

ALLEGATO C/2

LOTTO 2 - DOCUMENTAZIONE CATASTALE

ESTRATTO DI MAPPA, PLANIMETRIA E VISURA

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio Provinciale di
 Messina

Dichiarazione protocollo n. ME0019693 del 08/03/2021

Comune di Taormina

Via Vecchio Macello

civ. 7

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 3

Particella: 819

Subalterno: 1

Compilata da:
Patti Salvatore

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Catania

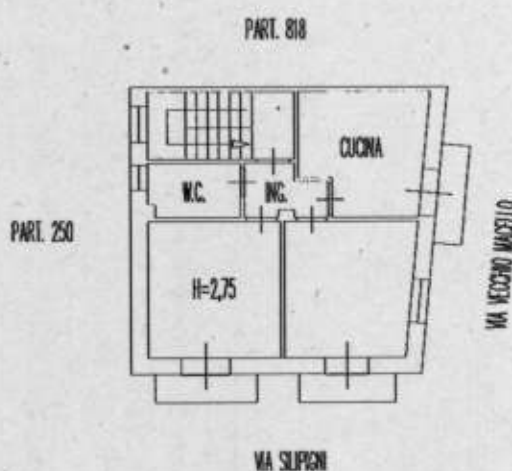
N. 2088

Planimetria

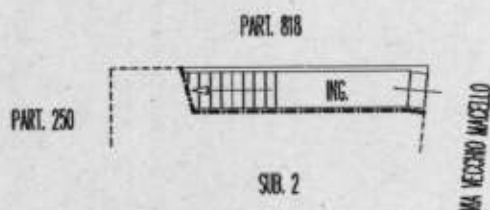
Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO PRIMO



PIANO TERRA



NO

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/03/2021

Dati della richiesta	Comune di TAORMINA (Codice: L042)
	Provincia di MESSINA
Catasto Fabbricati	Foglio: 3 Particella: 819 Sub.: 1

INTESTATO

	(1) Proprieta' per l/I
--	------------------------

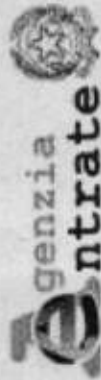
Unità immobiliare dal 08/03/2021

Unità immobiliare dal 08/03/2021										DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
N.	DATI IDENTIFICATIVI					Zona Cens.				Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	Sezione Urbana	Foglio 3	Particella 819	Sub 1		1				A/4	6	5,5 vani		Totale: 71 m² Totale escluse aree scoperte**: 69 m²	Euro 837,95	VARIAZIONE del 05/03/2021 protocollo n. ME0019693 in atti dal 08/03/2021 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 7422.1/2021)
Indirizzo										VIA VECCHIO MACELLO n. 7 piano: T-1;						
Annotazioni										classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)						

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune L042 - Sezione - Foglio 3 - Particella 819

Situazione dell'unità immobiliare dal 21/02/2014

Situazione dell'unità immobiliare dal 21/02/2014												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		3	819	1	1		A/4	6	5,5 vani		Euro 837,95	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 21/02/2014 protocollo n. ME0093428 in atti dal 21/02/2014 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 65541.1/2014)
Indirizzo				VIA CAPPUCCINI n. 19 piano: 1-I;								



Direzione Provinciale di Messina
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/03/2021

Data: 19/03/2021 - Ora: 08.35.42 Segue

Visura n.: ME0023182 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/08/2002

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/08/2002											
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	
1		3	819	1	1		A/4	6	5,5 vani		Euro 837,95
VARIAZIONE del 13/08/2002 in atti dal 23/08/2002 VARIAZIONE CLASSAMENTO PER INTRODUZIONE NUOVA ZONA CENSUARIA (n. 3796.1/2002)											
				VIA CAPPUCCINI n. 19 piano: 1-I:							
vedi elenco											

Indirizzo

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992											
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	
1		3	819	1			A/4	6	5,5 vani		Euro 837,95 L. 1.622.500
VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO											
Indirizzo											
, VIA CAPPUCCINI n. 19 piano: 1-I;											
Mod.58											
Partita											
714											
Mod.58											

Indirizzo

Notifica

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

Situazione dell'unit� immobiliare dall'impianto meccanografico											
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	
1		3	819	1			A/4	6	5,5 vani		L. 1.067
Impianto meccanografico del 30/06/1987											
Indirizzo											
, VIA CAPPUCCINI n. 19 piano: 1-I;											
Notifica											
Partita											
714											
Mod.58											

Indirizzo

Notifica

Situazione degli intestati relativa ad atto del 11/07/1982 (antecedente all'impianto meccanografico)

Situazione degli intestati relativa ad atto del 11/07/1982 (antecedente all'impianto meccanografico)			
N.	COGNOME E NOME	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA: PASSAGGIO PER CAUSA DI MORTE) del 11/07/1982 protocollo n. ME01143/3 in atti dal 22/06/2004 Registrazione: Sede: RIUNIONE DI USUFRUTTO (n. 00416.1/2004)			

Indirizzo

Notifica

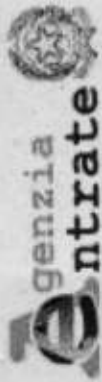
CODICE FISCALE

DIRITTI E ONERI REALI

(1) Proprietà per 1/1

CAUSA DI MORTE) del 11/07/1982 protocollo n. ME0114373 in atti dal 22/06/2004 Registrazione: Sede: RIUNIONE DI USUFRUTTO (a.

99416.1/2004)



Direzione Provinciale di Messina
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/03/2021

Data: 19/03/2021 - Ora: 08.35.42 Fine

Visura n.: ME0023182 Pag: 3

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	(1) Proprietà fino al 11/07/1982
2	[REDACTED]	(8) Usufrutto fino al 11/07/1982
DATI DERIVANTI DA		
Impianto meccanografico del 30/06/1987		

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 7018

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: MESSINA

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).