

ALLEGATO C/10

LOTTO 10 - DOCUMENTAZIONE CATASTALE

ESTRATTO DI MAPPA, PLANIMETRIA E VISURA

N=5100

Direzione Provinciale di Messina Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore TOMMASO PRIOLO

Vis. ord. (1.00 euro)

E=23500

1 Particella: 94



Comune: GIARDINI-NAXOS

Foglio: 8

Richiedente: ARCH. VALENTINA MESSINA C.T.U. PROC. N. 77/2020 R.G.E.

Scala originale: 1:2000

Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

B-011-2020 10:3:19

Prot. n. ME0061494/2020



MINISTERO DELLE FINANZE

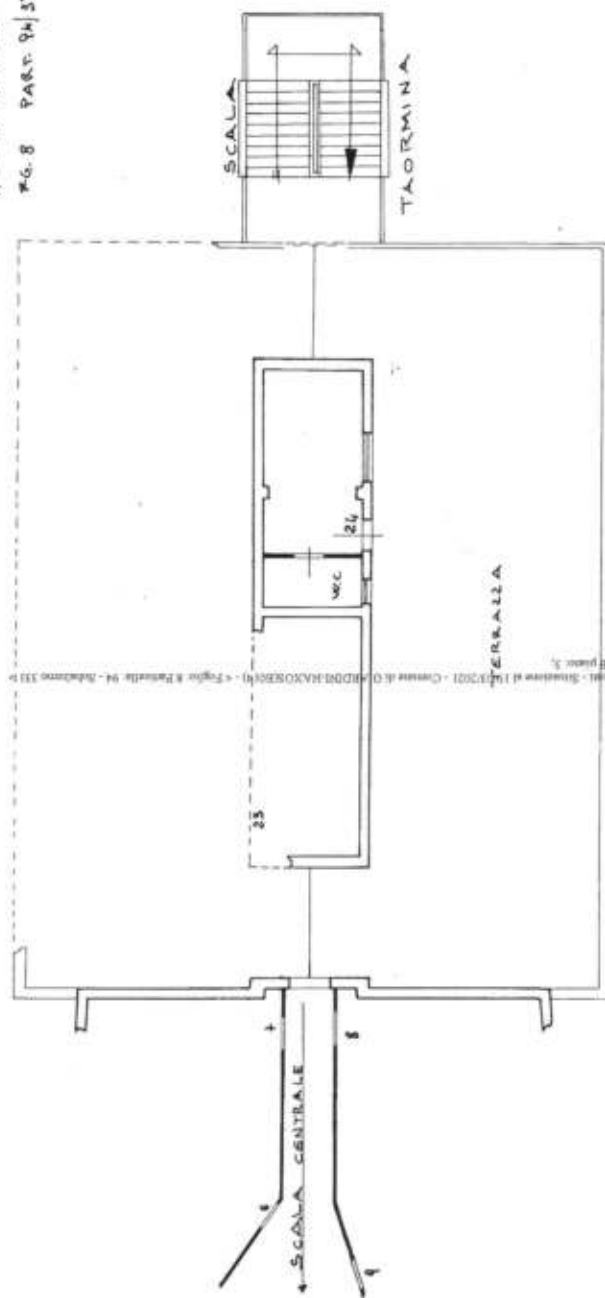
 DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

Diminuzione dell'immobiliare situato nel Comune di GIARDINI VAXOS Via PIZZO NEGRE

[illegible]

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Esiale di MESSINA

PIANO QUINTO
CORPO CENTRALE
INTERNO 24
H = m. 27016.
Pg. 8 PART. 94/331



ORIENTAMENTO



Scale of 1 to 100

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'INTERESSE

DATA

100

Campione del GEOM.

2007-08-08

[illegible][illegible]

della Provincia di Arezzo. 1944.

25.2.4985



Direzione Provinciale di Messina
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/10/2020

Data: 08/10/2020 - Ora: 09.35.20 Segue

Visura n.: ME0061471 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di GIARDINI-NAXOS (Codice: E014)
Catasto Fabbricati	Provincia di MESSINA Foglio: 8 Particella: 94 Sub.: 331

INTESTATO

1	LES ROCHES NOIRES S.R.L.	96000560837*	(1) Proprieta' per 1000/1000
---	--------------------------	--------------	------------------------------

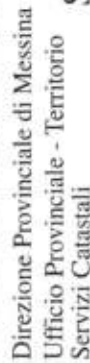
Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		8	94	331			A/2	3	1,5 vani	Totale: 36 m² Totale escluse aree scoperte*: 24 m²	Euro 92,96	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo				VIA PIETRENERE piano: 5;								

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune E014 - Sezione - Foglio 8 - Particella 94

Situazione dell'unità immobiliare dal 11/02/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		8	94	331			A/2	3	1,5 vani		Euro 92,96	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 11/02/2014 protocollo n. ME0067601 in atti dal 11/02/2014 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 45931.1/2014)
Indirizzo				VIA PIETRENERE piano: 5;								



Visura n.: ME0061471 Pag: 2

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/10/2020

Situazione dell'unità immobiliare dal 11/10/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		8	94	331			A/2	3	1,5 vani		Euro 92,96	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 11/10/2011 protocollo n. ME0310943 in atti dal 11/10/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 61804, 1/2011)
Indirizzo				, (INTERNO) 24, VIA PIETRENERE piano: 5;								

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

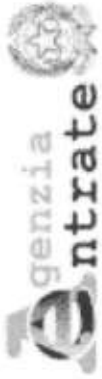
N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	Urbana	8	94	331			A/2	3	1,5 vani		Euro 92,96 L. 180.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo - , (INTERNO) 24, CONTRADA PIETRENERE piano: 5;												
Notifica -							Partita	2032	Mod.58			

Situazione dell'unità immobiliare relativa ad atto del 27/02/1985 (antecedente all' impianto meccanografico)

Comune di Santa Maria Goretti (AR) - Contrada Pietrenere piano												
N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		8	94	331			A/2	3	1,5 vani		L. 207	CLASSAMENTO del 27/02/1985 in atti dal 16/03/1992 (n. 3186.1/1985)
Indirizzo												
Notifica												

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

Comune di S. Maria M. - Contrada Pietrenere piano: 5												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		8	94	331								Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo: (INTERNO) 24. CONTRADA PIETRENERE piano: 5:												



Direzione Provinciale di Messina
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/10/2020

Data: 08/10/2020 - Ora: 09.35.20 Fine

Visura n.: ME0061471 Pag: 3

Notifica	-	Partita	2932	Mod.58	-
----------	---	---------	------	--------	---

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LES ROCHES NOIRES S.R.L.	96000560837	(1) Proprieta' per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA			
Impianto meccanografico del 30/06/1987			

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 22443

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: **ARCH. VALENTINA MESSINA C.T.U.PROC. N. 77/2020 R.G.E.**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinentziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).