

TRIBUNALE DI BERGAMO
UFFICIO DEL GIUDICE TUTELARE
Procedimento di Amministrazione di Sostegno
R.G. n. 6432/2024 V.G.

Si rende noto che **il giorno 21 ottobre 2026 alle ore 12:00**, presso la sala d'aste Parva Domus in Bergamo (BG), via Borfuro n. 12/A, innanzi all'amministratore di sostegno avv. Federico Salerno, si procederà all'asta senza incanto in **vendita telematica sincrona** del seguente bene mobile registrato:

Lotto Unico	Descrizione	Valore di perizia	Prezzo base d'asta
	Autovettura BMW Serie 3 Coupé 320i, targata DZ690SW Benzina / 125 kW (170 CV) Immatricolazione: 14/12/2009 (Euro 4) Veicolo fermo in autorimessa privata, con chilometraggio non rilevabile (quadro spento/batteria scarica). Il veicolo viene venduto nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, come visto e piaciuto dagli offerenti, senza garanzia per vizi e/o difformità.	4.000,00	4.000,00

PREZZO BASE D'ASTA

Il prezzo base d'asta è pari al valore di Perizia.

MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA GARA

La gara si svolgerà nella modalità telematica sincrona pura così come definita dall'art. 2 del D.M. n. 32/2015.

Decorso il termine per l'iscrizione all'asta l'amministratore di sostegno visualizzerà le offerte pervenute telematicamente e i documenti ad esse allegati e il gestore della vendita telematica Parva Domus autorizzerà gli "offerenti telematici" a partecipare all'asta.

Gli offerenti telematici autorizzati a partecipare alla gara dovranno effettuare il login alla pagina della vendita nella data e ora indicati per l'inizio della gara.

L'amministratore di sostegno potrà inviare messaggi a tutti i partecipanti, ovvero solo ad alcuni di questi, per avvisarli circa la tempistica di inizio della gara o per altre comunicazioni. I messaggi saranno visualizzati dai partecipanti nella pagina della vendita.

L'asta avrà inizio al termine delle operazioni per l'esame delle offerte, salvo eventuali modifiche che verranno tempestivamente comunicate dall'amministratore di sostegno al termine dell'apertura delle buste a tutti gli offerenti ammessi alla gara telematica.

All'offerente non aggiudicatario la cauzione sarà restituita dopo lo svolgimento della gara.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Le offerte telematiche dovranno essere presentate tramite il portale www.fallcoaste.it, previo collegamento e accesso gratuito al sito e selezione del Lotto di interesse.

Sul sito del Gestore è presente il comando "Iscriviti alla vendita" che consente la compilazione del modulo telematico di presentazione dell'offerta.

L'utente è responsabile dei propri codici di accesso (username e password), e non potrà cederli o divulgarli a terzi, in quanto attraverso tali codici avverrà la sua identificazione nel sistema.

I riferimenti inseriti in fase di registrazione al portale da parte del soggetto interessato (o successivamente modificati dallo stesso) saranno utilizzati per l'invio di tutte le comunicazioni inerenti la Procedura ed è onere del soggetto registrato aggiornare tempestivamente nel proprio profilo qualsiasi variazione dell'indirizzo e-mail. L'offerta dovrà contenere, a pena di inammissibilità della domanda, le generalità dell'offerente ed in particolare:

- se l'offerente è persona fisica, la residenza ed il codice fiscale, la copia di un documento d'identità in corso di validità e del codice fiscale; in caso di stranieri non cittadini comunitari la copia del permesso di soggiorno, in corso di validità e del codice fiscale, il proprio regime patrimoniale e, se coniugata in regime di comunione legale dei beni, le generalità del coniuge e la copia del documento d'identità di questo, in corso di validità, un recapito telefonico ed indirizzo mail e PEC;
- se è soggetto diverso dalla persona fisica la denominazione o ragione sociale, la

sede, la partita IVA, il certificato rilasciato dal competente Registro delle Imprese (o visura, con data non antecedente a sei mesi rispetto alla data della vendita), la copia del documento d'identità in corso di validità, di chi sottoscrive l'offerta in rappresentanza della società e che parteciperà alla gara, la copia dell'atto che attribuisce al rappresentante della società i relativi poteri, un recapito telefonico ed indirizzo mail e PEC;

- se è un soggetto di diritto non iscritto al Registro Imprese, fotocopia dell'atto costitutivo, dello statuto e delle delibere attributive dei relativi poteri, oltre alla copia del documento di identità in corso di validità e codice fiscale del legale rappresentante, un recapito telefonico ed indirizzo mail e PEC;
- **la dichiarazione espressa di accettazione del Lotto dei beni posti in vendita come "visto e piaciuto" nello stato di fatto e di diritto in cui si trova e l'espressa accettazione a sostenere i costi per il ritiro/smontaggio e trasporto dei beni, nonché, per i beni mobili registrati, ai costi per il passaggio di proprietà e cancellazione formalità.**
- la Parte Venditrice non presta né la garanzia per vizi o mancanza di qualità del bene;
- il prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo base d'asta, a pena di inefficacia;
- la previsione della irrevocabilità della offerta.

Il sistema prevede che le offerte telematiche possano essere inoltrate **fino alle ore 12.00 del 20 ottobre 2026, giorno lavorativo antecedente la data fissata per l'esame delle offerte.**

Sarà cura dell'offerente telematico provvedere ad inoltrare la propria offerta, unitamente a tutta la documentazione richiesta, entro tale termine.

Il medesimo presentatore può far pervenire per ciascuna gara l'offerta di un solo soggetto.

Dopo la prima, le altre offerte sono dichiarate inammissibili. La prima è quella giunta, secondo la ricevuta generata di cui sopra, in data e/o orario antecedente a tutte le altre presentate dallo stesso presentatore.

La cauzione, pari al 10% dell'importo offerto, deve essere versata a mezzo bonifico bancario, da effettuarsi sul conto corrente intestato a: "Vincenzo Iavarone" presso la BNL agenzia di Bergamo – IBAN: IT10I0100511100000000008063.

Il bonifico dovrà contenere nella causale il nome della ADS Vincenzo

Iavarone, la data fissata per la gara e il numero del Lotto.

Il versamento deve pervenire in tempo utile onde consentire il corretto accredito della cauzione sul conto indicato prima dello scadere del termine ultimo per la presentazione delle offerte.

Il mancato accredito del bonifico entro tale termine è causa di nullità dell'offerta (PER TALE MOTIVO SI CONSIGLIA DI DISPORRE IL BONIFICO ALMENO 3 GIORNI LAVORATIVI PRIMA IN CASO DI BONIFICO ORDINARIO). In ogni caso, la copia della contabile del versamento dovrà essere allegata all'offerta.

PER AGEVOLARE LE OPERAZIONI DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA TELEMATICA È A DISPOSIZIONE UN SERVIZIO GRATUITO DI ASSISTENZA TELEFONICA AL NUMERO 035/4284671 int. 3, dal lunedì al venerdì nei seguenti orari: 8.30/12.00 - 14.00/17.30.

MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

L'apertura delle buste avverrà il giorno 21 ottobre 2026 alle ore 12.00, presso la sala d'aste Parva Domus in Bergamo, via Borfuro n. 12/A.

In caso di più offerte si procederà ad una gara contestuale tra gli offerenti.

In tale gara il prezzo base sarà costituito dalla maggiore offerta pervenuta o, in caso di offerte di pari importo, dalla prima offerta pervenuta.

In caso di gara competitiva, i rilanci non potranno essere inferiori a € 50,00.

Il termine massimo per effettuare i rilanci sarà di 60 (sessanta) secondi. Decorso inutilmente detto termine dall'ultimo rilancio, il Lotto sarà provvisoriamente aggiudicato all'ultimo maggior offerente.

L'offerta perde efficacia quando è superata da successiva offerta per un prezzo maggiore effettuata con le stesse modalità.

Agli offerenti che non risulteranno aggiudicatari verrà restituito l'importo del deposito presentato a titolo cauzionale sulle coordinate bancarie indicate dall'offerente in fase di presentazione dell'offerta, previa autorizzazione da parte dell'amministratore di sostegno.

PAGAMENTO DEL SALDO PREZZO E DEGLI ONERI FISCALI RELATIVI ALLA VENDITA

L'aggiudicatario definitivo dovrà provvedere al saldo del prezzo, dedotta la cauzione già versata, entro il termine di 30 giorni dalla data di

aggiudicazione, mediante assegno circolare non trasferibile intestato al signor [REDACTED] o bonifico bancario da effettuarsi sul conto corrente indicato.

La vendita è esente da IVA, trattandosi di cessione di bene di proprietà di persona fisica privata.

Il mancato pagamento del saldo del prezzo, conformemente al presente avviso, farà decadere l'aggiudicatario dalla aggiudicazione e la somma versata a titolo di cauzione sarà acquisita dalla Procedura di amministrazione di sostegno a titolo di penale.

Saranno posti a carico degli aggiudicatari i diritti d'asta pari al 10% calcolati sul prezzo netto di aggiudicazione, IVA esclusa, da corrispondere a Parva Domus S.r.l., entro e non oltre 30 giorni dalla data di aggiudicazione e in ogni caso prima del trasferimento della proprietà dei veicoli e/o del ritiro dei beni.

Qualsiasi spesa accessoria all'acquisizione del Lotto da parte dell'aggiudicatario è da ritenersi ad esclusivo carico dello stesso.

L'aggiudicazione è subordinata all'autorizzazione del Giudice Tutelare del Tribunale di Bergamo, ai sensi degli artt. 374 e 411 c.c.-

INADEMPIMENTO DELL'AGGIUDICATARIO

Nel caso di mancato pagamento del saldo del prezzo per fatto o colpa dell'aggiudicatario, quest'ultimo sarà dichiarato decaduto dall'aggiudicazione, con conseguente acquisizione definitiva in capo alla Procedura del deposito cauzionale a titolo di penale, salvo il maggior danno eventualmente accertato.

In tal caso l'aggiudicazione sarà effettuata al secondo miglior offerente, il quale resterà pertanto obbligato fino alla comunicazione, da parte del Curatore, dell'esito definitivo della vendita.

CONDIZIONI DI VENDITA

Come già precisato, si ribadisce che la vendita avverrà nello stato di fatto e di diritto in cui il Lotto dei beni si trova e che, trattandosi di vendita nell'ambito di una procedura concorsuale effettuata a seguito di una procedura competitiva, assimilabile quindi ad una vendita coattiva, la Parte Venditrice non presta né la garanzia per vizi o mancanza di qualità degli stessi.

L'aggiudicatario dovrà inoltre provvedere, a propria cura e spese, al

ritiro/smontaggio e trasporto dei beni, nonché, per i beni mobili registrati, ai costi per il passaggio di proprietà e cancellazione formalità.

Per i beni mobili registrati, la proprietà del bene viene trasferita previa autorizzazione emessa dal Tribunale competente. I beni mobili registrati non potranno essere intestati a soggetti diversi dall'aggiudicatario e potranno essere ritirati soltanto una volta completato l'iter relativo al passaggio di proprietà, che dovrà essere tassativamente svolto presso agenzia pratiche auto indicata dal Commissionario (tariffario disponibile inviando una mail di richiesta a pado@gruppoavacos.it), con oneri di trapasso esclusivamente a carico dell'aggiudicatario.

Si segnala che non sarà possibile intestare i mezzi a soggetto diverso dall'aggiudicatario e che non sarà possibile procedere a radiazione per esportazione o radiazione per demolizione prima di aver provveduto al trasferimento della proprietà dei mezzi.

Il ritiro dei beni aggiudicati deve essere effettuato, a cura e spese dell'aggiudicatario, nel luogo dove i medesimi sono depositati, entro e non oltre 10 (dieci) giorni decorrenti dalla data di autorizzazione all'asporto, che verrà trasmessa dal Commissionario sui recapiti e-mail forniti in seguito all'aggiudicazione.

Nel caso di beni mobili registrati, questi potranno essere ritirati soltanto una volta perfezionate le formalità relative al passaggio di proprietà.

La custodia, la tutela e in generale qualsiasi responsabilità riguardante i beni e/o veicoli aggiudicati o da questi derivante si considera a carico della parte acquirente a partire dall'avvenuto saldo prezzo. Farà fede la data di emissione della fattura di vendita da parte della Procedura.

In caso di mancato ritiro dei beni oggetto di aggiudicazione entro il termine sopra indicato, la Procedura, previa diffida dell'aggiudicatario inadempiente, potrà trattenere le somme versate e disporre una nuova vendita del bene precedentemente aggiudicato.

Si precisa che sono richiesti all'aggiudicatario oneri di apertura locali, assistenza e verifica in fase di carico dei beni, pari ad € 300,00 (euro trecento/00) oltre IVA ad accesso, il cui saldo dovrà essere effettuato preventivamente al ritiro, nei termini e modalità indicate dal Commissionario.

Il Commissionario fornirà all'aggiudicatario, con congruo preavviso, la data e gli orari disponibili per effettuare il ritiro dei beni.

L'aggiudicatario è tenuto ad organizzarsi in tempo utile per essere presente in tale data. Il mancato ritiro da parte dell'aggiudicatario nelle fasce temporali rese disponibili dal Commissionario comporterà l'applicazione di penali aggiuntive per l'organizzazione di un nuovo ritiro.

MODALITA' DI VISIONE DEI BENI

I beni saranno visionabili fino a 7 giorni lavorativi prima dell'asta, fatta salva disponibilità del Commissionario, con il personale della società Pa.Do. S.r.l. – telefono 035/4284671 int. 3, e-mail: visite@gruppoavacos.it previo appuntamento telefonico o comunicazione e-mail, da fissarsi almeno 10 giorni prima della data desiderata per l'accesso. Per richieste pervenute oltre tale termine non è garantita la possibilità di visionare i beni.

PRIVACY

Ai sensi del Reg. UE 679/2016 (GDPR), si informa che i dati personali forniti saranno trattati unicamente per le finalità connesse alla presente procedura competitiva, nel rispetto dei principi di correttezza, liceità e trasparenza.

PUBBLICITA' E COMUNICAZIONI

Il presente bando di vendita è depositato, con pubblicazione almeno 30 giorni prima della data fissata su:

- ✓ Sito internet del Gestore della Vendita Telematica <https://parvadamus.fallcoaste.it>, iscritto all'apposito Registro Ministeriale;
- ✓ Siti internet autorizzati alla pubblicità legale ai sensi del decreto ministeriale 31 ottobre 2006: www.tribunale.bergamo.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it e www.canaleaste.it.

Il presente annuncio non costituisce proposta né offerta al pubblico ex art. 1336 c.c., né sollecitazione al pubblico risparmio.

La Procedura si riserva l'adozione di ogni determinazione di competenza secondo quanto previsto dalla Legge e dal presente bando.

Bergamo, 08.09.2026

L'Amministratore di Sostegno
avv. Federico Salerno