

ALLEGATO C/7

LOTTO 7 - DOCUMENTAZIONE CATASTALE

ESTRATTO DI MAPPA, PLANIMETRIA E VISURA

N=5100

Direzione Provinciale di Messina Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore TOMMASO PRIOLO

Vis. ord. (1.00 euro)

E=23500

1 Particella: 94



Comune: GIARDINI-NAXOS

Foglio: 8

Richiedente: ARCH. VALENTINA MESSINA C.T.U. PROC. N. 77/2020 R.G.E.

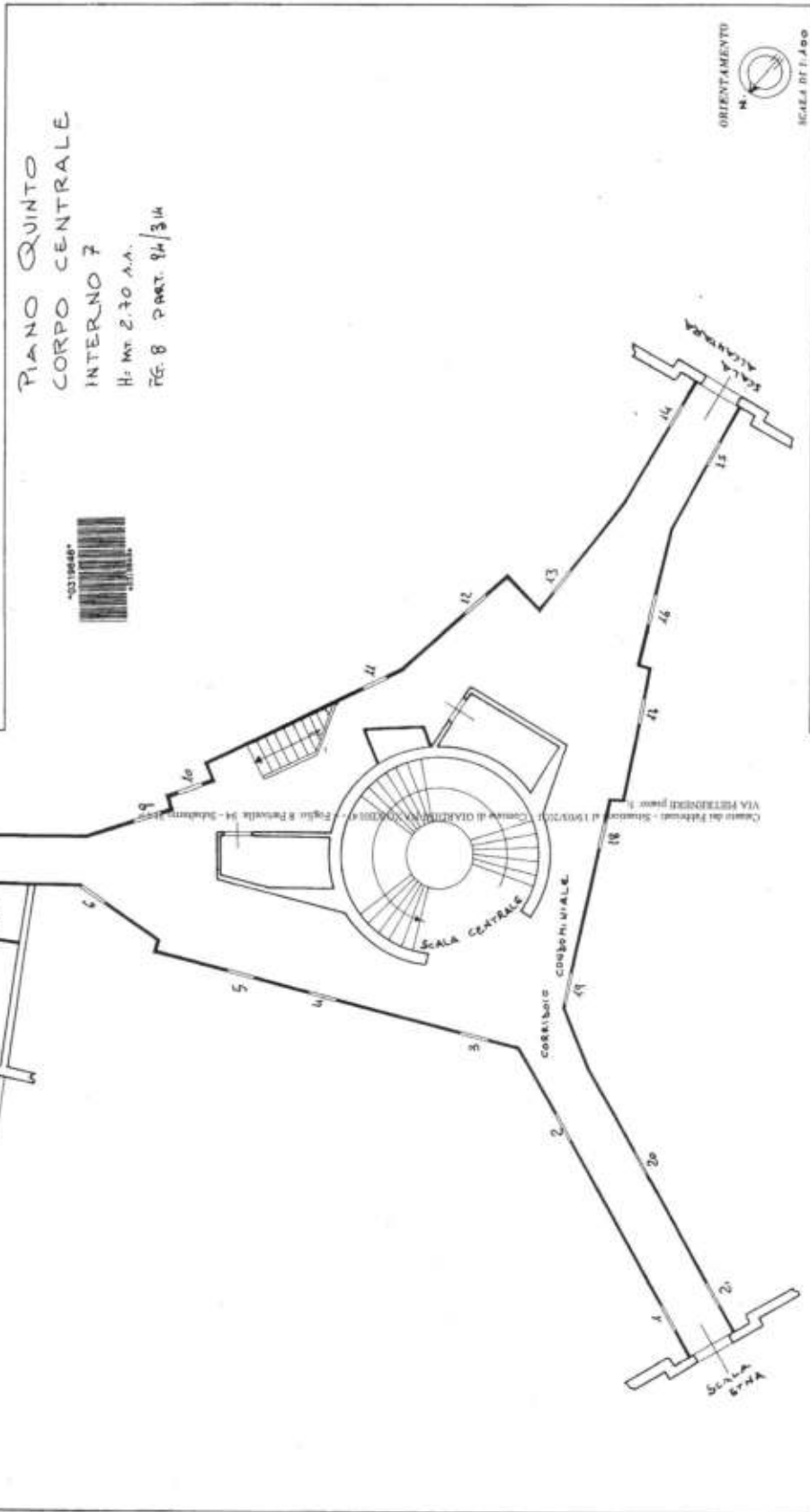
Scala originale: 1:2000

Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

B-011-2020 10:3:19
Prot. n. ME0061494/2020

MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI
LIRE 2000

Planimetria dell'immobile situate nel Comune di GIARDINI NAXOS, Via PIETRE NERE
Ditta LES ROCHES NOIRES S.R.L.
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di MESSINA



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA 25/2/85
PROT. N° 9/85

Compilato dal GEOM.
BUOLO GIOVANNI
fornito all'Ufficio di GEOMETRI
della Provincia di MESSINA
data 25.2.1985
Firma: *geometra B. B. B.*



Direzione Provinciale di Messina
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/10/2020

Data: 08/10/2020 - Ora: 09.33.31 Segue

Visura n.: ME0061464 Pag.: 1

Dati della richiesta	Comune di GIARDINI-NAXOS (Codice: E014)		
	Provincia di MESSINA		
Catasto Fabbricati	Foglio: 8 Particella: 94 Sub.: 314		

INTESTATO

1	LES ROCHES NOIRES S.R.L.	96000560837*	(1) Proprieta' per 1000/1000
---	--------------------------	--------------	------------------------------

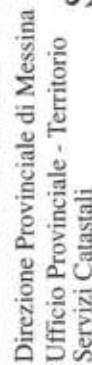
Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		8	94	314			A/2	3	1,5 vani	Totale: 25 m ² Totale escluse aree scoperte*: 23 m ²	Euro 92,96	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo					VIA PIETRENERE piano: 5;							

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune E014 - Sezione - Foglio 8 - Particella 94

Situazione dell'unità immobiliare dal 11/02/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	
	Urbana	8	94	314	Cens.	Zona	A/2	3	1,5 vani	Catastale	
1											Euro 92,96
VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 11/02/2014 protocollo n. ME0066524 in atti dal 11/02/2014 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 45026.1/2014)											
Indirizzo				, VIA PIETRENERE piano: 5;							



Data: 08/10/2020 - Ora: 09.33.31 Segue

Visura n.: ME0061464 Pag: 2

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/10/2020

Situazione dell'unità immobiliare dal 11/10/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		8	94	314			A/2	3	1,5 vani		Euro 92,96	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 11/10/2011 protocollo n. ME0310926 in atti dal 11/10/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 61787.1/2011)
Indirizzo				, (INTERNO) 7, VIA PIETRENERE piano: 5;								

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1	Urbana	8	94	314			A/2	3	1,5 vani		Euro 92,96 L. 180.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO	
Indirizzo													
, (INTERNO) 7, CONTRADA PIETRENERE piano: 5;													
Notifica													
										Partita	2932	Mod.58	-

Situazione dell'unità immobiliare relativa ad atto del 27/02/1985 (antecedente all' impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		8	94	314			A/2	3	1,5 vani		L. 207	CLASSAMENTO del 27/02/1985 in atti dal 16/03/1992 (n. 3186.1/1985)
Indirizzo _____, (INTERNO) 7, CONTRADA PIETRENERE piano: 5;												
Notifica _____ Partita 2932 Mod.58												

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	
1	Urbana	8	94	314	Cens.	Zona				Catastale	
Impianto meccanografico del 30/06/1987											
Indirizzo				(INTERNO) 7. CONTRADA PIETRENERE piano: 5:							



Direzione Provinciale di Messina
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/10/2020

Data: 08/10/2020 - Ora: 09.33.31 Fine

Visura n.: ME0061464 Pag: 3

Notifica	-	Partita	2932	Mod.58	-
----------	---	---------	------	--------	---

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	LES ROCHES NOIRES S.R.L.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			96000560837	(1) Proprieta' per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987		

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 22440

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: **ARCH. VALENTINA MESSINA C.T.U.PROC. N. 77/2020 R.G.E.**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).