

TRIBUNALE ORDINARIO DI BERGAMO

AVVISO DI VENDITA

EREDITA' GIACENTE GIUSEPPE DOSSENA

R.G. N. 7744/2025 V.G.

Il curatore dell'eredità giacente del signor Giuseppe Dossena – R.G. n. 7744/2025 V.G. – avv. Anna Stefania Arnoldi, giusta nomina con decreto del 27 novembre 2025, rende noto che **il giorno 18 novembre 2026 alle ore 12.00, presso la sala d'aste Parva Domus in Bergamo via Borfuro n. 12/a**, è posto in vendita, **in modalità telematica sincrona**, il seguente bene mobile registrato, facente parte dell'asse ereditario, con le modalità e alle condizioni di seguito indicate.

Lotto	Descrizione	Luogo	Stima e prezzo base d'asta
6 (4)	Autocarro marca Toyota modello Proace - Targa: FM320CF - Telaio: YARVBBHXHGZ103887 - Prima immatricolazione: 25.09.2017 - Potenza massima: 85,00 KW - Classe/Uso: Autocarro/privato trasporto cose - Carrozzeria: Furgone - Numero posti a sedere: 3 - Cilindrata: 1.560,00 cm³ - Alimentazione: Gasolio - Kilometraggio (non rilevabile) - Ultima revisione (non rilevabile) - Stato di manutenzione: Discreto Si segnala che la chiave di apertura e di accensione dell'autocarro non è stata rinvenuta, sarà quindi cura dell'acquirente sostenere le spese di sostituzione della chiave con i relativi nottolini di apertura e di accensione dello stesso (costo già considerato nel deprezzamento applicato del 20%).	Verona Loc. Tarmassia via XXV Aprile s.n. (presso PA.DO. Srl)	€ 6.400,00

Per una migliore individuazione del bene e delle sue caratteristiche, si rimanda al

giudizio di stima redatta dal perito dott. ing. Nicola Moretti Simoncini del 16 aprile 2026 (il numero dei lotti indicati tra parentesi sono riconducibili a quelli stabiliti dal perito nominato).

La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui il bene si trova.

Si precisa che, trattandosi di vendita nell'ambito di una procedura di liquidazione di eredità giacente effettuata a seguito di una procedura competitiva, la Parte Venditrice non presta qualsiasi garanzia per vizi, mancanza di qualità, difformità o non conformità del bene, che si intende accettato dalla Parte Acquirente come visto e gradito, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova.

PREZZO BASE D'ASTA

Il prezzo base d'asta è pari al valore del giudizio di stima, come sopra indicato.

MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA GARA

La gara si svolgerà nella modalità sincrona così come definita dall'art. 2 del D.M. n. 32/2015 che prevede che i rilanci possono essere formulati unicamente in modalità telematica.

Decorso il termine per l'iscrizione alla gara il Gestore della Vendita visualizzerà le offerte pervenute telematicamente e i documenti ad esse allegati e autorizzerà gli offerenti a partecipare all'asta.

Gli offerenti telematici autorizzati a partecipare alla gara dovranno effettuare il login alla pagina della vendita nella data e ora indicati per l'inizio della gara.

La gara avrà inizio al termine delle operazioni per l'esame delle offerte, salvo eventuali modifiche che verranno tempestivamente comunicate a tutti gli offerenti ammessi alla gara telematica.

La gara avrà inizio al termine delle operazioni per l'esame delle offerte, salvo

eventuali modifiche che verranno tempestivamente comunicate dal Curatore al termine dell'apertura delle buste a tutti gli offerenti ammessi alla gara telematica.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

IN MODALITA' TELEMATICA

Le offerte telematiche dovranno essere presentate tramite il portale www.fallcoaste.it, previo collegamento e accesso gratuito al sito e selezione del lotto.

Sul sito del Gestore è presente il comando "Iscriviti alla vendita" che consente la compilazione del modulo telematico di presentazione dell'offerta, che dovrà essere compilato in ogni sua parte, a pena di inammissibilità della domanda.

L'utente, una volta registrato, è responsabile dei propri codici di accesso (username e password) e non potrà cederli o divulgarli a terzi, in quanto attraverso tali codici avverrà la sua identificazione nel sistema.

I riferimenti inseriti in fase di registrazione al portale da parte del soggetto interessato (o successivamente modificati dallo stesso) saranno utilizzati per l'invio di tutte le comunicazioni inerenti la Procedura ed è onere del soggetto registrato aggiornare tempestivamente nel proprio profilo qualsiasi variazione dell'indirizzo e-mail.

L'offerta si intende depositata nel momento in cui viene completata la compilazione del modulo di presentazione offerta.

La compilazione parziale del modulo è causa di invalidità dell'offerta.

Il sistema prevede che le offerte telematiche possano essere inoltrate fino alle ore **12.00 del 17 novembre 2026**, giorno lavorativo antecedente la data fissata per l'esame delle offerte.

Sarà cura dell'offerente telematico provvedere ad inoltrare la propria offerta, unitamente a tutta la documentazione richiesta, entro tale termine.

L'offerente parteciperà alla gara personalmente od a mezzo di Procuratore speciale,

munito di procura risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata, antecedente alla data di deposito dell'offerta.

Il medesimo presentatore può far pervenire per ciascuna gara l'offerta di un solo soggetto.

Dopo la prima, le altre offerte sono dichiarate inammissibili.

La prima è quella giunta, secondo la ricevuta generata di cui sopra, in data e/o orario antecedente a tutte le altre presentate dallo stesso presentatore.

Le offerte "per persone da nominare", a norma dell'art. 579, III° comma, c.p.c., potranno essere formulate solo da soggetti con la qualifica di avvocato.

Nell'ipotesi di cui al predetto art. 579, III° comma, c.p.c., il mandato speciale dovrà essere depositato contestualmente alla dichiarazione del nominativo della persona, da effettuarsi nel termine di cui all'art. 583, I° comma, c.p.c.-

All'offerta telematica sono da allegare, a pena di inammissibilità dell'offerta, i seguenti documenti:

- le generalità dell'offerente, in particolare:
 - ❖ se l'offerente è persona fisica: la residenza ed il codice fiscale, la copia di un documento d'identità in corso di validità e del codice fiscale; in caso di stranieri non cittadini comunitari la copia del permesso di soggiorno, in corso di validità e del codice fiscale, il proprio regime patrimoniale e, se coniugata in regime di comunione legale dei beni, le generalità del coniuge e la copia del documento d'identità di questo, in corso di validità, un recapito telefonico ed indirizzo mail (se esistente un indirizzo PEC);
 - ❖ se è soggetto diverso dalla persona fisica la denominazione o ragione sociale, la sede, la partita IVA, il certificato rilasciato dal competente Registro delle Imprese (o visura, con data non antecedente a sei mesi rispetto alla data della vendita), la copia del documento d'identità in corso di validità, di chi sottoscrive l'offerta in rappresentanza della società e che parteciperà alla gara, la copia

dell'atto che attribuisce al rappresentante della società i relativi poteri, un recapito telefonico ed indirizzo mail (se esistente un indirizzo PEC);

- ❖ se è un soggetto di diritto non iscritto al Registro Imprese, fotocopia dell'atto costitutivo, dello statuto e delle delibere attributive dei relativi poteri, oltre alla copia del documento di identità in corso di validità e codice fiscale del legale rappresentante, un recapito telefonico ed indirizzo mail (se esistente un indirizzo PEC);
- la dichiarazione espressa di accettazione del bene posto in vendita come "visto e piaciuto" nello stato di fatto e di diritto in cui si trova e l'espressa accettazione di tutte le condizioni previste nel presente bando e nella documentazione allo stesso allegata.
- la dichiarazione espressa di irrevocabilità della offerta.

La cauzione, pari al 10% dell'importo offerto, deve essere versata a mezzo bonifico bancario, da effettuarsi sul conto intestato a **"EREDITA' GIACENTE GIUSEPPE DOSSENA" - presso la BCC Banca Bergamasca e Orobianca Agenzia di Bergamo Centro – IBAN: IT59J0894011100000000621112.**

Il versamento deve pervenire in tempo utile onde consentire il corretto accredito della cauzione sul conto della Procedura prima dello scadere del termine ultimo per la presentazione delle offerte.

Il mancato accredito del bonifico entro tale termine è causa di nullità dell'offerta (PER TALE MOTIVO SI CONSIGLIA DI DISPORRE IL BONIFICO ALMENO 3 GIORNI LAVORATIVI PRIMA IN CASO DI BONIFICO ORDINARIO).

In ogni caso, la copia della contabile del versamento dovrà essere allegata all'offerta.

PER AGEVOLARE LE OPERAZIONI DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA TELEMATICA È A DISPOSIZIONE UN SERVIZIO GRATUITO DI ASSISTENZA TELEFONICA AL NUMERO 035/4284671 int. 2, da lunedì a venerdì nei seguenti orari: 8.30/12.00 -14.00/17.00.

MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

L'apertura delle buste avverrà il giorno **18 novembre 2026 alle ore 12.00** e, in caso di gara competitiva, i rilanci non potranno essere inferiori ad € 100,00.

In caso di unica offerta d'acquisto, se la stessa è pari o superiore al prezzo base d'asta sopra indicato, si procederà senz'altro all'aggiudicazione in favore dell'unico offerente.

All'offerente non aggiudicatario la cauzione sarà restituita previa autorizzazione da parte degli Organi della Procedura.

PAGAMENTO DEL SALDO PREZZO E DEGLI ONERI FISCALI RELATIVI ALLA VENDITA

L'aggiudicatario definitivo dovrà provvedere al saldo del prezzo, dedotta la cauzione già versata, entro il termine di **10 giorni dalla data di aggiudicazione**, mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura di EREDITA' GIACENTE GIUSEPPE DOSSENA o a mezzo bonifico bancario, sul conto intestato a "EREDITA' GIACENTE GIUSEPPE DOSSENA" - presso la BCC Banca Bergamasca e Orobica Agenzia di Bergamo Centro - IBAN: IT59J0894011100000000621112, Causale: "Saldo prezzo Lotto ____ R.G. 7744/2025 V.G.".

In caso di bonifico bancario, la "valuta" e la "disponibilità" delle relative somme dovranno essere anteriori al termine indicato.

Contestualmente al pagamento del prezzo l'aggiudicatario dovrà provvedere al pagamento dei diritti d'asta a favore di PA.DO., nella misura del 12% del prezzo di aggiudicazione, oltre IVA su tali diritti.

INADEMPIMENTO DELL'AGGIUDICATARIO

Nel caso di mancato pagamento del saldo prezzo per fatto o colpa dell'aggiudicatario, quest'ultimo sarà dichiarato decaduto dall'aggiudicazione, con conseguente

acquisizione definitiva in capo alla Procedura del deposito cauzionale a titolo di penale, salvo il maggior danno eventualmente accertato.

In tal caso l'aggiudicazione sarà effettuata al secondo miglior offerente, il quale resterà pertanto obbligato fino alla comunicazione, da parte del Curatore, dell'esito definitivo della vendita.

TRASFERIMENTO DEI BENI

La proprietà del bene verrà trasferita previa autorizzazione emessa dal Tribunale competente.

Il bene potrà essere ritirato soltanto una volta completato l'iter relativo al passaggio di proprietà e cancellazione formalità, che dovrà essere tassativamente svolto presso agenzia pratiche auto indicata dal Commissionario (tariffario disponibile inviando una mail di richiesta a pado@gruppoavacos.it), con oneri di trapasso e cancellazione formalità esclusivamente a carico dell'aggiudicatario.

Si segnala che non sarà possibile intestare i mezzi a soggetto diverso dall'aggiudicatario e che non sarà possibile procedere a radiazione per esportazione o radiazione per demolizione prima di aver provveduto al trasferimento della proprietà dei mezzi.

Il ritiro del mezzo dovrà essere effettuato, a cura e spese dell'aggiudicatario, nel luogo dove lo stesso è depositato, entro e non oltre 10 (dieci) giorni decorrenti dalla data di autorizzazione all'asporto, che verrà trasmessa dal Curatore ai recapiti e-mail forniti.

In caso di mancato ritiro del mezzo il termine sopra indicato, la Procedura, previa diffida all'aggiudicatario inadempiente, potrà trattenere le somme versate e disporre una nuova vendita del bene precedentemente

aggiudicato.

Si precisa che sono richiesti all'aggiudicatario oneri di apertura locali, assistenza e verifica in fase di carico del bene, pari ad € 300,00 (euro trecento/00) oltre IVA, (per otto ore lavorative – eventuali straordinari saranno conteggiati separatamente), il cui saldo dovrà essere effettuato preventivamente al ritiro, nei termini e modalità indicate dal Commissionario.

Il Commissionario fornirà all'aggiudicatario, con congruo preavviso, la data e gli orari disponibili per effettuare il ritiro del bene.

L'aggiudicatario è tenuto ad organizzarsi in tempo utile per essere presente in tale data.

Il mancato ritiro da parte dell'aggiudicatario nelle fasce temporali rese disponibili dal Commissionario comporterà l'applicazione di penali aggiuntive per l'organizzazione di un nuovo ritiro.

CONDIZIONI DI VENDITA

Si ribadisce che, trattandosi di vendita nell'ambito di una procedura di liquidazione di eredità giacente effettuata a seguito di procedura competitiva, la Parte Venditrice non presta alcuna garanzia per vizi, mancanza di qualità, difformità o non conformità del bene, che si intendono accettati dalla Parte Acquirente come visto e gradito, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova.

MODALITA' DI VISIONE DEGLI IMMOBILI E DEI BENI MOBILI

Il bene sarà visionabile fino a 7 (sette) giorni lavorativi prima del termine ultimo fissato per la presentazione delle offerte, fatta salva disponibilità dell'incaricato, telefono 035/4284671 int. 2, e-mail: visite@gruppoavacos.it, previo appuntamento telefonico o comunicazione e-mail, da fissarsi almeno 10 (dieci) giorni prima della

data desiderata per l'accesso.

PUBBLICITA' E COMUNICAZIONI

Il presente bando di vendita è depositato presso la Cancelleria Sezione Volontaria Giurisdizione presso il Tribunale di Bergamo, con pubblicazione almeno 30 giorni prima della data fissata su:

- Sito internet del Gestore della Vendita Telematica <https://parvadamus.fallcoaste.it>, iscritto all'apposito Registro Ministeriale;
- Siti internet autorizzati alla pubblicità legale ai sensi del decreto ministeriale 31 ottobre 2006: www.tribunale.bergamo.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it.

Il presente annuncio non costituisce proposta né offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c., né sollecitazione al pubblico risparmio.

La Procedura si riserva l'adozione di ogni determinazione di competenza secondo quanto previsto dalla Legge e dal presente bando.

Bergamo, 08 ottobre 2026

Eredità Giacente Giuseppe Dossena

Il Curatore

avv. Anna Stefania Arnoldi