

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 10/02/2026

|                             |                                                       |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------|
| <b>Dati della richiesta</b> | <b>Comune di ALMENNO SAN BARTOLOMEO (Codice:A216)</b> |
| <b>Catasto Fabbricati</b>   | <b>Provincia di BERGAMO</b>                           |
|                             | <b>Foglio: 13 Particella: 4330 Sub.: 5</b>            |

#### INTESTATI

|   |  |     |  |
|---|--|-----|--|
| 1 |  |     |  |
| 2 |  | (1) |  |

#### Unità immobiliare dal 09/11/2015

| N.          | DATI IDENTIFICATIVI |        |                                       |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |         |             |                                                        |             | DATI DERIVANTI DA                                                         |   |
|-------------|---------------------|--------|---------------------------------------|-----|---------------------|------------|-----------|---------|-------------|--------------------------------------------------------|-------------|---------------------------------------------------------------------------|---|
|             | Sezione Urbana      | Foglio | Particella                            | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe  | Consistenza | Superficie Catastale                                   | Rendita     |                                                                           |   |
| 1           |                     | 13     | 4330                                  | 5   |                     |            | A/2       | 2       | 5 vani      | Totale: 98 m²<br>Totale:escluse aree scoperte**: 98 m² | Euro 516,46 | Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. |   |
| Indirizzo   |                     |        | VIA FRATELLI RONCELLI n. 58 Piano 1-2 |     |                     |            |           |         |             |                                                        |             |                                                                           |   |
| Notifica    |                     |        |                                       |     |                     | Partita    |           | 1001877 |             |                                                        | Mod.58      |                                                                           | - |
| Annotazioni |                     |        | -classamento e rendita validati       |     |                     |            |           |         |             |                                                        |             |                                                                           |   |

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune A216 - Foglio 9 - Particella 4330

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 16/06/2000

| N.       | DATI IDENTIFICATIVI |           |             |          | DATI DI CLASSAMENTO |            |            |          |               |                      |                                           | DATI DERIVANTI DA                                                     |
|----------|---------------------|-----------|-------------|----------|---------------------|------------|------------|----------|---------------|----------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
|          | Sezione Urbana      | Foglio    | Particella  | Sub      | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria  | Classe   | Consistenza   | Superficie Catastale | Rendita                                   |                                                                       |
| <b>1</b> |                     | <b>13</b> | <b>4330</b> | <b>5</b> |                     |            | <b>A/2</b> | <b>2</b> | <b>5 vani</b> |                      | <b>Euro 516,46</b><br><b>L. 1.000.000</b> | COSTITUZIONE del 16/06/2000 in atti dal 16/06/2000 (n. E01257.1/2000) |

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 10/02/2026

|             |                                       |         |         |        |   |
|-------------|---------------------------------------|---------|---------|--------|---|
| Indirizzo   | VIA FRATELLI RONCELLI n. 58 Piano 1-2 |         |         |        |   |
| Notifica    |                                       | Partita | 1001877 | Mod.58 | - |
| Annotazioni | -classamento e rendita validati       |         |         |        |   |

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune A216 - Foglio 9 - Particella 4330

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 26/07/2018

| N.                | DATI ANAGRAFICI                                                                                                                                                                                                                               | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------|
| 1                 |                                                                                                                                                                                                                                               |                |                       |
| DATI DERIVANTI DA | Atto del 26/07/2018 Pubblico ufficiale MANNARELLA FRANCESCO Sede BERGAMO (BG) Repertorio n. 80691 - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO Nota presentata con Modello Unico n. 27365.1/2018 Reparto PI di BERGAMO in atti dal 31/07/2018 |                |                       |

#### Situazione degli intestati dal 27/07/2000

| N.                | DATI ANAGRAFICI                                                                                                                                                                             | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------|
| 1                 |                                                                                                                                                                                             |                |                       |
| 2                 |                                                                                                                                                                                             |                |                       |
| DATI DERIVANTI DA | Atto del 27/07/2000 Pubblico ufficiale MANNARELLA FRANCESCO Sede BERGAMO (BG) Repertorio n. 21189 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 23575.1/2000 Reparto PI di BERGAMO in atti dal 19/09/2000 |                |                       |

#### Situazione degli intestati dal 16/06/2000

| N.                | DATI ANAGRAFICI                                                       | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------|
| 1                 |                                                                       |                |                       |
| DATI DERIVANTI DA | COSTITUZIONE del 16/06/2000 in atti dal 16/06/2000 (n. E01257.1/2000) |                |                       |

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

MOD. 497



MINISTERO DELLE FINANZE

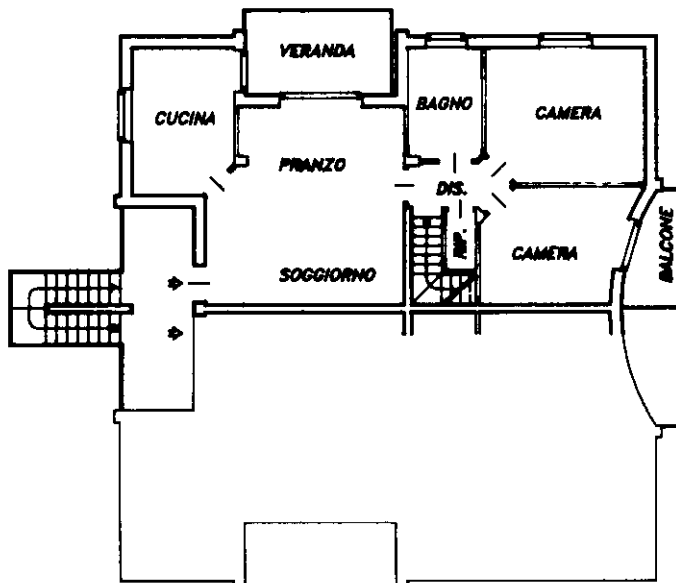
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)

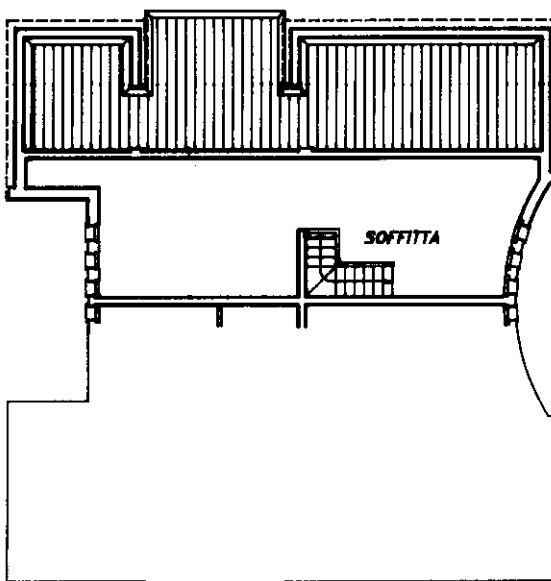
MOD. BN (CEU)

RI  
200

Planimetria di u.i.u. in Comune di Almenno S.B. via Fratelli Roncelli civ. 58

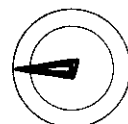


PIANO PRIMO h. 270



PIANO SOTTOTETTO hm.120

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

Dichiarazione di N.C. ☒

Denuncia di variazione ☐

Ultima planimetria in atti

Compilata dall'Architetto

(Titolo, cognome e nome)

**Antonino Assumma**

Iscritto all'albo degli Architetti

**Antonio Bergamaschi**

data

Firma

RISERVATO ALL'UFFICIO

Data presentazione: 16/06/2000 - Data: 10/02/2026 - n. T84296 - Richiedente: PTANRC70D09E506T  
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4 (210x297) - Formato di stampa: A4 (210x297) - Foglio 13 - Particella 4330 - Subalterno 5 >  
n. 4330 sub. 5

Visura storica per immobile  
Situazione degli atti informatizzati al 10/02/2026

|                             |                                                       |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------|
| <b>Dati della richiesta</b> | <b>Comune di ALMENNO SAN BARTOLOMEO (Codice:A216)</b> |
|                             | <b>Provincia di BERGAMO</b>                           |
| <b>Catasto Fabbricati</b>   | <b>Foglio: 13 Particella: 4330 Sub.: 10</b>           |

## INTESTATI

|   |  |
|---|--|
| 1 |  |
| 2 |  |

**Unità immobiliare dal 09/11/2015**

| N.          | DATI IDENTIFICATIVI |        |                                      |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |         |             |                      |            | DATI DERIVANTI DA                                                         |  |
|-------------|---------------------|--------|--------------------------------------|-----|---------------------|------------|-----------|---------|-------------|----------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------|--|
|             | Sezione Urbana      | Foglio | Particella                           | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe  | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita    |                                                                           |  |
| 1           |                     | 13     | 4330                                 | 10  |                     |            | C/6       | 2       | 27 m²       | Totale: 29 m²        | Euro 27,89 | Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. |  |
| Indirizzo   |                     |        | VIA FRATELLI RONCELLI n. 58 Piano S1 |     |                     |            |           |         |             |                      |            |                                                                           |  |
| Notifica    |                     |        |                                      |     |                     | Partita    |           | 1001877 |             | Mod.58               |            | -                                                                         |  |
| Annotazioni |                     |        | -classamento e rendita validati      |     |                     |            |           |         |             |                      |            |                                                                           |  |

### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune A216 - Foglio 9 - Particella 4330

**Situazione dell'unità immobiliare dal 16/06/2000**

| N.        | DATI IDENTIFICATIVI |        |                                      |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        |             |                      |                         | DATI DERIVANTI DA                                                     |
|-----------|---------------------|--------|--------------------------------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------|----------------------|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
|           | Sezione Urbana      | Foglio | Particella                           | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita                 |                                                                       |
| 1         |                     | 13     | 4330                                 | 10  |                     |            | C/6       | 2      | 27 m²       |                      | Euro 27,89<br>L. 54.000 | COSTITUZIONE del 16/06/2000 in atti dal 16/06/2000 (n. E01257.1/2000) |
| Indirizzo |                     |        | VIA FRATELLI RONCELLI n. 58 Piano S1 |     |                     |            |           |        |             |                      |                         |                                                                       |

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 10/02/2026

|             |                                 |         |         |        |   |
|-------------|---------------------------------|---------|---------|--------|---|
| Notifica    |                                 | Partita | 1001877 | Mod.58 | - |
| Annotazioni | -classamento e rendita validati |         |         |        |   |

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune A216 - Foglio 9 - Particella 4330

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 26/07/2018

| N.                       | DATI ANAGRAFICI                                                                                                                                                                                                                               | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------|
| 1                        |                                                                                                                                                                                                                                               |                |                       |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> | Atto del 26/07/2018 Pubblico ufficiale MANNARELLA FRANCESCO Sede BERGAMO (BG) Repertorio n. 80691 - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO Nota presentata con Modello Unico n. 27365.1/2018 Reparto PI di BERGAMO in atti dal 31/07/2018 |                |                       |

#### Situazione degli intestati dal 27/07/2000

| N.                       | DATI ANAGRAFICI                                                                                                                                                                             | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------|
| 1                        |                                                                                                                                                                                             |                |                       |
| 2                        |                                                                                                                                                                                             |                |                       |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> | Atto del 27/07/2000 Pubblico ufficiale MANNARELLA FRANCESCO Sede BERGAMO (BG) Repertorio n. 21189 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 23575.1/2000 Reparto PI di BERGAMO in atti dal 19/09/2000 |                |                       |

#### Situazione degli intestati dal 16/06/2000

| N.                       | DATI ANAGRAFICI                                                       | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------|
| 1                        |                                                                       |                |                       |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> | COSTITUZIONE del 16/06/2000 in atti dal 16/06/2000 (n. E01257.1/2000) |                |                       |

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

MODULARIO  
a.r. n. 497



MINISTERO DELLE FINANZE

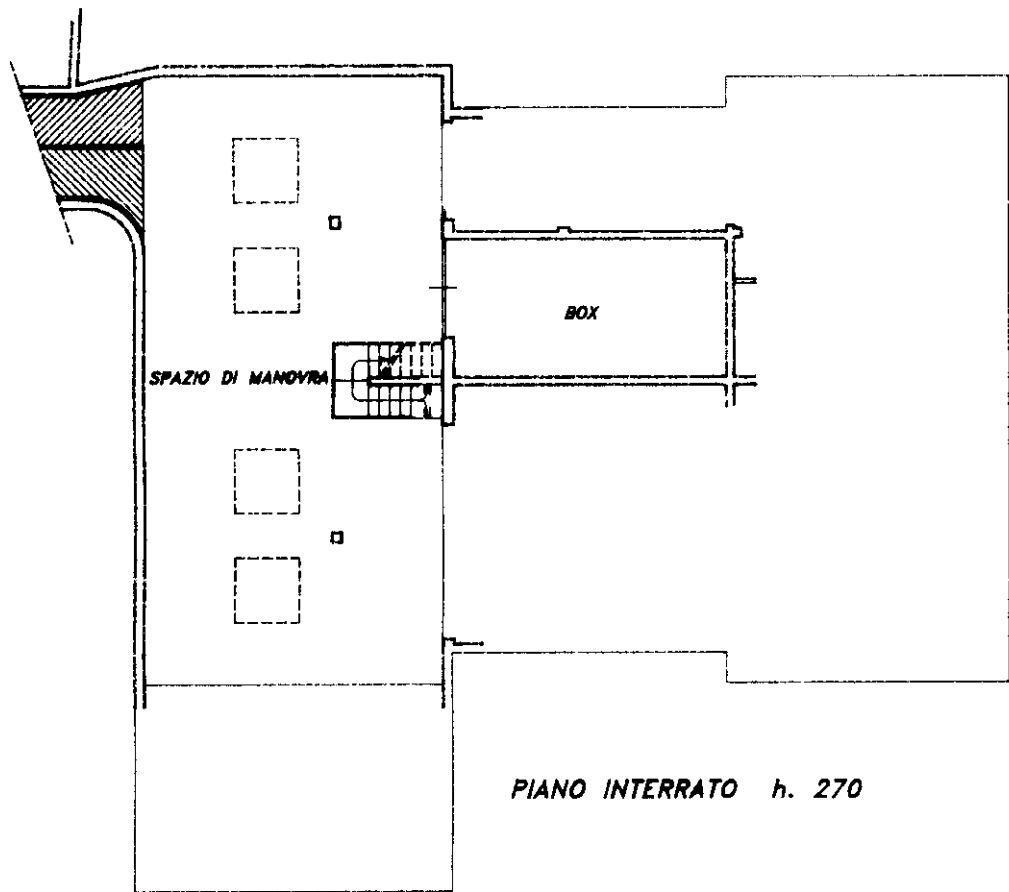
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)

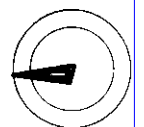
MOD. **BN** (CEU)

LIRE  
**200**

Planimetria di u.i.u. in Comune di Almenno S.B. via Fratelli Roncelli civ. 58



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

Dichiarazione di N.C.



Compilata dal l'Architetto

(Titolo, cognome e nome)

Antonino Assumma

RISERVATO ALL'UFFICIO

Ultima Denuncia di variazione

Data presentazione: 16/06/2000 - Data: 10/02/2026 - n. T84299 - Richiedente: PTANRC70D09E506T

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) della provincia di Bergamo n. 687

n. 4330 sub 10

data

Firma

Assumma



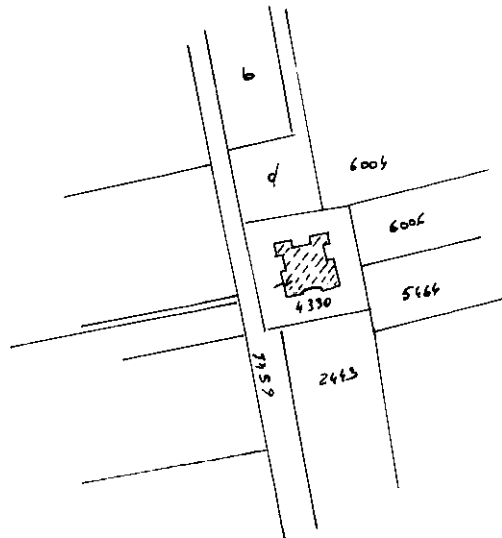
Ufficio Tecnico Erariale di BERGAMO

**ELABORATO PLANIMETRICO**

Pag. n. \_\_\_\_\_, di \_\_\_\_\_

**Ubicazione e riferimenti catastali dell'immobile**

|                                                  |                                                                           |
|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Comune <u>ALMENNO SAN BARTOLOMEO</u>             | C.T. Sez. _____ Fgl. <u>13</u> Mapp. <u>4330</u>                          |
| Via/piazza <u>FRATELLI RONCELLI</u> n. <u>58</u> | C.E.U. Sez. _____ Fgl. <u>13</u> Mapp. <u>4330</u>                        |
| ESTRATTO DI MAPPA                                | scala 1: <u>20 00</u> Tipo mappale n. <u>327304</u> del <u>29/05/2000</u> |



**Riservato all'Ufficio Tecnico Erariale**

L'operatore

**IL TECNICO**

Protocollo

Data presentazione: 16/06/2000 - Data: 10/02/2026 - n. T53815 - Richiedente: Telematico

Sostituisci il presente mod. EP/1 prot.

Annullato e sostituito dal mod. EP/1 prot.

*[Handwritten signature]*

data

firma e timbro



Ufficio Tecnico Erariale di BERGAMO

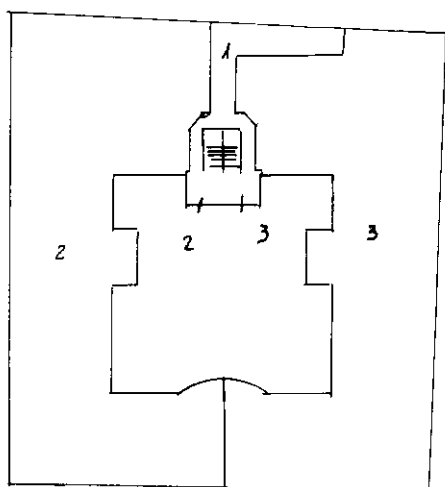
**ELABORATO PLANIMETRICO**

Pag. n. ...., di .....

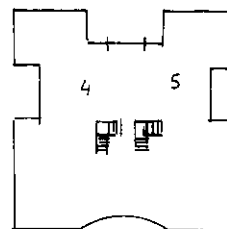
| Comune                 | Sezione | Foglio | Numero | Tipo mappale n. | del        |
|------------------------|---------|--------|--------|-----------------|------------|
| ALMENNO SAN BARTOLOMEO |         | 13     | 4330   | 327304          | 29/05/2000 |

DIMOSTRAZIONE GRAFICA DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

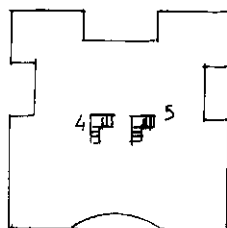
scala 1: 5 00



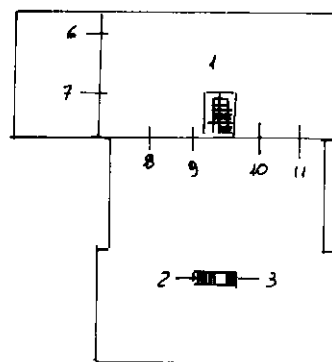
PIANO TERRA



PIANO PRIMO



PIANO SECONDO



PIANO INTERRATO

Riservato all'Ufficio Tecnico Erariale

Protocollo

Sostituisce il presente mod. EP/2 prot.

Data presentazione: 16/06/2000 - Data: 10/02/2026 - n. T53815 - Richiedente: Telematico

Totale schede: 3 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile

L'operatore

*Geostella*

IL TECNICO

data

firma e timbro



Ufficio Tecnico Erariale di BERGAMO

**ELABORATO PLANIMETRICO**

ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Pag. n. ...., di .....

| Comune                 |      | Sezione                  | Foglio       | Numero | Tipo mappale n. |      | del                                               |  |
|------------------------|------|--------------------------|--------------|--------|-----------------|------|---------------------------------------------------|--|
| ALLENNO SAN BARTOLOMEO |      |                          | 13           | 4330   | 327304          |      | 29/5/2000                                         |  |
| Numero                 | Sub. | UBICAZIONE<br>via/piazza | N.<br>civico | piano  | scala           | int. | DESCRIZIONE                                       |  |
| 4330                   | 1    | VIA F. RONCELLI          | 58           | T      |                 |      | BENE COMUNE NON<br>CENSIBILE, INGRESSO<br>SCUOLA. |  |
| 4330                   | 2    | VIA F. RONCELLI          | 58           | I-SI   |                 |      | ABITAZIONE - AREA ESC                             |  |
| 4330                   | 3    | VIA F. RONCELLI          | 58           | I-SI   |                 |      | ABITAZIONE - AREA ESC                             |  |
| 4330                   | 4    | VIA F. RONCELLI          | 58           | I-2    |                 |      | ABITAZIONE                                        |  |
| 4330                   | 5    | VIA F. RONCELLI          | 58           | I-2    |                 |      | ABITAZIONE                                        |  |
| 4330                   | 6    | VIA F. RONCELLI          | 58           | SI     |                 |      | BOX AUTO                                          |  |
| 4330                   | 7    | VIA F. RONCELLI          | 58           | SI     |                 |      | BOX AUTO                                          |  |
| 4330                   | 8    | VIA F. RONCELLI          | 58           | SI     |                 |      | BOX AUTO                                          |  |
| 4330                   | 9    | VIA F. RONCELLI          | 58           | SI     |                 |      | BOX AUTO                                          |  |
| 4330                   | 10   | VIA F. RONCELLI          | 58           | SI     |                 |      | BOX AUTO                                          |  |
| 4330                   | 11   | VIA F. RONCELLI          | 58           | SI     |                 |      | BOX AUTO                                          |  |

Riservato all'Ufficio Tecnico Erariale

Protocollo

Sostituisce il presente mod. EP/3 prot.

Annullato e sostituito dal mod. EP/3 prot.

Data presentazione: 16/06/2000 - Data: 10/02/2026 - n. T53815 - Richiedente: Telematico

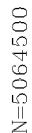
Totale schede: 3 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile

L'operatore

IL TECNICO

data

firma e timbro



E=1545700

1 Particella: 4330