
Tribunale di Terni
PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE

promossa da:omissis....

contro:omissis....

N° Gen. Rep. **67/2025**

data udienza ex art. 569 c.p.c.: **01/07/2026**

Giudice delle esecuzioni: **Dott. FRANCESCO ANGELINI**

Custode Giudiziario: **Dott.ssa CLAUDIA DI GIULIO**

allegato "A" - estratto di mappa e planimetrie catastali

Il Tecnico: **Geom. Francesco Orsi**
Codice fiscale: RSOFNC79P28L117N
Studio Geoservice 2000 s.r.l. in Terni, Via A. Bartocci n° 12, int. 35
Tel: 0744-300402
Email: geom.francesco.orsi@gmail.com
Pec: francesco.orsi1@geopec.it



E=-29300

1 Particella: 233

MODULARIO
F. - Cat. S. T. - 315



MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Mod. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Lire
20

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 15 APRILE 1939, N. 682)

Planim

di ORVIETO

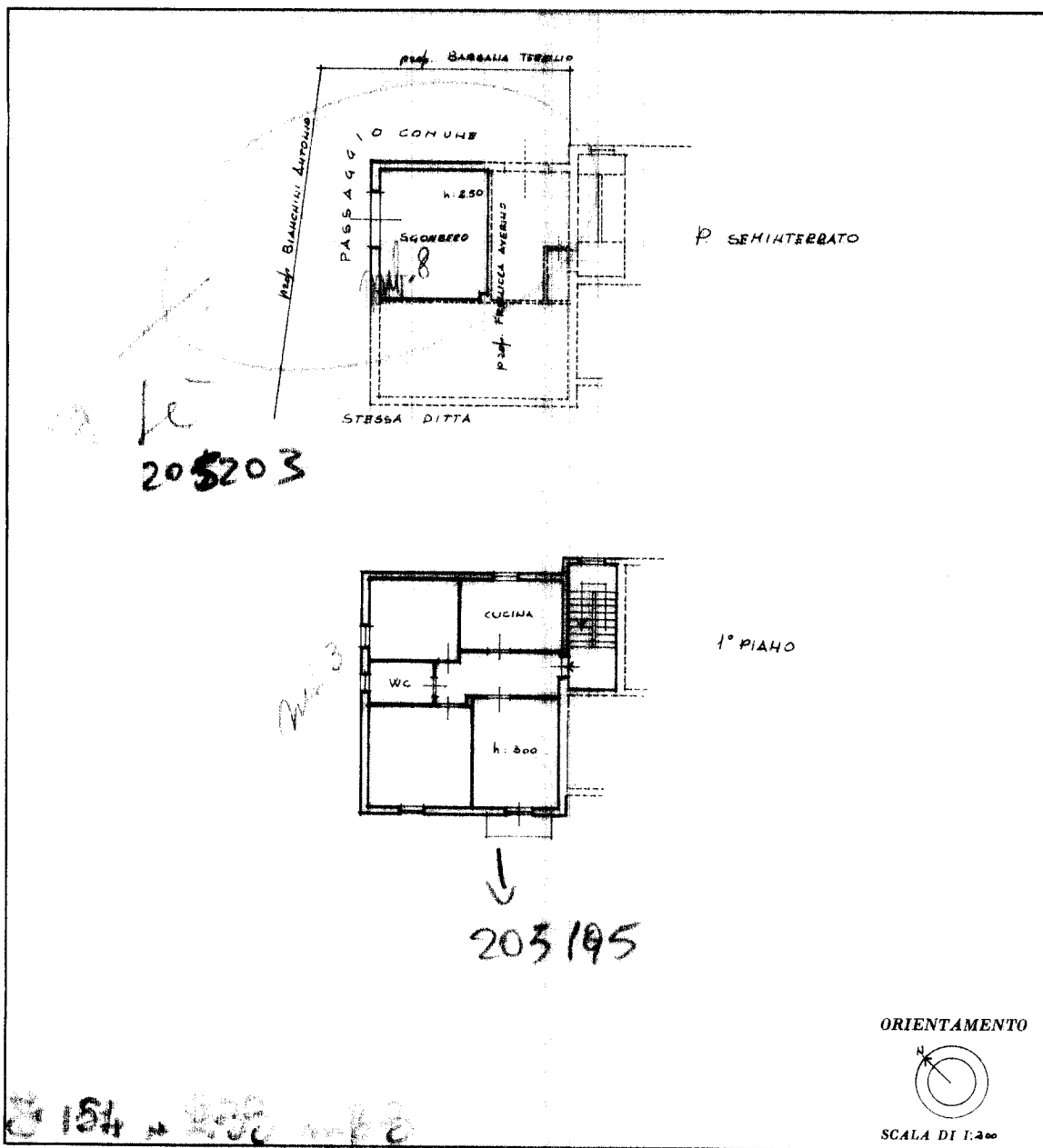
Via STERRACAVALLI 355 A H. 440
INTERNO 1

Dittaomissis.....

nato ad ORVIETO 22/1/1917

Allegat

sio Tecnico Erariale di TERHI scheda O n° 0615566



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA
PROT. N°

Compilato dal DOT. ARCH.
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

GLAUCO PROVANI

Iscritto all'Albo degli ARCHITETTI

della Provincia di PERUGIA

DATA 30/9/69

Firma: [Signature]

ISTITUTO TOPOGRAFICO DELLO STATO

Ultima planimetria in atti

Data presentazione: 03/01/1970 - Data: 23/03/2026 - n. T90761 - Richiedente: RSOFNC79P28L117N

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: fuori standard (297X373) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

MODULARIO
F. - Cat. S. T. - 215



MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

MOD. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Lire
20

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 12 APRILE 1930, N. 659)

Planis

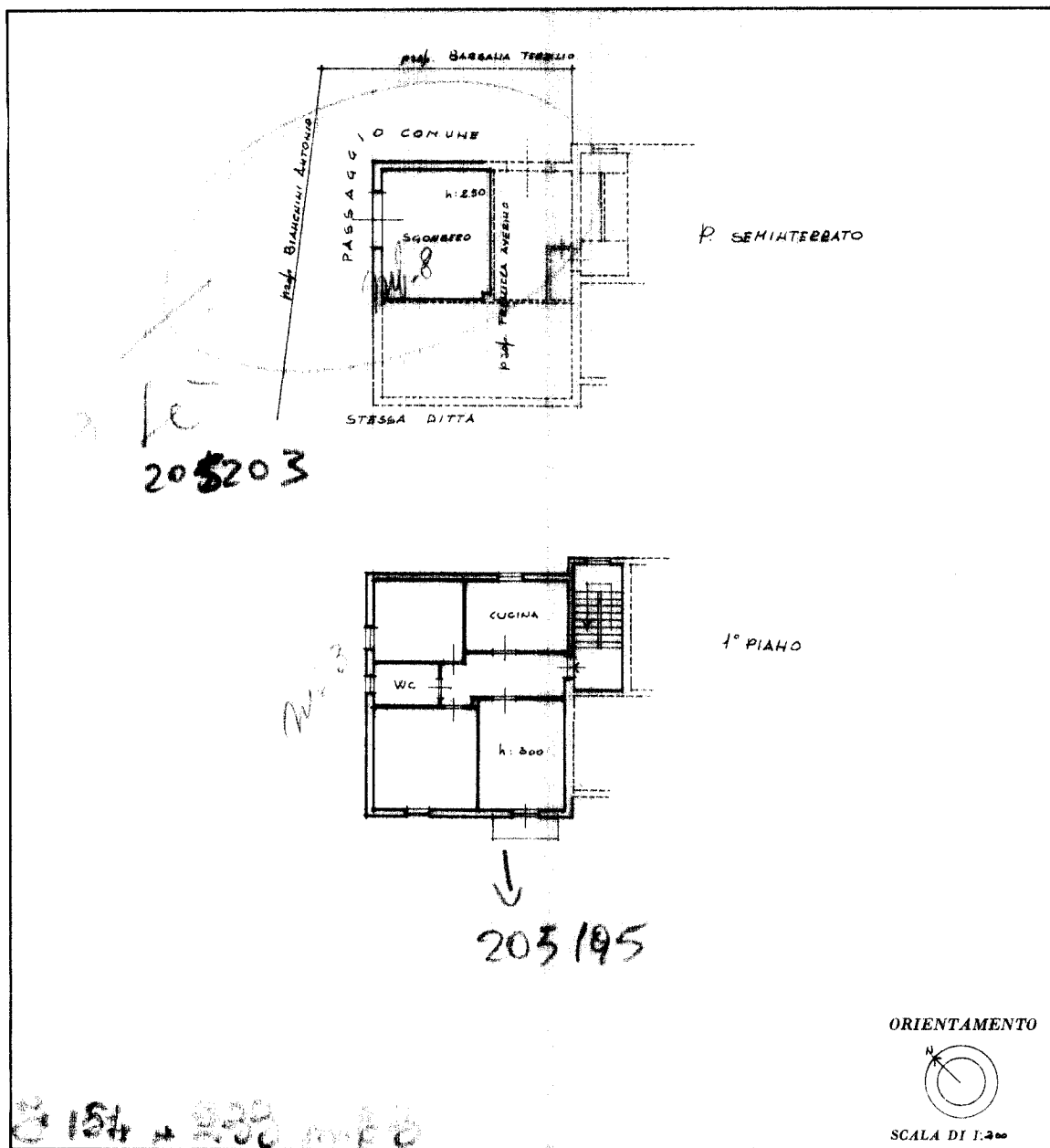
Ditta **.....omissis.....**

Allega

ORVIETO Via STERRACAVALLLO 355 A.H. 440

nato ad ORVIETO 22/1/1917

Tecnico Erariale di TERMI scheda C n° 0615566



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO	
DATA PROT. N°	

Compilata dal DOT. ARCH.
(Titolo, nome e cognome del tecnico)
GLAUCO PROVANI
Iscritto all'Albo degli ARCHITETTI
della Provincia di PERUGIA
DATA 30/9/69
Firma: Dot. Arch. Glauco Provan

ISTITUTO POLIGRAFICO DELLO STATO

Ultima planimetria in atti

MODULARIO
F. - Cat. S. T. - 315



MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 662)

MOD. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Lire
15

Pla

Dit

Alle

ORVIETO

To 16-12-42

Tecnico Era

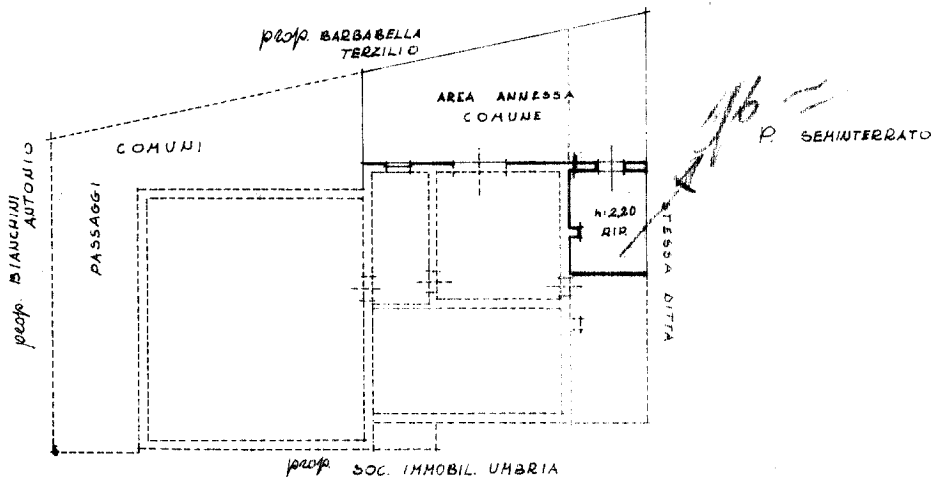
3551 NE20

ET 1-8-46

4.5740

....omissis....

....omissis....



00205211

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA

PROT. N°

16-12-1972

613

Compilata dal DOTT. ARCHITETTO

GLAUCO PROVANI

Iscritto all'Albo degli ARCHITETTI

della Provincia di PERUGIA

DATA 10-4-1972

Firma: *[Signature]*

Ultima planimetria in atti

Tribunale di Terni
PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE

promossa da:omissis....

contro:omissis....

N° Gen. Rep. **67/2025**

data udienza ex art. 569 c.p.c.: **01/07/2026**

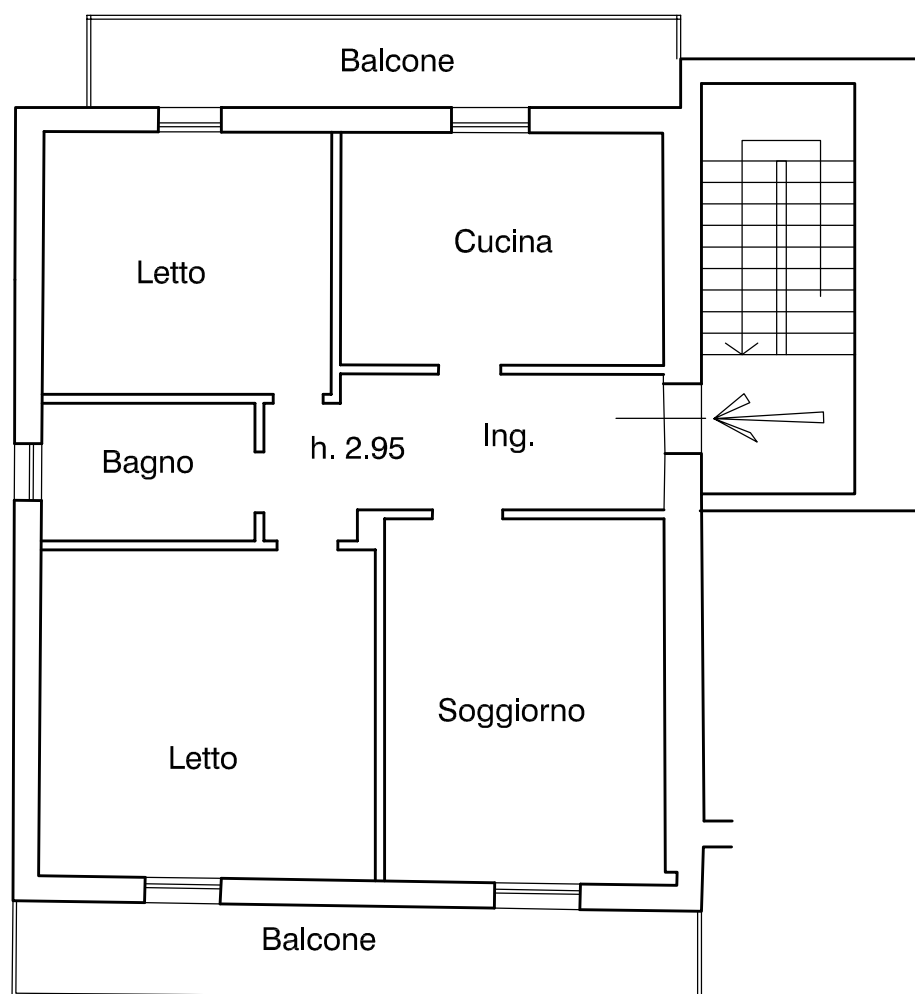
Giudice delle esecuzioni: **Dott. FRANCESCO ANGELINI**

Custode Giudiziario: **Dott.ssa CLAUDIA DI GIULIO**

allegato "B" – planimetrie di rilievo

nb: Il sub. 8 non viene rilevato per impossibilità di accesso

Il Tecnico: **Geom. Francesco Orsi**
Codice fiscale: RSOFNC79P28L117N
Studio Geoservice 2000 s.r.l. in Terni, Via A. Bartocci n° 12, int. 35
Tel: 0744-300402
Email: geom.francesco.orsi@gmail.com
Pec: francesco.orsi1@geopec.it

*PLANIMETRIA DI RILIEVO*COMUNE DI ORVIETO, VIA PO n° 2, Piano Primo*FOGLIO 154, PARTICELLA 233, SUBALTERNO 3 - ABITAZIONE;*

PLANIMETRIA DI RILIEVO

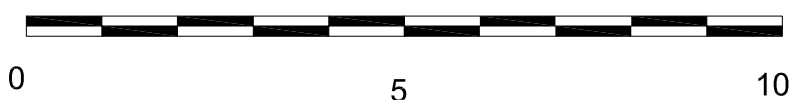
COMUNE DI ORVIETO, VIA PO n° 2, Piano Seminterrato

FOGLIO 154, PARTICELLA 233, SUBALTERNO 11 - POSTO AUTO;

Proprietà condominiale

h. 2.20

altra
Proprietà



IL TECNICO:
GEOM. FRANCESCO ORSI

Tribunale di Terni
PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE

promossa da:omissis....

contro:omissis....

N° Gen. Rep. **67/2025**

data udienza ex art. 569 c.p.c.: **01/07/2026**

Giudice delle esecuzioni: **Dott. FRANCESCO ANGELINI**

Custode Giudiziario: **Dott.ssa CLAUDIA DI GIULIO**

allegato "C" - visure catastali
--

Il Tecnico: **Geom. Francesco Orsi**
Codice fiscale: RSOFNC79P28L117N
Studio Geoservice 2000 s.r.l. in Terni, Via A. Bartocci n° 12, int. 35
Tel: 0744-300402
Email: geom.francesco.orsi@gmail.com
Pec: francesco.orsi1@geopec.it

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 23/03/2026

Dati della richiesta	Comune di ORVIETO (Codice:G148) Provincia di TERNI
Catasto Fabbricati	Foglio: 154 Particella: 233 Sub.: 3

INTE

1

...omissis...

9

...omissis...

(1) Proprieta' 1/1

Unità

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		154	233	3			A/3	5	5 vani	Totale: 102 m² Totale: escluse aree scoperte**: 101 m²	Euro 309,87	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 19/03/2021 Pratica n. TR0017495 in atti dal 19/03/2021 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 11887.1/2021)
Indirizzo			VIA PO n. 2 Piano 1									
Notifica						Partita					Mod.58	-

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G148 - Foglio 154 - Particella 233

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		154	233	3			A/3	5	5 vani	Totale: 102 m² Totale: escluse aree scoperte**: 101 m²	Euro 309,87	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo			LOCALITA' SFERRACAVALLLO n. 355/A Piano 1									

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/03/2026

Notifica		Partita	4510	Mod.58	-
----------	--	---------	------	--------	---

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		154	233	3			A/3	5	5 vani		L. 600.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo		LOCALITA' SFERRACAVALLLO n. 355/A Piano 1										
Notifica					Partita	4510	Mod.58	-				

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		154	233	3			A/3	5	5 vani		Euro 0,50 L. 975	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo		LOCALITA' SFERRACAVALLLO n. 355/A Piano 1										
Notifica					Partita	4510	Mod.58	-				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 05/02/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	DATI FISCALI	DIRITTI E ONERI REALI
1	omissis.... nato a ORVIETO....omissis....	I....omissis.... *	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA: NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 05/02/1991 - UR Sede ORVIETO (TR) Registrazione Volume 302 n. 95 registrato in data 19/10/1996 - SUCCESSI....omissis....omissis.... lura n. 4332.1/1996 - Pratica n. 126418 in atti dal 20/12/2001			

Situazione degli intestati relativa ad atto del 06/10/1983 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	DATI FISCALI	DIRITTI E ONERI REALI
1	omissis.... nato a ORVIETO....omissis....	omissis.... I*	per intero fino al 05/02/1991
DATI DERIVANTI DA: SENTENZA DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA) del 06/10/1983 Pubblico ufficiale I n. 379 registrato in data 13/10/1983 - Voltura n. 139/1984 in atti dal 25/09/1987omissis.... de ORVIETO (TR) Repertorio n. 232 - UR Sede ORVIETO (TR) Registrazione			

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/03/2026

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATA ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	omissis.... a ORVIETO (TR).....omissis....	omissis....	(1) Proprieta' 1/2 fino al 06/10/1983
2	omissis.... nata a ORVIETO	omissis....	(1) Proprieta' 1/2 fino al 06/10/1983
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/03/2026

Dati della richiesta	Comune di ORVIETO (Codice:G148)
Catasto Fabbricati	Provincia di TERNI Foglio: 154 Particella: 233 Sub.: 8

INTERESTATO

1omissis....	ORVIETO (1)omissis....	1omissis....	(1) Proprieta' 1/1
-------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------

Unità immobiliare dal 19/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		154	233	8			C/6	5	27 m ²	Totale: 27 m ²	Euro 13,94	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 19/03/2021 Pratica n. TR0017500 in atti dal 19/03/2021 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 11892.1/2021)
Indirizzo		VIA PO n. 2 Piano S1										
Notifica							Partita				Mod.58	-

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G148 - Foglio 154 - Particella 233

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		154	233	8			C/6	5	27 m ²	Totale: 27 m ²	Euro 13,94	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		LOCALITA' SFERRACAVALLO Piano S1										
Notifica							Partita	4510			Mod.58	-

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/03/2026

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		154	233	8			C/6	5	27 m²		L. 27.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo LOCALITA' SFERRACAVALLLO Piano S1												
Notifica							Partita	4510	Mod.58		-	

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		154	233	8			C/6	5	27 m²		Euro 0,04 L. 83	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo LOCALITA' SFERRACAVALLLO Piano S1												
Notifica							Partita	4510	Mod.58		-	

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 05/02/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1omissis....	to a ORVIETO (TR)omissis....	omissis....	(1) Proprieta' 1/1
DATIomissis.... PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 05/02/1991 - UR Sede ORVIE Volume 302 n. 95 registrato in data 19/10/1996 - SUCCESSIComissis....			
....omissis.... itura n. 4332.1/1996 - Pratica n. 126418 in atti dal 20/12/2001			

Situazione degli intestati relativa ad atto del 06/10/1983 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1omissis....	ato a ORVIETO (TR)omissis....	omissis....	per intero fino al 05/02/1991
DA SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA) del 06/10/1983 Pubblico ufficiale de ORVIETO (TR) Repertorio n. 232 - UR Sede ORVIETO (TR) Registrazione			
n. 379 registrato in data 13/10/1983 - Voltura n. 139/1984 in atti dal 25/09/1987			

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/03/2026

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATA ANAGRAFICI	DIRITTI E ONERI REALI
1	ORVIETO (TR)	(1) Proprieta' 1/2 fino al 06/10/1983
2	omissis.... data a ORVIETOomissis....	(1) Proprieta' 1/2 fino al 06/10/1983
DATI IMPIANTO MECCANOGRAFICO		Impianto meccanografico del 30/06/1987

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/03/2026

Dati della richiesta	Comune di ORVIETO (Codice:G148)
Catasto Fabbricati	Provincia di TERNI
	Foglio: 154 Particella: 233 Sub.: 11

INTESTATO

1	omissis....	ORVIETO (TR)....omissis....	omissis....	(1) Proprieta' 1/1
---	-----------------	-----------------------------	-----------------	--------------------

Unità immobiliare dal 19/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		154	233	11			C/6	6	12 m ²	Totale: 12 m ²	Euro 7,44	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 19/03/2021 Pratica n. TR0017493 in atti dal 19/03/2021 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 11885.1/2021)
Indirizzo		VIA PO n. 2 Piano S1										
Notifica							Partita				Mod.58	-

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G148 - Foglio 154 - Particella 233

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		154	233	11			C/6	6	12 m ²	Totale: 12 m ²	Euro 7,44	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		LOCALITA' SFERRACAVALLO Piano S1										
Notifica							Partita	4510			Mod.58	-

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/03/2026

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		154	233	11			C/6	6	12 m ²		L. 14.400	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo LOCALITA' SFERRACAVALLLO Piano S1												
Notifica							Partita	4510	Mod.58		-	

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		154	233	11			C/6	6	12 m ²		Euro 0,02 L. 44	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo LOCALITA' SFERRACAVALLLO Piano S1												
Notifica							Partita	4510	Mod.58		-	

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 05/02/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	omissis.... ato a ORVIETO (....omissis....	omissis....	(1) Proprieta' 1/1
DA	omissis.... SENTENZA (ALTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA) del 05/02/1991 - UR Sede ORVIE ara n. 4332.1/1996 - Pratica n. 126418 in atti dal 20/12/2001		Volume 302 n. 95 registrato in data 19/10/1996 - SUCCESSI....omissis....

Situazione degli intestati relativa ad atto del 06/10/1983 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	omissis.... a ORVIETO (T....omissis....	omissis....	I* per intero fino al 05/02/1991
DA	SENTENZA (ALTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA) del 06/10/1983 Pubblico ufficiale f n. 379 registrato in data 13/10/1983 - Voltura n. 139/1984 in atti dal 25/09/1987		de ORVIETO (TR) Repertorio n. 232 - UR Sede ORVIETO (TR) Registrazione

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/03/2026

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
.....omissis.....	a ORVIETO (TR) nata a ORVIETO	omissis.....	(1) Proprieta' 1/2 fino al 06/10/1983
DALL'ENVIAMENTO	omissis.....		(1) Proprieta' 1/2 fino al 06/10/1983

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Tribunale di Terni
PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE

promossa da:omissis....

contro:omissis....

N° Gen. Rep. **67/2025**

data udienza ex art. 569 c.p.c.: **01/07/2026**

Giudice delle esecuzioni: **Dott. FRANCESCO ANGELINI**

Custode Giudiziario: **Dott.ssa CLAUDIA DI GIULIO**

allegato "D" – ispezioni ipotecarie
--

Il Tecnico: **Geom. Francesco Orsi**
Codice fiscale: RSOFNC79P28L117N
Studio Geoservice 2000 s.r.l. in Terni, Via A. Bartocci n° 12, int. 35
Tel: 0744-300402
Email: geom.francesco.orsi@gmail.com
Pec: francesco.orsi1@geopec.it

Direzione Provinciale di TERNI
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 02/04/2026 Ora 16:01:30
Pag. 1 - Segue

Ispezione telematica

per immobile

Richiedente MSTRRT

Ispezione n. T114776 del 02/04/2026

Dati della richiesta

Immobile :	Comune di ORVIETO (TR)
	Tipo catasto : Fabbricati
	Foglio : 154 - Particella 233 - Subalterno 3
Ulteriori restrizioni:	Nessuna

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal	01/06/1988 al	02/04/2026
----------------------------	---------------	------------

Elenco immobili

Comune di ORVIETO (TR) Catasto Fabbricati

1.	Sezione urbana -	Foglio 0154	Particella 00233	Subalterno 0003
----	------------------	-------------	------------------	-----------------

Elenco sintetico delle formalità

-
1. TRASCRIZIONE del 05/04/1997 - Registro Particolare 2261 Registro Generale 3042
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 95/302 del 08/11/1996
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
Nota disponibile in formato elettronico
 2. ISCRIZIONE del 10/06/1997 - Registro Particolare 704 Registro Generale 5294
Pubblico ufficiale FRAGOMENI GIANNI Repertorio 20237 del 04/06/1997
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 924 del 28/04/2006 (CANCELLAZIONE TOTALE)
 3. ISCRIZIONE del 11/03/2004 - Registro Particolare 657 Registro Generale 2901
Pubblico ufficiale PONGELLI ALESSANDRO Repertorio 68890/6179 del 05/03/2004
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI FINANZIAMENTO
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Iscrizione n. 243 del 27/02/2024
 4. ISCRIZIONE del 15/09/2005 - Registro Particolare 2851 Registro Generale 11292
Pubblico ufficiale SE.RI.T. TERNI SPA Repertorio 4305 del 06/09/2005
IPOTECA LEGALE derivante da IPOTECA LEGALE ESATTORIALE
Nota disponibile in formato elettronico

Direzione Provinciale di TERNI
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 02/04/2026 Ora 16:01:30
Pag. 2 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T114776 del 02/04/2026

per immobile

Richiedente MSTRRT

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 720 del 23/03/2023 (CANCELLAZIONE TOTALE)
5. ISCRIZIONE del 01/02/2007 - Registro Particolare 273 Registro Generale 1372
Pubblico ufficiale SERVIZI RISCOSSIONE TRIBUTI TERNI SPA Repertorio 6517 del 23/01/2007
IPOTECA LEGALE derivante da IPOTECA LEGALE ESATTORIALE
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 205 del 03/02/2023 (CANCELLAZIONE TOTALE)
6. ISCRIZIONE del 28/03/2007 - Registro Particolare 938 Registro Generale 3888
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI ORVIETO Repertorio 54 del 20/03/2007
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Nota disponibile in formato elettronico
7. ISCRIZIONE del 06/12/2007 - Registro Particolare 3689 Registro Generale 15422
Pubblico ufficiale EQUITALIA TERNI SPA Repertorio 7450 del 22/11/2007
IPOTECA LEGALE derivante da IPOTECA LEGALE ESATTORIALE
Nota disponibile in formato elettronico
8. ISCRIZIONE del 26/02/2008 - Registro Particolare 441 Registro Generale 2288
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI ORVIETO Repertorio 327 del 06/12/2007
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Nota disponibile in formato elettronico
9. TRASCRIZIONE del 11/04/2008 - Registro Particolare 2826 Registro Generale 4586
Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO Repertorio 141/2008 del 12/03/2008
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Nota disponibile in formato elettronico
10. ISCRIZIONE del 27/02/2024 - Registro Particolare 243 Registro Generale 2134
Pubblico ufficiale PONGELLI ALESSANDRO Repertorio 68890/6179 del 05/03/2004
IPOTECA IN RINNOVAZIONE derivante da IPOTECA VOLONTARIA PER CONCESSIONE A GARANZIA DI FINANZIAMENTO
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
Formalita di riferimento: Iscrizione n. 657 del 2004
11. TRASCRIZIONE del 19/06/2025 - Registro Particolare 5368 Registro Generale 6853
Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO TRIBUNALE DI TERNI Repertorio 1412/2025 del 04/06/2025
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Nota disponibile in formato elettronico

Direzione Provinciale di TERNI
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 02/04/2026 Ora 16:01:30
Pag. 3 - Fine

Ispezione telematica

per immobile

Richiedente MSTRRT

Ispezione n. T114776 del 02/04/2026

12. TRASCRIZIONE del 25/02/2026 - Registro Particolare 1620 Registro Generale 2026
Pubblico ufficiale PONGELLI ALESSANDRO Repertorio 68890/6179 del 05/03/2004
ATTO PER CAUSA DI MORTE - ACCETTAZIONE TACITA DI EREDITA'
Nota disponibile in formato elettronico

Direzione Provinciale di TERNI
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 01/06/2026 Ora 09:35:03
Pag. 1 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T7327 del 01/06/2026

per immobile

Richiedente MSTRRT

Dati della richiesta

Immobile : Comune di ORVIETO (TR)
Tipo catasto : Fabbricati
Foglio : 154 - Particella 233 - Subalterno 8
Ulteriori restrizioni: Nessuna

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 01/06/1988 al 29/05/2026

Elenco immobili

Comune di ORVIETO (TR) Catasto Fabbricati

1. Sezione urbana - Foglio 0154 Particella 00233 Subalterno 0008

Elenco sintetico delle formalità

-
1. TRASCRIZIONE del 05/04/1997 - Registro Particolare 2261 Registro Generale 3042
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 95/302 del 08/11/1996
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
Nota disponibile in formato elettronico
 2. ISCRIZIONE del 10/06/1997 - Registro Particolare 704 Registro Generale 5294
Pubblico ufficiale FRAGOMENI GIANNI Repertorio 20237 del 04/06/1997
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 924 del 28/04/2006 (CANCELLAZIONE TOTALE)
 3. ISCRIZIONE del 11/03/2004 - Registro Particolare 657 Registro Generale 2901
Pubblico ufficiale PONGELLI ALESSANDRO Repertorio 68890/6179 del 05/03/2004
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI FINANZIAMENTO
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Iscrizione n. 243 del 27/02/2024
 4. ISCRIZIONE del 15/09/2005 - Registro Particolare 2851 Registro Generale 11292
Pubblico ufficiale SE.RI.T. TERNI SPA Repertorio 4305 del 06/09/2005
IPOTECA LEGALE derivante da IPOTECA LEGALE ESATTORIALE
Nota disponibile in formato elettronico

Direzione Provinciale di TERNI
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 01/06/2026 Ora 09:35:03
Pag. 2 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T7327 del 01/06/2026

per immobile

Richiedente MSTRRT

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 720 del 23/03/2023 (CANCELLAZIONE TOTALE)
5. ISCRIZIONE del 01/02/2007 - Registro Particolare 273 Registro Generale 1372
Pubblico ufficiale SERVIZI RISCOSSIONE TRIBUTI TERNI SPA Repertorio 6517 del 23/01/2007
IPOTECA LEGALE derivante da IPOTECA LEGALE ESATTORIALE
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 205 del 03/02/2023 (CANCELLAZIONE TOTALE)
6. ISCRIZIONE del 28/03/2007 - Registro Particolare 938 Registro Generale 3888
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI ORVIETO Repertorio 54 del 20/03/2007
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Nota disponibile in formato elettronico
7. ISCRIZIONE del 06/12/2007 - Registro Particolare 3689 Registro Generale 15422
Pubblico ufficiale EQUITALIA TERNI SPA Repertorio 7450 del 22/11/2007
IPOTECA LEGALE derivante da IPOTECA LEGALE ESATTORIALE
Nota disponibile in formato elettronico
8. ISCRIZIONE del 26/02/2008 - Registro Particolare 441 Registro Generale 2288
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI ORVIETO Repertorio 327 del 06/12/2007
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Nota disponibile in formato elettronico
9. TRASCRIZIONE del 11/04/2008 - Registro Particolare 2826 Registro Generale 4586
Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO Repertorio 141/2008 del 12/03/2008
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Nota disponibile in formato elettronico
10. ISCRIZIONE del 27/02/2024 - Registro Particolare 243 Registro Generale 2134
Pubblico ufficiale PONGELLI ALESSANDRO Repertorio 68890/6179 del 05/03/2004
IPOTECA IN RINNOVAZIONE derivante da IPOTECA VOLONTARIA PER CONCESSIONE A GARANZIA DI FINANZIAMENTO
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
Formalita di riferimento: Iscrizione n. 657 del 2004
11. TRASCRIZIONE del 19/06/2025 - Registro Particolare 5368 Registro Generale 6853
Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO TRIBUNALE DI TERNI Repertorio 1412/2025 del 04/06/2025
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Nota disponibile in formato elettronico

Direzione Provinciale di TERNI
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 01/06/2026 Ora 09:35:03
Pag. 3 - Fine

Ispezione telematica

per immobile

Richiedente MSTRRT

Ispezione n. T7327 del 01/06/2026

-
12. TRASCRIZIONE del 25/02/2026 - Registro Particolare 1620 Registro Generale 2026
Pubblico ufficiale PONGELLI ALESSANDRO Repertorio 68890/6179 del 05/03/2004
ATTO PER CAUSA DI MORTE - ACCETTAZIONE TACITA DI EREDITA'
Nota disponibile in formato elettronico

Direzione Provinciale di TERNI
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 01/06/2026 Ora 09:35:41
Pag. 1 - Segue

Ispezione telematica

per immobile

Richiedente MSTRRT

Ispezione n. T7413 del 01/06/2026

Dati della richiesta

Immobile : Comune di ORVIETO (TR)
Tipo catasto : Fabbricati
Foglio : 154 - Particella 233 - Subalterno 11
Ulteriori restrizioni: Nessuna

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 01/06/1988 al 29/05/2026

Elenco immobili

Comune di ORVIETO (TR) Catasto Fabbricati

1. Sezione urbana - Foglio 0154 Particella 00233 Subalterno 0011

Elenco sintetico delle formalità

-
1. TRASCRIZIONE del 05/04/1997 - Registro Particolare 2261 Registro Generale 3042
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 95/302 del 08/11/1996
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
Nota disponibile in formato elettronico
 2. ISCRIZIONE del 10/06/1997 - Registro Particolare 704 Registro Generale 5294
Pubblico ufficiale FRAGOMENI GIANNI Repertorio 20237 del 04/06/1997
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 924 del 28/04/2006 (CANCELLAZIONE TOTALE)
 3. ISCRIZIONE del 11/03/2004 - Registro Particolare 657 Registro Generale 2901
Pubblico ufficiale PONGELLI ALESSANDRO Repertorio 68890/6179 del 05/03/2004
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI FINANZIAMENTO
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Iscrizione n. 243 del 27/02/2024
 4. ISCRIZIONE del 15/09/2005 - Registro Particolare 2851 Registro Generale 11292
Pubblico ufficiale SE.RI.T. TERNI SPA Repertorio 4305 del 06/09/2005
IPOTECA LEGALE derivante da IPOTECA LEGALE ESATTORIALE
Nota disponibile in formato elettronico

Direzione Provinciale di TERNI
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 01/06/2026 Ora 09:35:41
Pag. 2 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T7413 del 01/06/2026

per immobile

Richiedente MSTRRT

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 720 del 23/03/2023 (CANCELLAZIONE TOTALE)

5. ISCRIZIONE del 01/02/2007 - Registro Particolare 273 Registro Generale 1372
Pubblico ufficiale SERVIZI RISCOSSIONE TRIBUTI TERNI SPA Repertorio 6517 del 23/01/2007
IPOTECA LEGALE derivante da IPOTECA LEGALE ESATTORIALE
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 205 del 03/02/2023 (CANCELLAZIONE TOTALE)

6. ISCRIZIONE del 28/03/2007 - Registro Particolare 938 Registro Generale 3888
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI ORVIETO Repertorio 54 del 20/03/2007
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Nota disponibile in formato elettronico

7. ISCRIZIONE del 06/12/2007 - Registro Particolare 3689 Registro Generale 15422
Pubblico ufficiale EQUITALIA TERNI SPA Repertorio 7450 del 22/11/2007
IPOTECA LEGALE derivante da IPOTECA LEGALE ESATTORIALE
Nota disponibile in formato elettronico

8. ISCRIZIONE del 26/02/2008 - Registro Particolare 441 Registro Generale 2288
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI ORVIETO Repertorio 327 del 06/12/2007
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Nota disponibile in formato elettronico

9. TRASCRIZIONE del 11/04/2008 - Registro Particolare 2826 Registro Generale 4586
Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO Repertorio 141/2008 del 12/03/2008
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Nota disponibile in formato elettronico

10. ISCRIZIONE del 27/02/2024 - Registro Particolare 243 Registro Generale 2134
Pubblico ufficiale PONGELLI ALESSANDRO Repertorio 68890/6179 del 05/03/2004
IPOTECA IN RINNOVAZIONE derivante da IPOTECA VOLONTARIA PER CONCESSIONE A GARANZIA DI FINANZIAMENTO
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
Formalita di riferimento: Iscrizione n. 657 del 2004

11. TRASCRIZIONE del 19/06/2025 - Registro Particolare 5368 Registro Generale 6853
Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO TRIBUNALE DI TERNI Repertorio 1412/2025 del 04/06/2025
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Nota disponibile in formato elettronico

Direzione Provinciale di TERNI
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 01/06/2026 Ora 09:35:41
Pag. 3 - Fine

Ispezione telematica

per immobile

Richiedente MSTRRT

Ispezione n. T7413 del 01/06/2026

-
12. TRASCRIZIONE del 25/02/2026 - Registro Particolare 1620 Registro Generale 2026
Pubblico ufficiale PONGELLI ALESSANDRO Repertorio 68890/6179 del 05/03/2004
ATTO PER CAUSA DI MORTE - ACCETTAZIONE TACITA DI EREDITA'
Nota disponibile in formato elettronico

Tribunale di Terni
PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE

promossa da:omissis....

contro:omissis....

N° Gen. Rep. **67/2025**

data udienza ex art. 569 c.p.c.: **01/07/2026**

Giudice delle esecuzioni: **Dott. FRANCESCO ANGELINI**

Custode Giudiziario: **Dott.ssa CLAUDIA DI GIULIO**

allegato "E" – documentazione fotografica
--

Il Tecnico: **Geom. Francesco Orsi**
Codice fiscale: RSOFNC79P28L117N
Studio Geoservice 2000 s.r.l. in Terni, Via A. Bartocci n° 12, int. 35
Tel: 0744-300402
Email: geom.francesco.orsi@gmail.com
Pec: francesco.orsi1@geopec.it

A photograph of a three-story brick building with a red outline highlighting the second and third floors. The building has balconies with metal railings and is situated next to a yellow building under a blue sky.

Pag. **2**



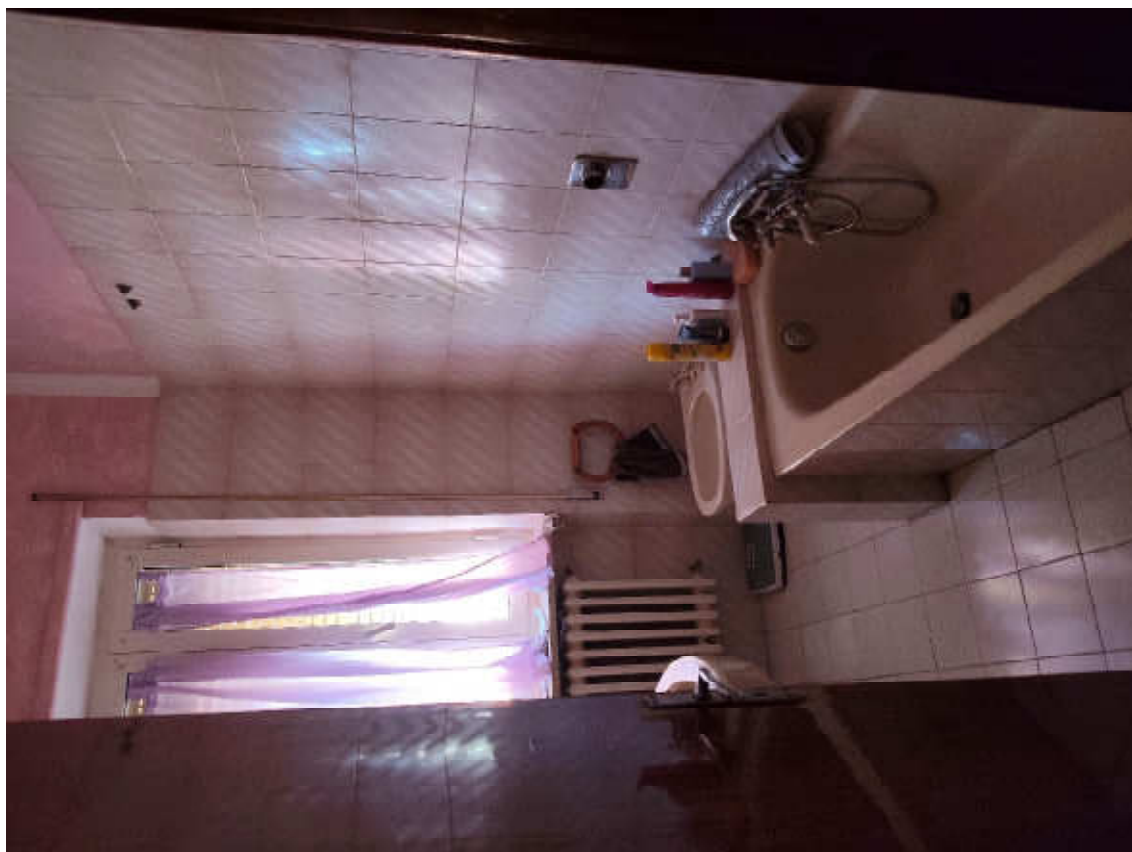
Prospetto del retro



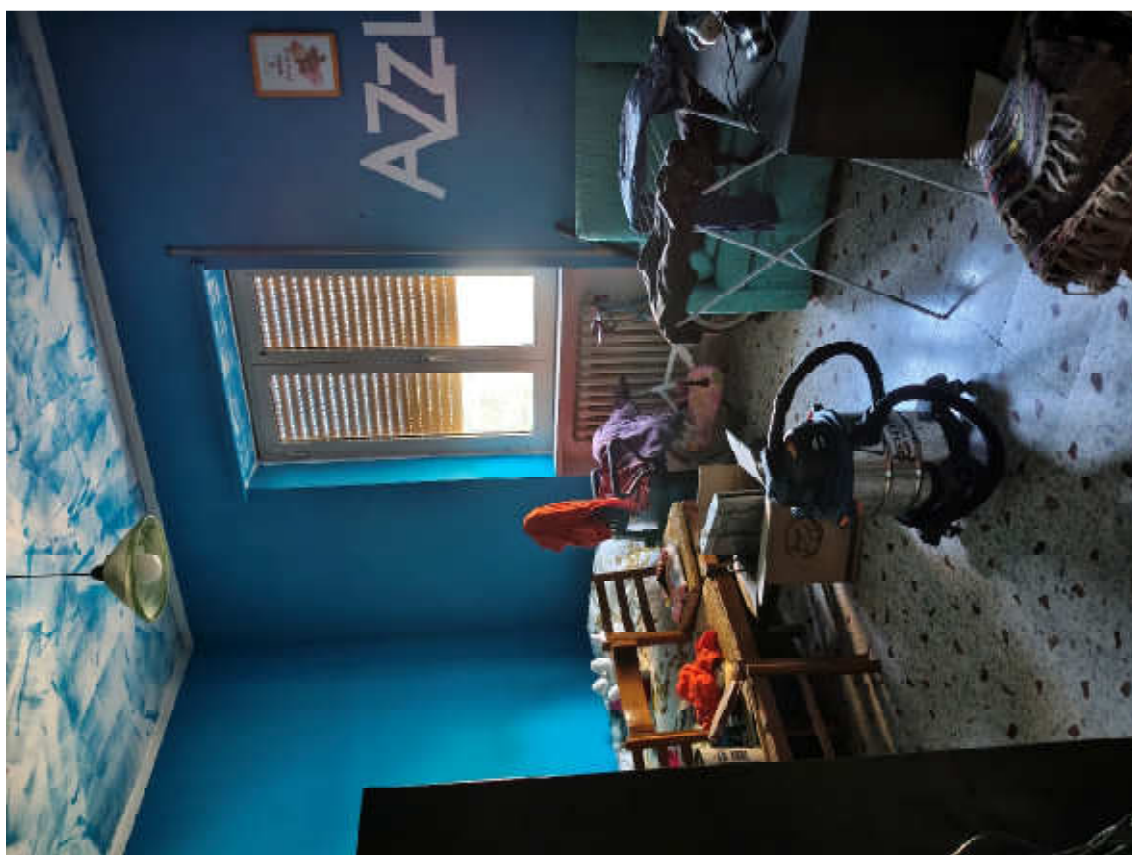
Cucina



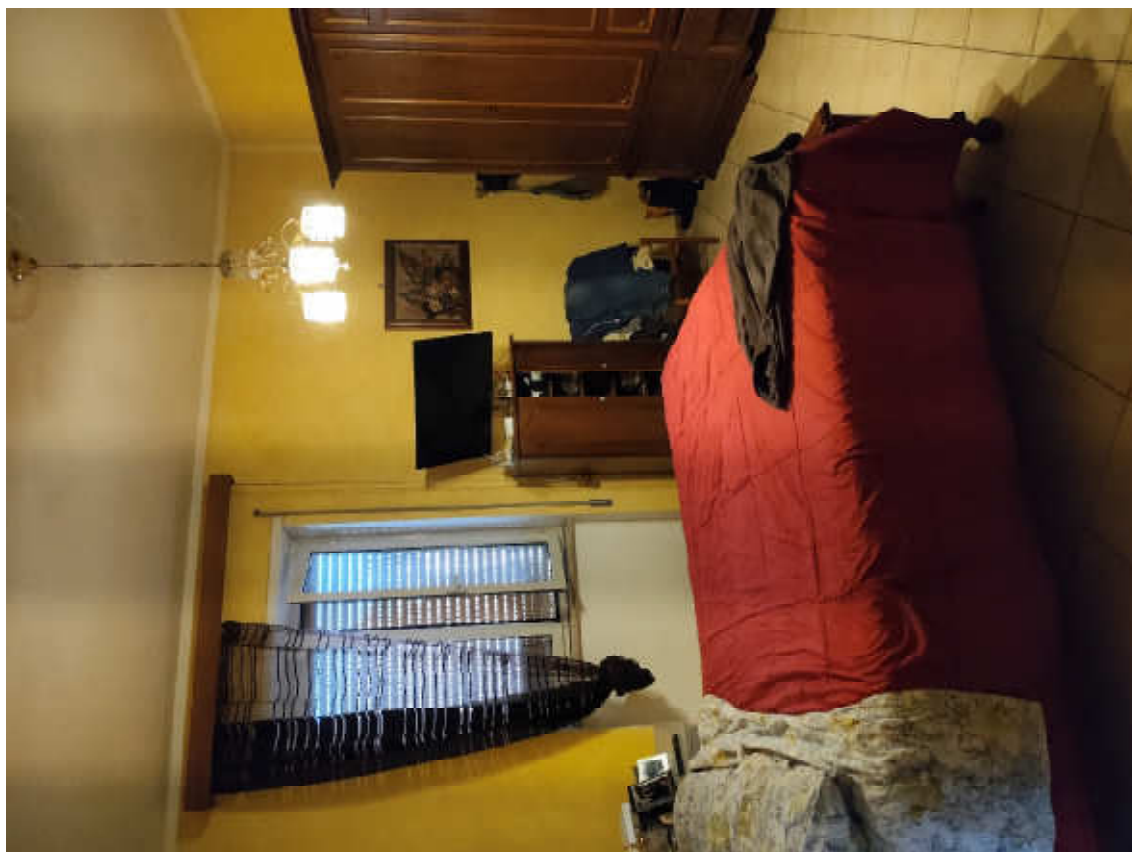
Soggiorno



Bagno



Camera da letto n. 1



Camera da letto n. 2



Porta garage sub. 8



Posto auto sub. 11



Visione aerea



Prospetto principale



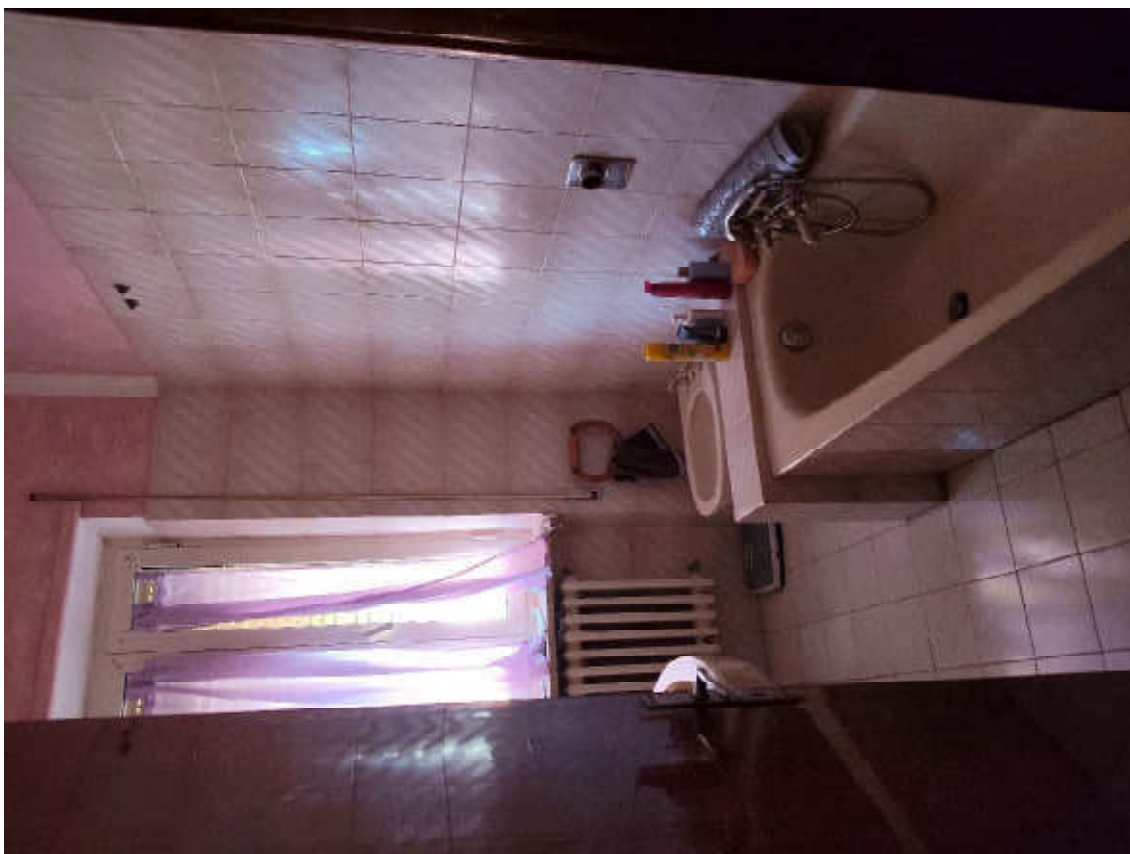
Prospetto del retro



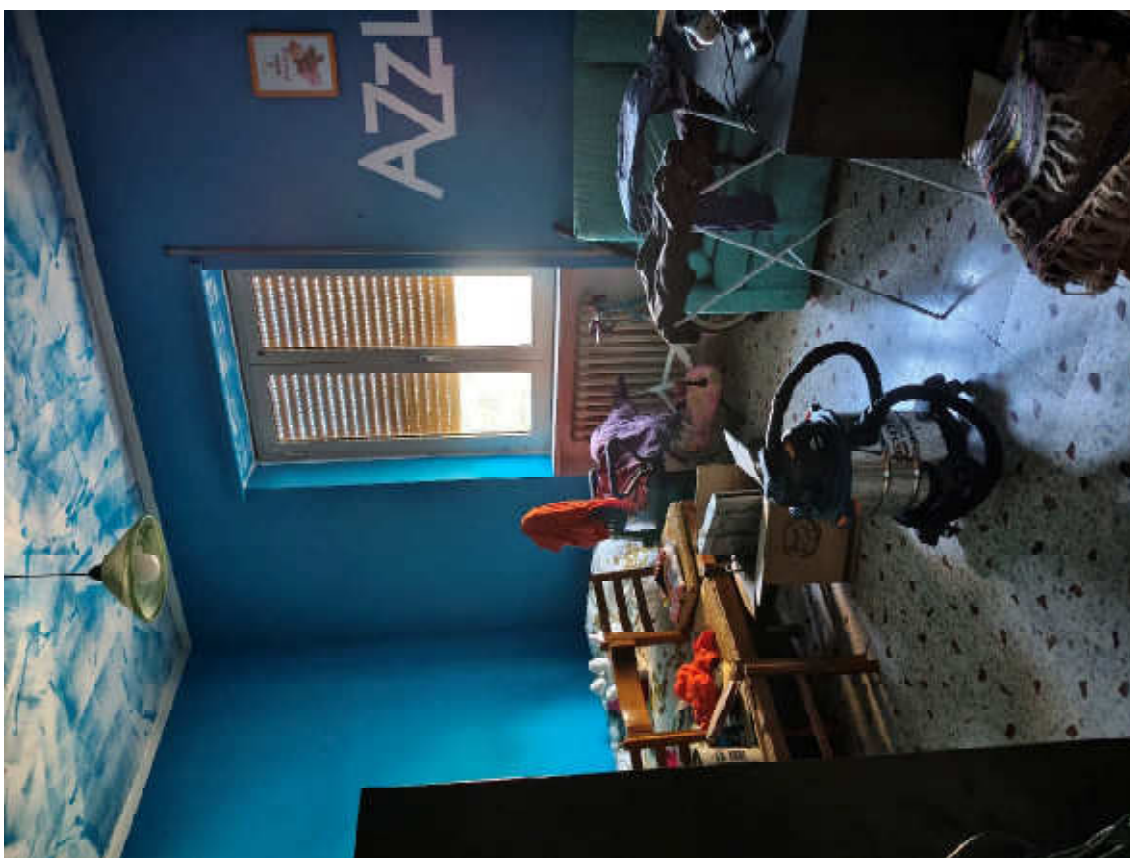
Cucina



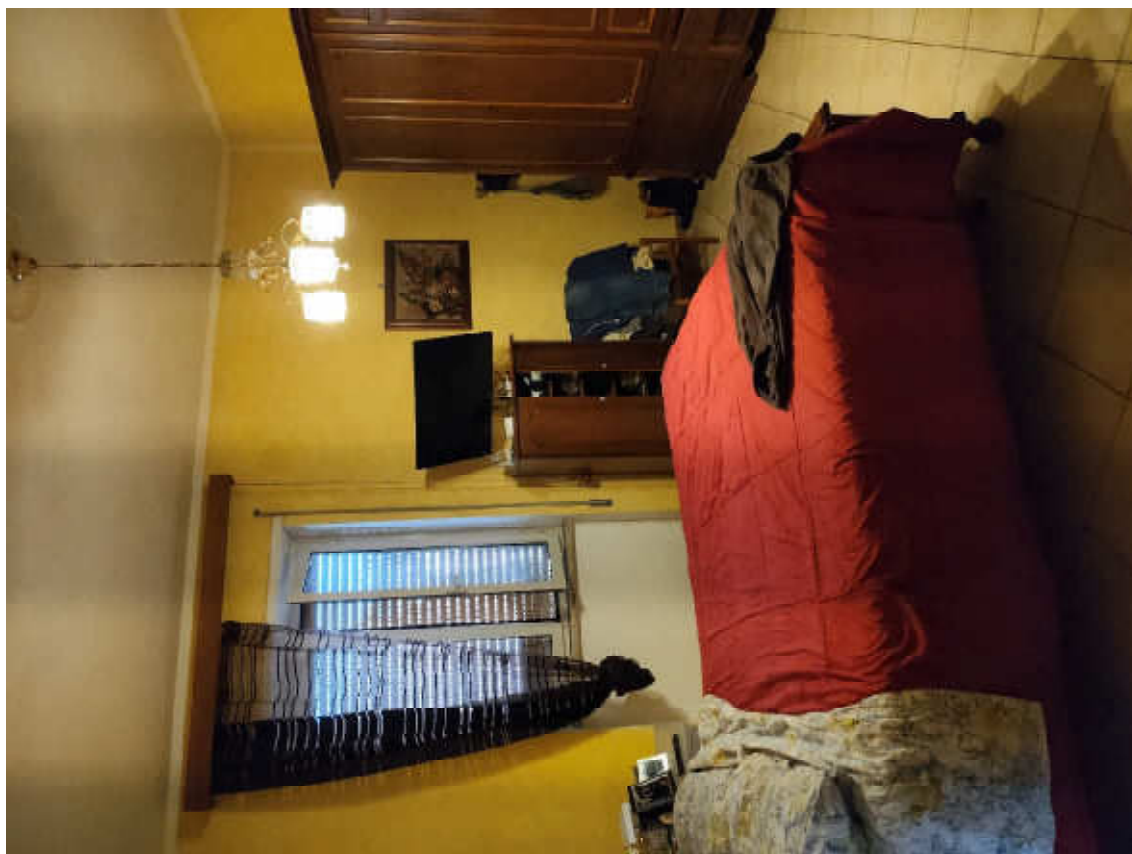
Soggiorno



Bagno



Camera da letto n. 1



Camera da letto n. 2



Porta garage sub. 8



Posto auto sub. 11

Tribunale di Terni
PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE

promossa da:omissis....

contro:omissis....

N° Gen. Rep. **67/2025**

data udienza ex art. 569 c.p.c.: **01/07/2026**

Giudice delle esecuzioni: **Dott. FRANCESCO ANGELINI**

Custode Giudiziario: **Dott.ssa CLAUDIA DI GIULIO**

**allegato "F" – Nota di trascrizione successione 95/302 del 19/10/96
e Sentenza rep. 232 del 06/10/1983**

Il Tecnico: **Geom. Francesco Orsi**
Codice fiscale: RSOFNC79P28L117N
Studio Geoservice 2000 s.r.l. in Terni, Via A. Bartocci n° 12, int. 35
Tel: 0744-300402
Email: geom.francesco.orsi@gmail.com
Pec: francesco.orsi1@geopec.it

Ispezione telematica

	n. T1 11222 del 01/06/2026
	Inizio ispezione 01/06/2026 10:12:06
Richiedente MSTRRT	Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n.	3042		
Registro particolare n.	2261	Presentazione n. 23	del 05/04/1997

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione	ATTO AMMINISTRATIVO		
Data	08/11/1996	Numero di repertorio	95/302
Pubblico ufficiale o	UFFICIO DEL REGISTRO	Codice fiscale	-
Autorità emittente	ORVIETO (TR)		

Dati relativi alla convenzione

Specie	ATTO PER CAUSA DI MORTE		
Descrizione	305 CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE		
Voltura catastale automatica	NO		
Atto mortis causa	Data di morte 05/02/1991	Successione testamentaria	-
	Rinunzia o morte di un chiamato	SI	

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A e sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali	1	Soggetti a favore	1	Soggetti contro	1
-----------------	---	-------------------	---	-----------------	---

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n.	1				
Comune	G148 - ORVIETO	(TR)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio	154	Particella	233
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO			Consistenza	5 vani
Indirizzo	LOC.SFERRACAVALLO			N. civico	-

Immobile n.	2				
Comune	G148 - ORVIETO	(TR)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio	154	Particella	233
				Subalterno	8

Ispezione telematica

n. T1 11222 del 01/06/2026

Inizio ispezione 01/06/2026 10:12:06

Richiedente MSTRRT

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 3042

Registro particolare n. 2261

Presentazione n. 23 del 05/04/1997

Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE
Indirizzo LOC.SFERRACAVALLLO

Consistenza 27 metri quadri

N. civico -

Immobile n. 3

Comune G148 - ORVIETO (TR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 154 Particella 233 Subalterno 11

Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE
Indirizzo LOC.SFERRACAVALLLO

Consistenza 12 metri quadri

N. civico -

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto 1omissis.... di -

Cognomeomissis....

Nomeomissis....

Nato il 01/12/1969 a ORVIETO (TR)

Sesso M Codice fiscale

Relativamente all'unitàomissis.... per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto 2omissis.... di -

Cognomeomissis....

Nomeomissis....

Nato il 11/12/1942omissis.... (TR)

Sesso M Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziata n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

SOGGETTO N. 1 FIGLIO.- LA SIGNORA
COMEDA DICHIARAZIONE RESA ALLA
374 SERIE 4.-

.....omissis....

IA ALL'EREDITA'
RA TA IL 27/06/94 AL N.

Ufficio Provinciale di TERNI - Territorio

Data 17/04/2026 Ora 15:35:15

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Pag. 1 - segue

Ispezione telematica - Titolo cartaceo

Codice invio 239741386 del 17/04/2026

Richiedente: MSTRRT

Nota di trascrizione

Registro generale n. 7089

Registro particolare n. 5672

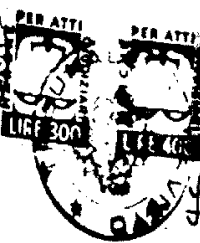
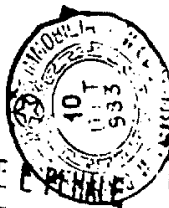
Data di presentazione 10/10/1983

*Stampa ai sensi del n. ord 2.1.4 della Tabella delle tasse ipotecarie allegata al D.Lgs. 31/10/1990 n.347.**Il presente documento non costituisce copia conforme.*

Add. 10 OTT 1983

Reg. Gen.le 176. Cas. 4088

Reg. parte N° 5642 ORVIETO



Le frudia deleson
al fellimento diomissis....
visto il verbale 8.6.1983 di vendita con
incanto e affidicazione del bene immobile
facente parte dell'altro fellimento;
che il prezzo di affidicazione e' stato versato;

Foll. 125
1088 Drou
232 Rep

trasferisce
a f....omissis.... nato 17.12.1942 a Orvieto,
privi residente Via P. n. 0 strada fronte

....omissis....

spettanza della fel-
lita, dell'immobile adibito ad abitazione sita in
Orvieto loc. Sferocavallo via P. n. 2, piano pri-
mo, esposto di ingresso-corridoio, cucina, sala
da pranzo, 2 camere, bagno e un balcone, locale
verso mezzogiorno al piano terreno ed altro locale ad-
verso cucina al piano seminterrato distinto al
N.E.E.V. di detto comune alla partita 4510 inter-
stata alla ditta f....omissis.... o p. 1/2 eomissis....
la per 1/2, foglio 154, part. 233 sub 3, piano 1°, cat.
A/3, classe V, Vani 5 rendita L. 975; part. 233 sub. 8,
piano seminterrato 1, est. c/s, classe V, mp. 29, rendi-
ta L. 83 e part. 233 sub. 11 piano seminterrato 1,
classe VI, mp. 12, rendita L. 44; con frui scala condo-

minimale, distacchi e più lotti,omissis.... nuovo,
Barbagli, altro altro.

L'immobile è stato venduto nello stato di fatto
e di diritto in cui si trova, con annessi, pertinenze,
servizi attive e passive inerenti, nonché con i diritti
condominiali spettanti.

Esprime e chi è tenuto per legge a rilasciare l'im-
mobile.

Pone a carico dell'acquirente le operazioni e le spese
relative alle volture catastali.

Ordina al sig. Conservatore dei Registri Immobili-
liari di cancellare le trascrizioni e le iscrizioni
prejudiziali all'acquirente, relativamente alle
portanze di fabbricato così venduto.

1) di ₤ 18.400.000 - addiz. approvata.

Orvieto, 6/10/83

Il Giudice Delegato

[Signature]

Depositato in cancelleria

off. 6 ottobre 1983

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Orvieto li

- 7 OTT 1983

IL CANCELLIERE



Il Cancelliere

[Signature]