

R.G.E. 975/2019



TRIBUNALE DI MONZA

SEZIONE TERZA CIVILE

DECRETO DI DECADENZA DALL'AGGIUDICAZIONE

Il Giudice dell'Esecuzione,

a scioglimento della riserva assunta all'udienza del 12.05.2026;

rilevato che in data 19.11.2025 il bene sito in Monza, via Alfonso Marelli n. 30, identificato al catasto al foglio 94, particella 147, subalterno 701, è stato aggiudicato in favore di

, nato a in data 0 al prezzo di € .000,00 da pagarsi entro il termine di 120 giorni;

rilevato che è stata depositata una cauzione di € ,00;

rilevato che allo scadere del termine per il pagamento l'aggiudicatario è risultato inadempiente all'obbligo di versamento del saldo prezzo entro il termine previsto;

rilevato che l'istanza di rimessione in termini per il pagamento del prezzo è stata rigettata in data 16.03.2026;

ritenuto che pertanto debba pronunciarsi la decadenza dall'aggiudicazione;

ritenuto che dovrà inoltre disporsi ai sensi degli artt. 574 e 176 disp. att. c.p.c. nel caso in cui la successiva vendita avvenga a un prezzo minore;

visti gli artt. 587 e 574 c.p.c. e 176 disp. att. c.p.c.;

P.Q.M.

DICHIARA la decadenza di I , nato a
dall'aggiudicazione del bene di cui all'ordinanza di vendita;

DISPONE che la cauzione versata sia acquisita all'attivo della procedura a titolo di multa;

DISPONE procedersi a nuova vendita del suddetto immobile alle stesse condizioni previste nell'ultimo avviso di vendita compresi il prezzo base e gli adempimenti pubblicitari, rinnovando per ulteriori nove mesi la delega già conferita;

SI RISERVA di emettere gli ulteriori provvedimenti previsti dall'art. 587, comma 2, c.p.c. all'esito della vendita già disposta;

DISPONE che il presente provvedimento sia comunicato, a cura della Cancelleria, alle parti della procedura esecutiva ed al custode/delegato che provvederà a darne comunicazione all'aggiudicatario.

Monza, 18.05.2026.

Il Giudice dell'Esecuzione

Tania Scanu

