

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 17/09/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 17/09/2024

Dati identificativi: Comune di **BARI (A662) (BA)**

Foglio **17** Particella **1197** Subalterno **17**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **BARI (A662A) (BA)**

Foglio **17** Particella **1197**

Classamento:

Rendita: **Euro 606,84**

Zona censuaria **2**,

Categoria **A/3^a**, Classe **3**, Consistenza **5 vani**

Foglio **17** Particella **1197** Subalterno **17**

Indirizzo: VIA OLBIA n. 29 Lotto D4 Interno 14 Piano 7

Dati di superficie: Totale: **97 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **89 m²**

> Intestati catastali

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

 **dal 07/10/1993**

Immobile attuale

Comune di **BARI (A662) (BA)**

Foglio **17** Particella **1197** Subalterno **17**

COSTITUZIONE del 07/10/1993 in atti dal 21/10/1993
(n. 4921.2/1993)

> **Indirizzo**

 **dal 07/10/1993 al 27/12/2016**

COSTITUZIONE del 07/10/1993 in atti dal 21/10/1993
(n. 4921.2/1993)

Immobile attuale

Comune di **BARI (A662) (BA)**

Foglio **17** Particella **1197** Subalterno **17**

VIA PARALLELA SARDEGNA n. 29 Lotto D4

Interno 14 Piano 7

Partita: **101912**

 **dal 27/12/2016**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 27/12/2016
Pratica n. BA0403088 in atti dal 27/12/2016
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA- VARIAZIONE
TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 157650.1/2016)

Immobile attuale

Comune di **BARI (A662) (BA)**

Foglio **17** Particella **1197** Subalterno **17**

VIA OLBIA n. 29 Lotto D4 Interno 14 Piano 7

> **Dati di classamento**

 **dal 07/10/1993 al 29/04/1999**

COSTITUZIONE del 07/10/1993 in atti dal 21/10/1993
(n. 4921.2/1993)

Immobile attuale

Comune di **BARI (A662) (BA)**

Foglio **17** Particella **1197** Subalterno **17**

Zona censuaria **2**

Partita: **101912**

 **dal 29/04/1999**

CLASSAMENTO del 29/04/1999 in atti dal 29/04/1999
(n. 5101.1/1999)

Immobile attuale

Comune di **BARI (A662) (BA)**

Foglio **17** Particella **1197** Subalterno **17**

Rendita: **Euro 606,84**

Rendita: **Lire 1.175.000**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/3^o**, Classe **3**, Consistenza **5,0 vani**

Partita: **1156332**

> **Dati di superficie**

 **dal 09/11/2015**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **BARI (A662) (BA)**

Foglio **17** Particella **1197** Subalterno **17**

Totale: **97 m²**

Totale escluse aree scoperte : **89 m²**

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
07/10/1993, prot. n. 000004921

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di BARI (A662)(BA) Foglio 17 Particella 1197 Sub. 17

1. COSTITUZIONE del 07/10/1993 in atti dal
21/10/1993 (n. 4921.2/1993)

 dal 07/10/1993 al 25/01/1994
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

2. SCRITTURA PRIVATA del 25/01/1994 Pubblico
ufficiale CARDINALI Sede PALO DEL COLLE (BA)
Repertorio n. 18910 - VENDITA Voltura n. 6716.1/1994
in atti dal 20/09/1999

 dal 25/01/1994 al 20/06/2003
Diritto di: Da verificare proprietaria per 1/2 com.
leg. con perrini l. (deriva dall'atto 2)

— Diritto di: Da verificare proprietario per 1/2 com.
leg (deriva dall'atto 2)

 dal 20/06/2003 al 20/06/2003
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 20/06/2003 Pubblico ufficiale DI
MARCANTONIO Sede BARI (BA) Repertorio n.
116436 - UR Sede BARI (BA) Registrazione n. 999
registrato in data 08/07/2003 - VEND. Voltura n.
20871.1/2003 - Pratica n. 357217 in atti dal 31/07/2003

 dal 20/06/2003
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

4. VOLTURA D'UFFICIO del 20/06/2003 Pubblico
ufficiale DI MARCANTONIO Sede BARI (BA)
Repertorio n. 116436 - CONVALIDA TRASCR. N.
20871/2003 Voltura n. 8.1/2009 - Pratica n. BA0000172
in atti dal 02/01/2009

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico
- d) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria

MODULARIO
F. rig. rend. 407

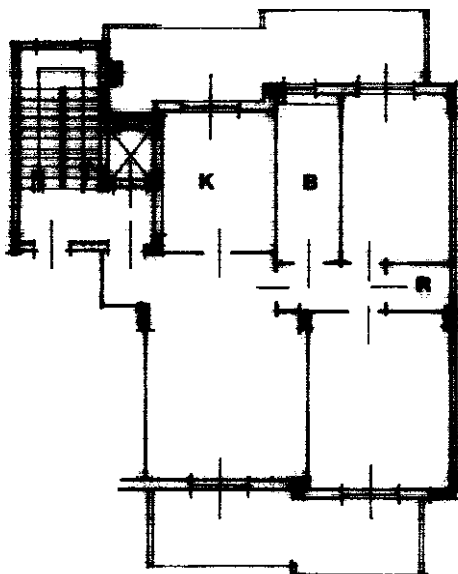


MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN (CEU)

LIRE
500

Planimetria di u.i.u. in Comune di **BARI** via **PARALLELA VIA SARDEGNA** civ. **29**



LOTTO D/4
PIANO SETTIMO
INTERNO 14
H = mT. 3.00



01676766

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

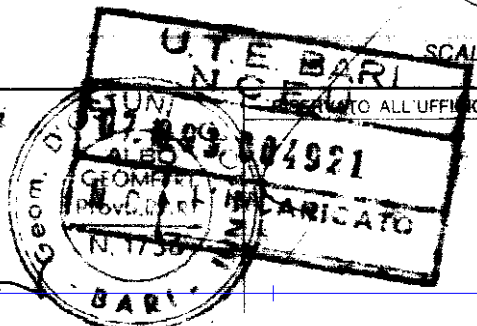
Dichiarazione di N.C. ☒
Denuncia di variazione ☐

Compilata dal **Geom. Gianni D'Ostuni**
(Titolo, cognome e nome)

Iscritto all'albo dei **GEOMETRI**

BARI n. **4736**

data **11/09/2024** Firma **Geom. Gianni D'Ostuni**



Ultima planimetria in atti

Identificativi catastali

Data presentazione: 07/10/1993 - Data: 11/09/2024 - n. T90477 - Richiedente: GRDLCU59S24A662Q

Totale schede: **197** Formato di acquisizione: A4 (210x297) - Formato stampa richiesto: A4 (210x297)

MODULARIO
F. rig. rend. 007



MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.

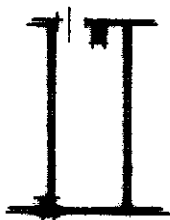
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. **BN** (CEU)

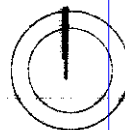
LIRE
500

Planimetria di u.i.u. in Comune di **BARI** via **PARALLELA VIA SARDEGNA** civ. **29-31**

LOTTO D/L-D/S
PIANO CANTINATO
CANTINOLA N. 25
H = mt. 3.85



ORIENTAMENTO



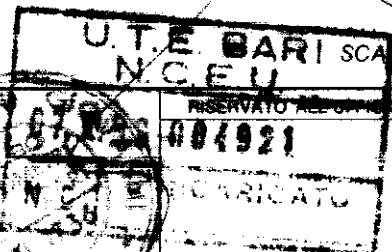
01677012

Dichiarazione di N.C. ☒
Denuncia di variazione ☐

Compilata dal **Geom. GIANNI D. PISANO**
(Titolo, cognome e nome)

Iscritto all'albo dei **GEOMETRI**

della provincia di **BARI** n. **126**
data **11/09/2024** Firma **Gianni Pisano**



Ultima planimetria in atti
identificativi catastali

Data presentazione: 07/10/1993 - Data: 11/09/2024 - n. T90479 - Richiedente: GRDLCU59S24A662Q
Totale schede: **1197** di cui **43** in situazione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

MODULARIO
F. rig. rend. 487



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

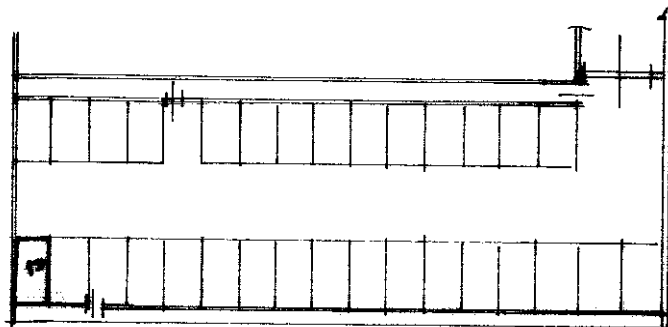
MOD. **BN** (CEU)

LIRE
500

Planimetria di u.i.u. in Comune di **BARI** via **PARALLELA VIA SARDEGNA** civ. **33**

PIANO CANTINATO

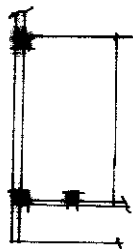
PLANIMETRIA GENERALE - SCALA 1/500



PIANO CANTINATO

H = mt. 3,25

POSTO AUTO n. 15



01677178

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

Dichiarazione di N.C. ☒
Denuncia di variazione ☐

Compilata dal **Geom. Gianni D'Ostuni**
(Titolo, cognome e nome)

Ultima planimetria in atti

Identificativi catastali

Inscritto all'albo di **GEOMETRI**

Data presentazione: 07/10/1993 - Data: 11/09/2024 - n. T90480 - Richiedente: GRDLCU59S24A662Q

Totale schede: **1197** sub: **66** della provincia di **BARI** Formato stampato: **A4(210x297)** n. **1736**

data **11/09/2024** Firma **Gianni D'Ostuni**

