



TRIBUNALE ORDINARIO DI VERCELLI

Sezione Civile – Volontaria Giurisdizione

Il Tribunale così composto:

dott.ssa Claudia Gentili Presidente rel.

dott.ssa Simona Francese Giudice

dott. Edoardo Gaspari Giudice

esaminato il fascicolo relativo alla eredità giacente di [REDACTED]

RILEVATO

che il Curatore dell'eredità ha chiesto l'autorizzazione alla vendita degli immobili, beni mobili e beni mobili registrati meglio descritti in ricorso ed in atti;

che la vendita appare indispensabile per far fronte al pagamento dei debiti ereditari e per evitare il deperimento dei beni stessi;

che sono state depositate perizie asseverate a forma del geom. Andrea De Piccoli;

che è comunque necessario che la vendita sia effettuata dal curatore tramite procedure competitive, sulla base di stima effettuata, assicurando con adeguate forme di pubblicità la massima informazione e partecipazione degli interessati;

A U T O R I Z Z A

il curatore dell'eredità giacente di [REDACTED] avv. Christian Greco a:

- procedere alla vendita come delegato con le modalità previste per le esecuzioni immobiliari al prezzo base indicato nelle perizie di stima dei beni immobili, mobili e mobili registrati depositate in atti e secondo i lotti ivi individuati;
- fissare ulteriori tentativi di vendita con riduzione del 20% del prezzo per ogni esperimento, nel caso di mancata aggiudicazione o di asta deserta;
- incaricare Gruppo Edicom s.p.a. con sede in Mestre (VE) (p.iva 05091140961), quale gestore/coadiutore della vendita con espressa autorizzazione affinché disponga pubblicità sul proprio

sito internet, sul sito www.tribunale.vercelli.it sul portale delle vendite pubbliche <https://pvp.giustizia.it/pvp/>, nonché con altre modalità ritenute eventualmente idonee;

-compiere ogni ulteriore atto necessario al buon esito dell'operazione di alienazione dei beni sopra indicati;

C O N C E D E

l'efficacia immediata del presente decreto.

Così deciso in Vercelli nella Camera di Consiglio del 18.08.2026

Il Presidente

Dott.ssa Claudia Gentili

C O N C E D E

l'efficacia immediata del presente decreto.

Così deciso nella Camera di Consiglio del _____

IL PRESIDENTE DEL TRIBUNALE

dott.ssa Michela Tamagnone

Depositato nella Cancelleria del

Tribunale di Vercelli

Oggi_____

IL FUNZIONARIO GIUDIZIARIO

dott. Davide Pratesi