

# RIVISTA **Aste** GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE  
IMMOBILIARI IN ITALIA:  
NORD, CENTRO,  
SUD E ISOLE



Anno XXVIII | 643 | N° 9 • Maggio 2025 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1 NE/VE - N° 9 - 2 Maggio 2025 - Euro 3,50



GRUPPO EDICOM

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rivista Aste Giudiziarie

Anno XXVIII - 643

**Numero 9**

Maggio 2025

Casa editrice  
**Gruppo Edicom spa**



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

**DIRETTORE RESPONSABILE**  
Stefano Castagna

**DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE**  
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64  
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923  
Sede Legale: Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Venezia-Mestre

**STAMPA**  
Litotipografia Alcione - Via G. Galilei, 47 • 38015 Lavis (TN)

**PUBBLICITÀ**  
Gruppo Edicom spa  
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64

### DISTRIBUZIONE

Calabria  
Emilia Romagna  
Friuli Venezia Giulia  
Lazio  
Lombardia  
Puglia  
Sicilia  
Toscana  
Umbria  
Veneto

Gruppo Edicom spa  
Freepress Pubblicità srl  
Gruppo Edicom spa  
Gruppo Edicom spa  
Freepress Pubblicità srl  
Gruppo Edicom spa  
Gruppo Edicom spa  
Gruppo Edicom spa  
Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332  
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.  
*La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.*

## REDAZIONI e FILIALI

### • VENETO

**Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia**  
Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre  
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923  
info.venezia@edicomspa.it

- **Filiale di Belluno** -  
info@asteannunci.it  
- **Filiale di Padova** -  
info.padova@edicomspa.it  
- **Filiale di Rovigo** -  
info.rovigo@edicomspa.it  
- **Filiale di Treviso** -  
tribunale.treviso@edicomspa.it

### • BASILICATA

- **Filiale di Matera** -  
info.matera@edicomspa.it

### • CALABRIA

- **Filiale di Catanzaro** -  
info.catanzaro@edicomspa.it  
- **Filiale di Crotone** -  
info.crotone@edicomspa.it  
- **Filiale di Cosenza** -  
info.cosenza@edicomspa.it  
- **Filiale di Locri** -  
info.locri@edicomspa.it  
- **Filiale di Lamezia Terme** -  
info.lameziaterme@edicomspa.it  
- **Filiale di Palmi** -  
info.palmi@edicomspa.it  
- **Filiale di Paola** -  
info.paola@edicomspa.it

- **Filiale di Reggio Calabria** -  
info.reggiocalabria@edicomspa.it  
- **Filiale di Vibo Valentia** -  
info.vibovalentia@edicomspa.it

### • CAMPANIA

- **Filiale di Benevento** -  
info.benevento@edicomspa.it

### • EMILIA ROMAGNA

- **Filiale di Ferrara** -  
info.ferrara@edicomspa.it

### • FRIULI VENEZIA GIULIA

- **Filiale di Pordenone** -  
info.pordenone@edicomspa.it

### • LAZIO

- **Redazione di Roma** -  
info.roma@edicomspa.it  
- **Filiale di Civitavecchia** -  
info.civitavecchia@edicomspa.it  
- **Filiale di Rieti** -  
info.rieti@edicomspa.it

### • LOMBARDIA

- **Redazione di Milano** -  
info.milano@edicomspa.it  
- **Filiale di Bergamo** -  
tribunale.bergamo@edicomspa.it

- **Filiale di Busto Arsizio** -  
info.bustoarsizio@edicomspa.it  
- **Filiale di Lecco** -  
info.lecco@edicomspa.it

### • PIEMONTE

- **Filiale di Alessandria** -  
info.alessandria@edicomspa.it

### • PUGLIA

- **Filiale di Bari** -  
info.bari@edicomspa.it  
- **Filiale di Foggia** -  
info@asteannunci.it

### • SICILIA

- **Redazione di Palermo** -  
info.palermo@edicomspa.it  
- **Filiale di Messina** -  
info.messina@edicomspa.it

### • TOSCANA

- **Filiale di Massa Carrara** -  
info@asteannunci.it

### • UMBRIA

- **Filiale di Terni** -  
info.terni@edicomspa.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:

**GRUPPO EDICOM spa - Rivista Aste Giudiziarie via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre Venezia**  
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923

Cognome.....

Nome.....

Indirizzo.....

Città..... Prov..... CAP.....

Tel..... email.....

È **necessario** per emissione fattura/ricervuta scrivere la P.Iva o C.F. ....

**FORMATO DIGITALE** (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri recapito via email

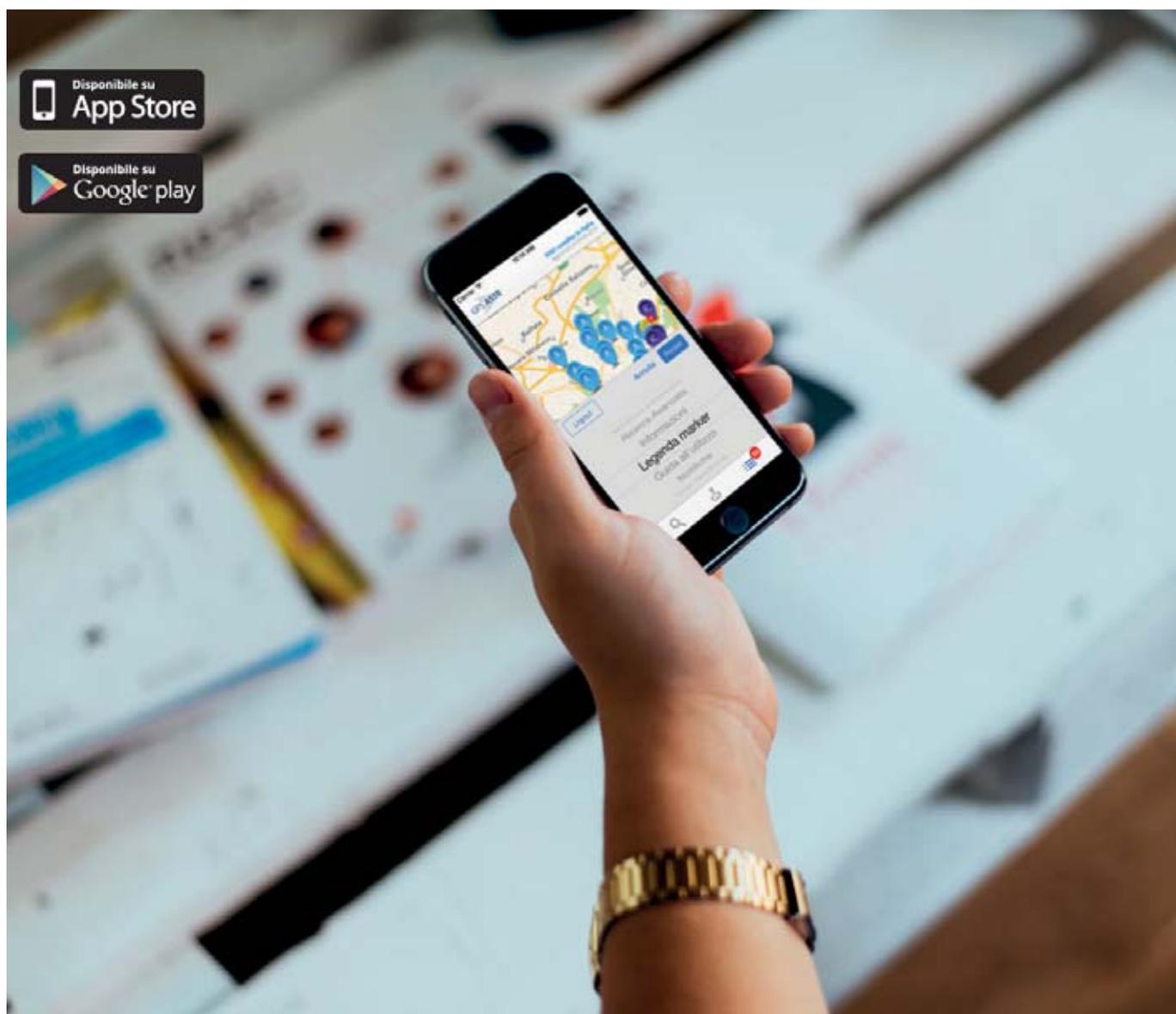
Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Gruppo Edicom spa presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

**IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567**

causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

*Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati o opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge. (643)*

# ABBONAMENTO



## *Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste*

GPS Aste è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su GPS Aste, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

# SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e  
fallimenti ordinati per  
Tribunale



## NORD

<b>PIEMONTE</b>	6
Alessandria	pag. 6
<b>EMILIA ROMAGNA</b>	6
Ferrara	pag. 6
Ravenna	pag. 6
<b>FRIULI V. GIULIA</b>	7
Pordenone	pag. 7
<b>VENETO</b>	8
Belluno	pag. 8
Rovigo	pag. 8
Treviso	pag. 11
Venezia	pag. 16



## CENTRO

<b>LAZIO</b>	19
Civitavecchia	pag. 19
Rieti	pag. 22
<b>TOSCANA</b>	24
Massa	pag. 24
<b>UMBRIA</b>	27
Terni	pag. 27



## SUD

<b>CAMPANIA</b>	29
Benevento	pag. 29
Nocera Inferiore	pag. 31
<b>BASILICATA</b>	32
Matera	pag. 32
<b>PUGLIA</b>	34
Foggia	pag. 34
Trani	pag. 39
<b>CALABRIA</b>	41
Catanzaro	pag. 41
Cosenza	pag. 43
Crotone	pag. 45
Lamezia Terme	pag. 47
Locri	pag. 48
Palmi	pag. 51
Paola	pag. 52
Reggio Calabria	pag. 53



## ISOLE

<b>SICILIA</b>	55
Messina	pag. 55
Trapani	pag. 55

ALESSANDRIA

# PIEMONTE

Alessandria



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Tribunale di  
**ALESSANDRIA**

**Abitazione | Accessorio**  
**Immibile comm.le | ind.le**

**ALESSANDRIA**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## RGF 6/2018

Alessandria (AL), Via dei Guasco 42 - LOTTO UNICO: Invito a presentare offerte per l'acquisto, in unico lotto, della piena proprietà di entità immobiliari site in Alessandria, Via dei Guasco n. 42, come descritte nell'avviso di vendita redatto dalla curatela e nella perizia di stima redatta dal professionista incaricato, comprensive di qualunque bene e rifiuto allocato al loro interno. Prezzo base Euro 108.000,00. Offerta minima Euro 108.000,00. Vendita senza incanto 10/06/2025 ore 15:00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dott. Dario Spadavecchia, Torino (TO), Corso A. Tassoni n. 12, Tel. 0117410435.

FERRARA - RAVENNA

# EMILIA ROMAGNA

Ferrara - Ravenna



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Tribunale di  
**FERRARA**

**Abitazione | Accessorio**

**FERRARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## RGE 118/2024

Ferrara (FE) - Lotto UNICO: Via Bentivoglio. piena proprietà dell'intero di abitazione in Zona Barco, Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 114.700,00. Offerta minima Euro 86.025,00. Custode Giudiziario Dott. Spaccamonte Alessandro, tel. 0532205039, esecuzioni@studiopr.eu. Udienda senza incanto 27/06/2025 ore 12:30. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Tribunale di  
**RAVENNA**

**Abitazione | Accessorio**

**RAVENNA**

**AUTORIMESSA E POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## RGF n. 3/2022

RAVENNA (RA) Lotto UNICO: Viale V. Randi. Quota di 1/2 della piena proprietà di autorimessa e posto auto al piano interrato. Da liberare al decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 6.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 25/06/2025 ore 11:30.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE



# FRIULI V. GIULIA

Pordenone



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
PORDENONE**

**Abitazione | Accessorio**

**AZZANO DECIMO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 153/2023**

Azzano Decimo (PN), Via Capo di Sotto 59 - Lotto UNICO: Fabbricato utilizzato come abitazione unifamiliare, posto su 3 livelli fuori terra, e un immobile accessorio, posto su 2 livelli fuori terra, oltre a cortile. Prezzo base Euro 66.700,00. Offerta minima Euro 50.025,00. Vendita senza incanto telematica sincrona 01/07/2025 ore 16:00 presso lo Studio del professionista delegato sito in Pordenone - Via De Paoli n. 5 tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN ITT03Q0585612500126571575328 per un importo

minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Laura Sbrizzi con studio in Pordenone (PN) Via De Paoli n. 5, telefono 0434/523383.

**PRAVISDOMINI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 144/2023**

Pravisdomini (PN), Via Dei Bonitti - Lotto UNICO: Il compendio è composto da un appartamento ad uso civile abitazione posto al piano primo di un fabbricato ad uso residenziale. Prezzo base Euro 48.885,00. Offerta minima Euro 36.663,75. Vendita senza incanto telematica sincrona 01/07/2025 ore 15:30 presso lo Studio professionale in Pordenone, Viale Guglielmo Marconi n. 30, tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT65P054841250000005000234 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Loris Padalino con Studio in Pordenone (PN), Viale Guglielmo Marconi 30, telefono 0434 27969.

**SAN VITO AL TAGLIAMENTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 81/2023**

San Vito al Tagliamento (PN), Via Boreana 64 - Lotto UNICO: Trattasi di un appartamento (abitazione di tipo economico A/3) int. 1 al primo piano facente parte del condominio Gardenia con cantina al piano terra. Occupato. Prezzo base Euro 45.292,50. Offerta minima Euro 33.969,37. Vendita senza incanto sincrona telematica 02/07/2025 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Pordenone Viale Franco Martelli 16B tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione effettuato esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT47T0585612500126571559135 dell'importo della cauzione provvisoria a garanzia dell'offerta, di importo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Patrizia Rech con studio in Pordenone (PN), via Franco Martelli 16/B tel. 0434521794.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

PORDENONE

facebook

astemobili.it

DO AUCTION



# VENETO

Belluno - Rovigo - Treviso - Venezia



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

BELLUNO - ROVIGO



Tribunale di  
**BELLUNO**

## Abitazione | Accessorio

**BELLUNO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 14/2024** - Vendita senza incanto sincrona mista: 15/07/2025 ore 11:30 termine offerte 14/07/2025 ore 12:00. Partecipazione telematica: <http://www.garavirtuale.it> - BELLUNO, Via Agordo 44 - LOTTO UNICO - Abitazione composta da tre piani furori terra e un piano seminterrato, con corte, composta da cantine al piano S1 e C.T., al p. terra da ingresso, soggiorno / pranzo e disimpegno, 2 camere e bagno, non completato; il p. primo, accessibile tramite vano scale che dà accesso anche alla soffitta e al terrazzo sul tetto, si compone di disimpegno, soggiorno pranzo e angolo cottura, vano utilizzato quale camera, 1 camera e bagno completo, due terrazzi. Presenza di manufatti fatiscenti all'esterno provvisori da smaltire e irregolarità catastali da sana-

re. Occupato con regolare contratto di locazione - Prezzo base: Euro 127.900,00 offerta minima Euro 95.925,00. Professionista Delegato: Avvocato Levorato Laura tel. 0435880056. Custode Giudiziario Belluno IVG tel. 0437942822.

**FELTRE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 17/2024** - Vendita senza incanto sincrona mista: 29/07/2025 ore 11:00 termine offerte 28/07/2025 ore 12:00. Partecipazione telematica: <http://www.garavirtuale.it> - FELTRE (BL), Fraz. Anzù - LOTTO UNICO - Abitazione che si sviluppa su tre piani, al p. terra cucina, zona pranzo con adiacente vano scale per l'accesso ai piani superiori, disimpegno accessibile dalla cucina, bagno e ripostiglio; al p. primo tre camere, scala interpiano e scala dismessa; sul fronte principale poggio; il p. sottotetto, accessibile tramite una scala a pioli esterna, consta di due soffitte al grezzo. Occupato dal debitore - Prezzo base: Euro 72.000,00 offerta minima Euro 54.000,00. Professionista Delegato: Dr.ssa Bino Monica tel. 0437990539. Custode Giudiziario Belluno IVG tel. 0437942822.

**SOVRAMONTE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 16/2024** - Vendita senza incanto sincrona mista: 24/06/2025 ore 10:00 termine offerte 23/06/2025 ore 12:00. Partecipazione telematica: <http://www.garavirtuale.it> - SOVRAMONTE (BL), Frazione Faller 111 - LOTTO UNICO - Appartamento al piano primo, con accesso dal piano terra, che si sviluppa attorno al vano scale, con cucina, soggiorno, tre camere, un bagno, con annesso locale cantina al piano secondo sottostrada, con garage al piano terra accessibile sia dall'esterno che dall'interno del fabbricato, una corte esclusiva ed un ulteriore terreno pertinenziale al fabbricato; occupato dal debitore - Prezzo base: Euro 64.000,00 offerta minima Euro 48.000,00. Professionista Delegato: Avvocato Lares Roberto tel. 043725079. Custode Giudiziario Belluno IVG tel. 0437942822.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



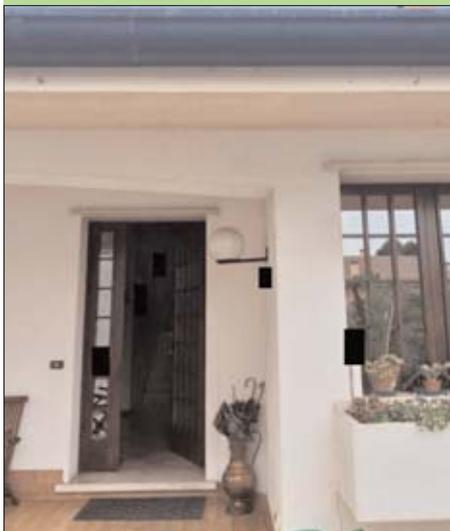
Tribunale di  
**ROVIGO**

## Abitazione | Accessorio

**BADIA POLESINE**

**VILLETTA UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 13/2023**

BADIA POLESINE - Lotto 4 - Via Ca' Mignola Vecchia 121/B: NUDA PROPRIETA' per la quota di 1/1 di villetta unifamiliare singola disposta su 4 piani di elevazione con ampi spazi, superficie catastale di circa 236 mq, e con garage posto di lato e seminterrato di ca 30 mq. L'immobile costituisce l'abitazione principale degli usufruttuari. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri e altre limitazioni d'uso tra cui risulta che l'accesso avviene attraverso corte di proprietà di terzi: vedasi Avviso e Perizia per tutte le specifiche. Prezzo base: Euro 79.300,00, offerta minima: Euro 59.475,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Rita Dainese, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 09/07/2025 ore 09:45.

**BADIA POLESINE**

**APPARTAMENTO E PICCOLO TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 206/2024**

BADIA POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Malopera Nord 1402 (ex 1514): appartamento ad uso abitativo accostato, p. T-1, (sup. 151 mq) in pessimo stato di manutenzione e conservazione, sprovvisto di impianti tecnologici funzionanti (acqua-luce-gas), con annesso locali ad uso ripostigli esterni in pessimo stato e in gran parte crollati, e piccolo ritaglio di terreno ad uso esclusivo. Libero. Conformità catastale e urbanistica. Non dichiarata la conformità edilizia: abusi non sanabili e abusi sanabili. Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia. Prezzo base: Euro 21.000,00, offerta minima: Euro 15.750,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Luca Vallin, tel. 0425090784. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 24/07/2025 ore 10:00.



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**CENESELLI****PORZIONE DI FABBRICATO CON GARAGE E RIPOSTIGLIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 138/2023**

CENESELLI - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Di Mezzo 1231: porzione di fabbricato accostata ad altro fabbricato di terzi della sup. catast. di 172 mq, da un manufatto con 2 garage ed un ripostiglio, con giardino di pertinenza che si sviluppa solo su 2 lati, ed accesso pedonale e carroio indipendenti da strada pubblica. Libero. Irregolarità sanabili e non, si evidenzia l'inagibilità permanente dell'immobile destinato a magazzino e soprastante disbrigo, Vincoli e oneri, il tutto come da perizia a cui si rimanda per ogni dettaglio. Prezzo base: Euro 25.600,00, offerta minima: Euro 19.200,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426660868. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 03/07/2025 ore 11:45.

**CEREGNANO****ABITAZIONE CON ACCESSORI E CORTILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 43/2024**

CEREGNANO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via IV Novembre 660: abitazione di tipo in linea, su due piani, superficie di 134 mq, con accessori esterni e cortile esclusivo. Identificazione catastale come da Avviso. Occupato. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: presenti difformità; Vincoli e oneri, il tutto come dettagliatamente descritto in perizia a cui si rinvia. Prezzo base: Euro 26.000,00, offerta minima: Euro 19.500,00. G.E. Dott.ssa R. Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della

vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Alessandro Marangoni, tel. 0426660303. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 02/07/2025 ore 10:00.

**MERLARA****EDIFICIO RESIDENZIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 202/2024**

MERLARA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Stradana 849: edificio residenziale, libero su 3 lati, disposto su 3 piani fuori terra, con il lato a nord-est adiacente ad un altro edificio di diversa destinazione e proprietà. Costituisce l'abitazione principale e verrà liberata a cura e spese della Procedura al trasferimento, salvo espresso esonero dell'aggiudicatario. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario. Vincoli e oneri: area cortiliva appare gravata da servitù di passaggio. Si rinvia alla perizia per le specifiche. Prezzo base: Euro 143.000,00, offerta minima: Euro 107.250,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 09/07/2025 ore 09:20.

**TAGLIO DI PO****APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 180/2024**

TAGLIO DI PO - Piena Proprietà - Lotto UNICO - Via Terza Strada 22: appartamento al piano primo (sup. totale 103 mq, totale escluse aree scoperte 101 mq) con garage facente parte di complesso condominiale "Perla Residenze". Quote proporzionale di spettanza sulle parti comuni e sull'area di pertinenza condominiale come da art 1117 cc. Occupato, da liberare al trasferimento a cura della procedura. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rimanda per i dettagli. Prezzo base: Euro 40.000,00, offerta minima: Euro 30.000,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Pietro Giovanni Menon, tel. 0425463980. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 03/07/2025 ore 15:00.

**Immibile comm.le|ind.le****ROVIGO****UNITA' IMMOBILIARE AD USO DIREZIONALE - UFFICI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 132/2024**

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Viale Porta Adige 5/C: unità immobiliare ad uso direzionale attualmente utilizzata da istituto bancario, sita al piano terra del fabbricato condominiale denominato "Condominio Deltas", sup. commerciale di circa 193,15 mq. Occupato con contratto di locazione opponibile alla Procedura con scadenza 30.11.2031. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri e Altre limitazioni d'uso, il tutto come da Avviso e Perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 202.000,00, offerta minima: Euro 151.500,00. - Lotto 2 - Viale Porta Adige 5/C: unità immobiliare ad uso artigianale ubicata al p. primo e attualmente utilizzata ad ufficio, sita nel fabbricato denominato "Condominio Deltas", sup. comm. di circa 54,60 mq. Libero. Gravato da contratto di locazione ad uso commerciale, il conduttore irreperibile non ha mai fatto l'immissione nel possesso. Inopponibile alla Procedura per non congruità del canone. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri e Altre limitazioni d'uso, il tutto come da Perizia. Prezzo base: Euro 58.000,00, offerta minima: Euro 43.500,00. - Lotto 3 - Viale Porta Adige 5/C: unità immobiliare ad uso artigianale ubicata al p. primo e attualmente utilizzata ad ufficio, sita nel fabbricato denominato "Condominio Deltas", sup. comm. di circa 69,05 mq. Occupato senza titolo opponibile alla Procedura e verrà liberato dalla Procedura non appena incassato il saldo prezzo. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario, Vincoli e oneri e Altre limitazioni d'uso, il tutto come da Perizia. Prezzo base: Euro 73.000,00, offerta minima: Euro 54.750,00. - Lotto 4 - Viale Porta Adige 5/C: unità immobiliare ad uso artigianale ubicata al p. primo e attualmente utilizzata ad ufficio, sita nel fabbricato denominato "Condominio Deltas", sup. comm. di circa 84,89 mq. Libero. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario, Vincoli e oneri e Altre limitazioni d'uso, il tutto come da Perizia. Prezzo base: Euro 90.000,00, offerta minima: Euro 67.500,00. - Lotto 5 - Viale Porta Adige 5/C: unità immobiliare ad uso artigianale ubicata al p. primo e attualmente utilizzata ad ufficio, sita nel fabbricato denominato "Condominio Deltas", sup. comm. di circa 88,95 mq. Occupato con contratto di locazione opponibile alla Procedura con scadenza 28.02.2028. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario, Vincoli e oneri e Altre limitazioni d'uso, il tutto come da Perizia. Prezzo base: Euro 89.000,00, offerta minima: Euro 66.750,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Rita Dainese, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 09/07/2025 ore 10:00.

## ROVIGO

**UNITA' IMM. AD USO ARTIGIANILE UTILIZZATA AD ABITAZIONE - UFFICI - POSTI AUTO - UNITA' IN CORSO DI COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 132/2024**

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 6 - Viale Porta Adige 5/C: unità immobiliare ad uso artigianale, ubicata al p. secondo ed attualmente utilizzata ad abitazione, sita nel fabbricato denominato "Condominio Deltas", sup. comm. di circa 41,96 mq. Occupato con contratto di locazione unico per il complesso dei Lotti 6 e 7 che sono utilizzati come un'unica unità. Canone non congruo, non opponibile e verrà liberato non appena incassato il saldo prezzo. Abusi da sanare, Vincoli e oneri e Altre limitazioni d'uso, il tutto come da Perizia. Prezzo base: Euro 40.000,00, offerta minima: Euro 30.000,00. - Lotto 7 - Viale Porta Adige 5/C: unità immobiliare ad uso artigianale, ubicata al p. secondo ed attualmente utilizzata ad abitazione, sita nel fabbricato denominato "Condominio Deltas", sup. comm. di circa 82,99 mq. Occupato con contratto di locazione unico per il complesso dei Lotti 6 e 7 che sono utilizzati come un'unica unità. Canone non congruo, non opponibile e verrà liberato non appena incassato il saldo prezzo. Abusi da sanare, Vincoli e oneri e Altre limitazioni d'uso, il tutto come da Perizia. Prezzo base: Euro 98.000,00, offerta minima: Euro 73.500,00. - Lotto 8 - Viale Porta Adige 5/C: unità immobiliare ad uso artigianale ubicata al p. secondo ed attualmente utilizzata ad ufficio, sita nel fabbricato denominato "Condominio Deltas", sup. comm. di circa 87,50 mq. Occupato con contratto di locazione non opponibile alla Procedura per non congruità del canone. Verrà liberato dalla Procedura non appena incassato il saldo prezzo. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario, Vincoli e oneri e Altre limitazioni d'uso, il tutto come da Perizia. Prezzo base: Euro 87.000,00, offerta minima: Euro 65.250,00. - Lotto 9 - Viale Porta Adige 5/C: unità immobiliare ad uso artigianale ubicata al p. secondo ed attualmente utilizzata ad ufficio, sita nel fabbricato denominato "Condominio Deltas", sup. comm. di circa 89,69 mq. Occupato con contratto di locazione opponibile alla Procedura con scadenza 31.12.2027. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario, Vincoli e oneri e Altre limitazioni d'uso, il tutto come da Perizia. Prezzo base: Euro 84.000,00, offerta minima: Euro 63.000,00. - Lotto 10 - Viale Porta Adige 5/C: n. 12 posti auto e n. 1 unità in corso di costruzione; unità immobiliare ad uso direzionale al piano primo del fabbricato retrostante il "Condominio Deltas", sup. comm. circa 604,00 mq. Identificazione catastale come da Avviso. Libero. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri ed Altre limitazioni d'uso, il tutto come da Perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 58.000,00, offerta minima: Euro 43.500,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Rita Dainese, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/07/2025 ore 15:00.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

## CRESPINO

**ABITAZIONE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 120/2022**

CRESPINO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 2 - Via Selva 66: compendio immobiliare formato da fabbricato abitativo (piano T-1, vani 9) con garage e basso comodo ed area scoperta comune. Identificazione catastale come da Avviso. Bene gravato da diritto di abitazione ritenuto inopponibile alla procedura, in corso di liberazione. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: presenti difformità. Vincoli e oneri: presenti vincoli. Si rimanda alla perizia per i dettagli. Prezzo base: Euro 66.000,00, offerta minima: Euro 49.500,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode-Delegato Dott.ssa Mara Berto, tel. 0425669933. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 16/07/2025 ore 09:30.

## FRASSINELLE POLESINE

**ABITAZIONE CON GARAGE E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 105/2024 + 24/2025**

FRASSINELLE POLESINE - Piena Proprietà - Lotto UNICO - Via Monti 2764: abitazione (pt1, mq 117) con garage e terreno (35 mq area di accesso corte interna e fabbricato; mq 650 terreno agricolo). Libero. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: presenti irregolarità sanabili, Vincoli e oneri, il tutto

come da perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 40.000,00, offerta minima: Euro 30.000,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425423579. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 17/07/2025 ore 09:00.

## LENDINARA

**PLESSO RURALE - TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 41/2024**

LENDINARA - Lotto 1 - Frazione Sagedo, Via Crosara 24: Quota 1/1 diritto di proprietà di plesso rurale composto da abitazione (A/3 cons. vani 7,5; A/3 cons. vani 4,5), edifici strumentali e corte annessa piantumata e a verde. Identificazione catastale come da Avviso. Occupato, da liberare al trasferimento. Difformità catastale ed edilizia, Vincoli e oneri, il tutto come da perizia a cui si rimanda per i dettagli. Prezzo base: Euro 38.400,00, offerta minima: Euro 28.800,00. - Lotto 2 - Frazione Sagedo, Via Crosara 24: Quota 1/1 diritto di proprietà di terreni agricoli. Identificazione catastale e specifiche come da Avviso. Occupato senza titolo ed in corso di liberazione. Difformità catastale ed edilizia, Vincoli e oneri, il tutto come da perizia a cui si rimanda per i dettagli. Prezzo base: Euro 21.120,00, offerta minima: Euro 15.840,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Marco Brizzolari, tel. 0425091223. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/07/2025 ore 11:30.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



[www.gpsaste.it](http://www.gpsaste.it)

## Vendite presso A.P.E.T. TREVISO

### Abitazione | Accessorio

#### TREVISO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 321/2023

TREVISO (TV) - Viale della Repubblica 270 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di Unità immobiliari residenziali facenti parte di un fabbricato in condominio ad uso residenziale-commerciale e precisamente appartamento ad uso abitazione catastalmente composto da: ingresso, cucina con pogggiolo, soggiorno, disimpegno, tre camere, bagno e terrazza al piano primo; pertinenziale garage al piano terra. Occupato da terzi con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 78.750,00. Vendita senza incanto in data 24/06/2025 alle ore 09:30. Delegato alla vendita Notaio Bernini Edoardo presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it). Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia [www.pvp.giustizia.it](http://www.pvp.giustizia.it) con congruo anticipo.

#### CISON DI VALMARINO

##### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 319/2023

CISON DI VALMARINO (TV) - Vicolo Giobatta Dal Moro n. 3 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di Porzione di fabbricato ad uso residenziale e precisamente abitazione catastalmente composta da: cantina e ripostiglio con scala di accesso al piano terra; ingresso, cucina, soggiorno, camera, w.c. e terrazza coperta al piano primo; soffitta al piano secondo. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 25.700,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 19.275,00. Vendita senza incanto in data 24/06/2025 alle ore 13:00. Delegato alla vendita Notaio Anna Favarato presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it).

liari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia [www.pvp.giustizia.it](http://www.pvp.giustizia.it) con congruo anticipo.

#### CONEGLIANO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 380/2023

CONEGLIANO (TV) - via Caronelli 57 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di Unità immobiliare ad uso residenziale facente parte di un fabbricato in condominio denominato "Rocca Park", in Via Caronelli n. 57 (catastalmente n. 4 int. 64), e precisamente appartamento ad uso abitazione catastalmente composto da: ingresso, disimpegno, cucina con terrazzo, ripostiglio, tre camere e bagno al piano quarto; pertinenziale cantinetta al piano terra. Libero da persone ma non da cose. Prezzo base Euro 89.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 67.125,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 01/07/2025 alle ore 12:30. Delegato alla vendita Notaio Pianca Alberta. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it). Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia [www.pvp.giustizia.it](http://www.pvp.giustizia.it) con congruo anticipo.

#### MONTEBELLUNA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 335/2023

MONTEBELLUNA (TV) - Via delle Magnolie 4/B - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di Appartamento ad uso abitazione (int. 6) catastalmente composto da: monolocale con terrazza, anti-bagno e bagno al piano primo; bagno, disimpegno e sottotetto, in parte non agibile, al piano secondo. pertinenziale garage al piano primo sottostrada. Prezzo base Euro 34.700,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 26.025,00. Vendita senza incanto in data 01/07/2025 alle ore 11:30. Delegato alla vendita Notaio Viani Maurizio presso A.P.E.T. - Treviso. R.G.E. N. 335/2023. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it). Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia [www.pvp.giustizia.it](http://www.pvp.giustizia.it) con congruo anticipo.

#### PAESE

##### COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 535/2019

PAESE (TV) - Località Postioma, via Fratelli Bianchin 58 - Lotto unico, Piena proprietà per l'intero di Compendio immobiliare e precisamente: - fabbricato unifamiliare catastalmente composto da: cantina al piano interrato; ingresso, pranzo, soggiorno, cucinino, cucina, altro soggiorno, centrale termica, ripostiglio, w.c. e loggia al piano terra; due camere, w.c., disimpegno, sgombero, sottotetto e terrazza al piano primo; - corpo secondario catastalmente composto da: stalla, pollai e deposito attrezzi al piano terra; - ulteriore corpo secondario ad uso deposito attrezzi al piano terra; - pertinenziale area scoperta di catastali mq. 764, oltre a quella di sedime di garage oggi demolito; - terreno agricolo di catastali mq. 780. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro

35.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 26.250,00. Vendita senza incanto in data 01/07/2025 alle ore 09:30. Delegato alla vendita Notaio Varano Roberta presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e.mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com). Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia [www.pvp.giustizia.it](http://www.pvp.giustizia.it) con congruo anticipo.

### Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

#### FARRA DI SOLIGO - REFRONTOLO

##### COMPENDIO IMMOBILIARE - FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 314/2022

FARRA DI SOLIGO (TV) - Via Borgata Grotta - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare e precisamente: - porzione di fabbricato rurale ad uso annesso rustico, a due piani fuori terra con corte esclusiva di catastali mq. 47, in pessimo stato di manutenzione; - appezzamento di terreno agricolo di complessivi catastali mq. 8322 per la maggior parte coltivato a vigneto. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 129.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 97.200,00. REFRONTOLO (TV) - Via Mire Alte - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di fondo agricolo costituito da: - appezzamenti di terreno agricolo in parte coltivati a vigneto e in parte mantenuti a bosco, di complessivi catastali mq. 83636, con sovrastante rudere di fabbricato non censito al Catasto; - porzione di fabbricato ad uso annesso rustico, a due piani fuori terra, in stato di abbandono e degrado; - altra porzione di fabbricato ad uso abitazione ai piani terra, primo e secondo, con area scoperta esclusiva di catastali mq. 94, in stato di abbandono e degrado; - fabbricato ad uso abitazione ai piani terra, primo e secondo, con area scoperta esclusiva di catastali mq. 87, in stato di abbandono e degrado. Occupato da terzi con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 597.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 448.200,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 01/07/2025 alle ore 10:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo [PEC.offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it](mailto:PEC.offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it). Delegato alla vendita Notaio Addolorata Leonetti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via

Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

## LORIA - VEDELAGO

### COMPLESSI IMMOBILIARI- TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G. N. 4841/2024

LORIA (TV) - Località Bessica, Via Dante Alighieri - Lotto 12 - Piena proprietà per l'intero. Complesso immobiliare e precisamente: abitazione ai piani terra e primo; dependance su distinto corpo di fabbrica ai piani terra e scantinato; su altro e distinto corpo di fabbrica, ripostiglio con annessa tettoia al piano terra; legnaia al piano primo; con annesso portico al piano terra addossato all'abitazione sopra descritta; pertinenziale area scoperta esclusiva di mq. 950 circa. Prezzo base Euro 285.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 213.750,00. VEDELAGO (TV) - Località Fanzolo, accesso da Via Monte Pasubio - Lotto 13 - Piena proprietà per l'intero. Appezamento di terreno agricolo di complessivi m.q. 2.575 catastali. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 12.000,00. LORIA (TV) - Via Dante Alighieri e Via Cantoni di Sotto - Lotto 14 - Piena proprietà per l'intero. Complesso immobiliare e precisamente: abitazione ai piani terra, primo e secondo; negozio al piano terra; su distinto corpo di fabbrica, magazzino e ricovero attrezzi al piano terra; ex fienile al piano primo; pertinenziale area scoperta esclusiva di complessivi mq. 116 catastali. Si precisa che l'accesso avviene in parte tramite proprietà di terzi e che il magazzino, in parte crollato, risulta avere capacità edificatoria. Prezzo base Euro 89.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 66.750,00. LORIA (TV), Località Cantoni di Sotto, Via Strae e Via Cappuccini - Lotto 15 - Piena proprietà per l'intero. Appezamento di terreno di complessivi m.q. 11.216 catastali, sul quale insistono due ruderi, dei quali uno ricadente in parte su proprietà di terzi, in pessime condizioni strutturali; con potenzialità edificatoria. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 78.750,00. Vendita senza incanto (Lotto 13) e sincrona mista (Lotti 12, 14 e 15) in data 24/06/2025 alle ore 11:30. Delegato alla vendita Notaio Carla Saccardi presso A.P.E.T. - Treviso. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso l'A.P.E.T. tel. 0422.590556/fax 0422.411322; e-mail apet@notariato.it

## Immibile comm.le|ind.le

### BORSO DEL GRAPPA

#### NEGOZI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 234/2015

BORSO DEL GRAPPA (TV) - Piazza degli Alpini (catastralmente Via Martiri del Grappa), in edificio condominiale ad uso residenziale e commerciale denominato "Gli Orizzonti" - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di negozio con servizi ed accessori al grezzo al piano terra; pertinenziale garage al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 75.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 56.700,00. Lotto 3, piena proprietà per l'intero di negozio con servizi ed accessori al grezzo al piano terra; pertinenziale garage al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 83.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 62.700,00. Lotto 4, piena proprietà per l'intero di negozio con servizi ed accessori al grezzo al piano terra; pertinenziale garage al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 28.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 21.600,00. Lotto 5, piena proprietà per l'intero di negozio con servizi ed accessori al piano terra; pertinenziale garage al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 27.000,00. Lotto 6, piena proprietà per l'intero di negozio con servizi ed accessori al grezzo al piano terra; pertinenziale garage al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 21.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 15.900,00. Lotto 29 (in perizia datata 29/06/2024 Lotto unico), piena proprietà per l'intero di garage con cantina e altra cantina al piano sottostrada. Libero. Prezzo base Euro 12.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 9.600,00. Vendita senza incanto (Lotti

4-5-6-29) sincrona mista (Lotti 1-3) in data 16/09/2025 alle ore 10:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode giudiziario Dott. Mario Conte, con studio in Via degli Olivi n. 6/A - Castelfranco Veneto, tel. 0423/721722, e.mail esecuzioni@conteassociati.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia [www.pvp.giustizia.it](http://www.pvp.giustizia.it) con congruo anticipo.

### SUSEGANA

#### CAPANNONE/DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 55/2023

SUSEGANA (TV) - Frazione Colfosco, in Via Passo Barca - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di Porzione di capannone/deposito al piano terra con area scoperta esclusiva di catastali mq. 1048, in golena del fiume Piave, con accesso attraverso proprietà di terzi. Libero da persone ma non da cose. Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 66.000,00. Vendita senza incanto in data 01/07/2025 alle ore 12:00. Delegato alla vendita Notaio Luigi Mangianello presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia [www.pvp.giustizia.it](http://www.pvp.giustizia.it) con congruo anticipo.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**TREVISO**  
Vendite Asset

## Abitazione | Accessorio

### ALTIVOLE

#### ABITAZIONE CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 259/2023

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Gianni Dall'Agata  
ALTIVOLE (TV) - via Roma n. 29 - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di unità immobiliare residenziale al piano terra dotata di scoperto esclusivo e autorimes-

sa al piano interrato nel condominio denominato "Condominio Le Mimose". Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 146.000,00. Offerta minima: Euro 109.500,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 15/07/2025 alle ore 16:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di vista dell'immobile dovrà essere formulata mediante, il Portale delle Vendite pubbliche al Custode Istituto vendite Giudiziarie con sede in 31057 Silea (TV) via Internati 1943 - '45, n. 30 (tel. 0422435030 - fax 0422298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it). Per informazioni sulle modalità della vendita rivolgersi al Delegato Dott. Gianni Dall'Agata con Studio in San Fior (TV), Via Buse n. 1 int. 3. (tel. 0438 260370, e-mail: procedure@profassociati.net)

### MONASTIER DI TREVISO

#### UNITA' ABITATIVA RESIDENZIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 314/2023

GE Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita

Dott. Marco Filippi  
MONASTIER DI TREVISO (TV) - Via Pralongo n. 52/A - LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero (100%) di appartamento, int. 1, con posto auto coperto e area scoperta di mq 155. L'accesso avviene attraverso la via, impegnando il sub 15 (area scoperta) della p.lla 17 con servitù di passaggio. All'esterno è affacciato per 2 lati sul giardino privato dove si trovano addossato alla parete sud un annesso in legno parzialmente coibentato ed a est una "casetta" in materiale metallico utilizzata come ricovero attrezzi, non risultano regolari dal punto di vista urbanistico dovranno essere demoliti. Occupato. Prezzo base Euro 63.730,00. Offerta minima Euro 47.797,50. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 24/06/2025 alle ore 10:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode IVG Treviso, con studio in Silea (TV), Via Internati 1943-'45, n. 30, tel. 0422/435022 fax. 0422/435022 (e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla Vendita,

Dott. Marco Filippi, con studio in Treviso, Viale della Repubblica 193/b, tel. 0422300830 fax. 0422693061 (e-mail [info@studiofilippimoro.it](mailto:info@studiofilippimoro.it)).

### MONTEBELLUNA

#### ABITAZIONE IN VILLA CON GARAGE, AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 487/2021

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita dott. Gianni Dall'Agata

MONTEBELLUNA (TV) - Via Alcide De Gasperi n. 10/A - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di abitazione in villa con garage, area scoperta e lastrico solare. Gli immobili sono liberi da persone. Prezzo base: Euro 792.000,00. Offerta minima: Euro 594.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 15/07/2025 alle ore 15.00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Si precisa che la richiesta di vista dell'immobile dovrà essere formulata mediante, il Portale delle Vendite pubbliche al Custode Giudiziario Aste33 srl, con sede in Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo 20 (tel. 0422/693028 - fax 0422/316032 - e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)). Per informazioni sulle modalità della vendita rivolgersi al Delegato dott. Gianni Dall'Agata con Studio in San Fior (TV), Via Buse n. 1 int. 3. (tel. 0438 260370, e-mail: [procedure@profassociati.net](mailto:procedure@profassociati.net))

### NERVESLA DELLA BATTAGLIA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 282/2023

GE Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita dott. Gianni Dall'Agata

NERVESLA DELLA BATTAGLIA (TV) - Via Francesco Vezzi n. 12 - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di appartamento al piano terra e garage al piano interrato parte di un condominio denominato Residence Bidasio. Con diritto alle parti comuni ex art. 1117 c.c. Occupati con contratto non opponibile alla procedura esecutiva. Prezzo base: Euro 49.708,00. Offerta minima: Euro 37.281,00. Vendita senza incanto in data 15/07/2025 alle ore 15.00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che la richiesta di vista dell'immobile dovrà essere formulata mediante, il Portale delle Vendite pubbliche al Custode Giudiziario, Istituto Vendite Giudiziarie con sede in 31057 Silea (TV) via Internati 1943 - '45, n. 30 (tel. 0422435030 - fax 0422298830 - e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it)). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla Vendita, dott. Gianni Dall'Agata, con studio in via Buse n. 1 int. 3, San Fior (TV), tel. 0438/260370 (e-mail [procedure@profassociati.net](mailto:procedure@profassociati.net)).

### SAN VENDEMIANO

#### ABITAZIONE CON GARAGE E AREE SCOPERTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 35/2023

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Gianni Dall'Agata

SAN VENDEMIANO (TV) - Via Calmaor n. 43 - LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero (100%) di abitazione a schiera, porzione centrale di complessive 3 unità, dotata di garage e di aree scoperte di pertinenza prospicienti i fronti liberi, oltre ad un ulteriore scoperto di pertinenza (non comunicante), ubicati all'interno del parco privato del più ampio complesso denominato Villa Vettori. L'immobile risulta occupato senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 15/07/2025 alle ore 15.30 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa, previo appuntamento telefonico allo 0422/235034, presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche al

Custode Giudiziario, Istituto vendite Giudiziarie con sede in 31057 Silea (TV) via Internati 1943 - '45, n. 30 (tel. 0422435030 - fax 0422298830 - e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it)). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla Vendita, dott. Gianni Dall'Agata, con studio in via Buse n. 1 int. 3, San Fior (TV), tel. 0438/260370 (e-mail [procedure@profassociati.net](mailto:procedure@profassociati.net)).

### Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### SALGAREDA

#### ABITAZIONE CON GARAGE, MAGAZZINO E TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 169/2015

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Pretto Gianni

SALGAREDA (TV) - via Tommaso 18 - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di abitazione singola su quattro livelli così distribuiti: garage con soprastante porticato; un piano terra con ingresso, soggiorno, camera e bagno; un piano rialzato con cucina ed un soggiorno, con all'esterno un porticato; un primo piano con un disimpegno, tre camere ed un bagno. Al complesso si accede dalla pubblica via, nella proprietà una strada sterrata conduce dapprima all'abitazione, poi al magazzino ed infine al terreno. Il fabbricato destinato a magazzino si sviluppa su due piani, collegati tra di loro da una scala interna. Sul retro dell'immobile, di pertinenza di fatto del magazzino, si trova un terreno agricolo. Occupato senza titolo. Prezzo base: Euro 210.000,00. Offerta minima: Euro 157.500,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 01/07/2025 alle ore 09:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, Istituto Vendite Giudiziarie Treviso - Aste.Com S.r.l., con sede in Silea (TV), Via Internati 1943-'45, n. 30, tel. 0422.435022-30, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it) Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla Vendita, Dott. Gianni Pretto, con studio in Montebelluna (TV), Via Montello n. 6/a (tel. 0423/600699 - email: [procedure@studiobddp.com](mailto:procedure@studiobddp.com)).

# asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

**TREVISO**  
Vendite Pro.d.es.**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo****ISTRANA - SILEA****IMMOBILI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 517/2012**

G.E. Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Dott. Alberto Lazzar

ISTRANA (TV) – frazione Pezzan in Via Don Francesco Longato n. 44 – LOTTO 1, piena proprietà per l'intero di lotto che si compone di: porzione di fabbricato su tre livelli con pergolato e giardino di pertinenza; rustico adibito a magazzino/deposito; terreno agricolo. Il fabbricato è attualmente occupato dall'esecutato. Si precisa che l'immobile può essere trasferito anche in caso di sua occupazione (da parte dell'esecutato e/o del suo nucleo familiare e/o cose e/o terzi senza titolo); in tal caso l'aggiudicatario potrà chiedere al custode la liberazione a spese della procedura con apposita istanza da consegnare al delegato alla vendita al più tardi contestualmente al versamento del saldo prezzo. Prezzo base Euro 174.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 130.500,00. ISTRANA (TV) – frazione Pezzan in Via Don Francesco Longato n. 42 – LOTTO 2, piena proprietà per l'intero di Porzione di fabbricato che si sviluppa su tre livelli: piano terra, piano primo e piano interrato S1, con porticato, pergolato e giardino di pertinenza, facenti parte di una proprie-

tà a destinazione residenziale - agricolo. Le unità sono libere da persone ma non da cose (mobilia di vario genere). Prezzo base Euro 125.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 93.750,00. SILEA (TV) – Via Cendon 6 – LOTTO 3, piena proprietà per l'intero di Garage al piano interrato S1 di un complesso residenziale denominato "Residence 2000". L'immobile è libero. Prezzo base Euro 8.300,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 6.225,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 24 GIUGNO 2025 alle ore 09,30 presso i locali di ASTE 33 S.r.l., siti in Treviso, Via Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa, esclusivamente previo appuntamento (tel. 0422.881856-887758), presso lo studio del delegato DOTT. ALBERTO LAZZAR in Spresiano (TV), Via D. Alighieri 10/1, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede della PRO.D.ES. – Professionisti Delegati alle Esecuzioni: tel.: 0422/1847175; fax: 0422/1847176; e-mail: info@prodestreviso.it. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno essere reperite presso lo scrivente, che riveste anche ruolo di custode: tel 0422.881856 mail: lazzarstd@gmail.com. Eventuali richieste di visite agli immobili andranno formulate al custode esclusivamente a mezzo del Portale delle Vendite Pubbliche.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**TREVISO**  
Vendite Ex-Acta**Abitazione | Accessorio****NERVESA DELLA BATTAGLIA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione: RGE n. 266/2022**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita: Avvocato Davide Bassi presso EX ACTA

Lotto 8 – Piena proprietà per l'intero. Abitazione in Nervesa della Battaglia (TV), Via Lollini, distribuita su due piani fuori terra in stato di abbandono, da ristrutturare, con solai non agibili e crollo della copertura. Composto a piano terra da magazzino, cucina, disbrigo, due depositi, portico, vano scale e corte esclusiva di mq 164; mentre al primo piano da due camere, disimpegno e magazzino. Immobile libero. Valore del Lotto: Euro 29.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 22.125,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25.06.2025 h. 15:00 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente, previo appuntamento telefonico (0422/261179) presso lo Studio del Delegato, sito in Treviso, Viale Trento e Trieste n. 12/A. Custode giudiziario: Aste33 S.r.l.

**TREVISO**  
Vendite Tre.del**Immibile comm.le | ind.le****CASTELFRANCO VENETO****UNITÀ USO NEGOZIO COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 106/2023**

G.E. Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Avv. Sandro Moretti

CASTELFRANCO VENETO (TV) - Piazza Europa Unità n. 32 e n. 43 - Lotto unico, piena proprietà di unità

immobiliare a destinazione d'uso negozio commerciale (centro estetico), al piano terra di un fabbricato condominiale, facente parte di un ampio complesso immobiliare a destinazione commerciale, direzionale e residenziale, denominato Le Logge. E' suddivisa mediante pareti divisorie nei locali ingresso, sale massaggi, solarium, sale estetica, bagno, antibagno, c.t. e magazzino. Occupato da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 105.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 79.350,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 02/07/2025 alle ore 16:00 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale,

sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@trede.it, pec info@pec.trede.it, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Custode Giudiziario I.V.G. di Treviso, sito Via Internati 1943-1945 n. 30 – 31057 Silea (TV), tel. 0422435030, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, pec ivgtreviso@pec.ivgtreviso.it.

Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**TREVISO - Vendite Delegate Professionisti**

**Abitazione | Accessorio**

**CONEGLIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: n. 381/2023 R.G.**

Giudice: Dott.ssa Paola Torresan. Delegato alla vendita: Avv. Antonio Benetton

Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Unità immobiliari ubicate in Comune di Conegliano (TV), Via Calatafimi n. 2, facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Calatafimi 2-2A", all'interno di un complesso residenziale composto da quattro Condomini aventi area scoperta comune. Appartamento al piano secondo composto da: ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, bagno, lavanderia, ripostiglio, per una superficie complessiva di mq 112; due logge per complessivi mq 13. Cantina al piano terra di mq 8,5. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione scadente. Prezzo base: Euro 82.427,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 61.820,25 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00 VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 23 luglio 2025 h. 15.45 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo n. 20, Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/540361, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, viale Verdi n. 36 Offerta con modalità telematica:

compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30; tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**REVINE LAGO**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 246/2023**

G.E. Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Avv. Chiara Pagotto

REVINE LAGO (TV) - via Santa Maria - frazione di Santa Maria, civico n. 25 - Lotto unico, Piena Proprietà (100%) per la quota 1/2 ciascuno degli esecutati di abitazione di tipo economico con relativo diritto di utilizzo di una corte comune e di un Terreno e fabbricati rurali che di fatto sono aree di pertinenza dell'abitazione con relativo diritto di utilizzo di corti comuni. Trattasi di un immobile a destinazione residenziale con area esterna di pertinenza inserito in un contesto di borgo. L'immobile è occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 46.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 34.500,00. Vendita senza incanto in data 02/07/2025 alle ore 15.00 presso la sala messa a disposizione e sita presso il Tribunale di Treviso (TV) viale Verdi 18, piano primo, aula D. Le offerte di acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa in bollo presso lo Studio dell'Avv. Chiara Pagotto sito in Treviso (TV), viale della Repubblica, 193/I, entro le ore 13.00 (tredici) del giorno precedente a quello fissato per la vendita previo appuntamento telefonico al n. 0422/433216. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche al Custode Istituto di Vendite Giudiziarie 31057 Silea (TV) via Internati 1943- 45 n. 30 (tel. 0422 435022/435030 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it).

**Terreno | Immobile agricolo**

**GIAVERA DEL MONTELLO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Causa Civile N. 2724/2017 R.G.**

Giudice Istruttore: Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton

Lotto secondo, piena proprietà per l'intero. Terreni edificabili di complessivi mq. 5.951 in Comune di Giavera del Montello (TV), frazione Cusignana, accessibili da via Casa Rossa. Occupazione: Occupati e coltivati da terzi che sostengono di vantare un titolo opponibile (contratto agrario verbale) senza aver fornito informazioni sulla durata e sul canone. Prezzo base: Euro 79.380,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 59.535,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Lotto terzo, piena proprietà per l'intero. Terreni edificabili di complessivi mq. 4.021 in Comune di Giavera del Montello (TV), frazione Cusignana, che il perito ritiene accessibili da via Casa Rossa tramite i beni di cui al lotto secondo. Occupazione: Occupati e coltivati da terzi che sostengono di vantare un titolo opponibile (contratto agrario verbale) senza aver fornito informazioni sulla durata e sul canone. Prezzo base: Euro 52.920,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 39.690,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 2 luglio 2025 h. 11.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, viale Verdi n. 36 previo appuntamento telefonico al n. 0422/540361. Ausiliario con funzioni di Custode per la visita agli immobili: Sig. Luciano Lazzarin, e-mail [luciano.lazz.ll@gmail.com](mailto:luciano.lazz.ll@gmail.com).



Investi in immobili all'asta. **Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su **App Store**

Disponibile su **Google play**

Un nuovo modo per visionare l'immobile in ogni momento: **VIRTUAL TOUR 360°** del bene pubblicato nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

VENEZIA



**Tribunale di  
VENEZIA**

**Abitazione | Accessorio**

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 202/2024**

VENEZIA, Mestre, Via Talamini 8 - LOTTO UNICO - Appartamento posto al primo piano composta da un soggiorno con angolo cottura, una camera singola, un disimpegno, un servizio igienico ed un terrazzino - Prezzo base Euro 86.600,00. Offerta minima Euro 64.950,00. Vendita senza incanto CON MODALITÀ ESCLUSIVAMENTE TELEMATICA: 01/07/2025 ore 15:00 termine offerte 30/06/2025 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) - Professionista Delegato Avv. Salvati Francesca tel. 0412030468.

**CAVARZERE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 333/2021**

CAVARZERE (VE), Roncostorto, Strada Poli 2 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare con scoperto privato, costruito presumibilmente negli anni '60, costituito da un piano fuori terra, coperture a falde inclinate, struttura portante in c.a. e tamponature in muratura, altezza interna utile di circa 3,90 metri e non dispone di piani interrati; presente un sottotetto, non visibile nelle planimetrie catastali che risulta accessibile da una scala retrattile; condizioni generali di totale abbandono - Prezzo base Euro 148.678,46. Offerta minima Euro 111.508,85. Vendita senza incanto sincrona mista: 8/07/2025 ore 11:00 termine offerte 7/07/2025 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) - Delegato Dott. Penzo Achille tel. 0415507649.

**CAVARZERE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 91/2024**

CAVARZERE (VE), Via Ca' Labia 11 - LOTTO UNICO - Porzione di casa in linea con retrostante scoperto di pertinenza esclusiva, piano T-1, categoria A/4, classe 2, consistenza vani 4,5, superficie 111 mq, rendita catastale Euro 85,99. Prezzo base Euro 20.250,00. Offerta minima Euro 15.187,50 - Vendita senza incanto sincrona mista: 8/7/2025 ore 17:00 termine offerte 7/07/2025 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) - Professionista Delegato Dott. Callegari Mattia tel. 3913901268 Cell. 391.3901268.

**CAVARZERE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 192/2024**

CAVARZERE (VE), Località Valcere Dolfina 38 (anagraficamente) - LOTTO UNICO - Compendio immobiliare costituito villetta ad un unico piano f.t., composta da disimpegno, soggiorno, cottura, c.t., tre camere, bagno e salotto; edificio secondario ad uso residenziale quasi completamente crollato, uno accessorio ad uso garage anch'esso quasi completamente crollato e altri due piccoli edifici accessori e una tettoia (edificati senza autorizzazione e da eliminare), il tutto su lotto di terreno cortilivo della sup. pari a mq 5.020. Vincoli urbanistici, irregolarità, difformità ed opere abusive non sanabili come indicati in perizia di stima; occupato con contratto di comodato in corso di accertamento. - Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima Euro 47.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 25/07/2025 ore 15:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) - Professionista Delegato Avvocato Ferrara Cecilia tel. 0415286059.

**DOLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 413/2016**

DOLO (VE), Via Veronese 6/A - LOTTO UNICO - Porzione di VILLA di 3 piani a 700 mt dal centro storico con scoperto recintato; il p. interrato è destinato a magazzino e taverna, il p. terra a zona giorno e il p. primo a zona notte con due camere matrimoniali, camera singola, bagno e terrazzo; conforme dal punto di vista edilizio, catastale e urbanistico - Prezzo base Euro 300.713,25. Offerta minima Euro 225.534,94. Vendita senza incanto sincrona mista: 8/07/2025 ore 16:00 termine offerte 7/07/2025 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) - Delegato Dott. Callegari Mattia tel. 0415610611 Cell. 391.3901268.

**ERACLEA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 170/2024**

ERACLEA (VE), Loc. Murazzetta, Via Pascoli 37 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE al piano terra, di una porzione di fabbricato bifamiliare indipendente con annesso garage e scoperto, composta da un ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno. L'accesso avviene tramite porta indipendente al piano terra. E' presente una servitù di passaggio per accedere al terreno. L'immobile risulta attualmente locato - Prezzo base Euro 45.166,81. Offerta minima Euro 38.391,79. Vendita senza incanto sincrona mista: 26/06/2025 ore 15:00 termine offerte 25/06/2025 ore 12:00. Luogo vendita: Sala Aste Gruppo Edicom SpA in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Professionista Delegato Dott. Andreatta Tommaso tel. 0415287745.

**MEOLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 61/2024**

MEOLO (VE), Via Ca' Tron 23 - LOTTO UNICO - Abitazione al secondo piano di un edificio condominiale senza ascensore. L'abitazione con superficie di circa 124 mq, composto da ingresso, corridoio, zona pranzo e cucina, due camere, un bagno, due disimpegni e due terrazzi piccoli. L'appartamento è in un mediocre / pessimo stato conservativo. Garage al piano terra - Prezzo base Euro 91.125,00. Offerta minima Euro 68.344,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 17/07/2025 ore 15:00 termine offerte 16/07/2025 ore 12:00. Professionista Delegato Dott.ssa Palazzi Giovanna tel. 041955749.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**VENEZIA**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 49/2024**

VENEZIA, Mestre, Via Alipio Cappelletto 6 - LOTTO UNICO - UFFICIO al primo piano di circa mq 261, con annessi due posti auto al piano terra. Libero - Prezzo base Euro 278.400,00. Offerta minima Euro 208.800,00 - Vendita senza incanto CON MODALITÀ ESCLUSIVAMENTE TELEMATICA: 1/07/2025 ore 16:45 termine offerte 30/06/2025 ore 12:00. Professionista Delegato Notaio Candiani Carlo tel. 041959944.

**NOVENTA DI PIAVE**

**RISTORANTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 313/2022**

NOVENTA DI PIAVE (VE), Via Calnova 168 - LOTTO 1 - Porzione di edificio con valenze storiche a destinazione RISTORANTE al piano terra e primo avente superficie di ca. mq. 688, con scoperto comune di complessivi ca mq. 1.930, utilizzato come parcheggio. Si segnala che all'unità è vincolata ed asservita porzione del mappale foglio 8 mapp. 54 che costituisce pertinenza inscindibile da adibire a garage come risulta dall'atto di provenienza. Allo stato occupato da terzi senza titolo in quanto contratto scaduto in data 31/03/2024 e non rinnovatosi. Prezzo base Euro 526.434,37. Offerta minima Euro 394.825,78. Vendita senza incanto sincrona mista: 20/06/2025 ore 11:00 termine offerte 19/06/2025 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) - Delegato e Custode Dott. Ficotto Roberto tel. 0415302229.

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobilie agricole**

**ERACLEA**

**ABITAZIONE - TERRENI - PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 11/2024**

ERACLEA (VE) - LOTTO 1: Loc. Stretti, Via Stradone Secondo, abitazione al p. primo di edificio bifamiliare, l'accesso avviene dal portico accedendo direttamente alla scala di distribuzione per il piano primo e secondo; piano primo costituito da: ingresso, soggiorno - pranzo, cucina, disimpegno, corridoio, 3 camere e 2 bagni di cui uno interno ad una camera e portico su due lati; sottotetto identificato come magazzino, composto da tre vani; tettoia e magazzino esterno in area pertinenziale; occupato senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 257.803,91. Offerta minima Euro 193.353,00 - LOTTO 2: Loc. Stretti, Via Stradone II, Vari appezzamenti di terreno ad uso agricolo con pertinenze; ogni singolo mappale è caratterizzato da una forma regolare rettangolare e si sviluppa secondo l'orientamento Sud-Nord da via Stradone Secondo, posto a sud; l'edificio di Via Stradone Secondo sono presenti, attestati sulla via, capannoni in disuso e completamente abbandonati e abitazioni; superficie complessiva di circa mq 54.882,00; gravato da contratto di affitto registrato ma non trascritto (vds. perizia - avviso di vendita). Prezzo base Euro 202.870,76. Offerta minima Euro 152.153,00 - LOTTO 3: Loc. Stretti, Via Ancilotto 24, Porzione di magazzino ormai in stato di completo abbandono, non sono più riconoscibili gli ambiti individuati nella planimetria catastale; la struttura si presenta in parte demolita ed è riconoscibile la parte strutturale dei pilastri e delle capriate in ferro. Prezzo base Euro 82.928,35. Offerta minima Euro 62.196,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 25/07/2025 ore 10:00 termine offerte 24/07/2025 ore 12:00. Luogo vendita: Sala Aste Gruppo Edicom SpA in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Professionista Delegato Dott. Feltrin Michele tel. 0421329466.



**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**VENEZIA**

**COMPENDI IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fallimento nr: 78/2019**

Giudice Delegato: Dott.ssa Silvia Bianchi  
AVVISODI VENDITA COMPETITIVA CON MODALITÀ TELEMATICA

6° esperimento - La sottoscritta Lucia Milani con studio in San Dona di Piave (VE) Via Cesare Battisti n. 33, telefono 0421/52195 mail: [segreteria@milanistudio.it](mailto:segreteria@milanistudio.it), Pec [procedura.f78.2019veneziana@pecfallimenti.it](mailto:procedura.f78.2019veneziana@pecfallimenti.it), nominato curatore del fallimento in epigrafe; AVVISA

che a decorrere dal giorno 24 giugno 2025 (con inizio alle ore 12:00) al giorno 26 giugno 2025 (con termine alle ore 12:00), avrà luogo in via esclusiva una procedura competitiva di vendita telematica accessibile dal sito [www.doauction.it](http://www.doauction.it) dei seguenti lotti: VENEZIA - Lotto 2: Loc. Favaro Veneto, Via Treviso, Compendio immobiliare costituito da terreni collocati in zona urbanisticamente agricola con sovrastanti n. 6 fabbricati, indicati nella perizia di stima con le lettere A, B, C, D, E, ed F, il tutto in stato di abbandono; liberi. Prezzo base Euro 466.200,00. Offerta minima Euro 349.650,00. Lotto 3: Loc. Marghera, Via Carrara, Compendio immobiliare costituito da terreni collocati in zona a prevalente destinazione residenziale (Zona B.3 - residenziale di completamento), oltre a limitate porzioni ricadenti in ambiti a diversa destinazione, con sovrastanti n. 6 fabbricati, n. 1 magazzino / deposito di categoria catastale C7 e n. 5 garage di categoria catastale C6, in stato di abbandono e di forte degrado, con alcune parti crollate. Prezzo base Euro 211.500,00. Offerta minima Euro 158.625,00.

**Terreno|Immobilie agricole**

**CHIOGGIA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 491/2017**

CHIOGGIA (VE), Località Sant'Anna, Via Canal di Valle 297 - LOTTO UNICO - Piccoli appezzamenti di terreno ad uso agricolo di complessivi mq 1.650 circa, (identificato in perizia con i lotti 6-7-8); liberi - Prezzo base Euro 12.672,00. Offerta minima Euro 9.504,00. Vendita senza incanto CON MODALITÀ ESCLUSIVAMENTE TELEMATICA: 17/07/2025 ore 10:00 termine offerte 16/07/2025 ore 12:00 - Professionista Delegato Notaio Dr. Minazzi Alexandro tel. 041959944.



Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotona, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Milano, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

**Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti [www.doauction.it](http://www.doauction.it) e [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it)**

# LAZIO

Civitavecchia - Rieti



CIVITAVECCHIA

Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di CIVITAVECCHIA**

**Abitazione | Accessorio**

**CIVITAVECCHIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. N. 312/2011 RGE**

G.E. Rodà Margherita Carmela. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 07/07/2025 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto 1: Civitavecchia (RM), Via dei Ginepri n. 2, Piena proprietà di appartamento al primo piano composto di ingresso/soggiorno, zona cucina, bagno, due camere da letto, oltre ad un balcone a livello. Prezzo base Euro 70.242,18. (Offerta minima Euro 52.681,63). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Astolfi Antonella Tel. 0766967066, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CIVITAVECCHIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**N. 164/2024 RGF**

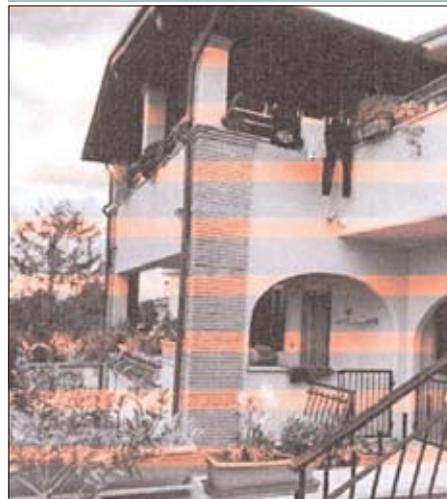
G.D. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 03/07/2025 ore 15:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM),

Piazza Fratti 9, Appartamento di civile abitazione di ca mq 81,00. Ommobile occupato senza titolo, in corso di liberazione. Prezzo base Euro 95.000,00. (Offerta minima Euro 71.250,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Di Gennaro Annalisa Tel. 3386115310, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**ANGUILLARA SABAZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**N. 23/2024 RGF**

G.D. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 23/07/2025 ore 11:00. Lotto Unico: Anguillara Sabazia (RM), Via Costantino 3, Appartamento sito in Anguillara Sabazia Via Costantino n.3 e precisamente: appartamento censito al catato fabbricati del Comune di Anguillara Sabazia al foglio 19 particella 467 sub 505 piano 1 cat A/2 classe 2 vani 6 rendita 728.20 con superficie cat. Totale mq. 128. Prezzo base Euro 200.000,00. (Offerta minima Euro 150.000,00). Offerte in aumento Euro 6.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Tancredi Caterina Tel. 0766670149, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**N. 178/2024 RGF**

Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 14/07/2025 ore 17:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Via Fratelli Ferretti, Appartamento sito in

Cerveteri (RM) 00052 Via Fratelli Ferretti n. 16 Piano terra all'interno dell'edificio "B" nel Comune di Cerveteri ed è distribuito su un unico livello contraddistinto con il numero di int. 17 ingresso, angolo cottura, pranzo e soggiorno, due camere da letto, un ripostiglio ed al bagno, dal soggiorno tramite una porta finestra si accede all'area esterna, una corte esclusiva. Catastalmente piano terra F. 37 p.la 1745 sub 15 e sub 19. Posto auto piano s1- F. 37 p.la 1745 sub 58. Prezzo base Euro 119.000,00. (Offerta minima Euro 89.250,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Gargiulo Concetta Tel. 069912330, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**N. 207/2023 RGF**

G.D. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 30/06/2025 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Cerenova, Via Monte Palano 13/A, immobile appartamento posto al secondo piano di edificio a due piani plurifamiliare con due unità su piano e scale condominiali, di 56 mq con posto auto di proprietà. Composto da cucinino, soggiorno e disimpegno corridoio con bagno e due balconi. Servizi alla persona e commerciali raggiungibili a piedi nelle immediate vicinanze, SS Aurelia e snodo autostrada A12. Prezzo base Euro 78.450,00. (Offerta minima Euro 58.838,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Grandolini Isabella Tel. 3494449482, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI**

**VILLINO - GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**N. 115/2024 RGF**

G.D. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 16/07/2025 ore 11:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Via Fontana Morella 117, Porzione di fabbricato costituito da un Villino con portico e giardino composto al piano terra da: ingresso su angolo cottura/pranzo, bagno e camera da letto; al piano primo da camera da letto; al piano seminterrato da bagno e cantina. Occupato. Prezzo base Euro 110.000,00. (Offerta minima Euro 82.500,00). Offerte in aumento Euro 3.300,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Pirrone Giuseppa Tel. 3288639715, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI****VILLINO - AREA GIARDINATA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**N. 53/2024 RGF**

G.D. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 09/07/2025 ore 15:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Cerveteri (RM), Via dell'Isolotto 12, Diritto di piena proprietà (1/1) su villino sito in Cerveteri (RM), Via dell'Isolotto n.12, posto al piano terra + area giardinata, censito al N.C.E.U. del Comune di Cerveteri, foglio 10, particella 444, subalterno 501, categoria A/7, classe 2, consistenza vani 4,5, superficie catastale mq 112, rendita catastale Euro 755,32. Prezzo base Euro 105.000,00. (Offerta minima Euro 78.750,00). Offerte in aumento Euro 3.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Bonini Andrea Tel. 0766511599, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**N. 104/2024 RGF**

G.D. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 10/07/2025 ore 11:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Fiumicino (RM), via Fulco Ruffo di Calabria n. 59,, L'immobile oggetto di esecuzione è ubicato nel Comune di Fiumicino, via Fulco Ruffo di Calabria n. 59, ed è parte di un fabbricato, con più unità, sviluppatosi su tre piani fuori terra. L'appartamento oggetto di esecuzione è situato al primo piano, con annesso locale caldaia al piano terra. Ad esso si accede dal balcone/ballatoio, comune ad altro immobile, collegato al piano terra dalla scala esterna che si diparte dal cortile dell'edificio avente ingresso (con cancello e citofoni) dalla via Fulco Ruffo di Calabria. L'edificio è privo di ascensore. Prezzo base Euro 140.000,00. (Offerta minima Euro 105.000,00). Offerte in aumento Euro 4.200,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Fiorentini Andrea Tel. 0766511371, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****VILLINO - POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**N. 43/2024 RGF**

Vendita senza incanto modalità asincrona telematica

14/07/2025 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Via Rocce Anzini, 1) Appartamento in villino a schiera con corte annessa, in Comune di Fiumicino (RM) VIA ROCCE ANZINI n. SNC Interno 2 Piano S1-T - 1 in catasto Foglio 1064 p.la 2363 sub.501 zona cens 2 cat A/7 classe 2 vani 4,5, mq. 89, (escluse aree scoperte mq 80,) r.c. euro 453,19- 2) posto auto distinto al catasto Foglio 1064 p.la 2363 sub 8 zona cens 2 cat.C 6 classe 2 mq 12 r.c euro 53,30 2) posto auto distinto al catasto Foglio 1064 p.la 2363 sub 8 zona cens 2 cat.C 6 classe 2 mq 12 r.c euro 53,30. Prezzo base Euro 250.000,00. (Offerta minima Euro 187.500,00). Offerte in aumento Euro 8.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****APPARTAMENTO - GARAGE - CANTINOLA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. N. 187/2022 RGE**

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 07/07/2025 ore 15:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Aranova, Via Vittorio Gauthier n. 20, Diritto di piena proprietà (1/1) su appartamento posto al piano terra, si compone di ingresso e disimpegno da cui si accede alla zona giorno ed alle camere. Nella zona giorno troviamo quattro locali comunicanti tra di loro: l'angolo cottura, la sala da pranzo, il soggiorno e un ampio salone. La zona notte è costituita da due camere da letto e dal bagno. Completano l'appartamento il portico ed un piccolo balcone. Il garage, posto al piano terra, è costituito da un unico ambiente, con due lati posti in aderenza all'appartamento. La cantina è composta da un unico locale posto al piano seminterrato del fabbricato, con accesso indipendente attraverso il cortile. Prezzo base Euro 270.000,00. (Offerta minima Euro 202.500,00). Offerte in aumento Euro 8.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Di Vaia Dario Tel. 3271607609, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****VILLINO UNIFAMILIARE - POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**N. 91/2024 RGF**

G.D. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 12/09/2025 ore 15:30

presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Via Manta snc, Villino familiare su due livelli con annessa area circostante di pertinenza esclusiva. Posto auto pertinenziale al piano terra. Prezzo base Euro 95.625,00. (Offerta minima Euro 95.625,00). Offerte in aumento Euro 0,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Bisozzi Ivano Tel. 076623993, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI****APPARTAMENTO - MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**N. 185/2023 RGF**

G.D. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 21/07/2025 ore 15:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Ladispoli (RM), Via Taormina 20 e 16, Appartamento, posto al piano terra, distinto dal n. interno 1, fa parte di una piccola palazzina su due livelli con due appartamenti al piano terra e due al primo piano. Internamente risulta composto da una sala di mq. 16,50, una cucina di mq. 6,8, un disimpegno di ingresso di mq. 5,30, un corridoio di mq. 11,70, un bagno di mq. 6,8, una camera da letto di mq. 11,90, una camera da letto di mq. 13,70 ed un bagno di mq. 1,8, il tutto per una superficie calpestabile di mq. 74,50. Esternamente, sul fronte principale, presenta l'area giardinata (mq. 20,00) con la tettoia (mq. 20,00) in aderenza al prospetto di ingresso all'appartamento. L'accesso al giardino è su via Taormina n.20. Prezzo base Euro 130.000,00. (Offerta minima Euro 97.500,00). Offerte in aumento Euro 3.900,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Di Vaia Dario Tel. 3271607609, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA****APPARTAMENTO - CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**N. 162/2023 RGF**

G.D. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 02/07/2025 ore 15:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nel-

l'avviso di vendita. Lotto UNICO: Santa Marinella (RM), Via Leonardo da Vinci 8, appartamento di tipo civile, sito al piano secondo, interno 12, e cantina al piano seminterrato, del fabbricato di Via Leonardo da Vinci 8, Santa Marinella (RM), censito al N.C.E.U. del Comune di Santa Marinella (RM) foglio 13, particella 1498, sub. 28, categoria A/2, classe 2, consistenza 4.5 vani, superficie 66mq, rendita Euro 627,50; posto auto scoperto, sito nel cortile interno del medesimo fabbricato di Via Leonardo da Vinci 8, Santa Marinella (RM), identificato dal numero 12, censito al N.C.E.U. del Comune di Santa Marinella (RM) foglio 13, particella 1498, sub. 13, categoria C/6, consistenza 13mq, rendita Euro 45,65; Prezzo base Euro 136.000,00. (Offerta minima Euro 102.000,00). Offerte in aumento Euro 4.100,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Bonini Andrea Tel. 3280968579, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivita-vecchia.it

**TARQUINIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. N. 26/2023 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 15/09/2025 ore 10:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Tarquinia (VT), Piazza Trento e Trieste n. 3, Piena proprietà di appartamento posto al secondo piano composto di un piano principale con ingresso, una camera da letto ed un bagno, un disimpegno dal quale si accede ad un ampio ambiente cucina nonché una rampa di scale attraverso la quale si giunge ad uno studiolo, a sua volta connesso con piani rialzati destinati a sottotetto e soffitta. Al piano sotterraneo è presente una cantina rustica priva di rivestimenti e finiture. Prezzo base Euro 87.607,83. (Offerta minima Euro 65.705,87). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Marconi Luca Tel. 076621272, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivita-vecchia.it

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**CERVETERI**

**UNITA' IMMOBILIARI - NEGOZI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 104/2019 RGE**

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 07/07/2025 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto 1: Cerveteri (RM), Borgo San Martino, Via Fontanile della Regina 26, Unità immobiliare parte di porzione di ex fabbricato rurale posto al piano terra composto da: cinque camere, cucina, bagno, ripostiglio, per ca mq 107,12 netti. Prezzo base Euro 100.000,00. (Offerta minima Euro 75.000,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Lotto 2: Cerveteri (RM), Borgo San Martino, Via Fontanile della Regina 26, Unità immobiliare parte di porzione di ex fabbricato rurale posto al piano terra composto

da: due camere, cucina, soggiorno, bagno, per ca mq 73,23 netti. Prezzo base Euro 64.000,00. (Offerta minima Euro 48.000,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Lotto 3: Cerveteri (RM), Via Oriolo 3, Negozio composto al piano terra da: locale negozio e locale cella frigo, di complessivi mq 32,79 netti e piano interrato composto da magazzino, ripostiglio, bagno, doccia, per un totale di ca mq 28,12. Prezzo base Euro 50.000,00. (Offerta minima Euro 37.500,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Lotto 4: Cerveteri (RM), Via Largo Tuscolo 11, Negozio composto da: locale negozio, laboratorio, bagno, di complessivi mq 48,40 netti. Prezzo base Euro 50.000,00. (Offerta minima Euro 37.500,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Capone Fabrizio Tel. 0766501349, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivita-vecchia.it

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobiliare agricolo**

**CERVETERI**

**FABBRICATI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. N. 231/2022 RGE**

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 18/07/2025 ore 10:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Monte Li Pozzi/Sasso, Fabbricato A identificato al N.C.E.U. Foglio 9 P.la 560, Sub 1 (corte) Foglio 9 P.la 560 Sub 501 (villino) Foglio 9 P.la 560 Sub 502 (magazzino) Foglio 9 P.la 560 Sub. 503 (garage) Foglio 9 P.la 560 Sub 6 (area urbana) Fabbricato B identificato al N.C.E.U. Foglio 9 P.la 561, Sub 1 (corte) Foglio 9 P.la 561 Sub 2 (fabbricato in corso di costruzione) Foglio 9 P.la 561 Sub 3 (garage in corso di costruzione) Foglio 9 P.la 561 Sub 6 (area urbana). Immobile in corso di costruzione identificato al N.C.E.U. Foglio 9 P.la 560, Sub 3 e Sub. 5 Foglio 9 P.la 561, Sub 4 e Sub. 5. Terreni identificati al N.C.T. Foglio 9 P.la 476 - 477 - 478 Foglio 9 P.la 483. Prezzo base Euro 465.150,00. (Offerta minima Euro 348.900,00). Offerte in aumento Euro 13.960,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato De Paola Andrea Tel. 069914150, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivita-vecchia.it

**Immobilie comm.le | ind.le**

**TARQUINIA**

**ALBERGO/COMPLESSO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. N. 81/2016 RGE**

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 07/07/2025 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto 1: Tarquinia (VT), via Palmiro Togliatti 13, Albergo posto al piano terra, primo, secondo e terzo composto da 26 camere con bagno, "hall", sala colazione, il tutto per calpestabili mq 702,33 oltre a superficie balconata coperta per mq 82,90 e superficie terrazzata per mq 204,65. Prezzo base Euro 652.500,00. (Offerta minima Euro 489.375,00). Offerte in aumento Euro 19.600,00. Lotto 2: Tarquinia (VT), via Palmiro Togliatti 13, Complesso commerciale composto al piano terra da ristorante con cucina, due sale clienti e annessi per complessivi calpestabili mq 296,88 e da tettoia aperta coperta per mq 262,66; al piano seminterrato da sala conferenze e annessi per mq 188,99. E' presente in aggiunta ex tettoia per mq 102,01 parzialmente abusiva e altro costruito abusivo per mq 52,41. Prezzo base Euro 455.625,00. (Offerta minima Euro 341.718,75). Offerte in aumento Euro 13.700,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Paglia Fabris Pietro Tel. 07661893952, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivita-vecchia.it

**Terreno | Immobiliare agricolo**

**BRACCIANO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 107/2022 RGE**

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 04/07/2025 ore 11:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Bracciano (RM), Pratacci, Via della Scaletta, Immobile 1 - Terreno di forma rettangolare mq 1907 Immobile 2 - Terreno di forma irregolare mq 1944 Immobile 3 - Terreno di forma irregolare mq 102 Immobile 4 - Terreno di forma rettangolare mq 1534 Immobile 5 - Terreno di forma rettangolare mq 165 Immobile 6 - Terreno di forma rettangolare mq 1894 Immobile 7 - Terreno di forma rettangolare mq 1796 Immobile 8 - Terreno di forma rettangolare mq 1939 Immobile 9 - Terreno di forma rettangolare mq 177 Immobile 10 - Terreno di forma. Prezzo base Euro 713.000,00. (Offerta minima Euro 535.275,00). Offerte in aumento Euro 21.411,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Sbraglia Marzia Tel. 0766670967, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivita-vecchia.it





**Tribunale di  
RIETI**

## Abitazione | Accessorio

### CANTALICE

#### FABBRICATO RESIDENZIALE TERRA-CIELO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 87/2019 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 07/07/2025 ore 10:00 presso il TRIBUNALE DI RIETI PIAZZA BACHELET - AULA A (PIANO 2°). Lotto Unico, Porzia, Via Silvio Pellico 18, Fabbricato residenziale cielo-terra, con corte esclusiva di circa mq 14,70, su due piani (Terra e Primo) costituito da: al Piano Terra ingresso, cucina-soggiorno con camino, una camera e ripostiglio con ingresso autonomo per una superficie reale utile complessiva di mq 53,50 ed altezza interna di ml 2,35; al Piano Primo vano scala e disimpegno, tre camere e bagno, per una superficie reale utile complessiva di mq 55,75 e altezza interna di ml 2,80, oltre a due balconi di mq 11,15 circa totali. Prezzo base Euro 19.014,10 (Offerta minima Euro 14.260,57). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 04/07/2025 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Miotti Eleonora Tel. 0746297474, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

### CANTALUPO IN SABINA

#### VILLA SINGOLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 110/2021 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 02/07/2025 ore 10:45 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, con il Gestore della vendita telematica la EDICOM FINANCE S.P.A. e tramite il suo portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Cantalupo in Sabina (RI), Vocabolo Coste, Via Coste snc, Via Coste snc, piena proprietà della quota di 100/100 di villa singola di recente costruzione ancora da completare nelle sistemazioni esterne, nelle finiture interne e negli impianti, con antistante portico di circa mq 20 e terreno circostante di mq 9490 oltre all'area di sedime del fabbricato ed alla circostante corte (ente ur -bano a questo annessa), composta da locale soggiorno a doppia altezza con travi in legno a vista, angolo cottura, due camere da letto, una delle quali con bagno interno, altro bagno, ripostiglio, corridoio di disimpegno, per una super-

ficie commerciale complessiva ragguagliata, di circa mq 102. Presenza di lesioni in corrispondenza degli spigoli delle aperture sul lato sud ovest dell'immobile. Prezzo base Euro 101.000,00 (Offerta minima Euro 75.750,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 01/07/2025 ore 12:00; Maggiori info c/o Delegato in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

### CASTELNUOVO DI FARFA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 105/2023 RGE

G.E. Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 07/07/2025 ore 10:20 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano 2. Lotto Unico: Castelnuovo di Farfa (RI), Via Coronari 60, QUOTA PARI A 1/1 DELLA PIENA PROPRIETA' DI UN APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO CON INGRESSO INDIPENDENTE, SITO IN CASTELNUOVO DI FARFA (RI) ALLA VIA CORONARI N. 60 (CATASTALMENTE VIACORONARI N.36). PIANO TERRA CON INGRESSO INDIPENDENTE. L'APPARTAMENTO E' COMPOSTO DA SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, CAMERA E BAGNO. Abitazione di tipo rurale. categoria A/6, classe 1, consistenza 1 vano, rendita Euro 6,2. I METRI QUADRI NETTI SONO CIRCA 25. L'IMMOBILE E' OCCUPATO DAL DEBITORE. Stato di manutenzione generale: scarso. Prezzo base Euro 14.075,00 (Offerta minima Euro 10.556,25). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 04/07/2025 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato Avv. Francesca Tilli tel. 0746.762341 e in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

### CITTADUCALE

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



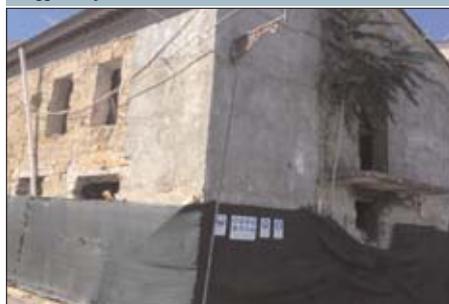
#### ESEC. IMM. n. 26/2022 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 21/07/2025 ore 09:40 tramite il portale [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Lotto UNICO: Cittaducale (RI), Via Leoni 5, Abitazione al piano secondo composta da soggiorno/angolo cottura, un bagno e due camere da letto. Prezzo base Euro 17.550,00 (Offerta minima Euro 13.162,50). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 18/07/2025 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Dott. Renzi Francesco Tel. 0746274784, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

### MAGLIANO SABINA

#### UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 127/2020 RGE

Vendita senza incanto asincrona telematica 07/07/2025 ore 10:40 Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Magliano Sabina (RI), strada del Giglio, Piena proprietà dell'immobile da cielo a terra sito nel Comune di Magliano Sabina, Provincia di Rieti localizzato nel centro abitato, via del Giglio, angolo via delle Mura, distribuito su due livelli, della superficie commerciale di circa mq 200, in corso di ristrutturazione; allo stato attuale appare al rustico, privo di impianti, finiture interne ed esterne, pavimenti e rivestimenti, infissi interni ed esterni. risulta realizzata una nuova copertura con struttura portante in travi di legno e soprastante tavolato e manto di tegole, piccola corte annessa. Prezzo base Euro 81.000,00 (Offerta minima Euro 60.750,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 06/07/2025 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato Tel. 0746/760850 Cell. 3403504110 in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

### POGGIO MOIANO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 76/2023 RGF

G.E. Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 07/07/2025 ore 09:40 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet n. 1 piano terra. Lotto Unico: Poggio Moiano (RI), Via Colle ciuccio, 02037 Poggio Moiano RI, Italia, Abitazione di tipo economico, categoria A/3, consistenza 10 vani, superficie 310 mq, consistente in villa residenziale ad uso agricolo, posta al piano seminterrato, terra e primo, composto da ampio portico ad uso ricovero attrezzi, ingresso, ampio salone con cucina, quattro camere e due bagni al piano terra, due vani ad uso lavatoio/stenditoio non abitativi e bagno nel sottotetto posto al piano primo e ampio garage, cantina e centrale termica al piano seminterrato, corte di circa 1700 mq. Prezzo base Euro 54.140,25 (Offerta minima Euro 40.605,19). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 04/07/2025 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Figorilli Cristiano, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

### POSTA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 59/2022 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 16/07/2025 ore 09:30 tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto 1: Posta (RI),

Frazione Laculo, via Laculo 1/E, Unità immobiliare singola ad uso residenziale per civile abitazione indipendente con due pertinenze ad uso deposito e corte esclusiva esterna. E' stato edificato su due piani fuori terra con scala interna. I due locali di sgombero sono uno adiacente al fabbricato ed uno esterno. L'accesso all'area avviene tramite un passo carraio sulla Via Laculo. Il fabbricato si trova in discreto stato di conservazione. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 41.482,95 (Offerta minima Euro 31.112,21). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 15/07/2025 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Sciri Iva Tel. 0746259759, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**SALISANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 64/2022 RGE**

G.E. Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 09/07/2025 ore 13:00 tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto Unico: Salisano (RI), Via Vallocchie 5, Abitazione di tipo economico (A/3) sita

nel comune di Salisano (RI) alla Via delle Vallocchie n.5, per la quota di piena proprietà (nuda proprietà + usufrutto) pari a 1/1, costituita da una abitazione articolata al Piano Terra e Primo con annesso corteo esterna sulla quale insistono numero 2 manufatti destinati rispettivamente a forno e deposito bombola GPL a servizio dell'abitazione ed alla copertura del pool. Si riporta a quanto descritto e menzionato nell'avviso di vendita e nella perizia di stima. Prezzo base Euro 75.215,61 (Offerta minima Euro 56.411,71). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 08/07/2025 ore 12:00 Maggiori info c/o Delegato in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**TARANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 39/2023 RGE**

Vendita senza incanto asincrona telematica 07/07/2025 ore 11:00 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano 2. Lotto Unico: Tarano (RI), via delle Ville del Borgo 8, appartamento di civile abitazione con i connessi proporzionali diritti sul bene comune non censibile (scala di accesso esterna), situato all'ultimo piano di un complesso immobiliare che si sviluppa su tre livelli. Prezzo base Euro 56.483,73 (Offerta minima Euro 42.362,80). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 04/07/2025 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Piselli Francesco Tel. 0746498396, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**Immobilie comm.le|ind.le**

**VACONE**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 216/2011 RGE**

G.E. Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 09/07/2025 ore 10:45 tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto 1: Vacone (RI), FRAZIONE OSTERIA SR 313, Fabbricato uso magazzino sito in Vacone (Rieti) Frazione Osteria, s.r. 313. Il bene oggetto della vendita è costituito da un fabbricato antico prospiciente la strada Regionale n.313 ( ex. S.S.313) costituito da una serie di locali ad uso magazzino. L'edificio si articola in due piani fuori

terra ed insiste su una corte comune dalla quale si accede presso gli ambienti di deposito. Al momento del sopralluogo il fabbricato era interessato da lavori di ristrutturazione. Prezzo base Euro 46.875,00 (Offerta minima Euro 35.156,25). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 08/07/2025 ore 12:00 . Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Ortis Gabriella Carla Giovanna , in Cancelleria , [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**Terreno | Immob. agricola**

**FARA IN SABINA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 18/2021 RGE**

G.E. Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 02/07/2025 ore 10:00 tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) Lotto Unico in Fara in Sabina (RI), Via Prime Case, 02032 Primecase RI, Italia, Piena proprietà di terreni lottizzati con Piano di Lottizzazione Convenzionata del 2007 e successiva variante del 2012, per la costruzione di n° 4 unità immobiliari. L'area risulta completa per quanto riguarda le opere di urbanizzazione primaria (rete fognaria, idrica e illuminazione). Il terreno sviluppa una superficie complessiva di circa 5.000 mq. con una potenzialità edificatoria di circa 891 mc (dati di progetto), convenzioni stipulate con il Comune di Fara in Sabina sono ad oggi scadute. Prezzo base Euro 121.176,00 (Offerta minima Euro 90.882,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 01/07/2025 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Figorilli Cristiano , in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

facebook

astemobili.it

DO AUCTION

## TOSCANA

Massa

Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

MASSA

Tribunale di  
MASSA

## Abitazione | Accessorio

MASSA

FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 11/2023

G.E. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto UNICO - Massa (MS), Via delle Gorine 28/b: Piena proprietà di unità immobiliare al piano terra di edificio unifamiliare ad uso residenziale, con altezza utile di 2,70 m e corte pertinenziale esclusiva. Composta da ampia cucina, due bagni, due camere e zona giorno. Una veranda separa le camere dalla corte. La suddivisione interna non corrisponde al progetto autorizzato, con pergolato e portico trasformati in veranda e soggiorno. Sono presenti manufatti esterni non autorizzati. Il tutto come meglio descritto nella perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 133.827,00. Offerta minima: Euro 100.370,25. Vendita senza incanto: 14/07/2025 ore 11:00. Gestore: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info c/o il Delegato/Custode Dott. Pelliccia Simone Guido tel. 0585832349.

MASSA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 75/2023

G.E. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto UNICO - Massa (MS), Via Aurelia sud: Piena proprietà di appartamento collocato al piano primo di un fabbricato. L'unità immobiliare è costituita da: ingresso-soggiorno con angolo cottura, camera da letto, piccolo disimpegno, bagno corte-giardino esterna ad uso esclusivo alla quale si accede tramite cancellato pedonale che affaccia su corte comune, la parte esterna non è collegata direttamente con l'interno dell'abitazione. Occupato. Prezzo base: Euro 48.190,80. Offerta minima: Euro 36.143,10. Vendita senza incanto: 14/07/2025 ore 10:30. Gestore: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Info c/o il Delegato/Custode Avv. Boni Nicola tel. 3471600561.

MASSA

FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 15/2024

G.E. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto UNICO - Massa (MS), Via Foce 96: Porzione di fabbricato, ad uso civile abitazione, costituito da appartamento a piano 1°, composto da: ingresso-soggiorno, cucina, 2 camere, disimpegno, bagno, per una superficie lorda di 65,00 mq e altezza di vano utile di ml 2,90; oltre corpo scala esterno, per una superficie di mq 11,50. Libero. Prezzo base: Euro 85.000,00. Offerta minima: Euro 63.750,00. Vendita senza incanto: 14/07/2025 ore 11:30. Gestore: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it); Info c/o il Delegato/Custode Avv. Nicolai Annalisa tel. 3476218313.

AULLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 48/2024

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Aulla (MS), Frazione Albiano Magra: Fabbricato composto da tre piani fuori terra ed un piano sotto-strada. L'immobile in oggetto si sviluppa al piano interrato (da progetto non abitabile ad uso cantina) ed al piano terra/rialzato (da progetto ad uso monolocale). I due piani sono col-legati internamente da scala a chiocciola. L'unità immobiliare risulta così composta: Ingresso soggiorno, servizio igienico e stanza il tutto in piano terra/rialzato, al piano seminterrato è posto il vano angolo cottura, altro servizio igienico. Libero. Prezzo base: Euro 41.405,25. Offerta minima: Euro 31.054,00. Vendita senza incanto: 14/07/2025 ore 09:00. Gestore: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info c/o il Delegato/Custode Dott. Lavaggi Marco Pio tel. 0585788143.

CARRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 25/2023

G.E. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto UNICO - Carrara (MS), Via Cassola 12/b: Diritto di piena proprietà su porzione di fabbricato bifamiliare autonomo, su seminterrato, piano terra, primo piano e mansarda. La proprietà include terreno lastricato e giardino, con manufatti accessori come rustico, tettoia per parcheggio, zona barbecue, lavandino e docce esterne. È presente anche un pozzo collegato a serbatoio per piscina abusiva e irrigazione del giardino. L'intero immobile è delimitato da muro di recinzione. Occupato da debitori e famiglia senza titolo. Prezzo base: Euro 365.199,75. Offerta minima: Euro 273.899,81. Vendita senza incanto: 14/07/2025 ore 10:30. Gestore: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Info c/o il Delegato/Custode Dott. Podestà Giuseppe tel. 0585856730.

CARRARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 9/2023**

G.E. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto UNICO - Carrara (MS), Via Verdi 17: Appartamento al quarto piano-soffitta, di un fabbricato condominiale (ante 1942), privo di ascensore, composto da: ingresso-disimpegno, scala, cameretta, camera, cucina, ripostiglio, bagno e terrazza. Inoltre, l'unità immobiliare comprende un locale ripostiglio ubicato tra il terzo e il quarto piano sul quale l'esecutata non esercita il possesso. Occupato. Prezzo base: Euro 107.395,00. Offerta minima: Euro 80.546,00. Vendita senza incanto: 14/07/2025 ore 12:00. Gestore: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Info c/o il Delegato/Custode Avv. Nicolai Annalisa tel. 3476218313.

**CARRARA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 2/2023**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 1 - Carrara (MS), Località/ Frazione Bonascola Via Acaquafiara 6/A: Corpo A: fabbricato indipendente di 2 piani fuori terra più il sottotetto, che si sviluppa su tre livelli fuori terra. Il piano terra è composto da: ampia zona soggiorno di circa 40 mq, una cucina di circa 14 mq netti, una camera/armadi di circa 12 mq da bagno di circa 4.5 mq ,camera da letto di circa 14.5 mq che affaccia su un piccolo balcone collocato da altre due camere rispettivamente di circa 12 e 8 mq netti. Occupato da terzi senza titolo opponibile; in corso di liberazione. Corpo B: appezzamento di terreno ad andamento parzialmente scosceso con forma poligonale irregolare, che sviluppa una superficie complessiva di circa 1.120 mq catastalmente classificato come vigneto. Corpo C: appezzamento di terreno ad andamento parzialmente scosceso con forma poligonale irregolare, che sviluppa una superficie complessiva di circa 873 mq catastalmente classificato come vigneto. Corpo D: appezzamento di terreno ad andamento parzialmente scosceso con forma poligonale irregolare, che sviluppa una superficie complessiva di circa 199 mq catastalmente classificato come vigneto. Corpo E: appezzamento di terreno agricolo ad andamento prevalentemente pianeggiante di forma poligonale irregolare che sviluppa una superficie complessiva di circa 1.236 mq classificato come vigneto. Prezzo base: Euro 73.803,00. Offerta minima: Euro 55.352,00. Vendita senza incanto: 14/07/2025 ore 12:30. Gestore: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Info c/o il Delegato/Custode Avv. Nicolai Annalisa tel. 3476218313.

**FOSDINOVO (MS)**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 45/2024**

G.E. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto UNICO - Fosdinovo (MS), frazione Caniparola: Diritto della piena proprietà di Immobiliare uso abitativo. L'unità immobiliare fa parte di un fabbricato di due piani ad uso residenziale del tipo bi/tri familiare. Occupato. Prezzo base: Euro 45.929,80. Offerta minima: Euro 34.447,35. Vendita senza incanto: 18/07/2025 ore 09:00. Gestore: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info c/o il Delegato/Custode Dott. Lavaggi Marco Pio tel. 0585788143.

**PODENZANA (MS)**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 41/2023**

G.E. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto UNICO - Podenzana (MS), VIA SERRALTA. LOCALITA' TARIA DI MONTEDIVALLI: Porzione di fabbricato terra tetto facente parte di un agglomerato lineare di vecchia o antica costruzione. Il fabbricato è composto: al P.T. da ingresso con scala di distribuzione ai vari piani, bagno ripostiglio in catastato e cantina; il primo piano è composto da una sala e una cucina; il secondo piano è composto dalla zona notte composta da bagno, una camera singola, una camera matrimoniale e stanza armadi aperta sulla camera. Prezzo base: Euro 106.000,00. Offerta minima: Euro 79.500,00. Vendita senza incanto: 14/07/2025 ore 12:00. Gestore: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Info c/o il Delegato/Custode Dott. MOLENDI MARCO tel. 058543273.

**RIO (LI)**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**N. 7/2018**

G.D. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto UNICO - Rio nell'Elba (LI), Frazione Cavo, località Solana alta. Isola D'Elba: Appartamento uso civile abitazione e sue pertinenze. Libero. Prezzo base: Euro 123.500,00. Offerta minima: Euro 92.625,00. Vendita senza incanto: 21/07/2025 ore 10:00. Gestore: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info c/o il Delegato/Custode Dott.ssa Roncagliolo Rossella tel. 3921583985.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**FIVIZZANO**

**ABITAZIONI - MAGAZZINO - CASA VACANZE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 2/2019**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 1 - Fivizzano (MS), Località San Terenzo Monti, Via Di Valla 14: Complesso immobiliare uso attività turistico ricettiva casa per vacanze utilizzato dalla società esecutata, in corso di liberazione: Corpo A) composto da 9 unità residenziali oltre locale deposito. Corpo B) Terreni con diversa destinazione al momento del sopralluogo, sistemati in parte a giardino (con piscina), a prato, a oliveto e a bosco. Prezzo base: Euro 364.250,32. Offerta minima: Euro 273.187,50. Lotto 3 - Fivizzano (MS), Frazione San Terenzo Monti, Via Bardine: Unità uso residenziale su 2 piani f.t. (terra e primo) su via Bardine e su un piano f.t. sul prospetto opposto, vani 10, sup. tot mq 216, oltre piccola corte interna di pertinenza. L'immobile è attualmente locato a terzi con contratto scaduto ed è in corso la procedura di liberazione. Prezzo base: Euro 79.789,58. Offerta minima: Euro 59.842,19. Lotto 5 - Fivizzano (MS), San Terenzo Monti, Via Chiesa: Fondo ad uso magazzino al piano terra di fabbricato di antica e/o vecchia costruzione, raggiungibile tramite un sottopasso voltato a servizio di più unità. Il fondo ha pianta rettangolare e copertura voltata a botte. Superficie 17 mq. Libero. Prezzo base: Euro 3.680,72. Offerta minima: Euro 2.760,54. Vendita senza incanto: 21/07/2025 ore 12:00. Gestore: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info c/o il Delegato/Custode Avv. Di Nubila Stefano tel. 3336769842.

**MONTIGNOSO (MS)**

**UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 13/2024**

G.E. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto UNICO - Montignoso (MS), Via Tavernelle, fraz. Cervaiolo 18: Immobile destinato ad ufficio, appartenente ad un più ampio compendio con destinazione commerciale e direzionale, è composto da ingresso, accettazione, due uffici, un disimpegno, un bagno, direzione, archivio e sala riunioni, oltre ad un balcone. Occupato. Prezzo base: Euro 181.564,55. Offerta minima: Euro 136.173,41. Vendita senza incanto: 18/07/2025 ore 12:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Catapiani Roberta tel. 0585093011.

**Immobilie comm.le|ind.le****MASSA****NEGOZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 31/2021**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Massa (MS), Ronchi, Via Ronchi 48: Diritto della piena proprietà, pari all'intero, su fondo commerciale formato da grande vano destinato alla vendita, disimpegno, servizio igienico e piccolo ripostiglio. Immobile libero. Prezzo base: Euro 76.020,00. Offerta minima: Euro 57.015,00. Vendita senza incanto: 18/07/2025 ore 11:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Podestà Giuseppe tel. 0585856730.

**MASSA****IMMOBILE COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**L.G. n. 5/2024**

G.D. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Massa (MS), Viale Democrazia 4-6: Porzione immobiliare ad uso commerciale consistente in negozio al piano terra, meglio descritto nell'avviso di vendita. L'immobile risulta libero. Prezzo base: Euro 153.760,00. Offerta minima: Euro 115.320,00. Vendita senza incanto: 18/07/2025 ore 09:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il curatore Dott. Torre Simone tel. 0585093011.

**CARRARA****MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 67/2023**

G.E. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto UNICO - Carrara (MS), Avena, Via Carrara 430: Fabbricato ad uso magazzino in stato di abbandono con corte esclusiva annessa, in parte non delimitata da confini. Oltre alla corte esclusiva, l'immobile include anche la resede del piccolo manufatto accessorio demolito. Il tutto come meglio descritto nell'avviso di vendita e nella perizia. Libero. Oltre alla corte esclusiva, l'immobile include anche la resede del piccolo manufatto accessorio demolito. Prezzo base: Euro 54.825,36. Offerta minima: Euro 41.119,02. Vendita senza incanto: 14/07/2025 ore 11:00. Gestore: www.asteannunci.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Podestà Giuseppe tel. 0585856730.

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole****MONTIGNOSO****IMMOBILI COMMERCIALI - UFFICI - POSTI AUTO  
TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 25/2021**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 4 - Montignoso (MS), Renella (ex Tassara), Via Nerino Garbuio n.97: Uffici e studi privati, come meglio descritto in avviso di vendita. Due posti auto pertinenziali ubicati nell'auto-rimessa interrata, come meglio descritto in avviso di vendita. Superficie mq 16. Libero. Prezzo base: Euro 47.935,55. Offerta minima: Euro 35.951,66. Lotto 5 - Montignoso (MS), Renella (ex Tassara), Via Nerino Garbuio n.97: Uffici e studi privati, come meglio descritto in avviso di vendita. Due posti auto pertinenziali ubicati nell'auto-rimessa interrata, come meglio descritto in avviso di vendita. Superficie mq 16. Libero. Prezzo base: Euro 48.283,60. Offerta minima: Euro 36.212,70. Lotto 6 - Montignoso (MS), Renella (ex Tassara), Via Nerino Garbuio n.97: Uffici e studi privati, come meglio descritto in avviso di vendita. Due posti auto pertinenziali ubicati nell'auto-rimessa interrata, come meglio descritto in avviso di vendita. Superficie mq 16. Libero. Prezzo base: Euro 70.558,60. Offerta minima: Euro 52.918,95. Lotto 7 - Montignoso (MS), Renella (ex Tassara), via Nerino Garbuio n.97: Uffici e studi privati, come meglio descritto in avviso di vendita. Due posti auto pertinenziali ubicati nell'auto-rimessa interrata, come meglio descritto in avviso di vendita. Superficie mq 21. Libero. Prezzo base: Euro 52.523,44. Offerta minima: Euro 39.392,58. Lotto 8 - Montignoso (MS), Renella (ex Tassara), via Nerino Garbuio n.97: Uffici e studi privati, come meglio descritto in avviso di vendita. Due posti auto pertinenziali ubicati nell'auto-rimessa interrata, come meglio descritto in avviso di vendita. Superficie mq 16 e 21. Libero. Prezzo base: Euro 56.953,13. Offerta minima: Euro 42.714,85. Lotto 9 - Montignoso (MS), Renella (ex Tassara), via Nerino Garbuio n.97: Uffici e studi privati, come meglio descritto in avviso di vendita. Posto auto pertinenziale ubicato nell'auto-rimessa interrata, come meglio descritto in avviso di vendita. Superficie mq 16. Libero. Prezzo base: Euro 52.207,04. Offerta minima: Euro 39.155,28. Lotto 10 - Montignoso (MS), Renella (ex Tassara), via Nerino Garbuio n.97: Uffici e studi privati, come meglio descritto in avviso di vendita. Due posti auto pertinenziali ubicati nell'auto-rimessa interrata, come meglio descritto in avviso di

vendita. Superficie mq 21. Libero. Prezzo base: Euro 52.523,44. Offerta minima: Euro 39.392,58. Lotto 11 - Montignoso (MS), Renella (ex Tassara), via Nerino Garbuio n.97: Uffici e studi privati, come meglio descritto in avviso di vendita. Due posti auto pertinenziali ubicati nell'auto-rimessa interrata, come meglio descritto in avviso di vendita. Superficie mq 21. Occupato con contratto opponibile. Prezzo base: Euro 72.298,83. Offerta minima: Euro 54.224,12. Lotto 12 - Montignoso (MS), Renella (ex Tassara), via Nerino Garbuio n.97: Uffici e studi privati, come meglio descritto in avviso di vendita. Due posti auto pertinenziali ubicati nell'auto-rimessa interrata, come meglio descritto in avviso di vendita. Superficie mq 22 e 21. Libero. Prezzo base: Euro 46.980,71. Offerta minima: Euro 35.235,53. Lotto 13 - Montignoso (MS), Renella (ex Tassara), via Nerino Garbuio n.97: Uffici e studi privati, come meglio descritto in avviso di vendita. Due posti auto pertinenziali ubicati nell'auto-rimessa interrata, come meglio descritto in avviso di vendita. Superficie mq 21 e 22. Libero. Prezzo base: Euro 48.410,16. Offerta minima: Euro 36.307,62. Lotto 14 - Montignoso (MS), Renella (ex Tassara), via Nerino Garbuio n.97: Uffici e studi privati, come meglio descritto in avviso di vendita. Due posti auto pertinenziali ubicati nell'auto-rimessa interrata, come meglio descritto in avviso di vendita. Superficie mq 16. Libero. Prezzo base: Euro 47.777,35. Offerta minima: Euro 35.833,01. Lotto 15 - Montignoso (MS), Renella (ex Tassara), via Nerino Garbuio n.97: Uffici e studi privati, come meglio descritto in avviso di vendita. Due posti auto pertinenziali ubicati nell'auto-rimessa interrata, come meglio descritto in avviso di vendita. Superficie mq 20 e 21. Libero. Prezzo base: Euro 47.144,54. Offerta minima: Euro 35.358,41. Lotto 19 - Montignoso (MS), Renella (ex Tassara), via Nerino Garbuio n.97: Uffici e studi privati, come meglio descritto in avviso di vendita. Due posti auto pertinenziali ubicati nell'auto-rimessa interrata, come meglio descritto in avviso di vendita. Superficie mq 21. Occupati con contratto opponibile. Prezzo base: Euro 51.574,22. Offerta minima: Euro 38.680,67. Lotto 20 - Montignoso (MS), Renella (ex Tassara), via Nerino Garbuio n.97: Uffici e studi privati, come meglio descritto in avviso di vendita. Posto auto pertinenziale ubicato nell'auto-rimessa interrata, come meglio descritto in avviso di vendita. Superficie mq 15. Libero. Prezzo base: Euro 52.523,44. Offerta minima: Euro 39.392,58. Lotto 23 - Montignoso (MS), Renella, via Nerino Garbuio n.97: Immobile in corso di costruzione disposto al piano primo e secondo. Trenta posti auto pertinenziali ubicati nell'auto-rimessa interrata (subalterno 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 129, 130, 131). Quattro piccole porzioni di terreno. Libero. Prezzo base: Euro 545.167,97. Offerta minima: Euro 408.875,98. Vendita senza incanto: 18/07/2025 ore 10:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Serafini Roberto tel. 0584361559.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.s. tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (DM 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

# UMBRIA

Terni



Terni

Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
TERNI**

## Abitazione | Accessorio

**TERNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 102/2023**

Comune di Terni (TR) - Via XX Settembre 49 - Lotto UNICO - 1/1 - appartamento con cantina - palazzina H del quartiere popolare "San Giovanni"; composto da 5 vani, ampi e luminosi: n.2 camere (una di 14 mq, e l'altra di 12 mq), un bagno (4,7 mq), una cucina abitabile (9,00 mq) e un soggiorno (14 mq); un corridoio centrale (4,6 mq), largo 1,10 ml e lungo circa 4 metri. Dal soggiorno è possibile accedere ad un terrazzino - Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione dell'immobile. Prezzo base: Euro 30.200,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 22.650,00. \_\_\_ entro e non oltre il 29/07/2025 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 30/07/2025 ore 13:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 30/07/2025 ore 13:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Gestore vendita: \_\_\_. Informazioni c/o Delegato: Dott. Campana Fabrizio Tel. 0744301114.

**AMELIA**

**ABITAZIONE IN VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 74/2024**

Comune di Amelia (TR) - Via Agostino di Duccio 24 - Lotto UNICO - 1/1 - abitazione in villino su 3 piani, di cui uno seminterrato. Al p. seminterrato: taverna con ang. cottura, un vano uso disimpegno/pluriuso, 2 camere da letto, bagno, lavanderia, oltre a ripostigli, sottoscala e corridoio. Dal p. seminterrato si accede a corte/giardino esclusiva. Al p. terra zona giorno (soggiorno e sala pranzo con ang. cottura, corridoio) e zona notte composta da 2 camere e 2 bagni. Al p. 1°: 3 camere da letto, bagno, due terrazzi. Si rimanda alla perizia per maggiori informazioni. corte di pertinenza. Prezzo base: Euro 186.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 139.500,00. \_\_\_ entro e non oltre il 15/07/2025 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/07/2025 ore 18:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 16/07/2025 ore 18:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica asincrona presso la Sala Aste in Terni, Strada di Collescipoli 57, tramite la piattaforma [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Gestore vendita: \_\_\_. Informazioni c/o Delegato: Avv. ZINGARELLI LUIGI Tel. 0744404186.

**ORVIETO**

**UNITA' IMMOBILIARE USO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 167/2023**

Comune di Orvieto (TR) - Località La Svolta 47/A, Frazione Ciconia - Lotto UNICO - 1/1 - unità imm.re uso residenziale e annessa corte di pertinenza esclusiva (al cui interno vi sono altre unità imm.ri esclusa dalla presente esecuzione il tutto meglio descritto

nell'avviso e perizia) - l'immobile è strutturato su due livelli f.t. e un piano seminterrato. Al p. seminterrato: cucina e vani accessori; al p. terra: soggiorno/tinello, cucina, 2 camere, wc; al 1° piano camera da letto. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Utilizzato dagli esecutati come propria abitazione. corte di mq catastali 861 censita al Catasto Terreni di Orvieto come Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1. Prezzo base: Euro 157.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 117.750,00. \_\_\_ entro e non oltre il 22/07/2025 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 23/07/2025 ore 11:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 23/07/2025 ore 11:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma [www.gobidreal.it](http://www.gobidreal.it). Gestore vendita: \_\_\_. Informazioni c/o Delegato: Dott. Sattin Andrea Tel. 0744429292.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**TERNI**

**LOCALE COMMERCIALE / APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 29/2024**

Comune di Terni (TR) - Strada di Marmore 32 - Lotto UNICO - 1/1 - locale commerciale a destinazione ristorante al piano terra con locale sgombero/cantina al piano interrato - costituito da ingresso con due vani uso bar, disimpegno, 2 sale ristorante, 4 vani uso cucina e antibagno con 2 vani, unico vano uso sgombero/cantina al piano interrato collegato internamente al ristorante con accesso dal vano cucina. Si rimanda alla perizia per una descrizione dettagliata dei beni. appartamento di civile abitazione al piano primo, costituito da pianerottolo/terrazzo, ingresso con accesso tramite scala esterna, bagno, corridoio, soggiorno, cucina e 2 camere da letto. Si rimanda alla perizia per una descrizione dettagliata dei beni. corte esclusiva. Prezzo base: Euro 121.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 90.750,00. \_\_\_ entro e non oltre il 03/09/2025 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 04/09/2025 ore 17:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 04/09/2025 ore 17:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita telematica asincrona tramite la piattaforma [www.gobidreal.it](http://www.gobidreal.it). Gestore vendita: \_\_\_. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Scarchini Roberta Tel. 0763342903.

**STRONCONE**

**ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 50/2024**

Comune di Stroncone (TR) - Frazione Aguzzo - Lotto

UNICO - 1/1 - CORPO A - abitazione monofamiliare realizzata negli anni 90, in rovina e inagibile a seguito di incendio; originariamente composto da due vani adibiti a cucina, due vani adibiti a camere, vano adibito a salotto e vano adibito a salone rustico. Il fabbricato era corredato di ampio patio coperto e di cantina e legnaia seminterrati. Sup. lorda ragguagliata ca. mq 184. La corte del fabbricato ammonta a circa mq 2.390. Si segnalano irregolarità catastali ed edilizie. CORPO B - piena proprietà di terreno agricolo costituito da mq 6462 di bosco ceduo e mq 398 di pascolo arborato. Occupato dall'esecutato. CORPO C - piena proprietà di terreno agricolo costituito da mq 3100 di bosco pascolo arborato, mq 9000 di bosco ceduo, mq 6200 di pascolo cespuglioso, mq 5740 di seminativo arborato. Totale lordo 24.040 mq. Presenti irregolarità edilizie. Occupato dall'esecutato. CORPO D - terreno agricolo adibito a seminativo - Presenti irregolarità edilizie. Occupato dall'esecutato. CORPO E - piena proprietà per la quota di 1/1 di terreno agricolo composto per circa 1/3 a seminativo e per circa 2/3 a incolto produttivo. Occupato dall'esecutato. CORPO F - piena proprietà per la quota di 1/1 di terreno seminativo di cui il 68% acclive, con pendenza media del 28%. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 62.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 46.690,00. \_\_\_ entro e non oltre il 16/09/2025 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 17/09/2025 ore 13:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 17/09/2025 ore 13:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore. Gestore vendita: \_\_\_. Informazioni c/o Delegato: MARCHETTI Tel. 07441963252.

## Immibile comm.le | ind.le

**TERNI**

**IMMOBILE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 38/2020**

Comune di Terni (TR) - Via Gianni Caproni 4 - Lotto UNICO - 1/1 - Diritto di superficie per l'intero della durata di 20 anni a far data dal 30.12.2013 sull'immobile ad uso commerciale bar - ristorante, sito in Comune di Terni, in Via Gianni Caproni, 4, presso "Aviosuperficie", posto al piano terra, rialzato rispetto al piano di campagna, della superficie commerciale di mq. 108,00, composto da ampio salone con zona bar, vano cucina separato, bagno ed antibagno e portico di mq. 45. Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione dell'immobile. Prezzo base: Euro 66.100,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 49.575,00. \_\_\_ entro e non oltre il 09/09/2025 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/09/2025 ore 14:15; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/09/2025 ore 14:15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti

presso vendita senza incanto con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Gestore vendita: \_\_\_\_\_. Informazioni c/o Delegato: Avv. Negroni Valeria Tel. 0744432015.

**OTRICOLI****LOCALI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 129/2020**

Comune di Otricoli (TR) - Via Roma - Lotto UNICO - 1/1 - Locale commerciale sito nel Comune di Otricoli (TR), Via Roma Snc (Ex Strada Dell'Ortera), distinto al catasto fabbricati di detto Comune al foglio 6, particella 537, subalterno 4, piano T, Comune OTRICOLI, categoria C/1, classe 2, consistenza 273 MQ, superficie 293 MQ, il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Locale commerciale sito nel Comune di Otricoli (TR), Via Roma Snc (Ex Strada Dell'Ortera), distinto al catasto fabbricati di detto Comune al foglio 6, particella 537, subalterno 5, piano T-1, Comune OTRICOLI, categoria C/1, classe 3, consistenza 166 MQ, superficie 161 MQ, il tutto meglio descritto nella

perizia di stima. Prezzo base: Euro 235.500,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 176.700,00. \_\_\_\_ entro e non oltre il 23/07/2025 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/07/2025 ore 14:40; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 24/07/2025 ore 14:40 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma [www.gobidreal.it](http://www.gobidreal.it). Gestore vendita: \_\_\_\_\_. Informazioni c/o Delegato: LITI FEDERICO Tel. 0744304881.

## Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

**FABRO****LOCALE COMMERCIALE - TERRENI (POSTI AUTO)**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 87/2023**

Comune di Fabro (TR) - Via Nazionale 62 - Lotto 1 - 1/1 - Locale commerciale con due ampie vetrine, composto di un unico grande ambiente di circa 85 mq

(superficie calpestabile) e di un servizio igienico, ubicato al p. terra di un edificio con destinazione mista, commerciale al p. terra e residenziale/direzionale ai piani superiori, oggetto di recenti interventi di ristrutturazione. Oltre le due vetrine, l'immobile è dotato di due finestre che si affacciano sulla corte condominiale, destinato ad area di parcheggio e giardino condominiale. Terreno (posto auto scoperto), della sup. di ca 14 mq, ubicato nell'area condominiale accessibile al civico di via Nazionale n. 64/bis, al cui interno è presente un'area destinata a posti auto scoperti nel numero di 13; l'accesso al posto auto ed alla relativa area di manovra condominiale è garantito da un cancello carrabile e da un cancello pedonale, entrambi individuati al civico n. 64/bis fadi via Nazionale. Il posto auto ha una pavimentazione con masselli in calcestruzzo autobloccanti. Prezzo base: Euro 33.960,94. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 25.470,70. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 22/07/2025 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 23/07/2025 ore 13:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 23/07/2025 ore 13:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Aste Telematiche Aste Giudiziarie InLinea s.p.a., in Terni, Strada di Collescipoli n. 57. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Capra Leonardo Tel. 0744441504.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RIVISTA**  
**Aste**  
tabloid  
**GIUDIZIARIE**

**Periodico ad elevatissima tiratura**, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

[www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)

# CAMPANIA

Benevento - Nocera Inferiore



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
BENEVENTO**

**Abitazione | Accessorio**

**BENEVENTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF 86/2012**

G.D. Dott.ssa D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Masseria Nuova - Appartamento su unico livello (piano secondo/mansarda) di 6,5 vani catastali, occupato dagli eredi a titolo di abitazione principale. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Vendita senza incanto 26/06/2025 ore 10:00 Sala delle pubbliche udienze del Tribunale, secondo piano. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista.

**BENEVENTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF 64/2008**

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Vittorio Veneto 33 - Piena proprietà di appartamento facente parte di un edificio condominiale al terzo livello è composta da un piccolo ingresso, un soggiorno, una cucina abitabile, un bagno, un piccolo ripostiglio, due camere da letto e due vani polivalenti. Prezzo base Euro 76.081,79. Offerta minima Euro 57.061,34. Vendita senza incanto 17/07/2025 ore 16:30 presso lo Studio professionale, sito in Montesarchio (BN) alla Via San Martino n. 177/A. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Lanni Angelo. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

**BENEVENTO**

**UNITA' IMMOBILIARE - AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



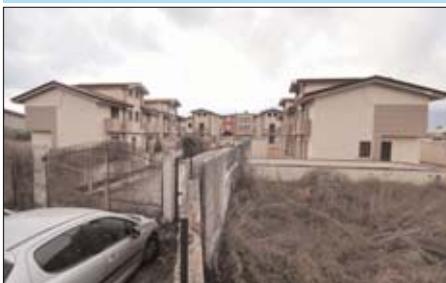
**RGF 61/2021**

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Benevento (BN), via Monte Pino, contrada Epitaffio snc - Intero della piena proprietà di unità immobiliare ad uso abitativo ubicata al piano terra, composta da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, disimpegno, wc, corte pertinenziale scoperta (circa mq. 52), locale caldaia e piccolo deposito. Quota pari ad 1/8 della piena proprietà di area scoperta pavimentata in calcestruzzo. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima Euro 25.500,00. Vendita senza incanto 02/07/2025 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Iammarino Ilaria. Custode Giudiziario Avv. Iammarino Ilaria tel. 0824041245 - email: avv.iammarino@gmail.com

**AIROLA**

**COMPLESSO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF 28/2019**

G.E. Dott.ssa Andricciola Vincenzina. Lotto 2: Airola (BN), Via Trociano snc - Casa unifamiliare su quattro livelli composta da: depositi, disimpegni, soggiorno-pranzo, cucina, lavanderia, ripostigli, camere, bagni, balconi e annesso garage al piano S1. Prezzo base Euro 105.750,00. Offerta minima Euro 79.312,50. Vendita senza incanto 23/07/2025 ore 17:00 presso lo studio del delegato in Rotondi, S.S. 7 Appia n. 13-15. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Avv. Pascarella Antonio tel. 3337285701 - email: avv.antoniopascarella@gmail.com

**ARIANO IRPINO**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF 145/2023**

G.E. Dott. Ferraro Remo. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), Via Guardia 58 - Piena proprietà di immobile di vani 2,5; il bene si sviluppa su un unico livello sito al piano terra di un fabbricato, costituito da tre piani fuori terra cui si accede tramite due gradini ad un disimpegno comune con l'appartamento posto al secondo piano ed è articolato nel modo seguente: ingresso in comune con altra ditta, una cucina-soggiorno, una camera da letto e un W.C. Lo stato di manutenzione complessivo può definirsi mediocre; è disponibilità dei debitori eseguiti. Prezzo base Euro 29.000,00. Offerta minima Euro 21.750,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 22/07/2025 ore 15:30 presso lo studio del Professionista sito in Montesarchio alla Via San Martino 177/A tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Lanni Angelo. Custode Giudiziario Dott. Lanni Angelo tel. 3293082036 - email: angelolanni@consulenzaglobale.net

**PANNARANO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 174/1994**

G.E. Berruti Serena. Lotto 1: Pannarano (BN), Via Piano 11 - Appartamento al piano terra (rialzato), composto da vani catastali 7,5 oltre cortile ed un piano seminterrato. Prezzo base Euro 19.566,00. Offerta minima Euro 14.675,00. Lotto 2: Pannarano (BN), Via Piano 11 - Appartamento al piano primo composto da vani catastali 4,0 oltre cortile ed un piano seminterrato. Prezzo base Euro 10.911,00. Offerta minima Euro 8.184,00. Lotto 3: Pannarano (BN), Via Piano 11 - Appartamento al piano primo, composto da vani catastali 3,0 oltre cortile ed un piano seminterrato. Prezzo base Euro

6.912,00. Offerta minima Euro 5.184,00. Lotto 4: Pannarano (BN), Via Piano 11 - Appartamento al piano secondo (sottotetto) composto da vani catastali 7,5 oltre cortile ed un piano seminterrato. Prezzo base Euro 12.853,00. Offerta minima Euro 9.662,50. Lotto 5: Pannarano (BN), Via Piano 12 - Appartamento di tipo popolare, sito al piano primo composto da tre vani, oltre cantina seminterrata ed accessori. Prezzo base Euro 9.121,00. Offerta minima Euro 6.841,00. Vendita senza incanto 24/06/2025 ore 10:00 presso lo studio del notaio delegato in Airola (BN) al Corso Caudino 23. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Capone Marina. Custode Giudiziario Notaio Capone Marina tel. 0823713520 - email: mariacapone@alice.it

**PIETRADEFUSI****UNITA' RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 90/2015**

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Pietradefusi (AV), Via Roma 137 - Intera proprietà di unità residenziale distribuita su più livelli, con corti esclusive facenti parte di un fabbricato. Prezzo base Euro 36.387,00. Offerta minima Euro 27.291,00. Vendita senza incanto 11/07/2025 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla via Filippo Maria Guidi n. 30. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pastore Ettore. Custode Giudiziario Avv. Pastore Ettore tel. 0824316261 - email: avvettoresstore@libero.it

**SOLOPACA****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 90/2023**

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Solopaca (BN), Via Amore - Quota intera della piena proprietà di un intero fabbricato costituito da più unità immobiliari che ricadono all'interno di un vecchio fabbricato destinato a civile abitazione, risalente agli inizi del 900. Prezzo base Euro 67.161,00. Offerta minima Euro 50.371,00. Vendita senza incanto

to asincrona telematica 15/07/2025 ore 17:30 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento, al Viale Degli Atlantici n. 4 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cilenti Giuseppe. Custode Giudiziario Avv. Cilenti Giuseppe tel. 3494242562 - email: cilenti@studiolegaleatmc.it

**TELESE TERME****FABBRICATO-DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 146/2009**

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Telesse Terme (BN), Via Piana - Immobili allo stato rustico, in stato di abbandono: - porzione di fabbricato comprendente tre locali deposito, due cantine e due wc al piano terra (per complessivi mq. 331,78 di cui mq. 207,36 residenziali e mq. 124,42 non residenziali) e sette vani ed accessori al piano primo (per complessivi mq. 310,92 di cui mq. 197,52 residenziali e mq. 113,40 non residenziali) - locale deposito sviluppatosi al solo piano terra con copertura a terrazzo piano (di circa mq. 250). Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00. Vendita senza incanto 03/07/2025 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegato, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: rafdeliv@hotmail.com

**Abitazione | Accessorio**  
**Immibile comm.le | ind.le**

**CAUTANO****UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 35/2016**

G.D. Dott.ssa D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Cautano (BN), lungo la strada Provinciale Cautano Frasso - 500/1000 proprietà indivisa di unità immobiliare è ubicata al piano seminterrato ed è costituita da soggiorno-cucina, un ingresso-disimpegno, due camere e un bagno, annesso all'unità immobiliare c'è un garage ed una tettoia privi di titoli autorizzativi. 500/1000 proprietà indivisa di unità immobiliare 1 è composta da un ingresso-disimpegno, un soggiorno-cucina, 2 camere e un bagno, mq. 166,42 complessivi. 500/1000 proprietà indivisa di unità immobiliare 2 composta da un ingresso, un soggiorno-cucina, un disimpegno che conduce a due camere e un bagno, mq. 178,56 complessivi. 500/1000 proprietà indivisa

di immobile costituito da una zona adibita ad attività commerciale è composta da tre grandi ambienti che ospitano i macchinari e i forni e deposito inerenti l'attività di panificazione, mq. 246,13 complessivi. Prezzo base Euro 12.280,42. Vendita senza incanto asincrona telematica 01/07/2025 ore 12:00 avrà luogo in via esclusiva la vendita telematica accessibile dai siti [www.doauction.com](http://www.doauction.com) e [www.astemobili.it](http://www.astemobili.it). Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista.

**GROTTAMINARDA****MAGAZZINO-LOCALE DEPOSITO E AUTORIMESSA-ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 20/2016**

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1: Grottaminarda (AV), Contrada Toppolo snc - Quota intera della piena proprietà di magazzino e locale di deposito, Piano S-1, consistenza 312 mq. Prezzo base Euro 50.110,00. Offerta minima Euro 37.582,50. Lotto 3: Grottaminarda (AV), Contrada Toppolo snc - Quota intera della piena proprietà abitazione di tipo civile di mq. 169. Quota intera della piena proprietà locale autorimessa Piano S1, consistenza 23 mq. Prezzo base Euro 51.065,00. Offerta minima Euro 38.298,75. Lotto 4: Grottaminarda (AV), Contrada Toppolo snc - Quota intera della piena proprietà locale commerciale piano T-1, consistenza 314 mq. Prezzo base Euro 84.979,65. Offerta minima Euro 63.734,25. Vendita senza incanto 29/07/2025 ore 09:00 innanzi al professionista delegato, presso lo Studio Legale La Motta, sito in Benevento (BN) al Viale Mellusi, n. 59. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Russo Antonella. Custode Giudiziario Avv. Russo Antonella tel. 3883582436 - email: russoantonella81@hotmail.it

**ARPAISE****LOCALE COMMERCIALE-APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 96/2004**

Lotto 1: Arpaise (BN), Via Correr - Locale commerciale al mq. 32 circa al piano terra, oltre diritti su corte comune p.lla 562 sub 5. Locale deposito al piano seminterrato superficie catastale di mq. 177. Prezzo base Euro 10.688,00. Offerta minima Euro 8.016,00. Lotto 2: Arpaise (BN), Via Correr - Appartamento di vani 3 al piano terra della superficie catastale di mq.77. Prezzo base Euro 5.805,00. Offerta minima Euro 4.354,00. Lotto 3: Arpaise (BN), Via Correr - Appartamento di vani 6 al piano primo della superficie catastale di mq. 130. Prezzo base Euro 9.675,00. Offerta minima Euro 7.257,00. Vendita senza incanto 24/06/2025 ore 11:30 presso lo studio del notaio delegato in Airola (BN), Corso Caudino 23. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Capone Marina. Custode Giudiziario Avv. Lamparelli Giovanni tel. 0824310576 - email: avv.glamparelli@gmail.com

**CIRCELLO****CAPANNONE - TERRENI - UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 241/2018**

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1: Circello (BN), località Contrada Casaldianni - Capannone avicolo ubicato in zona agricola è costituito da un capannone, sito al piano terra, adibito ad allevamento avicolo con annessi servizi e ufficio, oltre una corte esclusiva. Prezzo base Euro 129.041,54. Offerta minima Euro 96.781,16. Lotto 2: Circello (BN), località Contrada Casaldianni - Corpo 1: L'unità immobiliare sito al piano terra, adibito a stalla e fienile. Corpo 2: L'unità immobiliare costituita da un immobile, sito al piano terra, adibito a tettoia. Corpo 3: L'unità immobiliare costituita da un immobile, sito al piano terra, adibito a deposito. Corpo 4: L'unità immobiliare costituita da un immobile, sito al piano terra, adibito a deposito. Corpo 5: L'unità immobiliare costituita da un immobile, sito al piano terra, adibito a locale per la vendita. Corpo 6: L'unità immobiliare costituita da un immobile, sito al piano terra e piano primo, adibito ad abitazione. Corpo 7: L'unità immobiliare costituita da un immobile diroccato di vecchissima costruzione. Corpo 8: L'unità immobiliare costituita da un immobile diroccato di vecchissima costruzione. Corpo 9: L'immobile compone di vari appezzamenti di terreno agricolo. Prezzo base Euro 85.621,37. Offerta minima Euro 64.216,03. Lotto 5: Circello (BN), Circello - Il lotto si compone di vari appezzamenti di terreno agricolo ubicati nella zona agricola ed è suddiviso in sette corpi. Immobile adibito alla vendita dei prodotti agricoli ubicato su di un unico piano, composto da un locale per l'esposizione e la vendita dei prodotti aziendali oltre accessori. Prezzo base Euro 12.361,82. Offerta minima Euro 9.271,37. Lotto 6: Circello (BN), Circello - Il lotto si compone di vari appezzamenti di terreno agricolo ubicati nella zona agricola ed è suddiviso in sette corpi. Prezzo base Euro 18.599,52. Offerta minima Euro 13.949,64. Vendita senza incanto 01/07/2025 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato in Santa Maria Capua Vetere, Corso Aldo Moro n. 168. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. De Lucia Nicola. Custode Giudiziario Dott. De Lucia Nicola tel. 3392162948 - email: n.delucia@deluciadicco.it

**Immobilie comm.le|ind.le**

**PADULI**

**FABBRICATO ARTIGIANALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 14/2018**

G.E. Dott.ssa Andricciola Vincenzina. Lotto UNICO: Paduli (BN), Traversa I Rocco Ranaldo snc - Piena ed intera proprietà di fabbricato, di natura artigianale-commerciale, costruito per esigenze industriali composto di un piano seminterrato, un piano terra e piano primo, a pianta rettangolare con struttura in c.a. e copertura a padiglione. Prezzo base Euro 208.660,95. Offerta minima Euro 156.495,80. Vendita senza incanto 16/07/2025 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento viale dei Rettori 57 - piano 3. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato



**Tribunale di NOCERA INFERIORE**

**MERCATO SAN SEVERINO**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 3/2022**

Tribunale di Nocera Inferiore - MERCATO SAN SEVERINO

Avv. Panella Silvia. Custode Giudiziario Avv. Panella Silvia tel. 0824040464 - email: [studiodilegale.panella@alice.it](mailto:studiodilegale.panella@alice.it)

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**CASTELPAGANO**

**STRUTTURE RICETTIVE-TERRENI-FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 311/2013**

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1: Castelpagano (BN), località Fontana del Baraccone - Struttura ricettiva "Fontana del Baraccone". Prezzo base Euro 1.280.610,24. Offerta minima Euro 960.457,68. Lotto 2: Castelpagano (BN), Località Antiche Terre del Baraccone - Struttura ricettiva compendio "Antiche terre del Baraccone". Prezzo base Euro 1.922.552,81. Offerta minima Euro 1.441.914,61. Lotto 3: Castelpagano (BN) - Terreni agricoli. Prezzo base Euro 51.530,67. Offerta minima Euro 38.648,01. Lotto 5: Castelpagano (BN) - Terreni agricoli. Prezzo base Euro 1.078,09. Offerta minima Euro 808,57. Lotto 6: Castelpagano (BN), via Palazzo 1 - Fabbricato e terreno. Prezzo base Euro 1.522.822,88. Offerta minima Euro 1.142.117,16. Lotto 7: Castelpagano (BN) - Terreni agricoli. Prezzo base Euro 28.094,07. Offerta minima Euro 21.070,56. Vendita senza incanto asincrona telematica 10/07/2025 ore 10:00 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Palumbo Alexia. Custode Giudiziario Avv. Palumbo Alexia tel. 082424411 - email: [apalumbo@studiodilegaleiacobelli.it](mailto:apalumbo@studiodilegaleiacobelli.it)

**Terreno|Immobilie agricole**

**MONTESARCHIO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 34/2019**

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), Via Annunziata Vecchia - I terreni sono costituiti da cinque appezzamenti adiacenti tra di loro sono incolti e non recintati - Superficie complessiva di circa mq 7.626,00. Prezzo base Euro 154.426,50. Offerta minima Euro 115.819,87. Vendita senza incanto asincrona telematica 03/07/2025 ore 09:30 presso la "SALA ASTE TELEMA-

NO (SA): Lotto UNICO: Frazione Acigliano, via San Magno 15, Unità immobiliare, che si trova all'interno di una corte accessibile dalla strada pubblica, catalmente costituita da due unità immobiliari, composta da un vano al piano terra con annesso bagno esterno e da una scala esterna che conduce ad altri due vani al primo piano. Superficie netta interna mq 46,58. Allo stato attuale è nella disponibilità di omissis ma risulta disabitato/abbandonato. Prezzo base Euro 46.098,00. Offerta minima Euro 34.573,50. Vendita senza incanto asincrona telematica 02/07/2025 ore 18:00. Professionista Delegato

TICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma del gestore della vendita. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Berruti Giovanna Maria. Custode Giudiziario Avv. Berruti Giovanna Maria tel. 3287271593 - email: [avvocatoberruti@gmail.com](mailto:avvocatoberruti@gmail.com)

**Abitazione|Accessorio**

**SAN BARTOLOMEO IN GALDO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 148/2019**

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: San Bartolomeo in Galdo (BN), via Traversa del Sole snc - Abitazione indipendente con annessa corte esterna, dislocata tra piano terra e primo. Prezzo base Euro 96.012,62. Offerta minima Euro 72.009,47. Vendita senza incanto 08/07/2025 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato in Santa Maria Capua Vetere al Corso Aldo Moro n. 168. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. De Lucia Nicola. Custode Giudiziario Dott. De Lucia Nicola tel. 3392162948 - email: [n.delucia@deluciadicco.it](mailto:n.delucia@deluciadicco.it)

**SAN GIORGIO DEL SANNIO**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 243/2009 + 88/2015**

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: San Giorgio del Sannio (BN), Piazza Immacolata 7 - Unità immobiliare, in corso di ristrutturazione, sviluppatasi su tre livelli, composto da ingresso e piccolo deposito al piano terra, da ingresso, tre vani, cucina, due depositi, due wc, spogliatoio, due disimpegni e terrazzo al piano primo e da disimpegno, due vani, wc e terrazzo al piano secondo mansardato. Deposito al piano terra. Prezzo base Euro 209.533,31. Offerta minima Euro 157.149,98. Vendita senza incanto 15/07/2025 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato in Santa Maria Capua Vetere al Corso Aldo Moro n°168. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. De Lucia Nicola. Custode Giudiziario Dott. De Lucia Nicola tel. 3392162948 - email: [n.delucia@deluciadicco.it](mailto:n.delucia@deluciadicco.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Dott.ssa D'Amore Rosamaria tel. 3393593463. G.E. Dott.ssa Troisi Maria



**BASILICATA**

Matera

Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

MATERA

**Tribunale di  
MATERA****Abitazione | Accessorio****ACCETTURA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 70/2020**

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Avv. Nota Vincenzo; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 14/07/2025 ore 15:00 presso TRIBUNALE di MATERA, in Via A. Moro, 26 - aula " B " Piano 1<sup>o</sup> (sala aste telematiche). Lotto 1: in Via Vico I Circolo Garibaldi 6 Accettura (MT), Piena proprietà di un appartamento su tre livelli composto da zona giorno a piano terra con bagno di servizio, zona notte a primo piano con disimpegno due camere da letto e bagno e vano soffitta a secondo piano; confina con terrapieno a sud, con la particella 256 a nord, con la particella 257 ad ovest, con Vico I Circolo Garibaldi ad est. Occupato dai proprietari debitori (unitamente al loro nucleo familiare). Prezzo base Euro 23.845,95. Offerte minime per partecipare Euro 17.884,46. Rilancio minimo Euro 450,00. Maggiori informazioni presso l'Avv. Vincenzo NOTA, con studio legale in Matera alla Via Roma n.71 - Tel. e fax 0835/33.52.21., e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [tribunale-matera.giustizia.it](http://tribunale-matera.giustizia.it)

**MONTALBANO JONICO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 14/1986 39/86**

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Dott. De Vincenzis Alberto; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 01/10/2025 ore 16:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Via Aldo Moro, 26. Lotto 4: in via Kennedy Montalbano Jonico (MT), civile abitazione Comune di Montalbano Jonico (MT) di mq. 218,00 circa, oltre bene comune non censibile in catasto (sub. 12 vano scale) posta al piano secondo e censita in catasto fabbricati al foglio nr. 28 part. n°665 sub. 5, ubicata via Kennedy Montalbano Jonico (part. 665 sub. 5 già scheda n. 146/1979). Prezzo base Euro 45.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 33.750,00. Rilancio minimo Euro 900,00. Lotto 5: in Via Kennedy Montalbano Jonico (MT), civile abitazione Comune di Montalbano Jonico (MT) di mq. 177,00 circa, oltre bene comune non censibile in catasto (sub. 12 vano scale) posta al piano terzo e censita in catasto fabbricati al fg. 28 part. n°665 sub. 6, ubicata via Kennedy Comune di Montalbano Jonico (part. 665 sub. 6 già scheda n. 147/1979). Prezzo base Euro 56.250,00. Offerte minime per partecipare Euro 42.187,50. Rilancio minimo Euro 1.200,00. Per informazioni e attività previste dagli artt. 571 e seguenti c.p.c. saranno eseguite dal dott. De Vincenzis Alberto c/o il proprio Studio in Montalbano Jonico (MT) al Corso Carlo Alberto n. 28, Tel. e Fax 0835/59.34.57 - PEC: [alberto.devincenzis@pec.it](mailto:alberto.devincenzis@pec.it) e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [tribunale-matera.giustizia.it](http://tribunale-matera.giustizia.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**VALSINNI****LOCALE DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 35/2022**

G.E. Berloco Francesca Patrizia, professionista delegato Avvocato Chita Francesco Paolo. vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 26/09/2025 ore 15:45 presso i locali del TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro (Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche). Lotto UNICO: in Via Papa Giovanni XXIII snc Valsinni (MT), Piena proprietà su locale deposito al piano T, cat. C/2, cl. 1, cons. 23 mq., sup. 35 mq epiano T, cat. C/2, cl. 1, cons. 11 mq., sup. 18 mq. Il corpo A (fg. 10, p.la 600, sub. 1) è composto da unico vano per una superficie utile di circa 23 mq e altezza di 2,85 mt.; il corpo B (fg. 10, p.la 600, sub. 2) è composto da unico vano per una superficie utile di circa 11 mq. e altezza di 2,05 mt. Si dichiara la conformità catastale. Libero. Prezzo base Euro 12.350,00. Offerte minime per partecipare Euro 9.262,50. Rilancio minimo Euro 250,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835593457, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [tribunale-matera.giustizia.it](http://tribunale-matera.giustizia.it)

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le****POLICORO****TERRENO CON FABBRICATI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 250/2013 + 34/2015**

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Avv. Scavetta Giuliano; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 17/07/2025 ore 15:00 presso Presso l'aula B sala aste telematiche del Tribunale di Matera, primo piano., Lotto UNICO: in via Felice Cavallotti snc località Pantano Soprano, Policoro (MT), CORPO A costituito da 2 fabbricati al PT adibiti ad uso ufficio e a deposito della superficie complessiva di circa mq. 829,00. Il primo è composto da 2 ambienti separati da murature in cartongesso e n.4 vani bagno. Il secondo è utilizzato come deposito di frutta e composto da 5 vani fra cui ampio locale di circa mq. 300,00. L'intero corpo strutturale è dotato di impianti elettrico ed idrico a norma. Il tutto in buono stato conservativo e manutentivo. Occupato in forza di contratto di locazione. CORPO B costituito da fondo rustico della superficie catastale di are 82.06 di qualità agrumeto e frutteto di morfologia pianeggiante è incolto ad esclusione della p.la 499 che presenta alberi di ulivo e n.5 piante di agrumi. CORPO C costituito da un fabbricato al piano terra posto all'ingresso della proprietà della superficie complessiva di circa mq. 20,00 composto da un vano e un piccolo servizio igienico. È provvisto degli impianti elettrico ed idrico a norma. Confina con via F. Cavallotti, altra proprietà e la S.S. Sinnica. Prezzo base Euro 144.324,31. Offerte minime per partecipare Euro 108.243,23. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Maggiori informazioni presso lo studio dell'Avv. Giuliano Scavetta, che è anche stato nominato custode, in Matera, alla via F. Conte n.9, tel./fax 0835310252 - cell. 3385999124., e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [tribunale-matera.giustizia.it](http://tribunale-matera.giustizia.it)

**SALANDRA (MT)****GARAGES-AREA URBANA-LOCALI COMMERCIALI-  
ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 16/2018+90/2019**

G.E. La Battaglia Valeria, professionista delegato Avvocato Sciandivasci Vito Mario, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 18/07/2025 ore 15:00 presso aula "B" ubicata al 1° piano del Tribunale di Matera, in Via Aldo Moro n. 26. Lotto 4: in via Regina Margherita snc Salandra (MT), Piena proprietà di una unità immobiliare ad uso garage al piano S1, cat. C/6, classe 2, consistenza mq 24, superficie totale 28 mq. Si dichiara la conformità catastale, edilizia ed urbanistica. Alla data di redazione della perizia l'immobile risultava occupato. Prezzo base Euro 4.290,00. Offerte minime per partecipare Euro 3.220,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Lotto 5: in via Regina Margherita snc Salandra (MT), Piena proprietà di un locale commerciale al piano terra, cat. C/3, classe 2, consistenza mq 53, superficie totale 62 mq. Confina a terra con stessa Ditta e corsia comune di accesso ai garages. Non si dichiara la conformità catastale, non si dichiara la conformità edilizia, si dichiara la conformità urbanistica. Alla data di redazione della perizia l'immobile risultava occupato. Prezzo base Euro 24.051,00. Offerte minime per partecipare Euro 18.038,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 6: in via Regina Margherita snc Salandra (MT), Piena proprietà di un locale commerciale al piano terra, cat. C/1, classe 3, consistenza mq 260, superficie totale 397 mq. Non si dichiara la conformità catastale, non si dichiara la conformità edilizia, si dichiara la conformità urbanistica. Alla data di redazione della perizia l'immobile risultava libero. Prezzo base Euro 127.200,00. Offerte minime

per partecipare Euro 95.400,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Lotto 7: in via Regina Margherita snc Salandra (MT), Piena proprietà di un locale commerciale al piano terra, categoria C/1, classe 2, consistenza mq 98, superficie totale 108 mq. Confina a terra con stessa Ditta e corsia comune di accesso ai garages. Si dichiara la conformità catastale, edilizia ed urbanistica. Alla data di redazione della perizia l'immobile risultava occupato. Prezzo base Euro 48.750,00. Offerte minime per partecipare Euro 36.565,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 8: in via Regina Margherita snc Salandra (MT), Piena proprietà di un'area di pertinenza esterna adibita a posto auto piano terra, categoria area urbana, consistenza mq 37. Confina a terra con stessa Ditta e scalinata che porta sulla retrostante via Giocoli. Si dichiara la conformità catastale ed edilizia. Alla data di redazione della perizia l'immobile risultava libero. Prezzo base Euro 2.082,00. Offerte minime per partecipare Euro 1.562,00. Rilancio minimo Euro 300,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835335470, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [tribunale-matera.giustizia.it](http://tribunale-matera.giustizia.it)

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo**

**TURSI**

**FABBRICATO RURALE, TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 88/2019**

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avv. Vizziello Giuseppe Antonio; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 11/07/2025 ore 15:00 presso Tribunale di Matera - Via Aldo Moro, 26 - Primo piano - Aula B. Lotto 1: in contrada Marone s.n.c., Tursi (MT), Fabbricato rurale ad uso abitazione composto da due piani fuori terra, consistenza 8,5 vani, superficie 246 mq, ubicato nel Comune di Tursi (MT) alla contrada Marone, con annesso deposito a piano terra, consistenza mq.46, superficie 60 mq., L'immobile risulta non completato. Prezzo base Euro 68.500,50. Offerte minime per partecipare Euro 51.375,37. Rilancio minimo Euro 1.300,00. Lotto 2: in contrada Marone s.n.c., Tursi (MT), Capannone ad

uso agricolo della superficie lorda complessiva di 757 mq., ubicato nel Comune di Tursi (MT) alla contrada Marone s.n.c. con annessa area scoperta di pertinenza. Prezzo base Euro 227.241,14. Offerte minime per partecipare Euro 170.430,85. Rilancio minimo Euro 4.500,00. Lotto 3: in contrada Marone s.n.c., Tursi (MT), Fondo agricolo ubicato nel Comune di Tursi (MT) alla contrada Marone s.n.c., ad est del centro abitato e a sud rispetto al fiume Agri, qualità seminativo irriguo, classe 2, reddito dominicale Euro 516,42, reddito agrario Euro 258,21. Prezzo base Euro 61.620,07. Offerte minime per partecipare Euro 46.215,05. Rilancio minimo Euro 1.200,00. Lotto 4: in contrada Marone s.n.c., Tursi (MT), Terreni agricoli ubicati nel Comune di Tursi (MT) alla contrada Marone s.n.c. foglio 64, particelle 210, ha 00.04.88, frutteto, classe 2; particella 284, porz AA, ha 00.01.67, seminativo irriguo, classe 1; particella 284, porz AB, ha 00.04.70, frutteto, classe 2; particella 332, ha 01.76.41, seminativo irriguo, classe 2; particella 286, porz AA, ha 00.01.30, seminativo irriguo, classe 1; particella 286, porz AB, ha 00.16.10, frutteto, classe 2;. Prezzo base Euro 22.780,64. Offerte minime per partecipare Euro 17.085,48. Rilancio minimo Euro 400,00. Maggiori informazioni potranno acquisirsi presso lo Studio del Professionista Delegato avv. Giuseppe Vizziello in Matera alla Via Ascanio Persio n° 31 - tel 0835/332911 - fax 0835/332911., e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [tribunale-matera.giustizia.it](http://tribunale-matera.giustizia.it)

**Immobile comm.le | ind.le**

**ROTONDELLA**

**OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGF 9/2013**

G.D. Dott.ssa Caradonio Tiziana, Curatore Avv. Chita Francesco Paolo, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 09/07/2025 ore 15:00 presso sala aste telematiche, primo piano, aula B, Tribunale di Matera. Lotto UNICO: in Via Ivo La Battaglia, Zona PIP snc Rotondella (MT), OPIFICIO INDUSTRIALE sito Rotondella 2, Via Ivo La Battaglia, Zona PIP. Ubicazione: COMUNE DI ROTONDELLA In catasto: foglio 46 p.la 545 sub 1 e 2. Edificio composto da tre piani (Seminterrato, terra e Primo) distinto in Catasto dal mappale n. 545, sub. 1 e 2, del foglio n. 46. La struttura portante è costituita da elementi prefabbricati in conglomerato cementizio armato, L'esterno è completo sia nei prospetti sia nella sistemazione dell'area di pertinenza. Prezzo base Euro 180.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 135.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Maggiori informazioni presso lo studio del curatore Avv. Chita Francesco Paolo , e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [tribunale-matera.giustizia.it](http://tribunale-matera.giustizia.it)

**Immobile comm.le | ind.le**  
**Terreno | Immobile agricolo**

**METAPONTO LIDO (FRAZIONE DI BERNALDA)**

**CAMPEGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 258/2013**

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato

Dott. COLUCCI GIOVANNI EMANUELE; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 14/07/2025 ore 16:30 presso Tribunale di Matera, Via Aldo Moro, 26 - (Piano 1°, Aula B - Sala Aste Telematiche). Lotto UNICO: in Viale Magna Grecia s.n. Metaponto Lido, Bernalda (MT), Compendio di fabbricati insistenti su terreno di 3.50 ettari con destinazione attività di campeggio. Sono presenti 1 locale piscina; 1 locale a servizio dell'animazione, n. 4 locali per servizi igienici, n. 9 locali adibiti a bar, ristorante, pizzeria, 1 locale adibito ad accettazione; 1 locale adibito a market; 4 locali adibiti a ricovero degli impianti elettrico, fotovoltaico e gruppo elettrogeno. Attualmente nella disponibilità del debitore esecutato fino al 30 aprile 2024. Prezzo base Euro 1.476.562,50. Offerte minime per partecipare Euro 1.107.421,88. Rilancio minimo Euro 29.531,25. Maggiori informazioni potranno essere richiesta al Dott. Giovanni Emanuele Colucci , con studio in Matera alla Via Ugo La Malfa 35 Tel. 0835 344115 393 0821336 PEC: [giovannicolucci.postecert.it](mailto:giovannicolucci.postecert.it), e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [tribunale-matera.giustizia.it](http://tribunale-matera.giustizia.it)

**Terreno | Immobile agricolo**

**TURSI**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 89/2019**

G.E. La Battaglia Valeria, professionista delegato Avv. Vizziello Giuseppe Antonio , vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 16/07/2025 ore 15:00 presso la sala asta telematica, primo piano, aula B, Tribunale di Matera. Lotto 1: in C.DA MARONE SNC C.DA MARONE SNC, Tursi (MT), terreno agricolo, Comune di Tursi (MT) C.da 2 Marone, tot ha. 04.05.02, cat. terreni al fl.64, p.la 304, porz AA, ha 01.07.62 (ex p.la 304 di ha 04.05.02), seminativo, cl 2, reddito dominicale Euro 38,91, reddito agrario Euro 25,01; p.la 304, porz AB, ha 02.34.44 (ex p.la 304 di ha 04.05.02), frutteto, cl 2, reddito dominicale Euro 381,40, reddito agrario Euro 211,89; p.la 304, porz AC, ha 00.62.96 (ex p.la 304 di ha 04.05.02), pascolo arborato, cl 3, reddito dominicale Euro 3,58, reddito agrario Euro 1,30. Prezzo base Euro 34.775,54. Offerte minime per partecipare Euro 26.081,65. Rilancio minimo Euro 600,00. Lotto 2: in c.da Marone snc c.da Marone snc, Tursi (MT), piena proprietà terreno agricolo ubicato nel Comune di Tursi (MT) alla contrada Marone s.n.c., ad est del centro abitato e a sud rispetto al fiume Agri della estensione complessiva di are 72.14, riportato nel catasto terreni al foglio 64, particella 311 (ex particella 123), ha.0.72.14, qualità seminativo, classe 2, reddito dominicale Euro 26,08, reddito agrario Euro 16,77. Prezzo base Euro 3.675,14. Offerte minime per partecipare Euro 2.756,35. Rilancio minimo Euro 70,00. Lotto 3: in c.da Marone snc c.da Marone, Tursi (MT), piena proprietà terreni agricoli in Tursi (MT) alla c.da Marone snc fg.64, p.la 181, porz AA; p.la 181 porz AB, ha 00.79.03 (ex p.la 181 di ha 00.96.35; p.la 310 (già p.la 123) porz AA, ha 01.71.69; p.la 310 porz AB, ha 00.01.07; p.la 122, ha.8.60.90; p.la 121, ha 01.53.10; p.la 309 (già p.la 120) porz AA, ha 00.00.22; p.la 309 porz AB, ha 00.00.57; p.la 308 (già p.la 120), porz AA, ha 00.16.91; p.la 308, porz AB, ha 01.92.30; p.la 58, ha 1.01.60. Prezzo base Euro 249.087,96. Offerte minime per partecipare Euro 186.815,97. Rilancio minimo Euro 4.500,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835332911, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [tribunale-matera.giustizia.it](http://tribunale-matera.giustizia.it)



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## PUGLIA

Foggia - Trani

Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

FOGGIA

Tribunale di  
FOGGIA

Abitazione | Accessorio

FOGGIA

APPARTAMENTO, CANTINA E BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 19/2022

Avv. Rago Giorgio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 23/07/2025 ore 16:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto 1: in via Martiri di via Fani 74 Foggia (FG) Proprietà superficaria di appartamento primo piano composto da ingresso, salotto, soggiorno con cucina a vista, disimpegno, 4 camere letto oltre due balconi. Presenti difformità sanabili. Proprietà superficaria di locale cantinola piano terra n. 5. Proprietà superficaria di box al piano interrato, interno 3. Necessità di alcuni lavori (rifacimento intonaco e tinteggiatura dovuti a infiltrazioni). Prezzo base Euro 185.000,00. Offerta minima Euro 138.750,00. Gestore vendita: [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882332603, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

FOGGIA

COMPENDIO DI FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 24/2021

De Trino Cristiano. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 16/07/2025 ore 16:00 presso l'Aula Aste Telematiche in Lucera alla Via Federico II n. 11 piano 1. Lotto UNICO: in contrada Tortorella Foggia (FG) Compendio immobiliare costituito da fabbricati, censiti al f.lo 68 con la p.lla 155 subb 3 e 4 dotati di ampia corte recintata (che catastalmente risulta terreno in parte seminativo ed in parte pascolo), in un corpo unico. Parte dei terreni risultano coltivati ad orto, per circa 1.500 mq e ad oliveto, per circa 2.500 mq. Per accedere al compendio, si arriva tramite strada di proprietà di terzi su cui non risulta una servitù di passaggio. Pertanto l'accesso al compendio risulta intercluso. Prezzo base Euro 127.800,00. Offerta minima Euro 95.850,00. Gestore vendita: [www.falcoaste.it](http://www.falcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 138/2022

Avvocato Piscone Alessia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 09/07/2025 ore 18:00 c/o la sala aste telematiche sita in Lucera alla Via Federico II, n. 11. Lotto UNICO: in Via Enzo Fioritto 33 Foggia (FG) Appartamento scala "A" al piano primo, avente la porta di entrata posta sulla destra salendo le scale condominiali, interno uno, e si compone di un ampio salone, quattro camere, cucina, due bagni, ingresso, corridoio e disimpegno, per una superficie catastale lorda di 208 mq. Gli infissi sono in legno; il pavimento è in laminato. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione. L'impianto di riscaldamento è autonomo, con caldaia a gas metano. Classe energetica "F". Prezzo base Euro 186.680,00. Offerta minima Euro 140.010,00. Gestore vendita: [www.progressitalia.it](http://www.progressitalia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

FOGGIA

APPARTAMENTO, RISTORANTE, DEPOSITO, PALESTRA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 345/2021 322/24

Avv. Tomaiuolo Laura. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 08/07/2025 ore 17:00 presso l'aula aste telematiche Pi+Di, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto A: in via Caggianelli 4-6 Foggia (FG) Immobile composto da ingresso, due sale, due uffici, un disimpegno, due bagni un ripostiglio ed un balcone con affaccio su area interna, della superficie commerciale di circa 180 mq., in buono stato di manutenzione, dotato di impianto idricosanitario ed elettrico sotto traccia. Classe Energetica: "F". Prezzo base Euro 134.400,00. Offerta minima Euro 100.800,00 Lotto B: in Foggia (FG) Sala ristorante composta da ingresso diretto in sala, cucina con w.c. annesso ed ingresso autonomo diretto dal-

l'esterno, disimpegni, blocco bagni per la clientela e ufficio con annesso w.c., della superficie catastale di circa mq. 378. Prezzo base Euro 232.000,00. Offerta minima Euro 174.000,00 Lotto C: in Foggia (FG) Immobile Deposito composto da ingresso, un bagno, un ripostiglio ed un ampio locale diviso in 3 ambienti, dotato di impianto idrico-sanitario ed elettrico sotto traccia oltre ad un climatizzatore. Prezzo base Euro 41.050,00. Offerta minima Euro 30.787,50 Lotto D: in Via Caggianelli 6 Foggia (FG) Complesso da destinarsi a palestra con locali attigui. Palestra composta da una zona d'ingresso che immette in un'ampia sala direttamente collegata ai due spogliatoi dotati di docce e w.c. di pertinenza, della superficie lorda di circa mq. 345. Quattro locali della superficie lorda rispettivamente di circa mq. 29, 28, 35,00, 42,00. Prezzo base Euro 307.375,00. Offerta minima Euro 230.531,25 Lotto I: in via Caggianelli 6 Foggia (FG) Locale al piano seminterrato, scala B della superficie lorda di circa mq. 39,00, composto da un unico vano (con finestre alte che prendono luce dal corridoio comune) ove di fronte all'ingresso tramite un muro perpendicolare è stato ricavato l'antibagno ed il bagno. Prezzo base Euro 24.400,00. Offerta minima Euro 18.300,00. Gestore vendita: [www.gara-virtuale.it](http://www.gara-virtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881616538, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

ASCOLI SATRIANO

APPARTAMENTO/BOX/LOCALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 298/2021

Fesce Junior Antonio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 26/06/2025 ore 16:30 presso la sala aste telematiche della Edicom sita in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, piano primo, stanza n. 02. Lotto UNICO: in via Fontane 22 Ascoli Satriano (FG) Appartamento al piano rialzato composto da ingresso, una cucina, un soggiorno, un ripostiglio, corridoio, tre camere, due bagni e tre balconi. Classe energetica "E". box costituito da un unico locale dotato di soppalco - abusivo. Due locali di sgombero posti al terzo piano sottotetto contraddistinti dal numero di interno 12 e 13. Prezzo base Euro 57.543,75. Offerta minima Euro 43.157,81. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881663503, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

CERIGNOLA

DIR. DI ENFITEUSI SU IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 344/2016**

Avvocato Dell'Orco Bartolomeo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 10/07/2025 ore 16:15 presso Athena in Foggia via Napoli n. 6/b. Lotto UNICO: in via Trento 27/a Cerignola (FG) Diritto di enfiteusi su immobile, con diritto del concedente spettante al Capitolo dei Canonici Cattedrale di San Pietro di Cerignola, al piano terra di un edificio condominiale a prevalente uso residenziale. La distribuzione interna è costituita da otto stanze tre locali igienici, un disimpegno / corridoio, un cortile esterno recintato ed una corte esterna esclusiva. La superficie complessiva commerciale è pari a 193,55 mq. Classe energetica C. Prezzo base Euro 191.310,00. Offerta minima Euro 143.483,00. Gestore vendita: [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CERIGNOLA**

**APPARTAMENTO E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

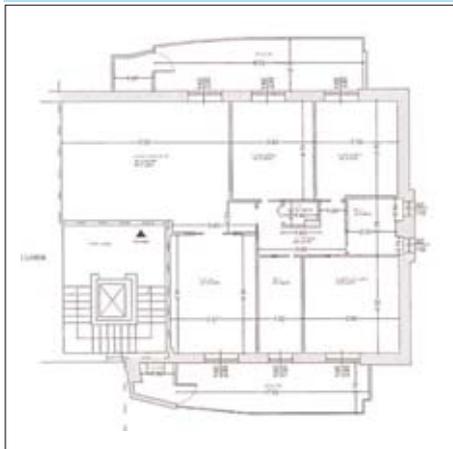
**Procedura RGE 376/2016**

Dott. Tricarico Giannino. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 08/07/2025 ore 11:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Zapponeta 2 Cerignola (FG) Appartamento secondo piano, avente copertura in legno a falde inclinate con travi a vista, è composto da ingresso/soggiorno con zona cucina, tre camere, due bagni, corridoio di disimpegno e ripostiglio, per una superficie complessiva di circa 117,50 mq, comprensiva delle parti comuni, più pertinenziale terrazzo a livello di 62,50 mq. Garage a piano terra (della stessa palazzina) Tot 34 m2. Prezzo base Euro 42.399,00. Offerta minima Euro 31.800,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3807054787, 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CERIGNOLA**

**ABITAZIONE E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)



**Procedura RGE 10/2023**

Avvocato Corvino Ottavia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 10/07/2025 ore 16:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in piazza Madre Teresa di Calcutta 47 Cerignola (FG) Appartamento terzo piano composto da tre camere da letto, soggiorno, cucina, ripostiglio e due bagni, con due balconi. Classe energetica C. Garage al secondo piano interrato, mq 35,85, dotato di saracinesca automatizzata. Prezzo base Euro 144.879,75. Offerta minima Euro 108.659,81. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881661600, 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CERIGNOLA**

**DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)



**Procedura RGE 41/2018**

Avv. Finelli Emma Maria Rosaria. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 11/07/2025 ore 16:30 presso studio in Foggia viale Gandhi 7, piano terra. Lotto 2: in via Vincenzo Bellini Cerignola (FG) Deposito di mq 12, piano S1. Prezzo base Euro 5.850,00. Offerta minima Euro 4.387,50. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726576, 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MATTINATA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)



**Procedura RGE 172/2022**

Avv. CASIERE FERNANDO ANTONIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 15/07/2025 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera, alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Bernardino Mione 6 Mattinata (FG) Unità immobiliare ad uso negozio, posta al piano seminterrato. Internamente, si presenta come un unico ambiente adibito a salone per feste, con bancone bar, area cucina, servizi per il personale, zona bagni (uomini e donne), e un piccolo ripostiglio. Prezzo base Euro 137.250,00. Offerta minima Euro 102.938,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881550497, 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**RIGNANO GARGANICO**

**ABITAZIONE/NEGOZIO/LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)



**Procedura RGE 116/2020**

Avvocato Grafone Sabrina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 09/07/2025 ore 19:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11 ovvero in via telematica tramite il portale di PROGRESS "www.progress-italia.it". Lotto UNICO: in Via Tommaso Fiore 32-34 Rignano Garganico (FG) abitazione di tipo economico posto al primo piano e secondo (sottotetto), di mq. 147 lordi. Negozio al piano terra di mq. 182. Laboratorio al piano interrato di mq. 224. Prezzo base Euro 151.437,00. Offerta minima Euro 113.578,00. Gestore vendita: [www.progress-italia.it](http://www.progress-italia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3473751293, 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN FERDINANDO DI PUGLIA**

**ABITAZIONE/BOX**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)



**Procedura RGE 417/2022**

Avv. CASIERE FERNANDO ANTONIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 15/07/2025 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera, alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Virgilio 5 San Ferdinando di Puglia (BT) Unità immobiliare a uso residenziale su due livelli piano terra e primo piano. Garage di pertinenza, posto al piano terra. Prezzo base Euro 63.525,00. Offerta minima Euro 47.464,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881550497, 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN GIOVANNI ROTONDO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)



**Procedura RGE 384/2022**

Dott. Troiano Francesco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 01/07/2025 ore 17:00 presso l'aula aste telematiche sita in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Alessandro Volta 33, 33/A e 35 San Giovanni Rotondo (FG) Appartamento costituito da piano interrato adibito a deposito, piano terra e primo piano (adibiti rispettivamente a box e ad abitazione) e piano sottotetto non abitabile, tutti collegati tra loro tramite scala interna. La superficie lorda è pari a 215 mq. Prezzo base Euro 126.000,00. Offerta minima Euro 94.500,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884512270, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN GIOVANNI ROTONDO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 92/2015**

Avv. Feltri Giovanni. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 09/07/2025 ore 17:00 presso la sala aste telematiche sita in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Masaccio snc San Giovanni Rotondo (FG) Appartamento piano 4, superficie catastale 142 mq.; è composto da: sala, due camere, cucina, bagno, ripostiglio, per una superficie di circa 131,50 mq lordi (118,35 mq netti) e tre balconi. Prezzo base Euro 125.000,00. Offerta minima Euro 93.750,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884515657, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 255/2002**

Dott. Urso Michele. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 11/07/2025 ore 15:00 presso la sede del professionista delegato, in Foggia in Corso Roma 204/B. Lotto 1: in viale Castellana 75 San Severo (FG) Appartamento piano terra, composto da tre camere, ingresso-soggiorno, due bagni, cucina, veranda e terrazza, con annessa cantina. Box auto piano S1 di mq 23. Prezzo base Euro 190.000,00. Offerta minima Euro 142.500,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3382977407, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 145/2021**

Avvocato Corvino Ottavia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 10/07/2025 ore 16:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in viale Castellana 34/D San Severo (FG) Appartamento primo piano di mq 91 commerciali, composto da soggiorno/cucina, disimpegno, due camere letto, ripostiglio e bagno. Box primo piano seminterrato di mq 14 commerciali. Presente sopralco da demolire. Prezzo base Euro 67.250,00. Offerta minima Euro 50.437,50. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881661600, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 150/2022**

Avv. Scippa Alessandro. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 11/07/2025 ore 11:00 presso studio in Foggia alla via Dante n. 5. Lotto UNICO: in via Deliceto 1/DD San Severo (FG) Appartamento facente parte del fabbricato condominiale denominato "Parco dei Principi lotto C", posto al secondo e al terzo piano, composto di soggiorno con angolo cottura, bagno e balcone al secondo piano, nonché di sovrastante vano con accessori di ripostiglio, disimpegno, bagno e terrazzo a livello in terzo piano, comunicante con il piano inferiore a mezzo di scala interna, per una superficie complessiva coperta di circa 77,1 mq e una superficie scoperta di circa 17,1 mq. Classe energetica D. Locale box adibito ad autorimessa facente parte del fabbricato condominiale denominato "Parco dei Principi lotto C", posto al primo piano sottostrada e ricevente accesso da corsia di manovra e rampa comune che si dipartono dalla strada privata condominiale proveniente dal civico 1 B della predetta strada pubblica, costituito da un unico ambiente, per una superficie complessiva coperta di circa 14,5 mq. Prezzo base Euro 76.300,00. Offerta minima Euro 57.225,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881311843, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SANNICANDRO GARGANICO****APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 229/2022**

Avvocato Palumbo Gianluca. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 09/07/2025 ore 16:00 presso studio professionale in Lucera, alla via Bovio

n. 36. Lotto UNICO: in via San Cristoforo 24 San Nicandro Garganico (FG) Appartamento al terzo piano, superficie lorda di 111,39 mq e si compone di ingresso-disimpegno, due camere da letto, soggiorno, ripostiglio, cucina-sala da pranzo e bagno; è dotato di 2 balconi. Gli infissi esterni sono in legno con avvolgibili in PVC; la pavimentazione è in ceramica. E' dotato di impianti elettrico, idrico e termico. Box auto al piano terra: superficie lorda di 29,70 mq e presenta struttura portante in c.a. e solaio in latero - cemento. Vi si accede tramite portone in ferro. Prezzo base Euro 48.453,75. Offerta minima Euro 36.340,32. Gestore vendita: [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522915, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**TRINITAPOLI****ABITAZIONE/DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 231/2022**

Fesce Avv. Antonio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 25/06/2025 ore 17:30 presso lo studio legale Fesce sito in Foggia via Cariglia n. 58/D, piano secondo. Lotto UNICO: in via di Transumanza 111 Trinitapoli (BT) immobile ad uso abitativo posto al piano rialzato che si sviluppa su una superficie complessiva coperta di circa 199 mq e scoperta (pianerottoli e rampe di scale) di circa 17 mq. e si compone di una cucina, un salotto, tre camere, corridoio, ripostiglio e tre bagni. Intercluso. Immobile ad uso deposito posto al piano seminterrato che si sviluppa su una superficie complessiva coperta di circa 199 mq. e scoperta (rampa di discesa) di circa 54 mq. e si compone di cinque locali ed accessori di corridoio, ripostiglio e bagnetto. Intercluso. Prezzo base Euro 120.881,25. Offerta minima Euro 90.660,94. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881663503, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**CERIGNOLA****APPARTAMENTO, BOX, NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 112/2022**

Avvocato Soprano Lucia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 08/07/2025 ore 18:00 in Lucera alla Via Federico II n. 11 presso l'Aula Aste Telematiche. Lotto 1: in via Magna Grecia 1/A Cerignola (FG) Appartamento a piano primo superf. catast. 117. Composto da ambiente unico soggiorno/cucina/corridoio. Proseguendo dal corridoio verso sinistra vi è un ripostiglio, una cameretta e una camera da letto. Infine vi è un bagno di recente ristrutturazione. Presente impianto di riscaldamento autonomo con caldaia a condensazione e terminali impiantistici termosifoni in alluminio: è presente l'impianto elettrico e idrico-fognante. Classe energetica F. Box sito piano seminterrato, superf. catast. 25 mq. Al box si accede da rampa esterna da via Magna Grecia 1/C delimitata da cancello sia carrabile che pedonale. Scendendo è la seconda porta a doppia anta a battente da destra. Il box è dotato di contatore elettrico indipendente, di illuminazione e allarme. Il locale è ad unico vano di circa 23,50 mq. Prezzo base Euro 77.738,00. Offerta minima Euro 58.304,00 Lotto 2: in Via Osteria Ducale 5 Cerignola (FG) Negozio a piano terra, di 40 mq. Collocato in un isolato storico è all'interno del centro antico di Cerignola in un isolato ottocentesco. Vi si accede da una saracinesca metallica. E' formato da un ambiente unico di 28 mq con soffitto in parte a volte e in parte a crociera con piccolo bagno sul fondo. L'immobile allo stato attuale risulta non utilizzato con tutte le utenze staccate. L'immobile è sprovvisto di Certificato di Abitabilità/Agibilità. Classe Energetica "G". Prezzo base Euro 19.013,00. Offerta minima Euro 14.260,00. Gestore vendita: [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881530272, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**ORTA NOVA**

**LABORATORIO, APPARTAMENTO, BOX, NEGOZIO, MAGAZZINO**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Procedura RGE 225/2021**

De Trino Cristiano. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 16/07/2025 ore 16:00 presso la Sala d'Aste della Edicom sita in Foggia (FG) al V.le XXIV Maggio n.1, piano primo. Lotto 1: in Via Lazio 4 Orta Nova (FG) Laboratorio per arti e mestieri di mq. 140 commerciali, ubicato al piano terra ad angolo tra la Via Lazio e la Via XXV Luglio, adibito attualmente ad officina meccanica, è composto da un unico locale dotato di una porzione parzialmente sopralcata, dotata di bagno ed antibagno. Il locale è dotato di impianto elettrico ed idrico non a norma e risulta sprovvisto di impianto di riscaldamento. Le pareti sono intonacate e rifinite con pittura del tipo lavabile. Classe Energetica D. Prezzo base Euro 89.000,00. Offerta minima Euro 66.750,00 Lotto 2: in Via Campania 8 Orta Nova (FG) Appartamento di mq. 118,50 commerciali, al terzo piano, composto da un ingresso soggiorno, sala da pranzo e annesso cucinino e con un disimpegno comunicante con le due camere da letto e i due bagni. Il pavimento è in piastrelle di gres, mentre le pareti presentano rivestimento in ceramica e/o dipintura del tipo lavabile o carta da parati. Infissi interni in legno ed infissi esterni in alluminio. Classe Energetica F. Locale autorimessa con superficie commerciale di mq. 31,00, in piano terra con accesso da area cortilizia condominiale, dotato di serranda avvolgibile d'acciaio, impianto elettrico e pavimentazione in marmette di granigliato. Prezzo base Euro 97.000,00. Offerta minima Euro 72.750,00 Lotto 3: in Viale Ferrovia 43 Orta Nova (FG) Locale commerciale, in piano terra, con superficie commerciale di mq. 62,00. Risulta dotato di impianto elettrico e idrico-fognario che non risultano completamente rispondenti alle prescrizioni del D.M. 37/08. La pavimentazione è in gres e le pareti in parte con rivestimento in piastrelle e in

parte con dipintura del tipo lavabile. Classe Energetica D. Trattasi di un locale in piano terra, con superficie commerciale di mq.28,00, adibito a deposito. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima Euro 39.000,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**UFFICIO, DEPOSITO E AUTORIMESSE**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*



**Procedura RGE 428/2016**

Avv. De Filippo Giannino. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 04/07/2025 ore 17:00 presso lo studio a Manfredonia (FG) in via delle Cisterne n. 54. Lotto 1: in viale Castellana 197 San Severo (FG) Immobile ad uso ufficio/studio piano terzo, con annesso sovrastante sottotetto al quarto piano. E' composto da un vano a cui si accede direttamente dalla porta d'ingresso posta sul pianerottolo del terzo piano e dal quale, mediante una scala interna in legno, si accede poi al sovrastante sottotetto composto a sua volta da cinque locali di sgombero, due bagni e un ripostiglio, per una superficie complessiva lorda di mq. 343,76. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00 Lotto 2: in viale Castellana 197 San Severo (FG) Diritto di proprietà per l'intero gravato da diritto reale d'uso sull'autorimessa al piano interrato, interno 2, cui si accede da rampa di discesa comune, superficie complessiva lorda di mq. 70. L'immobile è dotato di piastrelle in graniglia colore chiaro, serranda in alluminio del tipo sezionale, impianto elettrico. Prezzo base Euro 7.350,00. Offerta minima Euro 5.512,50 Lotto 3: in via Montesanto 3/A San Severo (FG) Diritto di proprietà per l'intero gravato da diritto reale d'uso sull'autorimessa in piano primo sottostrada, interno 7, superficie commerciale mq. 39,10 circa, l'immobile è dotato di pavimentazione in battuto di cemento, porta per garage basculante in lamiera zincata grecata con sovrastante griglia, impianto elettrico. Prezzo base Euro 8.050,00. Offerta minima Euro 6.037,50 Lotto 4: in via Montesanto 3/A San Severo (FG) Diritto di proprietà per l'intero gravato da diritto reale d'uso sull'autorimessa in piano primo sottostrada, interno 8, superficie commerciale mq. 31 circa. L'immobile è dotato di pavimentazione in battuto di cemento, porta per garage basculante in lamiera zincata grecata con sovrastante griglia, impianto elettrico. Prezzo base Euro 6.300,00. Offerta minima Euro 4.725,00 Lotto 5: in via Montesanto 3/A San Severo (FG) Locale deposito piano primo sottostrada, interno 9, superficie commerciale mq. 25,50 circa. L'immobile è dotato di pavimentazione in battuto di cemento, porta per garage basculante in lamiera zincata grecata con sovrastante griglia, impianto elettrico. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00 Lotto 6: in via Montesanto 3/A San Severo (FG) Diritto di proprietà per l'intero gravato da diritto reale d'uso sull'autorimessa al piano primo sottostrada, interno 11, superficie commerciale mq. 54,10 circa. L'immobile è dotato di pavimentazione in battuto di cemento, porta per garage basculante in lamiera zincata grecata con sovrastante griglia, impianto elettrico. Prezzo base Euro 11.200,00. Offerta minima Euro 8.400,00. Gestore vendita:

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884584698, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**FOGGIA**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Procedura RGE 423/2022**

Avv. Cesarini Lucio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 16/07/2025 ore 17:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto 1: in Via Troia Contrada Santa Cecilia, Foggia (FG) Compendio immobiliare sito al Podere 80, km 2+500, composto dai seguenti immobili: ristorante agriturismo piano T-S1 di 496 mq al piano terra e 94 mq nell'interrato, dotato di area di parcheggio. Presenti tettoia, depositi e vani tecnici per mq 470; abitazione rurale piano terra di mq 120; terreni seminativi e uliveto. Prezzo base Euro 530.000,00. Offerta minima Euro 397.500,00 Lotto 2: in Via Troia Contrada Santa Cecilia, Foggia (FG) Due fondi rustici all'altezza del km 1+800, vigneto allevato a tendone per la produzione di uve da vino, su terreno sciolto e con scheletro, a giacitura pianeggiante ed irriguo per la presenza di un pozzo artesiano aziendale; coltivato senza interruzioni anche sulla particella confinante 191, che non è inclusa nella vendita. Prezzo base Euro 138.000,00. Offerta minima Euro 103.500,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3356441161, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CASALNUOVO MONTEROTARO**

**TERRENO, APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Procedura RGE 316/2014**

Avv. Finelli Emma Maria Rosaria. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 03/07/2025 ore 15:30 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto 1: in contrada Fontana Pelliccia Casalnuovo Monterotaro (FG) Terreno agricolo coltivato a cereali di ha 8,0477. Non sono presenti sistemi irrigui. Prezzo base Euro 95.768,41. Offerta minima Euro 71.826,30 Lotto 5: in viale XXIV Maggio 55 Casalnuovo Monterotaro (FG) Appartamento primo piano di mq 104,14. Classe energetica G. Prezzo base Euro 71.826,30. Offerta minima Euro 44.731,50. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726576, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**ISCHITELLA**

**ABITAZIONI E TERRENO**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Procedura RGE 350/2018**

Avv. Simonetti Viviana Giovina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 08/07/2025 ore 16:00 presso l'aula aste telematiche PI&DI Snc, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto 1: in Via Argento 28 Ischitella (FG) Abitazione posta al piano S1-T di 41 mq. Mediante un portoncino si accede all'immobile posto al Piano Terra. Mentre, una porticina bassa a persiana, posta sulla sinistra, consente l'accesso al vano di pertinenza posto al piano interrato. L'abitazione, ad uso circolo privato, è composta

da un unico vano e un WC cieco, oltre un ripostiglio al quale si accede direttamente dalla strada pubblica. Immobile privo di certificazione energetica. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00

**Lotto 2:** in Via Valloncello n.66 e Via Gian Lorenzo Bernini n.6 Ischitella (FG) Abitazione composta da soggiorno, cucinino e WC, tutti finestrati, oltre a due camere cieche. Mq 76. Deposito presenta le finiture di un'abitazione composta da un soggiorno-cucina, un WC, una camera, un corridoio e un ripostiglio. Porzione di pianerottolo di mq 9, una volta entrati, ci sono tre porte: due sulla destra e una frontalmente. Le due porte sulla destra danno accesso rispettivamente al ripostiglio e all'abitazione mentre, quella posta frontalmente dà accesso al deposito. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00

**Lotto 3:** in Ischitella (FG) 6 terreni ad uso agricolo rispettivamente di mq 54; 1.657; 1.073; 190 e 552; raggiungibili a mezzo di un tratturo sterrato, sono di tipo a terrazzamenti con muretti a secco ricostruiti di recente con i fondi del P.S.R. L'uliveto è composto da circa 70 alberi intorno ai 60 anni di età. Sui terreni insiste livello a favore del Comune di Ischitella, da riscattare. Prezzo base Euro 10.800,00. Offerta minima Euro 8.100,00. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881530272, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Immobilie comm.le|ind.le**

### POGGIO IMPERIALE

#### RISTORANTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 93/2019

Avvocato Vitale Maria Marcella. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 15/07/2025 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato avv. Maria Marcella Vitale sito in Foggia alla via De Petra n.1. **Lotto UNICO:** in Via Roma 52 Poggio Imperiale (FG) Locale ad uso ristorante con annessa cantina, piano terra/interrato, composto da: una sala, una cucina, un disimpegno, n. 3 bagni, un ripostiglio e un vano scala, in piano terra (per mq 165), un locale cantina al livello interrato di superficie pari a circa 67 m<sup>2</sup>, e un'area esterna annessa, scoperta, di superficie pari a circa 162 m<sup>2</sup>; il tutto per una superficie commerciale, complessiva, pari a circa 214 m<sup>2</sup>. Classe energetica "C". Prezzo base Euro 84.135,00. Offerta minima Euro 63.102,00. Gestore vendita: [www.progess-italia.it](http://www.progess-italia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3203383053, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

### TROIA

#### LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 667/2014

Avv. Di Virgilio Giovanni Mauro. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 17/07/2025 ore 16:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. **Lotto UNICO:** in via Amintore Fanfani snc contrada La Casina, Troia (FG) Capannone uso laboratorio artigianale, con relative pertinenze su terreno di mq 3.173. Il capannone è di mq 885 composto da unico vano con all'interno un corpo di fabbrica a due livelli di mq 115 (piano terra occupato da spogliatoi, servizi igienici, locale prove e misure, ufficio di ricevimento, piano superiore occupato da uffici e servizi). Presenti due manufatti abusivi non regolarizzabili. Classe energetica G. Prezzo base Euro 330.000,00. Offerta minima Euro 247.500,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881717702, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### Terreno|Immobilie agricole

#### CAGNANO VERANO

##### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 343/2021

Avv. Finelli Emma Maria Rosaria. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 11/07/2025 ore 16:30 presso lo studio in Foggia al Viale M. Gandhi n.7. **Lotto UNICO:** in Pagliai dei Combattenti Cagnano Varano (FG) Terreno di mq 1982, con una superficie di mq 568 occupata da un fabbricato. Prezzo base Euro 131.595,62. Offerta minima Euro 98.696,72. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726576, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### CASALVECCHIO DI PUGLIA

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGF 5/2010

Curatore: Dr. Tosiani. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 14/07/2025 ore 10:00 presso studio in San Paolo di Civitate via Zuppetta n. 88.

**Lotto 2:** in Contrada Santa Lucia Casalvecchio di Puglia (FG) Terreno artigianale di mq 14.378, fg 27, p.la 7, seminativo; - struttura dell'impianto produttivo per la commercializzazione dei prodotti agricoli, in corso di costruzione su ha 1.43.70; - impianto di stoccaggio, in corso di costruzione su terreno di ha 1.43.70. Macchina cernitrice defogliatrice a secco di olive con annesso silos di carico da lt. 2000, E. Rimorchio a tre assi per camion di marza "Zorzi" targato CE 960 CW, in disuso e in cattivo stato di manutenzione. Prezzo base Euro 210.663,70. Offerta minima Euro 168.530,96. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del curatore; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del curatore, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### LUCERA

#### TERRENO, FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 39/2014

Avvocato Caso Pasquale. Vendita senza incanto 04/07/2025 ore 16:00 presso studio in Lucera Via Zuppetta,46. **Lotto UNICO:** in Contrada Mazzarelle Lucera (FG) terreno di circa mq 1.124. Sul terreno insistono una tettoia in acciaio di circa mq 140 e vani a piano terra di mq 120 circa. Fabbricati non regolarmente accatastati. Prezzo base Euro 15.352,00. Offerta minima Euro 11.514,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522800, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### ORTA NOVA

#### FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 134/2021

Avv. Tomaiuolo Laura. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 08/07/2025 ore 17:00 presso l'aula aste telematiche Pi+Di in Lucera alla Via Federico II n. 11. **Lotto UNICO:** in contrada "Canneto" Orta Nova (FG) Fondo rustico ricevente accesso diretto dalla strada statale 16 Cerignola - Foggia, esteso ha 4.98.60 e composto da terreno agricolo e da entostante fabbricato rurale costituito da due locali destinati a deposito per mq 69,4, da vascone di raccolta per l'irrigazione, nonché da porzione di originario fabbricato rurale in comune con altri comproprietari oggi inesistente e sulla cui area di sedime risulta presente una struttura precaria abusiva. Prezzo base Euro 113.775,00. Offerta minima Euro 85.331,25. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881616538, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN SEVERO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 42/2022

Avvocato Della Vista Donato. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 04/07/2025 ore 11:00

presso studio in Foggia alla Via Graticola n. 11. Lotto 2: in San Severo (FG) appezzamenti di terreno tra di loro confinanti della superficie totale commerciale: 25.664 mq. pari a 2,5664 ha. Detti terreni hanno giacitura pianeggiante con forma rettangolare allungata e sono facilmente raggiungibili da strade asfaltate. La coltura prevalente è di natura seminativa cerealicola e vigneto, ricadono nella zona Es "Zona agricola pregiata" di alto valore agronomico a produzione specializzata. Prezzo base Euro 76.992,00. Offerta minima Euro 57.744,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720181, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SERRACAPRIOLA

#### FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 389/2016

Avvocato De Filippo Giannino. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 11/07/2025 ore 17:00 presso lo studio a Manfredonia (FG) in via delle Cisterne n. 54. Lotto UNICO: in contrada "Casone dell'Abate" Serracapriola (FG) Fondo rustico composto da n. 4 terreni di natura seminativa, con entrostanti tettoie abusive. Su p.lle 70-72 presente un impianto pubblico di irrigazione. Il fondo contiene, ma sono escluse dalla vendita, le aie (o corti) e relativi fabbricati di proprietà di terzi, il fabbricato rurale e il fabbricato diruto. Sono invece compresi alcuni

manufatti metallici abusivi. Le p.lle 70, 72 e 73 sono gravate da servitù di acquedotto a favore del Demanio Pubblico dello Stato. Prezzo base Euro 615.000,00. Offerta minima Euro 461.250,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3397355235, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



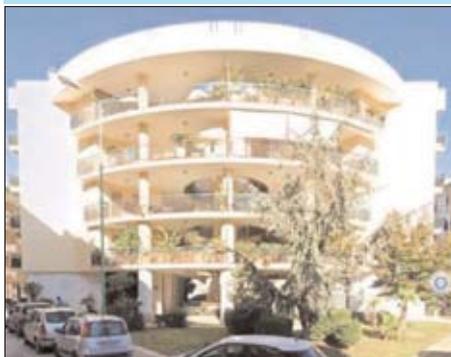
Tribunale di  
TRANI

### Abitazione | Accessorio

#### TERLIZZI

#### APPARTAMENTO E POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 130/2023

Dott.ssa Sansonne Maria - vendita senza incanto sincrona telematica il 07/07/2025 ore 09:30 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto UNICO: in Terlizzi (BA), Appartamento posto al secondo piano distinto con il numero interno 8, composto da tre vani, accessori e terrazza a livello.

L'immobile al momento del sopralluogo risulta occupato dagli esecutati. Box auto posto al piano interrato, interno 3. Prezzo base Euro 209.100,00. Offerta minima Euro 156.825,00. Rilancio minimo Euro 3.137,00. Le offerte di acquisto telematiche dovranno essere depositate entro le ore 12,00 del giorno 06/07/2025, inviandole all'indirizzo pec del Ministero della Giustizia: [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 3394535425; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Terreno | Immobile agricolo

#### MOLFETTA

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 141/2023

Avvocato Murolo Anna Giulia - vendita senza incanto sincrona telematica il 04/07/2025 ore 16:30 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto UNICO: in Molfetta (BA), Terreno agricolo della sup. catastale di mq. 2.662,00 mq, a 2/3 km circa dall'abitato di Molfetta, ricadente in zona omogenea "E" (aree produttive agricole), con dentro una costruzione abusiva allo stato rustico sottoposta da parte del Comune di Molfetta a "Ordinanza di rimozione e riporto in pristino" n. 59742 del 03/09/2021. Riporto in pristino alla precedente costruzione condonata e censita in catasto urbano al fg. 23, p.lla 244. Costruzione condonata di piano terra, della superficie lorda di mq. 39,00 mq. circa + una veranda coperta 8,69 mq circa, autorizzata con concessione edilizia in sanatoria n. 3910 del 10/09/96. Attualmente è stata realizzata una nuova costruzione molto più ampia. Costruzione allo stato rustico che in quanto abusiva non è accatastabile. L'intera costruzione, allo stato rustico, è in stato di fermo. Prezzo base Euro 45.254,00. Offerta minima Euro 33.941,00. Rilancio minimo Euro 905,08. Gli interessati all'acquisto potranno presentare l'offerta irrevocabile di acquisto sottoscritta digitalmente ESCLUSIVAMENTE in via telematica entro le ore 12,00 del giorno antecedente a quello della data di vendita, inviandole all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 3355580998; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

facebook

astemobili.it

DO AUCTION



**STRUTTURA PORTUALE VENDUTA! 263.701,00€**

**FABBRICATO VENDUTO! 151.489,80€**

**ABITAZIONE CO VENDI 1113**

**STRUTTURA ALBERGHIERA VENDUTA! 1.615.616,00€**

**ABITAZIONE VENDUTA! 116.403,00€**

**DO AUCTION**

**SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107**  
Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".

# CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotona -  
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -  
Reggio Calabria - Vibo Valentia



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
CATANZARO**

## Abitazione | Accessorio

### CHIARAVALLE CENTRALE

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 40/2013

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 2: in Chiaravalle Centrale (CZ) via Nazionale 58, Fabbricato, realizzato su 2 livelli (piano strada e primo piano), adibito a magazzini/depositi, sviluppa una superficie lorda complessiva commerciale di circa mq. 89 circa, (categoria A/4 e categoria C/2) Prezzo base Euro 8.100,00. Offerta minima Euro 6.075,00. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 3: in Chiaravalle Centrale (CZ) via Nazionale 52-54-56, Fabbricato a 3 piani (terra, primo e secondo) destinato ad abitazione con 2 depositi / box auto (uno dei quali con vano cantina) al piano strada Prezzo base Euro 22.200,00. Offerta minima Euro 16.650,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 4: in Chiaravalle Centrale (CZ) via Nazionale 64-66, Unità immobiliare adibita a deposito, avente superficie lorda coperta di mq. 88,00 circa, al piano terra (piano strada), categoria C/6 Prezzo base Euro 13.200,00. Offerta minima Euro 9.900,00. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 5: in Chiaravalle Centrale (CZ) Località "Timpone - Cavarelli", Area Edificabile della superficie complessiva di mq. 700 (Ha. 00.07.00) Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.750,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 6: in Chiaravalle Centrale (CZ) Località "Foresta - Mastora", Area Edificabile della superficie complessiva di mq. 596 (Ha. 00.05.96), Prezzo base Euro 20.100,00. Offerta minima Euro 15.075,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 7: in Chiaravalle Centrale (CZ) via Nazionale 29, Appartamento, al piano seminterrato S1 Prezzo base Euro 51.900,00. Offerta minima Euro 38.925,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 10: in Argusto (CZ) Località "Castagnara", Terreno agricolo con entrostanti edificazioni, della superficie complessiva di mq. 5.290 (Ha. 0.52.90) circa. Si precisa che i fabbricati entrostanti il terreno non sono accatastati Prezzo base Euro 43.987,50. Offerta minima Euro 32.990,63. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 11: in Argusto (CZ) Località "Castagnara", Terreno agricolo della superficie complessiva di mq. 14.000 (Ha. 1.40.00) Prezzo base Euro 13.875,00. Offerta minima Euro 10.406,25. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 13: in Chiaravalle Centrale (CZ) via Labrisi 4, Appartamento (ad uso deposito), piano terra, della superficie lorda complessiva commerciale di mq. 57,00 circa Prezzo base Euro 5.662,50. Offerta minima Euro 4.246,88. Rilancio minimo Euro 250,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 08/07/2025 ore 10:30. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Notaio Guglielmo Rocco tel. 0961745517

### CHIARAVALLE CENTRALE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 68/2011

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 2: in Chiaravalle Centrale (CZ) Località Pietre, via Nazionale, Quota di 1/2 di appartamento composto da ingresso, ripostiglio, dispensa, soggiorno, cucina, bagno, camera da

letto singola, camera da letto matrimoniale, balcone esterno coperto, sup. comm.le lorda mq 135. Prezzo base Euro 13.860,00. Offerta minima Euro 10.400,00. Rilancio minimo Euro 700,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/07/2025 ore 15:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Matria Maria tel. 0961293848

### DAVOLI

#### VILLETTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 94/2017

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Davoli (CZ) Frazione Marina - C.da Marincola snc, via I traversa Viale della Repubblica 12, Villetta a schiera, piano terra, primo e secondo Prezzo base Euro 102.000,00. Offerta minima Euro 76.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 07/07/2025 ore 12:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Miceli Francesco tel. 3470002179

### PETRIZZI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 41/2024

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Petrizzi (CZ) via IV Novembre 44-46, Appartamento al piano terra, primo, secondo e terzo, vani 7, superficie catastale totale mq 200, totale escluse aree scoperte mq. 188 Prezzo base Euro 51.308,00. Offerta minima Euro 38.481,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 21/07/2025 ore 15:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Miceli Francesco tel. 3470002179

### STALETTI

#### UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 114/2024

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO 2: in Staletti (CZ) Località S. Maria del Mare, Unità immobiliare, cat. A/3, vani 5,5 superficie catastale mq 82,00 piano primo Prezzo base Euro 81.385,00. Offerta

minima Euro 61.039,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 21/07/2025 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Miceli Francesco tel. 3470002179

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### CATANZARO

#### IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 14/2016**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 6: in Catanzaro (CZ) Vico III G. Jannoni 14/B, Immobile, cat. A/2, consistenza vani 6, superficie commerciale mq. 195,39. Sono esclusi dalla vendita il locale portineria e il locale seminterrato. Immobile libero ricadente in condominio. Prezzo base Euro 194.400,00. Offerta minima Euro 145.800,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 7: in Catanzaro (CZ) Salita Corso Mazzini 22, Immobile, cat. C/1, consistenza mq. 96, superficie catastale mq. 159. L'immobile risulta essere comunicante con altro locale di altra proprietà. E' costituito da un locale cucina, una vano deposito e un vano destinato al contatto con il pubblico. E' dotato di autonomo ingresso in via Discesa Porta Nuova. L'immobile, ricadente in condominio, è occupato in forza di regolare contratto di locazione. Immobile facente parte di Palazzo Fazzari sottoposto a vincolo ambientale storico artistico Prezzo base Euro 169.500,00. Offerta minima Euro 127.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 08/07/2025 ore 14:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Luca Cesare tel. 096162861

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo**

**CENTRACHE****TERRENO-MAGAZZINO-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 74/2023**

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO UNICO: in Centracche (CZ) Contrada Sangoria, via Nazionale, Piena proprietà di immobili: 1. terreno, superficie di mq 949; attualmente occupato. Piena proprietà di immobili: 2. magazzino al piano terra, categoria F/3, superficie lorda mq 130,00; attualmente occupato. Piena proprietà di immobili: 3. appartamento al piano primo, consistenza 6,5 vani, superficie lorda mq 130,00 (+15,66); attualmente occupato Prezzo base Euro 86.078,00. Offerta minima Euro 64.558,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto

to asincrona telematica 14/07/2025 ore 11:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Dott. Figliomeni Stefano tel. 3496544451

**SOVERIA SIMERI****IMMOBILE - STALLA CON FIENILE E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

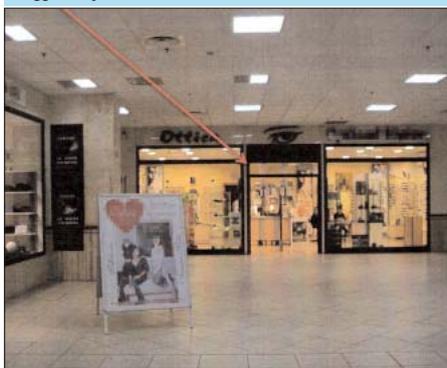
**RGE 13/2020**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Soveria Simeri (CZ) Soveria Simeri, Immobile, cat. A/2, vani 7,5, piano terra e primo Prezzo base Euro 68.613,60. Offerta minima Euro 51.460,20. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 2: in Soveria Simeri (CZ) Soveria Simeri, Stalla, cat. D/7, piano unico. Fienile, cat. D/7, piano unico. Terreno. Terreno Prezzo base Euro 145.126,49. Offerta minima Euro 108.844,87. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/07/2025 ore 16:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Stanizzi Gian Paolo tel. 3356668580

**Immobile comm.le | ind.le**

**CROPANI****MAGAZZINO AD USO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 128/2011**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Cropani (CZ) Località Sena, via Tirana, Magazzino adibito ad uso commerciale, c/o centro commerciale "La Torre", consistenza mq 95, piano terra. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/07/2025 ore 14:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Garzaniti Amalia tel. 0961726048

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Terreno | Immobile agricolo**

**SETTINGIANO****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 71/2022**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Settingiano (CZ) Settingiano, Il lotto è costituito dai seguente immobile: 1) 1/1 della proprietà in Settingiano, riportato al catasto terreni foglio 12 part. 843, di mq. 1.300,00; 2) 1/1 della proprietà in Settingiano, riportato al catasto terreni foglio 12 part. 844, di mq. 31,00; 3) 1/1 della proprietà in Settingiano, riportato al catasto terreni foglio 12 part. 955, di mq. 110,00. Su parte dei detti immobili è stata realizzata una struttura in cemento armato di mq. 807,04 che attualmente non risulta censita in catasto. Prezzo base Euro 98.600,00. Offerta minima Euro 73.950,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/07/2025 ore 15:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Miceli Francesco tel. 3470002179

**SETTINGIANO****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 52/2023**

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO UNICO: in Settingiano (CZ) Settingiano, Terreni, tra loro contigui: p.lla 834 di mq. 260,00, p.lla 835 di mq. 50,00, p.lla 836 di mq. 310,00 e p.lla 837 di mq. 530,00, facenti parte di un più vasto comprensorio edificabile del predetto Comune Prezzo base Euro 53.268,00. Offerta minima Euro 39.951,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 07/07/2025 ore 14:45. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Dott. Lentini Danilo tel. 096721832

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
COSENZA**

**Abitazione | Accessorio**

**COSENZA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 168/2010 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Iaccino Emanuela. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Contrada Donnici Inferiore, Via San Michele 10, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione costituita da un piano terra avente una superficie lorda (sup. comm) pari a 80,32 mq circa ed una calpestabile pari a 59,74 mq e da un primo piano collegato da una scala interna avente una superficie lorda pari a 26,60 mq e una superficie calpestabile pari a 15,50 mq. Il piano terra è composto da un ingresso, un locale adibito a cucina, un locale adibito a soggiorno letto, un ripostiglio deposito, un bagno. Il primo piano è adibito ad unica camera da letto. Occupato. Prezzo base: Euro 27.663,00. Offerta minima: Euro 20.748,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 554,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/09/2025 ore 10:30 c/o Telematica: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984482240, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COSENZA**

**APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 84/2014 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Porto Rossella. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Via Popilia 198, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione posto al quinto piano, interno 14 di un fabbricato plurifamiliare di mq. 102,00 circa + 19,20 mq. di terrazzo + 7,05 mq di balcone, e annessa soffitta n. 5, posta al sesto piano dello stesso fabbricato, interno 6, di mq. 11 circa. Prezzo base: Euro 124.503,75. Offerta minima: Euro 93.377,81. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Via Popilia 198, Piena Proprietà 1/1 di: Locale garage posto al piano seminterrato, interno 13, del medesimo fabbricato plurifamiliare di mq. 24,00 circa. Prezzo base: Euro 12.852,00. Offerta minima: Euro 9.630,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/09/2025 ore 11:00 c/o tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984394096, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COSENZA**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 129/2018 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Miceli Paolo. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Manlio Rossi 3, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare al piano primo di un fabbricato (anni 50). Essa è composta da 4,5 vani catastali: ingresso-corridoio, cucina, soggiorno, 2 camere, bagno. Superficie utile 74,47 mq, esclusi i 2 balconi (di 10,20 mq e 2,25 mq). Sono presenti alcune difformità/abusi edilizi (incremento volumetrico, chiusura balcone con pareti in vetro e struttura metallica, ampliamento altro balcone) In ordine a detti aspetti, si rinvia alle risultanze contenute nella relazione peritale. Prezzo base: Euro 51.587,26. Offerta minima: Euro 38.690,44. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.031,74. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/09/2025 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984483634, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CERISANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 229/2009 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Palumbo Marenza. Lotto UNICO - in Cerisano (CS) Via Senatore Nicola Vaccaro 26, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, composto da cucina, soggiorno, 3 stanze da letto, 2 bagni, ripostiglio, ingresso e corridoio, terrazzino coperto e loggia comunicanti con soggiorno e cucina. Sup. tot. mq 147, commerciale mq 156. Occupato. Prezzo base: Euro 40.641,95. Offerta minima: Euro 30.481,46. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/09/2025 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte: Analogica (ore 12:30) Telematica (ore 12:00) del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098433302, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**FAGNANO CASTELLO**

**APPARTAMENTI-MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 236/1999 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Cammalleri Giuseppe. Lotto 1 - in Fagnano Castello (CS) Via S. Sebastiano 43, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà di appartamento posto al 1° piano (piano rialzato) di circa mq. 200 (comprese terrazze) composto da corridoio, cucina abitabile, 2 bagni, salone, piccolo soggiorno, tre camere. Prezzo base: Euro 49.950,00. Offerta minima: Euro 37.463,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Fagnano Castello (CS) Via S. Sebastiano 43, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà di appartamento non completato (rustico) posto al 3° piano (piano secondo dopo il piano rialzato) di circa mq. 200. Non ha divisioni interne. Prezzo base: Euro 24.976,00. Offerta minima: Euro 18.732,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Fagnano Castello (CS) Via S. Sebastiano 43, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino sito posto al piano terra - di mq.100,00 composto da due locali molto ampi divisi e comunicanti. E' dotato di impianto elettrico ed idrico; di esso è parte integrante una parte adibita a cucina, divisa dalla zona adibita a garage deposito. L'altezza degli ambienti è di circa mq. 4. Prezzo base: Euro 14.656,00. Offerta minima: Euro 10.992,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/09/2025 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984390390, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**MONTALTO UFFUGO****ABITAZIONE - MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 128/2017 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Mangiacasale Maria Aida. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Via Gagliopo 23, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione composta: al p.2 da cucina, soggiorno, camera da letto, camera da letto singola, ampio bagno e ripostiglio oltre 2 balconi, sup. lorda coperta mq 126, scoperta dei balconi mq 20 ca; al p. 3 da soffitta-deposito, mq 57, a rustico. Sup. comm. tot mq 140. Prezzo base: Euro 34.272,00. Offerta minima: Euro 25.704,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 514,00. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Via Gagliopo 23, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino al p.t., composto di un unico vano con un pilastro centrale di sezione 30x60. Sup. lorda mq 124. Prezzo base: Euro 15.177,60. Offerta minima: Euro 11.383,20. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 227,66. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/11/2025 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984463964, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN GIOVANNI IN FIORE****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 173/2009 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Baffa Antonella. Lotto 1 - in San Giovanni in Fiore (CS) Via Antonio Gramsci 210, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento (lotto 3 in perizia) al p.1, sup. calpestabile mq 174, lorda mq 225, composto da cucina, soggiorno, salone, 3 camere, servizio igienico, lavanderia, ripostiglio, oltre corridoio, disimpegno, balcone e soffitta al p.5 sottotetto, sup. mq 22,1. Prezzo base: Euro 67.887,22. Offerta minima: Euro 50.915,42. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in San Giovanni in Fiore (CS) Via Antonio Gramsci 210, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento (lotto 4 in perizia) al p.2, sup. calpestabile mq 174, lorda mq 225, composto da cucina, soggiorno, salone, studio, 3 camere, 2 servizi igienici, ripostiglio, oltre corridoio, balcone e soffitta al p.5 sottotetto, sup. utile mq 18, con bagno, rustico. Prezzo base: Euro 67.887,22. Offerta minima: Euro 50.915,42. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in San Giovanni in Fiore (CS) Via Antonio Gramsci 210, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento (lotto 5 in perizia) al p.3, sup. calpestabile mq 174, lorda mq 225, composto da cucina, soggiorno, salone, studio, 3 camere, 2 servizi igienici, 2 ripostigli, oltre corridoio, balcone e soffitta al p.5 sottotetto, sup. utile mq 32,9. Prezzo base: Euro 73.877,41. Offerta minima: Euro 55.408,10. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/09/2025 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3497224631, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN PIETRO IN GUARANO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 352/2011 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Ponti Marco. Lotto UNICO - in San Pietro in Guarano (CS) frazione San Benedetto, Via S. Andrea 5, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà di unità immobiliare costituita da una casa in muratura, a un piano fuori terra più un piano seminterrato. L'immobile risulta sopraelevato da un piano ancora in corso di costruzione. Costituita da tre stanze da letto e un bagno mentre al piano seminterrato sempre di mq 74 è presente un ampio vano utilizzato come cucina-soggiorno e un bagno, di circa mq 74, risulta in corso di costruzione. Libero. Prezzo base: Euro 56.698,00. Offerta minima: Euro 42.524,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/09/2025 ore 12:00 c/o tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 09841810685, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SPEZZANO DELLA SILA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 118/2018 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Nicosia Antonio. Lotto UNICO - in Spezzano della Sila (CS) Via Spezzanello 53, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento su 2 livelli (piano primo e sottotetto), vani 8, mq 170. Libero. Prezzo base: Euro 23.629,32. Offerta minima: Euro 17.721,99. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/09/2025 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984481910, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**RENDE****APPARTAMENTI - TERRENI - MAGAZZINI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 208/2014 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Mauro Giulio. Lotto 1 - in Rende (CS) Settimo, Via Cristoforo Colombo, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento ad uso ufficio al primo piano, composto da 3 stanze, 2 bagni e una cucina Occupato. Terreno gravato da servitù di passaggio per l'accesso ad altri immobili. Prezzo base: Euro 40.247,30. Offerta minima: Euro 30.185,47. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Rende (CS) Settimo, Via Cristoforo Colombo, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al primo piano composto da 4 stanze, 2 bagni ed una cucina. Occupato. Prezzo base: Euro 47.362,87. Offerta minima: Euro 35.522,15. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Rende (CS) Settimo, Via Cristoforo Colombo, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al secondo piano con annessa area di corte, composto da 4 stanze, 2 bagni e una cucina. Occupato. Prezzo base: Euro 41.918,46. Offerta minima: Euro 31.438,85. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/09/2025 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del

giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984394880, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## Immobilabile comm.le|ind.le

### COSENZA

#### LOCALI NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 73/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Fiore Ugo. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Via Giovan Battista Martini 36/38, Piena Proprietà 1/1 di: Locale negozio al piano terra di fabbricato, della superficie catastale di mq 58. Libero. Prezzo base: Euro 23.441,43. Offerta minima: Euro 17.581,07. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/09/2025 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte: In forma telematica: entro le ore 12:00 del giorno prima della data fissata per l'esame delle offerte. In forma analogica: entro le ore 12:30 del giorno precedente la gara c/o lo Studio del Professionista delegato. Per info: Professionista Delegato tel. 3498087223, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### RENDE

#### DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Proc. n. 226/2013 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Scionti Raffaele. Lotto UNICO - in Rende (CS) Via Cosenza, Piena Proprietà 1/1 di: Locale adibito a deposito sviluppatosi su un piano, composto da un grande ambiente adibito a locale di sgombero, un altro locale di minori dimensioni ed un WC. Sup. 270 mq. Libero. Prezzo base: Euro 69.120,00. Offerta minima: Euro 51.840,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita sincrona telematica 16/07/2025 ore 11:15 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984391002, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)



## Tribunale di CROTONE

## Abitazione | Accessorio

### CIRÒ MARINA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 99/2024 RGE

Lotto 1: Cirò Marina (KR) Vico Primo Taverna 4, 1/1 di immobile in Cirò Marina a destinazione d'uso abitazioni di tipo civile, categ. A/2, piano 2, vani 5,5. Non risultano rilasciati per l'immobile titoli edilizi e sono presenti difformità catastali 226,11 mq. Lordi. Composto da: soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, 2 bagni, balcone, veranda, 2 camere, altro disimpegno, secondo bagno, terrazzo. Maggiori dettagli in perizia. Prezzo Base Euro 53.723,00; offerta minima Euro 40.292,25. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato alla vendita Avvocato Sorrentino Francesca tel. 096221005. Vendita Telematica con modalità asincrona: 24/06/2025 ore 16:00

### CIRÒ MARINA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 89/2024 RGE

Lotto 1: Cirò Marina (KR) via DEI BRUZI 54, 1/1 di appartamento al P1 di 59 mq, rifinita in ogni sua parte sia internamente che esternamente, costituito da ingresso, soggiorno, cucina, stanza da letto, bagno e un balcone. L'unità si presenta in buono stato di manutenzione intonacato e pitturato con pavimenti in gres ed impianti di adduzione di energia elettrica, rete idrica, rete fognaria cittadina. Categoria A/3 (Abitazioni di tipo economico). Prezzo Base Euro 20.452,50; offerta minima Euro 15.339,37. Lotto 2: Cirò Marina (KR) via DEI BRUZI 54, 1/1 di appartamento di mq. 58 al P1 - L'immobile è costituito da ingresso- cucina- soggiorno, stanza da letto, bagno, balcone. L'unità si presenta in buono stato di manutenzione intonacato e pitturato con pavimenti in gres ed impianti di adduzione di energia elettrica, rete idrica, rete fognaria cittadina. Ca. A/3. Prezzo Base Euro 20.839,50; offerta minima Euro 15.629,62. Lotto 3: Cirò Marina (KR) via DEI BRUZI 54, 1/1 di appartamento al P1 di mq. 100. L'immobile è costituito da un ingresso- soggiorno cucina, 2 stanze da letto, bagno, ripostiglio e un balcone. L'unità si presenta in buono stato di manutenzione intonacato e pitturato con pavimenti in gres ed impianti di adduzione di energia elettrica, rete idrica, rete fognaria

cittadina. Cat. A/3. Prezzo Base Euro 37.184,40; offerta minima Euro 27.888,30. Lotto 4: Cirò Marina (KR) via dei BRUZI 50/51/54, 1/1 di deposito al PT di mq. 88. L'unità "Magazzino - Deposito" si presenta in stato rustico dotato di impianto elettrico e tre porte di ingresso in ferro. La presenza di tre punti di accesso "saracinesche" consentirebbe il frazionamento dell'intera unità in tre box auto. Attualmente l'unità viene destinata in parte come box auto in parte locale a deposito. Cat. C/2. Prezzo Base Euro 11.106,00; offerta minima Euro 8.329,50. Lotto 5: Cirò Marina (KR) via DEI BRUZI 54, 1/1 di Lastrico solare al 2 Piano di 250 mq definito come categoria F5 (lastrico solare) attualmente una porzione dell'area risulta chiuso in mattoni a rustico. Prezzo Base Euro 22.594,50; offerta minima Euro 16.945,87. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato alla vendita Avvocato Ferraro Francesca Ornella tel. 3333609054. Vendita Telematica con modalità asincrona: 08/07/2025 ore 16:00

### CROTONE

#### APPARTAMENTO-LOCALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 35/2022 RGE

Lotto 1: Crotone (KR) Via Ucraina 6, Piena proprietà per quota 1000/1000 di un appartamento posto al secondo piano (3° Ft), 3 vani catastali, di complessivi mq 120 e composto da: ingresso - soggiorno, cucina, disimpegno, n. 2 camere, n. 2 bagni e n. 2 balconi. Prezzo Base Euro 20.544,14; offerta minima Euro 15.408,11. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato alla vendita Avv. Filippone Cinzia tel. 3384354727. Vendita Telematica con modalità asincrona: 14/07/2025 ore 16:00

### CROTONE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 44/2024 RGE

Lotto 1: Crotone (KR) Corso Messina 96, 1/1 di appartamento interno 2, piano primo, Zona Cens. 1, Categoria A/3, Classe 2, Consistenza 4,5 Vani, Superficie catastale totale 91 m2 ed escluse aree scoperte 88 m2. Prezzo Base Euro 97.000,00; offerta minima Euro 72.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato alla vendita Avvocato Proto Enrico tel. 096224932. Vendita Telematica con modalità asincrona: 03/07/2025 ore 17:00

### COTRONEI

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 83/2024 RGE

Lotto 1: Cotronei (KR) Località Caprara, Abitazione al Villaggio denominato Palumbo, facente parte del residence denominato La Seggiovia, al piano 3 della Scala E, contraddistinto con il n. 44. Prezzo Base Euro 21.740,25; offerta minima Euro 16.305,18. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato alla vendita Avv. Proto Enrico tel. 096224932. Vendita Telematica con modalità asincrona: 02/07/2025 ore 17:00

### MESORACA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 74/2021 RGE

Lotto 1: Mesoraca (KR) Vico Rovellino 2, Appartamento in edificio a 3 piani f.t., disposto al piano primo (zona giorno) unico ambiente dove sono dislocati la cucina e il salone. Annessi, ma divisi da un piccolo disimpegno, si trovano un ripostiglio e un bagno. Dal salone, per mezzo di una scala, si accede al piano secondo (zona notte) con tre camere e bagno. In buono stato di conservazione e con ottime rifiniture, termoautonomo. Superficie calpestabile di mq 160,00, oltre 21,00 mq di balconi. Prezzo Base Euro 51.223,32; offerta minima Euro 38.417,49. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato alla vendita Avvocato

CROTONE

Vincelli Rosa Patrizia tel. 0962905542. Vendita Telematica con modalità asincrona: 01/07/2025 ore 17:00

**Abitazione|Accessorio**  
**Immibile comm.le|ind.le**

**CROTONE**

**APPARTAMENTO-CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 29/2019**

Piena proprietà dei beni in Crotona, Via Donegani - LOTTO 1: Capannone al p.t. 1 e 2, in Zona Industriale, della superficie lorda complessiva di circa mq 1288, di cui 188 mq sono destinati ad uffici, Appartamento al piano 2 f.t. composto da 4.5 vani. LOTTO 2: Capannone al p.t., in Zona Industriale, della superficie lorda complessiva di circa mq 1.034 - Sopraelevazioni del capannone al Piano 2, attualmente al grezzo ed in corso di costruzione - Sopraelevazioni del capannone al Piano 1, attualmente al grezzo ed in corso di costruzione. Prezzo base: Lotto 1 Euro 373.279,00, Lotto 2 Euro 256.216,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 279.959,00, Lotto 2 Euro 192.162,00. Rilanci minimi: Lotto 1 Euro 14.931,00, Lotto 2 Euro 10.249,00. Vendita telematica presso il portale [www.doauction.it](http://www.doauction.it) a decorrere dal 23/06/2025 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 30/06/2025 alle ore 12:00). Curatore: Dott. Luigi Labonia Tel. 0962/27616. G.D. Dott. Alfonso Scibona.

**Immibile comm.le|ind.le**

**CROTONE**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 32/2024 75/2024 RGE**

Lotto UNICO: Crotona (KR) Via Giuseppe Laterza 47-49, quartiere PAPANICCIARO - Piena proprietà di capannone industriale ad uso autocarrozeria al piano terra con un piccolo deposito di mq. 26 circa al P.1., facente parte di fabbricato a due piani f. t. , della superficie commerciale di 729,59 mq. L'immobile oggetto di vendita comprende il capannone, locale servizi igienici e uffici, deposito auto, deposito ricambi, sala preparazione vernici, deposito rottami provenienti dalle lavorazioni. Prezzo Base Euro 142.204,92; offerta minima Euro 106.653,69. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato alla vendita Avv.

Mungari Cotruzzola Giuliana tel. 096223828. Vendita Telematica con modalità asincrona: 01/07/2025 ore 16:00

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO**

**COMPLESSO AGRO-INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 1/2023 RGE**

Lotto UNICO: Isola di Capo Rizzuto (KR) Località Sant'Anna, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di un complesso agro industriale adibito a Cantina Vinicola, composto da un fabbricato (adibito ad ex enopolio) a tre livelli oltre scantinato; un Capannone adibito a deposito e stoccaggio; un locale piano terra (ex ufficio amministrativo); una cabina per la pesa; una Stazione pigiatura. oltre un terreno di 5.300 mq., adiacente al complesso agro-industriale ed al servizio dello stesso. Prezzo Base Euro 74.668,63; offerta minima Euro 65.708,40. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato alla vendita Avvocato Iannopoli Marcella tel. 096221375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 30/06/2025 ore 15:00

**Dal sito web all'App mobile**

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.



**Ricerca per tipologia immobiliare**



**Appartamento**

Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.



**Immobile Commerciale**

Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.



**Immobile Industriale**

Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.



**Garage/Cantina**

Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.



**Struttura Pubblica**

Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.



**Fabbricato**

Questa categoria comprende tutti i fabbricati.



**GPS ASTE**



**Terreno**

Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.



**Immobile Agricolo**

Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.



**Immobili Vari**

Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.



**Immobili Multipli**

Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località

[www.gpsaste.it](http://www.gpsaste.it)



**Tribunale di  
LAMEZIA TERME**

**Abitazione | Accessorio**

**LAMEZIA TERME**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 48/2014**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) via Goito 26, Appartamento al pian terreno in uno stabile di quattro piani f.t., composto da vani catastali sei e mezzo, della superficie lorda complessiva pari a mq 145,79. Occupato dai debitori eseguiti. Prezzo base Euro 48.410,16. Offerta minima Euro 36.307,62. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 22/07/2025 ore 11:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato Avv. Barberio Simona tel. 3356886794 e Custode Giudiziario Avv. Barberio Simona tel. 3356886794

**LAMEZIA TERME**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 15/2014**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) zona Sambiasi, via Venezia, Appartamento di mq 128 ca con balconi, su 2 livelli di un edificio a 3 piani f.t. Al piano secondo c'è la zona notte composta da 2 camere, corridoio, bagno e al p. terzo c'è la zona giorno composta da tinello, angolo studio soppalco, cucina, soggiorno con angolo camino. Tale zona, di 25 mq, è stata realizzata, tramite copertura di una terrazza, in difformità ai titoli abilitativi, non è condonabile e andrà demolita. Occupato dai debitori eseguiti. Prezzo base Euro 31.997,16. Offerta minima Euro 23.997,87. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 22/07/2025 ore 11:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato Avv. Barberio Simona tel. 3356886794 e Custode Giudiziario Avv. Barberio Simona tel. 3356886794

**LAMEZIA TERME**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 4/2023**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), Appartamento al secondo piano di un edificio plurifamiliare residenziale, con accesso tramite ingresso pedonale sulla via pubblica, della superficie catastale di mq 170, composto da ingresso, soggiorno-cucina, quattro camere da letto, due bagni, ripostiglio, corridoio, due disimpegni e tre balconi. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 26.208,00. Offerta minima Euro 19.656,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 27/06/2025 ore 15:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato Avv. Battaglia Bruno tel. 096829791 e Custode Giudiziario Avv. Battaglia Bruno tel. 096829791

**LAMEZIA TERME**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 59/2018**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) Viale Salvatore Raffaele 75, Appartamento per civile abitazione su tre piani fuori terra con annessa corte esclusiva, composto da cucina, soggiorno e bagno al piano terreno, di tre camere e bagno al piano primo e sottotetto destinato a servizi al secondo piano. Presenza abusi non sanabili: due tettoie aperte e un locale deposito. Superficie commerciale mq. 185,53. Prezzo base Euro 139.400,00. Offerta minima Euro 104.550,00. LOTTO 2: in Lamezia Terme (CZ) Viale Salvatore Raffaele 73, Appartamento per civile abitazione su tre piani fuori terra con annessa corte e via esclusiva di accesso (quest'ultima alle particelle 711 e 713), composto da cucina, soggiorno e bagno al piano terreno, di tre camere e bagno al piano primo e sottotetto destinato a servizi al secondo piano. Presenza abusi non sanabili: tettoia aperta. Superficie commerciale mq. 185,79. Prezzo base Euro 139.600,00. Offerta minima Euro 104.700,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 10/07/2025 ore 10:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato Avv. Massimo Lucia Maria tel. 096827734 e Custode Giudiziario Avv. Massimo Lucia Maria tel. 096827734

**GIZZERIA**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 37/2023**

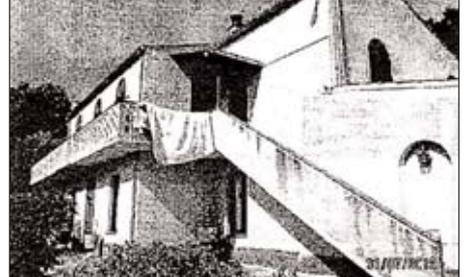
G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Gizzeria (CZ) Contrada Maiolino, Villetta a schiera, nel "Residence Parco dei Principi", con giardino privato e spazi esterni a verde, composta da due piani con

zona giorno al piano terra con angolo cucina e soggiorno e a piano primo zona notte con due camere da letto, servizio igienico uno al piano terra ed uno al piano primo. Allo stato attuale l'immobile non è occupato Prezzo base Euro 58.500,00. Offerta minima Euro 43.875,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 10/07/2025 ore 15:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato Avv. Grillo Simona tel. 0968448674 e Custode Giudiziario Avv. Grillo Simona tel. 0968448674

**PLATANIA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 2/2010**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Platania (CZ) Località Foresta, Appartamento per civile abitazione al piano primo, sup. commerciale mq 174,50, composto da soggiorno, camera da pranzo, due camere da letto, cucina, ripostiglio, bagno e terrazzino; con garage e cantina al p. terra. Libero: allo stato attuale l'immobile risulta occupato temporaneamente dal debitore Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. LOTTO 2: in Platania (CZ) Località Foresta, Appartamento per civile abitazione al piano primo piano, sup. commerciale mq 72, composto da cucina, soggiorno, camera da letto, bagno e terrazzo. Libero: allo stato attuale l'immobile risulta occupato temporaneamente dal debitore Prezzo base Euro 11.700,00. Offerta minima Euro 8.775,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 26/06/2025 ore 16:15. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato Avv. Nunnari Monica tel. 0968448674 e Custode Giudiziario Avv. Nunnari Monica tel. 0968448674

**Abitazione | Accessorio  
Immobil.com.le | ind.le**

**LAMEZIA TERME**

**UFFICIO-ABITAZIONE-GARAGE-LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**RGE 21/2016**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) Ex Comune di Sambiase, via Antonio Gramsci 62, Unità immobiliare con destinazione ufficio (ma catastalmente censita come abitazione) al piano quarto, con annesse due soffitte al piano quinto sottotetto nonché due ampi lastrici solari adiacenti, di un fabbricato di maggiore consistenza, 6,5 vani, superficie catastale tot mq 114. Libero Prezzo base Euro 68.850,00. Offerta minima Euro 51.637,50. LOTTO 4: in Lamezia Terme (CZ) già via D. Porchio, via Case Sparse Oppolese 8, Complesso immobiliare con destinazione artigianale esteso su due livelli e corredato da corte esterna esclusiva, consistenza mq 1.705, piano T-1. Libero Prezzo base Euro 109.012,50. Offerta minima Euro 81.759,38. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 15/07/2025 ore 11:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato Avv. Misuraca Francesca tel. 096824353 e Custode Giudiziario Avv. Misuraca Francesca tel. 096824353

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**PLATANIA**

**MAGAZZINI - CASA - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 27/2008 + 56/2011**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 3: in Platania (CZ) Località Rito, Magazzino al rustico, al piano seminterrato, suddiviso in due locali, con in più un terzo locale aperto su un lato (utilizzato come deposito di legname). Libero Prezzo base Euro 4.663,03. Offerta minima Euro 3.497,27. LOTTO 4: in Platania (CZ) Località Rito, Casa a due piani distribuiti in zona giorno al primo livello e zona notte al piano superiore, collegati da una scala posta centralmente alla costruzione, così composta: piano terra: soggiorno, cucina, cantina e stanza (ampliamento); piano primo: stanza matrimoniale, stanza da letto, ripostiglio, salotto e bagno. Al piano terra è annessa una cantina. Occupato dagli esecutivi a titolo gratuito, giusta autorizzazione del Giudice. Prezzo base Euro 16.249,43. Offerta minima Euro 12.187,07. LOTTO 5: in Platania (CZ) Località Rito, Appezamento di terreno della superficie di Ha. 1.34.49. Ricadono in ZTO del vigente PRG definita "E-agricola" per mq 7.090. Liberi Prezzo base Euro 30.434,32. Offerta minima Euro 22.825,74. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 19/06/2025 ore 12:00. Partecipazione telematica:

[www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato Avv. Vitalone Emanuela tel. 0968201060 e Custode Giudiziario Dott. Durante Massimo tel. 096826588

**Immibile comm.le | ind.le**

**NOCERA TERINESE**

**COMPLESSO TURISTICO-RICETTIVO-ALBERGHIERO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 29/2016**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Nocera Terinese (CZ) Località Marina De Luca, via Del Mare, Complesso turistico-ricettivo-alberghiero: si compone tre distinti corpi di fabbrica e da un quarto manufatto, di modestissima entità, utilizzato come locale tecnico e cabina elettrica. Corredano il complesso edilizio varie realizzazioni e manufatti funzionali all'esercizio, tra cui una grande piscina che occupa la parte centrale dell'ampia corte esterna, una serie di camminamenti e percorsi pavimentati e gli spazi a verdi. Prezzo base Euro 2.100.000,00. Offerta minima Euro 1.575.000,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 01/07/2025 ore 10:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato Dott.ssa Travaglio Danila tel. 3922368892 e Custode Giudiziario Avv. Famularo Bruno tel. 0968442737

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
LOCRI**

**Abitazione | Accessorio**

**LOCRI**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 30/2022**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Locri (RC) via Marconi, Unità immobiliare, piano 4, cat. A/3, consistenza pari a 5 vani, sup. cat. mq 100, totale escluse aree scoperte mq 93. Prezzo base Euro 27.052,74. Offerta minima Euro 20.289,56. Vendita senza incanto sincrona mista 09/07/2025 ore 15:00. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vita Sonia tel. 3478856593

**BIANCO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 23/2015**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Bianco (RC) via D. Salvadori 25, Appartamento per civile abitazione al PT, int. 1, di vani catastali 7 Prezzo base Euro 47.253,75. Offerta minima Euro 35.440,31. LOTTO 2: in Bianco (RC) via D. Salvadori 25, Appartamento per civile abitazione al P1, int. 2, di vani catastali 7 Prezzo base Euro 56.071,44. Offerta minima Euro 42.053,58. Vendita senza incanto sincrona mista 25/06/2025 ore 11:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ierinò Lucia tel. 3334702590

**BRANCALEONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 37/2019**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Brancaleone (RC) via Ettaro, Appartamento, piano primo, mq. 226 - vani 8 Prezzo base Euro 128.448,00. Offerta minima Euro 96.336,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/07/2025 ore 16:40.

Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Ursino Filomena tel. 3881919617

**GIOIOSA JONICA**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 17/2021**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Gioiosa Ionica (RC) C.da Varano 9, Unità immobiliare, Cat. A/2, consistenza 8,5 vani, sup. cat. mq 190. Quota di 1/3 del diritto di proprietà di: - unità immobiliare destinata a garage, Cat. C/6, consistenza mq 64, sup. cat. mq 72. Quota di 1/3 del diritto di proprietà di: - unità immobiliare destinata a locale deposito, Cat. C/2, consistenza mq 80, sup. cat. mq 94. Quota di 1/3 del diritto di proprietà di: - terreno, Qualità Classe Agrumeto 3, sup. mq 681. Quota di 1/3 del diritto di proprietà di: - terreno, Qualità Classe Agrumeto 3, sup. mq 179 Prezzo base Euro

34.736,66. Offerta minima Euro 26.052,50. Vendita senza incanto sincrona mista 25/06/2025 ore 11:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ierinò Lucia tel. 3334702590

**MONASTERACE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 41/2024**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Monasterace (RC) Località Rimini, Appartamento, corrispondente ad una unica unità immobiliare, adibita a civile abitazione composta da: cucina con angolo cottura; salone; tre camere da letto; bagno; balconi; il tutto corrispondente a vani n. 5,5. Prezzo base Euro 117.215,00. Offerta minima Euro 87.911,25. Vendita senza incanto sincrona mista 09/07/2025 ore 09:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ierinò Lucia tel. 3334702590

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**LOCRI**

**FABBRICATI-UNITA' IMMOBILIARI-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**FALL 1004/1999 + 1005/1999**

G.D. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Locri (RC) via Vittorio Emanuele 85, Fabbricato a sette piani f.t. e piano interrato, categ C/1, consistenza mq 881, sup. totale mq 1053. Prezzo base Euro 168.044,17. Offerta minima Euro 126.033,13. LOTTO 2: in Locri (RC) via Vittorio Emanuele 98-100-102-106, Porzione di fabbricato al piano terra e primo di un fabbricato a tre piani f.t., categ. C/1, consistenza mq 605, sup. totale mq 734. Prezzo base Euro 248.579,43. Offerta minima Euro 186.434,57. Vendita senza incanto 03/07/2025 ore 09:30 avanti al GD presso il Tribunale di Locri. Curatore Dott.ssa Ferraro Nella tel. 3314691986

**LOCRI**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 12/2023**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Locri (RC) Frazione Moschetta, Contrada Mandorleto, Complesso immobiliare: - sub 2, cat. A/3, 7 vani, strutturato su due livelli). Complesso immobiliare: - sub. 3 cat. D/7, edificio industriale adibito a oleificio, strutturato su due livelli, oltre a corte adibita ad area verde e parcheggi avente una superficie pari a 3.452 mq Prezzo base Euro 1.756.978,13. Offerta minima Euro 1.317.733,60. Vendita senza incanto sincrona mista 24/09/2025 ore 09:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Chirico Antonia Fabiola tel. 3394569244

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobiliare agricolo**

**LOCRI-SANT'ILARIO DELLO IONIO**

**FABBRICATI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 17/2014**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 2: in Locri (RC) Contrada Rutolo snc, Fabbricato, piano: T-1; cat. D/10. Due piani di piccole dimensioni, al cui interno sono state ricavate le funzioni di suite per un agriturismo e di museo della civiltà contadina. Mq 149,42. Prezzo base Euro 65.250,00. Offerta minima Euro 48.937,50. LOTTO 5: in Locri (RC) Contrada Rutolo snc, Fabbricato, piano T-1, si compone di due corpi di fabbrica separati. Il Corpo di fabbrica principale è a due piani f.t., inscritto in un rettangolo di ca ml 22,00 per ml 15,00, è lambito su tre lati da una veranda. Vi è una grande sala adibita a ristorante; cucina del ristorante, anti bagno e due bagni, grande veranda. Al piano primo due stanze doppie e una tripla entrambe con bagno annesso. Il Corpo di fabbrica secondario con funzioni di servizio di complemento al ristorante è stato realizzato ad un piano fuori terra. Mq 604,63 Prezzo base Euro 368.237,25. Offerta minima Euro 276.177,75. Vendita senza incanto sincrona mista 26/06/2025 ore 16:00. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gallo Giuseppe tel. 3201820480

**MARINA DI GIOIOSA IONICA**

**ABITAZIONE E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 1/2023**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) Contrada Junchi, presso la fraz. Leggio, Fabbricato di tipo isolato a due piani: terra e seminterrato comunicanti solo dall'esterno. Composto da: corridoio centrale, cucina/pranzo che affaccia su un balcone terrazza, salone, lavanderia, disimpegno che da su tre camere da letto e bagno padronale. Il p. seminterrato è utilizzato per ricovero attrezzi, magazzino e cucina rustica. Il piano del lastrico solare è accessibile dalla scala del portico, allo stato attuale si trova un impianto fotovoltaico. Terreno agricolo, che si sviluppa tutto attorno al lotto della civile abitazione, della estensione di circa dodicimila metri quadrati, diviso in due porzioni, una a seminativo, e l'altra a uliveto. Esso si presenta come un lotto intercluso, in quanto tra esso e la contrada Junchi si frappone un terreno di altra ditta della particella 90, tale da crearsi una servitù di passaggio di fatto a rispetto a detta particella. Prezzo base Euro 81.562,50. Offerta minima Euro 61.171,88. Vendita senza incanto sincrona mista 10/07/2025 ore 15:20. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Avv. Tropiano Maria Laura tel. 3385822123

**ROCCELLA JONICA -  
MARINA DI GIOIOSA JONICA****UNITA' IMMOBILIARI - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 17/2018**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano primo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, vani 6, superficie commerciale mq 132. Prezzo base Euro 62.513,28. Offerta minima Euro 46.884,96. LOTTO 2: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano primo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 47 adibite a corte, Cat. A/3, vani 6, superficie commerciale mq. 131. Prezzo base Euro 55.975,68. Offerta minima Euro 41.981,76. LOTTO 3: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano primo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, vani 5, superficie commerciale mq. 94. Prezzo base Euro 40.165,76. Offerta minima Euro 30.124,32. LOTTO 4: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano primo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, vani 8,5, superficie commerciale mq. 192. Prezzo base Euro 82.040,96. Offerta minima Euro 61.530,72. LOTTO 5: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano primo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, vani 5,5, superficie commerciale mq. 134. Prezzo base Euro 57.257,76. Offerta minima Euro 42.943,32. LOTTO 6: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano secondo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, Vani 6,5, superficie commerciale mq. 137. Prezzo base Euro 55.287,68. Offerta minima Euro 41.465,76. LOTTO 7: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano secondo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, Vani 5, superficie commerciale mq. 132. Prezzo base Euro 53.269,76. Offerta minima Euro 39.952,32. LOTTO 8: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano secondo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, Vani 5, superficie commerciale mq. 131. Prezzo base Euro 52.866,56. Offerta minima Euro 39.649,92. LOTTO 9: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano secondo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, Vani 6,5, superficie commerciale mq. 152. Prezzo base Euro 61.340,80. Offerta minima Euro 46.005,60. LOTTO 10: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano secondo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, Vani 5, superficie commerciale mq. 132. Prezzo base Euro 53.269,76. Offerta minima Euro 39.952,32. LOTTO 11: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano

secondo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, Vani 6, superficie commerciale mq. 133. Prezzo base Euro 68.055,68. Offerta minima Euro 51.041,76. LOTTO 12: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano secondo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, Vani 6, superficie commerciale mq. 146. Prezzo base Euro 74.707,84. Offerta minima Euro 56.030,88. LOTTO 13: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano terzo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, in corso di costruzione, superficie commerciale mq. 146. Prezzo base Euro 40.464,64. Offerta minima Euro 30.348,48. LOTTO 14: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano terzo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, in corso di costruzione, superficie commerciale mq. 132. Prezzo base Euro 38.987,52. Offerta minima Euro 29.240,64. LOTTO 15: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano terzo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, in corso di costruzione, superficie commerciale mq. 131. Prezzo base Euro 38.692,48. Offerta minima Euro 29.019,36. LOTTO 16: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano terzo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, in corso di costruzione - superficie commerciale mq. 152. Prezzo base Euro 44.894,72. Offerta minima Euro 33.671,04. LOTTO 17: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano terzo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, in corso di costruzione - superficie commerciale mq. 132. Prezzo base Euro 38.987,52. Offerta minima Euro 29.240,64. LOTTO 18: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano terzo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, Vani 6, superficie commerciale mq. 133. Prezzo base Euro 73.669,12. Offerta minima Euro 55.251,84. LOTTO 19: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano terzo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, Vani 6, superficie commerciale mq. 146. Prezzo base Euro 80.869,76. Offerta minima Euro 60.652,32. LOTTO 20: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano terzo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/2, Vani 11,5, superficie commerciale mq. 276. Prezzo base Euro 176.173,44. Offerta minima Euro 132.130,08. LOTTO 21: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano quarto, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, in corso di costruzione, superficie commerciale mq. 84. Prezzo base Euro 24.810,24. Offerta minima Euro 18.607,68. LOTTO 22: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano quarto, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347

adibite a corte, in corso di costruzione, superficie commerciale mq. 202. Prezzo base Euro 59.662,72. Offerta minima Euro 44.747,04. LOTTO 23: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano quarto, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/2, Vani 8, superficie commerciale mq. 210. Prezzo base Euro 140.428,16. Offerta minima Euro 105.321,12. LOTTO 24: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano terra con annessa porzione di manufatto abusivo e subordinato a demolizione oltre area urbana, Cat. C/6, Vani 8, Consistenza 240 mq, Superficie Catastale 296 mq, superficie commerciale mq. 274. Prezzo base Euro 165.678,00. Offerta minima Euro 124.258,50. LOTTO 25: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) Via Matteotti, Unità immobiliare al piano terzo, Cat. A/3, Vani 5,5, superficie commerciale mq. 210. Prezzo base Euro 39.904,64. Offerta minima Euro 29.928,48. LOTTO 26: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano terra edificata su terreno riportato alla particella 149, opera abusiva, superficie commerciale mq. 404. Prezzo base Euro 33.522,00. Offerta minima Euro 25.141,50. LOTTO 27: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Lotto di terreno, qualità pascolo, di mq 2.713, superficie lotto mq. 1890. Prezzo base Euro 6.080,00. Offerta minima Euro 4.560,00. Vendita senza incanto sincrona mista 09/07/2025 ore 09:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ierinò Lucia tel. 3334702590

**Immobilie comm.le|ind.le****STIGNANO****FABBRICATO COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 21/2017**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Stignano (RC) Contrada Favaco, Fabbricato adoperato ad attività commerciale di ristorazione, con camere per il pernottamento, composto da due piani F.T. oltre lastrico solare e suolo di pertinenza, piano T-1. Sup. commerciale fabbricato mq. 789 oltre restante suolo di pertinenza di circa mq 2.158. Prezzo base Euro 139.536,00. Offerta minima Euro 104.652,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/07/2025 ore 16:20. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Canturi Giulia tel. 3203554603

# asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



**Tribunale di  
PALMI**

## Abitazione | Accessorio

### CITTANOVA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**1/2024 RGE** - G.E. Dott.ssa Piccione Viviana Alessandra. Cittanova (RC) Via Umbria 26: LUNICO: Diritto di piena ed intera proprietà di una unità immobiliare adibita a civile abitazione - della superficie commerciale totale pari a 95 mq - posta al piano terra di un maggiore fabbricato a quattro elevazioni fuori terra; è composta da cucina, bagno, sala da pranzo, due camere da letto, ripostiglio, corridoio e cortile. Gli impianti ivi esistenti si presentano in buono stato manutentivo e sono conformi alla normativa vigente. Il cespite versa in buono stato di conservazione e manutenzione Vendita modalità asincrona telematica il 24/06/2025 ore 15:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 32.896,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Abramo Caterina tel. 0966661216, Custode Avvocato Abramo Caterina tel. 0966661216. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### GIOIA TAURO

#### VILLETTA CON CORTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**89/2016 RGE** - G.E. Dott.ssa Piccione Viviana Alessandra. Gioia Tauro (RC) traversa via Strada Statale 111 SNC: LUNICO: villetta adibita a civile abitazione, formata da piano terra e primo piano con annessa corte di pertinenza. Al piano terra si trovano ingresso - soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno e servizio igienico; al piano primo si trovano: disimpegno, quattro camere da letto e due servizi igienici. La superficie lorda complessiva è pari a mq. 186,00. Vendita modalità asincrona telematica il 23/07/2025 ore 16:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 63.292,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Dott.ssa Speranza Angela tel. 0966614976, Custode Dott.ssa Speranza Angela tel. 0966614976. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### GRIFFONE

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**44/2022 RGE** - G.E. Dott.ssa Piccione Viviana Alessandra. Giffone (RC) via G. Di Vittorio 22: LUNICO: Quota 1/2 di piena proprietà - L'immobile in oggetto è un fabbricato indipendente di forma ret-

tangolare, ubicato nella via G. Di Vittorio n. 22, si sviluppa su tre piani fuori terra e copertura a tetto con falda singola, piano T-1-2, Consistenza 4 vani, Superficie Catastale Totale 85 mq Vendita modalità asincrona telematica il 01/07/2025 ore 09:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 22.200,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Seminara Giuseppe tel. 0966500399, Custode Avvocato Seminara Giuseppe tel. 0966500399. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### OPPIDO MAMERTINA

#### APPARTAMENTO - TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**61/2015 RGE** - G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Oppido Mamertina (RC) Via Rocco de Zerbi n. 81: L1: Piena proprietà di un fabbricato a 3 elevazioni fuori terra consistenza vani 6, superficie catastale mq 167 escluse aree scoperte Vendita modalità asincrona telematica il 11/07/2025 ore 09:30, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base L1: Euro 19.987,20. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Conti Giuseppe tel. 3714514206, Custode Avv. Conti Giuseppe tel. 3714514206. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### POLISTENA

#### APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**71/2023 RGE** - G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Polistena (RC) Contrada Don Domenico 6: LUNICO: Abitazione autonoma a due elevazioni con adiacente locale garage di vecchia costruzione. Il fabbricato è ubicato in aperta campagna, lontano dal centro abitato. locale garage di vecchia costruzione. Vendita modalità asincrona telematica il 25/06/2025 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 25.293,44. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Frezza Aurora tel. 096621274, Custode Avv. Frezza Aurora tel. 096621274. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### ROSARNO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**41/2022 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) via Sandulli n. 12: LUNICO: Il cespite pignorato è un fabbricato in cemento armato realizzato alla fine degli anni '70. L'immobile è formato da quattro piani: un piano terra con ingresso, due piani residenziali ed il piano terrazzo con abbaino e coperto da tettoia in lamiera. Il fabbricato è ubicato in zona semicentrale, a poca distanza dai principali servizi pubblici cittadini. Vendita modalità asincrona telematica il 24/06/2025 ore 16:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 39.592,34. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Cotugno Adelaide tel. 3497865150, Custode Avv. Cotugno Adelaide tel. 3497865150. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### CINQUEFRONDI

#### OFFICINA MECCANICA-APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**66/2009 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cinquefrondi (RC) Via Gioacchino da Fiore 22-24-26: L1: officina consistenza mq 260 Vendita modalità asincrona telematica il 04/07/2025 ore 15:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 22.490,18. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Tramontana Rossella tel. 3335919298, Custode Avvocato Tramontana Rossella tel. 3335919298. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### POLISTENA

#### APPARTAMENTO-CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**11/2020 RGE** - G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Polistena (RC) contrada Contura 5: L1: 1/1 di appartamento di 144 mq lordi, oltre 17 mq di balconi, al P1. cl 1, 7 vani, sup. cat. 161 mq - cat. A/2. Polistena (RC) via Giuseppe Impastato, n°7, già contrada Peschiera, 7: L2: piena proprietà di un capannone con destinazione ad officina metalmeccanica, di 176 mq lordi oltre 109 mq di terreno asservito, sito a piano terra, identificato nel Catasto Fabbricati al Foglio 17 part. 408 Vendita modalità asincrona telematica il 18/07/2025 ore 16:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 14.795,40. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 13.230,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Saffioti Chiara tel. 3470375115, Custode Avvocato Saffioti Chiara tel. 3470375115. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### ANOIA-MELICUCCO

#### TERRENI-DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**22/2020 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Melicucco (RC) via Antonio de Curtis: L2: Diritto di piena ed intera proprietà dell'unità immobiliare posta al piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza, oltre corte esclusiva, della consistenza di mq. 120,00 Vendita modalità asincrona telematica il 24/06/2025 ore 15:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 17.316,34. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Condello Clelia tel. 0966949726, Custode Avvocato Condello Clelia tel. 0966949726. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### TERRANOVA SAPPO MINULIO E TAURIANOVA

#### IMMOBILE E TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**18/2023 RGE** - G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Terranova Sappo Minulio (RC) Via Case Popolari (Scroforio) 16: L1: Immobile urbano sito in Terranova Sappo Minulio, catastalmente censito al foglio 6 particella 318 sub 3 di vani 2,5, Via Case Popolari (Scroforio) n. 16. Taurianova (RC) : L2: Terreno agricolo in Taurianova, catastalmente censito al foglio 21 particella 251 di ha 00.11.68. Vendita modalità asincrona telematica il 01/07/2025 ore 10:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 8.600,00. Off. in aum. Euro 500,00. P. base L2: Euro 16.352,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Dal Torrone Patrizia tel. 3207812795, Custode Avvocato Dal Torrone Patrizia tel. 3207812795. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

Tribunale di  
PAOLA**Abitazione | Accessorio****BUONVICINO****ABITAZIONE SU 3 LIVELLI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 1583/2014 RG**

G.I. Dott.ssa Laino Federica. Curatore Fallimentare Dott.ssa Sorace Sabrina mail: [sabrinadorace2006@libero.it](mailto:sabrinadorace2006@libero.it) - tel. 0982585141. Lotto UNICO - in Buonvicino (CS) contrada "Ficobianco": 1/1 di abitazione al PT-1-2 cat. A/2, composta da: ingresso-soggiorno, cucina, camera, bagno, 2 vani deposito. Al sub. 2: disimpegno, soggiorno, cucina, 3 camere e due bagni. Al sub. 3 risulta in corso di costruzione. Impianti idrico, elettrico, fognario, riscaldamento tutti funzionanti e operativi. Prezzo base: Euro 62.772,78. Offerta minima: Euro 47.079,59. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/06/2025 ore 09:15 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PAOLA, Corso Roma 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: presso il curatore Fallimentare, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SCALEA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 36/2020 RGE**

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Mannarino Anna Maria. Lotto 1 - in Scalea (CS) Località Cotura, Via Fiume Lao 411: 1/1 di abitazione al piano quinto fi mq. 63 e vani 4 - cat. A/3 interno 33 - scala G, risulta composto da: ingresso dal quale si accede ad un disimpegno che porta alla cucina alla camera da letto 1 e 2, al bagno. Risultano spese condominiali. Libero. Prezzo base: Euro 19.529,94. Offerta minima: Euro 14.647,46. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del

prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/07/2025 ore 11:05 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in AMANTEA, VIA DOGANA, 261. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3477113188, email: [mannarinoanna@libero.it](mailto:mannarinoanna@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**LAGO****ABITAZIONE- FABBRICATO IN COSTRUZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 79/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sarago Pasqualino. Lotto UNICO - in Lago (CS) località Margi, località Margi: 1/1 di Costruzione di tipo civile in fase di realizzazione, costituita da un locale attualmente adibito a garage/deposito al PS1. Cat. C/6 (Rimesse, autorimesse), Classe 1, Consistenza 248 mq, Superficie Catastale Totale 125 mq. Prezzo base: Euro 92.109,38. Offerta minima: Euro 69.082,04. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/07/2025 ore 12:00 presso la Sala Aste Telematiche - in Paola (CS), Via Corso Roma n. 3 e tramite il portale del gestore. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), alla Via Lungo Terravecchia n. 2. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore della vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3356231796, email: [p.sarago@studio-sarago.com](mailto:p.sarago@studio-sarago.com), sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SCALEA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 107/2022 RGE**

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Micucci Flavio. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Contrada Piano Lettieri, Contrada Piano Lettieri: 1/1 di Appartamento ad uso abitativo sito nel Comune di Scalea (CS) alla Contrada Piano Lettieri, complesso edilizio denominato "GREEN PARK" - Scala B - Int. 23, piano terzo, in buono stato di conservazione, composta da: ingresso, soggiorno, cucina, sala pranzo; disimpegno; camera da letto; WC; balcone su corte condominiale, mq. 36,6. Prezzo base: Euro 19.807,50. Offerta minima: Euro 14.855,63. Rilanci minimi in caso di gara: 4%

del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/09/2025 ore 09:15 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra stanza 1, e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PAOLA, via Della Libertà. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982589027, email: [f.micucci@libero.it](mailto:f.micucci@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SAN NICOLA ARCELLA****TERRENI NON EDIFICABILI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 90/2022 RGE**

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pizzurro Claudia. Lotto 1 - in San Nicola Arcella (CS) via Telegrafo snc: 1/1 di terreno non edificabile di mq. 31.837. Prezzo base: Euro 56.112,75. Offerta minima: Euro 42.084,56. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in San Nicola Arcella (CS) via del Telegrafo snc: 1/1 di terreno non edificabile di mq. 58.749. Prezzo base: Euro 103.545,00. Offerta minima: Euro 77.658,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/07/2025 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PAOLA, Viale Mannarino, n. 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3200460391, email: [clapizzurro@gmail.com](mailto:clapizzurro@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

asteannunci.it



**Tribunale di  
REGGIO CALABRIA**

**Abitazione | Accessorio**

**REGGIO DI CALABRIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 46/2024**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Vecchia San Sperato (oggi Strada comunale Fossi) 14A - Lotto UNICO: Via Strada Comunale Fossi - San sperato n. 14/A comune di Reggio Calabria Unità immobiliare per civile abitazione sita al PT riportato all'Agenzia delle entrate Settore territorio alla sezione RC foglio 111 part. 304 sub 1 Cat A4. Prezzo base: Euro 35.625,00. Offerta minima: Euro 26.718,75. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 08/07/2025 ore 16:00 Vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato nell'avviso, Avv. Fedele Maria Grazia tel. 3388401825.

**REGGIO CALABRIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 78/2023**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Caserta Crocevia 29 - Lotto UNICO: Appartamento piena proprietà, sup. Cat. 195 mq. Prezzo base: Euro 97.157,82. Offerta minima: Euro 72.868,36. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. modalità asincrona telematica 24/06/2025 ore 14:30 Vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato nell'avviso, Avv. Quattrocchi Ilenia tel. 3333259700.

**REGGIO CALABRIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 93/2023**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Criserà - Lotto UNICO: Piena proprietà dell'appartamento per civile abitazione (cat. A/3), Piano 2, Classe 2, Consistenza 6 vani. Prezzo base: Euro 34.953,00. Offerta minima: Euro 26.215,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 01/07/2025 ore 12:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Dott.ssa Labate Laura Dora tel. 3357413682.

**MELITO DI PORTO SALVO**

**ABITAZIONE-GARAGE-MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 75/2021**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Melito di Porto Salvo (RC), Via della Zagara 18 - Lotto 2: Unità immobiliare posta al piano seminterrato. 59,32 mq. Unità immobiliare posta al piano seminterrato. 39,54 mq. Prezzo base: Euro 11.222,73. Offerta minima: Euro 8.417,04. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica

01/07/2025 ore 11:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Dott. Marturano Domenico tel. 0965894675.

**MELITO DI PORTO SALVO (RC)**

**ABITAZIONE IN VILLINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 76/2023**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Melito di Porto Salvo (RC), Via Prunella San Giovanni snc - Lotto 1: Villetta unifamiliare sviluppata su due elevazioni oltre abbaino superiore con corte esterna di pertinenza. Garage. Prezzo base: Euro 88.300,13. Offerta minima: Euro 66.225,09. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. modalità asincrona telematica 15/07/2025 ore 12:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Dott.ssa Rizzo Valentina tel. 3206109690.

**MONTEBELLO IONICO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 64/2022**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Montebello Ionico (RC), Saline Joniche, Via Nazionale 74 - Lotto 8: Diritti di proprietà pari ad 1/9 sulle unità immobiliari facenti parte di un maggior fabbricato, riportate nel NCEU al foglio di mappa n. 62, particella 124 sub 2 (già prot. 889 del 1984), cat. A/3. Sussistono difformità urbanistiche. Diritti di proprietà pari ad 1/9 sulle unità immobiliari facenti parte di un maggior fabbricato NCEU al foglio di mappa n. 62, particella 124 sub 3 (già prot.888 del 1984), cat. A/3. Sussistono difformità urbanistiche. Prezzo base: Euro 10.200,00. Offerta minima: Euro 7.650,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 600,00. modalità asincrona telematica 18/06/2025 ore 11:00 Vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato nell'avviso, Avv. Martino Maria tel. 0965358436.

**VILLA SAN GIOVANNI**

**APPARTAMENTO-LASTRICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 38/2023**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Villa San Giovanni (RC), Fraz. Cannitello, Via Mortillari 19 - Lotto UNICO: Unità immobiliare destinata a civile abitazione di mq. 100 circa, posta al piano terra (1° fuori terra) con annessi cantina al piano seminterrato. Sussistono difformità urbanistiche suscettibili di sanatoria. lastrico solare di copertura al II° piano fuori terra. Sussistono difformità urbanistiche suscettibili di sanatoria. Prezzo base: Euro 45.000,00. Offerta minima: Euro 33.750,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 18/06/2025 ore 10:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. Martino Maria tel. 0965358436.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**REGGIO CALABRIA**

**QUOTE DI UNITA' IMM.RI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 134/2008**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Gebbione 7 - Lotto 2: Piena proprietà di una unità immobiliare, in corso di costruzione, posta al piano quarto di un fabbricato di maggior consistenza, Categoria in corso di costruzione. L'immobile risulta allo stato rustico sono presenti solo le tamponature esterne. Prezzo base: Euro 53.886,00. Offerta minima: Euro 40.415,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.100,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Gebbione 7 - Lotto 6: Piena proprietà di una unità immobiliare, posta al piano S1 di un fabbricato di maggior consistenza, Categoria in corso di costruzione. Prezzo base: Euro 24.843,00. Offerta minima: Euro 18.633,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Gebbione - Lotto 9: Piena proprietà di un terreno, qualità agrumeto di classe 4 con superficie di 260 mq. Collocato tra i palazzi della Via Gebbione confinante con la particella 540 e con altre due particelle di altra ditta. La strada serve di accesso a più proprietà limitrofe e non risulta delimitata. Il terreno serve da passaggio all'ingresso dei box auto ed agli alloggi di altri soggetti privati e funge da parcheggio per i veicoli dei residenti. Prezzo base: Euro 22.212,00. Offerta minima: Euro 16.659,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 16/07/2025 ore 12:00 tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Dott.ssa Labate Laura Dora tel. 3357413682.

**Immibile comm.le | ind.le  
Terreno | Immobile agricolo**

**VILLA SAN GIOVANNI (RC)**

**AREA EDIFICABILE, MANUFATTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF 1562/2001**

G.D. Dott. Cantone Stefano. In Villa San Giovanni (RC), Via Torino - Lotto UNICO: Area edificabile di mq 540 circa con sovrastanti edificio in stato di abbandono (già Cinema Caminiti) e manufatto abusivo, sita in Villa San Giovanni (RC) alla Via Torino angolo Via delle Filande. Prezzo base: Euro 128.000,00. Offerta minima: Euro 102.400,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. modalità asincrona telematica 16/07/2025 ore 10:30 tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato nell'avviso, Avv. Martino Maria tel. 0965358436.

**Terreno | Immobile agricolo**

**CONFURI**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 22/2023**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Condofuri (RC), CONDUFORI - Lotto 1: - Quota di proprietà 1/1 Terreno sito in Condofuri (RC), censito al N.C.T. del Comune di Condofuri (RC) al Foglio 68, p.la 107, di tipo seminativo arborato, Classe 2, superficie 1500 mq. - Quota di proprietà 1/1 Terreno sito in Condofuri (RC) al Foglio 68, p.la 121, di tipo seminativo arborato, Classe 2, superficie 950 mq. - Quota di proprietà 1/1 Terreno sito in Condofuri (RC), censito al N.C.T. del Comune di Condofuri (RC) al Foglio 68, p.la 127, di tipo seminativo arborato, Classe 2, superficie 750 mq. Prezzo base: Euro 8.480,00. Offerta minima: Euro 6.360,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In Condofuri (RC), CONDUFURI - Lotto 2: - Quota di proprietà 1/2 Terreno sito in Condofuri (RC), censito al N.C.T. del Comune di Condofuri (RC) al Foglio 68, p.la 104, di tipo agrumeto, Classe 2, superficie 3720 mq. - Quota di pro-

prietà 1/2 Terreno sito in Condofuri (RC), censito al N.C.T. del Comune di Condofuri (RC) al Foglio 68, p.la 131, di tipo agrumeto, Classe 2, superficie 970 mq. Prezzo base: Euro 12.897,50. Offerta minima: Euro 9.673,12. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. modalità asincrona telematica 15/07/2025 ore 09:00 Vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato nell'avviso, Avv. Costantino Giuseppina tel. 3408733225.

**SAN ROBERTO (RC)**  
**TERRENO**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 60/2023**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In San Roberto (RC), Via Sant'Angelo - Lotto 5: Appezamento di Terreno, are 05,66, natura uliveto di 3ª classe. Trattasi di terreno coltivato ad Uliveto, ma da strumento urbanistico

risulta edificabile, superficie di 566,00 mq. Prezzo base: Euro 13.018,00. Offerta minima: Euro 9.763,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 22/07/2025 ore 11:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato nell'avviso, Avv. Condello Antonio tel. 0965021815.



**asteannunci.it**  
 La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!  
[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Abitazione | Accessorio**

**REGGIO CALABRIA**  
**APPARTAMENTO - BENI MOBILI**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 11/2024**

G.D. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria

(RC), Via Arghillà Sud 5 - Lotto UNICO: Piena proprietà superficaria per la quota di 1000/1000 dell'immobile di seguito meglio descritto: "L'immobile è ubicato al piano primo della scala B di un fabbricato a 7 elevazioni f.t. e si sviluppa su un unico piano. E' composto (cfr all. n.9b) da un unico ampio ambiente cucina/salone, n.1 camera da letto, n.1 soggiorno, n.1 vano non ammobiliato, n.2 bagni. E' dotato di n.3 balconi. Beni siti all'interno dell'immobile costituiti da mobili e da piccoli e grandi elettrodomestici.

In base alle condizioni rilevate dei predetti beni, escludendo quelli oggettivamente di scarso valore, si è operata un'elencazione riportata in avviso di vendita. Prezzo base: Euro 48.000,00. Offerta minima: Euro 48.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. Competitiva 26/06/2025 ore 10:30 Studio del Liquidatore Giudiziale Avv. Gaetano Urzi in Messina via Nino Bixio n. 144, Avv. Urzi Gaetano tel. 0907382759.

**Dal sito web all'App mobile**

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.



Disponibile su **App Store**  
 Disponibile su **Google play**

**Ricerca per tipologia immobiliare**

- A Appartamento**  
Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.
- IC Immobile Commerciale**  
Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.
- II Immobile Industriale**  
Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.
- G Garage/Cantina**  
Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.
- S Struttura Pubblica**  
Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.
- F Fabbricato**  
Questa categoria comprende tutti i fabbricati.
- T Terreno**  
Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.
- R Immobile Agricolo**  
Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.
- V Immobili Vari**  
Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.
- M+ Immobili Multipli**  
Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località



**GPS ASTE**

[www.gpsaste.it](http://www.gpsaste.it)

# SICILIA

Messina - Trapani



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di TRAPANI**

**Abitazione | Accessorio**

**CUSTOMACI**

**AUTORIMESSA - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 26/2019**

G.E. Dott.ssa Ciulla Anna Loredana LOTTO 2: in Customaci (TP) angolo tra la via Cofano e strada privata da denominare., Appartamento di civile abitazione al piano terra di un fabbricato, consistenza 7,5 vani. Prezzo base Euro 24.048,00. Offerta minima Euro 18.036,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 3: in Customaci (TP) angolo tra la via Cofano e strada privata da denominare, Piena proprietà di un appartamento di civile abitazione posto al piano primo di un fabbricato sito nel centro di Customaci (TP) ad angolo tra la via Cofano e strada privata da

denominare Prezzo base Euro 33.540,00. Offerta minima Euro 25.155,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/06/2025 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.doauction.it](http://www.doauction.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Indelicato Girolamo tel. 092322259



TRAPANI - MESSINA



**Tribunale di MESSINA**

**Abitazione | Accessorio**

**MESSINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 155/2022**

In Messina (ME), Via Gelone 16 - Lotto 1: Appartamento della superficie commerciale di 73,10 mq per la quota di intera piena proprietà. L'appartamento è composto da ingresso, cucina con balcone, 2 stanze, bagno e ripostiglio ed è dotato di riscaldamento autonomo, condizionatori nei vani principali, pavimenti in marmo e porte in legno con vetrate artistiche. Annesso alla proprietà vi è anche il posto auto nel cortile condominiale. PREZZO BASE Euro 74.562,00. Offerta minima Euro 55.921,50. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/07/2025 ore 11:00 presso studio del professionista delegato sito in Messina, Via Nino Bixio n. 89 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Anastasi Nunziello 3483917011, per info e visita immobile

**MESSINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 140/2022**

In Messina (ME), Via dei Cherubini 87 - Lotto UNICO: Appartamento della superficie commerciale di 137,50 mq. Si tratta di un immobile per civile abitazione posto al piano terra di un fabbricato a due elevazioni fuori terra. PREZZO BASE Euro 84.000,00. Offerta minima Euro 63.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica dal 10/09/2025 ore 10:00 al 11/09/2025 ore 15:00 tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Donato Fabrizio 3409127065, per info e visita immobile

**MESSINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 194/2023**

In Messina (ME), Via Gaetano Oliva - Lotto UNICO: Appartamento per la quota di 1/1 di piena proprietà della superficie commerciale di 90,43 mq. L'immobile è ubicato al secondo piano (terza elevazione fuori terra) di un fabbricato a quattro elevazioni fuori terra e copertura a terrazza. L'appartamento è attualmente costituito da tre vani, disimpegno, cucina, bagno ed un balcone prospiciente la Via Gaetano Oliva ed uno più piccolo prospiciente la Via Gerobino Pilli. PREZZO BASE Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica dal 29/07/2025 ore 10:00 al 30/07/2025 ore 15:00 tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Sparacino Dario 3332069199, per info e visita immobile

**MESSINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 207/2019**

In Messina (ME), Viale della Libertà 189 - Lotto UNICO: piena proprietà di appartamento ubicato al piano terzo composto da salone, cucina, due bagni, due camere da letto e un ripostiglio. PREZZO BASE Euro 89.880,00. Offerta minima Euro 67.410,00. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/07/2025 ore 11:00 presso l'Associazione Vendite Delegate (A.V.D.), con sede in Messina, Corso Cavour n. 206 is. 371 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Arlotta Salvatore 0902932021, per info e visita immobile

**MESSINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 143/2023**

In Messina (ME), Via Ugo Bassi 120 - Lotto 1: Piena proprietà di appartamento posto al piano primo di un fabbricato a tre elevazioni f.t. e costituito da n. 7 vani destinati a studio, oltre zona adibita a reception ed accessori (ingresso, disimpegno, wc e ripostiglio).

**MESSINA**

PREZZO BASE Euro 277.500,00. Offerta minima Euro 208.125,00. Rilancio minimo in aumento Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica dal 23/07/2025 ore 12:00 al 24/07/2025 ore 15:00 tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avvocato Arlotta Salvatore 0902932021, per info e visita immobile

**MESSINA**

**CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 179/2020**

In Messina (ME), Contrada Badessa, Faro Superiore - Lotto 2: proprietà superficaria per la quota di 1000/1000 di cantina al piano terra, prima elevazione f.t. nella scala "D" del condominio denominato "Apeiron". PREZZO BASE Euro 6.700,00. Offerta minima Euro 5.025,00. Rilancio minimo in aumento Euro 300,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/07/2025 ore 09:30 presso studio del delegato in Messina via Ugo Bassi is. 81 n. 159 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Licordari Manuela 3498530594, per info e visita immobile

**MESSINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 65/2020**

In Messina (ME), Via Cherubini 71 - Lotto UNICO: Appartamento composto da un soggiorno, una cucina abitabile, un bagno, un piccolo ripostiglio sottoscala ed un disimpegno al piano terra; e tre camere, un bagno ed un disimpegno al piano primo. Annessi: un balcone al piano primo con un piccolo box in struttura precaria, ed una terrazza praticabile in copertura con un box in muratura. PREZZO BASE Euro 21.500,00. Offerta minima Euro 16.125,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/07/2025 ore 12:00 presso studio del professionista delegato sito in Messina, Via Alfredo Cappellini n. 8 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Lo Prete Gabriele Maria 3493744315, per info e visita immobile

**MESSINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 135/2023**

In Messina (ME), Via Forno 8 - Lotto UNICO: Piena proprietà di unità immobiliare singola ad uso residenziale composta da due elevazioni fuori terra e terrazza calpestabile sovrastante, collegati da una scala interna della superficie commerciale di mq 98,20. L'abitazione è composta da cucina, disimpegno, tre camere, un bagno, un balcone ed una terrazza praticabile. PREZZO BASE Euro 36.706,50. Offerta minima Euro 27.529,87. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica dal 29/07/2025 ore 11:00 al 30/07/2025 ore 15:00 tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Bisignano Michela 3452181917, per info e visita immobile

**LIMINA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 372/2011**

In Limina (ME), Via Stormo - Lotto 1: fabbricato per civile abitazione a due elevazioni f.t. e corte di pertinenza, composto da pianterreno da ingresso-soggiorno, un ampio vano pranzo-soggiorno con angolo cottura dal quale direttamente si accede al vano wc e ad altra camera; a primo piano da tre comodi e ampi ambienti e due vani rispettivamente destinati a wc-doccia e wc-bagno. PREZZO BASE Euro 17.742,20. Offerta minima Euro 13.306,65. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Asta senza Incanto 25/07/2025 ore 09:45 presso sede A.V.D. in Messina, Corso Cavour n. 206. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avvocato Marullo Giuseppe 0906012019, per info e visita immobile

**SANT'ALESSIO SICULO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 221/2018**

In Sant'Alessio Siculo (ME), Via Siena - Lotto 1: diritto di nuda proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento per civile abitazione. L'immobile, composto da ingresso (indicato in progetto come studio), pranzo-soggiorno con angolo cottura e bagno; oltre due balconi, sviluppa una superficie lorda complessiva di mq 52,00. Gli usufruttuari sono nati in data 19.1.1936 e 20.7.1943. PREZZO BASE Euro 24.975,00. Offerta minima Euro 18.731,25. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Asta senza Incanto 25/07/2025 ore 10:00 presso A.V.D. in Messina, Corso Cavour n. 206. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Correnti Antonio 0906012019, per info e visita immobile



**SPADAFORA**

**ABITAZIONE - LOCALI DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 50/2020**

In Spadafora, Via Galleano 9 - Lotto 2: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 del seguente bene: locale deposito, ubicato al piano seminterrato del fabbricato, costituito da un unico ampio vano e da un buttaio, con ingresso che può avvenire sia dall'androne condominiale, e quindi pedonalmente, che con l'autovettura. PREZZO BASE Euro 21.038,00. Offerta minima Euro 15.779,99. Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. Asta senza Incanto 16/07/2025 ore 10:00 presso Studio del delegato in Messina, Via San Camillo n. 8. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Borzi Iolanda 335323397, per info e visita immobile

**TORREGROTTA**

**VILLA BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 141/2018**

In Torregrotta, Via XXI Ottobre 138 - Lotto 1: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di villa bifamiliare composta da ingresso, corridoio, 4 stanze, due bagni, un soggiorno con angolo cottura, un balcone e un terrazzo. PREZZO BASE Euro 136.860,00. Offerta minima Euro 102.645,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Asta senza Incanto 15/07/2025 ore 10:00 presso studio del delegato sito in Messina, Via Mamertini n. 17. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Garzo Maria 3355790479, per info e visita immobile

**VILLAGRANCA TIRRENA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 3/2021**

In Villafranca Tirrena (ME), via Stefano Saccà 30 - Lotto 8: appartamento per civile abitazione posto al piano primo del corpo "B", composto da un ingresso, salone, disimpegno, bagno, cucina, n.2 camere singole, ripostiglio, w.c., camera matrimoniale. PREZZO BASE Euro 63.172,00. Offerta minima Euro 47.379,00. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona telematica 11/07/2025 ore 16:00 tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Burgio Danilo 0903697630, per info e visita immobile

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Immibile comm.le|ind.le

**MESSINA**

**LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 216/1996**

Lotto 1 - Messina, Via Primo Noviziato is. 163/164 Immobile a P. sem. (catastalmente laboratorio artigianale), composto da ampio locale, vano ufficio e w.c., di mq. utili lordi 182 circa, in mediocre stato di conservazione, con tracce di umidità. Prezzo base d'asta: euro 42.840,00 VENDITA SENZA INCANTO Deliberazione sulle offerte il 16.07.2025 alle ore 10.15 Luogo: Via della Munizione 3 - 98122 Messina Per info: 090/6409852 - 090/716247 G.E. Dott.ssa D'Angelo Notaio Delegato e custode: Claudio Ciappina Visita immobile prenotabile esclusivamente dal sito <https://portalevenditepubbliche.it> Siti Internet <https://portalevenditepubbliche.it> [www.tribunale.messina.it](http://www.tribunale.messina.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tempostretto.it](http://www.tempostretto.it)

**SAPONARA**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 71/2021**

In Saponara (ME), Via Maiorani/Via Roma Is. 330 -

Lotto UNICO: Piena proprietà di un immobile destinato a laboratorio per la lavorazione e conservazione di frutta e ortaggi, della superficie commerciale di 184,65 mq costituito da una elevazione fuori terra oltre piano cantinato, con area lato nord definita "corte". PREZZO BASE Euro 38.940,00. Offerta minima Euro 29.205,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/07/2025 ore 11:30 presso DEAS studio del professionista delegato sito in Messina, Via Nino Bixio n°33 piano 5 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Puglisi Oreste 3498722108, per info e visita immobile

## Terreno|Immibile agricolo

**MESSINA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 187/2022**

Messina (in prossimità civico 265 di Via Palermo) Terreno e area urbana ricadenti nel Piano di Risanamento, ambito "B" Giostra Ritiro, in zona Brb 1 - zona di recupero urbanistico ed edilizio - di complessivi mq. 387 circa, in pessime condizioni manutentive; con ingresso da Via Palermo attraverso terreno del condominio Ariston Park (part. 1184). Prezzo base d'asta: euro 84.375,00. Offerta minima: euro 63.281,25. VENDITA SENZA INCANTO SINCRONA MISTA Deliberazione sulle offerte il 15.07.2025 alle ore 12.00 Luogo: Messina, Via Lenzi n. 5 presso studio Avv. A. Saija Per info: 3201763132 - mail [gabriella@studioabbratozzato.it](mailto:gabriella@studioabbratozzato.it) G.E. Dott. Paolo Petrolo Professionista Delegato e custode: Dott.ssa Gabriella Abbratozzato Visita immobile prenotabile esclusivamente dal sito <https://portalevenditepubbliche.it> Siti Internet <https://portalevenditepubbliche.it> [www.tribunale.messina.it](http://www.tribunale.messina.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.normanno.com](http://www.normanno.com), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), web TV/ sito [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), Sistema Aste Click e Rivista Aste Giudiziarie Nazionale Edizione Digitale

## Abitazione|Accessorio Terreno|Immibile agricolo

**ROCCALUMERA**

**TERRENI E APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 21/1993+22/93+196/00**

Lotto 2 - Roccalumera, C.da Rinazzo Terreno esteso are. 4.30. Prezzo base d'asta: euro 48.931,32 Lotto 3 - Roccalumera, Frazione Sciglio, C.da Acquitta Terreno esteso are. 3.80. Prezzo base d'asta: euro 14.007,47. Lotto 4 - Roccalumera, C.da Passalbano, Terreno esteso are 1.62. Prezzo base d'asta: euro 19.746,56. Lotto 5 - Roccalumera, C.da S. Nicola Appezamento di terreno di complessive are 5.60. Prezzo base d'asta: euro 16.134,33 Lotto 6 - Roccalumera, C.da Pirainazzo Terreno esteso are 9.40. Prezzo base d'asta: euro 30.561,75. Lotto 7 - Roccalumera, C.da Serro di Mezzo Terreno esteso are 5.10. Prezzo base d'asta: euro 16.590,94. Lotto 8 - Roccalumera, C.da Pirainazzo Terreno esteso are 4.80. Prezzo base d'asta: euro 15.610,79. Lotto 9 - Roccalumera, Via Umberto I n. 511 Immobile a P.T., consistente in un ampio vano adibito a ferramenta e in altri tre vani, w.c. e cortile, in cattivo stato di conservazione, catastato come appartamento; posto in comunicazione con altra porzione del piano di proprietà di terzi. Prezzo base d'asta: euro 32.754,75 Occupato da terzi. Notizie sulla destinazione urbanistica dei terreni e sulla regolarità urbanistica nell'avviso integrale di vendita e nella perizia. VENDITA SENZA INCANTO Deliberazione sulle offerte il 8.07.2025 alle ore 10.45 Luogo: Messina, Via Cavalieri della Stella n. 7 Notaio Delegato e custode: Adele Penna Visita immobile prenotabile esclusivamente dal sito <https://portalevenditepubbliche.it> Per info: 090/344892 G.D. Dott.ssa D'Angelo Siti Internet <https://portalevenditepubbliche.it> [www.tribunale.messina.it](http://www.tribunale.messina.it) - [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.messinasportiva.it](http://www.messinasportiva.it)

MESSINA

# facebook

# astemobili.it

# DO AUCTION



**DO AUCTION**

**SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107**  
Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".