

TRIBUNALE DI ALESSANDRIA

Sezione fallimentare

Liquidazione giudiziale n. 1/2026 Tribunale di Alessandria

AVVISO DI VENDITA E REGOLAMENTO

Il Curatore

- vista l'approvazione del programma di liquidazione parziale ex art. 213 C.C.I.I. che autorizza la Procedura alla vendita dei beni di proprietà di seguito indicati;
- vista l'offerta irrevocabile di acquisto dei suddetti beni per un importo pari ad euro 1.700,00 oltre Iva ove dovuta e imposte di legge, oltre all'impegno alla rimozione e smaltimento degli scarti di lavorazione e scarti di produzione presenti nell'area;

procede

alla pubblicazione del presente invito teso ad acquisire da parte di chiunque ne abbia interesse la manifestazione ad acquistare i seguenti beni appresi al fallimento e specificamente:

LOTTO UNICO
Il lotto comprende 300 lastre di semilavorato di poliestere di vario spessore e densità da asportare a cura dell'aggiudicatario, così come fotografati e descritti nell'allegata relazione dello stimatore Geom. Alberto Scotti del 05/06/2026. Si precisa che l'offerta dovrà prevedere inoltre l'impegno a provvedere, nel termine di trenta giorni dal versamento del saldo prezzo, alla rimozione e smaltimento di tutti i residui di lavorazione e scarti di produzione presenti presso l'area in uso alla società sita in Calamandrana (AT), Calamandrana (AT), Regione San Vito 102/G.

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Chiunque fosse interessato all'acquisto, in unico lotto, potrà presentare offerta irrevocabile d'acquisto entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 17 novembre 2026.

La Proposta dovrà contenere:

- cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale e domicilio dell'offerente, copia del documento di identità e del codice fiscale in caso di offerta presentata da persona fisica;
- denominazione, sede, codice fiscale e partita IVA, nonché cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio e copia del documento di identità e del codice fiscale del legale rappresentante, certificato aggiornato del registro imprese in caso di offerta

presentata da società o persona giuridica. Si precisa che non sarà possibile intestare i beni a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta, salvo i casi di legge.

- indicazione del prezzo offerto non inferiore, a pena di esclusione, all'importo pari ad **euro 1.700,00** oltre Iva ove dovuta ed imposte di legge;
- importo pari al **10% del prezzo offerto** a titolo di deposito cauzionale a mezzo assegno circolare intestato a "LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE PLENTEC SRL n. 01/2026". Il predetto assegno sarà restituito ai non aggiudicatari o imputato in conto prezzo all'aggiudicatario o trattenuto in caso di mancato pagamento del prezzo da parte di quest'ultimo (salvo il maggior danno);
- l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima;
- **l'espressa dichiarazione dell'offerente di impegno a provvedere alla rimozione e smaltimento di tutti gli scarti di materiale ancora presenti in tutta l'area in uso alla società entro 30 giorni dal versamento del saldo prezzo.**

MODALITA' DI VENDITA

L'offerta di acquisto redatta in carta legale dovrà essere recapitata, **in busta chiusa e a mani** presso lo studio del Curatore sito in Alessandria Via XXIV Maggio n. 2. Il Curatore annoterà sulla busta chiusa:

- il nome, previa identificazione, di chi materialmente provvede al deposito;
- la data e l'ora fissata per l'esame delle offerte;
- la data e l'ora di ricezione della busta.

L'apertura delle buste avverrà avanti al Curatore presso il suo studio alle **ore 10:00 del giorno 18 novembre 2026** e verrà redatto a cura del Curatore apposito verbale di aggiudicazione. Il Curatore provvederà alla verifica della conformità delle offerte a quanto previsto nel presente Bando e all'esclusione delle offerte non conformi.

L'offerta non è efficace:

- se perviene oltre il termine perentorio stabilito;
- se il prezzo offerto è inferiore al prezzo di vendita;
- se comunque non contiene le dichiarazioni anzidette **(in particolare la dichiarazione di impegno alla rimozione e smaltimento dei beni)** i dati, i documenti richiesti e l'assegno circolare a titolo di cauzione.

In caso di unica offerta pari o superiore al prezzo sopra indicato, si procederà ad aggiudicazione all'unico offerente anche non presente.

In caso di più offerte, il Curatore procederà ad effettuare una gara fra gli offerenti presenti che hanno presentato offerte valide, prendendo a base d'asta l'offerta più alta pervenuta - anche se presentata da un offerente non presente - e con offerte in aumento di almeno euro 200,00 da effettuarsi ciascuna nel termine di 30 secondi dall'apertura della gara o dell'offerta immediatamente precedente, disponendo l'aggiudicazione in favore del maggiore offerente. In mancanza di gara tra gli offerenti l'aggiudicazione avverrà a favore dell'offerente - anche non presente - che ha presentato l'offerta più alta. In mancanza di gara e in caso di presentazione di offerte valide di pari importo, il bene sarà aggiudicato al miglior offerente secondo i seguenti criteri: il prezzo più alto determina in ogni caso la prevalenza dell'offerta; a parità di prezzo sarà preferita l'offerta cui si accompagni la cauzione di maggiore importo indipendentemente dal termine indicato per il versamento del saldo prezzo; a parità di cauzione sarà preferita l'offerta che indichi il minor termine di pagamento del saldo prezzo; a parità di tutte le precedenti condizioni, sarà preferita la prima offerta pervenuta.

Alla gara potrà partecipare un delegato - anche non avvocato - dall'offerente mediante delega scritta (non sarà pertanto necessaria una procura notarile).

Il saldo del prezzo e degli oneri accessori, eventuali imposte e diritti conseguenti alla vendita dovrà avvenire **entro 15 giorni dall'aggiudicazione** a mezzo assegno circolare o bonifico bancario sul conto della procedura, pena decadenza dalla aggiudicazione con perdita dell'importo versato a titolo di cauzione e salvo il maggior danno.

Le spese e gli oneri, anche fiscali, relativi alle operazioni di passaggio di proprietà, così come quelli relativi alla cancellazione di eventuali iscrizioni o trascrizioni pregiudizievoli, nonché tutte le altre spese inerenti alla vendita (comprese le spese relative allo smontaggio ed al trasporto dei beni dal luogo in cui gli stessi sono attualmente depositati al proprio domicilio) saranno interamente a carico dell'aggiudicatario.

La vendita dei beni avverrà nello stato di fatto e di diritto in cui i beni attualmente si trovano. La vendita non è soggetta alle norme concernenti la garanzia dei vizi o mancanza di qualità e, pertanto, l'esistenza di vizi o mancanza di qualità o difformità delle cose vendute, oneri di qualsiasi genere ovvero per qualsiasi genere ovvero per qualsiasi motivo non considerati anche se occulti, non riconducibili o comunque non evidenziati, non potranno dare luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo trattandosi di vendita "come vista e piaciuta". Il presente avviso in ogni caso non costituisce proposta irrevocabile né offerta al pubblico, né sollecitazione al pubblico risparmio, né impegna in alcun modo la procedura a contrarre con gli offerenti ai sensi degli artt. 1336 e 1989 del codice civile. Per quanto qui non previsto si applicano le vigenti norme di legge. Delle operazioni di vendita il curatore redigerà verbale che verrà depositato nel fascicolo

della procedura. Il curatore provvederà a pubblicare il presente avviso sul portale delle vendite pubbliche.

Si avverte che gli interessati potranno visionare i beni contattando il Curatore avv. Luca Canepa con studio in Via XXIV Maggio n. 2 - 15121 Alessandria, tel. 0131-1676919, fax 0131-1676911, indirizzo mail: info@studiolegalepaneri.it.

Alessandria, li 5 ottobre 2026

Il Curatore

Avv. Luca Canepa

