

Aste

RIVISTA

GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE
IMMOBILIARI IN ITALIA:
NORD, CENTRO,
SUD E ISOLE



Anno XXIX | 674 | N° 16 • Agosto 2026 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

Posta Italiana s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n. 46) art. 1, comma 1, NEVE - N° 16 - 21 Agosto 2026 - Euro 3,50

GRUPPO EDICOM | www.asteannunci.it

Rivista Aste Giudiziarie

Anno XXIX - 674

Numero 16

Agosto 2026

Casa editrice
Gruppo Edicom spa



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE

Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923
Sede Legale: Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Venezia-Mestre

STAMPA

Pixartprinting spa - Via G. Galilei, 47/49 • 38015 Lavis (TN)

PUBBLICITÀ

Gruppo Edicom spa
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64

DISTRIBUZIONE

Calabria
Emilia Romagna
Friuli Venezia Giulia
Lazio
Lombardia
Puglia
Sicilia
Toscana
Umbria
Veneto

Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.

La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.

REDAZIONI e FILIALI

• VENETO

Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia

Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923
info.venezia@edicomspa.it

- **Filiale di Belluno** -

info@asteannunci.it

- **Filiale di Padova** -

info.padova@edicomspa.it

- **Filiale di Rovigo** -

info.rovigo@edicomspa.it

- **Filiale di Treviso** -

tribunale.treviso@edicomspa.it

• BASILICATA

- **Filiale di Matera** -

info.matera@edicomspa.it

• CALABRIA

- **Filiale di Catanzaro** -

info.catanzaro@edicomspa.it

- **Filiale di Crotone** -

info.crotone@edicomspa.it

- **Filiale di Cosenza** -

info.cosenza@edicomspa.it

- **Filiale di Locri** -

info.locri@edicomspa.it

- **Filiale di Lamezia Terme** -

info.lameziaterme@edicomspa.it

- Filiale di Palmi -

info.palmi@edicomspa.it

- **Filiale di Paola** -

info.paola@edicomspa.it

- **Filiale di Reggio Calabria** -

info.reggiocalabria@edicomspa.it

- **Filiale di Vibo Valentia** -

info.vibovalentia@edicomspa.it

• CAMPANIA

- **Filiale di Benevento** -

info.benevento@edicomspa.it

• EMILIA ROMAGNA

- **Filiale di Ferrara** -

info.ferrara@edicomspa.it

• FRIULI VENEZIA GIULIA

- **Filiale di Pordenone** -

info.pordenone@edicomspa.it

• LAZIO

- **Redazione di Roma** -

info.roma@edicomspa.it

- **Filiale di Civitavecchia** -

info.civitavecchia@edicomspa.it

- **Filiale di Rieti** -

info.rieti@edicomspa.it

• LOMBARDIA

- **Filiale di Bergamo** -

tribunale.bergamo@edicomspa.it

- **Filiale di Busto Arsizio** -

info.bustoarsizio@edicomspa.it

• PIEMONTE

- **Filiale di Alessandria** -

info.alessandria@edicomspa.it

• PUGLIA

- **Filiale di Bari** -

info.bari@edicomspa.it

- **Filiale di Foggia** -

info@asteannunci.it

• SICILIA

- **Filiale di Messina** -

info.messina@edicomspa.it

• TOSCANA

- **Filiale di Massa Carrara** -

info@asteannunci.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:

GRUPPO EDICOM spa - Rivista Aste Giudiziarie via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre Venezia
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923

Cognome.....

Nome.....

Indirizzo.....

Città..... Prov..... CAP.....

Tel..... email.....

È necessario per emissione fattura/ricevuta scrivere la P.Iva o C.F.

☐ **FORMATO DIGITALE** (pdf) **Euro 35,00** a **24 numeri** recapito via email

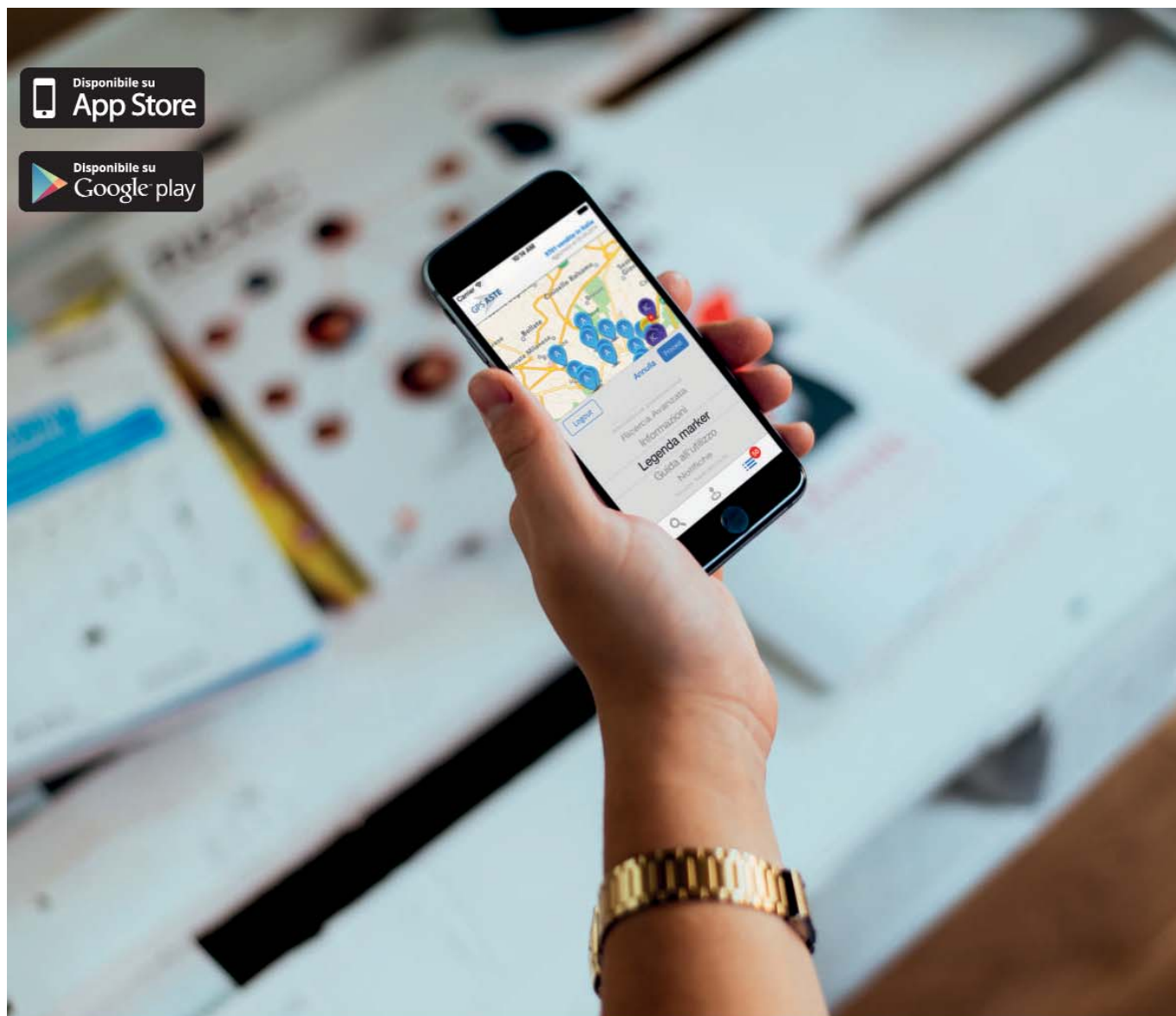
Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Gruppo Edicom spa presso
Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567

causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge. (674)

ABBONAMENTO



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su GPS Aste, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su App Store e Google Play

SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e
fallimenti ordinati per
Tribunale



NORD

EMILIA ROMAGNA	6
Ferrara	pag. 6
Ravenna	pag. 7
FRIULI V. GIULIA	8
Pordenone	pag. 8
VENETO	9
Belluno	pag. 9
Rovigo	pag. 10
Treviso	pag. 13
Venezia	pag. 18



CENTRO

LAZIO	19
Civitavecchia	pag. 19
Rieti	pag. 20
UMBRIA	22
Terni	pag. 22



SUD

CAMPANIA	25
Benevento	pag. 25
Nocera Inferiore	pag. 28
BASILICATA	29
Matera	pag. 29
PUGLIA	30
Foggia	pag. 30
Trani	pag. 34
Bari	pag. 35
CALABRIA	37
Catanzaro	pag. 37
Lamezia Terme	pag. 37
Cosenza	pag. 38
Crotone	pag. 39
Locri	pag. 40
Palmi	pag. 41
Paola	pag. 42
Reggio Calabria	pag. 43
Vibo Valentia	pag. 43



ISOLE

SICILIA	45
Messina	pag. 45

EMILIA ROMAGNA

Ferrara - Ravenna

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

FERRARA

Tribunale di
FERRARA

Abitazione | Accessorio

FERRARA

ABITAZIONE

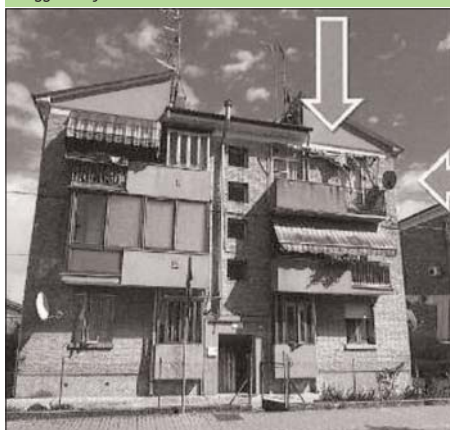
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 27/2025

Ferrara (FE) - Lotto UNICO: Correggio, Via dell'Unione 22-8. Piena proprietà di porzione di abitazione al p.2 con relativo garage di proprietà al p.t. il fabbricato ha la consistenza di tre vani utili, oltre accessori, costituiti da un vano pranzo-cucina avente accesso diretto al balcone, oltre a un disimpegno che collega zona giorno a zona notte composta da due camere da letto oltre a due bagni e un ripostiglio. libero al rogito notarile. Prezzo base Euro 75.000,00. Custode Giudiziario Benetti Elena, tel. 0532769615, elenabennetti@studiobenettinanni.com. Udienda senza incanto 29/09/2026 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Cocca Marianna.

FERRARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 178/2025

Ferrara (FE) - Lotto UNICO: Via Bentivoglio 59. Piena proprietà di appartamento al piano secondo con porzione di garage, il tutto facente parte di piccolo fabbricato condominiale sito in Ferrara, Via Bentivoglio 59. L'appartamento è composto da ingresso disimpegno, cucinotto, pranzo, balcone, due camere da letto (matrimoniale e doppia) e bagno. libero. Prezzo base Euro 37.000,00. Offerta minima Euro 27.750,00. Custode Giudiziario Dott. Ranieri Andrea, tel. 05321770178, andrearanieri@profira.it. Udienda senza incanto 30/10/2026 ore 10:15. G.E. Dott. Cantelli Vincenzo.

COPPARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 171/2023

Copparo (FE) - Lotto UNICO: frazione Ambrogio,, Via Carlo Capozza 32. Piena ed esclusiva proprietà di abitazione disposta ai piani terra e primo, al piano terra composta da soggiorno, disimpegno, bagno finestrato, cucina, bussola di ingresso secondario e vano scala, ed al primo piano composta da due vani letto matrimoniali; con antistante corte esclusiva, ripostigli e garage in corpi staccati, oltre ad aree scoperte esclusive retrostanti. Stato del possesso: libero da persone ed occupato da residuale mobilio. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.750,00. Custode Giudiziario Gnani Irene, tel. 0532769615, irenegnani@studiognani.eu. Udienda senza incanto 23/10/2026 ore 09:00. G.E. Cristoni Maria Marta.

FISCAGLIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 210/2025

Fiscaglia (FE) - Lotto UNICO: Via Papa Giovanni Paolo II. Piena proprietà di civile abitazione in villetta a schiera, con antistante e retrostante area cortiliva pertinenziale. Prezzo base Euro 81.000,00. Offerta minima Euro 60.750,00. Custode Giudiziario Avv. ADAMO LARA, tel. 3493751283, avv.lara.adamo@gmail.com. Udienda senza incanto 23/10/2026 ore 10:30. G.E. Cristoni Maria Marta.

JOLANDA DI SAVOIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 18/2025

Jolanda di Savoia (FE) - Strada Jolanda Bonaglia. Piena proprietà di appartamento in villino composta da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, n.2 camere da letto, veranda. Il L'immobile è libero. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Custode Giudiziario Avvocato Curarati Simona, tel. 3389227823, s.curarati@inwind.it. Udienda senza incanto 09/10/2026 ore 09:00. G.E. Cantelli Vincenzo.

PORTO GARIBALDI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 18/2026

Comacchio (FE) - Lotto UNICO: Porto Garibaldi, Via Giovane Italia, piena proprietà di villetta a schiera con garage e corte esclusiva sita in Porto Garibaldi, Via Giovane Italia. L'edificio si articola al piano seminterrato, piano terra, primo e secondo. L'abitazione è composta al piano terra da ingresso, vano scala interna, al piano primo da cucina pranzo con balcone, ampio soggiorno di due vani, vano scala, al piano secondo da due camere matrimoniali, disimpegno e due bagni. Occupata. Prezzo base Euro 186.000,00. Offerta minima Euro 139.500,00. Custode Giudiziario Dott. Ranieri Andrea, tel. 05321770178, andrearanieri@profira.it. Udienda senza incanto 30/10/2026 ore 10:30. G.E. Dott. Cantelli Vincenzo.

VIGARANO MAINARDA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 5/2026

Vigarano Mainarda (FE) - Lotto UNICO: Via Cento. Piena proprietà di appartamento di civile abitazione dotato di autorimessa. Prezzo base Euro 78.600,00. Offerta minima Euro 58.950,00. Custode Giudiziario Avv. ADAMO LARA, tel. 3493751283, avv.lara.adamo@gmail.com. Udienda senza incanto 23/10/2026 ore 10:15. G.E. Cristoni Maria Marta.

asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

VIGARANO MAINARDA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 7/2026**

Vigarano Mainarda (FE) - Lotto UNICO: Vigarano Pieve, Via Mantova, piena proprietà di appartamento di civile abitazione dotato di autorimessa e posto auto scoperto. Prezzo base Euro 61.000,00. Offerta minima Euro 45.750,00. Custode Giudiziario Avv. ADAMO LARA, tel. 3493751283, avv.lara.adamo@gmail.com. Udienda senza incanto 23/10/2026 ore 10:00. G.E. Cristoni Maria Marta.

VIGARANO MAINARDA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 14/2026**

Vigarano Mainarda (FE) - Lotto UNICO: Vigarano Pieve, Via Mantova 163. Piena proprietà. di abitazione in stato di totale abbandono con corte esclusiva sita nel Comune di Vigarano Mainarda, frazione Vigarano Pieve, Via Mantova 163. L'abitazione è composta al piano terra da ingresso, vano scala, due vani e bagno; al piano primo da due camere, disimpegno e servizio igienico. libera. Prezzo base Euro 22.000,00. Offerta minima Euro 16.500,00. Custode Giudiziario Dott. Ranieri Andrea, tel. 05321770178, andrearanieri@profira.it. Udienda senza incanto 30/10/2026 ore 10:00. G.E. Dott. Cantelli Vincenzo.

**Abitazione|Accessorio
Immibile comm.le|ind.le****FERRARA****NEGOZIO - RISTORANTE - UFFICIO - MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 182/2025**

Ferrara (FE) - Lotto 1: Via Giovanni Accorsi 5. Piena proprietà di fabbricato urbano ad uso uffici dotato di n. 1 garage. Trattasi di una porzione al piano terra e primo di un fabbricato costituito originariamente da un capannone adibito a magazzino, attualmente trasformato in uffici, con accesso dalla pubblica via con ampio piazzale di uso comune. Libero. Prezzo base Euro 208.000,00. Offerta minima Euro 156.000,00. Ferrara (FE) - Lotto 4: Via Giovanni Accorsi 9. Porzione di fabbricato urbano ad uso ufficio al P.T. e 1° sito in Comune di Ferrara Via Giovanni Accorsi n°9 DIRITTO: piena proprietà STATO OCCUPAZIONALE: libero. Prezzo base Euro 78.000,00. Offerta minima Euro 58.500,00. Ferrara (FE) - Lotto 5: Via Giovanni Accorsi 9. Porzione di fabbricato urbano ad uso ufficio al P.T. e 1° sito in Comune di Ferrara Via Giovanni Accorsi n°9 DIRITTO: piena proprietà STATO OCCUPAZIONALE: occupato in forza di contratto di locazione. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00. Ferrara (FE) - Lotto 7: Via Giovanni Accorsi 9. piena proprietà di garage sito in Comune di Ferrara Via Giovanni Accorsi n°9. Libero. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.750,00. Ferrara (FE) - Lotto 8: Via Giovanni Accorsi 9. Piena proprietà di garage sito in Comune di Ferrara Via Giovanni Accorsi n°9. iber. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.750,00. Ferrara (FE) - Lotto 9: Via Giovanni Accorsi 9. piena proprietà di garage sito in Comune di Ferrara Via Giovanni Accorsi n°9. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.750,00. Ferrara (FE) - Lotto 10: Via Giovanni Accorsi 9. Piena proprietà di garage sito in Comune di Ferrara Via Giovanni Accorsi n°9. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.750,00.

RG n. 55/2023

Si rende noto che entro e non oltre il giorno 30/09/2026 alle ore 12,00 potranno essere presentate manifestazioni di interesse per la locazione degli immobili di cui alla Procedura di Liquidazione Giudiziale "Villaggio Olimpico S.r.l.", mediante PEC all'indirizzo lg55.2023ravenna@pecliquidazionigiudiziali.it. Il Villaggio Olimpico, si sviluppa su un'area di 73.190 mq e comprende n. 6 palazzine, (dal Blocco A al Blocco F) quali residenze, più il Blocco G dedicato ai servizi generali: reception, bar, ristorante, pizzeria, palestra, piscina, sale riunioni, teatro, centro benes-

Custode Giudiziario Avvocato Mazzoni Manuela, tel. 0532211440, manuelamazzoni@libero.it. Udienda senza incanto 09/10/2026 ore 10:30. G.E. Cristoni Maria Marta.

MESOLA**ABITAZIONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 119/2025**

Mesola (FE) - Lotto 1: Via Comunale per Goro, piena proprietà di abitazione al solo piano terra [A3] di tipo economico, facente parte di un più ampio fabbricato composto da altra abitazione al piano primo (di cui al Lotto 2) ed adiacente ad altra unità, in corso di definizione catastale, (di cui al Lotto 3), occupato. Prezzo base Euro 44.500,00. Offerta minima Euro 33.375,00. Mesola (FE) - Lotto 2: Via Comunale per Goro, piena proprietà di abitazione al piano primo [A3] di tipo economico, facente parte di un più ampio fabbricato composto da altra abitazione al piano primo (di cui al Lotto 1) ed adiacente ad altra unità, in corso di definizione catastale, (di cui al Lotto 3), occupato d. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta minima Euro 33.000,00. Mesola (FE) - Lotto 3: Via Comunale per Goro, piena proprietà di porzione fabbricato in corso di definizione catastale [F4], facente parte di un più ampio fabbricato composto da adiacenti unità abitative (di cui ai lotti 1 e 2), Stato del possesso: occupato da beni. Prezzo base Euro 162.500,00. Offerta minima Euro 121.875,00. Custode Giudiziario Dott. Soffritti Gian Luca, tel. 0532773736, consulenza@studiosoffritti.it. Udienda senza incanto 30/10/2026 ore 09:30. G.E. Dott. Cantelli Vincenzo.

Immibile comm.le|ind.le**FERRARA****CAPANNONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 30/2026**

Ferrara (FE) - Lotto UNICO: Via Vittorio Bottego. piena proprietà di capannone con ufficio e servizi, fabbricato pertinenziale al grezzo di due alloggi e area esclusiva, il tutto sito in zona piccola e media industria di Ferrara (località Mizzana - Diamantina), Via Bottego. I due edifici, non contigui, sono stati edificati su di un lotto di terreno nelle vicinanze del casello autostradale Ferrara nord. locato con contratto del tipo 6+6, con durata originaria dal 01/07/2020 al 30/06/2026 e rinnovo automatico di anni 6. Prezzo base Euro 580.000,00. Offerta minima Euro 435.000,00. Custode Giudiziario Dott. Ranieri Andrea, tel. 05321770178, andrearanieri@profira.it. Udienda senza incanto 30/10/2026 ore 09:45. G.E. Dott. Cantelli Vincenzo.

**Tribunale di
RAVENNA****Immibile comm.le|ind.le****SESTRIERE****VILLAGGIO OLIMPICO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FRIULI V. GIULIA

Pordenone

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

PORDENONE

Tribunale di
PORDENONE

Abitazione | Accessorio

PORCIA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 124/2024

ERRATA CORRIGE - Tribunale di Pordenone - In relazione all'annuncio pubblicato sulla rivista n. 672 del 10/07/2026 riguardante la vendita sincrona telematica del 29/10/2026 (Condominio Brentella, Porcia - PN, Via del Porto 7), si comunica che le descrizioni del Lotto 3 e del Lotto 4+5 (congiunto) sono modificate e sostituite come segue: Porcia (PN), Via del Porto 7 - Lotto 3: Nel Condominio Brentella - Appartamento al piano quarto che comprende un vano cucina con cucinino, un ingresso, un vano pranzo/soggiorno, due camere, un bagno, un disimpegno notte e un terrazzo contiguo al cucinino. Il lotto comprende un box auto al piano terra in corpo staccato eretto sul mappale 609 contraddistinto con il numero 14. L'immobile è libero da persone, occupato da alcuni beni mobili. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Ora vendita: 11:30. Porcia (PN), Via del Porto 7 - Lotto 4+5 (congiunto): Nel Condominio Brentella - Appartamento al piano sesto che comprende un vano cucina con cucinino, un ingresso, un vano pranzo/soggiorno, due camere, un bagno, un disimpegno notte e un terrazzo conti-

guo al cucinino. L'immobile è occupato da terzi senza titolo opponibile alla procedura: già emesso l'ordine di liberazione con termine di liberazione al 04/12/2026. Il lotto congiunto comprende un box auto al piano terra in corpo staccato eretto sul mappale 615 contraddistinto con il numero 8. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima Euro 38.250,00. Ora vendita: 12:00. Fermo e invariato tutto il resto, comprese le modalità di vendita e la descrizione del Lotto 1.

ACQUISTA
LA TUA CASASenza commissioni e
spese notarili.Aste in Tribunale
anche con Mutuo.asteannunci.itDal sito web
all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrati per distanza dalla tua localizzazione.

Disponibile su
App StoreDisponibile su
Google playRicerca per
tipologia
immobiliare**Appartamento**

Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.

**Immobile Commerciale**

Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.

**Immobile Industriale**

Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.

**Garage/Cantina**

Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.

**Struttura Pubblica**

Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.

**Fabbicato**

Questa categoria comprende tutti i fabbricati.

**Terreno**

Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.

**Immobile Agricolo**

Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.

**Immobili Vari**

Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.

**Immobili Multipli**

Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località

GPS ASTE

www.gpsaste.it

VENETO

Belluno - Rovigo - Treviso - Venezia

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it
**Tribunale di
BELLUNO**

Abitazione | Accessorio

BELLUNO
APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


RGE N. 64/2025

Vendita senza incanto 20/10/2026 ore 10:10. BELLUNO (BL), Fraz. Levego, Via Meassa 40/M - Lotto UNICO - Appartamento mn. 462 sub 2 con autorimessa mn. 462 sub 9 (sup. ragg./conv. tot. mq. 103 circa) al piano terra oltre ad accessori; il tutto inserito in contesto condominiale denominato "Villaggio Margherita - Lotto A2". Composto da: disimpegno/ingresso, bagno, ripostiglio, camera, soggiorno-cucina, camera, portico, oltre a area scoperta esclusiva contigua sul lato sud e corte propria (posto auto scoperto), oltre autorimessa al p.sottostada ed accessori comuni condominiali. occupato dal soggetto debitore - Prezzo base: Euro 170.000,00 offerta minima Euro 127.500,00. Professionista Delegato: Avv. Ribeco Giacinta tel. 3405967944. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Belluno IVG (0437942822)

AURONZO DI CADORE

ABITAZIONE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


RGE N. 59/2025

Vendita senza incanto 17/11/2026 ore 10:00. AURONZO DI CADORE (BL), via Borgo Rio Muri 13 - Lotto UNICO - trattasi di unità abitativa al P.T. con posto auto al P.S1 in autorimessa e parti comuni in condominio denominato "Passo Tre Croci" nel Comune di Auronzo di Cadore, composto da 11 unità abitative. Si compone di zona soggiorno-pranzo-cottura (il piano cottura è servito da bombola a gas sotto lavello) disimpegno, bagno e 2 vani utilizzati come camere, posto auto al P.S1 in autorimessa - Prezzo base: Euro 131.836,00 offerta minima Euro

98.880,00. Professionista Delegato: Dott. Dalla Venezia Andrea tel. 04371920186. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Belluno IVG (0437942822)

DOMEGGE DI CADORE

APPARTAMENTO

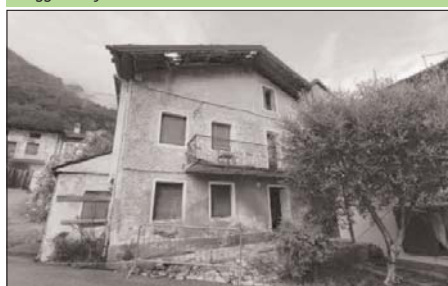
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


RGE N. 34/2025

Vendita senza incanto 13/10/2026 ore 14:30. DOMEgge DI CADORE (BL), viale Tiziano 3 - Lotto 2 - Appartamento nel Condominio Miralago (Corpo B), con posto auto esclusivo e cantina. Unità ai piani II e III, superficie commerciale di 155 mq: ingresso/disimpegno, camera, bagno, vano a uso cucina/pranzo/soggiorno, altra camera e locale WC, terrazza fronte nord e soppalco non abitabile privo della scala di accesso prevista in progetto. Cantina e posto auto al piano sottostada. Libero. Spese condominiali scadute e insolute per Euro 2.036,11 alla data della perizia. Prezzo base: Euro 135.000,00 offerta minima Euro 101.250,00. Professionista Delegato: Avvocato Del Moro Luca tel. 0437443172. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Belluno IVG (0437942822)

SETTEVILLE

EDIFICIO RESIDENZIALE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


RGE N. 27/2025

Vendita senza incanto 27/10/2026 ore 10:00. SETTEVILLE (BL), frazione Carpen 18 - Lotto UNICO - Edificio residenziale su 3 livelli con corte e magazzino (unico ambiente), oltre a 2 terreni contigui. PT: ingresso, atrio, vano scala, cucina e ripostiglio/sbratta. P1: corridoio, bagno, 2 stanze e terrazzino. P2: soffitta praticabile con 3 ambienti separati. Beni in scarse condizioni, abbandonati e collabenti; necessaria messa in sicurezza urgente per danni alla copertura e pericolo crollo. Classe energetica G. L'immobile risulta libero ed in stato di abbandono. Prezzo base: Euro 17.955,00 offerta minima Euro 13.466,25. Professionista Delegato: Dott. Mantovani Mario tel. 042140233. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Belluno IVG (0437942822)

Abitazione | Accessorio Immobil. comm.le | ind.le

TAMBRE
ABITAZIONE - MAGAZZINI

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


RGE N. 56/2024

Vendita senza incanto 27/10/2026 ore 13:30. TAMBRE (BL), Via I Maggio 39 - Lotto 1 - Antica casa di abitazione ristrutturata, composta al piano terra da zona giorno con cucina soggiorno e una lavanderia con un piccolo bagno, al piano superiore ci sono le camere alcune dotate di bagno privato e una stanza disbrigo; al piano sottotetto la soffitta; la ristrutturazione ha tenuto conto dei materiali originari della casa che sono stati valorizzati; risulta libero. Parcheggio scoperti di fronte alla casa. - Prezzo base: Euro 52.734,37 offerta minima Euro 39.550,78. TAMBRE (BL), Via I Maggio 87 - Lotto 2 - Antica costruzione in pietra adibita ora a deposito, su due livelli fuori terra compreso il sottotetto, è posta in aderenza con una casa di abitazione; il deposito ha una forma rettangolare con tetto a due falde molto spioventi; il piano terra è diviso in due parti con accessi autonomi ed è adibito a deposito, il piano superiore è il sottotetto, sempre adibito a deposito ma non utilizzato in quanto il solaio tra i due piani è in parte crollato; risulta libero. Prezzo base: Euro 6.750,00 offerta minima Euro 5.062,50. Professionista Delegato: Avv. Baldassi Andrea tel. 3491580605. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Belluno IVG (0437942822)

PIEVE DI CADORE

COMPENDIO IMMOBILIARE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


RGE N. 74/2024

Vendita senza incanto 27/10/2026 ore 11:00. PIEVE DI CADORE (BL), Via Galghena 13 - Lotto UNICO - Compendio immobiliare così articolato: opificio, laboratorio / deposito / magazzino / ufficio e locali di servizio, di sup. convenzionale mq 667, posto al p. sottostada e terra; unità in corso di costruzione a destinazione produttiva di sup. convenzionale mq 173, posta al p. primo; unità in corso di costruzione

a destinazione residenziale di sup. convenzionale mq 76, posta al p. secondo; tre posti auto al p. sottostada; opificio (magazzino) di sup. convenzionale mq 100, posto al p. terra. Prezzo base: Euro 322.735,00 offerta minima Euro 242.051,25. Professionista Delegato: Dott. Talon Marvin tel. 042140233. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Belluno IVG (0437942822)



**Tribunale di
ROVIGO**

Abitazione|Accessorio**ROVIGO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 216/2024**

ROVIGO - Lotto UNICO - Via Viernheim 54 A: DIRITTO DI NUDA PROPRIETA' di abitazione-appartamento piano terra (consistenza 4,5 vani, sup. 86 mq) in ottime condizioni facente parte del Condominio "Cosmo", occupato dalla esecutata nuda proprietaria e dalla usufruttuaria nata nel 1949. Corti esclusive più quota proporzionale di proprietà sulle parti comuni ai sensi artt. 1117 e ss. C.C. Identificazione catastale come da Avviso. Non vi è conformità catastale ed edilizia; Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rinvia per i dettagli. Prezzo base: Euro 62.000,00, offerta minima: Euro 46.500,00. G.E. Dott. Andrea Paolone. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Alfredo Menon, tel. 042528682. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 29/10/2026 ore 15:00.

ADRIA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Liquidazione Controllata n. 28/2025**

ADRIA - Lotto 1 - Strada Cavedon 24: Piena proprietà 1/1 di porzione di testa di edificio a schiera sviluppata su due piani fuori terra più seminterrato, per una superficie lorda di circa 123 mq. Al piano seminterrato si trova un garage di circa 27 mq, h 2,23 m, attualmente utilizzato impropriamente come vano abitabile. Area scoperta di proprietà esclusiva, sulla quale sono presenti una casetta in legno e una strut-

tura lignea adibita a disbrigo. All'interno dell'area è possibile parcheggiare un'auto, chiusa da portone carraio a due ante. Comproprietà pari ad 1/8 dell'area adibita a stradello di accesso. Perizia e Avviso disponibili sul Portale delle Vendite Pubbliche, sui siti www.doauction.it; www.garavirtuale.it; www.asteannunci.it; www.asteavvisi.it; www.canaleaste.it; www.rivistaastegiudiziarie.it. Prezzo base: Euro 86.400,00. G.D. Dott. Rosario Federico. Liquidatore Dott. Carlo Salvagnini, tel. 0426900884. Vendita competitiva telematica sul portale www.doauction.it - Gruppo Edicom dal 15/09/2026 ore 12:00 al 17/09/2026 ore 12:00. Per informazioni e visita immobile: Gruppo Edicom Spa tel. 3757436749; mail: info@doauction.com.

MONTAGNANA**ABITAZIONE CON GARAGE E ACCESSORI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 196/2025**

MONTAGNANA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Giacomo Matteotti 33 int. 1: abitazione su più livelli inserita su un fabbricato in linea d'angolo (consistenza 9 vani, sup. catastale 225 mq, piano S1-1-2), con garage ed accessori. Occupato con titolo opponibile alla procedura; atto di assegnazione trascritto della casa familiare a coniuge separato. Identificazione catast. come da Avviso. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: si rilevano difformità, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 65.000,00, offerta minima: Euro 48.750,00. G.E. Dott. Andrea Paolone. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Michele Brusaferrò, tel. 0425422496. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 09/11/2026 ore 10:15.

PORTO VIRO**ABITAZIONE COMPOSTA DA 2 APPARTAMENTI + GARAGE E MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura Civile n. 1396/2024**

PORTO VIRO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Loc. Donada, Strada Statale Romea: edificio di abitazione di tipo singolo composto da 2 appartamenti con garage e da un magazzino/ricovero attrezzi con corte circostante. Corpo A: appartamento al P.1+terrazzo+garage+porcile. Corpo B: appartamento con portico. Presenza di irregolarità edilizie sanabili. Occupato da 2 dei 3 comproprietari, attività e oneri di liberazione a cura e a carico dell'aggiudicatario dopo l'aggiudicazione. Vincoli e oneri come da Perizia. Prezzo base: Euro 100.000,00, offerta minima: Euro 75.000,00. G.I. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: I.V.G. di Rovigo, tel. 0425508793. Informazioni c/o Delegato alla vendita Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426347072. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/11/2026 ore 09:45.

**Abitazione|Accessorio
Immobile comm.le|ind.le****ADRIA****ABITAZIONE+MAGAZZINO+COLLABENTE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 171/2023 + 102/2024 + 138/2025**

ADRIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 2 - Corso Vittorio Emanuele II 81-87: blocco Residenza+Magazzino+Collabente. Corpo A: abitazione di tipo economico civ. 87, T-1-2-3 consistenza 11 vani. Corpo B: magazzino civ. 87 PT, sup. 103 mq. Corpo C: Collabente 01 civ. 81 T-1. Identificazione come da Avviso. Libero. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 60.187,50, offerta minima: Euro 45.140,63. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Marco Brizzolari, tel. 0425091223.

Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/11/2026 ore 09:30.

LENDINARA

COMPLESSO COMPOSTO DA ABITAZIONE E CAPANNONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 17/2025

LENDINARA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Località Ca' Mignola Bassa 4: complesso composto da abitazione singola, sup. 281 mq, S1-T-1 (corpo A) costituisce abitazione principale e verrà liberata a cura e spese della Procedura al trasferimento, salvo espresso esonero; 2 capannoni destinati all'attività agricola (corpo B e corpo C) e area esterna di 15.077 mq (corpo D), occupati, verranno consegnati liberi al trasferimento. Ident. catast. come da Avviso. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario. Vincoli e oneri come da Perizia e Avviso. Prezzo base: Euro 216.000,00, offerta minima: Euro 162.000,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Patrizia Mazzagardi, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 05/11/2026 ore 12:15.

PERNUMIA

FABBRICATO AD USO PRODUTTIVO/LOGISTICO CON ALLOGGI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 97/2025

PERNUMIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Brigata Julia 59-61: fabbricato ad uso produttivo/logistico (categ. D/8) con alloggio (categ. A/2 cons. 6,5 vani) e area di pertinenza. Libero. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 579.200,00, offerta minima: Euro 434.400,00. Si rinvia al dettaglio informativo (comprensivo di diffinitività, vincoli e servitù) contenuto nella Perizia di stima disponibile anche sul sito www.asteannunci.it. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Alessandra Sichirollo, tel. 042529081. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 05/11/2026 ore 14:00.

PORTO TOLLE

ABITAZIONE E NEGOZIO CON ACCESSORI E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 64/2025

PORTO TOLLE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Loc. Donzella, Via Gramsci 8-10: fabbricato ad uso abitazione (cat. A/3, piano S1-T-1, consistenza 5,5 vani) e negozio (cat. C/1, p.T, 45 mq) con accessori (rudere di manufatto cat. A/5 p.T, cons. vani 1), area coperta, scoperta e terreno pertinenziale. Identificazione catastale come da Avviso. Bene nella disponibilità del debitore. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: sono presenti irregolarità e difformità; Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rinvia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 31.200,00, offerta minima: Euro 23.400,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Claudia Giacobbe, tel. 3484027275. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/10/2026 ore 14:00.

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

URBANA

ABITAZIONE CON TERRENO AGRICOLO - TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 133/2025

URBANA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via San Salvaro 536: abitazione di tipo civile con terreno annesso. Trattasi di un fabbricato costituito da 2 abitazioni con 2 ingressi, costituito da diversi vani e sviluppato su 2 piani (piano terra e primo). Al fabbricato è annesso terreno agricolo di superficie Ha 1.80.89. Occupato. Non conformità catastale ed edilizia; un annesso rustico risulta costruito senza alcuna autorizzazione (abusivo). Conformità urbanistica. Vincoli e oneri come da Avviso e Perizia a cui si rimanda per i dettagli. Prezzo base: Euro 141.000,00, offerta minima: Euro 106.000,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Angelo Cester, tel. 0426669184. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 25/11/2026 ore 09:00.

Immobile comm.le|ind.le

BADIA POLESINE

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 195/2025

BADIA POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via S. Rocco 50: complesso immobiliare adibito a struttura educativa-assistenziale, composto da edificio principale di 3 piani fuori terra, oltre a sottotetto con annessa dependance e area di corte esclusiva (sup. catastale 1.614 mq). Occupato da terzi con contratto di locazione temporanea sottoscritto con il Custode giudiziario a seguito di autorizzazione del Tribunale. Irregolarità da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario. Vincolo di interesse culturale: vedasi Avviso e Perizia. Prezzo base: Euro 784.000,00, offerta minima: Euro 588.000,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793, Delegato Avv. Patrizia Mazzagardi, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 05/11/2026 ore 12:00.

CASALE DI SCODOSIA

COMPLESSO IMMOBILIARE A DESTINAZIONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 143/2025

CASALE DI SCODOSIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Molini 39: complesso immobiliare a destinazione industriale un tempo impiegato per attività molitoria, attualmente in disuso (tot. 9.200 mc). Non escluse eventuali presenze di servitù anche ex art. 1062 cc, sebbene non trascritte. Proporzionali quote di comproprietà sulle parti comuni e dell'accesso carraio in quanto il sub 7 appartiene a terzi. Libero da persone, occupato da beni mobili. Conformità edilizia e catastale. Regolarità urbanistica, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia. Prezzo base: Euro 129.000,00, offerta minima: Euro 96.750,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Luca Vallin, tel. 0425090784. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 25/11/2026 ore 10:00.

FRASSINELLE POLESINE**NEGOZIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 44/2023**

FRASSINELLE POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 2 - Loc. Chiesa, Piazza G. Marconi 52: porzione di fabbricato su due piani fuori terra ad uso negozio con un lato libero e gli altri tre in aderenza/appoggio, con corte attribuita in via esclusiva ma, di fatto, di uso pubblico. Identificazione catastale come da Avviso. Presenza di irregolarità edilizie sanabili. Vincoli e oneri come da Perizia a cui si rimanda per tutte le specifiche. Immobile occupato dall'esecutato ma liberabile dopo aggiudicazione. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 16.000,00, offerta minima: Euro 12.000,00. G.E. Dott. Andrea Paolone. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426347072. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/11/2026 ore 09:15.

GAIBA**RISTORANTE CON ALLOGGI TURISTICI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 10/2024**

GAIBA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via S. Lorenzo 27: ristorante con alloggi turistici (cat. D/2 e cat. D/8). Identificazione catastale come da Avviso. Immobili liberi. Sono presenti mobili, arredi e piccole attrezzature che saranno asportati. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rinvia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 174.400,00, offerta minima: Euro 130.800,00. G.E. Dott. Andrea Paolone. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott.ssa Chiara Turolla, tel. 042591640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 16/11/2026 ore 16:00.

LENDINARA**COMPENDIO IMMOBILIARE COMPOSTO DA NEGOZIO CON MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 40/2024**

LENDINARA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Santa Maria Nuova 78: compendio immobiliare composto da negozio/uffici con magazzino e cortile non esclusivo. L'area in cui giacciono gli immobili pignorati è in pieno centro abitato, in zona residenziale e commerciale. Un ampio cortile di ingresso dal quale si accede promiscuamente al negozio con adiacente magazzino e abitazioni non pignorate. Occupato. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rinvia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 129.500,00, offerta minima: Euro 97.125,00. G.E. Dott. Andrea Paolone. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott.ssa Sheila Bedetti, tel. 0426900598. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 17/11/2026 ore 14:15.

VESCOVANA**FABBRICATO AD USO MAGAZZINO-DEPOSITO COLLABENTE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 62/2023**

VESCOVANA - Piena Proprietà - Lotto UNICO - Via XXVIII -28- Aprile snc: porzione di fabbricato accostato ad uso magazzino - deposito, collabente, con area scoperta su tre lati adibita a giardino. Il fabbricato si presenta in condizioni di degrado e di abbandono. Libero. Sono segnalate irregolarità, Vincoli e oneri, il tutto come da perizia, conseguenti integrazioni, osservazioni e risposta ad osservazioni, nonché al verbale d'udienza 08 marzo 2024 a cui si rinvia per ogni dettaglio, anche per eventuale assenza di accesso. Prezzo base: Euro 60.750,00, offerta minima: Euro 45.562,50. G.E. Dott. Andrea Paolone. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel. 04251818651. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/11/2026 ore 14:30.

Terreno/Immobile agricolo**ADRIA****TERRENO AGRICOLO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 138/2024**

ADRIA - Piena Proprietà - Lotto 1 - Loc. Mazzorno Sinistro, Via Ciceruacchio: appezzamenti di terreno agricolo (Corpo A, B, C, D, E, F, G, H) da considerarsi un unico lotto di terreno da Ha 11.01.07. Identificazione catastale come da Avviso. Occupati in forza di Contratto di Affitto Agrario interinale auto-

izzato dal Giudice dell'Esecuzione della durata di 1 anno con termine al 10/11/2026 senza alcuna necessità di disdetta. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 256.000,00, offerta minima: Euro 192.000,00. G.E. Dott. Andrea Paolone. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel. 04251818651. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/11/2026 ore 11:30.

GRANZE**TERRENI AGRICOLI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Fall. n. 40/2018**

GRANZE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Savellon 80: terreni agricoli accessibili direttamente dalla pubblica Via Savellon n. 80, in zona estremamente periferica rispetto al centro municipale, sui quali, su parte della superficie sorge un impianto di Biogas oggi in disuso e che non costituisce parte della vendita, anche per l'obbligo di smantellamento e ripristino dello stato dei luoghi. Vedasi attentamente Avviso e Perizia in merito allo Stato di possesso, Destinazione Urbanistica, Vincoli e oneri e Altre limitazioni d'uso. Valore d'asta: Euro 260.000,00. G.D. Dott. Rosario Federico. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Curatori Fallimentari Dott. Alberto Astolfi, tel. 042522767 e Prof. Avv. Alberto De Pra. Soggetto Specializzato Gruppo Edicom Spa. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 09/11/2026 ore 14:30.

LENDINARA**TERRENO EDIFICABILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 103/2025**

LENDINARA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Frazione Ramodipalo: terreno edificabile di forma regolare e orografia pianeggiante. Terreno pianeggiante con una leggera pendenza vs sud confinante con aree edificate e il canale "Adigetto", in una posizione molto buona e per una futura lottizzazione e la creazione di più unità immobiliari, della sup. complessiva di circa mq. 6.721. Libero. Avvertenze, conformità urbanistica e catastale, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 72.800,00, offerta minima: Euro 54.600,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Alberto Astolfi, tel. 042522767. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 24/11/2026 ore 14:30.

Vendite presso A.P.E.T. TREVISO

Abitazione | Accessorio

CARBONERA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 176/2025

CARBONERA (TV) - Via Armando Diaz 81/A - Lotto unico: Piena proprietà per l'intero. Porzione di fabbricato, e precisamente abitazione così catastalmente composta: soggiorno-pranzo, due corridoi, tre camere, bagno e lavanderia al piano terra; pertinenziale corte esclusiva di mq. 500 catastali. Si precisa che l'area scoperta viene utilizzata anche da terzi e che l'accesso all'immobile avviene tramite passaggio su proprietà di terzi (vedi perizia), occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 131.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 98.400,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 17/11/2026 alle ore 12:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Frattaruolo Giulia presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

LORIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 334/2023

LORIA (TV) - via Campagna 59 - Lotto 1: piena proprietà per l'intero di villino e precisamente abitazione catastalmente composta da: disimpegno, cantina, lavanderia, centrale termica, ripostiglio e magazzino al piano primo sottostrada; salotto, pranzo, cucinino, studio, soggiorno, disimpegno e portico al piano terra; quattro camere, disimpegno, bagno e terrazza al piano primo; pertinenziale area scoperta esclusiva di catastali mq. 730. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 45.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 27/10/2026 alle ore 13:00.

Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Micaela Pratesi presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

SAN BIAGIO DI CALLALTA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 122/2025

SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) - Via S. Venier 30 - Lotto unico: piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Residence Le Rose" e precisamente appartamento (interno 3) ad uso abitazione così catastalmente composto: soggiorno, cottura, disimpegno, due camere, ripostiglio, bagno e terrazzo al piano terra con annessa corte esclusiva di mq. 121 catastali; pertinenziali garage e magazzino al piano primo sottostrada. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 105.500,00. Offerta minima Euro 79.125,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 27/10/2026 alle ore 11:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Andrea Falcinelli presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

VEDELAGO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 128/2025

VEDELAGO (TV) - Località Casacorba, Via Sile 56 - Lotto unico: Per le quote e i diritti specificati in avviso di vendita. Porzione di fabbricato, e precisamente abitazione, in condizioni interne non buone, al piano terra, al piano primo e al piano primo sottostrada; in comproprietà con terzi, pertinenziali due autorimesse e magazzino al piano terra edificati su distinti corpi di fabbrica, nonché area scoperta di complessivi mq. 330 catastali. Prezzo base Euro 126.100,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 94.575,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 27/10/2026 alle ore 09:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo

PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Forte Gianluca presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

Immobilie comm.le | ind.le

TREVISO

DEPOSITO/MAGAZZINO - NEGOZIO/UFFICIO - LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 32/2025

TREVISO (TV) - Via Marco Pellicciaio 3 - Lotto 1: Piena proprietà per l'intero. Unità immobiliare facente parte di un fabbricato di tipo industriale, e precisamente deposito - magazzino con locali accessori al piano terra. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 154.300,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 115.725,00. TREVISO (TV) - Via Marco Pellicciaio 3 - Lotto 2: Piena proprietà per l'intero. Unità immobiliare facente parte di un fabbricato di tipo industriale, e precisamente negozio - ufficio commerciale con archivio, antibagno e bagno al piano terra. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 18.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 13.950,00. TREVISO (TV) - Via Marco Pellicciaio 3 - Lotto 3: Piena proprietà per l'intero. Unità immobiliare facente parte di un fabbricato di tipo industriale, e precisamente laboratorio con due magazzini, archivio, disimpegno, spogliatoio, antibagno e bagno al piano primo; annesso ingresso al piano terra. Si precisa che sussiste scala di collegamento con la particella 548 sub. 18 (Lotto 4) e finestra con affaccio sulla particella 548 sub. 15 (Lotto 1), vedi perizia. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 112.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 84.375,00. TREVISO (TV) - Via Marco Pellicciaio 3 - Lotto 4: Piena proprietà per l'intero. Unità immobiliare facente parte di un fabbricato di tipo industriale, e precisamente deposito - magazzino con laboratorio e altri locali accessori al piano terra. Si precisa che sussiste scala di collegamento con la particella 548 sub. 17 (Lotto 3), nonché, apertura sull'ingresso comune identificato dalla particella 548 sub. 14 (vedi perizia). In corso di liberazione. Prezzo base Euro 223.750,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 167.812,50. Vendita senza incanto sincrona mista in data 10/11/2026 alle ore 09:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

ORMELLE**NEGOZIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 344/2024**

ORMELLE (TV) - Via (in Catasto Viale) della Chiesa 14 - Lotto unico: Piena proprietà per l'intero. Unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Sonia" e precisamente negozio con anti w.c. e due w.c. al piano terra. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 93.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 70.050,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 10/11/2026 alle ore 10:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Bernini Edoardo presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

SAN VENDEMIANO**COMPENDIO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 132/2023**

SAN VENDEMIANO (TV) - Via Italia 131 - Lotto 2: Piena proprietà per l'intero. Compendio immobiliare, e precisamente: - magazzini con archivio e locale deposito al piano terra; - uffici, archivi, servizi e locali accessori ai piani interrato, terra e primo; - pertinenziale area scoperta di catastali mq. 1496. Si segnala la presenza di rilevanti infiltrazioni d'acqua nel corpo uffici (vedi perizia). Libero da persone, non da cose. Prezzo base Euro 304.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 228.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 10/11/2026 alle ore 11:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Maurizio Viani presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

Terreno|Immagine agricola**FARRA DI SOLIGO****TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 25/2025**

FARRA DI SOLIGO (TV) - Località Monte Baldacchin, Via San Giorgio - Lotto 2: Piena proprietà per 1/2 (un mezzo). Appezamento di terreno in parte a vigneto (circa 3.409 mq.), in stato di abbandono, in parte a bosco (circa 7.192 mq.). Si precisa che in data 22/01/2026 è stata emessa, da parte dell'Unità Organizzativa Fitosanitario Regionale, ordinanza di estirpazione del vigneto n. 10320 (vedi perizia pagg. 11 e seguenti). Libero. Prezzo base Euro 28.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 21.600,00. FARRA DI SOLIGO (TV) - Località Boschet, Via Col San Martino - Lotto 4: Piena proprietà per 1/2 (un mezzo). Appezamento di terreno agricolo di mq. 2.860 catastali. libero Prezzo base Euro 6.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 4.875,00. Vendita senza incanto 10/11/2026 ore 12:00. Delegato alla vendita Notaio D'Urso Antonio presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

SEGUSINO**TERRENO AGRICOLO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Causa di Divisione N. 1358/2025**

SEGUSINO (TV) - Lotto 1: Piena proprietà per l'intero. Appezamento di terreno agricolo di complessivi mq. 4.314 catastali, nei pressi della chiesetta di San Barnaba, destinato a bosco. Accesso tramite proprietà di terzi (vedi perizia). Libero Prezzo base Euro 6.079,83. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 4.559,87. Vendita senza incanto 13/10/2026 alle ore 09:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T. Delegato alla vendita Notaio Addolorata Leonetti presso A.P.E.T. - Treviso.

**TREVISI**
Vendite Asset**Abitazione|Accessorio****SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA****APPARTAMENTI CON GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 80/2025**

GE Dott. Bianco Leonardo. Delegato alla vendita Dott. Raffaele Gallina SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA (TV) - Via Corte della Seta - Lotto 1: Piena proprietà per l'intero (100%). Appartamento al piano secondo, facente parte del condominio "Residence Corte Della Seta", vi si accede dalla corte comune del complesso residenziale tramite una galleria condominiale. Composto da ingresso/zona giorno con inserito un cucinino, corridoio, due camere, ripostiglio, bagno, e due logge/terrazzini; sono comprese le parti comuni condominiali. Garage al piano interrato, vi si accede tramite una rampa condominiale Prezzo base Euro 97.600,00. Offerta minima Euro 73.200,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA (TV) - Via Corte della Seta - Lotto 2: Piena proprietà per l'intero (100%). Appartamento al piano secondo, facente parte del condominio "Residence Corte Della Seta", vi si accede dalla corte comune del complesso residenziale tramite una galleria condominiale. Composto da ingresso/zona giorno/cucina, corridoio, due camere, bagno, e una loggia/terrazzino; sono comprese le parti comuni condominiali. Garage al

piano interrato, vi si accede tramite una rampa condominiale Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima Euro 49.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 06/11/2026 alle ore 09:00 presso il Tribunale di Treviso, in Treviso, Viale Giuseppe Verdi n. 18, Piano Primo, Aula D. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset in Treviso, Viale Appiani n. 2/c; telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il custode Aste.com S.r.l. - Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso (tel. 0422-435022/435030; fax 0422 435022; e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it; pec: ivgtreviso@pec.ivgtreviso.it). Per informazioni sulle modalità della vendita rivolgersi al Delegato alla vendita Dott. Raffaele Gallina con studio in Treviso, Via le Canevare n. 30, tel. 0422-22117, email: segreteria@studiosolve.it



TREVISO
Vendite Ex-Acta

Abitazione | Accessorio

CARBONERA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 150/2025

Giudice Dott. Bianco Leonardo. Delegato Avv. Isabella Gritti CARBONERA (TV) - Frazione Mignagola, Via Giovanni Comisso 18 - Lotto unico: Per la quota di 1/1 di piena proprietà in regime di comunione dei beni di abitazione, int. 4, piano T-S1, vani 5,5 parte del complesso immobiliare "Condominio Comisso", costituito da varie unità abitative. È presente un cancello pedonale dal quale, tramite un vialetto condominiale, si raggiunge il primo ingresso civico n. 18. Per la quota di 1/1 di piena proprietà in regime di comunione dei beni di garage pertinenziale. Dalla strada comunale Via

Giovanni Comisso si transita attraverso un cancello carraio che immette nell'area scoperta comune, la quale conduce ai garage. Prezzo base Euro 67.000,00. Offerta minima Euro 50.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 24/11/2026 alle ore 16:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Isabella Gritti in Treviso via Fogazzaro n. 5, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario ASTE COM. srl, Istituto di Vendite Giudiziarie, Via Internati 1943-45, n. 30, Treviso, tel. 0422 435030, fax 0422 435022; e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it

RIESE PIO X

UNITA' RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 303/2024

Giudice Dott.ssa Torresan Paola. Delegato Avv. Isabella Gritti RIESE PIO X (TV) - Via Giuseppe Sarto 36 - Lotto unico: Per la quota di 1/1 di piena proprietà in regime di separazione dei beni di unità residenziale al piano secondo (ed ultimo), facente parte di un più ampio edificio condominiale a destinazione mista. E' priva di posti auto coperto o scoperto di uso esclusivo. Porzione del disimpegno comune del vano scale condominiale al piano secondo è stata incorporata abusivamente nella zona ingresso dell'unità, tramite installazione di una vetrata con portoncino. Libero da persone. Prezzo base Euro 115.000,00. Offerta minima Euro 86.250,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 15/12/2026 alle ore 16:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Isabella Gritti in Treviso via Fogazzaro n. 5, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario ASTE COM. srl, Istituto di Vendite Giudiziarie, Via Internati 1943-45, n. 30, Treviso, tel. 0422 435030, fax 0422 435022; e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it

www.asteannunci.it



TREVISO
Vendite Tre.del

Abitazione | Accessorio

TREVISO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 106/2025

G.E. Dott. Bianco Leonardo. Delegato alla vendita Avv. Maschietto Marcella TREVISO (TV) - via Santa Bona Vecchia 88/D - Lotto unico: 1/1 della piena proprietà. Appartamento al piano primo e secondo, con garage al piano interrato e posto auto al piano terra facenti parte del fabbricato denominato "condominio Ca' del Galletto". Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 167.000,00. Offerta minima Euro 125.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 04/11/2026 alle ore 15:00 presso la sala d'Aste Telematiche del Gestore c/o Aste 33 s.r.l., in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: Offerte analogiche in busta chiusa previo appuntamento da concordarsi presso lo Studio del delegato Avv. Marcella Maschietto in Treviso Piazza S. Trentin 14, Telefono 0422412600; telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

garavirtuale.it

**IL PORTALE NAZIONALE
DELLE ASTE ONLINE**

garavirtuale.it

www.gpsaste.it



**TREVISO - Vendite
Delegate Professionisti**

Abitazione | Accessorio

TREVISO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 409/2024

G.E. Dott.ssa Paola Torresan. Delegato alla vendita Dott. Matteo Orlandi TREVISO (TV) - Piazzale Pistoia 8 - Lotto unico: Piena proprietà per l'intero. Unità immobiliare ad uso abitativo al piano tredicesimo del Condominio "Grattacielo alle Stiore", scala D interno n. 70. Occupato dagli esecutari. Annessa autorimessa al piano terra. Magazzino posto tra il tredicesimo ed il quattordicesimo piano. Prezzo base Euro 101.000,00. Offerta minima Euro 75.750,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 07/10/2026 alle ore 16:45 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso lo studio del professionista delegato, in Treviso (TV) via della Quercia n. 4 (tel. 0422-433833), telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Gli interessati a presentare offerta di acquisto hanno diritto di esaminare i beni formulando apposita richiesta rivolta al Custode Giudiziario ASTE.COM S.r.l., Istituto Vendite Giudiziarie, via Internati 1943-45 n. 30 Silea (TV), tel. 0422-435022, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, mediante il portale delle vendite pubbliche.

TREVISO

ALLOGGIO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 597/2017 R.G.E.

G.E.: Dott.ssa Torresan Paola. Delegato alla vendita: Dott. Bruno Mesirca TREVISO (TV) - via Rosa Zalivani 17: Lotto unico: Piena proprietà per l'intero. Alloggio residenziale in edificio di tipo condominiale, con autorimessa pertinenziale. Prezzo base Euro 146.000,00. Offerta minima Euro 109.500,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 21/10/2026 alle ore 15:00 presso i locali di ASTE 33 S.r.l., siti in Treviso - Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte analogiche in busta chiusa, previo appuntamento

telefonico al n. 04221728884 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Mesirca Bruno in Treviso (TV), Viale Appiani n. 26 piano secondo; Offerte telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima degli immobili posti in vendita e presso il custode giudiziario Dr Bruno Mesirca con studio in Treviso, Viale Appiani, n. 26, tel. 0422/1728884, e-mail mesirca@mcaassociati.it, formulando richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche.

LORIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 308/2024

G.E. Dott. Bianco Leonardo. Delegato alla vendita Dott. Matteo Orlandi LORIA (TV) - Via F.lli Pinarello n. 1, int. 38/A - Lotto unico: Piena proprietà per l'intero. Unità immobiliare a destinazione d'uso abitazione in sottotetto al piano 3, con pertinente unità immobiliare a destinazione d'uso autorimessa singola chiusa al piano primo sottostada, di un condominio a destinazione residenziale e commerciale, denominato Condominio Ai Portici. Prezzo base Euro 28.600,00. Offerta minima Euro 21.450,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto in data 21/10/2026 alle ore 12:00 presso lo Studio del Professionista Dott. Matteo Orlandi in Treviso, via della Quercia n. 4. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita in busta chiusa presso lo studio del professionista delegato. Gli interessati a presentare offerta di acquisto hanno diritto di esaminare i beni formulando apposita richiesta rivolta al Custode Giudiziario ASTE.COM S.r.l., Istituto Vendite Giudiziarie, via Internati 1943-45 n. 30 Silea (TV), tel. 0422-435022, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, mediante il portale delle vendite pubbliche.

PIEVE DEL GRAPPA

ABITAZIONE E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 149/2025

G.E. Dott.ssa Paola Torresan. Delegato alla vendita Dott. Igino Berti PIEVE DEL GRAPPA (TV) - Via San Pio X 12 - Lotto UNICO: Abitazione a schiera - porzione centrale - sviluppata su due piani fuori terra e dotata di scoperto esclusivo sul fronte principale e garage di pertinenza al piano seminterrato - Superficie lorda mq: 93,70 ca. Superficie portico lorda mq.: 7,00 ca. - Superficie area scoperta mq: 51,00 catastali. L'immobile è occupato da persona con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima Euro 82.500,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in

data 22/10/2026 alle ore 09:30 presso la Casa d'aste Aste 33 s.r.l. sita in Treviso (TV), Via Strada di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa, previo appuntamento, presso lo Studio del delegato in Piazzetta Elio Boito n. 8/2, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode Dott. Igino Berti con Studio in Piazzetta Elio Boito n. 8/2 - Castelvucco (TV) - tel. 0423. 962175 - mail iginoberti@tiscali.it; allo stesso potranno inoltre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

PIEVE DI SOLIGO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: N. 72/2025 R.G.E.

G.E. Dott. Bianco Leonardo. Delegato alla vendita Dott.ssa Bettiol Sonia PIEVE DI SOLIGO (TV) - Località Solighetto, Via Giovanni e Paolo Possamai 13 - Lotto unico: Piena proprietà per l'intero (100%). In sede di perizia vengono individuate: PT 3 lotti, che vengono posti in vendita assieme in unico lotto come da ordinanza del Giudice dell'Esecuzione d.d. 29.06.2026. Si tratta di un fabbricato isolato su mappale n. 665 a due piani fuori terra e area scoperta di pertinenza, in località Solighetto di Pieve di Soligo (TV), finitimo al mappale n. 2292 su cui insiste una legnaia e parte di un portico (del mappale n. 664), interni n. 1 (PT) e n. 2 (P1 più garage e ingresso al PT). Il fabbricato è costituito da 2 u.i. tipo residenziale e autorimesse di pertinenza. Le superfici commerciali (comprehensive della rispettiva quota di area scoperta BCNC) sono così individuate: PT 87 mq, P1 118 mq e garage/ripostiglio 28 mq. La superficie commerciale del portico e della legnaia è di complessivi 125 mq. Prezzo base Euro 180.000,00. Offerta minima Euro 135.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 26/10/2026 alle ore 09:00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale Giuseppe Verdi n. 18 - 31100 Treviso (TV). Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Sonia Bettiol, in Treviso, Via Santa Margherita n. 46; telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario, Aste.com Srl Istituto Vendite Giudiziarie, con sede in Silea (TV), Via Internati 1943-45 n. 30, inviando altresì una mail all'indirizzo asteimmobiliari@ivgtreviso.it (tel. 0422 - 435022/435030). I recapiti del Delegato sono i seguenti: dott.ssa Sonia Bettiol con studio in Treviso, Via Santa Margherita n. 46 (telefono 0422/1868510, e-mail sonia.bettiol@cbbassociati.com).

www.asteannunci.it

PONTE DI PIAVE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: n. 55/2024 R.G.

Giudice: Dott.ssa Paola Torresan. Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel. Lotto unico - Unità immobiliari ubicate in Comune di Ponte di Pieve (TV), frazione Negrizia, via del Chilo n. 15/4 facenti parte di un fabbricato condominiale di quattro unità, costituite da un'abitazione disposta ai piani primo e secondo mansardato per una superficie utile di circa mq. 64 (soggiorno/cottura, camera e bagno al primo piano, due camere e bagno al piano secondo) e quota di 1/4 dell'autorimessa comune al piano seminterrato. Stato di conservazione: pessimo. Prezzo base: Euro 55.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 41.250,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 28 ottobre 2026 alle ore 14,30 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: - Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, via Toniolo n. 17 - Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

PREGANZIOL

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 119/2025

G.E. Dott.ssa Torresan Paola. Delegato alla vendita: Avv. De Nardi Claris PREGANZIOL (TV) - Frazione di San Trovaso, Via G. Mameli 1/E - Lotto unico: piena proprietà per l'intero di Unità abitativa al primo piano di un fabbricato facente parte del complesso condominiale "AFDERA", accessibile attraverso l'ampia area scoperta, fino a giungere al vano scala contraddistinto dalla lettera "E". L'unità è composta da: locale d'ingresso, cucina servita da una terrazza, locale soggiorno pranzo servito da una terrazza, che il giorno del sopralluogo risultava adibita a camera, disimpegno, un bagno, due camere da letto, di cui una servita da un'ulteriore terrazza, ripostiglio. Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta minima Euro 72.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 20/10/2026 alle ore 15:30 presso i locali di ASTE 33 S.R.L., siti in 31100 - Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno

precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa, previo appuntamento, presso la sede dello Studio Legale Associato Malinconico & De Nardi in Treviso, Via Ermolao Barbaro n. 8; telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacer.it. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede dello STUDIO LEGALE ASSOCIATO MALINCONICO & DE NARDI: tel.: 0422/540470; e-mail: avv.clarisenardi@mdnlexassociati.it. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode giudiziario IVG di Treviso, ASTE.COM SRL, con sede legale in Silea (TV), Via Internati 1943-45, tel.: 0422/435022; e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it; allo stesso potranno inoltre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

VILLORBA

ABITAZIONE CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 535/2021+9/2025

G.E. Dott.ssa Paola Torresan. Delegato alla vendita: Avv. Claris De Nardi VILLORBA (TV) - Località Castrette, Via Guizze - : Lotto 1: piena proprietà per l'intero di fabbricato d'abitazione costituente porzione di testa, divisa terra-cielo, di un antico fabbricato ristrutturato, e facente parte di una recente lottizzazione. Trattasi di un edificio di antica fattura completamente ristrutturato, a due piani fuori terra adibiti ad abitazione più un semipiano sottotetto ed un piano sotto strada seminterrato adibito a locali accessori. Prezzo base Euro 266.000,00. Offerta minima Euro 199.500,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 13/10/2026 alle ore 15:30 presso i locali di ASTE 33 S.R.L., siti in 31100 - Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa, previo appuntamento, presso la sede dello Studio Legale Associato Malinconico & De Nardi in Treviso, Via Ermolao Barbaro n. 8, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacer.it. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede dello STUDIO LEGALE ASSOCIATO MALINCONICO & DE NARDI: tel.: 0422/540470; e-mail: avv.clarisenardi@mdnlexassociati.it. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode giudiziario Aste 33 Srl, con sede legale in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n.20, tel.: 0422/693028; e-mail: info@aste33.com; sito web: www.aste33.com; allo stesso potranno inoltre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.



VITTORIO VENETO

PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 100/2024

G.E. Dott. Bianco Leonardo; Delegato alla vendita: Avv. De Nardi Claris VITTORIO VENETO (TV) - Via Frassinelli 7 - Lotto unico: piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale in linea, su due piani fuori terra, con area esterna, in parte ad uso esclusivo, in parte in comune con altra unità ed in parte utilizzata come quota parte di via Donizetti. Composto al piano terra da entrata, soggiorno, bagno, pranzo, angolo cottura aperto sul pranzo, vano scale e nel sottotetto c'è un mini-vano contenente la centrale termica; al piano primo da disbrigo, ripostiglio, 2 camera, bagno, terrazzo. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 10/11/2026 alle ore 15:30 presso i locali di ASTE 33 S.R.L., siti in 31100 - Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa, previo appuntamento, presso la sede dello Studio Legale Associato Malinconico & De Nardi in Treviso, Via Ermolao Barbaro n. 8; telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacer.it. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede dello STUDIO LEGALE ASSOCIATO MALINCONICO & DE NARDI: tel.: 0422/540470; e-mail: avv.clarisenardi@mdnlexassociati.it. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode giudiziario IVG di Treviso, ASTE.COM SRL, con sede legale in Silea (TV), Via Internati 1943-45, tel.: 0422/435022; e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it; allo stesso potranno inoltre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

Abitazione|Accessorio
Immibile comm.le|ind.le

PAESE

FABBRICATO AD USO COMMERCIALE ED ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 117/2024

G.E. Dott.ssa Torresan Paola. Delegato alla vendita: Avv. Isabella Melchiorri PAESE (TV) - Via Monsignor Candido Breda - Lotto unico: piena proprietà per l'intero. Fabbricato uso commerciale ed abitativo con area scoperta, composto da: costruzione (A) a due piani (piano terra a negozio, ufficio, magazzini, piano primo parte a residenza e parte a magazzino), capannone (B) a un piano adibito a magazzino. Nell'area adibita a transito e sosta di automezzi, c'è una piccola costruzione a locale tecnico (C) per l'infustamento di carburante agricolo (oggi dismessa).

L'area esterna è in parte coperta da tettoie (D.1 e D.2). Occupato da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 168.000,00. Offerta minima Euro 126.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 06/10/2026 alle ore 15:00 presso la Sala Aste Telematiche del Gestore alla Vendita in Treviso (TV), Via Strada di San Pelajo n. 20, presso Aste 33 S.r.l. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: offerte analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Delegato Avv. Isabella Melchiorri, sito in Castelfranco Veneto Via Roma n. 22. Offerte telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it Maggiori informazioni inerenti agli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso - Aste.com S.r.l. con sede in Via Internati 1943 - '45 n. 30 - 31057 Silea (TV), tel.: 0422/435022/435030; fax: 0422/435022; e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it; allo stesso potranno inoltre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

Immobile comm.le|ind.le

SILEA

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Liquidazione Giudiziale RG n. 75/2025

Giudice Delegato: Dott.ssa Clarice Di Tullio. Curatore: Dott. Marco Parpinel SILEA (TV) - via Cendon 45 - Lotto UNICO: Piena proprietà per l'intero di un complesso industriale destinato a produzione e deposito di farine vegetali e animali, formato da: - due rami aziendali comprensivi dei beni mobili strumentali

come identificati in perizia; - un immobile abitato al primo piano che è raggiungibile attraverso una scala esterna posta in aderenza al lato minore dell'edificio. Prezzo base Euro 2.000.000,00. Offerta minima Euro 1.500.000,00. Rilancio minimo Euro 40.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura competitiva telematica sincrona mista in data 12/10/2026 alle ore 09:00 presso il Tribunale di Treviso - Aula D primo piano, in Viale G. Verdi n. 18, Treviso (TV). Offerte e modalità di partecipazione: modalità cartacea o telematica secondo quanto indicato nel "Regolamento di vendita" entro e non oltre il giorno 09/10/2026 alle ore 12.00. Per ulteriori informazioni, gli interessati possono contattare il Curatore dott. Marco Parpinel, con studio in Strada Comunale delle Corti n. 56 - 31100 Treviso (TV) 0422-590304, P.E.C.: lg75.2025treviso@pecliquidazionigiudiziali.it

Terreno|Immobile agricolo

CASTELFRANCO VENETO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Liquidazione Giudiziale RG n.112/2025

Giudice Delegato: Dott.ssa Merlo Elena. Curatore: Dott. Marco Parpinel CASTELFRANCO VENETO (TV) - Frazione Treville, Via Nogarola snc - Lotto 2: Piena proprietà per l'intero di un terreno agricolo di 14.627 mq. Prezzo base Euro 87.642,00. Rilancio minimo Euro 1.600,00. Lotto 3: Piena proprietà per la quota di 1/2 di un terreno agricolo di 11.637 mq. Prezzo base Euro 35.300,00. Rilancio minimo Euro 700,00. Entrambi i terreni sopra individuati risultano condotti in affitto dal comproprietario del Lotto n.3), in forza di contratto di affitto di fondi rustici di durata di anni 10 (dieci) con decorrenza dal 11.11.2023 al 10.11.2033. Il canone di affitto annuo complessivo per entrambi i lotti è pattuito in Euro 500,00. Vendita senza incanto mediante procedura competitiva telematica sincrona mista in data 28/09/2026 alle ore 09:00 presso il Tribunale di Treviso - Aula D primo piano, in Viale G. Verdi n. 18, Treviso (TV). Offerte e modalità di partecipazione: modalità cartacea o telematica secondo quanto indicato nel "Regolamento di vendita" entro e non oltre il giorno 25 settembre alle ore 12.00. Per ulteriori informazioni, gli interessati possono contattare il Curatore Dott. Marco Parpinel (con studio in Treviso (TV) Strada Comunale delle Corti n.56, tel: 0422-590304) P.E.C.: lg112.2025treviso@pecliquidazionigiudiziali.it

Bene Mobile

UNGHERIA

QUOTA SOCIETARIA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Liquidazione Giudiziale RG n.75/2025

TRIBUNALE DI TREVISO

Seconda Sezione Procedure Concorsuali
Giudice Delegato: Dott.ssa Clarice DI TULLIO
Curatore: Dott. Marco PARPINEL

AVVISO DI PROCEDURA COMPETITIVA SINCRONA-MISTA [II esperimento]

QUOTA 100% CAPITALE SOCIALE DELLA SOCIETA' TORTELLINO CON SEDE IN UNGHERIA

Oggetto della vendita - Descrizione: piena proprietà della partecipazione societaria per la quota del 100% nella società di diritto Tortellino Tészta- és Édesipari Korlátolt Felelősségű Társaság (numero ISTAT: 10551222-1073-113-13, numero di registrazione sociale: 13-09-063385) con sede in Ungheria (EE) 2700 Cegléd, Mizsei u. 35. Trattasi di un'azienda industriale di produzione di pasta fresca (3 linee di prodotti: Tortellini/ravioli, Gnocchi, Spätzle) nella città di Cegléd in Ungheria (80 km circa a sud est di Budapest). Prezzo Base: Euro 1.410.000,00 [unmilionequattrocentodiecimila/00] Rilanci minimi: Euro 30.000,00 [trentamila/00]. Svolgimento della gara - L'aggiudicazione avverrà mediante procedura competitiva di vendita con le modalità indicate nel "Regolamento di vendita" del quale il presente Avviso di vendita costituisce un estratto. Offerte e modalità di partecipazione - Dovrà essere effettuata un'unica offerta in modalità cartacea o telematica da presentarsi a pena di esclusione entro e non oltre il 9 ottobre 2026 alle ore 12.00 cauzionata per un importo pari al 20% del prezzo offerto. Contatti - Per ulteriori informazioni, gli interessati possono contattare il Curatore dott. Marco Parpinel (con studio in Strada Comunale delle Corti n.56 - 31100 Treviso -TV- 0422-590304) concorsuale1@addendastudio.it. P.E.C.: lg75.2025treviso@pecliquidazionigiudiziali.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Un nuovo modo per visionare l'immobile in ogni momento: **VIRTUAL TOUR 360°** del bene pubblicato nel sito www.asteannunci.it



**Tribunale di
VENEZIA**

Immobile comm.le|ind.le

VENEZIA

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 148/2025

VENEZIA (VE): Lotto 1: Sestiere Castello n. 2658 - Corte del Pozzetto, Piena proprietà di un'unità immobiliare e precisamente: magazzino posto al piano terra, si presenta con finiture, utenze e arredi conformi ad un uso abitativo (non legittimato) piuttosto che di magazzino/deposito, con le proporzionali quote delle parti comuni ai sensi di legge. Prezzo base Euro 156.000,00. Offerta minima Euro 117.000,00. Vendita senza incanto modalità sincrona telematica 22/10/2026 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato Avv. Salvati Francesca tel. 0412030468.

Terreno|Immobile agricolo

CAMPAGNA LUPIA - CAMPONOGARA - CAMPOLONGO MAGGIORE - PIANIGA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 56/2017

CAMPAGNA LUPIA (VE): Lotto 1: Loc. Lazzaretto, Località Lazzaretto, Terreni agricoli in Campagna

Lupia, vicino alia località Lazzaretto. Destinazione urbanistica come da CDU rilasciato in data 21/04/2026. Prezzo base Euro 84.656,25. Offerta minima Euro 63.492,19. CAMPONOGARA (VE): Lotto 2: Loc. Premaore, Zona Via Dante Alighieri, 7 terreni agricoli in Campanogara. Destinazione urbanistica come da CDU rilasciato in data 28/04/2026. Prezzo base Euro 304.650,00. Offerta minima Euro 228.487,50. CAMPOLONGO MAGGIORE (VE): Lotto 3: Loc. Bojon, Località Bojon, Terreno agricolo in Campolongo Maggiore, località Bojon. Destinazione urbanistica come da CDU rilasciato in data 31/03/2026. Prezzo base Euro 63.562,50. Offerta minima Euro 47.671,88. PIANIGA (VE): Lotto 4: Loc. Albarea, Località Albarea, Terreni agricoli in Pianiga. Destinazione urbanistica come da CDU rilasciato in data 13/04/2026. Prezzo base Euro 104.906,25. Offerta minima Euro 78.679,69. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 21/10/2026 ore 15:30. Professionista Delegato Dott. Ficotto Roberto tel. 0415302229.

www.asteannunci.it

LAZIO

Civitavecchia - Rieti

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.itTribunale di
CIVITAVECCHIA

Abitazione | Accessorio

CIVITAVECCHIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 145/2023 RGE

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 04/12/2026 ore 15:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), Via Raffaello Sanzio 15, PIENA PROPRIETÀ appartamento sito in Civitavecchia alla Via Raffaello Sanzio, nr. 15 scala E interno 7 ubicato al piano secondo censito nel N.C.E.U. del Comune di Civitavecchia al foglio 326 particella 1182 sub 54, ZC 3, cat. A/2, cl. 3, vani 5,5 superficie catastale 99 mq, rendita Euro 639,12 e annessa cantina posta al piano seminterrato con superficie calpestabile di 12 mq. - OCCUPATO dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 175.000,00. (Offerta minima Euro 131.250,00). Offerte in aumento Euro 5.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Adv. Vecchiotti Andrea Tel. 069952533, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

MAGAZZINO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 195/2025 RGE

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 16/12/2026 ore 15:30 tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Fiumicino (RM), Via e Casagrande di Villaviera 27, Magazzino + area giardinata in porzione di villino sito in Fiumicino (RM), Località Isola Sacra, Via Eugenio Casagrande di Villaviera n. 27, censito al NCEU Foglio 1064, Particella 617, Subalterno 2, categoria C/2, classe 4, consistenza mq. 66,00, superficie catastale totale 75,00, rendita catastale Euro 211,33. Nel magazzino, sito al piano terra, sono presenti un soggiorno con angolo cottura, un bagno ed una scala di collegamento al piano primo. Prezzo base Euro 30.000,00. (Offerta minima Euro 22.500,00). Offerte in aumento Euro 900,00. Lotto 2: Fiumicino (RM), Via e Casagrande di Villaviera 29, Appartamento in porzione di villino sito in Fiumicino (RM), Località Isola Sacra, Via Eugenio Casagrande di Villaviera n. 29,

posto al piano primo, censito al NCEU Foglio 1064, Particella 617, Subalterno 501, categoria A/2, classe 2, consistenza 4,5 vani, superficie catastale totale 84,00, rendita catastale Euro 581,01. L'appartamento è costituito da: disimpegno, 1 bagno e 2 camere. Prezzo base Euro 145.000,00. (Offerta minima Euro 108.750,00). Offerte in aumento Euro 4.350,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Adv. Celano Annamaria Tel. 0766731645, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 44/2025 RGE

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 19/10/2026 ore 15:30 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Isola Sacra, Via Silvio Angelucci 49, In palazzina di due piani fuori terra edificata con concessione edilizia in sanatoria - appartamento al piano terra composto da soggiorno con angolo cottura, 2 stanze da letto, 1 matrimoniale, 1 singola ed 1 bagno, il tutto censito al F 1064, plla 561, sub 508, cat A/2, classe 2°, vani 3,5, int a2. Stato dell'immobile: libero. Prezzo base Euro 150.000,00. (Offerta minima Euro 112.500,00). Offerte in aumento Euro 4.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Adv. Palma Laura Tel. 3201828687, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 127/2025 RGE

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 11/11/2026 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Ladispoli (RM), via Flavia, 18, Appartamento residenziale sito in Via Flavia n. 18 nel Comune di Ladispoli (RM), piano 1 interno 4. Identificato al N.C.E.U. al fg. 71; p.lla 461; sub. 4; Z.C.; Cat. A/7, classe seconda, consistenza 3,5 vani superficie catastale 73 mq escluse aree scoperte 68 mq, rendita Euro 479,01. Appartamento residenziale posto su unico livello al piano primo composto da ingresso iniziale, cucina abitabile chiusa, n. 2 camere, bagno e n. 2 balconi. L'immobile confina con: altra unità immobiliare int. n. 3, vano scale, distacco su Via Flavia e su Via Odascalchi, il tutto salvo altri. L'immobile è inserito al piano primo di una costruzione di tre livelli fuori terra a destinazione residenziale. Si rimanda alla perizia per eventuali difformità rilevati dal CTU. Stato dell'immobile: Occupato. Prezzo base Euro 92.500,00. (Offerta minima Euro 69.375,00). Offerte in aumento Euro 2.800,00.

Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Adv. Zocco Sabina Tel. 0766842485, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TARQUINIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 209/2023 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 14/12/2026 ore 09:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Tarquinia (VT), Vicolo Segreto 17, Immobile sito in sito a Tarquinia in Vicolo Segreto, n. 17 e precisamente: appartamento posto al piano primo, della consistenza catastale di metri catastali quadrati 104 (centoquattro), confinante con Vicolo Segreto, con spazio scoperto condominiale, Via dell'Orfanotrofo, salvo se altri, nonché magazzino posto al piano terra e comunque il tutto meglio descritto e individuato nella perizia a firma dell'Arch. Carlo Pisacane. Prezzo base Euro 65.531,25. (Offerta minima Euro 49.148,44). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Serpa Francesco Tel. 076623698, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Immobile comm.le | ind.le
Terreno | Immobile agricolo

TARQUINIA

TERRENO AGRICOLO - ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 44/2022 RGE

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 14/12/2026 ore 15:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Tarquinia (VT), Località Pantano di Sopra, 01016 Tarquinia VT, Italia, Piena proprietà (1/1) su terreni, situati in località Pantano nel comune di Tarquinia (VT) con sovrastante struttura turistico ricettiva, consistente in albergo (che si sviluppa su 5 piani, di cui uno seminterrato, tre fuori terra ed un sottotetto) e servizi. Prezzo base Euro 711.913,00. (Offerta minima Euro 533.934,75). Offerte in aumento Euro 21.400,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Nocera Andrea Tel. 3294055487, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Terreno|Immobile agricolo**TARQUINIA****TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 149/2024 RGF**

G.D. Ferretti. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 23/10/2026 ore 14:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto Unico: Tarquinia (VT), località pisciarellino strata statale aurelia bis, Numero due terreni* agricoli interclusi e a giacitura inclinata, dei quali uno seminativo irriguo (in NCT Sub.6) e l'altro seminativo (in NCT Sub.9). Risultano confinanti, sono localizzati nel Comune di Tarquinia (VT) in località "Pisciarello" SS Aurelia bis n°3 bis e sono liberi. Prezzo base Euro 75.000,00. (Offerta minima Euro 56.250,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Gaballo Claudio Tel. 3204855181, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**Tribunale di RIETI****Abitazione|Accessorio****RIETI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 96/2023 RGE**

G.E. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 09/11/2026 ore 11:00 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano 2°, con il Gestore della vendita designato. Lotto Unico: Rieti (RI), via Comunali snc - Loc. Casaletto, Appartamento ad uso residenziale con ingresso indipendente, costituente porzione (lato Ovest) di un piccolo fabbricato su unico livello, all'interno del quale è inserita una seconda unità immobiliare ad uso residenziale estranea alla procedura. Compendio composto da Soggiorno con Angolo Cottura, n. 2 Camere, Bagno, Ripostiglio e Disimpegno, della superficie netta utile calpestabile complessiva di mq. 77,08 ca. corrispondente ad una sup. ragguagliata (omogeneizzata) di mq. 75,73 ca. Prezzo base Euro 28.950,00 (Offerta minima Euro 21.712,50). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 06/11/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

RIETI**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 172/2024 RGE**

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita senza incanto asincrona telematica 18/11/2026 ore 14:30 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano terra, con il Gestore della vendita Gruppo Edicom Spa e tramite il suo portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Rieti (RI), Via della Verdura 26, piena proprietà su abitazione di vani 4,5, sup. 138 mq, al piano terzo sottotetto in parte soppalcata ed accessibile da scala comune ad altre unità immobiliari, inadatta per persone con problemi di deambulazione. Stabile non dotato di ascensore. Si compone di soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno cieco, ripostigli, stanza, balcone, zona soppalcata. Impianto autonomo di riscaldamento a gas metano, con caldaia e elementi radianti in ghisa, impianto elettrico, e idro termico sanitario. Prezzo base Euro 71.279,50 (Offerta minima Euro 53.459,62). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 17/11/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o CUSTODE/DELEGATO AVV. MANUELA IOELE TEL. 0746/218729 MOBILE 340/3548402, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FARA IN SABINA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 179/2024 RGF**

G.D. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 16/11/2026 ore 09:20 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano terra, Aula D, con il Gestore della vendita designato. Fara in Sabina (RI), Via Cocceio, 11, 02032 Corese Terra RI, Italia, Immobile sito in Via Cocceio n.11 - fraz. Corese Terra - Fara In Sabina (RI) - 02032, esplicitato come segue: Abitazione di tipo civile, cielo terra: Diritti pari a 1/1 della piena proprietà. L'immobile è un'unità residenziale cielo-terra, situata in un edificio in aderenza con altre proprietà analoghe. L'ingresso, posto al piano terra, conduce alla zona giorno composta da una cucina di 10,57 mq e un soggiorno di 13,86 mq. Una scala interna a due rampe collega i livelli superiori: il primo piano ospita la zona notte, distribuita tra un disimpegno, una camera da letto di 15,41 mq, un servizio igienico di 4,40 mq e un ripostiglio di 4,23 mq. Proseguendo al secondo piano, si trovano una soffitta di 11,04 mq e un terrazzo ad uso esclusivo. L'immobile è libero. Prezzo base Euro 67.293,00 (Offerta minima Euro 50.469,75). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 13/11/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o CUSTODE GIUDIZIARIO E PROFESSIONISTA DELEGATO ALLA VENDITA AVV. LUIGI GIANFELICE Tel /Fax. 0746201306 - mobile 3356161044, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FIANO ROMANO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 59/2024 RGE**

G.E. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 04/11/2026 ore 14:30 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, aula D

piano terra, con il Gestore della vendita Gruppo Edicom s.p.a. e tramite il suo portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Fiano Romano (RM), Via Bologna 22, Piena proprietà su abitazione civile semindipendente in fabbricato bifamiliare isolato che si sviluppa su un unico livello. Interno 2, piano T, categoria A/3, consistenza 5 vani, superficie 126 mq composta da soggiorno con angolo cottura e camino, disimpegno, tre camere da letto, bagno e ripostiglio con annesso portico. Libero ma con suppellettili varie. Prezzo base Euro 107.625,00 (Offerta minima Euro 80.718,75). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 03/11/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Alfredini Simona Tel. 0746297474, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FIANO ROMANO

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 77/2024 RGE

G.E. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 07/12/2026 ore 09:20 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano 1, con il Gestore della vendita ASTALEGALE.NET e tramite il suo portale WWW.SPAZIOASTE.IT. Lotto 1: Fiano Romano (RM), Via Venezia 16, Diritto di piena proprietà (quota pari a 1000/1000) tipologia: villino unifamiliare sito nel Comune di Fiano Romano, con accesso da via Venezia n. 16B. Composto da: L'immobile, che si presenta in buone condizioni di manutenzione generale, si sviluppa su tre livelli funzionali. Il piano seminterrato, della superficie netta di circa 95 mq, è destinato a garage e locali magazzino; il piano terra, ad uso residenziale, sviluppa una superficie di circa 75 mq oltre a un'area a portico di circa 20 mq; il piano primo è invece costituito da un locale sottotetto di circa 13 mq con affaccio diretto sul soggiorno. La proprietà è completata da una corte di pertinenza esclusiva destinata a giardino, della superficie di circa 560 mq, che circonda l'intero manufatto. Sotto il profilo urbanistico ed edilizio, si segnala la necessità di procedere a una ridefinizione dell'iter amministrativo in ragione di difformità, anche di carattere strutturale, che richiedono specifico accertamento. Qualora non risultasse possibile la sanatoria delle opere secondo la normativa vigente, come dettagliatamente esposto nelle sezioni specifiche della perizia di stima, occorrerà procedere al ripristino dello stato assentito a cura e spese dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 175.652,50 (Offerta minima Euro 131.739,37). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Lotto 2: diritto di piena proprietà (quota pari a 1000/1000) tipologia: Fabbricato in corso di costruzione [F3] sito in: villino sito nel Comune di Fiano Romano, via Venezia 16A. composto da: L'immobile si presenta attualmente allo stato grezzo, essendo state realizzate unicamente le strutture portanti, i solai e la copertura. Il fabbricato, in corso di costruzione, si articola su tre livelli funzionali: un piano seminterrato, della superficie netta di circa 100 mq, destinato a locali magazzino; un piano terra di circa 80 mq ad uso residenziale, integrato da un'area a portico di circa 20 mq; un piano primo, costituito da un locale sottotetto di circa 14 mq con affaccio sulla sottostante zona giorno. La proprietà è completata da un'area esterna di pertinenza destinata a giardino, della superficie di circa 500 mq, che si sviluppa sui quattro lati del manufatto. Sotto il profilo tecnico-amministrativo, si evidenzia la necessità di procedere a una complessa ridefinizione dell'iter edilizio e urbanistico. Dagli accertamenti condotti dalla scrivente CTU, è emersa la totale assenza di titoli autorizzativi a livello strutturale (deposito sismico/genio civile), oltre a ulteriori difformità che richiedono una verifica di compatibilità con la normativa edilizia/urbanistica vigente. Qualora non risultasse tecnicamente o giuridicamente possibile sanare le irregolarità descritte, o in caso di accertata inidoneità statica delle opere realizzate, l'aggiudicatario dovrà farsi carico del ripristino dello stato ori-

ginariamente assentito, previa demolizione delle porzioni abusive o non regolarizzabili. Prezzo base Euro 58.470,00 (Offerta minima Euro 43.852,50). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 04/12/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

MAGLIANO SABINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 89/2025 RGE

G.E. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 12/10/2026 ore 11:40 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano terra, con il Gestore della vendita designato. Magliano Sabina (RI), Vocabolo Pietrini, Magliano Sabina (RI) al Vocabolo Pietrini snc ad uso abitativo di circa mq. 51 posto al piano terra e cantina di circa mq. 25 posta al piano seminterrato. Prezzo base Euro 27.083,75 (Offerta minima Euro 20.312,81). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 09/10/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o CUSTODE - PROFESSIONISTA DELEGATO: AVV. CARLO GIANFELICE TEL. 0746.272386, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

PONZANO ROMANO

ABITAZIONE RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 76/2024 RGE

G.E. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 02/11/2026 ore 11:00 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano 2°, con il Gestore della vendita designato. Ponzano Romano (RM), Via Cesare Battisti, 10, Abitazione rurale non abitata posta al piano terra, primo, secondo e terzo dello stabile di appartenenza; essasi compone, al piano terra della sola scala che conduce ai piani superiori, al piano primo di un unico vano della scala che collega i piani internamente, al piano secondo di un vano e di un w.c. non praticabile, ed al piano terzo di un unico vano con tetto in legno a vista di recente ristrutturazione; il tutto per una superficie complessiva di: abitazione piano primo (s.u.l. di ca 22,00 mq), abitazione piano secondo (s.u.l. di ca 23,00mq), abitazione piano terzo (s.u.l. di ca 23,00 mq). Prezzo base Euro 21.300,00 (Offerta minima Euro 15.975,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 30/10/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o DELEGATO avv. Giulia mob. 392 0487564, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

TOFFIA

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 193/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 23/11/2026 ore 11:00 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano terra, aula dedicata alle vendite telematiche con il

Gestore della vendita designato. Toffia (RI), Via Farense 18, In prossimità del centro abitato del capoluogo: Piena proprietà di Villa con annessi locali di deposito ad uso magazzino e corte giardinata di superficie pari a circa mq 2500 graffiata al fabbricato, accesso pedonale dalla strada Farense; altro accesso carrabile dalla medesima via Farense con rampa da ridefinire; composta al piano terra da ingresso, soggiorno, cucina, due locali, bagno, ripostiglio, portico, terrazzo; tre camere da letto, bagno e disimpegni al primo piano sottotetto; locale cantina e locale magazzino al piano seminterrato oltre a locale caldaia, ripostiglio ed ampio portico per una superficie utile ragguagliata complessiva pari a mq 210 circa. Individuazione catastale Al catasto fabbricati - abitazione di tipo civile al PS1-PT-P1: foglio 6, particella 65, subalterno 1, indirizzo via Farense n.18, piani S1-T-1, comune Toffia, categoria A/2, classe 1, consistenza vani 9,5; - magazzini e locali di deposito: foglio 6 part. 65 sub 2, indirizzo via Farense n. 18 piano S1 comune Toffia, categoria C/2, classe 3, consistenza mq 24,00; Al catasto terreni la corte giardinata graffiata all'immobile risulta accatastata come Ente Urbano: foglio 6, part. 65, senza rendita. Prezzo base Euro 95.343,75 (Offerta minima Euro 71.507,81). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 20/11/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o CUSTODE/DELEGATO AVV. FRANCESCO MARIA PALOMBA, TEL. 0746 203077, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Immobilie comm.le|ind.le

POGGIO MIRTETO

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 154/2023 RGF

G.D. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 11/11/2026 ore 15:00 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano 2°, con il Gestore della vendita GRUPPO EDICOM Spa e tramite il suo portale www.garavirtuale.it. Poggio Mirteto (RI), Via Salvo D'Acquisto, 1, 02047 Poggio Mirteto RI, Italia, L'immobile, a destinazione d'uso negozio, è ubicato nel Comune di Poggio Mirteto (RI), in Via Salvo D'Acquisto n.1, non lontano dal centro storico del Comune di Poggio Mirteto. È caratterizzato da un ampio locale destinato a negozio che si sviluppa su un unico livello, in parte al piano strada, in parte al piano seminterrato, facente parte di un più ampio fabbricato condominiale con accesso diretto da Via Salvo D'Acquisto. Il negozio risulta attualmente composto da ampio locale destinato all'esposizione di prodotti, un camerino, un antibagno ed un piccolo bagno privo di finestre. La u.i. descritta è dotata di alcuni impianti tecnologici quali principalmente quello idrotermosanitario, quello di climatizzazione costituito di fatto da un climatizzatore per la generazione di aria calda e/o fredda secondo l'occorrenza del tipo a "split" su parete, oltre che quello per la distribuzione dell'energia elettrica: tuttavia dei suddetti impianti non è stato possibile in alcun modo eseguire una verifica di funzionalità e neppure definirne la consistenza ed il reale corretto funzionamento. L'immobile appare in un normale stato conservativo e non richiede particolari opere di manutenzione straordinaria per essere immediatamente utilizzato. Prezzo base Euro 55.771,87 (Offerta minima Euro 41.828,90). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10/11/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o CUSTODE/DELEGATO Avv. Roberto Di Giovanni TEL. 349.3743159, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

www.asteannunci.it

UMBRIA

Terni

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it
**Tribunale di
TERNI**

Abitazione|Accessorio Terreno|Immagine agricola

FICULLE

ABITAZIONE - MAGAZZINI - TERRENO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


Rif. RGE 63/2024

Comune di Ficulles (TR) - Frazione Poccialone, Via Pietro Nenni snc - Lotto 1 - 1/1 - abitazione la cui distribuzione interna comprende: ingresso sotto portico di passaggio, ampia sala soggiorno, cucina abitabile, dispensa, 2 camere da letto, bagno finestrato. Si segnala una irregolarità edilizia, come meglio evidenziata nella CTU, regolarizzabile mediante SCIA in sanatoria con un costo di euro 3.000,00. Il tutto meglio descritto nell'avviso e nella perizia di stima. Il lotto è occupato dal debitore in qualità di proprietario. Corte del fabbricato, superficie complessiva di 1.490 mq. magazzino consistenza 17 mq. Il magazzino risulta conforme catastalmente. Trattasi di locale ad uso deposito. Stato manutentivo complessivamente modesto. Si segnala la copertura presumibilmente in lastre di cemento-amianto (eternit), da rimuovere e smaltire secondo la normativa vigente, previa indagine ambientale. Il lotto è occupato dal debitore in qualità di proprietario. Terreno, qualità SEMINATIVO, classe 1, superficie catastale ha.0.50,00, reddito dominicale: Euro 30,99, reddito agrario: Euro 24,53. L'appezzamento è ubicato in area acclive, di non agevole accessibilità, in prossimità dell'abitazione oggetto di esecuzione. Lo stato manutentivo è modesto, con vegetazione spontanea prevalente (cespugli e rovi) che limita l'effettiva coltivabilità; assenza di particolari sistemazioni agrarie o infrastrutture. Il lotto è occupato dal debitore in qualità di proprietario. Prezzo base: Euro 55.902,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 41.927,00.

Comune di Ficulles (TR) - Via Piazzetta 6 - Lotto 2 - 1/1 - Diritto di 1/1 di piena proprietà di magazzini e locali di deposito - sono state riscontrate delle irregolarità edilizie, come meglio evidenziate nella CTU, regolarizzabili mediante SCIA in sanatoria con un costo di euro 5.000,00. Stato di occupazione: il lotto è occupato dal debitore in qualità di proprietario. Il tutto meglio descritto nell'avviso di vendita e nella perizia di stima. Prezzo base: Euro 12.603,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 9.453,00. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 27/10/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 28/10/2026 ore 14:15; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 28/10/2026 ore 14:15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso la sala d'asta del gestore della vendita ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA SPA, sita in Terni, Strada di Collescipoli n. 57. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Boscia Pier Luigi Tel. 0744400204.

Immagine comm.le|ind.le Terreno|Immagine agricola

CASTEL VISCARDO

TERRENI - FABBRICATI

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


Rif. RGE 119/2023

Comune di Castel Viscardo (TR) - Via degli Artigiani - Lotto UNICO - 1/1 - CORPO A - Terreno agricolo identificato al Catasto Terreni come segue: sezione censuaria C289, foglio 9, part.lla 568, qualità Semin Arboreo, classe 1, superficie catastale mq.1006, reddito dominicale Euro 9,09, reddito agrario Euro 5,72. Il terreno risulta di forma irregolare e ad orografia pianeggiante. Sistemazioni agrarie assenti, sistemi irrigui assenti. L'area non presenta alcuna opera di urbanizzazione primaria e secondaria. Il terreno è in stato di abbandono. Corpo B. Terreno agricolo identificato al Catasto Terreni come segue: sezione censuaria C289, foglio 9, part.lla 569, qualità Semin Arboreo, classe 1, superficie catastale mq. 80, reddito dominicale Euro 0,72, reddito agrario Euro 0,45. Il terreno risulta di forma irregolare e ad orografia pianeggiante. Sistemazioni agrarie assenti, sistemi irrigui assenti. L'area non presenta alcuna opera di urbanizzazione primaria e secondaria. Il terreno è in stato di abbandono. Corpo C. Terreno agricolo identificato al Catasto Terreni come segue: sezione censuaria C289, foglio 9, part.lla 566, qualità Semin Arboreo, classe 1, superficie catastale mq 165, reddito dominicale Euro 1,49, reddito agrario Euro 0,94. Il terreno risulta di forma irregolare e ad orografia pianeggiante. Sistemazioni agrarie assenti, sistemi irrigui assenti. L'area non presenta alcuna opera di urbanizzazione primaria e secondaria. Il terreno è in stato di abbandono. Corpo D. Terreno agricolo identificato al Catasto Terreni come segue: sezione censuaria C289, foglio 9, part.lla 565, qualità Semin Arboreo, classe

1, superficie catastale mq 650, reddito dominicale Euro 5,87, reddito agrario Euro 3,69. Il terreno risulta di forma irregolare e ad orografia pianeggiante. Sistemazioni agrarie assenti, 26 sistemi irrigui assenti. L'area non presenta alcuna opera di urbanizzazione primaria e secondaria. Il terreno è in stato di abbandono. Corpo E. Terreno agricolo identificato al Catasto Terreni come segue: sezione censuaria C289, foglio 9, part.lla 564, qualità Semin Arboreo, classe 1, superficie catastale mq 650, reddito dominicale Euro 5,87, reddito agrario Euro 3,69. Il terreno risulta di forma irregolare e ad orografia pianeggiante. Sistemazioni agrarie assenti, sistemi irrigui assenti. L'area non presenta alcuna opera di urbanizzazione primaria e secondaria. Il terreno è in stato di abbandono. Corpo F. Terreno agricolo sito in Castel Viscardo (TR), Via degli Artigiani, identificato al Catasto Terreni come segue: sezione censuaria C289, fg 9, part.lla 563, qual. Semin Arboreo, classe 1, superficie catastale mq 980 reddito dominicale Euro 8,86 reddito agrario Euro 5,57. Il terreno risulta di forma irregolare e ad orografia pianeggiante. Sistemazioni agrarie assenti, sistemi irrigui assenti. L'area non presenta alcuna opera di urbanizzazione primaria e secondaria. In stato di abbandono. Corpo G. Terreno agricolo identificato al Catasto Terreni come segue: sezione censuaria C289, foglio 9, part.lla 511, qualità Semin Arboreo, classe 1, superficie catastale mq 70, reddito dominicale Euro 0,63, reddito agrario Euro 0,4. Il terreno risulta di forma irregolare e ad orografia pianeggiante. Sistemazioni agrarie assenti, sistemi irrigui assenti. L'area non presenta alcuna opera di urbanizzazione primaria e secondaria. Il terreno è in stato di abbandono. Corpo H. Fabbricato costituito da copertura di capannone industriale in fase di costruzione, copertura ultimata con sovrastante impianto fotovoltaico per una potenza di KW 500,94 KW; Superficie complessiva mq. 5.024,00. Impianto attualmente non funzionante in quanto oggetto di atti di vandalismo, sono stati rimossi tutti i cablaggi. L'intero fabbricato è composto da n. 2 piani complessivi di cui fuori terra n. 2. Stato di manutenzione discreto. Corpo I. Fabbricato in corso di costruzione. Trattasi di porzione di capannone commerciale-artigianale, sup. tot. mq. 2078,00, piano T, altezza interna circa 8,60. L'intero fabbricato è composto da n. 1 piani complessivi di cui fuori terra n. 1. Il capannone non risulta ultimato, risultando solo la struttura prefabbricata e copertura, mancano il solaio intermedio e le chiusure laterali. Identificato al Catasto Fabbricati al foglio 9, particella 505, subalterno 1, comune C289, categoria F/3. Corpo L. Fabbricato in corso di costruzione. Identificato al catasto Fabbricati: foglio 9, particella 506, subalterno 1, comune C289, categoria F/3. Trattasi di PORZIONE DI CAPANNONE COMMERCIALE-ARTIGIANALE. Superficie complessiva di circa mq 1.483,00 -E' posto al piano: t - L'intero fabbricato è composto da n. 1 piani complessivi di cui fuori terra n. 1. CAPANNONE NON ULTIMATO, SOLO STRUTTURA PREFABBRICATA E COPERTURA, MANCA SOLAIO INTERMEDIO E CHIUSURE LATERALI. Corpo M. Fabbricato in corso di costruzione. Identificato al catasto Fabbricati: foglio 9, particella 507, subalterno 1, comune C289, categoria F/3. PORZIONE DI CAPANNONE COMMERCIALE-ARTIGIANALE. Sup. tot. circa mq 1.458,55. E' posto al piano: t. L'intero fabbricato è composto da n. 1 piani complessivi di cui fuori terra n. 1. CAPANNONE NON ULTIMATO, SOLO STRUTTURA PREFABBRICATA E COPERTURA, MANCA SOLAIO INTERMEDIO E CHIUSURE LATERALI. Corpo N. Opifici. Identificato C.F. al foglio 9, particella 526, comune C289, categoria D/1, rendita Euro 90. Trattasi di CABINA ENEL MEDIA TENSIONE - Sup. tot. ca. mq

19,00. E' posto al piano T. L'intero fabbricato è composto da n. 1 piani complessivi di cui fuori terra n. 1. Trattasi di cabina Enel media tensione che risulta aver subito atti di vandalismo e furti, gli impianti sono stati privati dei cablaggi e distrutti. L'area non presenta alcuna opera di urbanizzazione primaria e secondaria. Prezzo base: Euro 369.509,77. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 09/12/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/12/2026 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/12/2026 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso VENDITA SENZA INCANTO CON MODALITA' TELEMATICA ASINCRONA tramite la piattaforma del gestore della vendita telematica, la Società GOBID INTERNATIONAL AUCTION S.r.l., che vi provvederà a mezzo del suo portale. Informazioni c/o Delegato: Avv. BORDONI MARIA GRAZIA Tel. 3924202985.

Terreno|Immobile agricolo

FICULLE

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 148/2024

Comune di Ficulle (TR) - Strada Statale 71 - Lotto UNICO - 1/1 - piena proprietà di terreno adibito a uliveto della superficie di circa mq 23396 sito in zona collinare; destinazione urbanistica: agricolo. L'immobile risulta libero. Prezzo base: Euro 20.135,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 15.101,00. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 27/10/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 28/10/2026 ore 15:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 28/10/2026 ore 15:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA SPA. Informazioni c/o Delegato: STRINATI Tel. 0744407595.

TERNI

DO AUCTION

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107

Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".



Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotone, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Milano, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti www.doauction.it e www.garavirtuale.it

CAMPANIA

Benevento - Nocera Inferiore

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.itTribunale di
BENEVENTO

Abitazione | Accessorio

BENEVENTO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 204/2018 216/18

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1: Benevento (BN), Via Carlo Pisacane - Appartamento posto al piano secondo del Corpo 1) con garage. Prezzo base Euro 86.000,00. Offerta minima Euro 64.500,00. Lotto 2: Benevento (BN), Via Carlo Pisacane, - Appartamento posto al piano terra del Corpo 2) con il garage. Prezzo base Euro 91.000,00. Offerta minima Euro 68.250,00. Lotto 3: Benevento (BN), Via Carlo Pisacane - Appartamento posto al piano terzo del Corpo 4) con il garage. Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima Euro 66.000,00. Lotto 4: Benevento (BN), Via Carlo Pisacane - Appartamento posto al piano primo del Corpo 6) con il garage. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Lotto 5: Benevento (BN), Via Carlo Pisacane - Appartamento posto al piano secondo del Corpo 6) con il garage. Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima Euro 63.000,00. Lotto 6: Benevento (BN), Via Carlo Pisacane - Appartamento posto al piano terzo del Corpo 6) con il garage. Prezzo base Euro 86.000,00. Offerta minima Euro 64.500,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 18/11/2026 ore 10:00 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Pastore Maria tel. 082421027 - email: studiobosco-segreteria@virgilio.it

AIROLA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 53/2018

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Airola (BN), Via Condotto 29 - Intero della piena proprietà di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in pessimo stato di manutenzione e conservazione, sviluppatosi su tre livelli, composta da un vano al piano seminterrato, da tre vani al piano terra e da tre vani, loggia e wc al piano primo, con pertinenziali piccole zonette di terreno e forno ricavato dalla volta delle scale. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 09/10/2026 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

AIROLA

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 66/2020

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto 1: Airola (BN), Via Marcello Amoriello 36 - Unità immobiliare destinata a garage, allo stato grezzo, ubicata al piano interrato, di circa mq. 324, Come evincibile dalla perizia depositata agli atti il fabbricato è stato realizzato in virtù di Concessione edilizia n. 17 del 24 marzo 1987. Risultano difformità; dedotti oneri. Prezzo base Euro 114.800,00. Offerta minima Euro 86.100,00. Lotto 4: Airola (BN), Via Marcello Amoriello 36 - appartamento ubicato al piano primo di circa mq. 183,01 di superficie lorda, allo stato grezzo. Come evincibile dalla perizia depositata agli atti il fabbricato è stato realizzato in virtù di Concessione edilizia n. 17 del 24 marzo 1987. Risultano difformità; dedotti oneri. Prezzo base Euro 91.600,00. Offerta minima Euro 68.700,00. Lotto 6: Airola (BN), Via Marcello Amoriello 36 - Unità immobiliare destinata ad appartamento ubicato al piano primo di circa mq. 183,04 di superficie lorda, allo stato grezzo. Come evincibile dalla perizia depositata agli atti il fabbricato è stato realizzato in virtù di Concessione edilizia n. 17 del 24 marzo 1987. Risultano difformità; dedotti oneri. Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima Euro 66.000,00. Lotto 7: Airola (BN), - Unità immobiliare destinata ad appartamento facente parte di un fabbricato ubicata al piano secondo, distinta con il numero interno 6, di circa mq. 169,53 di superficie lorda, allo stato grezzo. Come evincibile dalla perizia depositata agli atti il fabbricato è stato realizzato in virtù di Concessione edilizia n. 17 del 24 marzo 1987. Risultano difformità; dedotti oneri. Prezzo base Euro 81.800,00. Offerta minima Euro 61.350,00. Lotto 9: Airola (BN), Via Marcello Amoriello 36 - Unità immobiliare destinata ad appartamento facente parte di un fabbricato ubicata al piano terzo/mansarda, di circa mq. 123,10 di superficie lorda, allo stato grezzo. Come evincibile dalla perizia depositata agli atti il fabbricato è stato realizzato in virtù di Concessione edilizia n. 17 del 24 marzo 1987. Risultano difformità; dedotti oneri. Prezzo base Euro 46.880,00. Offerta minima Euro 35.160,00. Lotto 10 BIS: Airola (BN), Via Trociano - (ex LOTTO 10/parte). Terreni edificabili, estesi complessivamente mq. 1.248, ricadenti in Zona B2 (di completamento), utilizzati in parte come strada (opere di urbanizzazione). I terreni sono liberi. Prezzo base Euro 44.600,00. Offerta minima Euro

33.450,00. Lotto 12: Airola (BN), Via Portisi - Terreni ricadenti in aree del centro storico (zona A del PRG vigente) destinate a verde privato incolto con limitazioni di accesso, estesi complessivamente mq. 2.070. Prezzo base Euro 21.600,00. Offerta minima Euro 16.200,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 08/10/2026 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Martone Domenico. Custode Giudiziario Notaio Martone Domenico tel. 0824983929 - email: dmartone@notariato.it

BUCCIANO

FABBRICATO AD USO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 111/2021

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Bucciano (BN), Via Parrocchia 1 - Diritto di piena ed intera proprietà di fabbricato ad uso abitativo che si sviluppa su due livelli, al piano terra vi è la zona giorno composta da salone, ripostiglio, wc di servizio e cucina mentre al piano primo vi è la zona notte composta da due camere da letto e wc padronale. Lo stato di manutenzione generale del fabbricato è sufficiente. Prezzo base Euro 21.115,65. Offerta minima Euro 15.836,74. Vendita senza incanto 15/10/2026 ore 11:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento al viale dei Rettori n. 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Panella Cinzia tel. 0824040464 - email: cinzia.panella@virgilio.it

MONTEFUSCO

ABITAZIONE/AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 5/2025

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Montefusco (AV), Via San Pietro De Ferraris 47 - Abitazione di tipo popolare piano 1, categoria A/4, consistenza 6 vani, superficie totale: 154 m². Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse piano T, categoria C/6, consistenza 52 mq. Prezzo base Euro 82.981,26. Offerta minima Euro 62.235,95. Vendita senza incanto asincrona telematica 10/11/2026 ore 12:00 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo

piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Avv. Stranges Daniela tel. 3392136221 - email: danielastranges@yahoo.it

PONTE**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RG 1578/2018 + 1/2013**

G.I. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Ponte (BN), Via Campo D'Antuono 12 - Intero della piena proprietà di fabbricato composto da cinque locali depositato al piano terra e da tre vani, cucina, bagno e disimpegno al piano primo, con annessa area esterna esclusiva. Intero della piena proprietà di terreno agricolo esteso complessivamente are 57.00. Intero della piena proprietà di terreno agricolo esteso are 18.80. Prezzo base Euro 37.200,00. Offerta minima Euro 27.900,00. Vendita senza incanto 09/10/2026 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

SAN GIORGIO DEL SANNIO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 70/2022**

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: San Giorgio del Sannio (BN), Via Fontanaia 37 - Piena ed intera proprietà di appartamento unifamiliare posto al piano rialzato e sottotetto posto al secondo piano, composto da ingresso, soggiorno, cucina, n. 2 bagni, ripostiglio e n. 2 camere da letto. Piena ed intera proprietà di deposito/garage sito al piano seminterrato da due vani ed un piccolo bagno ove è presente solo in wc. Piena proprietà di una quota pari ad 1/2

di corte esterna. Prezzo base Euro 55.907,41. Offerta minima Euro 41.930,56. Vendita senza incanto 10/09/2026 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Passero Mattia. Custode Giudiziario Dott. Del Giudice Diego tel. 0824700099 - email: diegodelgiudice1972@hotmail.it

SAN GIORGIO DEL SANNIO**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 18/2022

G.E. Dott. Boscaino Nazareno. Lotto UNICO: San Giorgio del Sannio (BN), Via E. Riola 8 - unità immobiliare ubicata al piano quarto (sottotetto) di un edificio condominiale dotato di ascensore, distinta con il numero interno 16, composta da ingresso-salotto, cucina-pranzo, corridoio, disimpegno, tre camere, due bagni, balcone verandato ed ambiente verandato ad uso salotto; A/2, consistenza vani 6, mq. 122. In ordine alla conformità urbanistica si riporta quanto evidenziato dal CTU nella perizia agli atti "NON SI DICHIARA LA CONFORMITA' URBANISTICA. Occupato. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.750,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 08/10/2026 ore 16:30 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Martone Domenico. Custode Giudiziario Notaio Martone Domenico tel. 0824983929 - email: dmartone@notariato.it

SAN GIORGIO DEL SANNIO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 227/2018

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: San Giorgio del Sannio (BN), Via Ginestrelle - Piena proprietà di abitazione di tipo civile catg. A/2 L'abitazione è comprensiva di garage, occupata dagli esecutati e dal loro nucleo familiare. Prezzo base Euro 74.760,00. Offerta minima Euro 56.070,00. Vendita senza incanto 31/10/2026 ore 18:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN) alla via Michele Mattei, n. 17. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Dott.ssa Gubitosi Margherita Maria tel. 3460243902 - email: margheritagubitosi@yahoo.it

**VITULANO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 84/2024**

G.E. Dott. Boscaino Nazareno. Lotto UNICO: Vitulano (BN), Via Mantelli - CORPO A: intera proprietà di abitazione di tipo civile L'unità si distribuisce al piano terra, al piano primo e al piano secondo sottotetto in corso di costruzione che è allo stato grezzo. I tre livelli sono collegati da una scala interna. All'appartamento si accede anche dall'appartamento adiacente (v. successivo corpo B), attraversando un balcone che collega le due unità. Occupato. CORPO B: intera proprietà di abitazione di tipo civile sita al piano primo, si accede dal balcone. L'unità si compone di vano cucina, soggiorno, disimpegno, vano servizi e due vani letto. Occupato. Prezzo base Euro 146.490,00. Offerta minima Euro 109.867,50. Vendita senza incanto asincrona telematica 04/12/2026 ore 10:30 presso la "SALA ASTE TELEMTICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pastore Ettore. Custode Giudiziario Avv. Pastore Ettore tel. 0824316261 - email: avvetorepastore@libero.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

CEPPALONI**ABITAZIONE-TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG 5638/2018

G.I. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Ceppaloni (BN), via 28 ottobre 12 - LOTTO UNICO (ex Lotto 1 e Lotto 2) che comprende abitazione di tipo popolare, in pessime condizioni di manutenzione sviluppantesi su tre livelli oltre a terreno intercluso nei pressi della strada comunale Tressanti, in declivio ed in stato di abbandono, esteso are 35.40, ricadente in parte in zona C1, in parte in zona E - usi agricoli, in parte in zona G2 - in parte in zona di rispetto stradale ed in parte in zona strade di progetto. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 08/10/2026 ore 17:00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Martone Domenico; tel. 0824983929 - email: dmartone@notariato.it

SAN BARTOLOMEO IN GALDO

VILLINO CON AREA ESTERNA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 27/2016

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: San Bartolomeo in Galdo (BN), Via Michelangelo Buonarroti 44 - Villino sviluppatosi su tre livelli, composto da ingresso con annesso portico esterno, cucina rustica, ripostiglio, bagno, sottoscala, garage e stanza multiuso al piano terra, da soggiorno, cucina, due stanze da letto e due bagni al piano primo e da una stanza da letto e tre vani incompleti al piano secondo, con annessa area esterna pertinenziale, superficie catastale totale mq. 276 Risultano diffonibilità Manca APE. L'immobile è occupato. Prezzo base Euro 34.680,00. Offerta minima Euro 26.010,00. Vendita senza incanto 07/10/2026 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Iammarino Ilaria tel. 3396330308 - email: avv.iammarino@gmail.com

Immibile comm.le|ind.le

MORCONE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 1/2024

G.E. Dott. Ferraro Remo. Lotto UNICO: Morcone (BN), Contrada Piana snc - Porzione di fabbricato in corso di costruzione al grezzo piano primo con diritto alla corte comune e scala. Prezzo base Euro 22.148,44. Offerta minima Euro 16.611,33. Vendita senza incanto asincrona telematica 20/10/2026 ore 16:00 pres-

so lo studio del dr. Fabio Corda sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Colantuoni Simona tel. 3332241983 - email: info@studiocolantuoni.com

Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

BENEVENTO

FABBRICATO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 275/2006 + 237/2009 + 251/2014 + 262/2014

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Benevento (BN), contrada San vitale - a) fabbricato articolato su quattro distinti livelli oltre ad un piano ammezzato, insistente su di una pertinenziale area di sedime, tra coperto e scoperto, di mq 5.135. b) Terreno esteso mq. 4.655, ricadente in parte Zona D2, in parte in zona E e in residua parte in fascia di rispetto stradale del PUC. c) Terreno esteso mq. 2.340, ricadente in parte in zona D2 e in residua parte in zona E del PUC. Prezzo base Euro 190.800,00. Offerta minima Euro 143.100,00. Vendita senza incanto 08/10/2026 ore 17:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Martone Domenico. Custode Giudiziario Avv. Miniero Maurizio tel. 0824315763 - email: info@studiolegaleminiero.com

AIROLA

OPIFICIO INDUSTRIALE-TERRENI-BENI MOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 2/2020

G.D. Dott. Galasso Luigi. Lotto 1: Airola (BN), Via Domenico Izzo 15 - Opificio industriale destinato alla raccolta, lavorazione e commercializzazione di pelli,

pellami e cuoio, composta da capannone industriale prefabbricato, capanno, pertinenziale ampio spazio esterno. Prezzo base Euro 3.223.680,00. Lotto 2: Airola (BN), zona P.I.P. Caracciano - Terreno edificabile di circa mq 1690 con indici urbanistici industriali. Terreno edificabile di circa mq 6000. Prezzo base Euro 220.800,00. Lotto 3: Airola (BN), Airola - Beni mobili meglio descritti in avviso di vendita. Prezzo base Euro 145.728,00. Vendita senza incanto 23/09/2026 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato Notaio Dott. Romano Ambrogio con studio in Benevento alla Piazza Guerrazzi n. 6. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Dott. Romano Ambrogio

Terreno|Immibile agricolo

MONTESARCHIO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 34/2019

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), Via Annunziata Vecchia - cinque appezzamenti di terreno adiacenti tra di loro, incolti e non recintati - Superficie complessiva di circa mq 7.626,00. Prezzo base Euro 83.390,30. Offerta minima Euro 62.542,72. Vendita senza incanto asincrona telematica 10/11/2026 ore 10:30 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma del gestore della vendita. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Berruti Giovanna Maria tel. 3287271593 - email: avvocatoberruti@gmail.com

www.gpsaste.it



**Tribunale di
NOCERA INFERIORE**

Abitazione | Accessorio

NOCERA INFERIORE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 149/2024

NOCERA INFERIORE (SA): Lotto UNICO: via Gianbattista Vico 22, Immobile facente parte di più ampio corpo di fabbrica, vi si accede sia attraverso la scala condominiale sia tramite ascensore, è individuato con il numero di interno 25 al piano quinto, composto da ingresso-disimpegno, corridoio attraverso il quale si accede alla prima camera ad uso soggiorno, alla seconda camera, alla terza camera, al

bagno, alla cucina dalla quale si accede ad una modesta veranda ottenuta dalla trasformazione di una parte dell'originario balcone Prezzo base Euro 123.400,00. Offerta minima Euro 92.550,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 24/11/2026 ore 11:00. Professionista Delegato Avv. Avella Veronica tel. 081924367. G.E. Dott. Bobbio Luigi

SARNO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 199/2011

SARNO (SA): Lotto UNICO: via Serrazzeta n. 25 - Traversa II Conceria Ruotolo, Diritto di piena proprietà (1/1) di un fabbricato ubicato nel Comune di Sarno (SA), alla via Serrazzeta n. 25 - Traversa II Conceria Ruotolo, costituito da un piano seminterrato, sottoposto alla quota stradale, adibito a deposito, due piani (piano rialzato e piano primo) ad uso abitativo ed un lastrico solare di copertura, con anti-

stante area scoperta dalla quale si accede. Prezzo base Euro 111.125,67. Offerta minima Euro 83.344,25. Vendita senza incanto asincrona telematica 05/11/2026 ore 12:00. Professionista Delegato Avv. Benincasa Stefano tel. 0892858185. G.E. Dott. Bobbio Luigi

Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

PAGANI

LOCALE AD USO ARTIGIANALE CON CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 20/2008

PAGANI (SA): Lotto UNICO: Via Carlo Tramontano, Locale ad uso artigianale al piano terra, con annessa corte pertinenziale esterna. L'immobile, originariamente destinato ad attività artigianale, risulta abusivamente frazionato e adibito ad uso abitativo. La CTU rileva: Unità principale: 4 camere, disimpegno, ripostiglio, wc. Due vani ulteriori, parte di altra unità (sub 6), ma abusivamente comunicanti. Corte pertinenziale esclusiva, gravata da servitù di passaggio e sosta a favore del sub 6. Superficie commerciale complessiva netta: mq 210,55 Prezzo base Euro 157.140,00. Offerta minima Euro 117.855,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 20/11/2026 ore 11:00. Professionista Delegato Avv. De Rosa Massimiliano tel. 3388190821. G.E. Dott.ssa Amato Rosa

COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



BASILICATA

Matera

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.itTribunale di
MATERA

Abitazione|Accessorio

MONTALBANO JONICO

APPARTAMENTO TIPO POPOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 259/1995

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avvocato Rollo Concetta; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 21/10/2026 ore 16:00 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto UNICO: in Via Daniele Manin Montalbano Jonico (MT), L'unità immobiliare costituisce porzione di un complesso più vasto. Risulta essere stato edificato nell'anno 1500, presenta elementi architettonici semplici con rifiniture di medio/buon livello. La struttura portante in muratura e solai in legno è idonea, sia pure con tracce di cedimenti o altri segni che lasciano intuire l'instabilità della struttura portante. L'unità, censita a civile abitazione, si sviluppa su un unico livello ed è accessibile da scala interna ubicata in chiostro interno. Prezzo base Euro 10.725,00. Offerte minime per partecipare Euro 8.043,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato, Avv. Concetta Rollo, con Studio in Matera via Nazionale n. 85, tel. 3384607091, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

Abitazione|Accessorio
Immibile comm.le|ind.le

GROTTOLE

ABITAZIONI E LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 103/2015

G.E. La Battaglia Valeria, professionista delegato Alberto De Vincenzis, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 05/11/2026 ore 16:30 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 3: in Viale J.F. Kennedy 101 Grottole (MT), Locale commerciale posto al piano terreno, consistenza 59mq, superficie 68mq. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione del C.T.U. depositata in atti, visionabile presso lo studio del Professionista Delegato e sul sito internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.matera.giustizia.it, www.pvp.giustizia.it, www.garavirtuale.it. Locale commerciale posto al piano terreno, consistenza 38 mq, superficie 50 mq. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione del C.T.U. depositata in atti, visionabile presso lo studio del Professionista Delegato e sul sito

internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.matera.giustizia.it, www.pvp.giustizia.it, www.garavirtuale.it. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 13.500,00. Rilancio minimo Euro 360,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835593457, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

Abitazione|Accessorio
Terreno|Immibile agricolo

BERNALDA

TERRENO E ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 34/2017

G.E. Berloco Francesca Patrizia, professionista delegato Dott. Favale Rocco, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 15/10/2026 ore 15:00 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 2: in Bernalda (MT), Terreni seminativi, frutteto irriguo e pascolo arborato. Prezzo base Euro 46.575,00. Offerte minime per partecipare Euro 34.931,25. Rilancio minimo Euro 900,00. Lotto 4: in Agro di Bernalda - Contrada San Marco, Bernalda (MT), Alloggio popolare al primo piano di mq 104. Depositi al piano terra. Manufatto collabente. Prezzo base Euro 11.865,23. Offerte minime per partecipare Euro 8.898,92. Rilancio minimo Euro 200,00. Lotto 6: in Contrada San Basilio Bernalda (MT), Alloggio economico al piano terra di mq 75. Posto auto scoperto piano terra. di mq 12. Prezzo base Euro 98.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 73.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835549100, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

PISTICCI

ALLOGGIO, LOCALE, TERRENO, LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 95/2009

G.E. La Battaglia Valeria, professionista delegato Avvocato Lo Massaro Francesco, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 16/10/2026 ore 15:00 presso sala aste telematiche, primo piano, aula B, Tribunale di Matera. Lotto 3: in Via Caboto Pisticci (MT), Piena proprietà di locale sito in Pisticci alla via Caboto, riportato in catasto al fg. 134, p.la 4560 sub. 11, categoria C/2, classe 2, consistenza 257 mq, rendita Euro 451,28, con diritti sull'area indivisa riportata in catasto al fg. 134, p.la 4586, ente urbano, di are 00,91. Il tutto come meglio descritto nell'elaborato peritale in atti. Prezzo base Euro 94.893,75. Offerte minime per partecipare Euro 71.170,30. Rilancio minimo Euro 1.900,00. Lotto 5: in AGRO DI PISTICCI, Pisticci (MT), Piena proprietà di terreno sito in Pisticci, riportato in catasto al fg. 77, p.la 197, uliveto, classe 4, are 21,16, reddito dominicale Euro 3,28, reddito

agrario Euro 4,37 e 3,93 e p.la 198, uliveto, classe 4, di are 20,05, reddito dominicale Euro 3,11, reddito agrario e 4,14. Il tutto come meglio descritto nell'elaborato peritale in atti. Prezzo base Euro 23.175,00. Offerte minime per partecipare Euro 17.381,25. Rilancio minimo Euro 460,00. Lotto 6: in AGRO DI PISTICCI, Pisticci (MT), Piena proprietà di terreno sito in Pisticci, riportato in catasto al fg. 77, p.la 279, composto da uliveto, classe 4, are 19,00, reddito dominicale Euro 2,94, reddito agrario Euro 3,93 e da pascolo arborato, classe 1, di are 29,20, reddito dominicale Euro 2,87, reddito agrario Euro 1,81. Il tutto come meglio descritto nell'elaborato peritale in atti. Prezzo base Euro 24.401,25. Offerte minime per partecipare Euro 18.300,93. Rilancio minimo Euro 488,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 3204231852, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

Immibile comm.le|ind.le

POLICORO

RAMO DI AZIENDA IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 4/2020

Vende bene identificato in LOTTO UNICO composto da PARTE DEL RAMO DI AZIENDA IMMOBILIARE dell'azienda Marinagri siti in Policoro (MT). Prezzo base Euro 14.589.823,00. Offerta minima: Euro 10.942.358,00. Vendita su piattaforma www.doauction.it dal 20.10.2026 ore 15.00 al 22.10.2026 ore 15.00. Nel caso in cui non siano pervenute offerte per il lotto unico dalle ore 15.00 del 27.10.2026 alle ore 15.00 del 29.10.2026 si procederà con la vendita, su piattaforma www.doauction.it, degli 86 lotti immobiliari in avviso descritti. La documentazione è consultabile sui siti www.asteannunci.it e www.pvp.giustizia.it. G.D. Dott.ssa Tiziana Caradonio. Curatori: Avv. Antonio de Notaristefani di Vastogirardi. Dr. Cosimo Valentini. Per informazioni contattare il Gruppo Edicom Spa tel. 0415369911 int. 429 - mobile +39 3757928931, mail info@doauction.com.

PISTICCI

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 76/2024

G.E. La Battaglia Valeria delegato Avv. Acito Giovanni, il giorno 27/11/2026 ore 10:30 presso Tramite la piattaforma del gestore della vendita telematica, www.garavirtuale.it, procederà alla vendita senza incanto con modalità telematica "ASINCRONA" ai sensi e per gli effetti dell'art. 573 c.p.c. e della normativa regolamentare di cui all'art. 24 D.M. 26 febbraio 2015, n. 32. Lotto 1: in Via Veneto 5 Pisticci (MT), Piena proprietà dell'immobile ubicato in Marconia - Frazione di Pisticci (MT) - alla Via Veneto n. 5, piano terra, costituito da quattro ambienti tra loro collegati da aperture nelle murature interne sprovvisti di porte, che si sviluppa su una superficie complessiva lorda di mq 106 circa e netta di mq 86,96 con altezza utile interna di metri 3,00, confinante a con via Lucca a nord est ovest, a sud con via Veneto e con altra proprietà ubicata al piano primo e secondo dello stabile. Prezzo base Euro 87.031,50. Offerte minime per partecipare Euro 65.273,62. Rilancio minimo Euro 3.481,26. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835335191, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

PUGLIA

Bari - Foggia - Trani

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

FOGGIA

Tribunale di
FOGGIA

Abitazione | Accessorio

FOGGIA

ABITAZIONE/AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 32/2025

Occhicone Giuseppe. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 19/11/2026 ore 11:00 Presso l'aula delle aste telematiche in Lucera (FG) alla Via Federico II n. 11. Lotto 1: in Via Antonio Duria 6 Foggia (FG) Appartamento per civile abitazione al piano terra, scala A, in Comune di Foggia (FG), Via Antonio Duria n. 6, con due aree scoperte a giardino. Catasto Fabbricati: foglio 146, particella 1121, sub. 6, cat. A/3, cl. 4, vani 6, rendita euro 480,30, superficie catastale mq 119. Superficie commerciale mq 102,30 oltre mq 97,17 di aree scoperte. Immobile occupato dalla parte esecutata. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista dinanzi al professionista delegato. Prezzo base Euro 158.900,00. Offerta minima Euro 119.175,00 Lotto 2: in Via Antonio Duria 2 Foggia (FG) Box - autorimessa al piano interrato in Comune di Foggia (FG), Via Antonio Duria n. 2, con accesso da rampa carrabile e scala interna condominiale. Catasto Fabbricati: foglio 146, particella 1121, sub. 25, cat. C/6, cl. 3, consistenza mq 25, superficie catastale mq 26, rendita euro 78,76. Superficie commerciale mq 26,90, altezza m 3,00, porzione sopralcata. Immobile nella disponibilità della parte esecutata. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista dinanzi al professionista delegato. Prezzo base Euro 24.750,00. Offerta minima Euro 18.562,50. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 088264592, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 393/2024

Avv. De Filippo Giannino. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 04/11/2026 ore 16:30 Presso lo studio a Manfredonia (FG) in via delle Cisterne n. 54. Lotto UNICO: in Via Monfalcone 38 Foggia (FG) Appartamento al piano secondo, composto di otto vani oltre accessori (quattro camere da letto, cucina e tre sale, corridoio, disimpegno, WC), per una superficie lorda di mq. 344,56 circa (mq. 252,46 netti), con altezza interna utile di m. 3,70 circa. L'appartamento presenta tre piccoli balconi e una balconata prospiciente il cortile interno, aventi complessivamente superficie pari a mq. 18,70. Prezzo base Euro 280.000,00. Offerta minima Euro 210.000,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884584698, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA E SAN GIOVANNI ROTONDO

CAPANNONE E APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 10/2018

Avv. Finelli Emma Maria Rosaria. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 28/10/2026 ore 18:00 presso lo Studio in Foggia, viale M. Gandhi 7, piano terra. Lotto 1: in Viale degli Aviatori km 3.500 Foggia (FG) Capannone disposto su un unico livello adibito alla commercializzazione di prodotti ortofrutticoli, con antistante e retrostante piazzale oltre vani accessori all'attività. Classe energetica E. Prezzo base Euro 232.582,50. Offerta minima Euro 174.436,88. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726576, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ALBERONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 370/2022

Avv. Abate Iolanda. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 21/10/2026 ore 16:00 presso l'aula telematica della società Pi & Di. S.n.c. in Lucera

alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in Via Luigi Mancini 5 Alberona (FG) Appartamento per civile abitazione al piano T-1 della superficie netta totale di circa mq 57, oltre a n. 3 balconi di superficie totale pari a circa mq 5, con superficie totale commerciale di circa mq 71. L'immobile è dotato dell'attestato di prestazione energetica redatto dal CTU. L'immobile è occupato in forza di Contratto di Comodato gratuito del 15/09/2021 non opponibile alla procedura e l'immobile verrà liberato in seguito ad aggiudicazione. Prezzo base Euro 21.937,50. Offerta minima Euro 16.453,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881724273, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CAGNANO VARANO

APPARTAMENTI, LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 275/2022

Avvocato Settembre Salvatore. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 19/11/2026 ore 18:30 presso lo studio legale in Apricina (FG), al Corso Generale Torelli n. 112. Lotto 3: in Via Giro Esterno 1/C Cagnano Varano (FG) Appartamento posto ai piani secondo e terzo con ingressi privati rispettivamente dalle porte a sinistra e di fronte per chi accede ai pianerottoli salendo le scale. L'immobile è composto da 12 vani catastali e include un accessorio di cantina pertinenziale posto al primo piano sottostrada, con ingresso privato dal vano scala, per una superficie di circa 136,5 mq. al secondo piano, di circa 90 mq. al terzo piano e di circa 59 mq. in piano interrato e una superficie scoperta di circa 68 mq. Locale box a piano terra della consistenza di 33,5 mq. Locale a piano terra adibito ad autorimessa della consistenza di 37,5 mq. Diritti pari a 14/50 della piena proprietà dell'area esterna scoperta di pertinenza del fabbricato che lo circonda perimetralmente per permetterle l'accesso dalle strade pubbliche. Prezzo base Euro 49.613,00. Offerta minima Euro 37.210,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882645609, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CASTELLUCCIO DEI SAURI

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 116/2023

Avv. Abate Iolanda. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 21/10/2026 ore 16:00 presso l'aula telematica della società Pi & Di. S.n.c. in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in Via Parco delle More 17 Castelluccio dei Sauri (FG) Immobile adibito a B&B. Il bene oggetto della presente esecuzione si trova ai margini dell'abitato del comune di Castelluccio dei Sauri, ed è composto da una abitazione su più livelli con giardino. Quota di proprietà pari a 1/6 dell'ente urbano, per 303 metri quadri complessivi per un sesto. Prezzo base Euro 283.844,85. Offerta minima Euro 212.884,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881724273, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CHIEUTI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 200/2024

Avv. Lucisano Silvana. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 06/11/2026 ore 17:00 Presso la sede della Sala Aste Telematiche in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Eugenio Montale 25 Chieuti (FG) L'abitazione su due livelli con una superficie totale di 94 mq ed entrando dal cancelletto pedonale al civico 25, si accede in un piccolo giardino pavimentato con posto auto e piccola aiuola sul lato destro., così composto: al piano terra di cucina abitabile, soggiorno pranzo, wc cieco, piccolo ripostiglio sottoscala e due balconi; al primo piano di camera da letto, bagno e balcone; al secondo piano (sottotetto) di quattro camere, ripostiglio, wc e bagno e due balconi. Prezzo base Euro 47.500,00. Offerta minima Euro 35.625,00. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811961956, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LESINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 256/2024

Avv. Abate Iolanda. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 21/10/2026 ore 16:00 Presso l'aula telematica della società Pi & Di. S.n.c. in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in Via Pineta di Levante 8 Lesina (FG) Piena proprietà di appartamento per civile abitazione in Lesina (FG), Via Pineta di Levante n. 8, ubicato al piano secondo e piano sottotetto di un fabbricato di maggior consistenza. Catasto Fabbricati foglio 37, p.lla 2440, sub. 3, categoria A/3, classe 2, consistenza 6,5 vani, superficie catastale mq 127. Superficie commerciale complessiva di circa mq 165. Concessione edilizia in sanatoria n. 44/S/2001 del 28/09/2001. APE classe E. Immobile occupato dagli esecutari. Prezzo base Euro 82.700,00. Offerta minima Euro 62.025,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881724273, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LUCERA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 274/2023

Dott. Pignatelli Giovanni. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 20/10/2026 ore 15:00 Presso la Sala Aste Telematiche in Lucera (FG), Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Giuseppina Spagnoletti Zeuli 9 Lucera (FG) Appartamento al secondo ed ultimo piano del fabbricato condominiale in Lucera (FG), Via Giuseppina Spagnoletti Zeuli n. 9; 5 camere, 3 servizi igienici, vano ingresso e corridoio (distribuzione a pettine), altezza interna m. 3,30; pertinenza esclusiva di vano deposito mq 9,70 sul lastrico solare condominiale. Fg. 29, part. 5201, sub. 12, cat. A/2, classe 6, consistenza 6 vani. Superficie commerciale complessiva mq 211,20. Libero. Prezzo base Euro 158.000,00. Offerta minima Euro 118.500,00. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3294424395, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTA NOVA

VILLINI/PALAZZINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 276/2021

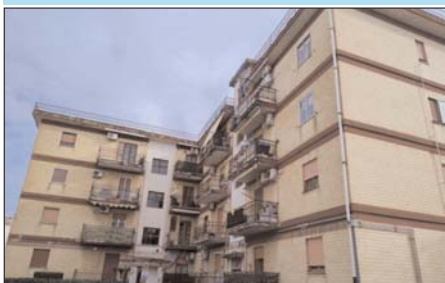
Avv. Vitale Maria Marcella. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 20/10/2026 ore 17:00 in Foggia alla via De Petra n. 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Lotto 1: in S.S.16 s.n.c. Km 699+200 Orta Nova (FG) Villino

composto da vani 6. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00 Lotto 2: in S.S.16 s.n.c. Km 699+200 Orta Nova (FG) Villino composto da vani 6. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00 Lotto 3: in S.S.16 s.n.c. Km 699+200 Orta Nova (FG) Villino composto da vani 6. Prezzo base Euro 30.150,00. Offerta minima Euro 22.612,00 Lotto 4: in S.S.16 s.n.c. Km 699+200 Orta Nova (FG) Villino composto da vani 6. Prezzo base Euro 30.800,00. Offerta minima Euro 23.100,00 Lotto 5: in S.S.16 s.n.c. Km 699+200 Orta Nova (FG) Villino composto da vani 6. Prezzo base Euro 31.810,00. Offerta minima Euro 23.857,00 Lotto 6: in S.S.16 s.n.c. Km 699+200 Orta Nova (FG) Villino composto da vani 6. Prezzo base Euro 31.810,00. Offerta minima Euro 23.857,00 Lotto 7: in S.S.16 s.n.c. Km 699+200 Orta Nova (FG) Palazzina Uffici composta da piano terra e primo piano, consta di complessivi n.20 vani, per una superficie catastale di mq 522. Prezzo base Euro 118.550,00. Offerta minima Euro 88.912,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3203383053, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTA NOVA

APPARTAMENTO/GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 199/2024

Avv. Merlicco Matteo. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 20/11/2026 ore 18:00 presso lo Studio del Professionista delegato, sito in Cerignola (FG) alla Via Quintino Sella n. 11. Lotto UNICO: in Via Salvo D'Acquisto 1 Orta Nova (FG) Appartamento ad uso di civile abitazione, posto al terzo piano del fabbricato condominiale sito nel Comune di Orta Nova (FG), con accesso dall'androne condominiale dal civico n. 1 di Via Salvo D'Acquisto, scala "B", distinto con l'interno n. 8. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0885449810, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

PESCHICI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 253/2024

Avvocato Merlicco Matteo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 30/10/2026 ore 18:30 Studio del professionista Delegato, in Cerignola (FG) via Quintino Sella n. 11. Lotto UNICO: in Via Roma n. 43 Peschici (FG) Piena proprietà dell'appartamento ad uso civile abitazione, primo piano, ubicato in Peschici (FG) alla Via Roma n. 43 con accesso semi-indipendente, facente parte di un fabbricato d'epoca di tre piani fuori terra. L'accesso all'appartamento avviene tramite una rampa posta esternamente al fabbricato e dal pianerottolo comune all'unità immobiliare adiacente. La superficie lorda complessiva dell'immobile pignorato oggetto del citato lotto unico è pari a mq. 83,50, mentre quella commerciale è pari a mq. 72,05. Prezzo base Euro 160.000,00. Offerta minima Euro 120.000,00. Gestore vendita: www.aste-telematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo

studio del delegato tel. 0885449810, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN FERDINANDO DI PUGLIA

APPARTAMENTO/AUTORIMESSA

magiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 145/2023

Avvocato Settembre Salvatore. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 19/11/2026 ore 17:00 Presso lo Studio Legale Settembre in Apricena (FG) al Corso Generale Torelli n. 112. Lotto UNICO: in Via delle Mimose 26 San Ferdinando di Puglia (BT) Piena proprietà quota 1/1 di: 1) Abitazione di tipo economico su due livelli, alloggio duplex, così composta: al piano terra spazio esterno di ingresso e scala esterna; al primo piano soggiorno-pranzo, due camere, cucina, bagno e ripostiglio, tre balconi; al secondo piano da pranzo-cucina, una camera, bagno e disimpegno, una terrazza; buono stato di conservazione. 2) Box/autorimessa al piano terra con rampa autonoma di proprietà al piano interrato da un unico vano; buono stato di conservazione. Prezzo base Euro 141.000,00. Offerta minima Euro 105.750,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882645609, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN MARCO IN LAMIS

APPARTAMENTI - AUTORIMESSA

magiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 86/2005 35/2025

Avv. Di Giovine Maria Assunta. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 20/10/2026 ore 17:30 Presso la sede dello studio della scrivente in Lucera, alla Piazza della Repubblica civico10. Lotto UNICO: in Via Leonardo Cera San Marco in Lamis (FG) Appartamento posto in secondo e terzo piano. Si compone di soggiorno, cucina, due camere da letto, disimpegno, ripostiglio, bagno e due balconi al secondo piano per una superficie complessiva di circa 102 mq.; nonché sovrastante accessorio di soffitta in terzo piano sottotetto, composta da tre camere, due ripostigli e un bagno, comunicante con l'appartamento in secondo piano a mezzo di scala interna a chiocciola, per una superficie di circa 106 mq. Box posto in piano seminterrato di circa 49 mq. Prezzo base Euro 157.500,00. Offerta minima Euro 118.125,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881548759, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN MARCO IN LAMIS

APPARTAMENTO E BOX

magiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 236/2022

Avv. Di Virgilio Giovanni Mauro. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 22/10/2026 ore 16:30 Presso la "Sala d'Aste" in Foggia al Viale XXIV Maggio n. 1, piano primo. Lotto UNICO: in Via Zara 19 San Marco in Lamis (FG) Appartamento piano terra composto da un salone/cucina, n. 4 camere (di cui due camere totalmente cieche; una camera munita di apertura/luce aggettante nel salone; una camera munita di apertura/luce aggettante in cucina), 2 bagni (di cui uno cieco), 2 ripostigli e 2 terrazzi esterni; è munito di un termo-camino che alimenta i termosifoni, una caldaia esterna, alimentata con bombola a gas, di impianto idrico ed elettrico. Superficie commerciale di mq. 214,88. Classe Energetica "F". Box auto è ubicato al piano S1 catastale; a esso si accede dal piano stradale (Via Zara n. 19/A), dopo aver percorso l'area di manovra condominiale; la porta di accesso al box è quella che si trova di fronte a chi percorre l'area di manovra condominiale; la superficie catastale è di mq. 31,00; è presente l'impianto elettrico per l'illuminazione del locale. Prezzo base Euro 66.800,00. Offerta minima Euro 50.160,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881717702, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO E CANTINA

magiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 295/2023

Avv. Piscone Alessia. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 21/10/2026 ore 18:00 c/o la sala aste telematiche sita in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in via Giulio Cesare 10/A San Severo (FG) Appartamento al piano rialzato, interno due (2), con ingresso privato dalla prima porta a sinistra per chi raggiunge il pianerottolo salendo le scale, composto di cucina, tre camere, bagno, disimpegno, due balconi e giardino pertinenziale con annessi due piccoli locali adibiti a deposito, per una superficie complessiva coperta di circa 91 mq e di circa 143,5 mq per il giardino con depositi, con annesso un locale cantinola di pertinenza esclusiva posto al piano terra, di circa 22 mq. Prezzo base Euro 48.750,00. Offerta minima Euro 36.056,25. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

magiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 44/2024

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 27/10/2026 ore 18:00 presso la Sala delle Aste Telematiche, sita in Lucera alla Via Federico II n. 11, primo piano. Lotto UNICO: in via Trani 4 San Severo (FG) Appartamento ad uso abitazione posto al primo e secondo piano, accesso indipendente a mezzo scalinata e porticino privato. Si compone di soggiorno con angolo cottura, camera, ripostiglio, disimpegno, due bagni e due balconi al primo piano e di sovrastante locale soffitta con terrazzo a livello in secondo piano, il tutto per una superficie complessiva coperta, comprensiva del vano scala, di mq 102,90. Classe energetica F. Prezzo base Euro 57.975,00. Offerta minima Euro 43.481,25. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811961956, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO/BOX

magiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 42/2024

Avv. Aprea Antonietta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 28/10/2026 ore 16:00 presso l'Aula Aste Telematiche, sita in - 71036 - Lucera (Fg), alla Via Federico II, n. 11. Lotto 1: in Via Podgora 7 San Severo (FG) Appartamento piano terra adibito a studio professionale ed è composto da corridoio lungo il quale si aprono varie porte che danno accesso ad: - una sala riunioni, il quale al suo interno contiene un bagno; - una sala studio, - una sala studio per praticante; - una sala di attesa; - un bagno. L'immobile ha due accessi. L'appartamento è fornito di: climatizzatori; porte il legno; finestre-porte finestre; impianto di video sorveglianza interna ed esterna. Prezzo base Euro 109.659,37. Offerta minima Euro 82.244,53 Lotto 2: in Via Podgora 3 San Severo (FG) Box posto a piano interrato della palazzina noto Condominio via Podgora. Al piano interrato si accede mediante la rampa sita in via Podgora 3. La porta di ingresso è in ferro zincato a tra ante. Il garage è appellato come "garage n. 10" e si accede mediante l'area di manovra del garage. Il box risulta pavimentato ed intonacato. Prezzo base Euro 11.812,50. Offerta minima Euro 8.859,37. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3293145979, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TORREMAGGIORE
APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 54/2024

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 27/10/2026 ore 18:00 presso la Sala delle Aste Telematiche, sita in Lucera alla Via Federico II n. 11, primo piano. Lotto UNICO: in via XXV Aprile 16 Torremaggiore (FG) Appartamento al 3° piano con sottotetto al 4°, in ottime condizioni. Composto da ampia zona giorno openspace con zona pranzo, salotto e area cucina, con balcone, due camere, bagno, lavanderia/ripostiglio e sottotetto collegato internamente con ulteriori ambienti e terrazzo coperto. Superficie commerciale complessiva di circa 172 mq. Il tutto come meglio descritto nell'avviso di vendita e perizia. Locale ad uso autorimessa, in buone condizioni d'uso, si accede da cancello carabile e rampa. La superficie commerciale complessiva di mq 45. Prezzo base Euro 133.500,00. Offerta minima Euro 100.125,00. Gestore vendita: www.aste-telematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811961956, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TORREMAGGIORE
ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it
Procedura RGE 208/2023

Dott.ssa Cornacchia Maria Gabriella. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 04/11/2026 ore 17:00 presso il proprio studio, in Lucera alla Via Monte San Michele 30. Lotto UNICO: in via Piave 55/A Torremaggiore (FG) Abitazione al piano terra, della superficie lorda di mq 70, con cantina al piano seminterrato, cui si accede tramite scala interna. Prezzo base Euro 28.100,00. Offerta minima Euro 21.000,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881520519, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TORREMAGGIORE
APPARTAMENTO/BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 212/2024

Dott. Rudi Marsico Fabrizio. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 21/10/2026 ore 10:30 Presso lo studio dello scrivente sito in Foggia, Corso Benedetto Cairoli n. 5. Lotto UNICO: in Via Umberto Giordano 58 Torremaggiore (FG) Appartamento per civile abitazione posto al quarto piano, superficie commerciale mq. 118 circa. Box auto posto al piano

interrato, superficie commerciale mq. 40 circa. Prezzo base Euro 124.700,00. Offerta minima Euro 93.525,00. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3488875913, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TORREMAGGIORE
APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 395/2024

Avv. Losito Pierpaolo. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 27/10/2026 ore 16:00 Presso lo studio del professionista delegato sito in Foggia alla via De Petra n. 1. Lotto UNICO: in Via Piero Gobetti 64 Torremaggiore (FG) Appartamento è composto da tre vani e piccolo w.c. al piano terra, da una cantinola al piano interrato e da una tettoia in legno aperta per tre lati al piano primo, fungente da copertura del terrazzo dotato di parapetto in muratura. Al piano primo si accede tramite scalinata interna; detto piano è allo stato grezzo. Il piano terra, in stato di abbandono, è privo di collegamento agli impianti (gas, elettrico). Prezzo base Euro 57.500,00. Offerta minima Euro 43.125,00. Gestore vendita: www.itauction.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 330326741, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TORREMAGGIORE
APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 25/2023

Avv. Piscione Alessia. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 21/10/2026 ore 18:00 c/o la sala aste telematiche sita in Lucera alla Via Federico II, n.11. Lotto UNICO: in Via Fraccacreta 18 Torremaggiore (FG) Appartamento ubicato al piano secondo con annessa soffitta in terzo piano, ed è costituito da: zona giorno composta da ingresso, soggiorno e cucina-pranzo; zona notte disimpegnata, composta da tre camere da letto e doppi servizi igienici. L'immobile presenta un triplice affaccio con due ampi balconi. L'impianto termico è del tipo a termosifoni con caldaia ubicato fuori dallo spazio riscaldato; l'impianto elettrico risulta conforme. Classe ener-

getica C. Autorimessa piano terra composta da un'area esterna di circa 110,00 mq dalla quale si accede mediante porta in ferro all'interno dell'autorimessa. L'area esterna è delimitata da un muretto in c.a. con sovrastante recinzione in metallo verniciato. L'interno presenta un grande vano unico con servizio igienico e locale ripostiglio. L'impianto elettrico risulta conforme. Prezzo base Euro 160.312,50. Offerta minima Euro 120.234,37. Gestore vendita: www.gara-virtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immobile comm.le|ind.le
FOGGIA
CAPANNONE/DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 90/2023

Avv. Gabriele Ida. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 21/10/2026 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto 2: in Via Cosmano 49 Foggia (FG) Capannone/locale deposito piano terra e con primo piano realizzato da un soppalco in ferro nella maggiore altezza del capannone, adibito a uso palestra. Composizione interna: ingresso, ufficio, locale caldaia, spogliatoio, docce, disimpegno, zona attrezzatura, palestra. Composizione interna primo piano: Scala, spogliatoio, doccia, 2 w.c., palestra e disimpegno. Superficie lorda piano terra mq 371,00, superficie lorda primo piano 150 mq. L'impianto idrico sottotraccia non a norma. Prezzo base Euro 124.537,50. Offerta minima Euro 93.404,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3462163522, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA
SALA RICEVIMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 406/2021

Avv. Buonasorte Franco. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 23/10/2026 ore 16:00 Presso lo studio RABASCO - MAIDA, quinto piano, sito in Foggia alla Via Zuretti n. 11. Lotto UNICO: in Strada Statale 89 Garganica snc Ortolino, Manfredonia (FG) Struttura alberghiera posta su unico piano fuori terra, composta da n. 32 camere, una hall con annessa sala colazione, un piccolo ufficio, i servizi e un locale lavanderia. L'immobile ha una superficie di circa mq.

900,00. Immobile intercluso. Struttura alberghiera posta su unico piano fuori terra, composta da n. 32 camere, una hall con annessa sala colazione, un piccolo ufficio, i servizi e un locale lavanderia. L'immobile ha una superficie di circa mq. 900,00. Immobile intercluso. Prezzo base Euro 680.625,00. Offerta minima Euro 510.468,75. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 308/2022**

Avv. Livio Massimo. Vendita senza incanto 22/10/2026 ore 16:00 presso la sala d'aste sita in Foggia, al Viale XXIV Maggio n.1. Lotto UNICO: in Via Guido Rossa 113-115 San Severo (FG) Unità immobiliare costituita da ampio locale commerciale/deposito. Il locale commerciale al piano terra di circa 196 mq, è composto da un ambiente unico, un bagno, una camera senza finestra; il locale deposito al piano interrato di 139 mq, è composto da un ambiente unico con aerazione tramite bocche di lupo. Prezzo base Euro 56.108,10. Offerta minima Euro 42.081,07. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881664848, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Terreno|Immobile agricolo**MARGHERITA DI SAVOIA****TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RG 2730/2009

Notaio Augelli Michele. Vendita senza incanto 13/10/2026 ore 09:30 presso lo studio in Foggia alla Via Dante Alighieri n. 6. Lotto 7: in località Ischia

Margherita di Savoia (BT) Terreno agricolo, ha 0.11.66. Prezzo base Euro 52.852,50. Offerta minima Euro 39.639,40. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720391, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

www.asteannunci.it



**La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it



**Tribunale di
TRANI**

Abitazione|Accessorio**TRANI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 148/2025

Avv. Allegretta Carmela - vendita senza incanto 21/10/2026 ore 10:00 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto UNICO: in Trani (BT), Piena proprietà di appartamento al piano rialzato, composto da 5 vani, cucina/living, disimpegno, bagno 1, camera 1, camera 2, bagno 2, area esterna pertinenziale. Superficie catastale di ca mq 75,00. Occupato. Prezzo base Euro 168.024,60. Offerta minima Euro 126.018,45. Rilancio minimo Euro 3.360,49. Depositare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente vendita. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 3201486967; www.asteannunci.it

CORATO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 216/2025

Dott. Griner Antonio - vendita senza incanto 16/10/2026 ore 10:00 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. In Corato (BA), Piena proprietà (quota di 1/1) dell'appartamento a Corato (Ba) Via Duca di Genova n. 30 della superficie commerciale di 68,43 mq posto al piano terzo e consta anche di un vano deposito al piano quarto. Prezzo base Euro 80.878,88. Offerta minima Euro 2.000,00. Rilancio minimo Euro 60.659,16. Depositare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente vendita. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0883553666; www.asteannunci.it

ANDRIA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 214/2023**

Dott.ssa Quinto Mariateresa - vendita senza incanto 05/11/2026 ore 12:00 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto UNICO: in Andria (BT), Appartamento sito in Andria, alla Via Gaetano Filangeri n. 6, al piano primo, composto da unico piano primo con zona living-cucina e relativo soppalco adibito a zona notte, oltre a lastrico solare coperto da tettoia con annessi vani di pertinenza. La superficie lorda catastale è di circa 110 mq (70 mq catastali dichiarati), con ingresso posizionato a destra per chi sale la prima rampa di scale. L'immobile è composto da 2,5 vani principali e accessori. Prezzo base Euro 36.377,45. Offerta minima Euro 27.284,00. Rilancio minimo Euro 727,55. Depositare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente vendita, presso Inviare offerte telematiche entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita a mezzo pec all'indirizzo offertatpvp.dgsia@giustizia-cert.it. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0808987840; www.asteannunci.it

CORATO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 241/2024

Avvocato CATINO FRANCESCO - vendita senza incanto 10/11/2026 ore 09:30 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del

Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto UNICO: in Corato (BA), Appartamento secondo piano, interno 4 di mq 53,60. E' composto da vano cucina-pranzo e da vano suddiviso in due ambienti adibiti a zona notte, oltre a wc e ripostiglio. Presente terrazzino ed ulteriori ripostiglio raggiungibile da scala esterna. Prezzo base Euro 32.112,00. Offerta minima Euro 24.084,00. Rilancio minimo Euro 650,00. Depositare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente vendita. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0883525824; www.asteannunci.it

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobile agricolo****BISCEGLIE****GARAGE - DEPOSITO - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 9/2025

Avvocato Barbera Anna - vendita senza incanto 20/11/2026 ore 11:00 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto 1: in Bisceglie (BT), Piena proprietà di locale garage posto al piano terra del fabbricato in Bisceglie alla via Monte Pasubio n. 24, con ingresso dal civico 18 di via Monte Pasubio, per mezzo di cancello metallico, e successivo corridoio ed atrio esterno condominiale. Prezzo base Euro 10.840,00. Offerta minima Euro 8.130,00. Rilancio minimo Euro 250,00. Lotto 2: in Bisceglie (BT), Piena proprietà di locale deposito posto al piano interrato del fabbricato in Bisceglie alla via Monte Pasubio n. 24, con ingresso dal civico 20 di via Monte Pasubio, per mezzo di cancello metallico, e successiva rampa e corsia condominiale. Prezzo base Euro 5.575,00. Offerta minima Euro 4.181,25. Rilancio minimo Euro 120,00. Lotto 4: in Bisceglie (BT), Piena proprietà di terreno ubicato a Bisceglie (BT) - via Penta Palomba - contrada Gurgo esteso catastalmente complessivamente per 46 are e 42 centiare, coltivato ad uliveto, con accesso da strada pubblica (via Penta Palomba), confinante con tale strada e con altre proprietà. Prezzo base Euro 10.862,28. Offerta minima Euro 8.146,71. Rilancio minimo Euro 220,00. Depositare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente vendita. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 3496395150; www.asteannunci.it



**Tribunale di
BARI**

Abitazione | Accessorio

BARI

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura R.G.E. N. 408/2014

Avv. Laura Ricci - vendita senza incanto modalità asincrona telematica 26/11/2026 ore 12:00 mediante accesso alla piattaforma telematica www.venditegiudiziarieitalia.it. Lotto UNICO: in via Napoli 378/Q Bari (BA) Villino, con pertinenza suolo, composto da: piano seminterrato con quattro vani e due servizi igienici; piano rialzato con tre vani e servizio igienico; primo piano suddiviso in quattro vani con servizio igienico. Attualmente suddiviso in due unità immobiliari con accesso indipendente. Prezzo base Euro 218.250,00. Offerta minima Euro 163.687,50. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Gestore vendita: Abilio. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Laura Ricci; www.asteannunci.it www.astegiudiziarie.it

BARI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura R.G.E. N. 478/2024

Dott. Zito Gabriele - vendita senza incanto modalità asincrona telematica 17/11/2026 ore 12:00 mediante accesso alla piattaforma telematica www.venditegiudiziarieitalia.it. Lotto UNICO: in Str. la Penna, 8, 70126 Bari BA, Italia Bari (BA) Unità immobiliare sita in Bari-Torre A Mare alla Strada La Penna civico 8 interno 6, piano rialzato e seminterrato identificata nel catasto fabbricati del Comune di Bari come segue: i) Sez URBANA TO foglio 3 con la particella 308 sub 12 piani S1 - T, categoria A/3, classe 5, consistenza 4,5 vani, superficie catastale totale mq. 83, rendita catastale Euro 697,22; ii) Sez. URBANA TO, Fg. 3 Part. 308, Sub. 21, cat F1, consistenza mq 60 interno 5 Piano T. L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1). Prezzo base Euro 136.000,00. Offerta minima Euro 102.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Dott. Zito Gabriele; www.asteannunci.it

ADELFA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura R.G.E. N. 396/2024

Dott. Scarimbolo Vincenzo - vendita senza incanto modalità asincrona telematica 09/11/2026 ore 17:00 mediante accesso alla piattaforma telematica www.doauction.it. Lotto UNICO: in Via Fratelli Bandiera 8 Adelfia (BA) Appartamento posto al primo piano, composto da tre vani ed accessori, con sovrastante e corrispondente lastrico solare di pertinenza esclusiva, confinante con detta via, con vano scala e con altra unità immobiliare. Cat. A/3, Classe 5, Consistenza 5 vani, Superficie catastale 95 mq, Escluse aree scoperte 87 mq. L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1). Prezzo base Euro 92.000,00. Offerta minima Euro 69.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Gestore vendita: www.doauction.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Dott. Scarimbolo Vincenzo; www.asteannunci.it, www.astegiudiziarie.it

TURI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura R.G.E. N. 185/2022

Avv. RICCI LAURA - vendita senza incanto modalità asincrona telematica 26/11/2026 ore 11:00 mediante accesso alla piattaforma telematica www.venditegiudiziarieitalia.it. Lotto UNICO: in via Giovanni Di Pinto 6 Turi (BA) Appartamento al terzo piano sul composto di quattro vani ed accessori, ingresso, salone, corridoio di disimpegno, tre vani utili, cucina, bagno, bagno di servizio, ripostiglio e tre balconi. Superficie catastale totale mq. 136. Pertinenza vano autorimessa al piano interrato. Superficie Catastale Totale mq. 25. Prezzo base Euro 31.800,00. Offerta minima Euro 23.850,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. RICCI LAURA; www.asteannunci.it

Immibile comm.le|ind.le

BARI

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura R.G.E. N. 681/2014

Avv. Nacci Alessia - vendita senza incanto modalità

asincrona telematica 09/11/2026 ore 16:00 mediante accesso alla piattaforma telematica www.venditegiudiziarieitalia.it. Lotto UNICO: in Via Principe Amedeo 38b Bari (BA) Piena proprietà, del locale ad uso commerciale, composto di un unico vano, con bagno ed antibagno della superficie di mq 39,00 e deposito soppalcato di mq 5,50 con altezza di 1,40 m. Prezzo base Euro 276.420,00. Offerta minima Euro 207.315,00. Rilancio minimo Euro 8.000,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Nacci Alessia; www.asteannunci.it, www.astegiudiziarie.it

Immibile comm.le|ind.le Terreno | Immibile agricolo

ADELFA

OPIFICIO INSUSTRIALE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura R.G.E. N. 63/2025

Avv. D Innella Enrico - vendita senza incanto modalità asincrona telematica 05/12/2026 ore 16:30 mediante accesso alla piattaforma telematica www.doauction.it. Lotto 1: in Via Generale Carlo Alberto dalla Chiesa 58 Adelfia (BA) opificio artigianale di tipo D/1, su un livello, e area pertinenza esterna. Il lotto è sito centro abitato di Adelfia (BA), alla Via Generale Carlo Alberto Dalla Chiesa n. 58, piano T, ed è costituito dal bene 1, individuato al Catasto fabbricati del suddetto Comune con il foglio 18, particella 2205 sub. 4, graffiata alla particella 2206 sub.1. Prezzo base Euro 70.700,00. Offerta minima Euro 53.025,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Lotto 2: in Adelfia (BA) Il Lotto in esame è costituito dai beni 2, 3 e 4 e consiste in un Suolo di tipo agricolo, su cui insiste un tendone di uva da tavola. Il bene 2 è individuato al fg 18, particella 95, Qualità uliveto - classe 23 - superficie 1.036 mq; il bene 3 al fg. 18 - ptc. 96, qualità frutt irrig. - classe U - superficie 428 mq; il bene 4 è individuato al fg n. 18 - ptc. 861, Qualità uliveto - classe 23 - superficie 1.291 mq. Prezzo base Euro 29.000,00. Offerta minima Euro 21.750,00. Rilancio minimo Euro 800,00. Lotto 3: in Adelfia Adelfia (BA) Il Lotto in esame è costituito dai beni 5, 6, 7 e 8 su cui insiste un tendone di uva da tavola. Il bene 5 è individuato al Catasto terreni del suddetto Comune con il Foglio di mappa n. 22 - ptc. 306, Porz. AA - Qualità seminativo - classe 22 - superficie 51 mq - Reddito dominicale Euro 0,22, Reddito agrario Euro 0,12, Porz. AB - Qualità Frutt Irrig - classe U - superficie 2.479 mq - Reddito dominicale Euro 32,65, Reddito agrario Euro 17,92. Il bene 6 è individuato al Foglio di mappa n. 22 - ptc. 317, Qualità frutt irrig - classe U - superficie 628 mq - Reddito dominicale Euro 8,27, Reddito agrario Euro 4,54. Il bene 7 è individuato al Foglio di mappa n. 22 - ptc. 356, Porz. AA - Qualità seminativo - classe 22 - superficie 61 mq - Reddito dominicale Euro 0,27, Reddito agrario Euro 0,14; Porz. AB - Qualità uliveto - classe 24 - superficie 339 mq - Reddito dominicale Euro 0,88, Reddito agrario Euro 0,96; Porz. AC - Qualità Frutt irrig - classe U - superficie 2.110 mq - Reddito dominicale Euro 27,79, Reddito agrario Euro 15,26. Il bene 8 è individuato al Foglio di mappa n. 22 - ptc. 357, Porz. AA - Qualità uliveto - classe 24 - superficie 1 mq - Reddito dominicale Euro 0,01, Reddito agrario Euro 0,01, Porz. AB - Qualità frutteto - classe U - superficie 648 mq - Reddito dominicale Euro 8,53, Reddito agrario Euro 4,69; Prezzo base Euro 32.800,00. Offerta minima Euro 24.600,00. Rilancio minimo Euro 800,00. Lotto 4: in Adelfia (BA) Il Lotto in esame è costituito dai beni 9, 10, 11, 12, 13 e consiste in suolo di tipo agricolo, su cui insiste un uliveto, in agro di Adelfia (BA). Il bene 9 è individuato al Catasto terreni del suddetto Comune con il Foglio di mappa n. 22 - ptc. 427, Qualità Uliveto - classe 24 - superficie 6.421 mq - Reddito dominicale Euro 16,58, Reddito agrario Euro 18,24. Il bene 10 è indi-

BARI

viduato al Foglio di mappa n. 22 - ptc. 436, Qualità Uliveto - classe 24 - superficie 6.550 mq - Reddito dominicale Euro 16,91, Reddito agrario Euro 18,61. Il bene 11 è individuato al Foglio di mappa n. 22 - ptc. 428, Qualità Uliveto - classe 24 - superficie 5.018 mq - Reddito dominicale Euro 12,96, Reddito agrario Euro 14,25. Il bene 12 è individuato al Foglio di mappa n. 22 - ptc. 429, Qualità Uliveto - classe 24 - superficie 500 mq - Reddito dominicale Euro 1,29, Reddito agrario Euro 1,42. Il bene 13 è individuato al Foglio di mappa n. 22 - ptc. 431, Qualità Uliveto - classe 24 - superficie 1.026 mq - Reddito dominicale Euro 2,65, Reddito agrario Euro 2,91. Prezzo base Euro 49.800,00. Offerta minima Euro 37.350,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Gestore vendita: www.doauction.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. D Innella Enrico; www.asteannunci.it e www.astegiudiziarie.it

www.asteannunci.it

Bene Mobile

BARI

RAMO AZIENDALE E COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura n. 25/2018

Il Liquidatore Giudiziale Avv. Roberta Mastrorilli rende noto che entro la data del 30.09.2026, ore 12.00, sarà possibile partecipare telematicamente alla vendita, per il tramite del portale web www.doauction.it, del Ramo di azienda avente ad oggetto l'immobile sito in Bari alla Via Fratelli Philips n. 5 - 7 e il complesso dei beni aziendali, organizzati per la gestione dei servizi consistenti nella vendita di autoveicoli (storica concessionaria BMW) e relativa attività di assistenza tecnica (officina meccanica, meccatronica, carrozzeria, autolavaggio, centro revisioni e magazzino ricambi ed accessori per autoveicoli), di proprietà della Baldassarre Motors S.r.l. in liquidazione. L'azienda e l'immobile sopra citati sono oggetto di due distinti contratti di locazione, entrambi con scadenza al 30 settembre 2027. Date asta: dal 21.09.2026 alle ore 15.00 al 01.10.2026 alle ore 15.00; prezzo base d'asta: Euro 6.358.850,00 oltre oneri e imposte come per legge, rilancio minimo Euro 150.000,00, cauzione 10% del prezzo.

Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.



Disponibile su
App Store
Disponibile su
Google play

Ricerca per tipologia immobiliare



Appartamento

Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.



Immobile Commerciale

Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.



Immobile Industriale

Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.



Garage/Cantina

Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.



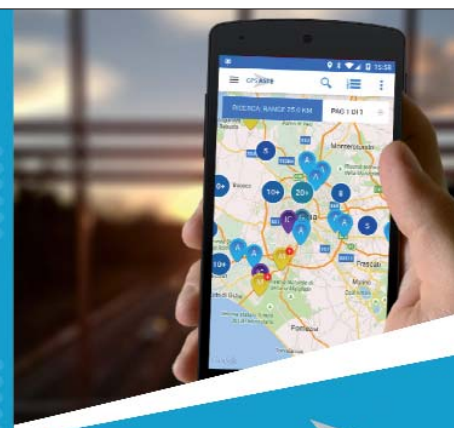
Struttura Pubblica

Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.



Fabbricato

Questa categoria comprende tutti i fabbricati.



GPS ASTE



Terreno

Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.



Immobile Agricolo

Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.



Immobili Vari

Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.



Immobili Multipli

Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località

www.gpsaste.it

CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotone -
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -
Reggio Calabria - Vibo Valentia



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
CATANZARO**

Abitazione|Accessorio

CATANZARO

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 57/2024

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) Viale Isonzo, Piena proprietà di porzione di villetta bifamiliare su tre livelli con giardino, Vani 6,5, Sc mq 218. Prezzo base Euro 156.000,00. Offerta minima Euro 117.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita asincrona telematica 13/10/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Garzaniti Amalia tel. 3398747018

ALBI

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 112/2018

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Albi (CZ) via Nazionale I Traversa 22, Fabbricato consistenza 7 vani, piano 1, mq 143 Prezzo base Euro 14.040,00. Offerta minima Euro 10.530,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita sincrona mista 27/10/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ranieri Vincenzo tel. 0961966466

CHIARAVALLE CENTRALE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 3/2025

G.D. Dott.ssa DAMIANI SONG LOTTO UNICO: in Chiaravalle Centrale (CZ) Via Sant'Antonio 5, Immobile1: Abitazione di tipo economico al piano terra classificato con categoria catastale A/3 classe2 consistenza 4,5 vani. Piena proprietà per la quota di 1000/1000. Immobile 2: fabbricato in corso di costruzione al piano primo, classificato con categoria catastale F/3. consistenza mq 90,00. Piena proprietà per la quota di 1000/1000. Immobile 3: lastrico solare al piano secondo, consistenza mq 118,00. Piena proprietà per la quota di 1000/1000. Immobile 4: ente urbano piano terra, consistenza catastale mq 185,00, proprietà per la quota di 500/1000. Immobile 5: terreno, classificato con classamento ULIVETO consistenza catastale mq 12.310,00. comproprietà per una quota pari a 3/504. Prezzo base Euro 63.862,50. Offerta minima Euro 47.896,87.

Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 05/10/2026 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Puccio Giovanni tel. 0961966608

CHIARAVALLE CENTRALE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 62/2023

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO 1: in Chiaravalle Centrale (CZ) Contrada Fracuso, Abitazione connessa alla conduzione agricola posta al primo piano, consistenza 4,5 vani, superficie 106 mq, rendita E. 192.90. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.300,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 2: in Chiaravalle Centrale (CZ) Contrada Fracuso, Abitazione al primo piano, consistenza 7 vani, superficie 147mq, rendita E.347, 06 Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima Euro 49.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 10/11/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Reitano Pandullo Emilio tel. 0961724399

GIRIFALCO (CZ)

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 62/2025

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO UNICO: in Girifalco (CZ) Via Fratelli Bandiera 11, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di: fabbricato con struttura portante in muratura di mattoni su tre livelli fuori terra. Piano Terra: composto da un unico ambiente adibito a ingresso e zona giorno; è presente un bagno di dimensioni ridotte, ricavato parzialmente nel sottoscala. Piano Primo: costituito da tre piccoli ambienti, di cui un soggiorno e due locali destinati alla zona notte, Piano Secondo: composto da un sottotetto, qualificabile come locale di sgombero. Prezzo base Euro 9.920,00. Offerta minima Euro 7.440,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita asincrona telematica 27/10/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cavagnetti Anna tel. 0961060301

MARCELLINARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 7/2026

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Marcellinara (CZ) Via San Francesco di Paola, Piena proprietà unità immobiliare, PIANO T, Cat. A/3, CL. 2, Vani 3,5, superficie catastale mq 80, superficie catastale escluse aree scoperte mq 72, R.C. Euro 83,15 Prezzo base Euro 48.500,00. Offerta minima Euro 36.375,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 2: in Marcellinara (CZ) Via San Francesco di Paola 70, Piena proprietà di: unità immobiliare,, PIANO 1, Cat. A/3, CL. 2, Vani 6, superficie catastale mq 119, superficie catastale escluse aree scoperte mq 114, R.C. Euro 142,54 Prezzo base Euro 80.750,00. Offerta minima Euro 60.563,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 09/11/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Caiazza Stefania tel. 3389240780

SERSALE (CZ)

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 41/2025

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara: in Sersale (CZ) Via Giuseppe Mazzini, 83, Piena ed intera proprietà di complesso immobiliare a destinazione abitativa costituito da unità immobiliare autonoma. Consistenza 5 vani Prezzo base Euro 50.400,00. Offerta minima Euro 37.800,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 06/10/2026 ore 15:30. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carduccelli Antonio tel. 0961751957



**Tribunale di
LAMEZIA TERME**

Abitazione|Accessorio

GIZZERIA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 40/2024

G.E. Dott. Tallarico Francesco LOTTO 1: in Gizzeria (CZ) Via tenente Miceli, 14, Piena proprietà di porzione di immobile sito nel Comune di Gizzeria, consistenza: 2,5 vani; superficie catastale: totale 69 mq; totale escluse aree scoperte 69 mq; piano: T-1. porzione di Fabbricato civile di due piani fuori terra, estesa 53,85 mq di superficie utile, accesso da altra proprietà, composta da: parte di scale al piano terra; piano primo zona notte con camera letto matrimoniale, due camere, bagno, due balconi. Occupato. Prezzo base Euro 12.375,00. Offerta minima Euro 9.281,25. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 02/10/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carnovale Massimiliano tel. 0968401064

www.asteannunci.it


**Tribunale di
COSENZA**

Abitazione | Accessorio

COSENZA
MAGAZZINO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


Proc. n. 42/2010 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Agovino Maria. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) via Miceli 52 E, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino composto da: locale, retrobottega con servizio ed una zona soppalcata utilizzabile come deposito o locale di sgombero, la cui consistenza dimensionale risulta di: mq 54,00 circa di superficie per i locali a livello strada, mq 22,00 circa di superficie per i locali soppalcati, per una superficie totale di mq 76,00 circa. Libero. Prezzo base: Euro 50.967,70. Offerta minima: Euro 38.226,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita sincrona telematica 21/12/2026 ore 09:30 c/o tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3355388666, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASALI DEL MANCO EX PEDACE

ABITAZIONI-GARAGE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


Proc. n. 57/2007 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Rosa Rocco. Lotto 3 - in Casali del Manco (CS) Frazione di Pedace, Via Soprana 94, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo, sup. comm. mq 197 ca, composto da: soggiorno, cucina, ampio salone, 3 stanze da letto, 2 bagni, 2 ripostigli, disimpegno, corridoio nonché 4 balconi per mq 34,80 ca. Occupato. Prezzo base: Euro 23.694,94. Offerta minima: Euro 17.771,20. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - in

Casali del Manco (CS) Frazione di Pedace, Via Soprana 94, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare in corso di definizione al piano terzo, sup. comm. mq 197 ca, costituito da soffitta non abitabile, priva di rifiniture. Libero. Prezzo base: Euro 5.364,10. Offerta minima: Euro 4.023,08. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto 5 - in Casali del Manco (CS) Frazione di Pedace, Via Soprana 92, Piena Proprietà 1/1 di: Garage al piano seminterrato, sup. comm. mq 38 ca, pavimento in graniglia, pareti prive di intonaco, dotato di impianto elettrico. Libero. Prezzo base: Euro 4.002,58. Offerta minima: Euro 3.001,94. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/12/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984398907, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

APPARTAMENTO - LOCALE DEPOSITO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


Proc. n. 175/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Assunta Gioia. Professionista Delegato e Custode Avv. Lo Duca Massimiliano. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Via dei Giardini, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, composto da ingresso soggiorno, cucina, disimpegno, 2 bagni e 2 stanze da letto. Sup. lorda mq 120 oltre mq 41,25 di balconi. Occupato. Locale sottostrada di fatto modificato nella distribuzione degli spazi interni, con nuova disposizione caratterizzata da ingresso, disimpegno, bagno e soggiorno-cucina, consistenza mq 57. Prezzo base: Euro 34.666,50. Offerta minima: Euro 25.999,87. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 693,33. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/12/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3275389446, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN FILI

ABITAZIONE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


Proc. n. 7/2007 RGF

G.D. Dott.ssa Maffei Marzia. Curatore e Custode Dott. Giacomantonio Giuseppe. Lotto UNICO - in San Fili (CS) Via Cozzi, Piena Proprietà 1/1 di: Diritti pari al 100% della PIENA PROPRIETÀ di fabbricato per civile abitazione, con annessa pertinenza, dislocato su tre livelli oltre che ad un livello seminterrato adibito a magazzino/deposito (piano seminterrato, terra, primo e secondo). Il fabbricato, ubicato in Via Cozzi del Comune di San Fili (CS) è censito al N.C.E.U. al foglio di mappa n. 07, particella 365 sub 5 con corte annessa censita al foglio di mappa n. 07, particella 365 sub 3. L'immobile risulta occupato. Prezzo base: Euro 156.564,00. Offerta minima: Euro 117.423,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/12/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore e Custode Dott. Giacomantonio Giuseppe, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**MARANO MARCHESATO -
MARANO PRINCIPATO**
MAGAZZINO-NEGOZIO-APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 73/2010 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Greco Alessandra. Lotto 1 - in Marano Marchesato (CS) via dei Mille, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino-garage al piano seminterrato con annessa corte ad uso esclusivo di mq 33 e appartamento al P.T. anch'esso con annessa corte ad uso esclusivo di mq 37, situati in un fabbricato in c.a. tipologia a schiera, composti distintamente da 3 vani oltre bagno e garage a piano seminterrato e da 5 vani oltre al bagno a P.T., il tutto servito da 2 ingressi di cui uno carrabile dalla corte a piano seminterrato, uno pedonale dalla corte a P.T., per una sup. complessiva lorda di mq.185,60. Prezzo base: Euro 72.677,57. Offerta minima: Euro 54.508,18. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.453,55. Lotto 2 - in Marano Principato (CS) via Puzzille snc: Nuda Proprietà di locale deposito al piano seminterrato situato in un fabbricato in c.a., composto da n° 6 vani oltre al bagno, il tutto servito da un ingresso carrabile da corte comune, per una superficie complessiva di mq.122,00. Prezzo base: Euro 10.354,58. Offerta minima: Euro 7.765,93. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 207,09. Lotto 3 - in Marano Principato (CS) via Puzzille snc: Nuda Proprietà di locale negozio al piano terra situato in un fabbricato in c.a., composto da locale vendita e un wc, il tutto servito da un ingresso carrabile da corte comune, per una superficie complessiva di mq. 81,60. Prezzo base: Euro 23.417,19. Offerta minima: Euro 17.562,89. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 468,34. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/01/2027 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984485084, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

www.asteannunci.it

MONTALTO UFFUGO

DEPOSITO - ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 247/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Falcone Daniela. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Contrada San Nicola, Via Bologna, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato, consistenza rispettivamente 81 mq e 90 mq, posto al piano seminterrato, distinto catastalmente (n. 2 unità immobiliari) a categoria C/2 (Magazzini e locali di deposito), trasformato di fatto in categoria A/2 e in unica unità immobiliare, adibito ad abitazione, senza acquisizione di alcun titolo amministrativo. Occupato. Prezzo base: Euro 34.138,61. Offerta minima: Euro 25.603,97. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 700,00. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Contrada San Nicola, Via Bologna, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione al piano terra, senza acquisizione di alcun titolo amministrativo. Occupato. Prezzo base: Euro 35.289,69. Offerta minima: Euro 26.467,27. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 750,00. Lotto 3 - in Montalto Uffugo (CS) Contrada San Nicola, Via Bologna, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione al piano primo, senza acquisizione di alcun titolo amministrativo. Occupato. Prezzo base: Euro 37.211,59. Offerta minima: Euro 27.908,69. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 800,00. Lotto 4 - in Montalto Uffugo (CS) Contrada San Nicola, Via Bologna, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare in corso di definizione, allo stato rustico, al piano secondo (mansardato), catastalmente in corso di definizione, superficie libera, senza divisioni interne ed infissi (rustico), senza acquisizione di alcun titolo amministrativo. Occupato. Prezzo base: Euro 12.231,67. Offerta minima: Euro 9.173,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 300,00. Vendita senza incanto con modalità sin-

crona mista 25/11/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984413616, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

LUZZI

TERRENO EDIFICABILE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 64/2008 RGE

G.E. Dott.ssa Maffei Marzia. Professionista Delegato e Custode Avv. Agovino Maria. Lotto 2 - in Luzzi (CS) via Caruso 162, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento in zona sub periferica nelle vicinanze del centro storico, composto da ingresso, cucina e soggiorno-sala da pranzo, servizio igienico, ripostiglio, due camere da letto e un balcone posto sul fronte lato ovest. Presenta sup. lorda comm.le pari a circa 145,50 mq con altezza media dei locali per circa 3 metri ed è inoltre presente un balcone di ca. 20 mq. Lastrico solare adibito ad ampia terrazza coperta con struttura a legno lamellare di ca. 42,70 mq. Prezzo base: Euro 44.304,00. Offerta minima: Euro 33.228,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita sincrona telematica 21/12/2026 ore 10:00 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 335388666, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO - SAN BENEDETTO ULLANO

TERRENI-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 130/2011 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Laurenzi Luciano. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Frazione Vaccarizzo, Via San Luigi 15, Piena Proprietà 1/1 di: Diritti di piena proprietà per una quota pari all'intero (1/1) su appartamento posto al piano terra di un fabbricato per civile abitazione composto da 3 vani, cucina, bagno e corridoio,

con la presenza, altresì di un terrazzo, il tutto per una superficie commerciale complessiva di circa 125,72 mq. Prezzo base: Euro 36.904,00. Offerta minima: Euro 27.678,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 738,08. Lotto 2 - in San Benedetto Ullano (CS) Località Don Urso e Timpone, Piena Proprietà 1/2 di: Diritti pari ad un mezzo (1/2) di piena proprietà di immobili rappresentati da terreni agricoli. Prezzo base: Euro 49.431,00. Offerta minima: Euro 37.073,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 988,62. Lotto 3 - in San Benedetto Ullano (CS) Località Don Urso e Timpone, Piena Proprietà 1/2 di: Diritti pari ad un mezzo (1/2) di piena proprietà di immobili rappresentati da terreni agricoli. Prezzo base: Euro 29.605,00. Offerta minima: Euro 22.204,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 592,10. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/12/2026 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984395433, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immobile comm.le|ind.le Bene Mobile

RENDE

BENI IMM.LI/MOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Liquid. Giud. R.G. n. 38/2024

BENI IMMOBILI: RENDE (CS), Via Gino Bartali snc, Lotto 4: A) Unità immobiliare uso ufficio che si sviluppa su un livello al piano secondo e si compone di 10 stanze adibite ad ufficio, oltre 7 bagni, 1 archivio, 1 ripostiglio e un disimpegno. B) Quota comune e indivisa (250,00 millesimi - 1/4) della copertura del fabbricato. C) Quota comune e indivisa (119,40 millesimi - 8/67) della cabina elettrica Prezzo base: Euro 144.976,59. Rilanci minimi: Euro 5.000,00. BENI MOBILI: Lotto 1: CREDITI COMMERCIALI: cessione pro-soluto per nominali Euro 1.418.159,82. Prezzo base: Euro 395.406,49. Vendita telematica presso il portale www.doauction.it dal 09/11/2026 alle ore 12:00 per la durata di 10 gg. G.D. Dott.ssa Maria Rosaria Savaglio. Maggiori informazioni: Liquidatore Giudiziale: Avv. Pierpaolo Galimi, tel. 098437181, 0254100190, email: pierpaolo.galimi@studiogalimi.it www.tribunale.cosenza.giustizia.it



Tribunale di CROTONE

Abitazione|Accessorio

PETILIA POLICASTRO

APPARTAMENTO-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 47/2024 RGE

Lotto 1: Petilia Policastro (KR) via Scesa Inferno 21, 1/1 di Magazzino al PT adibito ad ex forno per panificazione per complessivi mq 90. Risulta attualmente un'attività chiusa, privo di utenze, sia elettrica che idrica. Si presenta in cattive condizioni di manutenzione e conservazione. L'immobile presenta all'interno un bagnetto di servizio. E' composto da due locali comunicanti tra loro. Prezzo Base Euro 26.500,00; offerta minima Euro 19.875,00. Lotto 2: Petilia Policastro (KR) via Scesa Inferno 9, 1/1 di apparta-

mento al P2 composto di 2 vani ed accessori. Trattasi di una casetta di vecchia e rustica costruzione, costruito prima dell'1.09.1967; conforme catastalmente. Il fabbricato ha struttura in cemento armato, solai in laterizio e travetti prefabbricati, muratura di tamponamento a camera d'aria, muri divisorii in laterizi forati e pavimentazione in mattonelle di griglia. Occupato dal debitore. Prezzo Base Euro 21.000,00; offerta minima Euro 15.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avv. Savoia Niccolò tel. 3201950865. Vendita Telematica con modalità asincrona: 30/11/2026 ore 16:00

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

CUTRO

ABITAZIONE-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 69/2025 RGE

Lotto 2: Cutro (KR) via George Stephenson 6, 1/1 di abitazione posta al piano secondo Categoria F/3 - in corso di costruzione. Sviluppa una superficie commerciale di circa 180,00 mq. Stato: Occupato. Prezzo Base Euro 84.375,00; offerta minima Euro 63.281,25. Lotto 6: Cutro (KR) LOCALITA' ROSITO, 1/1 di TERRENO con Classamento: - Porz. AA Seminativo cl. 1 ha are ca 05.06.24 Reddito Domenicale Euro 352,96 Reddito Agrario Euro 130,73; - Porz. AB Uliveto cl.2 ha are ca 00.44.06 Reddito Domenicale Euro 15,57 Reddito Agrario Euro 14,46. TERRENO CON SERVITU' COATTIVA. Prezzo Base Euro 40.125,00; offerta minima Euro 30.093,75. Lotto 7: Cutro (KR) LOCALITA' ROSITO, 1/1 di TERRENO, con Classamento: - Seminativo cl.1 ha are ca 05.07.70 Reddito Domenicale Euro 353,98 Reddito Agrario Euro 131,10. TERRENO CON SERVITU' COATTIVA. Prezzo Base Euro 43.500,00; offerta minima Euro 32.625,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Dott.ssa Piperis Concetta tel. 096220334. Vendita Telematica con modalità asincrona: 06/10/2026 ore 15:30



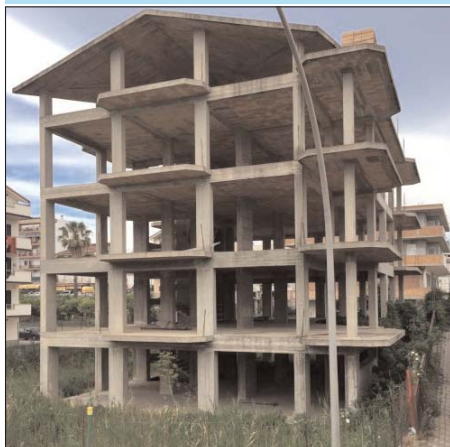
**Tribunale di
LOCRI**

Abitazione | Accessorio

MONASTERACE

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 46/2017

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Monasterace (RC) Contrada Lambrosi, Complesso immobiliare (con struttura in c.a. a tre piani fuori terra oltre un piano mansardato e un piano seminterrato) in corso di costruzione. Il complesso comprende anche i beni comuni non censibili pignorati e descritti nell'elenco dei subalterni al fg. 17, p.lla 1621, sub. 1 (corte), 2 (locaie tecnico) e 3 (scala) [assoggettabile a i.v.a.] Prezzo base Euro 57.913,35. Offerta minima Euro 43.435,01. Vendita senza incanto sincrona mista 18/11/2026 ore 15:40. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cardia Alessandra tel. 096429038

SIDERNO (RC)

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 17/2024

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Siderno (RC) Via Magna Grecia 44, Piena proprietà di unità abitativa di tipo villino unifamiliare a due piani fuori terra, vani 9,5, superficie catastale mq.244, Superficie commerciale totale, mq 299,37. Prezzo base Euro 105.187,50. Offerta minima Euro 78.890,62. Vendita senza incanto sincrona mista 09/11/2026 ore 11:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mittica Gianfranco tel. 3474937758

STILO

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 52/2018 + 44/2021

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Stilo (RC) via Principe Umberto di Savoia 7, Unità immobiliare per civile abitazione, cat. A/3, piano T, posta all'interno

di un fabbricato a due piani fuori terra. Prezzo base Euro 9.563,37. Offerta minima Euro 7.172,53. LOTTO 3: in Stilo (RC) Zona Fontana, Due unità immobiliari all'interno di un edificio plurifamiliare accesso su via Strada Comunale Campo Sportivo: a) abitazione di tipo civile, cat. A/2 consistenza 5,5 vani al primo piano seminterrato (piano S1). b) deposito, cat. C/2, consistenza mq 77, al secondo piano seminterrato (piano S2). Prezzo base Euro 17.524,95. Offerta minima Euro 13.143,71. Vendita senza incanto sincrona mista 18/11/2026 ore 09:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cardia Alessandra tel. 096429038

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

ROCCELLA JONICA - MARINA DI GIOIOSA JONICA

UNITA' IMMOBILIARI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 17/2018

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano primo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, vani 6, superficie commerciale mq 132. Prezzo base Euro 32.006,80. Offerta minima Euro 24.005,10. LOTTO 2: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano primo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 47 adibite a corte, Cat. A/3, vani 6, superficie commerciale mq. 131. Prezzo base Euro 28.659,52. Offerta minima Euro 21.494,64. LOTTO 3: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano primo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, vani 5, superficie commerciale mq. 94. Prezzo base Euro 20.564,88. Offerta minima Euro 15.423,66. LOTTO 4: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano primo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, vani 8,5, superficie commerciale mq. 192. Prezzo base Euro 42.004,96. Offerta minima Euro 31.503,72. LOTTO 5: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano primo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, vani 5,5, superficie commerciale mq. 134. Prezzo base Euro 29.316,00. Offerta minima Euro 21.987,00. LOTTO 6: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano secondo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, Vani 6,5, superficie commerciale mq. 137. Prezzo base Euro 28.307,30. Offerta minima Euro 21.230,50. LOTTO 7: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano secondo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, Vani 5, superficie commerciale mq. 132. Prezzo base Euro 27.274,12. Offerta minima Euro 20.455,60. LOTTO 8: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano secondo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, Vani 5, superficie commerciale mq. 131. Prezzo base Euro 27.067,68. Offerta minima Euro 20.300,76. LOTTO 9: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano secondo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, Vani 6,5, superficie commerciale mq. 152. Prezzo base Euro 31.406,50. Offerta minima Euro 23.554,90. LOTTO 10: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano secondo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, Vani 5, superficie commerciale mq. 132. Prezzo base Euro 27.274,12. Offerta minima Euro 20.455,60. LOTTO 11: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano secondo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, Vani

6, superficie commerciale mq. 133. Prezzo base Euro 34.844,50. Offerta minima Euro 26.133,40. LOTTO 12: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano secondo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, Vani 6, superficie commerciale mq. 146. Prezzo base Euro 38.250,40. Offerta minima Euro 28.687,80. LOTTO 13: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano terzo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, in corso di costruzione, superficie commerciale mq. 146. Prezzo base Euro 20.717,90. Offerta minima Euro 15.538,43. LOTTO 14: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano terzo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, in corso di costruzione, superficie commerciale mq. 132. Prezzo base Euro 19.961,60. Offerta minima Euro 14.971,20. LOTTO 15: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano terzo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, in corso di costruzione, superficie commerciale mq. 131. Prezzo base Euro 19.810,56. Offerta minima Euro 14.857,92. LOTTO 16: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano terzo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, in corso di costruzione - superficie commerciale mq. 152. Prezzo base Euro 22.986,10. Offerta minima Euro 17.239,60. LOTTO 17: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano terzo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, in corso di costruzione - superficie commerciale mq. 132. Prezzo base Euro 19.961,60. Offerta minima Euro 14.971,20. LOTTO 18: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano terzo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, Vani 6, superficie commerciale mq. 133. Prezzo base Euro 37.718,60. Offerta minima Euro 28.288,95. LOTTO 19: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano terzo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, Vani 6, superficie commerciale mq. 146. Prezzo base Euro 41.405,32. Offerta minima Euro 31.054,00. LOTTO 20: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano terzo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/2, Vani 11,5, superficie commerciale mq. 276. Prezzo base Euro 90.200,10. Offerta minima Euro 67.650,10. LOTTO 21: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano quarto, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, in corso di costruzione, superficie commerciale mq. 84. Prezzo base Euro 12.702,84. Offerta minima Euro 9.527,13. LOTTO 22: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano quarto, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/2, Vani 8, superficie commerciale mq. 210. Prezzo base Euro 71.899,20. Offerta minima Euro 53.924,40. LOTTO 27: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Lotto di terreno, qualità pascolo, di mq 2.713, superficie lotto mq. 1890. Prezzo base Euro 3.113,00. Offerta minima Euro 2.334,75. Vendita senza incanto sincrona mista 18/11/2026 ore 09:35. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ierinò Lucia tel. 3334702590



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it


**Tribunale di
PALMI**

Abitazione | Accessorio

PALMI

ABITAZIONE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

3/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Palmi (RC) Contrada Ciambra: LUNICO: Unità immobiliare P.T. cat. A/2, cl.2, consistenza 7,5 vani Vendita modalità asincrona telematica il 29/10/2026 ore 16:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 52.656,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Saffioti Chiara tel. 3470375115, Custode Avvocato Saffioti Chiara tel. 3470375115. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

CINQUEFRONDI

ABITAZIONE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

31/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cinquefrondi (RC) via Vittorio Veneto n. 76: L1: unità per civile abitazione sita a piano terra e piano primo, oltre lastrico solare praticabile, di un fabbricato identificato nel Catasto Fabbricati al foglio 8, la particella 21, cat. A/5 cl. 3 vani 3. Vendita modalità asincrona telematica il 05/11/2026 ore 16:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 23.582,40. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Cotugno Adelaide tel. 3497865150, Custode Avv. Cotugno Adelaide tel. 3497865150. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

ABITAZIONI

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

44/2025 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Magna Grecia 26: L1: Diritto di piena ed intera proprietà su unità immobiliare di 176,62 mq lordi (149,90 mq netti) ed è un appartamento al piano terra di un edificio in c.a. ad uso residenziale a quattro elevazioni. L'edificio ricade in un'area semi-centrale pianeggiante. L'alloggio è formato da un ingresso, un soggiorno, una cucina, un ripostiglio, tre camere, un bagno e un wc. Gioia Tauro (RC) via Magna Grecia 26: L2: Diritto di piena ed intera proprietà su unità immobiliare uso appartamento di 152,45 mq lordi (131,20 mq netti) ed è un appartamento al secondo piano di un edificio in c.a. ad uso residenziale a quattro elevazioni L'edificio ricade in un'area semicentrale pianeggiante. L'alloggio è formato da un ingresso, un salone, una cucina-soggiorno, un cucinino, un ripostiglio, tre camere, un bagno e un wc. Vendita modalità asincrona telematica il 16/10/2026 ore 17:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 41.280,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 60.416,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Dott. Depino Nicodemo tel. 0966935047, Custode Dott. Depino Nicodemo tel. 0966935047. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

MAROPATI

ABITAZIONE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

38/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) Via Quattro Giornate di Napoli 49: L1: Piena proprietà di: - Magazzino e Locali deposito N.C.E.U. Foglio 12, part. 100, sub. 25, cat. C/2, PS1°, mq 10; Piena proprietà di: - Magazzino e Locali

deposito N.C.E.U. Foglio 12, part. 100, sub. 28, cat. C/2, PS1°, mq 4; Proprietà per 1/3 di: - Autorimessa/ Box N.C.E.U. Foglio 12, part. 100, sub. 39, cat. C/6, -PS1°, mq 148; Maropati (RC) Via Risorgimento 1: L2: Unità immobiliari composta da ingresso e due camere al piano terra e due ampie camere, wc e ampio disimpegno piano primo. Vendita modalità asincrona telematica il 29/10/2026 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 5.871,80. Off. in aum. Euro 500,00. P. base L2: Euro 26.044,68. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Rag. Ciccone Santo Arcangelo tel. 3926072310, Custode Rag. Ciccone Santo Arcangelo tel. 3926072310. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

OPPIDO MAMERTINA

APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

15/2023 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Oppido Mamertina (RC) via Vittorio Alfieri: LUNICO: Unità immobiliare ad uso abitazione Vendita modalità asincrona telematica il 07/10/2026 ore 11:00, Vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato nell'avviso. P. base LUNICO: Euro 24.364,80. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Frezza Aurora tel. 096621274, Custode Avv. Frezza Aurora tel. 096621274. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

OPPIDO MAMERTINA

ABITAZIONE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

47/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Oppido Mamertina (RC) frazione Castellace, via Assunta n.3-5 3-5: LUNICO: Piena proprietà per l'intero (1/1) di fabbricato a n.2 piani fuori terra, oltre terrazza coperta al piano secondo (terzo f.t.), di superficie commerciale complessiva pari a circa mq 138,24 costituente unica unità immobiliare, destinata a civile abitazione, vani 4, sup. cat. Tot.: 109 mq, Tot. escluse aree scoperte: 106 mq Vendita modalità asincrona telematica il 29/10/2026 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 37.128,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Dal Torriore Patrizia tel. 3207812795, Custode Avvocato Dal Torriore Patrizia tel. 3207812795. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI

APPARTAMENTO-GARAGE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

24/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) C.da Orba: LUNICO: Appartamento posto al p.t. Appartamento posto al p.1 - non accatastato. Garage posto al p.t. Vendita modalità asincrona telematica il 28/10/2026 ore 12:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 69.004,80. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Oliva Carlo tel. 096623028, Custode Avvocato Oliva Carlo tel. 096623028. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

76/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) Via Provinciale: LUNICO: Appartamento, posto al secondo piano di un fabbricato di maggior consistenza. L'immobile ricade in zona semi-periferica a breve distanza dal centro cittadino. L'unità immobiliare ubicata al piano secondo (terzo f.t.), è

costituita da: ingresso - soggiorno, cucina, tre camere da letto, doppi servizi, lavanderia e vari disimpegni. La superficie lorda complessiva è pari a mq. 130,00 circa, oltre balconi e terrazzo per mq. 65,00 circa; l'altezza interna dei locali è pari a m. 3,00. Vendita modalità asincrona telematica il 28/10/2026 ore 15:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 42.185,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Calle Maria Vittoria tel. 3456158029, Custode Avvocato Calle Maria Vittoria tel. 3456158029. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN FERDINANDO

APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

12/2022 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Ferdinando (RC) via G. Leopardi n. 19: L1: Appartamento al 2° piano (terzo f.t.) facente parte di un fabbricato a tre piani f.t. La superficie complessiva di circa mq 113,00, consta di un ingresso, cucina/pranzo, soggiorno, ripostiglio, disimpegno centrale, tre camere da letto e doppi servizi oltre un balcone-veranda sul lato antistante. Vendita modalità asincrona telematica il 29/10/2026 ore 09:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 20.000,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Dal Torriore Patrizia tel. 3207812795, Custode Avvocato Dal Torriore Patrizia tel. 3207812795. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Immobile comm.le | ind.le

GIOIA TAURO

MAGAZZINI

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

45/2025 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Ferdinando de Rosa 94: LUNICO: deposito, magazzino posto al piano terra,, consistenza 74 mq, superficie totale 86 mq. deposito, magazzino posto al piano terra consistenza 26 mq, superficie totale 43 mq Vendita modalità asincrona telematica il 23/10/2026 ore 16:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 21.675,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Dott.ssa Filippone Tiziana tel. 3398303233, Custode Dott.ssa Filippone Tiziana tel. 3398303233. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Terreno | Immobile agricolo

FEROLETO DELLA CHIESA

FONDO RUSTICO IN DUE CORPI

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

16/2025 67/2025 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Feroleto della Chiesa (RC) contrada San Basilio: L1: fondo rustico in due corpi, della superficie complessiva di ettari 3.95.83, con annesso gruppo di fabbricati realizzati su un'area di circa 400,00 mq. Il tutto è identificato nel Catasto Terreni al foglio 10 con le particelle 96 e 97, al foglio 11 con le particelle 54, 57, 58, 70, 156, 202, 203, 273, 274, 275, 417, 419 e 421 e nel Catasto Fabbricati al foglio 11 con la particella 420 sub 2, 4, 5 e 6. Vendita modalità asincrona telematica il 28/10/2026 ore 15:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 90.050,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Calle Maria Vittoria tel. 3456158029, Custode Avvocato Calle Maria Vittoria tel. 3456158029. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.


**Tribunale di
PAOLA**

Abitazione | Accessorio

FUSCALDO

APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 31/2024 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Sarli Michela. Lotto UNICO - in Fuscaldo (CS) Località Valle Santa Maria, Località Valle Santa Maria: 1/1 di appartamento al P1, Cat. A/2, cl. 1, 5,5 vani, è composto da una zona d'ingresso su soggiorno-pranzo con angolo cottura, un disimpegno, 3 camere di cui una ad uso matrimoniale, servizio igienico ed un lavatoio, terrazzo coperto a servizio esclusivo posto sul lato Nord, nonché un balcone. La superficie netta calpestabile interna dell'unità abitativa è pari a 58 mq ca, mentre quella relativa alla corte esclusiva è pari a 92 mq ca. Maggiori dettagli in perizia. Prezzo base: Euro 84.500,00. Offerta minima: Euro 63.375,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/09/2026 ore 12:00 presso la Sala Aste Telematiche del Gestore della vendita telematica Astalegale.net S.p.a., sita in Paola (CS) alla Via Sant'Agata, snc, c/o Centro Commerciale "Le Muse", all'interno della sede dell'O.D.C.E.C. di Paola. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato,. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098284652, email: MISAR86.MS@GMAIL.COM, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

FABBRICATO IN COSTRUZIONE-APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 74/2022 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Sarli Michela. Lotto 1 - in Scalea (CS) Via Magna Graecia: 1/1 di Abitazione di tipo economico Cat. A/3, classe 2, Consistenza 5 vani, Piano T è costituito da un corridoio di ingresso, 3 sale a pianta quadrata e una sala ampia di forma rettangolare, oltre a locale WC. L'immobile si presenta in stato rustico, poiché oggetto di interventi manutentivi incompleti. Maggiori dettagli in perizia. Prezzo base: Euro 61.000,00. Offerta minima: Euro 45.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Scalea (CS) Via Magna Graecia (Via Piave): 1/1 di Unità immobiliare in corso di costruzione, Categoria F/4, Piano 1. L'interno è costituito da tre ampi vani in stato rustico, privi di massetti e pavimenti, intonaci, impianti, porte e ser-

ramenti, nonché WC con relativi sanitari, essendo ancora in corso di costruzione. Presenta fenomeni infiltrativi provenienti dalla copertura. Dettagli in perizia. Prezzo base: Euro 38.000,00. Offerta minima: Euro 28.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/10/2026 ore 09:30 presso la presso la Sala Aste Telematiche del Gestore della vendita telematica Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A., sita in Paola (CS) - Corso Roma n. 3 - Terzo piano o tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato,. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098284652, email: MISAR86.MS@GMAIL.COM, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

PAOLA-FUSCALDO

APPARTAMENTO E LOCALE COMMERCIALE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 1/2023 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. CALDIERO FERNANDO. Lotto 2 - in Paola (CS) Via S. Leonardo 23: 1/1 di Locale commerciale Piano Terra; Zona Censuaria 1, Categoria C/1, classe 6°, consistenza 202mq. Prezzo base: Euro 150.187,50. Offerta minima: Euro 112.640,63. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/09/2026 ore 09:30 presso la sala Sala Aste ubicata in Via Giaccontesi n. 4 - 87027 Paola (CS) e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance SPA: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in CETRARO, Via F. Pirrino 37. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098292461, email: fernandocaldiero@studiocaldiero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

AMANTEA

STRUTTURA ALBERGHIERA - SPORTIVA - GARAGE - APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 63/2024 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Marrelli Valeria. Lotto 1 -

in Amantea (CS) frazione Campora San Giovanni, Corso Francia della Contrada Oliva: 1/1 di Autorimessa/garage al PS1. Costituita da due ambienti, il primo più esteso utilizzato come garage vero e proprio e il secondo destinato a locale tecnico, ancora allo stato rustico. La superficie commerciale risulta pari a mq. 145, mentre quella utile pari a mq. 127. Categoria C/6 classe 2 Consistenza 126 mq. Prezzo base: Euro 44.000,00. Offerta minima: Euro 33.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Amantea (CS) frazione Campora San Giovanni, Corso Francia della Contrada Oliva: 1/1 di Struttura Alberghiera, (attualmente utilizzata come casa di riposo per disabili ed anziani (RSA) ai piani terra, primo, secondo e terzo. Il complesso alberghiero sorge a pochissimi metri dalla strada statale 18, principale arteria di collegamento della costa tirrenica cosentina. Categoria D/2. Prezzo base: Euro 1.557.000,00. Offerta minima: Euro 1.167.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Amantea (CS) frazione Campora San Giovanni, Corso Francia della Contrada Oliva: 1/1 di Struttura sportiva costituita da una piscina e da locali a servizio della stessa al PT, piano seminterrato sono ubicati i locali tecnici e la vasca di compenso. La piscina, costituita da una vasca interrata con struttura prefabbricata e di dimensioni mt. 11 x mt 22 - mq 535,0 la Piscina e mq. 285,0 i Locali spogliatoi (locale tecnico al 50%) e quella utile pari a mq. 242,0 la Piscina e mq 200,0 i locali spogliatoio. Cat. D/6. Prezzo base: Euro 650.000,00. Offerta minima: Euro 487.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in Amantea (CS) frazione Campora San Giovanni, Strada Provinciale 51 alla Contrada Oliva: 1/1 di appartamento P1-2 un immobile di complessivi 4 piani fuori terra oltre seminterrato. E' costituito da ingresso che immette in un vasto soggiorno contiguo alla cucina, bagno del P1, e alla zona notte costituita da 2 camere con bagno esclusivo; dallo stesso soggiorno, per mezzo di una scala interna in legno massello si accede al P2, in cui trovano ubicazione 3 stanze, 2 WC, oltre a disimpegno centrale. Mq. 305, A/2 cl. 2 - 11 vani Piano 1-2. Dati di superficie tot 280. Prezzo base: Euro 240.000,00. Offerta minima: Euro 180.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/10/2026 ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche del gestore Gruppo Edicom Spa (già Edicom Finance Srl) in Paola (CS), alla Via Giaccontesi n.4, piano terra sala 1, e tramite il portale dello stesso gestore www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in VIA B. TELESIO N.1 PAOLA. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3405740450, email: valeriamarrelli@yahoo.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

www.doauction.it



**Tribunale di
REGGIO CALABRIA**

Abitazione | Accessorio

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



RGE 85/2021

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Via Piazzale Stadio Sud 2B - Lotto 1: Appartamento per uso abitazione facente parte della porzione di immobile di un fabbricato a due elevazioni fuori terra, sito nel comune di Reggio Calabria, Via Piazzale Stadio Sud n. 2b. Prezzo base: Euro 24.312,35. Offerta minima: Euro 18.234,36. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. modalità asincrona telematica 27/10/2026 ore 11:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Marciano Valentina tel. 3394403899.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

RGE 81/2025

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Campicello 128 - Lotto UNICO: Appartamento per civile abitazione, posizionato al piano terra, primo fuori terra, di un fabbricato di maggiore consistenza a quattro elevazioni fuori terra, con corte annessa, che sorge in fregio alla via Campicello, n. 128 della Frazione Pellaro del Comune di Reggio Calabria. Prezzo base: Euro 73.211,30. Offerta minima: Euro 54.908,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 04/11/2026 ore 11:00 tramite la piattaforma indicata nell'avviso, Avv. Marra Giuseppina tel. 3337089423.

CONDOLFURI (RC)

APPARTAMENTO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



RGE 17/2024

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Condolfuri (RC), Via Peripoli 74/B - Lotto UNICO: Piena proprietà di un appartamento per civile abitazione posto al secondo piano di un fabbricato di maggiore consistenza ubicato a Condolfuri (RC), Via Peripoli n. 74/B, con incluso posto auto scoperto condominiale. Prezzo base: Euro 59.332,50. Offerta minima: Euro 44.499,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 27/10/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato in avviso, Dott.ssa POMO ANTONELLA tel. 3207171049.

VILLA S. GIOVANNI

APPARTAMENTO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



RGE 70/2025

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Villa San Giovanni (RC), Viale Rocco Larussa 107 - Lotto UNICO: appartamento posto al secondo piano terzo fuori terra facente parte di un fabbricato a sei elevazioni fuori terra compreso piano terra costituito: 4 stanze 2 bagni Cucina abitabile ripostiglio con accesso dalla cucina 3 Balconi su cui si affacciano rispettivamente salone, cucina e studio. Prezzo base: Euro 72.111,00. Offerta minima: Euro 54.083,25. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 27/10/2026 ore 11:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avvocato Giordano Francesca tel. 096529805.



**Tribunale di
VIBO VALENTIA**

Abitazione | Accessorio

LIMBADI

ABITAZIONE

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 19/2024 RGE

Lotto UNICO: Limbadi (VV) via Dottore Giovanni Mazzitelli 8, 1/1 di appartamento piani T - 1, categoria A/4, Abitazione di tipo popolare, cl 3, consistenza catastale 8,5 vani, mq. 152,3. Composto da PT: ingresso, camera, camera/soggiorno con scala di accesso al piano superiore, cucina, wc ed una ulteriore camera allo stato rustico. al P1: 2 camere, di cui dalla prima si accede ad un balcone e dalla seconda si accede ad un terrazzo. Prezzo Base Euro 32.512,50; offerta minima Euro 24.384,37. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avv. Deodato Rosaria tel. 3293954484. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 05/10/2026 ore 11:00

LIMBADI

ABITAZIONE

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 43/2024 RGE

Lotto UNICO: Limbadi (VV) Via delle Fosse Ardeatine snc, 1/1 di immobile, Classe A/2 abitazione di tipo civile, classe 1; consistenza 7 vani; superficie catastale 176 mq. Prezzo Base Euro 47.188,65; offerta minima Euro 35.391,49. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Gaudente Maria Teresa tel. 3246632228. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/10/2026 ore 15:30

MILETO

ABITAZIONE-MAGAZZINO-TERRENO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 13/2025 RGE

Lotto 1: Mileto (VV) Vie pubbliche San Vincenzo, Via Vice Presidente Colloca e via Morabito, 1/1 di 2 appartamenti e 1 magazzino allo stato rustico e in abbandono, cat. A3 (appartamenti e C2 magazzino). descrizione in perizia e avviso reperibili sul sito asteannunci.it immettendo il num. RGE 13/25 e il Tribunale di Vibo. Prezzo Base Euro 110.000,00; offerta minima Euro 82.500,00. Lotto 2: Mileto (VV) via Morabito 61, 1/1 di appartamento al PT composto da 3 vani attualmente adibiti a camera da letto, un'ampia cucina, due bagni e corridoio, per una superficie lorda di mq. 154,00 oltre circa mq. 21,00 di balcone - cat. A3. Prezzo Base Euro 78.000,00; offerta minima Euro 58.500,00. Lotto 3: Mileto (VV) Frazione Paravati, 1/1 di terreno di mq. 3550, agricolo seminativo arboreo. Prezzo Base Euro 7.000,00; offerta minima Euro 5.250,00. Modalità e partici-

zione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avv. SCHIRIPPA MARIAELENA tel. 3383951376. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 05/11/2026 ore 16:30

NICOTERA

ABITAZIONI-AUTORIMESSE

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 5/2023 RGE

Lotto 1: Nicotera (VV) Contrada Bracò snc, 1/1 di immobile zona censuaria 2, categoria A/3, classe 2, consistenza 6,5 vani, superficie catastale totale 135 mq. Contrada Bracò snc, piano T, (abitazione di tipo economico); Stato: Occupato. Prezzo Base Euro 30.837,00; offerta minima Euro 23.127,75. Lotto 2: Nicotera (VV) Contrada Bracò snc, 1/1 di immobile in Contrada Bracò snc, piano T, (unità immobiliare in corso di costruzione). Prezzo Base Euro 23.826,15; offerta minima Euro 17.869,62. Lotto 3: Nicotera (VV) Contrada Bragò snc, 1/1 di Immobile, zona censuaria 2, categoria A/3, classe 2, consistenza 6,5 vani, superficie catastale totale 132 mq, piano 1, (abitazione di tipo economico); Stato: Occupato. Prezzo Base Euro 39.301,88; offerta minima Euro 29.476,40. Lotto 4: Nicotera (VV) Contrada Bracò snc, 1/1 di Immobile sito in Nicotera (VV), categoria F/3, Contrada Bracò snc, piano 1, (unità immobiliare in corso di costruzione). Prezzo Base Euro 23.988,15; offerta minima Euro 17.991,12. Lotto 5: Nicotera (VV) Contrada Bracò snc, 1/1 di Immobile zona censuaria 2, categoria C/6, classe 1, consistenza 120 mq, superficie catastale totale 142 mq, piano S1, (auto-

rimessa). Prezzo Base Euro 41.358,60; offerta minima Euro 31.018,95. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Caserta Rossana tel. 096344986. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/10/2026 ore 11:00

SANT'ONOFRIO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 125/2011 22/2023 RGE

Lotto UNICO: Sant'Onofrio (VV) Via Tre Croci 33, Fabbricato per civile abitazione con pertinente corte esclusiva adibita a giardino di circa 170 mq. così disposto: Piano terra, ingresso, ampio soggiorno (2 camere collegate da un'apertura ad arco) una camera, ripostiglio, bagno e cucina che garantisce l'accesso al piano seminterrato tramite scala esterna; Piano primo, 3 camere, soggiorno, stanza adibita a guardaroba ed altra adibita a cucina con ripostiglio e ampio bagno; Piano seminterrato, 3 unità abitative adibite a magazzino ripostiglio. Prezzo Base Euro 46.958,00; offerta minima Euro 35.219,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato De Pascali Valeria tel. 3284975657. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/10/2026 ore 09:00

SERRA SAN BRUNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 31/2024 RGE

Lotto UNICO: Serra San Bruno (VV) Via G. Stocca, snr, 1/1 di appartamento in corso di costruzione al P2, cat. F4 (in corso di definizione). Per come riferito dal CTU in perizia. Rifinito e completo di ogni sua parte. Un portoncino d'ingresso blindato immette in un disimpegno che smista: un ampio soggiorno con angolo cottura e balcone 2 camere, bagno, ripostiglio-lavanderia. La superficie lorda complessiva è di mq 95. Attualmente l'immobile è abitato dal figlio del debitore con la propria famiglia. Prezzo Base Euro 63.750,00; offerta minima Euro 47.812,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Corigliano Nicolina tel. 3498453536. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 05/11/2026 ore 16:00

SERRA SAN BRUNO

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 32/2023 RGE

Lotto UNICO: Serra San Bruno (VV) Via Monsignore Tedeschi, 1/1 di Negozio di mq. 47. L'immobile allo stato risulta occupato da terzi in forza di un contratto di locazione, dichiarato non opponibile alla procedura esecutiva con provvedimento del GE emesso in data 15.07.2026. categoria C/1, classe 2, consistenza 30 m², superficie catastale Totale 47 m². Prezzo Base Euro 39.000,00; offerta minima Euro 29.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 26/11/2026 ore 11:00

Immibile comm.le|ind.le

NICOTERA

VILLAGGIO TURISTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 43/2025 RGE

Lotto 1: Nicotera (VV) C.da Martelletto, 1/1 di porzione di villaggio turistico ove insistono delle strutture in legno adibite a zone ricreative come bar e tettoia ludica aperta su quattro lati dove, al centro del lotto, è ubicata una piscina che allo stato attuale risulta in evidente stato di degrado ed abbandono. Inoltre, accatastato nello stesso subalterno vi è una struttura in legno adibita a reception ed un locale tecnico; vi è compresa altresì una annessa pertinente corte di 1750 mq. circa. zona cens. 2; Cat. D/2. Prezzo Base Euro 272.757,60; offerta minima Euro 204.568,20. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 05/11/2026 ore 10:00

Abitazione|Accessorio Terreno|Immibile agricolo

BRIATICO - CESSANITI

TERRENI-MAGAZZINI-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Causa Div. n. 295/2015 RG

Lotto 9: Briatico (VV) via Dante Alighieri, Piena proprietà - Locale ad uso magazzino, consistenza mq 50. Prezzo Base Euro 10.342,80; offerta minima Euro 7.757,10. Lotto 10: Briatico (VV) via Dante Alighieri, Piena proprietà - Locale ad uso magazzino, consistenza mq 65. Prezzo Base Euro 9.326,15; offerta minima Euro 6.994,61. Lotto 11: Briatico (VV) via Dante Alighieri, Piena proprietà - Locale ad uso magazzino, consistenza mq 105. Prezzo Base Euro 14.234,80; offerta minima Euro 10.676,10. Lotto 12: Briatico (VV) via Dante Alighieri, Piena proprietà - Appartamento, primo piano, categoria in corso di costruzione. Prezzo Base Euro 22.733,85; offerta minima Euro 17.050,40. Lotto 13: Briatico (VV) via Dante Alighieri, Piena proprietà - Lastrico solare di circa 330 mq, categoria lastrico solare. Prezzo Base Euro 11.570,00; offerta minima Euro 8.677,50. Lotto 19: Cessaniti (VV) Cessaniti, Piena proprietà - Terreno, qualità seminativo, sup. are 3.33.00. La destinazione urbanistica del terreno, ricadente in zona E, è agricola. Prezzo Base Euro 62.145,80; offerta minima Euro 46.609,35. Lotto 20: Cessaniti (VV) Cessaniti, Piena proprietà - Terreno, qualità seminativo, sup. ha 1.72.80. La destinazione urbanistica del terreno, ricadente in zona E, è agricola. Prezzo Base Euro 32.248,80; offerta minima Euro 24.186,60. Lotto 21: Cessaniti (VV) Cessaniti, Piena proprietà - Terreno, qualità seminativo, sup. are 70.30. La destinazione urbanistica del terreno, ricadente in zona E, è agricola. Prezzo Base Euro 15.580,00; offerta minima Euro 11.685,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Gaudente Maria Teresa tel. 096343165. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/10/2026 ore 15:45

FABRIZIA-GOITO

ABITAZIONI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. n. 1/2019 RGF

Lotto 2: Fabrizio (VV) Via Mazzini 20-22, Casa indipendente di vecchia costruzione su 2 livelli ma inaccessibile a causa del crollo del solaio, vani 2, piano T-1. Prezzo Base Euro 2.864,16; offerta minima Euro 2.148,12. Lotto 3: Fabrizio (VV) Piazza Regina Margherita 2-3-4, Unità immobiliare per civile abitazione, Piano T-1 (vani 9, mq 264) con annessi pertinenti magazzini e negozio, per come meglio descritta in perizia cui si rinvia. Prezzo Base Euro 24.111,81; offerta minima Euro 18.083,85. Lotto 4: Fabrizio (VV) Fabrizio, Appezamento di terreno esteso complessivamente mq. 8.530 circa. Prezzo Base Euro 2.071,00; offerta minima Euro 1.553,25. Lotto 5: Fabrizio (VV) Fabrizio, Appezamento di terreno esteso complessivamente mq. 10.960 circa. Prezzo Base Euro 2.071,00; offerta minima Euro 1.553,25. Lotto 6: Fabrizio (VV) Fabrizio, Quota ideale ed indivisa pari ad 1/3 dell'intero dell'appezamento di terreno, esteso complessivamente mq. 13.450 oltre fabbricato rurale diruto di mq. 48. Prezzo Base Euro 3.304,80; offerta minima Euro 2.478,60. Lotto 7: Goito (MN) Strada Bardelletta 45, Quota ideale ed indivisa pari ad 1/4 dell'intero di villa unifamiliare con annessi pertinenti magazzini. Si sviluppa su 4 livelli ed è composta da un piano seminterrato e primo destinato ad abitazione, un piano sottotetto destinato a magazzini e deposito; si rinvia alla perizia per una più dettagliata descrizione. Prezzo Base Euro 73.999,31; offerta minima Euro 55.499,48. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Curatore fallimentare Avvocato Manduca Francesco tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/09/2026 ore 16:30

Terreno|Immibile agricolo

ROMBIOLO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 26/2025 RGE

Lotto 1: Rombiolo (VV) Località Armici, 1/1 di terreno in Rombiolo Località Armici, censito presso il NCT al foglio di mappa 10, particella 291 qualità seminativo, classe 1 sup. mq 3100. Prezzo Base Euro 5.400,00; offerta minima Euro 4.050,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Mase Alessia tel. 0963571432. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/10/2026 ore 10:00

La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

SICILIA

Messina

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it
**Tribunale di
MESSINA**
Abitazione | Accessorio
MESSINA
POSTO AUTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 86/2020

In Messina (ME), Via Benedetto Croce frazione Sperone - Lotto UNICO: Piena proprietà per la quota di 1/1 di diritto di superficie per 99 anni, di cui 66 restanti, della superficie commerciale di 212,50 mq. L'immobile è costituito da un'area scoperta pavimentata con conglomerato bituminoso ad eccezione di una piccola porzione adibita a fioriera. E' interna ad un complesso condominiale circondato da una recinzione e chiuso con un cancello elettrico. PREZZO BASE Euro 37.011,60. Offerta minima Euro 27.758,70. Rilancio minimo in aumento Euro 1.800,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/11/2026 ore 10:00 presso sede dell'Associazione Professionale CO.PA.S., sita in Messina, Viale S. Martino is. 79/B n.261 int.29 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Scavuzzo Ugo. Delegato alla vendita Dott. Costa Andrea 0902931421, per info e visita immobile

MESSINA
APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 182/2024

In Messina (ME), C.da Calvario, quartiere località Bordonaro - Lotto UNICO: PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO della superficie commerciale di 142,00 mq, posto al piano T e composto da: ingresso e disimpegno con accesso da terrazzino comune

ad altro accesso di altri appartamenti di terzi; n.2 vani letto, ampia cucina/soggiorno; corridoio, WC oltre locale intercapedine e balcone aggettante di pertinenza prospettante sul Torrente Bordonaro, collegato con ampia terrazza trapezoidale irregolare. PREZZO BASE Euro 30.825,00. Offerta minima Euro 23.118,75. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 28/10/2026 ore 12:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Arlotta Salvatore 0902932021, per info e visita immobile

MESSINA
APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 199/2023

In Messina (ME), Via Monte Grappa, già via Villa Lina, quartiere Giostra - Lotto UNICO: Piena proprietà (quota 1/1) di unità immobiliare ad uso civile abitazione della superficie commerciale di 58,32 mq, posta al piano secondo di un edificio a quattro piani fuori terra. L'unità immobiliare è composta da: disimpegno, n. 1 vano a giorno adibito a cucina, n. 1 bagno e n. 2 camere da letto con annessi balconi, cl. 8, cons. 3,5 vani rendita Euro 63,27. Dall'APE allegato alla perizia di stima in classe energetica F. PREZZO BASE Euro 18.896,00. Offerta minima Euro 14.172,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 17/11/2026 ore 11:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Bisignano Michela 3452181917, per info e visita immobile

MESSINA
APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 261/2024

In Messina (ME), Via Saverio Parisi (ex Via Vecchia San Luigi), Case I.A.C.P. - Pal. G int. 2 - Lotto 1: Piena proprietà di appartamento per civile abitazione con dotazioni e finiture di tipo economico, composto da ingresso/disimpegno, soggiorno, due camere, cucina, bagno, per una superficie lorda di mq. 94 circa, oltre balconi, vani 5,5. PREZZO BASE Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 21/10/2026 ore 11:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Dott. La Torre Michele 3287377168, per info e visita immobile

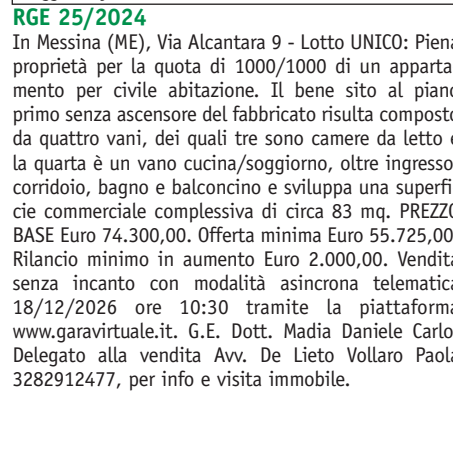
MESSINA
APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

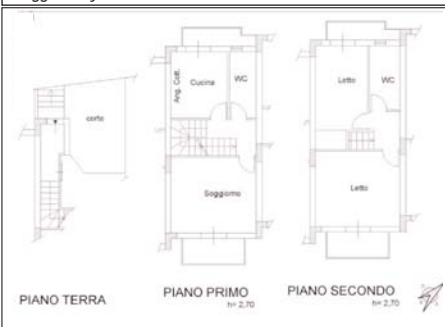
RGE 150/2024

In Messina (ME), Via 41 C, rione Valle degli Angeli - Lotto UNICO: piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento al piano secondo e si compone di un ingresso soggiorno ed angolo cottura in un unico ambiente, due camere e un bagno. Il vano giorno e una camera da letto affacciano su una terrazza coperta da cui si accede ad un ulteriore vano deposito, classe 06, vani 6, superficie catastale mq 92, rendita 77,47 Euro. PREZZO BASE Euro 15.750,00. Offerta minima Euro 11.812,50. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 11/11/2026 ore 10:00 presso tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Puglisi Marilena 3802980779, per info e visita immobile

MESSINA
APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 25/2024

In Messina (ME), Via Alcantara 9 - Lotto UNICO: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di un appartamento per civile abitazione. Il bene sito al piano primo senza ascensore del fabbricato risulta composto da quattro vani, dei quali tre sono camere da letto e la quarta è un vano cucina/soggiorno, oltre ingresso, corridoio, bagno e balconcino e sviluppa una superficie commerciale complessiva di circa 83 mq. PREZZO BASE Euro 74.300,00. Offerta minima Euro 55.725,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 18/12/2026 ore 10:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. De Lieto Vollaro Paola 3282912477, per info e visita immobile.

GALLODORO (ME)**APPARTAMENTI E DEPOSITI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 245/2024**

In Galloodoro (ME), Contrada Cardà - Lotto 1: Appartamento per civile abitazione in parte allo stato rustico come descritto in perizia, composto a piano primo da soggiorno, cucina, w.c. e disimpegno e a piano secondo da due vani, w.c. e disimpegno, oltre balconi e corte retrostante a piano terra, e deposito con corte al piano terra, della superficie commerciale complessiva di mq. 130 circa; in atto mancante la scala autoportante di collegamento. - sub. 13 P. T., Cat. C/2, cl. U, cons. mq. 27, sup. cat. mq. 34, rendita euro 62,75 (il deposito); - sub. 14, P. T-1 2, Cat. A/2, cl. 5, vani 5,5, sup. totale mq. 96, sup. tot. escluse aree scoperte mq. 89, rendita 278,37 (l'appartamento). PREZZO BASE Euro 62.521,88. Offerta minima Euro 46.891,41. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. In Galloodoro (ME), Contrada Cardà - Lotto 2: Appartamento per civile abitazione allo stato rustico, come descritto in perizia, composto a piano primo da soggiorno, cucina, w.c. e disimpegno e a piano secondo da due vani, w.c. e disimpegno, oltre balconi e corte retrostante a piano terra, e deposito con corte al piano terra, della superficie commerciale complessiva di mq. 130 circa; in atto mancante la scala autoportante di collegamento. - sub. 15, P.T., Cat. C/2, cl. U, cons. mq. 27, sup. cat. mq. 34, rendita euro 62,75 (il deposito); - sub. 16, P.T-1 2, Cat. A/2, cl. 5, vani 5,5, sup. totale mq. 96, sup. tot. escluse aree scoperte mq. 90, rendita 278,37 (l'appartamento). PREZZO BASE Euro 52.650,00. Offerta minima Euro 39.487,50. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. In Galloodoro (ME), Contrada Cardà - Lotto 3: Appartamento per civile abitazione allo stato rustico, come descritto in perizia, composto a piano primo da soggiorno, cucina, w.c. e disimpegno e a piano secondo da due vani, w.c. e disimpegno, oltre balconi e corte retrostante a piano terra, e deposito con corte al piano terra, della superficie commerciale complessiva di mq. 130 circa; in atto mancante la scala autoportante di collegamento. - sub. 17, P.T., Cat. C/2, cl. U, cons. mq. 27, sup. cat. mq. 33, rendita euro 62,75 (il deposito); - sub. 18, P.T-1 2, Cat. A/2, cl. 5, vani 5,5, sup. totale mq. 97, sup. tot. escluse aree scoperte mq. 90, rendita 278,37 (l'appartamento). PREZZO BASE Euro 52.650,00. Offerta minima Euro 39.487,50. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. In Galloodoro (ME), Contrada Cardà - Lotto 4: Appartamento per civile abitazione allo stato rustico, come descritto in perizia, composto a piano primo da soggiorno, cucina, w.c. e disimpegno e a piano secondo da due vani, w.c. e disimpegno, oltre balconi e corte retrostante a piano terra, e deposito con corte al piano terra, della superficie commerciale complessiva di mq. 130 circa; in atto mancante la scala autoportante di collegamento. - sub. 19, P.T., Cat. C/2, cl. U, cons. mq. 27, sup. cat. mq. 35, rendita euro 62,75 (il deposito); - sub. 20, P.T-1 2, Cat. A/2, cl. 5, vani 5,5, sup. totale mq. 97, sup. tot. escluse aree scoperte mq. 90, rendita 278,37 (l'appartamento). PREZZO BASE Euro 52.650,00. Offerta minima Euro 39.487,50. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 24/11/2026 ore 09:30 via telematica tramite la piat-

taforma. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Notaio Penna Adele 090344892, per info e visita immobile

NIZZA DI SICILIA**APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 39/2024**

In Nizza di Sicilia (ME), Via Giuseppe Garibaldi 88 - Lotto 1: 1/1 di proprietà di appartamento della superficie commerciale di 589,12 mq. L'intero edificio sviluppa 2 piani, 2 piani fuori terra. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano T-1. 1/1 di proprietà di negozio della superficie commerciale di 84,00 mq, ubicato al piano terra. PREZZO BASE Euro 544.000,00. Offerta minima Euro 408.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 5.000,00. In Nizza di Sicilia (ME), Via Raffaele Cadorna 27 - Lotto 2: 1/1 di proprietà di appartamento della superficie commerciale di 84,08 mq. Trattasi di un fabbricato autonomo, a singola proprietà, caratterizzato da due elevazioni fuori terra più un piano sottotetto non abitabile. L'immobile è composto a piano terra da una zona pranzo/soggiorno con angolo cottura, una scala interna che conduce ai piani superiori, al piano primo da un piccolo disimpegno ed un vano, al piano sottotetto, non abitabile, da un vano ed un terrazzino di proprietà esclusiva. PREZZO BASE Euro 65.800,00. Offerta minima Euro 49.350,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 01/12/2026 ore 12:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avvocato Parlagreco Claudio 0902931421, per info e visita immobile



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

MESSINA**APPARTAMENTO - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 101/2021**

In Messina (ME), Contrada Casicelle - Lotto 1: Terreno con fabbricato di quattro vani ed accessori ai piani. T-1 e terrazzo a P. 2 su cui realizzata copertura con struttura abusiva (dall'Ape in classe E) e deposito, adibito ad abitazione, ai piani T e 1. Notizie urbanistiche e su difformità in perizia. Su terreno e part. 499 trascritto provvedimento assegnazione casa coniugale successivamente a ipoteca del precedente. Immobili in parte occupati da terzi. PREZZO BASE Euro 147.420,00. Offerta minima Euro 110.565,00. Rilancio minimo in aumento Euro 4.000,00. In Scaletta Zanclea (ME), Via Roma 321 - Lotto 2: Appartamento a P. 1, composto da pranzo-soggiorno con a.c., due vani, bagno, lavanderia e balconi oltre soprastante terrazza a P. 2, su cui realizzata tettoia in legno. Dall'Ape in classe A2. Notizie urbanistiche e su difformità in perizia. Occupato da terzi. PREZZO BASE Euro 96.390,00. Offerta minima Euro 72.292,50. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/11/2026 ore 11:30 presso studio del professionista delegato sito in Messina, Via Cesare Battisti n. 265, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Giordano Valentino 0902130617, per info e visita immobile

SCALETTA ZANCLEA**TERRENI - APPARTAMENTO - DEPOSITO - LASTRICO SOLARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 26/1989**

In Scaletta Zanclea (ME), c. da Piano Cavol - Lotto 1: terreni 1/2 indivisi. PREZZO BASE Euro 8.000,00. Offerta minima Euro 6.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. In Scaletta Zanclea (ME), via Castello - Lotto 2: appartamento popolare 1/2 indiviso. PREZZO BASE Euro 17.000,00. Offerta minima Euro 12.750,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. In Scaletta Zanclea (ME), c. da Petrarò -

Lotto 3: Fondo rustico di ha 82,30, con retrostante fabbricato adibito a ricovero attrezzi. PREZZO BASE Euro 13.000,00. Offerta minima Euro 9.750,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. In Scaletta Zanclea (ME), Via Roma 117 - Lotto 4: Lastrico solare di mq. 163,29, posto al quarto piano di un fabbricato. PREZZO BASE Euro 13.000,00. Offerta minima Euro 9.750,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona telematica 20/10/2026 ore 11:00 tramite la piattaforma www.doauktion.it G.D. Dott. Scavuzzo Ugo. Curatore fallimentare Avv. Isaja Ester 3924292603, per info e visita immobile.

TAORMINA (ME)

FABBRICATO - DEPOSITO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG 452/2025

In Taormina (ME), Contrada Fiascara, frazione Trappitello - Lotto UNICO: A) Fabbricato rurale della sup. di 145,55 mq, posto P-1 e PT; B) Collabente privo di tetto con pergola della sup. di 57,00 mq, posto al p.t., categoria A/7, 3,5 vani; C) deposito adibito ad abitazione posto al p.t., composto da n. 3 vani più bagno, sup. 29; D) appezzamento di terreno incolto con magazzini posto al p.t., sup. 940; E) terreno agricolo della sup. di 3.109,20 mq, qualità/classe seminativo, superficie 3595; F) terreno agricolo della sup. di 1.345,00 mq, qualità/classe seminativo. PREZZO BASE Euro 85.965,00. Offerta minima Euro 64.473,75. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 28/10/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.I. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Arlotta Salvatore 0902932021, per info e visita immobile

TAORMINA

TERRENI - FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG 654/2024

In Giardini-Naxos (ME), Contrada Buzzetta - Lotto 1: costituito da varie particelle contermini confinanti sia tra loro che con terreni altre ditte. Su tali particelle insistono dei fabbricati a semplice elevazione f.t. destinati in atto a civile abitazione, magazzino e tettoia aperta destinata a ricovero mezzi fabbricati. PREZZO BASE Euro 153.000,00. Offerta minima Euro 114.750,00. Rilancio minimo in aumento Euro 4.000,00. In Taormina (ME) - Lotto 3: costituito da edificio cielo-terra a due elevazioni costituito da due unità immobiliari destinate a civile abitazione oltre

magazzini e ruderi limitrofi. Completa la proprietà un'area pertinenziale esterna. PREZZO BASE Euro 268.000,00. Offerta minima Euro 201.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 5.000,00. In Taormina (ME) - Lotto 4: edificio cielo-terra a due elevazioni. L'immobile è costituito da unica unità immobiliare su due piani con area esterna pertinenziale. PREZZO BASE Euro 132.000,00. Offerta minima Euro 99.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/11/2026 ore 09:00 presso studio del professionista delegato sito in Messina, Via Ghibellina n. 91 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.I. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Martelli Angela 3284163234, per info e visita immobile

Terreno | Immobile agricolo

MESSINA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 113/2022

In Messina (ME), Contrada Fossa Grande, Faro Superiore - Lotto UNICO: Proprietà per la quota di 1/1 di appezzamento di terreno edificabile, fabbricato in corso di costruzione e deposito attrezzi. L'immobile consiste in un terreno edificabile che risulta essere composto da due particelle sulle quali insistono un fabbricato in corso di costruzione e un piccolo deposito. Dette particelle nell'insieme, sviluppano una superficie di 6.195,00 mq. PREZZO BASE Euro 379.223,50. Offerta minima Euro 284.418,00. Rilancio minimo in aumento Euro 13.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/12/2026 ore 11:00 presso studio del professionista delegato sito in Messina, Corso Cavour n. 106 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Di Pietro Teresa 090669650, per info e visita immobile

facebook

astemobili.it

DO AUCTION



GIOIELLI VENDUTI! 37.962,00€

VEICOLI INDUSTRIALI VENDUTI! 206.965,87€

PARCO AUTOBUS VENDUTO! 437.474,82€

IMBARCAZIONE VENDUTA! 93.004,40€

AUTO D'EPOCA VENDUTA! 143.367,65€

astemobili.it

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107

Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".