

Vengano allacciate esclusivamente le acque reflue provenienti da servizi igienici, cucine, lavanderie, con divieto assoluto di immissione di qualsiasi acqua meteorica, di scolo dei drenaggi, nonché acque derivanti da altri processi o di raffreddamento di circuiti.

3) E' fatto obbligo alla ditta concessionaria di denunciare ogni variazione in rapporto alla qualità e quantità dello scarico, come pure di comunicare ogni e qualsiasi variante da apportare alle condotte di scarico ovvero ogni e qualsiasi difetto o guasto che si verificassero nelle condotte stesse fino al punto di recapito.

4) La presente autorizzazione soggetta a revoca da parte dell'autorizzazione di vigilanza e/o controllo qualora il concessionario non rispetti le modalità prescritte dalla presente autorizzazione ovvero non rispetti le norme del regolamento di fognatura vigente ovvero non ottemperi a tutte le prescrizioni di legge ed alle disposizioni successive che l'Amministrazione Pubblica ritenesse di dover impartire, compreso il pagamento di canoni e contributi.

5) La presente autorizzazione viene rilasciata fatta salva la regolarità dell'immobile sotto l'aspetto urbanistico e per quanto attiene il certificato di abitabilità o agibilità di cui agli artt. 216 e 217 del T.U.L.L.SS. del 1934. Ne consegue che l'efficacia della presente autorizzazione è subordinata alla regolarità di tale aspetto.

6) La presente autorizzazione ha validità per quanto riguarda l'allacciamento e scarico dell'immobile con la destinazione e consistenza dichiarate nella richiesta.

Per quanto riguarda l'attuale proprietà dell'immobile stesso anche se fossero intervenute delle variazioni successivamente alla domanda e prima della presente autorizzazione, la stessa dovrà comunque ritenersi efficace sempre che non siano mutate la destinazione e la consistenza dell'immobile dichiarate nella richiesta o le caratteristiche qualitative dello scarico civile.

7) La presente autorizzazione viene rilasciata fatta salva la regolarità dell'attività per quanto riguarda il possesso dell'autorizzazione sanitaria prevista dall'art.2 della Legge 30/04/1962 N.283 ed art.25 del D.P.R. 26/03/1980 N.327.

Ne consegue che l'efficacia della presente è subordinata alla regolarità di tale aspetto.

Dal Palazzo Municipale, li 1.12.1999

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Geom. Franca Claudio
(a sensi art. 6 legge 127/97)



file " autoriz1.doc – fognature "

AZIENDA SANITARIA U.L.S.S. n. 22

REGIONE VENETO

DIPARTIMENTO di PREVENZIONE
SERVIZIO IGIENE E SANITA' PUBBLICA
37069 - VILLAFRANCA di VERONA

Via Ospedale, 5

Tel. (045) 6338349 - Fax (045) 6338341

Codice U.L.S.S. : 122

Cod. Fisc. e Part. IVA n. 02576210237

li 17/Sett/1998

N. Prot. 3774/SISP

Risp. N. 4636/4592 del 27.8.98

OGGETTO: Concessione edilizia

Ditta: [REDACTED]



Al Sig. SINDACO

del Comune di

37010 COSTERMANO (VR)

IL RESPONSABILE SERVIZIO IGIENE e SANITA' PUBBLICA

- VISTA** la richiesta del Sindaco di COSTERMANO, di cui a margine, pervenuta in data 28.8.98, intesa ad ottenere il parere, giusta quanto previsto dall'art. 220 del T.U.L.L.S.S., in ordine al rilascio della concessione edilizia alla Ditta in oggetto;
- VISTO** il progetto redatto dal Geom. Tomè Silvano;
- VISTA** la relazione tecnica prodotta dal progettista;
- VISTO** il versamento per il parere S.I.S.P. in data 3.7.98;
- VISTA** l'istruttoria tecnica effettuata dal personale del Servizio;
- VISTO** il parere della Commissione N.I.P. in data 9.9.98;

FATTO SALVO il rispetto delle locali norme di igiene ed urbanistiche;
ESPRIME al Sindaco di COSTERMANO ai soli fini del parere previsto dall'art. 220 del T.U.L.L.S.S., che riguarda esclusivamente i progetti relativi alle civili abitazioni (e per i quali il parere igienico-sanitario è delegato al Signor Responsabile del Distretto Sanitario di Base) o ad edifici comunque soggetti alla frequenza dell'uomo, competendo allo scrivente Servizio - in tale fase - valutare che i locali in esame siano realizzati nell'osservanza dei requisiti di igiene edilizia (parametri di aero-illuminazione, di altezza, superficie e cubatura, dotazione di servizi, ecc..) e non comportino causa di insalubrità per gli abitanti o gli occupanti,

PARERE FAVOREVOLE

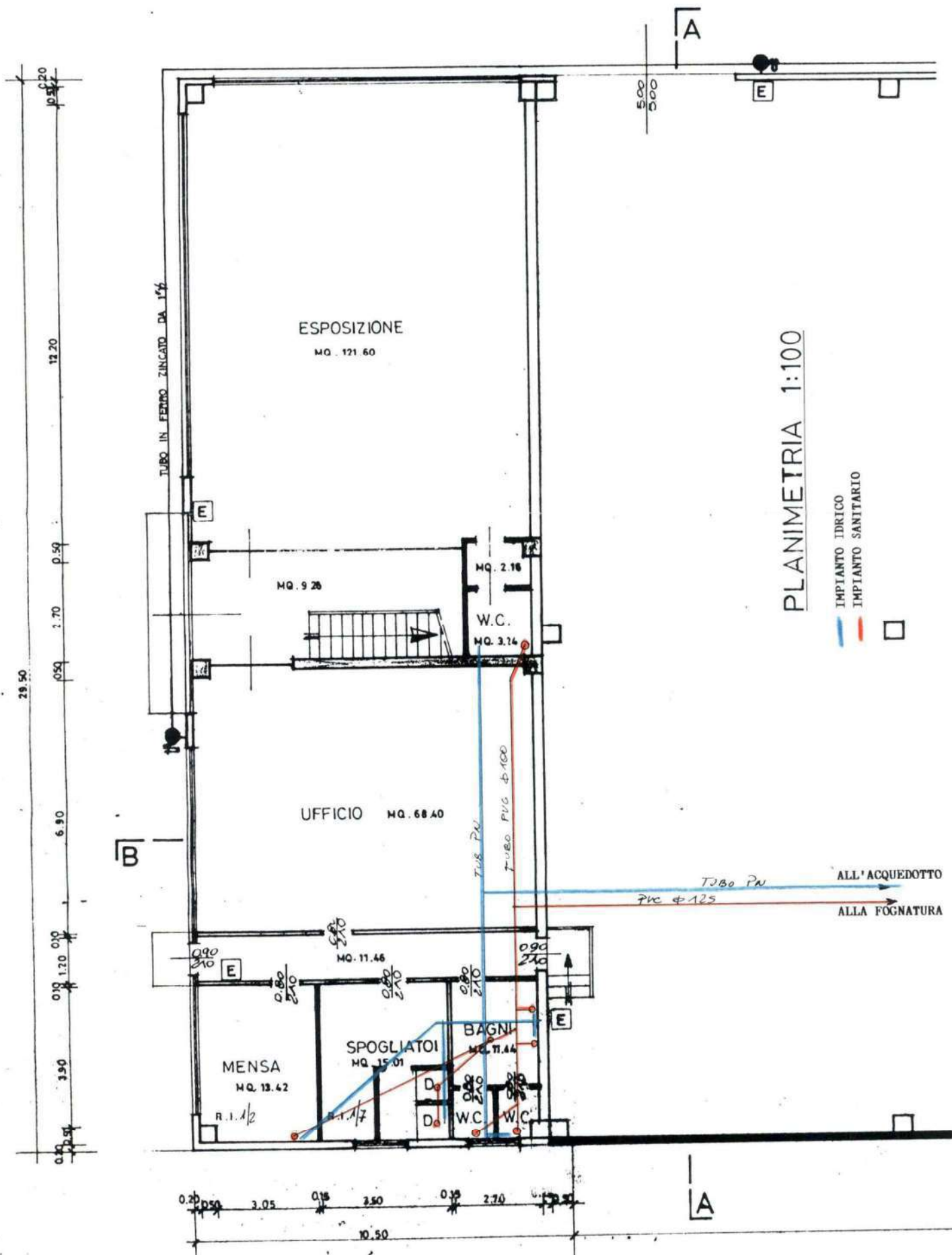
sotto il profilo igienico-sanitario al rilascio della concessione edilizia alla Ditta [REDACTED] per la realizzazione di un fabbricato artigianale, a condizione che:

- i locali esposizione e magazzino vengano aero-illuminati in conformità a quanto previsto dalla D.G.R. 27.05.97 N. 1887.
- immediatamente accanto ai portoni destinati essenzialmente alla circolazione dei veicoli vengano previste, a meno che il passaggio dei pedoni sia sicuro, porte per la circolazione degli stessi;
- vengano individuate le vie di movimentazione di mezzi, merci ed addetti;
- la movimentazione del muletto con motore a scoppio avvenga in sicurezza e con idonei sistemi atti ad impedire lo sviluppo dei gas di scarico all'interno dell'officina;
- la ricarica dell'accumulatore del muletto elettrico avvenga in zona aspirata;
- lo stoccaggio dei materiali nel magazzino al piano primo avvenga in sicurezza e con modalità tali che non prevedano l'uso esclusivo della scala.

In fede.

IL RESPONSABILE
SERVIZIO IGIENE E SANITA' PUBBLICA
(DR. GIANSTEFANO BLENGIO)

Allegati: - Progetto trasmesso in visione.-
GM/lS/PS





COMUNE DI COSTERMANO

PROVINCIA DI VERONA

UFFICIO TECNICO

TL. 620811 FAX 7200822

E-mail: comune di costermano@interbusiness.it

IMPIANTI

**DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ
DELL'IMPIANTO ALLA REGOLA D'ARTE**

ART. 9 LEGGE N. 46 DEL 5 MARZO 1990 - D.M. 20 FEBBRAIO 1992 - D.P.R. 18 APRILE 1994 N. 392

L'IDROGARDESANA S.N.C.
di Bordignon e Dorizzi
Dom. Fisc. Ubic. Eserc. e Cons. Doc.
Località Crosetta, 5 - TORRI DEL BENACO (Vr)
Partita I.V.A. 0139270 023 1
Registro Imprese N. 171945/97

n.

COMUNE DI TORRI DEL BENACO	
29 SET 1999	
Prot. N. 5968	Cl. X

COPIA CONFORME

Il sottoscritto _____ **LLO** _____ titolare o legale rappresentante

dell'impresa (ragione sociale) _____

operante nel settore **TERMIDRAULICO**

con sede in via _____

(Prov.) **VR** _____ part. I _____ **1**☒ iscritta al R.I. e al R.E.A. (R.D. 20.09.1934, n. 2011 - Art. 8, L. 29.12.1993 n. 580 - D.P.R. 07.12.1995 n. 581)della camera C.C.I.A.A. di **VERONA** _____☒ iscritta all'albo provinciale delle imprese artigiane (legge 08.08.1985, n. 443) di **VERONA** n. **0062874**esecutrice dell'impianto (descrizione schematica) **TERMICO - IDROSANITARIO & Adduzione del metano**inteso come: ☒ nuovo impianto ☐ trasformazione ☐ ampliamento ☐ manutenzione straordinaria ☐ altro (1) _____

N.B. - Per gli impianti a gas specificare il tipo di gas distribuito: canalizzato della 1ª, 2ª, 3ª famiglia; GPL da recipienti mobili; GPL da serbatoio fisso

commissionato da _____, installato nei locali siti

nel comune di _____ (prov. _____)

n. **13** scala _____ piano _____ interno _____ di proprietà di (nome, cognome o ragione sociale e

indirizzo) _____

in edificio adibito ad uso: ☒ industriale ☐ civile (2) ☐ commercio ☐ altri usi;**DICHIARA**

sotto la propria responsabilità, che l'impianto è stato realizzato in modo conforme alla regola dell'arte, secondo quanto previsto dall'art. 7 della legge n. 46/1990, tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi a cui è destinato l'edificio, avendo in particolare:

☐ rispettato il progetto (per gli impianti con obbligo di progetto, ai sensi dell'art. 6 della legge n. 46/1990);☒ seguito dalla normativa tecnica applicabile all'impiego (3);☒ installato componenti e materiali costruiti a regola d'arte e adatti al luogo di installazione, art. 7 della legge 46/1990;☒ controllato l'impianto ai fini della sicurezza e della funzionalità con esito positivo, avendo eseguito le verifiche richieste dalle norme e dalle disposizioni di legge. Allegati obbligatori:☐ progetto (solo per impianto con obbligo di progetto) (4);☒ relazione con tipologie dei materiali utilizzati (5) (mod. Buffetti 8843.3);☒ schema di impianto realizzato (6);☐ riferimento a dichiarazioni di conformità precedenti o parziali, già esistenti (7);☐ copia di certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali.

Allegati facoltativi (8): _____

DECLINA

ogni responsabilità per sinistri a persone o a cose derivanti da manomissione dell'impianto da parte di terzi ovvero da carenze di manutenzione o riparazione.

data _____ il resp. tecnico _____ il dichiarante _____

(firma)

(timbro e firma)

AVVERTENZE PER IL COMMITTENTE (responsabilità del committente o del proprietario) L. 46/1990, art. 10 (9).

data _____ firma _____

L'IDROGARDESANA S.N.C.
di Bordignon e Dorizzi
Dom. Fisc. Ubic. Eserc. e Cons. Doc.
Località Crosetta, 5 - TORRI DEL BENACO (Vr)
Partita I.V.A. 0139270 023 1
Registro Imprese N. 171945/97

LEGENDA

- (1) Come esempio nel caso di impianti a gas, con "altro" si può intendere la sostituzione di un apparecchio installato in modo fisso.
- (2) Per la definizione "uso civile" vedere D.P.R. 6 dicembre 1991, n. 447, art. 1, comma 1.
- (3) Citare la o le norme tecniche e di legge, distinguendo tra quelle riferite alla progettazione, all'esecuzione e alle verifiche.
- (4) Qualora l'impianto eseguito sul progetto sia variato in opera, il progetto presentato alla fine dei lavori deve comprendere le varianti realizzate in corso d'opera. Fa parte del progetto la citazione della pratica prevenzione incendi (ove richiesta).
- (5) La relazione deve contenere, per i prodotti soggetti a norme, la dichiarazione di rispondenza alle stesse completata, ove esistente, con riferimenti a marchi, certificati di prova, ecc. rilasciati da Istituti autorizzati.
Per gli altri prodotti (da elencare) il firmatario deve dichiarare che trattasi di materiali, prodotti e componenti conformi a quanto previsto dall'art. 7 della legge n. 46. La relazione deve dichiarare l'idoneità rispetto all'ambiente di installazione.
Quando rilevante ai fini del buon funzionamento dell'impianto, si devono fornire indicazioni sul numero o caratteristiche degli apparecchi installati ed installabili, ad esempio per il gas:
 - 1) numero, tipo e potenza degli apparecchi;
 - 2) caratteristiche dei componenti il sistema di ventilazione dei locali;
 - 3) caratteristiche del sistema di scarico dei prodotti della combustione;
 - 4) indicazioni sul collegamento elettrico degli apparecchi, ove previsto.
- (6) Per schema dell'impianto realizzato si intende la descrizione dell'opera come eseguita (si fa semplice rinvio al progetto quando questo esiste). Nel caso di trasformazione, ampliamento e manutenzione straordinaria l'intervento deve essere inquadrato, se possibile, nello schema dell'impianto preesistente.
Lo schema citerà la pratica prevenzione incendi (ove richiesto).
- (7) I riferimenti sono costituiti dal nome dell'impresa esecutrice e dalla data della dichiarazione. Non sono richiesti nel caso che si tratti di nuovo impianto o di impianto costruito prima dell'entrata in vigore della legge.
Nel caso che parte dell'impianto sia predisposto da altra impresa (ad esempio ventilazione e scarico fumi, negli impianti a gas), la dichiarazione deve riportare gli analoghi riferimenti per dette parti.
- (8) Esempio: eventuali certificati dei risultati delle verifiche eseguite sull'impianto prima della messa in esercizio o trattamenti di pulizia, disinfezione, ecc.
- (9) Al termine dei lavori l'impresa installatrice è tenuta a rilasciare al committente la dichiarazione di conformità degli impianti nel rispetto delle norme di cui all'art. 7 (legge n. 46/1990, art. 9).
Il committente o il proprietario è tenuto ad affidare i lavori di installazione, di trasformazione, di ampliamento e di manutenzione degli impianti di cui all'art. 1 ad imprese abilitate ai sensi dell'art. 2 (legge n. 46/1990, art. 10).
Il sindaco rilascia il certificato di abilitabilità o di agibilità dopo aver acquisito anche la dichiarazione di conformità (omissis) (legge n. 46/1990, art. 11).
Copia della dichiarazione è inviata dall'installatore alla commissione provinciale per l'artigianato o alla camera di commercio (D.P.R. 332/94 art. 3).

L'IDROGARDESANA s.n.c.

di Bordinon e Donizzi

Dom. Fisc. Ubic. Eserc. e Cons. Doc.

Località Crosatta, 5 - TORRI DEL BENACO (Vr)

Partita I.V.A. 0139270 023 1

Registro Imprese N. 171945/97

RELAZIONE TIPOLOGICA DEL MATERIALE UTILIZZATO

Alegato a Dichiarazione di Conformità n. _____ del _____

Impianto 5068 X

Impianto **ANTINCENDIO DEL CAPANNONE.**

Il sottoscritto _____

titolare e/o legale rappresentante della Ditta _____

DICHIARA

☒ che il materiale sottoelencato:

tipo **TUBO in POLIETILENE Ø 50** marchio/certificaz. _____

tipo **RACCORDI in OTTONE Ø 50** marchio/certificaz. _____

tipo **Tubo ZINGATO da 1 1/2"** marchio/certificaz. _____

tipo **RACCORDI ZINGATI da 1 1/2"** marchio/certificaz. _____

è rispondente alle norme;

☒ che i prodotti e/o componenti:

tipo **TUBO in POLIETILENE** tipo **RACCORDI in OTTONE** tipo **TUBO ZINGATO**

tipo **RACCORDI ZINGATI** tipo _____

sono conformi a quanto previsto dall'art. 7 della L. 46/90;

☒ che il materiale utilizzato è idoneo all'ambiente dell'installazione;

☒ che sono stati installati ☐ che possono essere installati

i seguenti apparecchi:

tipo **DOPIO ATTACCO MOTOPOMPA** n° **01** potenza _____

tipo **MANICHETTE ESTERNE** n° **03** potenza _____

☐ che il sistema di ventilazione dei locali è costituito da:

☐ che il sistema di scarico dei prodotti della combustione è costituito da:

☐ che il collegamento elettrico del/degli apparecchi/o è costituito da:

Riferimenti a eventuale documentazione fiscale: _____

☐ che l'intervento eseguito è compatibile con l'impianto preesistente.

data 28/07/99

L'installatore _____

MANCATO ADEGUAMENTO DELL'IMPIANTO (Art. 7 L. 46/90 - Art. 5 D.P.R. 447/91)

IL SOTTOSCRITTO DECLINA OGNI RESPONSABILITÀ PER IL MANCATO ADEGUAMENTO DELLA PARTE DI IMPIANTO CHE NON FORMA OGGETTO DELL'INTERVENTO ESEGUITO.

data _____

L'installatore _____

IDROGARDESANA S.n.c.
di Bordinon e Dorzi
Dom. Fisc. Ubic. Eserc. e Cons. Doc.
Località Crosetta, 5 - TORRI DEL BENACO (Vr)
Partita I.V.A. 0139270 023 1
Registro Imprese N. 171945/97

RELAZIONE TIPOLOGICA DEL MATERIALE UTILIZZATO

Allegato a Dichiarazione di Conformità n. _____ del _____

Impianto 5868 x

Impianto PER L'ADDUZIONE DEL METANO PER ALIMENTARE LA CALDAIA.

Il sottoscritto _____

titolare e/o legale rappresentante della Ditta I _____

DICHIARA

☒ che il materiale sottoelencato:

tipo TUBO in POLIETILE marchio/certificaz. _____

tipo TUBO in PWC GIALLO marchio/certificaz. _____

tipo TUBO E RACCORDI IN RAME marchio/certificaz. _____

tipo _____ marchio/certificaz. _____

è rispondente alle norme;

☒ che i prodotti e/o componenti:

tipo TUBO in POLIETILENE tipo TUBO IN PWC. tipo TUBO E RACCORDI IN RAME

tipo _____ tipo _____ tipo _____

sono conformi a quanto previsto dall'art. 7 della L. 46/90;

☒ che il materiale utilizzato è idoneo all'ambiente dell'installazione;

☒ che sono stati installati ☐ che possono essere installati

I seguenti apparecchi:

tipo CALDAIA MURALE EL. FERROLI n° 01 potenza Klh. 26000

tipo _____ n° _____ potenza _____

☐ che il sistema di ventilazione dei locali è costituito da:

☐ che il sistema di scarico dei prodotti della combustione è costituito da:

☐ che il collegamento elettrico dei/degli apparecchi/o è costituito da:

Riferimenti a eventuale documentazione fiscale: _____

☐ che l'intervento eseguito è compatibile con l'impianto preesistente.

data _____

L'installatore _____

MANCATO ADEGUAMENTO DELL'IMPIANTO (Art. 7 L. 46/90 - Art. 5 D.P.R. 447/91)

IL SOTTOSCRITTO DECLINA OGNI RESPONSABILITÀ PER IL MANCATO ADEGUAMENTO DELLA PARTE DI IMPIANTO CHE NON FORMA OGGETTO DELL'INTERVENTO ESEGUITO.

data 28/07/99

L'installatore _____

IDROGARDESANA S.n.c.
di Bordinon e Dorzi
Dom. Fisc. Ubic. Eserc. e Cons. Doc.
Partita I.V.A. 0139270 023 1
Registro Imprese N. 171945/97

LIDROGARDESANA s.n.c.
di Bordinon e Dorizzi
Dom. Fisc. Ubic. Eserc. o Cons. Doc.
Località Crosetta, 5 - TORRI DEL BENACO (Vr)
Partita I.V.A. 0139270 023 1
Registro Imprese N. 171945/97

RELAZIONE TIPOLOGICA DEL MATERIALE UTILIZZATO

Allegato a Dichiarazione di Conformità n. _____ del _____

Impianto ☒ ☐

Impianto IDROSANITARIO dei Servizi per gli Uffici e il Laboratorio.

Il sottoscritto BO

titolare e/o legale rappresentante della Ditta

DICHIARA

☒ che il materiale sottoelencato:

tipo <u>TUBO in POLIPROPILENE & RACCORDI</u>	marchio/certificaz. <u>GEERRSAN</u>
tipo <u>TUBO ISOLANTE</u>	marchio/certificaz. <u>EMMETI</u>
tipo <u>TUBO e RACCORDI in POLIETILENE</u>	marchio/certificaz. <u>GEBERIT</u>
tipo <u>SANITARI E RUBINETTERIA</u>	marchio/certificaz. <u>DOLOMITE / PAFFONI</u>

è rispondente alle norme;

☒ che i prodotti e/o componenti:

tipo <u>TUBO in POLIPROPILENE</u>	tipo <u>TUBO ISOLANTE</u>	tipo <u>TUBO in POLIETILENE</u>
tipo <u>SANITARI</u>	tipo <u>RUBINETTERIA</u>	tipo <u></u>

sono conformi a quanto previsto dall'art. 7 della L. 46/90;

☒ che il materiale utilizzato è idoneo all'ambiente dell'installazione;

☒ che sono stati installati ☐ che possono essere installati

i seguenti apparecchi:

tipo <u>LAVABI A CANALE E LAVABO</u>	n° <u>02 +1</u>	potenza <u></u>
tipo <u>DOCCE E TURCHE E W.C.</u>	n° <u>2+2+1</u>	potenza <u></u>

☐ che il sistema di ventilazione dei locali è costituito da:

☐ che il sistema di scarico dei prodotti della combustione è costituito da:

☐ che il collegamento elettrico dei/degli apparecchi/o è costituito da:

Riferimenti a eventuale documentazione fiscale: _____

☐ che l'intervento eseguito è compatibile con l'impianto preesistente.

data 28/07/99

MANCATO ADEGUAMENTO DELL'IMPIANTO (Art. 7 L. 46/90 - Art. 5 D.P.R. 447/91)

IL SOTTOSCRITTO DECLINA OGNI RESPONSABILITÀ PER IL MANCATO ADEGUAMENTO DELLA PARTE DI IMPIANTO CHE NON FORMA OGGETTO DELL'INTERVENTO ESEGUITO.

data _____

L'Installatore

LIDROGARDESANA s.n.c.

di Bordinon e Dorizzi
Dom. Fisc. Ubic. Eserc. o Cons. Doc.

Partita I.V.A. 0139270 023 1
Registro Imprese N. 171945/97

L'IDROGARDESANA s.n.c.
di Bordignon e Dorizzi
Dom. Fisc. Ubic. Eserc. e Cons. Doc.
Località Crossetta, 5 - TORRI DEL BENACO (Vr)
Partita I.V.A. 0139270 023 1
Registro Imprese N. 171945/97

RELAZIONE TIPOLOGICA DEL MATERIALE UTILIZZATO

Allegato a Dichiarazione di Conformità n. _____ del _____

Impianto _____

Impianto **TERMICO degli Uffici - Sala Mostra.**

Il sottoscritto _____

titolare e/o legale rappresentante della Ditta **L. _____**

DICHIARA

☒ che il materiale sottoelencato:

tipo **TUBO RAME RIVESTITO 373** marchio/certificaz. **SAMCO**

tipo **VALVOLE** marchio/certificaz. **GIACOMINI**

tipo **COLETTORI** marchio/certificaz. **GIACOMINI**

tipo **VENTILCONVETTORI** marchio/certificaz. **GALLETTI**

è rispondente alle norme;

☒ che i prodotti e/o componenti:

tipo **TUBO RAME** tipo **ISOLANTE** tipo **VALVOLAME**

tipo **COLETTORI** tipo **VENTILCONVETTORI** tipo _____

sono conformi a quanto previsto dall'art. 7 della L. 46/90;

☒ che il materiale utilizzato è idoneo all'ambiente dell'installazione;

☒ che sono stati installati ☐ che possono essere installati

i seguenti apparecchi:

tipo **CALDAIA MURALE FERROLI EL** n° **01** potenza **K1h.26000**

tipo **VENTILCONVETTORI GALLETTI** n° **08** potenza _____

☒ che il sistema di ventilazione dei locali è costituito da:

APERTURA del Ø 125 all'esterno

☒ che il sistema di scarico dei prodotti della combustione è costituito da:

CANNA FUMARIA ALL'ESTERNO

☐ che il collegamento elettrico del/degli apparecchi/o è costituito da:

Riferimenti a eventuale documentazione fiscale: _____

☐ che l'intervento eseguito è compatibile con l'impianto preesistente.

data **28/07/99**

L'Installatore _____

MANCATO ADEGUAMENTO DELL'IMPIANTO (Art. 7 L. 46/90 - Art. 5 D.P.R. 447/91)
IL SOTTOSCRITTO DECLINA OGNI RESPONSABILITÀ PER IL MANCATO ADEGUAMENTO DELLA PARTE DI IMPIANTO CHE NON FORMA OGGETTO DELL'INTERVENTO ESEGUITO.

data _____

L'Installatore _____

L'IDROGARDESANA s.n.c.

di Bordignon e Dorizzi
Dom. Fisc. Ubic. Eserc. e Cons. Doc.

Registro Imprese N. 171945/97

DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ DELL'IMPIANTO ALLA REGOLA D'ARTE

ART. 9 LEGGE N. 46 DEL 5 MARZO 1990

COPIA CONFERME

Il sottoscritto

COMUNE DI COSTERMANO		
29 SET 1999		
Prot. N. 5968	Cat. X	Cl.

titolare o legale rappresentante

dell'impresa (ragione sociale) ORONIMAoperante nel settore IMPIANTI ELETTRICIcon sede in via PORTIVIcomune COSTERMANOn. 13(prov. VR)

tel.

part. IVA

iscritta nel registro delle ditte (R.D. 20.9.1934, n. 2011) della camera C.I.A.A. di VERONAn. 119884iscritta all'albo provinciale delle imprese artigiane (legge 8.8.1985, n. 443) di VERONAn. 32455esecutrice dell'impianto (descrizione schematica) DISTRIBUZIONE F.M. E ILLUMINAZIONEinteso come: ☒ nuovo impianto ☐ trasformazione ☐ ampliamento ☐ manutenzione straordinaria ☐ altro (1)

N.B. - Per gli impianti a gas specificare il tipo di gas distribuito: canalizzato della 1ª, 2ª, 3ª famiglia; GPL da recipienti mobili; GPL da serbatoio fisso

commissionato da

, installato nei locali siti

nel comune di COSTERMANO(prov. VR) via S. GIUSEPPE ARTIGIANOn. 13

scala

piano T

interno

di proprietà di (nome, cognome o ragione sociale e

indirizzo) COME SOPRAin edificio adibito ad uso: ☒ industriale ☐ civile (2) ☐ commercio ☐ altri usi;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che l'impianto è stato realizzato in modo conforme alla regola dell'arte, secondo quanto previsto dall'art. 7 della legge n. 46/1990, tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi a cui è destinato l'edificio, avendo in particolare:

- ☒ rispettato il progetto (per impianti con obbligo di progetto, ai sensi dell'art. 6 della legge n. 46/1990);
- ☒ seguito la normativa tecnica applicabile all'impiego (3): CEI 64-8;
- ☒ installato componenti e materiali costruiti a regola d'arte e adatti al luogo di installazione, art. 7 della legge n. 46/1990;
- ☒ controllato l'impianto ai fini della sicurezza e della funzionalità con esito positivo, avendo eseguito le verifiche richieste dalle norme e dalle disposizioni di legge.

Allegati obbligatori:

- ☒ progetto (solo per impianto con obbligo di progetto) (4);
- ☒ relazione con tipologie dei materiali utilizzati (5);
- ☐ schema di impianto realizzato (6);
- ☐ riferimento a dichiarazioni di conformità precedenti o parziali, già esistenti (7);
- ☒ copie di certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali.

Allegati facoltativi (8):

DECLINA

ogni responsabilità per sinistri a persone o a cose derivanti da manomissione dell'impianto da parte di terzi ovvero da carenze di manutenzione o riparazione.

data 13-07-99

Il dichiarante (timbro e firma)

Dom. fisc. ab. es. e ten. doc.: Via Cortivi, 13
Tel. 045/7200290 - 37010 Costermano (VR)
Codice Fiscale
Partita

AVVERTENZE PER IL COMMITTENTE (responsabilità del committente o del proprietario) L. 46/1990, art. 10

il committente o il proprietario è tenuto ad affidare i lavori di installazione, trasformazione, ampliamento o manutenzione degli impianti (omissis.) ad imprese abilitate ai sensi dell'art. 2 della presente legge.

LEGENDA

- (1) Come esempio nel caso di impianti a gas, con "altro" si può intendere la sostituzione di un apparecchio installato in modo fisso.
- (2) Per la definizione "uso civile" vedere D.P.R. 6 dicembre 1991, n. 447, art. 1, comma 1.
- (3) Citare la o le norme tecniche e di legge, distinguendo tra quelle riferite alla progettazione, all'esecuzione e alle verifiche.
- (4) Qualora l'impianto eseguito su progetto sia variato in opera, il progetto presentato alla fine dei lavori deve comprendere le varianti realizzate in corso d'opera. Fa parte del progetto la citazione della pratica prevenzione incendi (ove richiesta).
- (5) La relazione deve contenere, per i prodotti soggetti a norme, la dichiarazione di rispondenza alle stesse completata, ove esistente, con riferimenti a marchi, certificati di prova, ecc. rilasciati da istituti autorizzati.
Per gli altri prodotti (da elencare) il firmatario deve dichiarare che trattasi di materiali, prodotti e componenti conformi a quanto previsto dall'art. 7 della legge n. 46. La relazione deve dichiarare l'idoneità rispetto all'ambiente d'installazione.
Quando rilevante ai fini del buon funzionamento dell'impianto, si devono fornire indicazioni sul numero o caratteristiche degli apparecchi installati ed installabili, ad esempio per il gas:
1) numero, tipo e potenza degli apparecchi; 2) caratteristiche dei componenti il sistema di ventilazione dei locali; 3) caratteristica del sistema di scarico dei prodotti della combustione; 4) indicazioni sul collegamento elettrico degli apparecchi, ove previsto.
- (6) Per schema dell'impianto si intende la descrizione dell'opera come eseguita (si fa semplice rinvio al progetto quando questo esiste).
Nel caso di trasformazione, ampliamento e manutenzione straordinaria, l'intervento deve essere inquadrato, se possibile, nello schema dell'impianto preesistente.
Lo schema citerà la pratica prevenzione incendi (ove richiesto).
- (7) I riferimenti sono costituiti dal nome dell'impresa esecutrice e dalla data della dichiarazione. Non sono richiesti nel caso si tratti di nuovo impianto o di impianto costruito prima dell'entrata in vigore della legge.
Nel caso che parte dell'impianto sia predisposto da altra impresa (ad esempio ventilazione e scarico fumi negli impianti a gas), la dichiarazione deve riportare gli analoghi riferimenti per dette parti.
- (8) Esempio: eventuali certificati dei risultati delle verifiche eseguite sull'impianto prima della messa in esercizio o trattamenti per pulizia, disinfezione, ecc.
- (9) Al termine dei lavori l'impresa installatrice è tenuta a rilasciare al committente la dichiarazione di conformità degli impianti nel rispetto delle norme di cui all'art. 7 (legge n. 46/1990, art. 9).
Il committente o proprietario è tenuto ad affidare i lavori di installazione, di trasformazione, di ampliamento e di manutenzione degli impianti di cui all'art. 1 ad imprese abilitate ai sensi dell'art. 2 (legge n. 46/1990, art. 10).
Il sindaco rilascia il certificato di abitabilità o di agibilità dopo aver acquisito anche la dichiarazione di conformità (*omissis*) (legge n. 46/1990, art. 11).
Copia della dichiarazione è inviata dal committente alla commissione provinciale per l'artigianato o a quella insediata presso la camera di commercio (Regolamento legge n. 46/1990, art. 7).

Spett.

Comune di

Via

.....

e p.c.

Ditta/Sig.

Via

.....

OGGETTO:

Relazione tecnica descrittiva dell'impianto elettrico
realizzato nel fabbricato sito in loc.

..... Via P. GIUSEPPE ARTIGIANO 13

Comune COSTERNANO VR

Di proprietà di ROSE LOPRA

13-07-99

PER ESEGUIRE L'IMPIANTO ELETTRICO SONO STATI USATI
I SEGUENTI MATERIALI:

ARTICOLO	Q.TA'
MONIDINI CAVI FG7R 4X25 MMQ	5
ABB SACE 1SDA000070RI INT. 4X125A R80	1
ABB SACE 1SDA013284R1 RELE' DIFF. 4X125A	1
LUME 16213 QUADRO C/PORTA CIECA	2
LUME 16456 GUIDA SCORRIMENTO	1
LUME 16372 PANNELLO CIECO	2
LUME 16352 CORNICE	1
LUME 16362 PANNELLO PREFORATO	1
LUME 16405 PANNELLO INTERNO	1
CEMBRE ANE 12-M6/15 CAPOCORDA	4
CEMBRE ANE 5-M8 CAPOCORDA	12
SEM 5101 TONDO ZINCATO D 8	200
SEM 5111 DERIVAZIONE A CROCE	10
LUCA 07134 CANALE ZINCATO AL MT.	27
LUCA 07294 DEVIAZIONE PIANA	2
LUCA 07454 DEVIAZIONE IN DISCESA	1
LUCA 07734 ELEMENTO DI INVERSIONE	1
GEWISS GW 44204 SCAT. DERIV. STAGNA	44
LUCA 07904 MENSOLA ZINCATA	30
LUCA 07829 GIUNZIONE 2 PEZZI	70
INSET GRI 25 MM TUBO RIGIDO	180
INSET MST 25MM MANICOTTO	60
INSET CIR 25MM CURVA 90°	20
INSET RST 25MM RACCORDO	100
INSET GRI 32 MM TUBO RIGIDO	90
INSET MST 32 MM MANICOTTO	40
INSET MST 32 MM RACCORDO FIL.	40
INSET CIR 32 MM CURVA 90°	10
FICSHER 1264 SCN 32 MM FISSATUBI	100
FICSHER 1263 SCN 25 FISSATUBI	200
LEI MX 1000 PROIETTORE NERO IODINA	1
OSRAM HALOLINE 1000 W	2
DISANO INDIO 1158 250 PROIETT.	1
GEWISS 44209 CASS. STAGNA	1
INSET GRI 32 MM TUBO RIGIDO	45
INSET RST 32 RACCORDO	20
DISANO 1158 INDIO 250 PROIETTORE	20
LUCA 07694 DEVIAZIONE A T VERT.	1
FISHER 0267 S6V TASSELLO C VITE	400
VOLTA 50013 PRESSACAVO	40
VOLTA 213 CONTRODADO	40
DISANO 1158 INDIO 250 PROIETTORE	23
ZUCCHINI 8022 T.S. 3P+T 70 A MT 3	9
ZUCCHINI 8003 1001 ALIMENT. TESTATA	1
ZUCCHINI 8003 1301 TESTATA CHIUSURA	1
ZUCCHINI 8004 2002 STAFFA CON SOSP.	8
ZUCCHINI 8024 5002 CARRELLO 40 A 3P+T	1
ZUCCHINI 5152 0101 ELEM. 3 MT 160 A 4P+T	18
ZUCCHINI 5150 0161 CONGIUNZIONE	20
ZUCCHINI 5150 0160 OTTURATORI	96
ZUCCHINI 5152 1051 ALIMENT. DI TESTATA	2
ZUCCHINI 5150 1351 TESTATA CHIUSURA	2
ZUCCHINI 5052 DER. UNIF. 25 50 A	10
ZUCCHINI 5100 2002 STAFFA SOSP.	20
ZUCCHINI 5063 2201 FLANGIA SOFFITTO	20
ZUCCHINI 5063 2202 PROFILO A U 500 MM	20

ZUCCHINI 5152 0351 ANGOLO ORIZZ.	1
ZUCCHINI 5152 0361 ANGOLO ORIZZ.	1
ZUCCHINI 8004 2101 ST. SOSP. TS 70 110 150	10
GEWISS 48207 CASSETTA DER. MAXI 26*26	1
1NSET GSIG 50 GUAINA SPIR.	4
INSET RAMG 50 RACC. PER GUAINA	2
CAVO FG7R 1X50	144
CAVO NO7V-K 1X50 G/VERDE	36
CAVO FG7R 1X50	36
CAVO NO7V-K 1X50 G/VERDE	9
LUCA 07134 CANALE ZINCATO AL MT.	6
LUCA 07794 FLANGIA DI RACC.	1
GEWISS 48211 CASSETTA MAXI 52X26	1
TURATI SM2062 QUADRO 200X60X25	1
TURATI LF 2025 PANNELLO LAT.	1
TURATI PANNELLO 24 MOD.	4
TURATI GD6002 KIT GUIDA DIN 600 MM	4
TICINO E55/721 CENTR. INCASSO 72 MOD	1
TICINO E55P/72T PORTA C/CRISTALLO	1
CAVO FG7R 4X2,5	36
CAVO FG7R 5X4	36
CAVO FG7R 2X2,5	36
CAVO FG7R 4X6	25
BEGHELLI 626AT-SE1P AUTOTEST IP65	8
SACE 1SDA000074R1 S1B125 R125 4P INT.AUT.	1
ELC 583.7 AMT 3 APEROMETRO SU TA	1
ELC EG 585.2 VLM 400-600-V VOLTMETRO	1
ELC EG 592.8 MCA4 COMM. AMP.	1
ELC EG 590.2 CMT1 COMM. VOLTM.	1
ELC EF 898.0 E33 32A SEZ. PORTAFUSIBILE	1
SACE 1SDA000072R1 S1B125 R100A 4P INT.AUT.	2
SACE 1SDA023328R1 PIAS. FISSAGGIO	2
LEGRAND 04888 MORSETTIERA	1
ELC EF 853.5 S254 C32 INT.AUT. 6KA	2
ELC EY 875.7 DDA64 40A 30MA BLOCCO DIFF.	1
ELC EF 856.8 S254 C63 INT. AUT.	1
ELC EF 854.3 S254 C40 INT. AUT.	2
ELC EF 848.5 S254 C10 INT. AUT.	4
ELC EY 913.6 DDA74 25A 30MA BLOCCO DIFF.	4
ELC EA 385.3 E252 230V RELE PASSO PASSO	10
GEWISS 20015 PULS. 1P LUMINOSO	10
GEWISS 27052 CONTENIT. 12 POSTI STAGNO	1
ELC EY 850.0 DDA62 25A 30MA BLOCCO DIFF.	1
WIMEX 540 .0740 FUSIB. TIPO CF 40A	40
TURATI AD1060 SUPP. DI FISSAGGIO	1
ELC ED 250.6 TELAIO C/SBARRE 24 MOD.	1
ELC ED 252.2 UH MODULO ALIMENTATORE	1
ELC ED 276.1 UH BASETTA L1 ALTO	2
ELC ED 277.9 UH BASETTA L2 ALTO	2
ELC 278.7 UH BASETTA L3 ALTO	2
ELC 279.5 UH N IN ALTO	2
ELC ED 288.6 UH COPERCHIO 173 MM.	2
ZUCCHINI 5152 0101 ELEM. 3 MT 160 A 4P+T	3
ZUCCHINI 5152 0116 ELEMENTO 2MT 160 A	3
ZUCCHINI 5100 2002 STAFFA SOSP.	6
ZUCCHINI 5063 2201 FLANGIA SOFFITTO	20
ZUCCHINI 2202 PROFILO A U-L 500 MM	20
ZUCCHINI 8004 2101 ST. SOSP. TS 70 110 150	10
TURATI KS 1102 KIT S1 ORIZZ. FISS. M.DIFF.	1
TURATI GD6002 KIT GUIDA DIN 600 MM	1

LEGRAND390.66 MORSETTO 16 MMQ	20
ELC EF 899.8 E33N 32A SEZION. 3P+N	1
SACE 1SDA013285 RC 212/1 XS1 DIFF.	1
VOLTA 50016 PA PRESSACAVO	10
VOLTA 50021 PA PRESSACAVO	10
VOLTA 216 PA CONTRODADO	10
VOLTA 221 PA CONTRODADO 241	10
CEMBRE A3-M8 CAPOCORDA	10
CEMBRE A5-M8 CAPOCORDA	10
CEMBRE A7-M8 CAPOCORDA	10
BOCCH. T1 CANALETTA 60X100 MT.	4
BOCCH. T1 CANALETTA 40X80 MT.	2
CAVO N07V-K 1X35 BLU	9
CAVO N07V-K 1X25 BLU	2
CAVO N07V-K 1X16 BLU	10
CAVO N07V-K 1X16 BLU	70
CAVO N07V-K 1X50 NERO	10
CAVO FG7R 4X16 MMQ	35
TURATI GD6002 KIT GUIDA DIN 600 MM	1
ELC ED256.3 XUHNAX N A 63A SIST. CABL.	1
ELC ED 254.9 " L1 " "	1
ELC ED 255.5 " L2 " "	1
ELC ED 253.0 " L3 " "	1
GEWISS 44206 CASSETTA DER. STAGNA	10
GEWISS 44207 " " "	5
ZUCCHINI 5150 0161 CONGIUNZIONE	4
" 5100 2002 STAFFA SOSPENSIONE	4
LUCA 07848 VITE E DADO	100
HILTI TASSELLO ACC. HLC H8X40/12	300
FRER AC40 TA 150/5 TRASF.	3
ELC EY 624.9 F364 63A 30MA	4
GEWISS 20015 PULS. 1P LUMINOSO	2
ELC ED 314.0 XULM MORS. SALIMENT.	1
ELC EA 385.3 E252 230V RELE PASSO PASSO	3
ELC EF 082.1 S252 C10 INT. AUT.	1
ILME BK 1664 MODULO PRESE 16A 3P+T	3
ILME BK 1663 " " 16A 2P+T	3
ILME BC 4034 T3 CASSETTA TRIPLICE	3
ILME BC 1734 R3 COPERCHIO PER MONTAGGIO	1
ILME BK 3264 MODULO PRESE 32A 3P+T	1
ILME BK 3264 MODULO PRESE 32A 3P+T	2
ILME BC 1734 R3 COPERCHIO PER MONTAGGIO	2
CAVO FG7 3X2,5 MMQ	50
CAVO FG7 4X1,5 MMQ	50
INSET CIR 25 CURVA 90°	20
FISCHER 1264 SCN 32 FISSATUBI	100
TUBO ZINCATO MM25	32
RTG TKM 25 RACCORDO RAPIDO	10
RTG TKT 25 RACCORDO RAPIDO	20
VEMER VJ 7444 FT25 COLLARI FERRO	50
CURVA ZINCATA D 25	10
WIMEX 540.0632 FUSIBILE 32 A	50
WIMEX 540.0616 FUSIBILE 16 A	50
INSET CIR 32 CURVA 90°	10
TURATI PM 2624 PANNELLO 24 MOD	2
TURATI PC 2600 PANNELLO CIECO 20X60	2
CAVO N07VK 1X10 MMQ	300
ILME BK 1664 MODULO PRESE 16A 3P+T	1
GEWISS 44207 CASSETTA DERIV. STAGNA	5
GEWISS 62008 PRESA MOBILE 3P+T	4

GEWISS 60019 SPINA VOLANTE	4
ELC EY 624.9 F364 63A 30MA	3
ILME BK 1663 MODULO PRESA 2P+T	4
ILME BK 1664 MODULO PRESE 16A 3P+T	2
ILME BK 3264 MODULO PRESE 32A 3P+T	2
ILME BC 4034 T3 CASSETTA TRIPLICE	3
ILME BC 1734 R3 COPERCHIO PER MONTAGGIO	2
TUBO ZINCATO MM32	20
RTG 86394 CURVA ZINCATA 32MM	4
RTG TKT 32 RACCORDO RAPIDO ZINC.	15
RTG TKM 32 RACCORDO RAPIDO ZINC.	5
RTG 86634 METAL GHIERA FILETT.	5
VEMER VJ 7402 COLLARE FERRO 32 MM	20
TUBO ZINCATO 25 MM	32
RTG 863392 CURVA ZINC. 25MM	15
RTG TKT 25 RACC. RAPIDO MANICOTTO ZINC.	30
RTG TKM 25 RACCORDO RAPIDO	10
RTG 86633 GHIERA METAL FILETT.	15
CAVO N07VK 1X10 MMQ	200
CAVO N07VK 1X6 MMQ	200
ILME BC 4034 T3 CASSETTA TRIPLICE	3
ILME BK 1663 MODULO PRESA 2P+T	2
ILME BC 1734 R3 COPERCHIO PER MONTAGGIO	1
ILME BC 1123 COPERCHIO PIANO	2
ILME BC 1664 MODULO PRESE 16A 3P+T	1
ILME BK 1664 MODULO PRESE 16A 3P+T	4
ILME BC1734 R3 COPERCHIO PER MONTAGGIO	3
ELC EY 624.9 F364 63A 30MA	4
INSET GRI 32 MM	45
INSET RST 32	20
GEWISS 40239 QUADRO 36 MOD INC.	1
CAVO FG7 5X10MMQ	25
TUBO ZINCATO MM32	8
RTG 86634 METAL GHIERA FILETT.	5
GEWISS 60004 SPINA 2P+T 16A CEE	5
ILME 1663IB5 PRESA 2X16A INT. BLOCCO	1
RTG 86394 CURVA ZINCATA 32MM	5
RTG 86634 METAL GHIERA FILETT.	5
RTG TKT 32 RACCORDO RAPIDO ZINC.	5
RTG TKM 32 RACCORDO RAPIDO ZINC.	5
ILME BC 4034 T3 CASSETTA TRIPLICE	1
ILME BK 1663 MODULO PRESA 2P+T	2
WIMEX 530.1016 FUSIBILI NDZT 16A	25
LEGRAND 143 32 FUSIBILE	10
LEGRAND 133.16 FUSIBILI 16 A	20
ILME BK 1664 MODULO PRESE 16A 3P+T	1
ILME BC 1734 R3 COPERCHIO PER MONTAGGIO	1
LUCA 07244 COPERCHIO ZINCATO 200 AL MT	3
CAVO TELEVEDO PER TELECAMERE	200
ORE LAVORO	356

IMPIANTI ELETTRICI
Dom. fisc. ub. es. e ten. doc.: Via Certivi, 13
Tel. 045/7200290 - 37010 Costermano (VR)
Codice fiscale 01110100290

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO AGRICOLTURA DI VERONA
- UFFICIO REGISTRO DELLE IMPRESE -

CERTIFICATO ANAGRAFICO

Numero di annotazione: 22263/1996 di VERONA
del Registro delle Imprese di VERONA (VR-1996-22263)
data di annotazione: 19/02/1996

Annotata nella sezione speciale ARTIGIANI
con il numero Albo Artigiani: 32455

il 19/02/1996

Già iscritta al Registro Ditte con il numero: 119884

il 20/10/1969

Ditta: [REDACTED]

Forma giuridica: IMPRESA INDIVIDUALE

Sede:
COSTERMANO (VR) VIA GARDA CAP 37010

- TITOLARE FIRMATARIO

* [REDACTED]
nato a COSTERMANO (VR) il 11/02/1948
codice fiscale [REDACTED]

Attività esercitata nella sede legale:
ATTIVITA': ELETTOINSTALLATORE

IL CONSERVATORE
[Signature]

SI CERTIFICA ALTRESI'

che l'impresa ai sensi dell'Art. 4, Comma 2, della Legge 5 marzo 1990, n. 46, recante norme per la sicurezza degli impianti è abilitata, salvo le limitazioni più sotto specificate, all'installazione, alla trasformazione, all'ampiamiento e alla manutenzione degli impianti di cui all'Art. 1 della Legge n. 46/1990 come segue:

1) lettera 3
LETTERE A, B

Il presente certificato riporta le notizie/dati iscritti nel Registro alla data odierna.

IMPOSTA DI BOLLO ASSOLTA IN MODO VIRTUALE. AUTORIZZAZIONE DELL'INTENDENZA DI FINANZA DI VERONA N. 6629-83 DEL 5-4-1983.

Riscosse per NR BOLLI 1 Lire 20.000 (**VENTIMILA**)

Pagina n°1

Segue

Il presente certificato, ottenuto con sistema approvato con decreto del 29 dicembre 1992 del Ministero dell'Industria, Commercio e Artigianato, di con certo con il Ministero di Grazia e Giustizia, è valido unicamente se prodotto su carta colorata verde, filigranata con logo camerale.

per DIRITTI

Lire 6.000 (**SEIMILA**)

Totale

Lire 26.000 (**VENTISEIMILA**)

*** FINE CERTIFICATO ***

Pagina n° 2

Il presente certificato, ottenuto con sistema approvato con decreto del 29 dicembre 1992 del Ministero dell'Industria, Commercio e Artigianato, di concerto con il Ministero di Grazia e Giustizia, è valido unicamente se prodotto su carta colorata verde, filigranata con logo camerale.



IL CONSERVATORE
(Dr. Attilio Rosina)

Rosina

AL COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO
VERONA



Rif. Pratica N° 59735

Il sottoscritto (1) _____
(cognome e nome)
con domicilio in _____
37010 COSTERMANO (Via/Piazza) _____ (n° civico)
(c.a.p.) (comune e frazione) (pref.) (telefono)
titolare dell'attività soggetta a controllo dei Vigili del Fuoco ai sensi del D.M. del 16/02/82 (G.U. n° 98 del 09/04/82)
nella sua qualità di (2) **Socio contitolare**
della D. _____
(ragione sociale)

ai sensi della legge 26/07/65 n° 966, del D.P.R. 29/07/82 n° 577 e del D.P.R. 12/01/98 n° 37

RICHIEDE IL

- ☐ RILASCIO DEL PARERE DI CONFORMITA' PER: ☐ NUOVA COSTRUZIONE; ☐ AMPLIAMENTO; ☐ MODIFICA
☒ RILASCIO DEL CERTIFICATO DI PREVENZIONE INCENDI
☐ RINNOVO DEL CERTIFICATO DI PREVENZIONE INCENDI

per la seguente attività **FABBRO (tecnologie metalliche)** individuata
al N° 8 del D.M. 16/02/82 comprendente anche le attività di cui ai Numeri **////**
//// del decreto medesimo.

L'attività è ubicata in **Via S. Giuseppe Artigiano**
(Via/Piazza)

37010 COSTERMANO
(C.A.P.) (comune e frazione)

045
(pref.)

Si allega la seguente documentazione (3):

- ☐ scheda informativa generale in numero 2 copie, Allegato n°1 del D.M. 04/05/1998;
E.P. ☐ relazione tecnica in numero copie;
☐ elettorati grafici in numero copie;

- ☒ copia del parere rilasciato dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco sul progetto;
C.P.I. ☒ certificazioni;
☒ documentazione qualificata sul piano tecnico;

- Rinn. ☐ dichiarazione del titolare dell'attività attestante che non è mutata la situazione valutata al momento del rilascio
del C.P.I. (art. 4 D.P.R. 12/01/98 n° 37);
C.P.I. ☐ perizia giurata relativa alla efficienza dei dispositivi, dei sistemi ed impianti antincendio (art. 4 D.P.R.
12/01/98 n° 37)
☐ originale o copia del certificato di prevenzione incendi in scadenza;

- ☒ attestato del versamento effettuato a mezzo di c/c postale a favore della Tesoreria Provinciale dello Stato
☐ altra _____
☒ marca da bollo

Costermano, li **26/04/99**

Note: (1) Cognome e Nome del titolare o responsabile legale;
(2) Qualifica del richiedente dell'attività soggetta al controllo;
(3) Barrare la casella corrispondente alla documentazione allegata

DELEGA

Per il ritiro e/o la successiva corrispondenza, delego il Sig. (persona fisica) _____ indirizzo _____
liberando con ciò, il Comando Provinciale V.V.F. di Verona da qualsiasi responsabilità.
Il Delegante
Data _____

N.B.: L'atto di delega deve essere presentato sotto forma di atto notorio o dichiarazione sostitutiva dello stesso autenticata dagli uffici competenti.

AUTENTICAZIONE DELLA FIRMA DEL DELEGANTE DA PARTE DELL'U.P.I.

Il sottoscritto, a norma dell'art. 20 della Legge 4 Gennaio 1998, n° 15, fatte le ammonizioni di cui all'art. 26 della Legge stessa, attesta che la
firma in calce alla suesposta dichiarazione è stata apposta in sua presenza, previo accertamento dell'identità del dichiarante.

L'ADDETTO ALL'UFFICIO PREVENZIONE



- Alla Regione Veneto

Ufficio del Genio Civile di Verona

CERTIFICATO DI COLLAUDO STATICO

(art. 7 L. 5.11.1971 n. 1086)

delle strutture in conglomerato cementizio armato normale e precompresso realizzate per la costruzione di un capannone artigianale in comune di Costermano, via I° Maggio.

- Denuncia al Genio Civile: in data 25/09/98 con posizione n. 2520; integrazione in data 16/10/98.

- Costruttori:

a) strutture in opera: di [redacted] con recapito in Costermano, [redacted]

b) strutture prefabbricate: [redacted]

[redacted] con sede in S [redacted]

- Committente: [redacted]

[redacted]

- Progettisti delle strutture:

a) strutture in opera: l' [redacted]

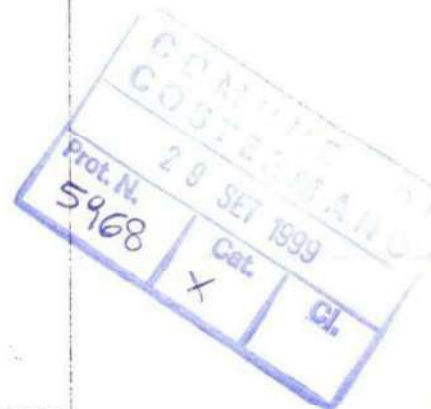
ca [redacted]

b) strutture prefabbricate: [redacted]

- Direttori dei lavori:

a) strutture in opera: il [redacted] con recapito in Costermano, [redacted]

b) strutture prefabbricate: [redacted] co con



REGIONE VENETO	
UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI VERONA	
CON (L. 5.11.1971 N° 1086)	
Il deposito del presente atto, è avvenuto	
Il giorno	6 AGO. 1999
col N.	2520/98
FIRMA FUNZIONARIO [redacted]	

recapito in [REDACTED]

- Collaudatore: è stato nominato il sottoscritto

[REDACTED] con recapito in Caprino Veronese [REDACTED], iscritto da oltre dieci

anni all'Albo dell'Ordine degli Ingegneri di Verona e Provincia n. 1293, che non è mai intervenuto nella progettazione, direzione ed esecuzione dell'opera.

- DESCRIZIONE DELLE OPERE ESEGUITE

Trattasi della costruzione di un nuovo capannone, così suddivisibile:

Lavorazione artigianale, un piano fuori terra con superficie coperta di circa 855 mq e altezza interna di 7,00 m.

Esposizione, uffici, magazzino e abitazione, su due piani fuori terra con superficie coperta 295 mq e altezze interne di m 3,50/3,20.

Fondazioni: plinti a bicchiere in c.a., plinto in c.a. per colonna in ferro e fondazioni continue.

Strutture verticali: pilastri prefabbricati in c.a. sez. cm 50x40; colonna ad U in ferro in corrispondenza di un portone per reggere i pannelli.

Tamponamenti verticali: pannelli esterni da cm 20 in c.a. tipo sandwich alleggeriti con polistirolo; muri interni da cm 25 in blocchi di argilla espansa.

Strutture orizzontali: travi laterali prefab.te in

c.a.p. a L, travi centrali prefab.te in c.a.p., a T rovescia; putrelle IPE in corrispondenza dei portoni per reggere i pannelli.

Tetto zona artigianale: travi ad Y pref.te in c.a.p. H=80/250 cm.

Solaio di piano zona esposizione-uffici: tegoli binervati a TT pref.ti in c.a.p. H=61/250 cm.

Tetto zona abitazione-magazzino: tegoli binervati TT prefabbricati in c.a.p. H=36/250 cm.

- VISITA DI SOPRALLUOGO E PROVE

Il sopralluogo fu effettuato a lavori ultimati, in data 26.07.99 alla presenza del direttore lavori delle strutture in opera.

Ho controllato i getti con prove sclerometriche che hanno confermato omogeneità, buona confezione e rispondenza alla prevista resistenza dei calcestruzzi in opera.

Non ho ritenuto di procedere a prove di carico.

- RISULTATI DELLA VISITA

Dall'esame degli elaborati delle strutture ho dedotto che le sollecitazioni di calcolo sono minori o al massimo uguali a quelle di normativa previste in progetto.

Mi sono state esibite le relazioni dei direttori lavori a struttura ultimata con allegati i certificati

delle prove a compressione sui cubi di calcestruzzo e a trazione per gli acciai; i risultati dei certificati sono in regola con le prescrizioni sui materiali stabilite in sede di calcolo.

Ho ispezionato l'opera e da tutto ciò che si è potuto osservare ho constatato che essa corrisponde agli elaborati depositati.

Per quanto non visto per difficoltà o impossibilità di accesso, dò atto della conformità dell'opera ai progetti depositati dichiarata dai direttori lavori sulle relazioni a struttura ultimata.

Non ho notato segni di lesioni, nè di cedimenti, od altri indizi di comportamento statico irregolare, ho visto che l'insieme è stato realizzato a buona regola d'arte.

- CONCLUSIONI

Da tutto quanto esaminato e dalle prove effettuate il sottoscritto collaudatore

CERTIFICA

che tutte le strutture in oggetto sono collaudabili ad ogni effetto di legge e con il presente atto le

COLLAUDA

nei limiti della loro destinazione di progetto.

Caprino V.se, 11 05/08/1999

Il collaudatore



PRATICA EDILIZIA N.

6679/98,

/P.E.

DITTA

COSTRUZIONE



Dichiarazione del Direttore dei Lavori ai fini dell'~~abitabilità~~/agibilità

PIANO TERRA

(Art. 4, D.P.R. 22 aprile 1994, n. 425)

Il sottoscritto

iscritto all'Albo/Ordine/Collegio

GEOMETRI

della Provincia di

VERONA

al n.

1455

, in qualità di Direttore dei Lavori

di cui alla concessione edilizia n.

6679

in data

25.09.1998

a nome di

e relativa a

COSTRUZIONE CAPANNONE ARTIGIANALE -

DATO ATTO:

- che i lavori oggetto della menzionata concessione sono stati ultimati in data 25.09.99;
- che è stato rilasciato il certificato di regolare esecuzione in data 25.09.99;
- che sono state acquisite tutte le attestazioni - dichiarazioni - certificazioni inerenti la regolare esecuzione dei lavori ed il rispetto della vigente normativa in materia;

VISTO l'art. 4 del D.P.R. 22 aprile 1994, n. 425;

DICHIARA E CERTIFICA

sotto la sua personale responsabilità, ai sensi del 1° comma dell'art. 4 del D.P.R. 22 aprile 1994, n. 425, che la costruzione premessa è **conforme** al progetto approvato e che i muri sono convenientemente prosciugati e che non sussistono altre cause di insalubrità degli ambienti e pertanto è **abitabile/agibile**.

COSTERMANO, li

IL DIRETTORE DEI LAVORI



PRATICA EDILIZIA N.

6479/98

DITTA

COSTRUZIONE

CAPANNONE ARTIGIANALE.

IMPRESA

MOZZO PREFABBRICATI E MARCAIGIORGIO

Dichiarazione congiunta di conformità sulle caratteristiche di isolamento

(Art. 29, legge 9 gennaio 1991, n. 10; D.P.R. 26 agosto 1993, n. 412 e D.M. 13 dicembre 1993)

I sottoscritti:

- [redacted] in qualità di Direttore dei Lavori,
- [redacted] in qualità di costruttore,



a seguito del completamento dei lavori di isolamento termico pertinenti le opere suindicate, ed oggetto di concessione edilizia n. 6479, in data 05.06.1998, modificata in data _____
al n. _____, **dichiarano congiuntamente**, ciascuno per gli obblighi che gli competono, e con il presente atto

CERTIFICANO

sotto la loro propria e rispettiva responsabilità che i lavori di isolamento termico sono stati eseguiti in conformità alla documentazione depositata presso l'Ufficio Tecnico comunale di COSTERMANO
in data _____

Confermano pertanto che:

- per i muri perimetrali è stata adottata la seguente coibentazione:

PANNELLI IN CALCESTRUZZO COIBENTATI spessore 20 cm.
INTERCAPEDINE TRA LABORATORIO E UFFICI spessore 10 + 2 cm.
MURO TRA LABORATORIO E UFFICI spessore 25 cm.

- per gli orizzontamenti è stata adottata la seguente coibentazione:

- solaio COPERTURA A TEGOLI CON ISOLANTE spessore SPES. cm. 10
- solaio _____ spessore _____
- solaio _____ spessore _____

- per i serramenti esterni TELAI IN LEGA CON TAGLIO TERMICO
E VETRO CAMERA

In fede

COSTERMANO, li 26/07/99

IL DIRETTORE DEI LAVORI

IL COSTRUTTORE

PRATICA EDILIZIA N.

6479/98

/P.E.

DITTA

COSTRUZIONE CAPANNONE ARTIGIANALE

IMPRESA

MOZZO PREFABBRICATI E

Certificato di regolare esecuzione

Progetto in data 29.04.1998 redatto da

Approvato in data 05.06.98 con concessione edilizia n. 6479

Modificato in data con concessione n.

Verbale di accertamento punti fissi in linea e di livello in data

Inizio lavori in data 28.09.1998

I lavori vennero diretti dal sottoscritto

iscritto all'Albo/Ordine/Collegio

GEOMETRI

della Provincia di

VERONA

n. 1455

Lo svolgimento dei lavori è avvenuto come segue:



Il collaudo statico della costruzione è avvenuto in data 06.08.1999

ed eseguito dal Sig.

iscritto all'Albo/Ordine

INGEGNERI

della Provincia di

VERONA

al n. 1283 con esito favorevole;

Le dichiarazioni di conformità o i certificati di collaudo degli impianti tecnologici installati sono stati rilasciati dalle imprese installatrici o da tecnici abilitati in conformità agli artt. 9 e 15 della legge 5 marzo 1990, n. 46 e del D.P.R. 6 dicembre 1991, n. 447.

I lavori stessi sono stati ultimati in data 25.09.99

Per quanto premesso, il sottoscritto Direttore dei Lavori a seguito degli accertamenti compiuti in data odierna con l'assistenza dell'Impresa costruttrice ed alla presenza del titolare della concessione;

CONSIDERATO

- che i lavori sono stati eseguiti secondo le buone regole d'arte;
- che la costruzione si trova in buono stato di conservazione;

- che in corso d'opera, rispetto alla concessione, sono state apportate le seguenti variazioni, sanabili ai sensi

(¹)

- che sono state rispettate le norme vigenti in materia di igiene, di sicurezza, di prevenzione degli incendi, di contenimento dei consumi energetici, di isolamento termico, di tutela dall'inquinamento, di superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche e delle specifiche normative per il presente intervento;

CERTIFICA

che i lavori inerenti la concessione premessa sono regolarmente eseguiti e conformi al progetto ed alle modifiche con lo stesso approvate ed autorizzate, od oggetto di richiesta e sanabili ai sensi (¹)

In particolare **certifica** che la cubatura, le altezze, le distanze dai confini, i distacchi tra fabbricati, la distanza dalla strada e le destinazioni d'uso corrispondono a quelle di progetto.

Certifica altresì che sono state rispettate le norme igienico-sanitarie previste dai vigenti Regolamenti edilizio e di igiene e che gli impianti tecnologici e l'isolamento termico sono stati regolarmente eseguiti secondo il progetto presentato.

Certifica inoltre la seguente consistenza dell'opera: volume, fuori terra mc., interrato mc.

PIANI	Totale abitazioni	VANI DI ABITAZIONE			Locali destinati ad altro uso	TOTALE GENERALE VANI
		Stanze	Accessori	Totale		
	1	2	3	4 = 2+3	5	6 = 4+5
SCANTINATO	-					
SEMINTERRATO	-					
PIANO TERRA						
PRIMO PIANO						
SECONDO PIANO						
TERZO PIANO						
TOTALE						

Distinta locali destinati ad uso specifico:

ESPOSIZIONE
Negozio n. 1 mq. 121.60
Laboratori n. 1 mq. 835.08
UFFICIO n. 1 mq. 68.40
MENSA n. 1 mq. 13.42

SPogliatoio
Magazzini n. 1 mq. 15.01
BAGNI
Autotermesse n. 3 mq. 16.84
Cantine n. — mq. —
CORRIDOIO n. 1 mq. 11.46

Li, 25.09.99

L'IMPRESA ASSUNTRICE DEI LAVORI

IL DIRETTORE DEI LAVORI

IL TITOLARE DELLA CONCESSIONE

(1) Citare la disposizione della normativa regionale che prevede la sanatoria se le varianti sono chieste prima del rilascio del certificato di abitabilità/agibilità.

COMUNE DI COSTERMANO
 = 9 LUG 1999
 Prot. N. 6288 Cat. CI

(n. 10/0040/06 cat.)

Lotto 1



AL SIG. SINDACO DEL COMUNE
 di **COSTERMANO**

OGGETTO: Dichiarazione di fine lavori, presentazione documentazione e richiesta certificato di ~~abitabilità~~ agibilità.
 Pratica edilizia: Concessione n. **6479/98**

Il sottoscritto

[Redacted Name]

titolare della concessione edilizia nr. **6479/98** per la costruzione:

DIVIN CAPANNONE

ARTIGIANALE

in questo Comune in Via **1° MAGGIO**

VIA S. GIUSEPPE ARTIGIANO

DICHIARA

Saz. — Fg. **14** Mapp. n. **527-444**
-459

che la suddetta costruzione è stata definitivamente ultimata in data e che le condizioni e prescrizioni contenute nell'atto di concessione sono state adempiute nei modi e termini in esso previsti, come risulta dalla allegata documentazione ed in particolare dal certificato di regolare esecuzione e dalla dichiarazione del Direttore dei Lavori Sig. [Redacted Name]
 resa ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 del D.P.R. 22 aprile 1994, n. 425;

CHIEDE

il certificato di abitabilità / agibilità, per la suddetta costruzione ai sensi dell'art. 221 e 226 del T.U.L.S.S. - approvato con R.D. 27 luglio 1934, n. 1265 e art. 4 del D.P.R. 22 aprile 1994, n. 425, l'attribuzione del numero civico ai sensi del vigente Regolamento anagrafico e lo svincolo delle garanzie prestate.

AGIBILITA' PIANO TERRA

ALLEGA:

☐ Ricevuta n. in data per versamento tassa concessione comunale di L.

☐ Certificato di collaudo statico (per lavori in c.a.) in data a firma di iscritto all'Albo/Ordine della Provincia di

☒ Certificato di conformità sismica (art. 28, legge n. 64/1974) in data al nr. dell'Ufficio Regionale del Genio Civile;

☐ Dichiarazione di conformità degli impianti (art. 9, legge n. 46/1990) o certificato di collaudo (art. 15, legge n. 46/1990 e D.P.R. 6 dicembre 1991, n. 447) degli impianti tecnologici:

- ☐ Impianto elettrico: Ditta in data
- ☐ Impianto idrico: Ditta in data
- ☐ Impianto termico: Ditta in data
- ☐ Ditta in data
- ☐ Ditta in data

☒ Attestazione di avvenuta presentazione dichiarazione di iscrizione al catasto dell'immobile - Ufficio Tecnico Erariale in data 23.06.1999 con allegate copie delle planimetrie delle nuove unità immobiliari e delle modifiche alle unità preesistenti;

☐ Dichiarazione congiunta sulle caratteristiche di isolamento termico (art. 29 e 34, comma 3, legge n. 10/1991, D.P.R. n. 412/1993 e D.M. 13 dicembre 1993) in data

☐ Autorizzazione allo scarico in fognatura comunale, nel sottosuolo od in altri recapiti - rilasciata in data da

☐ Certificato di prevenzione incendi o nulla osta (se dovuto) del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco in data o attestazione di avvenuto deposito della richiesta di collaudo o nulla-osta in data, con allegato, in quest'ultimo caso, il certificato rilasciato dal professionista, unito alla documentazione depositata al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;

☐ Dichiarazione dei seguenti Enti di nulla-osta: in data in data

☐ Certificato di regolare esecuzione a firma dell'impresa Costruttrice, del Direttore dei Lavori e del Titolare in data in data

☒ Dichiarazione del tecnico abilitato Sig. GEOMETRA iscritto all'Albo/Ordine/Collegio VERONA al nr. 1455 data 08.07.99 della Provincia di

con la quale si attesta il rispetto delle disposizioni in materia di superamento delle barriere architettoniche negli edifici privati (art. 11, comma 2, D.M. 14 giugno 1989, n. 236, attuativo della legge 9 gennaio 1989, n. 13);

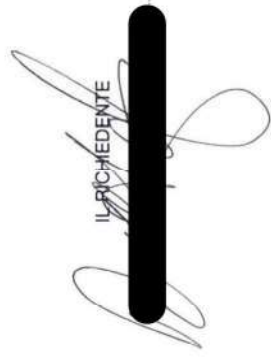
☐ Dichiarazione in data ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 del D.P.R. n. 425/1994 a firma del Direttore dei Lavori Sig. iscritto all'Albo/Ordine/Collegio della Provincia di al nr.

☐
☐
☐
☐

☒ Marca da bollo per il rilascio del certificato di abitabilità / agibilità.

Con osservanza.

COSTERNANO n. 08.07.99

IL RICHIEDENTE


**RICEVUTA DI AVVENUTA DICHIARAZIONE
DI FABBRICATO URBANO**

PROTOCOLLO N. D01533/99
PARTITA N. 1001174

DITTA N. 1 DI 1

Tipo Mappale n. 21962/99
Dati del C.T. Fgl 14 Num. 493
Causale: A lavori ultimati

Unita' a destinazione ordinaria n. 1
speciale e particolare n. 1

Intestati n. 1
Unita' in costituzione n. 2

INTESTAZIONE - TITOLO

C.F.

1. [REDACTED]

UNITA' IMMOBILIARI

PARTITA	OP.	SEZ.	IDENTIFICATIVO		SUB.	UBICAZIONE	DATI DI CLASSAMENTO PROPOSTI					RENDITA
			FGL	NUMERO			ZC	CAT	CL	CONS	SUP.CAT.	
1.	C		14	493	1	VIA S. GIUSEPPE ARTIGIANO n. 13, p. T	U	D/7				9.180.000
2.	C		14	493	2	VIA S. GIUSEPPE ARTIGIANO n. 13, p. T-1	UNITA' IN CORSO DI COSTRUZIONE					

BENI COMUNI NON CENSIBILI

SEZ.	FGL	NUMERO	SUB.
	14	493	3

A/10076

Riservato all'Ufficio

Data 23/06/99

Protocollo D01533/99

L'insediato

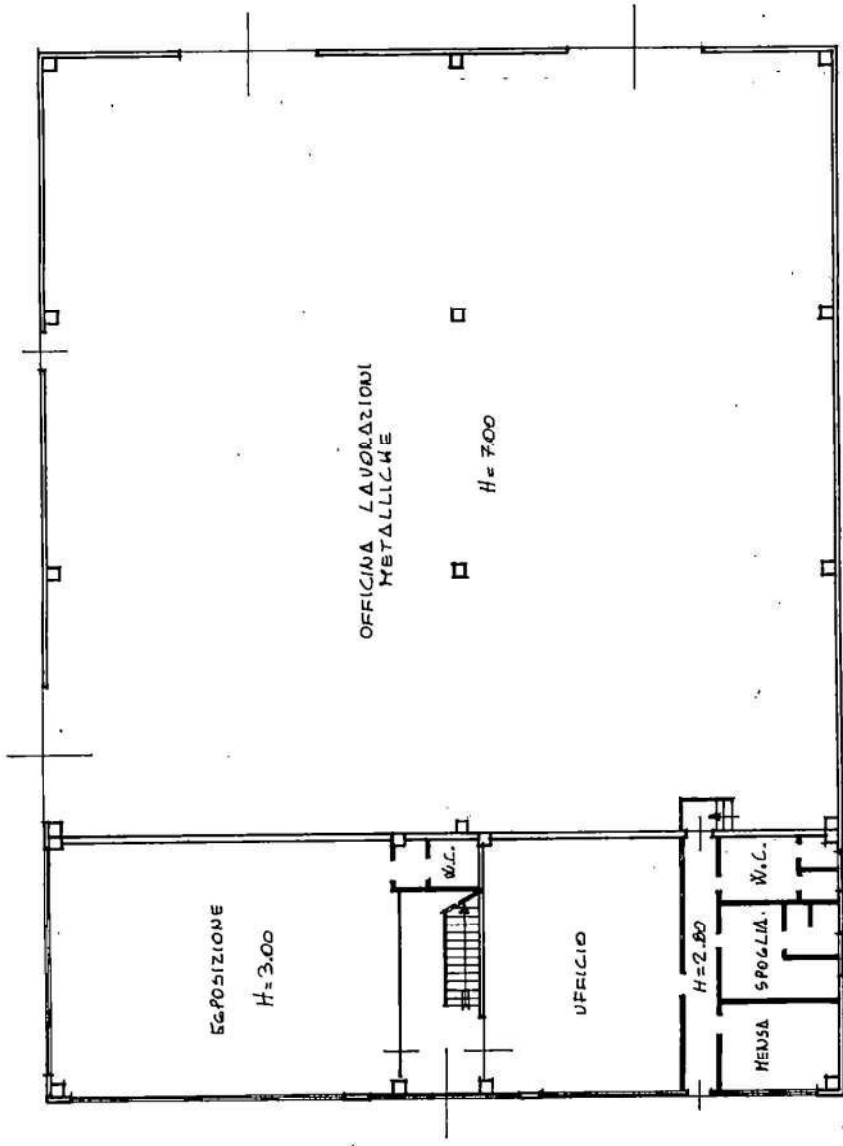


1 - FINE

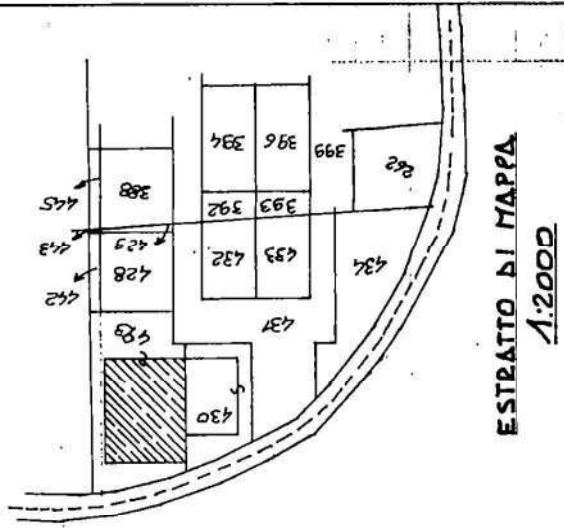


Planimetria di u.i.u. in Comune di COSTERMANO via S. GIUSEPPE ARTIGIANO civ. 13

MODULO
F. 1/2, art. 496



PIANO TERRA



ESTRATTO DI MAPPA

1:2000

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

RISERVATO ALL'UFFICIO



Completata dal Geom. T. Silvano
(Firma, cognome e nome)
iscritto all'albo dei GEOMETRI
della provincia di VERONA n. 1455
data 18/06/99 Firma 10

Dichiarazione di N.C. ☒ ☐
Denuncia di variazione
Identificativi catastali
F. 16
n. 493 sub. 1

COMUNE DI COSTERMANO

Data di presentazione _____

N. _____ della denuncia

TASSA PER LO SMALTIMENTO DEI RIFIUTI URBANI INTERNI

**Denuncia di attivazione, di variazione
o cessazione.**

(art. 8 del Regolamento comunale)

Il sottoscritto (a) _____
nato a _____
Vi _____

DICHIARA

a) di tenere a propria disposizione i locali:

1. ubicati in Via S. GIUSEPPE ARTIGIANO al nr. 13 piano TERRA
2. di proprietà di _____ residente

3. che hanno la seguente destinazione e superficie:

Categoria	Destinazione (vedasi art. 7 Reg. lo)	Superfic. (mq.)			Spazio per Il Comune
		Locali	Aree	Totali	
I ^a	Abitazioni e loro dipendenze				
II ^a	Uffici professionali e commerciali, etc.				
III ^a	Esercizi commerciali e negozi, etc.				
IV ^a	Alberghi, ristoranti, osterie, trattorie, etc.				
V ^a	Collegi, convitti, istituti religiosi, etc.				
VI ^a	Teatri, cinematografi, circoli di ritrovo, etc.				
VII ^a	Stabilimenti industriali, laboratori artigiani, etc.				

4. il cui numero di vani e consistenza di superficie distinta per ciascun vano e per eventuali aree vengono descritti nel retro;

5. a decorrere da _____

b) di cessare, a decorrere da _____, l'occupazione e conduzione dei locali
siti in Via _____ al n. _____ piano _____ già assoggettati alla
tassa - Cat. _____ per mq. _____ - Cat. _____ per mq. _____ - Cat. _____ per mq. _____ - per il seguente
motivo: _____

e di chiedere conseguentemente lo sgravio - ai sensi dell'art. 3 del vigente regolamento - oltre alla
cancellazione come utente.

c) che sono intervenute - agli effetti della tassa - le seguenti variazioni: _____

(continua nel retro)

Comune di _____

Data presentazione _____ N. _____ della denuncia

Ricevuta della denuncia di _____ agli effetti della Tassa per lo smaltimento
(iscrizione - cessazione - variazione)
dei rifiuti urbani interni presentata da _____

Il funzionario

DESCRIZIONE DEI LOCALI

N.B. - Indicare qui di seguito la categoria, le dimensioni e la superficie di ogni singolo vano od area soggetta a tassazione (cucina, stanza, anticamera, salotto, camera, sala, ufficio, etc.) evidenziando la destinazione e seguendo l'ordine progressivo di categoria.

1	OFFICINA	Categ. VII ^a	lung. m. 835,08; largh. m. 121,60; superf. mq. 101.40
2	ESPOSIZIONE	Categ. —	lung. m. 121,60; largh. m. 5,40; superf. mq. 658,40
3	W.C.	Categ. —	lung. m. 11,46; largh. m. 15,01; superf. mq. 171,99
4	UFFICIO	Categ. —	lung. m. 68,40; largh. m. 11,46; superf. mq. 784,16
5	COMANDO	Categ. —	lung. m. 11,46; largh. m. 15,01; superf. mq. 171,99
6	MENSA	Categ. —	lung. m. 13,42; largh. m. 15,01; superf. mq. 201,46
7	STOCCHIATO	Categ. —	lung. m. 15,01; largh. m. 11,46; superf. mq. 171,99
8	BAGNI	Categ. —	lung. m. 11,46; largh. m. 15,01; superf. mq. 171,99
9	INGRESSO	Categ. —	lung. m. 11,46; largh. m. 15,01; superf. mq. 171,99
10		Categ. —	lung. m. 11,46; largh. m. 15,01; superf. mq. 171,99
11		Categ. —	lung. m. 11,46; largh. m. 15,01; superf. mq. 171,99
12		Categ. —	lung. m. 11,46; largh. m. 15,01; superf. mq. 171,99
13		Categ. —	lung. m. 11,46; largh. m. 15,01; superf. mq. 171,99
14		Categ. —	lung. m. 11,46; largh. m. 15,01; superf. mq. 171,99
15		Categ. —	lung. m. 11,46; largh. m. 15,01; superf. mq. 171,99
16		Categ. —	lung. m. 11,46; largh. m. 15,01; superf. mq. 171,99
17		Categ. —	lung. m. 11,46; largh. m. 15,01; superf. mq. 171,99
18		Categ. —	lung. m. 11,46; largh. m. 15,01; superf. mq. 171,99
19		Categ. —	lung. m. 11,46; largh. m. 15,01; superf. mq. 171,99
20		Categ. —	lung. m. 11,46; largh. m. 15,01; superf. mq. 171,99

Altre notizie:

IL DENUNCIANTE

(1) Cognome e nome: del Capo famiglia; del legale rappresentante di Ente o Associazione, etc. - descrivendo l'Ente o Associazione.

COSTANTINO II 08.02.99

COMUNE DI COSTERMANO		
26 SET 1998		
N. Pr.	Cat.	Cl.
5159	X	

AL SIGNOR SINDACO
DEL COMUNE DI COSTERMANO

OGGETTO : DENUNCIA DI INIZIO LAVORI OPERA EDILIZIA.
PRATICA EDILIZIA/ CONCESSIONE/ AUTORIZZAZIONE N° 6479/98

Il sottoscritto _____ in qualita' di
titolare della Concessione/ ~~Autorizzazione~~ Edilizia in data
25/09/98 n° 6479 relativa all'esecuzione di
opere in Comune di Costermano, via 1° MAGGIO
Sezione Unica, Foglio 44, Mappali n° 427-441 -

DENUNCIA che i lavori saranno iniziati in data 28.09.98
N.B. La denuncia dovra' essere depositata alcuni giorni prima
del loro inizio per permettere all'Ufficio Tecnico Comunale di
effettuare sopralluogo, data da concordare.

DIRETTORE DEI LAVORI

cognome _____

nome _____

comune di Residenza COSTERMANO

via BORGO PERARO n° 1

Data di nascita 18.09.1950 Tel _____

Codice fiscale _____

IMPRESA ESECUTRICE DELLE OPERE

1) Compilare se persona fisica

cognome _____

nome _____

comune di Residenza COSTERMANO

via [redacted] n° 1

Data di nascita [redacted]

Codice fiscale [redacted]

2) Compilare se non persona fisica

Denominazione _____

Sede , Comune _____ (_____)

Via _____ n° _____

Numero telefono _____

Codice fiscale e partita iva _____

DENUNCIA GENIO CIVILE n° 2520 data 25/9/98

data 24/09/98

Il titolare della concessione / ~~autorizzazione~~

(firma)

=====

COMUNE DI COSTERMANO

Preso atto di quanto sopra richiesto, il sottoscritto

_____ dichiara di aver effettuato _____
sopralluogo nella localita' indicata ed aver constatato quanto
segue _____

li _____ il funzionario _____



COMUNE DI COSTERMANO

PROVINCIA DI VERONA

UFFICIO TECNICO

TL.6208115 FAX 7200822

E-mail: comune di costermano@interbusiness.it

CONCESSIONE EDILIZIA

6679 - 25/09/1998

COMUNE DI COSTERMANO

Provincia di Verona

UFFICIO TECNICO

(Tel. 6208115 Fax. 7200822)

Conc. Edil. N. 6479

Prot.n. 98C/2339

Pratica U.T. n. 6479

Costermano li 25/09/98

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(a sensi art. 6 Legge 127/97)

- VISTA la domanda presentata il 29/04/98 prot.n. 2339 dal Sig. [REDACTED] - [REDACTED] tendente ad ottenere la concessione per costruzione di un capannone artigianale su fabbricato sito in COSTERMANO e distinto alla Sez. Unica, Foglio 14 mappale 427-441-449, del Comune Censuario di Costermano;
- VISTI gli elaborati tecnici allegati alla suddetta domanda;
 - SENTITO il parere della Commissione Edilizia Comunale espresso in data 05/06/98 n. 6479;
 - VISTI i regolamenti d'igiene e di Edilizia;
 - VISTO il parere del Responsabile Sett. Igiene Pubblica ULSS 22;
 - VISTA la legge R.V. n. 58 del 14.09.1994 art. 20 che delega ai Comuni la competenza in materia Forestale nelle zone di P.R.G. A-B-C-D;
 - CONSIDERATO che l'intervento richiesto è da eseguire in una zona di P.R.G. considerata idonea dalla C.E.C. sia sotto l'aspetto urbanistico sia sotto l'aspetto di salvaguardia idrogeologica, tale strumento infatti non prevede indagini ulteriori e vincoli di inedificabilità;

DA' CONCESSIONE

[REDACTED] di eseguire le opere edilizie suindicate in conformità del progetto presentato e sotto l'osservanza delle seguenti particolari prescrizioni:

Siano adeguate le finestre del prospetto sud adottando moduli regolari come per gli altri capannoni. Siano rispettati gli orientamenti contenuti nell'allegato A alla presente concessione edilizia.

La quota pavimento finito del capannone deve essere di -2.30 m. e -2.68 m. come previsto dalla planimetria allegata e riferita alla quota finita della strada Provinciale vicino a Croce.

La costruzione e l'attività dovrà essere conforme al contenimento delle sorgenti rumorose come previsto dalla legge.

Non sono ammesse variazioni prospettiche rispetto al progetto approvato se non preventivamente approvate come variante alla presente.

Attenersi scrupolosamente all'elaborato approvato ed allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale.

Gli immobili composti da più unità abitative di nuova costruzione o quelli soggetti a ristrutturazione generale a sensi della legge 31/luglio/1997 n. 249 art. 13, per la ricezione di trasmissioni radiotelevisive satellitari devono avvalersi di antenne collettive e possono installare o utilizzare reti via cavo per distribuire nelle singole unità le trasmissioni ricevute mediante antenne collettive.

Prima dell'inizio della costruzione dei muri in elevazione dovrà essere richiesto al Comune un

sopralluogo per le opportune verifiche ed accertamenti, con deposito degli atti avvenuto all'Ufficio del Genio Civile di Verona ai sensi della Legge 5 novembre 1971 n. 1086.

I lavori dovranno essere iniziati entro il termine di un anno dalla data della presente ed essere ultimati nel termine di tre anni dalla data di inizio dei lavori, tale inizio dovrà essere comunicato mediante apposito modulo fornito dall'Ufficio Tecnico del Comune contenente tutti i dati necessari.

Essa si intende concessa sotto riserva dei diritti di terzi e nell'intesa che la medesima non impegna il Comune all'infuori del Regolamento edilizio.

Copia della presente deve essere tenuta a disposizione dell'Autorità nel luogo dei lavori.

A sensi dell'art. 6 della legge 127/97:

**Il Resp. dell'Ufficio Tecnico
e del Servizio**

Geom. Aldo Giuseppe Pasotti





COMUNE DI COSTERMANO

Provincia di Verona

UFFICIO TECNICO

Allegato A

Costermano, lì 13/06/1998

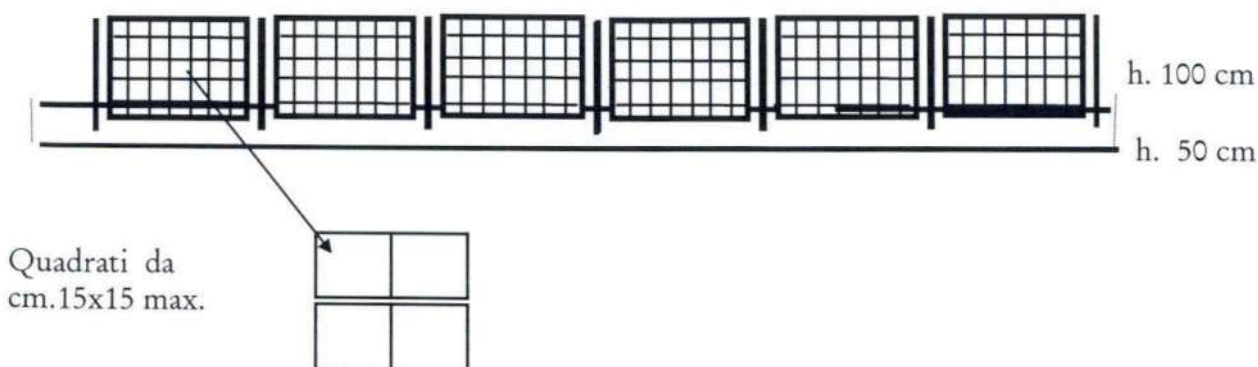
OGGETTO: Orientamenti per la progettazione di capannoni nella zona Artigianale-Industriale situata in Via I° Maggio.

- 1) Gli accessi ai lotti risultino arretrati di mt. 2.50 minimo rispetto alla recinzione con svasi di 45° rispetto alla stessa;
- 2) Art. 42 R.E. Siano usate coperture regolari in modo che la struttura delle stesse non sia a vista. Si consiglia eventualmente una mascheratura delle stesse con veletta poco sporgente;
- 3) Le tinte dei capannoni e dei serramenti dovranno risultare autorizzate anche se sono previsti materiali prefabbricati nella costruzione dei capannoni stessi si consiglia pertanto di definire per tempo con richiesta scritta tale particolare e se possibile anche nella stessa fase di progettazione iniziale.
- 4) I progetti dovranno riportare con chiarezza lo schema di smaltimento delle acque nere e delle acque meteoriche con indicazione delle quote delle stesse dal punto di partenza al punto di scarico;
- 5) Sul progetto siano indicate le quote del terreno privato rispetto alla strada di lottizzazione,
- 6) I capannoni dovranno risultare solidi compatti senza gronde o comunque con gronde di modesta sporgenza coperte da velette come al punto 2);
- 7) L'altezza di 8 mt. massima prevista dall'art. 5 delle norme di attuazione è presa tra la quota del terreno circostante la costruzione e il prolungamento sul prospetto dell'edificio dell'intradosso dell'ultimo solaio la parte superiore a sensi e per effetto dello stesso art. 5 è considerato volume tecnico ;
- 8) Per la misurazione delle distanze dai confini a sensi dell'art. 5 norme attuazione si ritiene di mantenere una distanza di 2/3 dell'altezza del fabbricato considerando l'altezza totale dell'edificio;
- 9) A sensi e per effetto dell'Art. 37 del R.E. la pavimentazione interna ai lotti deve essere prevista con materiale poroso, e che permetta una certa permeabilità. Si prevede la possibilità di costruzione di piste per automezzi fino a copertura massima di 1/3 dell'area libera mentre per il resto si consiglia l'utilizzo di grigliati o simili, che permettano permeabilità del suolo, o utilizzo a verde. Nel caso di accatastamento di materiali alla rinfusa si prescrive di piantare siepi lungo la recinzione.

10) Nella fase di progettazione è necessario segnare e prevedere alberature con essenze locali di alto fusto come previsto dall'art.41 del R.E. ed art.1 punto 13f delle Norme di Attuazione del P.R.G. (le nuove piante da mettere a dimora dovranno essere scelte tra le essenze locali tradizionali: carpino, cipresso, varie specie di pruno e noce, diospiro, nocciolo, robinia, pseudoacacia, cedro, deodara, gelso, ippocastano, olmo, platano.

11) Siano previste recinzioni verso strada uniformi secondo il modello di cui alla presente e per eventuali necessità di installazione di pannelli chiusi la commissione valuterà caso per caso le reali necessità;

Rete elettrosaldata Diametro tondino 6/8 Zincato



12) Unitamente al progetto sia disegnata una assonometria o una elaborazione fotografica che possa meglio far capire l'inserimento della costruzione nel contesto ambientale;

13) La prevista abitazione del custode o proprietario deve far parte integrante del solido emergente del quale è a servizio e non costituire appendice di esso o costruzione separata da esso;

14) Dovrà essere istituito un vincolo notarile registrato sul terreno messo a disposizione onde evitare futuri riutilizzi dello stesso terreno in caso di frazionamenti e vendite;

15) I parcheggi devono essere riferiti ad ogni singolo lotto anche in caso di frazionamento per cui ad ogni porzione di superficie coperta dovrà corrispondere l'adeguata porzione di parcheggio.

16) L'abitazione del custode e del proprietario prevista in mc. 500 è riferita ad ogni singolo lotto così come individuato dal piano di Lottizzazione approvato per cui successivi frazionamenti dei lotti comporteranno frazionamenti anche del volume disponibile in proporzione alla superficie del lotto che ne deriva dal frazionamento.

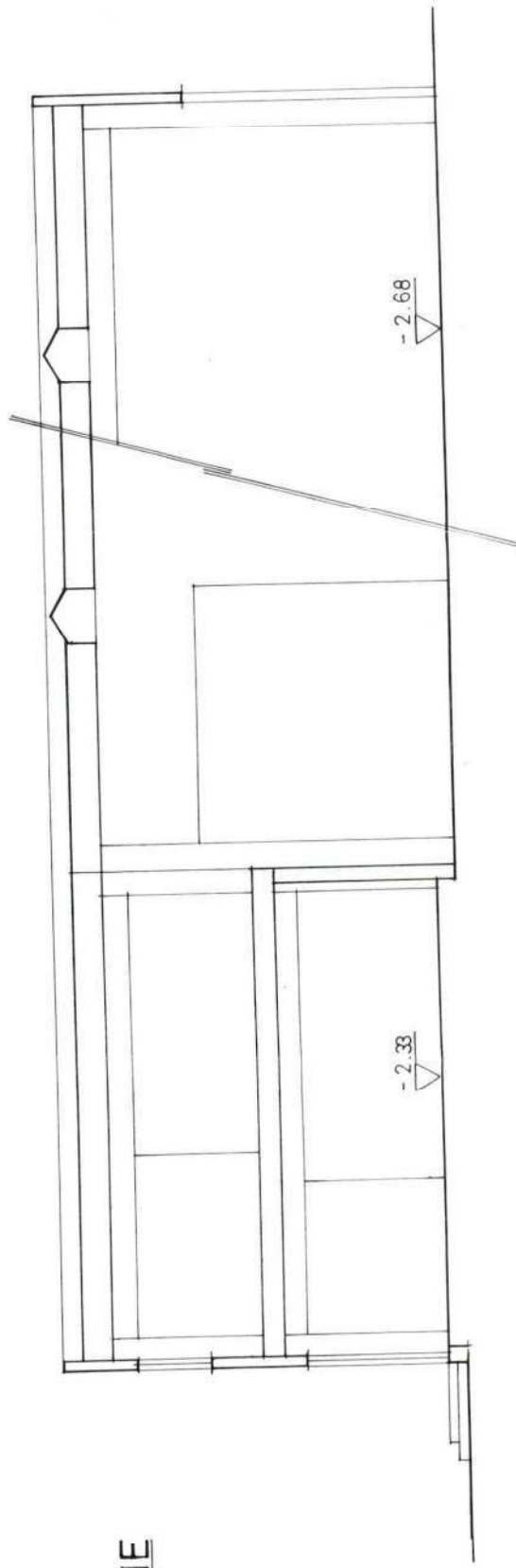
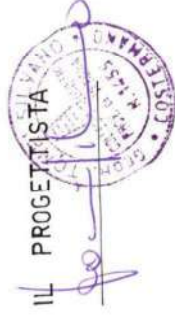
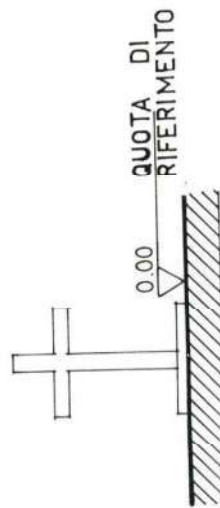
ALLEGATO ALLA CONCESSIONE
N° 6479 DATATA 25/09/98

IL RESPONSABILE UFFICIO TECNICO
Pasotti Geom. Aldo



QUOTA RIFERIMENTO CAPANNONE N° 1

INCROCIO VIA STAZIONE



ALLEGATO ALLA CONCESSIONE
N° 6419 DATA 25/08/98

SEZIONE B-B

IL RESPONSABILE UFF. TECNICO
(a sensi art. 6 legge 12/87)
Rossini G. M.





COMUNE DI COSTERMANO

Provincia di Verona

Area Tecnica

COMUNE DI COSTERMANO		
- 6 SET. 2013		
Prot. N. 7301	Cat. VI	Cl.

Protocollo Comunale

AL RESPONSABILE DELLO SPORTELLO UNICO
PER L'EDILIZIA DEL COMUNE DI
COSTERMANO

**OGGETTO: COMUNICAZIONE DI ULTIMAZIONE LAVORI PER
INTERVENTI O MODIFICHE AD IMMOBILI CHE NON NECESSITANO DI
CERTIFICATO DI AGIBILITA'.**

Pratica Edilizia n. _____

IL sottoscritto _____
residente in _____
codice fiscale o partita IVA n. _____

a sensi dell'art. 15 comma 2 e art. 24 del D.P.R. 380/01 e sue successive modifiche e integrazioni;
considerato che il ^{1a D.I.A.} Permessi di Costruire n. 5066 del 01/07/2010 rilasciato per l'esecuzione
dei lavori di REALIZZAZIONE ACCESSO PEDONALE PROVVISORIO
CON ALTA DI SOSTA LUNGO LA STRADA PROV. N° 8 - non prevede rilascio
di certificato di agibilità in quanto i lavori stessi non producono effetti modificativi alle parti agibili di
edificio;

-visto che i lavori sono stati iniziati in data 14/09/2010 ed era prevista la loro ultimazione entro il
13/09/2013 (art. 15 comma 2 del DPR 380/01);

COMUNICA

di aver ultimato l'esecuzione dei lavori di cui sopra nell'immobile identificato catastalmente al Foglio n.
14 mappale n. 427 subaltern n. _____ in data
31/08/2013 e quindi nei termini previsti dal Permessi di Costruire e all'uopo unisce alla presente
dichiarazione del progettista che attesta la conformità dell'opera al progetto presentato.

Data, 06/09/2013

IL/I PROPRIETARIO/I

CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE

IL sottoscritt [redacted]

iscritto all'Albo/~~Ordine~~/Collegio dei/~~degli~~ GEOMETRI della Provincia di VERONA

al n. 1455 con studio in COSTERMANO Via [redacted]

nella sua qualità di direttore dei lavori di cui sopra, sotto la propria responsabilità civile e penale;

ATTESTA

(a sensi dell'art. 25 del DPR 380/01)

che i lavori, eseguiti dalla Ditta [redacted]

con sede in [redacted] n. [redacted]

(C.F./P.IVA [redacted])

e quindi entro i termini previsti dal permesso di costruire e non necessitano per la loro natura di richiesta certificato di agibilità perché non riguardano immobili o parti di essi soggetti a valutazione igienico-sanitaria;

- ☒ sono conformi al progetto presentato ed allegato al Permesso di Costruire citato più sopra;
- ☒ sono conformi agli strumenti urbanistici generali, attuativi e ai regolamenti comunali vigenti od adottati;
- ☒ non hanno comportato modificazione al classamento o altre variazioni catastali;
- ☒ non sono stati installati nuovi impianti per cui non è necessaria dichiarazione impiantisti;
- ☒ non è necessario alcun certificato di Enti Superiori per verifiche particolari;
- ☒ non è necessaria dichiarazione di conformità alle vigenti normative in materia di accessibilità e superamento barriere architettoniche;
- ☒ non è necessaria certificazione ASL né dichiarazione sanitaria del direttore dei lavori.
- ☒ NON E' STATA REALIZZATA LA CANCELLATA IN FERRO.

Letto, scritto e confermato.

Data 06/09/2013

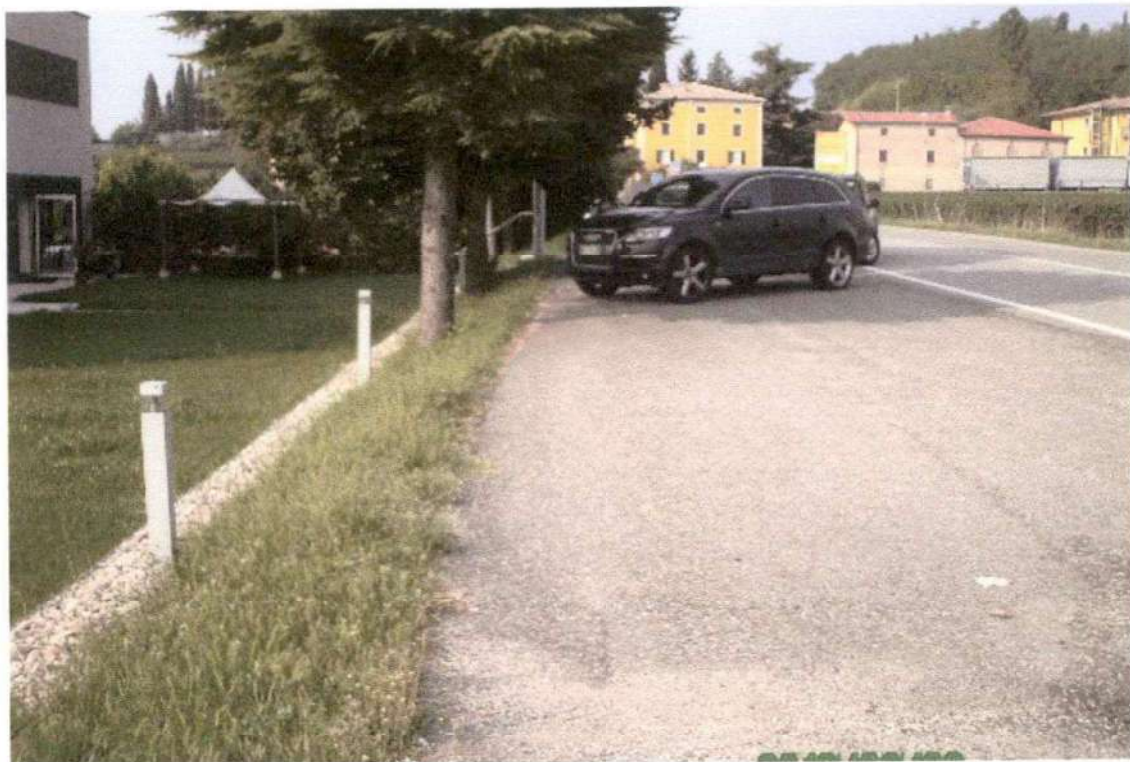
COMUNE DI COSTERMANO		
- 6 SET. 2013		
Prot. N. <u>7301</u>	Cat. <u>U1</u>	Cl.

Rich Agibilità/2007/Cartella Tecnici

Il Direttore dei Lavori
(timbro e firma)

Collegio Provinciale Geometri e Geometri Laureati di Verona	
	Iscritto Albo N. 1455
Geometra Silvano Tome	

AREA DI SOSTA



ACCESSO PEDONALE

VISTA DALL'INTERNO PROPRIETA'





AL SIGNOR SINDACO
COMUNE DI COSTERMANO

**DENUNCIA INIZIO LAVORI DI OPERA EDILIZIA
A SEGUITO DI PRESENTAZIONE DIA**

(Decreto Legge 14 marzo 2005 n. 35 art. 3 comma 2 - D.L.vo 81/2008)

PRATICA GPE 10D/5046 PRATICA U.T. 6479/A7

Il sottoscritto [redacted] in qualità di titolare della Denuncia di
Inizio Attività n. [redacted] presentato in data [redacted] relativo all'esecuzione delle seguenti
opere ACCESSO PEDONALE PROVVISORIO CON AREA DI SOSTA -
in Loc. COSTERMANO Sezione Unica Foglio 14 mapp. n. 427

DENUNCIA

che i lavori previsti saranno iniziati in data 14.09.2010 e saranno ultimati nei termini e modi di
legge come previsto dall'art. 23 del D.P.R. 380/01 entro tre anni dalla data di inizio e cioè entro la data
14.09.2013;

COME GIA' SEGNALATO SARANNO AFFIDATA A:

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Sig. **Geom. TOME' SILVANO** nato a Costermano il 18/09/1950, residente a Costermano Prov. VR,
Via Borgo Peraro n. 1, tel. 045/7200800 - fax 045/7200800, C.F. TMO SVN 50P18 D118H

IMPRESA ESECUTRICE DELLE OPERE

Sig. [redacted]
residente a [redacted]
t [redacted]

DICHIARA

che è stata regolarmente prodotta: la documentazione relativa a calcoli statici presso Comune di
Costermano in data [redacted] con protocollo n. [redacted] di cui si allega fotocopia
intestazione con timbro;

ALLEGA:

- ☒ Dichiarazione ai sensi dell'art. 90 comma 9 lettera c) del D.L.vo 81/2008 completa di:
- A. Certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria e Artigianato con oggetto sociale inerente alla tipologia delle opere da eseguire;
 - B. Documento unico di regolarità contributiva (DURC) datato 14/09/10 (art. 3 comma 8 del D.L.vo 494/96 come modificato da D.L.vo 276/03 e D.L.vo 251/04);
 - C. Autocertificazione resa dal titolare della ditta esecutrice in ordine al possesso dei requisiti di idoneità tecnico-professionale previsti dall'allegato XVII al D.L.vo 81/2008;
 - D. Dichiarazione resa dal legale rappresentante dell'impresa esecutrice relativa al contratto collettivo applicato.
- ☐ Elaborati tecnici e documenti relativi alla Legge 10/1991 e/o D.Lvo 192/05 e D.M. 37/08 (impianti).
- ☐ Dichiarazione per scavi **modello n. 2 Regione Veneto** art. 186 D.L.vo 152/2006 e DGRV 2424/2008; NON SONO PREVISTI SCAVI

La documentazione relativa a calcoli statici è stata già depositata presso Comune di Costermano in data
[redacted] con protocollo n. [redacted] di cui si allega fotocopia intestazione con timbro.

NON SONO PREVISTE OPERE IN CIA.
Costermano li' 01/07/10

L'IMPRESA

IL COMMITTENTE

AL RESPONSABILE DELLO SPORTELLLO
UNICO PER L'EDILIZIA DEL COMUNE DI
37010 COSTERMANO - VR

RIF: Lavori di ACCESSO PEDONALE E AREA DI SOSTA
D.I.A. n. _____ del _____

OGGETTO: comunicazione del nominativo dell'impresa esecutrice delle opere e trasmissione della documentazione riguardante la verifica dell'idoneità tecnico professionale ai sensi dell'art.90 comma 1 - D.L.vo n. 81/2008.

Il sottoscritto _____, titolare del D.I.A. in oggetto, in qualità di Committente delle opere di cui in oggetto, comunica che i lavori verranno eseguiti da:

Impresa _____ con sede in via _____
del Comune di _____

inoltre, avendo verificato l'idoneità tecnico-professionale dell'esecutore ed in particolare dei requisiti previsti dall'allegato XVII, ai sensi dell'art.90 comma 1 lett. c) - D.Lgs. n. 81/2008, trasmette in allegato:

- A) Certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria e Artigianato con oggetto sociale inerente alla tipologia delle opere da eseguire;
- B) Documento Unico Regolarità Contributiva "DURC";
- C) Autocertificazione resa dal legale rappresentante dell'impresa esecutrice in ordine al possesso dei requisiti di idoneità tecnico-professionale previsti dall'allegato XVII, punto 1, del citato D.L.vo;
- D) Dichiarazione resa dal legale rappresentante dell'impresa esecutrice relativa al contratto collettivo applicato.

Costermano, 01/07/10

Il Committente

Lavori di ACCESSO PEDONALE E AREA DI SOSTA
D.I.A. n. _____ del _____

OGGETTO: Autocertificazione resa dal legale rappresentante dell'impresa esecutrice in ordine al possesso dei requisiti di idoneità tecnico-professionale previsti dall'allegato XVII, punto 1, del D.L.vo n. 81/2008.

Il sottoscritto _____, in qualità di Legale Rappresentante Impresa

del Comune di _____, secutrice dei lavori di
cui in oggetto,

DICHLARA

consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art.76 D.P.R.445 del 28.12.2000, di essere in possesso dei requisiti di idoneità tecnico-professionale previsti dall'allegato XVII punto 1. del D.L.vo 81/2008:

Dichiara inoltre che il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti è:

01/07/10

~~Il Legale Rappresentante~~

allegato: fotocopia di documento di identità valido del dichiarante

Requisiti di idoneità tecnico-professionale per le Imprese previsti dall'allegato XVII, punto 1:

- a) iscrizione alla camera di commercio, industria ed artigianato con oggetto sociale inerente alla tipologia dell'appalto
- b) documento di valutazione dei rischi di cui all'articolo 16, comma 1, lettera b) o autocertificazione di cui all'articolo 28, comma 5, del presente decreto legislativo
- c) specifica documentazione attestante la conformità alle disposizioni di cui al presente decreto legislativo, di macchine, attrezzature e opere provvisorie
- d) elenco dei dispositivi di protezione individuali forniti ai lavoratori
- e) nomina del responsabile del servizio di prevenzione e protezione, degli incaricati dell'attuazione delle misure di prevenzione incendi e lotta antincendio, di evacuazione, di primo soccorso e gestione dell'emergenza, del medico competente quando necessario
- f) nominativo (i) del (i) rappresentante (i) dei lavoratori per la sicurezza
- g) attestati inerenti la formazione delle suddette figure e dei lavoratori prevista dal presente decreto legislativo
- h) elenco dei lavoratori risultanti dal libro matricola e relativa idoneità sanitaria prevista dal presente decreto legislativo
- i) documento unico di regolarità contributiva
- l) dichiarazione di non essere oggetto di provvedimenti di sospensione o interdittivi di cui all'art.14 del presente decreto legislativo



Comune di COSTERMANO

Provincia di Verona

Area Tecnica

10052

8

Registrazione di anno e protocollo

COMUNE DI COSTERMANO		
- 1 LUG. 2010		
Prot. N. 5046	Cat. VI	Cl.

COMUNE DI COSTERMANO

Elaborato visto dal Responsabile del Servizio
Area Tecnica Edilizia Privata il 13.07.2010
parere n. 10052 a sensi D.C.C. 24/05.

Pasotti Geom. Aldo

Al Responsabile dello Sportello Unico per l'Edilizia
del Comune di COSTERMANO

10D/5046

Oggetto: Denuncia di Inizio Attività ai sensi dell'art. 22, commi 1,2,3 - Capo III del D.P.R. n. 380/01.

Tipo di D.I.A.:

- ☒ a) interventi edilizi non riconducibili all'elenco di cui agli art. 10 e 6, conformi alle previsioni degli strumenti urbanistici, del Regolamento Edilizio e della disciplina urbanistico-edilizia vigente (art. 22, comma 1);
- ☐ b) variante al permesso di costruire che non incide sui parametri urbanistici e sulla volumetria, non modifica la destinazione d'uso e la categoria edilizia, non altera la sagoma dell'edificio e non viola le eventuali prescrizioni contenute nel permesso di costruire (art. 22, comma 2);
- ☐ c) ristrutturazioni edilizie comprensive della demolizione e ricostruzione con la stessa volumetria e sagoma, di cui all'art. 10, comma 1, lettera c);
- ☐ d) intervento di nuova costruzione o di ristrutturazione urbanistica disciplinato da piani attuativi comunque denominati, ivi compresi gli accordi negoziali aventi valore di piano attuativo, che contengano precise disposizioni plano-volumetriche, tipologiche, formali e costruttive, la cui sussistenza sia stata esplicitamente dichiarata dal competente organo comunale in sede di approvazione degli stessi piani o di ricognizione di quelli vigenti; qualora i piani attuativi risultino approvati anteriormente all'entrata in vigore della legge 21 dicembre 2001, n. 443, il relativo atto di ricognizione deve avvenire entro trenta giorni dalla richiesta degli interessati; in mancanza si prescinde dall'atto di ricognizione, purché il progetto di costruzione venga accompagnato da apposita relazione tecnica nella quale venga asseverata l'esistenza di piani attuativi con le caratteristiche sopra menzionate;
- ☐ e) interventi di nuova costruzione qualora siano in diretta esecuzione di strumenti urbanistici generali recanti precise disposizioni plano-volumetriche;

Il sottoscritto

[Redacted]

residente a

[Redacted]

nascita comune

Costermano

Data 08/11/1952

C.F. n.

[Redacted]

nella sua qualità di

☒

proprietario

Legale rappresentante

[Redacted]

o avente titolo, ai sensi della vigenti disposizioni legislative denuncia con la presente, di voler realizzare nell'immobile sotto indicato, opere indicate all'art. 22, comma: ☒ 1 ☐ 2 ☐ 3 e precisamente:

Realizzazione accesso pedonale provvisorio con area di sosta lungo la strada Provinciale n 8 "del Baldo"

come da elaborati tecnico-amministrativi allegati e per i quali si forniscono le seguenti notizie:

Indirizzo cantiere

dati catastali mappali

427

foglio

14

Sezione Unica

Documenti allegati:

- ☐ relazione tecnica con la quale viene asseverata l'esistenza di piani attuativi che contengono precise disposizioni plano-volumetriche, tipologiche, formali e costruttive;
- ☒ Elaborati grafici di progetto in n. 2 copie contenenti l'estratto di mappa catastale e della tavola P.3 del P.R.G. vigente;
- ☒ Relazione tecnica in n. 2 copie;
- ☒ Documentazione fotografica in n. 2 copie;
- ☐ Scheda urbanistica con la rappresentazione grafica della superficie del terreno e del volume di progetto con relativi conteggi analitici;
- ☐ Schema dell'impianto di fognatura e di quello per l'approvvigionamento idrico e relazione tecnico descrittiva;
- ☐ Scheda ISTAT;
- ☐ Dichiarazione resa ai sensi dell'art. 1, 4° comma L. 13/89
- ☐ Elaborati progettuali con la raffigurazione della sistemazione dell'area esterna, degli accessi e delle recinzioni;
- ☐ Determinazione del calcolo degli oneri dovuti ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. 380/01 e successive modificazioni e/o integrazioni;
- ☐ Ricevuta del pagamento degli oneri dovuti ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. 380/01 e successive modificazioni ed integrazioni;
- ☐ Progetto e/o descrizione degli impianti ai sensi della L. 46/90 e D.M. 20.02.1992;
- ☐ Comunicazione di elezione di domicilio;
- ☐ Originale dell'autorizzazione ai sensi dell'art. 151 del Decreto Legislativo 29.10.1999 n. 490 (BB.AA.);
- ☐ Originale dell'autorizzazione idraulica dell'Ufficio Regionale del Genio Civile;
- ☐ Nulla osta A.N.A.S.;
- ☒ Autorizzazione Amm.ne Prov.le Settore Stradale;
- ☐ Nulla osta idrogeologico;
- ☐ Relazione geotecnica e/o studio geologico sui terreni ed opere di fondazione previsto dal D.M. 11.03.1988 e successive modifiche ed integrazioni;
- ☐ Dichiarazione del progettista attestante le caratteristiche del terreno di fondazione sostitutiva degli atti previsti dal D.M. 11.03.1988, per le opere di modesta entità;
- ☒ Fotocopia documento di identità dei richiedenti;
- ☒ ricevuta del versamento di € 52,00 (euro cinquantadue/00) per diritti di segreteria da versare alla Tesoreria del Comune di Costermano Bollettino Postale C/C 15962376 con Causale "Diritti di Segreteria DIA";
- ☐ Altro:

Il/la sottoscritto/a dichiara di essere proprietario/a e/o avere titolo sulla base della documentazione allegata

- ☐ atto notarile
- ☒ documentazione catastale
- ☐ altro,

prodotto quale

- ☐ originale
- ☐ copia conforme all'originale;

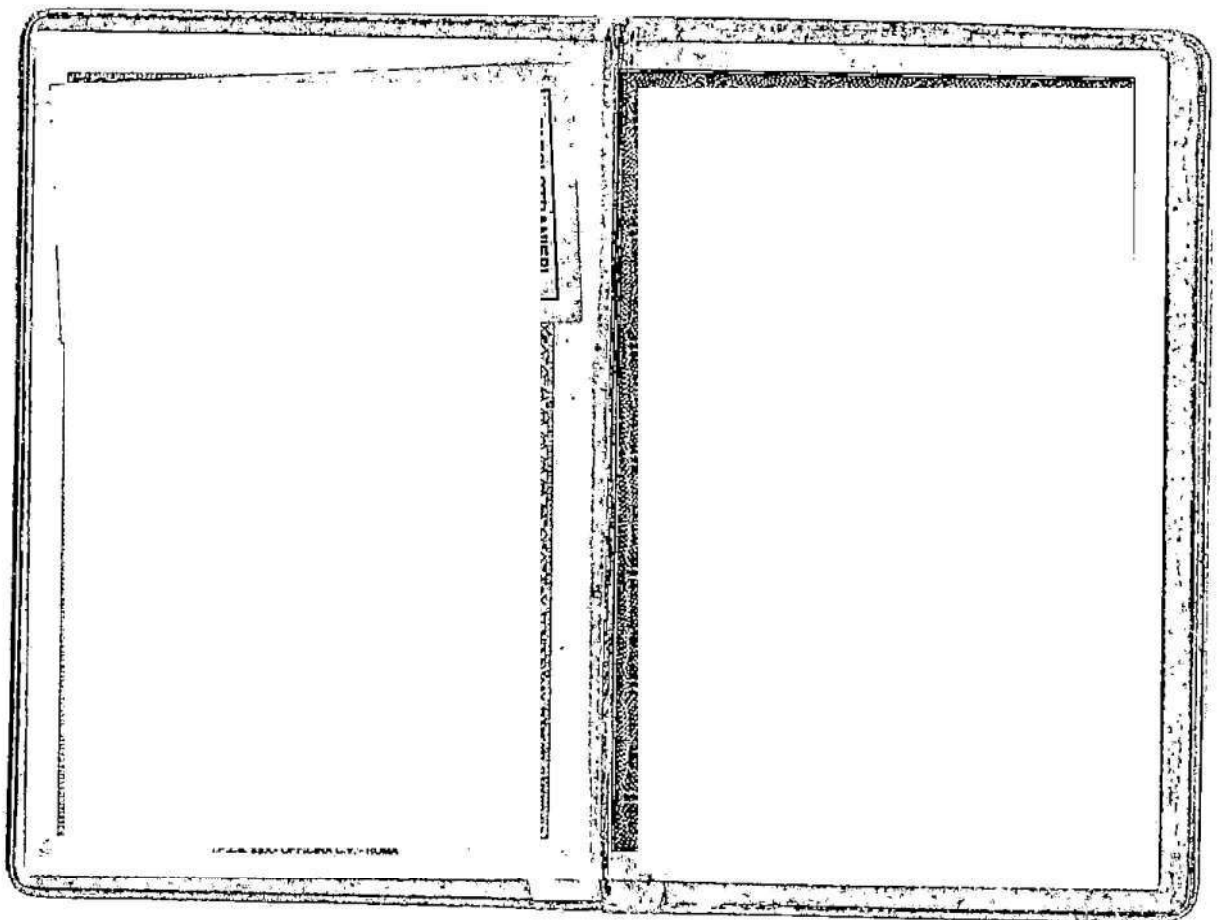
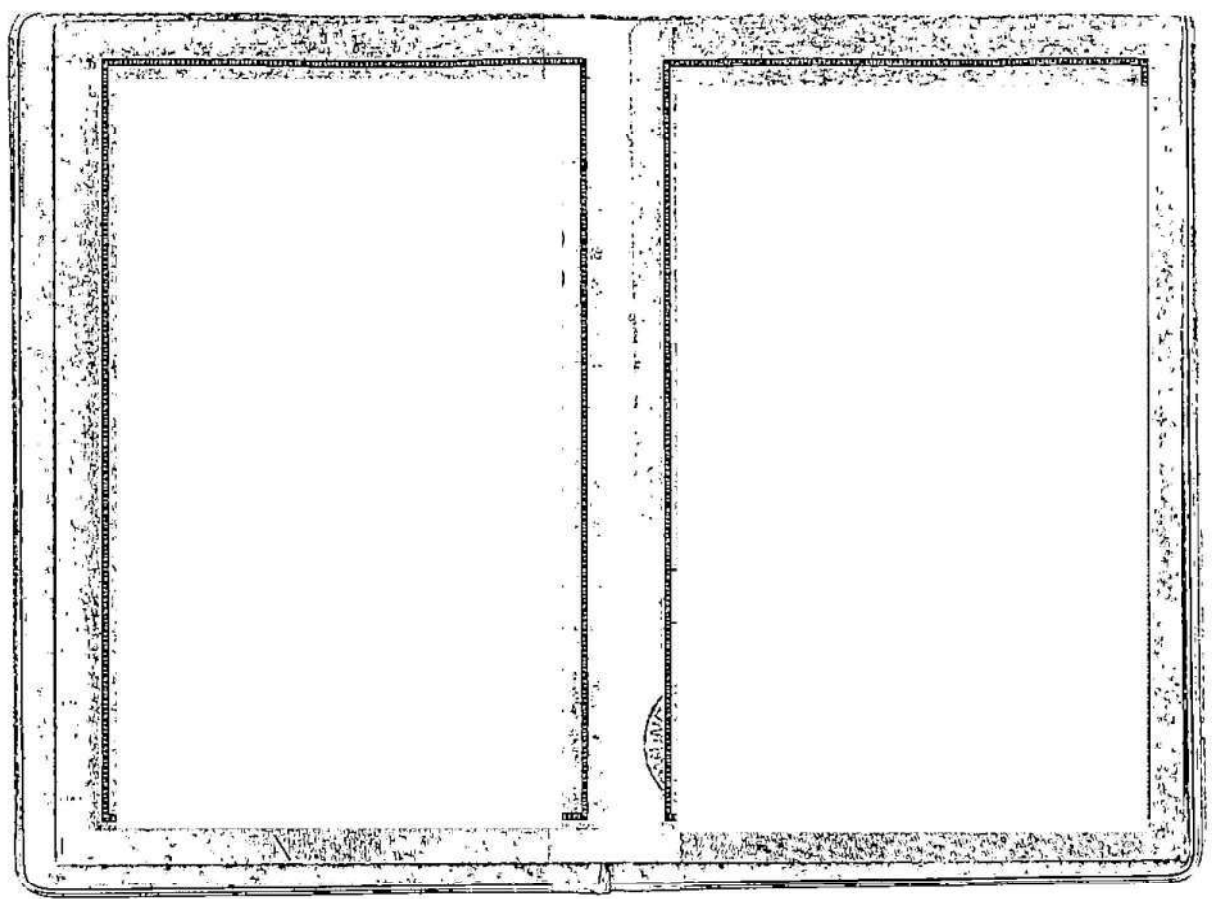
assicura che ogni variazione di proprietà e/o altro diritto reale compatibile con l'intervento da realizzare, sarà tempestivamente comunicata all'Ufficio comunale interessato.

Il/la sottoscritto/a con riferimento alla presente richiesta, preso atto della informativa del 01/01/1998 ex. art. 10 Legge 675/96 e dell'art. 13 Legge 675/96, presta il proprio consenso al trattamento dei dati per i fini e con le modalità ivi indicati.

COSTERMANO, 01.07.2010

Il/la richiedente

N.B.: La presente domanda dovrà essere sottoscritta oltre che dal proprietario richiedente anche dagli altri comproprietari



PARTE RISERVATA AL PROGETTISTA

RELAZIONE DETTAGLIATA ASSEVERANTE LA CONFORMITA' DELLE OPERE DA REALIZZARE AGLI STRUMENTI URBANISTICI ADOTTATI O APPROVATI ED AI REGOLAMENTI EDILIZI VIGENTI, NONCHE' IL RISPETTO DELLE NORME DI SICUREZZA E DI QUELLE IGIENICO-SANITARIE.

L'anno 2010 il giorno ventiquattro del mese di febbraio, il sottoscritto
18.09.1950, residente in Costermano, Via Bergo Peraro n. 1, iscritto all'Albo professionale dei Geometri e Geometri
Laureati della Provincia di Verona al n. 1455 codice fiscale , con studio professionale in
Costermano Via G. B. Ferrario n. 7/C, tel. 045/7200800 fax 045/7200800, a seguito incarico del Sig. Bonometti Adriano
residente in Costermano Via 1° Maggio n. 23/B.

Esperiti i necessari accertamenti e sopralluoghi

ASSEVERA QUANTO SEGUE

realizzerà nell'immobile sito in Costermano, Via San Giuseppe Artigiano n. 13, lungo la
strada Provinciale n. 8 "del Baldo" censito in catasto in comune di Costermano, mappale 427 del foglio 14, sezione unica,
Zona Territoriale Omogenea di P.R.G. ZTO AI "Artigianali/industriali", le opere dettagliatamente descritte negli elaborati
tecnico-amministrativi di cui all'elenco dei documenti allegati alla D.I.A., a firma del sottoscritto progettista. Tali opere
vengono succintamente riassunte e descritte come segue:

Vedi relazione tecnica allegata

Dichiaro ed assevero altresì, consapevole della responsabilità che con la presente dichiarazione assumo ai sensi degli artt.
359 e 481 del codice penale che la rappresentazione grafica da me elaborata corrisponde allo stato di fatto dei luoghi ed alle
autorizzazioni esistenti agli atti del comune n. del oppure non corrisponde in quanto:

- 1) ☒ che le opere da realizzare su descritte, e come individuate negli elaborati progettuali allegati sono conformi agli
strumenti urbanistici adottati o approvati ed ai regolamenti edilizi vigenti, e rispettano le vigenti norme di
sicurezza e quelle igienico sanitarie;
- 2) ☒ che le opere, l'area e/o l'edificio interessato, non risultano vincolate, e quindi non necessitano delle autorizzazioni
previste dalle leggi vigenti;
☐ che le opere, l'area e/o l'edificio interessato, risultano vincolate, e quindi necessitano delle autorizzazioni previste
dalle leggi vigenti; specificare il tipo di vincolo:
- 3) ☒ che l'esecuzione delle opere su descritte non è subordinata alla corresponsione dei contributi di cui alla Legge
28.01.1977 n. 10;
☐ che l'esecuzione delle opere su descritte è subordinata alla corresponsione dei contributi di cui alla Legge
28.01.1977 n. 10 di cui si allegano ricevute di versamento
- 4) ☒ che le opere non sono comprese in un immobile soggetto a procedure di sanatoria non definitiva, ai sensi capo 4
Legge 47/85 o art. 39 Legge 23.12.1994 n. 724 o Legge 326/03;
☐ che le opere sono comprese in un immobile soggetto a procedure di sanatoria non definitiva n. in data
.....

Sono a conoscenza del fatto che, nel caso venissero accertati elementi non veritieri, sia nella relazione che precede, che negli
elaborati tecnico-amministrativi allegati, l'Amministrazione Comunale ne darà comunicazione al competente ordine
professionale per l'irrogazione delle sanzioni disciplinari, nonché all'autorità giudiziaria.

I lavori dureranno presumibilmente sino al:



entro il 31.12.2010



alla scadenza triennale a partire dalla esecutività della presente D.I.A., sotto la direzione del sottoscritto a tutti
gli effetti di legge.

Essi verranno eseguiti dall'Impresa _____, con sede in Torri del Benavo, Via n
....., P.I.V.A. ed allega come previsto dalle vigenti disposizioni di legge: copia della documentazione
prevista dall'art. 86 comma 10 del D. L.vo 276/2003 e dichiarazione ai sensi dell'art. 90 comma 9 lettera c) del D.L.vo
81/2008 completa di

1. Certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato con oggetto sociale inerente alla tipologia delle opere da eseguire;
2. Documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.) rilasciato da INPS o INAIL o da casse edili che abbiano stipulato opportuna convenzione con predetti enti al fine del rilascio di un documento unico di regolarità contributiva (art. 2 comma 8 del D.L.vo 494/96 come modificato da D.L.vo 276/03 e D.L.vo 251/04);
3. Autocertificazione resa dal titolare della ditta esecutrice in ordine al possesso dei requisiti di idoneità tecnico-professionale previsti dall'allegato XVII al D.L.vo 81/2008;
4. Dichiarazione resa dal legale rappresentante dell'impresa esecutrice relativa al contratto collettivo applicato.

☒ Si impegna a presentare denuncia di ultimazione dei lavori ai sensi del comma 2 dell'art. 23 del D.P.R. 380/01;

☒ Si impegna altresì ad emettere un certificato di collaudo finale che attesti la conformità delle opere eseguite al progetto allegato a produrne copia al comune in allegato alla dichiarazione di fine lavori, ed ad adempiere agli obblighi di cui alle leggi 1086/71 e D.P.R. 380/01, ai fini delle opere "minori" di cui alla lettera a).

☐ Si impegna a richiedere il previsto certificato di agibilità entro la scadenza fissata per l'ultimazione dei lavori.

Alla presente relazione di asseveramento viene allegata la documentazione tecnico-amministrativa di cui all'elenco citato.

Si assicura che i lavori non verranno iniziati se non sarà trascorso il termine di cui al 1° comma dell'art. 23 del D.P.R. 380/01 (trenta giorni), dalla presentazione della presente D.I.A., fermo restando quanto previsto ai commi 3 e 4 dello stesso art. 23.

IL TECNICO

(timbro e firma)



COMUNE DI COSTERMANO

Elaborato visto dal Responsabile del Servizio
Area Tecnica Edilizia Privata il 13.07.2010
parere n. 100521 a sensi D.C.C. 24/05.
Pasotti Geom. Aldo

**PROVINCIA DI VERONA**

Area Manutenzione del Patrimonio Edilizio e R.
Servizio Amministrativo

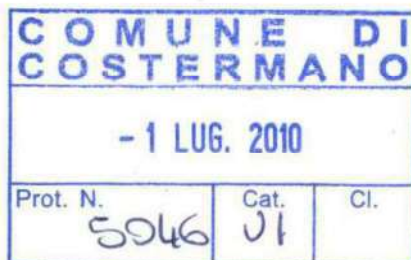
Unità Operativa Concessioni ed Autorizzazioni



Verona,

Protocollo n. 28524/10 - pratica n. 0013/10/NO

Pagina 1/2



e, p.c.

Oggetto: Strada Provinciale n. 8 "del Baldo" KM. 3+780.

Autorizzazione per la realizzazione di un accesso pedonale provvisorio con area di sosta temporanea fuori centro abitato del Comune di Costermano.

AUTORIZZAZIONE PROVVISORIA

Facendo seguito alla nota prot. gen. n. 28524/10 pervenuta a quest'ufficio in data 16/03/2010, relativa alla richiesta all'oggetto indicata, lungo le S.P. 8 "del Baldo" fuori dal centro abitato del Comune di Costermano;

Sentiti al riguardo i competenti Servizi Tecnici Provinciali;

Sentita la conferenza interna dei Servizi Tecnici Provinciali per le Concessioni stradali del 09.04.2010;

Vista la polizza fidejussoria n. 589A2093 stipulata in data 10/05/2010 dalla Società Bonometti s.n.c. a garanzia dei ripristini stradali, qui pervenuta ed acquisita al protocollo generale il 12/05/2010 n. 51774/10, emessa dalla Zurich Insurance plc - con rappresentanza Generale in Italia in Via Benigno Crespi, n. 23 - 20159 Milano (MI) tramite intermediario assicurativo di Caprino Veronese, per un importo pari ad € 30.000,00.=

Con la presente, si **Autorizza** la richiesta di realizzazione di un accesso pedonale provvisorio con area di sosta temporanea alle seguenti prescrizioni:

Ufficio responsabile del procedimento

U.O. Concessioni (08)

indirizzo Via delle Franceschine, 10 - 37122 Verona
responsabile Geom. Luca Mattiello

rif. protocollo n.
codice fiscale
partita IVA

telefono e fax

e-mail

web

allegati n.

web fornitori

file

3 13 10 NO



PROVINCIA DI VERONA
Area Manutenzione del Patrimonio Edilizio e Rete Viaria Provinciale
Servizio Amministrativo
Unità Operativa Concessioni ed Autorizzazioni

Pagina 2/2

- non dovrà essere realizzata l'aiuola di separazione dalla sede stradale e gli stalli di sosta;
- la durata della presente autorizzazione provvisoria non dovrà superare anni 3 dalla data della presente, giusto il periodo di riorganizzazione dell'azienda.

Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente atto rimangono a carico dei concessionari.

Il Servizio Viabilità, che legge per conoscenza, dovrà garantire l'osservanza di quanto sopra.

I competenti Servizi ed Uffici Tecnici Provinciali sono a disposizione per qualsiasi ulteriore chiarimento il Lunedì mattina, tel. 045/9288942 – 9288939.

Distinti saluti

IL DIRIGENTE COORDINATORE D'AREA
(Ing. Riccardo Castegini)

Visura sintetica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 01/07/2010

Data: 01/07/2010 - Ora: 08.35.32

Fine

Visura n.: 504844 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di COSTERMANO (Codice: D118)		
Catasto Fabbricati	Provincia di VERONA		
Unità immobiliare	Foglio: 14 Particella: 493 Sub.: 1		
COMUNE DI COSTERMANO		- 1 LUG. 2010	
Prot. N.		Cat.	Cl.
5046 VI			

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	
1		14	493	1		D/7	
							Rendita
							Euro 4.741,07 L. 9.180.000
							VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 23/06/2000 n. 7624. 1/2000 in atti dal 23/06/2000 (protocollo n. 145677)
							VARIAZIONE DI CLASSAMENTO

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/12/2007 Nota presentata con Modello Unico n. 7805. 1/2008 in atti dal 17/03/2008 Repertorio n. : 12664 Rogante: SALVATORE LORENZO Sede: VERONA FUSIONE DI SOCIETA' PER INCORPORAZIONE Rettifica la trase. n. 33343/2007		

Rilasciata da: Servizio Telematico

COMUNE DI COSTERMANO
Elaborato visto dal Responsabile del Servizio
Area Tecnica Edilizia Privata il 13.07.2010
parere n. 10052 a sensi D.C.C. 24/05.
Pasotti Geom. Aldo

Visura sintetica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 01/07/2010

Data: 01/07/2010 - Ora: 08.36.24

Visura n.: 504940 Pag: 1

Fine

Dati della richiesta	Comune di COSTERMANO (Codice: D118)
Catasto Fabbricati	Provincia di VERONA
Unità immobiliare	Foglio: 14 Particella: 493 Sub.: 2

DATI IDENTIFICATIVI

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita
1	Urbana	14	493	2				In corso di costruz .			COSTITUZIONE del 23/06/1999 n. D01533 ./1999 in atti dal 23/06/1999

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI
1					
DATI DERIVANTI DA					
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/12/2007 Nota presentata con Modello Unico n. 7805. /1/2008 in atti dal 17/03/2008 Repertorio n. : 12664 Rogante: SALVATORE LORENZO Sede: VERONA FUSIONE DI SOCIETA' PER INCORPORAZIONE Rettifica la trasc. n. 33343/2007					

DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/12/2007 Nota presentata con Modello Unico n. 7805 .1/2008 in atti dal 17/03/2008 Repertorio n. : 12664 Rogante: SALVATORE LORENZO Sede: VERONA FUSIONE DI SOCIETA' PER INCORPORAZIONE Rettifica la trasc. n. 33343/2007

Rilasciata da: Servizio Telematico

COMUNE DI COSTERMANO
PROVINCIA DI VERONA

COMUNE DI COSTERMANO		
- 1 LUG. 2010		
Prot. N. 5046	Cat. 01	Cl.

PROGETTO

PER LA REALIZZAZIONE DI UN ACCESSO PEDONALE
PROVVISORIO CON AREA DI SOSTA TEMPORANEA AL LOTTO
DI TERRA CON SOPRASTANTE CAPANNONE ARTIGIANALE
SITO IN VIA SAN GIUSEPPE ARTIGIANO DI PROPRIETA'
DELLA DITTA

COMUNE DI COSTERMANO

Elaborato visto dal Responsabile del Servizio
Area Tecnica Edilizia Privata il 13.07.2010
parere n. 10052 a sensi D.C.C. 24/05.
Pasotti Geom. Aldo

RELAZIONE TECNICA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

II. COMMITTENTE

II. PROGETTISTA

Geometra Silvano Tonia'

RELAZIONE TECNICA

RICHIESTA AUTORIZZAZIONE D'UN ACCESSO PEDONALE PROVVISORIO CON AREA DI SOSTA AL LOTTO DI TERRA CON SOPRASTANTE CAPANNONE ARTIGIANALE SITO IN COMUNE DI COSTERMANO VIA 1° MAGGIO DI PROPRIETA'

L'accesso pedonale di cui in oggetto, si rende necessario a seguito di riorganizzazione dell'azienda e per evitare interferenze con le lavorazioni interne ed esterne al capannone da parte di clienti o visitatori nell'accedere alla zona espositiva ed uffici dall'accesso principale della lottizzazione.

I lavori che si intendono eseguire consistono in:

- rimozione di un tratto di guard rail con recupero dello stesso;
- realizzazione di area di sosta provvisoria parallela alla strada provinciale n. 8, della larghezza di mt. 4.50 con aiuola della larghezza di cm 50 e altezza cm. 25, che divida l'area stessa col ciglio strada;
- realizzazione in proprietà privata di un accesso pedonale provvisorio da cm. 120 di larghezza e cm. 150 di altezza con relativa recinzione laterale costituita da rete metallica plasticata o cancellata in ferro.

L'area di sosta sarà realizzata in parte con riporto di mistone di cava e scarpata di contenimento costituita da elementi prefabbricati in calcestruzzo, posti a secco e a gradoni, per la stessa non è prevista la pavimentazione ma solo stesura di materiale stabilizzato.

Nell'elaborato grafico (tav. 2), sono evidenziati con colore verde l'aiuola, rosso l'area di sosta, giallo l'accesso pedonale e marrone la scarpata a secco.

