

TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI BERGAMO
SEZIONE DEL GIUDICE PER LE INDAGINI PRELIMINARI E
DELLA UDIENZA PRELIMINARE

Esecuzione Confisca XXXXXXXXXX

N. 699/2021 R.G.N.R.

N. 2526/2021 R.GIP

Dott.ssa Lucia Graziosi

* * *

AVVISO DI VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA
TELEMATICA

L'Amministratore Giudiziario Dott. Alberto Volpi con studio in Bergamo, via Sant'Orsola n. 13, telefono 035 4220155, e-mail segreteria@studiovolpi.eu;

PREMESSO

che in esecuzione della sentenza indicata in epigrafe, il G.I.P. del Tribunale di Bergamo ha nominato il sottoscritto Amministratore Giudiziario dei beni sottoposti a confisca irrevocabile, conferendogli l'incarico di procedere alla vendita dei beni medesimi nei limiti e secondo le modalità previste dalla normativa vigente; che ora

INTENDE

- avviare, con il presente Avviso di Vendita, la procedura di alienazione dei beni mobili identificati di seguito, costituenti i lotti n. 2, 3 e 4;
- disporre che l'operazione di vendita sia effettuata con la modalità della vendita asincrona telematica, ai sensi degli articoli 24 e 25 del D.M. 26 febbraio 2015, n. 32, e successive modifiche e integrazioni

AVVISA

che il **giorno 16/12/2026 alle ore 15.30** avrà inizio l'esame delle offerte telematiche per la vendita dei seguenti beni mobili:

- **Lotto 2:** Veicolo marca Lotus Elise Sport targa FX774BK, telaio n° SCCLJCRCXKHDI0882, Immatricolazione: 16/07/2019, Chilometraggio: circa 7.185 km;
- **Prezzo base:** Euro 55.000,00;
- **Offerta minima:** Euro 41.250,00;
- **Cauzione:** 10% del prezzo offerto;
- **Rilancio minimo:** Euro 1.000,00.

- **Lotto 3:** Anello solitario in oro bianco e due fedine con diamante;
- **Prezzo base:** Euro 8.800,00;
- **Offerta minima:** Euro 6.600,00;
- **Cauzione:** 10% del prezzo offerto;
- **Rilancio minimo:** Euro 500,00.

- **Lotto 4:** Orologio in acciaio marca Rolex modello Datejust;
- **Prezzo base:** Euro 4.500,00;
- **Offerta minima:** Euro 3.375,00;
- **Cauzione:** 10% del prezzo offerto;
- **Rilancio minimo:** Euro 500,00.

DETERMINA

di seguito le modalità di svolgimento della procedura competitiva e le principali condizioni di vendita.

1 - Contenuto dell'offerta ed allegati

L'offerta di acquisto può essere presentata esclusivamente in modalità telematica, entro le ore 12 del giorno precedente a quello fissato dall'Amministratore Giudiziario per l'esame e quindi **entro le ore 12 del giorno 15/12/2026** previo accesso al sito www.fallcoaste.it, selezione del bene di interesse e, tramite il comando "Fai un'offerta".

La cauzione pari almeno al 10 per cento del prezzo offerto **dovrà essere accreditata tre giorni prima** (esclusi sabato, domenica e festivi) del giorno di termine ultimo per la presentazione della domanda (**e quindi entro il 10/12/2026**) con le modalità previste al punto 3 "modalità di versamento della cauzione".

Ammessi a depositare le offerte telematiche sono esclusivamente l'offerente ovvero il suo procuratore legale, cioè l'avvocato, ai sensi degli artt. 571 e 579 c.p.c., onerati (salvo esenzione) del pagamento del bollo dovuto per legge (attualmente pari a Euro 16,00) acquistando la marca da bollo ed applicandola in un foglio da allegarsi tra i documenti necessari all'offerta o versando l'importo di Euro 16,00 attraverso un modello F23 o F24 ed allegando tra i documenti necessari la quietanza del versamento eseguito; offerte depositate da altri saranno dichiarate inammissibili. Per assistenza in merito alla presentazione delle offerte telematiche si potrà contattare il numero 0444 346211 o scrivere all'indirizzo help@fallco.it. Per partecipare alla procedura competitiva di vendita ciascun interessato dovrà depositare con modalità telematica un'offerta irrevocabile di acquisto per il lotto desiderato, come meglio sopra individuato.

La gara si svolgerà nella modalità asincrona così come definita dall'art. 25 del DM 32/2015 che prevede che i rilanci possono essere formulati esclusivamente in modalità telematica in un lasso temporale predeterminato e senza la simultanea connessione del giudice o del referente della procedura.

L'offerta potrà contenere anche l'eventuale riserva di nomina di un terzo (artt. 571, 579 e 583 c.p.c.). La dichiarazione di nomina dovrà redigersi in forma di scrittura privata autenticata e, oltre che dall'offerente, dovrà essere sottoscritta anche dal terzo per accettazione della nomina stessa, sia delle condizioni di vendita di cui infra.

Le previsioni relative al contenuto e agli allegati dell'offerta sono stabilite a pena d'invalidità della stessa e di esclusione dell'offerente dal successivo svolgimento della procedura competitiva.

2 - Termine e modalità di deposito dell'offerta e della cauzione

L'offerente dovrà versare anticipatamente, a titolo di cauzione, una somma pari almeno al **dieci per cento (10%) del prezzo offerto**, tramite:

- **bonifico bancario sul conto corrente intestato "ESECUZIONE CONFISCA SENTENZA N. 1364/23"**
IBAN: IT44N0321111100052720166130.

Il bonifico dovrà contenere nella causale il numero del lotto (es.: "Asta Esecuzione Confisca sentenza n. 1364/23 - Lotto n. ...").

È fondamentale indicare, nella causale, il numero del lotto per il quale si sta effettuando il versamento della cauzione.

La copia della contabile del versamento dovrà essere allegata all'offerta.

Tale importo sarà trattenuto in caso di decadenza dell'aggiudicatario ex art. 587 c.p.c.

Il deposito dell'offerta, esclusivamente in modalità telematica, dovrà avvenire entro le ore 12 del giorno 15/12/2026.

Il bonifico dovrà essere effettuato in modo tale che l'accredito delle somme abbia luogo entro il termine fissato per la presentazione delle offerte (cioè il giorno 10/12/2026).

Qualora il giorno fissato per l'udienza di vendita telematica non venga riscontrato l'accredito delle somme sul conto corrente indicato per il versamento delle cauzioni, l'offerta sarà considerata inammissibile.

All'offerta dovranno essere allegati:

- copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente;
- l'indicazione dell'importo offerto per l'acquisto del bene;
- la documentazione attestante il versamento (segnatamente, copia della contabile di avvenuto pagamento);
- se il soggetto offerente è minorenne, copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente e del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di autorizzazione;
- se il soggetto offerente è un interdetto, un inabilitato o un amministrato di sostegno, copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente e del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di nomina del sottoscrittore e dell'autorizzazione del giudice tutelare;
- se il soggetto offerente è una società o persona giuridica, copia del documento (ad esempio, certificato del registro delle imprese) da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri;
- se l'offerta è formulata da più persone, copia anche per immagine della procura rilasciata dagli altri offerenti per atto pubblico o scrittura privata autenticata in favore del presentatore.

3. – Verifica delle offerte ed eventuale gara tra gli offerenti

La gara si svolgerà nella modalità asincrona telematica così come definita dal DM 32/2015.

Gli offerenti telematici partecipano alle operazioni di vendita mediante la connessione al sito www.fallcoaste.it alla quale si accede mediante credenziali personali, secondo le istruzioni ricevute al momento dell'abilitazione alla partecipazione. Un ulteriore invito a connettersi per partecipare alle operazioni di vendita verrà trasmesso a mezzo SMS al recapito di telefonia mobile fornito nell'offerta.

La gara avrà inizio al termine delle operazioni per l'esame delle offerte, salvo eventuali modifiche che verranno tempestivamente comunicate dall'Amministratore Giudiziario al termine dell'apertura delle buste a tutti gli offerenti ammessi alla gara.

L'offerta potrà contenere anche l'eventuale riserva di nomina di un terzo (artt. 571, 579 e 583 c.p.c.). La dichiarazione di nomina dovrà redigersi in forma di scrittura privata autenticata e, oltre che dall'offerente, dovrà essere sottoscritta anche dal terzo per accettazione della nomina stessa, sia delle condizioni di vendita di cui infra. La riserva dovrà essere sciolta e fatta pervenire all'Amministratore Giudiziario non oltre i tre giorni successivi all'aggiudicazione.

L'esame delle offerte sarà svolto il giorno 16/12/2026 alle ore 15:30 tramite il portale www.fallcoaste.it. La gara avrà inizio, nel giorno e nell'ora indicati nel presente avviso, nel momento in cui verranno completate le verifiche di ammissibilità delle offerte, ed avrà termine alle ore 15:30 del 17/12/2026.

Le buste telematiche saranno aperte, alla presenza eventuale in collegamento da remoto delle parti, dei loro avvocati, il giorno all'ora sopra indicati; eventuali ritardi sui tempi indicati non costituiscono causa di invalidità delle operazioni e motivo di doglianza da parte di alcuno il referente della procedura, verificata la regolarità delle offerte darà inizio alle operazioni di vendita; gli offerenti partecipano telematicamente attraverso la connessione al portale del gestore della vendita, al quale sono stati invitati a connettersi almeno trenta minuti prima dell'inizio delle operazioni mediante messaggio all'indirizzo di posta elettronica certificata indicato nell'offerta, con estratto dell'invito inviato loro via SMS.

Qualora per l'acquisito del medesimo bene siano state proposte **più offerte valide**, sia di pari importo sia recanti importi diversi, si procederà a gara tra gli offerenti mediante la piattaforma www.fallcoaste.it sulla base del prezzo offerto più alto; la gara avrà durata sino alle ore 15:30 del giorno successivo; durante il periodo della gara, ogni partecipante potrà effettuare offerte in aumento, cioè rilanci, nel rispetto dell'importo minimo stabilito dall'avviso di vendita a pena di inefficacia; qualora vengano effettuate offerte in aumento negli ultimi 10 minuti della gara la stessa sarà prorogata automaticamente di ulteriori 10 minuti in modo da permettere agli altri partecipanti di effettuare ulteriori rilanci e così di seguito sino alla mancata presentazione di offerte in aumento nel periodo di prolungamento.

La deliberazione finale sulle offerte avrà luogo all'esito della gara, prorogata se cadente di sabato o festivi al primo giorno non festivo; il bene verrà aggiudicato dall'Amministratore Giudiziario referente della procedura, a chi avrà effettuato l'offerta più alta, sulla base delle comunicazioni effettuate dal gestore della vendita telematica.

In difetto di offerte in aumento, l'Amministratore Giudiziario referente della procedura disporrà l'aggiudicazione a favore del migliore offerente, salvo che il prezzo offerto sia inferiore al valore d'asta stabilito nell'avviso di vendita; all'offerente che non risulterà aggiudicatario la cauzione sarà restituita mediante bonifico sul conto corrente dal quale era stata inviata.

Nel caso in cui non vi siano state offerte in aumento in fase di gara (dimostrando così la mancata volontà di ogni offerente di aderire alla gara), l'aggiudicazione avverrà sulla scorta degli elementi di seguito elencati (in ordine di priorità):

- maggior importo del prezzo offerto;
- a parità di prezzo offerto, priorità temporale nel deposito dell'offerta telematica.

In caso di presenza di **un'unica offerta**, validamente presentata, il lotto sarà immediatamente aggiudicato all'unico offerente.

4 - Trasferimento del bene

L'aggiudicatario dovrà depositare mediante bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura (detratto l'importo già versato a titolo di cauzione) il residuo prezzo nel termine indicato nell'offerta o, in mancanza, nel termine di 20 giorni dall'aggiudicazione (termine soggetto a sospensione feriale). Nell'ipotesi in cui sia stato indicato un termine superiore a 20 giorni, il versamento del saldo del prezzo e delle spese dovrà essere effettuato comunque entro il termine di 20 giorni, pena la definitiva perdita della cauzione.

In caso di rifiuto o inadempimento dell'obbligo di versare quanto sopra, nel termine indicato, da parte dell'aggiudicatario o del terzo dallo stesso nominato, l'aggiudicazione si intenderà revocata automaticamente e la cauzione a corredo dell'offerta sarà trattenuta dalla procedura a titolo di

penale per l'inadempimento, salvo il risarcimento del maggior danno. In tale caso, l'Amministratore Giudiziario potrà, a suo insindacabile giudizio, indire un nuovo esperimento di vendita ovvero dar luogo all'aggiudicazione a favore del soggetto che abbia presentato la seconda offerta di importo più elevato rispetto a quella formulata dall'aggiudicatario decaduto.

L'aggiudicatario sarà immesso nel possesso del bene. Da tale momento, saranno a suo carico tutti gli oneri relativi allo stesso, comprese imposte, tasse e ogni altro obbligo di pertinenza.

Per il Lotto 2, la proprietà del bene verrà trasferita all'aggiudicatario a seguito dell'integrale versamento del prezzo di aggiudicazione e dell'eventuale importo dovuto a titolo di imposte. Entro il medesimo termine, l'aggiudicatario dovrà corrispondere tutte le spese inerenti il trasferimento della proprietà del veicolo, comprese le spese per il passaggio di proprietà e le trascrizioni presso il P.R.A., le imposte, le tasse, le eventuali spese per la cancellazione di iscrizioni, trascrizioni e formalità pregiudizievoli, nonché ogni altro onere connesso al trasferimento, senza possibilità di rivalsa nei confronti della procedura. L'autovettura potrà essere ritirata esclusivamente dopo il perfezionamento delle formalità relative al trasferimento della proprietà. Per i Lotti 3 e 4, la proprietà dei beni verrà trasferita all'aggiudicatario a seguito dell'integrale versamento del prezzo di aggiudicazione e dell'eventuale importo dovuto a titolo di imposte. Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le imposte, tasse ed eventuali ulteriori oneri connessi al trasferimento dei beni, senza possibilità di rivalsa nei confronti della procedura. I beni saranno consegnati all'aggiudicatario soltanto dopo l'integrale pagamento del prezzo di aggiudicazione e degli eventuali oneri dovuti.

5 - Foro competente

La partecipazione alla vendita implica l'accettazione incondizionata di quanto contenuto nel presente avviso.

Per ogni e qualsiasi controversia relativa al presente avviso di vendita, alla sua interpretazione, esecuzione, validità o efficacia, nonché per ogni altra controversia comunque connessa al medesimo e/o alla presente procedura competitiva sarà competente in via esclusiva il foro di Bergamo.

6 - Pubblicazione e pubblicità

Le attività di pubblicità della presente procedura di vendita saranno espletate a cura dell'Amministratore Giudiziario, mediante pubblicazione dell'avviso di vendita e della relativa documentazione sui seguenti siti internet:

- www.asteannunci.it;
- www.astalegale.net;
- www.astegiudiziarie.it;
- www.fallcoaste.it;
- www.tribunale.bergamo.it.

Maggiori informazioni potranno essere richieste all'Amministratore Giudiziario dott. Alberto Volpi ai recapiti sopra indicati.

Il presente avviso di vendita non costituisce offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c.

7- Ulteriori informazioni

Si rende noto che:

a) che la vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente, l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere ivi compresi, per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati nell'avviso di vendita, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni;

b) La cancellazione del sequestro preventivo e della confisca penale trascritti al P.R.A. sarà eseguita a cura e spese dell'aggiudicatario;

c) l'acquirente assume a suo esclusivo carico ogni onere o spesa che dovesse sostenersi in ordine alle eventuali difformità/irregolarità riscontrate, o di ogni altro vizio, difetto, carenza di qualità o irregolarità amministrativa;

d) che la partecipazione alle vendite giudiziarie non esonera gli offerenti dal compiere le verifiche sui beni oggetto della procedura e dall'accertare il regime fiscale applicabile all'acquisto. Sarà onere dell'Acquirente effettuare ogni verifica in merito alle condizioni di diritto e di fatto dei beni.

Per prendere visione dei beni, l'Amministratore Giudiziario dovrà essere contattato con congruo anticipo rispetto alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte. I beni saranno visionabili fino a 5 giorni lavorativi prima dell'asta, previa richiesta.

Si precisa che il veicolo Lotus Elise Sport (Lotto 2) è attualmente in custodia giudiziale presso Villa d'Ogna (BG) ed è visionabile, previo appuntamento concordato con l'Amministratore Giudiziario, con le medesime modalità sopra indicate.

Con riferimento ai beni di cui ai Lotti 3 e 4, rispettivamente costituiti da gioielli e da un orologio, si precisa che non sarà possibile procedere alla loro visione diretta, in quanto gli stessi sono attualmente in custodia giudiziaria presso il Nucleo NAS di Brescia.

Maggiori informazioni potranno essere richieste all'Amministratore Giudiziario dott. Alberto Volpi tel. 0354220155 – email: segreteria@studiovolpi.eu

Il trattamento dei dati personali comunicati dagli offerenti si svolgerà in conformità alle disposizioni del Regolamento (UE) 2016/679.

L'Amministratore Giudiziario
Dott. Alberto Volpi