

ALLEGATO C/8

LOTTO 8 - DOCUMENTAZIONE CATASTALE

ESTRATTO DI MAPPA, PLANIMETRIA E VISURA

N=5100

E=23500

1 Particella: 94





MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

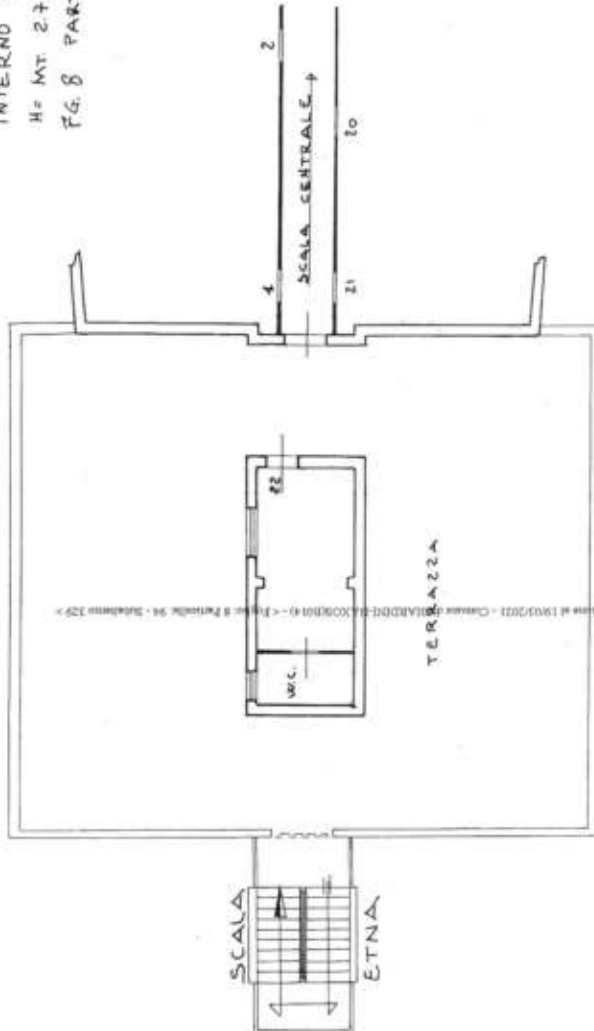
Lire 200

Planimetria dell'immobile situata nel Comune di GIARDINI NAXOS, Via TRETENNERE

Ditta LES ROCHES NOIRES s.r.l.

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Esatale di MESSINA

PIANO QUINTO
CORPO CENTRALE
INTERNO 22
H= MT. 270.44
PG. 8 PART. 94/329



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA 27/3/85
PROT. N° 3146

Compilata dal GEON
BUOLO GIOVANNI
Fornita all'Ufficio di: GEOMETRI
della Provincia di MESSINA
data: 25.2.1985
Firma: Giovanni Buolo G. D. Messina



Direzione Provinciale di Messina
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/10/2020

Data: 08/10/2020 - Ora: 09.33.51 Segue

Visura n.: ME0061465 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di GIARDINI-NAXOS (Codice: E014)
Catasto Fabbricati	Provincia di MESSINA Foglio: 8 Particella: 94 Sub.: 329

INTESTATO

1	LES ROCHES NOIRES S.R.L.	96000560837*	(1) Proprietà per 1000/1000
---	--------------------------	--------------	-----------------------------

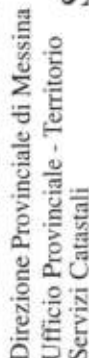
Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		8	94	329			A/2	3	1,5 vani	Totale: 38 m² Totale escluse aree scoperte*: 25 m²	Euro 92,96	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo				VIA PIETRENERE piano: 5;								

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune E014 - Sezione - Foglio 8 - Particella 94

Situazione dell'unità immobiliare dal 11/02/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		8	94	329			A/2	3	1,5 vani		Euro 92,96	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 11/02/2014 protocollo n. ME0067485 in atti dal 11/02/2014 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 45815.1/2014)
Indirizzo					, VIA PIETRENERE piano: 5;							



Visura n.: ME0061465 Pag: 2

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/10/2020

Situazione dell'unità immobiliare dal 11/10/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	Urbana	8	94	329			A/2	3	1,5 vani		Euro 92,96	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 11/10/2011 protocollo n. ME0310941 in atti dal 11/10/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 61802.1/2011)
Indirizzo _____, (INTERNO) 22, VIA PIETRENERE piano: 5;												

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita	
1	Urbana	8	94	329			A/2	3	1,5 vani		Euro 92,96 L. 180.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO	
Indirizzo _____, (INTERNO) 22, CONTRADA PIETRENERE piano; 5;													
Notifica _____													
										Partita	2932	Mod.58	-

Situazione dell'unità immobiliare relativa ad atto del 27/02/1985 (antecedente all' impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita	
1		8	94	329			A/2	3	1,5 vani		L. 207	CLASSAMENTO del 27/02/1985 in atti dal 16/03/1992 (n. 3186.1/1985)	
Indirizzo _____, (INTERNO) 22, CONTRADA PIETRENERE piano: 5;													
Notifica _____													
										Partita	2932	Mod.58	

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		8	94	329							Impianto meccanografico del 30/06/1987	
Indirizzo _____, (INTERNO) 22, CONTRADA PIETRENERE piano: 5;												



Direzione Provinciale di Messina
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/10/2020

Data: 08/10/2020 - Ora: 09.33.51 Fine

Visura n.: ME0061465 Pag: 3

Notifica	-	Partita	2932	Mod.58	-
----------	---	---------	------	--------	---

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LES ROCHES NOIRES S.R.L.	96000560837	(1) Proprietà per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 22441

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: **ARCH. VALENTINA MESSINA C.T.U.PROC. N. 77/2020 R.G.E.**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).