

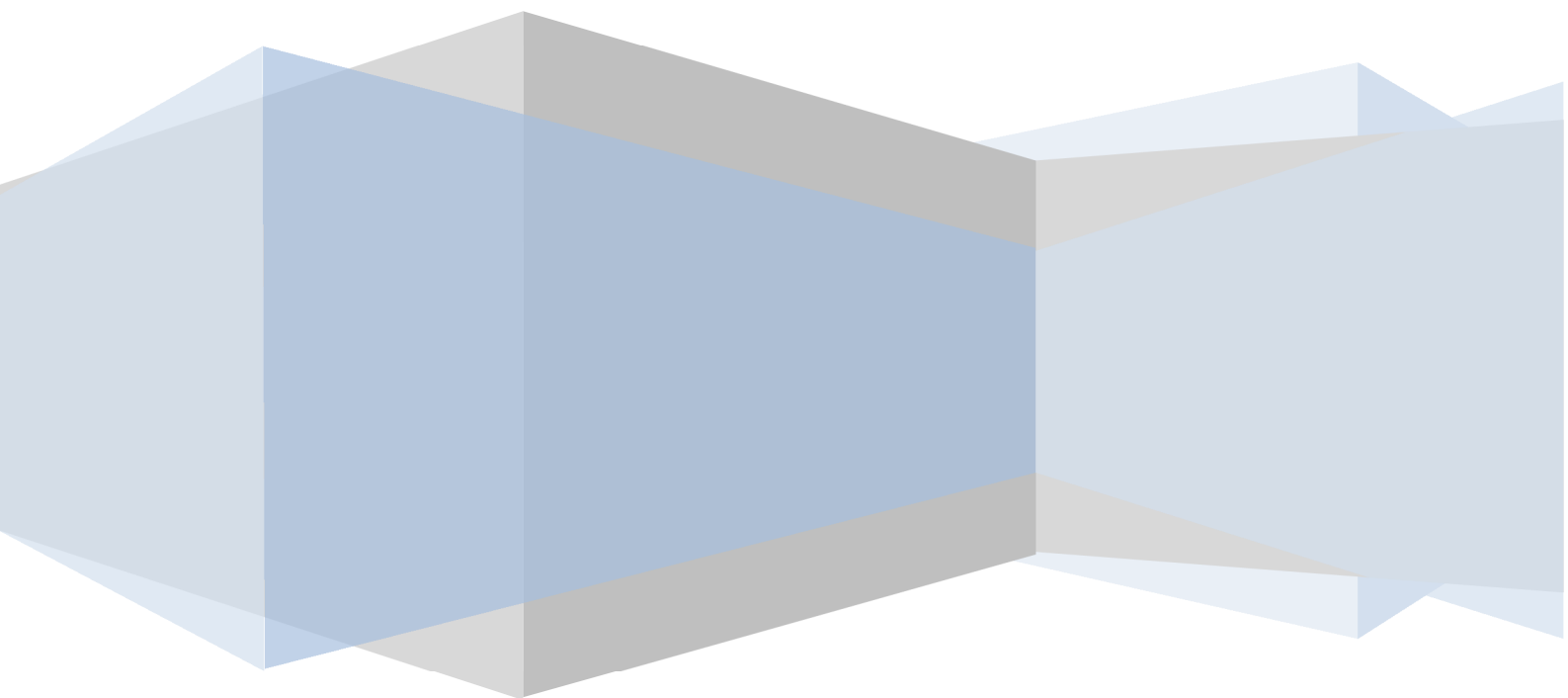
TRIBUNALE DI VIBO VALENTIA

– LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE n° 01/2024 –

“CASTAGNA HOLDING SRL”

Relazione di Stima Carriponte II
[Non oggetto di contratto di Locazione]

Perito Stimatore: Ing. Paolo De Fina



Sommario

<i>Premessa</i>	3
<i>Descrizione dei beni mobili</i>	3
<i>Stima dei Beni</i>	4
<i>Descrizione fotografica</i>	5



TRIBUNALE DI VIBO VALENTIA

Oggetto: Liquidazione Giudiziale n°01/2024 – “CASTAGNA HOLDING SRL”

Giudice Istruttore: Dott.ssa Giulia Orefice

Curatore Fallimentare: Avv. Eleonora Greco;

Perito Stimatore: Ingegnere **PAOLO DE FINA**, con studio tecnico in via Ipponio n° 55 - 89843 - Sant’Onofrio (VV), iscritto all’Ordine degli Ingegneri di Vibo Valentia settore Civile ed Ambientale, iscritto all’albo dei Consulenti Tecnici d’Ufficio del Tribunale di Vibo Valentia e della Corte d’Appello di Catanzaro.



Premessa

In data 05/02/2024 il Curatore Fallimentare Avv. Eleonora Greco, e l’Illustrissimo Giudice Dottorssa Giulia Orefice, disponevano la nomina del sottoscritto, Ingegnere Paolo De Fina, quale Perito Stimatore nella Liquidazione Giudiziale n°01/2024 della società “CASTAGNA HOLDING SRL”.

A seguito dei sopralluoghi e degli accertamenti effettuati il sottoscritto ha provveduto ad individuare i beni mobili di cui alla presente perizia, di proprietà della Società in Liquidazione Giudiziale e non oggetto di locazione.

Nello specifico i “Carriponte” (o Gru a Ponte Bitrave) sono stati rinvenuti all’interno di un capannone industriale, sito nel Comune di Ionadi (VV), di proprietà della Società in Liquidazione.

Descrizione dei beni mobili

I beni mobili oggetto della presente relazione di stima sono delle Gru a Ponte (Carriponte), di tipo a doppia trave, destinate al sollevamento ed alla movimentazione dei materiali.

I beni, di proprietà della Società in Liquidazione Giudiziale, sono installati presso il Capannone industriale sito in Ionadi, in via della Pace n°09.



I beni mobili oggetto della presente relazione risultano i seguenti:

ID	Descrizione	Marca e Modello	Matr.	Portata Max	Anno di Costr.	Stato
CJ1	Gru a Ponte Bitrave	PRIM	03003	15 t	1990	MEDIOCRE/DA REVISIONARE
CJ2	Gru a Ponte Bitrave	PRIM	03004	15 t	1990	MEDIOCRE/DA REVISIONARE
CJ3	Gru a Ponte Bitrave	LARIO IMPIANTI	NON RILEVABILE	10 t	≈ 1985	MEDIOCRE/ DA REVISIONARE
CJ4	Gru a Ponte Bitrave	NON RILEVABILE	NON RILEVABILE	5 t	≈ 1984	MEDIOCRE/DA REVISIONARE

Durante le fasi di sopralluogo si è potuto accertare che i beni sono funzionanti e dotati di pulsantiere di comando.

Non sono state reperite le dichiarazioni di conformità né le schede delle verifiche periodiche.

Stima dei Beni

Al fine di addivenire al più corretto valore di mercato dei beni oggetto della presente relazione, il sottoscritto ha espletato apposite indagini di mercato, anche attraverso i canali digitali, prendendo in esame beni appartenenti alla stessa tipologia, risalenti allo stesso anno di fabbricazione e nel medesimo stato d'uso dei cespiti da stimare.

Per tanto, a seguito delle indagini di mercato condotte, si è addivenuto ai seguenti valori di stima:

ID	Descrizione	Marca e Modello	Matr.	Portata Max	Anno di Costr.	Stato	Prezzo di Stima
CJ/1	Gru a Ponte Bitrave	PRIM	03003	15 t	1990	MEDIOCRE/DA REVISIONARE	€ 6.000,00
CJ/2	Gru a Ponte Bitrave	PRIM	03004	15 t	1990	MEDIOCRE/DA REVISIONARE	€ 6.000,00
CJ/3	Gru a Ponte Bitrave	LARIO IMPIANTI	NON RILEVABILE	10 t	≈ 1985	MEDIOCRE/ DA REVISIONARE	€ 5.000,00
CJ/4	Gru a Ponte Bitrave	NON RILEVABILE	NON RILEVABILE	5 t	≈ 1984	MEDIOCRE/DA REVISIONARE	€ 3.500,00
Totale Valore di Stima:							€ 20.500,00



Descrizione fotografica

Si riporta di seguito un estratto della documentazione fotografica dei beni:



GRU A PONTE – CJ/1



GRU A PONTE – CJ/1





GRU A PONTE – CJ/2



GRU A PONTE – CJ/2



GRU A PONTE – CJ/2



GRU A PONTE – CJ/3



GRU A PONTE – CJ/3

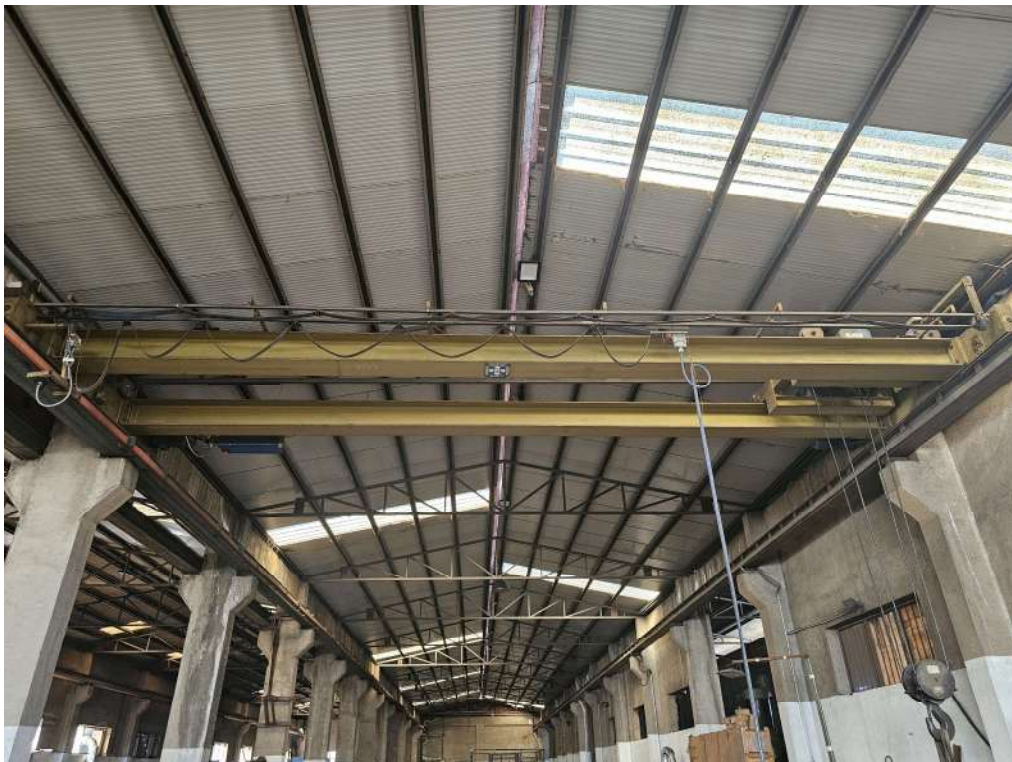


GRU A PONTE – CJ/3



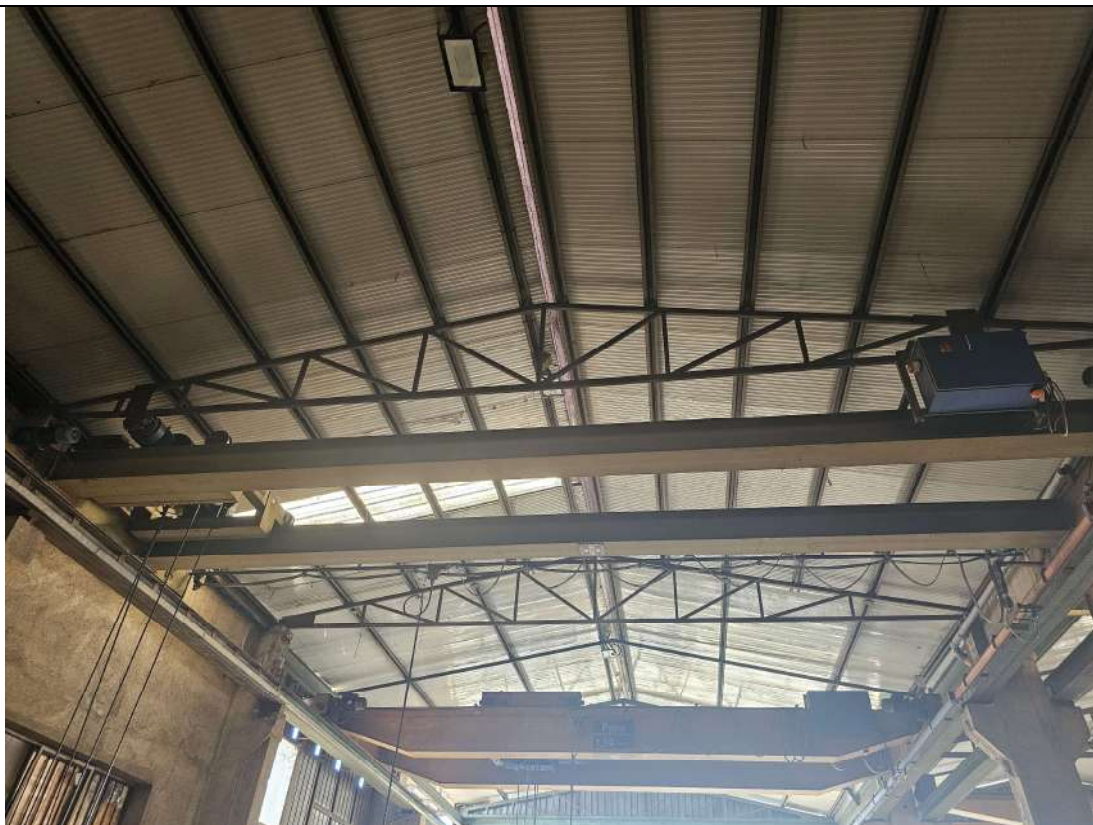


GRU A PONTE – CJ/3



GRU A PONTE BITRAVE – CJ/4





GRU A PONTE BITRAVE– CJ/4



Con la presente perizia il sottoscritto ritiene di aver bene e fedelmente adempiuto all’incarico conferito, e rimane a disposizione della S.V.I. per qualsiasi chiarimento dovesse rendersi necessario.

Sant’Onofrio, lì 29/07/2024

Il Perito Stimatore
(Dott. Ing. Paolo De Fina)
- Documento firmato Digitalmente -

