**N. R.G. 97/2007**

**TRIBUNALE ORDINARIO di COSENZA**

Sezione Esecuzioni Immobiliari

VERBALE DELLA CAUSA n. r.g. **97/2007**

Oggi **17 giugno 2026**, innanzi al dott. Assunta Gioia e all'assistente giudiziario dott. [redacted], sono comparsi:

avv. [redacted] in sostituzione dell'avv. [redacted] per il creditore procedente la quale chiede procedersi alla vendita del lotto 1 in relazione al quale è stata dichiarata la decadenza dell'aggiudicatario, nonché il riparto parziale per i lotti venduti

E' presente il professionista delegato, avv. Fiorina, la quale richiama la propria istanza facendo presente che è necessario sostenere i costi per la voltura catastale relativa ai lotti 2-3-4

Il Giudice

Preso atto, dispone che il delegato proceda con la vendita del lotto 1 alle stesse condizioni dell'ultima vendita in relazione alla quale è stata dichiarata la decadenza dell'aggiudicatario. Dispone altresì che i costi (stimati in circa € 1.000,00) relativi alla voltura catastale dei lotti 2-3 e 4 come da istanza del delegato siano equamente distribuiti e sopportati dal creditore procedente e dall'aggiudicatario in considerazione della previsione nella perizia depositata in atti, autorizzando il delegato al prelievo diretto dal conto corrente.

Il Giudice
dott.ssa Assunta Gioia