

# RIVISTA **Aste** GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE  
IMMOBILIARI IN ITALIA:  
NORD, CENTRO,  
SUD E ISOLE



Anno XXIX | 669 | N° 11 • Giugno 2026 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. n. 3/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1/NE/VE - N° 11 - 29 Maggio 2026 - Euro 3,50

 GRUPPO EDICOM | [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rivista Aste Giudiziarie

Anno XXIX - 669

**Numero 11**

Giugno 2026

Casa editrice  
**Gruppo Edicom spa**



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

### DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE

Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64  
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923  
Sede Legale: Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Venezia-Mestre

### STAMPA

Pixartprinting spa - Via G. Galilei, 47/49 • 38015 Lavis (TN)

### PUBBLICITA'

Gruppo Edicom spa  
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64

### DISTRIBUZIONE

Calabria  
Emilia Romagna  
Friuli Venezia Giulia  
Lazio  
Lombardia  
Puglia  
Sicilia  
Toscana  
Umbria  
Veneto

Gruppo Edicom spa  
Gruppo Edicom spa  
Gruppo Edicom spa  
Gruppo Edicom spa  
Gruppo Edicom spa  
Gruppo Edicom spa  
Gruppo Edicom spa  
Gruppo Edicom spa  
Gruppo Edicom spa

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332  
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.  
La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato.  
Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.

## REDAZIONI e FILIALI

### • VENETO

#### Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia

Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre  
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923

info.veneziam@edicomspa.it

- **Filiale di Belluno** -

info@asteannunci.it

- **Filiale di Padova** -

info.padova@edicomspa.it

- **Filiale di Rovigo** -

info.rovigo@edicomspa.it

- **Filiale di Treviso** -

tribunale.treviso@edicomspa.it

### • BASILICATA

- **Filiale di Matera** -

info.matera@edicomspa.it

### • CALABRIA

- **Filiale di Catanzaro** -

info.catanzaro@edicomspa.it

- **Filiale di Crotona** -

info.crotona@edicomspa.it

- **Filiale di Cosenza** -

info.cosenza@edicomspa.it

- **Filiale di Locri** -

info.locri@edicomspa.it

- **Filiale di Lamezia Terme** -

info.lameziaterme@edicomspa.it

### - **Filiale di Palmi** -

info.palmi@edicomspa.it

- **Filiale di Paola** -

info.paola@edicomspa.it

- **Filiale di Reggio Calabria** -

info.reggiocalabria@edicomspa.it

- **Filiale di Vibo Valentia** -

info.vibovalentia@edicomspa.it

### • CAMPANIA

- **Filiale di Benevento** -

info.benevento@edicomspa.it

### • EMILIA ROMAGNA

- **Filiale di Ferrara** -

info.ferrara@edicomspa.it

### • FRIULI VENEZIA GIULIA

- **Filiale di Pordenone** -

info.pordenone@edicomspa.it

### • LAZIO

- **Redazione di Roma** -

info.roma@edicomspa.it

- **Filiale di Civitavecchia** -

info.civitavecchia@edicomspa.it

- **Filiale di Rieti** -

info.rieti@edicomspa.it

### • LOMBARDIA

- **Filiale di Bergamo** -

tribunale.bergamo@edicomspa.it

- **Filiale di Busto Arsizio** -

info.bustoarsizio@edicomspa.it

### • PIEMONTE

- **Filiale di Alessandria** -

info.alessandria@edicomspa.it

### • PUGLIA

- **Filiale di Bari** -

info.bari@edicomspa.it

- **Filiale di Foggia** -

info@asteannunci.it

### • SICILIA

- **Filiale di Messina** -

info.messina@edicomspa.it

### • TOSCANA

- **Filiale di Massa Carrara** -

info@asteannunci.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:

**GRUPPO EDICOM spa - Rivista Aste Giudiziarie via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre Venezia**  
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923

Cognome.....

Nome.....

Indirizzo.....

Città..... Prov..... CAP.....

Tel..... email.....

È **necessario** per emissione fattura/ricievuta scrivere la P.Iva o C.F. ....

**FORMATO DIGITALE** (pdf) Euro **35,00** a **24** numeri recapito via email

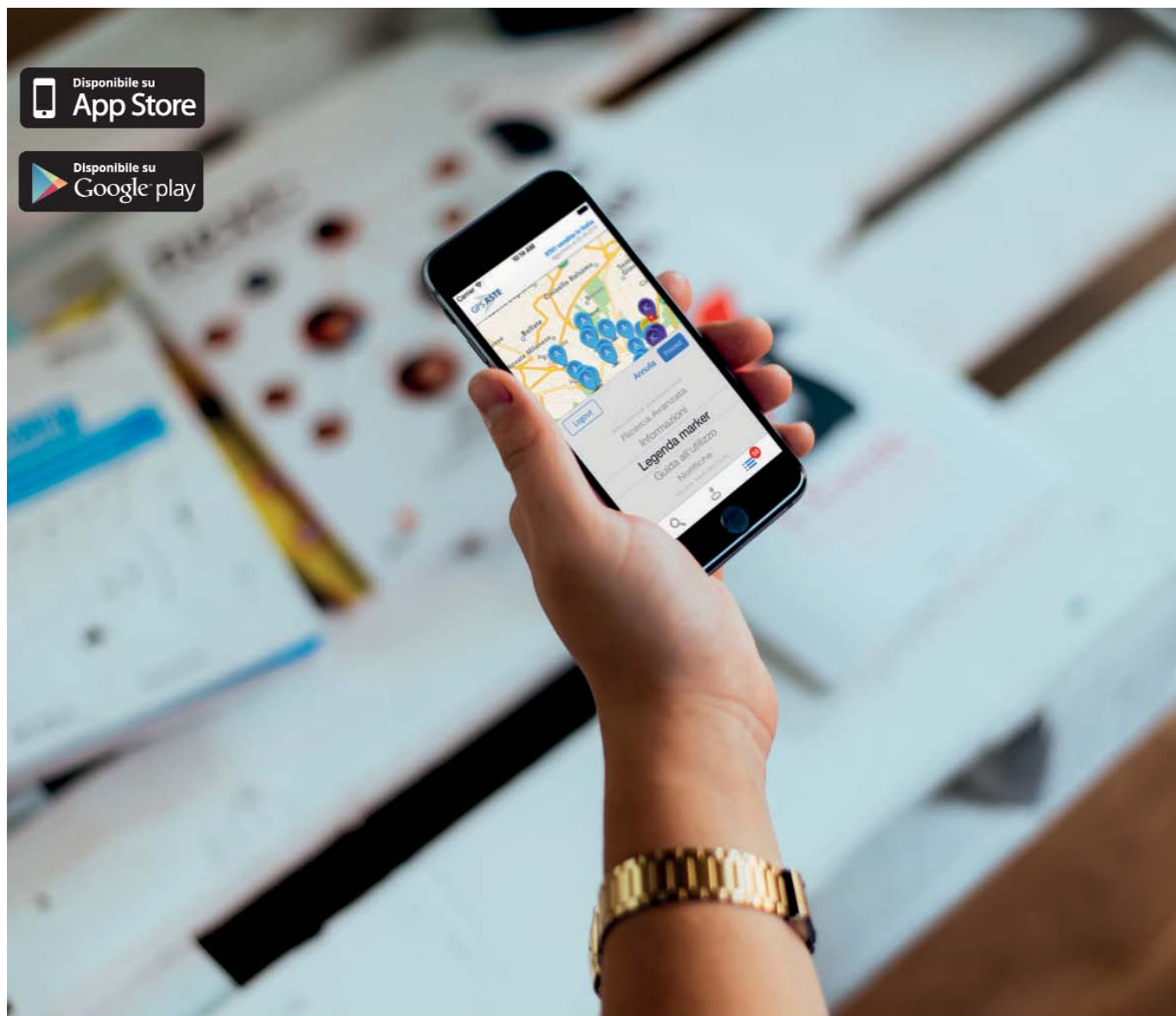
Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Gruppo Edicom spa presso  
Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

**IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567**

causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

*Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge.* (669)

# ABBONAMENTO



## *Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste*

*GPS Aste* è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su *GPS Aste*, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

# SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e  
fallimenti ordinati per  
Tribunale



## NORD

<b>EMILIA ROMAGNA</b>	<b>6</b>
Ferrara	pag. 6
Ravenna	pag. 6
<b>FRIULI V. GIULIA</b>	<b>7</b>
Pordenone	pag. 7
<b>VENETO</b>	<b>8</b>
Belluno	pag. 8
Rovigo	pag. 9
Treviso	pag. 12
Venezia	pag. 17



## CENTRO

<b>LAZIO</b>	<b>19</b>
Civitavecchia	pag. 19
Rieti	pag. 20
<b>UMBRIA</b>	<b>23</b>
Terni	pag. 23



## SUD

<b>CAMPANIA</b>	<b>25</b>
Benevento	pag. 25
Nocera Inferiore	pag. 28
<b>BASILICATA</b>	<b>28</b>
Matera	pag. 28
<b>PUGLIA</b>	<b>30</b>
Foggia	pag. 30
Trani	pag. 35
Bari	pag. 36
<b>CALABRIA</b>	<b>36</b>
Catanzaro	pag. 36
Cosenza	pag. 38
Crotone	pag. 41
Lamezia Terme	pag. 42
Locri	pag. 44
Palmi	pag. 47
Paola	pag. 49
Reggio Calabria	pag. 50
Vibo Valentia	pag. 51



## ISOLE

<b>SICILIA</b>	<b>53</b>
Caltanissetta	pag. 53
Messina	pag. 53
Sciaccia	pag. 53

## EMILIA ROMAGNA

Ferrara - Ravenna

Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

FERRARA - RAVENNA

Tribunale di  
FERRARAAbitazione | Accessorio  
Immibile [comm.le](http://comm.le) | [ind.le](http://ind.le)

FERRARA

FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 27/2025

Ferrara (FE) - Lotto UNICO: Quartesana, Via del Capitello. Piena proprietà di fabbricato ex-rurale, adibito a magazzino/deposito, libero su quattro lati e da cielo a terra, disposto su due piani fuori terra e situato all'interno di una vasta corte comune libero. Prezzo base Euro 81.000,00. Offerta minima Euro 60.750,00. Custode Giudiziario Dott. Foti Roberto, tel. 0532790045, [foti\\_roberto@hotmail.com](mailto:foti_roberto@hotmail.com). Udienza senza incanto 31/07/2026 ore 09:00. G.E. Dott. Cantelli Vincenzo.

Tribunale di  
RAVENNAImmibile [comm.le](http://comm.le) | [ind.le](http://ind.le)

SESTRIERE (TO)

VILLAGGIO OLIMPICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGF n. 55/2023

SESTRIERE (TO) Lotto UNICO: Via Sauze di Cesana 14. Il Villaggio Olimpico, si sviluppa su un'area di 73.190 mq e comprende n. 6 palazzine, (dal Blocco A al Blocco F) quali residenze, più il Blocco G dedicato ai servizi generali: reception, bar, ristorante, pizzeria, palestra, piscina, sale riunioni, teatro, centro benessere, dotato di sauna, bagno turco, idromassaggio e altri locali dedicati a trattamenti estetici, parcheggio interrato e locali ad uso uffici oltre alle pertinenze a servizio della struttura. Il Lotto Unico comprende altresì beni mobili, attrezzature e arredi, di pertinenza del complesso immobiliare. Prezzo base: Euro 26.181.540,75, aumento minimo Euro 19.636.155,56. Vendita senza incanto 13/10/2026 ore 09:30.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Bene Mobile

FAENZA

DIRITTI EDIFICATORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGF n. 24/2019

FAENZA (RA) Lotto UNICO: FAENZA. In vendita diritti edificatori per 2.141 metri quadrati di Superficie Utile Lorda (SUL) utilizzabili in aree urbane di conservazione del verde privato, con un limite di max 250 mq di SUL per ogni lotto esistente al momento di approvazione della scheda (scheda di RUE R32 e parere ufficio urbanistica Comune di Faenza) come meglio evidenziato nella perizia di stima pubblicata unitamente al presente avviso. I diritti edificatori sono suddivisi in 8 lotti di 250 mq di SUL ognuno ed un lotto da 141 mq. Prezzo base: Euro 20.000,00, Vendita senza incanto 02/07/2026 ore 10:00.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione "richiedi visita" attraverso la scheda del sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.

# FRIULI V. GIULIA

Pordenone



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di PORDENONE**

**Abitazione | Accessorio**

**ANNONE VENETO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 134/2024**

Annone Veneto (VE), Via Postumia 36 - Lotto UNICO: Trattasi di unità immobiliare in disuso da qualche anno e, pertanto, libera. L'unità fa parte del Condominio Resy. L'edificio presenta una discreta superficie scoperta adibita a verde condominiale, percorsi pedonali ed a posti auto; l'accesso avviene dalle vicine vie pubbliche. L'abitazione è posta al Piano Quarto mentre il garage è ubicato al Piano Seminterrato lato sud. Il Consulente ha dichiarato la conformità urbanistica e la conformità edilizia dell'immobile. Prezzo base Euro 64.260,00. Offerta minima Euro 48.195,00. Vendita sincrona telematica 10/09/2026 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Pordenone, Viale Martelli n. 12/A tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT60I033651200000000003142 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Annechini Massimo, Tel. 0434.521600.

**AVIANO**

**UNITA' IMM.RI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 86/2024**

Aviano (PN), Via delle Cave 1 - Lotto PRIMO: Abitazione su 2 livelli f.t. inserita in un fabbricato costituito da più unità immobiliari, con accesso principale dalla corte interna. Costruita anteriormente al 01/09/1967. Occupata. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 71.600,00. Offerta minima Euro 53.700,00. Aviano (PN), Via delle Cave 1 - Lotto SECONDO: Porzione immobiliare ricavata all'interno di un fabbricato originariamente a destinazione residenziale, attualmente con destinazione d'uso commerciale. Occupata. Difformità catastali ed

edilizie sanabili. Prezzo base Euro 33.800,00. Offerta minima Euro 25.350,00. Vendita sincrona telematica 14/09/2026 ore 15:15 presso lo Studio Notarile del Dott. Gaspare Gerardi in Pordenone Viale Trento n. 44 tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT77P0835612500000000999436, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CASTELNOVO DEL FRIULI**

**ABITAZIONE A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 27/2025**

Castelnovo del Friuli (PN), località Praforte 14 - Lotto UNICO: Abitazione a schiera a piano seminterrato per i locali accessori e un piano rialzato per i locali abitativi, con cantina, garage, corte anteriore e posteriore. L'esperto rileva che nella copertura nella falda posteriore risulta installato un impianto fotovoltaico di potenza nominale pari a 6,30kW come meglio precisato nell'elaborato peritale e allegati. Prezzo base Euro 55.080,00. Offerta minima Euro 41.310,00. Vendita sincrona telematica 15/09/2026 ore 15:00 presso lo studio del professionista delegato in Pordenone Viale Franco Martelli 16B tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT080033651200000000003055 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Rech Patrizia, tel. 0434521794.

**PORTOGRUARO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 324/2015**

Portogruaro (VE), Via Montecassino 21 - Lotto UNICO: Appartamento su due piani: cucina, soggiorno, due camere, due bagni, corridoio e due poggioli al piano rialzato; taverna, ufficio, lavanderia, due ripostigli e corridoio al piano seminterrato. Ingresso indipendente, non sono costituite spese condominiali ne è presente la figura dell'amministratore di condominio. Occupato. Irregolarità catastali sanabili. Prezzo base Euro 103.000,00. Offerta minima Euro 77.250,00. Vendita sincrona telematica 10/09/2026 ore 15:00 presso lo Studio Notarile della Dott. Luca Sioni in San Vito al Tagliamento (PN), Via Antonio Altan n. 41/1 tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT97N0863112500071000001906 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SPLIMBERGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 39/2022**

Spilimbergo (PN), Via Clauzetto 10 - Lotto UNICO: Appartamento con cantina, posto al secondo e ultimo piano di un condominio composto da n. 6 unità, più scantinato nel seminterrato. Il condominio fa parte del complesso residenziale denominato Città Giardino e si trova nella zona nord- ovest di Spilimbergo, zona con prevalenza a verde e traffico limitato ai residenti. L'immobile risulta occupato. Prezzo base Euro 46.000,00. Offerta minima Euro 34.500,00. Vendita sincrona telematica 11/09/2026 ore 15:00 presso lo Studio del professionista delegato in Villotta di Chions (PN), via Maestri del Lavoro n. 20/M, tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT29K0863165011066000003421 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Borlina Tiziano, tel. 0434560730.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Immibile comm.le|ind.le**

**BRUGNERA**

**COMPLESSO ALBERGHIERO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 73/2023**

Brugnera (PN), Via Villa Varda 4 - Lotto UNICO: Complesso alberghiero costituito da: locali ristorazione, camere, sala convegni, spazi esterni ricreativi a solarium con 2 piscine a sfioro, ampio spazio a verde attrezzato; gli spazi esterni si completano con ampie aree a parcheggio scoperto e 2 zone a verde alberato in cui sono installate 2 fontane. Occupato da terzi. Prezzo base Euro 2.625.000,00. Offerta minima Euro 1.968.750,00. Vendita sincrona telematica 10/09/2026 ore 15:00 presso lo Studio Notarile in Pordenone Piazza XX Settembre n. 9 tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT86W083561250000000999390 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Jus Romano. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**VENETO**

Belluno - Rovigo - Treviso - Venezia



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



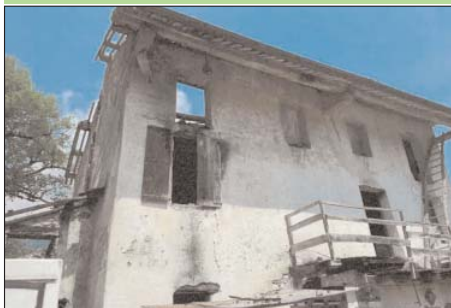
**Tribunale di BELLUNO**

**Abitazione|Accessorio**

**FELTRE**

**FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 9/2025**

Vendita senza incanto 22/09/2026 ore 10:00. FELTRE (BL), Via Salgarda Nuova - Lotto UNICO - Fabbricati insistenti su terreni agricoli in un corpo fondiario di forma irregolare con sviluppo prevalente sud-ovest nord-est. L'ex abitazione (part. 521 sub. 2) è collabente e si sviluppa su tre piani fuori terra ed ai piani vi si accedeva con vano scale interno. La struttura agricolo-produttiva (part. 521 sub. 3) è fatiscente e si sviluppa su due piani fuori terra. Per la quota di 1/1 e usufrutto 1/1. - Prezzo base: Euro 63.750,00 offerta minima Euro 47.812,50. Professionista Delegato: Avv. Sacco Sonador Andrea tel. 0437941772. Custode Giudiziario Belluno IVG (0437942822)

**FELTRE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 51/2024**

Vendita senza incanto 28/07/2026 ore 12:50. FELTRE (BL), Viale Pedavena 50/A - Lotto UNICO - Abitazione costituita da p. terra, primo e secondo, area urbana di mq 185,00. Il p. terra è composto da soggiorno, cucina, bagno, cameretta, disimpegno, camera. Al p. primo è collocata una camera cui ci si arriva da una scala esterna in ferro, con porta in legno che introduce ad un ampio sottotetto (in cattivo stato di manutenzione), che poi introduce al locale camera. Sul solaio di copertura della camera, in legno, è presente una botola che consente l'accesso al sottotetto. Libero - Prezzo base: Euro 91.582,00 offerta minima Euro 68.686,50. Professionista Delegato: Avv. Levorato Laura tel. 0435880056. Custode Giudiziario Belluno IVG (0437942822)

**SETTEVILLE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 21/2025**

Vendita senza incanto 21/07/2026 ore 13:20. SETTEVILLE (BL), Via San Vittore 28 - Lotto 1 - Abitazione popolare in linea, con scoperto esclusivo, articolata su tre livelli: al p. terra soggiorno, cucina, bagno, oltre a scoperto antistante e retrostante; al p. primo due camere; al p. secondo soffitta. Vi sono diverse irregolarità. Stato di conservazione e manutenzione scarso. Superficie reale complessiva di circa mq 164,00. - Prezzo base: Euro 40.000,00 offerta minima Euro 30.000,00. Professionista Delegato: Dott. Bristot Simone tel. 043727842. Custode Giudiziario Belluno IVG (0437942822)

**SOVRAMONTE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 16/2024**

Vendita senza incanto 14/07/2026 ore 10:00. SOVRAMONTE (BL), Frazione Faller 111 - Lotto UNICO - Appartamento al piano primo, con accesso dal piano terra, che si sviluppa attorno al vano scale, con cucina, soggiorno, tre camere, un bagno, con annesso locale cantina al piano secondo sottostrada, con garage al piano terra accessibile sia dall'esterno che dall'interno del fabbricato, una corte esclusiva ed un ulteriore terreno pertinenziale al fabbricato; occupato dal debitore. - Prezzo base: Euro 20.000,00 offerta minima Euro 15.000,00. Professionista Delegato: Avv. Larese Roberto tel. 043725079. Custode Giudiziario Belluno IVG (0437942822)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**SETTEVILLE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - ATTIVITA' COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 39/2025**

Vendita senza incanto 06/10/2026 ore 09:45. SETTEVILLE (BL), via Nazionale 25/A - Lotto 1 - 1/1 di Appartamento, ad uso abitazione da sanare, posto al primo piano, con locale rimessa/deposito e locale C.T. comuni interrati, corte scoperta. Aat. A/2, classe 2, cons. 6,5 vani, sup. catastale totale 170 mq., escluse aree scoperte mq. 168. Descrizione e dettagli maggiori in perizia e avviso. 1/1 di Autorimessa cat. C/6 - classe 1, cons. 86 mq., sup. catastale totale 86 mq. - Prezzo base: Euro 121.000,00 offerta minima Euro 90.750,00. SETTEFRATI (FR), via Nazionale 25/A - Lotto 2 - 1/1 di Unità immobiliare ad uso commerciale ed accessori, posta al piano terra ed interrato, con locale rimessa/deposito e locale C.T. comuni interrati - cat C1 di mq. 70. 1/1 di laboratorio cat. C/3, classe U, cons. 71 mq., sup. catastale totale 78 mq. 1/1 di deposito cat. C/2, classe 1, cons. 57 mq., sup. catastale totale 70 mq. 1/1 di autorimessa cat. C/6, classe 1, cons. 86 mq., sup. catastale totale 86 mq. - Prezzo base: Euro 139.000,00 offerta minima Euro 104.250,00. Professionista Delegato: Avv. Dal Pozzolo Andrea tel. 0437941039. Custode Giudiziario Belluno IVG (0437942822)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobiliare agricolo**

**LIMANA**

**TERRENI LOTTIZZATI CON FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 24/2024**

Vendita sincrona telematica 21/07/2026 ore 10:00 termine offerte 20/07/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). LIMANA (BL), Via Sampoi snc - Lotto UNICO - Terreni oggetto di lottizzazione composti da: Corpo A: Fabbricato con n. 4 unità abitative tipologia duplex. Non è finito. Corpo B 1-2: Fabbricati con n. 8 unità abitative tipologia duplex. Non sono finiti. Corpo C 1-2: Fabbricati con n. 12 unità abitative ad un piano al P.T. e duplex al P.1-2 con autorimessa al P.S1. Non sono finiti eccetto alcune unità. Corpo D: Fabbricato con n. 2 unità abitative tipologia bifamiliare. Non è finito. L'immobile è libero. - Prezzo base: Euro 4.081.420,00 offerta minima Euro 3.061.065,00. Professionista Delegato: Dott. Zanella Maurizio tel. 043727842. Custode Giudiziario Belluno IVG (0437942822)

**Immobilie comm.le | ind.le**

**SEREN DEL GRAPPA**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 80/2024**

Vendita senza incanto 15/09/2026 ore 10:00. SEREN DEL GRAPPA (BL), Via Monte Grappa 15 - Lotto UNICO - Unità immobiliare ad uso commerciale / negozio con ingresso diretto al P.T. dal fronte a nord e da Via Monte Grappa (S.P. 27) con parti comuni in condominio (composto da n. 14 unità ad uso residenziale e commerciale). Le parti comuni sono la corte (sub 1) e ingresso, scale, corridoio e sala contatori al S1-T (sub 3), come riportato in perizia. L'immobile è composto da una stanza unica ove è stato ricavato un vano con pareti in cartongesso ed un anti-wc e wc. L'immobile risulta libero. - Prezzo base: Euro 34.575,00 offerta minima Euro 25.931,25. Professionista Delegato: Avv. Zanella Silvia tel. 0439878028. Custode Giudiziario Belluno IVG (0437942822)



**Tribunale di ROVIGO**

**Abitazione | Accessorio**

**ROVIGO**

**APPARTAMENTO CON SOFFITTA E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 129/2025**

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Carlo Cavriani 2/B: appartamento al piano primo con soffitta al piano quarto (sottotetto), sup. catast. tot. mq 73, e garage al piano terra (sup. catast. mq 13). Il tutto oltre alla quota proporzionale di 84,082/1000 sulle parti comuni del fabbricato condominiale ai sensi dell'art. 1117 e ss del C.C. come meglio specificato in Avviso. Occupato senza regolare contratto di locazione o comodato d'uso. Modeste difformità urbanistiche; difformità catastale, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia. Prezzo base: Euro 80.000,00, non sono ammesse offerte inferiori al prezzo base. G.E Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo,

tel. 0425508793; Delegato Avv. Serena Coppola, tel. 0425762424. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 05/11/2026 ore 10:00.

**CALTO**

**FABBRICATO AD USO RESIDENZIALE CON ANNESSO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 101/2024**

CALTO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Roma 25: fabbricato ad uso residenziale (consistenza vani 6,5) con piccolo annesso ubicato nell'area cortiliva esclusiva posta a lato del fabbricato. Libero. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: non conforme si rilevano diverse difformità sia esterne che interne; Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 30.000,00, offerta minima: Euro 22.500,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Ilaria Dallafina, tel. 3335947463. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/07/2026 ore 09:30.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**TAGLIO DI PO**

**ABITAZIONE CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 107/2025**

TAGLIO DI PO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via A. Benetti 11: unità immobiliare ad uso residenziale posta su 2 piani (sup. 180 mq) con garage. Nell'edificio vi è un altro garage non oggetto di proc. esec. Il tutto sorge su area cortiliva comune che risulta essere "fondo intercluso" e non vi è trascritta alcuna servitù di passaggio; l'accesso all'immobile pignorato avviene attraverso un passaggio (stradello carraio) ben identificato sul mapp. 1103, di proprietà di coloro che ebbero a vendere il compendio immobiliare agli attuali esecutori. Occupato, da liberare al trasferimento a cura della Procedura. Difformità, Vincoli e oneri come da Perizia. Prezzo base: Euro 56.000,00, offerta minima: Euro 42.000,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Michele Brusaferrò, tel. 0425422496. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/09/2026 ore 12:00.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Abitazione|Accessorio Immibile comm.le|ind.le

### PIACENZA D'ADIGE

#### ABITAZIONE CON ACCESSORI E MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 60/2024 + 62/2025

PIACENZA D'ADIGE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Badia 1077 (n. civico comunale 1123): Corpo A: abitazione di tipo civile (A/2), piano terra-primo, consistenza 12,5 vani. Corpo B: stalla, scuderia, rimessa, autorimessa (C/6), piano terra, consistenza 63 mq. Corpo C: magazzini e locali di deposito (C/2), piano terra, consistenza 99 mq. Identificazione catastale come da Avviso. Occupato da persone e sarà liberato a cura della Procedura. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: esistono difformità regolarizzabili e non, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rinvia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 143.000,00, offerta minima: Euro 107.250,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Matteo Sacchetto, tel. 0426997654. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/07/2026 ore 11:50.

### PORTO TOLLE

#### ABITAZIONE E NEGOZIO CON ACCESSORI E TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 64/2025

PORTO TOLLE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Loc. Donzella, Via Gramsci 8-10: Piena proprietà per la quota di 1/1 di fabbricato ad uso abitazione (cat. A/3, piano S1-T-1, consistenza 5,5 vani) e negozio (cat. C/1, p.T, 45 mq) con accessori (rudere di manufatto cat. A/5 p.T, cons. vani 1), area coperta, scoperta e terreno pertinenziale. Identificazione catastale come da Avviso. Bene nella disponibilità del debitore. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: sono presenti irregolarità e difformità; Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rinvia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 39.000,00, offerta minima: Euro 29.250,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Claudia Giacobbe, tel. 3484027275. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/07/2026 ore 15:45.

## Immibile comm.le|ind.le

### ROVIGO

#### IMMOBILE USO BAR CON UNITA' ACCESSORIE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Giudizio di Divisione n. 136/2026

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Piazza Vittorio Emanuele II n. 41 e Galleria Bernardino da Feltre: unità immobiliare destinata ad uso bar con unità accessorie comprese nel complesso edilizio denominato "PALAZZO ROVERELLA". Occupato in forza di contratto di locazione con durata dal 1/3/2018 al 28/2/2024 rinnovatosi per ulteriori 6 anni. Irregolarità da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario. Vincolo di interesse culturale ex art. 13 L. 490/1999 ed art. 12 D.Lgs. 42/2004: vedasi Avviso per ogni specifica. Vedasi Avviso e Perizia per tutti i dettagli anche catastali. Prezzo base: Euro 212.000,00, offerta minima: Euro 159.000,00. G.I. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Patrizia Mazzagardi, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 24/09/2026 ore 09:15.

### PORTO TOLLE

#### UFFICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 82/2025

PORTO TOLLE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Località Ca' Tiepolo, Via Dino Campion 11: ufficio al piano terra facente parte del complesso condominiale denominato "Novo Centro Commerciale", sup. 47 mq. Attualmente occupato da beni mobili. Regolarità urbanistico-edilizio-catastale, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia. Spese condominiali medie annue circa euro 190,00. Nessuna spesa scaduta. APE non disponibile. L'immobile necessita di verifica impianti (elettrico e termico). Il valore è stato ridotto del 15% per oneri e immediato godimento. Prezzo base: Euro 43.000,00, offerta minima: Euro 32.250,00. - Lotto 2 - Località Ca' Tiepolo, Via Dino Campion (senza numero civico): ufficio al piano terra facente parte del complesso condominiale denominato "Novo Centro Commerciale", sup. cat. 40 mq. Occupato da beni mobili. Regolarità urbanistico-edilizio-catastale, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia. Prezzo base: Euro 33.000,00, offerta minima: Euro 24.750,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione

ne telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Matteo Sacchetto, tel. 0426997654. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/07/2026 ore 10:15.

### ROVIGO - VILLAMARZANA

#### NEGOZIO - CANTINA E POSTI AUTO SCOPERTI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 187/2024

ROVIGO - VILLAMARZANA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 2 - ROVIGO, Viale Regina Margherita 25: negozio sito al piano terra della sup. di 151 mq. Identificazione catastale come da Avviso. Libero da persone e cose. Spese condominiali a carico dell'aggiudicatario ex art. 63, comma 4 delle Disp. Att. C.C., relative all'anno in corso ed all'anno precedente, Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 82.880,00, offerta minima: Euro 62.160,00. - Lotto 4 - ROVIGO, Via Ciro Menotti 1A: cantina e 2 posti auto scoperti. I posti auto, liberi, sono disposti in linea lungo il confine Est dello scoperto condominiale al p. terra e corrispondono con il primo e il quinto a partire dal cancello carraio. La cantina è posta al p. interrato e costituisce il sotto scala del blocco scala condominiale, occupata senza titolo da materiale. Spese condominiali a carico dell'aggiudicatario, Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia. Prezzo base: Euro 12.800,00, offerta minima: Euro 9.600,00. - Lotto 8 - VILLAMARZANA, Parco del Donatore: terreno edificabile della superficie di mq 1.268. Libero. Regolarità urbanistica, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 91.776,00, offerta minima: Euro 68.832,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793;

Delegato Avv. Matteo Sacchetto, tel. 0426997654. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/07/2026 ore 09:30.

## Terreno|Immobilie agricole

FRATTA POLESINE

TERRENI EDIFICABILI

magiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 27/2021

FRATTA POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 91 - accessibile da Via Pietro Nenni: terreno edificabile, identificato nella perizia come Lotto 9A, ubicato in una lottizzazione accessibile da via Pietro Nenni, posto a circa 1 km dal centro di Fratta Polesine, avente una superficie catastale di mq 2.202. La lottizzazione risulta urbanizzata e collaudata in parte. Libero. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: si rinvia a quanto riportato in Avviso. Vincoli e oneri come da perizia a cui si rinvia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 20.000,00, offerta minima: Euro 15.000,00. - Lotto 92 - accessibile da Via Pietro Nenni: terreno edificabile, identificato nella perizia come Lotto 9B, ubicato in una lottizzazione accessibile da via Pietro Nenni, posto a circa 1 km dal

centro di Fratta Polesine, avente una superficie catastale di mq 2.218. La lottizzazione risulta urbanizzata e collaudata in parte. Libero. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: si rinvia a quanto riportato in Avviso. Vincoli e oneri come da perizia a cui si rinvia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 20.000,00, offerta minima: Euro 15.000,00. - Lotto 93 - accessibile da Via Pietro Nenni: terreno edificabile, identificato nella perizia come Lotto 9C, ubicato in una lottizzazione accessibile da via Pietro Nenni, posto a circa 1 km dal centro di Fratta Polesine, avente una superficie catastale di mq 2.218. La lottizzazione risulta urbanizzata e collaudata in parte. Libero. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: si rinvia a quanto riportato in Avviso. Vincoli e oneri come da perizia a cui si rinvia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 20.000,00, offerta minima: Euro 15.000,00. - Lotto 94 - accessibile da Via Pietro Nenni: terreno edificabile, identificato nella perizia come Lotto 9D, ubicato in una lottizzazione accessibile da via Pietro Nenni, posto a circa 1 km dal centro di Fratta Polesine, avente una superficie catastale di mq 2.517. La lottizzazione risulta urbanizzata e collaudata in parte. Libero. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: si rinvia a quanto riportato in Avviso. Vincoli e oneri come da perizia a cui si rinvia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 22.500,00, offerta minima: Euro 16.875,00. - Lotto 95 - accessibile da Via Pietro Nenni: terreno edificabile, identificato nella perizia come Lotto 9E, ubicato in una lottizzazione accessibile da via Pietro Nenni, posto a circa 1 km dal centro di Fratta Polesine, avente una superficie catastale di mq 2.218. La lottizzazione risulta urbanizzata e collaudata in parte. Libero. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: si rinvia a quanto riportato in Avviso. Vincoli e oneri come da perizia a cui si rinvia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 20.000,00, offerta minima: Euro 15.000,00. - Lotto 96 - accessi-

bile da Via Pietro Nenni: terreno edificabile, identificato nella perizia come Lotto 9F, ubicato in una lottizzazione accessibile da via Pietro Nenni, posto a circa 1 km dal centro di Fratta Polesine, avente una superficie catastale di mq 2.233. La lottizzazione risulta urbanizzata e collaudata in parte. Libero. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: si rinvia a quanto riportato in Avviso. Vincoli e oneri come da perizia a cui si rinvia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 20.000,00, offerta minima: Euro 15.000,00. - Lotto 97 - accessibile da Via Pietro Nenni: terreno edificabile, identificato nella perizia come Lotto 9G, ubicato in una lottizzazione accessibile da via Pietro Nenni, posto a circa 1 km dal centro di Fratta Polesine, avente una superficie catastale di mq 3.363. La lottizzazione risulta urbanizzata e collaudata in parte. Libero. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: si rinvia a quanto riportato in Avviso. Vincoli e oneri come da perizia a cui si rinvia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 29.600,00, offerta minima: Euro 22.200,00. - Lotto 98 - accessibile da Via Pietro Nenni: terreno edificabile, identificato nella perizia come Lotto 9H, ubicato in una lottizzazione accessibile da via Pietro Nenni, posto a circa 1 km dal centro di Fratta Polesine, avente una superficie catastale di mq 3.079. La lottizzazione risulta urbanizzata e collaudata in parte. Libero. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: si rinvia a quanto riportato in Avviso. Vincoli e oneri come da perizia a cui si rinvia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 27.200,00, offerta minima: Euro 20.400,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode-Delegato Avv. Nicola Rubiero, tel. 3337606652. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/07/2026 ore 09:00.



### Esplora le tue mappe

Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli immobili sempre aggiornata. GPS Aste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d' interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti e riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.

## Scopri le aste giudiziarie nella tua città con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciati guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su [App Store](https://www.apple.com/it/appstore) e [Google Play](https://www.google.com/play)

Ulteriori dettagli su:  
[www.gpsaste.it](http://www.gpsaste.it)

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di [asteannunci.it](http://asteannunci.it)  
Info: [gpsaste@asteannunci.it](mailto:gpsaste@asteannunci.it)



**GPS ASTE**

## Le aste giudiziarie intorno a te

Vendite presso A.P.E.T.  
TREVISO

**Abitazione | Accessorio**

**PEDEROBBA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedimento n. 4562/2024 R.G.**

PEDEROBBA (TV) - Località Onigo, via Giovanni Comisso 23 - Lotto unico: Per le quote e i diritti specificati in avviso di vendita. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Edera 1" e precisamente appartamento (interno 2) così catastalmente composto: soggiorno-cucina, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e tre terrazzi al piano terra con annessi magazzino al piano primo sottostrada e corte esclusiva di mq. 197 al piano terra; pertinenziale garage al piano primo sottostrada. Occupato con contratto di locazione registrato in data 12/04/2018. Prezzo base Euro 62.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 46.800,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 22/09/2026 alle ore 10:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it). Delegato alla vendita Notaio Rossella Santoro presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e.mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com). Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia [www.pvp.giustizia.it](http://www.pvp.giustizia.it) con congruo anticipo.

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo**

**PAESE - ISTRANA**

**COMPENDIO IMMOBILIARE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 349/2025**

PAESE (TV) - Via Postumia (in Catasto Via Castellana) civ. n. 34 e n. 36 - Lotto A (ex Lotto 1 di perizia): Piena proprietà per l'intero. Compendio immobiliare e precisamente: - porzione di fabbricato ad uso abitazione catastalmente composta da: ingresso, pranzo, cucina, sottoscala, ripostiglio, bagno, disimpegno e camera al piano terra; quattro camere, bagno, disimpegno, ripostiglio e due terrazze al piano primo; - porzione di fabbricato (ex macello) con portico, locali e servizi accessori al piano terra; - area scoperta di pertinenza di circa mq. 130. Libero da persone non da cose. Prezzo base Euro 140.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 105.000,00. PAESE (TV) - Via Cal Morgana - Lotto B (ex Lotti 2, 3 e 6 di perizia): Piena proprietà per l'intero. Appezamenti di terreno agricolo di complessivi mq. 23.912 catastali. Libero Prezzo base Euro 138.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 103.500,00. PAESE (TV) - Via Monsignor Farina e di Istrana - Lotto C (ex Lotti 4 e 5 di perizia): Piena proprietà per l'intero. Appezamenti di terreno agricolo di complessivi mq. 29.838 catastali. Libero Prezzo base Euro 172.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 129.000,00. PAESE (TV) - Via Giovanni Gasparini - Lotto D (ex Lotto 7 di perizia): Piena proprietà per l'intero. Appezamento di terreno agricolo di complessivi mq. 13.090 catastali. Libero. Prezzo base Euro 76.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 57.000,00. ISTRANA (TV) - Via Monte Grappa e in Via Giuseppe Toniolo - Lotto E (ex Lotti 8 e 9 di perizia): Piena proprietà per l'intero. Appezamenti di terreno agricolo

di complessivi mq. 8.019 catastali, con fabbricato rurale parzialmente crollato e non accatastato. Libero Prezzo base Euro 53.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 39.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 22/09/2026 alle ore 09:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it). Delegato alla vendita Notaio Tottolo Marco presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it).

**Immibile comm.le | ind.le**

**SUSEGANA**

**CAPANNONE/DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 55/2023**

SUSEGANA (TV) - Frazione Colfosco, Via Passo Barca - Lotto unico: Piena proprietà per l'intero. Porzione di capannone/deposito al piano terra con area scoperta esclusiva di catastali mq. 1048, in golena del fiume Piave, con accesso attraverso proprietà di terzi. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 29.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta 22.200,00. Vendita senza incanto in data 22/09/2026 alle ore 11:00. Delegato alla vendita Notaio Dott. Luigi Manganiello presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it). Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia [www.pvp.giustizia.it](http://www.pvp.giustizia.it) con congruo anticipo.

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su  
App Store

Disponibile su  
Google play





**TREVISO**  
Vendite Asset

**Abitazione | Accessorio**

**FOLLINA**

**RUSTICO CON DUE CORPI DI FABBRICA E SCOPERTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: n. 79/2025 R.G.**

Giudice: dott.ssa Paola Torresan. Delegato alla vendita: dott. Danilo Porrizzo. Diritto in vendita: piena proprietà per l'intero. - Beni siti in Follina (TV), Via Carniei n. 8. - Lotto unico - Lotto composto da residenza ex rurale composta da un corpo principale a forma rettangolare su tre piani fuori terra, aventi dimensioni in pianta indicative di circa metri 21 x metri 7, e un corpo secondario a forma rettangolare su un unico piano fuori terra posto in adiacenza a nord-ovest, avente dimensioni in pianta indicative di circa metri 8,7 x metri 2, nonché da annesso rurale a uso deposito attrezzi / stalla / fienile / granaio, composto dal corpo principale a forma rettangolare, che si sviluppa su tre piani fuori terra sulla porzione est e su due piani fuori terra sulla porzione ovest, avente dimensioni in pianta indicative di circa metri 23 x metri 8,80, e un corpo secondario a forma rettangolare su un unico piano fuori terra posto in adiacenza a nord-ovest, avente dimensioni in pianta indicative di circa metri 2,7 x metri 5,7. Lo scoperto pertinenziale risulta avere una superficie di circa 700 m2 catastali. Stato dell'immobile: L'immobile attualmente risulta libero, in uso alla parte esecutata. All'interno dell'immobile sono presenti materiali, attrezzature e rifiuti vari. Lo stato di manutenzione e di finitura dei fabbricati è scadente, compatibilmente con la vetustà degli immobili e la mancanza di interventi di manutenzione. Valore di stima: Euro 340.000,00 (trecentoquarantamila/00). Prezzo base: Euro 340.000,00 (trecentoquarantamila/00). Offerta minima per la partecipazione alla gara: Euro 255.000,00 (duecentocinquantacinquemila/00). Aumento minimo in caso di gara ex art. 573 c.p.c.: Euro 10.000,00 (diecimila/00). Vendita senza incanto ex art. 573 c.p.c. mediante procedura telematica sincrona mista fissata per il giorno 18 settembre 2026 h. 9:00 presso il Tribunale di Treviso, sito in Viale Giuseppe Verdi n. 18, Treviso (TV), piano 1, aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13:00 del giorno precedente: - se cartacee, previo appuntamento telefonico allo 0422/235034, presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, Viale G. Appiani n. 2/C, Treviso (TV); - se telematiche, previo accesso al Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>) oppure al sito [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Custode giudiziario: Aste.com S.r.l. Istituto Vendite Giudiziarie, con sede in Silea (TV), Via Internati 1943-45 n. 30, tel. 0422435022-0422435030 (e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it)). Delegato alla vendita: dott. Danilo Porrizzo, con studio in Viale Giuseppe Verdi n. 36 - Treviso, tel. 0422.543344 - 0422.411955 - 0422.540361 e fax 0422.56125, e-mail [daniilo.porrizzo@studioassociato.tv.it](mailto:daniilo.porrizzo@studioassociato.tv.it). Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode.

**PONZANO VENETO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 459/2024**

LOTTO UNICO - G.E. Dott.ssa Paola Torresan - Delegato alla Vendita Dott. Gianni Pretto. PONZANO VENETO (TV) - Frazione di Paderno - Via Morganelle Est. LOTTO UNICO - Lotto costituito da appartamento al piano terra, facente parte del complesso Residenziale "Gioia" composto da tredici unità residenziali (appartamenti) e relativi garages e ripostigli. L'appartamento è composto da soggiorno-pranzangolo cottura, un bagno cieco, due camere, di cui una matrimoniale e un bagno. Dispone di ampia terrazza con lastrico solare, garage e ripostiglio. Prezzo base Euro 133.600,00. Offerta minima Euro 100.200,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita sincrona mista in data 17/07/2026 alle ore 10:00 presso il Tribunale di Treviso, in Via G. Verdi n. 18, Treviso - Piano Primo, Aula D. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, in Viale Appiani nr. 2/c, Treviso (TV), telematiche previo accesso al Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>) oppure dal sito [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Informazioni e appuntamenti da concordare con il custode giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 1943-45 n. 30, (tel. 0422-435022 - e-mail: [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it)).

**SUSEGANA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 267/2023 + 353/2025**

G.E. Dott.ssa Torresan Paola. Delegato alla vendita Dott. Conte Mario. SUSEGANA (TV) - Frazione di Ponte della Priula, Via Pasubio 2 - Lotto UNICO: Nuda Proprietà - Unità residenziale di ca 108 mq commerciali al piano secondo del fabbricato condominiale "Condominio Primavera". Composta da: soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, w.c. - lavanderia oltre a dei terrazzi ed un garage ed una cantina al piano interrato. Costituiscono parte della proprietà le proporzionali quote delle aree e spazi comuni nonché la quota di 1/12 dei mappali 471 e 472 Il titolare del diritto di usufrutto è nato nel 1934. Prezzo base Euro 89.000,00. Offerta minima Euro 66.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 25/09/2026 alle ore 11:00 presso il Tribunale di Treviso, in Via Verdi n. 18, Treviso (TV) - Piano Primo - Aula D. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, Viale G. Appiani n.

2/c, Treviso (TV). Offerte telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it). Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, Dott. Mario Conte. Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita, Dott. Mario Conte, con studio in Castelfranco Veneto (TV) Via degli Olivi n. 6/A (tel. 0423/721982 email [esecuzioni@rco-commercialisti.it](mailto:esecuzioni@rco-commercialisti.it)).

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**CASTELLO DI GODEGO**

**FABBRICATO AD USO CASA DI CURA - CENTRO BENESSERE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 75/2016 + 745/2017 Unitamente alla porzione confiscata con Sentenza n. 677/12 del 19/12/2013**

GE Dott.ssa Paola Torresan. Delegato alla vendita Dott. Giovanni Orso. CASTELLO DI GODEGO (TV) - Via Caprera 41 e 43 - Lotto 1: Piena Proprietà (100%). Fabbricato ad uso "casa di cura - centro benessere" con alloggio di circa 828 mq commerciali disposto su tre piani di cui due fuori terra e suddiviso in due unità strettamente connesse e direttamente collegate tra loro, completo di area scoperta adibita a strada e parcheggio oltre ad un ulteriore terreno agricolo di circa 4.659 mq. Prezzo base Euro 230.000,00. Offerta minima Euro 172.500,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 24/07/2026 alle ore 09:00. presso Tribunale di Treviso, in Viale G. Verdi n. 18, Treviso (TV) - Piano Primo - Aula D. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: offerte analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, Viale G. Appiani n. 2/c, Treviso. Offerte telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it). Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, Dott. Giovanni Orso. Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita, Dott. Giovanni Orso, con studio in Castelfranco Veneto (TV) Via degli Olivi n. 6/A Castelfranco Veneto (tel. 0423/721982 email [esecuzioni@rco-commercialisti.it](mailto:esecuzioni@rco-commercialisti.it)).

**Terreno | Immobile agricolo**

**TREVISO**

**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: n. 142/2024 R.G.**

Giudice: Dott. Leonardo Bianco. Delegato alla vendita: Dott. Danilo Porrizzo. Diritto in vendita: piena proprietà per l'intero. Beni siti in Treviso (TV), Strada delle Zecchette. Lotto unico - Lotto composto da terreni che presentano una superficie catastale compless-

siva di 23.373 mq. costituiti da un'area pianeggiante di forma irregolare, priva di recinzione a eccezione dei lati confinanti con altre proprietà private. I terreni sono edificabili: la potenzialità edificatoria, prevista dal Piano di Lottizzazione "Zecchette 2 - 1° Variante", approvato e convenzionato, è pari a 19.450 mc. Stato dell'immobile: I terreni di cui trattasi sono privi di fabbricati e all'atto del sopralluogo eseguito dal perito stimatore (11.6.2025) risultavano incolti e inutilizzati ad eccezione di una porzione di circa 1.500 mq sul lato verso Strada di Santa Bona Nuova che era temporaneamente utilizzata da un'impresa edile esterna come deposito di cantiere. Valore di stima: Euro 1.800.000,00 (unmilioneottocentomi-

la/00). Prezzo base ridotto: Euro 1.100.000,00 (unmilionecentomila/00). Offerta minima per la partecipazione alla gara: Euro 825.000,00 (ottocentoventicinquemila/00). Aumento minimo in caso di gara ex art. 573 c.p.c.: Euro 30.000,00 (trentamila/00). Vendita senza incanto ex art. 573 c.p.c. mediante procedura telematica sincrona mista fissata per il giorno 24 luglio 2026 h. 10:00 presso il Tribunale di Treviso, sito in Viale Giuseppe Verdi n. 18, Treviso (TV), piano 1, aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13:00 del giorno precedente: - se cartacee, previo appuntamento telefonico allo 0422/235034, presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, Viale G. Appiani n. 2/C, Treviso

(TV); - se telematiche, previo accesso al Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>) oppure al sito [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Custode giudiziario: Aste.com S.r.l. Istituto Vendite Giudiziarie, con sede in Silea (TV), Via Internati 1943-45 n. 30, tel. 0422435022-0422435030 (e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it)). Delegato alla vendita: dott. Danilo Porrazzo, con studio in Viale Giuseppe Verdi n. 36 - Treviso, tel. 0422.543344 - 0422.411955 - 0422.540361 e fax 0422.56125, e-mail [daniilo.porrazzo@studioassociato.tv.it](mailto:daniilo.porrazzo@studioassociato.tv.it). Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode.



**TREVISO**  
Vendite Adav

**Abitazione | Accessorio**

**MONTEBELLUNA**

**APPARTAMENTO CON POSTO AUTO**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 486/2024**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Leonardo Bianco. Delegato alla vendita: Avvocato Andrea Gobbo LOTTO UNICO - Piena proprietà per l'intero. Comune di Montebelluna - N.C.E.U. - Sezione G, Foglio 1 - m.n. 98 sub. 56, cat. A/2, cl. 3, consistenza vani 3,5, sup. cat. totale 72 mq, sup. tot. escluse aree scoperte 67 mq, rendita Euro. 360,98, Corso Giuseppe Mazzini, piano 2; - m.n. 98 sub. 124, cat. C/6, cl. 6, consistenza 13 mq, sup. cat. totale 13 mq, rendita Euro. 65,13, Corso Giuseppe Mazzini, piano S1. Il terreno su cui insiste l'edificio è censito al Catasto Terreni del Comune di Montebelluna, Foglio 43, mapp. 98, ente urbano di 2156 mq. Il compendio immobiliare si compone di un appartamento situato al piano secondo e di un posto auto coperto al piano interrato, facenti parte di un complesso condominiale denominato "Condominio Guarda" sito in Comune di Montebelluna (Treviso), Corso Giuseppe Mazzini n. 10. L'appartamento sito al secondo piano è composto da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina/cottura, camera da letto matrimoniale e bagno/servizi igienici. Il posto auto coperto, privo di confinamenti, è sito al piano interrato ove si trova lo spazio di manovra comune accessibile sia dalla rampa carrabile esterna che da una scala comune. Sono comprese le proporzionali quote di comproprietà sulle parti e impianti comuni ex artt. 1117 e segg. c.c. e in particolare l'area coperta e scoperta di pertinenza, il cortile m.n. 697 (b.c.n.c.) e l'appartamento del custode m.n. 98 sub. 25, così come risultanti dal titolo di provenienza. Trova applicazione regolamento condominiale con annesso tabella millesimali così come risultanti dal titolo di provenienza. Stato di manutenzione e conservazione: mediocre. Spese condominiali insolute. Sussistono difformità tra la documen-

tazione urbanistico-edilizia e catastale e l'attuale stato dei luoghi, per le quali si rinvia alla perizia di stima allegata agli atti della procedura esecutiva, precisando che i costi di ripristino e di sanatoria sono stati detratti dalla valutazione del prezzo di vendita. Libero da persone ma non da cose. Valore immobile: Euro 36.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 27.000,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità analogica 22 luglio 2026 h. 15.30 presso la sala Aste Telematiche dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso, sito in Silea (Treviso) - Via Internati 1943-45, n. 30. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo studio dell'Avvocato Andrea Gobbo, sito in Treviso - Via Daniele Monterumici n. 8 int. 1. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (Treviso), via Internati 43-45, 30 tel. 0422 435022 e 0422 435030 - fax 0422 1600120 - e-mail: [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it) - sito internet: [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it).



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**TREVISO**  
Vendite Ex-Acta

**Immibile comm.le | ind.le**

**TARZO - VITTORIO VENETO**

**IMMOBILI ALLESTITI A PIZZERIA**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 345/2024**

Giudice Dott.ssa Torresan Paola. Delegato Avv. Cattarozzi Giovanni TARZO (TV) - via Rujo 30 - Lotto 1: Piena proprietà per l'intero. Immobile allestito a pizzeria al piano terra di un condominio. I locali si distribuiscono su tre sub. contigui. La sala principale (sub 4 e 5) è divisa in due zone: sala ristorante, zona per la lavorazione delle pizze e vano cucina. Vi sono i servizi igienici per gli avventori e sul lato sinistro un sottoscala. Attraverso un varco si accede alla seconda sala per la ristorazione, sul fondo c'è un magazzino dispensa, da cui si si accede allo spogliatoio e al servizio igienico per il personale Prezzo base Euro 115.000,00. Offerta minima Euro 86.250,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. VITTORIO VENETO -

via Vittorio Emanuele II n. 152 - Lotto 2: Piena proprietà per l'intero. Immobile allestito a pizzeria al piano terra di un condominio con vani accessori al piano interrato. Composto da sala a "L", verso il retro si trova la sala principale e in prossimità della lavorazione e cottura pizze. Sul retro della zona pizze sono disposti il vano cucina, il wc per il personale e il vano per la macchina impastatrice, i servizi igienici per gli avventori e un ripostiglio. Al piano interrato sono collocati un vano dispensa/magazzino; uno spogliatoio e un vano con celle frigo. Prezzo base Euro 183.000,00. Offerta minima Euro 137.250,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 16/09/2026 alle ore 15:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Cattarozzi Giovanni, in Treviso, via Risorgimento n. 18; telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Aste.com SRL - Istituto Vendite Giudiziarie, via Internati 1943-45 n. 30 - Silea (TV), tel. 0422 435022/435030; fax 0422 435022; e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it)



**TREVISO**  
Vendite Tre.del

**Abitazione | Accessorio**

**CARBONERA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 448/2024**

G.E. Dott. Bianco Leonardo. Delegato alla vendita Dott.ssa Brunino Elisa CARBONERA (TV) - Vicolo G. Moro, 4 int. 4 - Lotto unico: 1/1 della piena proprietà. Appartamento al piano terra con scoperto pertinenziale, nel complesso condominiale "Residence Letizia A". L'unità abitativa, superficie lorda di mq 55,06, è composta da: soggiorno/pranzo, disimpe-

gno, bagno, camera. Lo scoperto, di superficie catastale di mq 101, si sviluppa su due lati recintato; al suo interno sono presenti un pergolato con struttura metallica e un ricovero attrezzi in legno rientranti nei limiti dimensionali e di distanza dai confini imposti dal regolamento comunale. Garage al piano interrato, ha superficie lorda di mq 14,70; superficie netta di mq 12,12 e altezza di ml 2,20. Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima Euro 46.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 01/10/2026 alle ore 15:30 presso la sala d'Aste Telematiche del Gestore c/o Aste 33 s.r.l., in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: Offerte analogiche in busta presso lo studio del Delegato Dott.ssa Elisa Brunino, sito in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D; telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario IVG di Treviso con sede in Silea (TV), Via Internati 1943-'45, n. 30, telefono 0422/7435030, email: [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it).

**MONTEBELLUNA**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 452/2024**

G.E. Dott. Bianco Leonardo. Delegato alla vendita Avv. Maschietto Marcella MONTEBELLUNA (TV) - Via delle Ginestre 27, int. 4 - Lotto 1: 1/1 della piena proprietà - Abitazione di tipo civile dotata di garage al piano interrato, all'interno di un complesso condominiale Prezzo base Euro 95.000,00. Offerta minima Euro 71.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. MONTEBELLUNA (TV) - : Via delle Ginestre 72 int. 1 - Lotto 2: 1/1 della piena proprietà - Abitazione di tipo civile dotata di garage al piano interrato e magazzino, all'interno di un complesso condominiale Prezzo base Euro 138.000,00. Offerta minima Euro 103.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 23/09/2026 alle ore 15:30 presso la sala d'Aste Telematiche del Gestore c/o Aste 33 s.r.l., in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: Offerte analogiche in busta chiusa previo appuntamento da concordarsi presso lo Studio del delegato Avv. Marcella Maschietto in Treviso Piazza S. Trentin 14, Telefono 0422412600; telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it).



**TREVISO - Vendite**  
Delegate Professionisti

**Abitazione | Accessorio**

**COLLE UMBERTO**

**ABITAZIONE CON TRE ANNESSI RUSTICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Causa civile: n. 7291/2020 R.G.**

Giudice: Dott.ssa Ivana Morandin. Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel Lotto unico, piena proprietà per l'intero - Unità immobiliari ubicate in Comune di Colle Umberto (TV), via Camerin n. 15, costituite da: 1) porzione di vetusto fabbricato ad uso abitazione disposta ai piani terra e primo che sviluppa una superficie coperta di circa mq. 156; 2) tre annessi rustici in pessimo stato conservativo, dei quali uno parzialmente crollato. Nella vendita sono compresi i beni mobili indicati nell'allegato 8 della perizia di stima. Liberi. Prezzo base: Euro 80.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 60.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 23 settembre 2026 alle ore 14,45 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: - Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, via Toniolo n. 17 - Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita

**CONEGLIANO VENETO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: n. 472/2024 R.G.E.**

Giudice: Dott. Bianco Leonardo. Delegato alla vendita: Avv. Prata Ida Cristiana CONEGLIANO (TV) - Viale Italia 162 - : Lotto unico: 1/1 della piena proprietà. Appartamento al piano terzo facente parte del "Condominio Cavallo" composto da 31 unità immobiliari. L'abitazione di circa 96 mq è composta da un piccolo ingresso, soggiorno pranzo con terrazzino, cucina separata, camera singola, camera matrimoniale e un bagno. Posto auto coperto al piano terra/interrato e numerato è di circa 15 mq. Prezzo base Euro 61.380,00. Offerta minima Euro 46.035,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 30/09/2026 ore 15:30 presso i locali di ASTE 33 S.r.l., siti in Treviso - Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Ida Cristiana Prata in Treviso, Via Orioli n. 1; Offerte telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). La richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (mv), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022-0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it)

**LORIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 182/2024 R.G.E.**

G.E. Dott. Bianco Leonardo. Delegato alla vendita Dott. Romano Umberto LORIA (TV) - via Marangona 55 - Lotto unico: piena proprietà per l'intero di abitazione singola disposta su due piani fuori terra con area scoperta ad uso esclusivo di 108 mq. Il perito evidenzia che l'area scoperta è parte in uso esclusivo e in parte utilizzata da terzi, inoltre una porzione è indebitamente inclusa in proprietà di altri. Si presenta in pessimo stato di conservazione. Risulta libero da persone ma con presenza di mobilio e altri beni Prezzo base Euro 24.500,00. Offerta minima Euro 18.375,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto in data 23/07/2026 alle ore 11:00 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto presso lo Studio del Delegato Dott. Umberto Romano, sito in Treviso, Viale Cesare Battisti n. 17 entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso, via Internati 1943-'45, 31057 SILEA (TV), tel. 0422-435022/30, e-mail: [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it)

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## VITTORIO VENETO

## UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esecuzione Immobiliare n. 447/2024

G.E. Dott.ssa Paola Torresan. Delegato alla vendita Avv. Marco Mancini VITTORIO VENETO (TV) - Via Francesco Baracca 35 - Lotto UNICO: Piena proprietà (100%). Unità residenziale su tre piani fuori terra, collegati tra loro per mezzo di scala interna in calcestruzzo armato ed è composta al piano terra da: soggiorno-cucina e un sottoscala. Al piano primo sono presenti: un corridoio, un bagno e due camere da letto. Al secondo piano è presente un sottotetto. Libero Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto in data 01/10/2026 ore 15:00 presso il Tribunale di Treviso, viale Giuseppe Verdi n. 18, AULA D, primo piano. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: presso lo Studio del Professionista Delegato, Avv. Marco Mancini, sito in Treviso, viale Nino Bixio n. 103 Custode giudiziario dell'immobile staggito è "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), via Internati 1943-1945, n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830, mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it), al quale potranno essere richieste maggiori informazioni. Allo stesso Custode potranno inoltre essere rivolte le richieste di visita dell'immobile prima della vendita da formularsi mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

## Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

## CROCETTA DEL MONTELLO

## UNITA' IMMOBILIARI A RISTORANTE E ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esecuzione: n. 275/2023 R.G.

Giudice: Dott.ssa Paola Torresan. Delegato alla vendita: Avv. Antonio Benetton Lotto unico, piena proprietà per l'intero - Unità immobiliari ubicate in Comune di Crocetta del Montello, frazione Ciano, in parte adibite a ristorante ed in parte ad abitazione. Il ristorante (MN 342 sub. 3) è disposto al piano terra (ingresso, sala ristorante, cucina, dispensa, altre due sale ristorante suddivise da un caminetto, tre w.c. con antibagno) e piano interrato (magazzino e cantina). L'accesso al piano interrato avviene solo dal cortile esterno. L'accesso all'abitazione (MN 342 sub. 2) avviene dal cortile a mezzo di una scala a chiocciola in ferro, urbanisticamente non autorizzata, che conduce al terrazzo del piano primo ed all'ingresso nel disimpegno di locali catastalmente identificati nel sub. 3 (ristorante), ma di fatto compresi nella parte ad abitazione (altra sala, magazzino ora adibito a studio, bagno ora adibito a lavanderia, wc), collegati al piano terra da una scala interna il cui accesso attualmente è inibito da una parete in cartongesso. Il piano primo dell'abitazione catastalmente identificata al sub. 2, si compone di: soggiorno-cucina di mq 37 circa, due camere, bagno. Una scala interna in legno conduce alla mansarda al piano secondo, di mq 37 circa, bagno. Area scoperta (MN 342 sub. 1) di mq 101 catastali. Stato di occupazione: la parte adibita a ristorante (MN 342 sub. 1 e 3) è occupata con contratto di locazione opponibile, stipulato il 24/11/2021. La parte ad abitazione (MN 342 sub. 2) è occupata dall'esecutato. Prezzo base: Euro 196.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 147.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 9 settembre 2026 h. 15.30 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo n. 20 Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: - Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/540361, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, viale Verdi n. 36 - Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: IVG - "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

## VITTORIO VENETO

## ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esecuzione: N. 448/2022 R.G.

Giudice: Dott. Leonardo Bianco. Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel Lotto unico, piena proprietà per l'intero - Unità immobiliari ubicate in Comune di Vittorio Veneto (TV), via Carso n. 36, costituite da: vetusto fabbricato ad uso abitazione disposto ai piani terra (ingresso, cucina, soggiorno, cantina e C.T.) e primo (tre camere, bagno, due ripostigli); locali deposito e tettoie ad uso agricolo per una superficie lorda commerciale complessiva di mq.

364 oltre a due tettoie di mq. 186; area scoperta di pertinenza di mq. 1.398; terreni agricoli di complessivi mq. 7.850 attualmente a prato incolto. Stato di conservazione: molto scadente e in stato di abbandono - Liberi. Prezzo base: Euro 144.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 108.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 23/09/2026 alle ore 14,30 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: - Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, via Toniolo n. 17 - Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com), sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com)

## Terreno | Immobile agricolo

## TREVISO

## TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esecuzione Immobiliare n. 137/2023

G.E. Dott.ssa Paola Torresan. Delegato alla vendita Dott. Matteo Orlandi TREVISO (TV) - Via Terraglio - Lotto 3: piena proprietà per l'intero di area verde investita con specie arboree di pregio ornamentali. Il Lotto è costituito da due corpi arborati tra loro separati e forniti di un unico accesso privato posto nell'estremità Ovest della porzione Ovest del fondo. Prezzo base Euro 40.800,00. Offerta minima Euro 30.600,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 30/07/2026 ore 12:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Matteo Orlandi in Treviso, via della Quercia n. 4. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita in busta chiusa presso lo studio del professionista delegato (tel. 0422-433833). Gli interessati a presentare offerta di acquisto hanno diritto di esaminare i beni formulando apposita richiesta rivolta al Custode Giudiziario ASTE.COM S.r.l., Istituto Vendite Giudiziarie, via Internati 1943-45 n. 30 Silea (TV), tel. 0422-435022, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), mediante il portale delle vendite pubbliche.

## SILEA

## TERRENO CON VIGNETO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Liquidazione Giudiziale RG n.75/2025**

Giudice Delegato: Dott.ssa Clarice Di Tullio. Curatore: Dott. Marco Parpinel SILEA (TV) - Località di Cendon di Silea - Lotto UNICO: Terreno con sopra un vigneto coltivato a glera ubicato nell'area antistante la Chiesa. Il terreno è già detenuto in possesso dall'offerente sulla base della cui offerta è stata indetta l'asta. Prezzo base Euro 500.000,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura competitiva telematica sincrona mista in data 03/07/2026 alle ore 09:00 presso il Tribunale di Treviso - Aula D primo piano, in Viale G. Verdi n. 18, Treviso (TV). Offerte e modalità di partecipazione: modalità cartacea o telematica secondo quanto indicato nel "Regolamento di vendita" entro e non oltre il giorno 02/07/2026 alle ore 12.00. Per ulteriori informazioni, gli interessati possono contattare il Curatore dott. Marco Parpinel, con studio in Strada Comunale delle Corti n. 56 - 31100 Treviso (TV) 0422-590304, P.E.C.: lg75.2025treviso@pecliquidazioni-giudiziali.it

**Bene Mobile**

**UNGHERIA**

**QUOTA SOCIETARIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Liquidazione G. RG n.75/2025**

TRIBUNALE DI TREVISO VENDITA QUOTA 100% CAPITALE SOCIALE DELLA SOCIETA' TORTELLINO CON SEDE IN UNGHERIA Si rende noto che il giorno 13 luglio 2026 alle ore 9:00, presso il Tribunale di Treviso - aula D primo piano, in Viale G. Verdi n. 18, Treviso (TV), si procederà alla vendita con procedura competitiva sincrona-mista di una quota societaria costituente un Lotto Unico per il prezzo base di euro 1.880.000,00 - oltre oneri e imposte di trasferimento di legge e spese tutte. Oggetto della vendita. Giudice Delegato: Dott.ssa Clarice Di Tullio. Descrizione: piena proprietà della partecipazione societaria per la quota del 100% nella società di diritto Tortellino Tészta- és Édesipari Korlátolt Felelősségi Társaság (numero ISTAT: 10551222-1073-113-13, numero di registrazione sociale: 13-09-

063385) con sede in Ungheria (EE) 2700 Cegléd, Mizsei u. 35. Trattasi di un'azienda industriale di produzione di pasta fresca (3 linee di prodotti: Tortellini/ravioli, Gnocchi, Spätzle) nella città di Cegléd in Ungheria (80 km circa a sud est di Budapest). Prezzo Base: euro 1.880.000,00 [unmilioneottocentoottantamila/00]. Rilanci minimi: euro 40.000,00 [quarantamila/00]. Svolgimento della gara - L'aggiudicazione avverrà mediante procedura competitiva di vendita con le modalità indicate nel "Regolamento di vendita" del quale il presente Avviso di vendita costituisce un estratto. Offerte e modalità di partecipazione - Dovrà essere effettuata un'unica offerta in modalità cartacea o telematica da presentarsi a pena di esclusione entro e non oltre il 10 luglio 2026 alle ore 12.00 cauzionata per un importo pari al 10% del prezzo offerto. Contatti - Per ulteriori informazioni, gli interessati possono contattare il Curatore dott. Marco Parpinel (con studio in Strada Comunale delle Corti n.56 - 31100 Treviso -TV- 0422-590304) concorsuale1@addendastudio.it. P.E.C.: lg75.2025treviso@pecliquidazioniigiudiziali.it Treviso, 22 maggio 2026  
Il curatore Dott. Marco Parpinel

Un nuovo modo per visionare l'immobile in ogni momento: **VIRTUAL TOUR 360°** del bene pubblicato nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di VENEZIA**

**Abitazione | Accessorio**

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 116/2025**

VENEZIA (VE): Lotto UNICO: Piazzale Leonardo da Vinci, appartamento al piano primo, composto da: stanza adibita a camera, cucina e terrazza, altra camera, disimpegno, bagno finestrato, altra camera, altro bagno cieco e altra camera di circa. L'immobile non possiede garage né vani a magazzino; porta di ingresso blindata - Si invita in ogni caso a consultare la perizia di stima dell'arch. Davide Zanella datata 21 ottobre 2025, alla quale si rinvia. Prezzo base Euro 197.052,30. Offerta minima Euro 147.789,22. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 10/09/2026 ore 10:00. Professionista Delegato Avv. Vivian Marta tel. 041714426.

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 87/2025**

VENEZIA (VE): Lotto 2: Sestiere Dorsoduro 3023/A, Unità immobiliare al piano terra, nel Palazzo Grifalconi, sottoposto a vincolo in quanto immobile di interesse storico ed artistico, composta da soggiorno, zona cottura, due camere da letto, un ripostiglio e un bagno. L'appartamento presenta problemi di umidità. L'appartamento è in un buono stato conservativo, ristrutturato nel 2016. Libero. Prezzo base Euro 483.750,00. Offerta minima Euro 362.813,00.

Vendita senza incanto modalità sincrona mista 16/07/2026 ore 15:00 termine offerte 15/07/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) - Professionista Delegato Dott. Valentini Matteo tel. 041955749.

**VENEZIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 223/2024**

VENEZIA (VE): Lotto 1: Via Castellana 50, abitazione così composta: p. terra: ingresso, ampia cucina con caminetto, ampio soggiorno, disimpegno con scala di collegamento al p.1 e bagno - presenti: disbrigo, centrale termica, magazzino e lavanderia, tutti in uso comune. Al p. 1: 3 camere di cui una è stata ricavata dalle 2 precedenti camere, bagno con sauna, cabina armadio, ampio disimpegno e altro bagno. Scoperto comune con piscina e ampio garage con adiacente un piccolo manufatto che comprende in caminetto esterno. Prezzo base Euro 427.898,28. Offerta minima Euro 320.923,71. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 15/09/2026 ore 15:30. Professionista Delegato Dott. Canetto Alessandro tel. 041959000. G.E. Orlando Francesca

**VENEZIA - MESTRE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G. N. 8153/2020**

VENEZIA (VE) - Municipalità di Mestre Carpenedo, via Rubicone 21 - Lotto UNICO: Appartamento al piano secondo di una palazzina composta da 12 unità accessibili, a gruppi di 6 unità, da due corpi scala. Composto da: ingresso, soggiorno, n. 2 camere, di cui una con veranda, cucina con veranda e bagno. Al piano seminterrato è presente un locale magazzino. Occupato da uno dei condividenti Prezzo base Euro 118.500,00. Offerta minima Euro 88.875,00. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 30/07/2026 ore 14:30, termine offerte 29/07/2026 ore 12:00. Luogo vendita: Sala Aste Gruppo Edicom S.p.A., Venezia Mestre, Via Spalti n. 2 Professionista Delegato Dott. Barbiero Giancarlo tel. 041959392.

**CAMPOLONGO MAGGIORE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 100/2025**

CAMPOLONGO MAGGIORE (VE), Via G. Verdi 30/1 int. 5 - LOTTO UNICO - Appartamento con affacci a Sud ed Est, in condominio 4 piani fuori terra, così suddiviso: soggiorno - cottura con poggioso, bagno finestrato, camera con loggia, ampio terrazzo, al piano terzo (sottotetto) vi sono: una camera, un disimpegno e due sottotetti utilizzati impropriamente come bagno e camera (non sanabili). Sup. complessiva mq 179,40. Nel lotto è compreso garage al piano terra e posto auto scoperto. Immobile occupato dall'esecutato e venduto libero. Prezzo base Euro 124.725,17. Offerta minima Euro 93.543,88. Vendita senza incanto modalità sincrona telematica 15/07/2026 ore 10:00 termine offerte 14/07/2026 ore 12:00. Professionista Delegato Gazzato Federica tel. 0415710936.

## MIRA

## APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## R.G.E. N. 237/2024

MIRA (VE), Loc. Dogaletto, Via Bastie 134: LOTTO 1: Abitazione al piano terra (ingresso con vano scale indipendente) e primo, composta da ingresso con vano scala al piano terra, pranzo - soggiorno, due camere, disimpegno, cucina, bagno, due terrazzi a est, un grande terrazzo a sud sopra i locali garage. Garage. Quota per 1/2 area scoperta urbana. Libero. Prezzo base Euro 53.698,00. Offerta minima Euro 40.273,00. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 24/07/2026 ore 10:00 termine offerte 23/07/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) - Professionista Delegato Dott. Zanessi Alberto tel. 041982125.

## MIRA LOCALITÀ MALCONTENTA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## R.G.E. N. 62/2018

MIRA (VE): Lotto 2: Località Malcontenta, Via Arrigo Boito 2A, piena proprietà di un appartamento al primo piano con sottotetto non abitabile, della superficie di mq. 62, individuato con il numero di interno 2, con le comproprietà sulle parti comuni ed in particolare sul sub. 15 (bcnc) e sub. 16 (bcnc); occupato senza legittimo titolo - il tutto meglio descritto nella perizia di stima dell'Arch Laura Ghezzi, alla quale si rinvia. Prezzo base Euro 74.387,50. Offerta minima Euro 55.790,62. Vendita senza incanto con modalità esclusivamente telematica 16/07/2026 ore 15:00. Professionista Delegato Avv. Salvati Francesca tel. 0412030468. G.E. Dott. Azzolini Carlo

**Abitazione | Accessorio**  
**Immibile comm.le | ind.le**

## SANTA MARIA DI SALA

## NEGOZIO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

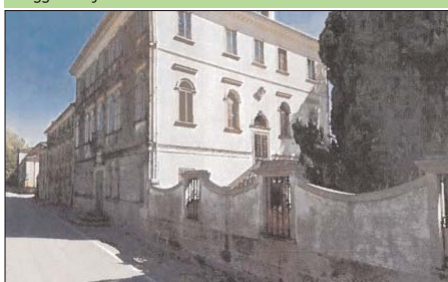
## Causa Civile RG n. 10891/2022

SANTA MARIA DI SALA (VE): Lotto 3: Fraz. S. Angelo, Via Desman 126/A, Negozio con due stanze e wc al p. terra con ingresso autonomo, quota di comproprietà sulle parti comuni. Prezzo base Euro 24.700,00. Offerta minima Euro 18.525,00. SANTA MARIA DI SALA (VE): Lotto 4: Fraz. S. Angelo, Via Desman 126/B, Abitazione al p. terra e primo con autorimesa su corpo pertinenziale e scoperto esclusivo, quota di comproprietà sulle parti comuni. Prezzo base Euro 70.890,00. Offerta minima Euro 53.167,50. Vendita senza incanto CON MODALITÀ ESCLUSIVAMENTE TELEMATICA: 16/07/2026 ore 11:30 termine offerte 15/07/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato Notaio Piazza Tiziana tel. 041959944.

**Immibile comm.le | ind.le**

## CEGGIA

## VILLA - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## CAUSA CIVILE N. 8173/2017

CEGGIA (VE), Loc. Gainiga, Via Camillo Benso Conte di Cavour - LOTTO UNICO - Compendio immobiliare costituito da una villa patronale con serra e con pertinenti casa del custode e portico, magazzini e garage; da granaia o barchesse allo stato di rudere ricompresi all'interno di un complesso di fabbricati di interesse storico - testimoniale (non vincolo monumentale) che si elevano su un mappale di ampie dimensioni. L'immobile risulta libero, salvo essere utilizzato saltuariamente e parzialmente come casa di campagna - Prezzo base Euro 416.000,00. Offerta minima Euro 312.000,00. Vendita senza incanto 09/09/2026 ore 15:00 termine offerte 08/09/2026 ore 12:00. Professionista Delegato Notaio Terracina Valeria tel. 0421333038.

**Terreno | Immobile agricolo**

## CAMPAGNA LUPIA - CAMPONOGARA - CAMPOLONGO MAGGIORE

## TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## R.G.E. N. 56/2017

CAMPAGNA LUPIA (VE): Lotto 1: Loc. Lazzaretto, Località Lazzaretto, Terreni agricoli in Campagna Lupia, vicino alla località Lazzaretto; destinazione urbanistica come da CDU rilasciato in data 05/11/2024. Prezzo base Euro 112.875,00. Offerta minima Euro 84.656,25. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 24/07/2026 ore 15:30. CAMPONOGARA (VE): Lotto 2: Loc. Premaore, Zona Via Dante Alighieri, 7 terreni agricoli in Camponogara; destinazione urbanistica come da CDU rilasciato in data

18/12/2024. Prezzo base Euro 406.200,00. Offerta minima Euro 304.650,00. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 24/07/2026 ore 15:30. CAMPOLONGO MAGGIORE (VE): Lotto 3: Loc. Bojon, Località Bojon, Terreno agricolo in Campolongo Maggiore, località Bojon; destinazione urbanistica come da CDU rilasciato in data 21/10/2024. Prezzo base Euro 84.750,00. Offerta minima Euro 63.562,50. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 24/07/2026 ore 15:30. PIANIGA (VE): Lotto 4: Loc. Albarea, Località Albarea, Terreni agricoli in Pianiga; destinazione urbanistica come da CDU rilasciato in data 22/10/2024. Prezzo base Euro 139.875,00. Offerta minima Euro 104.906,25. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 24/07/2026 ore 15:30. Professionista Delegato Dott. Ficotto Roberto tel. 0415302229.

## CHIOGGIA

## TERRENO

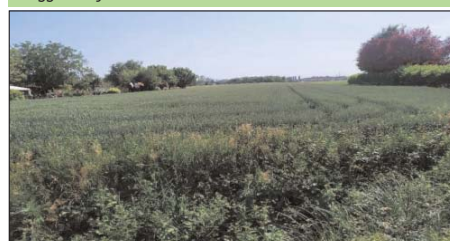
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## R.G.E. N. 12/2024

CHIOGGIA (VE) - Località Ca' Lino, Strada Margherita snc - Lotto UNICO - N. 10 mappali adiacenti e confinanti tra loro che formano un unico lotto di terreno agricolo (Zona E2.2 'Zona agricola della monocultura intensiva', maggiori dettagli nel CDU allegato) di complessivi 23.228,00 mq., ai quali si accede tramite strada sterrata di proprietà del Consorzio di Bonifica Delta del Po; liberi. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima Euro 36.000,00. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 22/07/2026 ore 16:00 termine offerte 21/07/2026 ore 12:00. Professionista Delegato Dott.ssa Cadamuro Maura tel. 041966853.

## SAN DONÀ DI PIAVE

## TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## CONTENZIOSO CIVILE N. 5765/2022

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - LOTTO 1 - Terreni a circa 4 Km dal centro, in prossimità del più grande centro commerciale della zona (Centro Piave). La zona è ottimamente servita dalla rete stradale. I terreni presentano forma regolare e giacitura pianeggiante. La destinazione urbanistica, è in parte agricola lavorata a seminativo, in parte lavorata a seminativo ma edificabile; coltivati da uno dei comproprietari - Prezzo base Euro 72.337,50. Offerta minima Euro 54.253,13. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 09/09/2026 ore 16:30 termine offerte 08/09/2026 ore 12:00. Professionista Delegato Notaio Terracina Valeria tel. 0421333038.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

# LAZIO

Civitavecchia - Rieti



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
CERVETERI**

**Abitazione | Accessorio**

**CERVETERI**

**ABITAZIONE-MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. N. 158/2023 RGE**

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 12/10/2026 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Via Prato Grande 26, Piena proprietà su appartamento al PT distinto con il numero interno 3 costituito da angolo cottura, soggiorno, n. 2 camere, bagno e piccolo locale tecnico, da considerarsi un corpo aggiunto e realizzato in epoca successiva alla data dell'ultimo condono edilizio, confinante per due parti da sovrastante e adiacente appartamento di altra proprietà e con area di proprietà esclusiva dell'esecutato per i restanti lati; cat. A/2. Corte. Locale magazzino posto al piano S1, della superficie di metri quadrati 74 cat. C/2, con sovrastante magazzino al piano terreno, trasformato ed ampliato per ricavarne un appartamento, senza alcuna preventiva autorizzazione; Piccolo magazzino al PT, della superficie di circa metri quadrati 10, censito cat. C/2. Prezzo base Euro 127.500,00. (Offerta minima Euro 95.625,00). Offerte in aumento Euro 3.825,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott.ssa Aleandri Giovanna Tel. 3334719282, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. N. 198/2023 RGE**

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 16/09/2026 ore 16:30 presso lo Studio Legale sito in Civitavecchia alla Via Buonarroti n. 128, tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del gestore della vendita telematica nominato dal G.E., Società GRUPPO EDICOM Spa. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Via Fontanile della Regina 47, Piena proprietà su appartamento al piano terra cat. A/4, vani 7,5, piano T, int. 1 composto da ampio ingresso, soggiorno, sala da pranzo con cucina abitabile, due ripostigli, un bagno, tre camere da letto, una centrale termica, esternamente su due lati corre un porticato con una tettoia. Corte esclusiva. Criticità evidenziate dal perito. Garage cat. C/6, mq 30, piano terra. Prezzo base Euro 280.000,00. (Offerta minima Euro 210.000,00). Offerte in aumento Euro 8.400,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Di Paolo Emanuela Tel. 3479486915, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 214/2024 RGE**

Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 04/09/2026 ore 11:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto Unico: Santa Marinella (RM), Via delle Colonie 71, L'immobile è una porzione di case a schiera che si distribuisce su due livelli abitabili, piano terra e piano primo, oltre piano seminterrato accessorio e autorimessa. Sono presenti abusi edilizi, sanabili e non sanabili, come meglio dettagliati nella perizia di stima alla quale si rimanda. autorimessa. Prezzo base Euro 150.000,00. (Offerta minima Euro 112.500,00). Offerte in aumento Euro 4.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Liccardi Daniela Tel. 0645422422, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. N. 21/2025 RGE**

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 02/10/2026 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Santa Marinella (RM), Vernacce, Via Milano 1, Immobile ubicato all'interno del residence Poggio del Principe composto al piano terra da ingresso disimpegno, soggiorno, cucina, bagno, balcone; al piano1 è composto da disimpegno, 2 camere da letto, 1 bagno e terrazza e infine al piano 2 da disimpegno e 1 terrazza a livel-

lo. Posto auto scoperto cat. A/7 consistenza 5,5 vani. Occupato. Autorimessa o rimessa al foglio 11 part.15 sub 15 natura C/6 consistenza 12 mq. Prezzo base Euro 180.000,00. (Offerta minima Euro 135.000,00). Offerte in aumento Euro 5.400,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Morbidelli Alessandra Tel. 0766501774, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**Abitazione | Accessorio  
Immobil. comm.le | ind.le**

**TOLFA**

**LOCALE COMMERCIALE-POSTO AUTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 128/2024 RGF**

G.D. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 29/07/2026 ore 10:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto Unico: Tolfa (RM), Via Ulderico Fondi, 00059 Tolfa RM, Italia, IMM.1: locale comm.le Foglio 27 P.lla 502, Sub 28, cat. C/1, classe 1, cons. 65 mq., r. c. Euro 1.094,37, scala A, interno 12, piano S2 IMM. 2: locale commerciale Foglio 27 P.lla 502, Sub 30 e sub 4, cat. C/1, classe 3, cons. 339 mq., r. c. Euro 7.755,99, scala B, interno C, piano S2 IMM. 3: autorimessa Foglio 27 P.lla 502, Sub 33 cat. C/6, cons. 198 mq., r. c. Euro 368,13, interno E, piano S3 IMM. 4: posto auto coperto Foglio 27 P.lla 502 Sub 34, classe 6, cons. 103 mq., r.c. Euro 228,74, piano S2. Prezzo base Euro 264.375,00. (Offerta minima Euro 198.300,00). Offerte in aumento Euro 7.935,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso De Paola Avv. Andrea , [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**Terreno | Immobile agricolo**

**SANTA MARINELLA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 74/2024 RGF**

G.D. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 24/07/2026 ore 14:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto Unico : Santa Marinella (RM), via Aurelia km 55,500 civico 197 Frazione di Santa Severa, Immobile n. 3: terreno della superficie di mq 1.248, sito nel Comune di Santa Marinella (RM) Frazione di Santa Severa - Loc. Rio Fiume, identificato al catasto terreni di detto Comune al Foglio 20, particella 316, qualità seminativo 2, superficie 12 are e 48 ca, R.D. 11,29 Euro; R.A. 5,48 Euro, con ingresso al comprensorio da S.S. Aurelia civico 197, km. 55,500. Il terreno risulta incolto e privo di recinzione di confine ad eccezione di una piccola porzione con la particella 113 posta a S-0 dove è presente una recinzione costituita da rete metallica e correnti di legno. Il distacco con la via Aurelia è costituito da arbusti vegetali. La recinzione è inglobata nella vegetazione. La morfologia del terreno risulta pianeggiante. Si giunge all'area percorrendo via E.Salgari fino al distacco dal Rio Fiume e proseguendo in direzione N-E verso la S.S. Aurelia e poi proseguendo in direzione S-E. Il terreno risulta intercluso tra la particella

315 e 317. SI RIMANDA ALLA LETTURA INTEGRALE DELLA PERIZIA DI STIMA e DEL CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA ALLEGATI. Immobile n. 1: terreno della superficie di mq 1.247, sito nel Comune di Santa Marinella (RM) Frazione di Santa Severa - Loc. Rio Fiume, identificato al catasto terreni di detto Comune al Foglio 20, particella 314, qualità seminativo 2, superficie 12 are e 47 ca, R.D. 11,28 Euro; R.A. 5,47 Euro, con ingresso al comprensorio da S.S. Aurelia civico 197, km. 55,500. Il terreno risulta incolto e privo di recinzione di confine. Sul terreno è presente una piccola costruzione realizzata con mattoni di tufo e copertura a due falde spioventi in stato di abbandono (privo di autorizzazione edilizia, del tutto abusivo, con abuso non sanabile, i cui oneri di demolizione e discarica sono stati stimati dal perito estimatore in euro 6.000,00) e la possibile presenza di ruderi archeologici ricoperti da vegetazione. Si segnala la presenza di una baracca prefabbricata con annessa tettoia a confine del lotto sulla porzione S-O. Il distacco dalla Via Aurelia è costituito da arbusti vegetali. La morfologia del terreno risulta pianeggiante. Si giunge all'area percorrendo via E.Salgari fino al

distacco dal Rio Fiume e proseguendo in direzione N-E verso la via S.S. Aurelia. SI RIMANDA ALLA LETTURA INTEGRALE DELLA PERIZIA DI STIMA e DEL CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA ALLEGATI. Immobile n. 4: terreno della superficie di mq 1.248, sito nel Comune di Santa Marinella (RM) Frazione di Santa Severa - Loc. Rio Fiume, identificato al catasto terreni di detto Comune al Foglio 20, particella 317, qualità seminativo 2, superficie 12 are e 47 ca, R.D. 11,28 Euro; R.A. 5,47 Euro, con ingresso al comprensorio da S.S. Aurelia civico 197, km. 55,500. Il terreno risulta incolto e recintato sul lato S-O e S-E di via G. Verne dove è presente anche un cancello in ferro costituente passo carrabile per l'accesso al terreno ed al lotto unico composto dai quattro terreni sopra descritti. Il distacco con la strada Aurelia è costituito da arbusti vegetali. Le recinzioni sono inglobate nella vegetazione. La morfologia del terreno risulta pianeggiante. Si giunge all'area percorrendo via G. Verne (strada chiusa) fino al cancello di accesso al terreno. SI RIMANDA ALLA LETTURA INTEGRALE DELLA PERIZIA DI STIMA e DEL CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA ALLEGATI. Immobile n. 2: ter-

reno della superficie di mq 1.248, sito nel Comune di Santa Marinella (RM) Frazione di Santa Severa - Loc. Rio Fiume, identificato al catasto terreni di detto Comune al Foglio 20, particella 315, qualità seminativo 2, superficie 12 are e 48 ca, R.D. 11,29 Euro; R.A. 5,48 Euro, con ingresso al comprensorio da S.S. Aurelia civico 197, km. 55,500. Il terreno risulta incolto e privo di recinzione di confine. Il distacco con la via Aurelia è costituito da arbusti vegetali. La morfologia del terreno risulta pianeggiante. Si giunge all'area percorrendo via E.Salgari fino al distacco dal Rio Fiume e proseguendo in direzione N-E verso la via S.S. Aurelia e poi proseguendo verso la direzione S-E. Il terreno risulta intercluso tra le particelle 314 e 316. SI RIMANDA ALLA LETTURA INTEGRALE DELLA PERIZIA DI STIMA e DEL CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA ALLEGATI. Prezzo base Euro 41.411,25. (Offerta minima Euro 31.058,43). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. BIAGIOTTI GIACOMO Tel. 076523353, www.asteanunci.it, www.astevvsi.it, www.tribunalecivitavecchia.it



**Tribunale di  
RIETI**

## Abitazione | Accessorio

**FIANO ROMANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

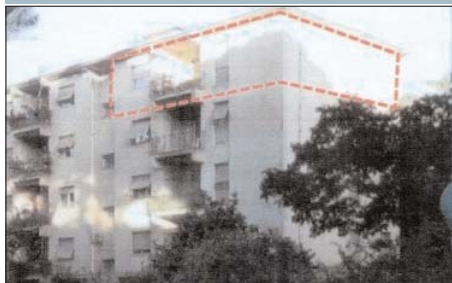
**ESEC. IMM. n. 4/2022 RGE**

G.E. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 14/09/2026 ore 10:40 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano 2°, con il Gestore della vendita designato. Lotto 001: Rieti (RI), Via Torretta, 02100 Rieti RI, Italia, Piena Proprietà di edificio unifamiliare cielo-terra con annessa corte, sito nel Comune di Rieti (RI), via Torretta n. 205, composto da: ingresso, soggiorno, cucina, sottoscala, e servizio igienico al piano terra per una superficie complessiva utile di circa mq. 78,30 ed h interna di mt. 2,80, 3 camere da letto, disimpegno e servizio igienico al piano superiore per una superficie complessiva utile di circa mq. 72,40 ed h interna di mt. 2,80, ed un terrazzo di circa 8,90 mq. oltre ad un sottotetto non abitabile accessibile esclusivamente tramite piccola botola. La corte esterna di pertinenza è di circa 760,00 mq., lasciata a verde spontaneo. Prezzo base Euro 60.412,02 (Offerta minima Euro 45.309,01). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 11/09/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesco COLAPAOLI tel. e fax. 0746/202477, in Cancelleria, [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**RIETI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)



**ESEC. IMM. n. 61/2024 RGE**

Vendita senza incanto asincrona telematica 20/07/2026 ore 09:20 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, piano 2°, con il Gestore della ven-

dita telematica ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA S.P.A. Lotto 1: Rieti (RI), Via Pietro Boschi 61, Piena proprietà per la quota di 1/1 di: APPARTAMENTO al 4° ed ultimo piano (con ascensore), esposizione su tre lati con affaccio su corte comune. Piena proprietà per la quota di 1/1 di: GARAGE pertinenziale. Prezzo base Euro 103.000,00 (Offerta minima Euro 77.250,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 17/07/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Renzi Roberta, in Cancelleria, [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**CITTADUCALE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**ESEC. IMM. n. 136/2023 RGE**

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 20/07/2026 ore 09:40 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano 2°, con il Gestore della vendita telematica designato. Lotto Unico: Cittaducale (RI), Corso Giuseppe Mazzini 155, Abitazione costituita da un intero edificio ad uso residenziale, "terra-tetto", autonomo, indipendente, senza spazi comuni con altre proprietà, ubicata all'inizio del corso principale nel centro storico del capoluogo del Comune di Cittaducale con ingresso ed affaccio principale (lato Nord) sul Corso Mazzini, civici n. 155 e 157. Edificio, di remota edificazione (ante '67), si compone di tre livelli, di cui due fuori terra ed un seminterrato, in continuità sul lato Est con altri edifici lungo Corso Mazzini, e con ilati Sud ed Ovest su spazi aperti. PIANO SEMINTERRATO (Piano Primo sottostrada): N. 2 vani ad uso cantina, con disimpegno, ripostiglio e vano scala di accesso al pianosuperiore, per una superficie utile calpestabile complessiva di mq. 66,20 ca. P.TERRA: Ingresso, Cucina, Soggiorno, Bagno e scala di accesso al piano superiore, per una superficie utile calpestabile complessiva di ca. mq. 67,98 P.PRIMO: N. 3 camere e WC, con scala di accesso al piano inferiore per una superficie utile calpestabile complessiva di ca. mq. 64,31 L'intera abitazione sviluppa, su tre livelli, una superficie utile calpestabile complessiva di ca. mq. 198,49 (tra superfici residenziali e non residenziali), corrispondente ad una superficie ragguagliata (omogeneizzata) di ca. mq. 152,15 Compendio costituito da una sola unità immobiliare come di seguito distinta: foglio 24, particella 327, scheda catastale presente in atti, indirizzo Corso Giuseppe Mazzini N. 157, piano S1-T-1, comune CITTADUCALE, categoria A/3, classe 2, consistenza 9,5 vani, superficie catastale 223 mq, rendita Euro 564,23. Prezzo base Euro 22.781,25 (Offerta minima Euro 17.085,94). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 17/07/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e in Cancelleria, [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**FARA IN SABINA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**ESEC. IMM. n. 5/2025 RGE**

G.E. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 16/09/2026 ore 13:00 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet n. 1, piano terra, con il Gestore della vendita Gruppo Edicom S.p.A. e tramite il suo portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto 1: Fara in Sabina (RI), Grottaglie, Via Carlo Magno 7, Piena proprietà per la quota di 1/1 di Abitazione unifamiliare di tipo economico [A3] sita nel Comune di Fara in Sabina (RI), Loc. Grottaglie, Via Carlo Magno, 7. Il fabbricato insiste su area pertinenziale accessibile direttamente da strada pubblica attraverso cancello pedonale e carrabile. Il fabbricato si compone del piano terra (sub 1) e primo (sub 3 -immobile in fase di completamento) entrambi ad uso abitativo; ha forma quadrangolare con tetto a due falde inclinate ed è dotato di n. 2 scale, una interna ed una esterna che collegano i due piani. In aderenza al fabbricato principale è stato realizzato un ulteriore vano di forma approssimativamente quadrata con destinazione d'uso cantina (sub 2). Il compendio di vendita è completato da area pertinenziale ad uso giardino e da un ulteriore manufatto ad uso cantina (afferente al sub 2) separato dal fabbricato principale. Il subalterno 1 al piano terra si compone di un piccolo soggiorno con angolo cottura, camera e bagno ed ha una superficie lorda di circa 49 mq. Il piano primo risulta ancora in fase di completamento, sviluppa una superficie lorda di circa 49 mq. ed è sprovvisto di elementi di finitura ivi incluse le ringhiere metalliche di protezione dei balconi. Prezzo base Euro 18.200,00 (Offerta minima Euro 13.650,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 15/09/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e in Cancelleria, [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**FIANO ROMANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)



**ESEC. IMM. n. 27/2025 RGE**

G.E. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 14/09/2026 ore 14:00 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, con il Gestore della vendita ASTA LEGALE.NET S.P.A. e tramite il suo portale [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Lotto UNICO: Fiano Romano (RM), Via Palmiro Togliatti 8, Abitazione in appartamento, ubicata al piano 2 dell'edificio A4, int. 20, costituita ingresso-disimpegno di mq 3,98, cucina di mq 5,29, soggiorno-pranzo di mq 13,63, camera da letto di mq 9,39, bagno di mq 5,18 n. 2 balconi di mq complessivi 6,49, dei quali uno dei 2 trasformato in veranda chiusa con infissi senza autorizzazione e quindi da riportare allo stato originario. Con annessa cantinola ubicata al piano S1° dell'edificio A4, int. 20, della superficie utile di mq, 7,75. Prezzo base Euro 33.280,70 (Offerta minima Euro 24.960,50). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 11/09/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**FRASSO SABINO (RI)**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 87/2024 RGE**

G.E. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 27/07/2026 ore 12:00 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano 1°, con il Gestore della vendita designato. Lotto UNICO: Frasso Sabino (RI), Via Caggiani 8, Piena proprietà su appartamento nel centro storico di Frasso Sabino in provincia di Rieti che si sviluppa su due livelli funzionali. Al piano primo disimpegno d'ingresso che distribuisce la zona giorno composta da cucina e soggiorno con camino. Attraverso una scala interna dal soggiorno si raggiunge il piano superiore dedicato alla zona notte con due camere da letto e servizio igienico. Consistenza 4,5 vani, superficie 82 mq. Libero per la procedura. Prezzo base Euro 54.400,00 (Offerta minima Euro 40.800,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 24/07/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o CUSTODE/DELEGATO Avv. Nicoletta Ciavarelli TEL. 0746270802, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**MAGLIANO SABINA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 72/2025 RGF**

G.D. Colonnello Roberto. Vendita senza incanto asincrona telematica 28/09/2026 ore 10:20 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano terra, con il Gestore della vendita designato. Magliano Sabina (RI), Via di Santa Maria, 22, 02046 Magliano Sabina RI, Italia, fabbricato indipendente, ubicato in un contesto prettamente residenziale nel Comune di Magliano Sabina (RI), in Via Santa Maria n.22, confinante con corte esclusiva di proprietà su tutti i lati, a sua volta confinante con altri immobili di altra proprietà costituiti prevalentemente da fabbricati di tipo monofamiliare oppure plurifamiliare. È collocato non lontano dal centro storico del suddetto comune e risulta edificato su terreno acclive, accessibile direttamente dal Piano Strada posta a monte, tramite cancelletto pedonale che dà accesso al piano terra. Altresì, attraverso un cancello carrabile, è possibile accedere anche al Piano Seminterrato con automezzi leggeri, percorrendo una rampa facente parte della corte privata esclusiva. Prezzo base Euro 326.850,00 (Offerta minima Euro 245.137,50). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 25/09/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o CUSTODE/DELEGATO Avv. Francesco Maria Palomba, Tel. 0746 203077 - cell. 335361105, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**PAGANICO SABINO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 15/2024 RGE**

Vendita senza incanto asincrona telematica 27/07/2026 ore 12:20 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet n. 1, piano 1°, con il Gestore della vendita designato. Paganico Sabino (RI), Località Bivio Polledrone snc, Fabbricato indipendente ad uso abitativo con corte - Abitazione di tipo economico - esclusiva di pertinenza. Il manufatto si sviluppa sui piani seminterrato, terra e primo. Al piano seminterrato risultano due locali cantina adiacenti. Il piano terra è composto da un ingresso, due vani, cucina, servizi e un balcone; il piano primo, accessibile mediante scala esterna, si articola in quattro vani, bagno e balcone. L'immobile si presenta attualmente allo stato grezzo e necessita di un intervento di ristrutturazione integrale. Si evidenzia la presenza di diverse lesioni sul corpo di fabbrica che rendono necessarie specifiche verifiche strutturali. La superficie calpestabile complessiva è stimata in circa 165 mq, oltre 13 mq a balconi e terreno circostante per circa 600 mq. Prezzo base Euro 43.384,42 (Offerta

minima Euro 32.538,32). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 24/07/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Professionista delegato e Custode Giudiziario: Avv. Alessandro de Sanctis tel. 0746270963, cell. 3282882455,, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**PESCOROCCHIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 53/2024 RGF**

G.D. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 09/09/2026 ore 13:00 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, aula D piano terra, con il Gestore della vendita GRUPPO EDICOM SPA e tramite il suo portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto Unico: Pescorocchiano (RI), Frazione Pace, Appartamento al piano terra con annesso locale garage/cantina al piano seminterrato ubicati in edificio pluripiano di più ampia consistenza sito nella frazione Pace del Comune di Pescorocchiano (RI). Appartamento: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due vani e un bagno per una superficie utile complessiva di mq 82,00 circa oltre a balcone a livello di circa mq. 9,00; unico vano ad uso cantina/garage di circa mq. 42,00 Necessita di regolarizzazioni catastali, urbanistiche (C.E. in sanatoria prot. n. 1743/2008) ed edilizie (realizzazione tramezzo di divisione con altra unità immobiliare estranea alla procedura). Identificativi ed estremi catastali: Comune di Pescorocchiano (RI): - foglio 19 particella 590 subalterno 1, indirizzo Via Pace, interno 1, piano S1-T, categoria A/3, classe 2, consistenza 5,5 vani, superficie 124 mq escluse aree scoperte, R.C. Euro 161,91. Gode di utilità comune Fg. 19 p.lla 590 sub. 5 - corte Bene Comune Non Censibile - Confini :Appartamento: ad est, nord e ovest area esterna comune a tutte le unità immobiliari, dell'edificio (p.lla 590 sub. 5 Bene Comune Non Censibile); a sud p.lla 590 sub. 2. Locale cantina/garage: ad est e ovest area esterna comune a tutte le unità immobiliari dell'edificio (p.lla 590 sub. 5 Bene Comune Non Censibile); a nord p.lla 590 sub. 3; a sud p.lla 590 sub. 2. Salvo altri e diversi confini. Stato di occupazione: occupato dall' esecutato. Prezzo base Euro 45.000,00 (Offerta minima Euro 33.750,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 08/09/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Giovanna Catuscia, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**POGGIO BUSTONE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 41/2024 RGE**

G.E. Guglielmi. Vendita senza incanto asincrona telematica 27/07/2026 ore 10:40 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet n. 1 piano 1°, con il Gestore della vendita designato. Lotto Unico: Poggio Bustone (RI), via Dante Alighieri snc, Diritti pari a 1/1 della piena proprietà della abitazione sita in Poggio Bustone (Rieti), via Dante Alighieri snc, di tipo civile. Ha un ingresso indipendente posto sull'ampio balcone di 36.45mq che circonda l'abitazione su tutti e tre i lati liberi. Dalla porta di ingresso si accede direttamente all'ampio soggiorno, con camino, dotato di angolo cottura e ripostiglio. La zona notte, distribuita da un disimpegno, è costituita da n. 3 camere da letto e da un bagno. Prezzo base Euro 34.750,14 (Offerta minima Euro 26.062,61). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 24/07/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**POGGIO NATIVO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 7/2022 RGE**

G.E. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 22/07/2026 ore 11:30 tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Poggio Nativo (RI), Via Cornazzano, Poggio Nativo RI, Italia, Civile abitazione, composta da soggiorno, cucina, 4 vani, 2 bagni, vano scala al piano primo; portico, sottoscala e corte esclusiva a piano terreno. Prezzo base Euro 88.425,00 (Offerta minima Euro 66.318,75). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 21/07/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Contessa Antonio Tel. 0746498729, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**TORRICELLA IN SABINA****VILLINO A SCHIERA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 5/2024 RGE**

G.E. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 07/09/2026 ore 09:40 Presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, con il Gestore della vendita designato. Lotto Unico: Torricella in Sabina (RI), Via Colle Agnelone, 02030 Torricella in Sabina RI, Italia, CIVILE ABITAZIONE IN VILLINO A SCHIERA di testa a Nord/Est facente parte di un complesso plurifamiliare di quattro villette a schiera simili, ubicato in una zona residenziale prossima al centro storico del Comune di Torricella in Sabina (RI) capoluogo, raggiungibile da strada privata aperta al pubblico, quasi parallela a Via Colle Agnelone, posta nella zona residenziale collinare ad Est del centro storico. L'immobile consta di due piani fuori terra con copertura a falde inclinate, ed un piano seminterrato, l'ingresso all'appartamento avviene da portone posto nel terrazzo al piano parzialmente rialzato, accessibile solo da pedoni e dalla corte esclusiva che affaccia sulla strada carrabile di accesso. IN PARTICOLARE: Il piano terra risulta rial-

zato di circa 1.20 m rispetto al piano stradale e corte poste a sud-est, ed è composto da disimpegno di ingresso, un soggiorno, una cucina, un bagno, un giardino a livello stradale nella zona Sud-Est, ove vi è l'unico cancello pedonale che consente l'ingresso, nella stessa corte c'è poi una scala esterna che conduce al piccolo giardino recintato posto a Nord-Est e Nord-Ovest, l'immobile è dotato di marciapiede perimetrale; una scala a chiocciola interna in acciaio collega il Piano Terra, al primo dove si trova una camera con soffitto inclinato ed al piano seminterrato dove ci sono due vani destinati a camera da letto, un bagno, una intercapedine, accessibili solo dall'interno, completo di impianto di riscaldamento. Al di fuori della corte recintata nella zona Nord-Est che cinge strettamente l'abitazione c'è poi un'ulteriore area adibita a parcheggio, non pavimentata, nella zona Nord-Est recintata su due lati ma ad eccesso libero, appartenente al sub 4. Ubicazione: Comune di Torricella in Sabina (RI) - 02030 - Via Colle Angelone snc. La consistenza conformità edilizia ai titoli abilitativi rilasciati dal Comune di Torricella in Sabina (RI) è costituita da un'unica unità immobiliare ad uso residenziale (Villino a schiera), di consistenza 5,5 vani, superficie catastale 121 mq, distribuiti in "piano seminterrato", "piano terra", "piano primo" più corte e parcheggio esterno. Per maggiore completezza si rimanda alla perizia depositata e pubblicata come per legge sui siti indicati in calce alla presente avviso, con avvertimento che l'offerente ha comunque l'onere di legge di consultare ed esaminare attentamente la suddetta perizia estimativa da aversi qui per integralmente riportata e trascritta, ed alla quale si fa espresso e integrale rinvio anche per tutto ciò che concerne in particolare l'esistenza di VINCOLI, oneri o pesi a qualsiasi titolo gravanti sul bene nonché di IRREGOLARITA' URBANISTICHE e/o EDILIZIE e/o CATASTALI. Prezzo base Euro 72.450,00 (Offerta minima Euro 54.337,50). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 04/09/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****POGGIO NATIVO****ABITAZIONE - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 131/2022 RGE**

G.E. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 27/07/2026 ore 09:20 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano terra, con il Gestore della vendita Aste Giudiziarie InLinea SpA e tramite il suo portale [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Lotto Unico: Poggio Nativo (RI), Via Mirtense 92, terreno agricolo circostante l'abitazione in villino. abitazione in villini piano terra e primo e magazzino. Prezzo base Euro 184.390,98 (Offerta minima Euro 138.293,23). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 24/07/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Ioele Manuela Tel. 0746218729, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**TOFFIA****VILLA-TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 149/2021 RGE**

G.E. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 21/09/2026 ore 09:20 presso l'aula D (piano terra) del Tribunale di Rieti (RI - 02100 - Piazza Vittorio Bachelet n. 1) e tramite il portale del gestore delle vendite telematiche [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Lotto Unico: Toffia (RI), VIA COMUNALE VOCABOLO MAGLIALUNGA, Villa con corte esterna, dependance, locali accessori, piscina e terreni agricoli annessi. Prezzo base Euro 518.164,45 (Offerta minima Euro 388.623,33). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 18/09/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Fovi Francesco, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**Immobilie comm.le | ind.le****RIETI****LOCALE AD USO COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**CAUSA CIV. n. 1952/2018 RG**

G.I. Dott. Colonnello Roberto. Vendita senza incanto asincrona telematica 09/09/2026 ore 09:30 presso l'aula D (piano terra) del Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1 con il Gestore della vendita GRUPPO EDICOM SPA e tramite il suo portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto 2: Rieti (RI), Via Borgo Sant'Antonio 74, Piena proprietà per la quota di 1/1 di unità immobiliare; Trattasi di un locale destinato attualmente ad uso commerciale, facente parte di un aggregato edilizio strutturale storico, ubicato al piano terra ed a ridosso della fascia Sud del centro storico di Rieti, dentro un'altra parte storica della città di Rieti denominata "Borgo Vecchio", zona Porta Arringo, in cui sono presenti varie attività commerciali. Prezzo base Euro 9.408,21 (Offerta minima Euro 7.056,16). Offerte in aumento Euro 250,00. Lotto 3: Rieti (RI), Via Borgo Sant'Antonio, 87, Locale destinato attualmente ad uso commerciale, facente parte di un aggregato edilizio strutturale storico, ubicato al piano terra ed a ridosso della fascia Sud del centro storico di Rieti. Prezzo base Euro 10.819,96 (Offerta minima Euro 8.114,97). Offerte in aumento Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 08/09/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

[www.doauction.it](http://www.doauction.it)

# UMBRIA

Terni



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



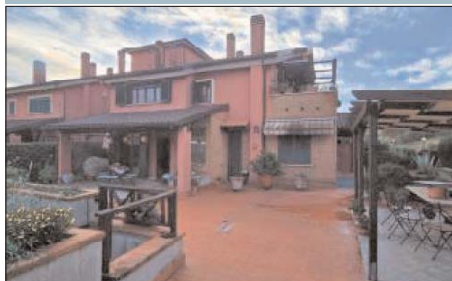
Tribunale di  
**TERNI**

**Abitazione | Accessorio**

**TERNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 44/2025**

Comune di Terni (TR) - Via Arturo Toscanini 105 - Lotto UNICO - 1/1 - appartamento di civile abitazione; p. terra: ingresso con portico coperto, soggiorno/pranzo, cucina, camere da letto e servizi igienici. Il p. interrato conduce al locale autorimessa (garage). Il livello interrato è costituito da locali accessori pertinenti, tra cui autorimessa, taverna, ripostiglio, cantina, legnaia e ulteriori ambienti accessori. Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione dell'immobile. Prezzo base: Euro 158.600,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 118.950,00. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 08/09/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 09/09/2026 ore 15:45; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 09/09/2026 ore 15:45 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma [www.astetelegrafiche.it](http://www.astetelegrafiche.it). Informazioni c/o Delegato: Avv. QUADRINI MAURIZIO Tel. 0744428220.

**TERNI**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 18/2024**

Comune di Terni (TR) - Via Mario Rapisardi 26/A - Lotto 1 - Diritto di piena proprietà 1/1 su box singolo a TERNI Via Rapisardi 26/a, della superficie commerciale di 11,00 mq. Trattasi di una unità immobiliare con destinazione Garage, posta al piano terra di un fabbricato di più ampie dimensioni. L'immobile è libero e le chiavi sono nella disponibilità del debitore esecutato. Sono presenti beni mobili che verranno rimossi. Si rimanda alla perizia di stima per maggiori dettagli. Prezzo base: Euro 8.415,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 6.311,25. Comune di Terni (TR) - Via Mario Rapisardi 26/A - Lotto 2 - 1/1 - Diritto di piena proprietà 1/1 su: ufficio a TERNI Via Rapisardi 26/a, della superficie commerciale di 81,25 mq. Trattasi di una unità immobiliare con destinazione residenziale (utilizzata come ufficio), posta al piano primo di un fabbricato di più ampie dimensioni - L'unità immobiliare è così composta: da ingresso con accesso a tre vani, un bagno ed un ripostiglio (ex Cucina) sul lato sud si trova un piccolo terrazzo. Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione degli immobili. Prezzo base: Euro 80.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 60.000,00. Comune di Terni (TR) - Via R. Donatelli 5 - Lotto 3 - 1/1 - Diritto di piena proprietà 1/1 su: appartamento a TERNI Via R. Donatelli 5, della superficie commerciale di 100,75 mq. Trattasi di una unità immobiliare con destinazione residenziale, posta al piano quarto di un fabbricato di più ampie dimensioni e cantina pertinenziale al piano interrato - Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione degli immobili. Prezzo base: Euro 94.201,25. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 70.650,94. Comune di Terni (TR) - Via R. Donatelli 5 - Lotto 4 - appartamento a TERNI Via R. Donatelli 5, della superficie commerciale di 131,20 mq. Trattasi di una unità immobiliare con destinazione residenziale, posta al piano quinto di un fabbricato di più ampie dimensioni e cantina pertinenziale al piano interrato. L'unità immobiliare è così composta: ingresso e corridoio che danno accesso al soggiorno alla cucina, a due camere e un bagno, inoltre è presente un ampio terrazzo. Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione degli immobili. Prezzo base: Euro 122.672,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 92.004,00. Comune di Terni (TR) - Via R. Donatelli 5 - Lotto 5 - 1/1 - appartamento a TERNI Via R. Donatelli 5, della superficie commerciale di 101,40 mq. Trattasi di una unità immobiliare posta al piano quarto di un fabbricato di più ampie dimensioni e cantina pertinenziale al piano interrato; L'unità immobiliare è così composta: ingresso e corridoio che danno accesso al soggiorno alla cucina, a due camere e due bagni ed un piccolo ripostiglio, inoltre sono presenti due terrazzi. Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione degli immobili. Prezzo base: Euro 94.809,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 71.106,75. Comune di Terni (TR) - Viale Carlo Guglielmi 17 - Lotto 6 - 1/1 - Diritto di piena proprietà 1/1 su: appartamento a

TERNI Via Carlo Guglielmi 17, della superficie commerciale di 112,85 mq. Trattasi di una unità immobiliare con destinazione residenziale, posta al piano secondo di un fabbricato di più ampie dimensioni e cantina pertinenziale al piano 1 interrato - Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione degli immobili. Prezzo base: Euro 115.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 86.250,00. Comune di Terni (TR) - Viale Carlo Guglielmi 17 - Lotto 7 - 1/1 - appartamento a TERNI Via Carlo Guglielmi 17, superficie commerciale di 101,65 mq. Trattasi di una unità immobiliare, posta al piano terzo di un fabbricato di più ampie dimensioni e cantina pertinenziale al piano 1 interrato; L'unità immobiliare è così composta: ampio ingresso e corridoio che danno accesso al soggiorno alla cucina abitabile, a due camere e a due bagni, sono inoltre presenti due piccoli terrazzi. Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione degli immobili. Prezzo base: Euro 103.683,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 77.762,25. Comune di Terni (TR) - Viale Carlo Guglielmi 17 - Lotto 8 - 1/1 - appartamento a TERNI Via Carlo Guglielmi 17, della superficie commerciale di 113,15 mq. Trattasi di una unità immobiliare posta al piano quarto di un fabbricato di più ampie dimensioni e cantina pertinenziale al piano 1 interrato; L'unità immobiliare è così composta: ampio ingresso e corridoio che danno accesso alla cucina abitabile al soggiorno, a due camere e a due bagni, sono inoltre presenti due piccoli terrazzi. Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione degli immobili. Prezzo base: Euro 115.300,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 86.475,00. Comune di Terni (TR) - Viale Carlo Guglielmi 17 - Lotto 9 - 1/1 - appartamento a TERNI Via Carlo Guglielmi 17, della superficie commerciale di 107,38 mq. Trattasi di una unità immobiliare posta al piano quinto di un fabbricato di più ampie dimensioni e cantina pertinenziale al piano 2 interrato; L'unità immobiliare è così composta: ampio ingresso e corridoio che danno accesso alla cucina abitabile al soggiorno, a due camere e a due bagni, sono inoltre presenti due ampi terrazzi - Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione degli immobili. Prezzo base: Euro 109.500,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 82.125,00. Comune di Terni (TR) - Viale Carlo Guglielmi 13 - Lotto 10 - 1/1 - appartamento della superficie commerciale di 45,75 mq. Trattasi di una unità immobiliare con destinazione residenziale, posta al piano secondo di un fabbricato di più ampie dimensioni nel centro cittadino. L'unità immobiliare è così composta: ingresso e corridoio che danno accesso alla cucina, ad un piccolo ripostiglio, al soggiorno, alla camera e ad un bagno, è inoltre presente un piccolo terrazzo. Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione degli immobili. Prezzo base: Euro 46.700,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 35.025,00. Comune di Terni (TR) - Viale Carlo Guglielmi 13 - Lotto 11 - 1/1 - appartamento della superficie commerciale di 137,23 mq. Trattasi di una unità immobiliare posta al piano secondo di un fabbricato di più ampie dimensioni e con cantina pertinenziale al secondo piano interrato. L'unità immobiliare è così composta: ingresso e corridoio che danno accesso alla cucina abitabile e ad un ampio soggiorno, ad un piccolo ripostiglio, tre camere e due bagni, sono inoltre presenti due terrazzi - Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione degli immobili. Prezzo base: Euro 140.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 105.000,00. Comune di Terni (TR) - Viale Carlo Guglielmi 13 - Lotto 12 - 1/1 - Diritto di piena proprietà 1/1 su: appartamen-

TERNI

to a TERNI Via Carlo Guglielmi 13, della superficie commerciale di 56,50 mq. Trattasi di una unità immobiliare con destinazione residenziale, posta al piano terzo di un fabbricato di più ampie dimensioni; L'unità immobiliare è così composta: ingresso e soggiorno, un piccolo corridoio che dà accesso alla cucina, al bagno e alla camera, è inoltre presente un piccolo terrazzo. Prezzo base: Euro 57.630,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 43.222,50. Comune di Terni (TR) - Viale Carlo Guglielmi 13 - Lotto 13 - 1/1 - appartamento a TERNI Via Carlo Guglielmi 13, della superficie commerciale di 45,75 mq. Trattasi di una unità immobiliare con destinazione residenziale, posta al piano quarto di un fabbricato di più ampie dimensioni; L'unità immobiliare è così composta: ingresso e corridoio che danno accesso alla cucina, ad un piccolo ripostiglio, al soggiorno, alla camera e ad un bagno, è inoltre presente un piccolo terrazzo. Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione degli immobili. Prezzo base: Euro 46.650,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 34.987,50. Comune di Terni (TR) - Viale Carlo Guglielmi 13 - Lotto 14 - 1/1 - appartamento sup. commerciale di 183,50 mq. Trattasi di una unità immobiliare posta al piano quinto di un fabbricato di più ampie dimensioni e cantina pertinenziale al piano 1 interrato L'unità immobiliare si sviluppa intorno alla chiostriola del fabbricato ed è così composta: ingresso e corridoio che danno accesso al tinello, alla cucina abitabile ed al soggiorno, oltre a due bagni e 4 camere; presenti due terrazzi. Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione degli immobili. Prezzo base: Euro 187.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 140.250,00. Comune di Terni (TR) - Viale Carlo Guglielmi 17 - Lotto 15 - 1/1 - appartamento a TERNI Via Carlo Guglielmi 17 (in perizia è erroneamente indicato il civico 13), della superficie commerciale di 52,70 mq; posta al piano sesto di un fabbricato di più ampie dimensioni; L'unità immobiliare è così composta: soggiorno, angolo cottura, camera e bagno inoltre sono presenti due terrazzi di cui uno con un piccolo ripostiglio ricavato nel sottotetto. Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione degli immobili. Prezzo base: Euro 45.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 34.125,00. Comune di Terni (TR) - Viale Carlo Guglielmi 13 - Lotto 16 - 1/1 - Diritto di piena proprietà 1/1 su: box singolo a TERNI Via Carlo Guglielmi 13, della superficie commerciale di 12,00 mq. Trattasi di una unità immobiliare con a destinazione garage, posta al piano primo interrato di un fabbricato di più ampie dimensioni; Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione degli immobili. Prezzo base: Euro 9.687,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 7.265,25. Comune di Terni (TR) - Viale Carlo Guglielmi 13 - Lotto 17 - 1/1 - Diritto di piena proprietà 1/1 su: cantina a TERNI Via Carlo Guglielmi 13, della superficie commerciale di 10,00 mq. Trattasi di una unità immobiliare con a destinazione magazzino, posta al piano primo interrato di un fabbricato di più ampie dimensioni. Prezzo base: Euro 7.225,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 5.418,75. Comune di Terni (TR) - Viale Carlo Guglielmi 13 - Lotto 18 - 1/1 - Diritto di piena proprietà 1/1 su: box doppio a TERNI Via Carlo Guglielmi 13, della superficie commerciale di 37,00. Trattasi di una unità immobiliare con a destinazione garage, posta al piano primo interrato di un fabbricato di più ampie dimensioni; Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione degli immobili. Prezzo base: Euro 29.870,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 22.402,50. Comune di Terni (TR) - Viale Carlo Guglielmi 13 - Lotto 19 - 1/1 - Diritto di piena proprietà 1/1 su: box doppio a TERNI Via Carlo Guglielmi 13, della superficie commerciale di 24,00 mq. Trattasi di una unità immobiliare con a destinazione garage, posta al piano primo interrato di un fabbricato di più ampie dimensioni. Prezzo base: Euro 19.380,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 14.535,00. Comune di Terni (TR) - Viale Carlo Guglielmi 13 - Lotto 20 - 1/1 - Diritto di piena

proprietà 1/1 su: box singolo a TERNI Via Carlo Guglielmi 13, della superficie commerciale di 17,00 mq. Trattasi di una unità immobiliare con a destinazione garage, posta al piano secondo interrato di un fabbricato di più ampie dimensioni. Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione degli immobili. Prezzo base: Euro 13.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 9.750,00. Comune di Terni (TR) - Viale Carlo Guglielmi 13 - Lotto 21 - 1/1 - Diritto di piena proprietà 1/1 su: box singolo a TERNI Via Carlo Guglielmi 13, della superficie commerciale di 16,00 mq. Trattasi di una unità immobiliare con a destinazione garage, posta al piano secondo interrato di un fabbricato di più ampie dimensioni. Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione degli immobili. Prezzo base: Euro 12.220,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 9.165,00. Comune di Terni (TR) - Viale Carlo Guglielmi 13 - Lotto 22 - 1/1 - Diritto di piena proprietà 1/1 su: box doppio a TERNI Via Carlo Guglielmi 13, della superficie commerciale di 23,00 mq. Trattasi di una unità immobiliare con destinazione garage, posta al piano secondo interrato di un fabbricato di più ampie dimensioni. Prezzo base: Euro 17.595,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 13.196,25. Comune di Terni (TR) - Viale Carlo Guglielmi 13 - Lotto 23 - 1/1 - Diritto di piena proprietà 1/1 su: box doppio a TERNI Via Carlo Guglielmi 13, della superficie commerciale di 25,00 mq. Trattasi di una unità immobiliare con destinazione garage, posta al piano secondo interrato di un fabbricato di più ampie dimensioni. Prezzo base: Euro 19.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 14.250,00. Comune di Terni (TR) - Viale Carlo Guglielmi 13 - Lotto 24 - 1/1 - Diritto di piena proprietà 1/1 su: box doppio a TERNI Via Carlo Guglielmi 13, della superficie commerciale di 23,00 mq. Trattasi di una unità immobiliare con destinazione garage, posta al piano secondo interrato di un fabbricato di più ampie dimensioni. Prezzo base: Euro 17.600,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 13.200,00. Comune di Terni (TR) - Viale Carlo Guglielmi 13 - Lotto 25 - 1/1 - Diritto di piena proprietà 1/1 su: box singolo a TERNI Via Carlo Guglielmi 13, della superficie commerciale di 23,00 mq. Trattasi di una unità immobiliare con destinazione garage, posta al piano secondo interrato di un fabbricato di più ampie dimensioni. Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione degli immobili. Prezzo base: Euro 17.600,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 13.200,00. Comune di Terni (TR) - Località Piè di Moggio - Lotto 26 - Diritto di piena proprietà per la quota di 1/1 su: A. terreno agricolo a TERNI Località Piè di Moggio, della superficie commerciale di 284.015,00 mq. B. terreno agricolo a TERNI Località Piè di Moggio, della superficie commerciale di 159.280,00 mq. C. Rustico a TERNI Località Piè di Moggio, della superficie commerciale di 182,70 mq. Trattasi di un compendio immobiliare con più fabbricati e corte pertinenziale, a destinazione agricola rurale. Prezzo base: Euro 399.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 299.250,00. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 28/09/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 29/09/2026 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 29/09/2026 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso VENDITA SENZA INCANTO CON MODALITÀ TELEMATICA ASINCRONA tramite la piattaforma [www.gobidreal.it](http://www.gobidreal.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Ferrara Ester Tel. 0763393876.



## TERNI

## APPARTAMENTO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rif. RGE 31/2025

Comune di Terni (TR) - Via degli Arroni 47 - Lotto UNICO - 1/1 - 1/1 di piena proprietà di immobili inagibili soggetti a demolizione e venduti nello stato di fatto - A) appartamento al piano primo e sottotetto; e' strutturato da un unico ambiente (ingresso-soggiorno- angolo cottura) dove si accede ad un terrazzo esterno e da un bagno al Piano Primo (zona giorno). Tramite una scala interna si accede al Piano superiore (Sottotetto) dove è ubicata la zona notte composta da un unico ambiente non separato dalla zona soffitta. Al piano è presente un secondo bagno. 1/1 di piena proprietà di immobili inagibili soggetti a demolizione e venduti nello stato di fatto - B) Autorimessa posta al piano interrato. Prezzo base: Euro 74.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 55.500,00. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 22/09/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 23/09/2026 ore 13:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 23/09/2026 ore 13:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Salvini Gianluca Tel. 0744408251.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

## TERNI

## IMMOBILE

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Rif. RGF 4/2025

Comune di Terni (TR) - Via Sesto Pompeo 1 - Lotto UNICO - 1/1 - immobile al primo piano attualmente laboratorio di parrucchieria, composto da due ampi ambienti comunicanti (in planimetria laboratorio 1 e laboratorio 2, una stanza piccola (laboratorio 3) con verandina che ospita l'impianto di climatizzazione, corridoio piccolo ripostiglio/guardaroba, ripostiglio e bagno. Liberi - il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo base: Euro 49.490,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 37.117,50. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 22/09/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 23/09/2026 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 23/09/2026 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica sincrona mista presso lo studio del professionista delegato in Terni, Largo Elia Rossi Passavanti 13. Informazioni c/o Delegato: Dott. Piastrella Simone Tel. 0744403728.

# CAMPANIA

Benevento - Nocera Inferiore



BENEVENTO

Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di BENEVENTO**

**Abitazione | Accessorio**

**ARIANO IRPINO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 35/2024**

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), Via Giulio Lusi 14 - Intera proprietà di un'abitazione si trova al terzo ed ultimo piano di un fabbricato costituito da quattro piani fuori terra. Al piano terra sono posti i locali cantinati a servizio dei soprastanti appartamenti, posti ai piani primo, secondo e terzo. Prezzo base Euro 56.812,50. Offerta minima Euro 42.609,38. Vendita senza incanto asincrona telematica 23/07/2026 ore 10:00 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Pacelli Mariateresa tel. 0824314648 - email: [studio@studio-pacelli.it](mailto:studio@studio-pacelli.it)

**BONITO**

**ABITAZIONE DI TIPO CIVILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 66/2019**

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Bonito (AV), Viale delle Vittorie 191 - Abitazione di tipo civile con annessi locale garage e terreni. Prezzo base Euro 28.895,48. Offerta minima Euro 21.671,61. Vendita senza incanto 16/07/2026 ore 17:00 innanzi al professionista delegato, presso lo Studio del Professionista delegato sito in Benevento (BN) alla Via delle Poste n.39. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Beatrice Antonio. Custode Giudiziario Avv. Stranges Daniela tel. 3392136221 - email: [danielastranges@yahoo.it](mailto:danielastranges@yahoo.it)

**CASTELPOTO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 165/2023**

G.E. Dott. Ferraro Remo. Lotto UNICO: Castelpoto (BN), Viale Antonio Gramsci 30 - unità residenziale posta in un condominio: l'appartamento è posto al piano primo mentre il locale cantinato al livello seminterrato. L'appartamento è costituito da Disimpegno (9.80 mq), Cucina (12.40 mq), Soggiorno (16.80 mq), Letto1 (20.00 mq), Letto2 (13.60 mq), Bagno 5.80 mq e Ripostiglio (2.60 mq) e da tre balconi La cantina è di fatto costituita da due vani. Lo stato di manutenzione generale è buono L'immobile è OCCUPATO dagli esecutati. Prezzo base Euro 52.500,00. Offerta minima Euro 39.375,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 23/07/2026 ore 11:00 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Ascierto Rosanna tel. 08241905273 - email: [rosanna.ascierto@virgilio.it](mailto:rosanna.ascierto@virgilio.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CASTELVENERE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 173/2018**

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Castelvenero (BN), Strada Nazionale Sannitica 126 - CORPO A - abitazione civile di tipo economico facente parte di un fabbricato di due piani fuori terra costituito da due unità immobiliari con accesso tramite strada privata. L'unità abitativa in vendita, sita al piano terra dell'edificio plurifamiliare, si compone di un ampio ingresso, soggiorno collegato all'ambiente cucina a pianta libera dalla quale si accede, tramite una porta interna, direttamente ad un secondo vano cucina, disimpegno, bagno e camera da letto. CORPO B - locale deposito l'immobile è costituito da un corpo di fabbrica sito al piano terra con accesso carrabile e distante circa 10 m. dall'abitazione; si estende in un unico ambiente di 2,80 m. di altezza ed è munito di locale wc e pertinenze corte esclusiva. Prezzo base Euro 33.644,22. Offerta minima Euro 25.233,16. Vendita senza incanto 18/09/2026 ore 18:00 presso lo Studio Legale Pastore, sito in Via Filippo Maria Guidi, n. 30 Benevento, innanzi al professionista delegato. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Pastore Ettore tel. 0824316261 - email: [avvettorepastore@libero.it](mailto:avvettorepastore@libero.it)

**DURAZZANO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 79/2024**

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Durazzano (BN), Via Umberto I 59 - Fabbricato in muratura che si sviluppa su tre livelli. Il piano primo è raggiungibile mediante scala esterna, il piano secondo mediante scala retraibile che immette nel sottotetto e al terrazzo. L'immobile presenta in pianta una sagoma irregolare; mq 203,60, categoria A/4, vani 6, superficie 135 mq. Il bene non presenta difformità rilevanti da un punto di vista catastale. Le unità immobiliari risultano libere. locale deposito di vecchia costruzione distaccato dal fabbricato su descritto. categoria C/2, consistenza 17 mq., Le unità immobiliari risultano libere. Prezzo base Euro 39.450,00. Offerta minima Euro 29.588,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 08/09/2026 ore 17:30 presso lo studio del consulente Emanuele Zeoli, sito in Benevento, via Torre della Catena n. 12 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle

Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Camilleri Claudia tel. 3345481884 - email: claudia.cami@virgilio.it

### SAN BARTOLOMEO IN GALDO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 148/2019

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: San Bartolomeo in Galdo (BN), via Traversa del Sole snc - Abitazione indipendente con annessa corte esterna, dislocata tra piano terra e primo. Prezzo base Euro 69.369,12. Offerta minima Euro 52.026,84. Vendita senza incanto 28/07/2026 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato in Santa Maria Capua Vetere al Corso Aldo Moro n. 168. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. De Lucia Nicola tel. 3392162948 - email: n.delucia@studiondl.it

### SAN GIORGIO LA MOLARA

#### UNITA' ABITATIVA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 309/2006

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: SAN GIORGIO LA MOLARA (BN) via Porta Barone 8 - Intero della piena proprietà di unità immobiliare ad uso abitativo sviluppantesi su quattro livelli serviti da vano scale, composta da due vani e cantina al piano terra, da un vano al piano primo, da due vani e due bagni al piano secondo e da mansarda-sottotetto al piano terzo, categ. A/4, consistenza vani 7,5. Gli immobili sono nella disponibilità del debitore esecutato. Piena proprietà di unità immobiliare sviluppantesi su due livelli, composta da un vano (mq. 25,86) adibito a legnaia al piano terra e da un vano (mq. 23) al piano primo, categ. A/6, vani 2, superficie catastale totale mq. 63. Gli immobili sono nella disponibilità del debitore esecutato. Prezzo base Euro 97.000,00. Offerta minima Euro 72.750,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 08/09/2026 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Iammarino Ilaria tel. 0824041245 - email: avv.iammarino@gmail.com

### SAN SALVATORE TELESINO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 123/2022

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1: San Salvatore Telesino (BN), Via Gioia 1 - villetta isolata su due livelli con accesso da un'area pertinenziale formata da due vani con cucina (ampliata), tettoia e bagno a piano terra e antistante terreno pertinenziale. Il piano primo collegato con il piano terra con una scala interna presenta altri due vani con bagno e terrazzo. Piena proprietà di terreno superficie catastale 502. Prezzo base Euro 41.486,68. Offerta minima Euro 31.115,01. Vendita senza incanto asincrona telematica 22/09/2026 ore 15:30 presso lo Studio professionale, sito in Montesarchio (BN) alla Via San Martino n. 177/A tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Lanni Angelo. Custode Giudiziario Dott. Lanni Angelo tel. 3293082036 - email: angelolanni@consulenza-globale.net

### SANT'ARCANGELO A TRIMONTE

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 32/2025

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1: Sant'Arcangelo Trimonte (BN), Via Iscalonga - Abitazione di tipo economico in normale stato di manutenzione, consistenza 8,5 vani, mq. 203 oltre cantina di mq 18 e

portico di mq 40. L'immobile è occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 75.350,25. Offerta minima Euro 56.512,69. Vendita senza incanto asincrona telematica 24/07/2026 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato sito in Benevento, via Francesco Flora n. 24, tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Manni Pasquale. Custode Giudiziario Dott. Manni Pasquale tel. 0824313877 - email: pasqualemanni@yahoo.it

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### ARIANO IRPINO

#### APPARTAMENTO - LOCALI DEPOSITO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 35/2017

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1: Ariano Irpino (AV), Contrada Ornetta 28/A - Appartamento superficie commerciale mq. 119,90. Prezzo base Euro 8.000,00. Offerta minima Euro 6.000,00. Lotto 2: Ariano Irpino (AV), Contrada Ornetta 28/A - Locali di deposito. Prezzo base Euro 7.000,00. Offerta minima Euro 5.250,00. Vendita senza incanto 22/07/2026 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato in Santa Maria Capua Vetere al Corso Aldo Moro, 168. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. De Lucia Nicola tel. 3392162948 - email: n.delucia@studiondl.it

### CIRCELLO

#### VILLETTA - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 243/2014 + 298/2014

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1: Circello (BN), Corso Municipio 76 - Villetta sviluppantesi su tre livelli, composta da locale autorimessa, deposito, lavanderia, wc e vano pluriuso al piano seminterrato, da vano, bagno, studiolo, cucina con retrocucina, soggiorno-salone e portico al piano terra e da disimpegno, ampio bagno, terrazzo e tre camere da letto di cui una con wc al piano primo, oltre terrazzo di copertura e annessa corte pertinenziale recintata. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 69.520,35. Offerta minima Euro 52.140,26. Lotto 2: Circello (BN), Corso Municipio - Terreno al Corso Municipio, esteso are 13,60, ricadente in Zona di espansione C. Prezzo base Euro 8.617,11. Offerta minima Euro 6.642,83. Vendita senza incanto 15/09/2026 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato in

Santa Maria Capua Vetere al Corso Aldo Moro, 168. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Dott. De Lucia Nicola tel. 3392162948 - email: n.delucia@studiondl.it

**GROTTAMINARDA**

**FABBRICATO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 51/2024**

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1: Grottaminarda (AV), Contrada Piani - Piena proprietà di un fabbricato ad uso deposito, oltre terreni di natura rurale ed in piccola parte edificabili. Piena proprietà di terreni di natura rurale siti nel comune, in catasto al foglio 09 particelle 318, 660, 659. Proprietà livellaria di terreni di natura rurale. Prezzo base Euro 80.165,64. Offerta minima Euro 60.124,23. Vendita senza incanto asincrona telematica 22/07/2026 ore 09:30 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Stefanucci Vincenza. Custode Giudiziario Avv. Stefanucci Vincenza tel. 3392663268 - email: avvvincenzastefanucci@gmail.com

**Immobilie comm.le|ind.le**

**ARIANO IRPINO**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 115/2021**

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), Contrada Serra - Unità immobiliare: Uffici e studi privati [A10], scala B, interno 20, piano 2, consistenza 8 vani, superficie 238 mq. Unità immobiliare: Uffici e studi privati [A10], scala B, interno 21, piano 2, consistenza 7 vani, superficie 212 mq. Prezzo base Euro 403.200,00. Offerta minima Euro 302.400,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 23/07/2026 ore 11:30 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Avv. Berruti Giovanna Maria tel. 3287271593 - email: avvocatoberruti@gmail.com

**SAN NICOLA MANFREDI**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 11/2020**

G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto UNICO: San Nicola Manfredi (BN), Via Capo Casale - Capannone industriale, utilizzato in passato come deposito tabacchi, attualmente inutilizzato, composto da 3 ambienti adiacenti indipendenti. Il primo locale posto all'ingresso dell'opificio si compone di un ambiente di circa mq 3360 con tre accessi. Diritto di proprietà di lastrico solare che copre porzione del capannone industriale, innanzi descritto. Superficie circa 4.083 mq. Magazzino deposito con annessa area urbana. Il deposito con superficie di circa mq 121, con annessa area Urbana, sono parte del capannone industriale, innanzi descritto, originariamente utilizzato per la lavorazione del tabacco. Diritti proporzionali sulla corte comune. Prezzo base Euro 523.824,00. Offerta minima Euro 392.868,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 08/09/2026 ore 12:00 presso lo studio del consulente Emanuele Zeoli, sito in Benevento, via Torre della Catena n. 12 tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Avv. L'onardo Antonio tel. 082421706 - email: antonio.lonardo1@gmail.com

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobilie agricole**

**SAN BARTOLOMEO IN GALDO**

**FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 43/2020**

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 2: San Bartolomeo in Galdo (BN), zona P.I.P. alla via dei Cedri s.n.c - Fabbricato industriale, categoria D/7. L'immobile si sviluppa su due livelli fuori terra di 375 m2 ciascuno, con un'altezza utile interna di circa m. 3.00, collegati da una scala interna. L'area esterna adiacente al fabbricato è di circa 1.900 m2; il piano terra è parzialmente condotto in locazione. Il piano primo è libero. l'immobile non è dotato di certificazione energetica; l'impianto elettrico non risulta dotato di dichiarazione di conformità L. 46/1990 e successive modifiche. Prezzo base Euro 337.500,00. Offerta minima Euro 253.125,00. Lotto 3: San Bartolomeo in Galdo (BN), zona P.I.P. alla via dei Cedri s.n.c - Fabbricato industriale ubicato nella zona P.I.P. categoria D/1. Il fabbricato in cemento armato si sviluppa su un unico livello fuori terra di circa 500 m2 ed ha una altezza interna di 6,5 m. L'area esterna adiacente al fabbricato è di circa 600 m2. Il bene è condotto in locazione sino al 31/07/2026. Esiste conformità catastale ed edilizia. Prezzo base Euro 225.000,00. Offerta minima Euro 168.750,00. Lotto 4: San Bartolomeo in Galdo (BN), zona P.I.P. alla via dei Cedri s.n.c - Fabbricato industriale, su due livelli fuori terra con area esterna adiacente al fabbricato è di circa 4.200 m2. occupato dal debitore esecutato. Il tecnico ha dichiarato la conformità catastale e quella edilizia. Prezzo base Euro 675.000,00. Offerta minima Euro 506.250,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 22/09/2026 ore 16:00 presso il proprio studio sito in Benevento (BN) via Francesco Flora 24, tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Dott. Manni Pasquale tel. 0824313877 - email: pasqualemanni@yahoo.it

**Terreno|Immobilie agricole**

**FAICCHIO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 125/2019**

G.E. Dott.ssa Andricciola Vincenzina. Lotto 2: Faicchio (BN), Via Faicchio - Corpo F: Piena proprietà di terreno in stato di abbandono con vegetazione spontanea. Corpo G: Piena proprietà di terreno. Prezzo base Euro 19.079,93. Offerta minima Euro 14.309,95. Vendita senza incanto 29/09/2026 ore 16:30 presso lo Studio professionale, sito in Montesarchio (BN), alla Via San Martino, n. 177/A. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Dott. Lanni Angelo tel. 3293082036 - email: angelolanni@consulenzaglobale.net

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Tribunale di  
NOCERA INFERIORE****Abitazione | Accessorio****MERCATO SAN SEVERINO****ABITAZIONE - LOCALE AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 18/2018**

MERCATO SAN SEVERINO (SA) - Lotto 1: Via delle Puglie 24, Abitazione di tipo civile, piano 1. Composto da cinque vani e due terrazzi, rispettivamente con esposizione ovest ed est. La superficie calpestabile complessiva interna, metricamente rilevata, è di mq 107,70 Occupati dal debitore. Prezzo base Euro 144.064,00. Offerta minima Euro 108.048,00. Lotto 2: Via delle Puglie 16, Locale autorimessa di mq catastali 61, con sovrastante porzione di soppalco. L'accesso carrabile e pedonale avviene a mezzo di porta di alluminio e vetro, a due battenti, posto al piano terra della struttura ospitante anche l'appartamento. Occupati dal debitore. Prezzo base Euro 24.825,00. Offerta minima Euro 18.619,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 28/07/2026 ore 16:00. Professionista Delegato Dott. Morvillo Antonino Gerardo tel.081.5153916- 3478572911. G.E. Dott. Bobbio Luigi

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**BASILICATA**

Matera

Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Tribunale di  
MATERA****Abitazione | Accessorio****MATERA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 128/2017**

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Avv. Giovanni Guanti; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 10/09/2026 ore 16:15 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in Via Cererie 25 Matera (MT), Piena proprietà di una abitazione in Matera alla via Cererie n. 25, in Catasto al foglio 72, p.lla 182 sub 17, categoria A/3, classe 2, consistenza 5 vani, superficie 93 mq, rendita Euro 322,79; perizia di stima del C.T.U. depositata in atti e visionabile sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale-matera.giustizia.it](http://www.tribunale-matera.giustizia.it) o presso lo studio del Professionista Delegato, Avv. Giovanni Guanti, in Matera alla via Saragat n. 2 (0835/256471). Prezzo base Euro 103.013,00. Offerte minime per partecipare Euro 77.260,00. Rilancio minimo Euro 2.060,00. Maggiori informazioni presso l'Avv. Giovanni Guanti, professionista delegato e custode giudiziario, con studio legale in Matera alla via Saragat n. 2 - Tel. e fax 0835/256471 - PEC: [guanti0943@cert.avvmatera.it](mailto:guanti0943@cert.avvmatera.it), e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [tribunale-matera.giustizia.it](http://tribunale-matera.giustizia.it)

**MATERA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 1909/2022**

G.E. La Battaglia Valeria, professionista delegato Avvocato Lella Maria Rosaria, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 11/09/2026 ore 15:30 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in Via Giuseppe di Vittorio 10 Matera (MT), Piena

proprietà appartamento sito in Matera alla via Giuseppe Di Vittorio n. 10 (già via San Pardo), il lotto 1 identifica un'abitazione al piano quarto facente parte di un edificio costruito nel 1966; è identificata con il numero 5; ha una altezza utile interna di circa m 3. L'intero fabbricato è composto da n. 5 piani complessivi fuori terra. Prezzo base Euro 131.250,00. Offerte minime per partecipare Euro 98.438,00. Rilancio minimo Euro 2.625,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835331214, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [tribunale-matera.giustizia.it](http://tribunale-matera.giustizia.it)

**BERNALDA****ABITAZIONE-UFFICIO-DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 52/2004**

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avvocato Nicoletti Immacolata; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 18/09/2026 ore 15:45 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in Via Bernardino Marsicano 2 BERNALDA VIA MARSICANO, 2, Bernalda (MT), Piena proprietà di un edificio su tre livelli composto da abitazione, ufficio e deposito, sito in Bernalda alla via Marsicano n. 2, in catasto al Fg. 25, p.la 144 sub 3, categoria C/2, classe 2, consistenza 124 mq, superficie catastale 138 mq, rendita Euro 333,01, sub 4, categoria A/3, classe 2, consistenza 8 vani, superficie catastale 139 mq, rendita Euro 495,80, sub 5, categoria A/3, classe 2, consistenza 8 vani, superficie catastale 148 mq, rendita Euro 495,80, sub 6, categoria F/5. Prezzo base Euro 56.867,00. Offerte minime per partecipare Euro 42.650,00. Rilancio minimo Euro 1.137,00. Maggiori informazioni presso l'Avv. Immacolata Nicoletti, professionista delegato e custode giudiziario, con studio legale in Matera alla via Pietro Nenni n. 10 - Tel. e fax 0835/331214 - PEC: [nicoletti0317@cert.avvmatera.it](mailto:nicoletti0317@cert.avvmatera.it), e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [tribunale-matera.giustizia.it](http://tribunale-matera.giustizia.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**FERRANDINA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 102/2019**

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Avvocato Sciandivasci Vito Mario; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 15/10/2026 ore 16:30 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in Largo Purgatorio 4 Ferrandina (MT), Nuda proprietà di una unità immobiliare adibita ad appartamento sita in Ferrandina (Mt) al Largo Purgatorio n. 4, in catasto fabbricati al foglio 101, particella 350 sub 5, piano T, cat. A/3, classe 1, consistenza 4 vani, superficie 130 mq, rendita Euro 206,58. Prezzo base Euro 39.267,00. Offerte minime per partecipare Euro 29.450,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso l'Avv. Vito Mario Sciandivasci con studio in Matera al Vico III Cappelluti n. 1/c, tel. 0835.335470, 339.7458999, mail [sciandivasci.vito@alice.it](mailto:sciandivasci.vito@alice.it), p.e.c. [sciandivasci.vito@pec.giuffre.it](mailto:sciandivasci.vito@pec.giuffre.it), e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [tribunale-matera.giustizia.it](http://tribunale-matera.giustizia.it)

**GRASSANO****ABITAZIONE DI TIPO CIVILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 73/2022**

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Dott.ssa Dreosti Elvira Luigia; Vendita senza incanto sincrona mista il giorno 14/09/2026 ore 16:00 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1°

- aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in Vico Gaetano Briganti 2 Grassano (MT), Abitazione di tipo civile [A2] e garage siti nell'abitato del Comune di Grassano (MT), zona semicentrale con traffico locale e parcheggi sufficienti. Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse [C6] sito in Grassano (MT) CAP: 75014 frazione: Zona C1 residenziale ecc., Via delle Rose snc. Prezzo base Euro 115.470,90. Offerte minime per partecipare Euro 86.603,17. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Lotto 2: in Via Matera 42 Grassano (MT), Abitazione di tipo economico [A3] sito in Grassano (MT) CAP: 75014 frazione: Zona C1 residenziale ecc., Via Matera n. 42. Immobile attualmente non occupato da esecutato ma a disposizione in brevi periodi dell'anno da parte dell'esecutato. Prezzo base Euro 78.200,51. Offerte minime per partecipare Euro 58.650,38. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Maggiori informazioni potranno acquisirsi presso lo Studio della professionista delegata sottoscritta Dr. Elvira Luigia Dreosti, con studio in Grassano (MT) in via Capitan Pirrone, 1 scala A int. 1 tel/fax 0835/403350 mobile 333/8044919, pec: elviraluigia.dreosti@pec.commercialisti.it, e studio-dreosti@gmail.com., e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [tribunale-matera.giustizia.it](http://tribunale-matera.giustizia.it)

**TRICARICO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 34/2022**

G.E. La Battaglia Valeria, professionista delegato Avvocato Lella Maria Rosaria, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 23/09/2026 ore 15:30 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in Via Fuori Porta Fontana 36 Tricarico (MT), Piena proprietà di una abitazione in Tricarico - via Fuori Porta Fontana n. 36. Le due unità immobiliari costituenti il lotto 1 fanno parte di un fabbricato edilizio, libero su tre fronti che si attesta lungo il dislivello stradale fra via Fuori Porta Fontana, via delle Matine e via Carmine Convento. Prezzo base Euro 51.555,00. Offerte minime per partecipare Euro 38.666,00. Rilancio minimo Euro 1.031,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835331214, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [tribunale-matera.giustizia.it](http://tribunale-matera.giustizia.it)

**Immibile comm.le|ind.le**

**NOVA SIRI**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 48/2018**

G.E. La Battaglia Valeria, professionista delegato Avvocato Sciandivasci Vito Mario, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 15/09/2026 ore 16:30 presso aula "B" ubicata al 1° piano del Tribunale di Matera, in Via Aldo Moro n. 26. Lotto UNICO: in Contrada Cardinale Nova Siri (MT), Complesso immobiliare così costituito: - centro turistico sportivo di mq. 15.051,72; - terreno di mq. 61.705; - terreno di mq 7.620. Prezzo base Euro 753.350,00. Offerte minime per partecipare Euro 565.013,00. Rilancio minimo Euro 12.000,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835335470, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [tribunale-matera.giustizia.it](http://tribunale-matera.giustizia.it)

**Terreno|Immibile agricolo**

**MONTALBANO JONICO**

**ULIVETO E LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 39/2023**

G.E. Berloco Francesca Patrizia, professionista delegato Avvocato Chita Francesco Paolo, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 15/09/2026 ore 15:00 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in AGRO DI MONTALBANO JONICO, Montalbano Jonico (MT), I beni immobiliari costituenti il LOTTO UNICO sono ubicati in agro del Comune di Montalbano Jonico (MT). L'uliveto in località "Ischia Passo di Tursi" versa in stato di grave abbandono, infestato di rovi ed erbacce che lo rendono impenetrabile. Il terreno in località "Summulco" (fg.55, p.lle 96 e 318) è attualmente incolto, privo di vegetazione arborea e sostanzialmente in stato di abbandono. Si rimanda alla C.T.U. depositata in atti. I beni immobiliari costituenti il LOTTO UNICO sono ubicati in agro del Comune di Montalbano Jonico (MT). Il terreno in località "Summulco" (fg.55, p.lle 96 e 318) è attualmente incolto, privo di vegetazione arborea e sostanzialmente in stato di abbandono. Il fabbricato insistente sulla p.lla 318 del fg. 55 (p.la 564 sub. 1) è un manufatto ad uso deposito. Si rimanda alla C.T.U. depositata in atti. Prezzo base Euro 61.576,87. Offerte minime per partecipare Euro 46.182,65. Rilancio minimo Euro 1.250,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835593457, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [tribunale-matera.giustizia.it](http://tribunale-matera.giustizia.it)

**ROTONDELLA**

**TERRENI E FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 126/2018**

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avv. Miglio Massimiliano; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 16/09/2026 ore 15:15 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in Strada Provinciale Trisaia C.da Trisaia, Rotondella (MT), Piena proprietà di TERRENO ad uso produttivo per una superficie complessiva di mq. 28.657, oltre a mq. 1.773 su cui insistono manufatti e strutture edilizie abbandonate. Il lotto è attraversato da due linee

elettriche di alta tensione ed è agevolmente accessibile direttamente dalla statale SS. 106 Ionica. Si rimanda alla perizia per una descrizione dettagliata. Prezzo base Euro 119.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 89.250,00. Rilancio minimo Euro 2.380,00. Lotto 2: in Strada Provinciale Trisaia c.da Trisaia, Rotondella (MT), Il lotto oggetto di vendita comprende immobili (terreni e fabbricati) contenuti nei fogli di mappa n. 55 e 62 del Comune di Rotondella, compresi tra la statale SS. N. 106 Jonica ad Ovest, il fiume Sinni a Nord, la linea ferroviaria Taranto-Sibari ad Est ed altrui proprietà sul fronte a Sud. Si rimanda alla perizia per una descrizione dettagliata. Prezzo base Euro 4.770.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 3.577.500,00. Rilancio minimo Euro 95.400,00. Lotto 3: in Strada Provinciale Trisaia C.da Trisaia, Rotondella (MT), Il lotto oggetto di vendita comprende immobili (terreni) contenuti nei fogli di mappa n. 63 del Comune di Rotondella, compresi tra il fiume Sinni a Nord, la linea ferroviaria Taranto-Sibari ad Ovest, il mare Jonio ad Est ed altrui proprietà sul fronte a Sud. Si rimanda alla perizia per una descrizione dettagliata. Prezzo base Euro 980.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 735.000,00. Rilancio minimo Euro 19.600,00. Lotto 4: in Località San Basilio - Pisticci, Pisticci (MT), Il lotto oggetto di vendita comprende immobili (terreni e fabbricati) contenuti nel foglio di mappa n. 60 del Comune di Pisticci in località San Basilio. Si rimanda alla perizia per una descrizione dettagliata. Prezzo base Euro 3.785.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 2.838.750,00. Rilancio minimo Euro 75.700,00. Maggiori informazioni potranno essere acquisite telefonicamente dall'Avv. Massimiliano Miglio, che è stato anche nominato Custode Giudiziario, con studio in Matera - via Passarelli n. 26 - tel. 0835.331611., e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [tribunale-matera.giustizia.it](http://tribunale-matera.giustizia.it)

**SCANZANO JONICO (MT)**

**TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 1/2020**

G.E. Berloco Francesca Patrizia, professionista delegato Dott. Gemma Antonio, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 14/09/2026 ore 15:15 presso l'aula B (Piano 1°) del Tribunale di Matera al Viale Aldo Moro, 26. Lotto 002: in Via Gran Sasso Scanzano Jonico (MT), Terreno agricolo non edificabile di ha 7; are 92; ca 25 delimitato a Nord da Via Gran Sasso e a Sud confina con il fiume Agri e Sud con altri fondi rustici privati. Ricade nel Comparto F ? Sub Comparto F1 del PPE (Piano Particolareggiato Esecutivo) di iniziativa comunale in ambito "FOCE AGRICOLA" e fa parte delle "AREE A RISCHIO IDROGEOLOGICO ELEVATO" ai sensi del Piano Stralcio della difesa dal rischio idrogeologico (PAI), con rischio di inondazione con tempo di ritorno pari a 30 anni. Prezzo base Euro 130.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 97.500,00. Rilancio minimo Euro 2.600,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835333742, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [tribunale-matera.giustizia.it](http://tribunale-matera.giustizia.it)

**DO AUCTION**  
IL PORTALE  
INTERNAZIONALE  
DELLE ASTE ONLINE

## PUGLIA

Bari - Foggia - Trani

Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

FOGGIA

Tribunale di  
FOGGIA

## Abitazione | Accessorio

FOGGIA

ABITAZIONE/GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 108/2022

Avv. DE MEO FABRIZIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 28/07/2026 ore 12:00 presso la sala d'aste sita in Lucera, alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Annino Gentile 23 Foggia (FG) Appartamento posto al primo piano della superficie di mq.99, composto da ampio vano soggiorno, cucina abitabile, corridoio, 3 camere da letto, 2 servizi igienici, oltre 2 balconi. Box di mq. 19. Prezzo base Euro 85.500,00. Offerta minima Euro 64.125,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881686016, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 370/2023

Avv. Scippa Alessandro. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 21/07/2026 ore 11:00 presso lo studio del delegato in Foggia alla via Dante n. 5 oppure tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Lotto UNICO: in Via Capitanata Foggia (FG) Appartamento al 4 piano con relativa cantina posta al piano S1. L'appartamento è composto da un soggiorno, una cucina, un disimpegno, due camere da letto, e un servizio igienico. Sono presenti due balconi sul lato. Comproprietà per la quota di 1/8 di un locale al piano terra (catastalmente S1) della palazzina. Prezzo base Euro 40.125,00. Offerta minima Euro 30.093,75. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881311843, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

FOGGIA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 371/2023

Avv. Lozupone Michele. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 08/09/2026 ore 17:00 presso la sala Aste Telematiche in Lucera (FG), Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via G. Urbano 9 Foggia (FG) Abitazione indipendente su tre livelli (terra, primo e secondo). Al piano terra si trova l'ingresso con scala interna che conduce al primo piano, composto da soggiorno, cucina e bagno. Una scala a chiocciola interna porta al secondo piano, composto da due camere e un piccolo terrazzo. Classe Energetica "G". Unità immobiliare al piano terra con accesso indipendente, attualmente utilizzata come abitazione e composta da un unico ambiente con zona giorno/notte e angolo cottura, oltre a servizio igienico e ripostiglio. Classe Energetica "G". Prezzo base Euro 39.375,00. Offerta minima Euro 29.531,25. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00

del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882224725, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 57/2023

Avv. Magistro Pierpaolo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 29/07/2026 ore 17:00 presso la Sala Aste in Lucera (FG) alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Meridiana 44 Foggia (FG) Appartamento al 3° piano costituito da 6 vani abitabili oltre aree esterne ed in particolare da: ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, bagno, ripostiglio e due balconi. Presente irregolarità catastale. Le rifiniture ed i materiali sono di tipo economico e di normale manifattura così come l'impiantistica. Tubazioni ammalorate dello scarico della lavanderia che sembrano aver causato alcune infiltrazioni all'appartamento sottostante. Classe Energetica "C". Prezzo base Euro 51.187,50. Offerta minima Euro 38.390,63. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881708959, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

ASCOLI SATRIANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 188/2021

Occhicone Giuseppe. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 03/09/2026 ore 11:00 presso la Sala Aste Telematiche sita in Lucera (FG) - Via Federico II, n. 11. Lotto 1: in Vico Cesare Cantù 1-3 Ascoli Satriano (FG) Abitazione piano T-1° della superficie commerciale di mq 208,63 composta da ingresso/salone con scala interna, cucina, wc, ripostiglio, due sale al piano terra; due camere da letto, bagno e terrazzo al piano primo. L'immobile è dotato

di impianto elettrico, termosifoni radianti, infissi in legno e caldaia installata nel locale sottostante. Classe energetica F. Prezzo base Euro 62.016,00. Offerta minima Euro 46.512,00. Gestore vendita: [www.gorealbid.it](http://www.gorealbid.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 088264592, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

CERIGNOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 386/2023

Avv. Merlicco Matteo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 30/07/2026 ore 19:30 presso lo Studio del sottoscritto Professionista Delegato, sito in Cerignola (FG) alla Via Quintino Sella n. 11. Lotto UNICO: in Via Recanati 20 Cerignola (FG) Appartamento, terzo piano, costituito da tre vani (ingresso-soggiorno e due camere da letto) ed accessori (cucina, bagno, ripostiglio) nonché da un balcone. La superficie commerciale dell'immobile pignorato oggetto del citato lotto unico è pari a mq. 63,59. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0885449810, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

CERIGNOLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 97/2023

Avv. De Trino Cristiano. Vendita senza incanto sincrona telematica sincrona mista 30/07/2026 ore 16:00 presso la Sala d'Aste della Edicom sita in Foggia (FG)

al V.le XXIV Maggio n.1, piano primo. Lotto UNICO: in via Oristano 134 Cerignola (FG) Abitazione piano terra composta da una camera, una seconda camera cieca ed un bagno per una superficie totale commerciale di mq. 47,50. Presente infisso esterno in alluminio, tramezzature interne in laterizio forati da 10cm., pavimentazione in marmetto di graniglia, porta d'ingresso con persiana in alluminio. Non sono presenti né impianto elettrico, né impianto idrico né impianto termico. Stato di conservazione e manutenzione risulta pessimo. Classe energetica "F". Prezzo base Euro 19.188,00. Offerta minima Euro 14.391,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**ISCHITELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 259/2023**

Avvocato Dimartino Tommaso. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 27/07/2026 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato Corso Roma n. 40, San Giovanni Rotondo. Lotto UNICO: in Via Agricola 49 - 2° piano Ischitella (FG) Appartamento per civile abitazione, della superficie lorda di m.81, sito nel centro storico di Ischitella (FG), alla via Agricola n.49, 2° piano con soprastante terrazzo di copertura, ad uso esclusivo al 3° piano. Classe energetica D. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita esclusi i giorni festivi e il sabato presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882453446, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**LESINA**

**ABITAZIONE E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 133/2023**

Avv. Tantimonaco Raffaella. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 16/07/2026 ore 11:00 presso il proprio studio sito in Vieste (71019) alla Via Domenico Antonio Spina n°3. Lotto UNICO: in via Milano 101 Lesina (FG) Abitazione piano terra composta da un piccolo ingresso da cui si passa in un soggiorno. Dal soggiorno si accede alla cucina abitabile. Dalla cucine si accede ad un piccolo bagno di servizio. Alla zona notte si accede attraverso un piccolo disimpegno su cui aprono il secondo bagno, un ripostiglio e le due camere da letto. Il riscaldamento è autonomo con caldaia murale a gas esterna. Locale box piano seminterrato con forma rettangolare ed è di facile e comodo accesso, superficie lorda 21 metri quadri. Prezzo base Euro 111.300,00. Offerta minima Euro 83.475,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3400045702, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**LUCERA**

**APPARTAMENTO/BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 389/2023**

Avv. Tantimonaco Raffaella. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 16/07/2026 ore 11:00 presso il proprio studio sito in Vieste (71019) alla Via Domenico Antonio Spina n°3. Lotto UNICO: in Via Nicola Campanile 85 Lucera (FG) Appartamento al secondo piano così composto: ampio ingresso/soggiorno da cui trova accesso la cucina con un piccolo ripostiglio, un corridoio che disimpegna le tre camere e i due bagni, oltre ai due balconi. Box auto al piano interrato di mq. 18.10. Prezzo base Euro 173.000,00. Offerta minima Euro 129.750,00. Gestore vendita: [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3400045702, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MARGHERITA DI SAVOIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 292/2022**

Avv. Console Ciro. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 23/07/2026 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato in Foggia al Viale M. Gandhi n. 7, piano terra. Lotto UNICO: in Via Salvatore Santeramo 12 Margherita di Savoia (BT) Appartamento al piano 3 con accesso dal cancello pedonale posto al civico 8 di Via Santeramo, che conduce alla scala D. L'appartamento è composto da un soggiorno, cucina, un bagno, due camere, due ripostigli, di cui uno nel sottotetto adiacente al bagno ed è caratterizzata da doppia esposizione, superficie di circa 110 mq coperti. Le condizioni di manutenzione interne sono scadenti: nel complesso l'immobile risulta essere allo stato grezzo. Classe energetica "G". Prezzo base Euro 80.250,00. Offerta minima Euro 60.187,50. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MARGHERITA DI SAVOIA E CERIGNOLA**

**APPARTAMENTI E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 303/2024**

Avv. Cusmai Sergio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 30/07/2026 ore 16:30 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto 2: in Via Taormina 37 Cerignola (FG) Appartamento Interno 4, Piano 2, di circa 134 mq ed è composto da zona giorno, cucina, disimpegno, due bagni, tre camere da letto e un poggiolo. Gli impianti vanno messi a norma. Box auto al piano interrato, ha una superficie di circa 32 mq; raggiungerlo anche internamente direttamente dall'appartamento con l'utilizzo dell'ascensore condominiale o con le scale. Il portone è a due ante non automatizzato. È stato realizzato un tamponamento in cartongesso che delimita un piccolo vano utilizzato come ripostiglio. Prezzo base Euro 117.225,00. Offerta minima Euro 87.918,75 Lotto 3: in Via Salvatore Quasimodo 5

Cerignola (FG) Box auto Interno 1, Piano S1. Il box ha una superficie di circa 17 mq, al piano interrato di una palazzina edificata nel 2009 Denominata Residence "San Francesco" lotto 12 avente accesso dalla rampa di discesa. Prezzo base Euro 11.250,00. Offerta minima Euro 8.437,50 Lotto 4: in Via Salvatore Quasimodo 5 Cerignola (FG) Box auto Interno 2, Piano S1. Il box ha una superficie di circa 16 mq, al piano interrato di una palazzina edificata nel 2009 Denominata Residence "San Francesco" lotto 12 avente accesso dalla rampa di discesa. Prezzo base Euro 10.500,00. Offerta minima Euro 7.875,00 Lotto 5: in Via Terminillo 129 Cerignola (FG) Abitazione a schiera che si sviluppa su 4 piani ed è dotata di ascensore privato (non attivato) con patio di 23 mq e giardino di 75 mq. È presente un porticato in legno. Il piano terra è composto da zona giorno, cucina, servizio igienico, ripostiglio. Il piano primo è composto da open space, servizio igienico, due poggiali. Il piano secondo è composto da tre camere da letto, servizio igienico, due poggiali. Il piano terzo è composto da open space, servizio igienico, poggiolo e un terrazzo. Autorimessa prevista al piano terra e che garantisce l'accesso al vano scale che conduce ai piani superiori e all'ascensore dell'appartamento. Al piano terra sono stati effettuati dei lavori di ristrutturazione che hanno previsto l'abbattimento di una parete di tamponamento e la realizzazione di un tamponamento per la creazione di un servizio igienico. Attualmente il piano terra non è adibito ad autorimessa. Prezzo base Euro 189.000,00. Offerta minima Euro 141.750,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884513365; 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**ORTA NOVA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 401/2024**

Avv. Cibelli Annamaria. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 28/07/2026 ore 15:30 presso la sala aste Edicom sita in Foggia al Viale XXIV Maggio n. 1, piano n. 1, stanza n.3. Lotto 1: in Via Zara 13 Orta Nova (FG) Appartamento posto al primo piano di un edificio di due piani fuori terra. L'abitazione è adibita a B&B "La Nuit". Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima Euro 66.000,00 Lotto 2: in Via Zara 13 Orta Nova (FG) Appartamento posto al pianoterra di un edificio di due piani fuori terra. L'abitazione è adibita a B&B "La Nuit". Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima Euro 21.000,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811745216, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**RIGNANO GARGANICO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 280/2018**

Avv. Potito Battista. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 22/07/2026 ore 18:00 presso la sala d'aste "Pi & Di S.n.c." ubicata in Lucera (FG), alla Via Federico II, n. 11. Lotto UNICO: in via Umberto Giordano 37 Rignano Garganico (FG) Appartamento, piano terra, composto da soggiorno, camera e bagno. Appartamento, in primo e secondo piano (sottotetto, composto di due camere, bagno e balcone prospiciente su via Giordano in primo piano e da camera con annessi, piccoli ripostigli, w.c. e terrazzo prospiciente su via Giordano in secondo piano) riceventi unico accesso dal pianerottolo e scalinata a piano terra. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3935447127, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**RODI GARGANICO****ABITAZIONE E BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 265/2021**

Avv. De Trino Cristiano. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 30/07/2026 ore 16:00 presso Sala d'Aste della Edicom sita in Foggia al Viale XXIV Maggio n. 1 piano primo. Lotto UNICO: in Contrada

Convento Rodi Garganico (FG) PROPRIETA' SUPERFICIARIA di appartamento al Piano Secondo (catastalmente 3°) composto da un soggiorno/pranzo, un cucinino, tre camere, un bagno ed un disimpegno per una superficie commerciale risulta pari a : 119,44 mq. PROPRIETA' SUPERFICIARIA di box-auto ubicato al piano primo sottostrada, composto da un unico vano ed ha accesso carrabile dalla quarta porta, entrando nel cortile dalla rampa comune che immette su via Convento, per una superficie commerciale di 21,66 mq. Prezzo base Euro 64.237,50. Offerta minima Euro 48.178,12. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN PAOLO CIVITATE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 312/2021**

Avv. Console Ciro. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 23/07/2026 ore 18:00 presso lo studio del professionista delegato in Foggia al Viale M. Gandhi n.7. Lotto 1: in Via Cadorna 41 San Paolo di Civitate (FG) Appartamento al primo piano che si compone di tre stanze e un bagno. Classe energetica G. Prezzo base Euro 15.820,32. Offerta minima Euro 11.865,24. Gestore vendita: [www.progress-italia.it](http://www.progress-italia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 44/2024**

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 21/07/2026 ore 16:30 presso la Sala delle Aste Telematiche "PI & DI", sita in Lucera alla Via Federico II n. 11, primo piano. Lotto UNICO: in via Trani 4 San Severo (FG) Appartamento ad uso abitazione posto al primo e secondo piano, accesso indipendente a mezzo scalinata e porticino privato. Si compone di soggiorno con angolo cottura, camera, ripostiglio, disimpegno, due bagni e due balconi al primo piano e di sovrastante locale soffitta con terrazzo a livello in secondo piano, il tutto per una superficie complessiva coperta, comprensiva del vano scala, di mq 102,90. Classe energetica F. Prezzo base Euro 77.300,00. Offerta minima Euro 57.975,00. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811961956, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 216/2022**

Dott. Iatarola Crescenzo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 21/07/2026 ore 16:00 avanti il Professionista Delegato presso l'aula aste telemati-

che Pi & Di, in Lucera alla Via Federico II n.11 e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Lotto UNICO: in via Mattinata 58 San Severo (FG) 1/1 di Abitazione Cat. A/3, Classe 3, Consistenza 4,5 vani, Superficie totale 94 mq, totale escluso le aree scoperte di 92 mq, ubicata al piano primo. Maggiori dettagli in perizia e avviso di vendita. Prezzo base Euro 54.750,00. Offerta minima Euro 41.062,50. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881639029, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**STORNARELLA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 298/2023**

Avvocato Iadarola Claudio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 22/07/2026 ore 17:30 presso l'aula aste telematiche PI+DI in Lucera, alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via J.F. Kennedy 7 Stornarella (FG) Abitazione primo piano composta da ingresso-soggiorno, corridoio, cucina con piccolo ripostiglio-dispensa, tre camere, due bagni, di cui uno cieco e n. 3 balconi. Gli infissi esterni sono in alluminio prevennicciato effetto legno, le porte interne sono in legno color noce, il pavimento dell'immobile è unico in gres ceramico monocottura di qualità economica. L'impianto elettrico è sottotraccia. classe energetica "G". Prezzo base Euro 53.030,00. Offerta minima Euro 39.772,50. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881617828, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**TORREMAGGIORE****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 54/2024**

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 21/07/2026 ore 16:30 presso la Sala delle Aste Telematiche "PI & DI", sita in Lucera alla Via Federico II n. 11, primo piano. Lotto UNICO: in via XXV Aprile 16 Torremaggiore (FG) Appartamento al 3° piano con sottotetto al 4°, in ottime condizioni. Composto da ampia zona giorno openpace con zona pranzo, salotto e area cucina, con balcone, due camere, bagno, lavanderia/ripostiglio e sottotetto collegato internamente con ulteriori ambienti e terrazzo coperto. Superficie commerciale complessiva di circa 172 mq. Il tutto come meglio descritto nell'avviso di vendita e perizia. Locale ad uso autorimessa, in buone condizioni d'uso, si accede da cancello carrabile e rampa. La superficie com-

merciale complessiva di mq 45. Prezzo base Euro 178.000,00. Offerta minima Euro 133.500,00. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811961956, 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### LUCERA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)



### Procedura RGE 524/2018

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 21/07/2026 ore 16:30 presso la Sala delle Aste Telematiche "PI & DI", sita in Lucera alla Via Federico II n. 11, primo piano. Lotto UNICO: in Conocchiola, Lucera (FG) Abitazione composta di due piani fuori terra ed un piano interrato ad uso deposito con annesso accessorio di bagno, collegato al piano terra mediante scala interna con circostante corte di pertinenza della superficie di mq. 2.225. Locale ad uso deposito in piano terra della superficie complessiva di mq. 70 con annessa piccola corte retrostante è adibito ad abitazione con annessi accessori. Prezzo base Euro 148.315,43. Offerta minima Euro 111.236,57. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3466754446, 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### MANFREDONIA

#### LOCALE COMMERCIALE E ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)



### Procedura RGE 17/2022

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 21/07/2026 ore 16:30 presso la Sala delle Aste Telematiche "PI & DI", sita in Lucera alla Via Federico II n. 11, primo piano. Lotto 1: in Corso Manfredi 63 Manfredonia (FG) Unità immobiliare ad uso commerciale, posta al piano terra di una palazzina storica indipendente. L'accesso su lato sud avviene direttamente da Corso Manfredi a piano strada e si caratterizza per una successione di tre ambienti voltanti, per una superficie commerciale rilevata di metri quadrati centotrentadue (132). Classe Energetica D. Prezzo base Euro 189.112,50. Offerta minima Euro 141.834,38. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811961956, 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### POGGIO IMPERIALE

#### ABITAZIONE/LOCALE

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)



### Procedura RGE 121/2021

Avv. Di Giovine Maria. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 08/09/2026 ore 17:30 presso la sala d'aste della Soc. Pi&Di in Lucera, alla Via Federico II n° 11. Lotto 1: in Corso Vittorio Veneto 12 Poggio Imperiale (FG) Appartamento in Palazzo Storico noto come "Palazzo De Cicco" di mq 161 si presenta con lavori di ristrutturazione in corso, ma allo stato in evidente e prolungato abbandono, con assenza del ripristino degli intonaci a parete, del massetto con successiva pavimentazione, delle bussole interne e degli infissi esterni, nonché assenza di allacciamenti ai relativi impianti idrici, elettrici e fognari collegati alle pubbliche reti. Classe energetica F. Prezzo base Euro 23.000,00. Offerta minima Euro 17.250,00. Gestore vendita: [www.fallocoaste.it](http://www.fallocoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN SEVERO

#### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)



### Procedura RGE 296/2021

Avv. De Trino Cristinano. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 23/07/2026 ore 16:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla Via Federico II n.11 piano primo. Lotto 2: in Via Giovanni D'Orsi 38 San Severo (FG) Locale posto al Piano Terra, composto: da un vano unico ad uso laboratorio artigianale (in parte asservito a parcheggio per mq 40,60), da un bagno ed sottoscala. Superficie coperta lorda e commerciale di circa 119,32 mq. Le pareti e il soffitto sono intonacate e tinteggiate. Gli infissi esterni sono in ferro, mentre quelli interni sono in legno tamburato. L'immobile presenta macchie di umidità. Presenti impianti elettrico, idrico ed igienico-sanitario. Risulta fondo patrimoniale. Prezzo base Euro 56.250,00. Offerta minima Euro 42.187,50. Gestore vendita: [www.fallocoaste.it](http://www.fallocoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

### MANFREDONIA

#### APPARTAMENTI, BOX, UFFICI, TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

### Procedura RGE 246/2018 66/2019, 420/2021, 90/2022

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 28/07/2026 ore 15:15 presso la sede della Sala Aste Telematiche in Foggia al Viale XXIV Maggio n. 1. Lotto 10: in Via Alberto Moravia 10 Manfredonia (FG) Locale box nel comparto CA5, Lotto A18, posto al piano interrato, ricevente accesso da area di manovra e successiva rampa di discesa comunicante su Via Alberto Moravia ed avente una superficie pari a mq. 26. Prezzo base Euro 13.542,75. Offerta minima Euro 10.157,06. Lotto 13: in Via Alberto Moravia 10 Manfredonia (FG) Locale box nel comparto CA5, Lotto A18, posto al piano interrato, ricevente accesso da area di manovra e successiva rampa di discesa comunicante su Via Alberto Moravia ed avente una superficie pari a mq 26. Prezzo base Euro 13.542,75. Offerta minima Euro 10.157,06 Lotto 24: in tra la Via Sottotenente Troiano e la Via Florio Manfredonia (FG) Terreno composto di due fondi attigui per una superficie catastale di mq. 10.861, allo stato incolto ad eccezione delle porzioni utilizzate come strada pubblica di accesso al complesso di edifici scolastici ed al Centro Ecologico Ase. Prezzo base Euro 146.587,50. Offerta minima Euro 109.940,63. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811961956, 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## Immobilie comm.le | ind.le

### FOGGIA

#### NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)



### Procedura RGE 363/2023

Avv. Potito Battista. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 22/07/2026 ore 18:00 Presso la sala d'aste della società Pi. & Di. S.n.c. sita in Lucera

(FG), alla Via Federico II, n. 11. Lotto UNICO: in Via D'Amelio 13 Foggia (FG) Locale ad uso commerciale al piano terra composto da ampio locale di circa 216 mq adibito ad uso commerciale. Punto vendita di ferramenta, carta da parati, tendaggi, colori e materiale per l'edilizia. Composto dall'ampio ingresso principale destinato al commercio al dettaglio e agli uffici amministrativi, da un retrobottega dotato di un piccolo vano bagno, destinato al deposito degli articoli commercializzati. Prezzo base Euro 238.500,00. Offerta minima Euro 178.875,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3935447127, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## APRICENA

### OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura RGE 80/2021

Occhicone Giuseppe. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 03/09/2026 ore 11:00 presso la sala Aste Telematiche sita in Lucera (FG), Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in contrada "Posticchio Candelaro" zona PEP, S.S. 89 Garganica snc Apricena (FG) Opificio industriale adibito alla lavorazione della pietra di Apricena, composto da: - Capannone industriale di mq 1.186,60 - Uffici al piano terra di mq 213,20 - Uffici al primo piano di mq 213,20 - Cabina Enel di mq 22,50 - Area esterna di mq 7.161,00 L'immobile risulta privo del certificato di agibilità. Prezzo base Euro 425.023,00. Offerta minima Euro 318.768,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 088264592, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## PESCHICI

### STRUTTURA ALBERGHIERA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura RGE 514/2016

Avv. RICCO DONATO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 29/07/2026 ore 15:30 presso Aula Aste Telematiche sita in Lucera alla via Federico II n. 11, stanza n.1. Lotto UNICO: in località Pozzo - Valle Clavia, Peschici (FG) Struttura alberghiera, insistente su terreno di proprietà del Comune di Peschici; composta da quindici camere (classificato di Una Stella nel quinquennio 2010-2014, classificazione non più rinnovata), costituito da più corpi di fabbrica su un'area di complessivi mq. 2.094. Classe energetica E. Prezzo base Euro 315.000,00. Offerta minima Euro 236.250,00. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881745216, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## Terreno | Immobile agricolo

### CAGNANO VERANO

#### TERRENO CON FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura RGE 343/2021

Avv. Finelli Emma Maria Rosaria. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 28/07/2026 ore 16:30 presso lo studio in Foggia al Viale M. Gandhi n.7. Lotto UNICO: in Pagliai dei Combattenti Cagnano Varano (FG) Terreno di mq 1982, con una superficie di mq 568 occupata da un fabbricato. Prezzo base Euro 55.516,91. Offerta minima Euro 41.637,68. Gestore vendita: [www.fallocoaste.it](http://www.fallocoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726576, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## SAN GIOVANNI ROTONDO

### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 142/2024

Avv. Cusmai Sergio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 30/07/2026 ore 16:30 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto 1: in contrada "Piano del Vento" San Giovanni Rotondo (FG) Terreno agricolo adibito a seminativo non irriguo e in parte a bosco, suddiviso in tre corpi separati dal demanio comunale. Esteso complessivamente circa 4 ettari 50 are e 29 centiare. Prezzo base Euro 32.325,00. Offerta minima Euro 24.243,75. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884513365, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).



## COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



**Tribunale di  
TRANI**

**Abitazione | Accessorio**

**BARLETTA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



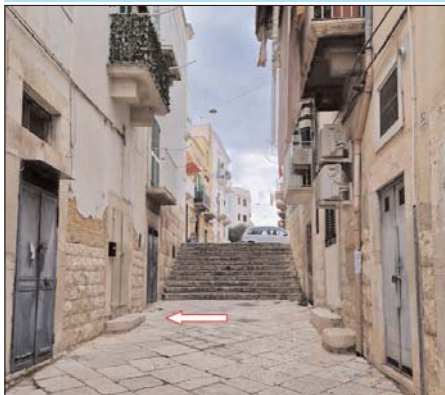
**RGE 247/2024**

Avvocato De Benedictis Stefania - vendita senza incanto 22/07/2026 ore 12:00 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, Piazza Trieste. Lotto 1: in Barletta (BT), Appartamento secondo piano composto da due vani, angolo cottura, bagno, e due piccoli balconi per una superficie di mq 43. Manca APE. Libero. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima Euro 38.250,00. Rilancio minimo Euro 1.020,00. Depositare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente vendita. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0883292375; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**MOLFETTA**

**LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 188/2024**

Di Palma Dott.ssa Nunzia - vendita senza incanto 22/09/2026 ore 12:00 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, Piazza Trieste. Lotto 2: in Molfetta (BA), Locale attività teatrale - deposito al piano terra, composto da ampio vano di ingresso con bagno a servizio pubblico, ampia area per lo svolgimento dell'attività teatrale, bagni, spogliatoi, docce, vani di servizio-deposito per mq 370 complessivi. Presente piccolo soppalco. Locale deposito-portico-atrio scoperto piano terra, composto da ampio atrio scoperto su cui affacciano diversi ambienti; un'area porticata-deposito con tramezzature a costituire vani chiusi per mq 73 complessivi. Il portico si affaccia sull'atrio scoperto, gli altri vani sono dotati di finestre a bocca di lupo. Locale deposito al piano interrato composto da unico vano accessibile da scala su strada, con realizzazione di tramezzature a suddividerlo in due ambienti per mq 37 complessivi. Prezzo base Euro 144.000,00. Offerta minima Euro 108.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Depositare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente vendita. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0883558190; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RUVO DI PUGLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG 1102/2013**

Avv. Pasquadibisceglie Anna - vendita senza incanto 22/07/2026 ore 10:30 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, Piazza Trieste. In Ruvo di Puglia (BA), APPARTAMENTO IN RUVO DI PUGLIA. Prezzo base Euro 71.463,00. Offerta minima Euro 54.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Depositare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente vendita. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0883588893; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**TRANI**

**facebook**

**astemobili.it**

**DO AUCTION**



Tribunale di  
BARI

**Abitazione | Accessorio**

**GRUMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 249/2023**

Avv. MIRIZZI PAOLO - vendita senza incanto 14/09/2026 ore 17:00 presso Vendita telematica asincrona. Lotto 1: in Vicolo Albicocca 11-13-15 Grumo Appula (BA) Appartamento al piano T-1 di vani 6. Prezzo base Euro 35.860,00. Offerta minima Euro 26.865,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Gestore vendita: [www.gorealbid.it](http://www.gorealbid.it). Visite e informazioni previo appuntamento col delegato tel. Avv. MIRIZZI PAOLO; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**NOICATTARO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura R.G.E. N. 437/2024**

Avv. FERRARA GIOVANNI - vendita senza incanto modalità asincrona telematica 19/10/2026 ore 17:30 mediante accesso alla piattaforma telematica. Lotto UNICO: in Via San Paolo 17-19-21-23 Noicattaro (BA) Abitazione sita alla via San Paolo, e precisamente: abitazione composta da un vano al piano seminterrato cui si accede dal civico 17, un vano a piano terra prospiciente il civico 19 nonché un vano al primo piano con sovrastante soffitta di secondo piano cui si accede dalla scala al civico 21, oltre ad un altro piccolo vano a piano seminterrato avente ingresso dal civico 23. Prezzo base Euro 30.161,00. Offerta minima Euro 22.621,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Depositare offerta entro 12/10/2026 ore 12:00 a mezzo invio all'indirizzo pec del Ministero della Giustizia [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Visite

mediante richiesta effettuata tramite il Portale delle Vendite Pubbliche. Informazioni previo appuntamento col delegato; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**POLIGNANO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura R.G.E. N. 435/2020**

Avv. Tarsia Vittorio - vendita senza incanto modalità asincrona telematica 17/09/2026 ore 15:00 mediante accesso alla piattaforma telematica [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Lotto 2: in Polignano a Mare Polignano a Mare (BA) Terreni, foglio 32 particelle 2-4-229-231-234-236-237-238-239-241-242-297-300-302-304-305-308. Prezzo base Euro 275.625,00. Offerta minima Euro 206.720,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Depositare offerta entro 10/09/2026 ore 12:00 a mezzo invio all'indirizzo pec del Ministero della Giustizia [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Visite mediante richiesta effettuata tramite il Portale delle Vendite Pubbliche. Informazioni previo appuntamento col delegato; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play



Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotona, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Milano, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

**Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti [www.doauction.it](http://www.doauction.it) e [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it)**

# CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotona -  
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -  
Reggio Calabria - Vibo Valentia



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

CATANZARO



Tribunale di  
**CATANZARO**

**Abitazione | Accessorio**

**CATANZARO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 45/2016**

G.E. Dott.ssa DAMIANI SONG LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Località S, Janni, appartamento posto al primo piano composto da ingresso, cucina con attigua dispensa, soggiorno, tre camere, bagno e ripostiglio, il tutto per 6,5 vani catastali, sup. totale mq 125, escluse aree scoperte mq 120 Prezzo base Euro 36.016,80. Offerta minima Euro 27.012,60. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita asincrona telematica 27/07/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Caiazza Stefania tel. 3389240708

**CATANZARO**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 92/2020**

G.E. Dott.ssa DAMIANI SONG LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Località Cavita, Immobile consistenza vani 6,5, piano terzo. Prezzo base Euro 71400,00. Offerta minima Euro 53550,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita sincrona mista 30/07/2026 ore 16:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Cacia Giovanni tel. 0961726048

**CATANZARO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 45/2024**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Località Signorello, Viale Fiume Mesina 21, Immobile costituito da appartamento ad un piano e dall'area a parcheggio antistante l'ingresso. L'unità principale, è costituita da quattro vani, due bagni più uno spazio per accedere ai detti servizi sanitari, un corridoio, un locale a dispensa, ed occupa una superficie commerciale di mq 114 Prezzo base Euro 25.200,00. Offerta minima Euro 18.900,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona

telematica 07/09/2026 ore 15:30. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carduccelli Antonio tel. 0961751957

**CATANZARO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 131/2024**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Località Aranceto, Via Teano 27/a, Piena proprietà superficaria (1000/1000) dell'immobile sito nel Comune di Catanzaro, Località Aranceto, Via Teano n° 27/A, censito al foglio di mappa 90, particella 272, sub 10, Piano 3°, interno 8, zona censuaria 3, Categoria A/3, Classe 3, consistenza 7 vani, Superficie totale 144 mq, Superficie totale esclusa aree scoperte 137 mq, Rendita Catastale euro 379,60, occupato. Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima Euro 49.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 28/07/2026 ore 10:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Marco Domenico tel. 0961367001

**CATANZARO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 64/2024**

G.E. Dott.ssa DAMIANI SONG LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Via della Solidarietà 27, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di unità immobiliare,

superficie catastale mq 149,00, piano T-1-2; Resta compreso nel cespite eseguito il diritto di proprietà pari a 2/10 dell'area urbana della superficie di mq 384,00, nella quale sono ubicati due posti auto contraddistinti dal numero 13 da attribuirsi al cespite eseguito in catasto al foglio 86 part. 1338, sub. 21. Prezzo base Euro 132.555,30. Offerta minima Euro 99.417,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita asincrona telematica 28/07/2026 ore 10:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Dott. Tomasello Giuseppe tel. 3289630353

**CATANZARO - CARAFFA DI CATANZARO**

**UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 80/2022**

G.E. Dott.ssa DAMIANI SONG LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) Viale Vincenzo De Filippis 96, Unità immobiliare, cat. A/3, consistenza 7 vani, superficie catastale mq 131 (mq 116 escluse aree scoperte), Scala B, Interno 1, piano 1, composta da ingresso, corridoio, vani cucina, wc 1 e letto 1, vani soggiorno e letto 2 (dotato di bagno interno wc 2). Dai vani letto 2 e soggiorno è possibile accedere ad un ampio terrazzo sul quale insiste una piccola tettoia. Parte del terrazzo risulta occupata dal vano lavanderia accessibile esclusivamente dal terrazzo. Prezzo base Euro 60.350,00. Offerta minima Euro 45.270,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 2: in Caraffa di Catanzaro (CZ) via Giacomo Matteotti snc, Unità immobiliare, cat. A/2, cons. 9,5 vani, sup. cat. mq 237 (mq 203 escluse aree scoperte). Composto al p. seminterrato, con accesso esterno e dal vano scala interno, da ampio vano 1, ripostiglio, wc1, vano 2, il piano risulta adibito a locale di sgombero ed in parte a cucina rustica (vano 2); al p.t. (rialzato) da vano ingresso-soggiorno, i vani letto, wc2 e cucina; al p.1 da disimpegno, 4 vani, allo stato di rustico; al p.2, dal vano scala si accede al terrazzo. Al p.1 ci sono 2 balconi. Prezzo base Euro 60.200,00. Offerta minima Euro 45.150,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita sincrona mista 28/07/2026 ore 14:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mastria Maria tel. 0961293848

**BORGIA (CZ)**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 24/2025**

G.E. Dott.ssa Mellace Elais LOTTO UNICO: in Borgia (CZ) Località Donnantona, Unità immobiliare sita in Borgia località Donnantona snc identificata in catasto al foglio 24 part.lla 352 sub 3 abitazione cat A/3 classe 2 consistenza 7 vani superficie totale mq 202 escluse aree scoperte mq 176 rendita 300,06 Prezzo

base Euro 91.020,00. Offerta minima Euro 68.265,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 28/09/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cascio Dorolinda tel. 096722212

**CHIARAVALLE CENTRALE - MONTEPAONE**

**APPARTAMENTO - VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 86/2023**

G.E. Dott.ssa DAMIANI SONG LOTTO 1: in Chiaravalle Centrale (CZ) Via Luigi Razza, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di immobile di abitazione civile, categoria A/3, classe 3, consistenza 4,5 vani, rendita catastale 223,11. L'unità immobiliare è composta da un ingresso su soggiorno e cucina in cui vi è un balcone, un disimpegno che conduce alla zona notte, una stanza da letto matrimoniale con balcone, una stanza da letto singola, nonché un servizio igienico. Prezzo base Euro 34.272,00. Offerta minima Euro 25.704,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 2: in Montepaone (CZ) Via Crati 3, nuda proprietà per la quota di 1000/1000 di immobile, consistenza vani 16,5. Lo stesso fa parte di una villa bifamiliare: al seminterrato -ampio soggiorno, una cucina, una stanza da letto, 2 ripostigli, un servizio igienico; al p.t. - ampio soggiorno, una cucina con terrazzo, un servizio igienico; il piano primo con 4 camere da letto e 2 servizi igienici; al secondo piano (sottotetto) una camera da letto, un servizio igienico ed una terrazza panoramica. Prezzo base Euro 237.250,00. Offerta minima Euro 177.937,50. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita asincrona telematica 15/09/2026 ore 15:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Consarino Claudia tel. 3281536999

**SERSALE (CZ)**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 41/2025**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Sersale (CZ) Via Giuseppe Mazzini 83, Piena ed intera proprietà di complesso immobiliare a destinazione abitativa costituito da unità immobiliare autonoma. Consistenza 5 vani Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima Euro 47.250,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 21/07/2026 ore 15:30. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carduccelli Antonio tel. 0961751957

**CALABRIA - CATANZARO**

**Abitazione|Accessorio  
Immibile comm.le|ind.le**

**CATANZARO**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 14/2016**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 7: in Catanzaro (CZ) Salita Corso Mazzini 22, Immobile, cat. C/1, consistenza mq. 96, superficie catastale mq. 159. L'immobile risulta essere comunicante con altro locale di altra proprietà. E' costituito da un locale cucina, una vano deposito e un vano destinato al contatto con il pubblico. E' dotato di autonomo ingresso in via Discesa Porta Nuova. L'immobile, ricadente in condominio, è occupato in forza di regolare contratto di locazione. Immobile facente parte di Palazzo Fazzari sottoposto a vincolo ambientale storico artistico Prezzo base Euro 127.000,00. Offerta minima Euro 95.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita sincrona mista 30/07/2026 ore 14:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Luca Cesare tel. 096162861

**TAVERNA (CZ)**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 77/2024**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Taverna (CZ) Via Italia/Sant'Angelo, Piena proprietà per la quota di 1/1 di Magazzino/locale deposito al quale si accede a una scala esterna identificata con il sub 6 che non è stata oggetto di pignoramento. Prezzo base Euro 32.700,00. Offerta minima Euro 24.600,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 2: in Taverna (CZ) Via Italia/Sant'Angelo, Piena proprietà per la quota di 1/1 di Magazzino/locale deposito al piano primo e secondo. Si precisa che non sussiste alcun collegamento funzionale tra piano primo e secondo e che la porzione posta al piano secondo risulta accessibile solo da altra unità immobiliare i cui intestatari sono estranei alla procedura esecutiva. Prezzo base Euro 18.300,00. Offerta minima Euro 13.800,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita asincrona telematica 28/07/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Corso Gianluca tel. 3403800131

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immibile agricolo**

**MONTEPAONE**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 125/2024**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Montepaone (CZ) Via Adda 28, Piena proprietà di un'unità immobiliare, costituito da due livelli fuori terra; il Piano Terra è composto da n. 2 locali di sgombero, tra di loro comunicanti mediante disimpegno, con accesso dalla corte esterna; n.1 Servizio

igienico con accesso dalla corte esterna. Il Piano Primo è composto da Ingresso/Soggiorno; Servizio igienico; 2 Camere da letto, tra di loro comunicanti, n. 1 Locale indipendente, con accesso da scala dedicata proveniente dal piano terra; n. 1 balcone. Prezzo base Euro 72.080,00. Offerta minima Euro 54.060,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 2: in Petrizzi (CZ) Località Ogliaastro, Piena proprietà 1/1, in regime di comunione legale dei beni, dei terreni posti a Sud-Est del centro abitato del Comune di Petrizzi (CZ). Vedasi avviso di vendita Prezzo base Euro 180.000,00. Offerta minima Euro 135.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita asincrona telematica 07/09/2026 ore 10:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maiolo Milena tel. 3207946076

**SERSALE - MAGISANO - ZAGARISE**

**APPARTAMENTI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 94/2018**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 5: in Zagarise (CZ) Zagarise, Terreno qualità pascolo arb, consistenza 8 ettari, 84 are, 50 centiare. Prezzo base Euro 4.600,00. Offerta minima Euro 3.450,00. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 6: in Zagarise (CZ) Zagarise, Terreno qualità pascolo e pascolo arb, consistenza 3 ettari, 32 are, 60 centiare Prezzo base Euro 4.100,00. Offerta minima Euro 3.075,00. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 7: in Zagarise (CZ) Zagarise, Terreno qualità pascolo arb, consistenza 3 ettari, 77 are, 30 centiare Prezzo base Euro 4.650,00. Offerta minima Euro 3.487,50. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 8: in Zagarise (CZ) Zagarise, Terreno qualità bosco ceduo, consistenza 6 ettari, 37 are, 50 centiare Prezzo base Euro 3.315,00. Offerta minima Euro 2.486,25. Rilancio minimo Euro 250,00. Vendita sincrona mista 16/09/2026 ore 15:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Consarino Claudia tel. 3281536999

**Immibile comm.le|ind.le**

**CATANZARO**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 4/2024**

G.E. Dott.ssa DAMIANI SONG LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Viale Brutium, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di locale commerciale, superficie commerciale mq. 98; immobile, categoria C/1, classe 6, zona censuaria 3, consistenza 87 mq., rendita Euro 1.181,65 Prezzo base Euro 37.120,00. Offerta minima Euro 27.840,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 15/09/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pirrò Flavio tel. 3284581769

Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Tribunale di  
COSENZA****Abitazione | Accessorio****CAROLEI****MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 57/2015 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Cozza Valentina. Lotto UNICO - in Carolei (CS) Località Vadue, Via Calabria Traversa I, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al piano seminterato, accesso indipendente attraverso cancello carrabile, sup. lorda tot mq 477,90, calpestabile mq 440,74. Occupato. Prezzo base: Euro 49.971,15. Offerta minima: Euro 37.478,37. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/09/2026 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 09841811290, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COLOSIMI****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 149/2001 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Lappano Catuscia. Lotto UNICO - in Colosimi (CS) Via Europa Vico I Caselle, Piena Proprietà 1/1 di: Casa per civile abitazione su 3 livelli, composta: al piano terra da zona ingresso, piccola lavanderia, ampio vano soggiorno-pranzo con angolo cottura; al piano primo da stanza da letto, locale bagno, zona di disimpegno dove è posta una scala a chiocciola per l'accesso al piano superiore (sottotetto); al piano sottotetto da vano ripostiglio, ampia stanza da letto con locale wc e cabina armadio. Libero. Prezzo base: Euro 24.984,29. Offerta minima: Euro 18.738,22. Rilanci minimi in caso di

gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/09/2026 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3480819166, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**LATTARICO****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 53/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Siciliano Guido. Lotto UNICO - in Lattarico (CS) Via Timparello, Piena Proprietà 1/1 di: 1 - Appartamento al piano terra composto da soggiorno-pranzo, disimpegno adiacente soggiorno-pranzo, cucina, locale ripostiglio, stanza da letto matrimoniale, disimpegno, bagno, letto. Dalla cucina si accede a locale retrostante il fabbricato ad uso cucinino. 2 - Locale garage ad un unico piano fuori terra costituito per l'intero da 2 locali garage accessibili dalla strada comunale attraverso porta metallica. Prezzo base: Euro 24.115,20. Offerta minima: Euro 18.086,40. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/09/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984306581, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MARANO MARCHESATO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 105/2009 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Galluzzo Francesco. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Via Annunziata 1E/B, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento mansardato al piano terzo ed ultimo piano di fabbricato residenziale (Corpo B), vani 5. Occupato. Prezzo base: Euro 22.686,16. Offerta minima: Euro 17.014,62. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/10/2026 ore 10:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984465626, piattafor-

ma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MARANO PRINCIPATO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 263/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Scarpelli Marcello. Lotto UNICO - in Marano Principato (CS) Via Serafino Molinari già Via Rivotesi 22, Piena Proprietà 1/1 di: Diritti pari alla quota 1/1 della piena proprietà. Immobile n. 1 appartamento posto al 2° piano (sottotetto), del fabbricato, della superficie calpestabile dell'immobile è pari a mq 82,72. Diritti pari alla quota 1/1 della piena proprietà. Immobile n. 2, consistente in una cantina non pertinenziale, posto al 1° piano sottostrada del fabbricato, della superficie calpestabile dell'immobile è pari a mq 15,65. Prezzo base: Euro 24.622,77. Offerta minima: Euro 18.467,08. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/09/2026 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984642774, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MONTALTO UFFUGO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 99/2009 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Napoli Danilo. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Scalo Acri, Via Annea 26, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà dell'intero appartamento ad uso civile abitazione, composto da: ingresso soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, camera con bagno, altre due camere, secondo bagno, un balcone e un terrazzo verandato con camino e cucina arredata. Occupato. Prezzo base: Euro 55.987,20. Offerta minima: Euro 41.990,40. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/09/2026 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci,

piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 (telematica) ore 12:30 (analogica) del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3891863185, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**RENDE**

**FABBRICATO ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 152/2016 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Manna Andrea. Lotto 1 - in Rende (CS) Via R. Salerno oggi Via della Chiesa, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà di immobile così suddiviso: Piano interrato con ingresso autonomo posteriore alla facciata principale utilizzato come tavernetta con annessi 2 locali ripostiglio; scala interna di collegamento con il piano terra composto da 3 vani, disimpegno, bagno e ripostiglio; piano primo utilizzato come zona notte con 2 vani e bagno. Superficie catastale mq 211. Libero. Prezzo base: Euro 60.361,20. Offerta minima: Euro 45.270,90. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.341,00. Vendita sincrona telematica 11/09/2026 ore 09:15 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408598, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**RENDE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 121/2019 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Mazzuca Francesco. Lotto UNICO - in Rende (CS) Contrada Cutura, Via Spagna 142, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo composto da ingresso-disimpegno, tre camere di cui una con balcone, un bagno e un secondo bagno adibito a ripostiglio posto nel vano scala condominiale. Superficie lorda pari a circa 81 mq e superficie calpestabile interna pari a circa 57 mq a cui si aggiungono 1,5 mq di balcone. Prezzo base: Euro 34.632,24. Offerta minima: Euro 25.974,18. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto

con modalità sincrona mista 07/10/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984846260, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Abitazione | Accessorio  
Immobil. comm.le | ind.le**

**SAN VINCENZO LA COSTA**

**IMM.LI COMMERCIALI-IMM.LE RESID.LE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 374/2012 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Magnelli Mauro Fortunato. Lotto 1 - in San Vincenzo La Costa (CS) Via Municipio, Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale al p.t. con deposito e servizio igienico connessi. Sup. comm. 110 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 25.414,71. Offerta minima: Euro 19.061,03. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 508,29. Lotto 2 - in San Vincenzo La Costa (CS) Vico I Vittorio Emanuele II, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile commerciale posto al piano primo. Sup. comm, 108 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 24.950,69. Offerta minima: Euro 18.713,01. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 499,01. Lotto 3 - in San Vincenzo La Costa (CS) Vico I Vittorio Emanuele II Municipio, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile residenziale posto al piano primo, piano secondo e piano terzo. Sup. comm. tot. 234,24 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 52.899,08. Offerta minima: Euro 39.674,31. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.057,98. Vendita sincrona telematica 08/09/2026 ore 10:00 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098418629026, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**LUZZI - ACRI**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 265/2015 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Bedini Adele. Lotto 1 - in Luzzi (CS) C/da Fosso dell'Olmo 57, Piena Proprietà 1/1 di: Edificio residenziale con relativa pertinenza accessoria, costituito da un piano terra e un primo piano sottotetto con superficie commerciale pari a 248 mq. Composto da cucina, un ripostiglio usato come dispensa, ingresso, corridoio, una camera da letto matrimoniale, due bagni, due stanze da letto singole e un soggiorno/sala da pranzo. Sup. calpestabile tot. è di 144,55 mq. Magazzino a piano terra adibito a ricovero derrate con relativa pertinenza accessoria non comunicante con la residenza. Di superficie commerciale 309 mq. L'immobile ha categoria "C/2" sebbene sia utilizzato in parte per civile abitazione. Terreni agricoli utilizzati a seminativi arborei, estesi in complessivi 6285 mq. Sulla p.lla 626 insiste un pollaio in muratura. Prezzo base: Euro 77.267,26. Offerta minima: Euro 57.950,45. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Luzzi (CS) Fosso dell'Olmo, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni estesi per 1110 mq complessivi, composto da: A. Castagneto da frutto di 380 mq. B. Bosco di 730 mq, sul quale insiste vincolo urbanistico a fini volumetrici e una porzione di fabbricato rurale in pessimo stato conservativo. Prezzo base: Euro 2.021,73. Offerta minima: Euro 1.516,30. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 250,00. Lotto 3 - in Luzzi (CS) Località Fosso dell'Olmo, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni estesi 5430 mq complessivi, composti da: A. Vigneto di 2330 mq; B. Seminativo Arborato di 1300 mq; C. Castagneto da frutto di 1800 mq. Di forma irregolare, il terreno si estende su un versante di pendenza non elevata, nelle vicinanze di un agglomerato di case. Prezzo base: Euro 4.795,67. Offerta minima: Euro 3.596,67. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto 4 - in Luzzi (CS) Località Fosso dell'Olmo, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni estesi 12040 mq complessivi, composto da: A. Funghicoltura di 3060 mq su cui sono costruite n. 2 serre a tunnel; B. Bosco ceduo di complessivi 4820 mq su cui insiste un vincolo urbanistico a fini volumetrici; C. Castagneto da frutto di 4160 mq, intercluso tra le p.lle 115 e 124, su cui insiste un vincolo urbanistico a fini volumetrici. Prezzo base: Euro 13.495,68. Offerta minima: Euro 10.121,76. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 5 - in Acri (CS) Località Cicero e Cuta, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni estesi 10767 mq complessivi, composto da: A. Uliveto di complessivi 5067 mq; B. Incolto produttivo (in catasto Fabbricato rurale allo stato inesistente) di 130 mq; C. Seminativo irriguo arborato di 860 mq; D. Uliveto e Seminativo di 2680 mq, di cui parte utilizzato ad uliveto (1500 mq) e parte a seminativo irriguo arborato (1180 mq); E. Seminativo irriguo di 180 mq; F. Seminativo arborato di 1850 mq. Prezzo base: Euro 8.039,58. Offerta minima: Euro

6.029,69. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/09/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3386340192, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**ZUMPANO****APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 43/2017 + 55/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Filice Ettore. Lotto UNICO - in Zumpano (CS) Contrada Malavicina, Viale Europa 53, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di tipo economico al piano terra, primo e secondo, composto da 5 vani catastali. Occupato. Terreno, qualità uliveto, superficie mq 190. Prezzo base: Euro 37.254,15. Offerta minima: Euro 27.940,51. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 745,08. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/09/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984403697, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Immibile comm.le|ind.le****COSENZA****IMMOBILI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 62/2006 38/07 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Magnelli Mauro Fortunato. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Viale Mancini 77, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare localizzata al piano terra ed al piano primo, mq 106. Libera. Prezzo base: Euro 106.513,24. Offerta minima: Euro 79.884,93. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Viale Mancini 77, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare localizzata al piano terra ed al primo piano, mq 188, con duplice accesso, uno direttamente da Viale Mancini e l'altro da Via Capoderose 22/c. Libera. Prezzo base: Euro 168.963,32. Offerta minima: Euro 126.722,49. Rilanci minimi in caso di

gara: Euro 2.000,00. Vendita sincrona telematica 09/09/2026 ore 09:30 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098418629026, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COSENZA****LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 253/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Scarpelli Francesca. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Viale Trieste 6, Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale in pieno centro urbano, mq 320, composto da locali al piano seminterrato con ultime due campate sotto corpo di fabbrica adiacente. Prezzo base: Euro 148.000,00. Offerta minima: Euro 111.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/10/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984511667, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COSENZA****MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 3/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Pagano Giovanna. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Ludovico Ariosto 24-26, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare (magazzino) posta al primo terra, della superficie lorda complessi-

va di circa 81 mq. e composta da: locale principale, destinato all'attività commerciale, locale deposito adiacente ad un piccolo bagno accessorio dotato di finestra. Presenta due serrande avvolgibili sul vialetto condominiale di accesso agli appartamenti. Libero. Prezzo base: Euro 81.748,51. Offerta minima: Euro 61.311,35. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/09/2026 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3487093137, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COLOSIMI****CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 18/2018 RGF**

G.D. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Curatore e Custode Dott. Cribari Francesco. Lotto UNICO - in Colosimi (CS) Frazione Volponi 181, Piena Proprietà 1/1 di: Capannone industriale. Prezzo base: Euro 149.112,25. Offerta minima: Euro 111.834,19. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 5.000,00. Vendita sincrona telematica 09/09/2026 ore 11:45 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore e Custode Dott. Cribari Francesco, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo****MARANO PRINCIPATO****COMPLESSO ADIBITO A SALUMIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 217/2017**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Gagliardi Cosmo Maria. Lotto UNICO - in Marano Principato (CS) Via Cavalier Mariano Bosco, Via Puzille 35/A, Piena Proprietà 1/1 di: Complesso costituito da nr. 3 immobili adibiti a salumificio e annessi, sup. tot mq 2.740 ca: Edificio principale (sub 3) a 2 piani f.t. oltre piano terzo adibito a locale tecnico e parziale locale interrato. Edificio secondario (sub 2 - stalla) ad un piano f.t., sup. coperta mq 185 ca. Cabina elettrica (sub 4) di

mq 20 ca. Terreno di pertinenza adibito a circolazione di mezzi pesanti, parcheggio, aree stoccaggio, concimaia e inceneritore. Attualmente libero. Prezzo base: Euro 108.329,59. Offerta minima: Euro 81.247,13. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/09/2026 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098437064, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## Terreno | Immobile agricolo

### MONTALTO UFFUGO

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 34/2017 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Sicilia Francesco. Lotto 7 - in Montalto Uffugo (CS) Montalto Uffugo, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno Consistenza 1 ettari 18 are 90 centiare; La particella n. 235 ricade in maggior parte in area di salvaguardia dei corsi d'acqua G/2, in minore parte su sede viaria di strada esistente ed piccola parte in zona agricola E/2. Vendita diritti di proprietà di

1000/1000. Prezzo base: Euro 32.577,48. Offerta minima: Euro 24.433,11. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 650,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/09/2026 ore 15:00 c/o tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098438389, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Tribunale di  
**CROTONE**

## Abitazione | Accessorio

### CROTONE

#### APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 18/2025 RGE

Lotto UNICO: Crotone (KR) Via delle Margherite snc, 1/1 di appartamento al Piano 1°, Categoria A3, classe 3, consistenza 5,5 vani superficie catastale 93 mq. 1/1 di garage al Piano T, Categoria C/6, classe 3°, consistenza 26 mq. 1/1 di corte comune al piano terra (bene comune non censibile) (corte). Prezzo Base Euro 96.398,43; offerta minima Euro 72.298,82. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato alla vendita Avvocato Donnici Giuseppe tel. 3282919317. Vendita Telematica con modalità asincrona: 21/09/2026 ore 17:00

### VALLE LOMELLINA

#### FABBRICATO ABITATIVO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fall. n. 1667/2025 RGF

Lotto 1: Valle Lomellina (PV) via Sartirana 20, 1/1 di fabbricato posto su due piani, composto da portico, cucina, tre ripostigli, tinello, una camera, disimpegno, e due locali di sgombero al pianoterra; ripostiglio, due camere disimpegno, bagno, legnaia e balcone al primo piano, il tutto collegato con scala interna, con annessi ripostiglio e portico al piano staccato nel cortile pertinenziale, in proprietà esclusiva, classe 3, vani 8 - proprietà 1/1 dell'intero;. Prezzo Base Euro 23.000,00; offerta minima Euro 17.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Curatore fallimentare Avv. Vrenna Giulio tel. 3355357622. Vendita Telematica con modalità asincrona: 21/07/2026 ore 15:00



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

### CROTONE

#### ABITAZIONE-OPIFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 59/2021 RGE

Lotto 3: Crotone (KR) via dei Limoni, Piena proprietà di immobile a destinazione d'uso opificio al P.T. Costituiscono pertinenze dell'opificio una cella frigorifero-deposito e tre depositi, per una superficie complessiva netta di mq. 519,43 (superficie lorda mq. 561,53). Prezzo Base Euro 9.295,98; offerta minima Euro 6.972,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato alla vendita Avvocato De Renzo Angela Maria tel. 096228553. Vendita Telematica con modalità asincrona: 15/07/2026 ore 16:00

### STRONGOLI

#### APPARTAMENTO-UFFICIO-SOTTOTETTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 88/2024 RGE

Lotto A: Strongoli (KR) via San Trifone 11, Piena ed intera proprietà, per la quota di 1000/1000, di appartamento, categoria A/3, classe 2, consistenza 86 mq, indirizzo catastale: via San Trifone, piano 1. L'immobile è occupato da terzi, giusta contratto di locazione opponibile alla procedura. Prezzo Base Euro 9.977,35; offerta minima Euro 7.483,01. Lotto B: Strongoli (KR) via San Trifone 11, Piena ed intera proprietà, per la quota di 1000/1000, di appartamento, categoria A/3, classe 2, consistenza 70 mq, piano 1. L'immobile è occupato da terzi, giusta contratto di locazione opponibile alla procedura. Prezzo Base Euro 8.859,38; offerta minima Euro 6.644,54. Lotto C: Strongoli (KR) via San Trifone 11, Piena ed intera proprietà, per la quota di 1000/1000, di appartamento, categoria A/3, classe 2, consistenza 70 mq, piano 2. L'immobile è occupato da terzi, giusta contratto di locazione opponibile alla procedura. Prezzo Base Euro 8.859,38; offerta minima Euro 6.644,54. Lotto D: Strongoli (KR) via San Trifone 11, Piena ed intera proprietà, per la quota di 1000/1000, di appartamento, categoria A/3, classe 2, consistenza 86 mq, piano 2. L'immobile presenta difformità catastali, derivanti da diversa distribuzione degli spazi interni; per descrizione di tali difformità e costi per la regolarizzazione, si rimanda all'elaborato peritale. L'immobile è occupato da terzi, giusta contratto

di locazione opponibile alla procedura. Prezzo Base Euro 10.884,38; offerta minima Euro 8.163,29. Lotto E: Strongoli (KR) via San Trifone 11, Piena ed intera proprietà, per la quota di 1000/1000, di appartamento, categoria A/3, classe 2, consistenza 70 mq, piano 3. Per come evidenziato nell'elaborato di stima, al quale si fa espresso rinvio, l'unità immobiliare risulta in corso di demolizione interna. Prezzo Base Euro 6.328,13; offerta minima Euro 4.746,10. Lotto F: Strongoli (KR) via San Trifone 11, Piena ed intera proprietà, per la quota di 1000/1000, di appartamento, categoria A/3, classe 2, consistenza 86 mq, piano 3. L'immobile presenta difformità catastali, derivanti da diversa distribuzione degli spazi interni; per descrizione di tali difformità e costi per la regolarizzazione, si rimanda all'elaborato peritale. L'immobile è occupato da terzi, giusta contratto di locazione opponibile alla procedura. Prezzo Base Euro 10.884,38; offerta minima Euro 8.163,29. Lotto G: Strongoli (KR) via San Trifone 11, Piena ed intera proprietà, per la quota di 1000/1000, di appartamento, categoria A/3, classe 2, consistenza 70 mq, piano 4. Prezzo Base Euro 5.906,25; offerta minima Euro 4.429,69. Lotto H: Strongoli (KR) via San Trifone 11, Piena ed intera proprietà, per la quota di 1000/1000, di appartamento cat. A/3, cl. 2, consistenza 86 mq, piano 4. L'immobile presenta difformità catastali, derivanti da diversa distribuzione degli spazi interni; per descrizione di tali difformità e costi per la regolarizzazione, si rimanda all'elaborato peritale. L'immobile è occupato da terzi, giusta contratto di locazione opponibile alla procedura. Prezzo Base Euro 10.884,38; offerta minima Euro 8.163,29. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato alla vendita Avvocato Putorti Valentina tel. 096221375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 08/09/2026 ore 16:00

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### CUTRO

#### ABITAZIONE-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 69/2025 RGE

Lotto 2: Cutro (KR) via George Stephenson 6, 1/1 di abitazione posta al piano secondo Categoria F/3 - in corso di costruzione. Sviluppa una superficie commerciale di circa 180,00 mq. Stato: Occupato. Prezzo Base Euro 112.500,00; offerta minima Euro 84.375,00. Lotto 6: Cutro (KR) LOCALITA' ROSITO, 1/1 di TERRENO con Classamento: Porz. AA Seminativo cl. 1 ha are ca 05.06.24 Reddito Domenicale Euro 352,96 Reddito Agrario Euro 130,73; Porz. AB Uliveto cl.2 ha are ca 00.44.06 Reddito Domenicale Euro 15,57 Reddito Agrario Euro 14,46. TERRENO CON SERVITU' COATTIVA. Prezzo Base Euro 53.500,00; offerta minima Euro 40.125,00. Lotto 7: Cutro (KR) LOCALITA' ROSITO, 1/1 di TERRENO, con Classamento: Seminativo cl.1 ha are ca 05.07.70 Reddito Domenicale Euro 353,98 Reddito Agrario Euro 131,10. TERRENO CON

SERVITU' COATTIVA. Prezzo Base Euro 58.000,00; offerta minima Euro 43.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato alla vendita Dott.ssa Piperis Concetta tel. 096220334. Vendita Telematica con modalità asincrona: 24/07/2026 ore 15:30

## Immibile comm.le|ind.le

### ISOLA DI CAPO RIZZUTO

#### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 23/2025 RGE

Lotto 1: Isola di Capo Rizzuto (KR) via Le Castella snc, 1/1 di appartamento al PT suscettibile di destinazione commerciale. La superficie interna lorda risulta pari a mq 394,00, quella esterna (portico) pari a mq 51,00, per una superficie commerciale complessiva di circa mq 411,00 (cfr. perizia estimativa). Il

piano terra è costituito da una sola unità immobiliare e non da due come riportato in catasto fabbricati. L'immobile posto in vendita, allo stato, risulta occupato da cose (cfr. perizia estimativa). Prezzo Base Euro 86.484,38; offerta minima Euro 64.863,29. Lotto 2: Isola di Capo Rizzuto (KR) via Le Castella snc, 1/1 di locale al P1, Cat. B/1. La superficie interna lorda risulta pari a mq 404,50, mentre la superficie esterna (terrazzi e balconata) di mq 121,50, per una superficie commerciale complessiva pari a circa mq 445,00 (cfr. perizia estimativa). Maggiori dettagli in Perizia. Prezzo Base Euro 109.687,50; offerta minima Euro 82.265,63. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato alla vendita Avvocato Apa Mariangela tel. 096223820. Vendita Telematica con modalità asincrona: 07/09/2026 ore 17:00

### ISOLA DI CAPO RIZZUTO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGF 18/2019

LOTTO 1: Piena ed intera proprietà di fabbricato (Categoria D/7) sito nel Comune di Isola di Capo Rizzuto, alla via T. Campanella n. 59, con una superficie di 227 mq (lordi) al livello strada e 227 (lordi) mq al piano interrato. Prezzo base Euro 58.177,62. Offerta minima Euro 43.633,21. Rilanci minimi Euro 500,00. Vendita telematica presso il portale [www.doauction.com](http://www.doauction.com) a decorrere dal giorno 21/07/2026 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni

(fine asta 28/07/2026 alle ore 12:00). Curatore: Avv. Valentina Putorti tel: 096221375, Email: [valentina-putorti@gmail.com](mailto:valentina-putorti@gmail.com) G.D. Dott. Emmanuele Agostini.



## Tribunale di LAMEZIA TERME

### Abitazione | Accessorio

#### LAMEZIA TERME

#### UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGF 50/2023

G.E. Dott. Tallarico Francesco LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) Piazza Mercato Vecchio 7, Immobile al piano terzo di un fabbricato di maggiori dimensioni su quattro livelli f.t. più attico. No ascensore, a destinazione residenziale con affaccio su Piazza Mercato Vecchio, composto da: ingresso, servizio igienico con antibagno, soggiorno dotato di 2 affacci, cucina abitabile con affaccio, 2 camere, camera matrimoniale, servizio igienico, per una superficie utile ca mq 91 e complessiva di vendita ca mq 119,35. Giuridicamente libero, di fatto occupato dal debitore. Prezzo base Euro 63.483,75. Offerta minima Euro 47.612,81. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 30/07/2026 ore 11:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Folino Riccardo tel. 096822930

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### LAMEZIA TERME

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGF 1/2025

G.E. Dott. Tallarico Francesco LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) Via dei Bizantini 180/b, Piena proprietà di un appartamento residenziale, posto al piano terzo. Prezzo base Euro 58.616,89. Offerta minima Euro 43.962,67. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 23/07/2026 ore 11:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Folino Riccardo tel. 096822930

#### LAMEZIA TERME

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGF 51/2023

G.E. Dott. Tallarico Francesco LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) Via Foderaro Salvatore 215, Piena Proprietà di Abitazione Ubicata a piano primo, con superficie commerciale di mq.122,66, precisamente mq.115,82 lorda (o vuoto per pieno) di cui netta o calpestabile mq. 96,01 con annesso balcone di mq.22,81 netti. Prezzo base Euro 33.480,00. Offerta minima Euro 25.110,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 30/07/2026 ore 11:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Folino Riccardo tel. 096822930

#### LAMEZIA TERME

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGF 60/2024

G.E. Dott. Tallarico Francesco LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) Via Indipendenza 48, Appartamento per civile abitazione. L'appartamento è accessibile da una scala condominiale ed è ubicato al terzo ed ultimo piano di un fabbricato. L'appartamento realizzato abusivamente in sopraelevazione su un lastrico solare, deriva dalla fusione di due unità immobiliari condonate separatamente con due distinte concessioni edilizie, ai sensi della legge 47/85. Meglio descritto nell'avviso di vendita Prezzo base Euro 71.750,00. Offerta minima Euro 53.381,25. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 29/07/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Palamara Pietro Domenico tel. 096824659

**LAMEZIA TERME**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG 1555/2021**

G.I. Dott. Tallarico Francesco LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) Via Salvatore Foderaro, Abitazione di tipo economico, , piano quarto (quinto fuori terra), di mq. 176,00, composta da soggiorno, cucina, due bagni, vano letto 1, vano letto 2. Prezzo base Euro 82.950,00. Offerta minima Euro 62.212,50. LOTTO 2: in Lamezia Terme (CZ) Via Salvatore Foderaro, Abitazione di tipo economico, piano quinto (sesto fuori terra), di mq. 178,00, composta da soggiorno, cucina, due bagni, vano letto 1, vano letto 2. Prezzo base Euro 82.725,00. Offerta minima Euro 62.043,75. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 29/09/2026 ore 16:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Andricciola Rosanna tel. 09681950996

**GIZZERIA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 40/2024**

G.E. Dott. Tallarico Francesco LOTTO UNICO: in Gizzeria (CZ) Via tenente Miceli 14, Piena proprietà di porzione di immobile sito nel Comune di Gizzeria, consistenza: 2,5 vani; superficie catastale: totale 69 mq; totale escluse aree scoperte 69 mq; piano: T-1. porzione di Fabbricato civile di due piani fuori terra, estesa 53,85 mq di superficie utile, accesso da altra proprietà, composta da: parte di scale al piano terra; piano primo zona notte con camera letto matrimoniale, due camere, bagno, due balconi. Occupato. Prezzo base Euro 16.500,00. Offerta minima Euro 12.037,50. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 21/07/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carnovale Massimiliano tel. 0968401064

**MOTTA SANTA LUCIA**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 46/2022**

G.E. Dott. Tallarico Francesco LOTTO 2: in Motta Santa Lucia (CZ) via Convento, Immobile con destinazione d'uso civile abitazione di tipo popolare cat. catastale A/4, al primo piano di un edificio a due piani, di

vecchia costruzione, ante '67, nel centro storico di Motta Santa Lucia, costituito da un ingresso/vano scala, corridoio/disimpegno, soggiorno, una cucina, un bagno, una camera da letto ed un piccolo balcone. Ingresso al piano terra su via Convento. Giuridicamente libero in quanto occupato dal debitore con occupazione non opponibile all'aggiudicatario Prezzo base Euro 16.143,75. Offerta minima Euro 12.107,81. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 10/09/2026 ore 16:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato Avv. Manfredi Vincenzina tel. 0968448674 e Custode Giudiziario Avv. Manfredi Vincenzina tel. 0968448674

**Immibile comm.le|ind.le**

**LAMEZIA TERME**

**UNITA' COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 35/2024**

G.E. Dott. Tallarico Francesco LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) Largo Gualtieri 2, Piena proprietà per la quota di 1/1 dell'unità immobiliare (destinata ad uso commerciale) facente parte di un fabbricato di maggior consistenza, cat. C/1 classe 5, Consistenza 90 m2. Rendita: Euro 1.185,27 Zona censuaria 1, Prezzo base Euro 52.650,00. Offerta minima Euro 39.487,50. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 23/07/2026 ore 11:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Folino Riccardo tel. 096822930

**CICALA**

**OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 59/2013**

G.E. Dott. Tallarico Francesco LOTTO 2: in Cicala (CZ) Contrada Milocca, Opificio su 2 livelli, mq 1.305, composto da: disimpegno/ingresso, 2 uffici amministrativi con vano, servizi igienici, 2 depositi, locale attrezzature, sala mensa, sala lavorazione materie prime con reparto confezionamento ed etichettatura, deposito merce al dettaglio e materie prime, 3 celle frigorifere, tettoia per selezione e pesatura castagne, al p.1 alloggio custode. Su area recintata di mq 5.428. Libero, utilizzato come attività aziendale familiare (attività produttive agro-alimentari). Prezzo base Euro 243.000,00. Offerta minima Euro 182.250,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 16/07/2026 ore 16:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nunnari Monica tel. 0968448674

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

Tribunale di  
LOCRI

## Abitazione | Accessorio

LOCRI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RG 477/2008

G.I. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 2: in Locri (RC) Via Timeo, Diritto di piena proprietà relativo all'immobile a destinazione commerciale, costituito da un vano avente superficie commerciale di 53,00 mq. Prezzo base Euro 12.521,25. Offerta minima Euro 9.390,94. LOTTO 4: in Locri (RC) Piazza Oriani, Diritto di piena proprietà relativo all'immobile a destinazione residenziale, costituito da un appartamento distribuito su due piani, terra e primo, di 167,24 mq. di superficie commerciale e 113,95 mq. di superficie utile, composto da due vani tecnici al piano terra e da quattro vani, cucina, WC, ripostiglio, corridoio, disimpegno, veranda e balcone al piano primo. Prezzo base Euro 39.886,74. Offerta minima Euro 29.915,05. Vendita senza incanto sincrona mista 01/10/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Filippone Cinzia tel. 3384354727

ROCCELLA JONICA

FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 4/2025

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Roccella Jonica (RC) Via Zirgone 13-15, Diritto di piena proprietà su un fabbricato a tre elevazioni fuori terra, dotato di due ingressi principali e comprensivo di corte esclusiva al piano terra e terrazzo praticabile al piano secondo. Prezzo base Euro 174.750,00. Offerta minima Euro 131.062,50. Vendita senza incanto sincrona mista 07/10/2026 ore 11:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cinanni Maria Elena tel. 09641906838

Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo

SANT'ILARIO DELLO IONIO

DEPOSITI - APPARTAMENTI - POSTI MACCHINA - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGF 990/1998

G.D. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 17: in Sant'Ilario dello Ionio (RC) Viale Aldo Moro 5, Quota 1/1 del diritto di piena proprietà di un posto auto ubicato al piano terra dell'edificio "A", sito nel Comune di Sant'Ilario dello Ionio, Trav. I° di Viale Aldo Moro n. 5. Identificato in catasto al Foglio 16, Particella 19, Sub 80 - Superficie mq 30 - Cat. C/6 - R.C. Euro 51,13 (superficie non perimetrata). La presente cessione comprende i diritti di servitù di passaggio già esistenti e attivi in favore del lotto in vendita e a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 3.880,00. Offerta minima Euro 2.910,00. LOTTO 33: in Sant'Ilario dello Ionio (RC) Viale Aldo Moro 9, Quota 1/1 del diritto di piena proprietà di un appartamento posto al piano primo dell'edificio "A", sito nel Cat. A/3 - Scala D, Int. 2 - Consistenza 4 vani. L'immobile si presenta in pessime condizioni. La presente cessione comprende i diritti di servitù di passaggio già esistenti e attivi in favore del lotto in vendita e a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. LOTTO 34: in Sant'Ilario dello Ionio (RC) Via Aldo Moro 9, quota 1/1 sul diritto di piena proprietà dell'appartamento posto al piano primo dell'edificio "A" - scala D - int. 3 - composto da tre vani ed accessori, in pessime condizioni Prezzo base Euro 12.620,00. Offerta minima Euro 9.465,00. LOTTO 38: in Sant'Ilario dello Ionio (RC) Via Aldo Moro 5, quota 1/1 sul diritto di piena proprietà dell'appartamento posto al piano secondo dell'edificio "A" - scala B - int. 3 - composto da cinque vani ed accessori, in pessime condizioni. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore della predetta u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 14.472,00. Offerta minima Euro 10.854,00. LOTTO 39: in Sant'Ilario dello Ionio (RC) Viale Aldo Moro 5, quota 1/1 sul diritto di piena proprietà dell'appartamento posto al piano secondo dell'edificio "A" - scala B - int. 4 - composto da quattro vani ed accessori, in pessime condizioni. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore della predetta u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 13.972,50. Offerta minima Euro 10.479,37. LOTTO 42: in Sant'Ilario dello Ionio (RC) Viale Aldo Moro 9, quota 1/1 sul diritto di piena proprietà dell'appartamento posto al piano secondo dell'edificio "A" - scala D - int. 4 - composto da quattro vani ed accessori, in pessime condizioni. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore della predetta u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 13.033,33. Offerta minima Euro 9.775,00. LOTTO 43: in Sant'Ilario dello Ionio (RC) Viale Aldo Moro 9, quota 1/1 sul diritto di piena proprietà dell'appartamento posto al piano secondo dell'edificio "A" - scala D - int. 5 - composto da tre vani ed accessori, in pessime condizioni. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore della predetta u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. LOTTO 44: in Sant'Ilario dello Ionio (RC) Viale Aldo Moro 9, quota 1/1 sul diritto di piena proprietà dell'appartamento posto al piano secondo dell'edificio "A" - scala D - int. 6 - composto da tre vani ed accessori, in pessime condizioni. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore della predetta u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 12.620,00. Offerta minima Euro 9.465,00. LOTTO 48: in Sant'Ilario dello Ionio (RC) Viale Aldo Moro 9, quota 1/1 sul diritto di piena proprietà della porzione di sottotetto dell'edificio "A", soprastante le unità individuate dai sub 26 -27 -28 - Scala D - fg. 16 - part. 19 - sub 59 - allo stato rustico senza pareti divisorie - superficie perimetrale mq. 152,60 e commerciale di mq 38,15. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore della predetta u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16 Prezzo base Euro 6.106,67. Offerta minima Euro 4.580,00. LOTTO 65:

in Sant'Ilario dello Ionio (RC) Viale Aldo Moro 4, Quota 1/1 sul diritto di piena proprietà dell'appartamento posto al piano primo dell'edificio "B" sito nel Comune di Sant'Ilario dello Ionio, Viale Aldo Moro 4, in catasto fg. 16, part. 19, sub 41, scala F, int. 2, Cat. A/3, R.C. Euro 173,01 - composto da quattro vani ed accessori, superficie comm. mq. 107,20. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore della predetta u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 42.544,00. Offerta minima Euro 31.908,00. LOTTO 70: in Sant'Ilario dello Ionio (RC) Viale Aldo Moro 4, Quota 1/1 sul diritto di piena proprietà dell'appartamento posto al piano secondo dell'edificio "B" sito nel Comune di Sant'Ilario dello Ionio, Viale Aldo Moro n. 4, in catasto fg. 16, part. 19, sub 42, scala F, int. 3, Cat. A/3, R.C. Euro 173,01, composto da quattro vani ed accessori, superficie comm. mq. 103,50. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore della predetta u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 18.242,50. Offerta minima Euro 13.681,87. LOTTO 71: in Sant'Ilario dello Ionio (RC) Viale Aldo Moro 4, Quota 1/1 sul diritto di piena proprietà dell'appartamento posto al piano secondo dell'edificio "B" sito nel Comune di Sant'Ilario dello Ionio, Viale Aldo Moro n. 4, in catasto fg. 16, part. 19, sub 43, scala F, int. 4, Cat. A/3, R.C. Euro 173,01, composto da quattro vani ed accessori, superficie comm. mq. 107,20. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore della predetta u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 18.894,64. Offerta minima Euro 14.170,98. LOTTO 75: in Sant'Ilario dello Ionio (RC) Marina di Sant'Ilario dello Ionio, Appezamento di terreno della superficie catastale complessiva di mq 2.865, situato nel centro urbano di Marina di Sant'Ilario dello Ionio. Costituito dall'unione delle particelle 284, 20, 120, 285 del foglio 16. Su di esso insistono piccoli manufatti irregolari da demolire; è attraversato da un passaggio di circa mq 700 che collega via Aldo Moro con gli edifici della massa fallimentare (Fg. 16, Part. 19). Dati catastali: Prezzo base Euro 53.440,00. Offerta minima Euro 40.080,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/10/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Curatore Dott. Oliva Domenico tel. 0964911054

## Immobilie comm.le | ind.le

SIDERNO (RC)

FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGF 7/2025

G.D. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Siderno (RC) Corso Giuseppe Garibaldi 275, Complesso commerciale unitario, attualmente destinato ad attività di supermercato, articolato su piano terra e piano sottostato (S1), con aree esterne pertinenti adibite a parcheggio e accesso. Il Sub 32, attualmente occupato in forza di contratto di locazione, è costituito da: Piano Terra - locali destinati ad area vendita, Piano S1 - locali deposito e servizi - area esterna di mq 375, destinata a parcheggio e area di manovra; Il Sub 33 è costituito da locali allo stato non utilizzati. Prezzo base Euro 819.945,00. Offerta minima Euro 614.958,75. Vendita senza incanto sincrona mista 16/09/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Curatore Avv. Vasta Roberta tel. 3291774894



**Tribunale di  
PALMI**

## Abitazione | Accessorio

### ANOIA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**49/2024 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Anioia (RC) Corso Regina Margherita 37: LUNICO: Fabbricato. Al piano terra si accede ad un disimpegno che divide la cucina da una parte, dall'altra al soggiorno con annesso bagno, un ripostiglio sottoscala ed il vano scala. Al piano primo (secondo fuori terra) trovano posto una camera da letto matrimoniale con annesso bagno e ripostiglio ed un'altra camera da letto. Salendo l'ultima rampa di scale si accede al secondo piano (terzo fuori terra) ancora in rustico dove trovano posto due locali uno adibito a lavanderia ed uno a ripostiglio. Vendita modalità asincrona telematica il 28/07/2026 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 26.560,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Calle Maria Vittoria tel. 3456158029, Custode Avvocato Calle Maria Vittoria tel. 3456158029. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### CINQUEFRONDI

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**31/2018 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cinquefrondi (RC) via Vittorio Veneto n. 76: L1: unità per civile abitazione sita a piano terra e piano primo, oltre lastrico solare praticabile, di un fabbricato identificato nel Catasto Fabbricati al foglio 8, la particella 21, cat. A/5 cl. 3 vani 3. Vendita modalità asincrona telematica il 24/07/2026 ore 16:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 27.744,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Cotugno Adelaide tel. 3497865150, Custode Avv. Cotugno Adelaide tel. 3497865150. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### CITTANOVA

#### AUTORIMESSA-ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**24/2018 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cittanova (RC) via Roma angolo via Santa Caterina: L3: Diritto di piena proprietà dell'intero di un laboratorio al piano terra, della superficie commerciale di circa 69,00 mq. Vendita modalità asincrona telematica il 22/07/2026 ore 15:45, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L3: Euro 8.301,60. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Anastasi Antonella tel. 3471843361, Custode Avvocato Anastasi Antonella tel. 3471843361. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### CITTANOVA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**14/2020 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cittanova (RC) via Veneto 18: LUNICO: Diritto di piena proprietà sull'appartamento che fa parte di un immobile destinato a civile abitazione a quattro piani, consistenza vani 6, composto da un ingresso, cucina e soggiorno, due camere e una camera matrimoniale, bagno, ripostiglio e una lavanderia posta sul balcone, per una superficie catastale totale mq. 153 Vendita modalità asincrona telematica il 22/07/2026

ore 17:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 10.887,05. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Morabito Maria Stella tel. 0966611818, Custode Avvocato Morabito Maria Stella tel. 0966611818. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### GIOIA TAURO

#### VILLINI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**50/2017 +125/12 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via F. De Rosa: L1: Villino autonomo in Gioia Tauro a 2 piani fuori terra con accesso dalla 1<sup>a</sup> trav. di Via F. De Rosa. Il secondo piano in corso di costruzione. Gioia Tauro (RC) Via F. De Rosa: L2: Villino autonomo in Gioia Tauro a 2 piani fuori terra oltre a sottotetto non abitabile e cantinato con accesso dalla 1<sup>a</sup> trav. di Via F. De Rosa. Gioia Tauro (RC) Via F. De Rosa: L3: illino autonomo in Gioia Tauro a 2 piani fuori terra oltre a sottotetto non abitabile e con accesso dalla 1<sup>a</sup> trav. di Via F. De Rosa. Vendita modalità asincrona telematica il 02/09/2026 ore 12:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 39.698,04. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 53.488,66. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L3: Euro 47.831,90. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Paratore Enrico tel. 096624900, Custode Avvocato Paratore Enrico tel. 096624900. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### GIOIA TAURO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**2/2023 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) via Rosmini n. 6: LUNICO: Unità immobiliare interno 2, piano terra consistenza vani 5, superficie catastale totale 128 mq l'appartamento è posto al piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza. Vendita modalità asincrona telematica il 23/07/2026 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 25.800,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Tripodi Clara tel. 0966261329, Custode Avvocato Tripodi Clara tel. 0966261329. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### LAUREANA DI BORRELLO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**13/2020 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Laureana di Borrello (RC) via Bologna: L1: Unità immobiliare sita in zona semicentrale posta al piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza e composta da un ampio vano munito di due saracinesche ed ingresso carrabile a destinazione d'uso artigianale, da un vano tecnico (a forma triangolare) di circa mq. 6,76 ed un'altezza di mt. 2,30 e da un vano ufficio di circa mq. 10,40 posto in soppalco ad una quota di circa mt. 1,95, il tutto complessivamente di consistenza catastale di mq 168. Laureana di Borrello (RC) via Bologna: L2: Unità immobiliare sita in zona

semicentrale destinata a civile abitazione e posta al piano primo di un fabbricato di maggiore consistenza. L'appartamento residenziale è composto da n. 6 camere (salone soggiorno, cucina- tinello, n.3 camere da letto, una camera non utilizzata, dispensa, ripostiglio oltre n.2 WC, un corridoio ed un atrio di disimpegno, n.3 terrazzi coperti), con una superficie coperta (o commerciale) pari a circa mq. 202,00 Vendita modalità asincrona telematica il 22 luglio 2026 alle ore 15:15 per il lotto 1 ed alle ore 15:30 per il lotto 2, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 52.428,80. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 49.152,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Anastasi Antonella tel. 3471843361, Custode Avvocato Anastasi Antonella tel. 3471843361. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### POLISTENA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**72/2022 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) Via G. Marafioti 14: LUNICO: unità immobiliare ubicata in pieno centro storico, composta da un piano terra e un piano 1°, presenta doppio ingresso uno sulla via principale e l'altro sul retro della cucina, ed è composta al piano terra da disimpegno di ingresso, soggiorno, cucina, tinello (anche se quest'ultimo non è incluso nel procedimento) e un wc, mentre al piano superiore, al quale si accede tramite scala rivestita in marmo travertino, sono presenti ben tra 4 camere da letto e un bagno. Vendita modalità asincrona telematica il 23/09/2026 ore 15:30, tramite la piattaforma del gestore indicato nell'avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 19.387,56. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Startari Fiorella tel. 3384057684, Custode Avvocato Startari Fiorella tel. 3384057684. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### ROSARNO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**63/2024 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Con riferimento alla pubblicazione su Rivista Aste Giudiziarie dell'1 maggio 2026, si comunica che l'asta del 25/06/2026 è stata annullata. La Vendita con modalità asincrona telematica sarà giorno 28/07/2026 ore 09:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita del seguente bene sito in: Rosarno (RC) Via Nazionale Sud 364: Lotto UNICO: Abitazione di tipo economico identificata al Catasto Fabbricati del Comune di Rosarno al Foglio n. 19 part. 550 sub. 2, P. 1, cat. A/3 . P. base Lotto UNICO: Euro 52.000,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Dott.ssa Filippone Tiziana tel. 3398303233, Custode Dott.ssa Filippone Tiziana tel. 3398303233. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### TAURIANOVA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**37/2020 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) via Raffaele Terranova 11: LUNICO: abitazione al PT - cat. A/3, cl. 1, vani 6. Vendita modalità asincrona telematica il 18/09/2026 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 23.385,88. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Schiavone Marianna tel. 3337592856, Custode Avvocato Schiavone Marianna tel. 3337592856. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## TAURIANOVA

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**74/2024 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) Via San Giovanni dei Rossi 77: L1: Unità immobiliare in c.a. ad uso residenziale a due elevazioni con copertura a terrazzo. L'immobile internamente è in buone condizioni di finitura e manutenzione ed occupa complessivamente una superficie lorda di 129,92 mq, per una superficie calpestabile di 105,48 mq oltre mq. 21,24 di veranda coperta e mq. 91,19 tra balcone e terrazzo Vendita modalità asincrona telematica il 22/07/2026 ore 15:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 29.929,60. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Anastasi Antonella tel. 3471843361, Custode Avvocato Anastasi Antonella tel. 3471843361. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Abitazione | Accessorio

### Immobilabile comm.le | ind.le

## CANDIDONI - SAN FERDINANDO

## FONDI RUSTICI - ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**35/2000 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Candidoni (RC) località "Fabiana": L5: fondo rustico coltivato ad agrumi, della superficie catastale di ettari 0.38.75; si presenta con giacitura pianeggiante, in buone condizioni di vegetazione ed è dotato di impianto di irrigazione ad ala gocciolante sospesa. San Ferdinando (RC) località "Focoli": L10: quota pari ad 1/2 della piena proprietà fondo rustico, con sovrastanti fabbricati rurali, della superficie catastale complessiva di ettari 2.89.44. Il terreno, coltivato ad agrumi. Sul terreno insistono due fabbricati rurali. San Ferdinando (RC) località "Focoli": L11: quota pari ad 1/2 della piena proprietà fondo rustico coltivato ad agrumi, della superficie complessiva di ettari 8.38.00, ubicato in località "Focoli" di San Ferdinando, a circa due chilometri dal centro abitato di Rosarno. Il terreno, coltivato ad agrumi, si presenta con giacitura pressoché pianeggiante, in discrete condizioni di vegetazione ed è dotato di impianto di irrigazione fisso ad aspersione sopra chioma ed in alcuni settori con impianto per irrigazione localizzata con microgetti Vendita modalità asincrona telematica il 08/09/2026 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L5: Euro 8.356,61. Off. in aum. Euro 500,00. P. base L10: Euro 32.300,95. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L11: Euro 60.693,63. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Dott. Franchetti Roberto tel. 0966645074, Custode Dott. Franchetti Roberto tel. 0966645074. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Abitazione | Accessorio

## RIZZICONI

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Immobilabile comm.le | ind.le

## GIOIA TAURO

## MAGAZZINI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**45/2025 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Ferdinando de Rosa 94: LUNICO: deposito, magazzino posto al piano terra,, consistenza 74 mq, superficie totale 86 mq. deposito, magazzino posto al piano terra consistenza 26 mq, superficie totale 43 mq Vendita modalità asincrona telematica il 30/07/2026 ore 09:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 25.500,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Dott.ssa Filippone Tiziana tel. 3398303233, Custode Dott.ssa Filippone Tiziana tel. 3398303233. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Immobilabile comm.le | ind.le

### Terreno | Immobilabile agricolo

## OPPIDO MAMERTINA

## TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**43/2024 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Oppido Mamertina (RC) Corso Luigi Razza 2: LUNICO: I beni pignorati sono ubicati in località "Bacarrace" del Comune di Oppido Mamertina a circa 432 mt s.l.m. Il bene, identificato nel NCT al foglio 46 part. 218 è costituito da due porzioni di suolo; AA di natura seminativo di classe 1 per mq. 1600 e AB di natura cespugliosa classe U di mq. 2.100. bene identifi-

**24/2021 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) C.da Orba: LUNICO: Appartamento posto al p.t. Appartamento posto al p.1 - non accatastato. Garage posto al p.t. Vendita modalità asincrona telematica il 24/07/2026 ore 12:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 86.256,00. Off. in aum. Euro

cato nel NCEU Foglio 46 part. 219 nat. D/7 insiste un impianto di betonaggio su una superficie complessiva di mq. 3.150,00. L'area è raggiungibile attraverso una strada privata che si collega alla strada comunale Oppido Mamertina - Piminoro, il percorso è di circa 5 Km dal Comune di Oppido Mamertina. Vendita modalità asincrona telematica il 22/07/2026 ore 11:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 37.500,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Langone Angelo tel. 096645666, Custode Avvocato Langone Angelo tel. 096645666. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Terreno | Immobilabile agricolo

## CITTANOVA

## TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**27/2024 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cittanova (RC) contrada Giannini/Carboncella: LUNICO: Terreno agricolo di 6.620 mq, coltivato ad actinidi. Il predio è pianeggiante e presenta piante di kiwi adulte di circa 15 anni in buone condizioni, nella stagione di piena produzione della cultivar Hayward, disposte in sesto regolare. Nella piantagione si osserva la coesistenza di alcune piante giovani, piantumate per un rimpiazzo di fallanza. Vendita modalità asincrona telematica il 28/07/2026 ore 09:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 12.288,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328, Custode Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## SAN FERDINANDO

## FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**66/2019 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Ferdinando (RC) Località Ferraro, in adiacenza alla Strada Provinciale Iudicello: L1: fondo rustico di tipi agrumeto dell'estensione catastale complessiva di ha 1.42.20, avente giacitura in piano e dotato di disponibilità idrica Rosarno (RC) località "Polinaro": L2: terreno agricolo avente giacitura in piano, dotato di pozzo aziendale adibito a kiweto e seminativo irriguo dell'estensione catastale complessiva di mq 18590, con annessi fabbricati agricoli (di cui uno è capannone agroindustriale in struttura metallica di mq 400, per mt 4,70 di altezza) Vendita modalità asincrona telematica il 22/07/2026 ore 15:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 15.952,46. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 72.396,82. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Tramontana Rossella tel. 3335919298, Custode Avvocato Tramontana Rossella tel. 3335919298. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Oliva Carlo tel. 096623028, Custode Avvocato Oliva Carlo tel. 096623028. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

# www.gpsaste.it



**Tribunale di  
PAOLA**

## Abitazione | Accessorio

### ACQUAPPESA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 67/2020 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Aciri Claudio Pio. Lotto UNICO - in Acquappesa (CS) via Santa Teresa: 1/1 di abitazione civile al P1-2 - vani 16 e mq. 250, cat. A/2.. Prezzo base: Euro 78.205,19. Offerta minima: Euro 58.653,89. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/10/2026 ore 09:30 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista Delegato, in PAOLA, via G. Falcone e P. Borsellino 5. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982582191, email: [studiolegalecpacri@libero.it](mailto:studiolegalecpacri@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

### FIUMEFREDDO BRUZIO

#### APPARTAMENTI E ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 45/2023 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. ORILIO CHIARA. Lotto 1 - in Fiumefreddo Bruzio (CS) Via Campo / Via del Mulino: 1/1 di appartamento al piano terra e annesso garage categoria A/2, classe 2, consistenza 7 vani, superficie catastale totale 148 mq.; 1/1 di garage categoria C/6, classe 2, consistenza 25 mq, superficie catastale 25 mq. Prezzo base: Euro 102.400,00. Offerta minima: Euro 76.800,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Fiumefreddo Bruzio (CS) Via Campo / Via del Mulino: 1/1 di appartamento al piano primo categoria A/2, classe 2, consistenza 7 vani, superficie catastale totale 163 mq. Stato di occupazione: L'immobile è occupato dall'esecutato. Il Giudice dell'Esecuzione provvederà alla liberazione dell'immobile ai sensi dell'art. 560 c.p.c. Vincoli: L'immobile è soggetto a Vincolo Sismico. Prezzo base: Euro 117.100,00. Offerta minima: Euro 87.825,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Longobardi (CS) : 1/1 di Nuda proprietà di appartamento al piano terra, categoria A/4, classe 1, consistenza 4,5 vani, superficie catastale totale 107 mq. Il diritto di usufrutto, vitalizio, risulta intestato a soggetto terzo (xxxx xxxx) e permane a seguito della vendita. Stato di occupazione: L'immobile è libero (non occupato). Prezzo base: Euro 23.025,00. Offerta minima: Euro 17.268,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/07/2026 ore 12:00 presso la Nuova Sala Aste Telematiche (S.A.T.) sita in Paola (CS), alla via Magna Grecia n. 8, Hotel Blumentag, e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PAOLA, via Pitagora n. 47 Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori

informazioni: Professionista Delegato tel. 3473621557, email: [chiara.orilio@hotmail.it](mailto:chiara.orilio@hotmail.it), sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### PAOLA

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

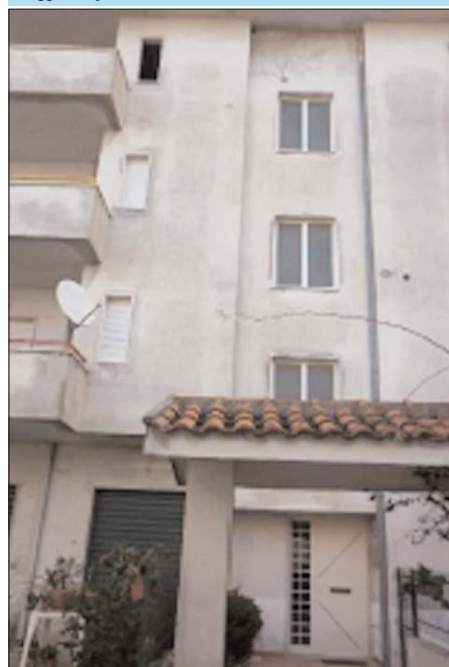
#### Proc. n. 57/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Caldiero Fernando. Lotto 6 - in Paola (CS) Via Colonne: Unità Immobiliare in corso di costruzione. (Il subalterno n°9, ora subalterno n° 25) Detto immobile è posto al Piano Primo, senza n. civico, Catastalmente riportati nel Nuovo Catasto Edilizio Urbano del Comune di Paola con i seguenti dati censuari: Foglio 21, particella n.422 ex subalterno n°9 (ora sub. 25) e subalterno n°13;. Prezzo base: Euro 14.579,76. Offerta minima: Euro 10.934,82. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 31/07/2026 ore 09:30 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cetraro (CS), Via F. Pirrino 37. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098292461, email: [fernandocaldiero@studiocaldiero.it](mailto:fernandocaldiero@studiocaldiero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

### TORTORA

#### ABITAZIONI - MAGAZZINI - FABBRICATI COMMERCIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 160/2013 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Sarli Michela. Lotto 1 - in Tortora (CS) Località Marina, Via Giovanni Paolo I 14-16: Compendio composto da: - abitazione al p.t. con relativa corte esclusiva e soffitta al piano quarto, comunicante con il magazzino-deposito. - magazzino-deposito (con relativa corte esclusiva), comunicante con l'abitazione. Sup. 70 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 28.339,00. Offerta minima: Euro 21.254,25. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. si precisa che la CAUZIONE è del 40% del prezzo offerto. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/07/2026 ore 09:00 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in San Lucido (CS), alla Via Strada N, n.26. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098284652, email: [michela\\_sarli@msn.com](mailto:michela_sarli@msn.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## Immobilie comm.le | ind.le

### PRAIA A MARE

#### ALBERGO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 14/2021 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Vommaro Franco. Lotto UNICO - in Praia a Mare (CS) Via Saracinello snc: 1/1 di Struttura ricettiva destinata ad albergo, Cat. D/2, piani S1 (deposito)-T (cucina e ristorante, della zona uffici/direzione e servizi, zona reception con area d'attesa, angolo bar, salette)-1 (10 camere da letto, tutte dotate di servizio igienico esclusivo)-2 (5 camere, dotate di servizio igienico esclusivo), mq. tot. 600 su area di pertinenza di mq. 11.355. Attualmente locato a terzi con contratto di locazione registrato. Prezzo base: Euro 2.305.500,00. Offerta minima: Euro 1.729.125,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/09/2026 ore 10:00 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Fiume Freddo Bruzio, Via nazionale 30. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098271711, email: [studiovommaro@libero.it](mailto:studiovommaro@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

Tribunale di  
**REGGIO CALABRIA****Abitazione | Accessorio****REGGIO CALABRIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 95/2024**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), via San Sperato-Mosorrofa trav. Iero SNC - Lotto UNICO: Unità immobiliare destinata a civile abitazione collocata al Piano Secondo (terzo f.t.) di un maggior fabbricato a tre piani f.t. Prezzo base: Euro 24.806,25. Offerta minima: Euro 18.604,69. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. modalità asincrona telematica 21/07/2026 ore 16:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. Toscano Beniamino tel. 3289546572.

**REGGIO CALABRIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 43/2025**

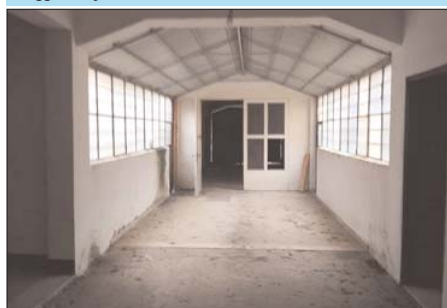
G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Piazzetta San Biagio 7 - Lotto 1: Appartamento di tipo popolare. In particolare trattasi di un immobile posto su due piani di mq 124 ai quali si uniscono 80 mq del terreno in part. 489 superficie catastale mq 84 totali; superficie escluse aree scoperte mq 84; Piazzetta San Biagio n. 7, piano T - 1. Il terreno adiacente, considerato area cortilizia dell'appartamento, è allibrato nel Comune di Reggio di Calabria - Catasto Terreni, Foglio 6, particella 489, FU d accert, di Ca 80. Prezzo base: Euro 47.773,02. Offerta minima: Euro 35.830,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 08/09/2026 ore 14:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. Filocomo Miriam tel. 3420511950.

**AFRICO NUOVO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 82/2023**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Africo (RC), Via San Leo 24 - Lotto 1: Piena proprietà di un'unità immobiliare abitativa indipendente di tipo economico a due piani fuori terra (terra e primo piano). Prezzo base: Euro 18.288,27. Offerta minima: Euro 13.716,21. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. modalità asincrona telematica 28/07/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. Capri Silvia tel. 3336097764.

**SANTO STEFANO IN ASPROMONTE (RC)****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 44/2025**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Santo Stefano in Aspromonte (RC), Via Risorgimento 2 - Lotto UNICO: Abitazione di tipo economico posta al piano primo (2° fuori terra), con annesso cortile di pertinenza esclusiva, sita nel Comune di Santo Stefano in Aspromonte (RC), in Traversa Prima di via Risorgimento n. 2. Prezzo base: Euro 42.945,00. Offerta minima: Euro 32.208,75. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 21/07/2026 ore 10:30 tramite la piattaforma del gestore della vendita [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. Familiari Adriana tel. 3485820303.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immibile comm.le | ind.le****REGGIO CALABRIA, LOCALITÀ ORTÌ****CORPO DI FABBRICA DESTINAZIONE**  
**UFFICI/SPAZI DIREZIONALI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 5/2025**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Via Municipio snc - Lotto UNICO: Immobile cat. B/4, classe U, Zona C. 4, Superficie Totale 497 mq., consistenza 1.601 mc, rendita Euro 1.322,95, costituito da un corpo di fabbrica principale a destinazione uffici/spazi direzionali, articolato su due piani fuori terra e da un adiacente manufatto ad un piano f.t. di pertinenza destinato a garage e ripostiglio. Prezzo base: Euro 208.000,00. Offerta minima: Euro 156.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 10.000,00. modalità asincrona telematica 15/09/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato in avviso, Avv. Squillaci Edda tel. 0965899759.

**MOTTA SAN GIOVANNI****TERRENI - MAGAZZINI - FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 126/2013**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Motta San Giovanni (RC), Loc. Sant'Andrea - Lotto UNICO: Terreni al fg. 47 p.lle 1, 9, 10, 11, 13, 18, 19, 20, 101, 105, 109, 111, 115, 116. fabbricato costruito per esigenze commerciali cat D/8 piano T. fabbricato costruito per esigenze commerciali cat D/8 piano T. fabbricato costruito per esigenze commerciali, unità collabenti piano T. fabbricato costruito per esigenze commerciali sito nel Comune di Motta San Giovanni contrada Regale snc riportato al Catasto Fabbricati al foglio 47 part. 116 (ex part. 16) sub 1 corte;. fabbricato costruito per esigenze commerciali di mq 70 piano S1. fabbricato costruito per esigenze commerciali di mq 70 piano T. magazzino-deposito cat C/2 di mq 165 piano T. Prezzo base: Euro 73.048,00. Offerta minima: Euro 54.786,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 28/07/2026 ore 12:00 tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. Scali Giuseppina tel. 3471138147.

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo****REGGIO CALABRIA****APPARTAMENTO-LASTRICO SOLARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 76/2021**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Palizzi (RC), C.da Limara - Lotto 4: Piena proprietà dell'immobile sito in PALIZZI - CONTRADA LIMARA classe 3 vani 5.5 consistenza catastale mq 100 piano terra rendita Euro 298,25. Sono presenti difformità edilizie ed urbanistiche sanabili (presentata pratica di condono edilizio da definire). Piena proprietà di lastrico solare piano 1. Sono presenti difformità edilizie ed urbanistiche sanabili (presentata pratica di condono edilizio da definire). Prezzo base: Euro 3.278,38. Offerta minima: Euro 2.458,78. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. modalità asincrona telematica 22/09/2026 ore 15:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. Labozzetta Sergio tel. 0965817671.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteAnnunci.it



**Tribunale di  
VIBO VALENTIA**

**Abitazione | Accessorio**

**DINAMI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 55/2021 RGE**

Lotto UNICO: Dinami (VV) Frazione di Monsoreto, Corso Vittorio Emanuele III 96, Immobile per civile abitazione posto al piano terra di vani 4, composto da ingresso, zona pranzo / cucina, bagno, letto con ripostiglio annesso. Superficie catastale e commerciale di mq 64. Terreno (retrostante giardino) qualità seminativo, della superficie catastale di mq 436 e legnaia di 10 mq. Prezzo Base Euro 17.714,70; offerta minima Euro 13.286,02. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato alla vendita Avvocato Figliano Anna tel. 0963269488. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/09/2026 ore 11:00

**MILETO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 16/2024 RGE**

Lotto 1: Mileto (VV) Frazione Paravati, Via Morabito 90, Appartamento di circa 170 mq al primo piano di un fabbricato di tre piani fuori terra, dotato di accesso dalla scala comune interna. Prezzo Base Euro 43.593,75; offerta minima Euro 32.695,31. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato alla vendita Avvocato Fiorillo Maria tel. 0963592511. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 08/09/2026 ore 11:00

**SAN CALOGERO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 4/2025 RGE**

Lotto 1: San Calogero (VV) contrada San Marino, via Pigna 11, 1/1 di Appartamento composto da due camere, 2 servizi, cucina- soggiorno, salone, lavanderia, 2 balconi di cui uno con ripostiglio oltre annessi pertinenti diritti sulle parti comuni dell'edificio. La superficie complessiva è pari a mq 140 oltre mq 14 di balconi. Piano Primo, cat. A/3, classe 2, vani 6,5. Prezzo Base Euro 30.375,00; offerta minima Euro 22.781,25. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato alla vendita Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 15/09/2026 ore 10:00

**SANT'ONOFRIO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 125/2011 22/2023 RGE**

Lotto UNICO: Sant'Onofrio (VV) Via Tre Croci 33, Fabbricato per civile abitazione con pertinente corte esclusiva adibita a giardino di circa 170 mq. così disposto: Piano terra, ingresso, ampio soggiorno (2 camere collegate da un'apertura ad arco) una camera, ripostiglio, bagno e cucina che garantisce l'accesso al piano seminterrato tramite scala esterna; Piano primo, 3 camere, soggiorno, stanza adibita a guardaroba ed altra adibita a cucina con ripostiglio e ampio bagno; Piano seminterrato, 3 unità abitative adibite a magazzino ripostiglio. Prezzo Base Euro 52.175,00; offerta minima Euro 39.132,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato alla vendita Avvocato De Pascali Valeria tel. 3284975657. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/07/2026 ore 09:00

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**VIBO VALENTIA**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 14/2020 RGE**

Lotto 2: Vibo Valentia (VV) Viale Alcide De Gasperi, Ampio locale con destinazione magazzino, ubicato al piano seminterrato di un fabbricato multipiano esteso metri quadrati 567 circa. L'immobile è composto da un ampio locale con due vani annessi (un ripostiglio e un servizio igienico) e da ulteriori due vani accessibili sia dal primo locale che dall'esterno. Prezzo Base Euro 132.951,00; offerta minima Euro 99.714,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato alla vendita Avvocato De Pascali Valeria tel. 3284975657. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/07/2026 ore 09:00

**NICOTERA**

**VILLAGGIO TURISTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 43/2025 RGE**

Lotto 1: Nicotera (VV) C.da Martelletto, 1/1 di porzione di villaggio turistico ove insistono delle strutture in legno adibite a zone ricreative come bar e tettoia ludica aperta su quattro lati dove, al centro del lotto, è ubicata una piscina che allo stato attuale risulta in evidente stato di degrado ed abbandono. Inoltre, accatastato nello stesso subalterno vi è una struttura in legno adibita a reception ed un locale

tecnico; vi è compresa altresì una annessa pertinente corte di 1750 mq. circa. zona cens. 2; Cat. D/2. Prezzo Base Euro 363.676,80; offerta minima Euro 272.757,60. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato alla vendita Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/07/2026 ore 10:30

**SAN COSTANTINO CALABRO**

**FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 60/2017 RGE**

Lotto 3: San Costantino Calabro (VV) angolo Via Garibaldi e Via Fiorentino, Intero fabbricato a due piani fuori terra oltre lastrico solare, con destinazione ricreativo sociale. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima. Prezzo Base Euro 42.357,93; offerta minima Euro 31.768,44. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato alla vendita Avvocato Manduca Francesco tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/07/2026 ore 16:00

**Immobilie comm.le | ind.le**

**NICOTERA**

**COMPLESSO EDILIZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 35/2022 RGE**

Lotto 1: Nicotera (VV) Contrada Martelletto, Complesso edilizio facente parte di fatto di un'area destinata a villaggio turistico, costituito da 3 fabbricati a schiera di forma regolare in stato di evidente abbandono con complessiva 9 unità abitative il tutto come meglio raffigurato nelle perizie in atti. Prezzo Base Euro 55.000,00; offerta minima Euro 55.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato alla vendita Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/07/2026 ore 10:00

**ROMBIOLO**

**CAPANNO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 66/2018 40/2019 RGE**

Lotto 1: Rombiolo (VV) Torre Polisano, Due capannoni collegati da un ulteriore struttura sempre in metallo e a piano terra per l'allevamento e la macellazione di conigli, con area pertinenziale di mq 5405. Prezzo Base Euro 39.771,88; offerta minima Euro 29.828,91. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato alla vendita Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/09/2026 ore 11:00

**Terreno | Immobile agricolo**

**RICADI-ZAMBRONE**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. n. 4/2022 RGF**

Lotto 3: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgiene, Appezzamento di terreno non agricolo, superficie are 09 ca 25. Prezzo Base Euro 43.298,00; offerta minima Euro 32.473,50. Lotto 26: Zambrone (VV) frazione Daffinacello, Appezzamento di terreno non agricolo di circa 21.880,00 mq. di superficie totale, ricadente nel Piano Strutturale Comunale per una parte

in zona C3 e D3 e per una parte in zona non edificabile. I beni sono derivanti da frazionamento n. 3289 in atti dal 07/09/1990. Prezzo Base Euro 71.123,00; offerta minima Euro 53.342,25. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Curatore fallimentare Avvocato Manduca Francesco tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 15/07/2026 ore 15:00

**DO AUCTION**

**SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107**  
 Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".

# SICILIA

Caltanissetta - Messina - Sciacca



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
CALTANISSETTA**

**Immobilie comm.le|ind.le**

**CALTANISSETTA**

**GARAGE E MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 76/2024**

CALTANISSETTA (CL): Lotto 6: Via Guardavascio SNC, Piena proprietà di un garage piano T. Prezzo base Euro 10.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 31/07/2026 ore 12:00 Studio del Notaio Dr.ssa Cecilia Claudia Romano n Caltanissetta Via Kennedy n. 46. Lotto 7: Via Alaimo 5, Piena proprietà di un magazzino piano T, vani 1,5 Prezzo base Euro 7.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 31/07/2026 ore 12:00 Studio del Notaio Dr.ssa Cecilia Claudia Romano n Caltanissetta Via Kennedy n. 46. Professionista Delegato Notaio Romano Cecilia Claudia tel. 0934584188. G.E. Dott.ssa Difrancesco Ester Rita



**Tribunale di  
SCIACCA**

**Abitazione | Accessorio**

**SCIACCA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 12/2023**

SCIACCA (AG): Lotto UNICO: Via dei Lioni 13, Unità immobiliare di 130,00 mq a piano terra, censito al catasto fabbricati al foglio 88 part. 126 sub 15 graff. Sub 16 (corte esclusiva) categoria A/2 civile abitazione classe 4 consistenza 5 vani. Il lotto confina a nord con la particella 386 ad est con la via Lioni, a sud con la particella 385 e ad ovest con particella 138. Dal punto di vista urbanistico l'area su cui insiste l'edificio ricade, secondo il P.R.G. del Comune di Sciacca, in zona omogenea "E" Verde Agricolo. L'abitazione con superficie commerciale di circa 130 mq con corte di pertinenza esclusiva è composta da n. 5 vani con due camere da letto, un salotto, una cucina, un bagno e un piccolo ripostiglio. Prezzo base Euro 97.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 72.750,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 02/09/2026 ore 17:00. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Raia Pino tel. 092582853. G.E. Dott. Casarrubea Salvatore

**RIBERA**

**POSTO AUTO E MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 21/2016**

RIBERA (AG): Lotto UNICO: Via Trieste, 2, 92016 Ribera AG, Italia, Piena proprietà di posto auto quota di 1000/1000 sito in Ribera (AG), piano terra via Trieste n. 2, al catasto al fg. 22, part. 1372, sub 11, superf. catastale mq 16, cat. C/6, classe 1. Piena proprietà di magazzino quota 1000/1000 sito in Ribera (AG), piano interrato e avente ingresso sia dalla Via Trieste n. 2 che dal negozio sito al piano terra, al catasto fabbricati al fg. 22, part. 1372, sub 12, superficie catastale mq 253, cat. C/2, classe 2, con difformità urbanistiche sanabili con costi in perizia. Prezzo base Euro 19.845,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 14.883,75. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 28/07/2026 ore 11:00. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Pitruzzella Rita tel. 09221923411. G.E. Dott.ssa Messina Veronica



**Tribunale di  
MESSINA**

**Abitazione | Accessorio**

**MESSINA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 163/2022**

In Messina (ME), Filicusa Gesso - Lotto 2: terreno agricolo su cui insistono una piccola abitazione prefabbricata, una legnaia e un fabbricato diruto, per la quota di 1/1 di piena proprietà. Solo la particella 79 è per la quota di 1/2, in quanto in comproprietà con un coerede. Superficie commerciale totale mq 5.872. PREZZO BASE Euro 26.280,00. Offerta minima Euro 19.710,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/09/2026 ore 10:00 presso studio del professionista delegato sito in Messina, Ganzirri Via Lago Grande n. 90/A nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avvocato Arena Eleonora 3483400675, per info e visita immobiliare

**MESSINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



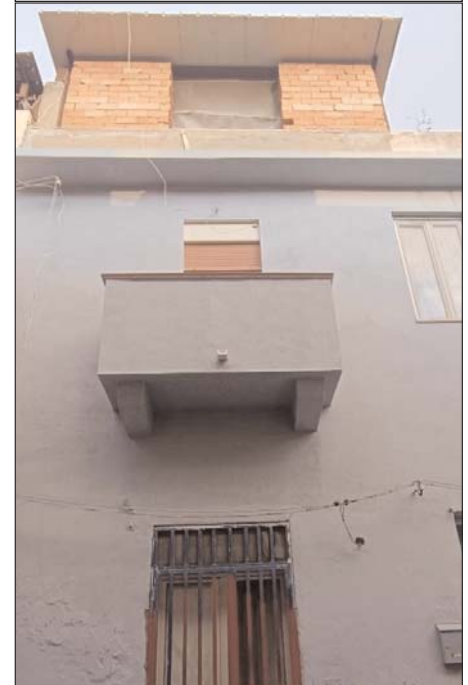
**RGE 91/2021**

In Messina (ME), Via San Riccardo, rione Santa Chiara - Lotto UNICO: Abitazione di tipo civile della sup. lorda di 99,71 mq, oltre mq 11,50 destinata a due balconi, per la quota di 1/1 di piena proprietà. L'immobile risulta composto da ingresso, disimpegno, zona pranzo-soggiorno, cucina, 2 vani letto, bagno. PREZZO BASE Euro 34.880,00. Offerta minima Euro 26.160,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/09/2026 ore 10:00 presso studio del professionista delegato sito in Messina, Viale Principe Umberto is. 236, comparto VII (citofono CEDAC), nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Potestà Leonida 0903692667, per info e visita immobiliare

**MESSINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 170/2024**

In Messina (ME), Via Roccella 26 - Lotto UNICO: Piena proprietà di appartamento della superficie commerciale di 76,64 mq. PREZZO BASE Euro 31.755,00. Offerta minima Euro 23.816,25. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 09/09/2026 ore 12:00 tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Lo Prete Gabriele Maria 3493744315, per info e visita immobiliare.

**MESSINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 83/2023**

In Messina (ME), Via Acqua del Conte - Lotto UNICO: Piena proprietà di appartamento per la quota di 1/1 della superficie commerciale di 54,95 mq, consistenza 3,5 vani, piano terra. L'immobile si compone di n. 2 vani letto, cucina, e WC oltre pertinenza esterna terrazzino. PREZZO BASE Euro 30.729,10. Offerta

minima Euro 23.046,83. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 15/09/2026 ore 09:30 tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. D Arrigo Francesco 3288089957, per info e visita immobiliare

**ROMETTA (ME)****APPARTAMENTI-DEPOSITO-UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 202/2023**

In Rometta (ME), traversa II di Via Mezzasalma 25 - Lotto 1: Piena proprietà di appartamento per civile abitazione e un locale di sgombero Piani Terzo e Quarto. L'appartamento al piano terzo di un fabbricato a cinque el. f.t. è composto da un soggiorno, un disimpegno, una cucina, due w.c., tre camere, un ripostiglio e un balcone. Il locale di sgombero è composto da un terrazzo, un pranzo-soggiorno, un disimpegno, un w.c., una camera e due locali di sgombero. Nell'insieme gli immobili sviluppano una superficie lorda di 375,40 mq. PREZZO BASE Euro 308.026,09. Offerta minima Euro 231.019,57. Rilancio minimo in aumento Euro 5.000,00. In Rometta (ME), traversa II di Via Mezzasalma 25 - Lotto 2: Piena proprietà per 1/1 di immobile consistente in un appartamento ad uso abitativo di tipologia bilocale posto al Piano Terzo di un fabbricato a cinque elevazioni fuori terra ed è composto da: un pranzo-soggiorno, un disimpegno, un w.c., una camera, un ripostiglio e un balcone, superficie lorda di 77,65 mq. PREZZO BASE Euro 94.112,54. Offerta minima Euro 70.584,41. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. In Rometta (ME), traversa II di Via Mezzasalma 25 - Lotto 3: Piena proprietà per 1/1 di immobile al piano terzo di un fabbricato a cinque elevazioni fuori terra consistente in un appartamento ad uso abitativo di tipologia bilocale composto da un ingresso, una camera, un w.c., un pranzo-soggiorno con angolo cottura e un balcone. Costituisce perti-

enza di detto immobile un locale di sgombero ubicato al piano quarto in corso di costruzione. Il compendio sviluppa una superficie lorda di 322,10 mq. PREZZO BASE Euro 144.590,26. Offerta minima Euro 108.442,70. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. In Rometta (ME), traversa II di Via Mezzasalma 25 - Lotto 4: Piena proprietà per 1/1 di immobile consistente in un appartamento ad uso abitativo di tipologia bilocale posto al Piano Terzo di un fabbricato a cinque elevazioni fuori terra ed è composto da un ingresso, un pranzo soggiorno con angolo cottura, un w.c., una camera con cabina armadio e un balcone. Detto appartamento sviluppa una superficie lorda di 85,10 mq. PREZZO BASE Euro 97.563,49. Offerta minima Euro 73.172,62. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. In Rometta (ME), traversa II di Via Mezzasalma - Lotto 5: Piena proprietà per 1/1 di immobile consistente in un locale deposito posto al Piano Terra di un fabbricato a cinque elevazioni fuori terra composto da un unico vano con annesso servizio igienico con anti w.c. Detto locale deposito sviluppa una superficie lorda di 74,95 mq. PREZZO BASE Euro 20.590,84. Offerta minima Euro 15.443,13. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. In Rometta (ME), traversa II di Via Mezzasalma, - Lotto 6: Piena proprietà per 1/1 di immobile consistente in un'unità immobiliare a destinazione ufficio e in un locale deposito posti al Piano Terra di un fabbricato a cinque elevazioni fuori terra composta da un corridoio, un w.c. con anti w.c., una segreteria, uno spogliatoio, una sala attesa, un ulteriore corridoio, mentre, il locale deposito consiste in un unico vano con un ripostiglio. Nell'insieme, detti immobili sviluppano una superficie lorda di 137,25 mq. PREZZO BASE Euro 89.909,62. Offerta minima Euro 67.432,22. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. In Rometta (ME), traversa II di Via Mezzasalma 25 - Lotto 7: Piena proprietà per 1/1 di immobile consistente in un locale deposito e un garage posti al Piano Terra di un fabbricato a cinque elevazioni fuori terra e sono rispettivamente composti ognuno da un unico vano e un servizio igienico

con anti w.c. Detti immobili nell'insieme sviluppano una superficie lorda di 102,60 mq. PREZZO BASE Euro 35.587,44. Offerta minima Euro 26.690,58. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. In Rometta (ME), Via del Mare 8 - Lotto 8: Piena proprietà per 1/1 di immobile consistente in un appartamento per civile abitazione posto al Piano Terra di un fabbricato a due elevazioni fuori terra oltre terrazzo ed è composto da un ingresso, un corridoio, una cucina, un w.c., due camere e un soggiorno. Detto appartamento sviluppa una superficie lorda di 141,50 mq. PREZZO BASE Euro 121.270,19. Offerta minima Euro 90.952,64. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 08/09/2026 ore 12:00 tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Molonè Mariagrazia 3427735702, per info e visita immobiliare

**ROMETTA (ME)****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 172/2025**

In Rometta (ME), Via Nazionale 146 - Lotto UNICO: Appartamento della superficie commerciale di mq. 92,86 sito nel complesso edilizio denominato "Palazzo dei Portici" piano terra, interno 1 e precisamente: Trilocale al piano terra di un edificio a quattro piani f.t., completo di cucina e servizi con annessa corte che ne costituisce pertinenza. La proprietà include un vano cantina/deposito al piano seminterrato. PREZZO BASE Euro 91.200,00. Offerta minima Euro 68.400,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 07/10/2026 ore 10:30 tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Bottari Maria Rita 0902928097, per info e visita immobiliare



## Scopri le aste giudiziarie nella tua città con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciatvi guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su App Store e Google Play

Ulteriori dettagli su:

[www.gpsaste.it](http://www.gpsaste.it)

## Esplora le tue mappe

Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli immobili sempre aggiornata. GPS Aste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d'interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti e riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di [asteannunci.it](http://asteannunci.it)

Info: [gpsaste@asteannunci.it](mailto:gpsaste@asteannunci.it)



GPS ASTE

Le aste giudiziarie intorno a te