

Am

ISTITUTO TECNICO EDILIZIA PRIVATA
SEDE DI VENEZIA

PROT. 2001/11059 prot. gen. 2001/94472
prot. legge 373

Venezia 11 02/08/2001

Oggetto
VARIANTE AD AUTORIZZAZIONE
LIEVI MODIFICHE INTERNE.

INDIRIZZO LAVORI
SAN MARCO (VENEZIA) 5/37

DATI CATASTALI
VENEZIA F. 15 M. 590 S. 8

DATA PRESENTAZIONE DOMANDA: 11/07/2001

COMMITTENTE: [REDACTED]

PROGETTISTA: ARCH. TONOLO MARCO

ISTRUTTORIA E PARERE DEGLI UFFICI FOGLIO N. _____

PREVISIONE DI PIANO:
V PRG VIGENTE UNITA' TIPOLOGICA "B6"

VINCOLI AMBIENTALI O ARCHITETTONICI:
D LGS 490/99 EX L. 1497/39

STRUMENTI URBANISTICI CONSULTATI:
NTA DI V PRG VIGENTE SCHEDA 4 ART. 5-13

ISTRUTTORIA DEL 02/08/2001

OPERE INTERNE IN VARIANTE AD AUTORIZZAZIONE 2378/01.
L' INTERVENTO PREVEDE:
- NUOVO ACCESSO ALL' UNITA' IMMOBILIARE, MEDIANTE CHIUSURA E APERTURA DI NUOVA
PORTA SUL VANO SCALE;
- LIEVI MODIFICHE DELLE CAMERE DA LETTO E DEI VANI BAGNI.
LE OPERE PREVEDONO PARZIALI DEMOLIZIONI/CONSTRUZIONI DI PORZIONI DI TRAMEZZATU
RE E DI PORZIONI DI MURATURA PORTANTE, NELLA NORMA.
L' INTERVENTO E' AMMISSIBILE.
-> VEDA L' USL.

IL TECNICO REDATTO
ISTRUTTORE TECNICO
Arch. MICHELE VALENTINI

ARCHITETTO MARCO TONOLO

acustica, e la sostituzione di tutti gli oscuri di legno con altri in compensato marino e in tinta corrispondente a quella esistente nei fori del fabbricato;

- nuovi divisori interni in cartongesso con intonatura metallica, o nassette in forati;
- rifacimento di tutti gli impianti idraulico-sanitari in plastica come previsto dalle Normative Europee e degli scarichi che saranno realizzati in polietilene;
- rifacimento dell'impianto elettrico secondo esigenze, ai sensi della Legge 46/90;
- nuovi bagni con conseguente posa di rivestimenti ceramici e installazione sanitari;
- per l'impianto termico si provvederà al deposito del calcolo ai sensi della Legge 10/90 prima dell'inizio delle opere.

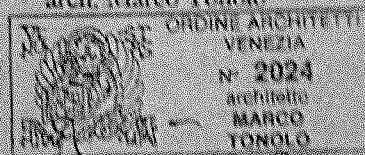
Il tutto come meglio si evince dagli elaborati grafici allegati.

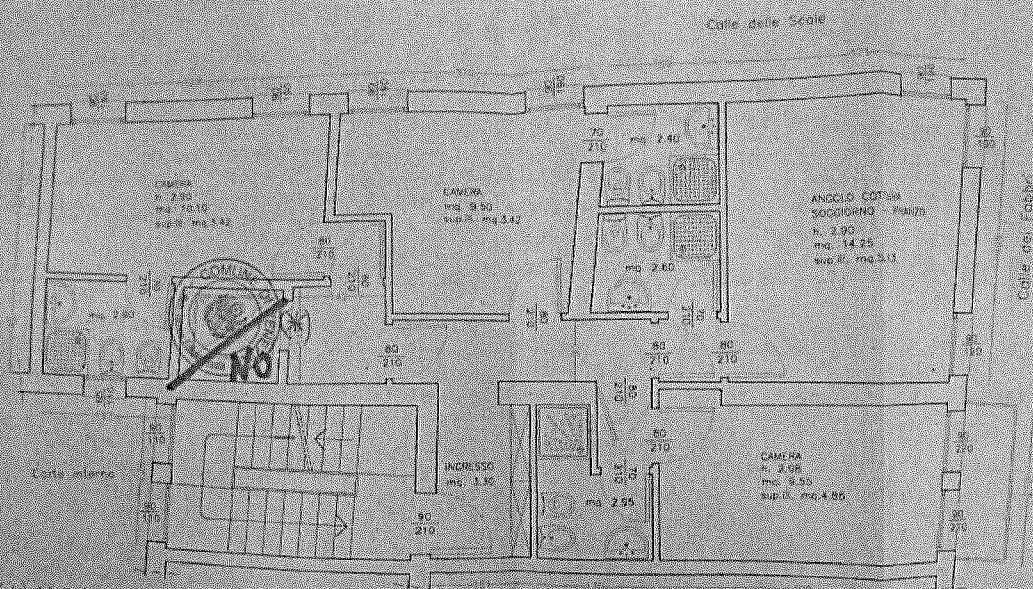
Per eventuali integrazioni e/o chiarimenti in merito si prega di rivolgersi allo studio arch. Marco Tonolo con sede a Venezia S.Polo 2817 tel. 041 721606.

Venezia, 7 febbraio 2001

Distinti saluti

arch. Marco Tonolo





(*) ALLEGARE NON COMPRESO NELLA PRESENTE AUTORIZZAZIONE
IN QUANTO OGGETTO DI SEPARATA ISTANZA

PIANO SECONDO PROGETTO







DIREZIONE CENTRALE SPORTELLI UNICI
UFFICIO EDILIZIA PRIVATA

AM

Venezia II

PROT. GEN.

Pratica n. PG 2002 56525 , prot. gen. 2002/56525

Fascicolo 2002.XII/2/1.395

Oggetto: DICHI. INIZIO ATTIVITA'
denuncia inizio attivita' edilizia in san marco 4737 piano secondo

Indirizzo lavori:
SAN MARCO (VENEZIA) N. 4737

Dati catastali:
Sez. VENEZIA Fg. 15 Mapp. 590 Sub. 8

Data presentazione domanda: 07/02/2002

Committenti:

PROPRIETARIO

Progettisti:
TONOLO MARCO

PROGETTISTA

ISTRUTTORIA E PARERE DEGLI UFFICI

PREVISIONE DI PIANO:
P.R.G. VIGENTE: UNITA' TIPOLOGICA "BG"

VINCOLI AMBIENTALI O ARCHITETTONICI:
D.LGS 490/99 EX L. 1497/39

STRUMENTI URBANISTICI E NORMATIVE SPECIFICHE CONSULTATI:
NTA DI V PRG VIGENTE : SCHEDA 4 ARTT. 5-13

ISTRUTTORIA DEL 12/02/2002
TRATTASI DI MODIFICHE INTERNE IN VARIANTE A AUT. ED. 11869/01, CONSISTENTI NELLO
SPOSTAMENTO DEL SOGGIORNO PRANZO, CON REALIZZAZIONE DI ANGOLO COTTURA (CON
ARAEZIONE FORZATA) MEDIANTE APERTURA DI FORO DA 1,50 ML. SU TRAMEZZA DIVISORIA.
CONTESTUALMENTE VERRA' TAMPONATO UN FORO PORTA E NE VERRA' APERTO UN ALTRO DI 0,80
CM. SU MURATURA PORTANTE.

L'INTERVENTO E' COMPATIBILE CON LE VIGENTI NORME EDILIZIE E URBANISTICHE.

-> SI PROPONE L' ARCHIVIAZIONE.

Il Responsabile dell'Istruttoria
Valentini Michela
ISTRUTTORE TECNICO
Arch. MICHELA VALENTINI