

Aste

RIVISTA

GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE
IMMOBILIARI IN ITALIA:
NORD, CENTRO,
SUD E ISOLE



Anno XXIX | 670 | N° 12 • Giugno 2026 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1 NEVE - N° 12 - 12 giugno 2026 - Euro 3,50

 GRUPPO EDICOM | www.asteannunci.it

Rivista Aste Giudiziarie

Anno XXIX - 670

Numero 12

Giugno 2026

Casa editrice
Gruppo Edicom spa



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE

Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923
Sede Legale: Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Venezia-Mestre

STAMPA

Pixartprinting spa - Via G. Galilei, 47/49 • 38015 Lavis (TN)

PUBBLICITÀ

Gruppo Edicom spa
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64

DISTRIBUZIONE

Calabria
Emilia Romagna
Friuli Venezia Giulia
Lazio
Lombardia
Puglia
Sicilia
Toscana
Umbria
Veneto

Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.
La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato.
Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.

REDAZIONI e FILIALI

• VENETO

Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia
Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923
info.venezia@edicomspa.it
- **Filiale di Belluno** -
info@asteannunci.it
- **Filiale di Padova** -
info.padova@edicomspa.it
- **Filiale di Rovigo** -
info.rovigo@edicomspa.it
- **Filiale di Treviso** -
tribunale.treviso@edicomspa.it

• BASILICATA

- **Filiale di Matera** -
info.matera@edicomspa.it

• CALABRIA

- **Filiale di Catanzaro** -
info.catanzaro@edicomspa.it
- **Filiale di Crotone** -
info.crotone@edicomspa.it
- **Filiale di Cosenza** -
info.cosenza@edicomspa.it
- **Filiale di Locri** -
info.locri@edicomspa.it
- **Filiale di Lamezia Terme** -
info.lameziaterme@edicomspa.it

- Filiale di Palmi -

info.palmi@edicomspa.it
- **Filiale di Paola** -
info.paola@edicomspa.it
- **Filiale di Reggio Calabria** -
info.reggiocalabria@edicomspa.it
- **Filiale di Vibo Valentia** -
info.vibovalentia@edicomspa.it

• CAMPANIA

- **Filiale di Benevento** -
info.benevento@edicomspa.it

• EMILIA ROMAGNA

- **Filiale di Ferrara** -
info.ferrara@edicomspa.it

• FRIULI VENEZIA GIULIA

- **Filiale di Pordenone** -
info.pordenone@edicomspa.it

• LAZIO

- **Redazione di Roma** -
info.roma@edicomspa.it
- **Filiale di Civitavecchia** -
info.civitavecchia@edicomspa.it
- **Filiale di Rieti** -
info.rieti@edicomspa.it

• LOMBARDIA

- **Filiale di Bergamo** -
tribunale.bergamo@edicomspa.it

- Filiale di Busto Arsizio -

info.bustoarsizio@edicomspa.it

• PIEMONTE

- **Filiale di Alessandria** -
info.alessandria@edicomspa.it

• PUGLIA

- **Filiale di Bari** -
info.bari@edicomspa.it
- **Filiale di Foggia** -
info@asteannunci.it

• SICILIA

- **Filiale di Messina** -
info.messina@edicomspa.it

• TOSCANA

- **Filiale di Massa Carrara** -
info@asteannunci.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:

GRUPPO EDICOM spa - Rivista Aste Giudiziarie via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre Venezia
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923

Cognome.....

Nome.....

Indirizzo.....

Città..... Prov..... CAP.....

Tel..... email.....

È necessario per emissione fattura/ricevuta scrivere la P.Iva o C.F.

☐ **FORMATO DIGITALE** (pdf) Euro **35,00** a **24 numeri** recapito via email

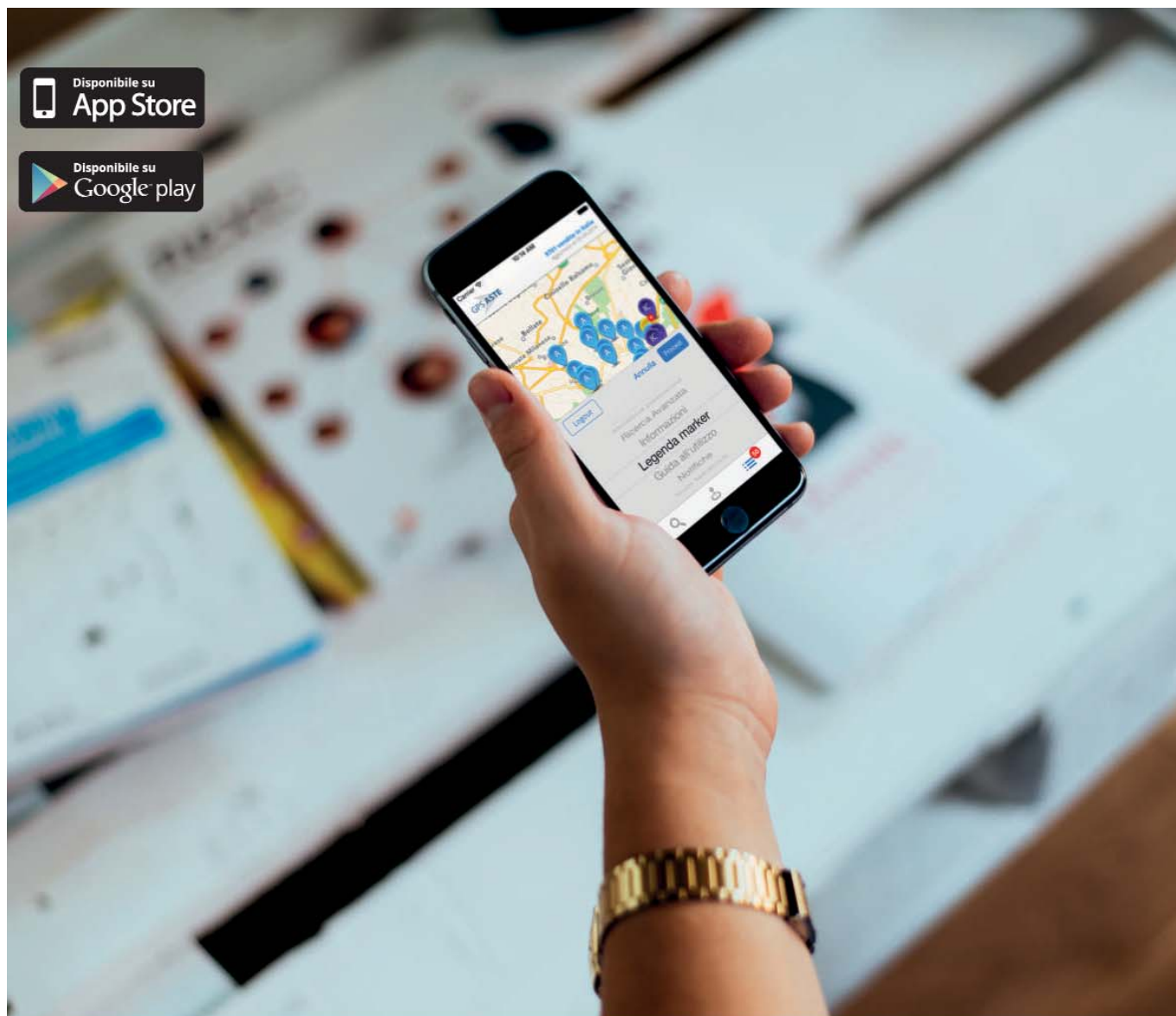
Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Gruppo Edicom spa presso
Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567

causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge. (670)

ABBONAMENTO



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su GPS Aste, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su App Store e Google Play

SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e
fallimenti ordinati per
Tribunale



NORD

EMILIA ROMAGNA	6
Ferrara	pag. 6
Ravenna	pag. 8
FRIULI V. GIULIA	8
Pordenone	pag. 8
VENETO	11
Belluno	pag. 11
Rovigo	pag. 12
Treviso	pag. 13
Venezia	pag. 16



CENTRO

LAZIO	17
Civitavecchia	pag. 17
Rieti	pag. 17
TOSCANA	19
Massa	pag. 19
UMBRIA	20
Terni	pag. 20



SUD

CAMPANIA	23
Benevento	pag. 23
Nocera Inferiore	pag. 26
BASILICATA	27
Matera	pag. 27
PUGLIA	30
Foggia	pag. 30
Trani	pag. 34
Bari	pag. 35
CALABRIA	36
Catanzaro	pag. 36
Cosenza	pag. 37
Crotone	pag. 42
Lamezia Terme	pag. 43
Locri	pag. 44
Palmi	pag. 45
Paola	pag. 47
Reggio Calabria	pag. 47
Vibo Valentia	pag. 48



ISOLE

SICILIA	49
Caltanissetta	pag. 49
Messina	pag. 49
Sciaccia	pag. 49

EMILIA ROMAGNA

Ferrara - Ravenna

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

FERRARA

Tribunale di
FERRARA

Abitazione | Accessorio

ARGENTA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 192/2025

Argenta (FE) - Lotto UNICO: Bando, Via XXIV Maggio. Piena proprietà per la quota di 1/1 di abitazione indipendente con scoperto esclusivo in Argenta località Bando, Via XXIV Maggio: - identificato al catasto fabbricati di Argenta, foglio 114, mappale 70, sub 1, categoria A/4, classe 1, consistenza vani 6,5, superficie catastale totale metri quadri 150, escluse aree scoperte metri quadri 138, rendita catastale Euro 315,56; - Identificato al catasto terreni di Argenta, foglio 114, mappale 70, ente urbano di metri quadri 1387. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Custode Giudiziario Cupellini Maura, tel. 0532206160, maura.cupellini@centristudi.fe.it. Udienda senza incanto 11/09/2026 ore 10:15. G.E. Cristoni Maria Marta.

CODIGORO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 166/2025

Codigoro (FE) - Lotto UNICO: Viale Giacomo Brodolini. Piena proprietà di unità immobiliare di civile abitazione libera da cielo a terra con porticato, garage, due corti di proprietà esclusiva. L'unità immobiliare è costituita da un'abitazione in tipologia a schiera disposta al p.t.-1 libero. Prezzo base Euro 78.500,00. Offerta minima Euro 58.875,00. Custode Giudiziario Stefanelli Giovanna, tel. 0532242752, g.stefanelli@studioacta.fe.it. Udienda senza incanto 11/09/2026 ore 09:00. G.E. Dott. Cantelli Vincenzo.

JOLANDA DI SAVOIA

ABITAZIONE

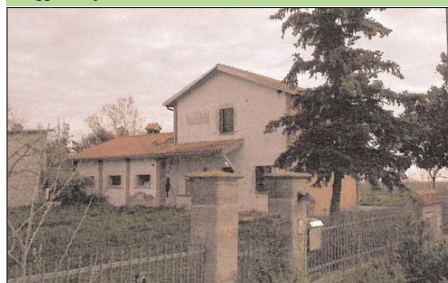
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 203/2025

Jolanda di Savoia (FE) - Lotto 1: Strada Jolanda Bonaglia. Piena proprietà per la quota di 1/1 di abitazione indipendente con basso comodi, magazzino, autorimessa e scoperto esclusivo sito in Jolanda di Savoia, (Fe), Via Bonaglia I Traversa. Prezzo base Euro 69.000,00. Offerta minima Euro 51.750,00. Custode Giudiziario Cupellini Maura, tel. 0532206160, maura.cupellini@centristudi.fe.it. Udienda senza incanto 11/09/2026 ore 10:30. G.E. Cristoni Maria Marta.

JOLANDA DI SAVOIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 13/2025

Jolanda di Savoia (FE) - Lotto 1: Strada Colombana Nuvole. Piena proprietà di fabbricato ex E.R.S.A. ad uso abitazione monofamiliare indipendente, edificato con strutture portanti in murature di mattoni di diversi tipi, solai e falde di copertura prevalentemente in latero cemento, prospetti in parte in murature a vista ed in parte intonacati e tinteggiati, cornici, gronde e pluviali, e marciapiedi perimetrali; nonché con magazzini e basso comodi in corpi staccati e scoperto esclusivo completamente recintato Occupato. Prezzo base Euro 111.000,00. Offerta minima Euro 83.250,00. Custode Giudiziario Dott. Mazzilli Pietro, tel. 0532211440, pmazzilli@affariediritto.com. Udienda senza incanto 11/09/2026 ore 12:45. G.E. Cristoni Maria Marta.

MESOLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 183/2025

Mesola (FE) - Lotto UNICO: Via Mura. Piena proprietà per la quota di 1/1 di abitazione in Mesola località Santa Giustina, Via Mura n. 13. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima Euro 51.000,00. Custode Giudiziario Cupellini Maura, tel. 0532206160, maura.cupellini@centristudi.fe.it. Udienda senza incanto 11/09/2026 ore 10:00. G.E. Cristoni Maria Marta.

OSTELLATO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 130/2025

Ostellato (FE) - Via Lidi Ferraresi, Ostellato FE, Italia. Abitazione su due piani di tipo economico indipendente su 4 lati con terreno agricolo circostante. Prezzo base Euro 14.250,00. Offerta minima Euro 10.700,00. Udienda senza incanto 18/09/2026 ore 09:30. G.E. Dott. Cantelli Vincenzo.

RIVA DEL PO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 151/2025

Riva del Po (FE) - Lotto UNICO: Via Brusantina P. Piena proprietà di abitazione indipendente con basso comodi incompleti in singoli corpi staccati e scoperti esclusivi circostanti. Il fabbricato è composto da portico anteriore di accesso, ingresso soggiorno con vano scale, cucina e bagno al P.T; disimpegno vano scale, corridoio, 3 stanze da letto, bagno e balcone al piano 1, vano ripostiglio praticabile ma non abitabile al piano sottotetto. Il complesso immobiliare è da considerarsi in cattivo stato di conservazione e di manutenzione. Libero. Prezzo base Euro 94.700,00. Offerta minima Euro 71.100,00. Custode Giudiziario Benetti Elena, tel. 0532769615, elenabenetti@studiobenettinanni.com. Udienda senza incanto 11/09/2026 ore 12:30. G.E. Cristoni Maria Marta.

TERRE DEL RENO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 205/2025

Terre del Reno (FE) - Lotto UNICO: Via Tancredi Ludergrani. Piena proprietà per la quota di 1/1 di abitazione con corte esclusiva e autorimessa in Terre del Reno, Località San Carlo, Via Tancredi Ludergrani. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Custode Giudiziario Cupellini Maura, tel. 0532206160, maura.cupellini@centristudi.fe.it. Udienda senza incanto 11/09/2026 ore 10:45. G.E. Cristoni Maria Marta.

www.asteannunci.itwww.asteannunci.it

Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

LAGOSANTO

ABITAZIONE-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 137/2024

Lagosanto (FE) - Lotto UNICO: Via Andrea Costa 6. Piena proprietà di abitazione al pt-1 con garage e annessa area cortile esclusiva, oltre a due vecchi fabbricati ad uso magazzini in corpo separato. L'immobile è così composto: al piano terra ingresso, l'ex garage (adibito a vano abitativo) ampio soggiorno collegato ad una cucina, piccolo disimpegno d ed un bagno. Al p1, due ampie camere da letto di mq. 16,10 e mq. 16, un bagno di mq. 4,60 ed un terrazzino di mq. 5,64. Libero. Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima Euro 46.500,00. Custode Giudiziario Avvocato Mazzoni Manuela, tel. 0532211440, manuela.mazzoni@libero.it. Udienda senza incanto 25/09/2026 ore 10:15. G.E. Dott. Cantelli Vincenzo.

OSTELLATO

ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 20/2025

Ostellato (FE) - Lotto 1: Via Valmana. Piena proprietà di 1 / 2 di abitazione indipendente e magazzino agricolo. L'Abitazione si sviluppa su 2 piani fuori terra, al piano terra si ha ingresso, cucina, servizio igienico, camera da letto, soggiorno/pranzo, vano uso lavanderia (al grezzo) oltre a 2 vani ad uso ripostiglio/cantina con accesso dalla corte e vano tecnico. Al piano primo si trova la zona notte con tre camere da letto. Il fabbricato ad uso magazzino è costituito da un ampio ed unico vano Occupato. Prezzo base Euro 28.900,00. Ostellato (FE) - Lotto 2: Via Valmana. Quota di 1/9 di Compendio composto da

abitazione indipendente con pro servizi, magazzino agricolo, e corte comune. L'abitazione è composta al pt da portico, ingresso, cucina, ripostiglio, tinello/dispensa, servizio igienico, soggiorno/pranzo, vano uso lavanderia (al grezzo) oltre ad ampio vano ad uso ripostiglio/cantina con accesso dalla corte e vano tecnico. Al p1 si trova la zona notte con 3 camere da letto. magazzino è costituito da un ampio ed unico vano. Prezzo base Euro 6.327,77. Ostellato (FE) - Lotto 3: Via Valmana. Quota di 1/9 di proprietà di appezzamenti di terreni agricoli non adiacenti tra loro, di forma planimetrica regolare a orografia piana di superficie catastale varie, per un totale pari a mq. catastali 94.231,00. Alla data del sopralluogo gli appezzamenti risultavano incolti. Prezzo base Euro 15.092,00. liquidatore Dott. Andrea Pavanelli con studio in Ferrara, Via Dè Romei 7, telefono 05321640005, email: pavanelli@studiopavanelli.it.. Udienda senza incanto 18/09/2026 ore 09:00. G.D. Dott. Martinelli Mauro.

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

JOLANDA DI SAVOIA

ABITAZIONE-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 153/2025

Jolanda di Savoia (FE) - Lotto UNICO: Strada Reale Traversa 6. Lotto unico, costituito dalla piena proprietà per 1000/1000 di porzione di vetusto edificio ad uso civile abitazione con magazzino e corte esclusiva, in carente stato manutentivo. Libero. Prezzo base Euro 53.500,00. Offerta minima Euro 40.125,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Gianferrara Silvia, tel. 0532211980, s.gianferrara@gmail.com. Udienda senza incanto 11/09/2026 ore 13:00. G.E. Cristoni Maria Marta.

Immobilie comm.le|ind.le

COMACCHIO

CAPPANONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 124/2025

Comacchio (FE) - Lotto UNICO: Vaccolino, Via Romea. Piena proprietà per la quota di 1/1 di capannone artigianale composto da zona vendita con esposizione, dotato di servizi igienici e un ufficio, oltre a zona produzione. E' presente area cortile esclusiva su tre lati. Sul retro dell'area cortile è ubicato un fabbricato in legno e pannelli, in aderenza al principale L'immobile risulta libero da persone ma non da beni mobili. Prezzo base Euro 108.750,00. Offerta minima Euro 82.000,00. Custode Giudiziario Avvocato Curarati Simona, tel. 3389227823, s.curarati@inwind.it. Udienda senza incanto 25/09/2026 ore 09:00. G.E. Cristoni Maria Marta.

COMACCHIO

RISTORANTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 152/2025

Comacchio (FE) - Lotto UNICO: Lido di Pomposa, Via Monte Penegal. piena proprietà di compendio commerciale ad uso ristorante pizzeria con porticato (categoria D/2), ambienti accessori e di servizio anche in aderenza a creare un unico agglomerato immobiliare abbastanza eterogeneo, tutto sviluppato al piano terra composto di: sala bar-ristorante con cucina servizi igienici, disimpegni, ripostigli, deposito, dispense, pergolato, porticato e modesto scoperto esclusivo. Il complesso immobiliare è locato. Attualmente il conduttore risulta moroso. Prezzo base Euro 285.600,00. Offerta minima Euro 214.200,00. Custode Giudiziario Benetti Elena, tel. 0532769615, elenabenetti@studiobenettinanni.com. Udienda senza incanto 11/09/2026 ore 12:00. G.E. Cristoni Maria Marta.

COMACCHIO

RISTORANTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 161/2025

Comacchio (FE) - Lotto UNICO: Lido di Volano, Via Lido di Volano. Piena proprietà di compendio commerciale ad uso ristorante sviluppato tutto al piano terra, composto di: sala bar-ristorante con cucina servizi igienici, disimpegni e ripostigli vari il fabbricato principale, nonché alloggio personale, ripostigli, depositi, friggitoria, dispense tettoie, verande in corpi staccati e/o in adiacenza, con corti esclusive circostanti. L'immobile risulta occupato in forza di contratto di comodato d'uso gratuito, non opponibile alla procedura esecutiva. Prezzo base Euro 239.000,00. Offerta minima Euro 179.300,00. Custode Giudiziario Benetti Elena, tel. 0532769615, elenabenetti@studiobenettinanni.com. Udienda senza incanto 11/09/2026 ore 12:15. G.E. Cristoni Maria Marta.

Terreno|Immobilie agricole

FERRARA

FABBRICATI RURALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 167/2025

Ferrara (FE) - Lotto UNICO: Baura, Via Ponte Ferriani 55. piena proprietà di compendio immobiliare composto da due fabbricati fatiscenti di natura agricola e precisamente abitazione con annessa unità collabente e fienile collabente, oltre ad ampia area di terreno circostante e stradello che consente l'accesso dalla pubblica via, Occupato. Prezzo base Euro 97.000,00. Offerta minima Euro 72.750,00. Custode Giudiziario Avvocato Ballardini Francesco, tel. 0532476526, avballardini@libero.it. Udienda senza incanto 25/09/2026 ore 10:00. G.E. Dott. Cantelli Vincenzo.

**Tribunale di
RAVENNA****Terreno|Immagine agricola****BAGNARA DI ROMAGNA****TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF n. 2/2022**

BAGNARA DI ROMAGNA (RA) Lotto 3: Tra la via 11 Aprile 1945 e la Via Madonna. Piena proprietà di appezzamento di terreno edificabile non occupato e non utilizzato di ca mq 7389,00. Libero. Prezzo base: Euro 116.000,00, aumento minimo Euro 87.000,00. Vendita senza incanto 28/07/2026 ore 11:00. Professionista Delegato e Custode Rag. Mazzoni Ida tel. 0544501912. G.D. Dott. Gilotta Paolo.

**Tribunale di
PORDENONE****Abitazione|Accessorio****AZZANO DECIMO****VILLINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE N. 147/2018 + 10/2022 + 198/2022 + 76/2023**

Azzano Decimo (PN), Via Nuova Fratte 61 - Lotto UNICO: Fabbricato di tipo Villino disposto su due piani, costituito da due unità uso abitazione di familiari congiunti con accessi autonomi, siti in Via della Luma 3 e via della Luma 5, ma collegate internamente tra loro, aventi servizi, C.T. e scoperto uso giardino comuni, con autorimesse annesse. L'edificio è ubicato in aperta campagna in via della Luma n. 3 e 5, a circa due chilometri dal capoluogo di Azzano Decimo. Entrambe le unità uso abitazione sono situate al piano terra. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 382.000,00. Offerta minima Euro 286.500,00. Vendita sincrona telematica 30/09/2026 ore 15:00 presso lo Studio Notarile del Dott. Maurizio Ascanio sito in Pordenone, Corso Vittorio Emanuele II n. 20/B tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT09H0708412500000000985758, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Ascanio Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CORDENONS**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE N. 17/2025**

Cordenons (PN), Via Monte Grappa 85 - Lotto UNICO: Compendio immobiliare costituito da abitazione posta su 3 livelli. Il Piano terra è composto da due stanze autorizzate come cucina e pranzo ma attualmente adibite a deposito, un bagno e un angolo cottura. L'accesso avviene tramite una corte nella quale sono presenti un ripostiglio ed un sottoscala. Il Piano primo, da una camera, una cucina-soggiorno da un ante bagno e da un bagno dal quale tramite botola si può accedere alla soffitta. Occupata. Difficoltà catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 83.502,80. Offerta minima Euro 62.628,00. Vendita sincrona telematica 29/09/2026 ore 15:00 presso lo Studio Notarile della Dott.ssa Annalisa Gandolfi, in Spilimbergo (PN), Via Andervolti n. 2 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT07I0336512000000000003126, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott.ssa Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

FIUME VENETO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE N. 92/2025**

Fiume Veneto (PN), Pescincanna, Via Solari 43 - Lotto UNICO: Fabbricato d'abitazione con scoperto esclusivo composto da piano T-1-2. Dalla planimetria catastale allegata al titolo di provenienza si evince che il piano terra è composto da ingresso, cucina con secchiaio, zona pranzo, C.T., disimpegno, cantina e deposito; il P.1 è composto da 3 camere un disimpegno ed una zona doccia-w.c., con un poggiatesta non praticabile; il P.2 è composto dalla soffitta. Lo stato di manutenzione è mediocre/scadente. Occupato. Difficoltà catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 89.200,00. Offerta minima Euro 66.900,00. Vendita sincrona telematica 21/09/2026 ore 15:00 presso lo Studio Notarile del Dott. Enrico Paludet, in Pordenone, Piazzale XX Settembre n. 24, tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT83S0835612500000000999447, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Enrico Paludet. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SACILE****UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE N. 102/2024**

Sacile (PN), Via Padova 48 - Lotto UNICO: Facente parte di un fabbricato residenziale a schiera, abitazione costituita da ingresso-soggiorno, cucina-pranzo, corridoio, bagno cieco, lavanderia e c.t. al piano terra; disimpegno, studio (ex soffitta), 3 camere e bagno finestrato al piano primo; locali accessori ripostiglio e cantina al piano interrato. Garage pertinenziale al piano terra. Il tutto con annesso scoperto esclusivo pertinenziale a corte/giardino che si estende su 3 lati intorno al fabbricato. Difficoltà catastali e edilizie. Prezzo base Euro 280.051,90. Offerta minima Euro 210.039,00. Vendita sincrona telematica 22/09/2026 ore 15:00 presso lo Studio Notarile del Dott. Orazio Greco in Pordenone Corso Garibaldi n. 43 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT67Q0863112500000001050154 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Notaio Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

VIVARO**CASA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE N. 248/2015 + 310/2016**

Vivaro (PN), Frazione Tesis, Via Carlo Lenardon 27 - Lotto UNICO: Casa disposta su 3 livelli composta da

cucina, disimpegno, sbratta e bagno, centrale termica e ripostiglio al piano terra; 4 camere, corridoio e bagno al primo piano; soffitta al grezzo suddivisa in due stanze al piano secondo. Completano la struttura i vani cantina e ripostiglio. Terreno ricade in zona C2 di trasformazione urbanistica. Legnaia. Occupata. Prezzo base Euro 53.790,00. Offerta minima Euro 40.342,50. Vendita sincrona telematica 17/09/2026 ore 15:45 presso lo Studio Notarile del Dott. Giorgio Pertegato, sito in Pordenone, Piazzale Ellero Enea dei Mille n. 2, tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT24H0548412500000001000019, per un importo minimo pari al 30% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Pertegato Giorgio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

ZOPPOLA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 163/2023

Zoppola (PN), Via Risera 7 - Lotto UNICO: Unità immobiliare residenziale e isolata, con circostante terreno pertinenziale tenuto a giardino. L'unità si è elevata su 2 livelli fuori terra, ed è composta da un corpo principale adibito ad abitazione, un corpo accessorio posto in aderenza al primo ed utilizzato come deposito e due garage posti sul retro dell'immobile e distinti da diversi subalterni catastali. Occupata. Difficoltà catastali, edilizie sanabili. Prezzo base Euro 178.800,00. Offerta minima Euro 134.100,00. Vendita sincrona telematica 30/09/2026 ore 15:00 presso lo Studio Notarile del Dott. Maurizio Ascanio sito in Pordenone, Corso Vittorio Emanuele II n. 20/B tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT41G05484125000000050000212, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Ascanio Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

ZOPPOLA-PORCIA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 17/2021 + 165/2024

Zoppola (PN), Piazza Vittorio Emanuele II 10 - Lotto 1: Trattasi di unità immobiliare posta a lato nord-est della pubblica viabilità, si estende all'interno della corte. Il corpo di fabbrica si sviluppa all'interno della corte. Si sviluppa in diversi livelli fuori terra, di cui il piano terra con ingresso, soggiorno, cucina, riposti-

glio e lavanderia. Il piano primo ha un atrio da cui si accede a tre camere da letto ed a un bagno. Al piano secondo unico locale adibito a mansarda. Occupata. Difficoltà edilizie ed urbanistiche sanabili. Prezzo base Euro 58.245,00. Offerta minima Euro 43.684,00. Porcia (PN), Via Roveredo 61 - Lotto 2: Unità abitativa posizionata al piano rialzato, essa è costituita da vano open space, pranzo-soggiorno con annesso cucinino. Da questo vano corre un corridoio dal quale ci si immette in un piccolo ripostiglio, all'unica camera da letto ed al bagno. Al piano interrato, con accessibilità sia dalla scala interna e sia dal corridoio, si raggiunge il locale cantina, mentre l'autorimesse è accessibile esclusivamente dal piazzale di manovra. Libera. Difficoltà edilizie ed urbanistiche sanabili. Prezzo base Euro 38.240,00. Offerta minima Euro 28.680,00. Vendita sincrona telematica 23/09/2026 ore 15:30 presso lo Studio Notarile del Dott. Luca Sioni in San Vito al Tagliamento (PN), Via Antonio Altan n. 41/1, tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT34P0835612500000000999337, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

PORDENONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 69/2020

Pordenone (PN), Via Carnaro 20/A - Lotto QUINTO: Appartamento al piano secondo composto da studio, un grande soggiorno, salotto con scala per accesso al piano soppalcato, grande cucina con annesso ripostiglio, nella zona notte un disimpegno, piccolo ripostiglio, bagno, lavanderia, tre camere di cui una matrimoniale presenta un guardaroba ed un servizio igienico. Soffitta. Occupata. Difficoltà edilizie sanabili. Prezzo base Euro 148.500,00. Offerta minima Euro 111.375,00. Vendita sincrona telematica 17/09/2026 ore 15:00 presso lo Studio Notarile del Dott. Giorgio Pertegato, sito in Pordenone, Piazzale Ellero Enea dei Mille n. 2, tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT55J0623012504000016047185, per un importo minimo pari al 30% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Pertegato Giorgio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

FOSSALTA DI PORTOGRUARO

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 173/2023

Fossalta di Portogruaro (VE), Via Nicolò Bettoni 2 - Lotto 1: Unità immobiliare al piano terra di un condominio su 3 piani fuori terra, composta da: una sala principale, due sale collegate di minori dimensioni, angolo caminetto, cucina, due blocchi servizi igienici. Esternamente vi è l'area pertinenziale con la presenza di una veranda. Libera. Difficoltà catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 209.400,00. Offerta minima Euro 157.050,00. Fossalta di Portogruaro (VE), Via Nicolò Bettoni 2 - Lotto 2: Unità immobiliare al piano primo di un condominio su 3 piani fuori terra, composta da: varie stanze, corridoi, 3 bagni. Libera. Difficoltà edilizie sanabili. Prezzo base Euro 112.600,00. Offerta minima Euro 84.450,00. Vendita sincrona telematica 23/09/2026 ore 15:30 presso lo Studio Notarile del Dott. Luca Sioni in San Vito al Tagliamento (PN), Via Antonio Altan n. 41/1, tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT48Z0863112500000001049689, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

FIUME VENETO

COMPLESSO EDILIZIO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 81/2024

Fiume Veneto (PN), Via Risorgimento 44 - Lotto PRIMO: Complesso edilizio ad uso residenziale su più corpi, il principale è su 2 piani ed è composto da pranzo, soggiorno, studio, cucinino, ingresso, ct, wc, ripostiglio e portico al P.T., da 4 camere, corridoio, bagno al P.1, porzione non completata su 2 piani; accessorio staccato uso magazzino, accessorio minore con 2 portici sui lati. Area esterna sistemata a giardino. Occupata. Difficoltà catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 191.250,00. Offerta minima Euro 143.437,50. Fiume Veneto (PN), Via Risorgimento - Lotto SECONDO: Terreno agricolo limitrofo alla strada pubblica, con andamento pianeggiante e di forma rettangolare. Detto terreno risulta nella disponibilità della parte esecutata. Prezzo base Euro 11.250,00. Offerta minima Euro 8.437,50. Vendita sinconca telematica 24/09/2026 ore 17:00 presso lo Studio Notarile della Dott.ssa Anna Milan sito in Pordenone, Vicolo delle Acque n. 2/2 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT21V0863112500000001049693, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott.ssa Milan Anna. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Immibile comm.le|ind.le**SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO****IMMOBILE A DESTINAZIONE COMM.LE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE N. 73/2024**

San Michele al Tagliamento (VE), Viale Italia 14 - Lotto UNICO: Unità immobiliare a destinazione commerciale, precisamente a bar. L'ingresso a Bibione avviene da unica viabilità. La località Lido del Sole è raggiungibile da questa viabilità. L'unità tratta un pubblico esercizio ad attività bar con consumazioni in loco e per asporto. Essa insiste all'estremità del corpo Residence Le Zattere fronte mare. Si sviluppa al piano terra e da parziale soppalco. Occupata. Irregolarità edilizie e catastali; spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 490.000,00. Offerta minima Euro 367.500,00. Vendita sincrona telematica 22/09/2026 ore 15:00 presso lo Studio Notarile del Dott. Orazio Greco sito in Pordenone, Corso Garibaldi n. 43 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT46L0863112500000001052888, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo****CAORLE-PORTOGRUARO****IMM.LE COMM.LE-TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE N. 133/2024**

Caorle (VE), Strada Brussa - Lotto PRIMO: Due unità immobiliari ad uso commerciale che si sviluppano per l'intero piano terra di un complesso immobiliare di due piani che comprende 4 unità principali oltre a 2 accessori. Prezzo base Euro 90.214,00. Offerta minima Euro 67.660,50. Portogruaro (VE), Via Giulia - Lotto TERZO: Terreno utilizzato a capezzagna, da e per i terreni agricoli posti ad est, che comprende anche parte del fossato posto a fianco della stessa capezzagna. Ricade in zona omogenea C1/s residenziale di nuova formazione. Prezzo base Euro 861,00. Offerta minima Euro 645,75. Vendita sincrona telematica 22/09/2026 ore 15:00 presso lo Studio Notarile del Dott. Orazio Greco sito in Pordenone, Corso Garibaldi n. 43 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT2500835612500000000999427, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Terreno|Immibile agricolo**PORDENONE****TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE N. 175/2022**

Pordenone (PN), Pordenone - Lotto TERZO: Terreni ricadenti in zona E4.1 - ambiti agricoli di riequilibrio ambientale e parte in viabilità esistente e/o di previsione e parte in verde di arredo. Libero. Difficoltà catastali sanabili. Prezzo base Euro 18.985,00. Offerta minima Euro 14.239,00. Vendita sincrona telematica 17/09/2026 ore 15:15 presso lo Studio Notarile del Dott. Giorgio Pertegato, sito in Pordenone, Piazzale Ellero Enea dei Mille n. 2, tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT90P0585612500126571555260, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Pertegato Giorgio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

AVIANO**TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE N. 186/2023 + 162/2024**

Aviano (PN), Piazzali, Via Giovanni Minzoni - Lotto UNICO: Appesamento di terreno ineditato denominato "Piazzali", esteso per 13.290,00 mq. catastali su suolo pianeggiante di forma irregolare, comprendente una superficie su pianta ad L ed un tratto stradale di accesso a sud-ovest. Sulla parte di terreno edificabile pari al 62,57% dell'intera superficie, è possibile edificare un insediamento residenziale di nuovo impianto per complessivi mc 6.000,00. Occupato. Prezzo base Euro 156.053,25. Offerta minima Euro 117.040,00. Vendita sincrona telematica 24/09/2026 ore 17:15 presso lo Studio Notarile della Dott.ssa Anna Milan sito in Pordenone, Vicolo delle Acque n. 2/2 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT93M0863112500000001046682, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott.ssa Milan Anna. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

VENETO

Belluno - Rovigo - Treviso - Venezia

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.itTribunale di
BELLUNO

Abitazione | Accessorio

ALANO DI PIAVE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 4/2025

Vendita senza incanto 22/09/2026 ore 13:10. SETTEVILLE (BL), via Dante Alighieri 4 - Lotto 1 - appartamento al piano terra di un condominio, esso è posto a ovest e dispone di due piccole cantine; una posta nel piano interrato del condominio e un'altra è sul blocco esterno; inoltre questo lotto ha un posto auto nel garage al sub 9. è composto da un ingresso che distribuisce una zona pranzo, due camere, due ripostigli (uno al piano terra esterno all'immobile e uno al 15 dello stesso immobile), un bagno, la cucina che è posta di seguito alla zona pranzo. - Prezzo base: Euro 30.500,00 offerta minima Euro 22.875,00. SETTEVILLE (BL), Via Dante Alighieri 4 - Lotto 2 - appartamento al piano terzo di un condominio, dispone di due piccole cantine entrambe all'interno del sub 9, composto da un ingresso che distribuisce una zona pranzo, due camere, un ripostiglio, un bagno, la cucina è posta di seguito alla zona pranzo. - Prezzo base: Euro 26.280,00 offerta minima Euro 19.710,00. Professionista Delegato: Avv. Cotugno Sara tel. 3407172270. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Belluno (0437942822)

LAMON

ABITAZIONE - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 73/2023

Vendita senza incanto 08/09/2026 ore 10:30. LAMON (BL), Via Roma 86 - Lotto UNICO - Abitazione composta al primo piano, sul fronte della via Roma, da corridoio, cucina con zona pranzo e soggiorno, servizio igienico e una camera; sul fronte della via San Pietro da secondo corridoio che dà accesso a due camere da letto (una in origine cucina), un secondo servizio igienico, un cavedio di ventilazione (ripostiglio) dal quale si accede anche alla centrale termica che ha anche accesso dal terrazzo esterno presente sul fronte sud. Deposito che si colloca al piano secondo sottotetto, con accesso dalla via San Pietro posta a monte dell'edificio; si suddivide in due locali, il principale dei quali posto proprio in corrispondenza dell'accesso, mentre il secondo occupa la parte più a est dell'unità; quest'ultimo risulta essere stato utilizzato quale piccolo archivio documenti. - Prezzo base: Euro 45.000,00 offerta minima Euro 33.750,00. Professionista Delegato: Avvocato Dalla Bernardina Luca tel. 0437380768. Custode Giudiziario Belluno IVG (0437942822)

Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le

TAMBRE

ABITAZIONE - MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 56/2024

Vendita senza incanto 28/07/2026 ore 13:30. TAMBRE (BL), Via I Maggio 39 - Lotto 1 - Antica casa di abitazione ristrutturata, composta al piano terra da zona giorno con cucina soggiorno e una lavanderia con un piccolo bagno, al piano superiore ci sono le camere alcune dotate di bagno privato e una stanza disbrigo; al piano sottotetto la soffitta; la ristrutturazione ha tenuto conto dei materiali originari della casa che sono stati valorizzati; risulta libero.

Parcheggi scoperti di fronte alla casa. - Prezzo base: Euro 70.312,50 offerta minima Euro 52.734,37. TAMBRE (BL), Via I Maggio 87 - Lotto 2 - Antica costruzione in pietra adibita ora a deposito, su due livelli fuori terra compreso il sottotetto, è posta in aderenza con una casa di abitazione; il deposito ha una forma rettangolare con tetto a due falde molto spioventi; il piano terra è diviso in due parti con accessi autonomi ed è adibito a deposito, il piano superiore è il sottotetto, sempre adibito a deposito ma non utilizzato in quanto il solaio tra i due piani è in parte crollato; risulta libero. - Prezzo base: Euro 9.000,00 offerta minima Euro 6.750,00. Professionista Delegato: Avv. Baldassi Andrea tel. 3491580605. Custode Giudiziario Belluno IVG (0437942822)

Immibile comm.le | ind.le

SEDICO

ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 14/2025

Vendita senza incanto 22/09/2026 ore 13:30. SEDI- CO (BL), Piazza Martiri 22 - Lotto UNICO - Trattasi di unità adibita a struttura alberghiera al piano primo oltre ad accessori comuni condominiali a p. terra. Per quanto alla distribuzione interna: reception, sala prima colazione, locale privato/guardiola, corridoio, n. 13 camere per ospiti tutte con wc privato (dotati di aerazione forzata), oltre a terrazza comune sul lato nord che consente l'accesso all'unità. - Prezzo base: Euro 425.000,00 offerta minima Euro 318.750,00. Professionista Delegato: Avv. Baldassi Andrea tel. 3491580605. Custode Giudiziario Belluno IVG (0437942822)



www.gpsaste.it



**Tribunale di
ROVIGO**

Abitazione | Accessorio

BAGNOLO DI PO

ABITAZIONE ACCOSTATA CON PERTINENZE E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 69/2025

BAGNOLO DI PO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Napoleonica 742: abitazione accostata di tipo economico T-1 (sup. tot. 179 mq; tot. escluse aree scoperte 163 mq) con pertinenze e area scoperta. Identif. cat. come da Avviso. Libero. L'area sovrastante il tombinamento dello scolo di bonifica è di proprietà del Consorzio di Bonifica, di fatto è utilizzata dall'abitazione e dalla pertinenza, in futuro potrebbe essere richiesta un canone per l'occupazione temporanea. Irregolarità, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rinvia. Prezzo base: Euro 40.000,00, offerta minima: Euro 30.000,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Sandro Secchiero, tel. 042527505. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 01/10/2026 ore 14:15.

CORBOLA

FABBRICATO RESIDENZIALE IN CORSO DI RISTRUTTURAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 45/2025

CORBOLA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Rubini 193: fabbricato residenziale in corso di ristrutturazione (piano T-1-2, 4 vani), accostato con fabbricato accessorio (cat. C/2, 31 mq, piano T), area cortiliva ed ampio scoperto. Identificazione catastale come da Avviso. Vincoli e oneri: esistono precisazioni sulla Perizia a cui si rimanda per tutte le specifiche, anche in merito ad eventuali difformità. Prezzo base: Euro 16.900,00, offerta minima: Euro 12.675,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Diego Ranzani, tel. 042551697. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/09/2026 ore 09:30.

CRESPINO

CASA CON ANNESSI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 94/2025

CRESPINO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Santa Maura 5: casa di civile abitazione (piano T-1, consistenza 9,5 vani, sup. 214) con annessi. Identificazione catastale come da Avviso. Occupato, verrà liberato a seguito di aggiudicazione. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rinvia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 80.000,00, offerta minima: Euro 60.000,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Michele Mazzolaio, tel. 0425421353. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 08/09/2026 ore 12:00.

MEGLIADINO SAN VITALE

ABITAZIONE IN ADERENZA CON ALTRO EDIFICIO E ACCESSORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 144/2025

MEGLIADINO SAN VITALE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Corno 16: vecchio fabbricato di civile abitazione elevato ai piani terra e primo (sup. cat. mq 177), posto in aderenza ad altro edificio sul lato ovest. Il tutto compresa una costruzione accessoria al piano terra in corpo staccato (ad uso ripostiglio) insistente su area di pertinenza esclusiva. Libero all'aggiudicazione. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: non regolare, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 33.300,00, offerta minima: Euro 24.975,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425421640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/09/2026 ore 17:00.

OSPEDALETTO EUGANEO

FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 105/2023

OSPEDALETTO EUGANEO - Lotto 1 - Via Canevare 40: Proprietà di fabbricato residenziale qualità fabbricato rurale F. 15 part. 463 della sup. di 95 mq e F. 15 part. 529 di 53 mq; locale accessorio F. 15 part. 530 della sup. di 7 mq e F. 15 part. 465 di 14 mq. In corso di liberazione. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri, il tutto come da perizia a cui si rinvia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 20.000,00, offerta minima: Euro 15.000,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Giuseppe Carinci, tel. 042622700. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 15/09/2026 ore 10:30.

SANT'URBANO

VILLA CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 47/2023

SANT'URBANO - NUDA PROPRIETA' per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Frazione Carmignano, Via Valgrande 30: villa in stile Liberty (piano S1-T-1; sup. totale 603 mq) con accessori - garage e cantine al piano seminterrato, garages al piano terra, cantina e magazzino in pertinenza staccata - e parco di ampie dimensioni. Libero. Non conforme dal punto di vista catastale, conforme dal punto di vista urbanistico ed edilizio, Vincoli e oneri, il tutto come da perizia a cui si rimanda per ogni dettaglio. Prezzo base: Euro 117.000,00, offerta minima: Euro 87.750,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott.ssa Chiara Turolla, tel. 042591640 - 3939262748. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 16/09/2026 ore 17:00.

STIENTA

FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 5/2025

STIENTA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Maffei 1094: porzione di fabbricato residenziale accostato, disposto su due piani abitabili oltre alla soffitta (consist. 5,5 vani, sup. 129 mq). Pertinente all'abitazione un garage esterno in fatiscenti condizioni e area esclusiva di proprietà. Identificazione catastale come da Avviso. Occupato con contratto di locazione opponibile alla Procedura. Conformità catastale: sostanzialmente conforme.

Vincoli e oneri come da Perizia a cui si rinvia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 21.000,00, offerta minima: Euro 15.750,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Sandro Secchiero, tel. 042527505. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 01/10/2026 ore 14:00.

TAGLIO DI PO

APPARTAMENTO CON GARAGE E TERRENO PERTINENZIALE CORTILIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 65/2025

TAGLIO DI PO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via del Lavoro 39: appartamento ad uso civile abitazione accostata piano terra e primo

(sup. mq 173), con garage (sup. mq 66) e terreno pertinenziale cortilivo. Identificazione catastale come da Avviso. Occupato senza titolo e con occupanti che versano indennità di occupazione nelle more della Procedura. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 102.400,00, offerta minima: Euro 76.800,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Riccardo Borgato, tel. 0425757714. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 08/10/2026 ore 09:00.

Terreno|Immagine agricola

VIGHIZZOLO D'ESTE

TERRENI A DESTINAZIONE EDIFICATORIA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 192/2024

VIGHIZZOLO D'ESTE - Lotto 3 - in Vighizzolo d'Este: Proprietà 1/1 di due lotti di terreno a destinazione edificatoria ubicati in un'area con la presenza di vari fabbricati inseriti in una lottizzazione. I due lotti coprono una superficie di circa 15.000 mq e nella parte a nord del lotto di più ampie dimensioni esiste un'area a destinazione agricola di circa 3.099 mq. Occupato senza titolo, da liberare all'aggiudicazione a cura della Procedura. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rinvia. Prezzo base: Euro 135.168,00, offerta minima: Euro 101.376,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Paola Andriollo, tel. 0425590730. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/09/2026 ore 09:30.



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

Vendite presso A.P.E.T. TREVISO

Abitazione|Accessorio Terreno|Immagine agricola

VITTORIO VENETO

FONDO AGRICOLO CON ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 458/2024

VITTORIO VENETO (TV) - Via San Mor - Lotto UNICO: Piena proprietà per l'intero. Fondo agricolo di complessivi 30.943 m.q. catastali, e precisamente appezzamento di terreno di cui circa 17.630 m.q. a vigneto con pertinenziali: abitazione (civico n. 37) ai piani terra, primo e secondo; magazzino ai piani terra e primo; ricovero attrezzi ai piani terra e primo. Si precisa che un deposito al piano terra risulta demolito e che sussistono taluni manufatti non assenti, sanabili (vedi perizia). Occupato con titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 530.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 397.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in

data 06/10/2026 alle ore 09:30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Corsi Alberta presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

Immagine comm.le|ind.le

PEDEROBBA

LABORATORIO - MAGAZZINI - NEGOZI - SPORTELLI BANCARIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 390/2024

PEDEROBBA (TV): Lotto 1: Via Feltrina, Opificio. Area urbana Prezzo base Euro 485.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 363.750,00. Lotto 2: Via Feltrina, Magazzino Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 25.500,00. Lotto 3: Via Feltrina, Magazzino Prezzo base Euro 15.400,00. Offerta minima Euro 11.550,00. Rilancio minimo Euro 0,00. Vendita senza incanto 29/09/2026 ore 09:00. Lotto 4: Via Feltrina, Magazzino Prezzo base Euro 18.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 14.100,00. Lotto 5: Via Feltrina, Magazzino Prezzo base Euro 18.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 13.650,00. Lotto 6: Via Feltrina, Edificio commerciale Prezzo base Euro 131.700,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 98.775,00. Lotto 7: Via Feltrina, Edificio commerciale Prezzo base Euro 85.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 64.050,00. Lotto 8: Via Feltrina, Negozio Prezzo base Euro 63.300,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 47.475,00. Lotto 9: Via Feltrina, 19, Negozio Prezzo base Euro 206.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 154.500,00. Lotto 10: Via Feltrina, 19, Negozio Prezzo base Euro 78.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 58.800,00. Lotto 11: Via Feltrina, 19, Negozio Prezzo base Euro 90.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 67.950,00. Lotto 12: Via Feltrina, 19, Negozio Prezzo base Euro 215.900,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 161.925,00. Lotto 13: Via Feltrina, 19, Edificio commerciale Prezzo base Euro 367.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 275.250,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro Lotto 14: Via Feltrina, 19, Negozio Prezzo base Euro 72.100,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 54.075,00. Lotto 15: Via Feltrina, 19, Negozio Prezzo base Euro 142.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 106.875,00. Lotto 16: Via Feltrina, 19, Magazzino Prezzo base Euro 20.900,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 15.675,00. Lotto 17: Via Feltrina, 19, Magazzino Prezzo base Euro 51.300,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro

38.475,00. Lotto 18: Via Feltrina,19, Magazzino Prezzo base Euro 41.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 31.200,00. Lotto 19: Via Feltrina,19, Magazzino Prezzo base Euro 11.700,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 8.775,00. Lotto 20: Via Feltrina,19/E, Negozi Prezzo base Euro 131.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 98.400,00. Vendita senza incanto sincrona mista per i Lotti 1, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12,

13, 14, 15, 17 e 20, vendita senza incanto per i Lotti 2, 3, 4, 5, 16, 18 e 19 in data 29/09/2026 alle ore 09:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziactert.it. Delegato alla vendita Notaio Forti Paolo presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite

presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.



TREVIS
Vendite Asset

Abitazione | Accessorio

CASALE SUL SILE

IMMOBILE RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 263/2024

GE Dott.ssa Paola Torresan. Delegato alla vendita Dott. Giovanni Orso CASALE SUL SILE (TV) - Vicolo San Michele 13/a - Lotto unico: Unità residenziale di ca mq 200 commerciali su due piani oltre all'area esterna di pertinenza ad uso esclusivo, costituente la porzione nord di un fabbricato bifamiliare. Composta al piano terra da: soggiorno-pranzo, lavanderia, wc, disimpegno, garage, porticato; al piano primo camera, bagno, guardaroba, disimpegno, vano non praticabile (abusivamente utilizzato come camera da letto). Occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 324.000,00. Offerta minima Euro 243.000,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 25/09/2026 alle ore 10:00 presso il Tribunale di Treviso, in Viale G. Verdi n. 18, Treviso (TV) - Piano Primo - Aula D. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: offerte analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, Viale G. Appiani n. 2/c, Treviso. Offerte telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziactert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, Dott. Giovanni Orso. Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita, Dott. Giovanni Orso, con studio in Castelfranco Veneto (TV) Via degli Olivi n. 6/a Castelfranco Veneto (tel. 0423/721982 email esecuzioni@rco-commercialisti.it).



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

CASTELFRANCO VENETO

IMMOBILE RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare R.G.E. n. 378/2024

del Tribunale di Treviso. CASTELFRANCO VENETO Piazza Europa Unità n. 47 int. 37. Lotto unico: piena proprietà per l'intero di appartamento composto da: (i) soggiorno con angolo cottura, bagni, antibagno e terrazza al piano terzo; (i) disimpegno, bagno e sottotetto (adibito a camera) al piano quarto. Prezzo base: euro 91.000. Offerta minima: euro 68.200. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista fissata per il 25.09.2026 alle ore 09:00 presso il Tribunale di Treviso sito in viale G. Verdi n. 15, Treviso, piano 1, aula 1D. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13:00 del 24.09.2026. Visite al bene da concordare con il Custode giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso con sede in Silea (TV) via Internati del 1943-'45 n. 30, tel. 0422/435022. Informazioni sulla vendita da chiedere al Delegato alla vendita Dott.ssa Cristiana Beraldo con studio in Treviso, via Tolpada n. 1, tel. 0422/412212.

FARRA DI SOLIGO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 57/2025

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Raffaele Gallina FARRA DI SOLIGO (TV) - Frazione Col San Martino, Via Canal Nuovo: Lotto UNICO: Piena proprietà. Fabbricato a destinazione residenziale libero su tre lati, sviluppato ai piani terra e primo, con scoperto pertinenziale. L'abitazione è composta da cucina, soggiorno, antibagno, bagno al piano terra; disimpegno, ripostiglio e due camere al piano primo, per una superficie commerciale di mq. 93; oltre a mq. 30 di area scoperta esclusiva piana e mq. 290 di area scoperta esclusiva acclive. Prezzo base Euro 23.100,00. Offerta minima Euro 17.325,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto

23/09/2026 alle ore 15:00 presso il Tribunale di Treviso, in Treviso, Viale Giuseppe Verdi n. 18, Piano Primo, Aula D. Offerte analogiche entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita in busta chiusa presso la sede di Asset in Treviso, Viale Appiani n. 2/c. Informazioni e appuntamenti da concordare con il custode Aste.com S.r.l. - Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso (tel. 0422-435022/435030; fax 0422 435022; e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it; pec: ivgtreviso@pec.ivgtreviso.it). Per informazioni sulle modalità della vendita rivolgersi al Delegato alla vendita Dott. Raffaele Gallina con studio in Treviso, Via le Canevare n. 30, tel. 0422-22117, email: segreteria@studiosolve.it

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

ALTIVOLE

IMMOBILE RESIDENZIALE CON TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 432/2024

G.E. Dott. Bianco Leonardo. Delegato alla vendita Dott.ssa Martinazzo Sara ALTIVOLE (TV) - Via Roma 10 - Lotto unico: Piena Proprietà 1/1. Unità residenziale singola di ca mq 649 con autorimessa, area cortilizia esclusiva. Composta al piano terra: ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, antibagno, bagno, portici, autorimessa, ripostiglio; al piano primo da corridoio, tre camere da letto, due bagni, ripostiglio, ballatoio; al piano interrato: disimpegno, taverna, centrale termica, locali accessori. Nell'area scoperta è presente una piscina interrata e vari fabbricati accessori destinati a sala macchine, magazzini e tettoie. Prezzo base Euro 190.000,00. Offerta minima Euro 142.500,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 09/10/2026 alle ore 10:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, Viale G. Appiani n. 2/c, Treviso (TV). Offerte telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziactert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, Istituto Vendite Giudiziarie - ASTE.COM Srl - IVG, con sede in Silea (TV), Via Internati 1943 - '45 (tel. 0422435022 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita dott.ssa Sara Martinazzo, con studio in Castelfranco Veneto (TV) Via degli Olivi n. 6/a (tel. 0423/721982 email esecuzioni@rco-commercialisti.it).



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it



TREVISO - Vendite Delegate Professionisti

Abitazione | Accessorio

VITTORIO VENETO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 460/2024

G.E. Dott. Bianco Leonardo. Delegato alla vendita Dott. Orlandi Matteo VITTORIO VENETO (TV) - via Toniolo 65 - Lotto UNICO: Piena proprietà per l'intero. Appartamento realizzato per conto dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale "A.T.E.R." (all'epoca Istituto Autonomo per le Case Popolari "IACP") nell'ambito di intervento di edilizia residenziale pubblica, al piano rialzato con magazzino al piano terra, facente parte di un fabbricato in condominio sito in zona centrale, con locale accessorio

pertinenziale e accesso indipendente dall'area scoperta comune. Nella disponibilità dell'esecutato e della moglie. Prezzo base Euro 43.000,00. Offerta minima Euro 32.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto in data 23/09/2026 alle ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato, dott. Matteo Orlandi, in Treviso (TV) via della Quercia n. 4. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita presso lo Studio del Professionista Delegato. Gli interessati a presentare offerta di acquisto hanno diritto di esaminare i beni formulando apposita richiesta rivolta al Custode Giudiziario ASTE.COM S.r.l., Istituto Vendite Giudiziarie, via Internati 1943-45 n. 30 Silea (TV), tel. 0422-435022, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, mediante il portale delle vendite pubbliche.

Bene Mobile

UNGHERIA

QUOTA SOCIETARIA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Liquidazione G. RG n.75/2025

TRIBUNALE DI TREVISO VENDITA QUOTA 100% CAPITALE SOCIALE DELLA SOCIETA' TORTELLINO CON SEDE IN UNGHERIA Si rende noto che il giorno 13 luglio 2026 alle ore 9:00, presso il Tribunale di Treviso - aula D primo piano, in Viale G. Verdi n. 18, Treviso (TV), si procederà alla vendita con procedura competitiva sincrona-mista di una quota societaria costituente un Lotto Unico per il prezzo base di euro 1.880.000,00 - oltre oneri e imposte di trasferimen-

to di legge e spese tutte. Oggetto della vendita Liquidazione G. RG n.75/2025 Giudice Delegato: Dott.ssa Clarice Di Tullio. Descrizione: piena proprietà della partecipazione societaria per la quota del 100% nella società di diritto Tortellino Tészta- és Édesipari Korlátolt Felelősségű Társaság (numero ISTAT: 10551222-1073-113-13, numero di registrazione sociale: 13-09-063385) con sede in Ungheria (EE) 2700 Cegléd, Mizsei u. 35.

Trattasi di un'azienda industriale di produzione di pasta fresca (3 linee di prodotti: Tortellini/ravioli, Gnocchi, Spätzle) nella città di Cegléd in Ungheria (80 km circa a sud est di Budapest) Prezzo Base: euro 1.880.000,00 [unmilioneottocentototantamila/00]. Rilanci minimi: euro 40.000,00 [quarantamila/00].

Svolgimento della gara - L'aggiudicazione avverrà mediante procedura competitiva di vendita con le modalità indicate nel "Regolamento di vendita" del quale il presente Avviso di vendita costituisce un estratto.

Offerte e modalità di partecipazione - Dovrà essere effettuata un'unica offerta in modalità cartacea o telematica da presentarsi a pena di esclusione entro e non oltre il 10 luglio 2026 alle ore 12.00 cauzionata per un importo pari al 10% del prezzo offerto.

Contatti - Per ulteriori informazioni, gli interessati possono contattare il Curatore dott. Marco Parpinel (con studio in Strada Comunale delle Corti n.56 - 31100 Treviso -TV- 0422-590304) concorsuale1@addendastudio.it. P.E.C.: lg75.2025treviso@pecliquidazionigiudiziali.it

Treviso, 22 maggio 2026
Il curatore Dott. Marco Parpinel



Tribunale di TREVISO - Fallimenti

Immobile comm.le|ind.le

FARRA DI SOLIGO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fallimento n. 40/2022

AVVISO DI PROCEDURA COMPETITIVA DI VENDITA

Tribunale di Treviso - Fallimento n. 40/2022

Il giorno 02 ottobre 2026 alle ore 09:00 avrà luogo procedura competitiva per l'aggiudicazione della piena proprietà del compendio immobiliare rappresentato dai fabbricati noti come "ex filanda" siti in Comune di Farra di Soligo (TV), Via dei Patrioti, giacenti su un'area di oltre 5.000,00 mq a ridosso del centro del paese. Prezzo a base d'asta: 120.000,00 (euro centoventimila/00). La procedura competitiva avverrà presso il Tribunale di Treviso, in Treviso (TV), Viale Giuseppe Verdi n.18, Aula D. L'offerta dovrà essere presentata entro le ore 13:00 del giorno precedente alla procedura competitiva presso l'ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, Viale Graziano Appiani n. 2/c, Treviso (TV). Per ogni informazione gli interessati potranno contattare il curatore Raffaele Gallina, dottore commercialista in Treviso, Via Le Canevare n. 30, int. 4/A (tel.: 0422 - 22117; mail: segreteria@studiosolve.it)



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su
App Store

Disponibile su
Google play



Un nuovo modo per visionare l'immobile in ogni momento: **VIRTUAL TOUR 360°** del bene pubblicato nel sito **www.asteannunci.it**



**Tribunale di
VENEZIA**

Abitazione | Accessorio

CAMPOLONGO MAGGIORE

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 195/2025

CAMPOLONGO MAGGIORE (VE): Lotto UNICO: Via Roma 30, unità abitativa con annesso garage situato sulla via principale del Comune di Campolongo Maggiore (VE), in discreto stato di conservazione. Il tutto meglio descritto nell'avviso di vendita e nella perizia di stima, alla quale si rinvia. Prezzo base Euro 137.207,88. Offerta minima Euro 102.905,91. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 30/07/2026 ore 16:00. Professionista Delegato e Custode Dott. Silvestri Marco tel. 042153626.

MIRA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 219/2024

MIRA (VE), Marano di Mira, Via Argine Destro Canale Taglio 94 - LOTTO UNICO - In vecchio complesso edilizio edificato sull'argine del canale, immobile residenziale attualmente suddiviso in ingresso / soggiorno, due camere e bagno al p. terra e locali di servi-

zio al p. seminterrato. A questo si accede oltre che da una scala a chiocciola posta nel locale principale, dalla corte comune posta sul retro del fabbricato. L'immobile sviluppa complessivamente una superficie lorda di 156 mq e si presenta in condizioni sufficienti ed in uno stato manutentivo piuttosto carente - Prezzo base Euro 59.000,00. Offerta minima Euro 44.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/09/2026 ore 12:00 termine offerte 15/09/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Gruppo Edicom SpA in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Professionista Delegato Avv. Zandinella Marco tel. 0415222277.

SCORZÈ

APPARTAMENTO CON GARAGE E POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 161/2025

SCORZÈ (VE), Località Peseggia, Via Mascagni 16 - LOTTO UNICO - Appartamento al primo terra con scoperto pertinenziale, garage al piano interrato e posto auto scoperto siti in edificio condominiale costruito nel 2001 di complessivi due piani fuori terra composto da quattro unità immobiliari. L'appartamento si compone di unico ampio vano con affaccio sul giardino ad est adibito ad ingresso, cucina, pranzo e soggiorno e di una zona notte composta da due camere e da due bagni. Presente una casetta da giardino per la quale non è stato reperito alcun titolo abitativo. Servitù. Irregolarità. Esiste formalità non cancellabile con il decreto di trasferimento. Occupato con provvedimento di assegnazione in godimento della casa familiare trascritto che il GE ha ritenuto non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 178.000,00. Offerta minima Euro 133.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 15/09/2026 ore 15:30 termine offerte 14/09/2026 ore 12:00. Professionista Delegato Avvocato Alvise Bragadin tel. 0415286059.

Terreno | Immobile agricolo

SANTA MARIA DI SALA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 251/2024

SANTA MARIA DI SALA (VE): Lotto 4: Località Veternigo, Via Rugoletto 27, Appezamento di terreno agricolo. Prezzo base Euro 20.881,00. Offerta minima Euro 15.660,57. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 18/09/2026 ore 11:00. Professionista Delegato Dott.ssa Visentini Samuela tel. 041434801.

MIRA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 448/2018

MIRA (VE), Loc. Gambarare, Via XXV Aprile 23 - LOTTO 3: CORPI A-B - Terreni su cui insistono due fabbricati di aspetto fatiscente. Prezzo base Euro 54.342,53. Offerta minima Euro 40.756,89. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 15/09/2026 ore 10:00 termine offerte 14/09/2026 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Avv. Ceolin Valentina tel. 0415781072.



www.gpsaste.it

LAZIO

Civitavecchia - Rieti

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.itTribunale di
CIVITAVECCHIA

Abitazione | Accessorio

BRACCIANO

PORZIONE DI VILLINO BIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 13/2025 RGF

G.D. Dott.ssa Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 09/09/2026 ore 10:00 tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto Unico: Bracciano (RM), Via del Micciaro 2/a, Porzione di villino bifamiliare a destinazione residenziale su tre livelli per complessivi mq 156, con garage, corte

esterna con giardino e area pavimentata. Prezzo base Euro 180.700,00. (Offerta minima Euro 135.525,00). Offerte in aumento Euro 5.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dr. Fabio Messina Tel. 3336218545, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 153/2025 RGE

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 07/10/2026 ore 15:00 tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Ladispoli (RM), Via Gabriele D'Annunzio 38, Appartamento in piccola palazzina, riportato nel N.C.E.U. nel Comune di Ladispoli (RM) in Via Via Gabriele D'Annunzio n. 38, piano 2° e 3°, int. 8; così disposto: cucina-tinello-soggiorno, un piccolo disimpegno di accesso ad un bagno ed una camera da letto priva di finestra e una seconda camera da letto, realizzata nel 2023 con regolare titolo ed accessibile dalla camera da letto principale. Prezzo base Euro 66.000,00. (Offerta minima Euro 49.500,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. VISCARELLI Fabio Tel. 3928372460, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Terreno | Immobile agricolo

TREVIGNANO ROMANO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 164/2023 RGE

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 14/09/2026 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Trevignano Romano (RM), Via Monte Agliano, 00069 Trevignano Romano RM, Italia, Diritto di proprietà piena ed esclusiva su terreni agricoli in Comune di Trevignano Romano (RM), località Monte Agliano, censiti presso il NCT di detto Comune al foglio 3: Parti 9: BOSCO CEDUO, sup 12.349 mq.; Part 238: BOSCO CEDUO, sup 42.666 mq; Part 239: BOSCO CEDUO, sup 35.914 mq; Part 244: BOSCO CEDUO, sup 9.151 mq; Part 8: SEMINATIVO, sup 5.350 mq; Part 243: SEMINATIVO, sup 580 mq.; Part 241: SEMINATIVO, sup 1.915 mq; Part 62: PASCOLO, sup 6.350 mq. Prezzo base Euro 69.000,00. (Offerta minima Euro 51.750,00). Offerte in aumento Euro 2.100,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Bernardini Andrea, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Tribunale di
RIETI

Abitazione | Accessorio

RIETI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 116/2024 RGE

G.E. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 21/09/2026 ore 10:00 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano terra, con il Gestore della vendita designato. Lotto 1: Rieti (RI), Località San Giovanni Reatino, centro storico, in prossimità della SS. Salaria per Roma, Diritti pari a 1/1 della piena proprietà di immobile sito nel Comune di Rieti, località San Giovanni Reatino, centro storico, in prossimità della SS. Salaria per Roma Trattasi di Casa di civile abitazione e piccola corte annessa con accesso da via pubblica. L'edificio è composto da locale cucina al PT, due piccole camere e bagno al P1, locale caldaia al PT e bagnetto al P1 realizzati in assenza di autorizzazione edilizia, di fianco all'abitazione ed in aderenza ad essa. Prezzo base Euro 31.500,00 (Offerta minima Euro 23.625,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 2: Rieti (RI), frazione San Giovanni Reatino, Diritti pari a 1/1 della piena proprietà di piccolo appezzamento di terreno sistemato a giardino e orto con

sopostante manufatto in legno non assentito sito in comune di Rieti, frazione San Giovanni Reatino, centro storico. Prezzo base Euro 12.450,00 (Offerta minima Euro 9.337,50). Offerte in aumento Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 18/09/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o CUSTODE/DELEGATO AVV. MANUELA IOELE TEL. 0746/218729 MOBILE 340/3548402, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

CONTIGLIANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 90/2025 RGF

G.D. Colonnello. Vendita senza incanto asincrona telematica 09/09/2026 ore 10:45 presso l'aula D (piano terra) del Tribunale di Rieti (RI - 02100 - Piazza Vittorio Bachelet n. 1) e tramite il portale del gestore delle vendite telematiche www.garavirtuale.it Contigliano (RI), Via Campo Bruno n. 4, Abitazione di tipo economico costituito da più locali non direttamente collegati tra loro, posti in parte al piano terra ed in parte al piano primo. Il bene risulta indiviso rispetto ai locali della restante parte del fabbricato posti sullo stesso piano. L'accesso alla corte, e quindi, all'immobile oggetto di procedura attualmente avviene attraverso immobili non pignorati. La corte stessa risulta gravata da una servitù di passaggio. Prezzo base Euro 23.621,50 (Offerta minima Euro 17.716,13). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 08/09/2026 ore 12:00.. Maggiori info c/o CUSTODE/DELEGATO AVV. SIMONA PERUGINI tel. 0765488129 -3487341668,, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FORANO

APPARTAMENTO-POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**ESEC. IMM. n. 63/2024 RGE**

G.E. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 16/09/2026 ore 14:30 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano terra, con il Gestore della vendita Gruppo Edicom SPA e tramite il suo portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Forano (RI), Via Sabina Sud 97, Piena proprietà per la quota di 1/1 di: APPARTAMENTO al P. 1°, con piccola corte esclusiva al P.T. composto da: soggiorno con angolo cottura, disimpegno, n. 2 bagni, n. 2 camere da letto, n. 1 ripostiglio e n. 1 terrazzo di ingresso, per una superficie netta calpestabile di mq. 87.00 ca., corrispondente ad una superficie equivalente "ragguagliata" (omogeneizzata) di mq. 74.77 ca. Confini (Fg. 14 P.la 250) : Nord, Sud ed Ovest : sub. 11; Est: sub. 12. POSTO AUTO scoperto, inserito all'interno del complesso immobiliare, costituito da uno spazio aperto della superficie di mq. 29.00 ca., sufficiente per lo stallo di n. 2 vetture, accessibile per il tramite della corte comune condominiale (sub. 30). Prezzo base Euro 86.000,00 (Offerta minima Euro 64.500,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 15/09/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

MONTOPOLI DI SABINA**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**ESEC. IMM. n. 160/2018 88/2020 RGE**

G.E. Colonnello Roberto. Vendita senza incanto asincrona telematica 14/09/2026 ore 11:00 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, con il Gestore della vendita telematica designato. Montopoli di Sabina (RI), Via Ferruti, snc, Piena proprietà della quota di 1000/1000 di complesso immobiliare, in corso di realizzazione, destinato ad uso commerciale e direzionale privato sito nel Comune di Montopoli di Sabina, Località Ferruti, alla Via Ferruti S.n.c. Allo stato attuale i lavori risultano sospesi e compiuti solamente in riferimento alla struttura intelaiata realizzata in calcestruzzo cementizio armato prefabbricato ed, in parte, nelle tramezzature. Prezzo base Euro 1.518.750,00 (Offerta minima Euro 1.139.062,50). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 11/09/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Custode - Professionista Delegato: Avv. Antonio Contessa tel. 0746.49.87.29 cell. 338.922.8083, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

POGGIO MOIANO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 114/2024 RGF

G.D. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 23/09/2026 ore 10:15 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano terra, Aula D, con il Gestore della vendita GRUPPO EDICOM Spa e tramite il suo portale www.garavirtuale.it. Poggio Moiano (RI), Viale Alessandro Manzoni, 15, 02037 Poggio Moiano RI, Italia, Trattasi di unità immobiliare con destinazione di civile abitazione posta al piano terra dello stabile di appartenenza; essa si distribuisce attraverso un ingresso, un ampio soggiorno, una cucina abitabile, un bagno, e tre camere da letto, di cui 2 matrimoniali. Completano a descrizione un balcone ed un porticato al piano terra, oltre ad un piccolo locale tecnico posto sul fronte posteriore. Si raccomanda un'attenta lettura della perizia, cui si rimanda. Prezzo base Euro 135.714,75 (Offerta minima Euro 101.786,06).

Offerte in aumento Euro 2.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 22/09/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o CUSTODE GIUDIZIARIO E PROFESSIONISTA DELEGATO ALLA VENDITA AVV. LUIGI GIANFELICE Tel /Fax. 0746201306 - mobile 3356161044, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

SCANDRIGLIA**FABBRICATI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 78/2023 RGE

G.E. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 21/10/2026 ore 09:30 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano terra, Aula D, con il Gestore della vendita GRUPPO EDICOM SPA e tramite il suo portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Scandriglia (RI), Via di Sotto 6, Piano terra: zona giorno - soggiorno pranzo mq 28 - cucina mq 14 - zona notte disimpegno 2,5 mq - camera 1 mq 15, camera 2 mq 15, bagno 5 mq. Balcone 8 mq. Piano seminterrato: magazzino 85 mq. Si invita alla lettura attenta elaborato di stima. Prezzo base Euro 65.664,50 (Offerta minima Euro 49.248,37). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Lotto 2: Scandriglia (RI), Via di Sotto 4, Piano terra: cucina 27 mq - locale deposito 3,50 mq - soggiorno/pranzo 37 mq - bagno 6,50 mq. Attraverso scala interna si accede piano primo composto da disimpegno 4 mq, bagno 6 mq, camera 1 15 mq, camera 2. Si chiede all'interessato di visionare attentamente la perizia di stima per miglior comprensione dell'immobile posto in vendita, da aversi qui per trascritta. Prezzo base Euro 52.704,50 (Offerta minima Euro 39.528,37). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 20/10/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Gianfelice Luigi, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it



facebook

astemobili.it

DO AUCTION



TOSCANA

Massa

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.itTribunale di
MASSA

Abitazione | Accessorio

FIVIZZANO

COMPENDIO IMMOBILIARE RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 97/2023

G.E. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto 1 - Fivizzano (MS), Via Roma 4: Piena proprietà 1/1 di compendio immobiliare residenziale costituito dal piano terra, dal piano scantinato e dalla corte esterna che oltre all'area scoperta del sub. 8 del mapp. 173 è costituita anche dai mapp. 811 e 814. Si compone da un ingresso con disimpegno, da n. 2 camere da letto, da un soggiorno, una cucina ed un bagno. Al piano interrato risultano presenti due vani adibiti a cantina oltre al vano scale. Piano primo di altra proprietà. Occupato. Vedasi Avviso e Perizia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 85.000,00. Offerta minima: Euro 63.750,00. Vendita senza incanto con gara sincrona telematica: 14/09/2026 ore 11:00. Gestore: www.astetelematiche.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Pelliccia Simone Guido tel. 0585832349.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

CARRARA

ABITAZIONE - FONDO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Giudizio di Divisione Endoeseccutiva n. 1397/2023

G.I. Dott.ssa PALUMBO SARA. Lotto 3 - Carrara (MS), Località Battilana, Via Aurelia 153: Proprietà di unità staggiata che fa parte di un piccolo compendio immobiliare in pessime condizioni, è una porzione di un vecchio edificio in pietra e muratura, su 3 piani fuori terra, situato precisamente in angolo fra la Statale Aurelia civ. 135 (lato monti), la strada Comunale di Via Battilana (lato Sarzana) e la ferrovia Genova-Pisa (lato mare). E' disposta su 2 piani, angolo Monti-Massa (cons. 3,5 vani) sup. 62 mq totale. Difformità e stato occupativo come da Avviso e Perizia. Prezzo base: Euro 20.014,78. Offerta minima: Euro 15.011,08. Lotto 4 - Carrara (MS), Via Battilana 153: Proprietà di un fondo commerciale al piano terra, utilizzato come bar/Pub, internamente in buone condizioni, distribuito su un unico piano terra di circa mq 43 netti, angolo monti-Massa del piccolo compendio immobiliare. Difformità e stato occupativo come da Avviso e Perizia. Prezzo base: Euro 31.568,34. Offerta minima: Euro 23.676,25. Vendita senza incanto con gara sincrona telematica: 11/09/2026 ore 11:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Giannacchini Anna Maria tel. 0585916695 - 3487823808.

CARRARA

PORZIONE DI CAPANNONE CON BENI MOBILI - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. n. 2/2024

G.D. Dott.ssa PALUMBO SARA. Lotto 1 - Carrara (MS), Località Avenza, Via Passo della Volpe 110: Diritto di 1/1 di piena proprietà di porzione di capannone industriale con piazzale ad uso esclusivo. Al capan-

none si accede dalla corte esclusiva mediante 2 ingressi (uno carrabile e uno pedonale) e un altro carrabile posto sul lato mare. Piano terra: un laboratorio, spogliatoi con servizio igienico, disimpegno uffici, ufficio, wc con antibagno e una zona soppalcata adibita alla lavorazione. Piano Superiore: 4 uffici e 2 ampi vani. Cons mq 760. Inoltre beni mobili come da Avviso. Vedasi Perizia. Prezzo base: Euro 498.900,00. Offerta minima: Euro 374.175,00. Lotto 2 - Carrara (MS), Via Piave 13/D: Diritto di 1/2 di piena proprietà di appartamento al piano secondo, composto da soggiorno/pranzo con angolo cottura, 3 camere, disimpegno, bagno, balcone, con annesso vano ad uso cantina al piano interrato (vani 6). Occupato. Inoltre beni mobili come da Avviso. Vedasi Perizia. Prezzo base: Euro 75.400,00. Offerta minima: Euro 56.550,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona: 07/09/2026 ore 09:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Curatore fallimentare Dott. Lavaggi Marco Pio tel. 0585784796.

Immobilie comm.le | ind.le

LICCIANA NARDI

LOCALE ESPOSITIVO IN DISUSO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. n. 7/2023

G.D. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto 2 - Licciana Nardi (MS), Località Masero, Via Germania: Piena proprietà 1/1 su fabbricato funzionalmente collegato all'unità imm.re di cui al mapp. 522 (quest'ultimo non oggetto di vendita e in proprietà al fall. per la quota del 50%, per il quale è stata avviata la proc. di divisione giudiziale). Il locale, in passato impiegato come area espositiva, è in disuso e in mediocre stato di manutenzione; all'interno vi sono parti di vecchi mobili (valore Euro zero) che dovranno essere smaltiti a cura e spese dell'aggiudicatario. Vedasi Avviso e Perizia. Prezzo base: Euro 29.188,48. Offerta minima: Euro 21.891,36. Vendita senza incanto con gara telematica sincrona: 16/10/2026 ore 12:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Curatore fallimentare Dott. Molendi Marco tel. 058543273.

MONTIGNOSO

IMMOBILE AD USO ALBERGHIERO ARREDATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 83/2019

G.E. Dott.ssa PALUMBO SARA. Lotto UNICO - Montignoso (MS), Cinquale, Via Foce Morta 1: Immobile ad uso alberghiero arredato, in zona pret-

MASSA

tamente turistica/residenziale del Cinquale a fianco dell'arteria stradale principale, distante circa 1 km dal mare e a poche centinaia di metri a valle del tratto autostradale GE-LI. Facciate rifinite con mattoni sabbiati a vista tipo S. Marco, accessibile da vari ingressi, 3 piani, ampio giardino e parcheggio. Corredato di beni e arredi taluni di scarso valore e comunque non di lusso. Per parte occupato-per parte in corso di liberazione. Prezzo base: Euro 1.488.745,50. Offerta minima: Euro 1.116.559,12. Vendita senza incanto con gara sincrona telematica: 11/09/2026 ore 11:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott.ssa Baccioli Elena tel. 0585632760.

TRESANA**FABBRICATO AD USO INDUSTRIALE PRODUTTIVO CON NEGOZIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 86/2024**

G.E. Dott.ssa PALUMBO SARA. Lotto UNICO - Tresana (MS), Località Nave nei pressi di Barbarasco: Diritto della piena proprietà di porzione di fabbricato ad uso industriale produttivo, con annesso negozio. Il fabbricato di cui fanno parte gli immobili in oggetto, edificato su 2 piani fuori terra è composto da più

"blocchi" edificati in tempi e con tipologie costruttive diversi, in ampliamento alla porzione originaria, corrispondente al blocco ubicato più a nord, occupato al piano terra da parte del sub 9. E' adibito allo svolgimento dell'attività di produzione e rivendita di salumi e carni. Diritto della piena proprietà di immobile (sub 10) ubicato al piano terra (sup. 95 mq), è accessibile direttamente dall'esterno da un terrazzamento pavimentato ed è costituito dal vano principale adibito a negozio per la rivendita al pubblico di carni, prodotti della macellazione, salumi e altri generi alimentari, da una grande cella frigorifero attualmente utilizzata per altri usi, e da tre piccoli locali rispettivamente ad uso area selezione carni, cella frigo e locale cassa. Prezzo base: Euro 231.162,95. Offerta minima: Euro 173.372,21. Vendita senza incanto con gara sincrona telematica: 14/09/2026 ore 09:30. Gestore: www.astetelematiche.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Rossi Niccolò tel. 05851980482.

UMBRIA

Terni



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

TERNI



**Tribunale di
TERNI**

Abitazione|Accessorio**TERNI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 21/2019**

Comune di Terni (TR) - Quartiere Città Giardino, Via Fiume 3 - Lotto UNICO - 1/1 - appartamento della sup. comm.le di mq 406,23; al p. terra ingresso/disimpegno, soggiorno collegato alla cucina, bagno e lavanderia. Al p.1 ampio salone, zona notte, disimpegno, vano letto, servizio, ampia camera letto con bagno, camino. Al p.2 zona notte, corridoio, stanze adibite a studio, camera letto e bagno, ripostiglio. Presente ascensore e pergolato in legno - il tutto meglio descritto nella perizia, anche con riferimento ad eventuali difformità urbanistiche e catastali. Prezzo base: Euro 352.743,75. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 264.557,81. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 12/10/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 13/10/2026 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 13/10/2026 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso VENDITA SENZA INCANTO CON MODALITÀ TELEMATICA ASINCRONA a mezzo del gestore GOBID INTERNATIONAL AUCTION S.R.L. Informazioni c/o Delegato: Avv. Martinelli Emanuela Tel. 0744427127.

www.asteannunci.it

TERNI**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 129/2024

Comune di Terni (TR) - Viale Filippo Turati 27 - Lotto UNICO - 1/1 - appartamento al piano 2, servito da scale interne ed ascensore. Internamente diviso in ingresso, ripostiglio, soggiorno, pranzo, cucina, 2 camere da letto, un bagno e n. 3 balconi. Pavimentazione in parquet posato a spina di pesce, pareti tinteggiate, lo stato di manutenzione leggermente degradato. Superficie complessiva di circa mq 129,17. Si rimanda alla perizia di stima a firma del Geom. Marino Talamoni, per una puntuale descrizione dell'immobile. Prezzo base: Euro 101.500,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 76.125,00. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 29/09/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 30/09/2026 ore 15:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 30/09/2026 ore 15:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso VENDITA SENZA INCANTO CON MODALITÀ TELEMATICA ASINCRONA tramite la piattaforma telematica www.gobidreal.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Ferrara Ester Tel. 0763393876.

AMELIA**ABITAZIONE DI TIPO CIVILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 127/2024**

Comune di Amelia (TR) - Strada del Fondo 24h - Lotto UNICO - 1/1 - abitazione di tipo civile; al piano interrato sono presenti una taverna, una cameretta da letto, un bagno e un ripostiglio/lavanderia. Al piano terra è presente un open space con angolo cottura, la zona pranzo e soggiorno. E' inoltre presente un wc. Al piano primo sono presenti due camere da letto

(una attualmente usata come studio), un bagno e un terrazzo, oltre spazio esterno (corte) e un portico al piano terra - il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo base: Euro 82.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 61.875,00. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 08/09/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 09/09/2026 ore 15:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 09/09/2026 ore 15:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso VENDITA TELEMATICA ASINCRONA TRAMITE LA PIATTAFORMA www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avv. AGOSTINI DOMITILLA Tel. 0763344750.

FABRO**IMMOBILI USO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 69/2023**

Comune di Fabriano (TR) - Via del Ponte - Lotto 1 - 1/1 - Trattasi di immobile ad uso residenziale e relativa corte di pertinenza esclusiva, corredato di posto auto

e autorimessa, così composto: piano seminterrato destinato a cantina; piano rialzato destinato a zona giorno e servizio igienico; piano primo destinato a zona notte e servizio igienico; piano secondo, destinato a soffitta, ad uso zona notte e servizio igienico. Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione dell'immobile. Prezzo base: Euro 195.337,41. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 146.503,05. Comune di Fabriano (TR) - Via Salvatore Quasimodo 2 - Lotto 2 - Diritti di 1/2 di piena proprietà e di 1/2 di nuda proprietà - di immobile ad uso residenziale corredato di autorimessa, composto da: p. terzo destinato ad abitazione; p. seminterrato destinato ad autorimessa. Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione dell'immobile. Prezzo base: Euro 93.928,64. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 70.446,48. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 22/09/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 23/09/2026 ore 14:15; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 23/09/2026 ore 14:15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica asincrona a mezzo della piattaforma www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avv. Conti Paola Tel. 0744409491.

NARNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGF 110/2024

Comune di Narni (TR) - Strada Tre Ponti 8 - Lotto UNICO - 1/1 - appartamento al 1° piano suddiviso in: ingresso, cucina con ripostiglio, camera e bagno, camera matrimoniale, studio, bagno e soggiorno. E' inoltre possibile accedere al sottotetto e ad una terrazza tramite una botola senza scala retrattile. L'edificio è stato costruito nel 1964 e la superficie complessiva è di circa mq 295,00. Il CTU non ha dichiarato né la conformità catastale né la conformità edilizia - il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo base: Euro 37.764,85. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 28.323,64. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 06/10/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/10/2026 ore 11:53; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 07/10/2026 ore 11:53 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma www.gobidreal.it. Informazioni c/o Delegato: Avv. BARTOLLINI SILVIA Tel. 3356701766.

NARNI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 117/2024

Comune di Narni (TR) - Frazione Montoro, Via degli Archi 8 - Lotto 2 - 1/1 - abitazione di tipo ultrapolare, posta al piano terra composto da zona soggiorno - cucina di circa 20,2 mq, camera da letto di circa 20,3 mq, nella quale è stato ricavato un locale WC con doccia, senza finestra, di circa 3,2 mq. La zona cucina - soggiorno è dotata di un camino in

muratura - il tutto meglio dettagliato nell'avviso e nella perizia, a cui si fa espresso riferimento. Prezzo base: Euro 13.626,56. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 10.219,92. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 15/09/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/09/2026 ore 13:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 16/09/2026 ore 13:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso VENDITA SENZA INCANTO CON MODALITÀ TELEMATICA ASINCRONA tramite la piattaforma: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato De Pascalis Marco Tel. 0744404604.

NARNI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 33/2024

Comune di Narni (TR) - Strada della Lucciola 22 - Lotto UNICO - 1/1 - abitazione di tipo civile al piano primo, distribuito su livello unico; l'appartamento si compone di una cucina dotata di camino, una sala da pranzo (soggiorno), una camera da letto doppia ed una matrimoniale, servizio igienico, un ripostiglio, disimpegno/corridoio, oltre balcone della superficie netta di mq 11 ca. e balcone coperto. Presenti abusi catastali; il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo base: Euro 85.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 64.125,00. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 29/09/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 30/09/2026 ore 10:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 30/09/2026 ore 10:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma www.gobidreal.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Stella Giacomo Tel. 0744441521.

SAN VENANZO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGF 126/2024

Comune di San Venanzo (TR) - via Monte Peia (Voc.

Ospedaletto) 66 - Lotto 1 - 1/1 - porzione di fabbricato plurifamiliare che si sviluppa su 3 livelli; trattasi di ampio vano residenziale al p. seminterrato con vani accessori quali ripostigli, lavanderia, centrale termica e grande portico antistante, nonché vani soffitti al p. primo/sottotetto - il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo base: Euro 32.906,25. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 24.679,69. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 28/09/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 29/09/2026 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 29/09/2026 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma www.gobidreal.it. Informazioni c/o Delegato: CIACCOLINI FRANCESCO Tel. 0744403154.

Immobilabile comm.le|ind.le

TERNI

UNITA' COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RG 1616/2025

Comune di Terni (TR) - quartiere San Giovanni, Via Montanara 20 - Lotto UNICO - 1/1 - unità immobiliare ad uso commerciale posta al piano terreno; l'immobile ha un'altezza interna di 3,90 mt, presenta due ingressi posti in ambo i lati lunghi del fabbricato condominiale, rispettivamente, ai civici n. 20 e n. 40, con saracinesche metalliche ed infissi vetrati. E' dotato di un bagno, di un antibagno e di un vano interrato ad uso deposito, dalla superficie di 12,24 mq e dall'altezza di 2,30 mt - Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione dell'immobile. Prezzo base: Euro 26.600,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 19.950,00. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 08/09/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 09/09/2026 ore 16:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 09/09/2026 ore 16:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita senza incanto con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Sciarra Ilaria Tel. 3282916347.



STRUTTURA PORTUALE VENDUTA! 263.701,00€

FABBRICATO VENDUTO! 151.489,80€

ABITAZIONE CON VENDITA 1113

STRUTTURA ALBERGHIERA VENDUTA! 1.615.616,00€

ABITAZIONE VENDUTA! 116.403,00€

DO AUCTION

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107

Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".

CAMPANIA

Benevento - Nocera Inferiore

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.itTribunale di
BENEVENTO

Abitazione | Accessorio

BENEVENTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 89/2023

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Benevento Via Benedetto Bonazzi - appartamento facente parte di un fabbricato, non dotato di ascensore, ubicato al piano quinto, composto da soggiorno-pranzo, disimpegno, cucina, due camere da letto, wc e terrazzo; categ. A/4, consistenza vani 4,5, superficie catastale totale mq. 71. Il fabbricato è stato costruito in data antecedente all'1 settembre 1967. Manca attestato di prestazione energetica. occupato dai debitori esecutati. Prezzo base Euro 30.600,00. Offerta minima Euro 22.950,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 22/09/2026 ore 09:30. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Iannella Giovanni. Custode Giudiziario Dott.ssa Pastore Maria tel. 082421027 - email: studioboscosegreteria@virgilio.it

BENEVENTO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 78/2025

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Ponticelli 6 - porzione di fabbricato sviluppatasi su due livelli, comprendente: a) unità immobiliare ad uso abitativo composta da ingresso, salone-cucina, due camere, disimpegno, wc e ampio terrazzo ubicati al piano primo, categ. A/4, consistenza vani 5, superficie catastale totale mq. 80. Risultano diffonibilità. Gli immobili sono liberi. b) unità immobiliare ad uso abitativo composta da disimpegno, sottoscala e deposito/ripostiglio ubicati al piano terra e da cucina, due camere, wc e due piccoli balconi ubicati al piano primo, categ. A/4, vani 4, mq. 77. Risultano diffonibilità. Gli immobili sono liberi. Prezzo base Euro 123.200,00. Offerta minima Euro 92.400,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 22/09/2026 ore 14:30 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte

più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: ufficioastedelega-te@hotmail.com

ARIANO IRPINO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 74/2023

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), Via Angelo Spada 1 - Immobile categoria A/2, consistenza 8 vani, superficie tot. 148 mq. tot. aree scoperte 120mq.; trattasi di una vecchia costruzione, composta al piano seminterrato da due locali cantina, con annesso giardino, è presente una scala esterna esclusiva di accesso al pianoterra e primo, al piano terra da due vani, cucina, bagno, terrazzo e giardino ed al primo piano da tre vani e bagno, entrambi i piani collegati da una scala interna in legno. Occupato. Prezzo base Euro 51.135,00. Offerta minima Euro 38.351,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 16/09/2026 ore 10:30 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Beatrice Antonio. Custode Giudiziario Avv. Beatrice Antonio tel. 082429830 - email: avv.antoniobeatrice@gmail.com

FAICCHIO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 14/2020

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Faicchio (BN), Via Peroni 1 - Abitazione che si sviluppa su

due livelli fuori terra. Al piano terra soggiorno, cucina-pranzo e vano scala che collega verticalmente tutto l'immobile. Al piano primo troviamo n.5 camere da letto, n.2 wc e n.2 disimpegni, Mq 263,85 totali. Annesso al fabbricato vi è il giardino di pertinenza. È presente, inoltre, un annesso di piccole dimensioni posto sul terreno di pertinenza, adibito a raccolta dell'acqua. Sono presenti diffonibilità. Occupato. Prezzo base Euro 154.804,84. Offerta minima Euro 116.103,63. Vendita senza incanto asincrona telematica 09/09/2026 ore 11:00 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Avv. Pascarella Antonio tel. 3337285701 - email: avv.antoniopascarella@gmail.com

MIRABELLA ECLANO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 156/2024

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Mirabella Eclano (AV), Via Calore - Compendio immobiliare formato da un complesso edilizio, composto da appartamenti, locali deposito, negozi, con annessa area pertinenziale: Corpo: A - appartamento al piano terra rialzato composto da cucina, bagno, disimpegno, tre camere, un sottotetto, un terrazzo d'ingresso e un balcone, mq 325,00, A/2, 5 vani. Sono presenti irregolarità. Libero. Corpo B - L'unità immobiliare è costituita da due locali deposito, allo stato grezzo di forma rettangolare, tra loro comunicanti, ubicati al piano seminterrato con annessa area pertinenziale di mq. 129, categ. C/2. Occupati con comodato d'uso gratuito non opponibile alla procedura esecutiva. Corpo: C - Locale, adibito a negozio di esposizione per auto, con bagno e annessa area pertinenziale; piano T, categoria C/1, 114 mq. Sono state riscontrate irregolarità. Occupato con comodato d'uso gratuito non opponibile alla procedura esecutiva. Corpo: D - Ampio deposito per auto, ubicato al pian seminterrato con annessa area pertinenziale; piano S1, categoria C/2, 143 mq. Sono state riscontrate irregolarità. Occupato con comodato d'uso gratuito non opponibile alla procedura esecutiva. Corpo: E - Deposito con annessa area pertinenziale ubicato al piano seminterrato, composto da quattro ambienti tra loro comunicanti, due dei quali adibiti a deposito auto, mentre i restanti presentano un soppalco interno realizzato in struttura metallica e sono destinati ad officina; piano S1, categoria C/2, 98 mq. Sono state riscontrate irregolarità. Occupato con comodato d'uso gratuito non opponibile alla procedura esecutiva. Corpo: F - Locale adibito a negozio di esposizione per auto, composto da due uffici, quattro ambienti di esposizione, un disimpegno e bagno, ubicato al piano terra, categoria C/1, 128 mq. Sono state riscontrate irregolarità. Occupato con comodato d'uso gratuito non opponibile alla procedura ese-

cutiva. Corpo: G - Appartamento ubicato al piano terra e primo composto da androne scala, cucina, bagno, cantinola, disimpegno e due camere da letto, con annessa area pertinenziale. Sono state riscontrate irregolarità. Occupato dal debitore. Corpo: H - Locale deposito ubicato ai piani S1 e S2. Si rileva la presenza di un lastrico solare non accatastato. S1-S2, categoria C/2, superficie 342 mq. Sono state riscontrate irregolarità. Occupato con comodato d'uso gratuito non opponibile alla procedura esecutiva. -Area pertinenziale di 1.177 mq., composta da corte comune al compendio staggito, pavimentata con pavimento industriale. Prezzo base Euro 515.000,00. Offerta minima Euro 386.250,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 06/10/2026 ore 10:00 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Dott. Palombi Antonio tel. 082454264 - email: info@studiopalombi.com

MONTECALVO IRPINO

ABITAZIONE/GARAGE/TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 53/2023 93/2023

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1: Montecalvo Irpino (AV), Viale Europa - Abitazione di 6 vani, 148 mq che si sviluppa tra piano T-1. L'unità abitativa presenta difformità edilizie, urbanistiche e catastali, ovvero diversa distribuzione degli spazi interni e diversa destinazione d'uso, per le quali si rimanda alla perizia di stima. Nella disponibilità del debitore. garage cat. C/6, 50 mq, piano T. garage cat. C/6, 26 mq, piano T. deposito identificato C/2, superficie catastale 30 mq, piano T. Prezzo base Euro 84.172,50. Offerta minima Euro 63.129,38. Lotto 2: Montecalvo Irpino (AV), Montecalvo Irpino - Terreni di tipo seminativo e pascolo, Il CTU non potendo accedere ai terreni in questione, ha estrapolato mappa catastale dal sito dell'Agenzia del Territorio di Avellino, sez. Catasto, allegata alla perizia di stima, a cui si rimanda. Prezzo base Euro 25.476,39. Offerta minima Euro 19.107,30. Vendita senza incanto asincrona telematica 24/09/2026 ore 11:00 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Di Modica Antonella. Custode Giudiziario IVG NAPOLI tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

www.asteannunci.it

PADULI

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 159/2023

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Paduli (BN), Via Ignazia 34 - Intera proprietà di fabbricato in corso di costruzione. Il fabbricato in questione si compone di due piani, un piano seminterrato ed un piano primo. La superficie utile al piano seminterrato e risultata pari a mq.137,00 per una altezza di 2.90 mt. Al primo piano la superficie utile totale è pari a mq. 136,20 mq. con altezza di 2.90 mt. Stato di manutenzione generale: buono esternamente, internamente in fase di ultimazione. Prezzo base Euro 63.889,00. Offerta minima Euro 47.917,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 15/09/2026 ore 16:30 presso lo studio del consulente Emanuele Zeoli, sito in Benevento, via Torre della Catena n. 12 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Avv. Camilleri Claudia tel. 3345481884 - email: claudia.cami@virgilio.it

PAUPISI

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 43/2025

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto 1: Paupisi (BN), Via Giovanni Bovio 13 - Piena proprietà di un'abitazione di tipo popolare, piano S1, categoria A/4, consistenza 5,5 vani, superficie catastale 117 mq. Trattasi di un appartamento ad uso abitativo posto al piano seminterrato di un fabbricato composto da due piani fuori terra. La superficie lorda dell'immobile è pari a circa 116,50 mq, mentre la superficie utile è pari a circa 90,13 mq. L'immobile risulta occupato dal debitore esecutato e dai suoi familiari. Prezzo base Euro 63.872,40. Offerta minima Euro 47.904,30. Vendita senza incanto asincrona telematica

30/09/2026 ore 15:30 presso il proprio studio sito in Montesarchio (BN) alla Via San Martino n. 177/A, tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Dott. Lanni Angelo tel. 3293082036 - email: angelo-lanni@consulenzaglobale.net

SANT'AGATA DE' GOTI

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 64/2024

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Sant'Agata de' Goti (BN), contrada Laiano snc - Intero della piena proprietà di fabbricato sviluppatosi su due livelli collegati da una scala interna in ferro a chiocciola e da una scala esterna in muratura, composto da due vani multiuso, soggiorno, cucina e wc al piano terra e da tre camere da letto, disimpegno, wc e balcone al piano secondo, con pertinenziale corte. Terreni seminativo arborato, classe 2, are 00.38. Prezzo base Euro 16.800,00. Offerta minima Euro 12.600,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 22/09/2026 ore 14:30 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: ufficioastedelega-te@hotmail.com



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

Abitazione|Accessorio Immibile comm.le|ind.le

PIETRADEFUSI

APPARTAMENTI - TERRENO - FABBRICATO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



RGE 234/1997 + 100/2005 + 167/2009

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto 3: Pietradefusi (AV), frazione Dentecane, via Roma 99 - Fabbricato in parte adibito a fabbrica di torrone, comprendente un ampio locale al piano seminterrato adibito a cantina-garage, quattro vani e wc al piano terra, un laboratorio con ufficio al piano primo. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Risultano diffonitività. Occupato, con provvedimento del 21 febbraio 2017, è stata ordinata la liberazione della parte di fabbricato adibita a fabbrica di torrone. Appartamento di quattro vani, cucina, due wc e terrazzo al piano secondo. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Risultano diffonitività. Occupato, con provvedimento del 21 febbraio 2017, è stata ordinata la liberazione della parte di fabbricato adibita a fabbrica di torrone. Prezzo base Euro 33.200,00. Offerta minima Euro 24.900,00. Vendita senza incanto 16/09/2026 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Dott. Russo Rosario tel. 0824313786 - email: russoerusso@hotmail.it

Abitazione|Accessorio Terreno|Immibile agricolo

ARIANO IRPINO

IMMOBILI

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

RGE 228/2015

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), Contrada Torana - a) Fabbricato, ad uso abitativo, sviluppatosi su due livelli, composto da

ingresso, cucina, soggiorno, bagno, cantina, autorimessa, due ripostigli e portico al piano terra e da cucina, ripostiglio, soggiorno, due camere da letto, due bagni e tre disimpegni al piano primo. b) N. 4 autorimesse, ubicate al piano terra, ciascuna di circa mq. 20. c) Terreno, esteso complessivamente mq. 2.371, ad andamento scosceso ed in parte adibito a stradina di accesso al fabbricato innanzi descritto, ricadente in zona PUC V1 "verde di tutela ambientale". d) Terreno, di mq. 130, ricadente in Zona B3. Prezzo base Euro 148.200,00. Offerta minima Euro 111.150,00. Vendita senza incanto 08/09/2026 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Iammarino Ilaria tel. 0824041245 - email: avv.iammarino@gmail.com

SAN SOSSIO BARONIA

FABBRICATO/DEPOSITO/TERRENO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

RGE 142/2024

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: San Sossio Baronia (AV), Contrada Montemauro 4 - fabbricato articolato su due livelli fuori terra (piano terra e primo) realizzato in muratura di tufo di 2,5 vani, superficie 73mq. Manca attestato di prestazione energetica. L'immobile risulta nella disponibilità dei debitori esecutati. deposito 36 mq. otto appezzamenti di terreno. Prezzo base Euro 21.276,57. Offerta minima Euro 15.957,43. Vendita senza incanto asincrona telematica 03/09/2026 ore 16:00 presso il proprio studio sito in Benevento al Via XXIV Maggio n. 2 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Miele Giulia tel. 0824357091 - email: avv.giuliamiele@virgilio.it

Immibile comm.le|ind.le

BENEVENTO

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

RGE 110/2024

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Benevento (BN), località Ponte Valentino snc, Benevento - Complesso industriale all'interno del comprensorio ASI, composto da due corpi di fabbrica adiacenti destinati ad uso ufficio ed a spazi produttivi. Occupati. Prezzo base Euro 423.000,00. Offerta minima Euro 319.500,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 22/09/2026 ore 09:00 presso il proprio studio sito in Benevento (BN) alla via Ennio Goduti n. 10 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Iannella Giovanni. Custode Giudiziario Dott. Lanni Angelo tel. 3293082036 - email: angelolanni@consulenzaglobale.net

Terreno|Immibile agricolo

PAOLISI

TERRENI

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

RGE 37/2019

G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto 2: Paolisi (BN), Viale dell'Arma dei Carabinieri - Terreno superficie 00.06.17. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 31/07/2026 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Passero Mattia tel. 0824040464 - email: mattiapassero@virgilio.it



www.gpsaste.it



**Tribunale di
NOCERA INFERIORE**

Abitazione | Accessorio

NOCERA INFERIORE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 61/2023

NOCERA INFERIORE (SA): Lotto UNICO: via Provinciale Nocera - Sarno 25/7, Porzione di fabbricato unifamiliare con corte esterna esclusiva. L'abitazione è composta da due vani, bagno, lavanderia in piano terra e due vani, bagno e disimpegno in piano primo, sup. utile tot. ca mq 107. Corredata da un vano adibito a cucina (privo di titolo abilitativo). I piani sono collegati da scala esterna. La corte pertinenziale, di ca mq 700, ospita un capannone (destinato ad attività artigianali), deposito e wc, privi di titoli abilitativi e oggetto di Ordinanza di demolizione. Prezzo base Euro 124.000,00. Offerta minima Euro 93.000,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 15/09/2026 ore 16:00. Professionista Delegato Dott. Atonna Giampiero tel. 3929958152. G.E. Dott. Velleca Pasquale

CAVA DE' TIRRENI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 63/2024

CAVA DE' TIRRENI (SA): Lotto UNICO: Località Rotolo, Abitazione con pertinenze, su più livelli, in un fabbricato condominiale, signorile ed in sito panoramico, di antica costruzione, composto al piano terra da vano di ingresso - disimpegno, wc, locale cucina, vano letto. Il locale cucina comunica con corte esclusiva, raggiungibile attraverso due infissi di affaccio. La superficie utile complessiva è pari a mq 42,31. Deposito e corte esclusiva in piano primo sottostrada, consistono di circa mq 19,91 di superficie interna e corte pertinenziale esclusiva con estensione pari a mq 61,08 per un totale, tra superficie non residenziale coperta e scoperta pari a mq 80,99. Locale garage in secondo piano sottostrada, prende accesso da area di manovra comune sub. 16 e risulta di forma rettangolare - trapezia allungata per una consistenza complessiva di mq 19,91 e altezza pari a 3,65 m. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima Euro

82.500,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 25/09/2026 ore 15:30. Professionista Delegato Avv. Castaldi Giovanni tel. 081928755. G.E. Dott. Bobbio Luigi

CAVA DE' TIRRENI

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 93/2024

CAVA DE' TIRRENI (SA): Lotto UNICO: Via Diego Pisapia n. 9 (ex Via Breccelle n. 16), Immobile composto da: - Piano Terra: costituito da n. 2 unità immobiliari con accesso indipendente (UI 1 e 2) dal cortile comune e la scala di risalita al primo ed al secondo livello (UI 3 e 4). - Primo Piano: ospita l'unità immobiliare UI 3 - Secondo Piano sottotetto: ospita l'unità immobiliare UI 4 abusiva Prezzo base Euro 207.830,00. Offerta minima Euro 155.872,50. Vendita senza incanto asincrona telematica 22/09/2026 ore 10:00. Professionista Delegato Avv. Romano Giuseppina tel. 081926508.



Esplora le tue mappe

Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli immobili sempre aggiornata. GPS Aste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d'interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti e riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.

Scopri le aste giudiziarie nella tua città con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciati guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su
App Store e Google Play

Ulteriori dettagli su:

www.gpsaste.it

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di
asteannunci.it

Info: gpsaste@asteannunci.it



GPS ASTE

Le aste giudiziarie
intorno a te

BASILICATA

Matera

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.itTribunale di
MATERA

Abitazione | Accessorio

FERRANDINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RG 1497/2025

G.I. La Battaglia Valeria, professionista delegato Avvocato Lupo Biagio, vendita senza incanto il giorno 07/10/2026 ore 09:30 presso Tramite la piattaforma del gestore della vendita telematica, www.garavirtuale.it, procederà alla vendita senza incanto con modalità telematica "ASINCRONA" ai sensi e per gli effetti dell'art. 573 c.p.c. e della normativa regolamentare di cui all'art. 24 D.M. 26 febbraio 2015, n. 32. Lotto 1: in Via Nicholas Green 105 Ferrandina (MT), Piena proprietà di garage riportato in catasto fabbricati al foglio 43, particella 1075, subalterno 2 (piano S1, categoria C/6, classe 2, consistenza 94, superficie 94, rendita Euro 218,46), sito in Ferrandina (MT) alla via Nicholas Green n.105. Prezzo base Euro 47.837,00. Offerte minime per partecipare Euro 35.877,75. Rilancio minimo Euro 1.913,00. Lotto 2: in Via Nicholas Green 105 Ferrandina (MT), Piena proprietà di abitazione civile riportata in catasto fabbricati al foglio 43, particella 1075, subalterno 3 (piano T, categoria A/3, classe 2, consistenza 4,5, rendita Euro 278,89), sito in Ferrandina (MT) alla via Nicholas Green n.105. Prezzo base Euro 72.980,00. Offerte minime per partecipare Euro 54.735,00. Rilancio minimo Euro 2.919,00. Lotto 3: in Via Nicholas Green 105 Ferrandina (MT), Piena proprietà di abitazione in corso di costruzione riportata in catasto fabbricati al foglio 43, particella 1075, subalterno 5 (piano 1, categoria F/3), sito in Ferrandina (MT) alla via Nicholas Green n.105. Prezzo base Euro 35.280,80. Offerte minime per partecipare Euro 26.460,60. Rilancio minimo Euro 1.411,00. Lotto 4: in Via Nicholas Green 105 Ferrandina (MT), Piena proprietà di abitazione in corso di costruzione riportata in catasto fabbricati al foglio 43, particella 1075, subalterno 6 (piano 2, categoria F/3), sito in Ferrandina (MT) alla via Nicholas Green n.105. Prezzo base Euro 35.280,80. Offerte minime per partecipare Euro 26.460,60. Rilancio minimo Euro 1.411,00. Lotto 5: in Via Nicholas Green 105 Ferrandina (MT), Piena proprietà di sottotetto in corso di costruzione riportato in catasto fabbricati al foglio 43, particella 1075, subalterni 7 e 8 (piano 3, categoria F/3), sito in Ferrandina (MT) alla via Nicholas Green n.105. Prezzo base Euro 18.513,70. Offerte minime per partecipare Euro 13.885,27. Rilancio minimo Euro 741,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835207133, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

NOVA SIRI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 45/2016

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avv. Colucci Stefania; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 15/09/2026 ore 15:45 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto UNICO: in Via Vittorio Bachelet Via Vittorio Bachelet, 75020 Nova Siri, Nova Siri (MT), Piena proprietà di un'abitazione sita in Nova Siri (MT) alla Via Vittorio Bachelet n. 7/A. In Catasto al foglio 49, particella 993, subalterno 12, indirizzo Via Vittorio Bachelet, scala A, interno 2, piano 1, comune Nova Siri, categoria A/2, classe 4, consistenza 6,5 vani, superficie 123 mq., rendita Euro 587,47 Immobile occupato dal debitore e dai suoi familiari. Prezzo base Euro 75.206,25. Offerte minime per partecipare Euro 56.404,69. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Si rende noto che il custode giudiziario è lo stesso professionista delegato alla vendita avv. Stefania Colucci con studio in Matera alla Via XX Settembre n. 67 - tel.0835/337263 pec colucci0379@cert.avvmatera.it., maggiori informazioni su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

NOVA SIRI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RG 1692/2023

G.I. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avv. Morelli Maria Antonietta; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 11/09/2026 ore 16:15 presso Tribunale di Matera alla Via A. Moro, 26 - Aula B, sala aste telematiche, Primo piano. Lotto 2: in Via dei Caduti 5 Via dei Caduti, 5, Nova Siri MT, Nova Siri (MT), Piena proprietà dell'unità immobiliare ubicata in centro storico dell'abitato di Nova Siri all'incrocio tra via Cirillo e via dei Caduti, censito in Catasto Urbano del Comune di Nova Siri al fg. 10, p.la 335, sub 3, piano 1 - cat. A/3 - classe 2 - consistenza 4 vani - superficie 76 mq. Piena proprietà del locale - deposito sito in Nova Siri alla Via dei Caduti n. 5 censito in catasto Fabbricati Comune di Nova Siri al fg. 10, p.la 335 sub 4 piano T, cat. C/2 mq. 33 di pertinenza dell'alloggio. Prezzo base Euro 21.237,75. Offerte minime per partecipare Euro 15.928,31. Rilancio minimo Euro 11.946,21. Maggiori informazioni verranno fornite dal Custode Giudiziario e professionista delegato alla vendita Avv. Maria Morelli presso il suo studio sito in Matera alla Via Nazionale n.40 - tel. e fax 0835/385762 - cell. 335.8122667, e-mail: avv.morelli@outlook.it, PEC:morelli0147@cert.avvmatera.it, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

PISTICCI

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 53/2001

G.E. La Battaglia Valeria, professionista delegato Avvocato Lo Massaro Francesco, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 21/09/2026 ore 15:00 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 2: in Agro di Pisticci, Pisticci (MT), Piena proprietà di fondo rustico sito in agro di Pisticci, riportato in catasto al fg. 66, p.la 90, seminativo irriguo, classe U, Ha 1.23.49 - R.D. Euro 102,04 R.A. Euro 63,78. Il tutto come meglio descritto nell'elaborato peritale in atti. Prezzo base Euro 37.125,00. Offerte minime per partecipare Euro 27.843,75. Rilancio minimo Euro 742,50. Lotto 3: in Agro di Pisticci, Pisticci (MT), Il lotto III si compone di quattro corpi, situati in agro di Pisticci. A: uliveto, classe 2, Ha 0.16.49, B: seminativo, classe 3, Ha 0.89.41, C: seminativo irriguo, classe U, Ha 0.05.30, D: terreno agricolo con fabbricati rurali di Ha 0.18.40 e seminativo irriguo, classe U, Ha 0.00.02. Il tutto come meglio descritto nell'elaborato peritale in atti. Prezzo base Euro 79.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 59.625,00. Rilancio minimo Euro 1.590,00. Lotto 4: in Agro di Pisticci, Pisticci (MT), Il lotto IV si compone di nr. 6 corpi: A: seminativo irriguo, classe U, Ha 0.28.20, B: seminativo, classe 3, Ha 0.00.36, C: seminativo irriguo, classe U, Ha 0.23.69, D: seminativo irriguo, classe U, Ha 0.58.16, E: seminativo irriguo, classe U, Ha 0.00.20, F: seminativo arboreo, classe 2, Ha 0.10.05. Il tutto come meglio descritto nell'elaborato peritale in atti. Prezzo base Euro 24.750,00. Offerte minime per partecipare Euro 18.562,50. Rilancio minimo Euro 495,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 3204231852, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

PISTICCI

ABITAZIONI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 206/2012

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avv. COLLETTA GAETANO MARIO ANTONIO; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 25/09/2026 ore 15:00 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 3: in Via Pietro Nenni 23 Marconia, Pisticci (MT), Appartamento ad uso abita-

tivo sito al primo piano (secondo livello abitativo dopo il piano rialzato) dello stabile di via Pietro Nenni n. 23. L'alloggio occupa l'intero piano dell'edificio. La superficie coperta dell'appartamento è di mq 114,31 a cui si aggiungono mq 18,06 di superfici esterne. Prezzo base Euro 39.975,00. Offerte minime per partecipare Euro 29.981,25. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso lo studio del avv. Gaetano Mario Antonio Colletta, via San Gottardo 10 di Policoro (Mt) - tel fax 0835902158 - 3383055751 e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

TURSI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 99/2016

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avv. D Onofrio Giovanni Battista; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 16/10/2026 ore 16:30 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto UNICO: in Via Roma 122 TURSI VIA ROMA 122, Tursi (MT), Abitazione situata nella zona centrale di Tursi ove si trovano servizi amministrativi e commerciali. L'appartamento è posto al secondo piano e misura mq 122. Manca APE. Prezzo base Euro 39.802,50. Offerte minime per partecipare Euro 29.851,87. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni potranno acquisirsi presso lo Studio dell' Avv. Giovanni Battista D'Onofrio, sito in Pisticci (Mt) alla Via Alighieri, 12, Tel.-Fax 0835 582955, mail: avv.giovannidonofrio@gmail.com PEC: donofrio0122@cert.avvmatera.it - cell. 333 2977225 e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

Immobile comm.le|ind.le

POMARICO

LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 59/2012 92/2021

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avvocato Lella Maria Rosaria; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 09/10/2026 ore 15:30 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto UNICO: in Contrada Manferrara, Pomarico (MT), Piena Proprietà di un laboratorio artigianale sito in Pomarico - C.da Manferrara - Zona P.I.P., in Catasto

U. al Foglio 1, particella 328 sub 1-2-3 e 4. proprietà superficaria dei terreni in Catasto T. al Foglio 1, particelle 206-207 e 209;. Prezzo base Euro 98.675,00. Offerte minime per partecipare Euro 74.006,00. Rilancio minimo Euro 1.974,00. Maggiori informazioni presso l'Avv. Maria Rosaria Lella, professionista delegato e custode giudiziario, con studio legale in Matera alla via Pietro Nenni n. 10 - Tel. e fax 0835/331214 - PEC: lella0331@cert.avvmatera.it e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

MONTALBANO JONICO

ABITAZIONI E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 40/2003

G.E. Berloco Francesca Patrizia, professionista delegato Avvocato Chita Francesco Paolo, vendita senza incanto il giorno 17/09/2026 ore 18:00 presso Studio in Montalbano Jonico (MT) al Corso Carlo Alberto n. 28. Lotto 1: in Via Guglielmo Pepe 7 Montalbano Jonico (MT), Abitazione primo piano composta da quattro vani e accessori, mq 170 commerciali. Prezzo base Euro 14.700,00. Offerte minime per partecipare Euro 11.025,00. Rilancio minimo Euro 300,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835593457, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

ROTONDELLA

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 36/2022

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avvocato Volpe Lorena; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 23/10/2026 ore 16:00 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in C.DA TASCIONE 1 C.DA TASCIONE, Rotondella (MT), piena proprietà di un compendio immobiliare: CORPO A) - catasto fabbricati al fgl 5 p.lla 171, sub. 2, piano T, categoria C/2, cl 1, consistenza 184 mq, - catasto fabbricati al fgl 5, p.lla 131, sub.3, piano T-1, categoria A/7, cl 1, consistenza 12,5 vani, superficie 409 mq (in perizia, è catastalmente costituita da unità abitativa identificata come p.lla 131 sub 3 e da area di corte p.lla 178 sub. 1. -catasto fab fgl 5, p.lla 131, sub.4, piano T, categoria C/2, cl 2, consistenza 37 mq. piena proprietà di un compendio immobiliare: CORPO B) - in catasto terreni al fgl. 5, p.lla 179, qualità FRUTT IRRIG, classe U, superficie catastale 1120 mq, reddito dominicale: Euro 16,20, reddito agrario: Euro 8,68; - in catasto terreni al fgl 5 p.lla 180 qualità FRUTT IRRIG, classe U, superficie catastale 30419, reddito dominicale: Euro 439,88, reddito agrario: Euro 235,65. Prezzo base Euro 104.227,00. Offerte minime per partecipare Euro 78.170,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Maggiori informazioni presso l'Avv. Lorena Volpe, con studio in Matera al Vico XX Settembre n. 23, tel. 329.9772719, pec volpe0355@pec.avvmatera.it, mail lorenavolpe@tiscali.it. Matera, 1 giugno 2026, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

Terreno|Immobile agricolo

MONTALBANO JONICO (MT)

FONDO AGRICOLO CON ANNESSO FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 37/2020

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Gaetano Mario Antonio Colletta; Vendita telematica

senza incanto sincrona mista il giorno 17/09/2026 ore 15:00 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto UNICO: in MONTALBANO JONICO Località Recoleta, Montalbano Jonico (MT), Fondo agricolo in agro di Montalbano Jonico (Mt), località Recoleta, con annessi fabbricati rurali con superficie di mq. 35.921,00. Su detto lotto insiste un fabbricato rurale abusivo non sanabile. Non risulta essere stato emesso ordine di demolizione da parte degli uffici comunali. Si rimanda integralmente alla perizia. Prezzo base Euro 20.531,25. Offerte minime per partecipare Euro 15.398,43. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso lo studio del avv. Gaetano Mario Antonio Colletta, via San Gottardo 10 di Policoro (Mt) - tel fax 0835902158 - 3383055751, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

POLICORO

FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 75/1996

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avvocato Gagliardi Adelaide; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 22/10/2026 ore 15:00 presso TRIBUNALE DI MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in Viale San Giusto Contrada San Giusto, Policoro (MT), Piena proprietà di un fondo rustico con entrostanti fabbricati sito in Policoro (MT), contrada "San Giusto". I terreni sono pianeggianti e sono serviti da idranti della rete irrigua del Consorzio di Bonifica di Basilicata. Vicino il fiume Agri, a pochi chilometri dal centro abitato di Policoro. Piena proprietà di un fondo rustico con entrostanti fabbricati sito in Policoro (MT), contrada "San Giusto". Si tratta di un potere della Riforma Fondiaria sul quale insiste la casa colonica totalmente ristrutturata, un locale deposito ed un capannone agricolo. Vicino il fiume Agri, a pochi chilometri dal centro abitato di Policoro e molto vicino al mar Jonio dove sorge la struttura turistica "Marinagri". Prezzo base Euro 228.182,00. Offerte minime per partecipare Euro 171.137,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Maggiori informazioni presso l'Avv. Adelaide GAGLIARDI con studio legale in Scanzano Jonico Via Novello n. 12, Tel. e Fax. 0835954323. e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

TURSI

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 104/2018

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avvocato Volpe Lorena; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 25/09/2026 ore 16:00 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 3: in Tursi (Mt) alla contrada Canala, Tursi (MT) contrada Canala Tursi (MT), terreni agricoli siti in agro di Tursi (Mt) alla contrada Canala. Prezzo base Euro 64.020,00. Offerte minime per partecipare Euro 48.020,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso l'Avv. Lorena Volpe, con studio in Matera al Vico XX Settembre n. 23, tel. 329.9772719, pec volpe0355@pec.avvmatera.it, mail lorenavolpe@tiscali.it, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it



Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotone, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Milano, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti www.doauction.it e www.garavirtuale.it

PUGLIA

Bari - Foggia - Trani

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

FOGGIA

Tribunale di
FOGGIA

Abitazione | Accessorio

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 100/2024

Avv. Dell'Aquila Venanzio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 11/09/2026 ore 17:00 presso lo studio del delegato in Lucera (FG) viale Ferrovia n. 9. Lotto UNICO: in Via Vittime Civili, 68, 71121 Foggia FG, Italia Foggia (FG) Piena proprietà, per l'intero, di unità immobiliare posta al primo piano di una palazzina sita in Foggia alla via Vittime Civili n. 68, non dotata di ascensore e situata in zona semicentrale della città. L'appartamento è composto da n. 4 vani con accessori, per una superficie lorda di circa 84,31 mq. oltre 9,30 mq. di balconi; il vano uso deposito ha una sup. lorda di 14,00 mq. Classe energetica E. Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima Euro 63.000,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522330, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 349/2019

Avvocato Settembre Salvatore. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 09/09/2026 ore 17:00 presso lo studio legale sito in Apricena (FG), al Corso Generale Torelli n. 112. Lotto UNICO: in Contrada Quadroni delle Vigne Foggia (FG) Abitazione al piano terra con tre vani indipendenti, non intercomunicanti, e abitazione su due livelli composta da soggiorno, cucina, bagno, disimpegno e un vano cantina al piano interrato. La superficie commerciale equivalente complessiva è di 163,09 mq. Gli immobili sono attigui tra loro. L'abitazione al piano terra è in condizioni di forte degrado, l'abitazione su due livelli è

in uno stato di conservazione migliore e presenta ambienti rifiniti. Prezzo base Euro 22.317,00. Offerta minima Euro 16.738,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882645609, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 356/2023

Avv. Tomaiuolo Laura. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 11/09/2026 ore 16:30 presso la Sala delle Aste Telematiche "PI & DI", sita in Lucera alla Via Federico II n. 11, primo piano. Lotto UNICO: in via Ilaria Alpi 3 Foggia (FG) Appartamento per civile abitazione della superficie catastale di mq.70 sito in Foggia al piano terra/rialzato della palazzina L1-B del "Lotto 4", con accesso sia dal civico n.3 di via Ilaria Alpi, che da ingresso secondario autonomo sempre su via Ilaria Alpi (ex 1a traversa di viale Gandhi), percorrendo il giardino, composto di soggiorno con angolo cottura, 2 vani ed accessori, questi consistenti in disimpegno, due bagni, veranda e giardino privato di pertinenze esclusiva, interamente recintato. Prezzo base Euro 87.000,00. Offerta minima Euro 65.250,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso la Sala delle Aste Telematiche "PI & DI", sita in Lucera alla Via Federico II n. 11. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3298886134, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 333/2023

Avv. SANTANGELO UGO LUIGI. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 08/09/2026 ore 16:00 presso la sala Aste Telematiche in Lucera (FG), Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Castelluccio dei Sauri 240 Foggia (FG) Appartamento piano secondo composto da un salone, disimpegni/corridoi, una cucina, due ripostigli, un vano lavanderia, due wc, tre camere; completa l'immobile un balcone in affaccio a nord-ovest e nord-est su corte privata. Prezzo base Euro 88.593,75. Offerta minima Euro 66.445,31. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3498322032, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CARAPELLE

AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 139/2022

Avvocato Vitale Maria Marcella. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 11/09/2026 ore 18:00 presso studio sito in Foggia alla via De Petra n. 1. Lotto UNICO: in Vico C. Carducci 39 Carapelle (FG) Locale in piano seminterrato ad uso autorimessa collettiva e consiste in un ampio locale al piano seminterrato, con accesso da rampa carrabile. All'interno sono stati ricavati n. 9 box auto chiusi e n. 4 box auto aperti. La superficie commerciale è di 1.371,00 mq, con un'altezza interna utile variabile da 2,77 m a 4,00. Prezzo base Euro 146.400,00. Offerta minima Euro 109.800,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3203383053, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CASTELNUOVO DELLA DAUNIA

1/2 DI FABBRICATI E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 157/2022

Avv. Cutruzzola Maria Antonella. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 08/09/2026 ore 11:00 presso la Sala Aste Telematiche in Lucera (FG), Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Castelnuovo della Daunia (FG) Quota pari a 1/2 (un mezzo) della piena proprietà di terreni agricoli e fabbricati rurali, per una superficie complessiva di circa 11,22 ettari, destinazione urbanistica Zona E1 - verde agricolo. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso la sala aste telematiche via Federico II, 11 Lucera (FG). Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881547189, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

www.asteannunci.it

CERIGNOLA
APPARTAMENTO-BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 305/2024

Avv. Mafrolla Giuseppe. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 10/09/2026 ore 17:00 presso lo Studio dell'Avv. Biase Giuseppe Mafrolla, sito in Foggia alla via Rosati n. 159, sc. B, quarto piano e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance spa: www.garavirtuale.it. Lotto 1: in via Monte Amiata 10 Cerignola (FG) Piena proprietà (1000/1000) di APPARTAMENTO al terzo piano della superficie lorda di mq 162,45, posto in edificio condominiale denominato "Residence Parco degli Ulivi 1°", interamente recintato, dotato di ascensore, impianto di riscaldamento autonomo, impianto auto-clave, consistente in cinque vani (soggiorno-pranzo, tinello, tre camere da letto) e accessori (cucina, due bagni, ripostiglio, ingresso e disimpegno) nonché tre balconi, ubicato in Cerignola (FG), via Monte Amiata n.10. Prezzo base Euro 103.125,00. Offerta minima Euro 77.343,00 Lotto 2: in Via Monte Amiata 10 Cerignola (FG) Piena proprietà (1000/1000) di BOX seminterrato della superficie lorda di mq 29,33, posto in edificio condominiale denominato "Residence Parco degli Ulivi 1°" interamente recintato, dotato di ascensore, impianto fornitura acqua, impianto di illuminazione, consistente in un unico vano con piccolo soppalco, ubicato in Cerignola (FG) alla Via Monte Amiata n.10. Prezzo base Euro 15.375,00. Offerta minima Euro 11.531,25. Gestore vendita: www.pro-gess-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3333237399, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA
COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 231/2023

Avv. Siani Cristina Tiziana. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 10/09/2026 ore 17:30 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Strada Comunale Santo Stefano km 1,2 Cerignola (FG) Compendio immobiliare che si sviluppa su una superficie di 1 ettaro. Nella parte antistante, su mq 5400, insistono due ville, di mq 270 ciascuna, entrambe con recinzioni, cancelli, piscina, patio, aiuole e giardini, ampio parcheggio, deposito e vano tecnico. La parte retrostante di mq 4600 è costituita da terreno in parte oliveto. Necessita di permesso a costruire in sanatoria. Classe

energetica C e D. Prezzo base Euro 291.516,00. Offerta minima Euro 218.637,00. Gestore vendita: www.gobidreal.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881770107, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ISCHITELLA
ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 128/2022

Avv. Buonopane Pierpaola. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 28/07/2026 ore 17:30 presso lo studio del Professionista Delegato in Foggia alla Via Mario D'Adduzio n. 3, scala A, piano T presso ASSVIM. Lotto UNICO: in via Uria Loc. Baracca - Foce Varano, Ischitella (FG) Appartamento primo piano raggiungibile attraverso vialetto, scalinata esterna e ballatoio, di mq. 55,90 circa. Attualmente risulta accorpato con l'unità immobiliare identificata catastalmente con il subalterno n. 8 di altra proprietà. La fusione dei due immobili, di pari superficie, ha determinato la costituzione di un'unica abitazione strutturalmente e funzionalmente connessa. L'aggiudicatario dovrà provvedere alla divisione dell'immobile. Prezzo base Euro 25.818,75. Offerta minima Euro 19.364,06. Gestore vendita: www.astetele-matiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LUCERA
APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 64/2019

Avvocato Corvino Ottavia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 11/09/2026 ore 16:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Andrea Mantegna 18 Lucera (FG) Proprietà superficiale di appartamento quarto piano di mq 121 commerciali, composto da ingresso/sala, cucina, disimpegno, bagno e tre camere da letto, oltre due balconi. Classe energetica F. Proprietà superficiale di locale box auto piano terra di mq 18 commerciali. Prezzo base Euro 62.606,25. Offerta minima Euro 46.954,70. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3395239432, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA
ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 6/2024

Avv. Cusmai Sergio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 08/09/2026 ore 16:00 presso la Sala delle Aste Telematiche, sita in Lucera alla Via Federico II n. 11, primo piano. Lotto UNICO: in via Orto Sdanga 104 Manfredonia (FG) Abitazione di tipo economico posta al piano rialzato, con annessa area esterna di pertinenza e posto auto scoperto, sita in Manfredonia (FG) alla via Orto Sdanga n. 104, facenti parte del medesimo compendio. L'abitazione si compone di ingresso-soggiorno-pranzo, una camera, un ripostiglio, un disimpegno che immette nel bagno principale e nella camera matrimoniale con annesso w.c., per una superficie interna di circa mq 79,00; è circondata su tre lati da un balcone di circa mq 41,40 e da un'area verde di pertinenza di circa mq 221,00, in parte pavimentata. Altezza utile interna di circa m 2,70; stato di conservazione buono. Dotata di impianti idrico-sanitario, elettrico, di allarme e di riscaldamento autonomo, dei quali non sono state reperite le relative certificazioni. Posto auto scoperto, della superficie di circa mq 13,00, ubicato nell'area condominiale (vincolata a parcheggio) antistante l'ingresso dell'abitazione, di cui costituisce pertinenza. Prezzo base Euro 181.000,00. Offerta minima Euro 135.750,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884513365, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MARGHERITA DI SAVOIA
APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it
Procedura RGE 327/2022

Avv. De Finis Edoardo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 08/09/2026 ore 17:30 presso la Sala delle Aste Telematiche, sita in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Adige 18 Margherita di Savoia (BT) 1/1 di appartamento cat. A3 - classe 2 consistenza 6,5 vani, piano 2, composto da n.3 camere, soggiorno pranzo con angolo cucinino, bagno, ripostiglio, disimpegno, corridoio e n.2 balconi di pertinenza. Mq. 125. Prezzo base Euro 97.500,00. Offerta minima Euro 73.125,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo

studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881041804, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MARGHERITA DI SAVOIA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 50/1997 400/2010

Dott. Urso Michele. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 10/09/2026 ore 15:30 Sala Aste Telematiche - primo piano, in Foggia, al Viale XXIV Maggio n. 1. Lotto E: in lungo la ex S.S. 159 delle Saline Margherita di Savoia (BT) LOTTO E: Terreni agricoli e fabbricati rurali siti in agro del Comune di Margherita di Savoia, lungo la ex S.S. n. 159 delle Saline, censiti nel N.C.T. e N.C.E.U. del predetto Comune. Il compendio immobiliare ha una consistenza complessiva di circa mq 13.900, oltre fabbricati rurali. I beni sono posti in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, con ogni pertinenza, accessione, ragione, azione, servitù attiva e passiva. Prezzo base Euro 139.000,00. Offerta minima Euro 104.250,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3382977407, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTA NOVA

ABITAZIONE E DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Procedura RGE 251/2021

Avvocato Vitale Maria Marcella. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 11/09/2026 ore 18:00 presso lo studio in Foggia via De Petra n. 1. Lotto 1: in via Della Libertà 30 Orta Nova (FG) Deposito piano terra composto da tre vani comunicanti e piccolo wc. Superficie lorda mq 40. Prezzo base Euro 21.200,00. Offerta minima Euro 15.900,00 Lotto 3: in via Delle Rose 25 Orta Nova (FG) Abitazione piano terra composta da ingresso, cucina, camera letto e bagno. Superficie lorda mq 44. Prezzo base Euro 27.300,00. Offerta minima Euro 20.475,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3203383053, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

RODI GARGANICO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Procedura RGE 41/2022

Avv. Lucisano Silvana. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 08/09/2026 ore 18:00 presso la Sala delle Aste Telematiche "PI & DI", sita in Lucera alla Via Federico II n. 11, primo piano. Lotto 5: in Corso Ruggiero Bonghi 10/c Rodi Garganico (FG) Unità immobiliare posta al piano secondo e si compone di sala pranzo, un soggiorno, un cucinino, due camere, un wc ed un ripostiglio e presenta una superficie commerciale di metri quadrati 121. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima Euro 40.500,00 Lotto 6: in Via Carmine Grossi 7 Rodi Garganico (FG) Unità immobiliare posta al piano secondo e si compone di ingresso, un soggiorno, una cucina abitabile, tre camere, due bagni finestrati, un ripostiglio ed una lavanderia con finestra e presenta una superficie commerciale di metri quadrati 163. Prezzo base Euro 126.000,00. Offerta minima Euro 94.500,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811961956, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN PAOLO DI CIVITATE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 189/2019

Avvocato Di Dio Carmine. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 30/07/2026 ore 09:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Monsignor Mucedola 13 San Paolo di Civitate (FG) Abitazione composta da piano terra (soggiorno-cucina, camera letto e wc), primo piano (camera letto, soggiorno con cucina e wc) e piano secondo-sottotetto (camera, wc e terrazzo coperto da struttura in acciaio). Il piano terra ha un accesso indipendente rispetto ai piani superiori che sono tra loro collegati da una scala interna. Presente APE. Prezzo base Euro 29.892,49. Offerta minima Euro 22.419,36. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Procedura RGE 91/2023

Avv. Spiritoso Sara. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 11/09/2026 ore 11:00 presso studio in Foggia, alla Via A. Torelli n. 4. Lotto UNICO: in via Giulio Cesare 72 San Severo (FG) Appartamento al secondo piano porta a sinistra sul pianerottolo salendo le scale, della superficie lorda di mq. 115, facente parte di un fabbricato condominiale, privo di ascensore, che si eleva di due piani oltre al piano terra. Detto immobile risulta composto da 6 vani catastali con n.1 W.C., con impianto elettrico a norma, impianto di riscaldamento autonomo, doppi infissi in anticorodal, ristrutturato nel 2020/21, in condizioni generali di buona conservazione. Classe energetica E. Prezzo base Euro 37.125,00. Offerta minima Euro 27.843,75. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 088131127, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TORREMAGGIORE

APPARTAMENTO/CANTINA

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Procedura RGE 392/2024

Avv. Rago Giorgio. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 24/09/2026 ore 16:00 Presso l'aula aste telematiche Pi +Di sita in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto 1: in Via Trento 105 Torremaggiore (FG) Piccola unità abitativa di tipo economico in piano terra con annessa piccola cantinola in piano interrato. L'unità abitativa posta a piano terra consta di un vano ingresso-cucina all'interno del quale è stato ricavato un piccolo bagno intercomunicante con la cucina e di una camera da letto cieca, il tutto per superficie lorda coperta di 39,00 mq, e per un'altezza interna utile di 3,13 m. La piccola cantina interrata invece è allo stato inutilizzabile. Prezzo base Euro 23.600,00. Offerta minima Euro 17.700,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it.

Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882332603, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TRINITAPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Procedura RGE 75/2020

Avvocato Settembre Salvatore. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 09/09/2026 ore 17:30 presso lo studio legale sito in Apricena (FG), al Corso Generale Torelli n. 112. Lotto 1: in Via della Transumanza 101 Trinitapoli (BT) Appartamento in piano terra, rialzato rispetto alla quota terreno; si presenta in un buono stato di conservazione generale ed è dotato di tutti gli impianti. I vari ambienti sono intonacati a civile, mentre il bagno e la cucina sono rivestiti con piastrelle. Consistenza: tre vani (soggiorno-pranzo e due camere da letto) ed accessori (cucina, bagno, ripostiglio e disimpegno), nonché due balconi. L'immobile dispone di Attestato di Prestazione Energetica (APE). Prezzo base Euro 34.173,00. Offerta minima Euro 25.630,00 Lotto 2: in Via della Transumanza 101 Trinitapoli (BT) Appartamento primo piano in un buono stato di conservazione generale ed è dotato di tutti gli impianti. I vari ambienti sono intonacati a civile, mentre il bagno e la cucina sono rivestiti con piastrelle. E' composto da cinque vani (soggiorno-pranzo e quattro camere da letto) ed accessori (cucina, bagno, ripostiglio, ingresso e disimpegno), nonché due balconi. Sup. cat. mq. 122 L'immobile dispone di Attestato di Prestazione Energetica (APE). Prezzo base Euro 18.333,00. Offerta minima Euro 13.750,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882645609, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VICO DEL GARGANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 143/2024

Avv. Di Giovine Maria Assunta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 10/09/2026 ore 17:30 presso la sede dello studio del delegato, in Lucera, p.zza della Repubblica n. 10. Lotto UNICO: in Via Risorgimento 64 Vico del Gargano (FG) Lotto A - per la quota di 1000/1000 della piena proprietà: Appartamento per civile abitazione sito in zona centrale del Comune di Vico del Gargano, con accesso in 1° piano dal civico 64 di una palazzina condominiale a quattro livelli fuori terra. L'accesso all'immobile avviene dalla porta a sinistra salendo la scalinata condominiale. Si compone di soggiorno, due camere da letto, cucina, bagno e corridoio-disimpegno. Il tutto per una superficie lorda di 85 mq, superficie netta 62 mq. Prezzo base Euro 52.300,00. Offerta minima Euro 39.225,00. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881548759, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ZAPPONETA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Procedura RGE 403/2023

Occhicone Giuseppe. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 03/09/2026 ore 11:00 presso la Sala Aste in Lucera alla Via Federico II numero 11. Lotto UNICO: in Via Dante Alighieri 11B Zaponeta (FG) Appartamento al primo piano composto da: ingresso/soggiorno, angolo cucina, distributore, due camere da letto e due bagni per 93 mq commerciali. Manca il certificato di agibilità e presente una difformità minore. Classe energetica C. Prezzo base Euro 45.141,00. Offerta minima Euro 33.856,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 088264592, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

FOGGIA

APPARTAMENTO/OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Procedura RGE 197/2018

Avv. Lucisano Silvana. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 08/09/2026 ore 18:00 Sala delle Aste Telematiche "PI & DI", sita in Lucera alla Via Federico II n. 11, primo piano. Lotto UNICO: in Strada Statale 16 Adriatica località "Quadrone delle Vigne", Foggia (FG) Immobile ad uso abitazione che si sviluppa a piano terra costituito da ampio salone, due camere, cucina, ripostiglio, tre bagni, tutti serviti da un lungo corridoio centrale, per una superficie commerciale di mq. 169 di cui mq. 58 la superficie del porticato. Classe energetica E. Ex opificio che si sviluppa a piano terra ed a piano seminterrato, costituito da tre corpi principali più due piccoli corpi accessori ed un'ampia corte in cui è presente un pozzo ora artesiano, avente una superficie commerciale di 647 mq., superficie lorda di mq. 632, superficie corte di mq. 1.468 e superficie lorda illegittima

di mq. 7. Classe energetica G. Prezzo base Euro 143.395,00. Offerta minima Euro 109.046,25. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811961956, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CASALVECCHIO DI PUGLIA

APPARTAMENTI, CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Procedura RGE 44/2022

Avvocato Palumbo Gianluca. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 10/09/2026 ore 16:00 presso studio professionale, in Lucera, alla via Fiorelli 14. Lotto 2: in Contrada Finocchito Casalvecchio di Puglia (FG) Capannone agricolo-industriale di 1.022,22 mq. di superficie lorda priva di portoni e composta da muro in blocchi di tufo, sormontata e coperta con lamiera ondulata. Forma e pendenze del tetto non sono conformi a quanto riportato nel progetto allegato alla richiesta del permesso a costruire. Il pavimento è in magrone di cemento senza ulteriore rivestimento. Immobile gravato da diritto di superficie. Casa del custode del capannone e contiene al suo interno i meccanismi di comando del bilico posto sul suo lato destro. E' costituito da un piccolo ingresso, cucina, due stanze e bagno ed è realizzato con materiali commerciali. Gli infissi sono in materiale sintetico, il pavimento in graniglia e in monocottura e muri ricoperti da tempera. Classe energetica "G" Immobile gravato da diritto di superficie. Terreno composto dalla p.lla 442 esteso 3203 mq, che di fatto costituisce una pertinenza dei due fabbricati in quanto rappresenta la corte che circonda sia il capannone che l'appartamento del custode. La p.lla 475 è un terreno esteso 4415 mq; La p.lla 476 è un terreno esteso 64 mq su cui è costruito l'aerogeneratore. Immobile gravato da diritto di superficie. Prezzo base Euro 116.686,52. Offerta minima Euro 87.514,90. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522915, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immobilie comm.le|ind.le

LUCERA

CAPANNONE RURALE CON ANNESSA ZONA UFFICI

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Procedura RGE 172/2023

Occhicone Giuseppe. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 03/09/2026 ore 11:00 presso la sala Aste Telematiche in Lucera (FG), Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Contrada Santa Annunzia Lucera (FG) Capannone rurale con annessa zona uffici

ci piano T-1. L'immobile è costituito da un capanno prefabbricato ad uso rurale composto da: - Zona trasformazione e deposito di circa 1.500 mq. - Zona uffici disposta su due livelli (piano terra e primo piano) per una superficie complessiva di circa 250 mq. - Area esterna di pertinenza di circa 1.022 mq. Prezzo base Euro 216.563,00. Offerta minima Euro 162.423,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 088264592, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

CASTELNUOVO DELLA DAUNIA

DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 80000092/2003

Avv. Di Giovine Maria Assunta. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 08/09/2026 ore 17:30 presso lo Studio Legale, in Lucera alla Piazza della Repubblica civico 10. Lotto 4: in località Porcini

Castelnuovo della Daunia (FG) Fabbricato ad uso deposito e rimessaggio mezzi e attrezzi agricoli, con annesso terreno seminativo della superficie lorda di mq. 568 con corte di pertinenza di mq. 4800 e terreno di ha 00.63.62. Prezzo base Euro 46.300,00. Offerta minima Euro 34.725,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881548759, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Terreno|Immibile agricolo

ORTO NOVA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RG 3311/2023

Avv. De Trino Cristinano. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 10/09/2026 ore 16:00 Presso la Sala Aste del Gruppo Edicom Spa sita in Foggia (FG) al Viale XXIV Maggio n. 1. Lotto 1: in Torre Giordano Orta Nova (FG) Piena proprietà di terreno agricolo sito nel Comune di Orta Nova (FG), in località Torre Giordano, distinto al Catasto Terreni al foglio 42, particella 224, coltivato in parte a seminativo ed in parte a uliveto, con accesso da un tratturo interpodere denominato in mappa "strada vicinale delle quote" che si diparte dalla strada Provinciale n°10 che a sua volta si interseca con

la strada Statale n° 16. Prezzo base Euro 13.065,00. Offerta minima Euro 9.798,75 Lotto 2: in Torre Giordano Orta Nova (FG) Piena proprietà di terreno agricolo sito nel Comune di Orta Nova (FG), in località Torre Giordano, distinto al Catasto Terreni al foglio 42, particella 225, in catasto indicato come qualità seminativo irriguo, classe U, superficie ha 00.37.68 con accesso da un tratturo interpodere denominato in mappa "strada vicinale delle quote" che si diparte dalla strada Provinciale n°10 che a sua volta si interseca con la strada Statale n° 16. Prezzo base Euro 18.840,00. Offerta minima Euro 14.130,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione|Accessorio

FAETO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 191/2025

Avvocato Palumbo Gianluca. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 10/09/2026 ore 16:00 presso il suo studio professionale, in Lucera, alla via Giuseppe Fiorelli 14. Lotto UNICO: in Via degli Olmi Contrada Rovitella, Faeto (FG) Piena proprietà di appartamento in Faeto, all'interno del Villaggio Turistico San Leonardo alla via degli Olmi, individuato come interno 10 dell'edificio 8. Immobile sviluppato su 2 piani (piano terra e I piano) di superficie totale lorda mq. 105; dotato di APE. Prezzo base Euro 47.250,00. Offerta minima Euro 35.640,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522915, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.



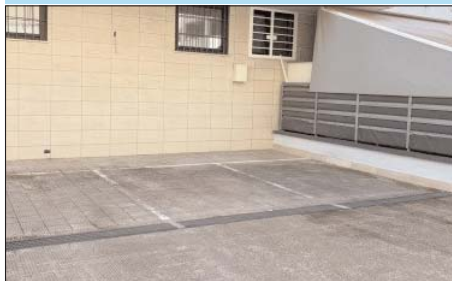
Tribunale di TRANI

Abitazione|Accessorio

BARLETTA

POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 14/2025

Avvocato Murolo Anna Giulia - vendita senza incanto 29/07/2026 ore 17:00 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto 1: in Barletta (BT), PIENA PROPRIETA' PER LA QUOTA DI 1/1 DI POSTO AUTO DI MQ 14 - AL P.T DI VIA ACHILLE BRUNI N. 137 BARLETTA. Prezzo base Euro 9.000,00. Offerta minima Euro 6.750,00. Rilancio minimo Euro 180,00. Lotto 2: in Barletta (BT), PIENA PROPRIETA' PER LA QUOTA DI 1/1 DI POSTO AUTO DI MQ 14 - AL P.T DI VIA ACHILLE BRUNI N. 137 BARLETTA. Prezzo base Euro 9.000,00. Offerta minima Euro 6.750,00. Rilancio minimo Euro 180,00. Depositare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente vendita. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 3355580998; www.asteannunci.it

BISCEGLIE

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 192/2024

Avvocato Baldassarre Silvio - vendita senza incanto 09/09/2026 ore 10:30 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto UNICO: in Bisceglie (BT), Villetta singola della superficie commerciale di 94,00 mq, articolata su un livello (piano terra), composta di tre vani ed accessori con antistante porticato, comprensiva della circostante area scoperta in pertinenza esclusiva, estesa, compresa l'area di sedime del fabbricato, mq. 889,00. L'immobile versa in pessime condizioni di manutenzione. Adiacente all'area di sedime suddetta vi è un appezzamento di terreno agricolo, esteso are 13 e centiare 95, incolto e privo di qualsiasi tipo di costruzione. Prezzo base Euro 50.321,25. Offerta minima Euro 37.741,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Depositare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente vendita, presso l'offerta dovrà essere sottoscritta e presentata digitalmente dall'offerente entro le ore 12,00 del 17/02/2026, giorno precedente la vendita, inviata a mezzo di casella di posta elettronica certificata all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0883890490; www.asteannunci.it



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it



**Tribunale di
BARI**

Abitazione | Accessorio

BARI

APPARTAMENTO - QUOTA DI POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura R.G.E. N. 479/2018

Avv. La Battaglia Antonio - vendita senza incanto modalità asincrona telematica 12/10/2026 ore 17:00 mediante accesso alla piattaforma telematica www.astetelematiche.it. Lotto 1: in via Angelantonio Quaranta 9 Bari (BA) Appartamento al settimo ed ottavo piano collegato mediante scala interna, superficie catastale mq. 109 (totale escluse aree scoperte mq.101). E' composto al settimo piano da un ampio soggiorno finestrato, zona pranzo con angolo cucina e ampio balcone. oltre un piccolo bagno nei pressi dell'ingresso. All'ottavo piano è presente la zona notte, composta da due camere da letto dalle quali si accede all'ampio balcone con veranda. Presenti un bagno ed un ripostiglio. Prezzo base Euro 125.500,00. Offerta minima Euro 94.125,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Lotto 2: in via Angelantonio Quaranta 9 Bari (BA) Quota proprietà pari a 1/72 costituita da posto auto al piano interrato. Superficie catastale mq 930. Prezzo base Euro 6.150,00. Offerta minima Euro 4.612,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. La Battaglia Antonio; www.asteannunci.it

ACQUAVIVA DELLE FONTI

ABITAZIONE - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura R.G.E. N. 348/2019

Avv. Tarsia Vittorio - vendita senza incanto modalità asincrona telematica 17/09/2026 ore 15:00 mediante accesso alla piattaforma telematica www.vendite-giudiziarieitalia.it. Lotto 1: in Via Nicola Abrusci 18 Acquaviva delle Fonti (BA) Unità immobiliare disposta su tre livelli, costituita al primo piano da ingresso-soggiorno, un piccolo bagno realizzato nel sotto-scala, zona pranzo-cucina ed un ripostiglio; secondo piano costituito da un corridoio che disimpegna una camera da letto ed un bagno, realizzato sotto la rampa della scala che conduce al terzo piano, e da un secondo disimpegno per altre due camere da letto; terzo piano costituito da area pranzo con angolo cottura ed un piccolo bagno. Superficie catastale totale 157 mq. Prezzo base Euro 59.325,00. Offerta minima Euro 44.493,75. Rilancio minimo Euro 2.300,00. Lotto 2: in Via Nicola Abrusci 8-14-16 Acquaviva

delle Fonti (BA) N. 3 locali deposito al piano terra ed interrato di mq 103. Prezzo base Euro 23.600,00. Offerta minima Euro 17.700,00. Rilancio minimo Euro 900,00. Depositare offerta entro 10/09/2026 ore 12:00 a mezzo invio all'indirizzo pec del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Visite mediante richiesta effettuata tramite il Portale delle Vendite Pubbliche Informazioni previo appuntamento col delegato con studio in Bari alla Via Nicolò Putignani n.141 (tel. 080 5246244); www.asteannunci.it

BITONTO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura R.G.E. N. 345/2024

Avv. Tarsia Vittorio - vendita senza incanto modalità asincrona telematica 17/09/2026 ore 14:30 mediante accesso alla piattaforma telematica www.astetelematiche.it. Lotto A: in Via Michele Carbone 54 Bitonto (BA) Immobile posto a piano terra (leggermente sottoposto rispetto al livello stradale) di un fabbricato più ampio. Il bene è in ottimo stato di manutenzione. Sono presenti pavimenti, intonaci, tinteggiature ed un minimo di impianti elettrici. Non sono presenti, invece, impianti idrici e fognari e di conseguenza l'immobile è sprovvisto di servizi igienici. Prezzo base Euro 20.700,00. Offerta minima Euro 15.525,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto B: in via Michele Carbone 37 e39 Bitonto (BA) Abitazione popolare piano T, Il bene si trova in sufficiente stato di manutenzione. Sono presenti pavimenti, intonaci tinteggiature ed un minimo di impianti elettrici. Non sono presenti invece termici (solo un boiler per la produzione di ACS). Prezzo base Euro 25.200,00. Offerta minima Euro 18.900,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Depositare offerta entro 10/09/2026 ore 12:00 a mezzo invio all'indirizzo pec del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Visite mediante richiesta effettuata tramite il Portale delle Vendite Pubbliche Informazioni previo appuntamento col delegato con studio in Bari alla Via Nicolò Putignani n. 141 (tel. 080 5246244); www.asteannunci.it

TRIGGIANO (BA)

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura R.G.E. N. 448/2024

Avv. Giustino Giuseppe - vendita senza incanto modalità asincrona telematica 04/12/2026 ore 11:00 mediante accesso alla piattaforma telematica aste-pubbliche.notariato.it. Lotto UNICO: in Via Imbriani 9 Triggiano (BA) Piena proprietà di appartamento (sup. catastale 141 mq) posto al secondo piano raggiungibile solo attraverso la scala condominiale poiché il fabbricato è privo dell'ascensore, con porta di ingresso posta a destra di chi, salendo le scale, giunge sul pianerottolo, distinto con il numero interno 3, composto di quattro vani ed accessori, confinante con detta via Imbriani, con via Di Micco e con altra proprietà. Prezzo base Euro 157.284,00. Offerta minima Euro 117.963,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Gestore vendita: astepubbliche.notariato.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Giustino Giuseppe; www.asteannunci.it

Bene Mobile

BARI

RAMO AZIENDALE E COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Sezione Crisi dell'Impresa e dell'Insolvenza

Concordato Preventivo n R.G. 25/2018

Il Liquidatore Giudiziale Avv. Roberta Mastroianni rende noto che entro la data del 23.07.2026, ore 12.00, sarà possibile partecipare telematicamente alla vendita, per il tramite del portale web www.doauction.it, del Ramo di azienda avente ad oggetto l'immobile sito in Bari alla Via Fratelli Philips n. 5 - 7 e il complesso dei beni aziendali, organizzati per la gestione dei servizi consistenti nella vendita di autoveicoli e relativa attività di assistenza tecnica (officina meccanica, meccatronica, carrozzeria, autolavaggio, centro revisioni e magazzino ricambi ed accessori per autoveicoli), di proprietà della Baldassarre Motors S.r.l. in liquidazione. L'azienda e l'immobile sopra citati sono oggetto di due distinti contratti di locazione, entrambi con scadenza al 30 settembre 2027. Date asta: dal 20.07.2026 alle ore 15.00 al 24.07.2026 alle ore 15.00; prezzo base d'asta: Euro 7.481.000,00 oltre oneri e imposte come per legge, rilancio minimo Euro 200.000,00, cauzione 10% del prezzo.



astemobili.it



CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotone -
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -
Reggio Calabria - Vibo Valentia



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
CATANZARO**

Abitazione | Accessorio

CATANZARO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 99/2018

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Umberto Zanotti Bianco 13, Diritto di piena proprietà per la quota 1000/1000 dell'immobile pignorato (appartamento), Piano 7 - cat. A3, classe 3, vani 4,5, rendita euro 244,03, detenuto da usufruttuario, giusta autorizzazione del GE, sino all'eventuale aggiudicazione e/o assegnazione. Prezzo base Euro 75.400,00. Offerta minima Euro 56.600,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 07/09/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Nocera Antonio tel. 096132838

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 9/2024

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Via Bainsizza 24, Piena ed esclusiva proprietà dell'appartamento (V piano senza ascensore), categoria A/4 classe 3 consistenza 5 vani rendita 206,58 Prezzo base Euro 22.080,00. Offerta minima Euro 16.560,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita asincrona telematica 05/10/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Capogreco Giuseppe tel. 096722212

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 181/2014

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) Viale Crotone 166, Piena ed esclusiva proprietà dell'appartamento sito in Catanzaro viale Crotone n. 166 identificato in catasto al foglio 101 part.lla 169 sub 13 categoria A/3 c.lasse 3 consistenza n. 7 vani rendita Euro 415,75. Prezzo base Euro 181.842,00. Offerta minima Euro 136.381,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 2: in Catanzaro (CZ) Viale Crotone 166, Piena ed esclusiva proprietà dell'appartamento sito in Catanzaro viale Crotone n. 166 identificato in catasto al foglio 101 part.lla 169 sub 19 categoria A/3, classe 3 consistenza n. 3 vani rendita Euro 178,18 Prezzo base Euro 87.696,67. Offerta minima Euro 65.772,50. Rilancio minimo Euro

1.500,00. Vendita asincrona telematica 05/10/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cascio Dorolinda tel. 096722212

CATANZARO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 70/2024

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO 1: in Caraffa di Catanzaro (CZ) Viale Antonio Gramsci, 88050 Caraffa di Catanzaro CZ, Italia, L'unità immobiliare in esame è ubicata al piano terra di un fabbricato a destinazione residenziale a due piani fuori terra. La stessa ha ingresso diretto da corte comune mediante vano scala comune all'altra U.I. posta al piano primo; è costituita da ingresso, ampio soggiorno/salotto, Cucina, ampio ripostiglio, un bagno padronale, camera da letto matrimoniale con bagno di servizio e cabina armadio, due camere. Prezzo base Euro 52.860,00. Offerta minima Euro 39.645,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 2: in Caraffa di Catanzaro (CZ) Viale Antonio Gramsci, 88050 Caraffa di Catanzaro CZ, Italia, L'unità immobiliare in esame è ubicata al piano primo. La stessa ha ingresso da vano scala comune ad altra U.I. posta al piano terra ed è costituita da ingresso, ampio soggiorno/salotto, cucina, un bagno padronale, camera da letto matrimoniale con bagno di servizio e cabina armadio, due camere, ripostiglio, ampio balcone. Prezzo base Euro 61.920,00. Offerta minima Euro 46.440,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita asincrona telematica 04/08/2026 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Martire Paola tel. 0961020826

PETRIZZI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 41/2024

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Petrizzi (CZ) via IV Novembre 44-46, Appartamento al

piano terra, primo, secondo e terzo, vani 7, superficie catastale totale mq 200, totale escluse aree scoperte mq. 188 Prezzo base Euro 17.316,40. Offerta minima Euro 12.987,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 08/09/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Miceli Francesco tel. 3470002179

SERSALE

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 61/2023

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Sersale (CZ) via Borelli Carmelo, Unità immobiliare fa parte di un fabbricato di tre piani, con struttura in c.a., tamponatura a cassetta con camera d'aria composto da tre camere, una cucina, pranzo, due bagni e ripostiglio, piano 1, consistenza 6 vani, per una superficie coperta lorda di ca mq 137,02 e scoperta di ca mq 21,69. Prezzo base Euro 25.248,00. Offerta minima Euro 18.936,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 22/09/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Muzzi Gabriele tel. 3286596476

SQUILLACE (CZ)

MAGAZZINO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 102/2017

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Squillace (CZ) Via Penelope 10/A, Piena ed esclusiva proprietà quota 1/1 di magazzino al piano terra Consistenza mq. 54, Superficie Totale mq. 59 incluse quote (proporzionali al valore del bene) della corte esterna individuata dal sub.1 e del portico individuato dal sub. 3;. Magazzino al piano terra individuato Consistenza mq. 67, Superficie Totale mq. 74, incluse quote (proporzionali al valore del bene) della corte esterna individuata dal sub.1 e del portico individuato dal sub. 3;. Appartamento al piano primo Consistenza Vani 6, Superficie Totale mq. 120, Superficie Totale escluse aree scoperte mq. 112, incluse quote (proporzionali al valore del bene) del vano scala individuato dal subalterno 2 e della corte esterna individuata dal sub.1;. Lastrico solare al terzo piano Consistenza mq. 225, incluse quote (proporzionali al valore del bene) del vano scala individuato dal subalterno 2 e della corte esterna individuata dal sub.1. Terreno individuato qualità seminativo di classe 2, Superficie mq. 1260" Prezzo base Euro 121.347,50. Offerta minima Euro 91.010,60. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita asincrona telematica 29/09/2026 ore 11:30. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Munda Luca tel. 3333158068

Immobile comm.le|ind.le

BOTRICELLO

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 58/2023

G.E. Song Damiani LOTTO UNICO: in Botricello (CZ) via Zona Industriale Snc, Diritto di superficie per la quota 1000/1000 dell'immobile pignorato (opificio), piano S1-T-1 cat. D1. Detenuto da terzi, giusta autorizzazione del GE, sino all'eventuale aggiudicazione e/o assegnazione. Prezzo base Euro 800.640,00.

Offerta minima Euro 600.480,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita asincrona telematica 29/09/2026 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Marco Domenico tel. 0961367001

CROPANI (CZ)

COMPLESSO TURISTICO-AZIENDALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 123/2021

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Cropani (CZ) Viale Rimini, Piena proprietà del compendio immobiliare facente parte del complesso turistico-residenziale denominato "Villaggio Riviera del Sole", costituito da fabbricati e aree pertinenziali a destinazione turistico- residenziale. Il tutto descritto nella relazione di stima del 10/05/2025, cui integralmente si rinvia anche per la descrizione urbanistica, catastale e residenziale del compendio. Il compendio è gravato dagli obblighi e vincoli derivanti dalla convenzione di lottizzazione descritta in perizia Prezzo base Euro 4.905.000,00. Offerta minima Euro 3.679.800,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita asincrona telematica 22/09/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Leone Franco tel. 096162861



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it



Abitazione | Accessorio

COSENZA

GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 23/2009 RGF

G.D. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Curatore Dott. Nicosia Antonio. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Via Barrio snc, Piena Proprietà 1/1 di: Garage al piano S1, zona 2, consistenza mq 22. Libero. Privo di certificato di agibilità. Prezzo base: Euro 7.698,10. Offerta minima: Euro 5.698,60. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Vendita sincrona telematica 17/09/2026 ore 12:00 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore Dott. Nicosia Antonio, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 129/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Miceli Paolo. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Manlio Rossi 3, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare al piano primo di un fabbricato (anni 50). Essa è composta da 4,5 vani catastali: ingresso-corridoio, cucina, soggiorno, 2 camere, bagno. Superficie utile 74,47 mq, esclusi i 2 balconi (di 10,20 mq e 2,25 mq). Sono presenti alcune difformità/abusi edilizi (incremento volumetrico, chiusura balcone con pareti in vetro e struttura metallica,

ampliamento altro balcone) In ordine a detti aspetti, si rinvia alle risultanze contenute nella relazione peritale. Prezzo base: Euro 37.271,80. Offerta minima: Euro 27.953,85. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 745,43. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/09/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984483634, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 134/2010 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Falsetti Giovanna. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Popilia 252/E, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al p.2, composto da: 3 camere da letto, soggiorno-pranzo, cucina abitabile, doppi servizi, corridoio, ripostiglio, 2 balconi oltre cantina al p.t e parcheggio scoperto. Sup. comm. 135 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 41.464,71. Offerta minima: Euro 31.098,53. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 829,29. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/10/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3337388419, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 184/2012 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Boccia Andrea. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Sabotino 1, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare al piano primo, composta da: un ingresso, un corridoio, due camere, una cucina, un servizio igienico, un ampio soggiorno, un salotto, un locale lavanderia, dei balconi e una locale chiuso a ridosso dei balconi. Sup. comm. mq 160 oltre 22 mq di balconi. Libero. Prezzo base: Euro 71.305,34. Offerta minima: Euro 53.479,01. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.500,00. Vendita sincrona telematica 20/10/2026 ore 09:30 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408703, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ACRI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 191/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. De Santis Luigi. Lotto UNICO - in Acri (CS) Contrada Ferrante 173, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano 2, in parte mansardato, composto da ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, disimpegno, 3 camere e 2 bagni, superficie mq 146 ca, oltre 2 corti di pertinenza di cui quella individuata con la p.lla 413 utilizzata anche dall'unità abitativa al p. terra seminterrato e quindi non ad uso esclusivo dell'unità oggetto di pignoramento. La p.lla 566 è costituita da una sezione della strada d'accesso al fabbricato e oggetto a transito pubblico. Occupato. Prezzo base: Euro 25.923,00. Offerta minima: Euro 19.443,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/09/2026 ore 13:00 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

www.asteannunci.it

LATTARICO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 37/2019 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato Notaio Dott. De Santis Luigi. Lotto UNICO - in Lattarico (CS) Via Natuzza Evolo ex Via Quadrelli 16, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato destinato a civile abitazione articolato in piano terra (adibito a ingresso, corridoio, cucina con camino, bagno e ripostiglio - soggiorno con corpo scala che conduce al piano superiore), piano primo (2 camere da letto e bagno con antibagno) e sottotetto non abitabile (soggiorno con angolo cottura, antibagno, bagno e camera da letto), accesso tramite cancello carrabile su corte. Corte annessa di mq 234 su cui insistono baracca con magazzino da demolire. Prezzo base: Euro 42.877,40. Offerta minima: Euro 32.158,05. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 900,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/09/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 37/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Chiappetta Domenico. Lotto UNICO - in Marano Principato (CS) Via Persanolo, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di ca. 77 mq, posto al piano primo di un fabbricato di civile abitazione, composto da ingresso, soggiorno, cucina, n. 2 camere da letto, wc, disimpegno e ripostiglio. Occupato. Prezzo base: Euro 35.189,91. Offerta minima: Euro 26.392,44. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 703,79. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/09/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984393443, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO**ABITAZIONE CON CORTE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 162/2008 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Iapicca Michele. Lotto UNICO - in Marano Principato (CS) Via Pantusa 30, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato destinato a civile abitazione articolato in piano terra (adibito a ingresso, corridoio, cucina con camino, bagno e ripostiglio - soggiorno con corpo scala che conduce al piano superiore), piano primo (2 camere da letto e bagno con antibagno) e sottotetto non abitabile (soggiorno con angolo cottura, antibagno, bagno e camera da letto), accesso tramite cancello carrabile su corte. Corte annessa di mq 234 su cui insistono baracca con magazzino da demolire. Prezzo base: Euro 42.877,40. Offerta minima: Euro 32.158,05. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 900,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/09/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3393592088, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 14/2003 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Aciri Pierluigi. Lotto UNICO - in Marano Principato (CS) Via Bisciglietto, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare al piano 2, (150 mq lordi, h. 2,70 mt) ha porta d'ingresso blindata e 7 vani: soggiorno con camino/sala da pranzo, cucina abitabile, disimpegno, 3 camere da letto (una con cabina armadio e bagnetto) e bagno. Due camere, cucina e soggiorno si affacciano sul cortile comune con balconi (6, 11, 12, 5 mq); le altre con finestre. In buone condizioni e finiture accurate, ha pareti intonacate, pavimenti in gres e parquet. Infissi in legno e alluminio. Impianti a norma. Occupato. Prezzo base: Euro 40.732,14. Offerta minima: Euro 30.549,11. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/09/2026 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098431686, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO**GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 15/2018 RGF**

G.D. Dott.ssa Maffei Marzia. Curatore e Custode Avv. Gottuso Stefano. Lotto 9 - in Mendicino (CS) Via Alessandro il Molosso (in atti Via Ghandi), Piena Proprietà 1/1 di: Garage privo di titolo abilitativo con corte, a cui si accede tramite una porta pedonale in ferro ricavata nella parete posteriore, al piano terra. Consistenza 14 mq.; Superficie catastale totale 20 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 2.129,02. Offerta minima: Euro 2.129,02. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 250,00. INVITO AD OFFRIRE entro le ore 12:00 del giorno 31/07/2026 in modalità telematica tramite l'invio dell'offerta via PEC f15.2018cosenza@pecfallimenti.it. Per info: Curatore e Custode Avv. Gottuso Stefano tel. 0984481345, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 43/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Mazzuca Antonio. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Località Taverna, Via Luigi Pirandello 28, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di tipo economico composto da ampio soggiorno, sala pranzo con zona cottura (cucina) annessa, 2 stanze da letto, ripostiglio, bagno, zona disimpegno e 3 balconi al piano secondo di fabbricato. Occupato. Prezzo base: Euro 48.744,90. Offerta minima: Euro 36.588,67. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/10/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 09841459981, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 33/2013 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Fiertler Enrico. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Pianette, Via Pianette 58, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo di

un fabbricato per civile abitazione, consistenza 6 vani, meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 52.488,00. Offerta minima: Euro 39.366,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/09/2026 ore 10:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098421508, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 182/2015 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Nicosia Antonio. Lotto UNICO - in Rende (CS) Contrada Santo Stefano, Via Belgio 1, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare costituita da piano seminterrato, terra rialzata e primo mansarda, sup. lorda mq 318 compresi balconi al piano rialzato, vani 8. Categoria C/6 (piano seminterrato), consistenza 107 mq. Corte di mq 770, categoria F1 (Area urbana). Prezzo base: Euro 171.642,88. Offerta minima: Euro 128.732,16. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/09/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3533149633, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 192/2013 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato Notaio Dott. Gissonna Maria. Lotto UNICO - in Rende (CS) Piazza Ritiro, Piena Proprietà 1/2 di: Diritti pari ad 1/2 di proprietà di appartamento posto al primo piano di fabbricato facente parte di un complesso monastico realizzato nel XII secolo dai normanni, della superficie commerciale di mq. 150 ca., composto da ingresso/corridoio, cucina, bagno, soggiorno, due camere da letto e due balconi. L'immobile risulta occupato. Prezzo base: Euro 31.490,00. Offerta

minima: Euro 23.618,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita sincrona telematica 24/09/2026 ore 16:15 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROTA GRECA

ABITAZIONE-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 753/2022 RG

G.I. Dott.ssa Grossi Ermanna. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Gissonna Maria. Lotto UNICO - in Rota Greca (CS) via Casalicchio snc, Piena Proprietà 1/1 di: 1/1 di villa unifamiliare di mq. 480,60 circa di 2 piani, PS1 con cucina rustica/tavernetta e autorimessa di mq. 38 circa oltre sottotetto. Composto da ingresso, soggiorno, cucina con zona pranzo, bagno, scala che collega agli altri piani; P1 composto da 4 camere, 2 bagni oltre corte/giardino. Cat. A/2, cl. U, 11,5 vani. I cespiti sono sprovvisti di attestato di prestazione energetica. 1/1 di autorimessa al PS1 categoria C/6, classe 2, consistenza 34 mq. Prezzo base: Euro 161.426,00. Offerta minima: Euro 121.070,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/09/2026 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROVITO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 178/2015 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Illuminato Yleana. Lotto UNICO - in Rovito (CS) Viale della Resistenza 55, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione, con corte di pertinenza esclusiva e deposito. L'immobile risulta occupato. Prezzo base: Euro 64.934,40. Offerta minima: Euro 48.700,80. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita sincrona telematica 15/10/2026 ore 15:00 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3497929407, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN MARCO ARGENTANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 31/2003 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. De Santis Luigi. Lotto UNICO - in San Marco Argentano (CS) Località Cupogne Via

Papa Giovanni XXIII 24, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra, composto da cucina, ampio soggiorno, disimpegno, 2 bagni, 3 camere da letto, ripostiglio oltre terrazzo di mq 34,05 circa. Superficie lorda mq 168,65 circa. Abusi edilizi sanabili. Occupato. Prezzo base: Euro 24.856,00. Offerta minima: Euro 18.642,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/09/2026 ore 13:00 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

FAGNANO CASTELLO

APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 33/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Zumpano Maria. Lotto 1 - in Fagnano Castello (CS) via Cavour 9, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile di tre piani oltre ad un piano adibito a soffitta, avente due ingressi, uno situato alla via Cavour n. 9 e un ingresso alla via Fiore 1. Il piano terra è adibito a magazzino. Il primo piano è costituito da ingresso, stanza adibita a soggiorno, cucina e bagno. Il secondo piano è costituito da tre camere da letto. Il terzo piano è costituito dalla soffitta non abitabile adibita a deposito. La soffitta è adibita a magazzino. Sup. lorda complessiva è di 228,33 mq. Libero. Prezzo base: Euro 15.495,00. Offerta minima: Euro 11.700,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Fagnano Castello (CS) via Cavour, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino commerciale in buono stato di manutenzione e provvisto di bagno. Sup. lorda complessiva è di 42,62 mq. Libero. Prezzo base: Euro 3.808,55. Offerta minima: Euro 2.900,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/10/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo

antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3297910647, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO - COSENZA

MAGAZZINI COMMERCIALI - ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 313/2010 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Carolillo Francesca. Lotto 1 - in Marano Principato (CS) Via Persanolento, Piena Proprietà 1/1 di: Quattro magazzini commerciali adiacenti al piano strada. Occupati. Prezzo base: Euro 55.635,45. Offerta minima: Euro 41.724,31. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Marano Principato (CS) Via Persanolento, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra con ingresso indipendente e corte di pertinenza esclusiva di mq 273 di cui mq 96 di portico e 177 di corte. Occupato. Prezzo base: Euro 75.086,70. Offerta minima: Euro 56.315,02. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Cosenza (CS) Via Gergeri 33, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione di tipo economico, ex fabbricato rurale, vani 6,5, sup. cat. mq 155, composto da: piano terra con ingresso indipendente; piano primo e piano secondo collegati da scala in ferro; con diritto su corte di pertinenza di mq 74. Occupato. Prezzo base: Euro 42.321,60. Offerta minima: Euro 31.741,20. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/10/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3498710799, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

www.asteannunci.it

PATERNO CALABRO

APPARTAMENTO - LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 108/2012 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Clausi Claudio Francesco. Lotto UNICO - in Paterno Calabro (CS) Vicolo II Umberto I 1, Piena Proprietà 1/1 di: Porzione di fabbricato sviluppantesi su tre piani, Laboratorio, Terra e Primo oltre soffitta parzialmente praticabile. E' composto da due vani al laboratorio, due vani al piano terra con cucina e due bagni (di cui uno di servizio) e da un vano al primo piano in comunicazione con la soffitta. Prezzo base: Euro 40.479,98. Offerta minima: Euro 30.359,99. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 809,60. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/09/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3382120085, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN VINCENZO LA COSTA

FABBRICATO INDUSTRIALE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 159/2013 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Manna Andrea. Lotto 1 - in San Vincenzo La Costa (CS) Frazione Gesuiti, Via Vittorio Emanuele Vico III, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato industriale costituito da piano terra, primo e secondo sottotetto, quest'ultimo in corso di definizione.

Libero. Prezzo base: Euro 130.965,84. Offerta minima: Euro 98.224,38. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in San Vincenzo La Costa (CS) Frazione Gesuiti, Via Vittorio Emanuele Vico III, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano terra di un fabbricato oltre circostante terreno di corte comune. Occupato. Prezzo base: Euro 28.766,48. Offerta minima: Euro 21.574,84. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/09/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408598, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

CASTROLIBERO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 299/2012 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Seneca Celestina. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) Contrada Santa Lucia 30-32, Piena Proprietà 1/1 di: 1) Abitazione di tipo economico in pieno centro storico, vani 12, su più livelli (piano T-1-2-3-S1). 2) Corte, area urbana, mq 142. Prezzo base: Euro 30.305,42. Offerta minima: Euro 22.729,07. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/09/2026 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098472896, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

RENDE**APPARTAMENTI - GARAGE - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 233/2013 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Chiappetta Domenico. Lotto 1 - in Rende (CS) Cancellone Magdalone, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento su due livelli, primo piano costituito da veranda collegata alla scala esterna di accesso all'immobile, da sei locali: due bagni, un terrazzo, un balcone e da un ripostiglio, e da un secondo piano (sottotetto), a cui si accede da una scala interna, composto da due locali comunicanti tra loro. Prezzo base: Euro 76.899,92. Offerta minima: Euro 57.674,94. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.537,99. Lotto 2 - in Rende (CS) Cancellone Magdalone, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra composto da quattro locali, un bagno ed un'area di corte. Locale autorimessa. Prezzo base: Euro 27.146,80. Offerta minima: Euro 20.360,11. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 542,93. Lotto 3 - in Rende (CS) Cancellone Magdalone, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno destinazione urbanistica prevalentemente di tipo "industriale D1". Prezzo base: Euro 29.716,83. Offerta minima: Euro 22.287,62. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 594,33. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/10/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984393443, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.gara-virtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROSE-LUZZI**ABITAZIONI-TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 38/2005 RGF**

G.D. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Curatore e Custode Avv. Barberio Rossella. Lotto 1 - in Rose (CS) Via XXIV maggio 8, Piena Proprietà 1/1 di: Si tratta di una casetta in muratura che comprende un piano terreno interrato per tre lati e in piano primo di due stanze, bagno e balcone con tetto a terrazzo praticabile rivestito con piastrelle. Prezzo base: Euro 10.175,00. Offerta minima: Euro 7.631,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 400,00. Lotto 2 - in Rose (CS) Via Vittorio Veneto 14, Piena Proprietà 1/1 di: Si tratta di un immobile costituito da un fabbricato in muratura con solai in legno che si sviluppa su quattro livelli compresi due livelli seminterrati e uno sottotetto. Ogni livello è dotato di ingresso indipendente che apre direttamente su vicolo pubblico, tutti i livelli sono collegati tra di loro da scale interne in

legno. Prezzo base: Euro 51.000,00. Offerta minima: Euro 38.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Luzzi (CS) Serra di Capio, Piena Proprietà 1/1 di: Il lotto in questione è costituito da più appezzamenti di terreni con diverse qualità e classi oltre a dei ruderi identificati al catasto terreni come Fabbricato Rurale con numero tre particelle diverse. Prezzo base: Euro 21.670,00. Offerta minima: Euro 16.252,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 800,00. Vendita sincrona telematica 17/09/2026 ore 12:00 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore e Custode Avv. Barberio Rossella, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immibile comm.le|ind.le**RENDE****MAGAZZINI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 49/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Nicosia Antonio. Lotto 2 - in Rende (CS) via Umberto Nobile 80, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino posto al piano seminterrato del fabbricato, consistenza 136 mq. Prezzo base: Euro 37.643,74. Offerta minima: Euro 28.232,80. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Rende (CS) via Umberto Nobile 80, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino posto al piano seminterrato del fabbricato, consistenza 120 mq. Prezzo base: Euro 29.278,43. Offerta minima: Euro 21.958,82. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/09/2026 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3533149633, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.gara-virtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo****CASALI DEL MANCO****RISTORANTE - MAGAZZINI - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 147/1987 RGE**

G.E. Dott.ssa Assunta Gioia. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. De Santis Luigi. Lotto 1 - in Casali del Manco (CS) area Spezzano Piccolo, località Croce di Magara di Camigliatello Silano, Piena Proprietà 1/1 di: Sala ristorante di mq 538, cucina e servizi di mq 125, terrazzi e atrio di mq 75. Magazzino/deposito di mq 281,50 circa, consistenza mq 276. Magazzino/deposito di mq 78,40 circa, consistenza mq 75. Garage box di mq 19,50 circa, consistenza mq 20. Immobili liberi. Prezzo base: Euro 43.097,00. Offerta minima: Euro 32.323,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Casali del Manco (CS) area Spezzano Piccolo, Località Croce di Magara di Camigliatello Silano, Piena Proprietà 1/1 di: Locale tavernetta di mq 189,10 circa, consistenza mq 181. Libero. Prezzo base: Euro 5.573,00. Offerta minima: Euro 4.180,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Casali del Manco (CS) area Spezzano Piccolo, Località Croce di Magara di Camigliatello Silano, Piena Proprietà 1/1 di: Locale deposito di mq 98,20 circa, consistenza mq 98. Libero. Prezzo base: Euro 2.736,00. Offerta minima: Euro 2.052,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - in Casali del Manco (CS) Spezzano Piccolo, Località Croce di Magara di Camigliatello Silano, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di mq 214,90 circa oltre ripostiglio di mq 46,70 e terrazzo di mq 59,20; oltre all'ingresso dal portone principale, ha diritto di servitù per l'esistenza di una scala esterna a chiocciola nel parcheggio ristorante. Box garage di mq 24 circa, consistenza mq 18. Prezzo base: Euro 13.464,00. Offerta minima: Euro 10.098,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 6 - in Casali del Manco (CS) area Spezzano Piccolo, Località Croce di Magara, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni di complessivi mq 8.070. Liberi. Prezzo base: Euro 6.610,00. Offerta minima: Euro 4.958,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/09/2026 ore 13:00 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**www.doauction.it**



**Tribunale di
CROTONE**

Abitazione | Accessorio

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 5/2024 RGE

Lotto UNICO: Crotone (KR) Via Giovanni Paolo II 246, 1/1 di appartamento posto al piano terzo - Categoria A/3, Sup. Totale mq 143, escluse aree scoperte mq 132 ed è composto da: ingresso, cucina soggiorno, 1 bagno, 3 camere di cui una dotata di bagno in camera e un balcone che costeggia tutto l'appartamento. Prezzo Base Euro 59.400,00; offerta minima Euro 44.550,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Ferraro Francesca Ornella tel. 3333609054. Vendita Telematica con modalità asincrona: 09/09/2026 ore 16:00

CROTONE

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 33/2024 RGE

Lotto UNICO: Crotone (KR) VIA FIUME ESARO 7, 2/4 di Magazzino piano T, censito al foglio 33, particella 209 sub. 1114, cat. C/2, graffiata alle particelle foglio 33/219 sub. 1114, foglio 33/221 sub. 1114 e foglio 33/300 sub. 1114. Prezzo Base Euro 35.325,00; offerta minima Euro 26.493,75. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Proto Enrico tel. 096224932. Vendita Telematica con modalità asincrona: 06/08/2026 ore 17:00

BELVEDERE SPINELLO

APPARTAMENTI - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 28/2024 RGE

Lotto 1B: Belvedere di Spinello (KR) Via Catanzaro snc, 1/1 di deposito di circa mq 97 Cat C/2. Prezzo Base Euro 29.100,00; offerta minima Euro 21.825,00. Lotto 2C: Belvedere di Spinello (KR) Via Catanzaro snc, 1/1 di appartamento al primo piano composto da cucina, soggiorno, due camere da letto e due bagni, Cat F/4. Prezzo Base Euro 39.900,00; offerta minima Euro 29.925,00. Lotto 3D: Belvedere di Spinello (KR) via Catanzaro snc, 1/1 di appartamento al piano secondo composto da cucine, soggiorno due camere da letto e due bagni identificato al Catasto Fabbricati NCEU foglio 5 particella 299 subalterno 3, Cat F/4. Prezzo Base Euro 39.900,00; offerta minima Euro 29.925,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Ferraro Francesca Ornella tel. 3333609054. Vendita Telematica con modalità asincrona: 29/07/2026 ore 14:00

CUTRO

ABITAZIONE IN COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 79/2024 RGE

Lotto 1: Cutro (KR) via Palermo 20, 1/1 di abitazione in costruzione cat. F/3 al posto al piano secondo, in corso di costruzione. Sviluppa una superficie commerciale di circa 184,00 mq. Stato: Occupato. Trattasi di immobile abusivo e non suscettibile di sanatoria in quanto non conforme all'art. 36 del D.P.R. 380/01, come meglio precisato in perizia. Prezzo Base Euro 14.872,00; offerta minima Euro 11.154,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Dott.ssa Piperis Concetta tel. 096220334. Vendita Telematica con modalità asincrona: 11/08/2026 ore 15:30

CUTRO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 7/2026 RGE

Lotto 1: Cutro (KR) ontrada Chirizzello 1, 1/1 di appartamento al al piano primo, cat. A2 - classe 2, consistenza vani 8, superficie catastale totale mq 196 (totale escluse aree scoperte mq 191). Il trasfe-

rimento del suddetto immobile comporterà il contestuale trasferimento dei diritti pro-quota sulla relativa area comune, da considerarsi pertinenza comune non divisibile nonché Bene Comune Non Censibile (BCNC). Prezzo Base Euro 116.620,00; offerta minima Euro 87.465,00. Lotto 2: Cutro (KR) contrada Chirizzello 1, 1/1 di magazzino posto al piano terra cat C2 - classe 1, superficie catastale mq 160. Prezzo Base Euro 54.400,00; offerta minima Euro 40.800,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Iannopoli Marcella tel. 096221375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 24/09/2026 ore 15:00

Terreno | Immobile agricolo

CROTONE

TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 32/2025 RGE

Lotto 1: Crotone (KR) Crotone, 1/1 di terreno agricolo di mq. 35.400, composto da diverse particelle e metrature e varie tipologie di terreno. Dettagli in Perizia e avviso di vendita, reperibile sul sito www.asteannunci.it cercando il tribunale e il numero RGE della procedura. Prezzo Base Euro 9.140,63; offerta minima Euro 6.855,47. Lotto 2: Crotone (KR) Crotone, 1/1 di terreno agricolo di mq. 19.410, composto da diverse particelle e metrature e varie tipologie di terreno. Dettagli in Perizia e avviso di vendita, reperibile sul sito www.asteannunci.it cercando il tribunale e il numero RGE della procedura. Il terreno risulta occupato da terzi. Prezzo Base Euro 18.562,50; offerta minima Euro 13.921,88. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avv. RIOLO MARINELLA tel. 3661917878. Vendita Telematica con modalità asincrona: 31/07/2026 ore 15:30



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su
App Store

Disponibile su
Google play





**Tribunale di
LAMEZIA TERME**

Abitazione | Accessorio

NOCERA TERINESE

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 11/2023

G.E. Dott. Tallarico Francesco LOTTO 2: in Nocera Terinese (CZ) Località Marina de Luca, Unità immobiliare adibita a civile abitazione al piano terzo del fabbricato individuato con la lettera B, interno 13, cat. A/3, consistenza 3,5 vani, superficie catastale totale 69 mq, superficie catastale escluse le aree scoperte mq 67 Prezzo base Euro 26.850,00. Offerta minima Euro 20.137,50. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 24/09/2026 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Massimo Lucia Maria tel. 096827734

Abitazione | Accessorio Immagine comm.le | ind.le

LAMEZIA TERME

LOCALE COMMERCIALE-MAGAZZINO-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 22/1989

G.E. Dott. Tallarico Francesco LOTTO 4: in Lamezia Terme (CZ) via Trento 91, piena proprietà di un locale commerciale posto al piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza, categoria C/1, Classe 5, Consistenza 82 mq., superficie catastale 105 mq.

L'immobile posto in vendita è libero. Prezzo base Euro 84.375,00. Offerta minima Euro 63.281,25. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 17/09/2026 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato Notaio Perrella Gianluca tel. 096826790 e Custode Giudiziario Dott. Cosentino Paolo tel. 3487358129

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

LAMEZIA TERME

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 51/2024

G.E. Dott. Tallarico Francesco LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) Via Degli Uliveti 45, Diritto di piena proprietà di una villa di tre piani fuori terra ed uno interrato. La villa ha una superficie utile complessiva di 744,35 mq ripartita su tre piani fuori terra ed uno interrato e si presenta in buone condizioni di manutenzione e conservazione esterne. Prezzo base Euro 225.984,22. Offerta minima Euro 169.488,16. LOTTO 2: in Lamezia Terme (CZ) Via Degli Uliveti 47, Diritto di piena proprietà di un appartamento residenziale, posto al piano terra rialzato di un fabbricato di maggiore consistenza. Il fabbricato ospitante il predetto appartamento è accessibile dal civico n. 47 della via Degli Uliveti attraverso una stradina privata, raggiungibile per mezzo di un cancello elettrico, realizzata sulle particelle di terreno identificate con i nn.1189, 230 e 226 su cui si dovrà istituire una servitù di passaggio di fatto già esistente. Prezzo base Euro 18.931,66. Offerta minima Euro 14.194,74. LOTTO 3: in Lamezia Terme (CZ) Via Degli Uliveti 39, Diritto di piena proprietà di una villa di due piani fuori terra ed uno interrato, con annesso terreno. La villa ha una superficie utile complessiva di 311,20 mq ripartita su due piani fuori terra ed uno interrato e si presenta in buone condizioni di manutenzione e conservazione esterne. Prezzo base Euro 147.230,01. Offerta minima Euro 110.422,51. LOTTO 4: in Lamezia Terme (CZ) Via Degli Uliveti 47, Diritto di piena proprietà di un appartamento residenziale, posto al piano secondo di un fabbricato di maggiore consistenza. Il fabbricato ospitante il predetto appartamento è accessibile dal civico n. 47 della via Degli Uliveti attraverso una stradina privata, raggiungibile per mezzo di un cancello elettrico, realizzata sulle particelle di terreno identificate con i nn.1189, 230 e 226 su cui si dovrà istituire una servitù di passaggio di fatto già esistente. Prezzo base Euro 48.109,07. Offerta minima Euro 36.081,80. LOTTO 5: in Gizzeria (CZ) Viale Stazione,

Diritto di piena proprietà di un appartamento residenziale, posto al piano sottotetto di un fabbricato di maggiore consistenza privo di ascensore. L'appartamento ha un'altezza variabile da 2,02 (alla gronda) a 2,28 m (al colmo) ed una superficie utile complessiva di circa 65,28 mq ripartita in una cucina pranzo, un corridoio, tre camere da letto, un disimpegno e un bagno e ha a suo servizio due balconi della superficie utile totale pari a 14,70 mq Prezzo base Euro 26.931,54. Offerta minima Euro 20.198,66. LOTTO 6: in Gizzeria (CZ) Località Sperone, Diritto di proprietà pari alla metà dell'intero di un terreno edificabile con presenza di vincoli. Il predetto terreno, inserito nella lottizzazione convenzionata denominata "Sperone", ha una forma trapezoidale, una giacitura quasi pianeggiante e una superficie di circa 430 mq e su di esso è possibile costruire un fabbricato di superficie coperta pari a 200 mq e volume pari a 620 mc. Prezzo base Euro 30.324,47. Offerta minima Euro 22.743,35. LOTTO 7: in Gizzeria (CZ) Località Sperone, Diritto di proprietà pari alla metà dell'intero di un terreno edificabile con presenza di vincoli. Il predetto terreno, inserito nella lottizzazione convenzionata denominata "Sperone", ha una forma rettangolare, una giacitura quasi pianeggiante e una superficie di circa 430 mq e su di esso è possibile costruire un fabbricato di superficie coperta pari a 200 mq e volume pari a 620 mc. Prezzo base Euro 30.324,47. Offerta minima Euro 22.743,35. LOTTO 8: in Lamezia Terme (CZ) Località Carrà, Diritto di piena proprietà di terreno agricolo con presenza di vincoli. Il suddetto terreno, di forma rettangolare e superficie di circa 1.540 mq, non è recintato, ha una giacitura pianeggiante. Il bene è raggiungibile attraverso una strada su cui si dovrà costituire una servitù di passaggio che di fatto già esiste. Sul terreno è stato costruito, in assenza di titolo abilitativo, un piccolo fabbricato in blocchi di cemento di due piani fuori terra, come deposito di circa 54,06 mq, Prezzo base Euro 9.684,16. Offerta minima Euro 7.263,12. LOTTO 9: in Lamezia Terme (CZ) Via del Progresso, Diritto di piena proprietà di un compendio immobiliare, costituito da un terreno e da due fabbricati. I due fabbricati, sono identificati al C.U. sul foglio di mappa 58 particella 596 sub 2 e 597 sub 2. Il fabbricato identificato con la particella 596 ha una superficie di 99,83 mq ripartita in sei ambienti. Il fabbricato identificato con la particella 597 sub 2 e una superficie di 85,04 mq ripartita in quattro ambienti con destinazione stalla. Il terreno, di forma regolare di circa 7.071 mq, Prezzo base Euro 134.117,05. Offerta minima Euro 100.587,79. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 31/07/2026 ore 12:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Famularo Bruno tel. 0968442737

LAMEZIA TERME



www.gpsaste.it


**Tribunale di
LOCRI**

Abitazione | Accessorio

LOCRI (RC)

ABITAZIONE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 23/2025

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Locri (RC) Via Mercurio 1, Unità immobiliare ad uso abitativo. Composto da: ingresso, cucina, n. 2 camere, n. 1 bagno, terrazzo coperto. Prezzo base Euro 52.140,00. Offerta minima Euro 39.105,00. LOTTO 2: in Locri (RC) Via Mercurio 1, Unità immobiliare ad uso abitativo. Composto da: ingresso, cucina, n. 2 camere, n. 1 bagno, terrazzo coperto. Prezzo base Euro 53.720,00. Offerta minima Euro 40.290,00. LOTTO 3: in Locri (RC) Via Mercurio 1, Unità immobiliare ad uso abitativo. Composto da: ingresso, cucina, n. 2 camere, n. 1 bagno. Prezzo base Euro 43.450,00. Offerta minima Euro 32.587,50. LOTTO 4: in Locri (RC) Via Mercurio 1, Unità immobiliare ad uso abitativo. Composto da: ingresso, cucina, n. 2 camere, n. 3 balconi. Prezzo base Euro 52.930,00. Offerta minima Euro 39.697,50. LOTTO 5: in Locri (RC) Via Mercurio 1, Unità immobiliare adibita a lastrico solare. Composto da: scala di accesso e abbaino coperto, terrazzo completamente libero e non coperto dotato di protezioni perimetrali. Prezzo base Euro 7.500,00. Offerta minima Euro 5.625,00. LOTTO 6: in Locri (RC) Via Duca della Vittoria 33, Unità immobiliare ad uso abitativo (di fatto adibita a locale di deposito). Prezzo base Euro 10.310,00. Offerta minima Euro 7.732,50. Vendita senza incanto sincrona mista 16/09/2026 ore 15:40. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mittica Gianfranco tel. 3474937758

ARDORE (RC)

APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


RGE 15/2025

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Ardore (RC) Via piani D'area, Piena proprietà di un'unità immobiliare sita in Ardore, via Piani D'area n. 64 consistente in un appartamento al primo piano di un fabbricato condominiale formato da quattro piani fuori terra, censito in Catasto al foglio 29 particella n. 682 sub 16 Cat. A/2 classe 2 consistenza vani 7,5 per un totale di 154 mq, totale escluse aree scoperte 6 mq. Prezzo base Euro 70.110,00. Offerta minima Euro 52.582,50. Vendita senza incanto sincrona mista 16/09/2026 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vita Sonia tel. 3478856593

GIOIOSA JONICA

ABITAZIONE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 7/2025

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in

Gioiosa Ionica (RC) Strada Pantana 10, immobile sito in Marina di Gioiosa Ionica (RC) alla Strada Pantana, n. 10 ed identificato nel N.C.E.U. di detto Comune al foglio 14, particella 275, sub. 4, p. 1, cat. A/3, classe 2, vani 5,5, rendita Euro 267,01, che presenta una estensione su parte comune. Immobile sito in Marina di Gioiosa Ionica (RC) alla Strada Pantana, n. 10 ed identificato nel N.C.E.U. di detto Comune al foglio 14, particella 275, sub. 5, p. 2, cat. F/5 (Lastrico solare) Prezzo base Euro 70.352,00. Offerta minima Euro 52.764,00. Vendita senza incanto sincrona mista 23/09/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: coinsultare avviso di vendita Delegato e Custode Giudiziario Avv. Lanfranco Roberto tel. 0964418955

MONASTARACE

UNITA' IMMOBILIARE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 5/2024

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Monasterace (RC) Viale della Libertà 37/B, Unità immobiliare autonoma facente parte di una serie di ville a schiera composta da P.T (area zona ingresso e garage) P1, P2 e sottotetto. Superficie catastale di tot. mq 204. Garage di circa mq 37 Prezzo base Euro 63.540,00. Offerta minima Euro 47.655,00. Vendita senza incanto sincrona mista 05/10/2026 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Filippone Cinzia tel. 3384354727

SIDERNO (RC)

ABITAZIONE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 38/2024

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Siderno (RC) Via Indipendenza 7, Unità immobiliare piano primo (secondo fuori terra). L'unità immobiliare è un'abitazione di categoria A3, classe 2, di complessivi 7,5 vani e superficie catastale di 162 mq. Prezzo base Euro 99.116,62. Offerta minima Euro 74.337,46. Vendita senza incanto sincrona mista 23/09/2026 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa SQUILLACE Maria Antonietta tel. 3884412034.

SIDERNO

MULTIPLO IMMOBILIARE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 83/2013

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 15: in Siderno (RC) Contrada Tenda o Oliveto, Unità immobiliare, in corso di costruzione, priva di tramezzature interne e di muri perimetrali, al secondo piano di manufatto di grandi dimensioni a tre piani fuori terra, (zona E2 agricola collinare), di mq. 126,67 di superficie commerciale Prezzo base Euro 5.001,87. Offerta minima Euro 3.751,40. LOTTO 16: in Siderno (RC) Contrada Tenda o Oliveto, Unità immobiliare, in corso di costruzione, priva di tramezzature interne e di muri perimetrali, al secondo piano di manufatto di grandi dimensioni a tre piani fuori terra, (zona E2 agricola collinare), di mq. 149,00 di superficie commerciale Prezzo base Euro 5.883,63. Offerta minima Euro 4.412,72. Vendita senza incanto sincrona mista 02/12/2026 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Serafino Francesca tel. 0964368986

Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

ROCCELLA JONICA (RC)

ABITAZIONE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 11/2025

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Roccella

Ionica (RC) Via Garibaldi 110, Diritto di piena proprietà sull'immobile sito in Roccella Jonica (RC) alla Via Giuseppe Garibaldi n. 114. Categoria A/3 Classe 1 Vani 4,5 di mq. lordi 99,00 rendita euro 185,92 e al Foglio n. 37 P.la 1511 sub. 2. Categoria C/2 Classe 1 Consistenza mq. 45 rendita euro 79,02. Prezzo base Euro 48.372,00. Offerta minima Euro 36.279,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/09/2026 ore 16:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Starvaggi Marco tel. 096420022

Immobile comm.le | ind.le

GIOIOSA IONICA

UNITA' IMMOBILIARI

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 28/2023 +34/2024

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Gioiosa Ionica (RC) Strada Pantana, Diritto di piena proprietà sulle unità immobiliari site in Marina di Gioiosa Ionica (RC) alla strada Pantana s.n.c., censite nel catasto fabbricati del Comune di Marina di Gioiosa Ionica al foglio 15, particella 631, subalterni 3 (piano 2, categoria F/5, lastrico solare su cui è posto un impianto fotovoltaico), 4 (categoria D/1, piani T-1, rendita Euro 15.400,00) e 5 (categoria D/7, piani T-1, rendita Euro 8.270,00). Si specifica che il subalterno 5 è occupato per contratto di locazione opponibile. Diritto di proprietà superficaria su un'unità immobiliare sita in Marina di Gioiosa Ionica (RC) alla strada Pantana s.n.c., censita nel catasto fabbricati del Comune di Marina di Gioiosa Ionica al foglio 15, particella 631, subalterno 2 (categoria D/1, piano 2, rendita Euro 9.140,00, impianto fotovoltaico). Si segnala un atto di costituzione di diritti reali a titolo gratuito del 29.11.2011 di durata pari a venticinque anni per una servitù di passaggio relativo all'impianto fotovoltaico. Prezzo base Euro 1.494.809,58. Offerta minima Euro 1.121.107,18. LOTTO 3: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) Via I Maggio, Diritto di piena proprietà su diverse unità immobiliari, tutte site in Marina di Gioiosa Ionica (RC), facenti parte di un più ampio fabbricato, Prezzo base Euro 840.614,06. Offerta minima Euro 630.460,54. LOTTO 4: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) Via I Maggio, Diritto di piena proprietà su due terreni siti in Marina di Gioiosa Ionica alla via I Maggio, censiti nel catasto terreni del Comune di Marina di Gioiosa Ionica al foglio 20 particella 12 e al foglio 20 particella 939 Prezzo base Euro 274.455,00. Offerta minima Euro 205.841,25. Vendita senza incanto sincrona mista 05/10/2026 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Filippone Cinzia tel. 3384354727

Terreno | Immobile agricolo

SANT'ILARIO DELLO JONIO (RC)

TERRENI

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 35/2025

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Sant'Ilario dello Jonio (RC) Passo del Capitano, Terreni agricoli, adibiti a Pascolo cespugliato, agrumeti e uliveti distribuiti su più particelle contigue e tra di loro confinanti. In un terreno (in perizia indicata al Foglio n. 5, P.la n. 54) vi è un fabbricato rurale di vecchia costruzione, realizzato in muratura ordinaria e composto da tre corpi di fabbrica di cui due coperti con solaio piano latero-cementizio ed uno, adibito a deposito, con tetto a falde ricoperto di tegole. Trovati in pessimo stato di conservazione. Prezzo base Euro 140.856,00. Offerta minima Euro 112.684,80. Vendita senza incanto sincrona mista 16/09/2026 ore 09:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gallo Giuseppe tel. 3201820480



**Tribunale di
PALMI**

Abitazione | Accessorio

PALMI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



55/2023 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Palmi (RC) Via Senatore Marazzita 35: L1: Unità immobiliare adibita a civile abitazione s identificata al N.C.E.U. al Foglio n. 31 part.792, consistenza 7 vani, piano S1-T-1; trattasi di villetta a schiera composta da due piani fuori terra, oltre seminterrato e sottotetto, sita in zona periferica. Vendita modalità asincrona telematica il 16/09/2026 ore 17:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 149.920,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Morabito Antonella tel. 0966611818, Custode Avv. Morabito Antonella tel. 0966611818. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

45/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Leonardo Da Vinci 70: LUNICO: Diritto di piena proprietà sull'immobile adibito a civile abitazione vani 8,5. L'immobile è posto al piano terra, con superficie di mq 147,50 circa, con annesso cortile di pertinenza con superficie di 120,75 mq, nel quale vi sono un vano adibito a deposito di circa 4,65 mq e un piccolo vano per l'alloggio della caldaia a gas. Vendita modalità asincrona telematica il 22/09/2026 ore 18:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 32.974,42. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Dott. Loprete Raffaele tel. 0966936723, Custode Dott. Loprete Raffaele tel. 0966936723. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

40/2025 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Giosuè Carducci 11: LUNICO: Unità immobiliare consistenza 6,5 vani, facente parte di un

fabbricato tipologicamente edificio a schiera, realizzato in c.a., con destinazione d'uso residenziale il quale si sviluppa a quattro piani fuori terra. L'unità immobiliare è posta al piano primo con una superficie residenziale di 146,80 mq. e superficie non residenziale di 34 mq., per una superficie commerciale di 167,20 mq Vendita modalità asincrona telematica il 22/09/2026 ore 16:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 54.784,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328, Custode Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



78/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) fraz. Drosi, zona centro storico, alla via Fratelli Bandiera n. 17: LUNICO: fabbricato a semplice elevazione con superficie commerciale pari a circa mq. 33,94, destinato ad abitazione di tipo popolare, in parte diruto, attualmente adibito a deposito, composto da un vano principale prospiciente la via Bandiera, a cui si accede mediante un varco nel prospetto attualmente dotato di una serranda metallica da garage mentre il portoncino originario posto sul lato destro della facciata è ancora in sede ma murato con muratura provvisoria. Vendita modalità asincrona telematica il 10/09/2026 ore 10:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 9.540,00. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Bagala Giuseppina tel. 3383605066, Custode Avvocato Bagala Giuseppina tel. 3383605066. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



5/2022 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) alla Via Sulmona, n. 4: LUNICO: Diritto di piena proprietà sull'immobile vani 7, superficie catastale 194 mq. Il piano terra è composto da ingresso, salotto, ripostiglio, cucina-soggiorno e servizio igienico; il primo piano si compone di disimpegno, due camere da letto e vano rustico con accesso

mediante una scala interna. Il secondo piano si compone, infine, disimpegno camera, wc, terrazzo coperto e vano rustico. La restante parte degli ultimi due piani si trova ancora allo stato rustico. Vendita modalità asincrona telematica il 22/09/2026 ore 17:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 31.769,43. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Dott. Loprete Raffaele tel. 0966936723, Custode Dott. Loprete Raffaele tel. 0966936723. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

43/2023 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) Via Demostene snc: LUNICO: appartamento per civile abitazione piano I Vendita modalità asincrona telematica il 15/09/2026 ore 16:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 43.601,96. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328, Custode Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



35/2023 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) Via Filippo Meda 1: LUNICO: appartamento destinato a civile abitazione (di tipo economico), composto da un ingresso-soggiorno, cucina con verandina collegata al cortile esterno condominiale, bagno, una camera matrimoniale ed una camera da letto che si apre su una verandina, superficie lorda di 112,73 mq; fa parte di un edificio di maggiore consistenza a due piani fuori terra con ampia corte comune interna recintata, destinata in parte a verde ed in parte alla viabilità e al parcheggio dei residenti. Vendita modalità asincrona telematica il 15/09/2026 ore 17:30, La gara verrà svolta in modalità telematica tramite il portale www.astetelematiche.it. P. base LUNICO: Euro 51.040,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Morabito Maria Stella tel. 0966611818, Custode Avvocato Morabito Maria Stella tel. 0966611818. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

www.asteannunci.it

TERRANOVA SAPPO MINULIO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

53/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Terranova Sappo Minulio (RC) via Roma snc: L1: Appartamento al piano sottostrada di un fabbricato ad un piano fuori terra oltre seminterrato. E' composto da soggiorno, cucina, due camere ed un bagno oltre ad ampio cortile, nel quale è presente una zona barbecue, e ad un deposito accessibile dalle scale condominiali, consistenza 108 mq, sup. totale 134 mq Vendita modalità asincrona telematica il 22/09/2026 ore 10:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L1: Euro 16.681,50. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Dott.ssa Polifrone Lidia tel. 3287230280, Custode Dott.ssa Polifrone Lidia tel. 3287230280. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

LAUREANA BORRELLO**ABITAZIONE E GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

42/2025 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Laureana di Borrello (RC) Via Armando Diaz 44: L1: Piena proprietà di un fabbricato di vecchia costruzione, a due piani fuori terra, destinato a civile abitazione. L'immobile è sito in Laureana di Borrello, alla via Armando Diaz n. 44. La superficie utile convenzionale è di mq. 187,00. Identificato nel NCEU al foglio 29, particella 109 Laureana di Borrello (RC) Via Luigi Cadorna 20: L2: Piena proprietà di un appartamento a due piani fuori terra, destinato a civile abitazione. L'immobile è sito in Laureana di Borrello, alla via Luigi Cadorna n. 20. La superficie utile convenzionale è di mq. 136,00. Identificato nel NCEU al foglio 29, particella 83 sub 3 Laureana di Borrello (RC) via Luigi Cadorna snc (contiguo al n. 20): L3: Piena proprietà di un locale terraneo destinato a garage. L'immobile è sito in Laureana di Borrello, alla via Luigi Cadorna snc (contiguo al n. 20). La superficie utile convenzionale è di mq. 55. Identificato nel NCEU al foglio 29, particella 83 sub 4 Vendita modalità asincrona telematica il 15/09/2026 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 41.140,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 78.280,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L3: Euro 13.125,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Condò Valeria tel. 096655954, Custode Avv. Condò Valeria tel. 096655954. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Terreno|Immobilie agricole**POLISTENA****FONDO RUSTICO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

4/2023 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) Località "Mulinello": L1: diritti pari alla piena proprietà dell'intero su un fondo rustico di ettari 2.78.70, coltivato in parte ad olivo ed in parte ad agrumi, identificato nel Catasto Terreni al foglio

16 con le particelle 30, 31 69 e 83 e nel Catasto Fabbricati al foglio 16 con la particella 669. Rizziconi (RC) Contrada Cavallaro: L2: Comune di Rizziconi, contrada "Cavallaro" - fondo rustico di ettari 9.27.57, destinato alla coltivazione di actinidia, identificato nel Catasto Terreni al foglio 40 con le particelle 52, 71, 142, 143, 144 e 145; Feroletto della Chiesa (RC) frazione di "Plaesano": L3: Comune di Feroletto della Chiesa, frazione di "Plaesano" - diritti pari alla piena proprietà dell'intero su un terreno edificabile della superficie catastale di 3.378,00 mq, identificato nel Catasto Terreni al foglio 5 con la particella 761; Feroletto della Chiesa (RC) frazione di "Plaesano": L4: Comune di Feroletto della Chiesa, frazione di "Plaesano" - diritti pari alla piena proprietà dell'intero su un terreno edificabile della superficie catastale di 4.805,00 mq, identificato nel Catasto Terreni al foglio 5 con le particelle 746 e 686; Feroletto della Chiesa (RC) frazione di "Plaesano": L5: Comune di Feroletto della Chiesa, frazione di "Plaesano" - diritti pari alla piena proprietà dell'intero su un terreno edificabile della superficie catastale di 2.050,00 mq, identificato nel Catasto Terreni al foglio 5 con la particella 769. Vendita modalità asincrona telematica il 18/09/2026 ore 10:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 57.800,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 319.280,00. Off. in aum. Euro 2.000,00. P. base L3: Euro 152.753,16. Off. in aum. Euro 1.500,00. P. base L4: Euro 170.680,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. P. base L5: Euro 92.701,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Schiavone Marianna tel. 3337592856, Custode Avvocato Schiavone Marianna tel. 3337592856. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

www.asteannunci.it

Dal sito web all'App mobile

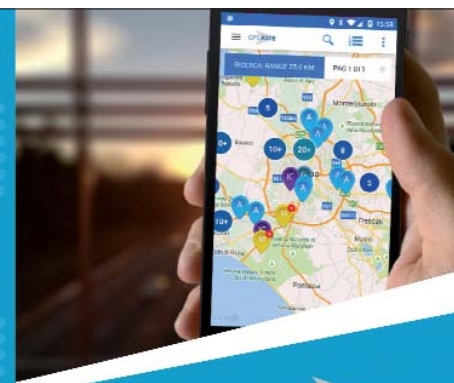
Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.



Ricerca per tipologia immobiliare

- A Appartamento**
Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.
- IC Immobile Commerciale**
Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.
- II Immobile Industriale**
Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.
- G Garage/Cantina**
Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.
- S Struttura Pubblica**
Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.
- F Fabbricato**
Questa categoria comprende tutti i fabbricati.

**GPS ASTE**

- T Terreno**
Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.
- R Immobile Agricolo**
Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.
- V Immobili Vari**
Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.
- M+ Immobili Multipli**
Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località



**Tribunale di
PAOLA**

**Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole**

TORTORA

ALBERGO-RISTORANTE-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 37/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ordine Achille. Lotto 3 - in Tortora (CS) Contrada Sarre, Contrada Sarre: Terreno agricolo coltivato ad uliveto e vigneto e pascolo con annessi rurali adibiti a stalle, per una superficie complessiva di mq. 137.759. Il tutto suddiviso in varie particelle, maggiori dettagli in perizia e avviso di vendita. Prezzo base: Euro 32.529,17. Offerta minima: Euro 24.396,88. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/07/2026 ore 09:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacometti 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante c.da Piane, S.S 18 km 274+300 mt. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985876729, email: studiolegaleordine@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it.

www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it



PAOLA - REGGIO CALABRIA



**Tribunale di
REGGIO CALABRIA**

Abitazione|Accessorio

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 46/2025

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Borgata Giardino 15 - Lotto UNICO: L'unità immobiliare è parte di un maggior fabbricato bifamiliare ad una elevazione f.t. composta da ingresso soggiorno con superficie calpestabile di mq 16,5 due camere, con superficie calpestabile, rispettivamente, di mq 11 e mq 8 una cucina con superficie calpestabile di mq 10,5 un bagno con superficie calpestabile di mq 4,5 un corridoio con superficie calpestabile di mq 4,5 una pertinenza esterna di mq 45 di cui meglio si dirà nelle risposte ai quesiti. Prezzo base: Euro 14.554,68. Offerta minima: Euro 10.916,02. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 08/09/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. SANGIOVANNI MELINA CONSUELO tel. 0965027476.

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 32/2020

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Via Botteghele 28 - Lotto 3: LOTTO (N. 3 CTU) abitazione sita nel Comune di Reggio Calabria, (RC), Via botteghele, n° 28 piano terzo, identificato al NCEU del Comune di Reggio Calabria, (RC), classe 2, consistenza 6 vani, superficie catastale mq 99, rendita catastale euro 371,85. Prezzo base: Euro 22.500,00. Offerta minima: Euro 20.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. modalità asincrona telematica 08/09/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Piluso Michele tel. 3494342231.

MONTEBELLO JONICO

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 104/2024

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Montebello Jonico (RC), Contrada Riace 5 - Lotto 1: Villino sito in Montebello Jonico, Loc. Riace della frazione Saline Joniche. sito in Montebello Jonico, Loc. Riace della frazione Saline Joniche - C.da Riace Tr. II n. 5, identificato in N.C.E.U. del Comune di Montebello Jonico C/6 - classe 3 - consistenza 56 mq - superficie catastale 73,00 mq - Rendita Euro 141,72. Prezzo base: Euro 76.500,00. Offerta minima: Euro 57.375,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. modalità asincrona telematica 15/09/2026 ore 15:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Dott. Messina Roberto tel. 3280139783.

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobilie agricole**

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO-MAGAZZINO-GARAGE-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 79/2018

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Fiumara (RC), Via Bengasi 18 - Lotto 1: Unità immobiliare destinata ad abitazione, posta al piano primo (secondo f.t.) di un maggior fabbricato, vani 8,5. Prezzo base: Euro 23.750,00. Offerta minima: Euro 17.850,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Fiumara (RC), Via Tobruk snc - Lotto 2: Unità immobiliare destinata a garage di mq. 181 circa, posta al piano seminterrato di un maggior fabbricato. Sussistono difformità urbanistiche suscettibili di sanatoria. Prezzo base: Euro 11.900,00. Offerta minima: Euro 9.950,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In San Roberto (RC), Contrada San Giorgio snc - Lotto 3: Magazzino ad un piano fuori terra di mq. 92 circa, sito in San Roberto (RC) contrada San Giorgio, terreni di natura agricola, riportati nel NCT al foglio 9 particelle 878 (di mq. 7.099) e 862 (di mq. 1805), con attribuzione a ciascuna delle particelle sopra descritte del terreno adibito a strada riportato nel NCT al foglio 9 particella 877 in ragione della quota pari ad 1/12 ciascuna. Prezzo base: Euro 12.450,00. Offerta minima: Euro 9.350,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In Calanna (RC), Calanna - Lotto 4: Terreni di natura agricola, qualità bosco ceduo ed incolto produttivo, siti in Calanna (RC) riportati nel NCT al foglio 9 particelle 2 (esteso 15 ettari 29 are 60 centiare) e 15 (esteso 16 ettari 45 are 87 centiare) ed al foglio 10 particella 2 (esteso 20 ettari 44 are 80 centiare). Prezzo base: Euro 31.050,00. Offerta minima: Euro 23.300,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Calanna (RC), Calanna - Lotto 5: Terreno di natura agricola, qualità bosco ceduo, sito in Calanna (RC) riportato nel NCT al foglio 10 particella 1 (esteso 46 ettari 43 are 10 centiare). Prezzo base: Euro 33.100,00. Offerta minima: Euro 24.850,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Laganadi (RC), - Lotto 6: Terreno di natura agricola, qualità castagneto, foglio 1 particella 155 (esteso mq. 3200). Terreno di natura agricola, qualità castagneto, foglio 1 particella 156 (esteso mq. 4410). Terreno di natura agricola, qualità castagneto, foglio 1 particella 219 (esteso mq. 8891). Terreno di natura agricola, qualità castagneto, foglio 1 particella

259 (esteso 1 ettaro 34 are 58 centiare). Prezzo base: Euro 6.500,00. Offerta minima: Euro 4.900,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 300,00. In Laganadi (RC), Laganadi - Lotto 7: Terreno di natura agricola, qualità castagneto, riportato nel NCT al foglio 1 particella 90 (esteso mq. 4820). Terreno di natura agricola, qualità castagneto, riportato nel NCT al foglio 1 particella 91 (esteso mq. 3250). Prezzo base: Euro 1.950,00. Offerta minima: Euro 1.470,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. In Laganadi (RC) - Lotto 8: Terreno di natura agricola, qualità castagneto, riportato nel NCT al foglio 1 particella 256 (esteso mq. 10,96). Prezzo base: Euro 552,00. Offerta minima: Euro 415,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 50,00. In Laganadi (RC), Laganadi - Lotto 9: Terreni di natura agricola, qualità castagneto, riportato nel NCT al foglio 1 particelle 68 (esteso mq. 1100). Terreno di natura agricola, qualità castagneto, riportato nel NCT al foglio 1 particella 69 (esteso mq. 2940). Prezzo base: Euro 970,00. Offerta minima: Euro 730,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 50,00. In Laganadi (RC), Laganadi - Lotto 10: Terreno di natura agricola, qualità castagneto, riportato nel NCT al foglio 1 particella 59 (esteso mq. 1530). Prezzo base: Euro 2.550,00. Offerta minima: Euro 1.920,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. In Laganadi (RC), Laganadi - Lotto 11: Terreno di natura agricola, qualità bosco ceduo e pascolo, riportato nel NCT al foglio 1 particella 92 (esteso 93 ettari 57 are 10 centiare). Terreno di natura agricola, qualità bosco ceduo e pascolo, riportato nel NCT al foglio 1 particella 93 (esteso 4 ettari 55 are). Prezzo base: Euro 63.550,00. Offerta minima: Euro 47.700,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.300,00. In Laganadi (RC), Laganadi - Lotto 12: Terreno di natura agricola, qualità castagneto, bosco ceduo e incolto produttivo,

riportato nel NCT al foglio 3 particella 1 (esteso 2 ettari 1 are 50 centiare). Terreno di natura agricola, qualità castagneto, bosco ceduo e incolto produttivo, riportato nel NCT al foglio 3 particella 7 (esteso 41 ettari 96 are 80 centiare). Prezzo base: Euro 29.700,00. Offerta minima: Euro 22.300,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Laganadi (RC), Laganadi - Lotto 13: Terreno di natura agricola, qualità bosco ceduo, riportato nel NCT al foglio 4 particella 9 (esteso 2 ettari 65 are 90 centiare). Prezzo base: Euro 3.165,00. Offerta minima: Euro 2.400,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. In Laganadi (RC), Contrada Lucia - Lotto 14: Diritti di proprietà pari ad ? su terreno di natura agrumeto esteso nell'intero mq. 750, sito in Laganadi (RC) Contrada Lucia;. Prezzo base: Euro 1.100,00. Offerta minima: Euro 850,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 50,00. In Laganadi (RC), Contrada Lucia - Lotto 15: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su terreno di natura agrumeto e castagneto, esteso nell'intero mq. 5.432, sito in Laganadi (RC) Contrada Lucia; riportato nel NCT al foglio 1 particella 197. Prezzo base: Euro 3.250,00. Offerta minima: Euro 2.440,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. In Laganadi (RC), Laganadi, contrada Lucia - Lotto 16: Diritti di proprietà pari ad ? su terreno di natura agrumeto esteso nell'intero mq. 208, sito in Laganadi (RC) Contrada Lucia; riportato nel NCT al foglio 1 particella 198. Prezzo base: Euro 715,00. Offerta minima: Euro 550,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 50,00. In Laganadi (RC), Laganadi, Contrada Lucia - Lotto 17: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su terreno di natura agrumeto, riportato nel NCT al foglio 1 particelle 200 (esteso nell'intero mq. 219). Diritti di proprietà pari ad 1/2 su terreno di natura agrumeto, riportato nel NCT al foglio 1 particella 201 (esteso nell'intero mq.173). Diritti di proprietà pari

ad 1/2 su terreno di natura agrumeto, riportato nel NCT al foglio 1 particella 202 (esteso nell'intero mq.12). Prezzo base: Euro 585,00. Offerta minima: Euro 450,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 50,00. In Laganadi (RC), Contrada Lucia - Lotto 18: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su terreno di natura agrumeto esteso nell'intero mq. 190; riportato nel NCT al foglio 1 particella 214. Prezzo base: Euro 570,00. Offerta minima: Euro 430,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 50,00. In Laganadi (RC), Contrada Lucia - Lotto 19: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su terreno di natura agrumeto esteso nell'intero mq. 166; riportato nel NCT al foglio 1 particella 215. Prezzo base: Euro 495,00. Offerta minima: Euro 380,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 50,00. In Laganadi (RC), Contrada Lucia - Lotto 20: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su terreno di natura agrumeto esteso nell'intero mq. 343; riportato nel NCT al foglio 1 particella 218. Prezzo base: Euro 1.050,00. Offerta minima: Euro 790,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 50,00. In Laganadi (RC), Contrada Lucia - Lotto 21: Diritti di proprietà pari ad ? su terreno di natura agrumeto esteso nell'intero mq. 520, sito in Laganadi (RC) Contrada Lucia; riportato nel NCT al foglio 1 particella 243. Prezzo base: Euro 750,00. Offerta minima: Euro 570,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 50,00. In Laganadi (RC), Contrada Lucia - Lotto 22: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su terreno di natura agrumeto esteso nell'intero mq. 7861; riportato nel NCT al foglio 1 particella 266. Prezzo base: Euro 7.470,00. Offerta minima: Euro 5.610,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 300,00. modalità asincrona telematica 16/09/2026 ore 15:00 Vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato nell'avviso, Avv. Martino Maria tel. 0965358436.



**Tribunale di
VIBO VALENTIA**

Abitazione|Accessorio

STEFANACONI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 51/2024 RGE

Lotto UNICO: Stefanaconi (VV) via Costiera snc, 1/1 di appartamento Classe A/3, classe 2, consistenza 6,5 vani, superficie catastale 147 m2, escluse aree scoperte 143 m, piani S1-T-1. Prezzo Base Euro 45.624,13; offerta minima Euro 34.218,10. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Tavano Manuela tel. 3338806581. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 29/07/2026 ore 10:30

IONADI

CAPANNONE - UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 3/2019 RGE

Lotto 1: Ionadi (VV) Strada Statale 18, capannone in lamiera e muratura costituito da due modesti corpi di fabbrica adiacenti, in parte realizzato in forza della concessione edilizia n. 38/87 ed in parte abusivo. L'unità immobiliare si trova al piano terra, si compone di un unico ambiente. La superficie commerciale

complessiva della costruzione è pari a circa mq 82. Non risultano istanze di sanatoria. Prezzo Base Euro 10.965,38; offerta minima Euro 8.224,03. Lotto 9: Ionadi (VV) via Campo Chiusa snc, Unità immobiliare (residenziale) si compone di 4 livelli: al P. S1 vi sono 2 vani cantina, al P.T. 4 vani e servizi, al P.1 4 vani e servizi, al P.2 (sottotetto) 3 vani. Corte e sterna e 2 pertinenze deposito/garage. Superficie abitazione mq. 228,8, balconi e terrazzo 65,8 mq, sottotetto mq 95,5, cantina mq 48,8, giardino 387 mq, pertinenze mq 46. Pratica di sanatoria per difformità relativi a diversa configurazione planimetrica Euro 1.800,00 già detratti dal valore finale di stima. Prezzo Base Euro 56.620,53; offerta minima Euro 42.465,40. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Potenza Maria Rosaria tel. 3349622719. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/07/2026 ore 10:15

Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

ROMBIOLO

TERRENI-COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. n. 5/2015 RGF

Lotto 1: Rombiolo (VV) località Cerasarella, Terreni liberi, oggetto di lottizzazione convenzionata, ubicati in località Cerasarella del Comune di Rombiolo (VV), zona industriale snc. in corrispondenza della

strada provinciale Ponte Briglia. Trattasi di terreni incolti, posti prevalentemente lungo il confine posteriore dell'insediamento produttivo. Superficie totale mq 23.218. Prezzo Base Euro 548.800,00; offerta minima Euro 411.600,00. Lotto 2: Rombiolo (VV) fraz. Mesiano di Filandari, Contrada Carità snc, Complesso industriale dismesso ed utilizzato come deposito di mq. 1150 circa; Palazzina uffici di mq. 110. - Tettoia esterna di mq. 415; - Piazzale esterno per la movimentazione merci, parcheggi e deposito di materiale, di mq. 4.775. Prezzo Base Euro 79.200,00; offerta minima Euro 59.400,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Curatore fallimentare Avvocato Potenza Maria Rosaria tel. 3349622719. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/07/2026 ore 11:30



DO AUCTION

**IL PORTALE
INTERNAZIONALE
DELLE ASTE ONLINE**

www.gpsaste.it

SICILIA

Caltanissetta - Messina - Sciacca

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it
**Tribunale di
CALTANISSETTA**
Abitazione | Accessorio
CALTANISSETTA
ABITAZIONE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 80/2024

CALTANISSETTA (CL): Lotto UNICO: Via Magri 35, piena proprietà di un fabbricato sito in Caltanissetta, via Magri n. 35, identificato al catasto fabbricati al foglio 297, part. 375, sub 4, cat. A/4, classe 2, consistenza 4 vani Prezzo base Euro 25.650,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 18/09/2026 ore 12:00 Presso lo studio dell'Avv. Lucia Emanuela Guerra, con studio in Sommatino, alla via G. Matteotti, n. 44 si procederà alla vendita telematica senza incanto con modalità sincrona mista tramite la piattaforma www.doauktion.it. Professionista Delegato Avv. Lucia Emanuela Guerra tel. 3337010455. G.E. Dott.ssa Difrancesco Ester Rita


**Tribunale di
SCIACCA**
Abitazione | Accessorio
SCIACCA
ABITAZIONE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it
R.G.E. N. 23/2022

SCIACCA (AG): Lotto UNICO: Via Alonge 27, Piena proprietà di appartamento per civile abitazione, posto al piano terzo di un edificio condominiale. Il cespite, distribuito su un unico livello al piano terzo, è composto da cucina, piccolo soggiorno, camera da letto, ripostiglio, bagno e due balconi (uno affacciante su via Alonge e l'altro su cortile Interrante), per una superficie convenzionale ragguagliata complessiva di mq 50,20. Prezzo base Euro 15.500,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Offerta minima Euro 15.500,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 25/09/2026 ore 18:00. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Bono Antonio tel. 3208535367. G.E. Dott.ssa Messina Veronica


**Tribunale di
MESSINA**
Abitazione | Accessorio
MESSINA
APPARTAMENTO - RUSTICO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 8/2000
In Messina (ME), Via Sirio 4 - Lotto 1: Quota pari ai 17/24 indivisi di appartamento composto nell'intero da quattro camere, w.c., a.c. e due ripostigli a P. T. e da quattro vani, cucina e w.c. a P. 1°, con corti di pertinenza. Per gli abusivismi esistenti si rimanda all'avviso integrale di vendita e alla perizia di stima. Occupato. PREZZO BASE Euro 43.695,29. Rilancio minimo in aumento Euro 1.500,00. Asta senza Incanto 23/09/2026 ore 10:00 presso studio del notaio delegato sito in Messina, Via della Munizione 3. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Notaio Ciappina Claudio 090716247, per info e visita immobile

MESSINA
ABITAZIONE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 223/2024

In Messina (ME), vico I Saponara, villaggio Annunziata - Lotto UNICO: Piena proprietà (100%) di unità immobiliare ad uso civile abitazione, costituente parte integrante di un fabbricato a tre elevazioni fuori terra, con copertura piana, posto al piano terra. L'unità immobiliare è composta da: ingresso-corridoio, 5 vani, di cui due camere da letto, soggiorno, cucina-tinello, wc, balcone, e due aree pertinenziali, superficie lorda complessiva mq 196,91, consistenza 6,5 vani. Dall'APE allegato alla perizia di stima in classe energetica G. PREZZO BASE Euro 76.247,19. Offerta minima Euro 57.185,39. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 21/10/2026 ore 11:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Arizia Stefania 3453049779, per info e visita immobile

MESSINA
APPARTAMENTO - TERRENO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it
RGE 128/2025

In Messina (ME), Contrada Venticinque, Castanea - Lotto 1: Quota intera della proprietà (1/1) consistente in a) una unità immobiliare (appartamento a civile abitazione), zona cens. 2, classe 11, consistenza 3,5 vani - superficie catastale 69 mq, totale escluse aree scoperte 59 mq, rendita 101,23; b) in un terreno qualità FU D'accert., superficie 1750 mq; c) un



immobile di vani 6 piano terra e piano primo. PREZZO BASE Euro 62.887,50. Offerta minima Euro 47.165,63. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 30/10/2026 ore 09:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Scavuzzo Ugo. Delegato alla vendita Avv. Tesoro Antonio 0909433795, per info e visita immobile

MESSINA
ALLOGGIO UNIFAMILIARE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 142/2025

In Messina (ME), Via dei Garofani 29 - Lotto UNICO: Piena proprietà superficaria per la quota di 1/1 di un alloggio unifamiliare della superficie lorda commerciale complessiva di circa 206 mq. L'immobile rientra nel Piano Particolareggiato di Risanamento. La tipologia realizzata, costituente un alloggio unifamiliare, è a schiera a tre elevazioni fuori terra più il piano cantinato seminterrato. PREZZO BASE Euro 131.050,00. Offerta minima Euro 98.287,50. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 30/09/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Dott. Malvaso Francesco 090671792, per info e visita immobile.

GAGGI (ME)
APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


RGE 15/2022

In Gaggi (ME), Via Salita Cavallaro - Lotto 1: Piena proprietà di 1/1 di immobile, piani 3-4-S1 che consiste in un appartamento oltre sottotetto non abitabile e garage di 13.90 mq ubicato al piano cantinato. L'appartamento al piano terzo è composto da un ingresso, un disimpegno, un w.c., una camera, una cucina adibita a cameretta ed un balcone; la porzione di sottotetto non abitabile al piano quarto è composta da angolo cottura ed un w.c. ed è collegata da scala interna. L'immobile nell'insieme sviluppa una superficie lorda di 156,05 mq. PREZZO BASE Euro 74.696,19. Offerta minima Euro 56.022,14. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 22/09/2026 ore 11:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Arena Antonio 090711157, per info e visita immobile.

GIARDINI NAXOS (ME)**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 7/2025

In Giardini-Naxos (ME), Lungomare Tysandros 38 - Lotto UNICO: Piena Proprietà per la quota di 1000/1000 relativamente di appartamento posto al piano 2 cui si accede anche mediante ascensore condominiale composto da: un piccolo ingresso afferente ad un ampio salone dotato di angolo cottura, un ripostiglio, un disimpegno/corridoio, due servizi igienici dotati, entrambi, di box doccia e n. 3 camere. Cons. 7 vani, superficie catastale totale mq.142, escluso aree scoperte mq.140. PREZZO BASE Euro 232.350,07. Offerta minima Euro 174.262,55. Rilancio minimo in aumento Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 21/10/2026 ore 11:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Sammartano Fulvio 3494303780, per info e visita immobile

ROCCAVALDINA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 116/2021

In Roccavaldina (ME), Vico Gesù e Maria, nn. 9-11-13 - Lotto UNICO: Unità immobiliare autonoma piano T-1-2, consistenza 4,5 vani. L'immobile, costituito da porzione di agglomerato urbano del centro storico, a due elevazioni f.t. oltre copertura a terrazza praticabile sviluppa una superficie lorda complessiva (tra aree coperte e scoperte sui tre livelli) di circa mq. 162,15 ed è dotato di un piccolo balcone al piano primo, a servizio della camera da letto matrimoniale, e di un lastrico solare praticabile al secondo piano. PREZZO BASE Euro 26.775,00. Offerta minima Euro 20.081,25. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/09/2026 ore 10:45 presso sede Associazione Vendite Delegate in Messina, Corso Cavour n. 206 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Marullo Giuseppe 0906010161, per info e visita immobile

TORREGROTTA (ME)**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 48/2024**

In Torregrotta (ME), Via XXI Ottobre 243/B - Lotto UNICO: Diritto di proprietà di un immobile primo piano della palazzina B del Complesso "Le Palme". L'appartamento risulta composto da un ampio ingresso e corridoio, un soggiorno, una cucina, due bagni e tre stanze, classe 7, consistenza 6,5 vani, superficie catastale 147mq comprese di superfici scoperte. PREZZO BASE Euro 44.081,25. Offerta minima Euro 33.060,94. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 08/09/2026 ore 16:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Zumbo Tancredi 3913635069, per info e visita immobile.

VILLAFRANCA TIRRENA (ME)**APPARTAMENTI-LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 175/2023

In Villafranca Tirrena (ME), Via Don Giovanni Minzoni 16 - Lotto 1: Piena proprietà per la quota di 6/9 di appartamento della superficie commerciale di 216,00 mq. L'unità immobiliare si sviluppa interamente al piano terra ed è composta da un corpo principale a destinazione residenziale e da un corpo accessorio distaccato adibito a deposito, entrambi prospicienti su un'ampia corte di pertinenza. L'abitazione comprende una cucina spaziosa e un ampio soggiorno; due camere da letto e una terza camera, due bagni, una lavanderia e tre comodi ripostigli. PREZZO BASE Euro 128.620,00. Offerta minima Euro 96.465,00. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. In Villafranca Tirrena (ME), Via Don Giovanni Minzoni 16 - Lotto 2: Piena proprietà per la quota di 6/9 di appartamento della superficie commerciale di 114,95 mq. L'unità immobiliare è un appartamento per civile abitazione posto al primo piano del fabbricato. L'ingresso disimpegna i vani principali, che comprendono una cucina abitabile, un soggiorno e la zona notte composta da due camere da letto e servizi igienici. L'unità dispone di due balconi, classe 4, consistenza 5 vani. PREZZO BASE Euro 67.300,00. Offerta minima Euro 50.475,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. In Villafranca Tirrena (ME), Via Don Giovanni Minzoni 16 - Lotto 3: Piena proprietà per la quota di 6/9 di immobile in costruzione allo stato rustico della superficie commerciale di 78,04 mq. al primo piano del fabbricato; si presenta allo stato rustico, con la definizione degli spazi interni già realizzata tramite tramezzature in laterizio, ma privo di intonaci, impianti, massetti e rivestimenti. Sono tuttavia già presenti gli infissi esterni. L'appartamento è composto da un corridoio di disimpegno, due camere, un bagno, un ripostiglio e due balconi. PREZZO BASE Euro 18.250,00. Offerta minima Euro 13.687,50. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. In Villafranca Tirrena (ME), Via Don Giovanni Minzoni 16 - Lotto 4: Piena proprietà per la quota di 6/9 di appartamento della superficie commerciale di 114,95 mq. L'unità immobiliare è un appartamento per civile abitazione posto al secondo piano del fabbricato, l'organizzazione degli spazi interni comprende un corridoio di disimpegno, una cucina abitabile, un soggiorno, da due camere da letto di ampie dimensioni, un bagno finestrato e due balconi che servono quasi tutti i vani principali, garantendo ottima luminosità e aerazione naturale. PREZZO BASE Euro 71.410,00. Offerta minima Euro 53.557,50. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. In Villafranca Tirrena (ME), Via Don Giovanni Minzoni 16 - Lotto 5: Piena proprietà per la quota di 6/9 di immobile in costruzione allo stato rustico della superficie commerciale di 78,04 mq. L'unità immobiliare in corso di costruzione è posta al secondo piano del fabbricato, si presenta allo stato rustico "aperto", ovvero privo di qualsivoglia tramezzatura interna; sono già stati installati gli infissi esterni. Risultano totalmente assenti impianti, intonaci, massetti e ogni tipo di finitura. Sono presenti due balconi. PREZZO BASE Euro 18.690,00. Offerta minima Euro 14.017,50. Rilancio minimo in aumento

Euro 1.000,00. In Villafranca Tirrena (ME), Via Don Giovanni Minzoni 16 - Lotto 6: Piena proprietà per la quota di 6/9 di lastrico solare della superficie commerciale di 12,30 mq. L'unità immobiliare è costituita dal lastrico solare posto al terzo piano del fabbricato, copre l'intera proiezione del fabbricato, si presenta come una superficie piana calpestabile, destinata a copertura dell'edificio e all'alloggiamento di eventuali impianti tecnologici. PREZZO BASE Euro 7.840,00. Offerta minima Euro 5.880,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 29/09/2026 ore 16:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Coppola Gabriella 3276699138, per info e visita immobile

Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

TORREGROTTA**APPARTAMENTO - DEPOSITO - NEGOZIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RCP 6/2017

In Torregrotta (ME), Via Giovanni Verga 1 - Lotto 2: appartamento con annesso deposito seminterrato composto da un salone, cucina, quattro camere, bagno, wc, due ampi ripostigli, posto al piano primo, sviluppa una sup. lorda, escluso l'accessorio, di circa mq 259,84. L'immobile risulta occupato da terzi con titolo non opponibile alla procedura. PREZZO BASE Euro 74.287,88. Offerta minima Euro 74.287,88. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. In Torregrotta (ME), Via Giovanni Verga 1 - Lotto 3: appartamento catastato negozio composto da un'entrata, tre stanze, posto al piano terra, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 125,46. Identificato al catasto fabbricati, foglio 2, mappale 1103, subalterno 6, cat. C/1, classe 1, superficie catastale 98 mq., posto al piano T, - rendita: Euro 1.462,72. Il tutto come meglio individuato e descritto nella perizia cui si rinvia per ogni ulteriore notizia e informazione relativa al lotto in vendita. PREZZO BASE Euro 39.950,00. Offerta minima Euro 39.950,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Asta senza Incanto 18/09/2026 ore 16:00 presso studio del liquidatore giudiziale dott. Gaetano Panzera in Messina, Via Giordano Bruno 75, tel. 090695475, per info e visita immobile. Commissario Giudiziale Avv. De Gregorio Attilio 0906413095. G.D. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela.

Immibile comm.le | ind.le

SAPONARA**OPIFICIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 32/2023**

In Saponara (ME), Via Roma snc - Lotto UNICO: Opificio p.t e primo, compreso area di pertinenza esterna destinata a stoccaggio e parcheggio. Sup. comm. pari a 3.552,18 mq. Unità immobiliare in corso di costruzione con destinazione uffici posta a p.t, primo, secondo e terzo piano f.t. Sup. comm. palazzina uffici pari a 431,35 mq. PREZZO BASE Euro 2.500.000,00. Offerta minima Euro 1.875.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 75.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/09/2026 ore 10:00 presso studio del professionista delegato sito in Messina, Viale Principe Umberto

is. 236, comparto VII nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Potestà Leonida 0903692667, per info e visita immobiliare

Terreno|Immobile agricolo

CASTELMOLA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 195/1998 + 196/98

In Castelmola (ME), C.da Petraro, Str. comunale Mastrissa - Fontanella - Lotto 1: a) terreno edificabile di mq. complessivi 30.200 circa; all'interno rudere, non catastato; b) terreno agricolo di are 17.80 e c) terreno in parte edificabile ed in parte agricolo di complessive are 63.50, compresa un fabbricato rurale, in pessime condizioni. PREZZO BASE Euro 19.846,51. Rilancio minimo in aumento Euro 600,00. In Castelmola (ME), C.da Petraro, Str. comunale Mastrissa - Fontanella - Lotto 5: Terreno edificabile, di complessivi mq. 73.483 circa, compresi quattro fabbricati rurali, in condizioni di ruderi. All'interno della part. 28 due fabbricati part. 329 e 330 non oggetto di pignoramento. PREZZO BASE Euro 34.951,07. Rilancio minimo in aumento Euro 1.500,00. In Castelmola (ME), C.da Petraro, Str. comunale Mastrissa - Fontanella - Lotto 9: Complesso immobiliare, denominato "Castel Taormina", facente parte di un più ampio piano di lottizzazione, oggi scaduto, in pessimo generale stato di manutenzione, non completato e parzialmente urbanizzato, composto dalle pal. 1 - 2 - 3 - 4 - 4A - 5 - 5A - 6, oltre che

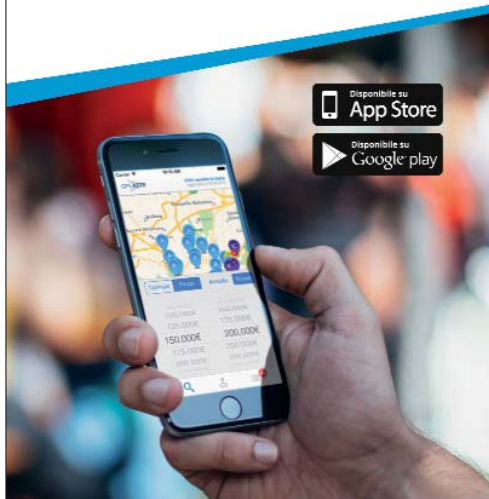
dalla pal. 7, per la quale è stato realizzato solo il P. cantinato e il primo impalcato e dal fabbricato denominato "Casa dei Pini", allo stato rustico. In perizia lotti dal 9 al 68. PREZZO BASE Euro 313.296,29. Rilancio minimo in aumento Euro 10.000,00. In Castelmola (ME), C.da Petraro, Str. comunale Mastrissa - Fontanella - Lotto 10: Terreno suscettibile di edificazione attraversato dalla strada comunale Giardini - Taormina - Castelmola, lungo le pendici del Monte Petraro, con forma irregolare e variazioni altimetriche; mq. complessivi 114.636 circa. PREZZO BASE Euro 316.544,76. Rilancio minimo in aumento Euro 10.000,00. Asta senza Incanto 23/09/2026 ore 09:45 presso studio del delegato in Messina Via della Munizione n. 3. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Notaio Ciappina Claudio 090716247, per info e visita immobile



Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.



Ricerca per tipologia immobiliare



Appartamento

Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.



Immobile Commerciale

Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.



Immobile Industriale

Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.



Garage/Cantina

Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.



Struttura Pubblica

Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.



Fabbricato

Questa categoria comprende tutti i fabbricati.



GPS ASTE



Terreno

Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.



Immobile Agricolo

Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.



Immobili Vari

Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.



Immobili Multipli

Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località

GIOIELLI VENDUTI! 37.962,00€

VEICOLI INDUSTRIALI VENDUTI! 206.965,87€

PARCO AUTOBUS VENDUTO! 437.474,82€

AUTO D'EPOCA VENDUTA! 143.367,65€

IMBARCAZIONE VENDUTA! 93.004,40€

astemobili.it

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107

Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".