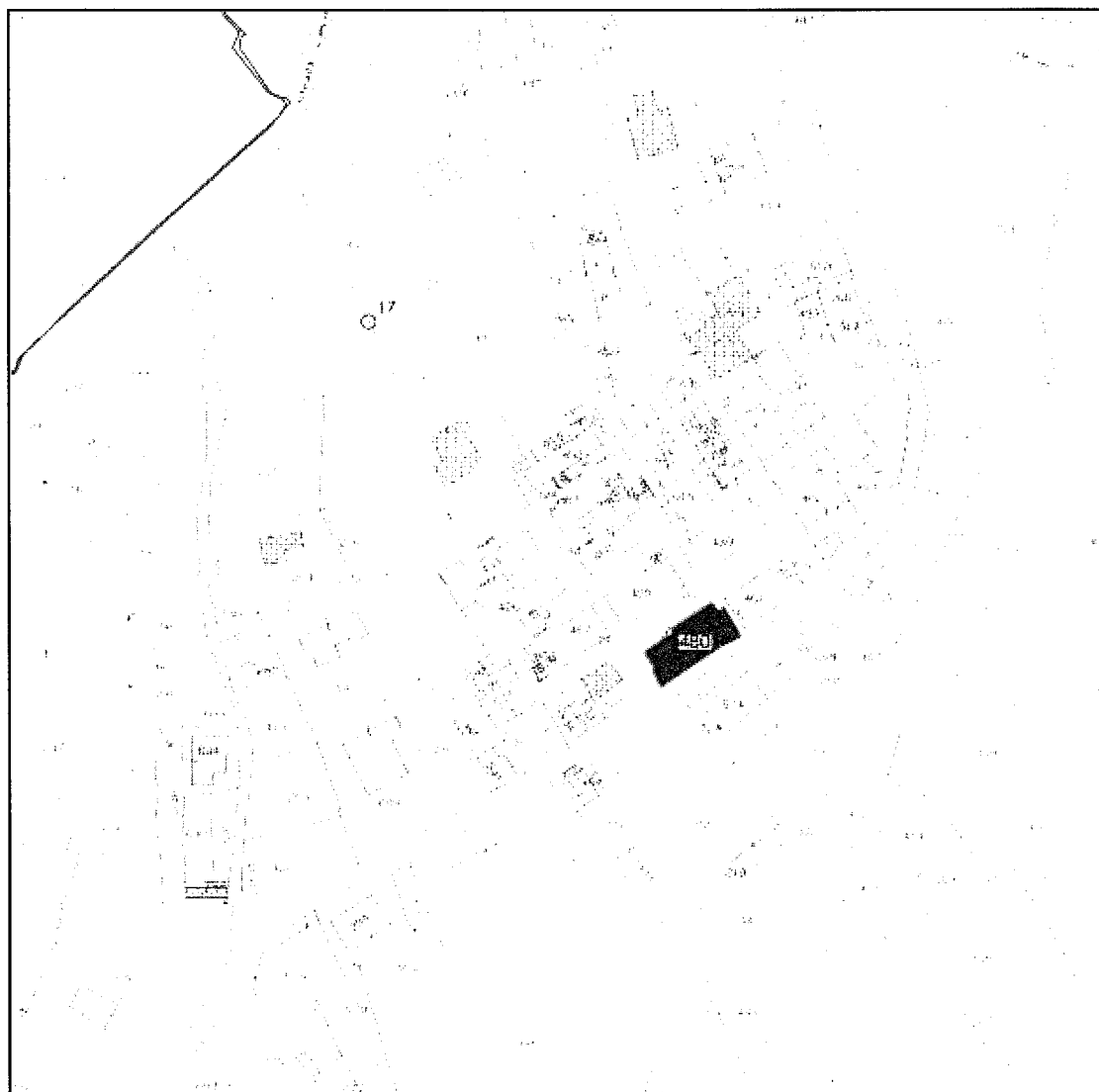


03) ACCESSO ATTI EFFETTUATO PRESSO L'AGENZIA DELLE ENTRATE (Catasto)

A- Estratto di Mappa Catastale



COMUNE DI BORGOROSE

C.F. Foglio n° 68 p.lla 460

1:2000



Particella catastale di cui fa parte l'abitazione oggetto di stima

B- Planimetria catastale

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Rieti**

Planimetria di u.i.u. in Comune di Borgorose

Via Di Sotto-fraz.spedino

civ. 11

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 68

Particella: 460

Subalterno: 5

Compilata da:

Pietrantonio Emanuel

Iscritto all'albo:

Geometri

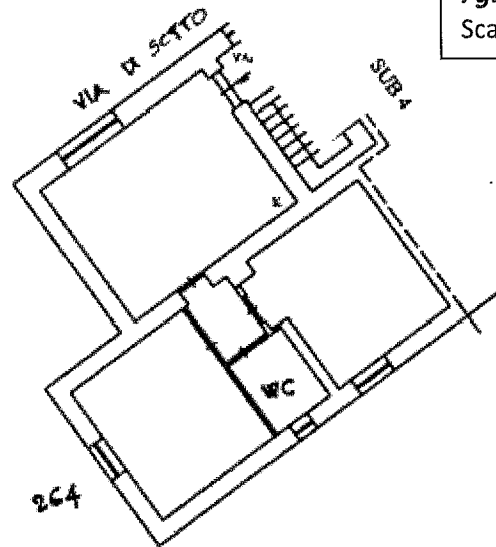
Prov. Rieti

N. 797

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO PRIMO
H. di piano MI. 2,70

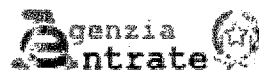


Abitazione:

Fg. 68 p.lla 460 sub 5

Scala 1:200

C- Visura Catastale



Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 09/05/2018

Data: 09/05/2018 - Ora: 16:35:37 Segue

Visura n. T241243 Pag. 1

Dati della richiesta

Comune di BORGOROSE (Codice: B008)

Provincia di RIETI

Catasto Fabbricati

Foglio: 68 Particella: 460 Sub.: 5

INTESTATI

1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/2 in regime di comunione dei beni con
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/2 in regime di comunione dei beni con

Unità immobiliare dal 30/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub.	Zona	Misc.	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
1	Urban	68	460	5	Cat.	Zona	A/3	3	3,5 vani	Catastale Totale: 88 m² Totale esclud. aree scoperte: 88 m²	Euro 131,95	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 30/11/2015 protocollo n. R1018060 in atti del 30/11/2015 VARIAZIONE TOPOONOMASTICA DI BORGOROSE (RI) (ANSC) n. 40541/2015

Inizio: VIADI SOTTO (1) primo 1
effettuata con prot. n. R1012769/2010 del 06/09/10

Notifica

Partita

Mod.58

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

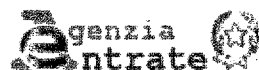
N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub.	Zona	Misc.	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
1	Urban	68	460	5	Cat.	Zona	A/3	3	3,5 vani	Catastale Totale: 88 m² Totale esclud. aree scoperte: 88 m²	Euro 131,95	Variazione del 09/11/2015 - Inscritto in vista dei dati di superficie

Inizio: VIADI SOTTO (1) FRAZIONE SPEDINCO (1) primo 1
effettuata con prot. n. R1012769/2010 del 06/09/10

Notifica

Partita

Mod.58



Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 09/05/2018

Data: 09/05/2018 - Ora: 16:35:37 Segue

Visura n. T241243 Pag. 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 15/05/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub.	Zona	Misc.	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
1	Urban	68	460	5	Cat.	Zona	A/3	3	3,5 vani	Catastale	Euro 131,95	VARIAZIONE TOPOONOMASTICA del 15/05/2013 protocollo n. R1001576 in atti del 15/05/2013 VARIAZIONE TOPOONOMASTICA del 15/05/2013

Inizio: VIADI SOTTO (1) FRAZIONE SPEDINCO (1) primo 1
effettuata con prot. n. R1012769/2010 del 06/09/10

Notifica

Partita

Mod.58

Situazione dell'unità immobiliare dal 20/07/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub.	Zona	Misc.	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
1	Urban	68	460	5	Cat.	Zona	A/3	3	3,5 vani	Catastale	Euro 131,95	VARIAZIONE DI CLASSAMENTO del 20/07/2010 protocollo n. R101615 in atti del 20/07/2010 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO del 20/07/2010

Inizio: VIADI SOTTO (1) FRAZIONE SPEDINCO (1) primo 1
effettuata con prot. n. R1012769/2010 del 06/09/10

Notifica

Partita

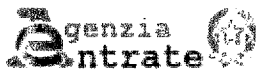
Mod.58

Situazione dell'unità immobiliare dal 05/08/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub.	Zona	Misc.	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
1	Urban	68	460	5	Cat.	Zona	A/3	3	3,5 vani	Catastale	Euro 95,50	DIVERSA DESTINAZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 05/08/2009 protocollo n. R1112324 in atti del 05/08/2009 DIVERSA DESTINAZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 05/08/2009

Inizio: VIADI SOTTO (1) FRAZIONE SPEDINCO (1) primo 1
classamento e rendita proposti (15/11/2013)

Annotazioni



Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizio Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 09/05/2018

Data: 09/05/2018 - Ora: 16:35:37 Segue

Visura n. T241243 Pag. 3

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub.	Zona	Misc.	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
1	Urbana	68	460	5	Cens.	Zona	A/5	2	3,5 vani	Catastale	Euro 68,69 E. 68,69	VARIANTE del 01/01/1992 VARIANTE del 01/01/1992
Indirizzo Notifica	VIA VIGNALI piano 1						Partita	235		Mod. 58		

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub.	Zona	Misc.	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
1	Urbana	68	460	5	Cens.	Zona	A/5	2	3,5 vani	Catastale	E. 238	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo Notifica	VIA VIGNALI piano 1						Partita	235		Mod. 58		

Situazione degli intestati dal 1904/2007

N.	DATI ANAGRAFICI		CORRETTORI FISCALI		DATI DERIVANTI DA	
	Nome	Cognome	Nome	Cognome	Descrizione	Descrizione
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/2 con regime di comunione dei beni con [REDACTED]	
2	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/2 con regime di comunione dei beni con [REDACTED]	
DATI DERIVANTI DA						
INTERVENTO ATTO PUBBLICO del 19/04/2007 Nota presentata con Modello Unico n. 21/05/2007 Repertorio n. 4297 Regione SCHEGGIONE ALBA S. G. TRASACCA						
Registrazione S. G. COMPRAVENTI n. 3/581/2007						

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI		CORRETTORI FISCALI		DATI DERIVANTI DA	
	Nome	Cognome	Nome	Cognome	Descrizione	Descrizione
1	COMINI	DEBORGHIO	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/2 con regime di comunione dei beni con [REDACTED]	
DATI DERIVANTI DA						
Impianto meccanografico del 30/06/1987						

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali Euro 0,90



Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizio Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 09/05/2018

Data: 09/05/2018 - Ora: 16:35:37 Fine

Visura n. T241243 Pag. 4

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).