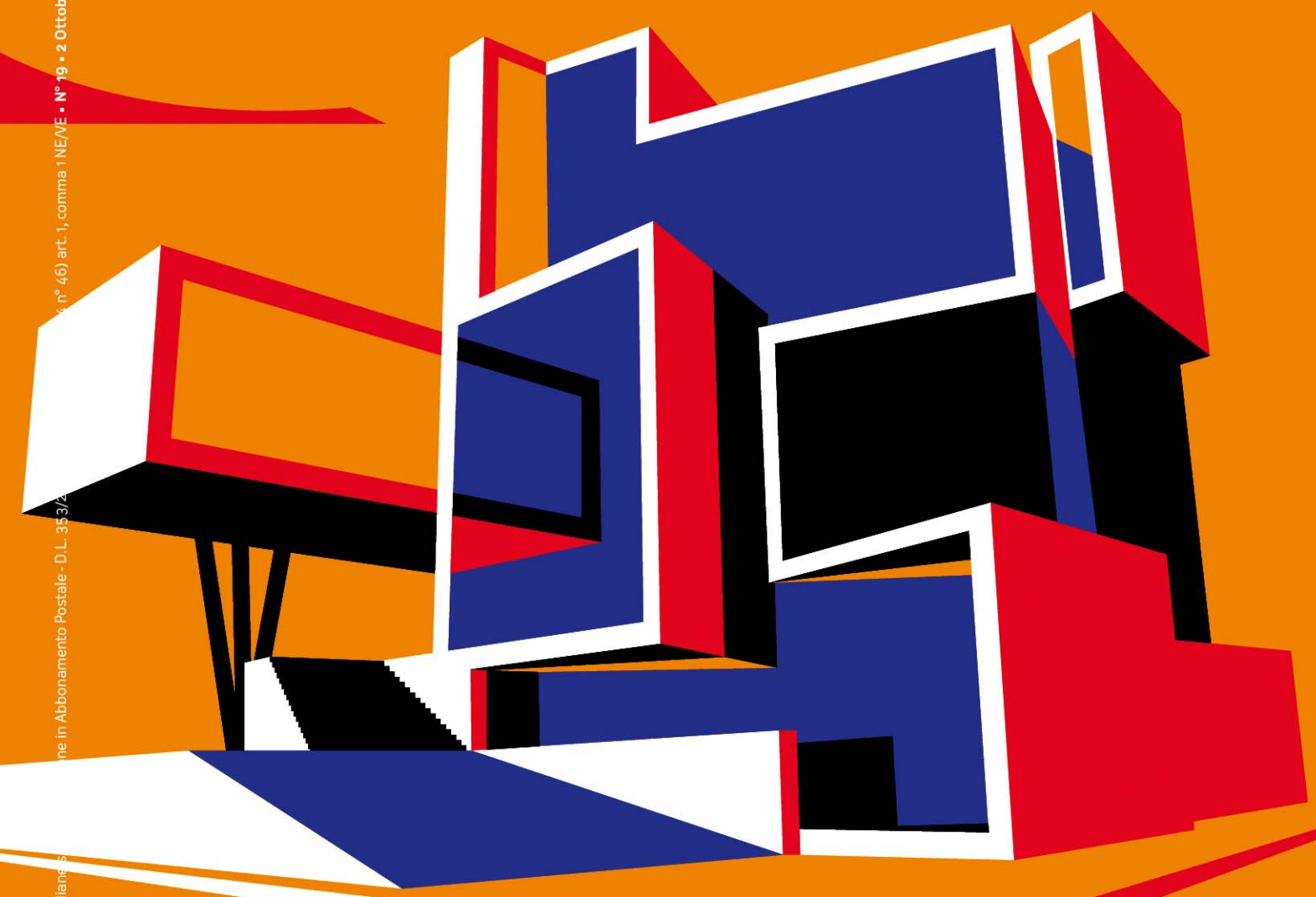
RIVISTA Aste GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI IN ITALIA: NORD, CENTRO, SUD E ISOLE

Anno XXIX | 677 | N° 19 - Ottobre 2026 – QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

Poste Italiane S... ne in Abbonamento Postale - D.L. 353/2... (n° 46) art. 1, comma 1 NE/VE - N° 19 - 2 Ottobre 2026 - Euro 3,50



GRUPPO EDICOM | www.asteannunci.it

Rivista Aste Giudiziarie

Anno XXIX - 677

Numero 19
Ottobre 2026

Casa editrice
Gruppo Edicom spa



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.
Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923
Sede Legale: Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Venezia-Mestre

STAMPA
Pixartprinting spa - Via G. Galilei, 47/49 • 38015 Lavis (TN)

PUBBLICITA'
Gruppo Edicom spa
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64

DISTRIBUZIONE

Calabria	Gruppo Edicom spa
Emilia Romagna	Gruppo Edicom spa
Friuli Venezia Giulia	Gruppo Edicom spa
Lazio	Gruppo Edicom spa
Lombardia	Gruppo Edicom spa
Puglia	Gruppo Edicom spa
Sicilia	Gruppo Edicom spa
Toscana	Gruppo Edicom spa
Umbria	Gruppo Edicom spa
Veneto	Gruppo Edicom spa

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.
La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.

REDAZIONI e FILIALI

• VENETO
Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia
Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923
info.venezia@edicomspa.it
- **Filiale di Belluno** -
info@asteannunci.it
- **Filiale di Padova** -
info.padova@edicomspa.it
- **Filiale di Rovigo** -
info.rovigo@edicomspa.it
- **Filiale di Treviso** -
tribunale.treviso@edicomspa.it

• BASILICATA
- **Filiale di Matera** -
info.matera@edicomspa.it

• CALABRIA
- **Filiale di Catanzaro** -
info.catanzaro@edicomspa.it
- **Filiale di Crotone** -
info.crotone@edicomspa.it
- **Filiale di Cosenza** -
info.cosenza@edicomspa.it
- **Filiale di Locri** -
info.locri@edicomspa.it
- **Filiale di Lamezia Terme** -
info.lameziaterme@edicomspa.it
- **Filiale di Palmi** -
info.palmi@edicomspa.it
- **Filiale di Paola** -
info.paola@edicomspa.it
- **Filiale di Reggio Calabria** -
info.reggiocalabria@edicomspa.it
- **Filiale di Vibo Valentia** -
info.vibovalentia@edicomspa.it

• CAMPANIA
- **Filiale di Benevento** -
info.benevento@edicomspa.it

• EMILIA ROMAGNA
- **Filiale di Ferrara** -
info.ferrara@edicomspa.it

• FRIULI VENEZIA GIULIA
- **Filiale di Pordenone** -
info.pordenone@edicomspa.it

• LAZIO
- **Redazione di Roma** -
info.roma@edicomspa.it
- **Filiale di Civitavecchia** -
info.civitavecchia@edicomspa.it
- **Filiale di Rieti** -
info.rieti@edicomspa.it

• LOMBARDIA
- **Filiale di Bergamo** -
tribunale.bergamo@edicomspa.it

- **Filiale di Busto Arsizio** -
info.bustoarsizio@edicomspa.it

• PIEMONTE
- **Filiale di Alessandria** -
info.alessandria@edicomspa.it

• PUGLIA
- **Filiale di Bari** -
info.bari@edicomspa.it
- **Filiale di Foggia** -
info@asteannunci.it

• SICILIA
- **Filiale di Messina** -
info.messina@edicomspa.it

• TOSCANA
- **Filiale di Massa Carrara** -
info@asteannunci.it

ABBONAMENTO

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie** - **edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:
GRUPPO EDICOM spa - Rivista Aste Giudiziarie via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre Venezia
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923

Cognome.....

Nome.....

Indirizzo.....

Città..... Prov..... CAP.....

Tel..... email.....

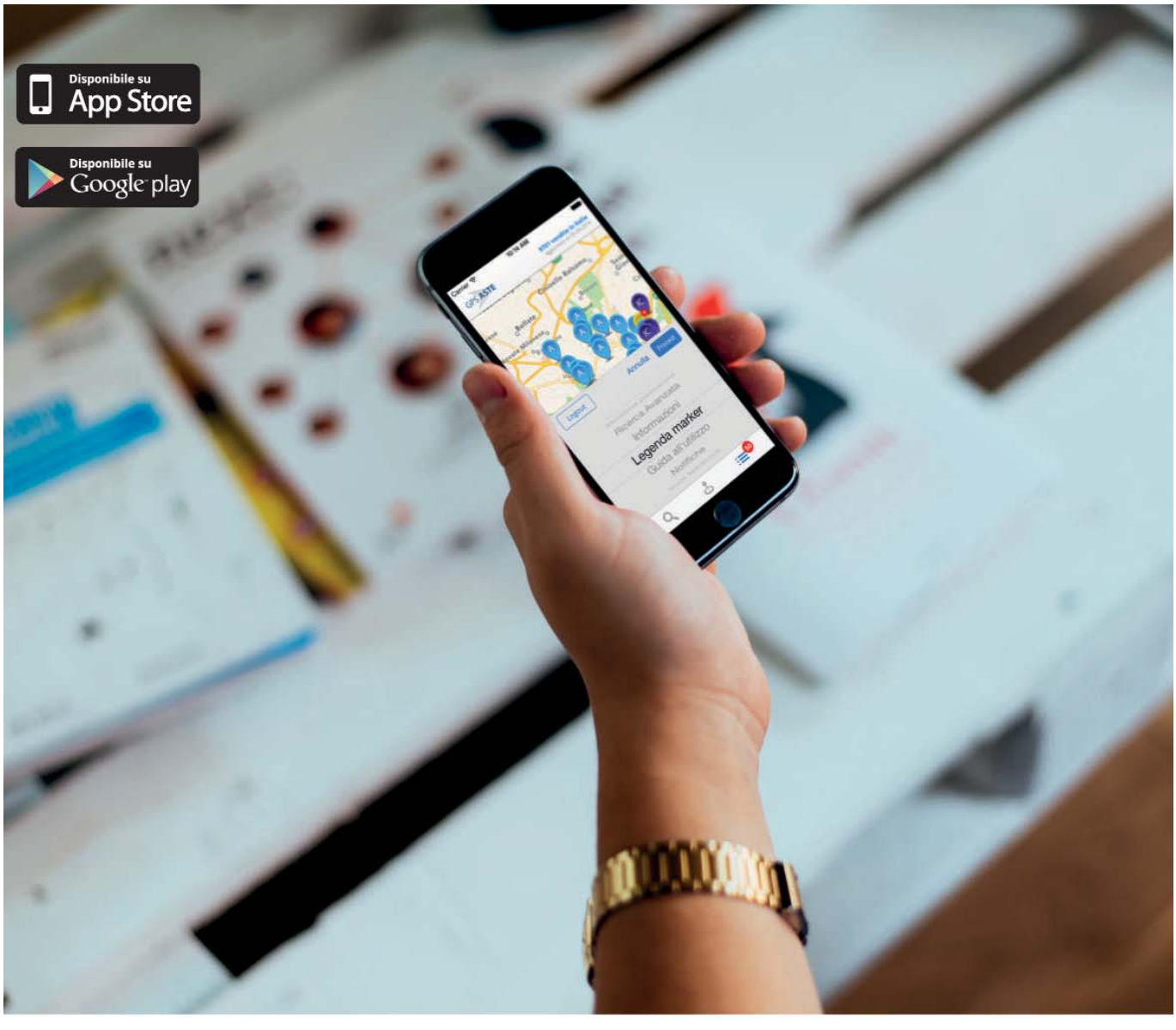
É necessario per emissione fattura/ricevuta scrivere la P.Iva o C.F. .....

☐ FORMATO DIGITALE (pdf) **Euro 35,00** a **24 numeri** recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Gruppo Edicom spa presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567
causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge. (677)



GPS ASTE

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa.
È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su *GPS Aste*, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di Asteannunci Srl - Info: gpsaste.it - E-mail: gpsaste@asteannunci.it

SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e fallimenti ordinati per Tribunale



NORD

EMILIA ROMAGNA 6
Ferrara pag. 6

FRIULI V. GIULIA 9
Pordenone pag. 9

VENETO 10
Belluno pag. 10
Rovigo pag. 11
Treviso pag. 14
Venezia pag. 15



CENTRO

LAZIO 17
Civitavecchia pag. 17
Rieti pag. 19

UMBRIA 23
Terni pag. 23



SUD

CAMPANIA 25
Benevento pag. 25
Nocera Inferiore pag. 29

BASILICATA 30
Matera pag. 30

PUGLIA 32
Foggia pag. 32
Trani pag. 37
Bari pag. 38

CALABRIA 39
Catanzaro pag. 39
Cosenza pag. 41
Crotone pag. 44
Lamezia Terme pag. 45
Locri pag. 47
Palmi pag. 48
Paola pag. 51
Reggio Calabria pag. 52
Vibo Valentia pag. 53



ISOLE

SICILIA 55
Caltanissetta pag. 55
Sciacca pag. 55
Messina pag. 55

www.asteannunci.it

EMILIA ROMAGNA | Ferrara



Modalità di partecipazione su **www.asteannunci.it**

Tribunale di FERRARA

Abitazione|Accessorio

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



RGE 83/2025

Ferrara (FE) - Lotto UNICO: Montalbano, Via Bologna. Piena proprietà di abitazione con autorimessa e corti. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima Euro 51.000,00. Custode Giudiziario Bianchi Debora, tel. 0532209216, Info-Procedure-Trib-Fe@commercialista.info. Udienza senza incanto 04/12/2026 ore 09:00. G.E. Cristoni Maria Marta.

ARGENTA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



RGE 174/2024

Argenta (FE) - Lotto UNICO: Via F. Muratori. Piena proprietà di abitazione con area cortiliva di proprietà, garage e proservizio. Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima Euro 63.000,00. Custode Giudiziario Avvocato Carpanelli Federica, tel. 3394007417, federica.carpanelli@gmail.com. Udienza senza incanto 11/12/2026 ore 10:00. G.E. Dott. Cantelli Vincenzo.

BONDENO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

RGE 23/2026

Bondeno (FE) - Lotto UNICO: Via G. Pascoli. Appartamento posto al terzo piano rialzato con garage al piano terra, facente parte di un fabbricato condominiale senza ascensore, sito in Bondeno (FE), Via Giovanni Pascoli Stato del possesso: libero. Prezzo base Euro 49.800,00. Offerta minima Euro 37.350,00. Custode Giudiziario Dott. Barbieri Emanuele, tel. 3486535386, emanuele.barbieri@hotmail.com. Udienza senza incanto 04/12/2026 ore 09:15. G.E. Cristoni Maria Marta.

CODIGORO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

RGE 29/2026

Codigoro (FE) - Lotto UNICO: Via Rosario. Piena proprietà di porzione di fabbricato ad uso abitativo, sviluppata su due livelli fuori terra, dotata di corte esclusiva e di corpo accessorio ubicato su retro del fabbricato, sito nel Comune di Codigoro (FE), Via Rosario. Stato del possesso: libero. Prezzo base Euro 37.800,00. Offerta minima Euro 28.350,00. Custode Giudiziario Dott. Barbieri Emanuele, tel. 3486535386, emanuele.barbieri@hotmail.com. Udienza senza incanto 04/12/2026 ore 09:30. G.E. Cristoni Maria Marta.

GORO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



RGE 28/2026

Goro (FE) - Lotto UNICO: Via C.Battisti. piena proprietà di porzione immobiliare da terra a cielo con destinazione a civile abitazione di tipo popolare, costituita da alloggio indipendente disposto ai piani terra e primo, sito in Goro (FE), Via Cesare Battisti, censito al Catasto Fabbricati del Comune di Goro al Foglio 10, particella 225, subalterno 1 (categoria A/4, classe 3, consistenza vani 3, superficie catastale totale mq 62, rendita catastale Euro 133,25, piano T-1). Occupato. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima Euro 12.000,00. Custode Giudiziario Avvocato Ruvioli Francesco, tel. 393519020177, legale3@studioprs.eu. Udienza senza incanto 27/11/2026 ore 12:00. G.E. Dott. Cantelli Vincenzo.



Investi in immobili all'asta. **Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

asteannunci.it

JOLANDA DI SAVOIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



RGE 21/2025

Jolanda di Savoia (FE) - Lotto UNICO: Strada Jolanda Bonaglia 8. Piena proprietà di abitazione indipendente, libera su più lati e da cielo a terra, posta al piano terra e primo, composta da: ingresso, bagno, disimpegno e quattro ripostigli al piano terra, nonché ingresso, soggiorno/cucina, disimpegno zona notte, tre stanze da letto, cabina armadio e due balconi al P.1. Occupata. Prezzo base Euro 52.700,00. Offerta minima Euro 39.525,00. Custode Giudiziario Dott. Mazzilli Pietro, tel. 0532211440, pmazzilli@affarie-diritto.com. Udienza senza incanto 11/12/2026 ore 09:30. G.E. Cristoni Maria Marta.

JOLANDA DI SAVOIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



RGE 13/2025

Jolanda di Savoia (FE) - Lotto 1: Strada Colombana Nuvole. Piena proprietà di fabbricato ex E.R.S.A. ad uso abitazione monofamiliare indipendente, edificato con strutture portanti in murature di mattoni di diversi tipi, solai e falde di copertura prevalentemente in latero cemento, prospetti in parte in murature a vista ed in parte intonacati e tinteggiati, cornici, gronde e pluviali, e marciapiedi perimetrali; nonché con magazzini e basso comodi in corpi staccati e scoperto esclusivo completamente recintato Occupato. Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima Euro 63.000,00. Custode Giudiziario Dott. Mazzilli Pietro, tel. 0532211440, pmazzilli@affariediritto.com. Udienza senza incanto 04/12/2026 ore 09:30. G.E. Cristoni Maria Marta.

JOLANDA DI SAVOIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

RGE 203/2025

Jolanda di Savoia (FE) - Lotto 1: Strada Jolanda Bonaglia. Piena proprietà per la quota di 1/1 di abitazione Indipendente con basso comodi, magazzino,

autorimessa e scoperto esclusivo sito in Jolanda di Savoia, (Fe), Via Bonaglia I Traversa. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima Euro 41.250,00. Custode Giudiziario Cupellini Maura, tel. 0532206160, maura.cupellini@centristudi.fe.it. Udienza senza incanto 04/12/2026 ore 10:00. G.E. Cristoni Maria Marta.

MESOLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



RGE 183/2025

Mesola (FE) - Lotto UNICO: Via Mura. Piena proprietà per la quota di 1/1 di abitazione in Mesola località Santa Giustina, Via Mura n. 13. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima Euro 40.500,00. Custode Giudiziario Cupellini Maura, tel. 0532206160, maura.cupellini@centristudi.fe.it. Udienza senza incanto 04/12/2026 ore 09:15. G.E. Cristoni Maria Marta.

OSTELLATO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

RGF 4/2025 5/2025

OSTELLATO - Lotto UNICO: Via Valmana. piena proprietà di villetta indipendente a due piani fuori terra, con annesso un piccolo fabbricato ad uso ripostiglio e lavanderia. La villetta è composta al piano terra da ingresso, salone, bagno e cucina; al piano primo, raggiungibile mediante scale interne, da due camere da letto. occupato. Prezzo base Euro 80.300,00. Offerta minima Euro 60.225,00.. Liquidatore Dott. Riccardo Carrà, tel 0532/240629, e-mail riccardo.carra@studiocarra.com Udienza senza incanto 11/12/2026 ore 10:30. G.D. Dott.ssa Cocca Marianna.

RIVA DEL PO

VILLETTA INDIPENDENTE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

RGE 277/2018

Riva del Po (FE) - Lotto 6: Ro Ferrarese, Via Provinciale. Piena proprietà di Terreni inquadrati nel PUG (piano urbanistico generale). Prezzo base Euro 15.435,20. Offerta minima Euro 11.576,40. Custode Giudiziario Avvocato Guelfi Sabrina, tel. 0532471045, info@avvocatoguelfi.it. Udienza senza incanto 11/12/2026 ore 11:30. G.E. Cantelli Vincenzo.

RIVA DEL PO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



RGE 133/2025

Riva del Po (FE) - Lotto UNICO: Zocca, Via Ca' Pompa. Piena proprietà di fabbricato monofamiliare composto da abitazione al pt-1 con annesso basso comodo, garage e magazzino al piano terra circondati da corte esclusiva. L'abitazione è composta da ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, ripostiglio, bagno e cantina accessibile dall'esterno e 2 ripostigli in corpo distaccato al pt, al p1 si trovano 2 camere da letto e corridoio con balcone, libero da persone ed occupato da residuale mobilio. Prezzo base Euro 39.938,00. Offerta minima Euro 29.954,00. Custode Giudiziario Gnani Irene, tel. 0532769615, irenegnani@studiognani.eu. Udienza senza incanto 11/12/2026 ore 12:00. G.E. Cristoni Maria Marta.

RIVA DEL PO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



RGE 151/2025

Riva del Po (FE) - Lotto UNICO: Via Brusantina P. Piena proprietà di abitazione indipendente con basso comodi incompleti in singoli corpi staccati e scoperti esclusivi circostanti. Il fabbricato è composto da portico anteriore di accesso, ingresso soggiorno con vano scale, cucina e bagno al P.T; disimpegno vano scale, corridoio, 3 stanze da letto, bagno e balcone al piano 1, vano ripostiglio praticabile ma non abitabile al piano sottotetto. Il complesso immobiliare è da considerarsi in cattivo stato di conservazione e di manutenzione. Libero. Prezzo base Euro 71.100,00. Offerta minima Euro 53.400,00. Custode Giudiziario Benetti Elena, tel. 0532769615, elenabenetti@studiobenettinanni.com. Udienza senza incanto 04/12/2026 ore 10:15. G.E. Cristoni Maria Marta.

TRESIGNANA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



RGE 120/2025

Tresignana (FE) - Lotto 1: Tresigallo, Via Giovanni XXIII. Piena proprietà di compendio immobiliare costituito da una porzione di fabbricato adibito ad abitazione situato al piano terra composto da disimpegno, cucina, bagno e tre camere, l'unità è collegata tramite scala all'unità posta al piano primo identificata al lotto 2 , vi è inoltre un ripostiglio sottoscala accessibile dall'esterno e un vano centrale termica, il compendio immobiliare risulta ingombro di numerosi materiali e cose. Prezzo base Euro 38.813,00. Offerta minima Euro 29.110,00. Tresignana (FE) - Lotto 2: Tresigallo, Via Giovanni XXIII. Piena proprietà di compendio immobiliare costituito da una porzione di fabbricato adibito ad abitazione situato al piano primo composto da disimpegno, cucina, bagno, w.c. e da quattro camere, l'unità è collegata tramite scala all'unità posta al piano terra identificata al lotto 1 vi è inoltre un vano centrale termica posto al piano terra in comune alle due abitazioni il compendio immobiliare risulta ingombro di numerosi materiali e cose. Prezzo base Euro 50.063,00. Offerta minima Euro 37.548,00. Custode Giudiziario Gnani Irene, tel. 0532769615, irenegnani@studiognani.eu. Udienza senza incanto 11/12/2026 ore 11:30. G.E. Dott. Cantelli Vincenzo.

Abitazione|Accessorio Immobile comm.le|ind.le

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



RGE 187/2024

Ferrara (FE) - Lotto UNICO: Corso Piave. Piena proprietà di appartamento di civile abitazione in contesto condominiale sito in Ferrara, Corso Piave, internamente composto da ingresso, corridoio, cucina/pranzo, soggiorno, bagno finestrato, due camere da letto e studio, con cantina al piano seminterrato e garage accessibile da corte comune. Occupazione: libero da persone occupato da beni mobili. Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima Euro 63.750,00. Custode Giudiziario Avvocato Ruvioli Francesco, tel. 393519020177, legale3@studioprs.eu. Udienza senza incanto 18/12/2026 ore 11:00. G.E. Cristoni Maria Marta.

FERRARA

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



RGE 61/2024

Ferrara (FE) - Lotto 1: Fossanova San Marco, Via Ravenna. Piena Proprietà di Locale commerciale adibito Bar-Trattoria, disposto al solo piano terra, di vani utili quattro oltre accessori con adiacente area urbana in proprietà esclusiva e corte con parcheggio Libero. Prezzo base Euro 52.428,80. Offerta minima Euro 39.321,60. Custode Giudiziario Avvocato Cintio Loredana, tel. 0532249289, loredana.cintio@avvocatistoraricintio.it. Udienza senza incanto 04/12/2026 ore 09:30. G.E. Cristoni Maria Marta.

CODIGORO

ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



RG 76/2026

Codigoro (FE) - Lotto UNICO: Pontelangorino, Località Pontelangorino Centro. piena proprietà di fabbricato residenziale con corpo accessorio e magazzino agricolo, OCCUPATO DAI DEBITORI. Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima Euro 66.000,00. Udienza senza incanto 29/01/2027 ore 09:30. G.I. Dott. Cantelli Vincenzo.

FISCAGLIA

ABITAZIONE-NEGOZIO-GARAGE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



RGE 94/2025

Beni siti a Fiscaglia località Migliaro tutti liberi. Lotto 1: Abitazione al p.t. Prezzo base Euro 8.500,00. Offerta minima Euro 6.375,00. Lotto 2: Negozio al pt. Prezzo base Euro 3.700,00. Offerta minima Euro 2.775,00. Lotto 3: Garage. Prezzo base Euro 2.300,00. Offerta minima Euro 1.725,00. Lotto 4: Abitazione al pt-1 Prezzo base Euro 8.900,00. Offerta minima Euro 6.675,00. Lotto 5: Negozio al pt-1 Prezzo base Euro 9.800,00. Offerta minima Euro 7.350,00. Custode Giudiziario Dott. Stefanelli Giovanna, tel. 0532242752, g.stefanelli@studioacta.fe.it. Udienza senza incanto 11/12/2026 ore 10:15. G.E. Dott. Cantelli Vincenzo.

Immobile comm.le|ind.le

FERRARA

MAGAZZINO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

RGE 19/2026

Ferrara (FE) - Lotto UNICO: Via XX Settembre. LOTTO UNICO Fabbricato ad uso magazzino, in Ferrara via XX Settembre Catasto dei Fabbricati comune di Ferrara: - foglio 389 particella 451 sub. 20 Stato del possesso: libero. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerta minima Euro 18.750,00. Custode Giudiziario Dott. Barbieri Emanuele, tel. 3486535386, emanuele.barbieri@hotmail.com. Udienza senza incanto 04/12/2026 ore 09:00. G.E. Cristoni Maria Marta.

COMACCHIO

RISTORANTE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



RGE 152/2025

Comacchio (FE) - Lotto UNICO: Lido di Pomposa, Via Monte Penegal. piena proprietà di compendio commerciale ad uso ristorante pizzeria con porticato (categoria D/2), ambienti accessori e di servizio anche in aderenza a creare un unico agglomerato immobiliare abbastanza eterogeneo, tutto sviluppato al piano terra composto di: sala bar-ristorante con cucina servizi igienici, disimpegni, ripostigli, deposito, dispense, pergolato, porticato e modesto scoperto esclusivo. Il complesso immobiliare è locato. Prezzo base Euro 214.200,00. Offerta minima Euro 160.700,00. Custode Giudiziario Benetti Elena, tel. 0532769615, elenabenetti@studiobenettinanni.com. Udienza senza incanto 04/12/2026 ore 10:30. G.E. Cristoni Maria Marta.

COMACCHIO

RISTORANTE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



RGE 161/2025

Comacchio (FE) - Lotto UNICO: Lido di Volano, Via Lido di Volano. piena proprietà di compendio commerciale ad uso ristorante sviluppato tutto al piano terra, composto di: sala bar-ristorante con cucina servizi igienici, disimpegni e ripostigli vari il fabbricato principale, nonché alloggio personale, rispostigli, depositi, friggitoria, dispense tettoie, verande in corpi staccati e/o in adiacenza, con corti esclusive circostanti, libero. Prezzo base Euro 179.300,00. Offerta minima Euro 134.500,00. Custode Giudiziario Benetti Elena, tel. 0532769615, elenabenetti@studiobenettinanni.com. Udienza senza incanto 04/12/2026 ore 10:45. G.E. Cristoni Maria Marta.

COMACCHIO

CAPANNONE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



RGE 124/2025

Comacchio (FE) - Lotto UNICO: Vaccolino, Via Romea. Piena proprietà per la quota di 1/1 di capannone artigianale composto da zona vendita con esposizione, dotato di servizi igienici e un ufficio, oltre a zona produzione. E' presente area cortiliva esclusiva su tre lati. Sul retro dell'area cortiliva è ubicato un fabbricato in legno e pannelli, in aderenza al principale L'immobile risulta libero da persone ma non da beni mobili. Prezzo base Euro 82.000,00. Offerta minima Euro 61.500,00. Custode Giudiziario Avvocato Curarati Simona, tel. 3389227823, s.curarati@inwind.it. Udienza senza incanto 29/01/2027 ore 09:00. G.E. Cristoni Maria Marta.

NEGOZIO

RIVA DEL PO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



RGE 24/2025

Riva del Po (FE) - Lotto UNICO: Berra, Piazza Libertà. Locale commerciale/negozio L'immobile internamente si compone di un unico ambiente in cui sono state eseguite partizioni in pareti leggere oltre anti e bagno. L'unità immobiliare si presenta in discreto stato di manutenzione e conservazione. libero. Prezzo base Euro 12.800,00. Offerta minima Euro 9.600,00. Custode Giudiziario Avvocato Cintio Loredana, tel. 0532249289, loredana.cintio@avvocatistoraricintio.it. Udienza senza incanto 11/12/2026 ore 09:15. G.E. Cristoni Maria Marta.

VIGARANO MAINARDA

CASA DI RIPOSO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



RGE 126/2025

Vigarano Mainarda (FE) - Lotto UNICO: Via Giuseppe Garibaldi 66. intera piena proprietà di fabbricato ad uso casa di riposo per anziani (s.e. mq 2.619,89) di recentissima ristrutturazione e ancora mai utilizzato avente capacità ricettiva di 29 camere tra doppie e singole per un totale di 57 posti letto, condotto in locazione da società terza, proprietaria dell'attrezzatura e degli arredi presenti all'interno della struttura. Il contratto è di locazione commerciale, stipulato e registrato nell'anno 2019 e dunque opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 3.897.000,00. Offerta minima Euro 2.922.750,00. Custode Giudiziario Avvocato Ballardini Francesco, tel. 0532476526, avvballardini@libero.it. Udienza senza incanto 04/12/2026 ore 10:00. G.E. Dott. Cantelli Vincenzo.

Terreno|Immobile agricolo

TRESIGNANA

TERRENI

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



RG 49/2025

TRESIGNANA - Lotto 1: Final di Rero, Via del Volontariato. Piena proprietà di n.4 aree di terreno edificabili. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 6714. Occupazione: libero. Prezzo base Euro 36.300,00. Offerta minima Euro 27.225,00. Custode Giudiziario Pivari Nicoletta, tel. 0532472463, nicolettapivari@libero.it. Udienza senza incanto 11/12/2026 ore 11:00. G.E. Dr Cantelli.

FRIULI V. GIULIA | Pordenone



Modalità di partecipazione su **www.asteannunci.it**

Tribunale di PORDENONE

Abitazione|Accessorio

PORDENONE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



RGE N. 144/2025

Pordenone (PN), Via Interna 40 - Lotto UNICO: Appartamento con cantina, garage e giardino condominiale, facente capo al Condominio Vesuvio, nei pressi del palazzetto dello sport. L'immobile si trova in posizione semicentrale, a traffico locale con parcheggi riservati ai residenti. Conformità catastale: SI. Conformità urbanistica: SI. Conformità edilizia: vi sono una serie di difformità meglio specificate nell'elaborato peritale a fronte delle quali ha applicato un valore stimato di Euro 1.500,00 per il ripristino. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 78.750,00. Vendita sincrona telematica 01/12/2026 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Pordenone Viale Franco Martelli 16B tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT54W0548412500000005000354 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Rech Patrizia, tel. 0434521794.

AVIANO

UNITA' IMM.RI

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



RGE N. 86/2024

Aviano (PN), Via delle Cave 1 - Lotto PRIMO: Abitazione su 2 livelli f.t. inserita in un fabbricato costituito da più unita immobiliari, con accesso principale dalla corte interna. Costruita anteriormente al 01/09/1967. Occupata. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima Euro 40.500,00. Aviano (PN), Via delle Cave 1 - Lotto SECONDO: Porzione immobiliare ricavata all'interno di un fabbricato originariamente a destinazione residenziale, attualmente con destinazione d'uso commerciale. Occupata. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 25.400,00. Offerta minima Euro 19.050,00. Vendita sincrona telematica 14/12/2026 ore 15:15 presso lo Studio Notarile del Dott. Gaspare Gerardi in Pordenone Viale Trento n. 44 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT77P0835612500000000999436, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

FIUME VENETO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



RGE N. 92/2025

Fiume Veneto (PN), Pescincanna, Via Solari 43 - Lotto UNICO: Fabbricato d'abitazione con scoperto esclusivo composto da piano T-1-2. Dalla planimetria catastale allegata al titolo di provenienza si evince che il piano terra è composto da ingresso, cucina con secchiaio, zona pranzo, C.T., disimpegni, cantina e deposito; il P.1 è composto da 3 camere un disimpegno ed una zona doccia-w.c., con un poggiolo non praticabile; il P.2 è composto dalla soffitta. Lo stato di manutenzione è mediocre/scadente. Occupato. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 66.900,00. Offerta minima Euro 50.175,00. Vendita sincrona telematica 14/12/2026 ore 15:00 presso lo Studio Notarile del Dott. Enrico Paludet, in Pordenone, Piazzale XX Settembre n. 24, tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT83S0835612500000000999447, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Enrico Paludet. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

ROVEREDO IN PIANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



RGE N. 160/2023

Roveredo in Piano (PN), Via Cavour 40 - Lotto PRIMO: Abitazione composta da un piano terra, piano primo ed un piano soffitta. Si accede ad una zona adibita a soggiorno che delimita due locali di cui il soggiorno e la cucina. Si entra nel vano scala che collega il piano terra con il piano primo come pure altro locale adibito a bagno. Il piano secondo adibito a zona notte, è composto da due camere matrimoniali ed un bagno. Soffitta adibita ad uso deposito e magazzino. Occupata. Difformità catastali, edilizie ed urbanistiche sanabili. Prezzo base Euro 58.500,00. Offerta minima Euro 43.875,00. Vendita sincrona telematica 14/12/2026 ore 15:00 presso lo Studio Notarile del Dott. Enrico Paludet, in Pordenone, Piazzale XX Settembre n. 24, tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT51U0623012504000016514 910, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Enrico Paludet. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Abitazione|Accessorio Immobile comm.le|ind.le

CORDENONS

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 27/2024

Cordenons (PN), via Maestra Vecchia 205 - Lotto UNICO: Complesso immobiliare composto da unità a destinazione industriale ed appartamento destinato ad abitazione del custode, sovra eretto su terreno di catastali mq. 4.390 a destinazione produttiva. Il Perito nel proprio elaborato avvisa della presenza su tutto il fabbricato di copertura per circa mq. 1750 costituito da eternit (amianto) da rimuovere e smaltire. Prezzo base Euro 328.000,00. Offerta minima Euro 246.000,00. Vendita sincrona mista il 10/12/2026 alle ore 12:00 innanzi al curatore Dott. Francesco Dimastromatteo, presso il suo studio in Pordenone, Corso Garibaldi n. 66, oppure tramite la piattaforma www.fallcoaste.it. Versamento della cauzione provvisoria a garanzia dell'offerta pari ad Euro 30.000,00, da effettuarsi mediante assegno circolare da allegare all'offerta scritta ovvero con bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT33U0835612500000000095481. Curatore Dott. Francesco Dimastromatteo allo 043427973 o via email all'indirizzo f.dimastromatteo@adest.it.

www.asteannunci.it

PORDENONE

Immobile comm.le|ind.le

PORTOGRUARO

IMM.LE COMM.LE CON BENI MOBILI

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



Liquidazione giudiziale n. 26/2025

Portogruaro (VE), Viale Trieste 16 - Lotto UNICO: Unità immobiliare a destinazione commerciale compresa nel fabbricato condominiale denominato "cond. Altissimo". Il fabbricato condominiale, con destinazione d'uso commerciale, terziario/direzionale e residenziale, è stato edificato negli anni 1962/64 ed è composto da 11 piani fuori terra e da un piano interrato.L'edificio condominiale è ubicato nella zona centrale della città di Portogruaro (VE) in viale Trieste e posizionato in fregio alla Strada Statale n. 14 (Triestina) che collega le città di Venezia e Trieste.Nel presente lotto sono ricompresi, altresì, i beni mobili depositati all'interno della suddetta unità immobiliare, costituiti da arredi d'ufficio (scrivanie, cassettiere, sedie, scansie a giorno, etc.), da computer con schermi, tastiere e mouse, da beni residui dell'attività di radiotelevisione che veniva esercitata nei locali (mixer, registratori, etc.), da lampade alogene a soffitto, etc. Prezzo base Euro 109.000,00. Offerta minima Euro 109.000,00. Vendita competitiva 04/11/2026 ore 11:30 presso lo studio del curatore dott.ssa Maura Chiarot in Pordenone (PN) Via Vallona n. 48. Presentazione offerta: entro le ore 10:30 del 04/11/2026. Versamento della cauzione (10% del prezzo offerto) da effettuarsi tramite bonifico su conto Volksbank (IBAN: IT21 D058 5612 5001 2657 1604 332) con somme accreditate e disponibili, ovvero con assegno circolare non trasferibile intestato a "Liquidazione giudiziale Radiotelepordenone srl". Curatore Dott.ssa Maura Chiarot tel. 0434520105. Visita beni: 23 ottobre 2026 (ore 10:00-12:00), solo su appuntamento via e-mail (franco.mazzon.pn@gmail.com) o telefono (+39 336/506198).

VENETO | Belluno - Rovigo - Treviso - Venezia



Modalità di partecipazione su **www.asteannunci.it**

BELLUNO

Tribunale di BELLUNO

Abitazione|Accessorio

BORCA DI CADORE

VILLETTA

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



RGE N. 61/2023

Vendita senza incanto 12/01/2027 ore 10:00. BORCA DI CADORE (BL), via Metanopoli/Ravenna 316 - Lotto 1 - villetta unifamiliare inserita nel complesso immobiliare denominato "Villaggio Corte Ex Eni", sviluppata su due piani e composta al piano terra da grande ingresso con ripostiglio, due vani uso soggiorno e camera, un bagno, e al primo piano ampio soggiorno, cucina, 2 bagni, due camere, ampio terrazzo - Prezzo base: Euro 425.965,00 offerta minima Euro 319.473,75. Professionista Delegato: Avv. Zaglio Paolo tel. 0437942732. Custode Giudiziario Sig. Massarotto Andrea (0422693028)

FELTRE

FABBRICATI

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



RGE N. 9/2025

Vendita senza incanto 22/12/2026 ore 10:00. FELTRE (BL), Via Salgarda Nuova - Lotto UNICO - Fabbricati insistenti su terreni agricoli in un corpo fondiario di forma irregolare con sviluppo prevalente sud-ovest nord-est. L'ex abitazione (part. 521 sub. 2) è collabente e si sviluppa su tre piani fuori terra ed ai piani vi si accedeva con vano scale interno. La struttura agricolo-produttiva (part. 521 sub. 3) è fatiscente e si sviluppa su due piani fuori terra. Per la quota di 1/1 e usufrutto 1/1. - Prezzo base: Euro 47.812,50 offerta minima Euro 35.859,38. Professionista Delegato: Avv. Sacco Sonador Andrea tel. 0437941772. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Belluno IVG (0437942822)

FELTRE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



RGE N. 51/2024

Vendita senza incanto 24/11/2026 ore 12:30. FELTRE (BL), Viale Pedavena 50/A - Lotto UNICO - Abitazione costituita da p. terra, primo e secondo, area urbana di mq 185,00. Il p. terra è composto da soggiorno, cucina, bagno, cameretta, disimpegno, camera. Al p. primo è collocata una camera cui ci si arriva da una scala esterna in ferro, con porta in legno che introduce ad un ampio sottotetto (in cattivo stato di manutenzione), che poi introduce al locale camera. Sul solaio di copertura della camera, in legno, è presente una botola che consente l'accesso al sottotetto. Libero - Prezzo base: Euro 73.265,60 offerta minima Euro 54.949,20. Professionista Delegato: Avv. Levorato Laura tel. 0435880056. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Belluno IVG (0437942822)

www.asteannunci.it

SEREN DEL GRAPPA

ABITAZIONE CON SOTTOTETTO E CANTINA

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



RGE N. 19/2024

Vendita senza incanto 15/12/2026 ore 09:45. SEREN DEL GRAPPA (BL), via Giuseppe Garibaldi 12 - Lotto UNICO - 1/1 di abitazione ultrapopolare al P.T.– 1 sottotetto. Cat. A/5, classe 3, consistenza vani 2,5, piano 1-2, superficie mq 40. 1/1 di terreno qualità Porz. Rur FP; foglio 6 particella 747, qualità Fabb. Rurale, superficie catastale mq 18; foglio 6, particella 748, qualità Fabb. Rurale, superficie catastale mq 10. - Prezzo base: Euro 31.603,50 offerta minima Euro 23.702,63. Professionista Delegato: Avv. Bristot Bruno tel. 0437869382. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Belluno IVG (0437942822)

Immobile comm.le|ind.le

SEDICO

ALBERGO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



RGE N. 14/2025

Vendita senza incanto 24/11/2026 ore 13:55. SEDICO (BL), Piazza Martiri 22 - Lotto UNICO - Trattasi di unità adibita a struttura alberghiera al piano primo oltre ad accessori comuni condominiali a p. terra. Per quanto alla distribuzione interna: reception, sala prima colazione, locale privato/guardiola, corridoio, n. 13 camere per ospiti tutte con wc privato (dotati di aerazione forzata), oltre a terrazza comune sul lato nord che consente l'accesso all'unità. - Prezzo base: Euro 318.750,00 offerta minima Euro 239.062,50. Professionista Delegato: Avv. Baldassi Andrea tel. 3491580605. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Belluno IVG (0437942822)

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

BORGO VALBELLUNA

MULTIPLO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



RGE N. 77/2023

Vendita senza incanto 01/12/2026 ore 12:30. MEL (BL), Via Nave 1 - Lotto UNICO - Fabbricati adibiti alla funzione di attività agricola (stalle, fienili, ecc.), ad uso abitativo e ufficio e terreni ad uso agricolo / agricoli. Gli immobili sono liberi e in stato di abbandono ed alcuni terreni risultano arati; risulta un contratto d'affitto n. 5223 serie 3T anno 2019 , registrato a Montebelluna con validità sino al 06/09/2032. - Prezzo base: Euro 205.847,78 offerta minima Euro 154.385,83. Professionista Delegato: Avvocato Mezzacasa Eliana tel. 0437940259. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Belluno IVG (0437942822)

Abitazione|Accessorio Immobile comm.le|ind.le

FELTRE

NEGOZIO - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



RGE N. 84/2025

Vendita senza incanto 15/12/2026 ore 09:45. FELTRE (BL), Piazza Vellai n. 2, via Vellai n. 13-15 - Lotto 1 - negozio composto al piano terra da macelleria, negozio, disimpegno, anti wc (cella frigo parzialmente demolita). Al piano sottostrada composto da cantina. Superficie complessiva di circa 137 mq. - Prezzo base: Euro 60.000,00 offerta minima Euro 45.000,00. FELTRE (BL), via Vellai 15 - Lotto 2 - appartamento posto al primo piano e composto da ingresso, cucina-soggiorno, disimpegno, camera, bagno con antistante terrazza, oltre ad accessori comuni. Superficie complessiva di circa 49 mq. - Prezzo base: Euro 21.000,00 offerta minima Euro 15.750,00. FELTRE (BL), via Vellai 15 - Lotto 3 - appartamento composto al primo piano da ingresso, cucina, disimpegno, tre camere (di cui una con antistante terrazza), bagno, e al secondo piano da soffitta, oltre ad accessori comuni. Superficie complessiva di circa 102 mq. - Prezzo base: Euro 44.000,00 offerta minima Euro 33.000,00. Professionista Delegato: Avv. Zaglio Paolo tel. 0437942732. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Belluno IVG (0437942822)



Tribunale di ROVIGO

Abitazione|Accessorio

ADRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



Liquidazione Controllata n. 28/2025

ADRIA - Lotto 1 - Strada Cavedon 24: Piena proprietà di porzione di testa di edificio a schiera sviluppata su due piani fuori terra più seminterrato, per una sup. lorda di circa 123 mq. Garage di circa 27 mq attualmente utilizzato impropriamente come vano abitabile. Area scoperta di proprietà esclusiva. Comproprietà pari ad 1/8 dell'area adibita a stradello di accesso. Perizia e Avviso disponibili sul Portale delle Vendite Pubbliche, sui siti www.doauction.it; www.garavirtuale.it; www.asteannunci.it; www.asteavvisi.it; www.canaleaste.it; www.rivistaastegiudiziarie.it. Prezzo base: Euro 69.200,00, Offerta minima: Euro 51.900,00. G.D. Dott. Rosario Federico. Liquidatore Dott. Carlo Salvagnini, tel. 0426900884. Vendita competitiva telematica sul portale www.doauction.it – Gruppo Edicom dal 17/11/2026 ore 12:00 al 19/11/2026 ore 12:00. Per informazioni e visita immobile: Gruppo Edicom Spa tel. 3757436749; mail: info@doauction.com.

CEREGNANO

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



Esec. Imm. n. 151/2024

CEREGNANO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Fraz. Lama Polesine, Viale Eridania 316: appartamento a uso abitativo sito al p. terra, sup. 73 mq, con annessa area coperta e scoperta. Garage esterno in lamiera zincata p. terra. Quota di comproprietà indivisa sulle parti comuni dell'intero edificio condominiale e sull'area coperta e scoperta ex art. 1117 c.c. Occupato. Identif. catast. come da Avviso. Sprovvisto di attestazione energetica. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia. Cauzione 20% del prezzo offerto. Prezzo base: Euro 18.400,00, offerta minima: Euro 13.800,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Vittoria Cogo, tel. 042524407. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/12/2026 ore 09:15.

FRASSINELLE POLESINE

ABITAZIONE CON GARAGE, CANTINA E CORTILE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



Esec. Imm. n. 159/2024

FRASSINELLE POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Roma 396: abitazione singola (piano T-1, sup. di 158 mq) con garage, cantina e cortile esclusivo. Libero. Regolarità Urbanistica, Edilizia, Catastale e Vincoli, il tutto come da Perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 22.560,00, offerta minima: Euro 16.920,00. G.E Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Filippo Carlin, tel. 0426321062. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 02/12/2026 ore 12:00.

OCCHIOBELLO

ABITAZIONE CON CANTINA, GARAGE E AREA CORTILIVA

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



Esec. Imm. n. 3/2026

OCCHIOBELLO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Fraz. Santa Maria Maddalena, Via Michelangelo Buonarroti 10: abitazione disposta su 3 piani (1°, 2°, 3° fuori terra, mq 150) con cantina, garage (al p.T.) oltre all'area cortiliva di pertinenza esclusiva. Quota di comproprietà sugli enti e spazi comuni ex art. 1117 cc (tra cui la corte comune pertinenziale individuata con il mappale 3808, sub 30). Identificazione catastale come da Avviso. Occupato. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: difformità, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 147.000,00, offerta minima: Euro 110.250,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Ilaria Dallafina, tel. 3335947463. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 01/12/2026 ore 09:45.

PORTO VIRO

ABITAZIONE CON AREE CORTILIVE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



Esec. Imm. n. 5/2026

PORTO VIRO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via I° Maggio 115: abitazione di tipo popolare, trattasi di unità immobiliare parzialmente edificata su due piani fuori terra e parzialmente su un piano fuori terra (consistenza 9,5 vani) con aree cortilive esclusive. Identificazione catast. come da Avviso. Occupato. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: non conformità edilizia e urbanistica come da Perizia. Vincoli e oneri: come da Perizia paragrafo 4.2 ed in particolare: 4.2.1 iscrizioni; 4.2.2 Pignoramenti. Prezzo base: Euro 148.000,00, offerta minima: Euro 111.000,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Angelo Cester, tel. 0426669184. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/12/2026 ore 09:30.

SANT'URBANO

ABITAZIONE + GARAGE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



Esec. Imm. n. 181/2025

SANT'URBANO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Padre Giacomo 11: abitazione+garage. Abitazione al piano t-1, consistenza 11 vani, sup. 255. Non conformità catastale derivante da modifiche abusive all'immobile. Cantina al piano T. sup. 59, conformità catastale dell'immobile. Area comune (corte). Identificazione catast. come da Avviso. Libero. Sono presenti irregolarità urbanistico-catastale come da Perizia. Vincoli e oneri come da Perizia punto 4.1.4 ove è segnalata la presenza di una servitù pregressa alla costruzione del fabbricato. Prezzo base: Euro 69.500,00, offerta minima: Euro 52.125,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Marco Brizzolari, tel. 0425091223. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 17/12/2026 ore 09:30.

TRECENTA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



Esec. Imm. n. 166/2025

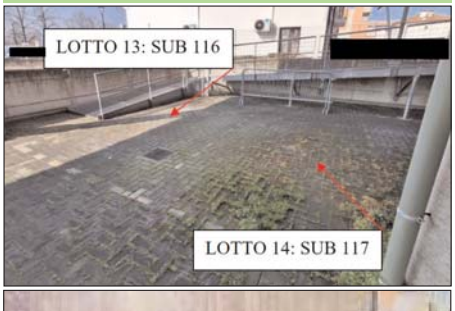
TRECENTA - Piena Proprietà - Lotto UNICO - Via Nicola Badaloni 66/2: abitazione in fabbricato a schiera (piano T-1; consistenza 7.0 vani, superficie Totale 119 mq Totale escluse aree scoperte 112 mq) con garage. Identificazione catastale come da Avviso. Libera al decreto di trasferimento. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 81.000,00, offerta minima: Euro 60.750,00. G.E. Dott. Andrea Paolone. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Maria Pia Bergamasco, tel. 3490875852. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/12/2026 ore 11:00.

Abitazione|Accessorio Immobile comm.le|ind.le

ROVIGO

POSTI AUTO SCOPERTI - GARAGE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***







Esec. Imm. n. 187/2025

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 13 - Via Portello 5: posto auto scoperto ubicato al piano seminterrato del Condominio "Hollywood", in zona semicentrale. Superficie catastale 13 mq. Identificazione catastale e ulteriori specifiche come da Avviso. Libero. Regolarità catastale-edilizia-urbanistica, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rimanda per ogni dettaglio. Prezzo base: Euro 7.000,00, offerta minima: Euro 5.250,00. - Lotto 14 - Via Portello 5: posto auto scoperto ubicato al piano seminterrato del Condominio "Hollywood", in zona semicentrale. Superficie catastale 13 mq. Identificazione catastale e ulteriori specifiche come da Avviso. Libero. Regolarità catastale-edilizia-urbanistica, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rimanda per ogni dettaglio. Prezzo base: Euro 7.000,00, offerta minima: Euro 5.250,00. - Lotto 15 - Corso del Popolo 419: garage ubicato al piano seminterrato del Condominio "Auriga", in zona semicentrale. Superficie catastale 37 mq. Identificazione catastale e ulteriori specifiche come da Avviso. Libero. Regolarità catastale-edilizia-urbanistica, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rimanda per ogni dettaglio. Prezzo base: Euro 11.300,00, offerta minima: Euro 8.475,00. - Lotto 16 - Corso del Popolo 419: garage ubicato al piano seminterrato del Condominio "Auriga", in zona semicentrale. Superficie catastale 42 mq. Identificazione catastale e ulteriori specifiche come da Avviso. Libero. Regolarità catastale-edilizia-urbanistica, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rimanda per ogni dettaglio. Prezzo base: Euro 12.800,00, offerta minima: Euro 9.600,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Franco Turrini, tel. 042521217. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 24/11/2026 ore 10:00.

ROVIGO

IMMOBILE RESIDENZIALE, LABORATORIO E NEGOZIO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



Esec. Imm. n. 50/2025

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Loc. Granzette, Via Forni 64: immobile con destinazione residenziale (cat. A/3, cons. 9,5 vani P.T., totale 184 mq), in parte laboratorio (cat. C/3, P.T., totale 112 mq) ed in parte negozio (cat. C/1, P.T., totale 17 mq). Identificazione catastale come da Avviso. Bene non occupato da persone. Regolarità urbanistico-edilizia e catastale: sono presenti difformità, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 106.000,00, offerta minima: Euro 79.500,00. G.E. Dott. Andrea Paolone. Modalità e partecipazione tele-

matica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott.ssa Romina Bressan, tel. 3494466336. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 02/12/2026 ore 12:00.

ADRIA

UNITA' RESIDENZIALE CON NEGOZIO, MAGAZZINO E ACCESSORI

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



Esec. Imm. n. 100/2025

ADRIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Loc. Ca' Emo, Via Chiesa 28: unità residenziale in fabbricato singolo (piano T-1, consistenza 7 vani) con adiacente negozio con magazzino, bassocomodo ad uso ripostigli ed area cortiliva esclusiva. Identificazione catastale come da Avviso. Occupato. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri eventuali, il tutto come da Perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 21.000,00, offerta minima: Euro 15.750,00. G.E. Dott. Andrea Paolone. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott.ssa Chiara Turolla, tel. 042591640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 15/01/2027 ore 16:00.

ADRIA

EDIFICIO A DESTINAZIONE MISTA RESIDENZIALE E COMMERCIALI

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



Esec. Imm. n. 197/2025

ADRIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Località Cà Emo, Via Ermenegildo Rodella 4-6: edificio a destinazione mista, residenziale (cat. A/4 di vani 10) e commerciale (cat. C/1 mq 37) composto da due piani fuori terra con accessi indipendenti e corte comune. Identificazione catastale come da Avviso. Libero. Non conformità edilizia. Vincoli e oneri e per ogni ulteriore specifica vedasi Perizia. Prezzo base: Euro 65.000,00, offerta minima: Euro 48.750,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Federico Cogo, tel. 042524407. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 17/12/2026 ore 15:15.

Immobile comm.le|ind.le

MONTAGNANA

NEGOZIO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



Esec. Imm. n. 27/2023

MONTAGNANA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 2 - Galleria G. Matteotti 9: unità immobiliare ad uso negozio (sup. catast. 36 mq, p.T), facente parte di un fabbricato di tipo condominiale elevato su 3 piani fuori terra, del tipo accostato su due lati, composto da unità abitative-commerciali-direzionali. Quota proporzionale di spettanza sulle parti comuni e sulle aree coperte e scoperte ex art. 1117c.c. Occupato senza titolo, da liberare a cura della Procedura. Difformità catastali, Vincoli e oneri, come da Perizia. Cauzione 20% del prezzo offerto. Prezzo base: Euro 42.000,00, offerta minima: Euro 31.500,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott.ssa Mara Berto, tel. 0425669933. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 03/12/2026 ore 09:30.

TAGLIO DI PO

BAR-RISTORANTE - SALA GIOCHI - EX DISCOTECA IN ABBANDONO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



Esec. Imm. n. 114/2025

TAGLIO DI PO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - in Valle Dell'Oca, Via Umbria 12: Bar - Ristorante - Sala Giochi - ex Discoteca in abbandono (sup. lorda 818 mq). In pessimo stato di conservazione, inagibile ed in parte collabente. Libero. Identificazione catastale come da Avviso. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 50.000,00, offerta minima: Euro 37.500,00. G.E. Dott. Andrea Paolone. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426660868. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 03/12/2026 ore 10:45.

www.asteannunci.it

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it



Vendite presso A.P.E.T. TREVISO

Abitazione|Accessorio

CHIARANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



R.G.E. N. 133/2025

CHIARANO (TV) - Via Roma 134, Lotto unico: Piena proprietà per l'intero. Unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio in Via Roma n. 134 (in Catasto n. 11G), e precisamente appartamento ad uso abitazione ai piani terra e primo. Occupato con titolo opponibile alla procedura sino al 31/12/2026. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 52.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 17/11/2026 alle ore 13:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Notaio Battistella Anna presso A.P.E.T. – Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

PONTE DI PIAVE

LOTTI NON EDIFICATI-COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



R.G.E. N. 388/2024

PONTE DI PIAVE (TV) - Località Levada, Via Giovanna Cappellotto Callegari - Piena proprietà per l'intero - Lotto 1: Lotto non edificato facente parte del piano di lottizzazione residenziale denominato "Ottoboni". Libero. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 37.500,00. Lotto 2: Lotto non edificato facente parte del piano di lottizzazione residenziale denominato "Ottoboni". Libero. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 75.000,00. Lotto 3: Lotto non edificato facente parte del piano di lottizzazione residenziale denominato "Ottoboni". Libero. Prezzo base Euro 71.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 53.250,00. Lotto 4: Lotto non edificato facente parte del piano di lottizzazione residenziale denominato "Ottoboni". Libero. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 41.250,00. Lotto 5: Compendio immobiliare, costituito da quattro unità abitative a schiera di due piani fuori terra allo stato grezzo, facente parte del piano di lottizzazione residenziale denominato "Ottoboni". Libero. Prezzo base Euro 462.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 346.500,00. Lotto 6: Lotto non edificato facente parte del piano di lottizzazione residenziale denominato "Ottoboni". Libero. Prezzo base Euro 113.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 84.750,00. Lotto 7: Lotto non edificato facente parte del piano di lottizzazione residenziale denominato "Ottoboni". Libero Prezzo base Euro 122.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 91.500,00. Vendita senza incanto per il lotto 1 e vendita senza incanto sincrona mista per i Lotti 2 - 7 in data 24/11/2026 alle ore 10:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Addolorata Leonetti presso A.P.E.T. – Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

TREVISO - Vendite Delegate Professionisti

Abitazione|Accessorio

PAESE

APPARTAMENTO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



Esecuzione immobiliare n. 200/2025 R.G.E.

G.E.: Dott. Bianco Leonardo. Delegato alla vendita: Dott. Bruno Mesirca PAESE (TV) - via Cesare Battisti 16/C - Lotto unico: Piena proprietà per l'intero. Immobile nel complesso condominiale "Le Caravelle" costituito da: - appartamento al piano terra (int. 01) - cantina al piano seminterrato - area scoperta ad uso esclusivo (mq 25) - garage al piano seminterrato. Occupato, con contratto di locazione non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 127.000,00. Offerta minima Euro 95.250,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 26/11/2026 alle ore 15:00 presso i locali di ASTE 33 S.r.l., siti in Treviso - Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte analogiche in busta chiusa, previo appuntamento telefonico al n. 04221728884 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Mesirca Bruno in Treviso (Tv), Viale Appiani n. 26 piano secondo; Offerte telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima degli immobili posti in vendita e presso il custode giudiziario "Aste Com s.r.l." con sede in Silea, Via Internati '43- 45, n. 30, tel. 0422/435030, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it, formulando richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche.

PREGANZIOL

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



Esecuzione Immobiliare n. 102/2025

G.E. Dott. Bianco Leonardo. Delegato alla vendita Avv. Melchiori Isabella PREGANZIOL (TV) - Via Sambughè 148/B - Lotto unico: piena proprietà per l'intero. Appartamento al piano secondo inserito nel complesso denominato Condominio "Agribella B". L'abitazione è composta da ingresso-soggiorno-cucina, disimpegno, due camere di cui una doppia, bagno e guardaroba, oltre che da poggiolo accessibile dal soggiorno. Il tutto per una superficie lorda di 109,89 mq. Garage al piano interrato, risulta accessibile tramite rampa comune e area di manovra condominiali. Libero da persone. Prezzo base Euro 112.000,00. Offerta minima Euro 84.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 15/12/2026 alle ore 15:00 presso la Sala Aste Telematiche del Gestore alla Vendita in Treviso (TV), Via Strada di San Pelajo n. 20, presso Aste 33 S.r.l. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: offerte analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Delegato Avv. Isabella Melchiori, sito in Treviso - Via Martiri della Libertà n. 33. Offerte telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it Maggiori informazioni inerenti agli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso - Aste.com S.r.l. con sede in Via Internati 1943 – '45 n. 30 – 31057 Silea (TV), tel.: 0422/435022/435030; fax: 0422/435022; e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it; allo stesso potranno inoltre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

Terreno|Immobile agricolo

TREVISO

TERRENO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

Esecuzione Immobiliare n. 137/2023

G.E. Dott.ssa Paola Torresan. Delegato alla vendita Dott. Matteo Orlandi TREVISO (TV) - Via Terraglio - Lotto 3: piena proprietà per l'intero di area verde investita con specie arboree di pregio ornamentali. Il Lotto è costituito da due corpi arborati tra loro separati e forniti di un unico accesso privato posto nell'estremità Ovest della porzione Ovest del fondo.

Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 26/11/2026 alle ore 12:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Matteo Orlandi in Treviso, via della Quercia n. 4. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita in busta chiusa presso lo studio del professionista delegato (tel. 0422-433833). Gli interessati a presentare offerta di acquisto hanno diritto di esaminare i beni formulando apposita richiesta rivolta al Custode Giudiziario ASTE.COM S.r.l., Istituto Vendite Giudiziarie, via Internati 1943-45 n. 30 Silea (TV), tel. 0422-435022, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, mediante il portale delle vendite pubbliche.

Tribunale di TREVISO

Bene Mobile

TREVISO

VENDITA DI MARCHI E DOMINI

*maggiori informazioni su **www.asteannunci.it***

Liquidazione controllata R.G. n. 38/2025

Avviso di vendita di marchi e domini mediante procedura competitiva Liquidazione controllata R.G. n. 38/2025 del Tribunale di Treviso Giudice Delegato: Dott.ssa Clarice Di Tullio. Liquidatore: Dott. Gianluca Pivato

Si rende noto che il giorno 20/11/2026 alle ore 09:00 avanti il Liquidatore Dott. Gianluca Pivato presso il Tribunale di Treviso, al piano 1, aula 1D, si procederà alla cessione tramite procedura competitiva telematica di marchi e domini internet come di seguito specificato: marchi: - "PM POSTALMARKET" - "POSTALMARKET" - "IL LABORATORIO DELL'ERBORISTERIA" e domini internet: - postalmarket.com - postalmarket.it - laboratorioerborista.it. La procedura, se necessario, provvederà al rinnovo annuo di ciascun dominio al fine di garantire all'aggiudicatario la validità del dominio alla data del trasferimento. Prezzo base Euro 286.875,00. Offerta minima Euro 215.156,25. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Maggiori informazioni potranno essere assunte presso il Liquidatore Dott. Gianluca Pivato, con studio in Treviso (TV), Via San Parisio n. 20, tel. 0422-411361, e-mail gianluca.pivato@duodopivato.it, al quale potrà essere formulata la richiesta di esaminare la documentazione relativa ai beni, previa sottoscrizione di apposito accordo di riservatezza.

TREVISO Vendite Asset

Abitazione|Accessorio

SAN SOSTENE (CZ)

FABBRICATO

*maggiori informazioni su **www.asteannunci.it***

Fall. N. 73/2019

SAN SOSTENE (CZ) - via delle Magnolie snc di San Sostene Marina - Lotto UNICO: Proprietà per la quota parte pari a 1/3 (un terzo) della porzione di fabbricato a schiera facente parte di un complesso residenziale composta da piano seminterrato della superficie di mq 74 circa adibito a deposito e cantina, e da piano rialzato della superficie di mq 70 circa, dotato di balconi, terrazzino, piano sottotetto non abitabile e pertinente area esclusiva a giardino. Prezzo base Euro 42.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/12/2026 ore 15:00 presso il Tribunale di Treviso, in Treviso (TV), Viale Giuseppe Verdi n. 18, Aula D. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, Viale G. Appiani n. 2/c, Treviso (TV). Per ulteriori informazioni e per le visite gli interessati potranno contattare il Curatore Dott. Raffaele Gallina, in Treviso, Via Le Canevare n. 30, int. 4/ A (tel.: 0422 - 22117; mail segreteria@studiosolve.it, pec: f73.2019treviso@pecfallimenti.it). Curatore Dott. Raffaele Gallina G.E. Dott.ssa Merlo Elena

www.asteannunci.it

Un nuovo modo per visionare l'immobile in ogni momento: **VIRTUAL TOUR 360°** del bene pubblicato nel sito **www.asteannunci.it**

Tribunale di VENEZIA

Abitazione|Accessorio

VENEZIA

APPARTAMENTO

*maggiori informazioni su **www.asteannunci.it***



R.G.E. N. 81/2023

VENEZIA (VE): Lotto UNICO: Località Favaro Veneto, Via dei Mirtilli 10, Appartamento di tipo economico, al p. secondo privo di ascensore, con garage al p. terra; l'unità abitativa è composta da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, due camere, studio, bagno e terrazza; stato di conservazione discreto / scarso. Prezzo base Euro 104.850,00. Offerta minima Euro 78.637,50. Vendita senza incanto modalità sincrona telematica 13/01/2027 ore 15:00. Professionista Delegato Dott.ssa Conte Chiara tel. 0415170765.

VENEZIA

ABITAZIONE

*maggiori informazioni su **www.asteannunci.it***



R.G.E. N. 223/2024

VENEZIA (VE): Lotto 1: Via Castellana 50, abitazione così composta: p. terra: ingresso, ampia cucina con caminetto, ampio soggiorno, disimpegno con scala di collegamento al p.1 e bagno - presenti: disbrigo, centrale termica, magazzino e lavanderia, tutti in uso comune. Al p. 1: 3 camere di cui una è stata ricavata dalle 2 precedenti camere, bagno con sauna, cabina armadio, ampio disimpegno e altro bagno. Scoperto comune con piscina e ampio garage con adiacente un piccolo manufatto che comprende in caminetto esterno. Prezzo base Euro 320.923,71. Offerta minima Euro 240.692,78. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 01/12/2026 ore 15:30. Professionista Delegato Dott. Canetto Alessandro tel. 041959000.

CONA

ABITAZIONE

*maggiori informazioni su **www.asteannunci.it***

R.G.E. N. 198/2023

CONA (VE): Lotto UNICO: Località Cantarana, accesso da Via Milano, Abitazione che fa parte di un complesso trifamiliare, posto ad angolo con scoperto esclusivo. Si accede da Via Milano attraverso una strada privata (servitù di passaggio carraio e pedonale). E' costituita da: portico, ingresso, soggiorno, zona cucina (aperta sul soggiorno), servizi. Reparto notte al piano primo costituito da: disimpegno, bagno, tre camere da letto, due poggioli. Nel giardino troviamo una pergola che funge da posti auto ed una casetta in legno. Occupato Prezzo base Euro 82.000,00. Offerta minima Euro 61.500,00. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 19/11/2026 ore 11:00 presso la Sala Aste Gruppo Edicom SpA in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2. Gestore: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato Avv. Favaro Alessia tel. 0415600565.

SCORZÈ

APPARTAMENTO CON GARAGE

*maggiori informazioni su **www.asteannunci.it***



R.G.E. N. 28/2025

SCORZÈ (VE): Lotto UNICO: Via Roma 44, Appartamento al secondo ed intermedio piano di un grande condominio frontistante la Via Roma, avente superficie catastale di 96 mq (comprese le aree scoperte comuni), composto da ingresso/corridoio, cucina, pranzo con poggiolo, due camere, bagno, ripostiglio. Si evidenzia che il poggiolo prospettante sull'ultima stanza - benché facente parte dell'appartamento - non ha alcun accesso dal medesimo (c'è solo la finestra). Garage esterno, al piano terra (esterno al corpo di fabbrica abitativo), di mq 11. Prezzo base Euro 97.650,00. Offerta minima Euro 73.237,50. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 24/11/2026 ore 15:00 presso la Sala Aste Gruppo Edicom SpA in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2. Gestore: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato Dott. Nordio Sandro tel. 041950611.

SPINEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



R.G.E. N. 223/2025

SPINEA (VE): Lotto UNICO: Via del Forte Sirtori (ex via Mantegna 40) 15, appartamento di tipo economico al piano terra con scoperto esclusivo, in un contesto prevalentemente agricolo. Costituito da un soggiorno, una cucina, un ingresso, un bagno e due camere. All'esterno, nel sottoscala, c'è un piccolo ripostiglio in cui è stata posizionata la caldaia. L'immobile gode di un ampio giardino di 211 mq circa. Si rimanda alla perizia per ulteriori informazioni. Prezzo base Euro 95.600,00. Offerta minima Euro 71.700,00. Vendita senza incanto modalità sincrona telematica 16/12/2026 ore 15:00. Professionista Delegato Avv. Ceci Silvia tel. 0415285342.

Abitazione|Accessorio Immobile comm.le|ind.le

FOSSALTA DI PIAVE

APPARTAMENTO E GARAGE - LABORATORIO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***





R.G.E. N. 55/2025

FOSSALTA DI PIAVE (VE): Lotto 1: Via Giuseppe Mazzini 40, Appartamento facente parte di un piccolo condominio accessibile dalla strada denominata via G. Mazzini, l'accesso avviene dallo scoperto comune mediante scala. L'alloggio si compone di tre camere, un locale bagno, un locale cucina un soggiorno due ripostigli e una piccola terrazza. L'immobile risulta in corso di liberazione. Garage al piano terra gode di buona manovrabilità ma data la superficie non consente il ricovero di automobili di grandi dimensioni, l'altezza utile è di m. 2.09, all'interno è al grezzo. Prezzo base Euro 65.550,00. Offerta minima Euro 49.162,50. FOSSALTA DI PIAVE (VE): Lotto 2: Via Giuseppe Mazzini 40/A, Locale al piano terra con accesso dallo scoperto comune, al momento del sopralluogo si presentava costituito da un unico ambiente e da un locale w.c. È presente una tettoia sulla facciata nord, è privo d'impianto di riscaldamento, in pessimo stato manutentivo, la tettoia non è agibile, di fatto viene utilizzato come deposito. Superficie utile pari a circa 95 mq. oltre locale bagno di circa 3.68 mq e tettoia di circa 33 mq. L'immobile risulta in corso di liberazione Prezzo base Euro 37.860,00. Offerta minima Euro 28.395,00. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 11/12/2026 ore 11:00 per lotto 1 e ore 11:30 per lotto 2. Luogo vendita: Sala Aste Gruppo Edicom SpA in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Professionista Delegato Dott. Loero Francesco tel. 041974466.

Immobile comm.le|ind.le Terreno|Immobile agricolo

CHIOGGIA

UNITA' COMMERCIALE - ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



R.G.E. N. 258/2024 + Fall. 111/2018

CHIOGGIA (VE): Lotto UNICO: Porzioni A: Via Pegorina 196-198-200 - Vendita di piena proprietà 1/1 (intero) di immobile adibito a ristorante a piano terra e primo, nonché appezzamento di terreno e di bosco misto. Porzioni B: Via Pegorina n. 196/A - Vendita di piena proprietà 1/1 (intero) di immobile adibito ad uso abitazione sito al piano primo. Porzioni C: Via Pegorina - Vendita di piena proprietà 1/1 (intero) di terreni e bosco ceduo. Prezzo base Euro 458.000,00. Offerta minima Euro 343.500,00. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 23/12/2026 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it Professionista Delegato Dott. Crepaldi Mirco tel. 0415541555 mail studio.crepaldi@tin.it.

Terreno|Immobile agricolo

SANTA MARIA DI SALA

TERRENO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

R.G.E. N. 251/2024

SANTA MARIA DI SALA (VE): Lotto 4: Località Veternigo, Via Rugoletto 27, Appezzamento di terreno agricolo. Prezzo base Euro 15.661,00. Offerta minima Euro 11.745,75. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 15/01/2027 ore 10:30. Professionista Delegato Dott.ssa Visentini Samuela tel. 041434801.

www.asteannunci.it



LAZIO | Civitavecchia - Rieti



Modalità di partecipazione su **www.asteannunci.it**

Tribunale di CIVITAVECCHIA

Abitazione|Accessorio

CAVALLINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



Esec.Imm. N. 211/2024 RGF

G.D. Dott. DE PASQUALE ITALO MIRKO. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 11/12/2026 ore 16:00 tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto Unico: Civitavecchia (RM), VIA GIACOMO LEOPARDI N. 2/A, Abitazione in villini sito nel Comune di Civitavecchia (RM) alla Via Giacomo Leopardi 2/A come indicato nel titolo abilitativo in sanatoria, mentre nel pignoramento e nelle visure catastali è identificato con il numero civico 29, piano T-1. Identificato al N.C.E.U. al Fg. 16; p.lla 1275; sub 502; Zona cens. 3; Cat. A/7; classe 4; consistenza 10 vani; totale mq 347 escluso aree scoperte mq 270, rendita Euro 1.420,26 L'immobile è parte di un fabbricato tri famigliare di due piani fuori terra con portico e giardino esterno in parte mattonato ed in parte coltivato con alberi da frutto.Il fabbricato è costituito da due piani collegato da scala interna. Al piano terra sono presenti due camere da letto e due WC. Il primo piano è composto da salone, cucina, tre camere da letto, due bagni e tre balconi. Esternamente è presente un locale adibito a magazzino ed un locale tecnico. L'unità immobiliare è dotata di riscaldamento autonomo, climatizzatori in alcuni ambienti.La superficie totale calpestabile è di 170 mq. Costituiscono accessori dell'immobile un magazzino di mq 25, un portico di mq 96 ed un giardino di mq 330. L'appartamento è confinante con gli immobili siti in Via Giacomo Leopardi al Foglio 16 p.lle 1231; 1660; 1276 salvo altri. USI CIVICI: Si specifica che ai sensi dell'art. 71 della legge Regione Lazio n. 14 dell'11 agosto 2021, "i Comuni, in sede di rilascio del certificato di destinazione urbanistica, attestano la presenza o meno di gravami di usi civici"; Con certificazione del 30.6.2025 il Comune di Civitavecchia ha attestato che "per l'area identificata al foglio 16 particella 1275 ricadente all'interno della ex Tenuta delle Mortelle allo stato attuale non esiste il gravame di uso civico" (all. M perizia); Ad oggi non sussiste atto amministrativo da cui si evinca l'insistenza del vincolo di uso civico demaniale sull'immobile pignorato; Si rimanda alla perizia per eventuali irregolarità rilevati dal CTU.Stato dell'immobile: Occupato. Prezzo base Euro 300.000,00. (Offerta minima Euro 225.000,00). Offerte in aumento Euro 9.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Iodice Simona Tel. 076623690, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CIVITAVECCHIA

VILLINO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

Esec. Imm. N. 221/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Ferretti Federica. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 02/12/2026 ore 16:00 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Via Don Lorenzo Milani, 52, 00053 Civitavecchia RM, Italia, LOTTO 1 - Box auto sito al piano terra in Civitavecchia (Roma), via Don Lorenzo Milani n. 52, composto da locale unico con superficie utile calpestabile di circa mq. 15,90, con pareti intonacate e tinteggiate, pavimento con piastrelle in gres, impianto elettrico sottotraccia e serranda carrabile in lamiera zincata. Prezzo base Euro 11.800,00. (Offerta minima Euro 8.850,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Lotto 2: Via Don Lorenzo Milani, 52, 00053 Civitavecchia RM, Italia, Box auto sito al piano terra del civico 52, interno 2, di via Don Milani in Civitavecchia (Roma), composto da locale unico di forma rettangolare con superficie utile calpestabile di circa di mq. 21,60 circa, con pareti rifinite da intonaco e tinteggiate. Soffitto con elementi strutturali in cemento a vista, pavimento costituito da piastrelle in gres colore chiaro, impianto elettrico sottotraccia con centralino completo di interruttore magnetotermicodifferenziale. Al locale si accede attraverso serranda carrabile in lamiera zincata con guide scorrevoli a soffitto. Dalla doc. catastale si evince una piccola area di circa mq, 5,50 quale pertinenza del box,. Prezzo base Euro 17.250,00. (Offerta minima Euro 12.950,00). Offerte in aumento Euro 600,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Soracco Nicola Tel. 3485184038, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

VILLINO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



Esec. Imm. N. 43/2024 RGF

G.D. Dott.ssa Ferretti Federica. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 14/12/2026 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Fiumicino (RM), Via Rocce Anzini 41/B, 1) Appartamento in villino a schiera con corte annessa, in Comune di Fiumicino (Rm) VIA ROCCE ANZINI n. 41/b Interno 2 Piano S1-T – 1 in catasto Foglio 1064 p.lla 2363 sub.501 zona cens 2 cat A/7 classe 2 vani 4,5 , mq. 89, (escluse aree scoperte mq 80,) r.c. euro 453,19- 2) posto auto distinto al catasto Foglio 1064 p.lla 2363 sub 8 zona cens 2 cat.C 6 classe 2 mq 12 r.c euro 53,30. posto auto distinto al catasto Foglio 1064 p.lla 2363 sub 8 zona cens 2 cat.C 6 classe 2 mq 12 r.c euro 53,30. Prezzo base Euro 187.500,00. (Offerta minima Euro 140.625,00). Offerte in aumento Euro 7.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Amore Clelia Tel. 3358057736, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

VILLINO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



Esec. Imm. N. 215/2024 RGE

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 02/12/2026 ore 16:00 presso tramite il gestore della vendita telematica designato. Fiumicino (RM), Via Agropoli, 115, Villino abitativo su 4 piani seminterrato, terra/rialzato, 1° e sottotetto, con giardino sito nel Comune di FIUMICINO (Roma), Località FREGENE, Via AGROPOLI n.115, Int.1. Prezzo base Euro 307.500,00. (Offerta minima Euro 230.625,00). Offerte in aumento Euro 10.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Manovelli Dott. Marco Tel. 0766501774, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

ABITAZIONE-BOX

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



Esec. Imm. N. 14/2025 RGF

Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 25/11/2026 ore 15:00 tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto Unico: Fiumicino (RM), Via Gian Lorenzo Bernini, 00054 Fiumicino RM, Italia, Box-auto, distinto con il n. 324, posto al piano S/2 con accesso dall'esterno; confinante con box auto nn. 323 e 325 e area di manovra, con accesso carrabile dalla strada pubblica ai margini di via Portuense, censito al Catasto Fabbricati del Comune di FIUMICINO Via Gian Lorenzo Bernini N. Snc, piano S2, interno 324, foglio 734 particella 706 sub 1775, zona censuaria 1, categoria

C/6, classe 13, consistenza mq 18,superficie catastale mq 20 Rendita Catastale Euro 84,60. Il tutto come meglio descritto ed identificato nella relazione di stima a firma del perito geom. Giovanni Guarisco depositata in data 09.06.2025, alla quale si rinvia espressamente per ogni dettaglio e notizia e della quale tutti gli offerenti dovranno prendere visione. Abitazione civile sita nel Comune di Fiumicino (Rm), posta al piano sesto, distinta con il n. interno 33, costituita da soggiorno-pranzo, cucina, n. 2 camere da letto, n. 2 wc bagnoe ampia balconata, confinante con corridoio condominiale, lateralmente ai due lati con appartamenti di simile consistenza e sovrastante appartamento di uguale perimetro di altre proprietà, censito al Catasto Fabbricati del Comune di FIUMICINO, Piazza Leon Battista Alberti N. 16 (quartiere "Parco Leonardo" Edificio P5/P,piano 6, interno 33, scala B foglio 734 particella 706,sub 3084, zona censuaria 1, categoria A/2, classe 6,vani 5,0, superficie catastale mq 91(totale escluse aree scoperte mq 83) Rendita Catastale Euro 813,42, come meglio descritto nella relazione di stima depositata in data 09/06/2025 a firma del perito Geom. Giovanni Guarisco, allegata ed a cui si rimanda con obbligo di prenderne compiutamente visione. Prezzo base Euro 236.250,00. (Offerta minima Euro 177.187,50). Offerte in aumento Euro 7.100,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Marone Maria Antonietta Tel. 069941235, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI

VILLINO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



Esec. Imm. N. 205/2025 RGE

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 14/12/2026 ore 15:00 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Ladispoli (RM), Via Stoccolma 16/B, Villino facente parte di un complesso composto da 5 unità immobiliari con ingresso autonomo e area giardinata, sito in Ladispoli (Rm) Via Stoccolma n.16/b. Al villino si accede dal giardino per mezzo di un cancello carrabile e pedonale e poi alla veranda rialzata da cui si entra all'interno dell'appartamento Il villino si sviluppa su 3 piani fuori terra ed è composto come di seguito descritto. Al piano terra si trova un soggiorno, cucina separata e bagno; al piano primo si trovano tre camere da letto ed un bagno, ogni camera è dotata di balcone proprio; al piano seminterrato cui si accede dall'interno per mezzo di scala in muratura, si trova una taverna dotata di camino, 2 stanze adibite a ripostiglio e un bagno. Prezzo base Euro 330.000,00. (Offerta minima Euro 247.500,00). Offerte in aumento Euro 9.900,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Colucci Avv. Angela, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

SANTA MARINELLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



Esec. Imm. N. 9/2025 RGF

G.D. Dott.ssa Ferretti Federica. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 25/01/2027 ore 17:00 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto Unico: Santa Marinella (RM), Via dell' Etruria, 96, 00058 Santa Marinella RM, Italia, Appartamento sito in Santa Marinella, Via Etruria n. 96/A (catastalmente 98), Piano primo interno n. 3, composto da ingresso, Zona soggiorno/angolo cottura, camera e bagno, superficie calpestabile mq 40,46. Prezzo base Euro 86.500,00. (Offerta minima Euro 64.875,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Masoni Teodoro Tel. 076634669, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TREVIGNANO ROMANO

VILLINO-GARAGE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

Esec. Imm. N. 82/2025 RGF

G.D. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 11/12/2026 ore 15:30 tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Trevignano Romano (RM), Località Colle Fiorito, 19/21 23, 00069 Colle Fiorito RM, Italia, villino con garage e circostante giardino. Prezzo base Euro 480.000,00. (Offerta minima Euro 360.000,00). Offerte in aumento Euro 14.400,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Tagliani Antonella, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Immobile comm.le|ind.le

TARQUINIA

CAPANNONE COMMERCIALE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

Esec. Imm. N. 243/2016 RGE

G.E. Palmaccio. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 16/12/2026 ore 15:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto Unico: Tarquinia (VT), Via Vincenzo Ferri, 01016 Tarquinia VT, Italia, Capannone a uso commerciale ubicato nella zona industriale di Tarquinia con area di pertinenza esterna en. 4 accessi carrabili. Il capannone si articola internamente in 2 livelli: piano terra e primo piano, accessibile tramite un corpo scala e un ascensore. Esso è dotato di impianto idrico, elettrico, fognario e antincendio. L'immobile è rivestito esternamente con pannelli coibentati in lamiera zincata. F. Prezzo base Euro 1.068.750,00. (Offerta minima Euro 801.562,50). Offerte in aumento Euro 33.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Montini Claudio Tel. 0766501774, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Terreno|Immobile agricolo

FIUMICINO

TERRENI

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



Esec. Imm. N. 16/2021 RGE

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 02/12/2026 ore 15:30 tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 2: Fiumicino (RM), Via Idra, Terreni di qualità seminativo (edificabile zona D1 produttivo) costituito da 60 particelle contigue e/o confinanti di superficie di circa mq 89.313,00. Prezzo base Euro 1.082.109,38. (Offerta minima Euro 811.582,03). Offerte in aumento Euro 24.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Viola Fabiola Tel. 3498042566, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TREVIGNANO ROMANO

TERRENI

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

Esec. Imm. N. 164/2023 RGE

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 21/12/2026 ore 15:00 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto Unico: Trevignano Romano (RM), Via Monte Agliano, 00069 Trevignano Romano RM, Italia, Diritto di proprietà piena ed esclusiva su terreni agricoli in Comune di Trevignano Romano (Rm), località Monte Agliano, censiti presso il NCT di detto Comune al foglio 3: Parti 9: BOSCO CEDUO, sup 12.349 mq. Part 238: BOSCO CEDUO, sup 42.666 mq; Part 239: BOSCO CEDUO, sup 35.914 mq; Part 244: BOSCO CEDUO, sup 9.151 mq; Part 8: SEMINATIVO, sup 5.350 mq; Part 243: SEMINATIVO, sup 580 mq. Part 241: SEMINATIVO, sup 1.915 mq; Part 62: PASCOLO, sup 6.350 mq. Prezzo base Euro 51.750,00. (Offerta minima Euro 38.812,00). Offerte in aumento Euro 1.200,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Bernardini Andrea Tel. 0633223392, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

www.gpsaste.it

Tribunale di RIETI

Abitazione|Accessorio

RIETI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

ESEC. IMM. n. 116/2024 RGE

G.E. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 07/12/2026 ore 10:00 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano terra, con il Gestore della vendita designato. Lotto 1: Rieti (RI), Località San Giovanni Reatino, centro storico, in prossimità della SS. Salaria per Roma, Diritti pari a 1/1 della piena proprietà di immobile sito nel Comune di Rieti, località San Giovanni Reatino, centro storico, in prossimità della SS. Salaria per Roma Trattasi di Casa di civile abitazione e piccola corte annessa con accesso da via pubblica. L'edificio è composto da locale cucina al PT, due piccole camere e bagno al P1, locale caldaia al PT e bagnettoal P1 realizzati in assenza di autorizzazione edilizia, di fianco all'abitazione ed in aderenza ad essa. Prezzo base Euro 28.350,00 (Offerta minima Euro 21.262,50). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 2: Rieti (RI), frazione San Giovanni Reatino, Diritti pari a 1/1 della piena proprietà di piccolo appezzamento di terreno sistemato a giardino e orto con soprastante manufatto in legno non assentito sito in comune di Rieti, frazione San Giovanni Reatino, centro storico. Prezzo base Euro 11.205,00 (Offerta minima Euro 8.403,75). Offerte in aumento Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 03/12/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Ioele Manuela Tel. 0746218729, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

RIETI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



ESEC. IMM. n. 170/2024 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita senza incanto asincrona telematica 16/12/2026 ore 11:15 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n.1, piano terra, con il Gestore della vendita telematica Gruppo Edicom SPA e tramite il suo portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Rieti (RI), Largo Wanda Pitoni 2, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di compendio immobiliare costituito da Abitazione di tipo economico [A3] con cantina sita in 02100 Rieti (RI), Via Wanda Pitoni, n.2. Descrizione Immobili: Il bene oggetto della vendita è costituito da appartamento con cantina. Prezzo base Euro 72.825,00 (Offerta minima Euro 54.619,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 15/12/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FARA SABINA

FABBRICATO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



Esec. Imm. n. 23/2025 RGF

G.D. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 30/11/2026 ore 10:00 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano terra, con il Gestore della vendita Aste Giudiziarie Inlinea s.p.a. e tramite il suo portale www.astetelematiche.it. Lotto Unico: Fara in Sabina (RI), Via Giustiniano, 9, 02032 Canneto RI, Italia, Cantina. FABBRICATO INDIPENDENTE AD USO ABITATIVO CON PORTICO ALL'INGRESSO E CANTINA ADIACENTE POSTO AL PIANO TERRA E PRIMO. Prezzo base Euro 64.192,50 (Offerta minima Euro 48.144,37). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 27/11/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Leoni Gianluca, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FIANO ROMANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



ESEC. IMM. n. 137/2024 RGE

G.E. Giglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 30/11/2026 ore 09:20 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano terra, con il Gestore della vendita ASTE GIUDIZIARIE INLINEA SPA e tramite il suo portale www.astetelematiche.it. Lotto Unico: Fiano Romano (RM), Via Belvedere, 57, 00065 Fiano Romano RM, Italia, Appartamento in villini nel Comune di Fiano Romano, Via Belvedere n 57; Area esterna con portico in muratura da cui si accede ai locali interni. Il piano inferiore è costituito da un vano soggiorno con ampio angolo cucina, bagno, locale di sgombero e da un locale privo di finestre (come camera da letto). Al piano superiore raggiungibile con scala interna si trovano tre camere da letto, una con bagno interno, un bagno e terrazzo. Prezzo base Euro 42.018,64 (Offerta minima Euro 31.513,98). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 27/11/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Blasi Francesca Tel. 0746204591, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FIANO ROMANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



Esec. Imm. n. 110/2024 RGF

G.D. Dott. Colonnello Roberto. Vendita senza incanto asincrona telematica 02/12/2026 ore 12:00 presso il Tribunale di Rieti, P.zza Bachelet n. 1, piano terra, con il Gestore della vendita Gruppo Edicom Spa (in precedenza Edicom Finance Srl) e tramite il suo portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Fiano Romano (RM), Via Palmiro Togliatti, 18, 00065 Fiano Romano RM, Italia, 1/1 piena proprietà unità imm.re di civile abitazione in condominio; PT: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, w.c.; P1: collegato al PT con scala interna in muratura, 2 camere, bagno, disimpegno, veranda chiusa con accesso diretto da una delle camere. Corte di pertinenza esclusiva, sul fronte posteriore dell'edificio al PT, con accesso diretto dal soggiorno; superficie abitazione PT (s.u.l. 75,00 mq), abitazione P1 (s.u.l. 68,00 mq di cui 13 mq veranda), corte pertinenziale esclusiva (s.u.l. 105,00 mq). Prezzo base Euro 95.681,25 (Offerta minima Euro 71.760,94). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 01/12/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Gioia Tiberti tel. e fax 0746 760529, cell. 339 8868951, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FORANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



ESEC. IMM. n. 63/2024 RGE

G.E. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 09/12/2026 ore 14:30 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano terra, con il Gestore della vendita Gruppo Edicom SPA e tramite il suo portale www.garavirtuale.it. Lotto Unico: Forano (RI), Via Sabina Sud 97, POSTO AUTO scoperto, inserito all'interno del complesso immobiliare, costituito da uno spazio aperto della superficie di mq. 29.00 ca., sufficiente per lo stallo di n. 2 vetture, accessibile per il tramite della corte comune condominiale (sub. 30). Piena proprietà per la quota di 1/1 di: APPARTAMENTO al P. 1°, con piccola corte esclusiva al P.T. composto da: soggiorno con angolo cottura, disimpegno, n. 2 bagni, n. 2 camere da letto, n. 1 ripostiglio e n. 1 terrazzo di ingresso, per una superficie netta calpestabile di mq. 87.00 ca., corrispondente ad una superficie equivalente "ragguagliata" (omogeneizzata) di mq. 74.77 ca. Confini (Fg. 14 P.lla 250): Nord, Sud ed Ovest : sub. 11; Est: sub. 12. Prezzo base Euro 64.500,00 (Offerta minima Euro 48.375,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 07/12/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Ioele Manuela Tel. 0746218729, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FRASSO SABINO (RI)

ABITAZIONE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

ESEC. IMM. n. 87/2024 RGE

G.E. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 23/11/2026 ore 11:20 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano 1°, con il Gestore della vendita ASTALEGALE.NET e tramite il suo portale www.spazioaste.it. Lotto Unico: Frasso Sabino (RI), Via Caggiani n. 8, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di un appartamento sito in Via Caggiani n. 8 (catastalmente Via Caggiani snc) nel centro storico di Frasso Sabino in provincia di Rieti. L'immobile si sviluppa su due livelli funzionali

collegati internamente. L'accesso avviene dalla via comunale tramite una piccola rampa di scale che conduce al piano primo, dove si trova un disimpegno d'ingresso che distribuisce la zona giorno composta da una cucina e un soggiorno con camino. Attraverso una scala interna che parte dal soggiorno si raggiunge il piano superiore, dedicato alla zona notte, il quale ospita due camere da letto e un servizio igienico. La consistenza dell'unità immobiliare sviluppa una superficie residenziale netta complessiva pari a circa 60 mq. Il bene confina con la via comunale Caggiani, con le particelle n. 150 e n. 135 dello stesso Foglio n. 1. Identificato al catasto Fabbricati: foglio 1, particella 137, subalterno 3, graffata con particella 150 sub 4, indirizzo VIA CAGGIANI, comune FRASSO SABINO (codice D785), categoria A/3, classe 2, consistenza 4,5 vani, superficie 82 mq, rendita Euro 209,17. Il bene si trova nel centro storico del comune di Frasso Sabino. Caratteristiche zona: centrale normale. Area urbanistica: centro storico a traffico limitato con parcheggio a 50 mt. Servizi presenti nella zona: la zona è provvista di servizi di urbanizzazione primaria e secondaria. Caratteristiche zone limitrofe: vi sono importanti centri limitrofi: Farfa e Frasso Sabino. Attrazioni paesaggistiche: Grotta dei Massacci. Attrazioni storiche: Castello Sforza e Abbazia di Farfa. Principali collegamenti pubblici: Linea Cotral. STATO DI POSSESSO: libero. Spese di gestione condominiale e pese ordinarie annue di gestione dell'immobile: non costituito condominio. Abitazione di tipo economico [A3] Il bene rilevato risulta conforme all'elaborato grafico depositato presso gli uffici comunali per la fusione di due unità immobiliari (senza opere edilizie). Dichiarata la conformità edilizia. Prezzo base Euro 40.800,00 (Offerta minima Euro 30.600,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 20/11/2026 ore 12:00 . Maggiori info c/o Delegato e in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

GRECCIO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



ESEC. IMM. n. 51/2022 RGE

G.E. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 16/12/2026 ore 13:30 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano terra, con il Gestore della vendita GRUPPO EDICOM SPA e tramite il suo portale www.garavirtuale.it. Lotto Unico: Greccio (RI), Via Spinacceto 2, Il bene oggetto della vendita è costituito da porzione di fabbricato cielo-terra ad uso residenziale ubicato nella frazione di Spinacceto che dista circa 5 km dal comune capoluogo Greccio. Lo stabile ha doppio accesso pedonale e carrabile ubicati rispettivamente in corrispondenza della strada pubblica che collega la frazione di Spinacceto con Greccio e da una stradina pubblica secondaria. L'immobile si articola su n.2 piani fuori terra ed è dotato di corte ad uso esclusivo di circa 100mq e cantina di cica 16mq. Il piano terra sviluppa una superficie lorda di circa 40mq, il piano primo sviluppa una superficie lorda di circa 66mq. Al piano terra sono ubicati: soggiorno, cucina e bagno; al piano primo n. 2 camere e un bagno. Il locale ad uso cantina è costituito da un piccolo fabbricato staccato dal dall'edifico principale ed è accessibile sia dalla corte esclusiva che da strada pubblica. Prezzo base Euro 24.363,28 (Offerta minima Euro 18.272,46). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 15/12/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato AVV. SABRINA LATTANZI - Studio in Rieti, Via Alessandro Manzoni n. 19 TEL./FAX 0746.760042 e in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

LEONESSA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

ESEC. IMM. n. 20/2023 RGE

G.E. Roberto Colonnello. Vendita senza incanto asincrona telematica 30/11/2026 ore 09:40 tramite il portale del gestore della vendita designato. Lotto Unico: Leonessa (RI), CORSO SAN GIUSEPPE 23, Descrizione e Tipologia: Trattasi di abitazione civile distribuita su più livelli in aggregato edilizio in Centro Storico del capoluogo Leonessa, di cinque piani totali, di cui uno seminterrato ed uno di sottotetto. L'ingresso principale all'appartamento avviene da portone posto sulla centrale Corso San Giuseppe, mentre al piano semiterrato vi è un secondo ingresso tramite portone posto su Via Durante Dorio, quindi entrami gli accessi sono raggiungibili direttamente dalla via pubblica; in particolare l'unità immobiliare oggetto di pignoramento è composta: - al piano seminterrato da androne di ingresso coperto, pollaio, portico, due cantine di cui una in grotta, un magazzino da quale, tramite piccolo vano scala interno (coperto con botaola in legno), si accede al soggiorno/ingresso del piano terra ed una corte scoperta da cui tramite scala esterna si accede al balcone da cui si può accedere tramite porte finestra al soprastante appartamento; - al piano terra da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere un bagno ed un balcone scoperto accessibile da una delle camera, dalla cucina e dal disimpegno, oltre ad un vano scala di collegamento al livello superiore; - al piano primo da una camera con finestra. Dati Catastali: indirizzo Corso San Giuseppe n.23, piano S1 - T - 1, Comune Leonessa (RI), categoria A/4, classe 2, consistenza 7,5 vani, superficie 197 mq, rendita Euro 247,90. Confini: La U.I. oggetto di pignoramento confina: - al piano seminterrato ad Est con Via Durante Dorio ed a Nord e Sud con unità immobiliari di altrui proprietà; - al piano terra ad Ovest con Corso San Giuseppe ed a Nord e Sud con unità immobilairi ai altrui proprietà, ad est con Via Dorio; - al piano primo a Nord e Sud con unità immobiliari di altrui proprietà, ad Est con Via Dorio. NOTA BENE: per il fabbricato di cui la u.i. in questione fa parte è presente agli atti del Catasto un elaborato planimetrico parziale dove non sono riportati tutti i riferimenti delle unità immobiliari confinanti e pertanto non è possibile determinare il loro esatto numero di subalterno. Prezzo base Euro 35.595,71 (Offerta minima Euro 26.696,78). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 27/11/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e , in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

MAGLIANO SABINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



Esec. Imm. n. 72/2025 RGF

G.D. Colonnello Roberto. Vendita senza incanto asincrona telematica 14/12/2026 ore 10:00 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano terra, con il Gestore della vendita designato. Lotto Unico: Magliano Sabina (RI), Via di Santa Maria 22, fabbricato indipendente, ubicato in un contesto prettamente residenziale nel Comune di Magliano Sabina (RI), in Via Santa Maria n.22, confinante con corte esclusiva di proprietà su tutti i lati, a sua volta confinante con altri immobili di altra proprietà costituiti prevalentemente da fabbricati di tipo monofamiliare oppure plurifamiliare. È collocato non lontano dal centro storico del suddetto comune e risulta edificato su terreno acclive, accessibile direttamente dal Piano Strada posta a monte, tramite cancelletto pedonale che dà accesso al piano terra. Altresì, attraverso un cancello carrabile, è possibile accedere anche al Piano Seminterrato con automezzi leggeri, percorrendo una rampa facente parte della corte privata esclusiva. Prezzo base Euro 245.137,50 (Offerta minima Euro 183.853,13). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 11/12/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Palomba Francesco Maria Tel. 0746203077, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

MONTOPOLI DI SABINA

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



ESEC. IMM. n. 160/2018 88/2020 RGE

G.E. Colonnello Roberto. Vendita senza incanto asincrona telematica 14/12/2026 ore 11:00 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, con il Gestore della vendita telematica Astalegale.net S.p.a. e tramite il suo portale www.spazioaste.it. Lotto Unico: Montopoli di Sabina (RI), Via Ferruti, snc, Piena proprietà della quota di 1000/1000 di complesso immobiliare, in corso di realizzazione, destinato ad uso commerciale e direzionale privato sito nel Comune di Montopoli di Sabina, Località Ferruti, alla Via Ferruti S.n.c. Allo stato attuale i lavori risultano sospesi e compiuti solamente in riferimento alla struttura intelaiata realizzata in calcestruzzo cementizio armato prefabbricato ed, in parte, nelle tramezzature. Prezzo base Euro 1.139.062,50 (Offerta minima Euro 854.296,87). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 11/12/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Antonio Contessa, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

PAGANICO SABINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



ESEC. IMM. n. 15/2024 RGE

Vendita senza incanto asincrona telematica 14/12/2026 ore 10:20 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet n. 1, piano 1°, con il Gestore della vendita designato. Lotto 1: Paganico Sabino (RI), Località Bivio Polledrone snc, Fabbricato indipendente ad uso abitativo con corte - Abitazione di tipo economico - esclusiva di pertinenza. Il manufatto si sviluppa sui piani seminterrato, terra e primo. Al piano seminterrato risultano due locali cantina adiacenti. Il piano terra è composto da un ingresso, due vani, cucina, servizi e un balcone; il piano primo, accessibile mediante scala esterna, si articola in quattro vani, bagno e balcone. L'immobile si presenta attualmente allo stato grezzo e necessita di un intervento di ristrutturazione integrale. Si evidenzia la presenza di diverse lesioni sul corpo di fabbrica che rendono necessarie specifiche verifiche strutturali. La superficie calpestabile complessiva è stimata in circa 165 mq, oltre 13 mq a balconi e terreno circostante per circa 600 mq. Prezzo base Euro 24.403,74 (Offerta minima Euro 18.302,81). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 13/12/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

PETRELLA SALTO - BORGOROSE

ABITAZIONE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***





ESEC. IMM. n. 182/2017 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita senza incanto asincrona telematica 02/12/2026 ore 10:15 presso il TRIBUNALE DI RIETI PIAZZA BACHELET - AULA A (PIANO 2°), con il Gestore della vendita GRUPPO EDICOM Spa e tramite il suo portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Petrella Salto (RI), Località Casale Antonetti s.n.c., Piena Proprietà di abitazione di tipo unifamiliare cielo/terra facente parte di un fabbricato di maggior consistenza, con corte esterna di proprietà ubicata in zona isolata di campagna, molto distante dal centro abitato di Petrella Salto, composto da soggiorno, cucina, vano scala di collegamento con il piano primo, per un'altezza interna di mt 2,90 ed una sup. di mq 30,60 e piccola cantina di mq. 6,80 per 2,55 mt. di altezza; 2 camere e bagno al piano primo con altezza di mt 2,80 e sup. mq 40,00. Prezzo base Euro 32.000,00 (Offerta minima Euro 24.000,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 2: Borgorose (RI), Frazione Spedino, via di Sotto 11, Piena proprietà di un appartamento posto al piano primo di un fabbricato di civile abitazione di più ampia consistenza sito nel nucleo urbano della Frazione di Spedino nel Comune di Borgorose, composto da: soggiorno, A/C, disimpegno, bagno e due stanze da letto per un'altezza interna di mt. 2,70 ed una superficie utile di mq 64,75. Vi è annesso un piccolo vano ripostiglio di mq. 1,85 circa ubicato sulla part. 763 del fg. 68, non riportato in catasto e non oggetto di pignoramento. Prezzo base Euro 48.400,00 (Offerta minima Euro 36.300,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 01/12/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o CUSTODE E DELEGATO ALLA VENDITA: AVV. FRANCESCO TAVANI – tel: 0746297474, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

POGGIO MOIANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



Esec.Imm. n. 114/2024 RGF

G.D. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 16/12/2026 ore 12:45 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano terra, Aula D, con il Gestore della vendita GRUPPO EDICOM Spa e tramite il suo portale www.garavirtuale.it. Lotto Unico: Poggio Moiano (RI), Viale Alessandro Manzoni, 15, 02037 Poggio Moiano RI, Italia, unità immobiliare con destinazione di civile abitazione posta al piano terra dello stabile di appartenenza: ingresso, un ampio soggiorno, una cucina abitabile, un bagno, e tre camere da letto, di cui due matrimoniali. Completano la descrizione un balcone ed un porticato al piano, oltre ad un piccolo locale tecnico posto sul fronte posteriore; il tutto per una superficie complessiva di: abitazione piano secondo (s.u.l. di ca 154,00 mq), balcone al piano terra (s.u.l. di ca 4,00 mq), porticato al piano terra (s.u.l. di ca 54,00 mq), locale tecnico al piano terra (s.u.l. di ca 8,00 mq). Prezzo base Euro 101.786,06 (Offerta minima Euro 76.339,54). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 15/12/2026 ore 12:00 . Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Gianfelice Luigi Tel. 3356161044, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

POGGIO NATIVO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



ESEC. IMM. n. 127/2021 RGE

G.E. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 30/11/2026 ore 11:00 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano terra, con il Gestore della vendita ASTE GIUDIZIARIE INLINEA SPA e tramite il suo portale www.astetelematiche.it. Lotto Unico: Poggio Nativo (RI), Via Monte Cavallo, 70, 02030 Monte Santa Maria RI, Italia, Diritto di vendita: Piena Proprietà per la quota di 1/1 di Abitazione di tipo economico [A3] in Poggio Nativo (RI), loc. Monte Santa Maria. Descrizione: Il bene oggetto della vendita è costituito da appartamento sito nel centro storico di Monte Santa Maria, comune di Poggio Nativo (RI) in via Monte Cavallo. L'immobile dista circa 7km dal Capoluogo e non è accessibile con autoveicoli. L'appartamento è situato al piano secondo di edificio antico ed è dotato di due affacci. L'appartamento si articola su due livelli: al primo livello (corrispondente con piano secondo dell'intero edificio) sono situate n. 2 stanze con bagno e cucina; al secondo livello (corrispondente con piano sottotetto dell'intero edificio) è ubicata una soffitta. L'appartamento sviluppa una superficie lorda di circa 72mq e di due piani di cui è composto sono disimpegnati da piccola scala interna a rampa unica.Identificazione Catastale: - Catasto Fabbricati: foglio 12, part. 270, subalterno 4, piano 2-3, categoria A/3, classe 1, consistenza 4 vani, superficie 72 mq, rendita Euro 177,66. Confini: Affaccio Libero su via pubblica; part. 268; 267; 268; 271; 272Pratiche edilizie. Regolarità urbanistico edilizia: Licenza edilizia n. N.154 del 19/01/1973.NON SI DICHIARA CONFORMITA' EDILIZIA. Prezzo base Euro 19.800,00 (Offerta minima Euro 14.850,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 27/11/2026 ore 12:00 . Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Blasi Francesca Tel. 0746204591, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

TARANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



ESEC. IMM. n. 57/2024 RGE

G.E. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 02/12/2026 ore 09:30 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano terra, con il Gestore della vendita GRUPPO EDICOM SPA e tramite il suo portale www.garavirtuale.it Tarano (RI), Via Palica Tiburzi, snc, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di immobile residenziale sito nel Comune di Tarano (RI) alla via Palica Tiburzi snc, L'unità immobiliare oggetto di stima si compone di porzione di edificio quadrifamiliare, che si sviluppa su tre livelli comunicati attraverso scala di interconnesione interna, con annessa corte esclusiva oltre a due locali cantina seminterrati. Prezzo base Euro 36.681,52 (Offerta minima Euro 27.511,14). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 01/12/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o presso il CUSTODE/DELEGATO: AVV. FRANCESCA BLASI-TEL. 0746/204591, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

www.asteannunci.it

Abitazione|Accessorio Immobile comm.le|ind.le

POGGIO MIRTETO

IMMOBILI AL GREZZO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***





ESEC. IMM. n. 94/2021 + 132/2021 RGE

G.E. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 07/12/2026 ore 10:20 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano terra, con il Gestore della vendita ASTEGIUDIZIARIE IN LINEA SPA e tramite il suo portale WWW.ASTETELEMATICHE.IT. Lotto 4: Poggio Mirteto (RI), Via Goffredo Mameli snc, CORPO D) Cantina/autorimessa ubicata al piano primo sottostrada. L'immobile è composto da un unico ampio locale, non rifinito e privo di impianti ad eccezione di quello elettrico. Prezzo base Euro 6.328,13 (Offerta minima Euro 4.746,10). Offerte in aumento Euro 250,00. Lotto 7: Poggio Mirteto (RI), Via Goffredo Mameli snc, CORPO H) Immobile non ultimato, al grezzo e non dotato di impianti tecnologici di alcun tipo, da adibirsi a negozio posto al piano terra composto da due ampi locali principali, collegati tra loro, provvisti di ampie aperture finestrate prospicenti la strada. L'ingresso avviene tramite ampia corte, in parte coperta e tale da costituire un ampio portico antistante le suddette aperture finestrate, prospicente la strada pubblica. CORPO G) Immobile, almeno in parte, non ultimato da adibirsi ad autorimessa/cantina, posto al piano sottostrada del fabbricato. Prezzo base Euro 36.334,32 (Offerta minima Euro 27.250,74). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 04/12/2026 ore 12:00 . Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Blasi Francesca Tel. 0746204591, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Terreno|Immobile agricolo

GRECCIO

TERRENI

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

ESEC. IMM. n. 158/2024 RGE

Vendita senza incanto asincrona telematica 30/11/2026 ore 10:20 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano terra, con il Gestore della vendita telematica ASTE GIUDIZIARIE INLINEA SPA e tramite il suo portale www.astetelematiche.it. Lotto 1: Greccio (RI), Via Cupa, Piena proprietà per la quota di 1/1 di : N.2 appezzamenti di TERRENO in zona agricola, di natura "pascolo e pascolo-arborato", della superficie complessiva di mq. 6.330, entrambi di forma pressoché quadrangolare, a poca distanza reciproca, quasi accorpati, ubicati nei pressi della strada di collegamento tra il capoluogo e il santuario Francescano, nel Comune di GRECCIO (RI), incolti, sostanzialmente cespugliati, privi di recinzione. Prezzo base Euro 7.950,00 (Offerta minima Euro 5.962,50). Offerte in aumento Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 27/11/2026 ore 12:00 . Maggiori info c/o Delegato e Custode Dott.ssa Cipolloni Alessia , in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

www.asteannunci.it

Dal sito web
all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.



Ricerca per
tipologia immobiliare

Appartamento
Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.

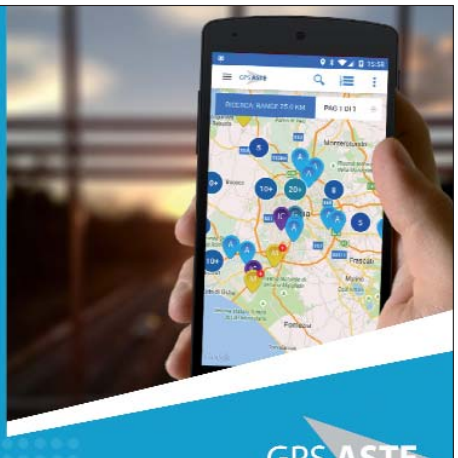
Immobile Commerciale
Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.

Immobile Industriale
Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.

Garage/Cantina
Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.

Struttura Pubblica
Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.

Fabbricato
Questa categoria comprende tutti i fabbricati.



GPS ASTE

Terreno
Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.

Immobile Agricolo
Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.

Immobili Vari
Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.

Immobili Multipli
Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località

www.gpsaste.it

UMBRIA | Terni



Modalità di partecipazione su **www.asteannunci.it**

Tribunale di TERNI

Abitazione|Accessorio

TERNI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



Rif. RGE 60/2025

Comune di Terni (TR) - Via dei Pressio Colonnese 61A - Lotto UNICO - 1/1 - abitazione di tipo civile al primo piano, costituito da un vano soggiorno con annesso angolo cottura da cui si accede al balcone mediante una porta finestra, una camera da letto ed un bagno. Le spese condominiali scadute ed insolute alla data del 19.05.2026 sono pari ad Euro 2.161,37 e l'aggiudicatario vi sarà tenuto nei limiti di cui all'art. 63 disp. att. c.c. Il tutto come meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 39.200,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 29.400,00. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 12/01/2027 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 13/01/2027 ore 13:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 13/01/2027 ore 13:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso VENDITA SENZA INCANTO, CON MODALITÀ TELEMATICA ASINCRONA tramite la piattaforma www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: MARCHETTI Tel. 07441963252.

TERNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



Rif. RGE 31/2025

Comune di Terni (TR) - Via degli Arroni 47 - Lotto UNICO - 1/1 - 1/1 di piena proprietà di immobili inagibili soggetti a demolizione e venduti nello stato di fatto - A) appartamento al piano primo e sottotetto; e' strutturato da un unico ambiente (ingresso-soggiorno- angolo cottura) dove si accede ad un terrazzo esterno e da un bagno al Piano Primo (zona giorno). Tramite una scala interna si accede al Piano superiore (Sottotetto) dove e ubicata la zona notte composta da un unico ambiente non separato dalla zona soffitta. Al piano e presente un secondo bagno. 1/1 di piena proprietà di immobili inagibili soggetti a demolizione e venduti nello stato di fatto - B) Autorimessa posta al piano interrato. Prezzo base: Euro 55.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 41.625,00. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 12/01/2027 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 13/01/2027 ore 15:45; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 13/01/2027 ore 15:45 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Salvini Gianluca Tel. 0744408251.

TERNI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

Rif. RGE 129/2024

Comune di Terni (TR) - Viale Filippo Turati 27 - Lotto UNICO - 1/1 - appartamento al piano 2, servito da scale interne ed ascensore. Internamente diviso in ingresso, ripostiglio, soggiorno, pranzo, cucina, 2 camere da letto, un bagno e n. 3 balconi. Pavimentazione in parquet posato a spina di pesce, pareti tinteggiate, lo stato di manutenzione leggermente degradato. Superficie complessiva di circa mq 129,17. Si rimanda alla perizia di stima a firma del Geom. Marino Talamoni, per una puntuale descrizione dell'immobile. Prezzo base: Euro 76.125,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 57.093,75. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 15/12/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/12/2026 ore 15:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 16/12/2026 ore 15:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso VENDITA SENZA INCANTO CON MODALITÀ TELEMATICA ASINCRONA tramite la piattaforma telematica www.gobidreal.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Ferrara Ester Tel. 0763393876.

CALVI DELL'UMBRIA

FABBRICATO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



Rif. RGF 119/2024

Comune di Calvi dell'Umbria (TR) - Vocabolo San Silvestro 4 - Lotto 1 - 1/1 - Fabbricato di antica realizzazione su tre piani fuori terra e altana panoramica, una piscina interrata, delle strutture provvisorie pertinenziali e una corte di pertinenza adibita a giardino e camminamenti; Al piano terra si trova la zona giorno: cucina con camino, sala, 2 camere, 2 bagni e altri accessori. Al piano 1 salone, varie stanze, e cappella. Tramite scala si raggiungono le soffitte, bagno e stanze molto ampie. Il tutto meglio descritto nell'avviso di vendita e nella perizia. Prezzo base: Euro 297.792,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 223.344,00. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 12/01/2027 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 13/01/2027 ore 15:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 13/01/2027 ore 15:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Dott. STELLATI STEFANO Tel. 0744403138.

FABRO

IMMOBILI USO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



Rif. RGE 69/2023

Comune di Fabro (TR) - Via del Ponte - Lotto 1 - 1/1 - Trattasi di immobile ad uso residenziale e relativa corte di pertinenza esclusiva, corredato di posto auto e autorimessa, così composto: piano seminterrato destinato a cantina; piano rialzato destinato a zona giorno e servizio igienico; piano primo destinato a zona notte e servizio igienico; piano secondo, destinato a soffitta, ad uso zona notte e servizio igienico. Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione dell'immobile. Prezzo base: Euro 146.503,05. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 109.877,28. Comune di Fabro (TR) - Via Salvatore Quasimodo 2 - Lotto 2 - Diritti di 1/2 di piena proprietà e di 1/2 di nuda proprietà - di immobile ad uso residenziale corredato di autorimessa, composto da: p. terzo destinato ad abitazione; p. seminterrato destinato ad autorimessa. Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione dell'immobile. Prezzo base: Euro 70.446,48. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 52.834,86. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 12/01/2027 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 13/01/2027 ore 14:15; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 13/01/2027 ore 14:15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica asincrona a mezzo della piattaforma www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avv. Conti Paola Tel. 0744409491.

SAN VENANZO

FABBRICATO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



Rif. RGF 126/2024

Comune di San Venanzo (TR) - via Monte Peia (Voc. Ospedaletto) 66 - Lotto 1 - 1/1 - porzione di fabbricato plurifamiliare che si sviluppa su 3 livelli; trattasi di ampio vano residenziale al p. seminterrato con vani accessori quali ripostigli, lavanderia, centrale termica e grande portico antistante, nonchè vani soffitta al p. primo/sottotetto - il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo base: Euro 24.679,69. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 18.509,77. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 18/01/2027 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 19/01/2027 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 19/01/2027 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma www.gobidreal.it. Informazioni c/o Delegato: Avv. CIACCOLINI FRANCESCO Tel. 0744403154.

Terreno|Immobile agricolo

TERNI

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



Rif. RG 1542/2025

Comune di Terni (TR) - Via Romagna 4a - Lotto UNICO - 1/1 - terreno edificabile di mq 220 dove, agli effetti della stima immobiliare da effettuare, è da considerare la cubatura esistente dichiarata nel progetto approvato di ristrutturazione edilizia pari a mc 932,30 e quella in ampliamento, secondo quanto previsto dal piano particolareggiato Vie Regionali, che offre un ampliamento di mc. 276, per un totale di cubatura pari a mc. 1208,30. Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione dell'immobile. Prezzo base: Euro 79.700,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 59.775,00. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 24/11/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 25/11/2026 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 25/11/2026 ore 11:15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica asincrona tramite il portale del gestore della vendita telematica ASTEGIUDIZIARIE INLINEA S.p.a. Informazioni c/o Delegato: Dott.ssa TATTA FRANCESCA Tel. 0763393911.

www.asteannunci.it



CAMPANIA

Benevento - Nocera Inferiore



Modalità di partecipazione su **www.asteannunci.it**

Tribunale di BENEVENTO

Abitazione|Accessorio

BENEVENTO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



RGE 153/2021

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Benevento (BN), Viale Principe di Napoli 112-114-118 - Unità immobiliare piano T, superficie complessiva di circa mq 784,88. Prezzo base Euro 165.639,94. Offerta minima Euro 124.229,95. Vendita senza incanto 11/11/2026 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Via del Pomerio n. 7. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Dott. Cotroneo Gian Marco tel. 0824314648 - email: gmcotro@gmail.com

BENEVENTO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

RGE 78/2025

G.E. Dott. Boscaino Nazareno. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Ponticelli 6 - porzione di fabbricato sviluppantesi su due livelli, comprendente: a) unità immobiliare ad uso abitativo composta da ingresso, salone-cucina, due camere, disimpegno, wc e ampio terrazzo ubicati al piano primo,, categ. A/4, consistenza vani 5, superficie catastale totale mq. 80. Risultano difformità. Gli immobili sono liberi. b) unità immobiliare ad uso abitativo composta da disimpegno, sottoscala e deposito/ripostiglio ubicati al piano terra e da cucina, due camere, wc e due piccoli balconi ubicati al piano primo, categ. A/4, vani 4, mq. 77. Risultano difformità. Gli immobili sono liberi. Prezzo base Euro 92.400,00. Offerta minima Euro 69.300,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 17/12/2026 ore 14:30 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: ufficioastedelegate@hotmail.com

AIROLA

IMMOBILI

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

RGE 79/2025

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Airola (BN), Via Serpentara 12 - CORPO A) Abitazione di tipo civile L'immobile in questione si compone di un vano e di un cortile comune scoperto interni ad una corte al piano terreno di un edificio di antica costruzione. Lo stato generale di conservazione è pessimo. CORPO B) Abitazione di tipo civile di superficie totale di 170 mq disposta su più livelli (Piano Terra, Ammezzato e Primo). Lo stato generale di conservazione è pessimo. Prezzo base Euro 131.000,00. Offerta minima Euro 98.250,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 18/12/2026 ore 16:00 presso il proprio studio sito in San Giorgio del Sannio al Via Alcide De Gasperi, 83 tramite la piattaforma del gestore www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Dott. Castaldo Antonio tel. 3494354950 - email: studiocastaldocommercialista@gmail.com

AIROLA

FABBRICATO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



RGE 154/2023

G.E. Dott. Boscaino Nazareno. Lotto 1: Airola (BN), Via Giuseppe Verli 18 - Antica costruzione, in pessimo stato di manutenzione e conservazione, il piano terra si compone di un vano/ambiente con camino. Al primo piano si accede attraverso una scala interna, si compone di 5 vani, di cui due comunicanti tra di loro e di una loggia che conduce ai vari vani, sottotetto, non praticabile ed in pessime condizioni di conservazione. Prezzo base Euro 34.258,10. Offerta minima Euro 25.693,58. Vendita senza incanto asincrona telematica 12/01/2027 ore 15:30 presso lo Studio professionale, sito in Montesarchio (BN) alla Via San Martino n. 177/A tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Dott. Lanni Angelo tel. 3293082036 - email: angelolanni@consulenzaglobale.net

ARPAISE

FABBRICATO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

RGE 104/2024

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Arpaise (BN), Via Russi 9 - Intero della piena proprietà di fabbricato con annessa corte pertinenziale, sviluppantesi su due livelli, composto da locale deposito-autorimessa al piano terra e da disimpegno, cucina e sala pranzo, tre camere da letto e wc al piano primo, categ. A/3, consistenza vani 7, superficie catastale totale mq. 232, Risultano difformità; dedotti oneri. Manca attestato di prestazione energetica. Immobile occupato dalla debitrice esecutata. Prezzo base Euro 26.800,00. Offerta minima Euro 20.100,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 15/12/2026 ore 14:00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: ufficioastedelegate@hotmail.com

CASTELVENERE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



RGE 173/2018

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Castelvenere (BN), Strada Nazionale Sannitica 126 - CORPO A - abitazione civile di tipo economico facente parte di un fabbricato di due piani fuori terra costituito da due unità immobiliari con accesso tramite strada privata. L'unità abitativa in vendita, sita al piano terra dell'edificio plurifamiliare, si compone di un ampio ingresso, soggiorno collegato all'ambiente cucina a pianta libera dalla quale si accede, tramite una porta interna, direttamente ad un secondo vano cucina, disimpegno, bagno e camera da letto. CORPO B - locale deposito l'immobile è costituito da un corpo di fabbrica sito al piano terra con accesso carrabile e distante circa 10 m. dall'abitazione; si estende in un unico ambiente di 2,80 m. di altezza ed è munito di locale wc e pertinenziale corte esclusiva. Prezzo base Euro 23.550,95. Offerta minima Euro 17.663,22. Vendita senza incanto 11/12/2026 ore 18:00 presso lo Studio Legale Pastore, sito in Via Filippo Maria Guidi, n. 30 Benevento, innanzi al professionista delegato. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Avv. Pastore Ettore tel. 0824316261 - email: avvettorepastore@libero.it

COLLE SANITA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

RGE 21/2025

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Colle Sannita (BN), Via Vincenzo Gioberti 1 - Appartamento piano mansarda categoria A/3, 6,5 vani, superficie 161 mq. L'immobile in oggetto è sito al piano 1 mansarda di un fabbricato di complessivi 2 livelli fuori terra e piano seminterrato, su corte comune recintata. Occupato. Prezzo base Euro 61.518,75. Offerta minima Euro 46.139,06. Vendita senza incanto asincrona telematica 10/12/2026 ore 10:30 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Avv. Berruti Giovanna Maria tel. 3287271593 - email: avvocatoberruti@gmail.com

CUSANO MUTRI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



RGE 103/2024

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Cusano Mutri (BN), Contrada Bocca Della selva SP89 - Abitazione di tipo civile piano T-1, categoria A/2, 3,5 vani, superficie 54 mq. Trattasi di un appartamento situato in un edificio su un pendio montuoso, ubicato a Bocca della Selva, lungo la Strada Provinciale SP89. Prezzo base Euro 23.816,73. Offerta minima Euro 17.862,54. Vendita senza incanto asincrona telematica 10/12/2026 ore 10:00 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Avv. Ascierto Rosanna tel. 08241905273 - email: rosanna.ascierto@virgilio.it

FAICCHIO

IMMOBILE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



RGE 109/2024

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto 1: Faicchio (BN), località Massa - Il fabbricato con annessa area pertinenziale. Prezzo base Euro 51.047,00. Offerta minima Euro 38.285,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 30/11/2026 ore 15:00 presso il proprio studio sito in Benevento alla via Colonnette n.4 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Avv. De Nigris Mario tel. 082443135 - email: mdenigris@email.it

www.asteannunci.it

FRASSO TELESINO

ABITAZIONE-DEPOSITO-CANTINA

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



RGE 18/2014

G.E. Dott. Boscaino Nazareno. Lotto UNICO: Frasso Telesino (BN), Via Piconi 4 - Locale deposito e locale cantina al piano terra. Abitazione al piano primo con ingresso esclusivo, composta da disimpegno, cucina, salotto, wc, camera da letto terrazzo. terreno pertinenziale, adibito in parte a viottolo di accesso pavimentato in cls ed in parte ad orto, di circa mq. 240. Prezzo base Euro 32.640,00. Offerta minima Euro 24.480,00. Vendita senza incanto 03/12/2026 ore 14:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

MONTECALVO IRPINO

FABBRICATO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

RGE 56/2024

G.E. Dott. Boscaino Nazareno. Lotto 2: Ariano Irpino (AV), via Torreamando - Fabbricato ad uso abitativo categoria A/2, classe 2, consistenza 6 vani, superficie 178 mÇ. L'immobile si sviluppa su due livelli, piano terra e piano seminterrato. L'immobile risulta intercluso, privo di autonomo accesso e sarà cura ed onere dell'aggiudicatario attivare, ove fosse necessario, la procedura di servitù coattiva di passaggio sulle particelle circostanti. L'immobile risulta occupato dal debitore esecutato. pertinenziale deposito, categoria C/2, 146 mÇ. L'immobile risulta occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 67.372,50. Offerta minima Euro 50.529,38. Vendita senza incanto asincrona telematica 10/12/2026 ore 16:30 presso il proprio studio sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57, tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga auto-

matica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Dott. Corda Fabio tel. 0824040464 - email: cordafabio78@gmail.com

PAGO VEIANO

FABBRICATO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

RGE 125/2020

G.E. Dott. Boscaino Nazareno. Lotto UNICO: Pago Veiano (BN), Contrada Pescoligatti - Intera proprietà di fabbricato, consistente in una struttura in conglomerato cementizio armato allo stato grezzo e terreno limitrofo. Il fabbricato allo stato grezzo (privo di murature, impianti, finiture), in totale stato di abbandono è costituito dal solo piano terra calpestabile e da una copertura del tipo a falde inclinate. Superficie coperta della struttura: 209,66 mq. Il terreno, a confine del manufatto lato est risulta incolto, scosceso e con alcune piante di ulivo. Prezzo base Euro 65.127,00. Offerta minima Euro 48.846,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 01/12/2026 ore 16:30 presso lo studio del consulente Emanuele Zeoli, sito in Benevento, via Torre della Catena n. 12 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Avv. Caturano Federica tel. 0824041491 - email: fcaturano@studio.mc.it

SAN BARTOLOMEO IN GALDO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



RGE 227/2013

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: San Bartolomeo in Galdo (BN), via Montauro angolo via Monte dei Carpini - Piena Proprietà di due unità immobiliari (p.lla 493 sub 1-2) costituiscono un unico fabbricato ad uso abitativo in muratura di pietrame di tre piani con copertura a falde. Il piano terra è composto da garage e deposito/stalla, con accesso indipendente da via Monte dei Carpini. Il piano primo è composto da cucina e una camera con bagnetto, accessibile da via Montauro, mentre il secondo da due stanze e bagno collegato al primo da una scala interna. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 24/11/2026 ore 16:00 presso lo studio del delegato in Durazzano alla via San Pietro 8. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cecchetti Carmen Rosita. Custode Giudiziario Avv. Cecchetti Carmen Rosita tel. 0823719914 - email: carmencecchetti76@gmail.com

SAN LEUCIO DEL SANNIO

FABBRICATO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

RGE 69/2021

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: San Leucio del Sannio (BN), Via Vittorio Emanuele 60/A - 62 - 62/A - 64 - Intero della piena proprietà di fabbricato semi-indipendente con piccola corte di mq. 10, suddiviso in due soluzioni abitative con ingressi indipendenti, in corso di ristrutturazione, composta da due vani e bagnetto al piano terra e da un vano e deposito-veranda al piano primo (totali circa mq. 120) e l'altra, con ingresso dai civici n. 62/A e n. 64, composta da ingresso, cucina, soggiorno e ripostiglio al piano terra e da tre vani e bagno al piano primo (totali circa mq. 160). Prezzo base Euro 25.200,00. Offerta minima Euro 18.900,00. Vendita senza incanto 04/12/2026 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Avv. Ruzza Livia tel. 3294474057 - email: ruzzalivia@gmail.com

SAN SALVATORE TELESINO

FABBRICATO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



RGE 122/2024

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1: San Salvatore Telesino (BN), Via Campocecere - Piena proprietà di un fabbricato in corso di costruzione. Prezzo base Euro 337.500,00. Offerta minima Euro 253.125,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 02/12/2026 ore 15:30 presso il proprio studio sito in Benevento (BN) alla Via Francesco Paga n. 76, tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Dott. Cardone Nicolino tel. 3471862747 - email: nicolinocardone@libero.it



SOLOPACA

FABBRICATO-LOCALE E QUOTA DI STRADA

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



RG 2502/2012

G.I. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Solopaca (BN), Via Bebiana snc - Fabbricato sviluppantesi su due livelli, composto da garage, cantina, cucina, cinque vani e bagno al piano terra e da cinque vani, cucina e bagno al piano primo, con piccola corte esclusiva. Quota pari a due ottavi (2/8) di strada privata di accesso a vari fabbricati estesa nell'intero are 01.36, ricadente in Zona agricola En. Locale deposito mq. 68, con annesso spazio esterno ricoperto con struttura in c.a. e solaio in latero cemento. Prezzo base Euro 79.400,00. Offerta minima Euro 59.550,00. Vendita senza incanto 15/12/2026 ore 14:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

SOLOPACA

FABBRICATO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



RGE 90/2023

G.E. Dott. Boscaino Nazareno. Lotto UNICO: Solopaca (BN), Via Amore - Quota intera della piena proprietà di un intero fabbricato costituito da più unità immobiliari che ricadono all'interno di un vecchio fabbricato destinato a civile abitazione, risalente agli inizi del 900. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 02/12/2026 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento, al Viale Degli Atlantici n. 4 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cilenti Giuseppe. Custode Giudiziario Avv. Cilenti Giuseppe tel. 3494242562 - email: cilenti@studiolegaletmc.it

TORRECUSO

FABBRICATO INDIPENDENTE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



RGE 54/2019

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Torrecuso (BN), Via Fontanavecchia snc - Abitazione su due livelli fuori terra, composta da ingresso, cucina, bagno, ripostiglio e deposito cantina con vano recuperato nel terrapieno al piano terra e da ingresso/disimpegno, bagno, cucina/soggiorno, tre camere e vano studio primo piano; mq. 195 catastali totali. Locale deposito su unico livello, mq. 136 totali catastali. Corte di accesso al fabbricato, mq. 26 catastali totali. Piccolo deposito in muratura con sovrastante tettoia in metallo, al rustico, di mq. 5 circa. N. 2 unità collabenti su due livelli, composte da ampio vano al piano terra e da due vani al primo piano. Terreno, mq. 1560, coltivato a uliveto, con pertinenziale locale abusivo, facile da rimuovere. Terreno agricolo utilizzato come corte del fabbricato, mq. 165 catastali. Prezzo base Euro 50.960,00. Offerta minima Euro 38.220,00. Vendita senza incanto 16/12/2026 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44, innanzi al sottoscritto professionista delegato. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: ufficioastedelegate@hotmail.com

VENTICANO

APPARTAMENTO/GARAGE E CORTE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

RGE 67/2020

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1: Venticano (AV), Corso L. Cadorna 261 - Appartamento facente parte di un fabbricato ubicato al piano secondo, composto da ampio ingresso-soggiorno, cucina, due bagni e due camere da letto, oltre ripostiglio posto sul medesimo piano collegato all'appartamento mediante il balcone del soggiorno e dotato di accesso autonomo dal pianerottolo, piano 2, categ. A/2, vani 5,5, superficie catastale totale mq. 156. Libero. garage retrostante il fabbricato innanzi descritto, ubicato al piano terra, di mq. 33, con annessa piccola area giardino, piano T, categ. C/6, mq. 33. Libero. Quota pari ad 1/3 della piena proprietà di corte pertinenziale agli immobili sopra descritti, di mq. 248. Prezzo base Euro 56.400,00. Offerta minima Euro 42.300,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 17/12/2026 ore 14:00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: ufficioastedelegate@hotmail.com

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

ARIANO IRPINO

IMMOBILI

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

RGE 228/2015

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), Contrada Torana - a) Fabbricato, ad uso abitativo, sviluppantesi su due livelli, composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, cantina, autorimessa, due ripostigli e portico al piano terra e da cucina, ripostiglio, soggiorno, due camere da letto, due bagni e tre disimpegni al piano primo. b) N. 4 autorimesse, ubicate al piano terra, ciascuna di circa mq. 20. c) Terreno, esteso complessivamente mq. 2.371, ad andamento scosceso ed in parte adibito a stradina di accesso al fabbricato innanzi descritto, ricadente in zona PUC V1 "verde di tutela ambientale". d) Terreno, di mq. 130, ricadente in Zona B3. Prezzo base Euro 111.200,00. Offerta minima Euro 83.400,00. Vendita senza incanto 10/12/2026 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Avv. Iammarino Ilaria tel. 0824041245 - email: avv.iammarino@gmail.com

SAN NICOLA MANFREDI

FABBRICATO E TERRENI

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

RGE 125/2025

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: San Nicola Manfredi (BN), Contrada Baglivi 5 - Fabbricato rappresentato da una casa di campagna indipendente, su tre livelli e divisa in tre subalterni ognuno di circa 105 mq.; situata in una posizione tranquilla e immersa nel verde. L'immobile è totalmente da completare e da ristrutturare. Terreni a ridosso del periferia del paese. Terreni. Prezzo base Euro 109.470,00. Offerta minima Euro 82.102,50. Vendita senza incanto asincrona telematica 08/01/2027 ore 09:30 presso il proprio studio sito in Benevento (BN) alla via Avellino 45/C tramite la piattaforma del gestore www.garavirtuale.it alla via Avellino 45/C. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Tinessa Dott. Augusto - email: augusto.tinessa@virgilio.it

TELESE TERME

IMMOBILI E TERRENI

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

RGF 65/2021

G.D. Dott.ssa DOrsi Maria Letizia. Lotto 1: Telese Terme (BN), SP87 11 - Diritti di enfiteusi per 222/1000 sul magazzino e locale di deposito sito al piano T,1, cat. C2, 11 mq.Valore di stima quota Euro3.883,20. L'immobile è occupato dai comproprietari. Prezzo base Euro 3.883,20. Lotto 2: Telese Terme (BN), Strada Provinciale 87, 11 - Diritti di enfiteusi per 222/1000 su abitazione di tipo popolare sita al piano 1, cat. A4, , superficie catastale totale 17 mq. totale escluse aree scoperte 17 mq. Bene personale. Valore di stima quota Euro3.583,03. L'immobile è occupato dai comproprietari. Prezzo base Euro 3.583,03. Lotto 3: Telese Terme (BN), Telese Terme (Bn) alla Strada Provinciale 87 Sannitica 11 - Diritti di enfiteusi per 222/1000 su abitazione in villino , piano T,1, cat. A7, consistenza 6,5 vani, superficie catastale totale 201 mq. - totale escluse aree scoperte 201 mq. Bene personale. Valore di stima quota Euro49.632,92. L'immobile è occupato dai comproprietari. Prezzo base Euro 37.224,69. Lotto 4: Telese Terme (BN), Strada Provinciale 87 11 - Diritti di enfiteusi per 222/1000 rimessa/autorimessa, piano T, cat. C6, consistenza 73 mq. L'immobile è occupato dai comproprietari. Prezzo base Euro 7.462,93. Lotto 5: Telese Terme (BN), Strada Provinciale 87 11 - Diritti di enfiteusi per 222/1000 sul magazzino e locale di deposito, piano S1, cat. C2,consistenza 20 mq. L'immobile è occupato dai comproprietari. Prezzo base Euro 1.007,52. Lotto 6: Telese Terme (BN), Strada Provinciale 87 Sannitica 11 - Diritti di enfiteusi per 222/1000 su abitazione in villino, piano T,1, cat. A/7, , consistenza 241 mq., vani 7,5. L'immobile è occupato dai comproprietari. Prezzo base Euro 47.545,20. Lotto 7: Telese Terme (BN), Strada Provinciale 87 11 - Quota di 222/1000 di piena proprietà sulla tettoia chiusa o aperta, piano T, cat. C7, consistenza 438 mq. L'immobile è occupato dai comproprietari. Prezzo base Euro 30.835,80. Lotto 8: Telese Terme (BN), Via Cinque Vie - diritti di enfiteusi pari a 222/1000 sul terreno di Ha 00.21.40, seminativo. quota di 222/1000 di piena proprietà sul terreno di Ha 00.57.50, seminativo. Diritti di enfiteusi pari a 222/1000 sul terreno di Ha 00.52.90. Diritti di enfiteusi pari a 222/1000 sul terreno di Ha 00.60.00. quota di 667/1000 di piena proprietà sul terreno di Ha 00.18.10, seminativo. quota di 667/1000 di piena proprietà sul terreno di Ha 00.08.20, seminativo. Prezzo base Euro 10.004,26. Lotto 9: Castel Campagnano (CE), Via Fontana, 1 - piena proprietà sul terreni di Ha 00.00.64, seminativo arbor e Ha 00.00.37.bosco ceduo, Liberi. diritto di piena proprietà sul terreno sito di Ha 00.12.50, seminativo arbor. diritto di piena proprietà sul terreno piano T, area urbana, consistenza 250 mq., senza ulteriori dati censuari, al C.T. in ditta area di enti urbani e promiscui di Ha 00.02.50, ente urbano. diritto di piena proprietà sul terreno di Ha 00.03.50, bosco ceduo. Prezzo base Euro 4.344,52. Vendita senza incanto 26/11/2026 ore 10:30 nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Benevento , dinanzi al Giudice delegato. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso la Cancelleria Fallimentare.

Immobile comm.le|ind.le

ANZANO DI PUGLIA

OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

RGF 1/2013

G.D. Dott.ssa Andricciola Vincenzina. Lotto UNICO: Anzano di Puglia (FG), contrada Gessara - Opificio industriale. Terreno adiacente l'opificio esteso mq 2.400. Beni mobili meglio descritti in avviso di vendita. Prezzo base Euro 534.310,40. Vendita senza incanto 02/12/2026 ore 09:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento Piazza Guerrazzi n. 6. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Dott. Romano Ambrogio e presso il Liquidatore Dott. Fabrizo Russo.

www.asteannunci.it

Terreno|Immobile agricolo

ARIANO IRPINO

TERRENO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

RGE 40/2020

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), Contrada Martiri - Piena proprietà di un terreno con superficie di mq 1160, qualità seminativo. Piena proprietà di un terreno con superficie di mq 28, qualità AREA FAB DM. Piena proprietà di un terreno con superficie di mq 135, qualità seminativo. Prezzo base Euro 37.936,95. Offerta minima Euro 28.452,72. Vendita senza incanto asincrona telematica 10/12/2026 ore 11:00 presso il proprio studio sito in Benevento al Viale degli Atlantici n.65 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Pisaniello Gianfranco. Custode Giudiziario Avv. Feo Andrea tel. 082450118 - email: andreafeo1@virgilio.it

Tribunale di NOCERA INFERIORE

Abitazione|Accessorio

BARONISSI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



Liquidazione controllata N. 8 e 9/2025

BARONISSI (SA): Lotto UNICO: via Giovanni Nicotera 30, Appartamento al piano terra di un fabbricato, composto da ingresso, cucina/soggiorno, due camere, ripostiglio e bagno. Posto auto coperto di metri quadrati 15 al piano seminterrato. Libero. Prezzo base Euro 73.140,00. Offerta minima Euro 54.855,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 03/12/2026 ore 16:30. Liquidatore Dott.ssa Gerarda Tessitore. G.D. Dott. Velleca Pasquale

CAVA DE' TIRRENI

FABBRICATO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



R.G.E. N. 122/2022

CAVA DE' TIRRENI (SA): Lotto UNICO: Via Piscricoli 1, Fabbricato costituito da un appartamento a piano terra (sub 2 avente una superficie calpestabile di 94,70 mq) e due appartamenti a piano primo, (sub 5 avente una sup. calpestabile 38,80 mq e sub 6 avente una sup. calpestabile di 37,70 mq) più un altro fabbricato adibito a deposito, (sub 3 consistenza di 55,30 mq) più la corte circostante b.c.n.c. (sub 1 si 366 mq) più un vano scale esterno (sub 4 b.c.n.c.) che conduce al primo piano. Prezzo base Euro 142.500,00. Offerta minima Euro 106.875,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 15/12/2026 ore 17:00. Professionista Delegato Avv. Izzo Claudia tel. 0815365981. G.E. Dott.ssa Troisi Maria

MERCATO SAN SEVERINO

GARAGE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



R.G.E. N. 102/2023

MERCATO SAN SEVERINO (SA): Lotto UNICO: via dei Lombardi n. 7/4 (ex n.18/4), Garage al piano interrato di un fabbricato per civili abitazioni. E' posizionato su lato sud-ovest del fabbricato ed è il quarto percorrendo la rampa posta su via Capo Casale Lombardi, identificato dall'interno 25/C. E' dotato di saracinesca in ferro basculante con aperture per il passaggio di aria e luce Prezzo base Euro 24.500,00. Offerta minima Euro 18.375,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 24/11/2026 ore 12:00. Professionista Delegato Avv. Romano Giuseppina cell. 3332031187 - 3802374044. G.E. Dott. Bobbio Luigi



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

SARNO

FABBRICATO URBANO CON GARAGE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



R.G.E. N. 8/2019

SARNO (SA): Lotto UNICO: via Pioppazze 35, a) Intera quota in piena proprietà del fabbricato urbano, costituito da un'abitazione al piano primo in corso di costruzione, completamente allo stato grezzo con le sole tompagnature esterne e tramezzi interni, privo di pavimentazione, impiantistica e di tutti gli altri elementi o componenti di finitura, superficie lorda commerciale di circa mq 116,50. b) Intera quota in piena proprietà del locale garage al piano terra della corte comune di accesso all'intero complesso residenziale, munito di saracinesca in ferro e della superficie catastale di mq 18, agibile e disponibile all'uso. Libero. Prezzo base Euro 49.066,36. Offerta minima Euro 36.799,77. Vendita senza incanto asincrona telematica 18/11/2026 ore 15:30. Professionista Delegato Avv. Villamajna Serena tel. 0810203124. G.E. Dott. Di Lonardo Salvatore



asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

BASILICATA | Matera



Modalità di partecipazione su **www.asteannunci.it**

Tribunale di MATERA

Abitazione|Accessorio

MATERA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



Procedura RGE 73/2025

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Dott. Gallotta Giuseppe; Il giorno 13/01/2027 ore 10:00 Tramite la piattaforma del gestore della vendita telematica, www.garavirtuale.it, procederà alla vendita senza incanto con modalità telematica "ASINCRONA" ai sensi e per gli effetti dell'art. 573 c.p.c. e della normativa regolamentare di cui all'art. 24 D.M. 26 febbraio 2015, n. 32. Lotto UNICO: in Viale Carlo Levi 6 Matera (MT), Il compendio immobiliare in oggetto è identificabile con un appartamento a destinazione residenziale, al piano secondo, interno numero 9 di un fabbricato civile. Per tutto quanto non riportato nel presente avviso di vendita, si rimanda all'elaborato peritale ed ai relativi allegati della relazione tecnica. Prezzo base Euro 137.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 102.750,00. Rilancio minimo Euro 5.480,00. Maggiori informazioni presso lo studio del dott. Giuseppe Gallotta, Corso Umberto I n. 108, Bernalda (Mt)– tel. 3394037042., e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

GRASSANO

ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



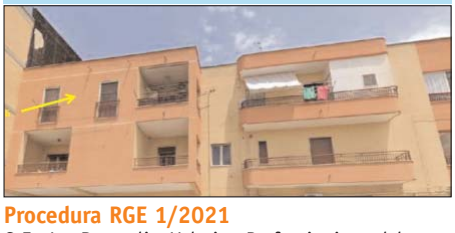
Procedura RGE 46/2023

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Dott.ssa Tempone Vincenzina; Il giorno 11/12/2026 ore 09:30 Tramite la piattaforma del gestore della vendita telematica, www.garavirtuale.it, procederà alla vendita senza incanto con modalità telematica "ASINCRONA" ai sensi e per gli effetti dell'art. 573 c.p.c. e della normativa regolamentare di cui all'art. 24 D.M. 26 febbraio 2015, n. 32. Lotto 1: in Via XXIV Maggio 14 Grassano (MT), Piena proprietà immobile cielo-terra ubicato nel Comune di Grassano /MT) , in Via XXIV Maggio n° 14. L'edificio è costituito da un locale a piano terra, utilizzato come ripostiglio. Tramite rampe di scale si accede al primo piano in cui si trova il soggiorno, la cucina, due camere da letto e un bagno. Dal primo piano, tramite una scala a chiocciola, si raggiunge il sottotetto, attualmente non ultimato nelle rifiniture ove si trovano due camere ed un piccolo bagno. Prezzo base Euro 28.969,00. Offerte minime per partecipare Euro 21.727,00. Rilancio minimo Euro 1.158,77. Maggiori informazioni potranno acquisirsi presso lo Studio della dr.ssa Vincenzina Tempone in Policoro (MT) alla Via Gran San Bernardo n° 25 – tel.-Fax 0835/971602 - cell. 339-3722285., e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

MONTESCAGLIOSO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



Procedura RGE 1/2021

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Dreosti ElviraLuigia; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 15/01/2027 ore 16:15 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in Via Aldo Moro Montescaglioso (MT), Abitazione al secondo piano, composta da vani 5. Il fabbricato in cui è insita l'unità immobiliare è posto su Via Aldo Moro che rappresenta una delle bretelle stradali importanti della città. Il quartiere è ben servito, vi sono attività commerciali nelle immediate vicinanze oltre che nello stesso fabbricato, e nel raggio di circa trecento metri vi sono il plesso scolastico di scuola elementare, il centro sportivo denominato Palauditorium, la caserma dei Carabinieri ecc. Prezzo base Euro 27.330,00. Offerte minime per partecipare Euro 20.497,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni potranno acquisirsi presso lo Studio della professionista delegata sottoscritta Dr. Elvira Luigia Dreosti, con studio in Grassano (MT) in via Capitan Pirrone, 1 scala A int. 1 tel/fax 0835/403350 – 333/8044919, pec: elviraluigia.dreosti@pec.commercialisti.it e studiodreosti@gmail.com e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

PISTICCI

UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***







Procedura RGE 13/2023

G.E. Berloco Francesca Patrizia, professionista delegato Dott.ssa VALENTE MARIA, vendita senza incanto il giorno 01/12/2026 ore 09:00 Tramite la piattaforma del gestore della vendita telematica, www.garavirtuale.it, procederà alla vendita senza incanto con modalità telematica "ASINCRONA" ai sensi e per gli effetti dell'art. 573 c.p.c. e della normativa regolamentare di cui all'art. 24 D.M. 26 febbraio 2015, n. 32. Lotto 1: in Via Pomarico Pisticci (MT), Piena proprietà di un capannone industriale adibito a laboratorio, composto da un unico vano a piano terra di circa 700 mq., Zona industriale del Comune di Pisticci. L'immobile presenta tre lati liberi circondati da corte interna avente medesima proprietà e l'altro lato confinante con immobile aventi la medesima proprietà. Foglio di mappa 7, particella 516, subalterno 1, indirizzo Via Pomarico snc, piano T, comune Pisticci, categoria C/3, Superficie catastale 700 mq., rendita Euro 1.720,84. Prezzo base Euro 105.146,00. Offerte minime per partecipare Euro 78.859,50. Rilancio minimo Euro 4.200,00. Lotto 2: in Via Pomarico Pisticci (MT), Piena proprietà di un capannone industriale in buono stato di manutenzione adibito a laboratorio, composto da un unico vano a piano terra di circa 300 mq., ubicato nella Zona industriale del Comune di Pisticci. L'immobile è così riportato nel Catasto Fabbricati del Comune di Pisticci (MT): Foglio di mappa 7, particella 516, subalterno 2, indirizzo Via Pomarico snc, piano T, comune Pisticci, categoria C/2, Superficie catastale 298 mq., rendita Euro 502,20. Prezzo base Euro 48.775,00. Offerte minime per partecipare Euro 36.581,25. Rilancio minimo Euro 1.950,00. Lotto 3: in Via Pomarico Pisticci (MT), Piena proprietà di due piccoli locali in

buono stato di manutenzione adibiti a deposito, composti ciascuno da un unico vano a piano terra di totali circa 70 mq. ubicati nella Zona industriale del Comune di Pisticci (MT)Via Pomarico snc. Catasto Fabbricati: Foglio di mappa 7, particella 512, subalterno 1, piano T; categoria C/2, Superficie catastale 32 mq., rendita Euro 70,53. Foglio di mappa 7, particella 512, subalterno 2, piano T, categoria C/2, Superficie catastale 33 mq., rendita Euro 82,37. Prezzo base Euro 11.395,00. Offerte minime per partecipare Euro 8.546,25. Rilancio minimo Euro 450,00. Lotto 4: in Via Pomarico Pisticci (MT), Piena proprietà di un deposito composto da un piano terra ed un primo piano collegati fra loro a mezzo di una scala interna di circa complessivi 190 mq. Il piano terra si compone di più vani mentre il primo piano da un unico vano. L'immobile è così riportato nel Catasto Fabbricati del Comune di Pisticci (MT): Foglio di mappa 7, particella 512, subalterno 3, indirizzo Via Pomarico snc, piano T, comune Pisticci, categoria C/2, Superficie catastale 185 mq., rendita Euro 309,87. Prezzo base Euro 29.840,00. Offerte minime per partecipare Euro 22.380,00. Rilancio minimo Euro 1.150,00. Lotto 5: in Pisticci (MT), Piena proprietà di terreni posti allo stesso livello di circa 10.000 mq., utilizzati come corte esterna per i fabbricati, in parte oggetto della presente procedura ed in parte esclusi dalla procedura, comprendenti tutto il lotto. Catasto Terreni del Comune di Pisticci (MT): Foglio di mappa 7, particella 511, superficie 399 mq. Foglio di mappa 7, particella 513, superficie 125 mq. Foglio di mappa 7, particella 515, superficie 4.645 mq. Foglio di mappa 7, particella 517, superficie 4.863 mq. Prezzo base Euro 8.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 6.000,00. Rilancio minimo Euro 300,00. Lotto 7: in Pisticci (MT), Piena proprietà di immobili posti a piano terra di circa 80 mq., facenti parte di un unico plesso in pessime condizioni di manutenzione con evidenti fenomeni di cedimenti di tipo strutturale. Catasto Fabbricati Comune di Pisticci (MT): Foglio di mappa 74, particella 747, indirizzo C.da Caporotondo snc, piano T, categoria C/2, Sup.cat. 34 mq., rendita Euro 38,94. Foglio di mappa 74, particella 748, comune Pisticci, categoria F/6. Foglio di mappa 74, particella 749, comune Pisticci, categoria F/6. Prezzo base Euro 20.660,00. Offerte minime per partecipare Euro 15.495,00. Rilancio minimo Euro 800,00. Lotto 8: in Via Dante Alighieri 37 Pisticci (MT), Piena proprietà di un immobile adibito a civile abitazione di circa 50 mq. in pessimo stato di manutenzione, inserito all'interno dell'abitato di Pisticci. Tale immobile si sviluppa tutto a piano terra ed è composto da ingresso-cucina, camera da letto e bagno. L'immobile è così riportato nel Catasto Fabbricati del Comune di Pisticci (MT). Foglio di mappa 134, particella 1679, indirizzo Via Dante Alighieri n.37, piano T, comune Pisticci, categoria A/4, Superficie catastale 47 mq., rendita Euro 50,61. Prezzo base Euro 9.070,00. Offerte minime per partecipare Euro 6.802,50. Rilancio minimo Euro 350,00. Lotto 9: in Via Europa 28 Pisticci (MT), Piena proprietà di un appartamento di circa 125 mq. comprensivo delle aree scoperte, facente parte di un plesso immobiliare di tipo polare. L'appartamento si sviluppa tutto al piano rialzato ed è composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, n. 3 camere da letto, n. 2 balconi a livello e vano soffitta Foglio di mappa 134, particella 4577, subalterno 2, indirizzo Via Europa n.28, piano 1, comune Pisticci, categoria A/3, Superficie catastale 110 mq., rendita Euro 340,86. Prezzo base Euro 40.415,00. Offerte minime per partecipare Euro 30.311,25. Rilancio minimo Euro 1.600,00. Lotto 10: in via Ocello Lucano Pisticci (MT), Piena proprietà di un garage di circa 620 mq. al piano terra di uno stabile condominiale composto da ulteriori piani in cui sono presenti degli appartamenti. La proprietà è inserita nella zona periferica dell'abitato di Marconia. L'immobile è così riportato nel Catasto Fabbricati del Comune di Pisticci (MT): Foglio di mappa 34, particella 565, subalterno 11, indirizzo Via Ocello Lucano snc, piano S1, comune Pisticci, categoria C/6, Superficie catastale 565 mq., rendita Euro 1.548,44. Prezzo base Euro 126.978,00. Offerte minime per partecipare Euro 95.233,50. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Lotto 11: in Ocello Lucano Pisticci (MT), Piena proprietà di un appartamento di circa 160 mq. in buono stato di manutenzione, facente parte di uno stabile condominiale con accesso direttamente dal secondo piano della scala condominiale. L'appartamento si sviluppa tutto al secondo piano. L'immobile è così riportato nel Catasto Fabbricati del Comune di Pisticci (MT): Foglio di mappa 34, particella 565, subalterno 12, indirizzo Via Ocello Lucano snc, piano 2, comune Pisticci, categoria A/2, Superficie catastale 142 mq., rendita Euro 614,58. Prezzo base Euro 178.942,00. Offerte minime per partecipare Euro 134.206,50. Rilancio minimo Euro 7.150,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835585590, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

PISTICCI

ABITAZIONE DI TIPO CIVILE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



Procedura RGE 60/2019

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avv. RUSSO MARIA ANTONIETTA; Il giorno 16/12/2026 ore 09:00 Tramite la piattaforma del gestore della vendita telematica, www.garavirtuale.it, procederà alla vendita senza incanto con modalità telematica "ASINCRONA" ai sensi e per gli effetti dell'art. 573 c.p.c. e della normativa regolamentare di cui all'art. 24 D.M. 26 febbraio 2015, n. 32. Lotto 2: in Corso Metaponto 168 Pisticci (MT), Il complesso immobiliare è situato in una zona di facile accesso nel comune di Pisticci, con comode aree di sosta e parcheggi limitrofi e ampio affaccio panoramico. L'abitazione è posta al primo piano di Corso Metaponto e affaccia anche su via Paisiello, con ampio terrazzo e piccola soffitta. L'appartamento corrisponde al primo piano di Corso Metaponto e al secondo piano di via Paisiello, il cui ampio e lungo balcone beneficia del paesaggio dei calanchi e di ampio parco alberato. Il complesso immobiliare è situato in una zona di facile accesso nel comune di Pisticci, con comode aree di sosta e parcheggi limitrofi e ampio affaccio panoramico. L'abitazione è posta al primo piano di Corso Metaponto e affaccia anche su via Paisiello, con ampio terrazzo e piccola soffitta. L'appartamento corrisponde al primo piano di Corso Metaponto e al secondo piano di via Paisiello, il cui ampio e lungo balcone beneficia del paesaggio dei calanchi e di ampio parco alberato. Prezzo base Euro 67.141,00. Offerte minime per partecipare Euro 50.356,00. Rilancio minimo Euro 2.686,00. Maggiori ed ulteriori informazioni, allegati e modalità di partecipazione, possono essere reperiti sui siti internet indicati o presso la professionista delegata avv. Maria Antonietta Russo, con studio in Matera alla via Cav. Pasquale Vena n. 41, ai recapiti di seguito indicati: tel. 0835336955; mail studio@mariaantoniettarusso.it; pec russo0433@cert.avvmatera.it., e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

www.asteannunci.it

POLICORO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

Procedura RGE 190/2013

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avv. Forastiere Nicola Giuseppe; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 16/12/2026 ore 16:30 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto 1: in Via Afrodite 33 lido policoro, Policoro (MT), Abitazione di tipo economico posto al piano primo, di mq.88, Autorimessa C6 con superficie 26mq. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione CTU. Prezzo base Euro 26.156,25. Offerte minime per partecipare Euro 22.232,82. Rilancio minimo Euro 500,00. Maggiori informazioni potranno acquisirsi presso lo Studio dell'avv. Giuseppe FORASTIERE in Policoro (MT) alla Via F. Tristano n.5 – tel-fax 0835/981018 - cell. 335-6694445 e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

STIGLIANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



Procedura RGE 6/2022

G.E. Berloco Francesca Patrizia,professionista delegato Avv. Scavetta Giuliano, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 15/12/2026 ore 15:15 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in Via Roma 90 Stigliano (MT), Piena proprietà di una abitazione sita in Stigliano, alla via Roma n.90, su due livelli, al piano terra e primo, della superficie complessiva calpestabile di 113 mÇ, L'abitazione è composta, al piano terra, da soggiorno-cucina, disimpegno, letto, bagno, lavatoio ed un balcone, e, al piano primo, da vano, due camere da letto, bagno e ripostiglio. I due piani sono collegati da una scala interna. L'abitazione risulta in buono stato di conservazione e manutenzione;. deposito al piano seminterrato di 69 mÇ. Terreno pertinenziale di circa 4620 mÇ. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 13.500,00. Rilancio minimo Euro 300,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835310252, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

Abitazione|Accessorio Immobile comm.le|ind.le

MARINA DI NOVA SIRI

ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



MATERA

Procedura RGE 47/2021 60/2023

G.E. La Battaglia Valeria, professionista delegato Avvocato Chita Francesco Paolo, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 17/12/2026 ore 16:30 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in Via Magna Grecia 8 Nova Siri (MT), Appartamento in discrete condizioni generali sito al piano primo di zona periferica dell'abitato di Marina di Nova Siri (MT), composto da ingresso, soggiorno, zona pranzo, cucinino, n. 2 bagni, ripostiglio, n. 3 camere da letto e n. 3 balconi. La superficie complessiva è di circa 140,47 mq. con un'altezza utile interna di circa 2,80 m. L'intero fabbricato di cui fa parte l'appartamento è composto da n. 3 piani complessivi (n. 2 fuori terra e n. 1 interrato) ed è insistente su area recintata. Prezzo base Euro 89.768,25. Offerte minime per partecipare Euro 67.326,19. Rilancio minimo Euro 1.800,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835593457, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

Immobile comm.le|ind.le

SAN GIORGIO LUCANO

ALBERGO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



Procedura RG 784/2024

G.I. La Battaglia Valeria, professionista delegato Avv. AGRESTI MARIANO DANILO, vendita senza incanto telematica sinrona mista il giorno 13/01/2027 ore 15:30 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in Via Tripoli 3 San Giorgio Lucano (MT), Piena proprietà 1/1 intera palazzina con destinazione alberghiera/residenza anziani autosufficienti, in San Giorgio Lucano (MT), Via Tripoli n. 3, tre piani fuori terra e un piano interrato, collegati da un vano ascensore interno e da un vano scala, in Catasto Fabbricati al Foglio 34 p.lla 517 sub 1-2-3, piano S1-1-2-3, cat. D2, rendita Euro 12.484,50. Prezzo base Euro 369.679,50. Offerte minime per partecipare Euro 277.259,63. Rilancio minimo Euro 7.393,50. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835334919, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

www.asteannunci.it

PUGLIA | Bari - Foggia - Trani



Modalità di partecipazione su **www.asteannunci.it**

FOGGIA

Tribunale di FOGGIA

Abitazione|Accessorio

FOGGIA

APPARTAMENTO/BOX

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



Procedura RGE 657/2014

Avv. Lucisano Silvana. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 01/12/2026 ore 15:00 Presso la sede della Sala Aste Telematiche in Foggia al Viale XXIV Maggio n. 1. Lotto UNICO: in Via Antonio Ciano 16 Foggia (FG) Appartamento per civile abitazione su due livelli, composto al piano rialzato da quattro vani e accessori, ingresso, disimpegno, ampio salone con scalinata per salire al primo piano, cucina abitabile, soggiorno-pranzo, due bagni, ripostigli e camera da letto matrimoniale, per una superficie lorda di mÇ 146 oltre ai due terrazzini rialzati rispetto al giardino per una superficie netta di mÇ 33. Giardino ad uso esclusivo in parte pavimentato e recintato. Al primo piano è composto di tre vani e accessori, questi consistenti in ingresso, corridoio con camera sulla sinistra ed annesso bagno, locale centrale ove sbarca la scalinata interna ed a seguire un ulteriore disimpegno dove affacciano due bagni e due camere da letto, per una superficie lorda di mÇ 99,60 circa, oltre tre balconi. Box autorimessa pertinenziale ubicato al primo interrato accessibile da rampa esterna di mÇ 35 circa. Prezzo base Euro 300.000,00. Offerta minima Euro 225.000,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811961956, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



Procedura RGE 141/2024

Avv. Siani Cristina Tiziana. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 26/11/2026 ore 16:30 presso la Sala delle Aste Telematiche, sita in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Raffaele Notari 8 Foggia (FG) Appartamento su due livelli (piano terra e primo) in fabbricato a schiera, Foggia, Via Raffaele Notari n. 8, scala B - Comparto Biccari lotto 4/19 P. Catasto Fabbricati di Foggia, Fg. 79, p.lla 1209, sub 47, Z.C. 1, cat. A/3, classe 5, consistenza vani 5,5, sup. cat. 103 mq, rendita euro 724,33. Superficie commerciale 117 mq ca.: soggiorno, cucina, due camere, due bagni, corridoio, due balconi, giardino di pertinenza pavimentato e locale cantinola al piano terra. Occupato dalla parte esecutata. Box auto al piano terra in Foggia, Via Raffaele Notari n. 8. Catasto Fabbricati di Foggia, Fg. 79, p.lla 1209, sub 12, Z.C. 1, cat. C/6, classe 4, consistenza 17 mq, sup. cat. 19 mq, rendita euro 129,06. Superficie commerciale 29 mq. Occupato dalla parte esecutata. Prezzo base Euro 157.000,00. Offerta minima Euro 117.750,00. Gestore vendita: www.gobidreal.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881770107, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

Procedura RGE 56/2022

Avv. Disanti Fausta. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 24/11/2026 ore 16:00 presso la Sala d'Aste, sita in Foggia al Viale XXIV Maggio n. 1. Lotto UNICO: in Piazza Mercato 8 Foggia (FG) Appartamento secondo piano, composto da un piccolo ingresso, da un bagno, un ampio soggiorno, due camere da letto, una veranda chiusa ed un ripostiglio. Il pavimento è in monocottura commerciale, le pareti sono rivestite con tempera lavabile (spatolato). Tutti gli infissi della casa sono realizzati in legno con vetrocamera eccetto quelli dello stanzino che sono in PVC. Le porte interne sono di legno. La superficie totale lorda è di 79 mq. Classe energetica "G". Prezzo base Euro 64.335,00. Offerta minima Euro 48.251,25. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881638561, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ASCOLI SATRIANO

APPARTAMENTO E TERRENI

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



Procedura RGE 122/2024

Avv. Rago Giorgio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 27/11/2026 ore 16:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto 1: in via Torre Arsa 10 Ascoli Satriano (FG) Appartamento composto al primo piano da soggiorno, salotto, camera da pranzo, cucina, disimpegno, bagno e camera da letto. Mediante scala interna si accede al secondo piano, ove vi sono due camere da letto, bagno, sottotetto e due terrazzi. Prezzo base Euro 106.506,75. Offerta minima Euro 79.880,00 Lotto 2: in contrada Boschetto Ascoli Satriano (FG) Terreni con accesso da strada sterrata da cui si accede alla SP 85. Prezzo base Euro 66.979,50. Offerta minima Euro 50.235,00. Gestore vendita: www.gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882332603, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CAGNANO VARANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



Procedura RGE 233/2021

Avv. Buonopane Pierpaola. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 10/12/2026 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato in Foggia alla Via Mario D'Adduzio n. 3, scala A, piano T (c/o ASS.V.IMM.). Lotto UNICO: in via Domenico Cimarosa 3 Cagnano Varano (FG) Appartamento ubicato al 1° Piano, Scala "A", a destinazione residenziale, costituito da 5 vani, ovvero da un ingresso-soggiorno con balcone, un vano cucina con balcone, ripostiglio, bagno, due camere letto con accesso direttamente dal vano ingresso soggiorno, di cui quella a sud dotata di balcone, quella nord priva di pareti finestrate, per una complessiva estensione di mq. 110 di superficie commerciale. Classe energetica "E". Prezzo base Euro 34.200,00. Offerta minima Euro 25.650,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CARAPELLE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



Procedura RGE 320/2024

Dott. Maida Luigi Ugo. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 24/11/2026 ore 17:00 presso studio sito in Foggia, alla Via Zuretti n.11. Lotto UNICO: in via Lazio 15 Carapelle (FG) Abitazione al piano primo di 4 vani, superficie catastale totale di mq.84, totale escluse aree scoperte mq.82; l'altezza media interna dell'unità abitativa e di mt 3,00; al piano secondo ove è sito il torrino e vano scala, lastrico solare comprensivo di tettoia in sopraelevazione, rimovibile non assentita, a parziale copertura dello stesso lastrico solare della superficie lorda complessiva di mq.87,23 circa e superficie commerciale di mq. 20,53 circa. Classe energetica G. Prezzo base Euro 53.408,10. Offerta minima Euro 40.000,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811784279, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



Procedura RGE 232/2023

Avv. Console Ciro. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 27/11/2026 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato in Foggia al Viale M. Gandhi n. 7, piano terra. Lotto UNICO: in via Tolve 22 Cerignola (FG) Appartamento posto al piano terzo (piano sottotetto – quarto fuori terra) interno 5 scala "A" con ingresso dalla porta posta sulla sinistra, sia uscendo dall'ascensore sia salendo la scala condominiale, è composto da: ingresso/sala comunicante con cucina/tinello, due camere, due bagni, una zona di disimpegno, un ripostiglio e due balconi, per una superficie netta di 83,00 mq circa, più 2 balconi. Dotato di impianto elettrico sotto traccia, impianto idrico -fognario, impianto di riscaldamento. Il box auto è composto da un unico vano di mq 14,00 circa, posto a piano terra, ed è dotato di impianto elettrico sottotraccia allacciato alla rete urbana. Il box presenta una difformità catastale atteso che in esso è stato realizzato un soppalco che risulta non accatastato. Per caratteristiche costruttive e modalità di posa, il manufatto si configura quale opera interna accessoria e facilmente amovibile. Prezzo base Euro 86.250,00. Offerta minima Euro 64.687,50. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LESINA

ABITAZIONE E BOX

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

Procedura RGE 133/2023

Avv. Tantimonaco Raffaella. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 27/11/2026 ore 11:00 presso il proprio studio sito in Vieste (71019) alla Via Domenico Antonio Spina n°3. Lotto UNICO: in via Milano 101 Lesina (FG) Abitazione piano terra composta da un piccolo ingresso da cui si passa in un soggiorno. Dal soggiorno si accede alla cucina abitabile. Dalla cucine si accede ad un piccolo bagno di servizio. Alla zona notte si accede attraverso un piccolo disimpegno su cui aprono il secondo bagno, un ripostiglio e le due camere da letto. Il riscaldamento è autonomo con caldaia murale a gas esterna. Locale box piano seminterrato con forma rettangolare ed è di facile e comodo accesso, superficie lorda 21 metri quadri. Prezzo base Euro 83.475,00. Offerta minima Euro 62.606,25. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3400045702, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LUCERA

APPARTAMENTO/BOX

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



Procedura RGE 389/2023

Avv. Tantimonaco Raffaella. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 27/11/2026 ore 11:00 presso il proprio studio sito in Vieste (71019) alla Via Domenico Antonio Spina n°3. Lotto UNICO: in Via Nicola Campanile 85 Lucera (FG) Appartamento al secondo piano così composto: ampio ingresso/soggiorno da cui trova accesso la cucina con un piccolo ripostiglio, un corridoio che disimpegna le tre camere e i due bagni, oltre ai due balconi. Box auto al piano interrato di mq. 18.10. Prezzo base Euro 173.000,00. Offerta minima Euro 97.312,50. Gestore vendita: www.vendite giudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3400045702, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MATTINATA

VILLA

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

Procedura RGE 399/2005 + 2/2007

Dott.ssa Trinastich Daniela. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 25/11/2026 ore 16:00 presso lo studio del Delegato in Foggia, via Trieste n. 10, nonché in via telematica. Lotto UNICO: in Contrada Mergoli p.t. Mergoli, Mattinata (FG) Piena proprietà di villetta ad uso residenziale in un comprensorio di villette. Essa si articola in cucina, salone, due camere da letto, bagno, ripostigli, disimpegno e veranda. Al di sotto della veranda è stato ricavato un piccolo locale seminterrato a deposito accessibile dall'esterno. L'immobile è provvisto di impianto idrico e sanitario, ma è sprovvisto di impianto di riscaldamento. Ampio giardino all'esterno. Il tutto come meglio descritto nella perizia e avviso di vendita. Diritti di comproprietà pari ad un settimo indiviso dell'intero di terreno pertinenziale al fabbricato, utilizzato come bene comune per la viabilità pedonale, dell'estensione totale di 318 mq. Prezzo base Euro 230.444,93. Offerta minima Euro 172.833,70. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORDONA

ABITAZIONE, MAGAZZINO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

Procedura RGE 132/2022

Dott. Mantuano Lorenzo. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 25/11/2026 ore 10:30 presso lo studio sito in Manfredonia alla via Corso Roma 117, 1° piano. Lotto 1: in Via dei Mille 27 Ordona (FG) Rimessa piano terra di mq 137 catastali; si presenta con pavimentazione di battuto di cemento; soffitto al

grezzo (privo d'intonaco) e pareti intonacate al grezzo. Risulta dotato di solo impianto elettrico che non risulta completamente rispondente alle prescrizioni del D.M. 37/08. Abitazione primo piano di mq 166 catastali, costituito da un ingresso annesso ad un corridoio che disimpegna al soggiorno-pranzo, alle due camere da letto e al bagno. Dal soggiorno si accede ad un piccolo vano adibito a cucinino. Lo stato manutentivo risulta mediocre. Classe Energetica F. Soffitta/locale di sgombero al secondo piano di mq 71 catastali. E' composto da un unico vano e presenta il pavimento rivestito in piastrelle in ceramica e presenta pareti intonacate e rifinite con pittura del tipo lavabile. Lo stesso, del tipo mansardato con altezza variabile da un minimo di m 0.50 ad un massimo di m 2.20 risulta dotato di solo impianto elettrico, non completamente rispondente alle prescrizioni del D.M. 37/08. Prezzo base Euro 87.187,50. Offerta minima Euro 65.390,63. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 25/11/2026 ore 11:00 presso lo studio sito in Manfredonia alla via Corso Roma 117, 1° piano. Lotto 2: in via Dante Alighieri Ordona (FG) Magazzino/Deposito piano terra di mq 311 catastali. Trattasi di un unità immobiliare in piano terra, adibita a magazzino con accesso in piano terra dalla Via S. Leone, a mezzo di servitù attiva su suolo di terzi. Il locale deposito, dotato di n. 3 accessi dalla Via S. Leone, si presenta con pavimentazione di battuto di cemento; soffitto e pareti al grezzo. Risulta dotato di solo impianto elettrico che non risulta completamente rispondente alle prescrizioni del D.M. 37/08. Magazzino/deposito piano terra di mq 81 catastali. Trattasi di un unità immobiliare in piano terra, interrata rispetto alla Via Dante, adibita a magazzino con accesso in piano terra dalla Via S. Leone, a mezzo di servitù attiva su suolo di terzi. La planimetria catastale non risulta conforme alla distribuzione interna. Soffitto e pareti al grezzo. Risulta dotato di solo impianto elettrico che non risulta completamente rispondente alle prescrizioni del D.M. 37/08. Prezzo base Euro 34.171,87. Offerta minima Euro 25.628,90. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884514788, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

RIGNANO GARGANICO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



Procedura RGE 280/2018

Avv. Battista Potito. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 26/11/2026 ore 18:00 presso la sala d'aste "Pi & DI S.n.c." ubicata in Lucera (FG), alla Via Federico II, n. 11. Lotto UNICO: in via Umberto Giordano 37 Rignano Garganico (FG) Appartamento, piano terra, composto da soggiorno, camera e bagno. Appartamento, in primo e secondo piano (sottotetto, composto di due camere, bagno e balcone prospicente su via Giordano in primo piano e da camera con annessi, piccoli ripostigli, w.c. e terrazzo prospicente su via Giordano in secondo piano) riceventi unico accesso dal pianerottolo e scalinata a piano terra. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3935447127, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



Procedura RGE 50/2023

Avv. Rago Giorgio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 27/11/2026 ore 16:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Giulio Cesare 24 San Severo (FG) Appartamento piani T-1 con annesso e pertinenziale ripostiglio. Prezzo base Euro 42.400,00. Offerta minima Euro 31.800,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882332603, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



Procedura RGE 111/2024

Avv. Battista Potito. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 26/11/2026 ore 18:00 presso la sala d'aste "Pi & DI" ubicata in Lucera (FG) alla Via Federico II, n. 11, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: in Via Piave 44 San Severo (FG) Piena proprietà di un'unità abitativa sviluppata su due livelli (piani 1° e 2°), di un fabbricato indipendente sito nel Comune di San Severo (FG), alla Via Piave n. 44, con accesso diretto da via pubblica. L'abitazione è composta da più vani principali ed accessori, per una consistenza complessiva di 6,5 vani catastali. Prezzo base Euro 73.275,00. Offerta minima Euro 54.956,25. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3935447127, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



Procedura RGE 38/2022

Avv. Fesce Antonio. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 25/11/2026 ore 17:00 presso lo studio Legale Fesce sito in Foggia, via Cariglia n. 58/D, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.spazioaste.it. Lotto 1: in via Boschetto 32 San Severo (FG) Appartamento ubicato al primo piano di un edificio. Attualmente l'immobile risulta inutilizzato, senza utenza elettrica e senza allaccio per il riscaldamento. Dal pianerottolo comune, tramite porta blindata, si accede all'unità immobiliare costituita da una zona soggiorno-pranzo con angolo cottura, da un disimpegno mediante il quale si accede alla camera da letto, al servizio igienico, al ripostiglio e ad un ulteriore locale di sgombero. Il tutto come meglio descritto in avviso e perizia. Prezzo base Euro 46.425,00. Offerta minima Euro 34.818,75 Lotto 2: in Via Boschetto 32 San Severo (FG) Appartamento ubicato al secondo piano di un edificio sito nel Comune di San Severo alla via Boschetto n. 32. Dal pianerottolo comune, tramite porta blindata, si accede all'unità immobiliare costituita da una zona soggiorno-pranzo con angolo cottura, da un disimpegno mediante il quale si accede alla camera da letto, al servizio igienico, al ripostiglio e ad un ulteriore locale di sgombero. Il tutto come meglio descritto in avviso di vendita e perizia. Prezzo base Euro 50.062,50. Offerta minima Euro 37.546,88. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881310614, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ZAPPONETA

ABITAZIONE E BOX

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



Procedura RGE 11/2024

Dott.ssa Rabasco Mirna. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 24/11/2026 ore 16:00 presso studio sito in Foggia, alla Via Zuretti n.11. Lotto B: in Via Roma 2 Zapponeta (FG) Autorimessa situata al piano seminterrato (S1), con accesso diretto da Corso Roma n.2, interno 4. Il locale si configura come box singolo, di forma irregolare, privo di suddivisioni interne. Prezzo base Euro 13.500,00. Offerta minima Euro 10.125,00. Gestore vendita: www.gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811784279, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione|Accessorio Immobile comm.le|ind.le

SAN SEVERO

PALAZZINA

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

Procedura RGE 177/2017 263/19

Avv. Castellucci Francesco Raffaele. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 10/12/2026 ore 15:30 presso il domicilio del Professionista Delegato in Foggia alla Via D'Adduzio n.ro 3 (c/o ASS.V.IMM.). Lotto 8: in Strada Provinciale 30 San Severo (FG) PALAZZINA costituita da un piano interrato (tavernetta recentemente ristrutturata) di mq. 71, un piano rialzato (alloggio custode) di 92 mq. ed un primo piano in ristrutturazione costituito da tre camere, con copertura a terrazzo di 141 mq. La cabina elettrica di 14 mq. è in pessime condizioni ed al momento utilizzata come canile. Non risulta impianto di riscaldamento. Lo stato di uso e manutenzione è mediocre. Superficie totale 318 mq. DIRITTI PARI A 23,01 MILLESIMI sugli spazi comuni. Prezzo base Euro 65.259,00. Offerta minima Euro 48.945,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882070156, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TRINITAPOLI

CAPANNONE E APPARTAMENTO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

Procedura RGE 60/2020

Avv. DE MEO FABRIZIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 18/11/2026 ore 12:00 presso la sala d'aste sita in Lucera, alla Via Federico II n. 11. Lotto 2: in via della Transumanza Trinitapoli (BT) Appartamento sovrastante il manufatto adiacente il capannone, avente accesso a mezzo scala metallica per una superficie lorda di mq. 175,39, Composto di tre vani soggiorno – pranzo e due camere da letto ed accessori cucina, bagno, disimpegno e vano scala, nonché un balcone ed un terrazzo superiore che definisce il lastrico solare. L'appartamento è dotato di tutti gli impianti idrici, elettrici e fognari ed impianto TV ed altresì di impianto di climatizzazione e riscaldamento con stufa a pellet. Prezzo base Euro 66.656,25. Offerta minima Euro 49.992,19. Gestore vendita: www.gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3478442322, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.



Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

APRICENA

APPARTAMENTO, DEPOSITO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



Procedura RGE 337/2023

Avv. RICCO DONATO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 26/11/2026 ore 15:30 presso Aula Aste Telematiche sita in Lucera alla via Federico II n. 11, stanza n.1. Lotto A: in via Duca di Genova 116 Apricena (FG) Appartamento piano 2-3, superficie catastale totale mq 148,00. Si accede all'abitazione mediante vano scala esclusivo, con ingresso posizionato sulla destra del pianerottolo al secondo piano. L'immobile è composto da quattro vani ed accessori. Dal secondo piano, vi è una rampa di prosecuzione del medesimo vano scala esclusivo che conduce al lastrico solare sito al terzo piano, in uso riservato all'unità immobiliare oggetto di stima per circa metà della superficie. Classe energetica G. Prezzo base Euro 50.456,25. Offerta minima Euro 37.842,19. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881745216, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CARPINO

APPARTAMENTO-TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



Procedura RGE 263/2022

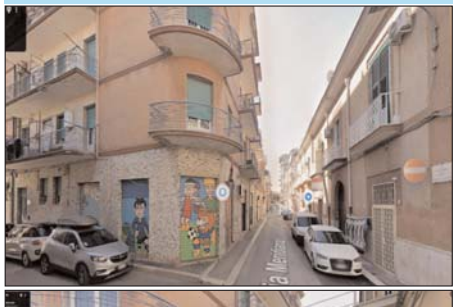
Avv. RICCO DONATO. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 26/11/2026 ore 15:30 dinanzi al professionista delegato, Avv. Donato Ricco, presso Aula Aste Telematiche sita in Lucera alla via Federico II n. 11, stanza n.1 o tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Lotto 2: in via Giacomo Matteotti 188 Carpino (FG) 1/1 di appartamento piano terra, cat. A/4, classe 2, vani 3,5, superficie totale 93 mq totale escluso aree scoperte 91 mq. - discreto stato conservativo, di manutenzione e vetustà è provvisto di impianto idrico integrato, di impianto elettrico, di approvvigionamento energetico e gas metano. Classe energetica G. Prezzo base Euro 27.014,06. Offerta minima Euro 20.260,55 Lotto 3: in località "San Pietro" snc località "San Pietro", Carpino (FG) 1/1 di terreno agricolo uliveto, classe 2, superficie ha 1.08.48. Prezzo base Euro 18.306,00. Offerta minima Euro 13.729,50. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881745216, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immobile comm.le|ind.le

FOGGIA

LOCALE COMMERCIALE E DEPOSITO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***





Procedura RGE 112/2023

Avv. Rago Giorgio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 27/11/2026 ore 16:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto 1: in via Nicola Parisi 77 Foggia (FG) Locale commerciale ad uso negozio, piano terra di mq 50 circa composto da unico vano con bagno e ripostiglio. Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima Euro 25.315,00 Lotto 2: in via Meridiana e via Marasco Foggia (FG) Locale ad uso deposito, piano scantinato composto da unico ambiente oltre wc per mq 350 lordi. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882332603, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

CAPANNONE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

Procedura RGE 249/2023

Avv. RICCO DONATO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 26/11/2026 ore 15:30 presso la Sala delle Aste Telematiche, sita in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Manfredonia snc Torre Guiducci, Foggia (FG) PIENA PROPRIETA' e

PROPRIETA' SUPERFICIARIA: Unità immobiliare ad uso industriale costituita da capannone, sito in Foggia alla località "Torre Guiducci", via Manfredonia snc, costituita da due moduli ubicati nel sub lotto A3 con vari accessori e pertinenze. Detto immobile, con struttura portante e copertura con tegoloni in c.a.p., è utilizzato per la produzione e la preparazione di prodotti alimentari, con particolare riguardo alle carni. Il tutto come meglio descritto nella perizia. Prezzo base Euro 940.605,00. Offerta minima Euro 705.453,75. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881745216, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

CAPANNONE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



Procedura RGE 264/2024

Avv. Disanti Fausta. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 24/11/2026 ore 16:00 presso la Sala d'Aste, sita in Foggia al Viale XXIV Maggio n. 1. Lotto UNICO: in via Bari 22 loc. Pila e Croce, Foggia (FG) Capannone ad uso commerciale sviluppantesi su piano terra e primo. La parte principale del capannone ha superficie totale di 370,00 mq circa, mentre la parte coperta è di circa 250,00 mq. Anteriormente si colloca un'area esterna pertinenziale di circa 112,00 mq. La zona servizi si sviluppa: - al piano terra (uffici, spogliatoio e bagni); - al primo piano soppalcato (uffici e archivio), per una superficie 79 mq circa (h. 2,90 ml). Prezzo base Euro 187.740,00. Offerta minima Euro 140.805,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881638561, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

NEGOZIO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



Procedura RGE 363/2023

Avv. Battista Potito. Vendita senza incanto 26/11/2026 ore 18:00 Presso la sala d'aste della società Pi. & Di. S.n.c. sita in Lucera (FG), alla Via Federico II, n. 11. Lotto UNICO: in Via D'Amelio 13 Foggia (FG) Locale ad uso commerciale al piano terra composto da ampio locale di circa 216 mq adibito ad uso commerciale. Punto vendita di ferramenta, carta da parati, tendaggi, colori e materiale per l'edilizia. Composto dall'ampio ingresso principale destinato al commercio al dettaglio e agli uffici amministrativi, da un retrobottega dotato di un piccolo vano bagno, destinato al deposito degli articoli commercializzati. Prezzo base Euro 178.875,00. Offerta minima Euro 134.156,25. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3935447127, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LIDO DEL SOLE RODI GARGANICO

ALBERGO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



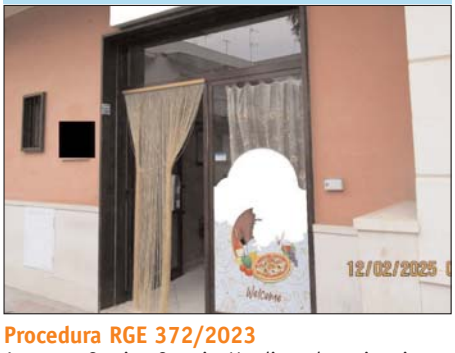
Procedura RGE 176/2023

Dott. Mantuano Lorenzo. Vendita telematica sincronamista senza incanto 25/11/2026 ore 10:00 Presso lo studio sito in Manfredonia alla via Corso Roma 117, 1° piano. Lotto UNICO: in via delle Dalie 9 Lido del Sole, Rodi Garganico (FG) Quota di proprietà di 1/1 del fabbricato destinato ad albergo composto da piano seminterrato (piano primo sottostrada catastale), piano rialzato (piano terra catastale) e primo piano con l'annessa area scoperta pertinenziale. Prezzo base Euro 2.981.000,00. Offerta minima Euro 2.235.750,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3357191568, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN FERDINANDO DI PUGLIA

NEGOZIO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



Procedura RGE 372/2023

Avvocato Corvino Ottavia. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 24/11/2026 ore 16:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Ruggero Grieco 83 San Ferdinando di Puglia (BT) Immobile piano terra di mq 65 oltre corte esterna, è composto da due vani e due bagni. Classe energetica E. Prezzo base Euro 47.095,31. Offerta minima Euro 35.321,48. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3395239432, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

PESCHICI

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

Procedura RGE 234/2017

Dott. Pellegrini Giuseppe. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 03/12/2026 ore 16:00 presso la Sala Aste Telematiche Edicom in Foggia al viale XXIV Maggio n. 1. Lotto UNICO: in Località San Nicola o Valle Scinni, Peschici (FG) Complesso immobiliare ad uso turistico-residenziale: (26) appartamenti per ferie posti in più corpi di fabbrica tutti ad un livello di piano terra di cui (16) monolocali e (10) bilocali ad uso turistico oltre ad ulteriori (4) bilocali di cui (3) alloggi per il personale ed (1) per l'alloggio custode. zona commerciale con area piscina-relax, campo da tennis, locale reception, alloggio personale, market, sala giochi, ristorante bar e pizzeria. Prezzo base Euro 885.937,50. Offerta minima Euro 664.453,13. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881711718, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Terreno|Immobile agricolo

LUCERA

TERRENO/FABBRICATI RURALI

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



Procedura RGE 195/2024

Avvocato Settembre Salvatore. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 19/11/2026 ore 18:00 Presso lo Studio Legale Settembre, in Apricena (FG) al Corso Generale Torelli n. 112. Lotto UNICO: in Agro di Lucera Ischia dei Vitelli - Posta del Giudice", Lucera (FG) Piena ed esclusiva proprietà (quota 1/1) di terreno agricolo seminativo/uliveto della superficie catastale di mq. 42.251, con n. 2 fabbricati rurali abbandonati della consistenza catastale di mq. 131, in agro di Lucera (FG), alla Contrada "Ischia dei Vitelli – Posta del Giudice". L'appezzamento è a nord-ovest di Lucera, in zona pianeggiante. Le particelle 100 e 103 sono ad uso seminativo; la part. 108 è un uliveto incolto da tempo, le part. 106 e 107 costituite da 2 fabbricati rurali. Prezzo base Euro 76.900,00. Offerta minima Euro 57.675,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882645609, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SERRACAPRIOLA

FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



Procedura RGE 389/2016

Avvocato De Filippo Giannino. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 27/11/2026 ore 16:30 presso lo studio a Manfredonia (FG) in via delle Cisterne n. 54. Lotto UNICO: in contrada "Casone dell'Abate" Serracapriola (FG) Fondo rustico composto da n. 4 terreni di natura seminativa, con entrostanti tettoie abusive. Su p.lle 70-72 presente un impianto pubblico di irrigazione. Il fondo contiene, ma sono escluse dalla vendita, le aie (o corti) e relativi fabbricati di proprietà di terzi, il fabbricato rurale e il fabbricato diruto. Sono invece compresi alcuni manufatti metallici abusivi. Le p.lle 70, 72 e 73 sono gravate da servitù di acquedotto a favore del Demanio Pubblico dello Stato. Prezzo base Euro 461.250,00. Offerta minima Euro 345.937,50. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3397355235, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Tribunale di TRANI

Abitazione|Accessorio

BARLETTA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



RGE 247/2024

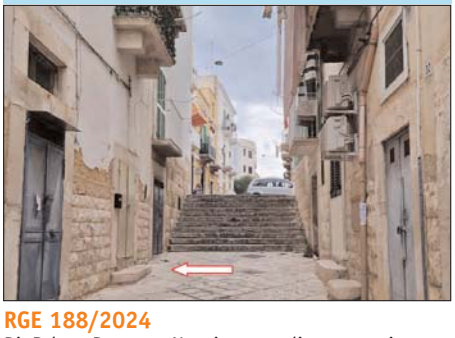
Avvocato De Benedictis Stefania - vendita senza incanto 27/11/2026 ore 12:00 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto 1: in Barletta (BT), Appartamento secondo piano composto da due vani, angolo cottura, bagno, e due piccoli balconi per una superficie di mq 43. Manca APE. Libero. Prezzo base Euro 38.250,00. Offerta minima Euro 28.690,00. Rilancio minimo Euro 765,00. Depositare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente vendita. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0883292375; www.asteannunci.it

Immobile comm.le|ind.le

MOLFETTA

LOCALE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



RGE 188/2024

Di Palma Dott.ssa Nunzia - vendita senza incanto 15/12/2026 ore 12:00 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto 2: in Molfetta (BA), Locale attività teatrale - deposito al piano terra, composto da ampio vano di ingresso con bagno a servizio pubblico, ampia area per lo svolgimento dell'attività teatrale, bagni, spogliatoi, docce, vani di servizio-deposito per mq 370 complessivi. Presente piccolo soppalco. Locale deposito-portico-atrio scoperto piano terra, composto da ampio atrio scoperto su cui affacciano diversi ambienti; un'area porticata-deposito con tramezzature a costituire vani chiusi per mq 73 complessivi. Il portico si affaccia sull'atrio scoperto, gli altri vani sono dotati di finestre a bocca di lupo. Locale deposito al piano interrato composto da unico vano accessibile da scala su strada, con realizzazione di tramezzature a suddividerlo in due ambienti per mq 37 complessivi. Prezzo base Euro 144.000,00. Offerta minima Euro 108.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Depositare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente vendita. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0883558190; www.asteannunci.it

www.asteannunci.it

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

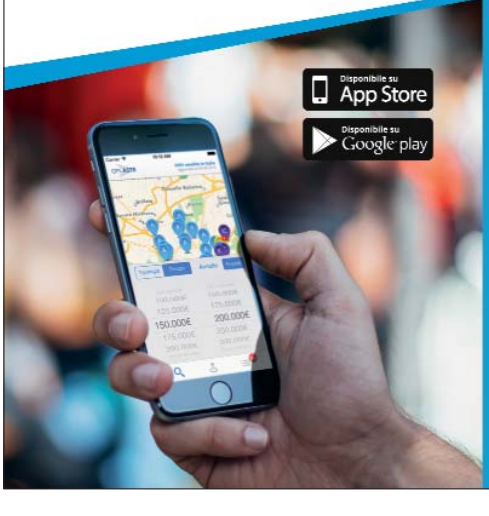
Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

Dal sito web
all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.



Ricerca per
tipologia immobiliare

Appartamento
Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.

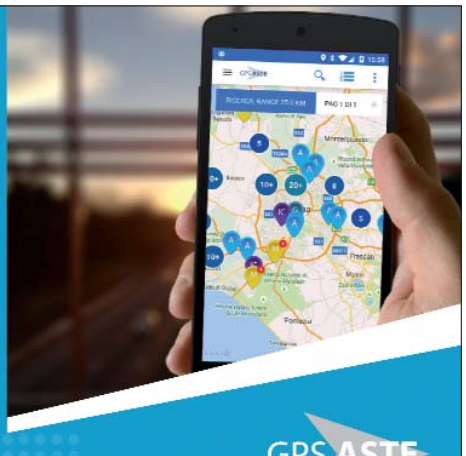
Immobile Commerciale
Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.

Immobile Industriale
Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.

Garage/Cantina
Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.

Struttura Pubblica
Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.

Fabbricato
Questa categoria comprende tutti i fabbricati.



GPS ASTE

Terreno
Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.

Immobile Agricolo
Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.

Immobili Vari
Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.

Immobili Multipli
Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località

Tribunale di BARI

Abitazione|Accessorio

BITONTO

APPARTAMENTO - DEPOSITO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***





Procedura R.G.E. N. 11905/2022

Avv. Del Vecchio Mario - vendita senza incanto modalità asincrona telematica 03/02/2027 ore 15:30 mediante accesso alla piattaforma telematica www.spazioaste.it. Lotto 1: in Via Torquato Tasso 61 Bitonto (BA) Appartamento al piano secondo composto di tre vani ed accessori. Superficie totale: 145 mq. Prezzo base Euro 181.000,00. Offerta minima Euro 135.750,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Lotto 2: in Via Santoruvo 3 Bitonto (BA) Locale destinato a deposito al piano seminterrato di mq 174. Prezzo base Euro 89.000,00. Offerta minima Euro 66.750,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Del Vecchio Mario; www.asteannunci.it

Abitazione|Accessorio Immobile comm.le|ind.le

CASAMASSIMA

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

FALLIMENTO N. 42/18

GIUDICE DELEGATO DR.SSA PAOLA CESARONI CURATORE DOTT. NICOLA NOTARNICOLA Dott. Nicola Notarnicola - vendita tramite gara competitiva, a mezzo del soggetto specializzato Edicom Servizi Srl, a partire 23.11.2026 ore 15:00 al 03.12.2026 ore 15:00, accessibile dal portale www.doauction.it. LOTTO 1: in Casamassima, S.S. 100, in centro commerciale Il Baricentro, compendio immobiliare costituito da una porzione di fabbricato, edificio C, scala B; fg. 22 p.lla 12 sub 48-50 e da sub 17 a sub 28, sub 16. Prezzo base Euro 2.048.000,00. Offerta minima Euro 1.536.000,00. Rilancio minimo Euro 50.000,00. LOTTO 2: beni mobili così come elencati in avviso: 1) Gruppo Elettrogeno "Maia", 2) Rullo Compressore "Tennis Zap", 3) n. 4 Carotatrici, 4) Recinzione cantiere, 5) Tagliaerba, 6) n. 2 scrivanie con penisola e n. 8 poltrone, 7) n. 5 librerie, 8) n. 4 computer Fujitsu con monitor, 9) stampante, 10) PC VTT661, 11) PC Apple ,12) Transpallet manuale, 13) Laser, 14) Motosega, 15) struttura prefabbricata metallica. Prezzo base Euro 10.000,00. Offerta minima Euro 7.500,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Per partecipare alla vendita occorre registrarsi sul portale www.doauction.it, previo versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto. Visite e informazioni previo contatto con il Curatore Dott. Notarnicola con studio in Bari, via Dante n. 142 (pec baf422018@procedurepec.it); www.asteannunci.it; www.doauction.it

GRAVINA

LABORATORI-APPARTAMENTI-DEPOSITI-GARAGE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***











Giudizio divisione RG.n. 3690/2021

Avv. SCIVETTI FRANCESCO - vendita senza incanto modalità asincrona telematica 14/01/2027 ore 16:00 mediante accesso alla piattaforma telematica astetrasparenti.fallcoaste.it. Lotto 1: in Via Carlo Rosselli, 44 Gravina in Puglia (BA) Piena proprietà di laboratorio artigianale ubicato a Gravina in Puglia (BA) - via Carlo Rosselli 44, piano T. L'immobile è un locale artigianale così come dichiarato al Catasto, di circa 48 mq di superficie utile, di forma rettangolare, sito al piano terra di un fabbricato di 4 piani in Gravina in Puglia con ingresso in via Carlo Rosselli n.44. Prezzo base Euro 40.143,75. Offerta minima Euro 30.107,81. Rilancio minimo Euro 500,00. Lotto 2: in Via Carlo Rosselli, 40 Gravina in Puglia (BA) Piena proprietà di laboratorio artigianale ubicato a Gravina in Puglia (BA) - via Carlo Rosselli 40, piano T. L'immobile è un locale artigianale così come dichiarato al Catasto, di circa 88 mq di superficie utile, di forma rettangolare, su due livelli, sito al piano terra di un fabbricato di 4 piani in Gravina in Puglia con ingresso in via Carlo Rosselli n.40. Prezzo base Euro 71.763,75. Offerta minima Euro 53.822,81. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 3: in Via Carlo Rosselli, 42 Gravina in Puglia (BA) Piena proprietà di appartamento ubicato a Gravina in Puglia (BA) - via Carlo Rosselli 42, piano 1 L'immobile è un appartamento, di circa 127 mq di superficie utile, di forma pressoché quadrata, con affacci su tre lati, sito al piano primo di un fabbricato di 4 piani in Gravina in Puglia con ingresso in via Carlo Rosselli n.42. Prezzo base Euro 213.052,00. Offerta minima Euro 159.789,00. Rilancio minimo Euro 4.500,00. Lotto 4: in Via Carlo Rosselli, 42 Gravina in Puglia (BA) Piena proprietà di terrazza ubicata a Gravina in Puglia (BA) - via Carlo Rosselli 42, piano 4 L'immobile è costituito da una terrazza, di circa 35 mq di superficie utile che rappresenta una quota dell'intero terrazzo di circa 105 mq, con affacci su due lati, sito al piano quarto di un fabbricato di 4 piani fuori terra in Gravina in Puglia con ingresso in via Carlo Rosselli n.42. Prezzo base Euro 151.131,75. Offerta minima Euro 113.348,81. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Lotto 5: in Via Carlo Rosselli, 42 Gravina in Puglia (BA) Piena proprietà di appartamento ubicato a Gravina in Puglia (BA) - via Carlo Rosselli 42, piano 3. L'immobile è un appartamento, di circa 137 mq di superficie utile, di forma pressoché quadrata, con affacci su tre lati, sito al piano terzo di un fabbricato di 4 piani in Gravina in Puglia con ingresso in via Carlo Rosselli n.42. Prezzo base Euro 188.490,75. Offerta minima Euro 141.368,06. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Lotto 6: in Via Carlo Rosselli, 42 Gravina in Puglia (BA) Piena proprietà di Garage ubicato a Gravina in Puglia (BA) - via Carlo Rosselli 42, piano S1. L'immobile è un'autorimessa, di circa 238 mq di superficie utile (241 mq commerciali), di forma pressoché rettangolare, sito al piano interrato di un fabbricato di 4 piani in Gravina in Puglia con ingresso in via Carlo Rosselli n.42 tramite rampa di accesso. Prezzo base Euro 64.581,75. Offerta minima Euro 48.436,31. Rilancio minimo Euro 500,00. Gestore vendita: astetrasparenti.fallcoaste.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. SCIVETTI FRANCESCO; www.asteannunci.it

Immobile comm.le|ind.le

MODUGNO

PALAZZINA CON UFFICI

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

Procedura R.G.E. N. 464/2020

Dott. Marra Rosario - vendita senza incanto modalità asincrona telematica 21/01/2027 ore 16:00 mediante accesso alla piattaforma telematica www.astetelematiche.it. Lotto UNICO: in Via delle Violette N.C. Modugno (BA) Intera palazzina adibita ad uffici costituita da quattro piani di cui uno interrato adibito a parcheggio, locali tecnici e locali deposito con ampio piazzale pertinenziale esterno adibito a parcheggio e verde esteso per circa 6000 mq. Prezzo base Euro 490.554,00. Offerta minima Euro 367.916,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Dott. Marra Rosario; www.asteannunci.it e www.astegiudiziarie.it

CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotone - Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola - Reggio Calabria - Vibo Valentia



Modalità di partecipazione su **www.asteannunci.it**

Tribunale di CATANZARO

Abitazione|Accessorio

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

RGE 108/2024

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Via Gimigliano 23, piena proprietà per la quota di 1/1 di un immobile di 154 mq escluse aree scoperte per 145 mq, Piano Terra e Piano Primo. Prezzo base Euro 49.752,00. Offerta minima Euro 37.314,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 30/11/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Notaio Aversa Giuseppe tel. 09611840491

CATANZARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



RGE 37/2025

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Via Francesco Acri 6, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di unità immobiliare , consistenza 4 vani sub 9 e Consistenza 2.5 sub 20. L'appartamento sub 9 posto al piano terzo sottostrada è composto da quattro vani: soggiorno e camera, disimpegno, cabina armadio, servizio e cucina, corte di pertinenza esclusiva e annesso un locale cantina di metri 1,80 ed un vano ripostiglio di metri 1 circa ubicati al quarto piano sottostrada, mentre l'appartamento sub 20 al piano terzo sottostrada è composto da due vani. Prezzo base Euro 45.935,16. Offerta minima Euro 34.451,37. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 01/12/2026 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Puccio Giovanni tel. 0961966608

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



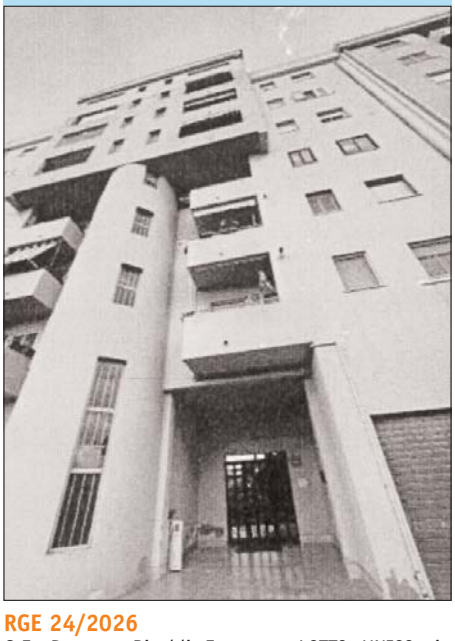
RGE 10/2025

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Via B. Telesio 12, Piena proprietà di appartamento posto al piano primo, della scala "A" del Condominio "TELESIO 12". Si compone di ingresso, studio, soggiorno, salone, cucina e due vani letto, oltre accessori, con annesso e pertinente locale ad uso cantina posto al piano primo sottostrada, superficie totale 144 m2. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima Euro 50.625,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 07/12/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Proccopio Helga tel. 3271399846

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



RGE 24/2026

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Via Fares 83, Quota ideale di 1/2 dell'appartamento sito in Catanzaro via Fares n. 83 identificato incatasto al foglio 69 part.lla 483 sub 71. Quota ideale di 1/2 del locale cantina sito in Catanzaro via Fares n. 83 identificato incatasto al foglio 69 part.lla 483 sub 40. Quota ideale di 1/6 del locale lastrico solare del medesimo fabbricato identificato alfoglio 69 part.lla 483 sub 33 e sub 36 Prezzo base Euro 61.200,00. Offerta minima Euro 45.900,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 14/12/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cascio Dorolinda tel. 096722212

CATANZARO - MONTAURO

APPARTAMENTO/VILLETTA A SCHIERA

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



RGE 68/2015 180/2016

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 3: in Catanzaro (CZ) Via Nicola Lombardi, Piena proprietà di appartamento posto al piano 2 di fabbricato, Categoria A/3, cl 3, consistenza 8,5 vani, sup. calpestabile mq 149,7, pertinenze 8,50 mq rendita: Euro 460,394; Prezzo base Euro 131.840,00. Offerta minima Euro 98.880,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. LOTTO 4: in Catanzaro (CZ) Viale Vincenzo Gattoleo, piena proprietà di fabbricato adibito a civile abitazione, Categoria A/7, cl U, consistenza 15 vani, rendita: Euro 968,36 – Piano T-1-2 Prezzo base Euro 367.000,00. Offerta minima Euro 275.250,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita sincrona mista 30/11/2026 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Cacia Giovanni tel. 0961726048

CARDINALE (CZ)

IMMOBILE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

RGE 23/2024

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Cardinale (CZ) Via IV Novembre 20, Piena ed esclusiva proprietà dell'unità immobiliare sita in Cardinale via IV Novembre n. 20 identificata in catasto fabbricati al foglio 5 part.lla 686 sub 1 Prezzo base Euro 22.113,60. Offerta minima Euro 16.585,20. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita asincrona telematica 11/01/2027 ore 12:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cascio Dorolinda tel. 096722212

CHIARAVALLE CENTRALE - MONTEPAONE

APPARTAMENTO - VILLA

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***





RGE 86/2023

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO 1: in Chiaravalle Centrale (CZ) Via Luigi Razza, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di immobile di abitazione civile, categoria A/3, classe 3, consistenza 4,5 vani, rendita catastale 223,11. L'unità immobiliare è composta da un ingresso su soggiorno e cucina in cui vi è un balcone, un disimpegno che conduce alla zona notte, una stanza da letto matrimoniale con balcone, una stanza da letto singola, nonché un servizio igienico. Prezzo base Euro 27.420,00. Offerta minima Euro 20.565,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 2: in Montepaone (CZ) Via Crati 3, nuda proprietà per la quota di 1000/1000 di immobile, consistenza vani 16,5. Lo stesso fa parte di una villa bifamiliare: al seminterrato -ampio soggiorno, una cucina, una stanza da letto, 2 ripostigli, un servizio igienico; al p.t. - ampio soggiorno, una cucina con terrazzo, un servizio igienico; il piano primo con 4 camere da letto e 2 servizi igienici; al secondo piano (sottotetto) una camera da letto, un servizio igienico ed una terrazza panoramica. Prezzo base Euro 189.800,00. Offerta minima Euro 142.350,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita asincrona telematica 15/12/2026 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Consarino Claudia tel. 3281536999

MONTAURO (CZ)

ABITAZIONE RURALE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

RGE 74/2025

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO 1: in Montauro (CZ) Via Conte 33, Piena proprietà dell'immobile sito nel Comune di Montauro (CZ) alla Via Conte n. 33 piano terra e piano primo, identificato nel N.C.E.U. al Foglio 6 Particella 120 – Sub 3, Categoria A6 (abitazione di tipo rurale) Classe 3, Consistenza 2 vani, rendita Euro 45,45, superficie complessiva lorda circa mq 52. L'immobile si presenta in avanzato stato di ristrutturazione. Prezzo base Euro 21.600,00. Offerta minima Euro 16.200,00. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 2: in Montauro (CZ) Via Conte, Piena proprietà dell'immobile sito nel Comune di Montauro (CZ) alla Via Conte snc piano terra e piano primo, identificato nel N.C.E.U. al Foglio 6 Particella 120 – Sub 8, Categoria A3 Classe 1, Consistenza 3,5 vani, rendita Euro 162,68, superficie complessiva lorda circa mq 123. L'immobile si presenta in fase di ristrutturazione. Prezzo base Euro 7.800,00. Offerta minima Euro 5.850,00. Rilancio minimo Euro 250,00. Vendita asincrona telematica 01/12/2026 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. ROSSO ANNA ASSUNTA tel. 3286790192

PALERMITI (CZ)

ABITAZIONE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

RGE 6/2025

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Palermiti (CZ) Via Umberto I 15, Immobile sito nel Comune di Palermiti (CZ) Via Umberto I n. 15, Piano T-1-2, Categoria A2 (Abitazioni di tipo civile), Classe U, Consistenza 8,5 vani, Superficie catastale Totale 236 mÇ, Totale escluse aree scoperte 233 mÇ. Prezzo base Euro 25.440,00. Offerta minima Euro 19.080,00. Rilancio minimo Euro 1.017,60. Vendita asincrona telematica 14/12/2026 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Natale Eleonora tel. 3396441251

SELLIA MARINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

RGE 121/2017

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO UNICO: in Sellia Marina (CZ) Località Chiaro, Villaggio Rivazzura, piena proprietà di una abitazione di tipo economico sita in loc. Chiaro Villagio Rivazzurra - Chiaro - Sellia Marina identificata al NCU al foglio n° 18 p.lla 719 sub.11 categoria A/3 classe 2 consistenza 4 vani, Piano T-1, rendita Euro 206,58; oneri economici per la regolarizzazione urbanistica/lavori edili di ripristino come da perizia a carico dell'aggiudicatario Euro 15.500,00 oltre eventuali oneri condominiali eventualmente da quantificare in seguito alla aggiudicazione. Prezzo base Euro 73.000,00. Offerta minima Euro 54.750,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 01/12/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Cacia Giovanni tel. 0961726048

SERSALE

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

RGE 61/2023

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Sersale (CZ) via Borelli Carmelo, Unità immobiliare fa parte di un fabbricato di tre piani, con struttura in c.a., tamponatura a cassetta con camera d'aria composto da tre camere, una cucina, pranzo, due bagni e ripostiglio, piano 1, consistenza 6 vani, per una superficie coperta lorda di ca mq 137,02 e scoperta di ca mq 21,69. Prezzo base Euro 18.936,00. Offerta minima Euro 14.202,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 15/12/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Muzzi Gabriele tel. 3286596476

SQUILLACE (CZ)

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

RGF 9/2025

G.D. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Squillace (CZ) Viale Cassiodoro 57, Appartamento/fabbricato ad uso abitativo sito in Viale Cassiodoro n. 57, piani S1-T-1, censito, secondo la documentazione catastale attualmente disponibile alla procedura e salvo verifica/aggiornamento prima del trasferimento, al Catasto Fabbricati del Comune di Squillace al Foglio 36, Particella 263, Subalterno 1, Categoria A/3, Classe 2, Consistenza 13 vani, Rendita catastale Euro 738,53;. locale autorimessa/garage con corte di pertinenza, sito in Contrada Villa, piano S1, censito, secondo la documentazione catastale attualmente disponibile alla procedura e salvo verifica/aggiornamento prima del trasferimento, al Catasto Fabbricati del Comune di Squillace al Foglio 36, Particella 263, Subalterno 3, Categoria C/6, Classe 1, Consistenza 55 mq, Rendita catastale Euro 34,09. Prezzo base Euro 37.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 2: in Stalettì (CZ) Località Caminia, Appartamento sito nel Comune di Stalettì (CZ), località Caminia/Villaggio Lopilato, piano terra, composto da civile abitazione di circa 100 mq, censito, al Catasto Fabbricati del predetto Comune al Foglio 14, Particella 94, Subalterno 2, Categoria A/3, Classe 3, Consistenza 6,5 vani, superficie catastale 117 mq, Rendita catastale Euro 369,27, come meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base Euro 18.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita sincrona mista 18/11/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Liquidatore Avv. Ferrara Alessandro tel. 09611840491

Immobile comm.le|ind.le

CROPANI (CZ)

COMPLESSO TURISTICO-AZIENDALE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

RGE 123/2021

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Cropani (CZ) Viale Rimini, Piena proprietà del compendio immobiliare facente parte del complesso turistico-residenziale denominato "Villaggio Riviera del Sole", costituito da fabbricati e aree pertinenziali a destinazione turistico- residenziale. Il tutto descritto nella relazione di stima del 10/05/2025, cui integralmente si rinvia anche per la descrizione urbanistica, catastale e residenziale del compendio. Il compendio è gravato dagli obblighi e vincoli derivanti dalla convenzione di lottizzazione descritta in perizia Prezzo base Euro 3.678.750,00. Offerta minima Euro 2.759.100,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita asincrona telematica 19/01/2027 ore 15:30. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Leone Franco tel. 096162861

SIMERI CRICHI

NEGOZIO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



RGE 112/2024

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO 1: in Simeri Crichi (CZ) Località Homomorto, Unità immobiliare sito nel comune di Simeri Crichi, Località Homomorto snc, consistenza 160 mq, superficie catastale 219 mq Prezzo base Euro 90.403,20. Offerta minima Euro 67.802,40. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 2: in Simeri Crichi (CZ) Località Homomorto, Unità immobiliare sito nel comune di Simeri Crichi, Località Homomorto snc, categoria catastale A3, classe 2, consistenza 4 vani, superficie catastale 90 mq. – Totale escluse aree scoperte 78 mq. rendita Prezzo base Euro 27.648,00. Offerta minima Euro 20.736,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita asincrona telematica 07/12/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Lacava Luisa tel. 0961721891

www.asteannunci.it

La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

Tribunale di COSENZA

Abitazione|Accessorio

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

Proc. n. 132/2009 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Dardis Iliana. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Via Antonio Siniscalchi 3, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento posto primo piano e composto da: due stanze da letto, un bagno, un soggiorno, una cucina oltre due piccoli balconi che risultano chiusi sa infissi in alluminio ed ha una superficie utile netta di mq 70,00 oltre quella dei piccoli balconi. Si presenta ben rifinito e curato; gli infissi sono in alluminio con vetro-camera e le porte in legno. In buono stato di conservazione. L'immobile risulta occupato. Prezzo base: Euro 32.345,73. Offerta minima: Euro 24.259,29. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 646,91. Vendita sincrona telematica 26/01/2027 ore 09:30 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3461829084, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ACRI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



Proc. n. 127/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Chiappetta Raffaella. Lotto 2 - in Acri (CS) Via Capalbo, Diritto di superficie 1/1 di: Piena proprietà superficiaria di un'abitazione di tipo economico al piano secondo, composta da: ingresso-corridoio, soggiorno, cucina, 3 camere da letto, 2 bagni e 2 balconi. Superficie commerciale ca. 130 mq. Box (garage) al piano terra, costituito da un unico vano, illuminato da piccola finestra, dotato di luce ed acqua. Superficie commerciale ca. 23 mq. Prezzo base: Euro 28.584,58. Offerta minima: Euro 21.438,43. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/01/2027 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984481470, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CAROLEI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

Proc. n. 1/2014 RGF

G.D. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Curatore Dott.ssa Alfano Melania. Lotto UNICO - in Carolei (CS) Via Campania 25, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento con pertinenza box. Superfici catastali: A/2 = 204 mq, C/6 = 39 mq; stato: appartamento in condizioni complessivamente buone, box con infiltrazioni; zona PRG "B" (residenziale di completamento). Documentazione edilizia agli atti: concessione n. 73/1977; nulla osta Genio Civile; abitabilità 08.11.1980; licenza d'uso 15.07.1980. Stato occupativo dell'immobile: Occupato dal debitore. Prezzo base: Euro 68.096,00. Offerta minima: Euro 51.072,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.350,00. Vendita sincrona telematica 15/12/2026 ore 17:00 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore Dott.ssa Alfano Melania, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

DIPIGNANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

Proc. n. 12/2009 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Ferraro Sergio. Lotto UNICO - in Dipignano (CS) Via Santa Maria 26, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione composta al piano terra da ingresso, soggiorno, cucina-pranzo, bagno, vano sottoscala adibito a ripostiglio con attigua cantina-ripostiglio; al primo piano da disimpegno, corridoio, tre camere da letto, bagno, terrazza e due balconi. Sup. 233 mq oltre a 17,60 mq di balconi e terrazza e 153 mq di corte. I due piani sono collegati da un ampio vano scala. Nella corte è presente un ampio portico. Prezzo base: Euro 85.987,68. Offerta minima: Euro 64.490,76. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.719,75. Vendita sincrona telematica 21/01/2027 ore 10:00 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984790202, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

LUZZI

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



Proc. n. 128/2014 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Scarpelli Marcello. Lotto UNICO - in Luzzi (CS) Via San Francesco di Paola 112, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare al piano primo, destinato ad abitazione e composto da n. 5 locali: cucina, soggiorno, salone, n. 3 camere da letto, bagno, ripostiglio e disimpegno. Prezzo base: Euro 23.821,90. Offerta minima: Euro 17.866,43. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/01/2027 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984642774, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

Proc. n. 37/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Chiappetta Domenico. Lotto UNICO - in Marano Principato (CS) Via Persanolento, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di ca. 77 mq, posto al piano primo di un fabbricato di civile abitazione, composto da ingresso, soggiorno, cucina, n. 2 camere da letto, wc, disimpegno e ripostiglio. Occupato. Prezzo base: Euro 31.670,91. Offerta minima: Euro 23.753,19. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 633,41. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/01/2027 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984393443, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

GARAGE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

Proc. n. 15/2018 RGF

G.D. Dott.ssa Maffei Marzia. Curatore e Custode Avv. Gottuso Stefano. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Via Alessandro il Molosso snc, Piena Proprietà 1/1 di: Nel Comune di Mendicino (CS), Via Alessandro il Molosso (già Via Ghandi) s.n.c. - Garage al piano interrato, in fabbricato condominiale, della superficie lorda di 447 mq. Prezzo base: Euro 58.204,16. Offerta minima: Euro 43.653,12. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 3.000,00. Vendita sincrona telematica 16/12/2026 ore 12:00 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore e Custode Avv. Gottuso Stefano, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

APPARTAMENTO - SOFFITTA - MAGAZZINO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***





Proc. n. 273/2010 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. De Santis Luigi. Lotto 2 - in Rende (CS) Contrada Sant'Agostino, Via Botticelli 27, Piena Proprietà 1/1 di: Soffitta posta al piano sottotetto, della superficie di mq. 12 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 4.824,00. Offerta minima: Euro 3.618,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Rende (CS) Contrada Sant'Agostino, Via Botticelli 27, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino-box auto posto al piano seminterrato, della superficie di mq. 17 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 9.558,00. Offerta minima: Euro 7.169,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/01/2027 ore 13:00 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



Proc. n. 113/2009 + 151/2009 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Biondo Leopoldo. Lotto UNICO - in Rende (CS) Via Tintoretto 55, Diritto di superficie 1/1 di: Appartamento al piano secondo, superficie commerciale mq 114, composto da salone, tre camere da letto, cucina, due bagni, ripostiglio e ampio balcone di mq 18, cons. 7,5 vani, con annesse due soffitte al piano quarto di mq 18 complessivi. Occupato. Garage al piano terra/seminterrato di mq 32. E' inclusa, altresì, una porzione di circa mq 76 della corte condominiale individuata dal sub. 29, esclusivamente asservita ai beni pignorati, come da atto di assegnazione del 03/08/1995 richiamato dal C.T.U., per una durata pari a quella del diritto di superficie gravante sugli stessi. Prezzo base: Euro 116.553,70. Offerta minima: Euro 87.415,80. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/01/2027 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984846009, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

APPARTAMENTI - MAGAZZINI

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



Proc. n. 17/2009 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Gisonna Maria. Lotto 2 - in Rende (CS) Località Commenda, Via Giuseppe Verdi 82, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento posto al piano primo, di superficie calpestabile pari a mq. 155 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 153.824,00. Offerta minima: Euro 115.368,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Rende (CS) Località Commenda, Via Giuseppe Verdi 82, Piena Proprietà 1/1 di: Locale deposito posto al piano primo sottostrada, di superficie calpestabile pari a mq. 54 circa. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 23.030,00. Offerta minima: Euro 17.273,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - in Rende (CS) Località Commenda, Via Giuseppe Verdi 82, Piena Proprietà 1/1 di: Locale deposito posto al piano primo sottostrada, di superficie calpestabile pari a mq. 315 circa. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 148.805,00. Offerta minima: Euro 111.604,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 5 - in Rende (CS) Località Commenda, Via Giuseppe Verdi 82, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino posto al piano terra, di superficie calpestabile pari a mq. 59 circa. L'immobile è nella disponibilità del Custode giudiziario. Prezzo base: Euro 65.546,00. Offerta minima: Euro 49.160,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 7 - in Rende (CS) Località Commenda, Via Giuseppe Verdi 82, Piena Proprietà 1/1 di: Locale deposito posto al piano primo sottostrada, di superficie calpestabile pari a mq. 55 circa. L'immobile è nella disponibilità del Custode giudiziario. Prezzo base: Euro 25.983,00. Offerta minima: Euro 19.488,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 8 - in Rende (CS) Località Commenda, Via Giuseppe Verdi 82, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento posto al piano secondo, scala D, interno nr. 6, di superficie calpestabile pari a mq. 225 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 243.578,00. Offerta minima: Euro 182.684,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 9 - in Rende (CS) Località Commenda, Via Giuseppe Verdi 82, Piena Proprietà 1/1 di: Locale deposito posto al piano settimo, di superficie calpestabile pari a mq. 16 circa. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 8.530,00. Offerta minima: Euro 6.398,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 12 - in Rende (CS) Località Commenda, Via Giuseppe Verdi 82, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento comunicante con l'appartamento di cui al lotto 13° (sub. 85), posto al piano primo, scala D, interno nr. 4, di superficie calpestabile pari a mq. 200 circa. L'immobile è libero e nella disponibilità del custode giudiziario. Prezzo base: Euro 183.939,00. Offerta minima: Euro 137.955,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 13 - in Rende (CS) Località Commenda, Via Giuseppe Verdi 82, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento comunicante con l'appartamento di cui al lotto 12° (sub. 124), posto al piano primo, scala C, interno nr. 2, di superficie calpestabile pari a mq. 183 circa. L'immobile è libero e nella disponibilità del custode giudiziario. Prezzo base: Euro 168.291,00. Offerta minima: Euro 126.219,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 18 - in Rende (CS) Località Commenda, Via Giuseppe Verdi 82, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino posto al piano terra, di superficie calpestabile pari a mq. 65 circa. L'immobile è libero e nella disponibilità del custode giudiziario. Prezzo base: Euro 72.336,00. Offerta minima: Euro 54.252,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/01/2027 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN PIETRO IN GUARANO

FABBRICATO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



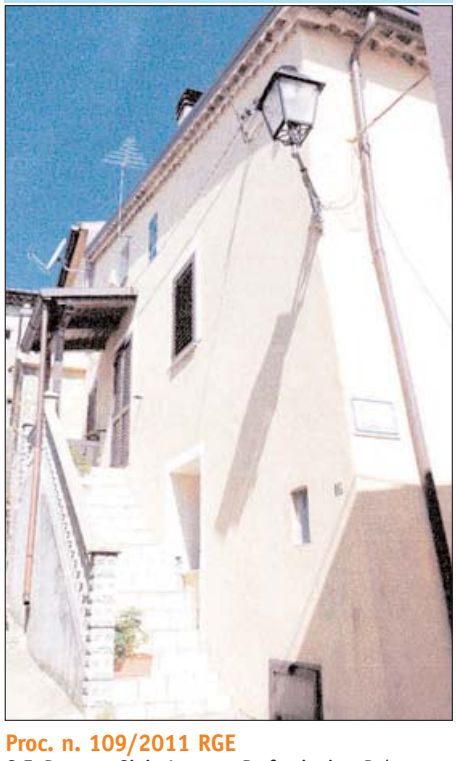
Proc. n. 58/2012 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Mascaro Serafino. Lotto UNICO - in San Pietro in Guarano (CS) Località Serra Linari, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato completo di corte, composto da un piano seminterrato, un piano terra, un primo piano ed un sottotetto non abitabile. L'appartamento posto al piano primo (l'unico completato internamente) risulta costituito da una zona giorno con ingresso salone (con portoncino di accesso blindato), cucina, ripostiglio, bagno, mentre la zona notte, separata da un disimpegno, è composta da 3 camere, secondo bagno, guardaroba e altro disimpegno. Prezzo base: Euro 37.757,00. Offerta minima: Euro 28.318,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.100,00. Vendita sincrona telematica 21/01/2027 ore 11:00 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3474075142, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN VINCENZO LA COSTA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



Proc. n. 109/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. De Luca Paolo Francesco. Lotto UNICO - in San Vincenzo La Costa (CS) San Sisto dei Valdesi, vico III, via Caracciolo 1, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di tipo popolare su piano terra, primo e secondo (sottotetto parzialmente praticabile), vani

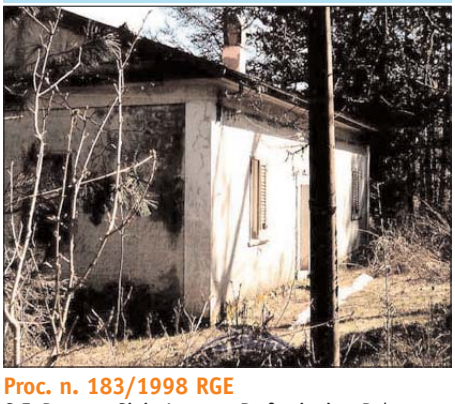
5, composto di: soggiorno, cucina, vano lavatoio-sottoscala, cameretta, camera da letto, servizio igienico, vano sottotetto, più disimpegni e ripostiglio esterno sottoscala. Sup. calpestabile mq 87,10, sup. utile lorda mq 121,80. Prezzo base: Euro 16.906,50. Offerta minima: Euro 12.679,13. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 338,13. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/01/2027 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098423702, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

APRIGLIANO

TERRENO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



Proc. n. 183/1998 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Gisonna Maria. Lotto 3 - in Aprigliano (CS) Contrada Quaresima, Piena Proprietà 1/2 di: Diritti pari a 1/2 di piena proprietà di terreno, seminativo, ha 01.26.10, ricadente in parte in "Zona B3 - residenziale di completamento" ed in parte in "Zona F6". Si precisa che la particella 101 è stata incorporata con la particella 127 dello stesso foglio non oggetto di vendita; il relativo frazionamento dovrà essere effettuato a cura e spese dell'aggiudicatario. Prezzo base: Euro 45.891,00. Offerta minima: Euro 34.419,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 5 - in Aprigliano (CS) Contrada Quaresima 5, Piena Proprietà 1/2 di: Diritti pari a 1/2 di piena proprietà di abitazione, piano T-1, vani 7,5. Diritti pari a 1/2 di piena proprietà di corte, ente urbano, ha 00.04.40, ricadente in "Zona B3". Prezzo base: Euro 8.118,00. Offerta minima: Euro 6.089,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/01/2027 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTROLIBERO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

Proc. n. 299/2012 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Seneca Celestina. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) Contrada Santa Lucia 30-32, Piena Proprietà 1/1 di: 1) Abitazione di tipo economico in pieno centro storico, vani 12, su più livelli (piano T-1-2-3-S1). 2) Corte, area urbana, mq 142. Prezzo base: Euro 27.274,90. Offerta minima: Euro 20.456,19. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/01/2027 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098472896, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

LUZZI

ABITAZIONI - FABBRICATO RURALE - TERRENI

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



Proc. n. 5/2010 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Gisonna Maria. Lotto 1 - in Luzzi (CS) Contrada Muri, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra, composto da cucina abitabile, pranzo, corridoio, 3 vani e bagno, superficie lorda mq 132 circa oltre locale posto in aderenza adibito a legnaia con ingresso autonomo di circa mq 12. Occupato. Prezzo base: Euro 24.093,00. Offerta minima: Euro 18.070,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Luzzi (CS) Contrada Muri 25, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare adibita a civile abitazione al piano primo, composta da unico vano adibito a cucina-soggiorno, superficie lorda mq 30 circa. Occupata. Prezzo base: Euro 3.414,00. Offerta minima: Euro 2.561,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Luzzi (CS) Contrada Muri, Piena Proprietà 1/1 di: Mansarda al rustico, posta al primo piano, in corso di costruzione. Prezzo base: Euro 16.593,00. Offerta minima: Euro 12.445,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - in Luzzi (CS) Contrada Muri, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato rurale (solo fondazioni - da demolire) di mq 90. Il terreno su cui insiste ricade in zona ATUC (Ambito Territoriale Urbano Consolidato). Prezzo base: Euro 4.270,00. Offerta minima: Euro 3.203,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 5 - in Luzzi (CS) Contrada Muri, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile di mq 860 circa (corte) con servitù di passaggio, categoria area urbana. Tale area ricade in zona ATUC (Ambito Territoriale Urbano Consolidato) con indice di edificabilità pari a 0,4 mq/mq. Prezzo base: Euro 8.155,00. Offerta minima: Euro 6.117,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 6 - in Luzzi (CS) Contrada Muri, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di mq 1.930 circa, qualità semin. arbor, classe 1, ha 00.18.30, ricadente in zona ATUC (Ambito Territoriale Urbano Consolidato) con indice di edificabilità pari a 0,4 mq/mq. Prezzo base: Euro 32.533,00. Offerta minima: Euro 24.400,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 7 - in Luzzi (CS) Contrada Muri, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di mq 3.770 circa, qualità semin. arbor, classe 1, ha 00.37.70, ricadente in zona ATUC (Ambito Territoriale Urbano Consolidato) con indice di edificabilità pari a 0,4 mq/mq. Prezzo base: Euro 67.019,00. Offerta minima: Euro 50.265,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 8 - in Luzzi (CS) Località Ferrari, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di mq 1.450 circa, qualità bosco ceduo, classe 2, ha 00.14.50, ricadente in zona Agricola. Prezzo base: Euro 2.751,00. Offerta minima: Euro 2.064,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 9 - in Luzzi (CS) Località Ferrari, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di mq 5.350 circa, qualità semin. irrig., classe 2, ha 00.53.50, ricadente in zona Agricola. Prezzo base: Euro 10.146,00. Offerta minima: Euro 7.610,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/01/2027 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

LUZZI-ACRI

EDIFICIO RES.LE-MAGAZZINO-TERRENI

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



Proc. n. 265/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Bedini Adele. Lotto 1 - in Luzzi (CS) C/da Fosso dell'Olmo 57, Piena Proprietà 1/1 di: Edificio residenziale con relativa pertinenza accessoria, costituito da un piano terra e un primo piano sottotetto con superficie commerciale pari a 248 mq. Composto da cucina, un ripostiglio usato come dispensa, ingresso, corridoio, una camera da letto matrimoniale, due bagni, due stanze da letto singole e un soggiorno/sala da pranzo. Sup. calpestabile tot. è di 144,55 mq. Magazzino a piano terra adibito a ricovero derrate con relativa pertinenza accessoria non comunicante con la residenza. Di superficie commerciale 309 mq. L'immobile ha categoria "C/2" sebbene sia utilizzato in parte per civile abitazione. Terreni agricoli utilizzati a seminativi arborei, estesi in complessivi 6285 mq. Sulla p.lla 626 insiste un pollaio in muratura. Prezzo base: Euro 69.540,53. Offerta minima: Euro 52.155,44. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Luzzi (CS) Fosso dell'Olmo, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni estesi per 1110 mq complessivi, composto da: A. Castagneto da frutto di 380 mq. B. Bosco di 730 mq, sul quale insiste vincolo urbanistico a fini volumetrici e una porzione di fabbricato rurale in pessimo stato conservativo. Prezzo base: Euro 1.819,57. Offerta minima: Euro 1.364,67. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 200,00. Lotto 3 - in Luzzi (CS) Località Fosso dell'Olmo, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni estesi 5430 mq complessivi, composti da: A. Vigneto di 2330 mq; B Seminativo Arborato di 1300 mq; C. Castagneto da frutto di 1800 mq. Di forma irregolare, il terreno si estende su un versante di pendenza non elevata, nelle vicinanze di un agglomerato di case. Prezzo base: Euro 4.316,10. Offerta minima: Euro 3.237,08. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 300,00. Lotto 4 - in Luzzi (CS) Località Fosso dell'Olmo, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni estesi 12040 mq complessivi, composto da: A. Funghicoltura di 3060 mq su cui sono costruite n. 2 serre a tunnel; B. Bosco ceduo di complessivi 4820 mq su cui insiste un vincolo urbanistico a fini volumetrici; C. Castagneto da frutto di 4160 mq, intercluso tra le p.lle 115 e 124, su cui insiste un vincolo urbanistico a fini volumetrici. Prezzo base: Euro 12.146,11. Offerta minima: Euro 9.109,58. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 5 - in Acri (CS) Località Cicero e Cuta, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni estesi 10767 mq complessivi, composto da: A. Uliveto di complessivi 5067 mq; B. Incolto

produttivo (in catasto Fabbricato rurale allo stato inesistente) di 130 mq; C. Seminativo irriguo arborato di 860 mq; D. Uliveto e Seminativo di 2680 mq, di cui parte utilizzato ad uliveto (1500 mq) e parte a seminativo irriguo arborato (1180 mq); E. Seminativo irriguo di 180 mq; F. Seminativo arborato di 1850 mq. Prezzo base: Euro 7.235,62. Offerta minima: Euro 5.426,72. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/01/2027 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984466466, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SPEZZANO DELLA SILA

FABBRICATO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



Proc. n. 117/2000 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Di Cianni Marcello. Lotto 4 - in Spezzano della Sila (CS) nei pressi del lago Cecita, Località Campo San Lorenzo, Nuda Proprietà 1/1 di: Fabbricato gravato in parte da usufrutto: a) Diritti pari al 100% della nuda proprietà, gravata da usufrutto, del piano terra adibito ad abitazione allo stato rustico di circa 132 mq, composto da ingresso, cucina, bagno, soggiorno, 2 vani e ripostiglio. b) Diritti pari al 100% della nuda proprietà, gravata da usufrutto, del piano terra adibito a garage-deposito di circa 75 mq. c) Diritti pari al 100% della piena proprietà del primo piano destinato ad abitazione di circa 210 mq, composta da cucina, bagno, 2 ripostigli, salone e 4 vani. d) Diritti pari al 50% della piena proprietà di un appezzamento di terreno di 2.222 mq che funge da corte comune per gli immobili di cui alle lettere a), b) e c), nonché agli immobili del terzo lotto. Occupato. Prezzo base: Euro 48.728,71. Offerta minima: Euro 36.546,53. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/01/2027 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984512459, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

www.asteannunci.it

Terreno|Immobile agricolo

MENDICINO

TERRENO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

Proc. n. 183/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Lamberti Ines. Lotto 1 - in Mendicino (CS) Via Cappelli 44, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà di appezzamento di terreno della superficie di are 13 e centiare 20 con entrostante fabbricato, composto da un piano sottostrada adibito a servizi, un primo piano adibito ad abitazione ed un piano sottotetto agibile. Il piano sottostrada ed il piano sottotetto sono allo stato rustico mentre il primo piano adibito ad abitazione è totalmente rifinito. L'immobile presenta diversi abusi edilizi ma è condonabile. Occupato. Prezzo base: Euro 26.332,65. Offerta minima: Euro 19.749,49. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/01/2027 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3701012515, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

www.asteannunci.it

Tribunale di CROTONE

Abitazione|Accessorio

CROTONE

VILLETTA

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

Esec. Imm. n. 22/2025 66/2025 RGE

Lotto UNICO: Crotone (KR) via Corsica 32, 1/1 di VILLETTA A SCHIERA con annessi: garage/riserva idrica – sottotetto non abitabile. L'immobile, è articolato in tre distinte unità immobiliari: - La prima unità immobiliare è identificata come garage al PT, Zona censuaria 1, Cat C/6, Classe 1, 52 mq. La seconda porzione è una villetta piano 1-2, Zona censuaria 1, Cat. A/7, Cl. 1, 5 vani. La terza porzione immobiliare, Bene comune non censibile - Partita speciale A, adibito a parcheggi e strade, di mq. 2931. dettagli in perizia. Prezzo Base Euro 105.000,00; offerta minima Euro 78.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avv. Nigro Patrizio tel. 3280145289. Vendita Telematica con modalità asincrona: 16/11/2026 ore 15:30

CROTONE

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

Esec. Imm. n. 18/2025 RGE

Lotto UNICO: Crotone (KR) Via delle Margherite snc, 1/1 di appartamento al Piano 1°, Categoria A3, classe 3, consistenza 5,5 vani superficie catastale 93 mq. 1/1 di garage al Piano T, Categoria C/6, classe 3°, consistenza 26 mq. 1/1 di corte comune al piano terra (bene comune non censibile) (corte). Prezzo Base Euro 72.298,82; offerta minima Euro 54.224,12. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Donnici Giuseppe tel. 3282919317. Vendita Telematica con modalità asincrona: 14/12/2026 ore 17:00

CIRO' MARINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

Esec. Imm. n. 74/2023 RGE

Lotto 2: Cirò Marina (KR) Trav. sesta Marsala 4, Magazzino di forma rettangolare suddiviso in due ambienti comunicanti e ciascuno con accesso indipendente; posto al piano terra sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 170 mq. L'unità immobiliare ha un'altezza interna di circa 3 metri. Prezzo Base Euro 9.373,95; offerta minima Euro 7.030,46. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Donnici Giuseppe tel. 3282919317. Vendita Telematica con modalità asincrona: 14/12/2026 ore 17:30

CIRO' MARINA

VILLA

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

Esec. Imm. n. 1/2026 RGE

Lotto UNICO: Cirò Marina (KR) contrada Pirainetto SNC snc, 1/1 di villa ubicata in Ciro' Marina (KR) , alla contrada Pirainetto SNC, categoria A/7, classe U, consistenza 21 vani, rendita 1.572, 61, piani S1, T e 1, con annessa corte". Prezzo Base Euro 304.083,38; offerta minima Euro 228.062,54. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avv. Mesoraca Mariangela tel. 096221375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 14/12/2026 ore 16:00

CUTRO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

Esec. Imm. n. 7/2026 RGE

Lotto 1: Cutro (KR) ontrada Chirizzello 1, 1/1 di appartamento al al piano primo, cat. A2 - classe 2, consistenza vani 8, superficie catastale totale mq 196 (totale escluse aree scoperte mq 191). Il trasferimento del suddetto immobile comporterà il contestuale trasferimento dei diritti pro-quota sulla relativa area comune, da considerarsi pertinenza comune non divisibile nonché Bene Comune Non Censibile (BCNC). Prezzo Base Euro 87.465,00; offerta minima Euro 65.598,75. Lotto 2: Cutro (KR) contrada Chirizzello 1, 1/1 di magazzino posto al piano terra cat C2 - classe 1, superficie catastale mq 160. Prezzo Base Euro 40.800,00; offerta minima Euro 30.600,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Iannopoli Marcella tel. 096221375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 07/12/2026 ore 15:30

CUTRO

FABBRICATO ABITABILE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

Esec. Imm. n. 14/2026 RGE

Lotto UNICO: Cutro (KR) Viale della Pace 1, 1/1 di corpo di fabbrica composto da n. 3 piani fuori terra e locale sottotetto. Il PT è composto da locale ampio organizzato a civile abitazione con bagno e cucina oltre ad un vano ampio con divani e tavolo, cat. C/2, cl. 2, consistenza 148 mq. Il P1 è rifinito a civile abitazione con rifiniture di pregio dotato di servizi ed ogni accessorio composto da 3 camere, cucina ampia ed abitabile, salotto, 2 bagni, cat. F/3. Il P2 ed il sottotetto sono al momento in corso di costruzione cat. F/3. Prezzo Base Euro 116.430,00; offerta minima Euro 87.322,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avv. Elia Andrea tel. 0962010806. Vendita Telematica con modalità asincrona: 16/12/2026 ore 16:30

SCANDALE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

Esec. Imm. n. 63/2023 RGE

Lotto 1: Scandale (KR) in via Italia II° traversa 17, 1/1 di Civile Abitazione posta al secondo piano, Categoria A/3, Classe 2, Consistenza 6 vani, Rendita Euro 223,11. Sviluppa una superficie commerciale di circa mq 155,00. Prezzo Base Euro 67.000,00; offerta minima Euro 50.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla

vendita Dott.ssa Zizza Chiara tel. 09621920329. Vendita Telematica con modalità asincrona: 17/11/2026 ore 16:00

Abitazione|Accessorio Immobile comm.le|ind.le

CROTONE

UNITÀ IMMOBILIARI E MOBILIARI

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

RGF 27/2025

LOTTO 1: 1/1 di immobili: A) capannone ad uso ex officina meccanica - B) Deposito - C) palazzina adibita ad uffici - D) beni strumentali accorpati ai suddetti immobili - E) beni mobili, nello specifico arredi, presenti negli immobili di cui ai corpi A, B e C. Dettegli in perizia. Prezzo base Euro 600.000,00. Offerta minima Euro 450.000,00. Rilancio minimi in caso di gara Euro 24.000,00. Lotto 2: 1/1 di piena proprietà di autoricambi per auto, nuovi ed usati, parti di motore e di carrozzeria, attrezzi ed utensili da officina + n. 2 autovetture in pessime condizioni d'uso. Dettagli in perizia. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Rilancio minimi in caso di gara Euro 800,00. Vendita telematica presso il portale www.doauction.it a decorrere dal 30/11/2026 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 07/12/2026 alle ore 12:00). Curatore: dott. Luca Alberto Tricoli – tricoli@studiolegaletricoli.it - 3393899095. G.D. Dott. Tricoli Luca Alberto

CIRÒ MARINA

CAPANNONE/OPIFICIO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

Esec. Imm. n. 73/2025 RGE

Lotto UNICO: Cirò Marina (KR) via Taverna 13, 11 di un Capannone/Opificio più Tettoia annessa, Piano terra, Categoria D/1 (Opifici) consistenza 573 mq. al foglio di mappa 27 Particella 1515 Subalterno 1 categoria C/7 (Tettoie aperte), classe U, consistenza 252 mq rendita Euro 78,09, superficie catastale di 252,00 mq. Stato: Occupati. Prezzo Base Euro 111.706,00; offerta minima Euro 83.779,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Dott.ssa Piperis Concetta tel. 096220334. Vendita Telematica con modalità asincrona: 02/12/2026 ore 15:30

Tribunale di LAMEZIA TERME

Abitazione|Accessorio

LAMEZIA TERME

FABBRICATI

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

RGE 48/2022

G.E. Dott. Monacelli Gianmarco LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) Vai Busento 20, 1. Fabbricato civile di quattro piani fuori terra, esteso mq 105 di superficie utile, composto da: piano terra con cucina, vano scale; piano primo zona notte con camera letto, bagno, un balcone, vano scale, piano secondo con camera, un balcone, vano scale, piano terzo non residenziale sottotetto. Occupato dal debitore. 2. Fabbricato civile di quattro piani fuori terra, esteso mq 95 di superficie utile, composto da: piano terra non residenziale, vano scale; piano primo: una camera, un balcone, vano scale piano secondo una camera, un balcone, vano scale, piano terzo non residenziale sottotetto. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 38.812,50. Offerta minima Euro 29.109,38. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 04/12/2026 ore 11:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Campana Emanuele tel. 3939525350

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



RGE 60/2024

G.E. Dott. Monacelli Gianmarco LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) Via Indipendenza 48, Appartamento per civile abitazione. L'appartamento è accessibile da una scala condominiale ed è ubicato al terzo ed ultimo piano di un fabbricato. L'appartamento realizzato abusivamente in sopraelevazione su un lastrico solare, deriva dalla fusione di due unità immobiliari condonate separatamente con due distinte concessioni edilizie, ai sensi della legge 47/85. Meglio descritto nell'avviso di vendita Prezzo base Euro 53.812,50. Offerta minima Euro 40.359,37. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 18/11/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Palamara Pietro Domenico tel. 096824659

SAN MANGO D'AQUINO (CZ)

DEPOSITO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

RGE 15/2025

G.E. Dott. Monacelli Gianmarco LOTTO UNICO: in San Mango d'Aquino (CZ) Contrada Pruno n. 77, deposito mezzi e prodotti agricoli impropriamente adibito ad abitazione a 2 p.f.t. con annessi deposito, garage, n. 3 tettoie e corte di esclusiva pertinenza sito in San Mango D'Aquino (CZ) contrada Pruno n. 77, in Catasto Urbano Foglio 9, p.lla 450 sub. 4 ctg. A/2. La superficie commerciale complessiva è pari a circa 250,91 mq. Coordinate GPS del fabbricato: 39°03'15.30"N 16°12'09.06"E. Confini: trattasi di lotto intercluso, interamente circondato dalla p.lla 457 in testa alla stessa ditta, ma non oggetto di pignoramento. Accessibilità al lotto: l'immobile oggetto di pignoramento risulta privo di accesso diretto alla viabilità pubblica, in quanto per raggiungerlo bisogna attraversare la particella 457. Pertanto, al fine di scongiurare il rischio di interclusione della particella 450 a seguito dell'eventuale vendita, si rende necessario la costituzione di una servitù di passaggio sulla particella 457. Regime giuridico del bene: il bene risulta in regime di comunione legale dei beni perché non sono stati trascritti nei registri immobiliari la separazione e la cessazione degli effetti civili del matrimonio, sebbene antecedenti al pignoramento. La vendita viene eseguita in conformità alla situazione opponibile alla procedura, facendo salvi i diritti relativi al rapporto interno tra debitore esecutato ed ex coniuge. Prezzo base Euro 32.600,00. Offerta minima Euro 24.450,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 27/11/2026 ore 10:30. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Professionista Delegato Avv. Campana Emanuele tel. 3939525350 e Custode Giudiziario Avv. Campana Emanuele tel. 3939525350

SERRASTRETTA (CZ)

FABBRICATO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



RGE 59/2024

G.E. Dott. Monacelli Gianmarco LOTTO 1: in Serrastretta (CZ) Via Giordano Bruno, Frazione Migliuso, Piena proprietà di un vetusto fabbricato a due livelli fuori terra, risalente ad epoca incerta ma anteriore al 1967 e si compone di garage e locale magazzino al piano terra, di tre camere, una cucina, un bagno ed un wc posto sul ballatoio esterno al piano primo. In base alla C.T.U., non è stata reperita alcuna pratica edilizia e, inoltre, non risulta presentata alcuna domanda di condono. Prezzo base Euro 16.312,50. Offerta minima Euro 12.234,38. LOTTO 2: in Serrastretta (CZ) Vai Umberto I, frazione Migliuso, Piena proprietà di un piccolo magazzino, edificato intorno ai primi del 1900 e, da allora, non ha subito alcun intervento manutentivo. Prezzo base Euro 1.687,50. Offerta minima Euro 1.265,63. LOTTO 3: in Serrastretta (CZ) Vico Cavour I, Frazione Angoli, Piena proprietà di un vetusto fabbricato a due livelli fuori terra, oltre seminterrato, risalente ad epoca incerta, ma anteriore al 1967. Si compone di cucina, sala da pranzo, bagno e disimpegno al piano seminterrato, soggiorno, disimpegno e due camere al piano terra e uno studiolo, un wc, disimpegno e due camere al piano primo. Prezzo base Euro 19.406,25. Offerta minima Euro 14.554,69. LOTTO 4: in Serrastretta (CZ) Via San Giorgio, Frazione Cancello, Piena proprietà di un vetusto fabbricato, a due livelli fuori terra. Il piano terra è collegato, attraverso una porta in legno, con altro stabile adiacente di proprietà del debitore esecutato ed estraneo alla presente procedura: occorrerà provvedere alla separazione tra le due unità mediante chiusura delle porte di collegamento e realizzazione di parete divisoria. Prezzo base Euro 4.781,25. Offerta minima Euro 3.585,94. LOTTO 5: in Serrastretta (CZ) Via San Giorgio, Frazione Cancello, Piena proprietà di un locale adibito a magazzino ad un piano fuori terra, con annessa corte esclusiva. Prezzo base Euro 1.687,50. Offerta minima Euro 1.265,63. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 17/12/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Misuraca Francesca tel. 096824353

Abitazione|Accessorio Immobile comm.le|ind.le

LAMEZIA TERME

UFFICIO/ABITAZIONE/GARAGE/LABORATORIO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



RGE 21/2016

G.E. Dott. Monacelli Gianmarco LOTTO 4: in Lamezia Terme (CZ) già via D. Porchio, via Case Sparse Oppolese 8, Complesso immobiliare con destinazione artigianale esteso su due livelli e corredato da corte esterna esclusiva, consistenza mq 1.705, piano T-1. Libero Prezzo base Euro 98.111,25. Offerta minima Euro 73.583,44. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 17/12/2026 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Misuraca Francesca tel. 096824353

LAMEZIA TERME

VILLINO - CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***





RGE 25/2018

G.E. Dott. Monacelli Gianmarco LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) Località Capizzaglie, via Salvatore Foderaro 20, Casa indipendente (villino) a due piani f.t. con sottotetto e corte di ca mq 909,65, composta al piano terra da un ampio garage con magazzino e deposito che affaccia direttamente sul verde circostante e su area attrezzata, con un bagno di servizio; al piano primo da 2 camere da letto, bagno, soggiorno, cucina-pranzo, ripostiglio, balcone che corre lungo tutti i quattro lati del fabbricato mentre il sottotetto è utilizzato come deposito. Sup. v.p.p. di mq. 481,05. Prezzo base Euro 89.100,00. Offerta minima Euro 66.825,00. LOTTO 2: in Lamezia Terme (CZ) Frazione di San Pietro Lametino, Località Prato, Intera Proprietà per l'intera quota 1/1 di capannone industriale ad un piano f.t. adibito a "Porcilaia" composto da un ampio locale di tot mq. 292,40 v.p.p. con annesso piazzale attrezzato di mq. 1.137,60 e area a verde coltivata ad agrumeto (clementine) di mq. 640. Prezzo base Euro 93.150,00. Offerta minima Euro 69.862,50. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 17/12/2026 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Manfredi Vincenzina tel. 3206261680

LAMEZIA TERME

OPIFICIO LATTIERO-CASEARIO-APPARTEMENTI-TERRENI

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***







RGE 50/2022

G.E. Dott. Monacelli Gianmarco LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) Localita "Priano" - Sant'Eufemia Vetere, Opificio lattiero-caseario composto dai seguenti immobili: a. capannone destinato alla preparazione dei prodotti; b. fabbricato uso deposito, cella e uffici; c. laboratorio destinato alla preparazione e vendita; d. locali di servizio; e. area scoperta pertinenziale di mq. 3.577 Prezzo base Euro 366.807,60. Offerta minima Euro 275.105,70. LOTTO 2: in Lamezia Terme (CZ) Localita "Priano" - Sant'Eufemia Vetere, Appartamento per civile abitazione al piano primo (secondo f.t.), di un fabbricato in c.a. di maggiore consistenza, della superficie commerciale di mq. 257, composto da n. 8 vani, cucina abitabile, tre servizi igienici, due ripostigli, disimpegno. E' provvisto di un terrazzo esterno praticabile, ricavato sulla copertura di un ampliamento abusivo realizzato al piano terra, di cui dovrà essere effettuata la demolizione poiché privo di titolo edilizio abilitativo. Prezzo base Euro 73.245,00. Offerta minima Euro 54.933,75. LOTTO 3: in Lamezia Terme (CZ) Localita "Priano" - Sant'Eufemia Vetere, Appartamento per civile abitazione al secondo piano (terzo f.t.) di un fabbricato in c.a. di maggiore consistenza, della superficie commerciale di mq. 169, composto da n. 5 vani e doppi servizi igienici. E' provvisto di un piccolo vano di circa mq. 8 realizzato abusivamente di cui dovrà essere effettuata la demolizione con costi già detratti dal valore di stima. Prezzo base Euro 55.871,40. Offerta minima Euro 41.903,55. LOTTO 4: in Lamezia Terme (CZ) Localita "Priano" - Sant'Eufemia Vetere, Appezzamento di terreno composto da due porzioni, confinanti tre esse, prive di confini materializzati, coltivato ad uliveto a sesto irregolare non intensivo, con ingresso dalla via Cappelli (SP99), p.lla 11 di are 35.00 e p.lla 680 are 11.45. Prezzo base Euro 12.541,50. Offerta minima Euro 9.406,13. LOTTO 5: in Lamezia Terme (CZ) ingresso dalla strada vicinale "Priano", Appezzamento di terreno composto da tre porzioni, confinanti tre esse, prive di confini materializzati, coltivato ad uliveto a sesto irregolare non intensivo, con ingresso dalla strada vicinale "Priano"; con soprastanti manufatti edilizi da sottoporre a demolizione poiché privi di titoli edilizi abilitativi, p.lla 683 di are 12.30, p.lla 692 di are 5.91, p.lla 696 di are 2.10 Prezzo base Euro 2.155,80. Offerta minima Euro 1.616,85. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 16/12/2026 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato Avvocato Travaglio Oriana tel. 0968442216 e Custode Giudiziario Avvocato Travaglio Oriana tel. 0968442216

www.asteannunci.it

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

LAMEZIA TERME

IMMOBILI

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

RGE 51/2024

G.E. Dott. Monacelli Gianmarco LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) Via Degli Uliveti 45, Diritto di piena proprietà di una villa di tre piani fuori terra ed uno interrato. La villa ha una superficie utile complessiva di 744,35 mq ripartita su tre piani fuori terra ed uno interrato e si presenta in buone condizioni di manutenzione e conservazione esterne. Prezzo base Euro 169.488,16. Offerta minima Euro 127.116,12. LOTTO 2: in Lamezia Terme (CZ) Via Degli Uliveti 47, Diritto di piena proprietà di un appartamento residenziale, posto al piano terra rialzato di un fabbricato di maggiore consistenza. Il fabbricato ospitante il predetto appartamento è accessibile dal civico n. 47 della via Degli Uliveti attraverso una stradina privata, raggiungibile per mezzo di un cancello elettrico, realizzata sulle particelle di terreno identificate con i nn.1189, 230 e 226 su cui si dovrà istituire una servitù di passaggio di fatto già esistente. Prezzo base Euro 14.198,74. Offerta minima Euro 10.649,06. LOTTO 3: in Lamezia Terme (CZ) Via Degli Uliveti 39, Diritto di piena proprietà di una villa di due piani fuori terra ed uno interrato, con annesso terreno. La villa ha una superficie utile complessiva di 311,20 mq ripartita su due piani fuori terra ed uno interrato e si presenta in buone condizioni di manutenzione e conservazione esterne. Prezzo base Euro 110.422,51. Offerta minima Euro 82.816,88. LOTTO 4: in Lamezia Terme (CZ) Via Degli Uliveti 47, Diritto di piena proprietà di un appartamento residenziale, posto al piano secondo di un fabbricato di maggiore consistenza. Il fabbricato ospitante il predetto appartamento è accessibile dal civico n. 47 della via Degli Uliveti attraverso una stradina privata, raggiungibile per mezzo di un cancello elettrico, realizzata sulle particelle di terreno identificate con i nn.1189, 230 e 226 su cui si dovrà istituire una servitù di passaggio di fatto già esistente. Prezzo base Euro 36.081,80. Offerta minima Euro 27.061,35. LOTTO 5: in Gizzeria (CZ) Viale Stazione, Diritto di piena proprietà di un appartamento residenziale, posto al piano sottotetto di un fabbricato di maggiore consistenza privo di ascensore. L'appartamento ha un'altezza variabile da 2,02 (alla gronda) a 2,28 m (al colmo) ed una superficie utile complessiva di circa 65,28 mq ripartita in una cucina pranzo, un corridoio, tre camere da letto, un disimpegno e un bagno e ha a suo servizio due balconi della superficie utile totale pari a 14,70 mq Prezzo base Euro 20.198,66. Offerta minima Euro 15.149,00. LOTTO 6: in Gizzeria (CZ) Località Sperone, Diritto di proprietà pari alla metà dell'intero di un terreno edificabile con presenza di vincoli. Il predetto terreno, inserito nella lottizzazione convenzionata denominata "Sperone", ha una forma trapezoidale, una giacitura quasi pianeggiante e una superficie di circa 430 mq e su di esso è possibile costruire un fabbricato di superficie coperta pari a 200 mq e volume pari a 620 mc. Prezzo base Euro 22.743,35. Offerta minima Euro 17.057,52. LOTTO 7: in Gizzeria (CZ) Località Sperone, Diritto di proprietà pari alla metà dell'intero di un terreno edificabile con presenza di vincoli. Il predetto terreno, inserito nella lottizzazione convenzionata denominata "Sperone", ha una forma rettangolare, una giacitura quasi pianeggiante e una superficie di circa 430 mq e su di esso è possibile costruire un fabbricato di superficie coperta pari a 200 mq e volume pari a 620 mc. Prezzo base Euro 22.743,35. Offerta minima Euro 17.057,52. LOTTO 8: in Lamezia Terme (CZ) Località Carrà, Diritto di piena proprietà di terreno agricolo con presenza di vincoli. Il suddetto terreno, di forma rettangolare e superficie di circa 1.540 mq, non è recintato, ha una giacitura pianeggiante. Il bene è raggiungibile attraverso una strada

su cui si dovrà costituire una servitù di passaggio che di fatto già esiste. Sul terreno è stato costruito, in assenza di titolo abilitativo, un piccolo fabbricato in blocchi di cemento di due piani fuori terra, come deposito di circa 54,06 mq, Prezzo base Euro 7.263,12. Offerta minima Euro 5.447,34. LOTTO 9: in Lamezia Terme (CZ) Via del Progresso, Diritto di piena proprietà di un compendio immobiliare, costituito da un terreno e da due fabbricati. I due fabbricati, sono identificati al C.U. sul foglio di mappa 58 particella 596 sub 2 e 597 sub 2. Il fabbricato identificato con la particella 596 ha una superficie di 99,83 mq ripartita in sei ambienti. Il fabbricato identificato con la particella 597 sub 2 e una superficie di 85,04 mq ripartita in quattro ambienti con destinazione stalla. Il terreno, di forma regolare di circa 7.071 mq, Prezzo base Euro 100.587,79. Offerta minima Euro 75.440,84. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 27/11/2026 ore 12:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Famularo Bruno tel. 0968442737

Immobile comm.le|ind.le

LAMEZIA TERME

MAGAZZINO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



Vista da via Gramsci dell rampa d'ingresso al pian seminterrato

RGE 78/2011 + 98/2011

G.E. Dott. Monacelli Gianmarco LOTTO 3: in Lamezia Terme (CZ) Via Gramsci e Via Eroi di Sapri, Magazzino al piano seminterrato raggiungibile dal corridoio di distribuzione condominiale posto sul lato destro dei locali che si innesta, sul lato est, alla rampa cementata che conduce a via Gramsci. L'ingresso ai magazzini e garantito da quattro accessi metallici, tre dei quali, di notevoli dimensioni ed è suddiviso in tre porzioni da pareti divisorie erette in prossimità della struttura portante, cons. mq 408 Prezzo base Euro 73.196,14. Offerta minima Euro 54.897,10. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 26/11/2026 ore 11:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Folino Riccardo tel. 096822930



Tribunale di LOCRI

Abitazione|Accessorio

CAULONIA

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

RGE 17/2015

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Caulonia (RC) via Alfonso Rendano (ex Via del Mare), Complesso immobiliare composto dal corpo di fabbrica Edificio A (comprendente 3 villette a schiera): - Sub. 1 Cat. A/7 consistenza 10 vani, superficie catastale 236 mq (escluse aree esterne 222 mq), P. T-1-2-3; - Sub. 2 Cat. A/7 consistenza 10 vani, superficie catastale 227 mq (escluse aree esterne 217 mq), P. T-1-2-3; - Sub. 3 Cat. A/7 consistenza 10 vani, superficie catastale 236 mq (escluse aree esterne 222 mq),P. T-1-2-3 Prezzo base Euro 329.708,90. Offerta minima Euro 247.281,67. Vendita senza incanto sincrona mista 10/12/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Canturi Giulia tel. 3203554603

GIOIOSA JONICA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

RGE 7/2025

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Gioiosa Ionica (RC) Strada Pantana 10, immobile sito in Marina di Gioiosa Ionica (RC) alla Strada Pantana, n. 10 ed identificato nel N.C.E.U. di detto Comune al foglio 14, particella 275, sub. 4, p. 1, cat. A/3, classe 2, vani 5,5, rendita Euro 267,01, che presenta una estensione su parte comune. immobile sito in Marina di Gioiosa Ionica (RC) alla Strada Pantana, n. 10 ed identificato nel N.C.E.U. di detto Comune al foglio 14, particella 275, sub. 5, p. 2, cat. F/5 (Lastrico solare) Prezzo base Euro 52.764,00. Offerta minima Euro 39.573,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/12/2026 ore 15:40. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Lanfranco Roberto tel. 0964418955

GROTTERIA (RC)

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



RGE 37/2024

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Grotteria (RC) Contrada Bombaconi, Diritto di piena proprietà relativo: appartamento posto al PT, Cons. n. 5 vani, Sup. cat.le 113 mq di cui mq 6 (area esterna). Appartamento posto al PT-I°, Cons. n. 7 vani, Sup. cat.le 173 mq di cui mq 9 (area esterna). Locale garage non accatastato, non compreso tra gli immobili pignorati ma ricadente, in quota parte (mq 16,13), sulla P.lla di n. 577 Foglio n. 32, P.lla n. 577 e Terreno libero dai fabbricati Superficie terreno libero dai fabbricati mq 117; Prezzo base Euro 58.721,25. Offerta minima Euro 44.040,94. Vendita senza incanto sincrona mista 16/12/2026 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Starvaggi Marco tel. 096420022

Abitazione|Accessorio Immobile comm.le|ind.le

ROCCELLA JONICA (RC)

ABITAZIONE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

RGE 11/2025

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Roccella Ionica (RC) Via Garibaldi 110, Diritto di piena proprietà sull'immobile sito in Roccella Jonica (RC) alla Via Giuseppe Garibaldi n. 114.Categoria A/3 Classe 1 Vani 4,5 di mq. lordi 99,00 rendita euro 185,92 e al Foglio n. 37 P.lla 1511 sub. 2. Categoria C/2 Classe 1 Consistenza mq. 45 rendita euro 79,02. Prezzo base Euro 36.279,00. Offerta minima Euro 27.209,25. Vendita senza incanto sincrona mista 16/12/2026 ore 16:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Starvaggi Marco tel. 096420022

Terreno|Immobile agricolo

PORTIGLIOLA

TERRENI

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

RGE 43/2024

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Portigliola (RC) Portigliola, Diritto di piena proprietà su terreno. Qualità ULIVETO Classe 1 Sup. are 59 ca 20 Prezzo base Euro 17.760,00. Offerta minima Euro 13.320,00. LOTTO 2: in Portigliola (RC) portigliola, Diritto di piena proprietà su terreno. Porzione AA: Qualità ORTO IRRIG Classe U Sup. are 00 ca 08. Porzione AB: Qualità ULIVETO Classe 1 Sup. are 15 ca 22 Prezzo base Euro 4.590,00. Offerta minima Euro 3.442,50. LOTTO 4: in Portigliola (RC) Portigliola, Diritto di piena proprietà su terreno. Qualità ULIVETO Classe 1 Sup. are 04 ca 32. Prezzo base Euro 1.296,00. Offerta minima Euro 972,00. LOTTO 6: in Portigliola (RC) Portigliola, Diritto di piena proprietà su terreno. Porzione AA: Qualità ORTO IRRIG Classe U Sup. are 05 ca 05. Porzione AB: Qualità PASCOLO Classe U Sup. are 15 ca 72. Porzione AC: Qualità ULIVETO Classe 1 Sup. are 01 ca 39. Prezzo base Euro 6.648,00. Offerta minima Euro 4.986,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/12/2026 ore 16:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Lanfranco Roberto tel. 0964418955

www.asteannunci.it

www.gpsaste.it

Tribunale di PALMI

Abitazione|Accessorio

PALMI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



55/2023 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Palmi (RC) Via Senatore Marazzita 35: L1: Unità immobiliare adibita a civile abitazione s identificata al N.C.E.U. al Foglio n. 31 part.792, consistenza 7 vani, piano S1-T-1; trattasi di villetta a schiera composta da due piani fuori terra, oltre seminterrato e sottotetto, sita in zona periferica. Vendita modalità asincrona telematica il 03/12/2026 ore 16:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 119.936,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Morabito Antonella tel. 0966611818, Custode Avv. Morabito Antonella tel. 0966611818. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

CITTANOVA

ABITAZIONE, GARAGE E DEPOSITO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



73/2025 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cittanova (RC) Via Salvo D'Acquisto 28: LUNICO: Fabbricato, costituito da: un'abitazione; un garage e un deposito. L'appartamento è così composto: - ingresso-soggiorno-cucina-pranzo; - tre camere; - un servizio igienico. L'ingresso all'appartamento dà su un unico ambiente aperto composto da ingresso-soggiorno-cucina-pranzo, dalla cucina si accede ad un ampio balcone che prospetta sulla corte posteriore e laterale. Al piano seminterrato del fabbricato vi sono due unità immobiliari, il sub 4 destinato a garage di mq 43. Al piano seminterrato del fabbricato vi sono due unità immobiliari, il sub 5 destinato a deposito. Il deposito è composto da un vano, un servizio igienico ed un ripostiglio ed è attualmente adibito a tavernetta. Vendita modalità asincrona telematica il 10/12/2026 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 114.234,50. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Vita Raffaele tel. 3483303323, Custode Avvocato Vita Raffaele tel. 3483303323. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



7/2026 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Corrado Alvaro 64: L1: appartamento per civile abitazione vani 6,5. L'immobile presenta delle difformità in quanto gli elaborati progettuali presenti relativi al bene pignorato non corrispondono a quanto presente presso l'ente in quanto il retro dell'immobile risulta completamente difforme da quanto depositato e autorizzato dall'ente, dal Genio civile e dalla sovrintendenza per il vincolo ambientale/paesaggistico Vendita modalità asincrona telematica il 03/12/2026 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 36.336,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Rag. Ciccone Santo Arcangelo tel. 3926072310, Custode Rag. Ciccone Santo Arcangelo tel. 3926072310. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GRIFFONE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



44/2022 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Giffone (RC) via G. Di Vittorio 22: LUNICO: Quota 1/2 di piena proprietà – L'immobile in oggetto è un fabbricato indipendente di forma rettangolare, ubicato nella via G. Di Vittorio n. 22, si sviluppa su tre piani fuori terra e copertura a tetto con falda singola, piano T-1-2, Consistenza 4 vani, Superficie Catastale Totale 85 mq Vendita modalità asincrona telematica il 24/11/2026 ore 09:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 12.470,04. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Seminara Giuseppe tel. 0966500399, Custode Avvocato Seminara Giuseppe tel. 0966500399. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

OPPIDO MAMERTINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

48/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Oppido Mamertina (RC) via G. Mittiga n. 248 (già corso Aspromonte): L1: appartamento sito al primo piano di un maggior fabbricato in c.a., è costituito da un soggiorno di 30 mq, un grande living/cucina/soggiorno di oltre 52 mq, tre camere da letto, uno studio, un ripostiglio, un lungo corridoio, due locali igienici completi e rifiniti, un grande balcone con veranda. L'appartamento occupa una superficie lorda totale di ben 257,39 mq, per una superficie calpestabile di 225,08 mq ed un'altezza utile interna di 295 cm, oltre 80,10 mq di balconi e veranda. Oppido Mamertina (RC) via G. Mittiga n. 248 (già corso Aspromonte): L2: appartamento sito al secondo piano di un maggior fabbricato in c.a., è costituito da un soggiorno di 30 mq, una grande cucina/soggiorno di 39 mq, tre camere da letto, una camera, un piccolo ripostiglio, un lungo corridoio, due locali igienici completi e rifiniti, un grande balcone con veranda e grande terrazzo coperto da tettoia. Ha una superficie lorda totale di ben 217,39 mq, per una superficie calpestabile di 184,53 mq oltre 120,24 mq di balconi, veranda e terrazza coperta. Vendita modalità asincrona telematica il 03/12/2026 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 159.600,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. P. base L2: Euro 143.600,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Rag. Ciccone Santo Arcangelo tel. 3926072310, Custode Rag. Ciccone Santo Arcangelo tel. 3926072310. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

APPARTAMENTO E RIMESSA

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



25/2025 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) VIa Carlo Marx 52: LUNICO: Appartamento in Via Karl Marx, 52 riportato nel N.C.E.U. di Polistena al Fg. 18 p.lla 142 sub. 44, ctg. A/3, classe 1^, piano 5, metri quadri 119, vani 6. Vano autorimessa in Via Karl Marx, 52 riportato nel N.C.E.U. di Polistena al Fg. 18 p.lla 142 sub. 28, ctg.

C/6, classe 2^, piano T, metri quadri 18, superficie catastale mq 20 Vendita modalità asincrona telematica il 15/12/2026 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 101.715,73. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Marcucci Stefania tel. 3284344141, Custode Avv. Marcucci Stefania tel. 3284344141. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI

TERRENI-CAPANNONE-FABBRICATO-UFFICIO

*maggiori informazioni su **www.asteannunci.it***

85/2004 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) C.da Ormolongo: L1: Terreno agricolo della superficie complessiva di mq 8520, composto da due tipi di colture diverse (uliveto e agrumeto). Il terreno ha forma rettangolare e pianeggiante, è oltrepassato da una stradina interpoderale, è privo di recinzione ed è dotato di impianto idrico. Dalla perizia di stima il lotto risulta gravato da "servitù di passaggio a servizio di altre particelle, sia per la strada interpoderale sia per la presenza della vasca di raccolta liquami Vendita modalità asincrona telematica il 24/11/2026 ore 10:00, tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. P. base L1: Euro 12.262,50. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Condò Valeria tel. 3290112024, Custode Avv. Condò Valeria tel. 3290112024. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

ABITAZIONE

*maggiori informazioni su **www.asteannunci.it***



5/2022 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) alla Via Sulmona, n. 4: LUNICO: Diritto di piena proprietà sull'immobile vani 7, superficie catastale 194 mq. Il piano terra è composto da ingresso, salotto, ripostiglio, cucina-soggiorno e servizio igienico; il primo piano si compone di disimpegno, due camere da letto e vano rustico con accesso mediante una scala interna. Il secondo piano si compone, infine, disimpegno camera, wc, terrazzo coperto e vano rustico. La restante parte degli ultimi due piani si trova ancora allo stato rustico. Vendita modalità asincrona telematica il 04/12/2026 ore 17:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 22.953,41. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Dott. Loprete Raffaele tel. 0966936723, Custode Dott. Loprete Raffaele tel. 0966936723. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

APPARTAMENTI

*maggiori informazioni su **www.asteannunci.it***

42/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) Via Nazionale Nord 27: L1: Comune di Rosarno, via Nazionale Nord N. 27, quota 1/1 della piena proprietà dell'appartamento di 90,17 mq lordi (76,06 mq netti) al piano terzo di un maggior edificio a cinque piani fuori terra con copertura a tetto Rosarno (RC) via Nazionale Nord 27: L3: Comune di Rosarno, via Nazionale Nord N. 27, quota 1/1 della piena proprietà dell'appartamento di 120,54 mq lordi (101,56 mq netti) al piano primo di un maggior edificio a cinque piani fuori terra con copertura a tetto Vendita modalità asincrona telematica il 26/11/2026 ore 16:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 28.961,20. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L3: Euro 43.158,92. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Ditto Maria Teresa tel. 3405935787, Custode Avv. Ditto Maria Teresa tel. 3405935787. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

FABBRICATO

*maggiori informazioni su **www.asteannunci.it***

85/2025 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) via Gorizia 60: LUNICO: Fabbricato di tipo civile, allo stato rustico, costituito da piano terra, primo e secondo piano. L'immobile si presenta privo di finiture interne ed esterne. Vendita modalità asincrona telematica il 15/12/2026 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 39.751,71. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Schiavone Marianna tel. 3337592856, Custode Avvocato Schiavone Marianna tel. 3337592856. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE

ABITAZIONE

*maggiori informazioni su **www.asteannunci.it***



73/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) Corso Umberto I 9: LUNICO: Piena proprietà di abitazione di tipo economico al piano primo, vani 6 superficie catastale mq 144 Vendita modalità asincrona telematica il 01/12/2026 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 33.408,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Marcucci Stefania tel. 3284344141, Custode Avv. Marcucci Stefania tel. 3284344141. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

ABITAZIONE

*maggiori informazioni su **www.asteannunci.it***



51/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) Via Francesco Crispi 64: LUNICO: Piena proprietà di un appartamento su due livelli sito in un immobile autonomo a tre elevazioni in cemento armato, Il bene, che catastalmente è un'unica unità abitativa, risulta essere diviso in due alloggi, uno composto da ingresso, due camere, servizio igienico e ripostiglio, il secondo composto da un ampio soggiorno-cucina quattro camere e due servizi. Vendita modalità asincrona telematica il 15/12/2026 ore 10:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 111.632,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Condò Valeria tel. 3290112024, Custode Avv. Condò Valeria tel. 3290112024. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

APPARTAMENTO

*maggiori informazioni su **www.asteannunci.it***



35/2023 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) Via Filippo Meda 1: LUNICO: appartamento destinato a civile abitazione (di tipo economico), composto da un ingresso-soggiorno, cucina con verandina collegata al cortile esterno condominiale, bagno, una camera matrimoniale ed una camera da letto che si apre su una verandina, superficie lorda di 112,73 mq; fa parte di un edificio di maggiore consistenza a due piani fuori terra con ampia corte comune interna recintata, destinata in parte a verde ed in parte alla viabilità e al parcheggio dei residenti. Vendita modalità asincrona telematica il 03/12/2026 ore 17:30, La gara verrà svolta in modalità telematica tramite il portale www.astetelematiche.it. P. base LUNICO: Euro 40.832,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Morabito Maria Stella tel. 0966611818, Custode Avvocato Morabito Maria Stella tel. 0966611818. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TERRANOVA SAPPO MINULIO

APPARTAMENTO

*maggiori informazioni su **www.asteannunci.it***



53/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Terranova Sappo Minulio (RC) via Roma snc: L1: Appartamento al piano sottostrada di un fabbricato ad un piano fuori terra oltre seminterrato. E' composto da soggiorno, cucina, due camere ed un bagno oltre ad ampio cortile, nel quale è presente una zona barbecue, e ad un deposito accessibile dalle scale condominiali, consistenza 108 mq, sup. totale 134 mq Vendita modalità asincrona telematica il 11/12/2026 ore 10:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L1: Euro 15.013,35. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Dott.ssa Polifrone Lidia tel. 3287230280, Custode Dott.ssa Polifrone Lidia tel. 3287230280. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Immobile comm.le|ind.le

SAN FERDINANDO

EDIFICIO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

61/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Ferdinando (RC) contrada Iudicello: L1: Edificio isolato ad un piano fuori terra, parzialmente soppalcato, sito in zona periferica a San Ferdinando (RC). Trattasi di edificio isolato tipologicamente identificato come capannone industriale, composto da un piano fuori terra, parzialmente soppalcato. Vendita modalità asincrona telematica il 15/12/2026 ore 16:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 441.948,15. Off. in aum. Euro 2.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Saffioti Chiara tel. 3470375115, Custode Avvocato Saffioti Chiara tel. 3470375115. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Terreno|Immobile agricolo

GIOIA TAURO - OPPIDO MAMERTINA

TERRENI E FABBRICATI RURALI

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

51/2016 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Gioia Tauro: L3: Terreni qualità seminativo arboreo, pascolo e canneto di varie metrature. Oppido Mamertina (RC) Contrada Castellace: L4: Fondo rustico Uliveto, di varie metrature con presenza di fabbricati rurali. Vendita modalità asincrona telematica il 26/11/2026 ore 15:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L3: Euro 127.795,20. Off. in aum. Euro 1.500,00. P. base L4: Euro 249.692,16. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Ditto Maria Teresa tel. 3405935787, Custode Avv. Ditto Maria Teresa tel. 3405935787. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

4/2023 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) Località "Mulinello": L1: diritti pari alla piena proprietà dell'intero su un fondo rustico di ettari 2.78.70, coltivato in parte ad olivo ed in parte ad agrumi, identificato nel Catasto Terreni al foglio 16 con le particelle 30, 31 69 e 83 e nel Catasto Fabbricati al foglio 16 con la particella 669. Rizziconi (RC) Contrada Cavallaro: L2: Comune di Rizziconi, contrada "Cavallaro" – fondo rustico di ettari 9.27.57, destinato alla coltivazione di actinidia, identificato nel Catasto Terreni al foglio 40 con le particelle 52, 71, 142, 143, 144 e 145; Feroleto della Chiesa (RC) frazione di "Plaesano": L3: Comune di Feroleto della Chiesa, frazione di "Plaesano" – diritti pari alla piena proprietà dell'intero su un terreno edificabile della superficie catastale di 3.378,00 mq, identificato nel Catasto Terreni al foglio 5 con la particella 761; Feroleto della Chiesa (RC) frazione di "Plaesano": L4: Comune di Feroleto della Chiesa, frazione di "Plaesano" – diritti pari alla piena proprietà dell'intero su un terreno edificabile della superficie catastale di 4.805,00 mq, identificato nel Catasto Terreni al foglio 5 con le particelle 746 e 686; Feroleto della Chiesa (RC) frazione di "Plaesano": L5: Comune di Feroleto della Chiesa, frazione di "Plaesano" – diritti pari alla piena proprietà dell'intero su un terreno edificabile della superficie catastale di 2.050,00 mq, identificato nel Catasto Terreni al foglio 5 con la particella 769. Vendita modalità asincrona telematica il 15/12/2026 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 46.240,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 255.424,32. Off. in aum. Euro 2.000,00. P. base L3: Euro 122.202,52. Off. in aum. Euro 1.500,00. P. base L4: Euro 136.544,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. P. base L5: Euro 74.160,80. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Schiavone Marianna tel. 3337592856, Custode Avvocato Schiavone Marianna tel. 3337592856. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI

TERRENO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

37/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Contrada Vennarella: LUNICO: Terreno della superficie catastale complessiva di 1.240,00 mq, are 6,21. La superficie in oggetto ricade per 880,00 mq in zona B1 di completamento e per 360,00 mq in area agricola non edificabile. Il terreno, privo di recinzione, è occupato da oliveto consociato a limoneto. Il lotto ha forma regolare, giacitura pianeggiante e confina per circa 40,00 metri con strada di piano ancora non realizzata. Diritti: un mezzo dell'intero. Vendita modalità asincrona telematica il 22/12/2026 ore 16:30, vendita con modalità asincrona tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. P. base LUNICO: Euro 18.348,03. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328, Custode Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.


Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.
asteannunci.it



Tribunale di PAOLA

Abitazione|Accessorio

PAOLA

ABITAZIONE CIVILE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

Proc. n. 119/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Onorato Luisa. Lotto UNICO - in Paola (CS) Contrada Siviglia,, via Fosse: 1/1 di abitazione al PT, cat. A/4, Zona Censuaria 1, Cl. 2, vani 5, Sup. Cat. mq. 146 tot, escluse aree scoperte pari a 138 mq, costituito da soggiorno, cucina, bagnetto di servizio e ripostiglio, due camere da letto, un bagno e un disimpegno, il tutto per una superficie commerciale lorda di mq. 139.70 oltre terrazzo scoperto. Prezzo base: Euro 26.978,70. Offerta minima: Euro 20.234,03. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/01/2027 ore 09:30 presso la presso la sala d'aste ubicata in Paola (CS) in via Giacontesi n. 4 e trammite la piattaforma garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: presso lo studio del Professionista Delegato, Avv. Luisa Onorato, sito in Guardia Piemontese (CS) – Via Nazionale, n. 91. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982616734, email: luisaonorato@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

FIUMEFREDDO BRUZIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

Proc. n. 75/2019 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Bottino Eleonora. Lotto UNICO - in Fiumefreddo Bruzio (CS) contrada Vardano, Via dei Glicini snc: 1/1 di appartamento di mq. 67 al PT-1 Categoria: A/3, classe 3, vani 3, in discrete condizioni di manutenzione mostrando globalmente un grado di rifinitura medio. È presente l'impianto di riscaldamento rappresentato da un inverter che permette aereazione freddo/caldo dell'ambiente a piano terra, composto da una sala da pranzo con angolo cottura. Al P1 dell'appartamento duplex troviamo un bagno e 2 camere. Prezzo base: Euro 40.635,00. Offerta minima: Euro 30.476,25. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/01/2027 ore 10:45 presso la presso la Sala Aste in Via Giacontesi n. 4 di Paola (CS) e tramite la piattaforma telematica del Gruppo Edicom spa: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PAOLA, Via Tommaso Campanella n. 7. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3272065916, email: studiobottino@virgilio.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

LONGOBARDI

VILLETTA

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



Proc. n. 60/2024 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gravina Francesco. Lotto UNICO - in Longobardi (CS) località Acquavona, località Acquavona: 1/1 di villetta cat. A7 - composta da un piano terra adibito a zona giorno e garage, con circostante area di corte esclusiva adibita a giardino, nonché da un piano primo adibito a zona notte. L'immobile presenta una superficie commerciale totale di 260,85 mq. dalla CTU risulta che è non stata rilasciata la dichiarazione di agibilità/abitabilità. Occupato. Maggiori dettagli in perizia reperibile su www.asteannunci.it immettendo il num. RGE della procedura. Prezzo base: Euro 150.750,00. Offerta minima: Euro 113.062,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/12/2026 ore 12:00 presso la avrà luogo la vendita senza incanto, presso la sala d'aste ubicata in Paola (CS) presso la sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti contabili di Paola alla Via Sant'Agata c/o Centro Commerciale "Le Muse" o tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita relativa al gestore indicato. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo presso lo studio del Professionista Delegato sito in Paola (CS) in Viale dei Giardini, n.38. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3492648541, email: francescogravina81@virgilio.it, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SANTA DOMENICA TALAO

APPARTAMENTI E MAGAZZINO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

Proc. n. 28/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Esposito Giovanni Luca. Lotto UNICO - in Santa Domenica Talao (CS) Scaldaferri 20/22: 1/1 di - Magazzino per metà adibito a garage e per l'altra metà a cantina/taverna con servizio igienico, 1 camera da letto e ripostiglio, della superficie di 126 mq - cat. C/2. 1/1 di - Appartamento al P1 composto da ingresso, 2 camere, cabina armadio, cucina, salone e 2 bagni, oltre a 2 balconi, mq.130 e 121 mq circa escluso le aree scoperte. Cat. A/3, Classe 2, Vani 6,5. 1/1 di Appartamento al P2 composto da ingresso, 3 stanze, cucina, salone e 2 bagni, oltre a 2 balconi, 130 mq. circa e 121 mq circa escluso le aree scoperte, 6,5 vani, cat. A/3. 1/1 di Appartamento al P3 composto da ingresso, 3 stanze, angolo cottura/soggiorno, due bagni, oltre a due balconi, 132 mq. circa e 123 mq circa escluso le aree scoperte, 6,5 vani, cat. A/3. Prezzo base: Euro 89.701,17. Offerta minima: Euro 67.275,88. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/01/2027 ore 10:45 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Guardia P.se, Via Nazionale, n.91. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982616734, email: giovannilucaesposito@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Abitazione|Accessorio Immobile comm.le|ind.le

PAOLA-FUSCALDO

APPARTAMENTO E LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

Proc. n. 1/2023 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. CALDIERO FERNANDO. Lotto 2 - in Paola (CS) Via S. Leonardo 23: 1/1 di Locale commerciale Piano Terra; Zona Censuaria 1, Categoria C/1, classe 6°, consistenza 202mq. Prezzo base: Euro 112.640,62. Offerta minima: Euro 84.480,47. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/01/2027 ore 09:30 presso la presso la sala Sala Aste ubicata in Via Giacontesi n. 4 – 87027 Paola (CS) e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance SPA: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in CETRARO, Via F. Pirrino 37. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098292461, email: fernandocaldiero@studiocaldiero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Immobile comm.le|ind.le

PRAIA A MARE

ALBERGO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



Proc. n. 14/2021 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Vommaro Franco. Lotto UNICO - in Praia a Mare (CS) Via Saracinello snc: 1/1 di Struttura ricettiva destinata ad albergo, Cat. D/2, piani S1 (deposito)-T (cucina e ristorante, della zona uffici/direzione e servizi, zona reception con area d'attesa, angolo bar, salette)-1 (10 camere da letto, tutte dotate di servizio igienico esclusivo)-2 (5

camere, dotate di servizio igienico esclusivo), mq. tot. 600 su area di pertinenza di mq. 11.355. Attualmente locato a terzi con contratto di locazione registrato. Prezzo base: Euro 1.729.125,00. Offerta minima: Euro 1.296.843,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/12/2026 ore 09:30 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Fiume Freddo Bruzio, Via nazionale 30. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098271711, email: studiovommaro@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Tribunale di REGGIO CALABRIA

Abitazione|Accessorio

REGGIO CALABRIA

VILLINO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



RGE 58/2024

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), via S. Antonio Vallone 6 - Lotto 1: Immobile composto da un unico corpo di fabbrica posto a piano terra all'interno di un lotto di terreno composto da ing./soggiorno cucina/pranzo, bagno, disimpegno, n. 2 camere, e giardino di pertinenza. Prezzo base: Euro 36.150,00. Offerta minima: Euro 27.120,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 02/12/2026 ore 11:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Dott. Alfieri Maurizio tel. 0965810393.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO- TERRENO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



RGE 43/2025

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Piazzetta San Biagio 7 - Lotto 1: Appartamento di tipo popolare. In particolare trattasi di un immobile posto su due piani di mq 124 ai quali si uniscono 80 mq del terreno in part. 489 superficie catastale mq 84 totali; superficie escluse aree scoperte mq 84; Piazzetta San Biagio n. 7, piano T - 1. Il terreno adiacente, considerato area cortilizia dell'appartamento, è allibrato nel Comune di Reggio di Calabria - Catasto Terreni, Foglio 6, particella 489, FU d accert, di Ca 80. Prezzo base: Euro 35.830,00. Offerta minima: Euro 26.873,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 15/12/2026 ore 15:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Filocamo Miriam tel. 3420511950.

BAGNARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



RGE 92/2024

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Bagnara Calabra (RC), Via Sorrento 9 - Lotto UNICO: abitazione di tipo unifamiliare composta da una cucina/soggiorno e un ripostiglio al piano terra; da due camere e un bagno al piano primo; tutti gli ambienti, ad eccezione del ripostiglio, sono adeguatamente areati ed illuminati naturalmente. Di pertinenza dell'unità immobiliare vi è un cortile di superficie calpestabile di circa mq 20,00 posto al piano primo. Prezzo base: Euro 14.343,75. Offerta minima: Euro 10.757,81. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. modalità asincrona telematica 02/12/2026 ore 11:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato in avviso, Avv. Zito Pasquale tel. 3479459013.

MELITO PORTO SALVO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

RGE 33/2024

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Melito di Porto Salvo (RC), Via San Leonardo 2 - Lotto 1: Appartamento posto al piano terra – foglio 34 – particella 364 (ex part.393 sub 2) – Sub 17 (neoformato dalla fusione dei sub 14 e 15 a loro volta ex sub 2) – consistenza 5 vani – superficie catastale 111 mq – rendita Euro 222,08. Prezzo base: Euro 33.430,00. Offerta minima: Euro 25.070,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 02/12/2026 ore 12:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato in avviso, Dott. Alfieri Maurizio tel. 0965810393.

VILLA SAN GIOVANNI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

RGE 89/2025

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Villa San Giovanni (RC), Via Mattia Preti 3 - Lotto UNICO: Appartamento posto al piano terra (primo f.t.) di un maggior fabbricato di di n. 4 piani fuori terra composto da 5 vani così suddivisi: una camera, una cucina soggiorno, due camera da letto, un bagno e un ripostiglio. Prezzo base: Euro 42.000,00. Offerta minima: Euro 31.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 16/12/2026 ore 10:00 Tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Sicari Alessia tel. 3286882231.

VILLA SAN GIOVANNI (RC)

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



RGE 93/2025

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Villa San Giovanni (RC), Viale Italia 52 - Lotto UNICO: Appartamento per civile abitazione posto al secondo piano di un complesso edilizio (Condominio Florio) composto da: ingresso, una cucina, un soggiorno, due camere, un bagno ed un ripostiglio; tutti gli ambienti, ad eccezione del ripostiglio, sono adeguatamente areati ed illuminati naturalmente, in particolare la cucina, da un cavedio condominiale. Prezzo base: Euro 68.000,00. Offerta minima: Euro 51.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. modalità asincrona telematica 02/12/2026 ore 16:00 Tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Toscano Beniamino tel. 3289546572.

Abitazione|Accessorio Immobile comm.le|ind.le

REGGIO CALABRIA, LOCALITÀ ORTÌ

CORPO DI FABBRICA DESTINAZIONE UFFICI/SPAZI DIREZIONALI

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



RGE 5/2025
G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Via Municipio snc - Lotto UNICO: Immobile cat. B/4, classe U, Zona C. 4, Superficie Totale 497 mq., consistenza 1.601 mc, rendita Euro 1.322,95, costituito da un corpo di fabbrica principale a destinazione uffici/spazi direzionali, articolato su due piani fuori terra e da un adiacente manufatto ad un piano f.t. di pertinenza destinato a garage e ripostiglio. Prezzo base: Euro 156.000,00. Offerta minima: Euro 117.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 6.500,00. modalità asincrona telematica 16/12/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato in avviso, Avv. Squillaci Edda tel. 0965899759.

Immobile comm.le|ind.le

MELITO DI PORTO SALVO

FABBRICATO - NEGOZIO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

RGE 66/2023
G.E. Dott. Cantone Stefano. In Melito di Porto Salvo (RC), Via Andrea Costa SNC - Lotto 1: Unità immobiliari identificate in NECU di Melito di Porto Salvo categoria C/1 RCE Euro 361,00 costituenti il piano terra di un edificio dotato di due vetrine e servizi igienici, completamente rifinito in ogni sua parte. categoria C2 RCE Euro 49,58, classe 3, adibite a negozio costituenti il piano terra di un edificio di maggior consistenza ha superficie catastale complessiva di 70 mq, dotato di due vetrine e servizi igienici, completamente rifinito in ogni sua parte. Prezzo base: Euro 31.008,00. Offerta minima: Euro 23.256,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 600,00. In Melito di Porto Salvo (RC), Via Andrea Costa - Lotto 2: Unità immobiliare costituente il piano seminterrato di un edificio di maggior consistenza. Prezzo base: Euro 37.125,00. Offerta minima: Euro 27.843,75. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 600,00. modalità asincrona telematica 01/12/2026 ore 15:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato in avviso, Avv. Agati Manuela tel. 3493702280.


Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.
asteannunci.it

MELITO DI PORTO SALVO

UNITÀ IMMOBILIARE DI TIPO COMMERCIALE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



RGE 42/2024
G.E. Dott. Cantone Stefano. In Melito di Porto Salvo (RC), Via Michelangelo Buonarroti snc - Lotto 1: Unità immobiliare di tipo commerciale posto al piano primo sottostrada, piano terra, piano primo e piano secondo Cat. D/2 -Rendita Euro 6.590,00. Prezzo base: Euro 88.000,00. Offerta minima: Euro 66.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 15/12/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Cugliandro Francesca tel. 3206980735.

Tribunale di VIBO VALENTIA

Abitazione|Accessorio

VIBO VALENTIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

Esec. Imm. n. 31/2022 RGE
Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Frazione Triparni, Via Roma 34, Casa di vecchia costruzione costituita da un piano terra, dotato di terrazzo e balcone, e si compone da: salone, cucina, bagno, ripostiglio. Il piano primo si presenta composto da 3 camere da letto, bagno, lavanderia e corridoio con ampio disimpegno. Il piano secondo (sottotetto) pari a78 mq, si presenta allo stato rustico ed indiviso. Anch'esso è dotato di balcone e veranda coperta. Risulta urbanisticamente abusivo, i costi della demolizione ammontano ad euro 24.475,16 euro. Prezzo Base Euro 27.041,59; offerta minima Euro 20.281,19. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Manduca Pasquale tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 02/12/2026 ore 09:30

IONADI

FABBRICATO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

Esec. Imm. n. 12/2017 RGE
Lotto UNICO: Ionadi (VV) Via Carlo Levi snc, Intero fabbricato a più piani fuori terra di mq. 228 sito in Comune di Ionadi (VV), categoria A/2, classe 1, vani 7, piano S1-T-1, meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 42.598,31; offerta minima Euro 31.948,73. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 01/12/2026 ore 09:30

SERRA SAN BRUNO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

Esec. Imm. n. 53/2024 RGE
Lotto 1: Serra San Bruno (VV) via San Biagio 62, 1/1 di appartamento cat. A/4, cl. 2, vani 4,5 si compone di ingresso/soggiorno e un vano cucina; il piano primo comprende due vani camera da letto e un vano wc. Prezzo Base Euro 33.380,00; offerta minima Euro 25.035,00. Lotto 2: Serra San Bruno (VV) via Silvio Pellico 76, 1/1 di appartamento cat. A/5, cl 1, vani 2, piano terra. In stato rustico integrale e richiedono la realizzazione ex novo di tutti gli impianti. Prezzo Base Euro 3.494,00; offerta minima Euro 2.620,50. Lotto 3: Serra San Bruno (VV) via Silvio Pellico 76, 1/1 di Appartamento cat. A/5, cl.2, vani 2,5, piano primo. Il piano primo comprende un unico vano privo di finiture interne e tramezzature. Al posto del vano wc rappresentato in planimetria catastale è presente nella realtà un balcone che aggetta su una proprietà identificata al Fg. 6, Part. 851, di cui l'esecutato non dispone di titolo (elemento abusivo). Prezzo Base Euro 4.926,70; offerta minima Euro 3.695,03. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avv. Bruno Daniela tel. 3480583714. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/12/2026 ore 12:00

SERRA SAN BRUNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

Esec. Imm. n. 15/2025 RGE
Lotto UNICO: Serra San Bruno (VV) via Nicholas Green, 1/1 di abitazione di cat. A2 di vani 7 e mq. 170 (163 mq. effettivi) al piano S1-T-1. Occupato. Prezzo Base Euro 116.800,00; offerta minima Euro 87.600,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avv. VERRE FABIO tel. 3939481687. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/12/2026 ore 11:00

Abitazione|Accessorio Immobile comm.le|ind.le

MILETO

UNITÀ IMM.RI

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

Esec. Imm. n. 41/2022 RGE
Lotto 1: Mileto (VV) Via G. Di Vittorio 7A, Ufficio aperto al pubblico al piano terra della superficie di mq 127. Si articola in quattro ambienti: una sala di attesa e tre uffici. E' dotato di bagno completo di sanitari, accessori e doccia. Magazzino o Locale deposito al piano terra della superficie di mq 21. Prezzo Base Euro 39.728,81; offerta minima Euro 29.786,60. Lotto 2: Mileto (VV) Via Fr. Rossi 16, Appartamento composto al primo piano da ingresso, salone, due camere, cucina-soggiorno, doppi servizi e balconi; al secondo piano, cui si accede con scala a chiocciola, è composto da disimpegno, due camere, un bagno e terrazzo. Nell'ampia cucina si trova un camino. Superficie di 262 mq. Autorimessa con bagno al piano terra della superficie di 58 mq. Prezzo Base Euro 76.239,96; offerta minima Euro 57.173,22. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avv. Russo Annalisa tel. 0963508183. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/12/2026 ore 12:30

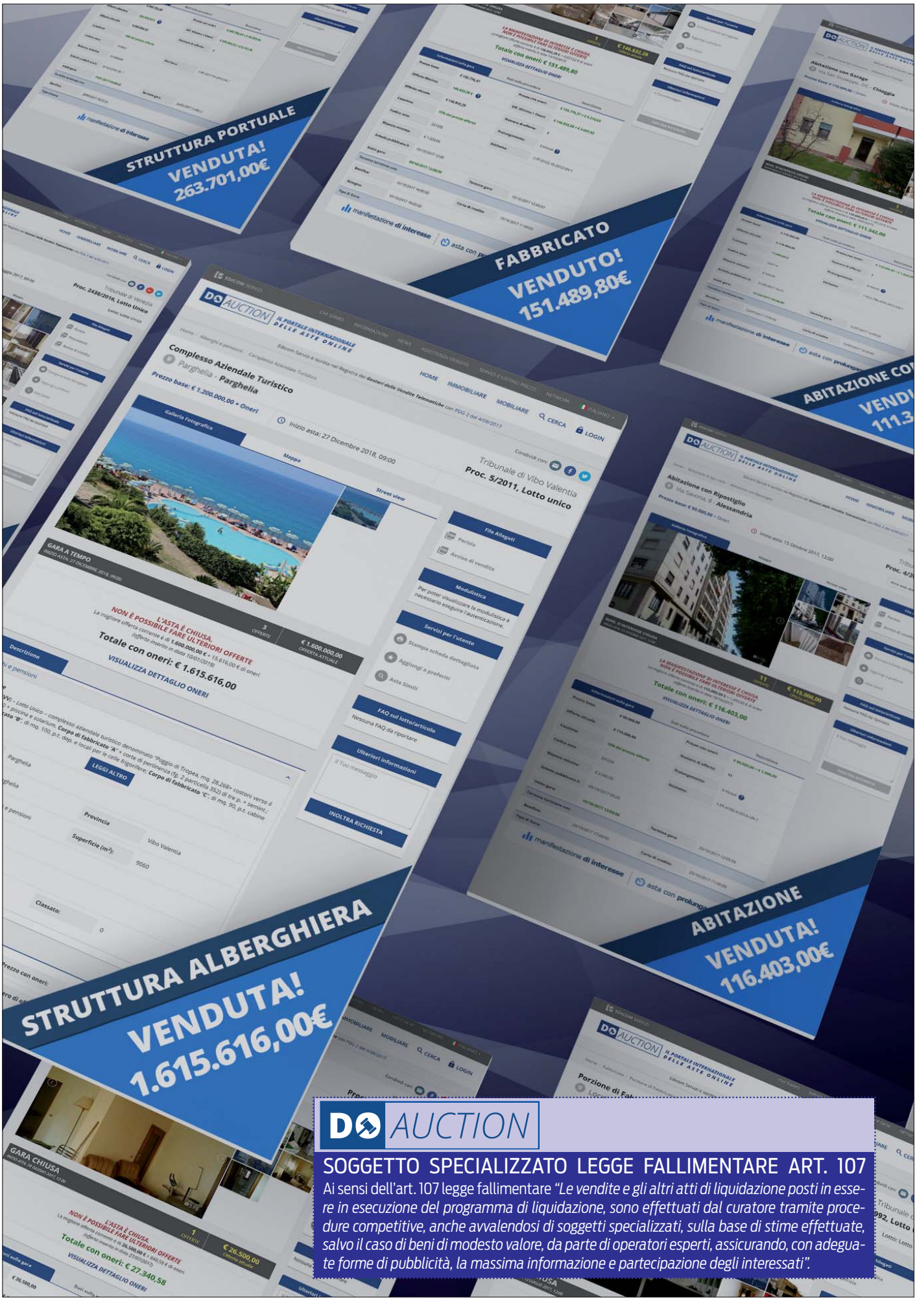
PIZZO-SERRA SAN BRUNO

IMMOBILI

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

Esec. Imm. n. 69/2018 RGE
Lotto 3: Pizzo (VV) Via Prangi, Ampio locale un tempo adibito a ristorante (ristorante Piedigrotta) al piano terra di un immobile pluripiano esteso ca 740 mq oltre terrazzo di 65 mq ca. e si compone di un'ampia sala con servizi igienici, zona cucina, un'area con celle frigorifere ed un 'area autoclave; attualmente libero, versa in precarie condizioni di manutenzione e non utilizzabile. Dalla perizia risulta che lo stato dei luoghi non corrisponde alle planimetrie catastali, Il costo per la regolarizzazione è 1.500,00 Euro. Prezzo Base Euro 85.051,00; offerta minima Euro 63.789,00. Lotto 4: Serra San Bruno (VV) Corso Umberto I, Appartamento per civile abitazione ubicato al piano secondo, originariamente realizzato anteriormente al 1967, poi a seguito di un incendio ristrutturato ed attualmente in corso di ultimazione. In realtà l'originario appartamento, a seguito di incendio è stato ricostruito ed è stato diviso in tre appartamenti indipendenti ancora in corso di costruzione. Dalla perizia risulta che lo stato dei luoghi non corrisponde alla planimetria catastale; Il costo per la regolarizzazione è di Euro 3.500,00. Prezzo Base Euro 30.395,00; offerta minima Euro 22.796,25. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Notaio Romano Beatrice tel. 096342931. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 02/12/2026 ore 09:00

www.asteannunci.it


STRUTTURA PORTUALE
VENDUTA!
263.701,00€
FABBRICATO
VENDUTO!
151.489,80€
ABITAZIONE CO
VENDI
111.3
DO AUCTION
Complesso Aziendale Turistico
Parghelia - Parghelia
Prezzo base: € 1.200.000,00 + Oneri
Inizio asta: 27 Dicembre 2018, 09:00
Tribunale di Vibo Valentia
Proc. 5/2011, Lotto unico
Galleria Fotografica
Mappa
Street view
GARA A TEMPO
L'ASTA È CHIUSA.
NON È POSSIBILE FARE ULTERIORI OFFERTE
Totale con oneri: € 1.615.616,00
VISUALIZZA DETTAGLIO ONERI
LEGGI ALTRO
Provincia
Vibo Valentia
Superficie (m²):
9060
Classato:
INOLTRA RICHIESTA
STRUTTURA ALBERGHIERA
VENDUTA!
1.615.616,00€
Abitazione con Ripostiglio
Via Salvina, 8 - Alessandria
Totale con oneri: € 116.403,00
VISUALIZZA DETTAGLIO ONERI
ABITAZIONE
VENDUTA!
116.403,00€
GARA CHIUSA
L'ASTA È CHIUSA.
NON È POSSIBILE FARE ULTERIORI OFFERTE
Totale con oneri: € 27.340,58
VISUALIZZA DETTAGLIO ONERI
DO AUCTION
SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107
Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".

SICILIA

Caltanissetta - Messina - Sciacca



Modalità di partecipazione su **www.asteannunci.it**

Tribunale di CALTANISSETTA

Abitazione|Accessorio

CALTANISSETTA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



R.G.E. N. 80/2024

CALTANISSETTA (CL): Lotto UNICO: Via Magrì 35, piena proprietà di un fabbricato sito in Caltanissetta, via Magrì n. 35, identificato al catasto fabbricati al foglio 297, part. 375, sub 4, cat. A/4, classe 2, consistenza 4 vani Prezzo base Euro 19.237,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 04/12/2026 ore 12:00 Presso lo studio dell'Avv. Lucia Emanuela Guerra, con studio in Sommatino, alla via G. Matteotti, n. 44 si procederà alla vendita telematica senza incanto con modalità sincrona mista tramite la piattaforma www.doauction.it. Professionista Delegato Avv. Lucia Emanuela Guerra tel. 3337010455. G.E. Dott.ssa Difrancesco Ester Rita

CALTANISSETTA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



R.G.E. N. 92/2023

CALTANISSETTA (CL): Lotto UNICO: Via Marsala 1, appartamento per civile abitazione al piano terzo, con ingresso a destra salendo le scale, della superficie di mq. 110, composto da 3 vani, cucina, bagno, doppio servizio e ripostiglio, confinante con detta Via, Via Dei Mille e vano scala. Prezzo base Euro 41.200,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 10/12/2026 ore 11:00 presso lo studio del delegato in Caltanissetta, Via Calabria s.n. (Condominio Grazia) tramite la piattaforma www.doauction.it. Professionista Delegato Avv. Cordaro Lavinia tel. 0934685225. G.E. Dott.ssa Difrancesco Ester Rita

Tribunale di SCIACCA

Abitazione|Accessorio

RIBERA

POSTO AUTO E MAGAZZINO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

R.G.E. N. 21/2016

RIBERA (AG): Lotto UNICO: Via Trieste, 2, Piena proprietà di posto auto quota di 1000/1000 sito in Ribera (AG), piano terra via Trieste n. 2, al catasto al fg. 22, part. 1372, sub 11, superf. catastale mq 16, cat. C/6, classe 1. Piena proprietà di magazzino quota 1000/1000 sito in Ribera (AG), piano interrato e avente ingresso sia dalla Via Trieste n. 2 che dal negozio sito al piano terra, al catasto fabbricati al fg. 22, part. 1372, sub 12, superficie catastale mq 253, cat. C/2, classe 2, con difformità urbanistiche sanabili con costi in perizia. Prezzo base Euro 16.868,25. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 12.651,19. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 02/12/2026 ore 11:00. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Pitruzzella Rita tel. 09221923411. G.E. Dott.ssa Messana Veronica

Tribunale di MESSINA

Abitazione|Accessorio

MESSINA

UFFICIO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



RGE 164/2023

In Messina (ME), Via Nazionale 118, Villaggio Giampilieri Marina - Lotto UNICO: Ufficio ubicato a piano terra rialzato, composto da ingresso, due vani non finestrati e altro ampio vano finestrato dal quale si accede al w.c.; superficie commerciale totale mq. 95 circa. Occupato da terzi. Autorizzato dal G.E. contratto di precario oneroso con durata collegata all'evento vendita con aggiudicazione. Alla consulenza tecnica d'ufficio è stato allegato Attestato di Prestazione Energetica in cui l'immobile risulta in classe E. PREZZO BASE Euro 33.702,19. Offerta minima Euro 25.276,64. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 16/12/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa D'Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Notaio Ciappina Claudio 090716247, per info e visita immobile

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



RGE 4223/2016

In Messina (ME), Via Giuseppe La Farina is. 149 46 - Lotto UNICO: Appartamento int. 31 a P. T., di cinque vani ed accessori, di complessivi mq. lordi 195 circa. Dall'APE allegato alla CTU in classe G. PREZZO BASE Euro 150.200,00. Offerta minima Euro 112.650,00. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 16/12/2026 ore 12:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Scavuzzo Ugo. Delegato alla vendita Notaio Ciappina Claudio 090716247, per info e visita immobile

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



RGE 17/2024

In Messina (ME), Via Roccamotore 7 - Lotto UNICO: Appartamento per civile abitazione per la quota di 1000/1000 di piena proprietà ricadente in un fabbricato a cinque elevazioni f.t. con copertura piana ed è posto al piano primo, scala "A", interno 3. Composto da ingresso, salone doppio, due camere da letto, due ripostigli, cucina e due bagni, per una superficie lorda complessiva di circa mq. 165,60; confina con vano scala e con appartamenti altra ditta. PREZZO BASE Euro 166.854,97. Offerta minima

Euro 125.141,50. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 16/12/2026 ore 15:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Dott. Capillo Giovanni 0906512777, per info e visita immobile

MESSINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



RGE 162/2025

Messina, Fondo Picardi, Via Faenza 1 Abitazione di tipo popolare a P. T., di due vani ed accessori, di mq. commerciali 52 circa, in cattive condizioni di conservazione come descritto in perizia. Dall'A.P.E. in classe G. Prezzo base d'asta: euro 31.500,00 Offerta minima: euro 23.625,00 Offerte minime in aumento in caso di gara: euro 1.000,00 VENDITA SENZA INCANTO TELEMATICA ASINCRONA Deliberazione offerte 16.12.2026 ore 9.30, su www.spazioaste.it G.E. Dott. D'Angelo Delegato e custode: Notaio Claudio Ciappina 090/716247 – cciappina@notariato.it Richieste visite solo da Portale Vendite Pubbliche Siti https://portalevenditepubbliche.it; www.astalegale.net; www.tribunale.messina.it; www.asteannunci.it; www.asteavvisit.it; www.rivistaastegiudiziarie.it; www.canaleaste.it; www.tempostretto.it; www.immobiliare.it, www.casa.it e www.idealista.it.

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



RGE 200/2025

In Messina (ME), Via del Carmine 41 - Lotto 1: Piena proprietà di appartamento per civile abitazione di tipo popolare, piano 3, classe 10, consistenza 5 vani, superficie catastale 83 mq. Costituisce pertinenza dell'appartamento un locale cantina raggiungibile da vano scala condominiale costituita da un unico vano di 11,15 mq, categoria C/2, classe 2. PREZZO BASE Euro 53.117,54. Offerta minima Euro 39.838,15. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 15/12/2026 ore 11:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Arena Antonio 090711157, per info e visita immobile

MESSINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

RGE 187/2024

In Messina (ME), Via Nazionale - Lotto UNICO: Quota di 1/1 della intera proprietà dell' unità immobiliare + mansarda - Box auto destinata a civile abitazione, appartenente al Condominio Verde Mare (ex condominio via Nazionale 300- dotato di ascensore). L'unità immobiliare al piano terzo è composta da un unico vano adibito cucina- pranzo-soggiorno, un disimpegno, un primo w.c., una camera, un secondo bagno, una seconda camera, una veranda che allo stato è stata rinvenuta coperta, un balcone incassato, una veranda scoperta. PREZZO BASE Euro 140.760,70. Offerta minima Euro 105.570,53. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 17/12/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Guerrera Paola 3477051953, per info e visita immobile

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

RGE 255/2024

In Messina (ME), Salita Tre Monti 14, compl. "Tremonti Residence Miramare" - Lotto UNICO: Appartamento a P. T, Corpo D, int. 3, di tre vani ed accessori, di mq. commerciali 81,00 circa. Dall'A.P.E. in classe E. PREZZO BASE Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 16/12/2026 ore 11:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Scavuzzo Ugo. Delegato alla vendita Notaio Ciappina Claudio 090716247, per info e visita immobile

MESSINA

APPARTAMENTO - DEPOSITO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

RGE 277/2016

In Messina (ME), Via dei setaioli 7-9 - Lotto 2: Locale deposito a piano terra (ad una quota sottostante di circa 30 cm. al livello stradale), composto da un vano e w.c., della superficie lorda di mq. 130 circa. PREZZO BASE Euro 41.437,50. Offerta minima Euro 31.078,13. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 16/12/2026 ore 16:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Scavuzzo Ugo. Delegato alla vendita Notaio Zuccarello Marcolini Andrea 0909148111, per info e visita immobile

MESSINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



RGE 121/2023

In Messina (ME), Via Quaranta E ,Valle degli Angeli - Lotto UNICO: Piena proprietà per la quota di 1/1 di abitazione di tipo civile. L'immobile facente parte di un vecchio fabbricato a due elevazioni fuori terra, si sviluppa a piano terra. Detto immobile è composto da: un ingresso, un angolo cottura, un bagno, un corridoio e due camere da letto. Nell'insieme l'immobile sviluppa una superficie lorda di 100,35 mq. PREZZO BASE Euro 24.050,00. Offerta minima Euro 18.050,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 10/12/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Mastroeni Massimo 090713789, per info e visita immobile

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



RGE 229/2017

In Messina (ME), Via Stagno Villaggio Contesse 8 - Lotto 1: piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento Palazzina A, int. 4, piano terra, composto da un vano pranzo soggiorno, corridoio, cucina, camera da letto, bagno e ripostiglio. PREZZO BASE Euro 29.351,25. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Asta senza Incanto 02/12/2026 ore 11:00 presso studio del delegato sito in Messina, Via Francesco Todaro n. 5. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Mormino Serena Valentina 0906783775, per info e visita immobile

GAGGI (ME)

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



RGE 15/2022

In Gaggi (ME), Via Salita Cavallaro - Lotto 1: Piena proprietà di 1/1 di immobile, piani 3-4-S1 che consiste in un appartamento oltre sottotetto non abitabile e garage di 13.90 mq ubicato al piano cantinato L'appartamento al piano terzo è composto da un ingresso, un disimpegno, un w.c., una camera, una cucina adibita a cameretta ed un balcone; la porzione di sottotetto non abitabile al piano quarto è composta da angolo cottura ed un w.c. ed è collegata da scala interna. L'immobile nell'insieme sviluppa una superficie lorda di 156,05 mq. PREZZO BASE Euro 56.022,14. Offerta minima Euro 42.016,60. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza

incanto con modalità asincrona telematica 16/12/2026 ore 11:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Arena Antonio 090711157, per info e visita immobile

SAPONARA (ME)

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



RGE 208/2024

In Saponara (ME), Via Roma 490 - Lotto UNICO: Appartamento piano secondo, composto da cucina - salone, tre vani, due bagni, due disimpegni, due zone di sgombero di altezza ridotta sottofalda, della superficie commerciale di mq. 138,00 circa, oltre balconi, con altezza media interna di mq. 2.70, e cantina al piano seminterrato di mq. 48. Dall'A.P.E. allegato alla CTU appartamento in classe E. PREZZO BASE Euro 80.603,44. Offerta minima Euro 60.452,58. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 16/12/2026 ore 10:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Notaio Ciappina Claudio 090716247, per info e visita immobile

TORREGROTTA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

RGE 57/2023

In Torregrotta (ME), 39 - Lotto UNICO: Il compendio pignorato oggetto di vendita è costituito dalla piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento per civile abitazione della superficie catastale di mq. 211. L'appartamento è situato al secondo piano di un edificio a tre elevazioni f.t., ed è composto da un ampio ingresso su cui prospettano tre camere, due bagni, un disimpegno, il soggiorno, la cucina ed un ampio balcone. PREZZO BASE Euro 53.536,00. Offerta minima Euro 40.152,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 16/12/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Urzì Gaetano 0907382759, per info e visita immobile

TORREGROTTA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

RGE 128/2024

In Torregrotta (ME), Via Mezzasalma - Lotto 1: Piena proprietà di appartamento posto al piano secondo, della superficie commerciale di mq 99,50, composto da ingresso-soggiorno, due camere, cucina, due wc. deposito sottotetto della superficie commerciale di mq 35,30, posto al soprastante piano terzo. PREZZO BASE Euro 27.527,34. Offerta minima Euro 20.645,50. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 17/12/2026 ore 11:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Arena Antonio 090711157, per info e visita immobile

VENETICO (ME)

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

RGE 163/2004

In Venetico (ME), Via Lungomare, n. 3, "Complesso Azzurra" - Lotto 1: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento per civile abitazione, piano terzo, della consistenza di mq. 81, con annesso lastrico solare al piano quarto, composto da da 3 vani con angolo cottura e bagno, dotato di balconi a nord e sud con annesso lastrico solare praticabile al piano terrazzo. Le superfici sono di 66,40 mq. L'appartamento, di mq. 14,60 i balconi, di 63,35 il terrazzo, con superficie lorda complessiva di mq. 81. PREZZO BASE Euro 83.827,43. Offerta minima Euro 62.870,57. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 10/12/2026 ore 12:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Scavuzzo Ugo. Delegato alla vendita Avv. Visco Antonio 0902132560, per info e visita immobile

VILLAFRANCA RTIRRENA - SAPONARA

VILLETTA - APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

RGE 132/2024

In Saponara (ME), Via Nazionale - Lotto 2: Intera proprietà del seguente bene: a) Unità immobiliare destinata a diventare civile abitazione. Attualmente è completamente al rustico e fa parte di un fabbricato in costruzione (quest'ultimo a tre elev. f.t. e mansarda), b) civile abitazione piano 2 e 3 (sottotetto), l'unità immobiliare non è completata; c) posto auto scoperto; d) posto auto scoperto; e) posto auto scoperto; f) posto auto scoperto; g) posto auto scoperto; h) area urbana. i) Area Urbana fg.1, part. 4733 cat F/1, 35 mq. PREZZO BASE Euro 193.536,00. Offerta minima Euro 145.152,00. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 20/01/2027 ore 11:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Di Pietro Teresa 090669650, per info e visita immobile

Immobile comm.le|ind.le

MESSINA

NEGOZIO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

RGE 264/2008

In Messina (ME), Via Ettore Lombardo Pellegrino 86 - Lotto UNICO: Immobile adibito a negozio composto da un locale vendita il cui ingresso è arredato con ampie vetrine realizzate in cartongesso, comprendente retrobottega e servizi ed esteso complessivamente mq. 35.PREZZO BASE Euro 46.800,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.500,00. Asta senza Incanto 17/12/2026 ore 09:30 presso studio del notaio delegato in Messina Via Ghibellina n. 143. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Notaio Magno Silverio 3930449557. Custode Dott.ssa La Torre Francesca 3486515598 per info e visita immobile.



VENETICO (ME)

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



RGE 17/2023

In Venetico (ME), Via Nazionale nn. 138-140-142 (ex via Nazionale n.130) - Lotto UNICO: Piena proprietà, Locale Commerciale con annesso deposito, superfici da visura catastale: C/1 (negozio) 61 mq; C/2 (deposito) 442 mq. Superfici da rilievo: area esposizione e vendita 447 mq; deposito e servizi 61 mq. Si tratta di un immobile ad uso commerciale, posto al piano terra di un fabbricato a due elevazioni f.t. senza ascensore. PREZZO BASE Euro 148.484,80. Offerta minima Euro 111.363,60. Rilancio minimo in aumento Euro 2.500,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 26/11/2026 ore 16:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Nulli Daniela 0902922072, per info e visita immobile

Terreno|Immobile agricolo

MESSINA

TERRENI

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

RGE 123/2023

In Messina (ME), Contrada San Corrado snc - Lotto UNICO: Terreni di complessivi mq. 57.175,00, in parte in zona boschiva e in parte in zona agricola, incolti e in stato di abbandono, su cui insiste una vasca, con cinque fabbricati in pessimo stato di conservazione, unità collabenti, per due dei quali non rilevata alcuna struttura. Pendente giudizio civile n. 2386/2021 R.G. per costituzione servitù di passaggio sulla part. 2353 oggetto di vendita. Emesso ordine di liberazione per particelle occupate senza titolo. PREZZO BASE Euro 67.998,87. Offerta minima Euro 50.999,15. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 16/12/2026 ore 11:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Notaio Ciappina Claudio 090716247, per info e visita immobile

MESSINA

TERRENO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



RGF 12/2016

In Messina (ME), Via Panoramica dello Stretto/Viale Dei Tigli - Lotto 1: striscia di terreno, ad andamento curvilineo, della superficie catastale di 1.711 metri

quadrati, identificato al Catasto Terreni al foglio 102, part. 1546, qual. agrumeto, cl. 1. PREZZO BASE Euro 100.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 5.000,00. Asta senza Incanto 30/11/2026 ore 16:00 presso studio del curatore avv. Angelo Vitarelli in Messina, Via Cesare Battisti, 229. G.D. Dott.ssa D'Angelo Maria Carmela. Curatore fallimentare Avvocato Vitarelli Angelo 090662828, per info e visita immobile

GIARDINI-NAXOS

AREA URBANA E TERRENO

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***



RGE 96/2025

In Giardini Naxos (ME), Via Sebastiano Paladino - Lotto UNICO: Piena proprietà dell'esecutata di un'area urbana e piena proprietà di n. 11 particelle di terreno. PREZZO BASE Euro 425.187,00. Offerta minima Euro 318.890,25. Rilancio minimo in aumento Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 13/01/2027 ore 10:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Sparacino Dario 3332069199, per info e visita immobile

GRANITI

TERRENI

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

RGE 357/1989

In Graniti (ME), Graniti - Lotto 8: Terreni dell'estensione catastale complessiva di ettari cinque, are sessantatre e centiare ventiquattro (Ha 5.63.24). Sono compresi nel lotto due fabbricati, ricadenti nel fondo, entrambi ad una elevazione fuori terra, l'uno censito come deposito, in condizioni fatiscenti e di abbandono, e l'altro censito come abitazione, in stato di abbandono e parzialmente accessibile. PREZZO BASE Euro 124.279,20. Rilancio minimo in aumento Euro 4.000,00. Asta senza Incanto 16/12/2026 ore 09:10 presso studio del Notaio delegato sito in Messina, Via della Munizione n. 3. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Notaio Ciappina Claudio 090716247, per info e visita immobile

VILLAFRANCA TIRRENA

TERRENI

maggiori informazioni su ***www.asteannunci.it***

RGE 36/2024

In Villafranca Tirrena (ME), Via Principe di Castelnuovo 30 - Lotto 1: Terreni contigui, in zona F3 "Attrezzature collettive di progetto", di complessivi mq. commerciali 898 (lotto 2 della perizia). PREZZO BASE Euro 8.900,00. Offerta minima Euro 6.675,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. In Villafranca Tirrena (ME), Via Principe di Castelnuovo ad angolo con Via Martino - Lotto 2: Terreno di mq. commerciali 380 (lotto 6 della perizia). PREZZO BASE Euro 21.980,00. Offerta minima Euro 16.485,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 16/12/2026 ore 16:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Scavuzzo Ugo. Delegato alla vendita Notaio Zuccarello Marcolini Andrea 0909148111, per info e visita immobile


Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.
asteannunci.it



www.gpsaste.it