



TRIBUNALE DI ROMA
Liquidazione Giudiziale 684/2025
Giudice Delegato: Dott.ssa Anna Laura Magliulo
Curatore: Avv. Lorenzo Monacchia

INVITO A PRESENTARE OFFERTE IRREVOCABILI DI ACQUISTO

Il sottoscritto Avv. Lorenzo Monacchia, con studio in Via Mocenigo n. 26 - 00192 - Roma (RM), Pec procedura: lg684.2025roma@pecliquidazionigiudiziali.it, nominato curatore della Procedura in epigrafe

Premesso che

la Curatela ha ricevuto un'un'offerta irrevocabile d'acquisto pari ad Euro 160.000,00 avente ad oggetto il Lotto Unico descritto nel presente documento

INVITA

i soggetti interessati a presentare la propria offerta irrevocabile di acquisto per il bene di seguito descritto:

Lotto Unico: il lotto comprende arredi, macchine da uffici, macchinari di lavorazione come meglio descritti nell'inventario pubblicato.

Prezzo base: Euro 160.000,00

Saranno ritenute ammissibili unicamente le offerte provviste della documentazione richiesta dal presente invito ad offrire e solo se pari al valore sopra indicato o se migliorative rispetto all'offerta pervenuta e sopra citata, a ragione della quale è stata indetta la presente raccolta.

1. Presentazione offerta irrevocabile di acquisto

Gli interessati a presentare offerte, dovranno far pervenire alla Curatela un'offerta irrevocabile d'acquisto tramite PEC all'indirizzo lg684.2025roma@pecliquidazionigiudiziali.it **entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 12 ottobre 2026.**

L'oggetto della pec di cui sopra dovrà riportare la seguente dicitura *"Liquidazione Giudiziale 684/2025, offerta irrevocabile di acquisto Lotto Unico"*.

L'offerta dovrà contenere:

- (i) se l'offerente è una persona fisica, il cognome, il nome, il luogo e la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio e il recapito telefonico; all'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente;
- (ii) se l'offerente è una società, la denominazione sociale, la sede legale, il codice fiscale e la partita iva dell'impresa, il nome del legale rappresentante; idonea documentazione comprovante i poteri di firma di quest'ultimo, ed in particolare, visura camerale del Registro Imprese, fotocopia del documento di identità di chi sottoscrive l'offerta in rappresentanza della società e, qualora si tratti di soggetto diverso dal legale rappresentante, copia dell'atto da cui risultino i relativi poteri;
- (iii) l'indicazione del prezzo offerto;
- (iv) copia della contabile del bonifico pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione. Il versamento della cauzione dovrà obbligatoriamente effettuarsi tramite bonifico bancario intestato sul conto corrente

intestato a: GRUPPO EDICOM SPA IBAN IT90E0326804607052737800862 – Banca Sella Spa. Il bonifico dovrà contenere nella causale: Cauzione LG 684/2025 Lotto__Tribunale di Roma.

Si segnala che il versamento deve pervenire in tempo utile onde consentire il corretto accredito della cauzione sul conto corrente indicato e prima dello scadere del termine ultimo per la presentazione delle offerte. Il mancato accredito del bonifico entro tale termine è causa di nullità dell'offerta.

(v) l'indicazione delle modalità e delle tempistiche del versamento del prezzo.

(vi) L'impegno a fornire formale consenso affinché la propria offerta costituisca la base per un eventuale esperimento di vendita.

Il Gruppo Edicom S.p.A., in qualità di gestore della vendita, porrà a carico dell'acquirente, i propri compensi, sul prezzo di aggiudicazione pari a 9% oltre iva per l'attività svolta da calcolarsi sul prezzo di aggiudicazione.

Il pagamento dei compensi di vendita dovrà essere effettuato entro e non oltre 15 gg. dall'aggiudicazione definitiva sul conto Edicom Servizi S.r.l., esclusivamente tramite bonifico bancario alle seguenti coordinate: Banca Sella IBAN: IT16D0326804607052737800861.

Saranno ritenute valide solo le offerte che perverranno regolarmente nelle modalità disciplinate dal presente invito ad offrire.

Non verranno prese in considerazione, a nessun fine, le offerte irrevocabili prive dei documenti di cui sopra, né le offerte per persona da nominare.

La Curatela si riserva in ogni caso di vagliare le offerte, valutarne la congruità e l'opportunità di procedere attraverso vendita diretta oppure di indire una procedura competitiva al termine della presente raccolta con prezzo base pari all'offerta più alta ricevuta.

2. Disposizioni finali

Grava su ciascun offerente l'onere di prendere preventiva ed accurata visione degli atti messi a disposizione dalla Curatela nelle modalità sopra indicate.

Il presente documento costituisce un invito giuridicamente non vincolante e non comporta per la Procedura alcun obbligo o impegno alla vendita, né alcun onere per eventuali mediazioni o consulenze, né offerta al pubblico ex art. 1336 c.c., né sollecitazione del pubblico risparmio ex art. 94 e ss. del D. Lgs. n. 58/1998.

* * *

Eventuali informazioni supplementari e/o chiarimenti sul contenuto del presente *Invito* potranno essere richiesti al Gruppo Edicom S.p.A. e alla Curatela tramite pec all'indirizzo: lg684.2025roma@pecliquidazionigiudiziali.

24.9.2026

Il Curatore

