LOTTO UNICO			
Descrizione e Composizione	Appartamento per Civile Abitazione, posto al piano primo di Fabbricato per civile abitazione comprensivo di un vano adibito a legnaia posto al piano terra e da un sottotetto posto al terzo piano della superficie commerciale: Mq 239,94 ca, Balconi: Mq 4,069 ca, Altezza minima/massima: M 1,50-2,85 ca, composto da: ingresso-disimpegno, una cucina, un vano adibito a tinello, un vano adibito a salone, una cameretta adibita a studio contigua al salone con annesso bagnetto, un corridoio che immette nella zona vani accessori, un bagno di servizio, una seconda cameretta, una camera matrimoniale, n. 4 balconi; la legnaia è composta da un solo vano, mentre il sottotetto è composto da due vani		
Ubicazione	Comune di Aprigliano (CS), Via S. Giacomo n. 8		
Dati Catastali	N.C.E.U. del Comune di Aprigliano (CS): Comune di Aprigliano (CS), foglio n. 12, particella 127, subalterno 8 - graffata alla particella n°240 subalterno n°7, categoria Piano T-1-3, Zona Censuaria 1, Categoria A/3, Classe 1, Consistenza 7,5 Vani, Rendita Catastale € 193.67 –, proprietario per diritti 1000/1000		
Natura e Titolarità Giuridica del Diritto Oggetto di Stima	Proprietario per diritti 1000/1000		
Occupazione	L'immobile allo stato attuale risulta occupato dai debitori esecutati		
Determinazione Prezzo Base	Valore base di stima	€	91.863,47
	Sottrazione del 15% (quesito 14)	€	13.863,47
	Prezzo Base	**€**	**78.000,00**