

ALLEGATO C/1

LOTTO 1 - DOCUMENTAZIONE CATASTALE

ESTRATTO DI MAPPA, PLANIMETRIA E VISURA

Scale of Rigidity: 1:1000
Dimensions corners: 827,000 x 189,000 meters
Prof. Dr. Işıl Özgür
1-Sep-2020 18:30:22

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio Provinciale di
 Messina

Dichiarazione protocollo n. ME0019692 del 08/03/2021

Comune di Taormina

Via Vecchio Macello

civ. 9

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 3

Particella: 819

Subalterno: 2

Compilata da:

Patti Salvatore

Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Catania

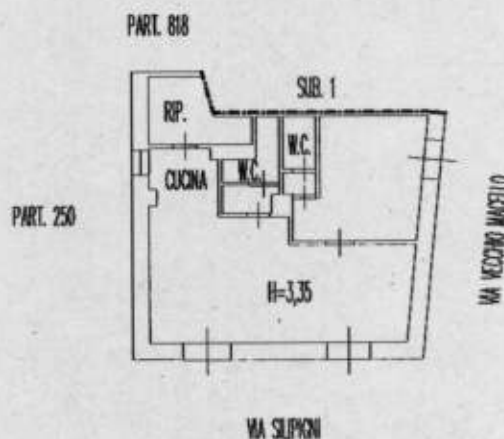
N. 2088

Planimetria

Scheda n. 1

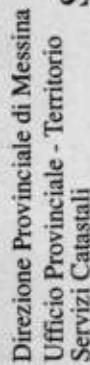
Scala 1:200

PIANO TERRA



NORD

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 19/03/2021 - Comune di TAORMINA (L042) - < Foglio: 3 Particella: 819 - Subalterno 2 >
 VIA SILIPIGNI n. 6, VIA VECCHIO MACELLO n. 9 piano: T;



Data: 19/03/2021 - Ora: 08.36.16 Segue

Visura n.: ME0023183 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/03/2021

Dati della richiesta	Comune di TAORMINA (Codice: L042)
Catasto Fabbricati	Provincia di MESSINA
	Foglio: 3 Particella: 819 Sub.: 2

INTESTATO

[illegible]

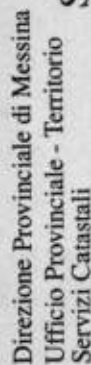
Unità immobiliare dal 08/03/2021

Unità immobiliare dal 08/03/2021												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		3	819	2	1		A/4	6	4,5 vani	Totale: 55 m² Totale escluse aree scoperte** : 55 m²	Euro 685,60	Variazione del 05/03/2021 protocollo n. ME0019692 in atti dal 08/03/2021 VARIAZIONE PER PRESENTAZIONE PLANIMETRIA MANCANTE (n. 7418. I/2021)
Indirizzo				VIA SIL IPIGNI n. 6, VIA VECCHIO MACELLO n. 9 piano: T.								

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune L042 - Sezione - Foglio 3 - Particella 819

Situazione dell'unità immobiliare dal 22/02/2021

Situazione dell'unità immobiliare dal 22/02/2021												
N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		3	819	2	1		A/4	6	4,5 vani		Enro 685,60	VARIAZIONE del 22/02/2021 protocollo n. ME0015339 in atti dal 22/02/2021 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 5833.1/2021)
Indirizzo		VIA CAPPUCCINI n. 23 n. 21 piano: T;										
Annotazioni		di studio: cancellazione planimetria del protocollo di presentazione planimetrica n. 706/1939										



Data: 19/03/2021 - Ora: 08.36.16 Segue

Visura n.: ME0023183 Pag: 2

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/03/2021

Situazione dell'unità immobiliare dal 22/02/2021

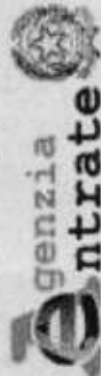
Situazione dell'unità immobiliare dal 22/02/2021												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1	Urbana	3	819	2	1		A/4	6	4,5 vmi		Euro 685,60	VARIAZIONE del 22/02/2021 protocollo n. ME0015338 in atti dal 22/02/2021 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 5832. 1/2021)
Indirizzo		, VIA CAPPUCCINI n. 21 n. 23 piano: T; di studio: catastale/azione planimetria del protocollo n. me0011157/2021										

Situazione dell'unità immobiliare dal 04/02/2021

Situazione dell'unità immobiliare dal 04/02/2021													DATI DERIVANTI DA	
N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO						Rendita	VARIAZIONE del 04/02/2021 protocollo n. ME0011157 in atti dal 04/02/2021 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 5133.1/2021)	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale			
1		3	819	2	1			A/4	6	4,5 vani		Euro 685,60		
Indirizzo													, VIA CAPPUCCINI n. 23 n. 21 piano: T;	
Annotazioni													di studio: acquisizione planimetria	

Situazione dell'unità immobiliare dal 21/02/2014

Situazione dell'unità immobiliare dal 21/02/2014												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		3	819	2	1		A/4	6	4,5 vani		Euro 685,60	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 21/02/2014 protocollo n. ME0093429 in atti dal 21/02/2014 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 65542.1/2014)
Indirizzo				VIA CAPPUCCINI n. 21 n. 23 piano: T;								



Direzione Provinciale di Messina
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/03/2021

Data: 19/03/2021 - Ora: 08.36.16 Segue

Visura n.: ME0023183 Pag: 3

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/08/2002

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/08/2002											
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	
1	Urbana	3	819	2	1		A/4	6	4,5 vani		Euro 685,60
VARIAZIONE del 13/08/2002 in atti dal 23/08/2002 VARIAZIONE CLASSAMENTO PER INTRODUZIONE NUOVA ZONA CENSUARIA (n. 3796.1/2002)											
Indirizzo						VIA CAPPUCCINI n. 21 n. 23 piano: T.					

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992											
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	
1	Urbana	3	819	2			A/4	6	4,5 vani		Euro 685,60 L. 1.327.500
VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFARIO											
Indirizzo: VIA CAPPUCCINI n. 21 n. 23 piano: T;											
Notifica: Partita 714 Mod.58 -											

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

Situazione dell'unità immobiliare: dati impianto meccanografico												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona Micro	Categoria	Classe	Consistenza			Superficie Catastale
1	Urbana	3	819	2			A/4	6	4,5 vani		L. 873	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo: VIA CAPPUCCINI n. 21 n. 23 piano: T;												
Notifica: Partita 714 Mod.58 -												

Situazione degli intestati relativa ad atto del 11/07/1982 (antecedente all'impianto meccanografico)

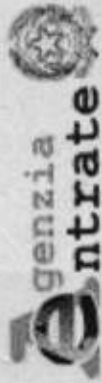
Situazione degli intestati relativa ad atto del 11/07/1982 (antecedente all'impianto meccanografico)			
N.	DATI IDENTIFICATIVI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA			
[REDACTED] (GI PER CAUSA DI MORTE) del 11/07/1982, protocollo n. ME0116575 in aut aut 22/06/2004 Registrazione; Sede: RIUNIONE DI USUFRUTTO (n. 09/11/6. 1/2004)			

[Redacted]

[Redacted]

DIRITTI E ONERI REALI
(1) Proprietà per 1/1

DATI DERIVANTI DA: [Redacted] GI PER CAUSA DI MORTE) del 11/07/1982 protocollo n. ME0014573 in atti dal 22/06/2004 Registrazione: Sede: RIUNIONE DI USUFRUTTO (n. 99416.1/2004)



Direzione Provinciale di Messina
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/03/2021

Data: 19/03/2021 - Ora: 08.36.16 Fine
Visura n.: ME0023183 Pag: 4

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

DATI ANAGRAFICI		DIRITTI E ONERI REALI	
N.	Cognome e Nome		
1	[REDACTED]		(1) Proprietà fino al 11/07/1982
2	[REDACTED]		(8) Usufrutto fino al 11/07/1982
DATI DERIVANTI DA			
Impianto meccanografico del 30/06/1982			

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 7019

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: MESSINA

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).