

Concordato Semplificato di Gruppo N° 6/2025
decreto di omologa del 02/04/2026
Giudice Delegato: Dott.ssa Assunta NAPOLIELLO
Liquidatore Giudiziale: Prof.ssa Anna Lucia MUSERRA
bacsci62025@procedurepec.com



TRIBUNALE CONCURSUALE DI BARI
Concordato Semplificato di Gruppo N° 6/2025

Giudice Delegato: DOTT.SSA ASSUNTA NAPOLIELLO

Liquidatore Giudiziale: PROF.SSA ANNA LUCIA MUSERRA

AVVISO DI VENDITA DI BENI MOBILI e MOBILI REGISTRATI

La scrivente PROF.SSA ANNA LUCIA MUSERRA, nella qualità di Liquidatore Giudiziale del Concordato Semplificato di Gruppo n. 6/2025 presso il Tribunale di Bari, visto il provvedimento autorizzativo del G.D. del 29.04.2026/04.05.2026, in deroga al programma di liquidazione ai sensi dell'art. 213, c. 6, CCII, e visti gli artt. 214 e 216 CCII,

RENDE NOTO

che a partire **dal 10.09.2026 ore 15.00 e fino al 15.09.2026 ore 15.00** si procederà alla vendita tramite procedura competitiva telematica, a mezzo del commissionario Gruppo Edicom Spa, dei seguenti beni:

LOTTO 1:

Vendita in blocco di arredi, stigliature, scaffalature ed attrezzature commerciali usati per la dotazione di circa n. 10 esercizi commerciali di abbigliamento/calzature; alcuni componenti di arredo sono marchiati con il logo "Benetton".

PREZZO BASE: € 54.400,00

RIALZO MINIMO IN CASO DI GARA: € 2.000,00

CAUZIONE: 10% DEL PREZZO OFFERTO

I beni sono ubicati in un deposito nel Comune di Foggia. La vendita dei beni è a corpo, nello stato di fatto in cui si trovano e, per una migliore valutazione degli stessi, si rimanda agli allegati fotografici sub 1 e 2 della perizia del geom. Giuseppe Cannarozzi, che, per estratto, si allega al presente avviso, con l'avvertimento che, a differenza di quanto emerge dalle foto, tutti gli arredi risultano ora smontati e ricoverati in deposito. Si precisa che la vendita è soggetta ad IVA come per legge.

LOTTO 2:

Vendita in blocco di macchine ed apparecchiature elettroniche usate, di cui al presente elenco:

- N. 24 modem;
- N. 1 radio digitale;
- N. 8 switch;
- N. 14 pc con tastiera e mouse;
- N. 1 lampada portatile;

Concordato Semplificato di Gruppo N° 6/2025
decreto di omologa del 02/04/2026
Giudice Delegato: Dott.ssa Assunta NAPOLIELLO
Liquidatore Giudiziale: Prof.ssa Anna Lucia MUSERRA
bacsci62025@procedurepec.com

- N. 5 monitor con tastiera;
- N. 5 cassette di pronto soccorso;
- N. 2 cartoni con grucce;
- N. 2 cassette cassa;
- N. 2 registratori di cassa;
- N. 1 portatile HP;
- N. 2 stampanti;
- N. 7 apparecchi stereo;
- N. 1 fotocopiatore;
- N. 27 cordless;
- N. 3 calcolatrici;
- N. 1 router;
- N. 9 led scanner;
- N. 1 etichettatrice;
- N. 2 tastiere per pc;
- N. 5 cellulari Samsung;
- N. 4 galaxy tab A7;
- N. 1 galaxy tab A8;
- N. 1 portatile Lenovo con mouse esterno.

PREZZO BASE: € 18.400,00

RIALZO MINIMO IN CASO DI GARA: € 1.000,00

CAUZIONE: 10% DEL PREZZO OFFERTO

Tutti i beni sono ad oggi ubicati in un deposito nel Comune di Martina Franca (TA). La vendita dei beni è a corpo, nello stato di fatto in cui si trovano, e non è stato possibile verificarne l'effettivo funzionamento; per una migliore valutazione degli stessi si rimanda all'allegato fotografico sub 3 che si allega al presente avviso. Si precisa che la vendita è soggetta ad IVA come per legge.

LOTTO 3:

Vendita in blocco di abbigliamento nuovo uomo/donna/bambino a marchio "Benetton", di plurime stagioni.

PREZZO BASE: € 84.000,00

RIALZO MINIMO IN CASO DI GARA: € 3.000,00

CAUZIONE: 10% DEL PREZZO OFFERTO

Tutti i beni sono ad oggi ubicati in un deposito nel Comune di Foggia. La vendita dei beni è a corpo, nello stato di fatto in cui si trovano e, per una migliore valutazione degli stessi, si rimanda all'allegato fotografico sub 4 della perizia del geom. Giuseppe Cannarozzi, che per estratto si allega al presente avviso. Si precisa che la vendita è soggetta ad IVA come per legge.

LOTTO 4:

Concordato Semplificato di Gruppo N° 6/2025
decreto di omologa del 02/04/2026
Giudice Delegato: Dott.ssa Assunta NAPOLIELLO
Liquidatore Giudiziale: Prof.ssa Anna Lucia MUSERRA
[**bacsci62025@procedurepec.com**](mailto:bacsci62025@procedurepec.com)

Vendita di autovettura USATA marca Audi, modello A1 Sportback, targata FT917EX, immatricolata nel 2018, km percorsi 58.463.

PREZZO BASE: € 13.000,00

RIALZO MINIMO IN CASO DI GARA: € 500,00

CAUZIONE: 10% DEL PREZZO OFFERTO

L'autovettura è ad oggi ubicata nel Comune di Martina Franca (TA) ed è marciante e funzionante. Per una migliore valutazione delle condizioni della stessa, si rimanda all'allegato fotografico sub 5 che si allega al presente avviso. Si precisa che la vendita è soggetta ad IVA come per legge.

CONDIZIONI DELLA VENDITA

- si potrà partecipare telematicamente alla vendita per il tramite del portale web **www.doauction.it**, mediante formulazione di offerta irrevocabile d'acquisto e versamento di una **cauzione pari al 10% del prezzo offerto** da versarsi in base alle istruzioni fornite dal sistema durante la procedura guidata di iscrizione alla gara;
- **Il pagamento della cauzione (10% del prezzo offerto) dovrà essere effettuato tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato a: "Concordato semplificato di Gruppo n. 6/2025" alle seguenti coordinate: Codice IBAN IT51 0054 2404 0140 0000 1026 298, indicando quale causale di versamento: "Cauzione - Procedura R.G. n. 6/2025 Tribunale di Bari per Lotto";**
- **Le offerte possono essere presentate entro le ore 12:00 del primo giorno feriale antecedente la chiusura di gara;**
- onde consentire il corretto accredito della cauzione sul suddetto conto, il bonifico deve essere eseguito in tempo utile per risultare accreditato sul conto corrente intestato alla procedura allo scadere del termine ultimo per la presentazione delle offerte (ad esempio, sarebbe opportuno eseguire il pagamento della cauzione almeno 5 giorni lavorativi prima della data della vendita, se disposto tramite bonifico ordinario, o 2 giorni lavorativi prima della vendita, se effettuato tramite bonifico urgente);
- **Il mancato accredito del bonifico sul conto indicato è causa di nullità (inefficacia) dell'offerta;**
- all'offerente non divenuto aggiudicatario la cauzione sarà restituita dal Liquidatore nel più breve termine possibile, tenuto conto dei tempi tecnici dovuti all'autorizzazione da parte del G.D.;
- chi è interessato a formulare validamente l'offerta irrevocabile di acquisto dovrà procedere alla registrazione gratuita sul sito **www.doauction.com**, accettando espressamente le condizioni generali nonché le condizioni ed i termini prescritti nell'ordinanza e/o nel bando di vendita di ogni singola asta. Al momento della registrazione a ciascun utente viene richiesto di scegliere un nome utente ed una password, che costituiranno le credenziali con cui potrà accedere al sito e partecipare alle aste;
- il partecipante all'asta regolarmente registrato, che intende agire in rappresentanza di terzi, dovrà essere obbligatoriamente dotato di procura speciale, riportante tutti i riferimenti del delegante e del lotto in vendita. Detta procura dovrà essere recapitata all'indirizzo **commissionario.edicom@pec.it**, già al momento dell'apertura dell'asta telematica e comunque prima del termine dell'esperimento di vendita. Farà fede, ai fini della regolarità, la data di consegna della PEC. In caso di procura da parte di persona fisica la stessa dovrà essere corredata da copia fotostatica del documento di identità (in corso di validità) e codice fiscale sia del delegato che del delegante. In caso di procura da parte di persona giuridica la stessa dovrà essere corredata da copia fotostatica di documento di identità (in corso di validità) e del codice fiscale sia del delegato che del legale rappresentante del delegante, oltre a copia di visura camerale (in corso di validità) della società delegante. Il delegato partecipante all'asta è comunque responsabile in solido con il delegante per qualsivoglia inottemperanza procedurale e nello specifico per il mancato versamento del saldo prezzo, delle spese e dei compensi del Commissionario Gruppo Edicom Spa entro i termini indicati nel paragrafo successivo **("Attività e adempimenti successivi all'aggiudicazione provvisoria")**;

Concordato Semplificato di Gruppo N° 6/2025
decreto di omologa del 02/04/2026
Giudice Delegato: Dott.ssa Assunta NAPOLIELLO
Liquidatore Giudiziale: Prof.ssa Anna Lucia MUSERRA
[**bacsci62025@procedurepec.com**](mailto:bacsci62025@procedurepec.com)

- il commissionario e la Liquidatela forniranno ogni utile informazione anche telefonica o tramite e-mail agli interessati sulle modalità di vendita e sulle modalità di partecipazione, oltre che sulle caratteristiche e sulla consistenza dei beni, ivi comprese le visite del compendio da parte di potenziali interessati;
- le offerte formulate saranno, in ogni caso, sottoposte alla preventiva verifica sulla corrispondenza delle stesse alle condizioni sopra stabilite e alle modalità di rilancio prescritte nell'ordinanza e/o nel bando di vendita dell'asta di riferimento. Il gestore del portale si riserva, pertanto, la possibilità di annullare l'offerta inefficace in quanto non conforme alle condizioni, alle modalità e ai termini prescritti nell'ordinanza e/o nel bando di vendita dell'asta d'interesse;
- **informazioni sull'inammissibilità dell'offerta: in caso di offerta unica, essa è inammissibile se inferiore all'offerta al prezzo base del singolo lotto. In caso di gara conseguente alla presentazione di più offerte, il rilancio minimo non potrà essere inferiore a quello su indicato. L'offerta è altresì inammissibile se perviene oltre il termine stabilito nell'avviso di vendita, se l'offerente non presta la cauzione con le modalità stabilite nell'avviso di vendita o laddove la prestasse in misura inferiore al decimo del prezzo da lui offerto;**
- in caso di pluralità di offerte e di rilanci effettuati nei **3 minuti** antecedenti all'orario di scadenza della gara telematica, sarà disposto il prolungamento della gara fra gli offerenti di ulteriori **3 minuti** fino all'esaurimento definitivo delle offerte;
- terminata la gara verrà dichiarato **aggiudicatario provvisorio** colui che avrà presentato la migliore offerta valida entro il termine di fine gara;
- in caso di unica offerta valida ed efficace, verrà disposta l'aggiudicazione provvisoria in favore dell'unico offerente;
- la presentazione dell'offerta presuppone l'integrale conoscenza, del presente avviso di vendita, della documentazione fotografica, che si daranno comunque per conosciuti al momento di presentazione della domanda di partecipazione, nonché di ogni altra informazione inerente: modalità, condizioni della vendita e lo stato di fatto, di diritto del bene staggito desumibile dagli atti del fascicolo processuale pubblicato;
- in ogni caso grava su ciascun interessato l'onere di prendere preventiva visione delle perizie sul lotto posto in vendita e di tutta la documentazione inerente; pertanto la presentazione dell'offerta presupporrà l'integrale conoscenza e accettazione della documentazione allegata e delle condizioni di partecipazione.

ATTIVITÀ E ADEMPIMENTI SUCCESSIVI ALL'AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA

- A.** Una volta individuato l'aggiudicatario provvisorio del lotto oggetto della presente vendita, secondo i criteri sopra indicati, dovranno eseguirsi le seguenti formalità:
- B.** Il Liquidatore depositerà telematicamente presso la Cancelleria del Giudice Delegato tutta la documentazione relativa alla vendita, ai sensi dell'art. 216, comma 9, CCII e chiederà al Giudice Delegato di essere autorizzato a dare ulteriore corso alle operazioni di vendita, sempre che non sia disposta la sospensione della vendita da parte del G.D., decorsi i termini di cui all'art. 217 CCII;
- C.** decorso il suddetto termine di 10 giorni, l'aggiudicatario sarà tenuto a versare, **entro i successivi 15 (quindici) giorni, il saldo prezzo** (importo dell'aggiudicazione, maggiorato dell'iva al 22% al netto della cauzione versata) ed i compensi di vendita spettanti al Commissionario (**pari al 5% oltre iva sul prezzo di aggiudicazione**). Il versamento del saldo prezzo verrà effettuato a mezzo bonifico sul conto corrente intrattenuto dalla Curatela, indicando la seguente causale: **"saldo prezzo vendita procedura Concordato semplificato di Gruppo. n. 6/2025 Tribunale di Bari Lotto"**. **Invece, il versamento dei compensi di vendita spettanti al Commissionario, nella misura sopra indicata, andrà effettuato entro e non oltre 15 giorni dalla data di aggiudicazione provvisoria, mediante bonifico sul conto corrente intestato a Gruppo Edicom Spa., recante il seguente codice IBAN: IT16D0326804607052737800861, indicando quale causale di versamento: "Compensi di vendita - Concordato semplificato di Gruppo. n. 6/2025 Tribunale di Bari Lotto"**.
- D.** Sarà onere dell'aggiudicatario provvedere al ritiro dei beni, entro e non oltre sette giorni dal saldo del prezzo, con ogni onere e spesa a suo esclusivo carico.

Concordato Semplificato di Gruppo N° 6/2025
decreto di omologa del 02/04/2026
Giudice Delegato: Dott.ssa Assunta NAPOLIELLO
Liquidatore Giudiziale: Prof.ssa Anna Lucia MUSERRA
[**bacsci62025@procedurepec.com**](mailto:bacsci62025@procedurepec.com)

E. Saranno a carico dell'aggiudicatario tutte le spese relative al trasferimento del lotto, quali, a titolo meramente esemplificativo: le spese, le certificazioni di legge e, più in generale, ogni spesa necessaria o comunque connessa al trasferimento del lotto.

Il mancato rispetto dei termini di versamento del saldo prezzo, delle spese di trasferimento e dei compensi del Commissionario comporterà la decadenza dall'aggiudicazione e la perdita della cauzione a titolo di penale.

- Gli oneri fiscali e di qualsiasi altra natura derivanti dalla vendita saranno a carico dell'aggiudicatario.
- I beni che costituiscono oggetto di cessione sono trasferiti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, a corpo e non a misura e, pertanto, eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo.
- La vendita non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità ai sensi dell'art. 2922 c.c., né potrà essere revocata per alcun motivo.
- È compito degli offerenti verificare con congruo anticipo lo stato dei beni.
- L'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri urbanistici, ecologici e ambientali, eventuali adeguamenti alle normative vigenti in ambito di prevenzione e sicurezza - anche se occulti o non evidenziati nelle relazioni peritali - non potranno dar luogo ad alcuna indennità, risarcimento, riduzione del prezzo, i cui oneri e spese saranno a carico dell'aggiudicatario, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni e nella determinazione del prezzo. La Procedura Concorsuale e il commissionario, sono pertanto manlevati da qualsiasi obbligo e/o impegno economico al riguardo;
- **Ai fini dell'art. 1193 c.c., è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento (ivi compresa la parte del compenso spettante al commissionario) e poi al residuo prezzo;**

ADEMPIMENTI PUBBLICITARI

- Il presente avviso sarà pubblicato a cura del soggetto incaricato in qualità di **"Soggetto Legittimato alla Pubblicazione"** anche sul **"Portale delle Vendite Pubbliche"** istituito presso il Ministero della Giustizia, almeno 30 giorni prima dell'inizio della vendita telematica, ai sensi degli artt. 216 comma 5 CCII e 490, comma 1 c.p.c.;
- Il presente avviso, nonché le perizie di stima e gli allegati fotografici richiamati nella presente ordinanza, saranno altresì pubblicati sui siti web: **www.doauction.it; www.asteannunci.it; www.canaleaste.it; www.asteavvisi.it; www.rivistaastegiudiziarie.it;**
- Per ogni condizione di vendita non espressamente indicata nel presente avviso si rinvia al regolamento e alle condizioni generali indicate sul portale **www.doauction.it**;

Per maggiori informazioni e richiesta appuntamenti per visione dei beni, contattare il Liquidatore Giudiziale PROF.SSA ANNA LUCIA MUSERRA (studiomuserra@gmail.com).

Bari, 15.07.2026

Il Liquidatore Giudiziale

Prof.ssa Anna Lucia Muserra



Anna Lucia Muserra
15/07/2026 12:30:00 UTC+0200