

03) ACCESSO ATTI EFFETTUATO PRESSO L'AGENZIA DELLE ENTRATE (Catasto)

A- Estratto di Mappa Catastale



COMUNE DI PETRELLA SALTO

C.F. Foglio n° 40 p.lla 255

1:2000



Particella catastale oggetto di stima

B- Planimetria catastale

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Rieti

Dichiarazione Precedente n. - Rinnovo del 11/04/2016
Pianimetria di u.i.u. in Comune di Fretella Salto
Località: Casale Acconetti

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 40
Particella: 255
Subalterno:

Completata da:
Vign. Mariano
Iscritto all'Albo
Architetti
Uray Rieti

N. 1/4

Scala 1:200

Piano primo h= 2,80 m



Part.35

Piano terra

Corte

Part. 255

Part.32

Abitazione:
Fg. 40 p.lla 255
Scala 1:200

Ultima planimetria in atti

Data: 04/06/2018 n. T330657 - Richiedente: LNLDA58C30H501W

Totale schede: Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A3(210x297)

C- Visura Catastale



Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 09/05/2018

Data: 09/05/2018 - Ora: 16:31:23 Segue

Visura n. T238667 Pag. 1

Dati della richiesta

Comune di PETRELLA SALTO (Codice: G513)

Provincia di RIETI

Catasto Fabbricati

Foglio: 40 Particella: 255

INTESTATO

1 [REDACTED] [REDACTED] (1) Proprietà (art. 1)

Unità immobiliare dal 10/05/2017

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					Superficie	Rendita	DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza			
1	Urban	40	255		Cat.	Zona	A/3	3	5,5 vani	Catastale Totale: 131 m ² Totale esclusa area scoperta** 100 m ²	Euro 190,31	VARIANTE NEL CLASSAMENTO del 10/05/2017 prot. coll. n. 30964/157 es. att. del 10/05/2017 VARIANTE NEL CLASSAMENTO del 10/05/2017
Indirizzo: FOCALTA' CASALE ANTONETTI piano 1-1												
Annotazioni: Classamento e rendita calcolati (DM 790/94)												

Situazione dell'unità immobiliare dal 13/05/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					Superficie	Rendita	DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza			
1	Urban	40	255		Cat.	Zona	A/3	3	5,5 vani	Catastale Totale: 131 m ² Totale esclusa area scoperta** 100 m ²	Euro 190,31	DIVERSA DESCRIZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 13/05/2016 prot. coll. n. 10969/349 es. att. del 13/05/2016 DIVERSA DESCRIZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 13/05/2016
Indirizzo: FOCALTA' CASALE ANTONETTI piano 1-1												
Annotazioni: Classamento e rendita proposti (DM 790/94)												



Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 09/05/2018

Data: 09/05/2018 - Ora: 16:31:23 Segue

Visura n. T238667 Pag. 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					Superficie	Rendita	DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza			
1	Urban	40	255		Cat.	Zona	A/3	3	5,5 vani	Catastale Totale: 98 m ² Totale esclusa area scoperta** 98 m ²	Euro 190,31	Variante del 09/11/2015 - Incremento in misura dei dati di superficie
Indirizzo: FOCALTA' CASALE ANTONETTI piano 1-1												

Situazione dell'unità immobiliare dal 17/09/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					Superficie	Rendita	DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza			
1	Urban	40	255		Cat.	Zona	A/3	3	5,5 vani	Catastale	Euro 190,31	VARIANTE TOPOGRAFICA del 17/09/2002 prot. coll. n. 114092 es. att. del 17/09/2002 VARIANTE DI RIPONAMAZIONE del 17/09/2002
Indirizzo: FOCALTA' CASALE ANTONETTI piano 1-1												

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					Superficie	Rendita	DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza			
1	Urban	40	255		Cat.	Zona	A/3	3	5,5 vani	Catastale	Euro 190,31 L. 368,500	VARIANTE del 01/01/1992 VARIANTE DEL QUADRO IRIFFARIO
Indirizzo: FOCALTA' APRILISSOGLIO CASALE ANTONETTI piano 1-1												
Mod. 58												

Situazione dell'unità immobiliare dal 30/08/1988

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					Superficie	Rendita	DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza			
1	Urban	40	255		Cat.	Zona	A/3	3	5,5 vani	Catastale	L. 358	CONSTRUZIONE del 30/08/1988 es. att. del 30/08/1988 n. 10911/1989
Indirizzo: FOCALTA' APRILISSOGLIO CASALE ANTONETTI piano 1-1												

Visita D. T33860s7 Page 3

Y. J. J. 92

pag. 24