TRIBUNALE DI MATERA

R.G.E. n. 104/2019 (recante riunita la n. 72/2024)

Il Giudice dell'Esecuzione

[redacted]

condivise le osservazioni del professionista delegato circa la necessità di rettifica dell'ordinanza di vendita;

P.Q.M.

[redacted]

in rettifica dell'ordinanza di vendita del 17.6.2026, dispone che alla p.2, nella parte relativa alla descrizione del lotto quarto, la stessa sia integrata mediante l'indicazione del corpo autonomo D (strada vicinale) identificato in catasto al fg. 12, p.lla 1306 subb AA e AB e la precisazione che la p.lla 1304 del fg. 12 è in proprietà all'esecutato limitatamente alla quota di 2/4;

onera il creditore procedente di fornire sollecitamente al custode, in via di anticipazione, la provvista per l'esecuzione dei lavori più urgenti di messa in sicurezza del fabbricato di cui al lotto n. 1), alla stregua di quanto già rilevato dall'esperto stimatore nella relazione del 18.3.2024, all'esito della comparazione di almeno due preventivi di spesa reperiti dal custode e della scelta dell'offerta economicamente più conveniente.

Si comunichi.

Matera, 13.10.2026

IL GIUDICE DELL'ESECUZIONE

Valeria LA BATTAGLIA