

CAMPANIA

Benevento - Nola



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
BENEVENTO**

Abitazione | Accessorio

BENEVENTO

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 140/2006

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Benevento (BN), via Bachelet (Contrada Ariella) 1 - Appartamento, ubicato al piano secondo sottotetto, composto da tre vani oltre cucina, ingresso e wc. Locale garage - deposito, ubicato al piano terra, di mq. 45. Prezzo base Euro 26.700,00. Offerta minima Euro 20.025,00. Vendita senza incanto 14/02/2024 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento Viale Atlantici n. 4. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Minicozzi Pellegrino. Custode Giudiziario Avv. Russo Antonella tel. 3883582436 - email: russoantonella81@hotmail.it

BENEVENTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 144/2016

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Giuseppe Piermarini 61 - Appartamento facente parte di un fabbricato, dotato di ascensore ubicato al sesto piano (attico), composto da ingresso, nove vani, cucina, tre wc e terrazzo, oltre pertinenziale garage al piano terra. Prezzo base Euro 204.400,00. Offerta minima Euro 153.300,00. Vendita senza incanto 24/01/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Pica Giuseppe tel. 0824357221 - email: giuseppe.pica@tin.it

BENEVENTO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 10/2006

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Benevento (BN), Contrada Montecalvo - Fabbricato composto da quattro locali deposito al piano terra (utilizzati come abitazione) e da cucina, due vani letto, un bagno e piccolo disimpegno al piano primo oltre piano sottotetto (non abitabile). Prezzo base Euro 36.071,00. Offerta minima Euro 27.053,00. Vendita senza incanto 31/01/2024 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento viale Atlantici n. 4. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Minicozzi Pellegrino. Custode Giudiziario Dott. Passero Mattia tel. 0824313877 - email: mattiapassero@virgilio.it

AIROLA

ABITAZIONE DI TIPO CIVILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 260/2014

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Airola (BN), Via Parata 66 - Abitazione di tipo civile al primo piano composta da soggiorno, disimpegno, cucina abitabile, due bagni e tre camere e sottotetto in corso di costruzione. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima Euro 28.500,00. Vendita senza incanto 27/02/2024 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, viale dei Rettori 57 - piano 3. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Rettino Valentina. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

APOLLOSA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 212/2019

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Apollosa (BN) - Unità immobiliare costituita da un fabbricato rurale e due appezzamenti di terreno. Terreno ed è classificato seminativo, ha un'estensione di 830 mq. Terreno ubicato più a valle a ridosso del torrente Serretelle. Tutti i beni sono posti in vendita per la quota di 250/1000. Prezzo base Euro 6.393,75. Offerta minima Euro 4.795,32. Vendita senza incanto 09/03/2024 ore 11:00 innanzi alla professionista delegata con studio in Benevento alla Via Francesco Flora n. 31. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Di Modica Antonella tel. 3396480580 - email: antonelladimodica@hotmail.it

BONITO

ABITAZIONE DI TIPO CIVILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 66/2019

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Bonito (AV), Viale delle Vittorie 191 - Abitazione di tipo civile con annessi locale garage e terreni. Prezzo base Euro 71.100,00. Offerta minima Euro 53.325,00. Vendita senza incanto 28/02/2024 ore 17:00 innanzi al professionista delegato, presso lo Studio del Professionista delegato sito in Benevento (BN) alla Via delle Poste n.39. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Beatrice Antonio. Custode Giudiziario Stranges Daniela tel. 3392136221 - email: danielastranges@yahoo.it

CASALBORE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 169/2016

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Casalboro (AV), Strada Statale 90 bis km 1 + 500 - località Santa Maria - Fabbricato, in stato di degrado ed abbandono, sviluppantesi su due livelli, composto da tre vani, cucina e wc al piano terra e da due vani,

wc e disimpegno al piano primo, con annessa corte esclusiva. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Disabitato. Prezzo base Euro 17.204,00. Offerta minima Euro 12.903,00. Vendita senza incanto 16/02/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Prozzo Mario. Custode Giudiziario Dott. Regardi Mauro tel. 0824334129 - email: studioregardi@virgilio.it

CHIANCHE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 102/2018

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Chianche (AV), Via Roma snc - Appartamento al piano terra e quattro locali indipendenti al piano secondo e terzo con superficie commerciale di mq. 58,09 è composto dai seguenti ambienti: ingresso-cucina, bagno, camera e ampio terrazzo panoramico. La superficie commerciale dei locali è di mq. 68,95. Prezzo base Euro 17.907,00. Offerta minima Euro 13.430,00. Vendita senza incanto 08/02/2024 ore 11:30 presso lo studio del professionista delegato in Avellino alla via Pasquale Stanislao Mancini 70. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Benigni Roberta. Custode Giudiziario Istituzione Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

GROTTAMINARDA

LOCALE - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 28/2007

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 4: Grottaminarda (AV), strada privata traversa di via Fontanelle, località San Iorio 132 - Locale commerciale, solo in parte ultimato, ubicato al piano terra, composto da tre vani (mq. 235,26) e portico (mq. 16,10). Prezzo base Euro 11.600,00. Offerta minima Euro 8.700,00. Vendita senza incanto 21/02/2024 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Notaio Caruso Tommaso tel. 0824312433 - email: tcaruso@notariato.it

SAN GIORGIO DEL SANNIO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 68/2018

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: San Giorgio del Sannio (BN), Via C. Bocchini 133 - Intera proprietà di abitazione civile facente parte di un compendio bifamiliare distribuito su tre livelli, di cui uno seminterrato e due fuori terra, si compone di ingresso, soggiorno, n. 2 servizi igienici, cucina, disimpegno e camere da letto. Prezzo base Euro 68.029,76. Offerta

minima Euro 51.022,32. Vendita senza incanto 16/02/2024 ore 16:00 presso lo Studio Legale Pastore, sito in Benevento, alla Via Filippo Maria Guidi n. 30. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Pastore Ettore tel. 0824316261 - email: avvettorepastore@libero.it

SAN LEUCIO DEL SANNIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 109/2019

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: San Leucio del Sannio (BN), Via Casale Maccabei 90 - Intero della piena proprietà di appartamento facente parte di un fabbricato ubicato al piano primo, composto da soggiorno, cucina, due piccoli disimpegni, due camere, due wc e balconi, con pertinenziali legnaia con forno al piano terra e garage-deposito al piano seminterrato, oltre corte esclusiva, utilizzata quale orto e giardino. Prezzo base Euro 114.000,00. Offerta minima Euro 85.500,00. Vendita senza incanto 16/02/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Prozzo Mario tel. 0824313032 - email: info@studioprozzo.it

SAN LORENZO MAGGIORE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 73/2016

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: San Lorenzo Maggiore (BN), contrada Petrose o Petrosa - Fabbricato con annessa pertinenziale area circostante di circa mq. 2.867, sviluppatosi su tre livelli, composto da garage-deposito (mq. 304) al piano seminterrato, da locale-deposito e servizi igienici (mq. 309) al piano terra e da un piano primo, in corso di costruzione, privo di scala di accesso, destinato per circa mq. 83 a spazi residenziali e per circa mq. 140 a spazi non residenziali. Prezzo base Euro 298.200,00. Offerta minima Euro 223.650,00. Vendita senza incanto 16/02/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Prozzo Mario tel. 0824313032 - email: info@studioprozzo.it

SAN MARTINO SANNITA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 83/2012

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: San Martino Sannita (BN), via Roma, piazza Cerza - Appartamento, ubicato al piano terra, composto da ingresso, due disimpegni, soggiorno, cucina e bagno, vani 3, superficie catastale totale mq. 38. Risultano diffinita. Appartamento, sviluppatosi su tre livelli, composto da locale cantina al piano seminterrato, da due camere da letto, disimpegno, ripostiglio e bagno al piano primo e da sottotetto abitabile. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 16/02/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Prozzo Mario. Custode Giudiziario Avv. Cumbo Agostino tel. 3392848052 - email: ago-cumbo@libero.it

SAN NICOLA MANFREDI

PORZIONE ABITATIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 147/2018

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: San Nicola Manfredi (BN), Via Lo Pigno II snc - Intero della piena proprietà di porzione abitativa del tipo in linea dislocata su due livelli, composta da cucina, wc e ripostiglio al piano seminterrato e da vano, wc e portico al piano terra. Prezzo base Euro 37.000,00. Offerta minima Euro 27.750,00. Vendita senza incanto 30/01/2024 ore 09:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Piazza Guerrazzi, 6. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Romano Ambrogio. Custode Giudiziario Dott. Cavalluzzo Cosimo tel. 3473960538 - email: cosimo@studiocavalluzzo.com

SANT'ANGELO A CUPOLO

UNITA' IMMOBILIARI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

RGE 46/2020

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Sant'Angelo a Cupolo (BN), contrada Motta, Via dell'Indipendenza - Intero della piena proprietà di unità immobiliari sviluppatesi su tre livelli, composte da abitazione al piano primo (soggiorno, cucina, tre camere da letto, servizio igienico, ripostiglio esterno e terrazza), da un deposito-cantina al piano sottotetto (circa mq. 137) e da garage al piano seminterrato (circa mq. 33). Quota pari ad 1/8 della piena proprietà di terreno adibito a corte di accesso al fabbricato di cui fanno parte le unità immobiliari sopradescritte, di circa mq. 11. Intero della piena proprietà di terreno, utilizzato per ricovero animali domestici nelle immediate vicinanze del fabbricato di cui fanno parte le unità immobiliari sopradescritti, di circa mq. 715, occupato da manufatti precari ed interamente recintato, ricadente in zona agricola E2. Intero della piena proprietà di terreno, in stato di abbandono ricadente in zona agricola E2. Prezzo base Euro 93.000,00. Offerta minima Euro 69.750,00. Vendita senza incanto 26/01/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Delli Carri Natascia tel. 08241772231 - email: avv.dellicarri@libero.it



RGE 49/2020 + 22/2023

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Telesse Terme (BN), Via Scafa snc - Piena proprietà di villetta a schiera in corso di costruzione - superficie lorda complessiva 245 mq ca. Prezzo base Euro 93.000,00. Offerta minima Euro 69.750,00. Lotto 2: Telesse Terme (BN), Via Scafa snc - Piena proprietà di villetta in corso di costruzione - superficie lorda complessiva 274 mq facente parte di un corpo di fabbrica denominato "corpo D" isolato, costituito da due villette. Prezzo base Euro 99.000,00. Offerta minima Euro 74.250,00. Lotto 3: Telesse Terme (BN), Via Scafa snc - Piena proprietà di appartamento in corso di costruzione ubicato al piano secondo con annesso garage al piano seminterrato - superficie lorda complessiva 116 mq - inserito in un più ampio corpo di fabbrica (individuato negli elaborati progettuali come Blocco A). Prezzo base Euro 42.500,00. Offerta minima Euro 31.875,00. Lotto 4: Telesse Terme (BN), Via Scafa snc - Piena proprietà di appartamento in corso di costruzione ubicato al piano rialzato con annesso garage al piano seminterrato - superficie lorda complessiva 146 mq - inserito in un più ampio corpo di fabbrica (individuato negli elaborati progettuali come Blocco A). Prezzo base Euro 54.500,00. Offerta minima Euro 40.875,00. Lotto 5: Telesse Terme (BN), Via Scafa snc - Piena proprietà di appartamento in corso di costruzione ubicato al piano primo con annesso garage al piano seminterrato - superficie lorda complessiva 138 mq - inserito in un più ampio corpo di fabbrica (individuato negli elaborati progettuali come Blocco A). Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima Euro 39.000,00. Lotto 6: Telesse Terme (BN), Via Scafa snc - Piena proprietà di appartamento in corso di costruzione ubicato al piano rialzato con annesso garage al piano seminterrato - superficie lorda complessiva 145 mq - inserito in un più ampio corpo di fabbrica (individuato negli elaborati progettuali come Blocco A). Prezzo base Euro 54.500,00. Offerta minima Euro 40.875,00. Lotto 7: Telesse Terme (BN), Via Scafa snc - Piena proprietà di appartamento in corso di costruzione ubicato al piano secondo con annesso garage al piano seminterrato - superficie lorda complessivi 114 mq - inserito in un più ampio corpo di fabbrica (individuato negli elaborati progettuali come Blocco A). Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima Euro 31.500,00. Vendita senza incanto 05/03/2024 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento alla Via Francesco Paga n. 81. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Moretti Elisabetta tel. 0824041168 - email: info@studioemoretti.it

SOLOPACA

CASA BIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 226/2018

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Solopaca (BN), Via Bebianna 2 - Unità immobiliare facente parte di una casa bifamiliare sviluppatesi su tre livelli, composta da cantina al piano seminterrato, da garage al piano terra e da due vani, cucina-pranzo, wc e balconata porticata al piano primo, oltre area e corte esclusiva (circa mq. 600). Occupato. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima Euro 50.625,00. Vendita senza incanto 16/02/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Prozzo Mario tel. 0824313032 - email: info@studioprozzo.it

TELESE TERME

VILLETTE - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

TORRECUSO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 98/2021

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Torrecuso (BN), Strada Provinciale 108 snc - Unità immobiliare costituita dalla piena proprietà della porzione immobiliare con destinazione residenziale posta al piano secondo con annesso garage al piano terra. Prezzo base Euro 61.717,50. Offerta minima Euro 46.288,13. Vendita senza incanto 24/02/2024 ore 11:00 presso lo studio del professionista delegata in Benevento alla Via Francesco Flora n. 31. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Di Modica Antonella. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

VENTICANO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 134/2020

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Venticano (AV), C.da Chiaire - Intera proprietà di unità immobiliare, composta da appartamento e garage. Superficie complessiva di circa mq 120,20 abitazione e mq 23,90 garage. L'intero fabbricato, a destinazione residenziale, ove è situata l'unità immobiliare in vendita, è composto da n. 3 piani fuori terra, oltre seminterrato e sottotetto abitabile, caratterizzato dalla presenza di due corpi tra loro strettamente connessi ma realizzati su quote d'imposta diverse. Prezzo base Euro 43.763,00. Offerta minima Euro 32.823,00. Vendita senza incanto 16/02/2024 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato, sito in Benevento alla Via Salvator Rosa n. 5. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Jamiceli Ivana tel. 3397721956 - email: ivanajamiceli@hotmail.com

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

ARIANO IRPINO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 21/2018**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), Via Angelica Fontana - Unità immobiliare, destinata a struttura alberghiera e sala ricevimenti sviluppatasi su tre livelli, composta da hall, due sale, cucina e servizi igienici al piano terra, da sala, cucina, servizi igienici e tettoia chiusa (destinata a locale tecnologico) al piano primo, da dieci camere con wc, sala colazione, locali deposito e centrali tecnologiche al piano seminterrato, oltre ampie aree esterne pavimentate con ivi insistente una fontana centrale ed un porticato antistante l'ingresso principale. Prezzo base Euro 545.700,00. Offerta minima Euro 409.275,00. Vendita senza incanto 16/02/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Prozzo Mario. Custode Giudiziario Avv. Nazzaro Cosimo tel. 3206038558 - email: cosimonazzaro@hotmail.it

VENTICANO**FABBRICATO ABITATIVO - PERTINENZE AGRICOLE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 156/2019

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Venticano (AV), contrada Colonna San Giovanni 30 - Intero della piena proprietà di complesso rurale con annessa corte esclusiva. Prezzo base Euro 293.000,00. Offerta minima Euro 219.750,00. Vendita senza incanto 08/02/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: rafdeliv@hotmail.com

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

BENEVENTO**ABITAZIONE-LOCALI-COMPLESSO AGRICOLO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 8/2018

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 1: Benevento (BN), Contrada San Chirico - unità immobiliare ad uso abitativo, ubicata al piano rialzato, composta da ingresso-soggiorno, cucina, vano pluriuso, due camere da letto e servizio igienici. due locali deposito, allo stato grezzo e privi di impianti, ubicati al piano seminterrato, categ. C/2, mq. 72. Prezzo base Euro 70.600,00. Offerta minima Euro 52.950,00. Lotto 2: Benevento (BN), Contrada San Chirico, Benevento BN, Italia - locale deposito ubicato al piano seminterrato, di circa mq. 26. Prezzo base Euro 3.600,00. Offerta minima Euro 2.700,00. Lotto 3: Benevento (BN), Contrada San Chirico, Benevento BN, Italia - Complesso agricolo-produttivo costituito da: porcilaia, di circa mq. 308, con struttura portante in muratura di tufo e copertura con tetto a falde laterocementizie. tettoia, di circa mq. 209, con struttura in acciaio, realizzata con pilastri HEA con travature in

acciaio, a servizio del paddock. area pertinenziale, di circa mq. 6.804, delimitata da una recinzione di rete metallica con picchetti in ferro, coincidente con il paddock e con lo spazio a servizio dei manufatti, sulla quale insistono sylos per mangime e fosse per raccolta deiezione animali. Prezzo base Euro 87.000,00. Offerta minima Euro 65.250,00. Vendita senza incanto 22/02/2024 ore 15:30 presso Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: rafdeliv@hotmail.com

AMOROSI**TERRENO/FABBRICATI CON CORTE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 157/2001 + 21/2002 + 158/2007 + 337/2009

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Amorosi (BN), Via Ranzano - Apprezzamento di terreno. Fabbricato per abitazione con corte esclusiva. Fabbricato destinato a deposito con corte esclusiva. Prezzo base Euro 104.737,00. Offerta minima Euro 78.553,00. Vendita senza incanto 23/02/2024 ore 17:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento al Viale Martiri D'Ungheria 13. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Palmieri Ornella. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

BUONALBERGO**FABBRICATO-TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 113/2003

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 2: Buonalbergo (BN), Contrada Tavernola - a) Fabbricato, sviluppatosi su due livelli, composto da una stalla (mq. 56), piccolo deposito (mq. 8) e cantina (mq. 19) al piano terra e da quattro vani ed accessori al piano primo (mq. 80). b) Terreno, esteso are 98,92, con entro manufatti precari, in legno e lamiera, e serra adibita alla coltivazione di ortaggi, non accatastati. c) Baracca, di mq. 115, realizzata con pali di legno, tompagnata e coperta con lamiera, utilizzata come deposito agricolo. d) Corpo di fabbrica, sviluppatosi su due livelli, composto da porcilaia al piano terra e da deposito al piano primo, con annessa corte su cui insistono alcuni manufatti precari non accatastati. Prezzo base Euro 17.400,00. Offerta minima Euro 13.050,00. Vendita senza incanto 22/02/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (BN), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: rafdeliv@hotmail.com

SAN BARTOLOMEO IN GALDO**TERRENI - ANTICA ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 154/1992 + 189/1992 + 190/1992 + 175/2007 + 179/2007

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 4: San Bartolomeo in Galdo (BN), contrada Piano della Macina - Intero della proprietà enfiteutica di terreno esteso complessivamente are 55,70, ricadente in Zona E. Intero della proprietà enfiteutica di terreno esteso are 25,80, ricadente in Zona E. Intero della proprietà enfiteutica di terreno esteso complessivamente ha 1.06,70, ricadente in Zona E. Intero della proprietà enfiteutica di terreno esteso are 63,20, ricadente in Zona E. Intero della

proprietà di terreno esteso are 63,60, ricadente in Zona E. Intero della proprietà di terreno esteso complessivamente ha 4.27,20, ricadente in Zona E, con entro ruderi di fabbricato rurale, composto da un vano al piano terra, con annessa piccola stalla, e da un vano al piano primo. Intero della piena proprietà di terreno esteso are 94,50, ricadente in Zona E. Prezzo base Euro 36.400,00. Offerta minima Euro 27.300,00. Lotto 5: San Bartolomeo in Galdo (BN), contrada Piano della Macina 3 - Alloggio di tipo economico, con accesso indipendente, sviluppatosi su due livelli, composto da disimpegno, tre camere, cucina e bagno al piano terra e da locale sottotetto, non abitabile, adibito a deposito, al quale si accede tramite scala esterna. Alloggio di tipo economico, con accesso indipendente, sviluppatosi su due livelli, composto da disimpegno, tre camere, cucina e bagno al piano terra e da locale sottotetto, non abitabile, adibito a deposito, al quale si accede tramite scala esterna. Stalla composta da due porzioni di dimensioni simili, realizzate con struttura prefabbricata, tamponatura in blocchi di cemento e copertura a volte, con annessa pertinenza agricola, aventi una superficie complessiva di circa mq. 2.638. Fienile costituito da ambiente unico realizzato con struttura prefabbricata, tamponatura in blocchi di cemento e copertura a volte, con annessa pertinenza agricola, in precarie condizioni. Terreno esteso complessivamente ha 1.15,01, ricadente in parte in zona agricola "E" ed in parte in fascia di rispetto stradale. Terreno esteso complessivamente ha 5.81,20, ricadente in zona agricola "E", con entro fabbricato rurale diruto. Intero della proprietà enfiteutica di terreno esteso ha 1.12,60, ricadente in zona agricola. Prezzo base Euro 127.600,00. Offerta minima Euro 95.700,00. Vendita senza incanto 30/01/2024 ore 09:00 presso lo studio del Notaio delegato, in Benevento alla Piazza Guerrazzi 6. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Romano Ambrogio. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

Immobilie comm.le | ind.le**SAN GIORGIO DEL SANNIO****COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 49/2022

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: San Giorgio del Sannio (BN), Viale Alessandro Manzoni snc - Intero della piena proprietà di complesso immobiliare. Prezzo base Euro 878.400,00. Offerta minima Euro 658.800,00. Vendita senza incanto 22/02/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

VALLESACCARDA**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 5/2005

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Vallesaccarda (AV), Via santa Maria 202 - Fabbricato su due livelli composto da laboratorio artigianale (sartoria, ufficio, deposito e wc) e cucina al piano terra e da ingresso-corridoio, cucina, tre camere da letto e bagno al piano primo. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Vendita senza incanto 30/01/2024 ore 09:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Piazza Guerrazzi 6. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Notaio Romano Ambrogio tel. 082447648 - email: ambrogioromano@libero.it

Terreno | Immobile agricolo

APICE

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 87/2019

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Apice (BN) - Piena proprietà 1/1 di Terreno pianeggiante dalla forma rettangolare, risulta possibilità edificatoria, terreno dall'estensione di 4000 mq classificato come seminativo ma sono presenti ulivi incolti, insieme ad erbacce come infestanti anche con relativo pericolo di incendio. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 15/03/2024 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato con studio in Benevento (BN) alla via dei Bersaglieri n.2. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Arena Giuseppe tel. 082428173 - email: giuseppe.arena.mail@gmail.com

FRAGNETO MONFORTE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 260/2010

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Fragneto Monforte (BN), Contrada Monterone - Terreni estesi complessivamente ha 5.06.70, ricadenti in zona E2, con entro fabbricato inagibile, composto da quattro vani e bagno (mq. 83,40), con adiacente stalla (mq. 41) e spazio esclusivo. Prezzo base Euro 49.200,00. Offerta minima Euro 36.900,00. Vendita senza incanto 22/02/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

MOLINARA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 9/2011

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 2: Molinara (BN), Contrada Perozzolo - Piena ed intera proprietà di terreno esteso 9.371 mq. Prezzo base Euro 5.422,15. Offerta minima Euro 4.066,62. Vendita senza incanto 31/01/2024 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento al viale dei Rettori 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Corda Fabio tel. 0824040464 - email: cordafabio@alice.it

SAN BARTOLOMEO IN GALDO

TERRENI, FABBRICATO URBANO, FABBRICATI RURALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 38/2005

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: San Bartolomeo in Galdo (BN), Via Piana la Macina - Terreno agricolo, seminativo, mq. 4.640 complessivi, trattati di due fondi composti di due unità catastali non limitrofe. Fabbricato urbano al piano primo di circa 150 mq, l'immobile conserva la destinazione d'uso "residenziale". Esso è composto da tre camere da letto, una cucina, un ampio soggiorno, ripostiglio, un locale per servizi igienici e corridoio. Lo stato di fatto del fabbricato è risultato rispondente ai dati catastali. Porzione di fabbricato rurale di circa 215 mq ed è costituito da due livelli, piano terra e piano primo. Esso è composto da più locali deposito, da una cucina, da una camera da letto e da un bagno. Lo stato manutentivo dell'immobile è carente, caratterizzato da fenomeni di degrado causati da umidità. Porzione di fabbricato rurale di circa 210 mq, ed è costituito da un unico livello piano terra. La struttura si compone di una porzione completamente tomagnata (chiusa) destinata al ricovero degli animali ed una porzione aperta su tre lati (porticato) destinata allo stoccaggio del fieno e al deposito dei mezzi agricoli. Fabbricato rurale destinata al deposito di attrezzi e mezzi agricoli di circa 95 mq ed è costituito da un unico livello a piano terra che si sviluppa in un unico ambiente. L'ingombro planimetrico reale è risultato conforme con quello riportato in catasto. Apezzamento di terreno in parte di qualità seminativo ed in parte ad uso pascolo ed ha una consistenza di circa 14660 mq. Secondo il P.R.G. vigente l'intero appezzamento si trova in zona agricola "E". Costruzione zootecnica per il ricovero di bovini da latte ha una pianta a forma rettangolare avente un'area di sedime ovvero un ingombro planimetrico di circa 650 mq, ed è costituito da un unico livello a piano terra. Prezzo base Euro 60.250,00. Offerta minima Euro 45.187,00. Vendita senza incanto 27/02/2024 ore 10:00 presso lo studio del Professionista delegato in Benevento, Viale dei Rettori 57, piano 3. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Rettino Valentina tel. 0824040464 - email: rettinovaleentina@gmail.com

MOIANO

FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 240/2012

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Moiano (BN), Via Vecchia San Nicola 236-238 - Fabbricato a destinazione residenziale inagibile ed in pessimo stato di conservazione, sviluppantesi su due livelli, ai quali si accede tramite corte interna, composto da tre cantine, cucina con forno e cisterna, stalla, cucina, ripostiglio sottoscala e wc al piano terra e da quattro camere, due locali di sgombero, ripostiglio, due wc e due terrazzini al piano primo. Prezzo base Euro 25.395,00. Offerta minima Euro 19.046,00. Vendita senza incanto 27/02/2024 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento al viale dei Rettori n. 57 - piano 3. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Rettino Valentina tel. 0824040464 - email: rettinovaleentina@gmail.com

Abitazione | Accessorio

MIRABELLA ECLANO

UNITÀ IMMOBILIARE - LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 73/2011

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Mirabella Eclano (AV), Via della Rinascita 37/39 - a) unità immobiliare, ad uso abitativo, con doppio ingresso da via della Rinascita (già via Fossi) n. 37 e n. 39, in cattivo stato di conservazione, sviluppantesi su tre livelli, composta da ambiente soggiorno con angolo cucina, stanza utilizzata come dispensa-deposito e vano-pasaggio al piano terra, da due camere da letto e bagno, dal quale si accede tramite scala in legno precaria ad un terrazzino. b) locale deposito, funzionalmente collegato con l'unità immobiliare sopra descritta, destinato originariamente a legnaia, con ingresso da vico II De Bellis n. 9 (catastalmente n.25), attualmente, a seguito di recenti ampliamento e ristrutturazione, non autorizzati, destinato ad abitazione e sviluppantesi su due livelli, composto da ampio ambiente soggiorno e cucina al piano terra e da stanza da letto con bagno al piano primo. Prezzo base Euro 30.800,00. Offerta minima Euro 23.100,00. Vendita senza incanto 16/02/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Prozzo Mario. Custode Giudiziario Avv. Giuliano Tiziana tel. 3931486538 - email: avvtizianagiuliano@gmail.com

www.asteannunci.it

www.asteannunci.it

MARIGLIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 1/2018

G.E. Dott.ssa Guardasole Roberta LOTTO UNICO: in Marigliano (NA) Via Pasquale Nicotera con accesso da Via Dietro le Mura civ. 4, Appartamento, interno 16, piano 3 di uno stabile condominiale, composto da un



ingresso/salone con angolo cottura, 2 camere da letto ed 1 bagno Prezzo base Euro 57.924,75. Offerta minima Euro 43.445,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona 01/02/2024 ore 10:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Caggiano Gaetano tel. 3939583744

www.asteannunci.it

BASILICATA

Matera



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

MATERA



**Tribunale di
MATERA**

Abitazione | Accessorio

MATERA

IMMOBILE ADIBITO AD UFFICIO E DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 48/2021

G.E. La Battaglia Valeria delegato Iacovone avv Maria Serafina senza incanto telematica sincrona mista il giorno 15/02/2024 ore 16:20 presso l'aula B, piano primo, sala aste telematiche del Tribunale di Matera in Via Aldo Moro. Lotto UNICO: in Via Dei Normanni 29/C Matera (MT). Piena proprietà di immobile adibito ad ufficio e deposito di 5,5 vani, superficie mq. 161. Deposito al P.T. S1, cat. C/2, consistenza 164 mq. Occupato da un soggetto terzo in virtù di accordo con la custodia giudiziaria, debitamente autorizzata dal G.E., di occupazione temporanea sino alla data di aggiudicazione. Prezzo base Euro 161.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 121.125,00. Rilancio minimo Euro 3.230,00. Maggiori informazioni presso il delegato Iacovone avv Maria Serafina tel. 0835336888, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

IRSINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 221/1997

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Dott. Gallotta Giuseppe senza incanto telematica sincrona mista il giorno 23/04/2024 ore 15:45 presso la Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto UNICO: in via Brigata Partigiana 10 Irsina (MT), Abitazione di 2,5 e 4 vani, categoria A/4. Occupata dal nucleo familiare dei debitori. Prezzo base Euro 39.200,00. Offerte minime per partecipare Euro 29.400,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso il delegato Dott. Gallotta Giuseppe tel. 3394037042, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

MONTALBANO JONICO (MT)

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 16/2015

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avv. Chita Francesco Paolo senza incanto telematica sincrona mista il giorno 28/02/2024 ore 15:00 presso i locali del TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro (Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche). Lotto 1: in Via San Maurizio 1 Montalbano Jonico (MT). Locale commerciale e garage trasformato in tavernetta così come riportato nella planimetria catastale al piano S1, cat. C/6, cl. 3, cons. 20 mq., sup. 23 mq. Cat. A/7, cl. 1, cons. 8 vani, sup. 224 mq. Piano rialzato destinato alla zona giorno (cucina, soggiorno, bagno) con 2 balconate; piano primo destinato a zona notte composto da n. 3 camere da letto e un bagno; piano sottotetto destinato a locale soffitta con terrazzo a livello e bagno. I vari livelli di fabbrica sono comunicanti tra loro attraverso una scala interna in cemento armato. Occupato. Prezzo base Euro 202.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 151.500,00. Rilancio minimo Euro 4.040,00. Maggiori informazioni

ni presso il delegato Avv. Chita Francesco Paolo tel. 0835593457, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

NOVA SIRI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 45/2016

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista Delegato Avv. COLUCCI STEFANIA vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 05/02/2024 ore 15:45 presso la sala delle aste telematiche - aula B piano 1° - del Tribunale di Matera in Viale Aldo Moro n. 26; Lotto UNICO: in Via Vittorio Bachelet 7 Nova Siri (MT), Piena proprietà di un'abitazione sita in Nova Siri (MT) alla Via Vittorio Bachelet n. 7/A. In Catasto al foglio 49, particella 993, subalterno 12, indirizzo Via Vittorio Bachelet, scala A, interno 2, piano 1, comune Nova Siri, categoria A/2, classe 4, consistenza 6,5 vani, superficie 123 mq., rendita Euro 587,47 Immobile occupato dal debitore e dai suoi familiari. Prezzo base Euro 133.700,00. Offerte minime per partecipare Euro 100.275,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato nonché custode avv. Stefania Colucci - Via Amendola 21 - MATERA tel. 0835/337263, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

NOVA SIRI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 30/2022

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista Delegato Avv. Maria Rosaria Lella vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 20/03/2024 ore 15:45 presso l'aula B, piano primo, sala aste telematiche del Tribunale di Matera in Viale Aldo Moro; Lotto 1: in Via Magna Grecia, Piena proprietà di un'abitazione sita in Nova Siri alla Via Magna Grecia, in Catasto al Foglio 49, particella 1045 sub 12; confini: libera su tre lati (sud, est ed ovest) con affaccio sull'area di corte circostante, a nord confina/affaccia con la p.la 1044 di proprietà di altri. Prezzo base Euro 166.950,00. Offerte minime per partecipare Euro 125.213,00. Rilancio minimo Euro 3.339,00. Maggiori informazioni presso l'Avv. Maria Rosaria Lella, professionista delegato e custode giudiziario, con studio legale in Matera alla via Pietro Nenni n. 10 - Tel. e fax 0835/331214, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

PISTICCI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 8/2020

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista Delegato Dott.ssa VALENTE MARIA vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 05/02/2024 ore 16:30 presso il Tribunale di Matera alla Via A. Moro, aula B, sala aste telematiche. Lotto UNICO: in Via XX Settembre 23 Pisticci (MT), Abitazione posto al secondo piano. Prezzo base Euro 77.475,00. Offerte minime per partecipare Euro 58.106,25. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Maggiori informazioni verranno fornite dal Custode Giudiziario e Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maria Valente presso il suo studio sito in Pisticci alla Via Parmisco n.20 Frazione Marconia - tel. e fax 0835/585590 - cell. 331.5066406, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

PISTICCI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 115/2017

G.E. Labattaglia Valeria; Professionista Delegato Avv. COLLETTA GAETANO MARIO ANTONIO vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 20/03/2024 ore 15:00 presso la sala d'aste ubicata in via Aldo Moro di Matera, piano primo, AULA B. Lotto UNICO: in Via Edoardo De Filippo 32 Pisticci (MT), Immobile abitazione in Pisticci (Mt) alla via E. De Filippo n.32, nel NCEU di Pisticci al foglio 35 particella 1995 sub.21, piano T., categoria a/3, consistenza vani 5,5, rendita 369,27; STATO DI OCCUPAZIONE: allo stato attuale l'immobile risulta occupato dal debitore e dalla sua famiglia; Prezzo base Euro 118.800,00. Offerte minime per partecipare Euro 89.100,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso lo studio del avv.Gaetano Mario Antonio Colletta, via San Gottardo 10 di Policoro (Mt)- tel fax 0835902158 - 3383055751 e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

PISTICCI (MT)

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 108/2017

G.E. La Battaglia Valeria delegato D'Effremo Domenica senza incanto telematica sincrona mista il giorno 27/02/2024 ore 15:45 presso la sala aste telematiche (Aula B) del Tribunale di Matera. Lotto UNICO: in Via XX Settembre 18 Pisticci (MT), Appartamento ai piani S1-T, consistenza 4 vani, cat. A/4. L'immobile è libero su due lati mentre sugli altri lati confina con proprietà di terzi. Occupato dal debitore e non è dotato di APE. Prezzo base Euro 87.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 65.250,00. Rilancio minimo Euro 1.300,00. Maggiori informazioni presso il delegato D'Effremo Domenica tel. 0835334093, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

POLICORO

VILLINO E DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 105/2014

G.E. Labattaglia Valeria; Professionista Delegato Avv. COLLETTA GAETANO MARIO ANTONIO vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 11/03/2024 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche,

aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto UNICO: in via Beato da Caramola 49 Policoro (MT), Villetta a schiera di mq 200 catastali, composta da un piano seminterrato, primo piano rialzato e secondo piano sottotetto. L'immobile costituisce un unico corpo di fabbrica con annesso giardino retrostante e piccolo terrario antistante. Deposito di mq 21 piano seminterrato. Prezzo base Euro 223.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 167.250,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Maggiori informazioni presso lo studio del avv. Gaetano Mario Antonio Colletta, via San Gottardo 10 di Policoro (Mt) - tel fax 0835902158 - 3383055751. , e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

POLICORO

ABITAZIONE-DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 44/2021

G.E. Labattaglia Valeria; Professionista Delegato Avv. COLLETTA GAETANO MARIO ANTONIO vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 25/03/2024 ore 15:00 presso la sala d'aste ubicata in via Aldo Moro di Matera, piano primo, AULA B. Lotto 1: in Viale Matera 16 Policoro (MT), Immobile abitazione in Policoro (MT) al viale Matera n.16 località Madonnella al catasto NCEU di Policoro al foglio 1 particella 1201 sub.2 , Piano Terra, Categoria A/3, Classe 3, Vani 8, Superficie Catastale Totale mq. 200; Rendita Euro 743,70; immobile deposito In Policoro (Mt) al viale Matera n.16 località Madonnella al Catasto NCEU di Policoro al foglio di mappa n.1 particella n. 1201 sub 3, Deposito al Piano Terra, Categoria C/2, Classe 3, Categoria F/2, Consistenza mq. 45, Superficie Catastale Totale mq. 61, Rendita euro 109,23;. Prezzo base Euro 148.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 111.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Maggiori informazioni presso lo studio del avv. Gaetano Mario Antonio Colletta, via San Gottardo 10 di Policoro (Mt) - tel fax 0835902158 - 3383055751 e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

POMARICO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 57/2015

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista Delegato Avv. COLUCCI STEFANIA vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 22/02/2024 ore 16:00 presso la sala delle aste telematiche - aula B piano 1° - del Tribunale di Matera in Viale Aldo Moro n. 26. Lotto UNICO: in Corso Giuseppe Garibaldi 24 Pomarico (MT), Abitazione sita in Pomarico (MT) al Corso Giuseppe Garibaldi n. 24. In Catasto foglio 21, particella 204, subalterno 2, piano Terra, comune Pomarico, categoria A/4, classe 5, consistenza Vani 3,5, superficie mq. 110, rendita Euro 189,80. Libero. Prezzo base Euro 34.800,00. Offerte minime per partecipare Euro 26.100,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Maggiori informazioni presso il professionista delegato nonché custode alla vendita avv. Stefania Colucci -Via Amendola 21 - MATERA tel. 0835/337263, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

www.asteannunci.it

SCANZANO JONICO

ABITAZIONE/LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 145/2009

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avv. Chita Francesco Paolo senza incanto telematica sincrona mista il giorno 19/03/2024 ore 15:00 presso i locali del TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro (Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche). Lotto 1: in Giacomo Leopardi Scanzano Jonico (MT). Proprietà superficaria su abitazione al piano primo composta da soggiorno, due bagni, tre camere da letto e una cucina tinello oltre ad accessori vari (terrazzo, balconi, vano scala) per una superficie complessiva lorda di mq. 226,50 circa. Proprietà superficaria di Laboratorio artigianale ed annesso locale commerciale, di complessivi mq. 196,80. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 112.500,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Maggiori informazioni presso il delegato Avv. Chita Francesco Paolo tel. 0835593457, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

SCANZANO JONICO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 52/2018

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Lopatriello Rosa senza incanto telematica sincrona mista il giorno 04/04/2024 ore 15:00 presso la Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto UNICO: in Via E. Fermi 16 S.Sofia, Scanzano Jonico (MT), Appartamento al piano terra di mq 107 lordi di cui mq 17 occupati da un portico di completamento. L'immobile è composto da soggiorno, due stanze da letto, un cucinino, un ripostiglio ed il bagno. Occupato dal debitore e dai suoi famigliari. Prezzo base Euro 36.750,00. Offerte minime per partecipare Euro 27.562,50. Rilancio minimo Euro 1.750,00. Maggiori informazioni presso il delegato Lopatriello Rosa tel. 3926427731, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

TRICARICO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 86/2021

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Dreosti Elvira Luigia senza incanto telematica sincrona mista il giorno 14/02/2024 ore 16:30 presso nei locali del TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro (Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche). Lotto 1: in via Carlo Levi 1 Rione Santa Maria, Tricarico (MT), Immobile su due piani con seminterrato, con accesso indipendente a piano terra, realizzato alla fine degli anni '50, nell'ambito di un finanziamento statale finalizzato alla costruzione di edilizia sovvenzionata. L'abitazione è pertanto di tipo popolare e si compone di una zona giorno a piano terra con accesso diretto da via Carlo Levi e una zona notte composta da bagno e due camere da letto con studio a primo piano, i due piani sono collegati da una scala interna. Prezzo base Euro 47.490,00. Offerte minime per partecipare Euro 35.617,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato

Dreosti Elvira Luigia tel. 0835403350, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

MONTECAGLIOSO

COMPLESSO AZIENDALE ED EDILIZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 148/2009

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista Delegato Avvocato Bianculli Silvana vendita senza incanto il giorno 06/03/2024 ore 18:00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Matera alla via Annunziatella n. 35. Lotto UNICO: in contrada San Vito Sottano Montescaglioso (MT), Complesso aziendale di ha 00.46.53 con annesso complesso edilizio di mq 540,00 circa, destinato a lavorazione di latticini e costituito da laboratorio artigianale mq 292, due locali commerciali mq 143, abitazione mq 96, oltre pertinenze e fabbricato abusivo; fg 65, p.lla 364, sub 3-5-6-7-8-9-10, p.lla 379 sub 1, fg 65, p.lle 245-378. Immobili liberi. Prezzo base Euro 33.750,00. Offerte minime per partecipare Euro 25.312,50. Rilancio minimo Euro 675,00. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato avv. Silvana Bianculli, con Studio in Matera, alla via Annunziatella, n. 35, tel. e fax 0835/332822, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Immobilie comm.le | ind.le

MATERA

LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 72/2017

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato LOPERFIDO EMANUELE senza incanto telematica sincrona mista il giorno 19/02/2024 ore 16:30 presso la Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto UNICO: in rec. III Lucana snc Matera (MT), Laboratorio artigianale (catastalmente autorimessa) al piano seminterrato, sup.catastale 224 mq. L'immobile è composto da un ampio ambiente di circa mq.173,08, un vano antibagno con n.2 wc di circa 8,36 mq ed un vano probabilmente destinato ad ufficio di circa mq.24,90. L'immobile è completamente autonomo, è accessibile direttamente dall'esterno avendo accesso autonomo. Prezzo base Euro 97.545,00. Offerte minime per partecipare Euro 73.159,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Maggiori informazioni presso il delegato LOPERFIDO EMANUELE tel. 0835256494, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

BERNALDA

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 93/2017

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista Delegato FABBRIZIO DOTT. TOMMASO vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 24/05/2024 ore 15:00 presso Sala Aste telematiche al primo piano del Tribunale di Matera. Lotto 3: in via Michelangelo Buonarroti 28-30 Bernalda (MT), Locale commerciale piano terra di mq 56. Prezzo base Euro 29.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 21.750,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso il dott. Tommaso Fabrizio, con studio in Ferrandina (Mt) alla via Leonardo Da Vinci, sn tel. 0835/408683 , e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Terreno | Immobile agricolo**POMARICO (MT)****TERRENI E FABBRICATI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 21/2019**

G.E. La Battaglia Valeria delegato COLUCCI DOTT. GIO-

VANNI EMANUELE senza incanto telematica sincrona mista il giorno 16/02/2024 ore 16:30 presso l'Aula B, piano primo, sala aste telematiche del Tribunale di Matera, alla Via Aldo Moro. Lotto UNICO: in Contrada San Lorenzo Pomarico (MT), Azienda agricola di circa 93 ettari con entrostanti fabbricati, posta in agro di Pomarico alla Contrada San Lorenzo e precisamente deposito di mq 228. Abitazione cat. A/2 di 6,5 vani. Cat. F3. Fabbricati per attività agricola cat. D/10.

Terreni 1° Gruppo. Terreni 2° Gruppo. Terreni 3° Gruppo. Terreni 4° Gruppo. Nella disponibilità del debitore esecutato. Prezzo base Euro 703.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 527.250,00. Rilancio minimo Euro 14.060,00. Maggiori informazioni presso il delegato COLUCCI DOTT. GIOVANNI EMANUELE tel. 3930821336, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

PUGLIA

Foggia

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it**Tribunale di FOGGIA****Abitazione | Accessorio****FOGGIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 86/2021**

Avvocato Landi Antonio. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 06/02/2024 ore 12:00 presso il suo studio in Foggia, al Corso Cairoli n.25. Lotto UNICO: in via Tibollo 27 Foggia (FG) Appartamento ad uso abitativo posto al piano quinto (attico) composto da tre vani e accessori, con terrazzo a livello. Prezzo base Euro 86.000,00. Offerta minima Euro 64.500,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881722647, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 100/2020**

CATENAZZO AVV. ANGELA. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 07/02/2024 ore 19:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Francesco Crispi 21 Foggia (FG) Appartamento al piano terra e seminterrato di 100 mq commerciali. L'immobile è provvisto di Attestato di Prestazione Energetica (APE). Prezzo base Euro 35.860,00. Offerta minima Euro 26.895,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA**APPARTAMENTO E BOX**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 167/2018**

FESCE JUN AVV. ANTONIO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 06/02/2024 ore 17:00 presso lo studio Legale Fesce sito in Foggia via Cariglia n. 58/D. Lotto UNICO: in via Rignano snc località Stazione di Rignano scalo, Foggia (FG) Abitazione con annessa soffitta, è ubicato al piano 2-3. L'appartamento insiste sul pianerottolo del piano secondo, con ingresso dalla prima porta a destra salendo dalla scalinata condominiale ed è composto da cinque vani oltre accessori (ingresso-disimpegno e bagno). Presenta anche due balconi. L'abitazione e la soffitta hanno una superficie netta di circa 109 mq ed una superficie lorda di 129 mq, mentre la superfi-

cie commerciale è pari a 106 mq. Classe energetica E. L'immobile uso box insiste sul livello della strada ed è il primo box a partire dalla destra del fabbricato in cui è ubicata l'abitazione esecutata; l'accesso avviene attraverso la basculante in acciaio. E' composto da un unico ambiente avente altezza interna utile di 2,20 m, una superficie netta di circa 10,90 mq, una superficie lorda e commerciale pari a circa 14 mq. Prezzo base Euro 18.360,00. Offerta minima Euro 13.770,00. Gestore vendita: www.progess-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881663503, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA**APPARTAMENTO E BOX**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 206/2013**

RAGO AVV. GIORGIO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 22/02/2024 ore 15:30 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via De Miro D'Ajeta 7 Foggia (FG) Appartamento primo piano, composto da ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, due camere da letto, una cameretta, un bagno e due balconi oltre al disimpegno, il tutto avente superficie lorda pari a 117mq e circa 13 mq di balconi. Classe energetica G. Box di mq 33 catastali. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882332603, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 276/2019**

CAFAGNA AVV. NICOLA. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 31/01/2024 ore 15:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Manfredonia SS 89 Foggia (FG) Appartamento primo piano costituito di tre vani ed accessori con annessa terrazza a livello. Dall'ingresso si accede ad un ampio vano cucina-soggiorno. Questo vano costituisce disimpegno verso gli altri ambienti della casa. Essi sono costituiti da due camere, due w.c., un ripostiglio ed un terrazzo sulla parte opposta all'ingresso. Classe energetica F. Locale al piano terra costituito da un unico vano con annesso w.c. e corte esclusiva. Trattasi di un ampio locale/laboratorio artigianale di circa 45 mq attualmente utilizzato come deposito. Prezzo base Euro 84.750,00. Offerta minima Euro 63.600,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA**APPARTAMENTO/BOX**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 296/2019**

ALFREDO GRASSI. Vendita senza incanto 26/01/2024 ore 17:00 Foggia (FG), in Via Fiume n.1, presso Studio Michele Guarnieri e attraverso il gestore della vendita telematica "Astalegale". Lotto UNICO: in Via Guido Cavalcanti 3 Foggia (FG) Appartamento al secondo piano, la consistenza catastale è di vani 5 (cinque); la superficie commerciale è di mq. 90 al netto dei due balconi di mq 4,80 ciascuno. deposito pertinenziale ubicato al piano terra avente dimensioni di mq 13,20, con altezza interna di m. 2,30; esso è dotato di una piccola finestra nella parete posteriore e di unico punto luce che riceve alimentazione dalla linea dell'alloggio del secondo piano. Prezzo base Euro 55.200,00. Offerta minima Euro 41.400,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 327/2009 355/09**

Avvocato Cavaliere Francesco. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 08/02/2024 ore 18:00 presso studio in Foggia Corso Cairoli n. 25 (presso Studio Landi). Lotto 4: in via Genoveffa De Troia 25 Foggia (FG) Appartamento piano terra composto da zona giorno, due camere e bagno per mq 57 lordi. Manca attestazione energetica. Prezzo base Euro 23.011,43. Offerta minima Euro 17.258,57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3923503121, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 364/2019**

Avv. CORVINO OTTAVIA. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 15/02/2024 ore 16:30 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Ferdinando Villani 56 Foggia (FG) Appartamento terzo piano, composto di tre vani, corridoio, cucina, bagno e ripostiglio, per mq 94 oltre mq 7 di balconi. Classe energetica G. Prezzo base Euro 62.200,00. Offerta minima Euro 46.650,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 203/2019

DE FILIPPO AVV. GIANNINO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 16/02/2024 ore 16:30 presso lo studio a Manfredonia (FG) in via delle Cisterne n. 54. Lotto UNICO: in via Graticola 18-20 Foggia (FG) Appartamento su tre livelli per una superficie commerciale complessiva di mq. 181,60, i cui locali sono distinti nel modo che segue: - n.2 locali ad uso abitazione (mq. 71,10) al primo piano sottostrada da via Graticola n. 20; - n.2 locali ad uso abitazione (mq. 52,00) al primo piano da via della Graticola n. 18; - un locale ad uso abitazione (mq. 22,00) al secondo piano, da via Graticola n. 18, oltre al terrazzo a livello per mq. 36,50;. Prezzo base Euro 72.774,00. Offerta minima Euro 54.580,50. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884584698, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 271/2002 279/11

Avvocato Piscone Alessia. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 12/02/2024 ore 16:00 c/o la sala aste telematiche sita in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in via Concetto Marchesi 1 Foggia (FG) Garage piano scantinato, mq 642 con annessi locali di mq 51. Prezzo base Euro 83.649,90. Offerta minima Euro 62.737,43. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

APRICENA

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 106/2020

TOMAIUOLO AVV. LAURA. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 01/02/2024 ore 16:00 presso l'aula Aste Telematiche Pi+Di, in Lucera (FG) alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in viale Papa Giovanni XXIII 33 Apricena (FG) Appartamento su due livelli, scala C della superficie commerciale di circa mq. 119 composto da tre vani - soggiorno-pranzo, due camere da letto) ed accessori (cucina, due bagni, ripostiglio e disimpegno) oltre due balconi. Classe energetica F. Box-auto di pertinenza dell'appartamento (bene A) di circa mq. 20 al piano seminterrato servito da idonea corsia di manovra, di forma regolare con pareti intonacate e tinteggiate, pavimentazione in battuto di cemento di tipo industriale e porta d'accesso di tipo basculante. Dotato di impianto idrico-fognante ed elettrico con riserva d'acqua a servizio dell'appartamento (autoclave). Prezzo base Euro 66.600,00. Offerta minima Euro 49.950,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel.

3298886134, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CARAPELLE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 400/2021

SCARANO MASSIMILIANO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 15/02/2024 ore 17:00 presso l'aula aste telematiche Pi+Di, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Maestra 38 Carapelle (FG) Abitazione di tipo popolare al piano terra. L'unità immobiliare staggiata è stata oggetto di divisione, senza autorizzazione e/o comunicazione all'Agenzia del territorio, realizzando due unità immobiliari rispettivamente adibite a civile abitazione in Via Maestra n. 38 e a box Via Europa n. 2. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881540182, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CASALNUOVO MONTEROTARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 493/2018

Avvocato Casiere Fernando Antonio. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 15/02/2024 ore 19:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto 1: in Via Solferino 6 Casalnuovo Monterotaro (FG) unità immobiliare per civile abitazione composta da: scalinata interna, una camera e un vano bagno, un piccolo balcone, e una soffitta, per una superficie commerciale, complessiva, pari a circa 35,66 mq. Prezzo base Euro 6.666,00. Offerta minima Euro 5.000,00 Lotto 2: in Via Giuseppe Galliano 9-11-13 Casalnuovo Monterotaro (FG) unità immobiliare per civile abitazione posta su due livelli e composta da: soggiorno, cucinino, sala, ripostiglio e wc, in piano terra; due camere da letto, vano bagno, ripostiglio (esterno) e balcone, in secondo piano, oltre a sovrastante soffitta, per una superficie commerciale, complessiva, pari a circa 125,72 m2. Prezzo base Euro 20.503,00. Offerta minima Euro 15.378,00. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881550497, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 154/2021

Avv. TOMAIUOLO MARCELLO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 07/02/2024 ore 17:00 in Lucera, alla Via Federico II, nr. 11, presso la sala aste telematiche. Lotto UNICO: in via Stella 2 Cerignola (FG) Appartamento posto al piano secondo della palazzina denominata 'Scala 1', interno 4, con ingresso privato dalla prima porta a destra per chi accede al pianerottolo salendo le scale, composto di soggiorno, cucinino, due camere, due bagni, un disimpegno e due balconi per una superficie complessiva coperta

di circa 116,7 mq e una superficie scoperta di circa 18,2 mq. Locale box adibito ad autorimessa posto al piano terra della palazzina 'Scala 1', distinto con il numero interno 3, ricevente accesso dal cortile condominiale, costituito da un unico locale per una superficie complessiva coperta di circa 17,4 mq. Prezzo base Euro 74.307,00. Offerta minima Euro 55.731,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 219/2020

Avvocato Settembre Salvatore. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 16/02/2024 ore 17:00 presso lo studio legale sito in Apricena (FG), al Corso Generale Torelli n. 112, ovvero in via telematica tramite il portale di Edicom Finance "www.garavirtuale.it". Lotto UNICO: in Via Terminillo 23 Cerignola (FG) Appartamento al 5° piano Scala "B", a destinazione residenziale, costituito da 6,5 vani per una estensione di complessivi mq. 115 di superficie commerciale. Box al piano terra della stessa scala "B", di forma rettangolare, della superficie di mq. 18, distinto con il n. 9. Prezzo base Euro 159.000,00. Offerta minima Euro 119.250,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882645609, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

APPARTAMENTO E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 376/2016

Tricarico Giannino. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 09/02/2024 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Zapponea 2 Cerignola (FG) Appartamento secondo piano, avente copertura in legno a falde inclinate con travi a vista, è composto da ingresso/soggiorno con zona cucina, tre camere, due bagni, corridoio di disimpegno e ripostiglio, per una superficie complessiva di circa 117,50 mq, comprensiva delle parti comuni, più pertinenziale terrazzo a livello di 62,50 mq. Garage a piano terra (della stessa palazzina) Tot 34 m2. Prezzo base Euro 42.399,00. Offerta minima Euro 31.800,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3807054787, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

www.asteannunci.it

CERIGNOLA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 99/2021**

DALESSANDRO AVV. ANTONIO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 22/02/2024 ore 16:45 presso lo studio RABASCO - MAIDA, quinto piano, sito in Foggia alla Via Zuretti n. 11. Lotto UNICO: in Viale Di Ponente 175 Cerignola (FG) Appartamento, piano quarto, composto di tre vani principali più accessori. Entrando dalla porta si trova il corridoio, procedendo in senso antiorario, si accede nell'ordine ai seguenti ambienti: un primo ripostiglio, un vano open space composto da cucina/pranzo e sala soggiorno, un bagno, una lavanderia, due camere e un ulteriore ripostiglio. Presente terrazzo a livello coperto da tettoia con piccolo ripostiglio L'immobile ha una superficie lorda di circa mq. 150. Classe energetica F. Prezzo base Euro 78.300,00. Offerta minima Euro 58.730,00. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3207692925, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA**ABITAZIONE/AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 115/2020**

Avvocato Di Dio Carmine. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 13/02/2024 ore 09:30 presso la sala aste telematiche sita in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in via Cassino 51/F Cerignola (FG) Appartamento composto da ingresso con scala di accesso al piano terra, soggiorno/pranzo con angolo cottura, servizio igienico e due balconi al primo piano; disimpegno, tre camere, ripostiglio, doppi servizi, due balconi al secondo piano. Autorimessa con piccolo servizio igienico e pertinenziale aria di cortile al piano terra. Appartamento composto da vani 7, con una consistenza di 144 mq. Prezzo base Euro 138.950,62. Offerta minima Euro 104.212,96. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA**APPARTAMENTO E DEPOSITO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 149/2016 189/17**

Dott. Favino Christian. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 24/01/2024 ore 17:00 presso studio in Foggia via Bari n. 72. Lotto 2: in via Maria Santissima Ausiliatrice 82 Cerignola (FG)

Appartamento secondo piano di mq 159, composto da soggiorno/cucina, ampia sala, due camere letto, ingresso, disimpegni e due bagni oltre centrale termica e locale lavanderia. Classe energetica D. Deposito con terrazzo di pertinenza, piano terzo di mq 29 commerciali. Prezzo base Euro 93.000,00. Offerta minima Euro 69.750,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881725139, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LUCERA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 184/2020**

FESCE SEN AVV. ANTONIO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 06/02/2024 ore 17:15 presso studio legale sito in Foggia alla via Cariglia n. 58/D. Lotto UNICO: in via Vitagliani 11 Lucera (FG) Appartamento piano terra con retrostante cortile scoperto di esclusiva pertinenza disposto su due livelli e su cui insistono due locali tecnici. L'unità immobiliare sviluppa una superficie commerciale complessiva di circa 181 mq. (comprensiva del cortile retrostante) ed è composta da un ingresso, quattro camere, una cucina, due bagni ed un ripostiglio. Prezzo base Euro 68.990,63. Offerta minima Euro 51.742,97. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881310614, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LUCERA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 7048/2022**

Avvocato Rinaldi Caterina. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 13/02/2024 ore 15:30 presso la sala aste Edicom sita in Foggia al Viale XXIV Maggio n.1. Lotto UNICO: in Via Don Giovanni Manzoni 32 Lucera (FG) Abitazione posta al primo piano di mq 112. Prezzo base Euro 50.310,00. Offerta minima Euro 37.732,50. Gestore vendita: www.gara-virtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3890522935, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA**APPARTAMENTO/LOCALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 380/2019**

Avv. CORVINO OTTAVIA. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 09/02/2024 ore 16:30 presso Aula Aste telematiche in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto 2: in Vicolo Bottego 5 Manfredonia (FG) Locale ad uso deposito con una superficie commerciale di mq. 5. Prezzo base Euro 2.703,75. Offerta minima Euro 2.027,82 Lotto 5: in Vicolo Bottego 5 Manfredonia (FG) Locale ad uso Box di mq. 26. Prezzo base Euro 19.556,25. Offerta minima Euro 14.667,19 Lotto 6: in Vicolo Bottego 5

Manfredonia (FG) Locale ad uso Box auto di mq 22. Prezzo base Euro 16.481,25. Offerta minima Euro 12.360,94. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MARGHERITA DI SAVOIA**CASA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 568/2017**

MAFROLLA AVV. BIASE GIUSEPPE. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 15/02/2024 ore 17:00 in Foggia nello studio dell'Avv. Biase Mafrolla alla Via Rosati n.159/B, quarto piano. Lotto UNICO: in Via Cav. Giuseppe Daloso 1 Città Giardino, Margherita di Savoia (BT) Casa unifamiliare, facente parte del complesso residenziale "Città Giardino", formata da piano terra composto da sala da pranzo, cucinino e bagno e da primo piano sovrastante, al quale si accede da scala autonoma interna, composto da due camere e bagno; con area cortilizia circostante. Prezzo base Euro 79.111,41. Offerta minima Euro 59.333,56. Gestore vendita: www.gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881213199, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MATTINATA**APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 601/2017**

Avvocato De Meo Fabrizio. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 24/01/2024 ore 13:00 presso la sala d'aste sita in Lucera, alla Via Federico II n.11. Lotto 2: in via Iunno 32 Mattinata (FG) Appartamento adibito a residenza popolare, composto da 3 vani abitabili più servizi (vano scala, vano camera 1, vano camera 2, vano camera 3, bagno, disimpegno). L'immobile risulta in stato di abbandono con evidente presenza di fenomeni infiltrativi e condensanti. L'impianto gas cucina e di riscaldamento risulta assente, mentre si evidenzia la presenza di un camino a legna, n° 1 boiler elettrico per acqua calda sanitaria posto nel vano bagno. Classe energetica G. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.750,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881686016, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTA NOVA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 21/2021**

Avvocato Settembre Salvatore. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 16/02/2024 ore 18:00 presso lo studio legale sito in Apricena (FG), al Corso Generale Torelli n. 112. Lotto UNICO: in Via Ponticello 31 Orta Nova (FG) Abitazione al piano sesto della superficie catastale di mq. 116. Le rifiniture sono buone ed i materiali impiegati sono di buona fattura. L'abitazione, ben rifinita, copre la superficie di 112 mq, i balconi coprono la superficie totale di 12 mq. Prezzo base Euro 42.413,00. Offerta minima Euro 31.810,00. Gestore vendita: www.aste-telematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882645609, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

www.asteannunci.it

ORTA NOVA

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 182/2020

SANTANGELO UGO LUIGI. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 27/02/2024 ore 19:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via martiri di via Fani 31 Orta Nova (FG) Appartamento al secondo piano, scala C, dal numero d'interno 5. Ricevente accesso dalla porta a sinistra sul pianerottolo comune, si compone di ingresso-soggiorno, cucina, due camere, due w.c. e un disimpegno. Accessori sono due balconi comunicanti, uno con l'ingresso-soggiorno e l'altro con la cucina. Copre una superficie netta di mq. 90,50 e lorda di mq. 105,75, per mt. 2,70 di altezza. La superficie complessiva dei balconi è di mq.6,80. Box-auto al piano interrato, interno 5, ricevente accesso dalla prima porta a destra della corsia di manovra, entrando nel piano interrato. Copre una superficie netta di mq. 18,75 e lorda di mq. 21,65, per mt. 2,55 di altezza. Prezzo base Euro 25.313,00. Offerta minima Euro 18.985,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

PIETRAMONTECORVINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 378/2017

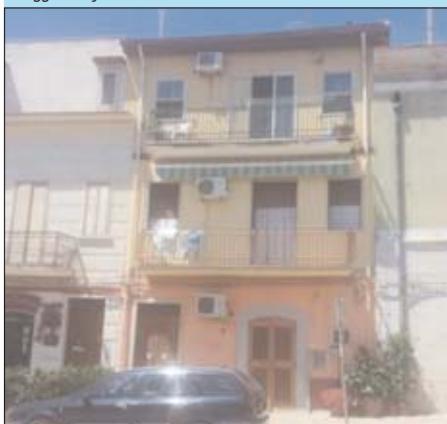
Avvocato Paciello Stefania. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 14/02/2024 ore 17:00 presso studio in Foggia alla Via Danimarca n.9 - I° Piano. Lotto UNICO: in Via Gala 77-79 Pietramontecorvino (FG) Abitazione posta ai piani terra, primo e secondo di 88 mq. Il piano terra è costituito da un unico vano soggiorno-pranzo, con angolo cottura e annesso bagno. Al piano primo, la scala esterna conduce su un balconcino dal quale ci si immette, attraversando la porta-finestra, direttamente nella camera matrimoniale. Al piano primo ritroviamo inoltre disimpegno, bagno con finestra e una camera con finestra. Il piano secondo-soffitta è costituito da un vano adibito a camera e un ripostiglio. Prezzo base Euro 19.687,50. Offerta minima Euro 14.765,63. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881638991, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

www.asteannunci.it

POGGIO IMPERIALE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 355/2015

Dott. Abate Fabrizio. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 13/02/2024 ore 16:30 presso l'aula aste telematiche Pi+Di, in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in Via Foggia 21 Poggio Imperiale (FG) Abitazione posta al piano terra e sue pertinenze annesse, di consistenza catastale pari a mq. 123, dotato di un buon livello di rifiniture e di rivestimenti (in dettaglio: un soggiorno/pranzo, un cucinino, due bagni, un salotto, due camere da letto, ed un locale studio) Classe energetica G. Prezzo base Euro 27.291,00. Offerta minima Euro 20.468,50. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881540839, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

RODI GARGANICO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 386/2013

Avvocato Casiere Fernando Antonio. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 15/02/2024 ore 19:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11 ovvero in via telematica tramite il portale di Edicom Finance "www.garavirtuale.it". Lotto UNICO: in Via Delle More Rodi Garganico (FG) Abitazione a piano terra (Sub. 5): composta da quattro vani, un piccolo disimpegno, una loggia sul lato Nord e un porticato sul lato Sud. Abitazione al 1° piano (Sub. 6): composto da quattro vani, un corridoio, una loggia e due ampi balconi. Ad essa si accede da Via Delle More, snc. (Contrada Pantanello). Prezzo base Euro 364.200,00. Offerta minima Euro 273.150,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881550497, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

VILLETTA/GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 451/2019

DONATO RICCO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 20/02/2024 ore 15:30 presso Aula Aste Telematiche sita in Lucera alla via Federico II n. 11,

stanza n.1. Lotto A1: in via da denominarsi San Giovanni Rotondo (FG) villetta per civile abitazione, di circa 110 mq. locale garage con una superficie catastale 57. Prezzo base Euro 238.000,00. Offerta minima Euro 178.500,00 Lotto A2: in via da denominarsi San Giovanni Rotondo (FG) villetta per civile abitazione di circa 120 mq. locale garage con una superficie catastale 40. Prezzo base Euro 275.000,00. Offerta minima Euro 206.250,00 Lotto B: in Località Matine, San Giovanni Rotondo (FG) Fondo agricolo (Fgl 94 P.la 346) di 42 are e 60 centiare. Di perfetta forma rettangolare, esso è delimitato dalla strada da muri in calcestruzzo e presenta un cancello d'ingresso metallico. I bassi muri a secco risultano essere gli unici elementi fisici di delimitazione con altre proprietà. Prezzo base Euro 10.000,00. Offerta minima Euro 7.500,00 Lotto D: in Strada Provinciale 45 bis San Giovanni Rotondo (FG) fondo agricolo (Fgl 69 P.la 28) di 24 are e 39 centiare. La natura granulometrica del terreno risulta essere di medio impasto argilloso. La sua qualità colturale è seminativo di quarta classe. Non sono presenti dislivelli evidenti. Il fondo, di forma regolare, è privo di rete consortile di bonifica e non presenta pozzi artesiani per adduzione acqua di falda. I suoi confini sono delimitati da muretti a secco. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerta minima Euro 18.750,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881745216, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN MARCO LEMIS

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 87/2021

Avvocato Casiere Fernando Antonio. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 15/02/2024 ore 19:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Renato Guttuso San Marco in Lamis (FG) Abitazione costituita da un soggiorno, una cucina, uno studio, 2 bagni, un disimpegno, un ripostiglio, 3 camere da letto, un vano tecnico e 2 terrazzini, oltre alla scalinata d'accesso. La superficie lorda commerciale è pari a complessivi mq. 165. Garage piano S2 mq 31, costituito da un unico ambiente comunicante con il primo attraverso una porta. Prezzo base Euro 140.930,00. Offerta minima Euro 105.698,00. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881550497, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN NICANDRO GARGANICO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 534/2016

Avv. Palumbo Gianluca. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 20/02/2024 ore 19:00 presso studio in Lucera, via Bovio 36. Lotto UNICO: in via Campanile 8 San Nicandro Garganico (FG) Immobile ad uso abitazione posto su un unico piano (piano terra) di due vani ed accessori quali cucinino, bagno e piccola camera. Superficie catastale escluso aree scoperte mq. 46,00. Prezzo base Euro 10.125,00. Offerta minima Euro 7.593,75. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522915, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN PAOLO CIVITATE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 33/2017**

DONATO RICCO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 01/02/2024 ore 15:30 presso la sala aste Edicom sita in Foggia al Viale XXIV Maggio n.1, piano 1. Lotto UNICO: in Via Cristoforo Colombo 18/20 San Paolo di Civitate (FG) Appartamento composto da piano terra di un unico vano, adibito a zona giorno e da un piano superiore adibito a zona notte. Classe energetica globale E. Prezzo base Euro 16.943,55. Offerta minima Euro 12.707,66. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881745216, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 355/2019

FESCE SEN AVV. ANTONIO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 06/02/2024 ore 17:00 presso lo Studio Legale Fesce sito in Foggia alla via Cariglia n. 58/D, secondo piano. Lotto UNICO: in via Baracca 46 San Severo (FG) Abitazione al secondo piano composta da una zona ingresso/disimpegno comunicante con un vano adibito a sala e cucina, un ripostiglio e due camere da letto. Dalla sala si può accedere anche al bagno ed al terrazzo a livello (dotato di ripostiglio). Risulta, inoltre, dotato di impianto elettrico, idrico-fognario e di riscaldamento autonomo a gas metano cittadino (non allacciato). E' presente una caldaia non funzionante e dei termosifoni in ghisa. Classe energetica F. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881310614, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

**Procedura RGE 117/2021**

Dott. Bevilacqua Massimo. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 31/01/2024 ore 12:00 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in Piazza Immacolata 6 San Severo (FG) Appartamento interno1, scala F, composto da soggiorno pranzo/cucina, tre camere e bagno, con annesso piccolo ripostiglio ubicato nel vano scantinato e più propriamente il secondo a sinistra nel corridoio comune; la superficie commerciale totale è di mq. 104 circa. Classe energetica "F". Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 251/2016

Avvocato Rago Giorgio. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 22/02/2024 ore 15:30 Sala aste telematiche Pi+Di in Lucera, alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Viale II Giugno 20 San Severo (FG) Appartamento di mq.145 posto al quinto piano. Comprensivo di posto auto coperto. Prezzo base Euro 37.100,00. Offerta minima Euro 27.850,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882332603, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 253/2017

ORESTE PETTINICCHIO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 25/01/2024 ore 12:00 presso lo Studio del professionista delegato dott. Oreste Pettinicchio in San Severo (FG) alla via Zannotti 81 piano n. 2. Lotto UNICO: in via Gentile 60 San Severo (FG) Appartamento ad uso di civile abitazione in terzo piano, int. 6, composto da quattro vani ed accessori di cucinino, WC, disimpegno e ripostiglio. Presente difformità catastale sanabile. Locale box al piano interrato, interno n°26 di circa mq 29, ricevente accesso da area di manovra e successiva rampa di discesa comune sfociante sull'area condominiale. Prezzo base Euro 34.145,71. Offerta minima Euro 25.609,28. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3339969304, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 412/2018

Avvocato Agnusdei Giuseppe. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 01/02/2024 ore 18:00 presso studio in Lucera (FG) alla via Fiume n. 19,. Lotto UNICO: in via Lecce 97 San Severo (FG) Abitazione composta di una camera, bagno e cucina in primo piano e di una camera e terrazzo a livello in secondo piano, il tutto con accesso indipendente dal portoncino e scalinata. Superficie mq 92 catastali. Prezzo base Euro 22.359,37. Offerta minima Euro 16.769,53. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522810, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 207/2018

APREDA ANTONIETTA. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 30/01/2024 ore 18:00 presso l'Aula Aste Telematiche, sita in - 71036 - Lucera (Fg), alla Via Federico II, n. 11. Lotto UNICO: in Via Matera 102 San Severo (FG) Appartamento al primo piano di superficie complessiva pari a metri quadri 82; si compone di tre vani con accessori di ingresso, cucinino, bagno e ripostiglio nonché di pozzo di luce o atrio e terrazzo al terzo piano di circa 10 mq; il tutto avente accesso dalla scalinata comune dell'edificio. Classe energetica F. Prezzo base Euro 27.675,00. Offerta minima Euro 20.756,25. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**APPARTAMENTO**

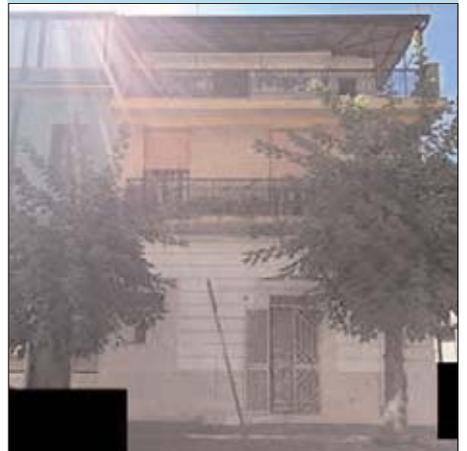
maggiori informazioni su www.asteanunci.it

**Procedura RGE 502/2018**

Avvocato Di Dio Carmine. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 13/02/2024 ore 09:30 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in viale Giacomo Matteotti 110 San Severo (FG) Appartamento terzo piano composto da disimpegno, corridoio, tre camere, soggiorno-cucina, bagno oltre a locale cantina al piano interrato. Privo di APE. Prezzo base Euro 22.000,00. Offerta minima Euro 16.500,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Procedura RGE 120/2016

Avvocato Vitale Maria Marcella. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 16/02/2024 ore 11:00 presso lo studio del Professionista Delegato sito in Foggia, Via Piave 10. Lotto UNICO: in Via Domenico Cirillo 30 San Severo (FG) Appartamento posto ad angolo con corso Amedeo D'Aosta. Si sviluppa su due livelli, al p.1 è formato da camera matrimoniale, cameretta, corridoio, bagno e balcone mentre al secondo piano da cucina, bagno, ripostiglio e terrazzo coperto da tettoia leggera aperta sui lati. Difformità come da perizia. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.750,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726999, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TRINITAPOLI

APPARTAMENTO E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 356/2016

Avvocato De Meo Fabrizio. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 24/01/2024 ore 13:00 presso la sala aste sita in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Mulini 40 Trinitapoli (BT) Appartamento con accesso da una porta blindata che si affaccia su un vano che costituisce soggiorno e cucina dell'immobile; dal soggiorno si accede ad una camera da letto e, per mezzo di un piccolo disimpegno, ad altre due camere da letto ed al bagno. L'immobile risulta, inoltre, dotato di un balcone e di un terrazzo. Superficie complessiva lorda è di circa mq.93,00 Classe energetica C. Due box con accesso da una porta in ferro del tipo basculante che si affaccia su un vano di forma rettangolare; la superficie complessiva lorda è di circa mq.21,50 ciascuno. I box sono adiacenti e comunicanti attraverso una porta. Prezzo base Euro 82.500,00. Offerta minima Euro 61.875,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881686016, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VICO DEL GARGANO

APPARTAMENTO/BOX

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Procedura RGE 393/2021

LIGUORI AVV. SARAH. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 22/02/2024 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Sarah Liguori, sito in Foggia alla Via L. Cariglia n.58 scala D, 2° piano. Lotto UNICO: in Via M. Iacovone snc Vico del Gargano (FG) appartamento ad uso di civile abitazione, al piano terra (rialzato), con annesso giardino esteso di circa metri quadrati cento, da cui ha accesso autonomo, composto di otto vani catastali, locale al piano interrato, ad uso autorimessa, costituente pertinenza esclusiva dell'immobile innanzi descritto, avente una superficie catastale di trentadue metri quadrati (mq. 32). Prezzo base Euro 134.850,00. Offerta minima Euro 101.137,50. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881636424, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le**

FOGGIA

APPARTAMENTO/LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 200/2019

Avvocato Rinaldi Caterina. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 06/02/2024 ore 16:00 presso la sala aste PI& DI sita in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto 1: in Via Enrico Pestalozzi 30 Foggia (FG) Appartamento al primo piano composto da vani 7, per una superficie totale di mq.170 fog. Prezzo base Euro 131.100,00. Offerta minima Euro 98.325,00 Lotto 2: in Via Enrico Pestalozzi 26 Foggia (FG) Locale commerciale al piano terra costituito da un unico vano, oltre w.c. Prezzo base Euro 45.500,00. Offerta minima Euro 34.125,00 Lotto 3: in Piazza Medaglie D'oro 4 Foggia (FG) Locale commerciale costituito da un ampio vano finalizzato all'esposizione ed un altro piccolo ambiente retrostante adibibile a retrobottega/ufficio. oltre w.c. Prezzo base Euro 122.800,00. Offerta minima Euro 92.100,00. Gestore vendita: www.gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3890522935, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

ABITAZIONE/CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Procedura RGE 423/2016

Avvocato Falcone Raffaella. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 27/02/2024 ore 17:00 presso l'Aula Aste Telematiche sita in Lucera alla Via Federico II, n. 11. Lotto UNICO: in Via Napoli Posta Sipari, Foggia (FG) fabbricato ad uso civile abitazione è costituito da tre piani, un seminterrato, un piano rialzato e un sottotetto collegati da scale interne, della superficie complessiva di circa 500 mq. Capannone, depositi, tettoie e corte esclusiva. Prezzo base Euro 346.000,00. Offerta minima Euro 259.500,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881200933, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LUCERA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Procedura RGE 524/2018

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 31/01/2024 ore 18:00

presso la Sala delle Aste Telematiche "PI & DI", sita in Lucera alla Via Federico II n. 11, primo piano. Lotto UNICO: in Conocchiola, Lucera (FG) Abitazione composto di due piani fuori terra ed un piano interrato ad uso deposito con annesso accessorio di bagno, collegato al piano terra mediante scala interna con circostante corte di pertinenza della superficie di mq. 2.225. Locale ad uso deposito in piano terra della superficie complessiva di mq. 70 con annessa piccola corte retrostante è adibito ad abitazione con annessi accessori. Prezzo base Euro 625.000,00. Offerta minima Euro 468.750,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3466754446, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA

ABITAZIONE/BOX

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Procedura RGE 250/2021

FESCE SEN AVV. ANTONIO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 08/02/2024 ore 16:30 presso la sala aste telematiche della Edicom sita in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, piano primo, stanza n. 01. Lotto UNICO: in Germania Manfredonia (FG) appartamento al piano terra che si sviluppa su una superficie di circa 65 mq. deposito al piano interrato. Prezzo base Euro 158.260,00. Offerta minima Euro 118.695,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881310614, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORDONA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Procedura RGE 63/2021

Dott.ssa Cornacchia Maria Gabriella. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 21/02/2024 ore

17:00 presso il proprio studio, in Lucera alla Via Monte San Michele 30. Lotto UNICO: in Viale Stazione 85 Ortona (FG) Abitazione di tipo economico composto da 4,5 vani. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881520519, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

PESCHICI**RIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 326/2018

DONATO RICCO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 20/02/2024 ore 15:30 presso Aula Aste Telematiche sita in Lucera alla via Federico II n. 11, stanza n.1, si terrà la VENDITA SENZA INCANTO CON MODALITA' SINCRONA MISTA. Lotto UNICO: in Piazza Fioritto 14/B Peschici (FG) rimessa al piano primo S1. Prezzo base Euro 9.576,00. Offerta minima Euro 7.182,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881745216, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

POGGIO IMPERIALE**ABITAZIONE/BOX**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 260/2021**

Avv. Palumbo Gianluca. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 20/02/2024 ore 19:00 presso il suo studio professionale in Lucera, alla via Bovio n.36. Lotto UNICO: in Via Mazzini 31 Poggio Imperiale (FG) abitazione ubicata al piano primo e secondo di un fabbricato condominiale. Il primo piano è composto da tre vani più accessori; mediante una scala interna si accede al piano secondo, composto da quattro vani più accessori. box-auto ubicata al piano seminterrato. Prezzo base Euro 124.000,00. Offerta minima Euro 93.000,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522915, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO**LOCALE COMMERCIALE, APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 112/2021**

Dott. Saverio CATALANO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 31/01/2024 ore 16:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B in modalità analogica e telematica. Lotto 1: in Corso Roma snc San Giovanni Rotondo (FG) Locale commerciale al piano terra, costituito da un vano con bagno e terrazzo, della superficie lorda di mq. 40,53 compreso area urbana di mq. 7 circa. Classe energetica "D". Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00 Lotto 2: in Via Leon Battista Alberti snc San Giovanni Rotondo (FG) Locale commerciale in fase di ultimazione, articolato su due livelli, di cui uno interrato rispetto al fronte strada, con tre ingressi vetrina, costituito da un unico vano per livello della superficie lorda totale di mq. 137,94 circa compreso accessorio (bagno). Prezzo base Euro 149.000,00. Offerta minima Euro 111.750,00 Lotto 3: in Via Santa Chiara 7 San Giovanni Rotondo (FG) Appartamento della superficie totale di mq. 77,68 circa articolato su tre livelli e costituito da tre vani (soggiorno, studio e camera da letto) ed accessori (cucina e due bagni). Offerta minima Euro 42.000,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA**TERRENO/FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 171/2021**

Avvocato Settembre Salvatore. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 16/02/2024 ore 16:30 presso lo studio legale sito in Apricina (FG), al Corso Generale Torelli n. 112, ovvero in via telematica tramite il portale di Asteguidiziarie in Linea "www.aste-telematiche.it". Lotto UNICO: in Via Ascoli Satriano 14 Foggia (FG) terreno nel quale sono stati realizzati un fabbricato costituito da un piano terra oggetto di sanatoria, da due manufatti posizionati a sinistra di chi guarda, adibiti rispettivamente a ripostiglio e ricovero caldaia termica, anteriormente ai suindicati fabbricati, è stato innalzato un capannone con struttura metallica avente pareti e copertura in lamiera coibentata. terreno delimitato da recinzione in muratura alta circa mt. 2,30 di superficie 1443 mq. Prezzo base Euro 127.000,00. Offerta minima Euro 95.250,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882645609, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo****ORDONA, ASCOLI SATRIANO, FOGGIA,
FAETO****TERRENI, UFFICIO, VILLETTA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 239/2015

Avvocato Buonasorte Franco. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 08/02/2024 ore 16:30 presso lo studio in Foggia via Volta n. 1. Lotto 2: in contrada Morellito Ascoli Satriano (FG) Fondo rustico della estensione catastale di Ha 3.23.86 con entrante fabbricato rurale non abitabile. Prezzo base Euro 12.234,37. Offerta minima Euro 9.175,77 Lotto 3: in contrada Mortellito Ascoli Satriano (FG) Fondo rustico di ha 7.38.21 vigneto/uliveto/seminterrato. Prezzo base Euro 112.074,04. Offerta minima Euro 84.055,53 Lotto 5: in via Emilio Fioritto 12 Foggia (FG) Appartamento uso ufficio costituito da due unità immobiliari tra loro comunicanti al primo piano con due box auto al piano interrato. Prezzo base Euro 179.832,65. Offerta minima Euro 134.874,48 Lotto 6: in Via Pietro Colletta 6 Foggia (FG) Appartamento al secondo piano della superficie complessiva di circa 135,65 mq. Classe energetica "G". Box auto al piano seminterrato di mq 26,60. Prezzo base Euro 182.270,62. Offerta minima Euro 136.702,96 Lotto 7: in Via Gramsci 107 Foggia (FG) Appartamento al secondo piano della superficie complessiva di mq 175. n. 2 posti auto della superficie ciascuno di mq 26 posti al piano interrato. Prezzo base Euro 218.770,35. Offerta minima Euro 164.077,76 Lotto 8: in Via Mario Forcella Foggia (FG) Villetta bifamiliare composta da un piano terra della superficie di circa mq 163, da un piano interrato di circa mq 130, da un giardino di pertinenza con relativo posto auto scoperto di circa mq 29. Prezzo base Euro 496.950,00. Offerta minima Euro 372.712,50 Lotto 9: in Residence San Leonardo Faeto (FG) Villetta a schiera. Box auto al piano interrato. Prezzo base Euro 10.579,14. Offerta minima Euro 7.934,35. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo

studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VICO DEL GARGANO

APPARTAMENTO E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 80000114/2013

Avvocato Di Giovine Maria Assunta. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 06/02/2024 ore 18:00 presso la sala aste della Soc. Pi&Di di Lucera in Via Federico II civico 11. Lotto 1: in Ctr. Mannarella Vico del Gargano (FG) Terreno della superficie di ha 2.08.25 ricadenti in zona E4 - verde agricolo con vasca di accumulo di mq 430 di fatto trasformata in capannone per mezzo di aperture di accesso praticate sul prospetto, dotata di impianto elettrico ed allo stato adibita a deposito/rimessa; sulla copertura insiste una costruzione composta da un unico vano con bagno e accesso diretto ad una roulotte. 1/3 della piena proprietà di terreno della superficie di ha 00.39.30 ricadenti in zona E4 -verde agricolo. Prezzo base Euro 36.400,00. Offerta minima Euro 27.300,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881548759, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immobilie comm.le|ind.le

APRICENA

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 80000073/2012

SIMONA DELLOSSO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 07/02/2024 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via San Nazario, zona artigianale PIP, Lotto 3-3° Apricena (FG) Capannone artigianale con tettoia, aree esterne e uffici, adibito alla lavorazione del marmo ed è costituito da due corpi di fabbrica adiacenti adibiti rispettivamente alla prima e alla seconda fase di lavorazione; una tettoia. Al piano terra, è inserito un ufficio costituito da due vani, un ingresso e servizi igienici; piazzale. Prezzo base Euro 71.193,00. Offerta minima Euro 53.395,00. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole**

CHIEUTI

FABBRICATI/TERRENI

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 425/2017

Avvocato Sperti Valeria. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 14/02/2024 ore 18:30 presso studio in Foggia alla via A. Volta n. 1. Lotto 1: in Via Nettuno Marina di Chieuti, Chieuti (FG) Fabbricato avente destinazione turistico-alberghiera. La struttura ricettiva ha una forma in pianta parallelepipeda e si compone di quattro piani fuori terra: ogni piano ospita differenti alloggi ad uso turistico definibili come "miniappartamenti" che variano da un minimo di 25 mq ad un massimo di 45 mq. Fabbricato per attività commerciale piano terra e primo sottostada. Fabbricato per attività commerciale al piano terra e seminterrato (foglio 30 p.lla 241): ospita al suo interno una piscina interrata dell'altezza di 1,10 m. e, in prossimità della stessa, un locale tecnico. Terreni avente qualità incolta produttiva.

Prezzo base Euro 749.232,34. Offerta minima Euro 561.924,25 Lotto 2: in Via Pirandello Chieuti (FG) Locali terranei adibiti a box-deposito dotati di corte esterna. Prezzo base Euro 84.420,70. Offerta minima Euro 63.315,52 Lotto 3: in Via Sandro Pertini Chieuti (FG) Locali Terranei ad uso deposito-magazzino dotati di corte esterna: - p.lla 53 sub. 22 (già p.lla 53/2) della superficie commerciale interna pari a 43,11 - p.lla 53 sub. 23 (già p.lla 53/2) della superficie commerciale interna pari a 31,46. Locali Terranei ad uso deposito-magazzino dotati di corte esterna: - p.lla 53 sub. 24 (già p.lla 53/2) della superficie commerciale interna pari a 143,88 mq. Prezzo base Euro 68.385,56. Offerta minima Euro 51.289,17 Lotto 4: in via Pertini Chieuti (FG) Appartamento al piano 2, si compone di un piano in corrispondenza dell'ingresso ad uso soggiorno, da cui si accede alla camera da letto e ai servizi igienici; la superficie lorda interna si sviluppa su un'area di circa 35,00 mq la superficie commerciale, invece, è pari a 36,68 mq. Prezzo base Euro 19.202,34. Offerta minima Euro 14.401,75 Lotto 5: in via Nettuno Marina di Chieuti, Chieuti (FG) Appartamento al piano terra, vi si accede da corte interna: è composto da ingresso-soggiorno, disimpegno, due camere da letto e bagno. La superficie lorda interna è di 47,20 mq. Prezzo base Euro 30.857,28. Offerta minima Euro 23.142,96 Lotto 6: in via Nettuno Marina di Chieuti, Chieuti (FG) Appartamento si sviluppa su due livelli, piano terra e primo, e vi si accede da corte interna. Il piano terra è dotato di una pertinenza esterna di circa 44,63 mq, cui si accede dall'interno dell'immobile, ed è composto da ingresso-soggiorno, un disimpegno, un bagno una sala da pranzo e studio; il piano superiore, ove si accede attraverso una scala interna, ospita tre camere da letto un bagno e due ripostigli. Prezzo base Euro 79.105,40. Offerta minima Euro 59.329,05. Lotto 7: in via Nettuno Marina di Chieuti, Chieuti (FG) Albergo si sviluppa su tre piani sovrapposti: - piano primo sottostada destinato ad autorimessa di ampie dimensioni, avente pianta rettangolare e un'altezza pari a 3,10 m.; - piano terra composto da una serie di alloggi ad uso turistico definibili come miniappartamenti, dotati di angolo cottura, servizi igienici e camere da letto; - primo piano con porticato dal quale si ha accesso ad altri miniappartamenti, nel numero di 6, con superfici esterne a balcone. Prezzo base Euro 614.399,34. Offerta minima Euro 460.799,50. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 335/2019

Avvocato Tiziana Siani Cristina. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 25/01/2024 ore 16:00 presso la sala aste telematiche in Lucera alla via Federico II n.11. Lotto UNICO: in Postavecchia, San Severo (FG) Fondo rustico di Ha 01.25.50 seminativo di alto valore agroeconomico. Prezzo base Euro 30.660,00. Offerta minima Euro 22.995,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881770107, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Terreno|Immobilie agricole

FOGGIA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 576/2016

Avvocato Console Ciro. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 14/02/2024 ore 16:00

presso lo studio in Foggia Viale Gandhi n. 7 piano terra. Lotto UNICO: in località Posta Palazzo Foggia (FG) Terreno di are 96.13 adibito a seminativo privo di sovrastanti fabbricati. E' interessato dalla presenza di alcuni pali elettrici. Intercluso. Prezzo base Euro 18.750,00. Offerta minima Euro 14.062,50. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA E CARAPELLE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 537/2014

Avvocato Buonasorte Franco. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 08/02/2024 ore 16:30 presso lo studio in Foggia via Volta n. 1. Lotto UNICO: in Foggia (FG) Appezamento di terreno ubicato negli agri del Comune di Foggia e Carapelle di ha 33.23.17 costituito da terreni seminativi e piccolo oliveto, irrigui per la presenza di pozzo artesiano e vascone per accumulo acqua. Prezzo base Euro 742.650,00. Offerta minima Euro 556.987,50. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CAGNANO VARANO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 383/2017

Avvocato Settembre Salvatore. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 16/02/2024 ore 17:30 presso lo studio del delegato sito in Apricena al Corso Generale Torelli n. 112. Lotto 2: in Contrada periferica San Francesco Cagnano Varano (FG) Terreno di circa 500 mq, libero da edificazione e prevalentemente inserito in un contesto in buona parte urbanizzato ed edificato, di tipo residenziale e di medio livello socioeconomico. Prezzo base Euro 26.579,00. Offerta minima Euro 19.934,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882645609, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 352/2016 16/2017

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 31/01/2024 ore 18:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto 4: in contrada Piano San Giovanni Rotondo (FG) Terreno (Lotto edificabile) ubicato in San Giovanni Rotondo, facente parte dei Lotti 10 e 11 del Piano Particolareggiato, comparto "M", della maglia "CM" del PRG, di forma rettangolare, avente la consistenza di mq. 348. Prezzo base Euro 31.162,50. Offerta minima Euro 23.371,88. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3466754446, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 312/2018

FINI AVV. MARIA LUISA. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 15/02/2024 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via

FOGGIA

Federico II n. 11. Lotto 1: in contrada S. Andrea San Severo (FG) N. 3 Appezamenti di terreno contigui per complessivi mq 3.015 (0.30.15 Ha) a circa 6,00 Km dal centro abitato. L'accesso ai terreni avviene mediante strada interpoderale a fondo naturale, carrabile ai mezzi agricoli, a cui si accede attraverso strada asfaltata che si dirama dalla SS16 al km 650. Sono presenti alberi di ulivo decennali. Il fondo appare pulito e curato ed è soddisfatto dall'acqua del Consorzio di Bonifica della provincia di Foggia. Prezzo base Euro 8.000,00. Offerta minima Euro 6.000,00. Lotto 2: in contrada S. Andrea San Severo (FG) N. 1 Appezamento di terreno di mq 3.086 (0.30.86 Ha) a circa 10,00 Km dal centro abitato. L'accesso al terreno avviene mediante strada interpoderale a fondo naturale, carrabile ai mezzi agricoli,

raggiungibile percorrendo la SS16 e quindi la SP20. Il terreno è di forma pressoché rettangolare allungata. Su di esso insistono alberi di ulivo. I terreni irrigui soddisfatti dall'acqua del Consorzio di Bonifica della provincia di Foggia. Prezzo base Euro 8.000,00. Offerta minima Euro 6.000,00. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

www.asteannunci.it

SAN SEVERO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 228/2019

Avv. CORVINO OTTAVIA. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 08/02/2024 ore 16:30 presso la sala aste Edicom in Foggia al Viale XXIV maggio n.1. Lotto UNICO: in Contrada San Ricciardi San Severo (FG) Terreno olivetato di Ha. 1.10.62. Prezzo base Euro 24.900,00. Offerta minima Euro 18.675,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotona -
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -
Reggio Calabria - Vibo Valentia



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di CATANZARO

Abitazione | Accessorio

CATANZARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 96/2016

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Larghetto Educandato 7, Abitazione di tipo economico al piano seminterrato, composto da un vano, cucina e bagno. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima Euro 12.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/02/2024 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rotundo Carlo tel. 0961721253

CATANZARO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 99/2018

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Umberto Zanotti Bianco 13, Diritto di usufrutto su immobile cat. A3, piano 7, composto da ingresso/soggiorno, corridoio, due stanze da letto e bagno, con terrazzo che circonda tutto l'immobile. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 23/02/2024 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Scalzo Massimiliano tel. 0961720724

www.asteannunci.it

CATANZARO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 177/2011

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) via Magna Grecia 56, Immobili meglio descritti nella perizia di stima in atti. Prezzo base Euro 212.508,36. Offerta minima Euro 159.381,27. Rilancio minimo Euro 10.625,00. Vendita senza incanto sincrona mista 06/02/2024 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Coscarella Vittorio tel. 0961353080

CATANZARO

APPARTAMENTO CON POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 10/2021

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Contrada Pistoia, Viale Isonzo 222/D,

proprietà superficaria per 1/1 di appartamento di tipo economico al piano sesto, composto da 5 vani ed accessori. proprietà superficaria per 1/1 di posto auto al piano terra di mq 10 Prezzo base Euro 14.000,00. Offerta minima Euro 10.500,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/02/2024 ore 16:40. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Luca Cesare tel. 096162861

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 30/2021

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) via Garibaldi Gariani 1/A, Appartamento di tipo economico al piano terzo, composto da sette vani ed accessori, p. 3-S1, vani 7,5 Prezzo base Euro 76.000,00. Offerta minima Euro 57.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 29/02/2024 ore 16:40. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Miceli Francesco tel. 3470002179

CATANZARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 37/2020

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Traversa Toscano 4, Unità immobiliare ad uso civile abitazione, nel quartiere Santa Maria, vani 3,5 Prezzo base Euro 24.629,85. Offerta minima Euro 18.472,39. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 06/02/2024 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Bencivenni Emilia tel. 3393973742

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 120/2022

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Nunzio Nasi 18, Appartamento al primo piano e su unico livello, consistenza 4,5 vani, superficie coperta di mq 113 e scoperta di mq 6. Le condizioni interne sono buone in quanto di recente oggetto di ristrutturazione. Risulta una difformità nella distribuzione interna in riferimento all'ultimo titolo abilitativo presentato e comunque sussistono le condizioni per la sanatoria. Prezzo base Euro 96.783,36. Offerta minima Euro 72.587,52. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 23/02/2024 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Spadafora Giuseppe tel. 0961720724

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 11/2020

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Luigi Siciliani, Appartamento cat. A/4, consistenza 5 vani, piano 2. Prezzo base Euro 28.200,00. Offerta minima Euro 21.150,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 04/03/2024 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Zimatore Orazio tel. 3883829073

CATANZARO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 4/2023

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Onofrio Colace 2/A, Immobile, superficie catastale mq 145,00 circa, piano S1-S2, cat. A/3, vani 6,5. Prezzo base Euro 45.200,00. Offerta minima Euro 33.900,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 28/02/2024 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it

tuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Consarino Claudia tel. 0961721178

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 60/2022

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Quartiere Materdomini, Appartamento, Cat. A2 consistenza 5,5 vani Prezzo base Euro 106.000,00. Offerta minima Euro 79.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 06/03/2024 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cascio Dorolinda tel. 096722212

CATANZARO LIDO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 75/2020

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Catanzaro Lido (CZ), Immobile, cat. A/3, consistenza 7 vani, superficie catastale totale mq 173 Prezzo base Euro 214.200,00. Offerta minima Euro 160.650,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/02/2024 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Miceli Francesco tel. 3470002179

ARGUSTO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 77/2022

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Argusto (CZ) vico Vittorio Emanuele III, Appartamento disposto su unico livello al piano terra, Cat. A4, consistenza 4,5 vani Prezzo base Euro 29.850,21. Offerta minima Euro 22.387,65. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 2: in Argusto (CZ) Località Scamardi, Appartamento disposto su unico livello al piano terra, Cat. A3, consistenza 4 vani Prezzo base Euro 38.597,00. Offerta minima Euro 28.947,75. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 06/03/2024 ore 15:05. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cascio Dorolinda tel. 096722212

BORGIA - CATANZARO

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



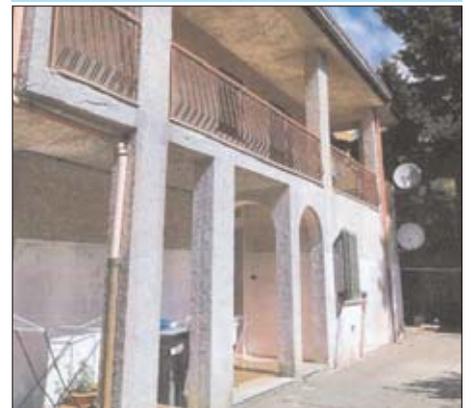
RGE 41/2022

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Borgia (CZ) via Napoli 11-13-15, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 relativamente al seguente bene immobili: 1. Bene immobile al piano T, cat. C/2 cons. mq 275. Piena proprietà per la quota di 1000/1000 relativamente al seguente bene: 2. Bene immobile al Piano T-1-2, Cat. A/2, vani 12 Prezzo base Euro 567.023,20. Offerta minima Euro 425.267,00. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 2: in Catanzaro (CZ) via Carlo Cattaneo 28/a, Nuda proprietà per la quota di 1000/1000 relativamente al bene immobile al Piano S1-T-1-2, Cat. A/7, vani 21 Prezzo base Euro 445.196,98. Offerta minima Euro 333.898,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/02/2024 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Muzzi Gabriele tel. 3286596476

CARAFFA DI CATANZARO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 23/2021

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 2: in Caraffa di Catanzaro (CZ) via Galileo Galilei, Appartamento, superficie catastale ca mq 211, piano primo. Prezzo base Euro 51.273,00. Offerta minima Euro 38.454,75. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/02/2024 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carducelli Antonio tel. 0961751957

GUARDAVALLE

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 66/2017

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Guardavalle (CZ) via Giuseppe Garibaldi, Immobile cat. A/4, piani 2-3, consistenza 5,5 vani, sup. tot. mq 103 Prezzo base Euro 28.938,00. Offerta minima Euro 21.704,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 24/01/2024 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Apa Domenico tel. 0961730931

SORBO SAN BASILE**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 124/2022**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Sorbo San Basile (CZ) via discesa San Nicola 12, Unità immobiliare destinata a civile abitazione con ingresso autonomo costituita da un piano secondo e piano terzo mansardato di un fabbricato a tre piani fuori terra più mansarda. Prezzo base Euro 25.500,00. Offerta minima Euro 19.125,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/02/2024 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Battaglia Paolo tel. 0961743635

STALETTI**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 128/2019**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Staletti (CZ) Contrada Serusi, zona Copanello Alto, Abitazione su due piani fuori terra con circostante giardino di pertinenza esclusiva, consistenza 10,5 vani, superficie catastale totale mq 246, totale escluse aree esterne mq 240. Occupato Prezzo base Euro 135.101,00. Offerta minima Euro 101.326,00. Rilancio minimo Euro 5.404,04. Vendita senza incanto sincrona mista 08/02/2024 ore 15:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Rotella Tommaso tel. 0961532785

www.asteannunci.it

STALETTI**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 98/2022

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Staletti (CZ) via San Martino snc - Immobile (sub 03), cat. catastale A/3 facente parte di un complesso condominiale multipiano con 3 piani fuori terra e 2 seminterrati, di superficie lorda di ca mq 68 è composto da n. 3 vani più servizio igienico e un piccolo disimpegno. Lo stato dei luoghi non rispecchia la planimetria catastale depositata in catasto in data 15/09/1969 n. T330514. - Immobile (sub 04), cat. catastale A/3, di superficie lorda di ca mq 62, più balcone di mq 11,50, composto da n. 3 vani più servizio igienico e un piccolo disimpegno. Lo stato dei luoghi non rispecchia la planimetria catastale depositata in catasto in data 15/09/1969 n. T330521. I suindicati immobili anche se catastalmente censiti con due sub (sub 3 e sub 4) come se fossero 2 appartamenti distinti, all'attualità sono uniti tra di loro. Libero Prezzo base Euro 71.500,00. Offerta minima Euro 53.625,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 28/02/2024 ore 17:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuliano Natalia tel. 0961060301

Abitazione | Accessorio

Immobilie comm.le | ind.le

AMARONI**ABITAZIONE - NEGOZIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 30/2003**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Amaroni (CZ) via Argada 10, Abitazione di tipo civile, piano T-1-2, cons. 8,5 vani, superficie catastale mq. 220 escluse aree scoperte, totale mq. 234 Prezzo base Euro 23.900,00. Offerta minima Euro 18.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 2: in Amaroni (CZ) via Argada 10, Negozi, bottega, superficie catastale mq. 31, consistenza mq. 23, piano T Prezzo base Euro 7.500,00. Offerta minima Euro 5.700,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/02/2024 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carvetta Valerio tel. 0961878394

DAVOLI**APPARTAMENTO CON LASTRICO SOLARE - MAGAZZINO - NEGOZIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 38/2021

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 2: in Davoli (CZ) via Viale della Repubblica 47, Magazzino al piano S1, consistenza 22 mq, totale superficie catastale mq 25 Prezzo base Euro 12.375,00. Offerta minima Euro 9.900,00. Rilancio minimo Euro 618,75. LOTTO 3: in Davoli (CZ) via Corso Vittorio Veneto 38 (in visura risulta Corso Vittorio Veneto 22), Negozio e bottega

al piano T, consistenza mq 18, totale superficie catastale mq 34. Prezzo base Euro 5.400,00. Offerta minima Euro 4.050,00. Rilancio minimo Euro 270,00. Vendita senza incanto sincrona mista 01/02/2024 ore 16:40. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Larussa Carlo Maria tel. 0961743951

Immobilie comm.le | ind.le

BADOLATO MARINA**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 54/2020

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Badolato (CZ) Badolato Marina, via Nazionale 132, Locale commerciale di superficie catastale mq 89, cat. C/1, consistenza mq 78 Prezzo base Euro 46.816,00. Offerta minima Euro 35.112,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 06/03/2024 ore 16:05. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cascio Dorolinda tel. 096722212

CARAFFA**CAPANNONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 5/2017

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Caraffa di Catanzaro (CZ) Località Sant'Anastasia, Capannone di un solo piano adibito a magazzino, di superficie pari a mq 186,16 e con annesso piazzale antistante recintato di superficie pari a mq 3000, cat. E/3 Prezzo base Euro 24.825,00. Offerta minima Euro 18.618,75. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 28/02/2024 ore 17:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuliano Natalia tel. 0961060301

CROPANI**MAGAZZINO AD USO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 128/2011

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Cropani (CZ) Località Sena, via Tirana, Magazzino adibito ad uso commerciale, c/o centro commerciale "La Torre", consistenza mq 95, piano terra. Prezzo base Euro 21.834,00. Offerta minima Euro 16.375,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 05/02/2024 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Garzaniti Amalia tel. 0961726048

Terreno | Immobiliare agricolo

GUARDAVALLE MARINA**TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 72/2011

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Guardavalle (CZ) Guardavalle Marina, Località Vincerello, Appezamento di terreno della superficie complessiva catastale di ha 2, are 95 e centiare 40, insiste villaggio turistico. Prezzo base Euro 1.236.000,00. Offerta minima Euro 989.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/02/2024 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Luca Cesare tel. 096162861

www.asteannunci.it



**Tribunale di
COSENZA**

Abitazione | Accessorio

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 83/2014 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Muoio Giuseppe. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Piazza Berardi 5, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al primo piano, anno di costruzione 1900 circa, inserito in piccolo complesso con 2 unità immobiliari. Occupato. Prezzo base: Euro 37.606,82. Offerta minima: Euro 28.205,11. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/04/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098423391, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 168/2010 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Iaccino Emanuela. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Contrada Donnici Inferiore, Via San Michele 10, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione costituita da un piano terra avente una superficie lorda (sup. comm) pari a 80,32 mq circa ed una calpesta-bile pari a 59,74 mq e da un primo piano collegato da una scala interna avente una superficie lorda pari a 26,60 mq e una superficie calpesta-bile pari a mq 15,50 circa. Il piano terra è composto da un ingresso, un locale adibito a cucina, un locale adibito a soggiorno letto, un ripostiglio deposito, un bagno. Il primo piano è adibito ad unica camera da letto. Occupato. Prezzo base: Euro 34.151,00. Offerta minima: Euro 25.614,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 683,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/03/2024 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984482240, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it



COSENZA

APPARTAMENTO-BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 80/2013 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato Dott.ssa Capillupo Sara. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Via Delle Medaglie D'Oro 26, Piena Proprietà 1/1 di: appartamento ad uso ufficio posto al piano primo composto da ingresso-corridoio di mq 15.40 circa netti, un locale front-office di mq 17.95 circa netti, locale bagno di mq 6.25 circa netti, e cinque vani ufficio rispettivamente di mq 9.35 , mq 9.60 mq20.5- mq 20.8- mq 12.20 netti circa un terrazzino a livello di mq 27,00 e da un balconcino di mq 5.30 circa; superficie commerciale interna di mq 136.00. Prezzo base: Euro 115.600,00. Offerta minima: Euro 86.700,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Via Consalvo Aragona, Piena Proprietà 1/1 di: Box auto posto al piano seminterrato dalla superficie netta di mq 16.10 e dalla superficie commerciale e di mq 18.9 circa e d'altezza interna di h 2.55. Prezzo base: Euro 14.550,00. Offerta minima: Euro 10.837,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/03/2024 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3282077056, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASALI DEL MANCO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 310/2014 + 47/2017 (riunione parziale) RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Masi Rosa. Lotto 2 - in Casali del Manco (CS) Spezzano Piccolo, Via Antonio Gramsci 52, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo del fabbricato, sup. comm. mq 219 ca. Libero. Prezzo base: Euro 24.408,00. Offerta minima: Euro 18.306,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/03/2024 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace,

in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984390596, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

CASALI DEL MANCO (EX TRENTA)

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 88/2006 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Dott. Bernaudo Francesco. Lotto UNICO - in Casali del Manco (CS) Trenta, Corso Umberto, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al piano terra di fabbricato di abitazione. Prezzo base: Euro 16.875,00. Offerta minima: Euro 12.656,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 337,50. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/04/2024 ore 10:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3485173940, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTROLIBERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 139/2008 RGE

G.E. Dott.ssa Assunta Gioia. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Camilleri Stefano. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) Contrada Rusoli Abate, via Milano 2, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento posto al piano secondo, composto da cucina, tre camere, bagno, wc, salone, doppio disimpegno e tre balconi. L'intero fabbricato di cui fa parte l'immobile è stato edificato in virtù di Licenza Edilizia n. 363 del 9/8/1973, cui ha fatto seguito Licenza di abitabilità del 15/2/1977. Presenta abusi sanabili le cui spese presunte, occorrenti per la sanatoria, sono state decurtate dal valore di stima, per come evidenziato nella consulenza tecnica in atti. L'immobile risulta occupato. Prezzo base: Euro 35.021,00. Offerta minima: Euro 26.266,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/03/2024 ore 12:30 c/o Presso la sede dell'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CELLARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 20/2015 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Gottuso Stefano. Lotto UNICO - in Cellara (CS) Contrada Alto Foresti, Via Chiesa 1, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra di fabbricato, vani 7, sup. catastale mq 176, meglio

descritto nella perizia in atti. Occupato. Prezzo base: Euro 38.160,00. Offerta minima: Euro 28.620,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.100,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/03/2024 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984481345, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 55/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Greco Simona. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Via Forge Vecchie 4, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile residenziale di tipo villino su 3 livelli, a 5 km ca dal centro abitato di Rende, con corte di pertinenza esclusiva, vani 10,5, sup. tot catastale mq 182, struttura portante in cemento armato e solai di piano in latero-cemento, epoca di costruzione anni 2005/2006. Ulteriori precisazioni in perizia. Libero. Prezzo base: Euro 153.000,00. Offerta minima: Euro 114.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/03/2024 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3400828950, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 105/2009 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Galluzzo Francesco. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Via Annunziata 1E/B, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento mansardato al piano terzo ed ultimo piano di fabbricato residenziale (Corpo B), vani 5. Occupato. Prezzo base: Euro 28.007,60. Offerta minima: Euro 21.005,70. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/04/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info:

Professionista Delegato tel. 0984465626, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO

APPARTAMENTO - DEPOSITI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 64/2009 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Falsetti Giovanna. Lotto 1 - in Marano Principato (CS) Via Lunetto Vercillo 5, Diritto di abitazione 1/1 di: Appartamento al primo piano, composto da 6,5 vani. Sup. lorda 101 mq oltre 24,30 mq di balconi. Occupato. Prezzo base: Euro 51.678,00. Offerta minima: Euro 38.758,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.033,56. Lotto 2 - in Marano Principato (CS) Via Lunetto Vercillo 5, Piena Proprietà 1/1 di: Deposito al primo piano sottostrada della superficie di 16 mq. Libero. Prezzo base: Euro 6.220,80. Offerta minima: Euro 4.665,60. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 124,42. Lotto 3 - in Marano Principato (CS) Via Lunetto Vercillo 5, Piena Proprietà 1/1 di: Deposito al primo piano sottostrada della superficie di 18 mq. Libero. Prezzo base: Euro 6.998,40. Offerta minima: Euro 5.248,80. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 139,97. Lotto 4 - in Marano Principato (CS) Via Lunetto Vercillo 5, Piena Proprietà 1/1 di: Deposito sito al primo piano sottostrada della superficie di 19 mq. Libero. Prezzo base: Euro 7.387,20. Offerta minima: Euro 5.540,40. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 147,74. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/03/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3337388419, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 263/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Scarpelli Marcello. Lotto UNICO - in Marano Principato (CS) Via Serafino Molinari già Via Rivotesi 22, Piena Proprietà 1/1 di: Diritti pari alla quota 1/1 della piena proprietà. Immobile n. 1 appartamento posto al 2° piano (sottotetto), del fabbricato, della superficie calpestabile dell'immobile è pari a mq 82,72. Diritti pari alla quota 1/1 della piena proprietà. Immobile n. 2, consistente in una cantina non pertinenziale, posto al 1° piano sottostrada del fabbricato, della superficie calpestabile dell'immobile è pari a mq 15,65. Prezzo base: Euro 37.529,00. Offerta minima: Euro 28.146,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 750,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/04/2024 ore 10:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984642774, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 98/2012 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Ciardullo Mariafrancesca. Lotto UNICO - in Marano Principato (CS) Via Moretti 47/A, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento composto al p.1 da ingresso, soggiorno, cucina e bagno, al p.2 da 3 camere, bagno e ripostiglio. Sup. comm.le 135 mq, oltre balcone di 5,8 mq, corte di 33 mq e due posti auto. Prezzo base: Euro 85.440,00. Offerta minima: Euro 64.080,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.708,80. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/03/2024 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984653941, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO

APPARTAMENTO-DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 12/2013 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Agovino Maria. Lotto 1 - in Marano Principato (CS) Via Canali 14/a, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento posto a piano terra di una fabbrica destinato a civile abitazione e ad attività commerciali, composto da soggiorno-cucina, bagno e due camere da letto, con superficie lorda di circa mq 67 oltre terrazzo di circa mq 28 e corte esclusiva di circa mq 16. Occupato. Prezzo base: Euro 43.652,52. Offerta minima: Euro 32.739,40. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Marano Principato (CS) Via Canali 14/a, Piena Proprietà 1/1 di: Deposito-cantina posto al piano seminterrato di mq 6. Occupato. Prezzo base: Euro 1.312,20. Offerta minima: Euro 984,15. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/04/2024 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 11:15 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3355388666, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 93/2017 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Mondera Antonio. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Località Candelisi, Via Karl Marx 18, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di civile abitazione su 3 livelli con corte esclusiva parte di "villetta bifamiliare" in un complesso residenziale, composto: al piano terra da cucina; al piano primo da ingresso/soggiorno con angolo cottura, bagno e scala di collegamento al piano secondo; al piano secondo da sottotetto abitabile con disimpegno, 2 camere e bagno. Occupato. Prezzo base: Euro 68.450,00. Offerta minima: Euro 48.640,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/03/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 09841716465, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

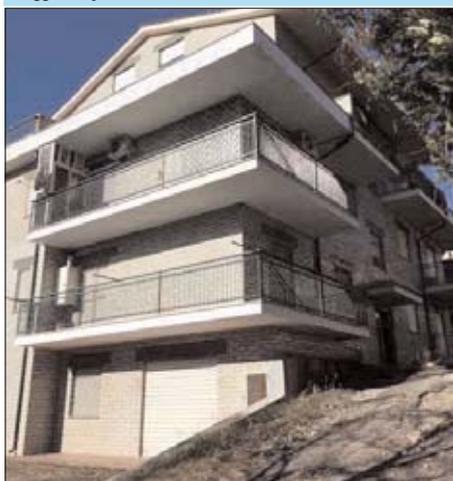
Proc. n. 111/2009 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Gisonna Maria. Lotto 3 - in Mendicino (CS) Via San Francesco da Paola 2, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo, costituito da: salone, cucina, soggiorno, 3 camere da letto, studio, ripostiglio, bagno principale e 2 secondari oltre balcone di mq 76 circa. Superficie commerciale complessiva mq 288 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 134.592,00. Offerta minima: Euro 100.944,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/03/2024 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

APPARTAMENTO - LOCALE SOFFITTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 279/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Monteleone Maria. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) ex Via Candelisi, Via Socrate 3, Piena Proprietà 1/1 di: 1. Appartamento al p.3 composto da ingresso con atrio, soggiorno, cucina, bagno, camera da letto con ampio terrazzo, ripostiglio. Sup. calpestabile mq 65,90 al netto tramezzi divisorii. 2. Locale soffitta al p.4 al quale si accede attraverso

scala interna dalla camera da letto. Sup. calpestabile mq 26. Libero. Prezzo base: Euro 26.903,00. Offerta minima: Euro 20.177,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/03/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3481837591, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 158/2013 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Iazzolino Lanfranco. Lotto 1 - in Mendicino (CS) Contrada Cappelli inferiore (Via Maria Montessori), Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare (abitazione in villini) ai piani terra e primo, vani 7, meglio descritta nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 81.200,88. Offerta minima: Euro 60.900,66. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/04/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3209477201, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 288/2013 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Greco Alessandra. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Corso Umberto I 80-82, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare ad uso abitazione posta al piano terra, primo e secondo con deposito di pertinenza a piano terra, così composto: P.T. ingresso con accesso pedonale, cucina, bagno; P.1, due stanze e bagno; P.2, due stanze e lavanderia; oltre locale deposito a piano terra e due balconi al piano primo per una superficie complessiva lorda di mq. 194,44 circa oltre alla superficie lorda del locale deposito pari a circa 30,34 mq ed alla superficie dei balconi pari a circa 2,00 mq. Prezzo base: Euro 74.252,52. Offerta minima: Euro 55.689,39. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.485,05. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/04/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici

del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984485084, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

IMMOBILE SIGNORILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 294/2015 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Caputo Simona. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Via Neto 13, Piena Proprietà 1/1 di: villa signorile con rifiniture di pregio categoria A/8, cl. U, vani 12, piani S1-T1-1 con una superficie di mq 377 (escluse aree scoperte) oltre terreno circostante foglio di mappa n.19, particella 2069 di natura agricola di mq 34.770. L'immobile è attualmente occupato. Prezzo base: Euro 650.000,00. Offerta minima: Euro 487.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/04/2024 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984392634, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 8/2008 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Cosentino Rosa. Lotto UNICO - in Rende (CS) Contrada Dattoli, Piena Proprietà 1/1 di: Villetta n. 13, corpo A, di un complesso edilizio, composta da: p. seminterrato con corte esclusiva di mq 44,70, portico, locale tavernetta, wc, disimpegno, vano scala; p.t. con zona giorno, terrazzo, accesso (balcone), wc, disimpegno, vano scala e corte esclusiva di mq 46,20; p. 1 con 3 camere da letto, wc, disimpegno e vano scala; sottotetto praticabile. Tot. sup. commerciale mq 258,14. Prezzo base: Euro 48.644,33. Offerta minima: Euro 36.483,24. Rilanci minimi in caso di gara: Euro

972,88. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/03/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3394351536, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 96/2015 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Laurenzi Luciano. Lotto UNICO - in Rende (CS) Quattromiglia, Via Fermi 2, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo, interno 4, di un fabbricato, composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere da letto e bagno. Superficie calpestabile interna mq 64,52 e mq 32,66 di balconi. Occupato. Prezzo base: Euro 52.233,33. Offerta minima: Euro 39.175,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.044,67. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/04/2024 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984395433, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 106/2018 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Baldo Maria Angela. Lotto UNICO - in Rende (CS) Località Roges, Via John Fitzgerald Kennedy 121, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano 1, scala A, interno 1, vani 6,5, sup.e cata-stale mq 152 (tot escluse aree scoperte mq 144), costituito da ingresso-giorno, 2 camere, cucina, 2 bagni, ripostiglio, corridoio/disimpegno, balcone continuo di facciata. Ulteriori precisazioni in avviso e perizia. Prezzo base: Euro 118.000,00. Offerta minima: Euro 88.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità

sincrona mista 16/04/2024 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3382281118, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROSE**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 98/2007 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Gottuso Stefano. Lotto UNICO - in Rose (CS) Via Folino 6, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione al piano terra composta da quattro vani e mezzo, con annessa area di corte di pertinenza esclusiva, pari a mq 608; sup. abitazione pari a mq 84; sup. balconi pari a mq 2; sup. soffitta pari a mq 44. Occupato. Prezzo base: Euro 20.674,83. Offerta minima: Euro 15.506,12. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 700,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/03/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984481345, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN FILI**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 157/2013 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Fiore Ugo. Lotto UNICO - in San Fili (CS) Via Manca 28-28/A, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento costituito da: piano terra con locale cucina e bagno ricavato nel sottoscala; piano primo con bagno e locale soggiorno con annesso balcone; piano secondo (sottotetto) con stanza da letto, piccola cabina armadio e piccolissimo balcone. Libero. Prezzo base: Euro 28.343,52. Offerta minima: Euro 21.257,64. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/03/2024 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte: TELEMATICHE ore 12:00/ANALOGICHE ore 12:30, del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3498087223, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN VINCENZO LA COSTA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 185/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Caputo Umberto. Lotto UNICO - in San Vincenzo La Costa (CS) Via Vittorio Emanuele II 50, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, sup. lorda mq 124, composto da salotto/soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, stanzetta singola e bagno, corredato da 2 soffitte al piano sottotetto e cantina al seminterrato. Prezzo base: Euro 26.768,80. Offerta minima: Euro 20.076,66. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 535,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/03/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3387477134, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SANTO STEFNO DI ROGLIANO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 207/2018 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Zingone Luisa. Lotto UNICO - in Santo Stefano di Rogliano (CS) Contrada Valleggiannò, Via Antonio Guarasci 4, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo-mansarda di un fabbricato, composto da: ingresso soggiorno, cucina, 2 stanze da letto e 2 bagni. Occupato. Prezzo base: Euro 53.714,44. Offerta minima: Euro 40.285,83. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/04/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3201461389, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

www.asteannunci.it

SPEZZANO DELLA SILA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 248/2010 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Mammolenti Concetta Antonella. Lotto UNICO - in Spezzano della Sila (CS) Camigliatello Silano, via delle Ville 58, Piena Proprietà 1/1 di: appartamento al piano quinto, di mq 30,72 - vani 2,5 - oltre balcone di mq 10,36. Prezzo base: Euro 10.300,00. Offerta minima: Euro 7.725,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/04/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance SPA: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3791562926, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it



TORANO CASTELLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 48/1999 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Filice Ettore. Lotto UNICO - in Torano Castello (CS) Località Peritano, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di 4,5 vani con annesso locale garage nonché terreno su cui essi sorgono. Occupato. Prezzo base: Euro 33.920,00. Offerta minima: Euro 25.440,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 678,40. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/03/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984403697, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it



Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

CAROLEI

APPARTAMENTI - MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 286/2012 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Iazzolino Lanfranco. Lotto 1 - in Carolei (CS) Via Vittorio Emanuele III, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al p.2, composto da ingresso, scala interna, cucina, soggiorno, n. 1 camera letto e bagno. Sup. comm. 115 mq, oltre 36,52 mq di soffitta. Libero. Prezzo base: Euro 12.834,05. Offerta minima: Euro 9.625,54. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 256,68. Lotto 2 - in Carolei (CS) Via Vittorio Emanuele III, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al p.1, composto da ingresso, cucina, soggiorno, n. 2 camere, bagno, ripostiglio, e n. 2 disimpegno. Sup. comm. 132,35 mq oltre 6,10 mq di balconi. Libero. Prezzo base: Euro 12.263,04. Offerta minima: Euro 9.197,28. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 245,26. Lotto 3 - in Carolei (CS) Via Vittorio Emanuele III, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al p.t., composto da n. 3 locali e relativi accessori. Sup. comm. 105,47 mq. Libero. Prezzo base: Euro 8.194,94. Offerta minima: Euro 6.146,21. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 163,90. Lotto 4 - in Carolei (CS) Via Cavour, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al p.t., composto da ingresso, cucina, n. 1 camera, disimpegno e bagno. Sup. comm. 62,11 mq. Libero. Prezzo base: Euro 4.803,84. Offerta minima: Euro 3.602,88. Rilanci minimi in caso di gara:

Euro 96,08. Lotto 6 - in Carolei (CS) Via Cacoè, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino composto da n. 1 locale. Sup. comm. 32,55 mq. Libero. Prezzo base: Euro 1.246,85. Offerta minima: Euro 935,14. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 24,94. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/04/2024 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3209477201, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

LUZZI

LOCALE COMMERCIALE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 4874/2014 RG

G.I. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato Notaio Dott. Calvelli Anna. Lotto 1 - in Luzzi (CS) Contrada Cavoni, Piena Proprietà 1/1 di: Locale ad uso commerciale al piano terra, superficie commerciale mq 155 circa, categoria in corso di costruzione. Occupato. Prezzo base: Euro 65.291,00. Offerta minima: Euro 48.969,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Luzzi (CS) Contrada Cavoni, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, composto da soggiorno, cucina, 2 bagni, 3 camere da letto e ripostiglio, oltre balconi e terrazze, superficie commerciale complessiva mq 151,58 circa, categoria in corso di costruzione. Occupato. Prezzo base: Euro 52.533,00. Offerta minima: Euro 39.400,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/03/2024 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

PATERNO CALABRO

APPARTAMENTO - LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 108/2012 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avvocato Clausi Claudio Francesco. Lotto UNICO - in Paterno Calabro (CS) Vicolo II Umberto I 1, Piena Proprietà 1/1 di: APPARTAMENTO ai piani primo e secondo di un fabbricato di tre piani, con soffitta parzialmente praticabile, costituito al piano primo da soggiorno con angolo cottura, piccolo bagno di servizio dotato di finestrella, bagno principale e camera da letto, al piano secondo da camera da letto comunicante con soffitta. LABORATORIO al piano terra di un fabbricato di tre piani, consistenza mq 18, composto da due vani e piccolo bagno. Prezzo base: Euro 58.794,44. Offerta minima: Euro 44.095,83. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.175,88. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/03/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0695215700, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROTA GRECA**UFFICINA - NEGOZIO - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 293/1994 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Camilleri Stefano. Lotto 1 - in Rota Greca (CS) Via San Francesco 24-26, Piena Proprietà 1/1 di: - Unità immobiliare adibita ad officina meccanica, consistenza mq 149, piano T. - Unità immobiliare utilizzata come locale per l'esposizione e la vendita di autoveicoli, consistenza mq 80, piano T. - Reliquati di terreni, qualità seminativo, superficie Ha 00.02.00 ed Ha 00.00.80. Il tutto oltre diritti pro quota su corti comuni del fabbricato. Immobili liberi. Prezzo base: Euro 25.296,00. Offerta minima: Euro 18.972,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Rota Greca (CS) Via San Francesco 20, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento allo stato rustico al piano primo, superficie commerciale mq 228,30 circa, con annessa corte esterna, categoria in corso di definizione, oltre diritti pro quota su corti comuni del fabbricato. Prezzo base: Euro 13.131,00. Offerta minima: Euro 9.849,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Rota Greca (CS) Via San Francesco 20c, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento allo stato rustico al piano secondo, superficie commerciale mq 222,11 circa, unità in corso di definizione, oltre diritti pro quota su corti comuni del fabbricato. Prezzo base: Euro 7.098,00. Offerta minima: Euro 5.324,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - in Rota Greca (CS) Via San Francesco 20, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento allo stato rustico al piano terzo (mansarda), superficie commerciale mq 222,11 circa, unità in corso di definizione, oltre diritti pro quota su corti comuni del fabbricato. Prezzo base: Euro 7.098,00. Offerta minima: Euro 5.324,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/03/2024 ore 12:30 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno

lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN GIOVANNI IN FIORE**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 181/2009 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Calvelli Anna. Lotto UNICO - in San Giovanni in Fiore (CS) località IACOI zona P.I.P., lotto 2, Diritto di superficie 1/1 di: Proprietà superficiale di fabbricato e precisamente: a) immobile posto ai piani terra e primo, destinato ad attività artigianale. b) immobile per civile abitazione posto al piano secondo. c) immobile allo stato rustico posto al piano secondo, categoria in corso di costruzione. Prezzo base: Euro 215.680,00. Offerta minima: Euro 161.760,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/03/2024 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SPEZZANO PICCOLO**APPARTAMENTO - LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 40/2001 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Ponzio Daniela. Lotto 1 - in Spezzano Piccolo (CS) via Roma, Piena Proprietà 1/1 di: 1/1 di appartamento cat. A/3, cl. 1 al piano T-1-2 e vani 5,5. Prezzo base: Euro 34.756,80. Offerta minima: Euro 26.067,60. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 695,13. Lotto 2 - in Spezzano Piccolo (CS) via Togliatti, Piena Proprietà 1/1 di: 1/1 di Locale Commerciale cat. C/2, cl. 1 al piano S1, mq. 231. Prezzo base: Euro 68.286,40. Offerta minima: Euro 51.214,80. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.365,72. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/04/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984396098, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

COSENZA - SANTA CATERINA ALBANESE - MALVITO**APPARTAMENTI - ACCESSORI - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 138/2003 242/11 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. De Simone Angelina. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Cosenza, Nuda proprietà per 1000/1000 di terreno di 420 mq, sito nel Centro Storico di Cosenza. Usufrutto per 7/12 di appartamento al secondo piano nel Centro Storico di Cosenza, della superficie lorda di ca. 130 mq. e accede a corte esterna di ca. 40 mq., vi si accede mediante corpo scala condominiale. Libero e in condizioni fatiscenti. Prezzo base: Euro 18.340,52. Offerta minima: Euro 13.755,39. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 366,81. Lotto 2 - in Santa Caterina Albanese

(CS) Santa Caterina Albanese, Usufrutto 1/1 di: Usufrutto per 1/1 di Terreno privo di recinzione, facilmente accessibile dalle strade "Acqua Fredda" e "Cotura", che ne costituiscono la naturale delimitazione. Prezzo base: Euro 2.562,81. Offerta minima: Euro 1.922,11. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 51,25. Lotto 3 - in Santa Caterina Albanese (CS) Santa Caterina Albanese, Usufrutto 1/1 di: Usufrutto per 1/1 di Terreno sito nella zona rurale e periferica del Comune di Santa Caterina Albanese. Usufrutto per 100/100 di Terreno sito nella zona rurale e periferica del Comune di Santa Caterina Albanese. Usufrutto per 1/1 di Fabbricato locale magazzino/deposito ad un unico livello diviso in quattro locali. Prezzo base: Euro 31.425,24. Offerta minima: Euro 23.568,93. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 628,50. Lotto 4 - in Santa Caterina Albanese (CS) Contrada Cutura, Usufrutto 1/1 di: Usufrutto per 1/1 di abitazione sita in Contrada "Cutura", posta al piano terra, costituita da 5 vani e due servizi igienici, dalla superficie lorda totale di 130 mq. Usufrutto per 1/1 di magazzino, di altezza pari a 2.15 mt, posto al piano seminterrato del fabbricato contenente anche il sub 2, costituito da due vani, dalla superficie lorda totale di 130 mq, da considerarsi pertinenza dell'immobile sovrastante. Prezzo base: Euro 29.882,28. Offerta minima: Euro 22.411,71. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 600,00. Lotto 5 - in Malvito (CS) Contrada Piana, Usufrutto 1/1 di: Usufrutto per 1/1 di terreno della sup. 2.420 mq, ricadente nello strumento urbanistico in zona "residenziale di Completamento". Usufrutto per 1/1 di terreno della sup. 1100 mq, ricadente nello strumento urbanistico in zona "residenziale di Completamento". Prezzo base: Euro 35.632,00. Offerta minima: Euro 26.724,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 712,00. Lotto 6 - in Malvito (CS) Contrada Piana, Usufrutto 1/1 di: Usufrutto per 1/1 di terreno della sup. 1693 mq., ricadente nello strumento urbanistico in zona "residenziale di Completamento". Prezzo base: Euro 16.180,80. Offerta minima: Euro 12.081,60. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 324,60. Lotto 7 - in Malvito (CS) Contrada Piana, Usufrutto 1/1 di: Usufrutto per 1/1 di fabbricato che si presenta con ottimi livelli di finiture e dotazioni impiantistiche e possiede una corte esterna di ca. 1300 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 56.918,29. Offerta minima: Euro 42.688,72. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.138,00. Lotto 8 - in Malvito (CS) Malvito, Usufrutto 1/1 di: Usufrutto per 1/1 di appartamento al piano terra di un fabbricato nel centro storico del Comune di Malvito, per il quale si rimanda alla perizia per descrizione. Usufrutto per 1/1 di magazzino di circa 20 mq, nel centro storico di Malvito, posto al piano seminterrato del fabbricato con ingresso da Vico Mameli. Prezzo base: Euro 44.559,72. Offerta minima: Euro 33.419,79. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 891,19. Lotto 9 - in Malvito (CS) Via Telesio: Proprietà per 1/3 di magazzino nel centro storico di Malvito, posto al piano terra con accesso su Via Telesio. Proprietà per 1/3 di appartamento per la descrizione fare riferimento alla perizia. Prezzo base: Euro 14.524,56. Offerta minima: Euro 10.893,42. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 290,50. Lotto 10 - in Malvito (CS) Via Roma, Nuda Proprietà 1/3 di: Nuda proprietà per 1/3 di appartamento nel Comune di Malvito, accessibile dalla strada comunale Via Roma. Per la descrizione fare riferimento alla perizia. Prezzo base: Euro 10.960,72. Offerta minima: Euro 8.220,54. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 219,21. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/04/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098476746, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

www.asteannunci.it

ACRI-BISIGNANO

ABITAZIONE - ACCESSORIO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 114/2007 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Altomare Rosa Patrizia. Lotto 1 - in Acri (CS) via Beato Angelo d'Acri (ex via Viola) 57, Appartamento per civile abitazione posto al terzo piano di una palazzina di recente costruzione, composto da ingresso/soggiorno, cucina, 2 bagni, corridoio, 3 camere, 4 balconi. Occupato. Prezzo base: Euro 124.033,27. Offerta minima: Euro 93.024,95. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Acri (CS) via Beato Angelo d'Acri (ex via Viola) 57, Piena Proprietà 1/1 di: Soffitta costituita da un unico ambiente di altezza variabile ed è posto al 4 piano della palazzina. Prezzo base: Euro 9.356,26. Offerta minima: Euro 7.017,19. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 180,00. Lotto 3 - in Bisignano (CS) Contrada Franci, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato rurale a 2 piani, sup. lorda totale mq 91,40, in stato di abbandono. Corte con terreni agricoli: p.la 127, uliveto, mq 480; p.la 128, uliveto, mq 80; p.la 130, seminativo arborato, mq 220; p.la 131, seminativo arborato, mq 240. Prezzo base: Euro 3.744,00. Offerta minima: Euro 2.808,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 75,00. Lotto 4 - in Bisignano (CS) Contrada Franci, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni agricoli, al fg. 56: p.la 13, seminativo irriguo arborato, mq 750; p.la 79, seminativo arborato, mq 7.010; p.la 119, seminativo arborato, mq 60; al fg 55, p.la 48, seminativo arborato, mq 6.310. Prezzo base: Euro 8.064,00. Offerta minima: Euro 6.048,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 160,00. Lotto 5 - in Bisignano (CS) Contrada Franci, Piena Proprietà 1/1 di: Azienda agricola composta da: Opificio composto da più fabbricati danneggiati da incendio, sup. mq 1.140 più 15 serre di mq tot 3.600, completamente distrutte da incendio. Terreni comprensivi di impianti ivi installati escluse le attrezzature mobili: p.la 175, seminativo arborato, mq 1.060; p.la 176, seminativo arborato, mq 8.500; p.la 340, ente urbano, mq 20.270 comprensivi di impianti ivi installati escluse le attrezzature mobili. Prezzo base: Euro 60.480,00. Offerta minima: Euro 45.360,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.200,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/03/2024 ore 10:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3388449446, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTROLIBERO

TERRENI-FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 226/1993 + 32/1993 + 334/1994 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Bernaudo Francesco. Lotto 1 - in Castrolibero (CS) Località Cibbia, Contrada Cibbia 9, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno, mq 391, sul quale si dovrà costituire servitù di passaggio pedonale e carraio per consentire l'accesso ai lotti 2 e 3. Sul terreno insiste un fabbricato, consistenza mq 204, piano

terra, con locali adibiti ad auto officina (moto officina). Prezzo base: Euro 36.865,30. Offerta minima: Euro 27.648,98. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 737,00. Lotto 2 - in Castrolibero (CS) Località Cibbia, Contrada Cibbia 9, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno, qualità ente urbano, mq 699. Sul terreno insiste fabbricato, vani 7,5, piano terra. Prezzo base: Euro 31.644,55. Offerta minima: Euro 23.733,41. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 632,90. Lotto 3 - in Castrolibero (CS) Località Cibbia, Piena Proprietà 1/1 di: A - Fabbricato rurale, mq 113, adibito a deposito, composto da 4 locali con rifiniture per civile abitazione. B - Fabbricato rurale, mq 7. C - Terreno, qualità fidejco, mq 68. Prezzo base: Euro 14.613,67. Offerta minima: Euro 10.960,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 292,28. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/04/2024 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3485173940, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

LAPPANO

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 313/2014 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Battaglia Bruno. Lotto UNICO - in Lappano (CS) Via Piano di Fonte 1, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione, superficie lorda mq 157 di cui mq 100 calpestabili (sup. comm. mq 190 comprendente anche soffitto non abitabile e corte), composta locale soggiorno-pranzo, cucina con ripostiglio, 3 camere e 3 bagni. Terreno adiacente di mq 930 circa adibito a giardino dove insistono alcuni alberi da frutto, bombolone del gas, box in metallo e tettoia. Occupato. Prezzo base: Euro 37.200,87. Offerta minima: Euro 27.900,65. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 744,01. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/03/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 096829791, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

LUZZI

TERRENO EDIFICABILE CON FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 219/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato

Dott.ssa Salatino Gabriella. Lotto UNICO - in Luzzi (CS) Contrada Ficuzza, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile di mq 2.470, pianeggiante, Zona ATUC, con indice 0,4 mq/mq. Fabbricato per civile abitazione a 3 piani f.t., sovrastante il terreno, non conforme alla concessione edilizia. L'immobile è sanabile, con oneri a carico dell'aggiudicatario. Prezzo base: Euro 38.990,10. Offerta minima: Euro 29.242,58. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/04/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3387673273, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO - MARANO PRINCIPATO

ABITAZIONI - AREE URBANE - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 53/2008 + 48/2009 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Ricchiuti Marilena. Lotto 2 (Proc. 48/09) - in Montalto Uffugo (CS) Località Parrille, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo composto da ampio soggiorno pranzo, cucina, 3 camere da letto e 2 bagni. Sup. tot lorda mq 109,47 ca oltre mq 17,58 ca di locale cantina, mq 15,12 ca di veranda, mq 5 ca di balcone e mq 169,88 ca di corti ad uso esclusivo. Occupato. Prezzo base: Euro 74.372,32. Offerta minima: Euro 55.779,24. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Montalto Uffugo (CS) Località Parrille, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo composto da ampio soggiorno pranzo, cucina, salone, camera da letto e bagno a piano secondo e da 3 stanze da letto, lavanderia e 2 bagni a piano terzo. Sup. tot lorda mq 85,50 ca oltre mq 11,75 ca di balconi, mq 91,80 ca di locale soffitta e mq 15,96 ca di locale cantina. Occupato. Prezzo base: Euro 65.759,22. Offerta minima: Euro 49.319,42. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 4 - in Montalto Uffugo (CS) Località Parrille, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo composto da ampio soggiorno pranzo, cucina, 3 camere da letto e 2 bagni. Sup. tot lorda mq 112,27 ca oltre mq 10,23 ca di balcone, mq 21,62 ca di terrazza e mq 13,90 ca di locale cantina. Occupato. Prezzo base: Euro 65.733,12. Offerta minima: Euro 49.299,84. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 5 - in Montalto Uffugo (CS) Località Parrille, Piena Proprietà 1/1 di: Area urbana al piano terra all'interno di corte ad uso comune, composta da porzione di terreno pavimentata in cls e destinata a uso parcheggio

gi privati. Sup. tot lorda mq 17 ca. Libera. Prezzo base: Euro 887,41. Offerta minima: Euro 665,56. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 6 - in Montalto Uffugo (CS) Località Parrille, Piena Proprietà 1/1 di: Area urbana al piano primo composta da porzione di terreno destinata a uso parcheggio. Sup. tot lorda mq 8 ca. Libera. Prezzo base: Euro 417,60. Offerta minima: Euro 313,21. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 7 - in Montalto Uffugo (CS) Località Parrille, Piena Proprietà 1/1 di: Area urbana al piano primo composta da porzione di terreno. Sup. tot lorda mq 61 ca. Libera. Prezzo base: Euro 3.184,24. Offerta minima: Euro 2.388,18. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 8 - in Montalto Uffugo (CS) Località Parrille, Piena Proprietà 1/1 di: Locale cantina al piano terra composta da vano servito da ingresso di tipo carrabile posto a piano terra su corte comune e ingresso pedonale a piano primo su corte comune. Sup. tot lorda mq 17 ca. Occupato. Prezzo base: Euro 2.836,59. Offerta minima: Euro 2.127,44. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 2 (Proc. 53/08) - in Marano Principato (CS) Via Persanolo, Piena Proprietà 1/1 di: Lotto 2 (Proc. 53/08): Unità immobiliare al piano terzo di edificio costruito negli anni 2000, mq 130 lordi, utili mq 100, accatastata come C2 ma con funzionalità di abitazione con 3 vani, cucina, bagno, 2 depositi, corridoio disimpegno e balcone lato sud. L'altezza media non le consente di averne le caratteristiche per l'ottenimento dell'abitabilità. E' comunque possibile recuperare parte del sottotetto ai fini abitativi sfruttando la L.R. n. 21/2010 (PIANO CASA). Occupata. Prezzo base: Euro 31.320,37. Offerta minima: Euro 23.490,28. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. I lotti nn. 5-6-7-8 dovranno essere venduti unitamente ai restanti lotti o ad altro proprietario interno al condominio in quanto strettamente legati alle altre unità immobiliari costituenti l'aggregato. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/03/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984398354, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.gara-virtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROSE - CAROLEI - LUZZI

FABBRICATI - TERRENI

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 169/2009 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Gisonna Maria. Lotto 1 - in Rose (CS) Contrada Stio, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento economico al piano T e 1, sup. comm.le mq 251,32 ca. Prezzo base: Euro 20.484,00.

Offerta minima: Euro 15.363,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Rose (CS) Contrada Stio, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento economico al piano seminterrato, sup. comm.le mq 120,96 ca. Ente urbano, sup. Ha 00.05.10. Prezzo base: Euro 8.598,00. Offerta minima: Euro 6.449,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Rose (CS) Località Rose Centro, Piena Proprietà 1/1 di: Quoziente di Terreno agricolo, uliveto, Ha 00.12.00 e semin arbor, Ha 00.20.55, ricadente in zona "E" Agricola. Prezzo base: Euro 1.892,00. Offerta minima: Euro 1.419,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 4 - in Rose (CS) Località Rose Centro, Piena Proprietà 1/1 di: Quoziente di Terreno agricolo, vigneto, Ha 00.00.88 e uliveto, Ha 00.01.52, ricadente in zona "E" Agricola. Prezzo base: Euro 180,00. Offerta minima: Euro 135,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 5 - in Rose (CS) Località Foresta, Piena Proprietà 1/1 di: Quoziente di Terreno agricolo, uliveto, Ha 00.08.40 e pascolo, Ha 00.01.70, ricadente in zona "E" Agricola. Prezzo base: Euro 598,00. Offerta minima: Euro 449,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 6 - in Rose (CS) Località Foresta, Piena Proprietà 1/1 di: Quoziente di Terreno agricolo, semin irrig, Ha 00.31.50, ricadente in zona "E" Agricola. Prezzo base: Euro 1.345,00. Offerta minima: Euro 1.009,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 7 - in Rose (CS) Località Foresta, Piena Proprietà 1/1 di: Quoziente di Terreno agricolo, semin arbor, Ha 00.16.10, uliveto, Ha 00.16.80, uliveto, Ha 00.05.00, pascolo arb, Ha 00.00.40, ricadente in zona "E" Agricola. Prezzo base: Euro 2.090,00. Offerta minima: Euro 1.568,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 8 - in Rose (CS) Località Foresta, Piena Proprietà 1/1 di: Quoziente di Terreno agricolo, semin irrig, Ha 00.05.91, uliveto, Ha 00.03.29, pascolo arb, Ha 00.11.60, ricadente in zona "E" Agricola. Prezzo base: Euro 698,00. Offerta minima: Euro 524,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 9 - in Rose (CS) Località Stio, Piena Proprietà 1/1 di: Reliquato di Terreno ente urbano, Ha 00.01.30, ricadente in zona "RBR2" Nuclei Rurali Consolidati. Prezzo base: Euro 399,00. Offerta minima: Euro 300,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 10 - in Rose (CS) Località Stio, Piena Proprietà 1/1 di: Quoziente di Terreno agricolo, uliveto, Ha 00.10.00 e semin arbor, Ha 00.01.20, ricadente in zona "E" Agricola attraversata viabilità. Prezzo base: Euro 747,00. Offerta minima: Euro 561,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 11 - in Rose (CS) Località Stio, Piena Proprietà 1/1 di: Quoziente di Terreno agricolo, querceto, Ha 00.10.10, R.D. e semin irr, Ha 00.00.15, ricadente in zona "E" Agricola. Prezzo base: Euro 251,00. Offerta minima: Euro 189,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 14 - in Carolei (CS) Traversa Prima di Via Viali 1, Piena Proprietà 1/1 di: Ente urbano facente parte di corte di fabbricato, area urbana, mq 14, piano T. Prezzo base: Euro 598,00. Offerta minima: Euro 449,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 15 - in Carolei (CS) Traversa Prima di Via Viali 1, Piena Proprietà 1/1 di: Ente urbano facente parte di corte di fabbricato, area urbana, mq 14, piano T. Prezzo base: Euro 598,00. Offerta minima: Euro 449,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 16 - in Carolei (CS) Traversa Prima di Via Viali 1, Piena Proprietà 1/1 di: Ente urbano facente parte di corte di fabbricato, area urbana, mq 14, piano T. Prezzo base: Euro 598,00. Offerta minima: Euro 449,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 17 - in Carolei (CS) Traversa Prima di Via Viali 1, Piena Proprietà 1/1 di: Ente urbano facente parte di corte di fabbricato, area urbana, mq 14, piano T. Prezzo base: Euro 598,00. Offerta minima: Euro 449,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 18 - in Carolei (CS) Traversa Prima di Via Viali 1, Piena Proprietà 1/1 di: Ente urbano facente parte di corte di fabbricato, area urbana, mq 14, piano T. Prezzo base: Euro 598,00. Offerta minima: Euro 449,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 19 - in Carolei (CS) Traversa Prima di

Via Viali 1, Piena Proprietà 1/1 di: Ente urbano facente parte di corte di fabbricato, area urbana, mq 225, piano T. Prezzo base: Euro 5.274,00. Offerta minima: Euro 3.956,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 20 - in Luzzi (CS) Località Covati, Piena Proprietà 1/1 di: Quoziente di Terreno agricolo, pascolo arb, Ha 00.07.90 e seminativo, Ha 00.27.90, ricadente in zona agricola. Prezzo base: Euro 1.668,00. Offerta minima: Euro 1.251,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 21 - in Luzzi (CS) Località Covati, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni ricadenti in zona agricola di varie metrature. Prezzo base: Euro 4.214,00. Offerta minima: Euro 3.161,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 22 - in Luzzi (CS) Località Covati, Piena Proprietà 1/1 di: Quoziente di Terreno agricolo, cast. frutto, Ha 00.39.50, cast. frutto, Ha 00.20.55, ricadente in zona agricola. Prezzo base: Euro 1.942,00. Offerta minima: Euro 1.457,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 23 - in Luzzi (CS) Località Covati, Piena Proprietà 1/1 di: Quoziente di Terreno agricolo, cast. frutto, Ha 00.13.40, cast. frutto, Ha 00.14.30, cast. frutto, Ha 00.08.00, ricadente in zona agricola. Prezzo base: Euro 1.145,00. Offerta minima: Euro 859,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 24 - in Luzzi (CS) Località Covati, Piena Proprietà 1/1 di: Quoziente di Terreno agricolo, uliveto, Ha 00.47.75, uliveto, Ha 00.22.80, ricadente in zona agricola. Prezzo base: Euro 4.078,00. Offerta minima: Euro 3.059,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/03/2024 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.gara-virtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN MARCO ARGENTANO - ROGGIANO GRAVINA

FABBRICATI IN CORSO DI COSTRUZIONE - TERRENI

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 94/2018 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Camilleri Stefano. Lotto 1 - in San Marco Argentano (CS) ex Via Salato, Via Giuseppe Saragat 23-25-27, Piena Proprietà 1/1 di: Tre fabbricati in corso di costruzione di uguali dimensioni, composti ognuno da piano terra, primo e secondo in un corpo di fabbrica per nr. 4 case a schiera, confinanti tra di loro. Terreni adibiti a strada privata e corte, ricadenti in zona TU-3, sup. Ha 00.02.26 ed Ha 00.13.46. Prezzo base: Euro 73.484,00. Offerta minima: Euro 55.113,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Roggiano Gravina (CS) Strada Provinciale 120 per Altomonte 18, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato in corso di costruzione al piano secondo, interno 3, di immobile adibito a civile abitazione. Prezzo base: Euro 14.775,00. Offerta minima: Euro 11.082,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Roggiano Gravina (CS) Via Falcone, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni confinanti tra di loro, raggiungibili da Via delle Mimose o Via Dei Gerani o Via Delle More, ricadenti nella categoria comunale TU1, sup. Ha 00.08.80, Ha 00.05.02, Ha 00.04.15, Ha 00.00.35, Ha 00.00.02, Ha 00.00.05, Ha 00.02.68, Ha 00.06.05 ed Ha 00.02.66. Prezzo base: Euro 10.421,00. Offerta minima: Euro 7.816,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/03/2024 ore 12:30 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ZUMPANO

APPARTAMENTO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 43/2017 + 55/2017 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Filice Ettore. Lotto UNICO - in Zumpano (CS) già Contrada Malavicina, Viale Europa 53, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di tipo economico al piano terra, primo e secondo, composto da 5 vani catastali. Occupato. Terreno, qualità uliveto, superficie mq 190. Prezzo base: Euro 51.102,90. Offerta minima: Euro 38.327,17. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.022,06. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/03/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984403697, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it



Immibile comm.le|ind.le

COSENZA

LOCALI MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 22/2014 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato Dott. Ponti Marco, Custode Dott. Sergio Tenuta. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Viale degli Alimena 97/D, Piena Proprietà 1/1 di: Locale-magazzino negozio ad uso commerciale, piano terra, mq 43, costituito da un vano, disimpegno con servizio igienico e soppalco. Prezzo base: Euro 87.480,00. Offerta minima: Euro 65.610,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/03/2024 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 09841810685, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

IMMOBILI COMM.LI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 181/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Malomo Roberto. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Via Conicella snc, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare posta al piano terra con destinazione commerciale costituita da cucina con forno, ripostiglio, ampia sala, n. 4 bagni con relativi antibagni e camminamento disposto su due lati dell'immobile. Superficie commerciale di mq. 247 per come accertata nella relazione di stima. Libero. Prezzo base: Euro 127.528,83. Offerta minima: Euro 95.646,62. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Via Conicella snc, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare con destinazione commerciale costituita da: al P.T, locale-ingresso; al P.1, ampia sala, disimpegno, bagno, antibagno ed un balcone disposto su due lati dell'immobile; al P.2, soffitta parzialmente praticabile e da ampio lastrico solare. Superficie commerciale di mq. 356 per come accertata nella relazione di stima. Presenti difformità sanabili per come accertato nella relazione di stima, il prezzo è già stato ridotto per effetto del costo necessario per la sanatoria. Libero. Prezzo base: Euro 182.303,46. Offerta mini-

ma: Euro 136.727,59. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/04/2024 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3384154697, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

RENDE

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 201/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Esposito Giovanni Luca. Lotto UNICO - in Rende (CS) Contrada Cutura, Piena Proprietà 1/1 di: Capannone industriale costituito da: piano terra, parte destinato a deposito gomme e altra parte ad uffici, oltre mq 950 di piazzale; piano primo con 2 appartamenti di mq 65 e 80 ca; soppalco con al P.T. zona uffici di mq 110 lordi; piano superiore accessibile tramite scala in c.a. sia dall'interno che dall'esterno; corte di uso esclusivo destinata ad area di sosta. Occupato. Prezzo base: Euro 246.366,72. Offerta minima: Euro 184.775,04. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 4.927,33. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/03/2024 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0982616734, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 36/2022 RGF

G.D. Dott.ssa Familiari Francesca. Curatore Fallimentare Dott. Spaccarotella Francesco. Lotto UNICO - in Rende (CS) Via Spagna 11-13, Piena Proprietà 1/1 di: Capannone con una superficie, complessiva, pari a mq. 1.679,69 con annessa corte di pertinenza. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Stato di occupazione: alcuni locali dell'immobile sono occupati da società con regolare contratto di fornitura di servizi stipulati dalla curatela fallimentare a seguito di autorizzazione del Giudice Delegato. Prezzo base: Euro 784.620,00. Offerta minima: Euro 588.465,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/03/2024 ore 10:15 c/o Sala Aste

Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore Fallimentare Dott. Spaccarotella Francesco, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 85/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Mascaro Serafino. Lotto 1 - in Rende (CS) Contrada Tocci, Via Atene, Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale, consistenza mq 71, internamente composto da piano terra diviso in più ambienti con soppalco adibito ad ufficio. Occupato. Prezzo base: Euro 31.797,00. Offerta minima: Euro 23.848,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 636,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/03/2024 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3474075142, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN MARCO ARGENTANO**CAPANNONI INDUSTRIALI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 35/2010 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Gottuso Stefano. Lotto UNICO - in San Marco Argentano (CS) Zona Industriale del Fullone, Contrada Corso, Piena Proprietà 1/1 di: N. 2 Capannoni industriali di cui uno monopiano e l'altro con soppalco adibito ad uffici, sup. tot mq 2.893 coperta oltre mq 12.726 di piazzale esterno, dotato di impianti tecnologici a servizio dell'attività. Occupato con contratto di locazione temporanea sino alla vendita stipulato con la custodia giudiziaria previa autorizzazione del Giudice. Prezzo base: Euro 858.132,48. Offerta minima: Euro 643.599,36. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/04/2024 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984481345, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo****SAN MARCO ARGENTANO****FABBRICATO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 67/2011 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Perna Fiorella. Lotto UNICO - in San Marco Argentano (CS) Località Fullonara, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno aziendale con sovrastante fabbricato industriale con rispettivi superfici di mq 4.730 e 1.137,75, in corso di definizione, meglio descritto nella relazione di stima in atti. Attualmente occupato con atto non opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 283.664,03. Offerta minima: Euro 212.748,03. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/04/2024 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3386110279, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Terreno|Immibile agricolo**MONTALTO UFFUGO****TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

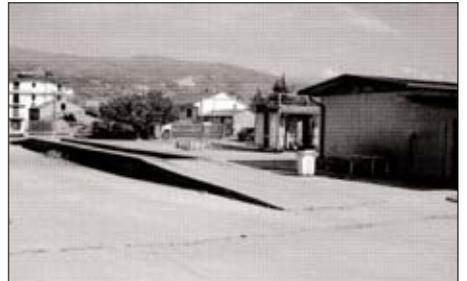
Proc. n. 6006/2013 RG

G.I. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato Notaio Dott. Camilleri Stefano. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) in prossimità Via Giosuè Carducci, Località Scalo Le Parrille, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno esteso complessivamente mq 800, ricadente in zona di completamento e ristrutturazione B/1. Prezzo base: Euro 34.078,00. Offerta minima: Euro 25.559,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) in prossimità Via Giosuè Carducci, Località Scalo Le Parrille, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno esteso complessivamente mq 700, ricadente in zona di completamento e ristrutturazione B/1 ad esclusione di minor parte di mq 175 ca che ricade in zona agricola E/2. Prezzo base: Euro 22.576,00. Offerta minima: Euro 16.932,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/03/2024 ore 12:30 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

www.asteannunci.it

MONTALTO UFFUGO**TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 242/2010 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Roberti Patrizia. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Via Coretta, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno di natura edificabile (zona D/2 industriale), sup. mq 4.700. Sul lotto insistono impianto di autolavaggio, un orto e una stradina laterale. Occupato. Prezzo base: Euro 183.478,36. Offerta minima: Euro 137.608,77. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/04/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984790373, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN MARCO ARGENTANO**TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 9/2012 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Basile Maria. Lotto 4 - in San Marco Argentano (CS) Zona ASI, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno, destinazione uso "ZONE AD INSEDIAMENTO PRODUTTIVI", "ZONE A PROTEZIONE DEL NASTRO STRADALE E DESTINATO AL PASSAGGIO DELLE INFRASTRUTTURE A RETE", seminativo irriguo, mq 2.441. Prezzo base: Euro 12.640,85. Offerta minima: Euro 9.480,63. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 253,00. Lotto 5 - in San Marco Argentano (CS) Zona ASI, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno, destinazione uso "ZONE AD INSEDIAMENTO PRODUTTIVI", "ZONE A PROTEZIONE DEL NASTRO STRADALE E DESTINATO AL PASSAGGIO DELLE INFRASTRUTTURE A RETE", seminativo irriguo, mq 2.016. Prezzo base: Euro 9.438,50. Offerta minima: Euro 7.078,87. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 190,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/04/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3382096753, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it



**Tribunale di
CROTONE**

Abitazione | Accessorio

CROTONE

APPARTAMENTO-LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 35/2022

Lotto 1: Crotone (KR) Via Ucraina 6, Piena proprietà per quota 1000/1000 di un appartamento posto al secondo piano (3° Ft), 3 vani catastali, di complessivi mq 120 e composto da: ingresso - soggiorno, cucina, disimpegno, n. 2 camere, n. 2 bagni e n. 2 balconi. Prezzo Base Euro 80.160,00; offerta minima Euro 60.120,00. Lotto 2: Crotone (KR) Via Ucraina 6, Piena proprietà per quota 1000/1000 di un immobile/ locale al piano S1 (1° entro terra), di complessivi mq 120, con accesso diretto dalla corte identificata con il subalterno n. 8. E' composto da un unico locale all'interno del quale è presente un bagno. Le porte di accesso, costituite da serrande con doghe in ferro, sono due ma una di esse risulta murata. Cat. F/3 (in corso di costruzione). Prezzo Base Euro 21.180,00; offerta minima Euro 15.885,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Filippone Cinzia tel. 3384354727. Vendita Telematica con modalità asincrona: 12/02/2024 ore 15:30.

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 33/2023

Lotto UNICO: Crotone (KR) Via Discesa Marina 2, Piena proprietà di appartamento al piano terzo, composto da n. 3 vani ed accessori: cucina-soggiorno,

una cameretta, una camera matrimoniale, un w.c ed un balcone scoperto, per una superficie totale calpestabile di circa mq 72,00. Prezzo Base Euro 81.000,00; offerta minima Euro 60.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Elia Andrea tel. 0962010806. Vendita Telematica con modalità asincrona: 12/02/2024 ore 15:30.

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 26/2023

Lotto 1: Crotone (KR) I° Traversa Via San Leonardo 8, Appartamento al piano 2 di 101 mq, vani 5. Prezzo Base Euro 85.000,00; offerta minima Euro 63.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Principe Daniele tel. 3292728794. Vendita Telematica con modalità asincrona: 08/02/2024 ore 17:00.

CIRO' MARINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGAC 462/2023

Lotto 1: Ciro' Marina (KR) via Omero 5, Piena proprietà di un appartamento per civile abitazione al piano 2, di vani 14. Prezzo Base Euro 32.997,00; offerta minima Euro 24.747,75. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Rabia Valentina tel. 3395741111. Vendita Telematica con modalità asincrona: 09/02/2024 ore 16:15.

CIRÒ MARINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 74/2022

Lotto UNICO: Ciro' Marina (KR) via Punta Alice, Appartamento con buone rifiniture e di gradevole pregio, posto al piano primo di un fabbricato di civile abitazione a tre piani fuori terra, composto da ingresso, soggiorno, cucina, n. 2 camere da letto, corridoio, ripostiglio e n. 2 bagni, oltre n. 1 balcone. Prezzo Base Euro 69.600,00; offerta minima Euro 52.200,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Dott. Dima Pierdamiano tel. 0962818862. Vendita Telematica con modalità asincrona: 23/02/2024 ore 16:00.

CROTONE-SAN GIOVANNI IN FIORE

MAGAZZINO-VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 12/2013

LOTTO 3: Diritti pari a 1/2 della piena proprietà comune ed indivisa di magazzino in Crotone al V.le Stazione costituito da struttura in cemento armato ad un piano fuori terra, di forma pressappoco rettangolare intercluso tra due altri fabbricati. Prezzo base Euro 7.038,00 (oltre oneri di vendita). Offerta minima Euro 5.278,00. Rilanci minimi Euro 282,00. Vendita telematica presso il portale www.doauction.it a decorrere dal 16/01/2024 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 23/01/2024 alle ore 12:00). Curatore: Dott. Luigi Labonia Tel. 0962/27616. G.D. Dott. Emmanuele Agostini

SAVELLI

AUTORIMESSA-APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 94/2019

Lotto 1: Savelli (KR) via G. Marconi snc, Magazzino adibito al momento a deposito che può fungere anche come garage. Presenta accesso indipendente con porta saracinesca in alluminio, L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano seminterrato rispetto alla strada principale, da cui bisogna scendere le scale, è posta al piano terra rispetto alla strada secondaria del fabbricato. Prezzo Base Euro

4.335,00; offerta minima Euro 3.251,25. Lotto 2: Savelli (KR) via G. Marconi snc, Appartamento al piano S1, di vani 4, con superficie catastale 94 mq e composto da: cucina- soggiorno da cui si accede ad un servizio igienico e ad una camera da letto, da questa si accede ad un'altra camera da letto che presenta all'interno un servizio igienico ed è munita di accesso indipendente su via Caduti per la Libertà. Prezzo Base Euro 31.161,00; offerta minima Euro 23.370,75. Lotto 3: Savelli (KR) via G. Marconi snc, Appartamento al piano T, di vani 6,5, con superficie catastale 139 mq e composto da: vano soggiorno - pranzo, tre camere da letto, cucina e due servizi igienici. Prezzo Base Euro 45.878,50; offerta minima Euro 34.408,87. Lotto 4: Savelli (KR) via G. Marconi snc, Appartamento di vani 6,5, con superficie catastale 98 mq e commerciale di mq 95, costituito da: soggiorno- pranzo, tre camere da letto, un servizio igienico. Per tutto il lato destro dell'appartamento si estende un balcone, che in alcuni tratti è stato chiuso per creare la zona cucina all'ingresso ed un ripostiglio esterno nelle adiacenze dell'ultima camera da letto. Prezzo Base Euro 31.492,50; offerta minima Euro 23.619,37. Lotto 5: Savelli (KR) via G. Marconi snc, Appartamento di vani 9,5, con superficie catastale 240 mq e composto da: ingresso indipendente, sul lato destro con cucina soggiorno e ripostiglio, a sinistra con salotto, e di fronte alla zona notte, 3 comode camere da letto e 2 servizi igienici. Prezzo Base Euro 91.800,00; offerta minima Euro 68.850,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Iannopoli Marcella tel. 3386260193. Vendita Telematica con modalità asincrona: 07/02/2024 ore 15:00.

STRONGOLI MARINA**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGAC 40/2023**

Lotto UNICO: Strongoli (KR) Viale della Fedeltà Petelina 18, Piena ed intera proprietà del fabbricato composto da piano terra, primo e secondo e box a piano terra. L'immobile è abusivo ma si trova nelle condizioni previste dall'art. 40 co. 6, della legge 28 febbraio 1985, n. 47 ovvero dall'art. 46, co. 5 del d.P.R. del 6 giugno 2001, n. 380. Prezzo Base Euro 352.000,00; offerta minima Euro 264.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Stumpo Maria Rosa tel. 3398862167. Vendita Telematica con modalità asincrona: 16/02/2024 ore 16:00.

Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

CROTONE**APPARTAMENTO-CAPANNONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 29/2019

Piena proprietà dei beni in Crotona, Via Donegani - LOTTO 1: Appartamento al piano 2 f.t. composto da 4.5 vani. LOTTO 2: Capannone al p.t. 1 e 2, in Zona Industriale, della superficie lorda complessiva di circa mq 1288, di cui 188 mq sono destinati ad uffici. LOTTO 3: Capannone al p.t., in Zona Industriale, della superficie lorda complessiva di circa mq 1.034. LOTTO 4: Sopraelevazioni del capannone al Piano 2, attualmente al grezzo ed in corso di costruzione. LOTTO 5: Sopraelevazioni del capannone al Piano 1, attualmente al grezzo ed in corso di costruzione. Prezzo base: Lotto 1 Euro 68.850,00, Lotto 2 Euro 403.729,00, Lotto 3 Euro 230.704,00, Lotto 4 Euro 70.125,00, Lotto 5 Euro 65.918,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 51.638,00, Lotto 2 Euro 302.797,00, Lotto 3 Euro 173.028,00, Lotto 4 Euro 52.594,00, Lotto 5 Euro 49.438,00. Rilanci minimi: Lotto 1 Euro 2.754,00, Lotto 2 Euro 16.149,00, Lotto 3 Euro 9.228,00, Lotto 4 Euro 2.805,00, Lotto 5 Euro 2.637,00. Vendita telematica presso il portale www.doauction.it a decorrere dal 15/01/2024 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 22/01/2024 alle ore 12:00). Curatore: Dott. Luigi Labonia Tel. 0962/27616. G.D. Dott. Emmanuele Agostini

PETRONÀ**LOCALE COMM.LE-FABBRICATO-TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG 518/2022

Lotto 1: Petronà (CZ) Via Nazionale 2-6, Piena proprietà di magazzino a piano terra a destinazione commerciale della superficie lorda di mq 123. Prezzo Base Euro 21.309,00; offerta minima Euro 15.981,75. Lotto 2: Petronà (CZ) Via Nazionale 4, Piena proprietà degli interi piani 1° e 2° di fabbricato della superficie lorda di mq 325. Prezzo Base Euro 46.395,00; offerta minima Euro 34.796,25. Lotto 3: Petronà (CZ) località Difesa, Piena proprietà di terreno agricolo della superficie complessiva di mq 2.230. Prezzo Base Euro 2.133,00; offerta minima Euro 1.599,75. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Badolato Paola Teresa tel. 3391162183. Vendita Telematica con modalità asincrona: 12/02/2024 ore 16:30.

CROTONE**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Liquidazione Giudiziale N. 1/2022

COMPENDIO IMMOBILIARE - LOTTO UNICO: Corpo A: al Piano Terra: Costituito da OFFICINA MECCANICA, CARROZZERIA E LOCALI TECNICI in Crotona, S.S. 106 km. 242 località Poggio Pudano, della superficie commerciale di circa mq 473,00, 1/1 proprietà. Corpo B: costituito dalla restante porzione del Piano Terra e intero Piano Primo: - LOCALI COMMERCIALI e Uffici in Crotona, S.S. 106 km. 242 località Poggio Pudano - Della superficie commerciale di circa mq 1.055,00 su complessivi due livelli PT - P1 - 1/1 proprietà. Corpo C: al Piano Terra Piazzale aziendale: in Crotona, S.S. 106 km. 242 - Della superficie commerciale di circa mq 3.447,00 - 1/1 proprietà. Prezzo base Euro 586.687,50 (oltre oneri). Offerta minima Euro 440.015,62. Rilanci minimi Euro 17.600,62. BENI MOBILI - LOTTO 2: STOCK DI ATTREZZATURE PER OFFICINA. Prezzo base Euro 6.750,00 (oltre oneri). Offerta minima Euro 5.062,50. Rilanci minimi Euro 202,50. LOTTO TRE: STOCK PEZZI DI RICAMBIO. Prezzo base Euro 72.818,20 (oltre oneri). Offerta minima Euro 54.613,65. Rilanci minimi Euro 2.184,55. Vendita telematica presso il portale www.doauction.it a decorrere dal 15/01/2024 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 22/01/2024 alle ore 12:00). Per maggiori informazioni, contattare i Curatori Avv. Paola Teresa Badolato e Dott.ssa Naomi Lisi ai seguenti recapiti: PEC: Ig1.2022crotone@pecliquidazionigiudiziali.it. Tel mobile Avv. Paola Teresa Badolato 339-11.62.183-Tel. mobile Dott.ssa Naomi Lisi 333-46.907.49. G.D. Dott. Davide Rizzuti

facebook

astemobili.it

DO AUCTION





**Tribunale di
LAMEZIA TERME**

Abitazione | Accessorio

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 4/2023

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), Appartamento al secondo piano di un edificio plurifamiliare residenziale, con accesso tramite ingresso pedonale sulla via pubblica, della superficie catastale di mq 170, composto da ingresso, soggiorno-cucina, quattro camere da letto, due bagni, ripostiglio, corridoio, due disimpegni e tre balconi. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 68.250,00. Offerta minima Euro 51.187,50. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 15/02/2024 ore 15:45. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Battaglia Bruno tel. 0968401064

LAMEZIA TERME

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 50/2020

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) ex Comune di Nicastro, Traversa di via S. Miceli, Unità immobiliare (A/10 non autorizzata), al piano terra in un fabbricato, (utilizzata come scuola insieme al sub 13) è articolata in n. 4 locali ed un locale con n. 3 servizi igienici distribuiti nel medesimo ambiente: il tutto organizzato intorno al corridoio vetrato che affaccia sull'autorimessa del piano seminterrato. Sup. utile mq 133,04 e di vendita complessiva ca mq 156. Prezzo base Euro 40.781,25. Offerta minima Euro 30.585,93. Rilancio minimo Euro 1.631,25. LOTTO 2: in Lamezia Terme (CZ) ex Comune di Nicastro, Traversa di via S. Miceli, Unità immobiliare (A/10 non autorizzata), al piano terra in un fabbricato, (utilizzata come scuola insieme al sub 12) è articolata in n. 4 locali ed un locale con n. 4 servizi igienici ed un ripostiglio più un servizio igienico esterno, distribuiti nel medesimo ambiente. Sup. utile mq 177,40 e di vendita complessiva ca mq 198. Prezzo base Euro 51.271,88. Offerta minima Euro 38.453,91. Rilancio minimo Euro 2.050,87. LOTTO 3: in Lamezia Terme (CZ) ex Comune di Nicastro, Traversa di via S. Miceli, Unità immobiliare C/6, al piano seminterrato in un fabbricato, con ingresso privato diretto dalla Traversa Via Miceli mediante can-

cello carrabile con unico accesso mediante una ripida rampa carrabile. Sono sospesi i lavori (mai autorizzati) per la suddivisione in n. 7 box auto. Utilizzato per la manovra delle auto e come deposito. Sup. utile mq 321,80 e di vendita complessiva ca mq 415. Prezzo base Euro 66.234,38. Offerta minima Euro 49.675,78. Rilancio minimo Euro 2.649,37. Vendita senza incanto sincrona telematica 26/01/2024 ore 11:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Rosellina Mendicino tel. 3288613628 e Custode Giudiziario Avv. Carlei Antonio tel. 3294335949

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 44/2019 + 45/2019

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) ex comune di Nicastro, via Scirò 23, Appartamento al terzo livello fuori terra di un edificio residenziale a tre livelli fuori terra, consistenza 7 vani, superficie catastale mq 160, superficie catastale totale escluse aree scoperte mq 141; cantina pertinenziale al piano terra in corpo edilizio separato e ad un livello fuori terra; corte esclusiva in adiacenza alla cantina pertinenziale e destinata a giardino. Prezzo base Euro 53.358,75. Offerta minima Euro 40.019,06. Rilancio minimo Euro 2.134,35. Vendita senza incanto sincrona telematica 26/01/2024 ore 11:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mendicino Rosellina tel. 3288613628

LAMEZIA TERME

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 40/2021

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) Località Ginepri, Civile abitazione al piano terra rialzato nel complesso immobiliare Lamezia Lido, accessibile da un'area comune esterna, composta da: portico, stanza da letto, cucina-pranzo, balcone, con cortiletto scoperto di pertinenza. Posto auto al piano seminterrato Prezzo base Euro 21.660,00. Offerta minima Euro 16.245,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 07/02/2024 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vesci Francesca tel. 096821443

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 21/2022

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) via Salvatore Scillia 2, Appartamento residenziale al piano secondo di un fabbricato di maggiore consistenza con copertura in eternit, vani 5,5, sup. utile totale di ca mq 101,22 (sup. lorda mq 120,79 - sup. commerciale lorda lotto

mq 123,55), composto da un ingresso, cucina-soggiorno, bagno, corridoio, due camere da letto con balcone di ca mq 9,20. Presenza difformità come da avviso. Sono comprese le proporzionali quote di proprietà sulle parti comuni dell'intero edificio. Prezzo base Euro 55.463,69. Offerta minima Euro 41.597,76. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 14/02/2024 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Travaglio Oriana tel. 0968442216

CICALA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 48/2021

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Cicala (CZ) via Marconi Vico II 1, Abitazione di tipo civile al secondo piano composta da disimpegno/ingresso a corridoio, cucina abitabile, soggiorno-pranzo, area studio senza porta, stanza da letto matrimoniale, stanza da letto singola, stanza da letto doppia, ripostiglio, locale lavanderia/stireria/guardaroba, 2 servizi igienici completi. Sono compresi: locale di servizio al piano terra con cucina rustica, piccolo bagno di servizio, locale caldaia; 2 locali magazzini, parzialmente seminterrati. Sup. catastale mq. 241. Libero Prezzo base Euro 67.725,00. Offerta minima Euro 50.793,75. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 15/02/2024 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Andricciola Rosanna tel. 09681950996

CURINGA

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 45/2022

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Curinga (CZ) Contrada Laganello - Frazione Acconia, Compendio immobiliare, costituito da un corpo di fabbrica a due elevazioni f.t. in cui sono presenti due appartamenti, uno al piano terra in condizioni mediocri ed uno al piano primo allo stato rustico e dal circostante appezzamento di terreno a destinazione agricola di ca mq 2800, ove insiste in adiacenza un piccolo manufatto allo stato rustico non oggetto di pignoramento. Libero Prezzo base Euro 78.500,00. Offerta minima Euro 58.875,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 15/02/2024 ore 10:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Travaglio Danila tel. 3922368892

www.asteannunci.it

SAN PIETRO A MAIDA**APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 41/2021**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in San Pietro a Maida (CZ) Località Prato, accesso da via Cavaliere Domenico Cerra deviando a destra verso via G. Ungaretti 3, Appartamento al primo piano composto da piccolo corridoio/disimpegno, soggiorno, cucina, bagno e due camere da letto, balconi (su quello posto sul lato Sud-Est e stato creato in modo abusivo un piccolo locale adibito a ripostiglio di cui si deve prevedere la demolizione), consistenza 5 vani, superficie catastale totale mq 114, superficie catastale escluso aree scoperte mq 106. Libero. Magazzino di pertinenza al piano terra, composto da un unico locale allo stato rustico senza alcun tipo di finitura, consistenza mq 43, superficie catastale totale mq 48. Libero. Prezzo base Euro 42.750,00. Offerta minima Euro 32.062,50. LOTTO 2: in San Pietro a Maida (CZ) Località Prato, accesso da via Cavaliere Domenico Cerra deviando a destra verso via G. Ungaretti 5, Appartamento al secondo piano, sprovvisto di qualsivoglia chiusura o schermatura con il vano scala, nonché di infissi e parapetti, è mansardato e, seppur censita come appartamento, risulta allo stato rustico-grezzo, privo di tramezzature e di rifiniture, e versa in uno stato conservativo pessimo a causa delle infiltrazioni di acqua, consistenza 5 vani, superficie catastale totale mq 113, superficie catastale escluso aree scoperte mq 105. Libero. Magazzino di pertinenza al piano terra, composto da un unico locale allo stato rustico senza alcun tipo di finitura, consistenza mq 40, superficie catastale totale mq 45. Libero Prezzo base Euro 28.500,00. Offerta minima Euro 21.375,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 15/02/2024 ore 10:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Travaglio Oriana tel. 0968442216

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

LAMEZIA TERME**OPIFICIO - FABBRICATI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 62/2010 + 105/2012**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 4: in Lamezia Terme (CZ) Località Persicara, Quota di comproprietà, pari alla metà dell'intero, di opificio per la lavorazione e la commercializzazione di salumi e latticini a servizio di un'azienda agricola, composto da un immobile destinato alla lavorazione delle carni e la loro conservazione, da uffici e magazzini al piano superiore, da stalla, da macello. Libero. Quota di comproprietà, pari alla metà dell'intero, di ampia zona a corte, in parte pavimentata e in parte coltivata a frutteto, di Ha. 0.21.40 (di fatto fascia di terreno residuale) Prezzo base Euro 95.111,73. Offerta minima Euro 71.333,79. LOTTO 5: in Lamezia Terme (CZ) Località Persicara, Quota di comproprietà, pari alla metà dell'intero, di fabbricato per civile abitazione su più livelli, piano S1-TR, vani 9, superficie catastale totale mq. 257 (totale escluse aree scoperte mq. 254). Libero. Corte pertinenziale esclusiva e terreno adiacente, destinato a strada di accesso a terzi Prezzo base Euro 57.380,28. Offerta minima Euro 43.035,21. LOTTO 6: in Lamezia Terme (CZ) Località Persicara, Quota di comproprietà, pari alla metà dell'intero di fabbricato per civile abitazione su due piani, composto da due appartamenti, di cui uno a piano terra (superficie catastale totale mq. 96) e uno a piano primo (superficie catastale totale mq. 99), ciascuno di vani 4,5 e vani 4,5. Libero. Quota di comproprietà, pari alla metà dell'intero, della corte pertinenziale. Prezzo base Euro 37.019,53. Offerta minima Euro 27.764,64. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 15/02/2024 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Battaglia Bruno tel. 0968401064

NOCERA TERINESE**MAGAZZINI - TETTOIA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 119/1992**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 5: in Nocera Terinese (CZ) Località Marina di Nocera Terinese, viale Stazione, Magazzino/deposito e locale di sgombero allo stato rustico al piano sottotetto, in corso di costruzione. Il livello è accessibile dal vano scala e fruibile mediante un corridoio centrale. Lo spazio interno è suddiviso in tre locali adibiti a ripostiglio ciascuno di ca mq 30,00, mentre la superficie lorda complessiva dei vani è pari a mq 115,00. Prezzo base Euro 6.750,00. Offerta minima Euro 5.062,50. LOTTO 6: in Nocera Terinese (CZ) Località Marina di Nocera Terinese, viale Stazione, Magazzino e/o locale di deposito di sup. catastale mq 195, con accesso principale carrabile dalla traversa perpendicolare a Viale Stazione con porta in ferro scorrevole. Sulla parete opposta, vi è un'altra apertura che sbocca su uno spiazzo di proprietà della stessa ditta ma non interessata dal pignoramento. Viene usato come deposito di materiale edile, all'interno è stato ricavato un office ed un altro piccolo locale destinato ad archivio; l'intero locale è lasciato allo stato rustico. Prezzo base Euro 32.250,00. Offerta minima Euro 24.187,50. LOTTO 8: in Nocera Terinese (CZ) Località Marina di Nocera Terinese, viale Stazione, Tettoia chiusa o aperta di mq 220, il manto di copertura in lamiera e la struttura portante in putrelle in ferro, aperta sulla corte interna, risulta essere invece chiusa da un muro verso via Sila e a Nord-Est. Vedere avviso per regolarità catastale. Prospiciente all'immobile insiste un terreno attualmente usato come spiazzo e come area di carico e scarico delle merci del negozio. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. LOTTO 9: in Nocera Terinese (CZ) via Alcide De Gasperi, Magazzino al piano terra, all'interno è stato ricavato, in difformità alla concessione edilizia, un bagno di servizio di mq 2,85, una finestra al servizio del wc e delle pareti divisorie. Superficie lorda totale mq 82,00, superficie utile mq 72. Accessibile mediante due ampie porte che aprono direttamente su Via A. De Gasperi, dotate di infissi in alluminio, e serrande in alluminio a rullo. Prezzo base Euro 30.750,00. Offerta minima Euro 23.062,50. Rilancio minimo 4%

del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 15/02/2024 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carnovale Massimiliano tel. 0968401064

SAN PIETRO A MAIDA**MAGAZZINO - APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 24/2017**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO A: in San Pietro a Maida (CZ) via G. Levato 14, magazzino al piano S1, consistenza mq 43, superficie catastale mq 59. Libero Prezzo base Euro 10.194,00. Offerta minima Euro 6.796,00. LOTTO B: in San Pietro a Maida (CZ) Vico 4 P. Sgrò 39, appartamento per civile abitazione al piano 1, consistenza vani 4,5, superficie catastale mq. 98. Libero Prezzo base Euro 34.944,00. Offerta minima Euro 23.296,00. LOTTO C: in San Pietro a Maida (CZ) Vico 4 P. Sgrò 39, appartamento per civile abitazione al piano 1, consistenza vani 5, superficie catastale mq. 105. Libero Prezzo base Euro 42.063,00. Offerta minima Euro 28.042,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 20/02/2024 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Andricciola Rosanna tel. 09681950996

LAMEZIA TERME - PLATANIA**APPARTAMENTO - MAGAZZINI - CASA - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 27/2008 + 56/2011**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) Località Santa Lucia, via Santa Lucia, Appartamento al secondo piano, composto da ingresso, soggiorno, cucina-pranzo, due stanze da letto, una stanza studio/ricreativa, due bagni, due ripostigli, quattro balconi. È compresa la quota di comproprietà dell'area di pertinenza del fabbricato. Occupato con contratto di locazione non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 30.019,04. Offerta minima Euro 22.514,28. LOTTO 2: in Lamezia Terme (CZ) Località Santa Lucia, via Santa Lucia, Magazzino al piano terra, suddiviso in due grandi locali, il primo adibito a cucina con bagno, il secondo adibito ad uso garage/dispensa. È compresa la quota di comproprietà dell'area di pertinenza del fabbricato. Libero Prezzo base Euro 26.662,50. Offerta minima Euro 19.996,88. LOTTO 3: in Platania (CZ) Località Rito, Magazzino al rustico, al piano seminterrato, suddiviso in due locali, con in più un terzo locale aperto su un lato (utilizzato come deposito di legname). Libero Prezzo base Euro 11.053,13. Offerta minima Euro

8.289,85. LOTTO 4: in Platania (CZ) Località Rito, Casa a due piani distribuiti in zona giorno al primo livello e zona notte al piano superiore, collegati da una scala posta centralmente alla costruzione, così composta: piano terra: soggiorno, cucina, cantina e stanza (ampliamento); piano primo: stanza matrimoniale, stanza da letto, ripostiglio, salotto e bagno. Al piano terra è annessa una cantina. Occupato dagli esecutati a titolo gratuito, giusta autorizzazione del Giudice. Prezzo base Euro 38.517,19. Offerta minima Euro 28.887,89. LOTTO 5: in Platania (CZ) Località Rito, Appezzamento di terreno della superficie di Ha. 1.34.49. Ricadono in ZTO del vigente PRG definita "E-agricola" per mq 7.090. Liberi Prezzo base Euro 72.140,63. Offerta minima Euro 54.105,47. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 01/02/2024 ore 13:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vitalone Emanuela tel. 096822947

Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

POLIA

CAPANNONE CON TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Tribunale di LOCRI

Abitazione|Accessorio

LOCRI

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 45/2014

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO 1: in Locri (RC) Contrada Cantarato, Appartamento (piena proprietà) al piano terzo di un edificio, mq 127, Cat. A/2, consistenza 7,5 vani Prezzo base Euro 58.969,69. Offerta minima Euro 44.227,27. LOTTO 2: in Locri (RC) Contrada Cantarato, Appartamento (piena proprietà) al piano terzo di un edificio, mq 127, Cat. A/2, consistenza 4,5 vani Prezzo base Euro 49.207,50. Offerta minima Euro 36.905,62. Vendita senza incanto sincrona mista 25/01/2024 ore 15:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Oliva Domenico tel. 0964911054

BENESTARE

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 117/1994

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO 6: in Benestare (RC) Contrada Vitina, Unità immobiliare su tre livelli costituita da deposito-cantina al piano seminterrato, con accesso alla particella 390 ed appartamento al piano terra ed al piano primo, di complessivi mq 230. Annesso terreno, qualità "fu d'accert", di are 00.03.70, il bene è gravato di livello. Prezzo base Euro 10.406,47. Offerta minima Euro 7.804,85. Vendita senza incanto 23/02/2024 ore 09:00 c/o Tribunale di Locri. Custode Giudiziario Avv. Schirripa Francesco tel. 3391160711

RGE 17/2021

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Polia (VV) Località Cannalia, Capannone con struttura metallica destinata ad attività industriale per stam-paggio plastica, con annesso piazzale di pertinenza asfaltato ed appezzamento di terreno. Sono presenti due strutture metalliche temporanee rivestite con telo in pvc da regolarizzare e ristrutturare e/o smontare. La copertura ospita un impianto fotovoltaico. Per stato occupativo vedere avviso Prezzo base Euro 240.400,00. Offerta minima Euro 180.300,00. Rilancio minimo Euro 9.616,00. Vendita senza incanto sincrona telematica 26/01/2024 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mendicino Rosellina tel. 3288613628

Terreno|Immobilie agricole

GIZZERIA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



BIANCO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 24/2021

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Bianco (RC) via Antonio Spanò snc, Appartamento al piano 1, int. 2, vani 5, costituito da ingresso-corridoio, cucina, soggiorno, bagno, due camere da letto, veranda e balcone. Prezzo base Euro 43.057,61. Offerta minima Euro 32.293,21. Vendita senza incanto sincrona mista 31/01/2024 ore 16:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Celentano Rosa Maria tel. 096429038

BOVALINO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 82/2016

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 5: in Gizzeria (CZ) Località Martino-Gabella, Terreno agricolo, per la maggior parte coltivato ad uliveto, sup. catastale tot ca mq 4.860. Il terreno è accessibile per mezzo di una strada sterrata. Libero Prezzo base Euro 7.867,41. Offerta minima Euro 5.900,56. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 01/02/2024 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Greco Ernestina Monica tel. 3208188218

MAIDA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 51/2022

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Maida (CZ) altopiano di Vena di Maida sulla SP 88, Terreno con giacitura pendente della superficie catastale di ca mq 29.300, coltivato a seminativo e pascolo, come meglio indicato in avviso. Libero Prezzo base Euro 24.745,40. Offerta minima Euro 18.559,05. Euro 989,81. Vendita senza incanto sincrona telematica 31/01/2024 ore 16:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Massimo Lucia Maria tel. 096827734



RGE 46/2021

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Bovalino (RC) Via Dromo I 13, Unità immobiliare, cat. A/3, consistenza 6 vani, piano 2 Prezzo base Euro 24.537,94. Offerta minima Euro 18.403,46. Vendita senza incanto sincrona mista 08/02/2024 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Manno Simona tel. 3391661915

GIOIOSA IONICA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 33/2020

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO UNICO: in Gioiosa Ionica (RC) via Gramsci 22, Unità immobiliare, piano S1-T, cat. A/3, consistenza 6,5 vani, superficie catastale mq 163 Prezzo base Euro 106.020,00. Offerta minima Euro 79.515,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/02/2024 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Lagazzo Daniela tel. 3381355184

www.asteannunci.it

MARINA DI GIOIOSA IONICA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 14/2021**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) via Strada Scinuso 7, Unità immobiliare per civile abitazione al piano primo (secondo fuori terra) di un fabbricato a due piani fuori terra, della consistenza di vani 7,5 Prezzo base Euro 74.685,94. Offerta minima Euro 56.014,45. Vendita senza incanto sincrona mista 30/01/2024 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Calautti Manuela tel. 0964415691

MARINA DI GIOIOSA IONICA**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 21/2022**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) via Strada Ligonja Carella 22/A, Fabbricato a due piani f.t. con area esterna di mq 354 di superficie lorda, distribuita essenzialmente su due quote, (catastalmente è riportata come via di ubicazione Strada Spilinga n. 159/A), Consistenza 6,5 vani, superficie catastale totale mq. 194 circa. Il piano terra è adibito a deposito laboratorio di mq. 138,30 di superficie lorda, ivi incluso wc di mq. 1,95 di superficie netta, oltre laboratorio verniciatura di mq. 34 di superficie lorda e laboratorio taglio legname di mq 39,80 di superficie lorda. Il piano primo è adibito a civile abitazione di mq. 119,54 di superficie lorda, composto da ingresso soggiorno, cucina/pranzo, n. 2 ripostigli, disimpegno, bagno, camera da letto, n. 2 camere singole; oltre tettoia di mq 18,90 di superficie lorda e balcone di mq. 13,40 di superficie lorda. Prezzo base Euro 70.340,00. Offerta minima Euro 52.755,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/02/2024 ore 15:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Schirripa Francesco tel. 3391160711

MARINA DI GIOIOSA IONICA - SIDERNO SUPERIORE**FABBRICATO - UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 51/2016**

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO 1: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) via Nazionale Nord 16, Fabbricato costituito da un piano seminterrato e da due piani fuori terra con copertura a falde, abusivo e non sanabile (sopraelevazione abusiva per una notevole volumetria per cui non è sanabile ai sensi del piano casa regionale e non è applicabile l'art. 36 del D.P.R. 380/2001 per mancanza di cubatura prima e per l'incompatibilità statica del fabbricato rispetto alle norme vigenti in materia sismica). Prezzo base Euro 135.605,07. Offerta minima Euro 101.703,80. LOTTO 2: in Siderno (RC) Siderno Superiore, via San Nicola 24, Unità immobiliare, cat. unità collabenti, graffato (si tratta di un rudere con struttura portante in pietra in pessimo stato di conservazione, privo di copertura e delimitato solo da alcune pareti esterne che definiscono il suo ingombro, per una superficie di ca mq 110 Prezzo base Euro 13.860,00. Offerta minima Euro 10.395,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/02/2024 ore 16:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cardia Alessandra tel. 096429976

MONASTERACE**APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 2/2015**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Monasterace (RC) Contrada Melia, via Lupa 5, Unità immobiliare destinata ad abitazione, piano T, consistenza vani 5, superficie catastale totale mq 82,00. Unità immobiliare destinata a garage, piano S1, consistenza mq 40,00. Prezzo base Euro 24.742,80. Offerta minima Euro 18.557,10. Vendita senza incanto sincrona mista 08/02/2024 ore 16:20. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cardia Alessandra tel. 096429976

PALIZZI**UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RG 1366/2022**

G.I. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO UNICO: in Palizzi (RC) Contrada Calè, Unità immobiliare (Villaggio residenziale turistico Riviera dei Gelsomini), interno 29B, piano terra, cat. A/7, consistenza vani 2,5, superficie catastale di mq 29 Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista 31/01/2024 ore 16:40. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cardia Alessandra tel. 096429976

SIDERNO**UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 47/2016**

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO UNICO: in Siderno (RC) via Ionio n. 113 (rectius, 133), Unità immobiliare (categoria A/4), consistenza 4,5 vani, superficie catastale mq. 76, superficie totale escluse aree scoperte mq. 76, piano terra (qualità classe ente urbano, superficie mq. 97), piano terra. Prezzo base Euro 24.869,53. Offerta minima Euro 18.652,15. Vendita senza incanto sincrona mista 25/01/2024 ore 15:40. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Racco Filippo tel. 0964050002

SIDERNO**IMMOBILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 50/2018**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Siderno (RC) Corso Garibaldi 105, Immobile allo stato rustico costituito da pian terreno (mq 68), primo piano (mq 68), con annessa corte (mq 25,00). Prezzo base Euro 20.550,59. Offerta minima Euro 15.412,94. Vendita senza incanto sincrona mista 31/01/2024 ore 16:00. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Avv. Celentano Rosa Maria tel. 096429038

SIDERNO**FABBRICATI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 912/1996**

G.D. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Siderno (RC) Località Pantanizzi, Fabbricato a due piani f.t. con struttura in calcestruzzo armato, costituito da due locali al piano terra di sup. tot comm.le mq 771, delle quali mq 666 destinati a negozio e mq 105 a deposito, e un locale a piano primo costituito dalla struttura e dal solaio di copertura. Prezzo base Euro 132.061,50. Offerta minima Euro 99.046,12. LOTTO 2: in Siderno (RC) Contrada Venerello, Fabbricato destinato ad opificio (frantoio) a un piano f.t. e copertura in piano, struttura in calcestruzzo armato, costituito da un vano di mq 113,25, sup. comm.le mq 127,30. Prezzo base Euro 13.364,44. Offerta minima Euro 10.023,33. LOTTO 3: in Siderno (RC) Contrada Venerello, Unità al piano terra di un fabbricato a due piani f.t., struttura in calcestruzzo armato, non ultimato, costituito da un unico vano di mq 99,95, sup. comm.le mq 112,50. Prezzo base Euro 8.008,03. Offerta minima Euro 6.006,02. LOTTO 4: in Siderno (RC) Contrada Venerello, Unità al piano primo di un fabbricato a due piani f.t., struttura in calcestruzzo armato, con alcune parti da completare, costituita da 4 vani, cucina, 2 wc, con annesso balcone e lastrico solare di sup. comm.le mq 155,95. Prezzo base Euro 12.314,25. Offerta minima Euro 9.235,69. Vendita senza incanto 01/02/2024 ore 09:30 avanti al GD presso il Tribunale di Locri. Curatore Dott.ssa Ferraro Nella tel. 3314691986

SIDERNO**APPARTAMENTO E BOX AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 26/2022**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Siderno (RC) via Galileo Galilei 21, Immobile 1: Appartamento al piano primo, cat. A/2, cons. vani 6, superficie catastale mq. 142, escluse le aree scoperte. Immobile 2: Box auto al piano terra, cat. C/6, superficie catastale mq. 24. Prezzo base Euro 55.068,75. Offerta minima Euro 41.301,56. Vendita senza incanto sincrona mista 22/02/2024 ore 15:40. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Oppedisano Giuseppe tel. 0964380751

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

MAMMOLA

IMMOBILI - TERRENO - FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 1063/2005

G.D. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 4: in Mammola (RC) via Sigillò snc, Locale al piano primo sottostrada - S1- di fabbricato, mq. 195. Prezzo base Euro 12.214,12. Offerta minima Euro 9.160,59. LOTTO 5: in Mammola (RC) via Sigillò snc, Locale in corso di costruzione al piano secondo sottostrada - S2- di fabbricato. Prezzo base Euro 3.780,00. Offerta minima Euro 2.835,00. LOTTO 8: in Mammola (RC) via O. Zavaglia, Unità immobiliare di fabbricato, composta da appartamento al piano 1, con annesso piano interrato - S1/1. sovrastante lastrico solare. Prezzo base Euro 22.680,00. Offerta minima Euro 17.010,00. LOTTO 9: in Mammola (RC) Località Sansone o Caderni, Complesso industriale in corso di realizzazione (non censito), composto da corpo di mq 1000, e da altro corpo di fabbrica destinato ad uffici di mq 430 circa - realizzato all'interno di un lotto di terreno di mq 13.400. Prezzo base Euro 70.875,00. Offerta minima Euro 53.156,25. LOTTO 10: in Mammola (RC) Mammola, Terreno di are 40 e ca 55. Prezzo base Euro 9.656,72. Offerta minima Euro 7.242,54. Vendita senza incanto 01/02/2024 ore 09:30. presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Curatore Fallimentare Dott. Murdocca Felice tel. 096451992

SIDERNO

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 78/2014

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Siderno (RC) Via Torrente Garino snc, Unità immobiliare al piano terra, consistenza mq 49, superficie catastale mq 57. Prezzo base Euro 12.318,08. Offerta minima Euro 9.238,56. LOTTO 2: in Siderno (RC) via Torrente Garino snc, Unità immobiliare al piano terra, consistenza mq 45, superficie catastale mq 52. Prezzo base Euro 11.846,25. Offerta minima Euro 8.884,69. Vendita senza incanto sincrona mista 07/02/2024 ore 15:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Martella Marisa tel. 0964417001

PLACANICA

UNITA' IMMOBILIARI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 53/2016

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO 1: in Placanicca (RC) via San Rocco 1, Unità immobiliare al piano terra e piano primo, superficie commerciale complessiva di mq 96,27. Prezzo base Euro 7.290,00. Offerta minima Euro 5.467,50. LOTTO 2: in Placanicca (RC), Terreno ricadente in zona "E1" consistenza, uliveto, mq 24.284. Fabbricato insistente sul terreno sopra descritto, al piano terra, cat. C/2. Prezzo base Euro 16.591,49. Offerta minima Euro 12.443,62. LOTTO 3: in Placanicca (RC), Terreno ricadente in zona "E1", uliveto, mq 15.060. Prezzo base Euro 9.148,94. Offerta minima Euro 6.861,70. Vendita senza incanto sincrona mista 25/01/2024 ore 16:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cardia Alessandra tel. 096429976



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

SIDERNO - GROTTERIA

TERRENI - IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 54/2016

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Siderno (RC) via Fossecali, Area di sedime e cortilizia dell'immobile costituito da una villa a due piani fuori terra con annesso al piano terra locale garage, avente superficie commerciale di mq. 406,47, superficie utile al p.T. di mq. 161,45 distribuita in quattro vani, wc, lavanderia, disimpegno oltre due verande di mq. 38,60, garage di mq. 20,80, al piano primo la superficie utile è mq. 153,70 con 4 vani, 2 wc, disimpegno, oltre a veranda e balconi, immobile abusivo non sanabile di cui è prevista la demolizione. Prezzo base Euro 81.615,32. Offerta minima Euro 61.211,49. LOTTO 2: in Siderno (RC) Località Fossecali, Terreno avente superficie di mq 636, uliveto Prezzo base Euro 25.043,00. Offerta minima Euro 18.782,25. LOTTO 3: in Siderno (RC) via Fossecali, Fabbricato a due piani fuori terra, con struttura di muratura di pietrame, costruito negli anni cinquanta, superficie commerciale di mq. 433,59, superficie utile al p.T. di mq. 167,20 distribuita in quattro vani, wc, oltre tre ripostigli, al piano primo la superficie utile è mq. 131,85 con 4 vani, 2 wc, e veranda Prezzo base Euro 109.752,47. Offerta minima Euro 82.314,35. LOTTO 4: in Siderno (RC) Località Fossecali, Insieme degli appezzamenti di terreno fra loro collegati senza soluzione di continuità, superficie di mq 1094, uliveto Prezzo base Euro 37.082,81. Offerta minima Euro 27.812,11. LOTTO 5: in Siderno (RC) via Fossecali, Quota 1/2 sul diritto di piena proprietà relativo all'immobile costituito da un manufatto ad un piano fuori terra in corso di costruzione, destinato a magazzino, metà del quale perimetrato, sviluppo di mq. 134 lordi, volume mc. 569,90, abusivo, gravato dagli oneri per la sanatoria, cui è asservita la superficie di mq. 68 di terreno della limitrofa particella n. 4 Prezzo base Euro 5.948,12. Offerta minima Euro 4.461,09. LOTTO 6: in Siderno (RC) via Fossecali, Quota 1/2 sul diritto di piena proprietà relativo all'immobile costituito da un fabbricato diruto, realizzato all'interno di un appezzamento di terreno della superficie complessiva di mq 510, avente giacitura in consistente pendenza, gravato da asservimento urbanistico su una porzione di terreno di 68 mq, e diritto alla corte sulla particella n. 6 foglio 16. Prezzo base Euro 8.606,63. Offerta minima Euro 6.454,97. LOTTO 7: in Grotteria (RC) Località Marcinà Inferiore, Immobile inserito dallo strumento urbanistico in zona E1, aree agricole con possibilità insediamenti di tipo industriale e artigianale, e che per le particolari condizioni dovute all'epoca del frazionamento (precedente all'adozione del piano) e alla consistenza del frazionamento (superficie inferiore alla minima unità agricola pari a mq 3.330) può rientrare in zona C di carattere specia-

le, avente la superficie di mq 3.120, seminativo arborato Prezzo base Euro 43.875,00. Offerta minima Euro 32.906,25. Vendita senza incanto sincrona mista 20/02/2024 ore 11:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Sorrenti Luisa tel. 0964235009

Immobilie comm.le | ind.le
Terreno | Immob. agricola

GROTTERIA

OPIFICIO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 1074/2006

G.D. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Grotteria (RC) Fraz. Agliona, Contrada Pirgo snc, Diritto di piena proprietà del complesso industriale costituito da fabbricati e spazio libero di manovra. Prezzo base Euro 0,00. LOTTO 2: in Grotteria (RC) Contrada Pirgo snc, Diritto di piena proprietà dell'appezzamento di terreno ottenuto dall'accorpamento del cespite foglio 40 part.lla 707 e dall'area derivata dalla demolizione del capannone foglio 40 particella 706 per una sup. cat. complessiva di 5.401 mq, allo stato riportati in catasto al foglio 40 part. 706, categ. C/6, cl. 1, consistenza 340 mq, sup. totale 358 mq, Rendita 632,14, Piano T; al foglio 40 part. 707, uliveto cl. 2, sup. 5.043 mq, R.D. Euro 27,35, R.A. Euro 16,93. Prezzo base Euro 51.722,43. Offerta minima Euro 38.791,82. LOTTO 3: in Grotteria (RC) Località Agliona, Diritto di piena proprietà relativo al lotto di terreno ubicato in località Agliona della superficie di 330 mq, riportato nel catasto terreni di Grotteria al foglio 40 part. 360, uliveto cl. 2, sup. 330 mq, R.D. Euro 1,36, R.A. Euro 0,94, confinante a Nord con la particella 668, a Ovest con la Strada Provinciale Marcinà Inf. - Pirgo, a Sud con la particella 361, a Est con la particella 107. Prezzo base Euro 4.400,00. Offerta minima Euro 3.300,00. Vendita senza incanto 01/02/2024 ore 09:30. Custode Giudiziario Pascale Stefania tel. 3475806762

SIDERNO

MULTIPLO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 83/2013

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO 1: in Siderno (RC) angolo via dei Colli e via Pisacane, via dei Colli, Unità immobiliare destinata ad esercizio commerciale, al piano terra di fabbricato a tre piani fuori terra più piano interrato, con struttura a telaio in c.a., di mq. 222,90 di superficie utile, con corte dotata di ingresso carrabile da via Reggio, di mq. 78 di superficie utile e portico di ingresso di mq. 111,40 di superficie nonché deposito accessorio posto al piano interrato, comunicante con il locale principale, di mq. 240,00 di superficie utile. Deposito accessorio al piano interrato, comunicante con il locale principale, di mq. 240,00 di superficie utile Prezzo base Euro 169.554,26. Offerta minima Euro 127.165,69. LOTTO 2: in Siderno (RC) angolo via dei Colli e via Pisacane, via dei Colli, Unità immobiliare destinata ad esercizio commerciale, al primo piano di fabbricato a tre piani fuori terra più piano interrato, con struttura a telaio in c.a., di mq. 151,00 di superficie utile, con terrazzo di mq. 168,70 di superficie utile Prezzo base Euro 68.375,39. Offerta minima Euro 51.281,54. LOTTO 4:

in Siderno (RC) Contrada Tenda o Oliveto, Unità immobiliare destinata a civile abitazione, al piano terra di edificio a tre piani fuori terra, con struttura in cemento armato, (zona E2 agricola collinare), di mq. 143,25 di superficie utile (oltre mq. 8,10 di superficie lorda di vano non rilevato internamente) Prezzo base Euro 17.501,31. Offerta minima Euro 13.125,98. LOTTO 9: in Siderno (RC) Contrada Tenda o Oliveto, Unità immobiliare destinata a laboratorio caseario, al piano terra di manufatto di grandi dimensioni a tre piani fuori terra, (zona E2 agricola collinare), di mq. 182,00 di superficie utile Prezzo base Euro 20.827,12. Offerta minima Euro 15.620,34. LOTTO 10: in Siderno (RC) contrada Tenda o Oliveto, Unità immobiliare allo stato rustico, in corso di costruzione, al piano terra di manufatto di grandi dimensioni a tre piani fuori terra, (zona E2 agricola collinare), di mq. 351,86 di superficie utile Prezzo base Euro 26.660,34. Offerta minima Euro 19.995,25. LOTTO 11: in Siderno (RC) Contrada Tenda o Oliveto, Unità immobiliare destinata a civile abitazione, al primo piano di manufatto di grandi dimensioni a tre piani fuori terra, (zona E2 agricola collinare), di mq. 112,32 di superficie utile, con terrazza di mq. 98 di superficie utile Prezzo base Euro 20.683,85. Offerta minima Euro 15.512,88. LOTTO 12: in Siderno (RC) Contrada Tenda o Oliveto, Unità immobiliare destinata a civile abitazione, al primo piano di manufatto di grandi dimensioni a tre piani fuori terra, (zona E2 agricola collinare), di mq. 120,47 di superficie utile, con terrazza di mq. 60,90 superficie utile e balconi di mq. 13,30 di superficie utile Prezzo base Euro 21.339,18. Offerta minima Euro 16.004,38. LOTTO 13: in Siderno (RC) Contrada Tenda o Oliveto, Unità immobiliare allo stato rustico, in corso di costruzione, al primo piano di manufatto di grandi dimensioni a tre piani fuori terra, (zona E2 agricola collinare), di mq. 124,00 di superficie utile, con terrazza di mq. 60,90 superficie utile e balconi di mq. 13,30 di

superficie utile Prezzo base Euro 12.257,58. Offerta minima Euro 9.193,18. LOTTO 14: in Siderno (RC) Contrada Tenda o Oliveto, Unità immobiliare allo stato rustico, in corso di costruzione, al primo piano di manufatto di grandi dimensioni a tre piani fuori terra, (zona E2 agricola collinare), di mq. 100,44 di superficie utile, con balconi di mq. 49,70 di superficie utile Prezzo base Euro 10.420,58. Offerta minima Euro 7.815,43. LOTTO 15: in Siderno (RC) Contrada Tenda o Oliveto, Unità immobiliare, in corso di costruzione, priva di tramezzature interne e di muri perimetrali, al secondo piano di manufatto di grandi dimensioni a tre piani fuori terra, (zona E2 agricola collinare), di mq. 126,67 di superficie commerciale Prezzo base Euro 8.336,46. Offerta minima Euro 6.252,34. LOTTO 16: in Siderno (RC) Contrada Tenda o Oliveto, Unità immobiliare, in corso di costruzione, priva di tramezzature interne e di muri perimetrali, al secondo piano di manufatto di grandi dimensioni a tre piani fuori terra, (zona E2 agricola collinare), di mq. 149,00 di superficie commerciale Prezzo base Euro 9.806,06. Offerta minima Euro 7.354,54. LOTTO 17: in Siderno (RC) Contrada Tenda o Oliveto, Unità immobiliare, in corso di costruzione, priva di tramezzature interne e di muri perimetrali, al secondo piano di manufatto di grandi dimensioni a tre piani fuori terra, (zona E2 agricola collinare), di mq. 149,00 di superficie commerciale Prezzo base Euro 9.806,06. Offerta minima Euro 7.354,54. LOTTO 18: in Siderno (RC) Contrada Tenda o Oliveto, Unità immobiliare, in corso di costruzione, priva di tramezzature interne e di muri perimetrali, posta al secondo piano di manufatto di grandi dimensioni a tre piani fuori terra, (zona E2 agricola collinare), di mq. 126,67 di superficie commerciale Prezzo base Euro 8.336,46. Offerta minima Euro 6.252,34. LOTTO 19: in Siderno (RC) Contrada Tenda o Oliveto, Fabbricati siti in Siderno, (zona E2 agricola collinare), così distinti: Fabbr. A) capannone destinato ad attività avicola, di mq.

1.017,45 di sup.coperta, altezza di ml. 5,00, con adiacenti tre silos del diametro di ml. 2,50 circa a servizio dell'attività; Fabbr. B) struttura priva di tamponatura perimetrale (piazzale coperto) di mq. 255,50 di sup. e capannone di mq. 354,05 di sup. utile, il tutto con altezza media di ml. 4,90; con corte esterna di mq. 2.863,50 di sup. scoperta Prezzo base Euro 195.864,07. Offerta minima Euro 146.898,05. LOTTO 20: in Siderno (RC) Contrada Tenda o Oliveto, Terreno di mq. 1.177,00 di superficie, in atto adibito a piazzale d'accesso alla part.lla 370, su cui insiste manufatto abusivo ed assolutamente non sanabile (tettoia di mq. 260,00 circa, con copertura in eternit, priva di valore d'uso) Prezzo base Euro 7.466,29. Offerta minima Euro 5.599,71. Vendita senza incanto sincrona mista 31/01/2024 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Serafino Francesca tel. 0964368986

Terreno | Immob. agricola

CAMINI

TERRENI E MANUFATTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 92/2011

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Camini (RC) Località San Leonte, Terreni di varia metratura e qualità come meglio identificati in avviso. Due manufatti meglio identificati in avviso. Prezzo base Euro 178.840,03. Offerta minima Euro 134.130,02. Vendita senza incanto sincrona mista 02/02/2024 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Di Fabio Barbara tel. 3924291981

SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM

garavirtuale.it

Ubicazione: Locri (RC) - **Indirizzo:** via Giacomo Matteotti, 330 - Palazzo Agenzie delle Entrate
Numero di sale: 3





**Tribunale di
PALMI**

Abitazione | Accessorio

CITTANOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

46/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cittanova (RC): L1: Abitazione, sita nel Comune di Cittanova (RC), identificata al N.C.E.U. al foglio 74, part. 1373, categoria A/3, classe 3, consistenza 7, superficie catastale di 173 mq totale e rendita di 300,06. Vendita modalità asincrona telematica il 05/03/2024 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 64.627,20. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Marcucci Stefania tel. 3284344141. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

DELIANUOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

15/2016 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Delianuova (RC) Via Vico Tornatora: LUNICO: appart. al P2, composto da 4 camere, soggiorno, cucina, ripostiglio, bagno, corridoio, balcone, veranda, mq. 119,56. Cat. A/3, cl. 2, 6 vani, mq. 136 totali. Vendita modalità asincrona telematica il 01/03/2024 ore 15:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 20.499,66. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Anastasi Antonella tel. 3471843361. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

DELIANUOVA

ABITAZIONE-LABORATORIO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

9/2015 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Delianuova (RC) II traversa di via Gramsci 5/M: LUNICO: Garage in costruzione oltre a corte esclusiva, al PT. Abitazione al P1-2, vani 7,5. Laboratorio parzialmente ultimato al PS1. Vendita modalità asincrona telematica il 27/02/2024 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 17.796,60. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Schiavone Marianna tel. 3337592856. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

39/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) via Salerno 7: LUNICO: fabbricato. Il piano primo, Sub 2, catastalmente registrato come lastrico solare in realtà è da considerarsi terrazzo in quanto sono presenti a tratti muretti da affaccio, in cemento armato con ferro. La superficie del fabbricato piano terra, al netto delle murature e tramezzature, è di circa 97,00 mq. La superficie del fabbricato piano primo terrazzo/lastrico solare, al netto delle murature e tramezzature, è di circa 118,15 mq. La superficie totale del fabbricato, al netto delle murature e tramezzature, è di circa 215,00 mq. La superficie al lordo dei muri per piano è di circa 118,00 mq. Vendita modalità asincrona telematica il 31/01/2024 ore 16:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 53.600,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato

Ruggiero Santina tel. 3496040026. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

43/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) Via Catena n. 40: L1: Immobile con destinazione d'uso commerciale ubicato nel Comune di Polistena (RC), Via Catena n. 40, composto da tre vani e suddiviso in due subalterni, posto al piano terra di un maggior fabbricato a quattro elevazioni, con accesso diretto dalla corte privata asservita al fabbricato e non dotato di servizi igienici. Immobile con destinazione d'uso commerciale ubicato nel Comune di Polistena (RC), Via Catena n. 40, composto da tre vani e suddiviso in due subalterni, posto al piano terra di un maggior fabbricato a quattro elevazioni, con accesso diretto dalla corte privata asservita al fabbricato e non dotato di servizi igienici. Polistena (RC) Via Catena n. 40: L3: Immobile con destinazione d'uso residenziale posto al terzo piano (quarto fuori terra) di un fabbricato di maggior consistenza in cemento armato a quattro elevazioni. Consiste in un appartamento di superficie utile pari a 194,90 mq dotato di due verande e di due balconi che affacciano sulla corte privata di accesso al fabbricato. Si compone di un ampio salone, due cucine, quattro camere, due bagni e due disimpegno. Immobile con destinazione d'uso residenziale posto al terzo piano (quarto fuori terra) di un fabbricato di maggior consistenza in cemento armato a quattro elevazioni. Consiste in un appartamento di superficie utile pari a 194,90 mq dotato di due verande e di due balconi che affacciano sulla corte privata di accesso al fabbricato. Si compone di un ampio salone, due cucine, quattro camere, due bagni e due disimpegno. Immobile con destinazione d'uso residenziale posto al terzo piano (quarto fuori terra) di un fabbricato di maggior consistenza in cemento armato a quattro elevazioni. Consiste in un appartamento di superficie utile pari a 194,90 mq dotato di due verande e di due balconi che affacciano sulla corte privata di accesso al fabbricato. Si compone di un ampio salone, due cucine, quattro camere, due bagni e due disimpegno. Immobile con destinazione d'uso residenziale posto al terzo piano (quarto fuori terra) di un fabbricato di maggior consistenza in cemento armato a quattro elevazioni. Consiste in un appartamento di superficie utile pari a 194,90 mq dotato di due verande e di due balconi che affacciano sulla corte privata di accesso al fabbricato. Si compone di un ampio salone, due cucine, quattro camere, due bagni e due disimpegno. Vendita modalità asincrona telematica il 28/02/2024 ore 15:45, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 37.008,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L3: Euro 60.132,48. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Anastasi Antonella tel. 3471843361. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI

APPARTAMENTI-LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

9/2016 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) via Isonzo 5: L2: 1/1 di appart. Economico, cat. A/3, cl. 2, vani 6,5 al P1. Lastrico Solare al P2, cat. F5. Lastrico Solare al P2, cat. F5. Vendita modalità asincrona telematica il 15/02/2024 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 29.413,46. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Panunzio Anna tel. 3382311192. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

www.asteannunci.it

SAN FERDINANDO

FABBRICATO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

12/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Ferdinando (RC) Via Dogana 33: LUNICO: Diritto di piena ed intera proprietà su un fabbricato unifamiliare a due piani fuori terra. Vendita modalità asincrona telematica il 06/02/2024 ore 14:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 41.394,24. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Abramo Marilena tel. 0966661216. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

46/2022 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) via Sant'Agostino: L2: Piena proprietà di una unità immobiliare posta al piano seminterrato di un fabbricato di maggiore consistenza. Trattasi di un deposito/garage con due accessi dotati di rampe interne e porte in ferro, di superficie pari a 236 mq. Taurianova (RC) via Sant'Agostino: L3: Piena proprietà di una unità immobiliare posta al piano seminterrato di un fabbricato di maggiore consistenza. Trattasi di un deposito/garage con accesso dotato di serranda avvolgibile, di superficie pari a 19 mq. Taurianova (RC) via San Matte: L5: Piena proprietà di una unità immobiliare di tipo residenziale posta al primo piano di un fabbricato a due elevazioni fuori terra. Trattasi di un appartamento, vani 5,5, Vendita modalità asincrona telematica il 13/02/2024 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 84.000,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L3: Euro 7.000,00. Off. in aum. Euro 500,00. P. base L5: Euro 74.000,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Condo Valeria tel. 096655954. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

VARAPODIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

8/2022 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Varapodio (RC) via Siena, n.1: LUNICO: appartamento, posto al primo piano di un maggior fabbricato in c.a. a due piani fuori terra. E' composto da cucina - soggiorno, corridoio, tre camere, un bagno rifinito ed un secondo bagno posto in un vano non ancora rifinito, ripostiglio, un lungo balcone che circonda per due lati l'appartamento, oltre un balcone chiuso in modo precario con struttura in ferro e vetrate. Vendita modalità asincrona telematica il 30/01/2024 ore 17:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 38.976,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Morabito Maria Stella tel. 0966611818. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

CINQUEFRONDI

OFFICINA MECCANICA-APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

66/2009 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cinquefrondi (RC) Via Gioacchino da Fiore 22-24-26: L1: officina consistenza mq 260 Cinquefrondi (RC) Via Roma 43: L2: Appartamento al pian terreno di un fabbricato a semplice elevazione e due piani f.t., con sottostante seminterrato. Cinquefrondi (RC) Via

Roma 43: L3: Appartamento al pian terreno di un fabbricato a semplice elevazione e due piani f.t., con sottostante seminterrato. Vendita modalità asincrona telematica il 02/02/2024 ore 15:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 51.677,83. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 21.588,48. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L3: Euro 21.588,48. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Tramontana Rossella tel. 3335919298. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

OFFICINA-ATTIVITA COMMERCIALE-ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

18/2010 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via SS 18: L1: 1/1 di fabbricato adibito ad officina al PT di mq. 76 circa. Gioia Tauro (RC) Via SS 18: L2: 1/1 di fabbricato al PT adibito ad attività commerciale di mq 24 circa con annessa corte di mq 49 circa. Gioia Tauro (RC) Via SS 18: L3: 1/1 di abitazione al P1, si compone di ingresso, salone, cucina, 3 camere, bagno, wc, ripostiglio e disimpegno. Gioia Tauro (RC) Via SS 18: L4: 1/1 di abitazione al P2 con proprietà esclusiva del soprastante lastrico solare, si compone di ingresso, salone, cucina, 3 camere, bagno, wc e disimpegno, dotato di camino e di impinto di riscaldamento autonomo. Vendita Asta senza Incanto il 12/02/2024 ore 10:30. Presso lo studio del Notaio delegato Dott.ssa Maria Tripodi in Polistena, Via Trieste n. 21. P. base L1: Euro 18.679,71. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 9.991,28. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L3: Euro 20.893,19. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L4: Euro 28.128,28. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o delegato Notaio Tripodi Maria tel. 0966940987, Custode avv. Giuseppina Bagalà 096622665. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

LAUREANA DI BORRELLO

COMPLESSO AGRICOLO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

76/2008 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Laureana di Borrello (RC) : L1: Laureana di Borrello, Loc. Imbiscluso, 1/1 di complesso agricolo industriale per coltivazione di insalata belga con sistema idroponico costituito da: un corpo fabbrica di mq. 2.266, con corpo secondario di mq. 506 destinato ad uffici. Il tutto sorge su una superficie di HA 96.04. Il bene è Occupato. Vendita modalità asincrona telematica il 08/02/2024 ore 10:30. Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L1: Euro 384.794,55. Off. in aum. Euro 5.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o delegato Notaio Tripodi Maria tel. 0966940987, custode avv. Valeria Condo' 096655954. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

APPARTAMENTO-IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

39/2012 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) via Nazionale sud: L5: complesso commerciale con antistante piazzale di pertinenza Vendita modalità asincrona telematica il 07/02/2024 ore 11:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L5: Euro 397.128,47. Off. in aum. Euro 2.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Langone Angelo tel. 096645666. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE

APPARTAMENTI-CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

9/2020 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) località Marchese: L1: Capannone industriale destinato a deposito, esposizione, vendita e uffici, con corte e terreni di circa 3.500 mq. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) Corso Umberto I 43: L4: 1/1 di appartamento al P2 di mq. 229 e vani 9,5 - cl. 2 - cat. A/2 costituito da ingresso, corridoio, 3 camere, di cui una con bagno, soggiorno, salotto-pranzo, cucina, 2 bagni, 2 ripostigli, una loggia e 2 balconi. Le condizioni di conservazione e manutenzione sono ottime. Vendita modalità asincrona telematica il 09/02/2024 ore 11:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 258.840,42. Off. in aum. Euro 1.800,00. P. base L4: Euro 26.531,47. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Franchetti Roberto tel. 0966645074. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

TAURIANOVA

APPARTAMENTO-TERRENO-VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

83/2014 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) via Dandolo: L1: abitazione, costituita al PT appartamento , cat. A/3, cl. 1, 2 vani, e al P1 da una unità immobiliare, priva di accesso dal piano sottostante, in costruzione. L'immobile ricade in zona semiperiferica. Occupato. Taurianova (RC) viale San Martino: L2: terreno di mq. 1364. Sull'immobile insistono due manufatti, è stata emessa ordinanza di demolizione dall'Ufficio Tecnico. Taurianova (RC) Via I circonvallazione 270: L3: villetta unifamiliare a 2 piani f.t. oltre piano cantinato, con annessa corte esclusiva pertinenziale, ubicata in Taurianova alla via I Circonvallazione n. 270. Vendita modalità asincrona telematica il 27/02/2024 ore 15:30. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 15.834,32. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 6.578,99. Off. in aum. Euro 500,00. P. base L3: Euro 52.040,08. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Guerci Antonio tel. 3474951433. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Immobile comm.le | ind.le

CITTANOVA

IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

32/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cittanova (RC) Via Giovanni Alessio n. 73: L1: Proprietà della quota pari a 3/4 degli immobili destinati ad attività commerciale con annessi locali deposito, posti ai piani terra e cantinato, di un fabbricato di maggior consistenza, . Proprietà della quota pari a 3/4 degli immobili destinati ad attività commerciale con annessi locali deposito, posti ai piani terra e cantinato, di un fabbricato di maggior consistenza, Cittanova (RC) Via Pier Luigi Nervi n. 2 angolo via Giovanni Alessio: L2: Proprietà della quota pari a 3/4 degli immobili in corso di costruzione, da destinare ad uso terziario - uffici, studio professionale e attività commerciale, posto al piano primo, di un fabbricato di maggior consistenza. Proprietà della quota pari a 3/4 lastrico solare di mq. 600 al piano secondo Vendita modalità asincrona telematica il 06/02/2024 ore 15:00 per il lotto 1 ed ore 15:15 per il lotto 2, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 354.169,50. Off. in aum. Euro 2.000,00. P. base L2: Euro 99.246,80. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Anastasi Antonella tel. 3471843361. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI

STABILIMENTO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

32/2020 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) località "Ficarella": LUNICO: 1/1 di Stabilimento Industriale destinato alla lavorazione e produzione di olio d'oliva, costituito da un complesso di fabbricati e manufatti ed aree pertinenziali costruiti su un'area di complessivi metri quadrati 83.481. Vendita modalità asincrona telematica il 21/02/2024 ore 11:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 1.145.344,00. Off. in aum. Euro 8.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Notaio Costa Concetta Maria tel. 096621274. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

STABILIMENTO PRODUTTIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

31/2013 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) Contrada Carao, confina con S. P. Nicotera: LUNICO: Rosarno, c.da Carao, 1/1 di stabilimento per la lavorazione e commercializzazione degli agrumi in stato di completo abbandono costituito da un complesso di manufatti di mq. tot. di 47.500. Libero per la procedura. Vendita modalità asincrona telematica il 08/02/2024 ore 10:30. Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base LUNICO: Euro 801.562,50. Off. in aum. Euro 5.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o delegato Notaio Tripodi Maria tel. 0966940987, custode avv. Maria Stella Morabito 0966611818. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

52/2011 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) Strada Provinciale 536: LUNICO: proprietà 1/1 di capannone industriale con porzione di fabbricato ed oleificio, siti sulla Strada Provinciale 536, che collega il paese con Polistena. Il suolo entro il quale insistono i fabbricati ricade in parte in zona omogenea D - sottozona D2 ed in parte in zona omogenea E - sottozona E1. Stato di Possesso: libero. Vendita modalità asincrona telematica il 08/02/2024 ore 10:30. Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base LUNICO: Euro 256.782,65. Off. in aum. Euro 1.800,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o delegato Notaio Tripodi Maria tel. 0966940987, custode avv. Ciccone Santo Arcangelo 0966473120. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Terreno | Immobile agricolo

RIZZICONI

TERRENO CON IMMOBILI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

86/2001 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Località Marotta: LUNICO: terreno in c.da Marotta, Rizziconi di ha 1.59.10, con annessi manufatti (7 serre a tunnel, 2 celle di mq. 540 cadauna e 1 cella di incubazione); pozzo per irrigazione; vasca coperta di raccolta acque da 150 mc, deposito attrezzi vari; serbatoio per il gasolio contenuto in vasca, edificio costituito da 2 locali deposito al PT e 2 app. al P1. Utilizzato dagli esecutari. Vendita Asta senza Incanto il 12/02/2024 ore 10:30. Presso lo studio del Notaio Maria Tripodi, in Polistena, alla via Trieste n.ro 21. P. base LUNICO: Euro 46.633,54. Off.

in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o delegato Notaio Tripodi Maria tel. 0966940987, Custode Avv. Mamone Francesco 0966780722 siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le

CINQUEFRONDI - OPPIDO MAMERTINA-SAN FERDINANDO

ATTIVITA' COMMERCIALE - ABITAZIONE - VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

79/2017 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cinquefrondi (RC) Via Vittorio Veneto 90/96: L1: 1/1 di attività commerciale con annessi locali depositato, al PT. mq. tot 350, cl. 3 cat. C/1 e C/2. Occupato con contratto di locazione. Scadenza contratto 31/07/2026. Cinquefrondi (RC) Via Vittorio Veneto 165: L2: 1/1 di unità immobiliare destinata ad attività commerciale destinata a gioielleria al PT - cat C/1 cl. 5, mq 91. Occupato con contratto di locazione. Scadenza contratto 31 maggio 2026. Cinquefrondi (RC) Via Vittorio Veneto 98: L3: 1/1 di abitazione, al P1 - cat A/7, cl. 2 - vani 9,5. Cinquefrondi (RC) Via Vittorio Veneto 98: L4: 1/1 di abitazione, poste al P2-3, mq. 460. Di fatto le unità

immobiliari costituiscono e rappresentano un unicum, cat A/2, cl. 2, vani 10 e piano terzo, cat A/2, cl. 2, vani 10,5, derivanti entrambe dal frazionamento catastale apparente del sub 4. Oppido Mamertina (RC) via Mazzitelli 5/6: L6: 1/1 di fabbricato a due piani costituito da due unità immobiliari. Trattasi di fabbricato di vecchia costruzione, su due livelli che, anche se costituito da due distinte entità catastali, rappresenta un unicum, cat C/1, cl. 4, mq 28 e particella 520 sub 2,PT e 1, cat A/4, cl. 3, vani 3,5. Vendita modalità asincrona telematica il o 27 febbraio 2024 alle ore 15:00 per il lotto 1, alle ore 15:15 per il lotto 2, alle ore 15:30 per il lotto 3, alle ore 15:45 per il lotto 4, alle ore 16:00 per il lotto 6 Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 164.153,16. Off. in aum. Euro 1.500,00. P. base L2: Euro 39.382,61. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L3: Euro 74.693,33. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L4: Euro 117.882,52. Off. in aum. Euro 1.500,00. P. base L6: Euro 15.021,99. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Anastasi Antonella tel. 3471843361. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

24/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) C.da Orba: LUNICO: Appartamento posto al p.t. Appartamento posto al p.1 - non accatastato. Garage posto al p.t. Vendita modalità asincrona telematica il 28/02/2024 ore 12:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 147.913,98. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Oliva Carlo tel. 096623028. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

52/2020 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) Via Michele Fimmanò 48: LUNICO: Unità immobiliare adibita a civile abitazione composta da un fabbricato, tipologia a schiera distribuito su 3 livelli (3 F.T.), facente parte di un maggior corpo di fabbrica. Vendita modalità asincrona telematica il 28/02/2024 ore 16:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 30.735,36. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Ruggiero Santina tel. 3496040026. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

AUTO D'EPOCA VENDUTA! 143.367,65€

IMBARCAZIONE VENDUTA! 93.004,40€

astemobili.it

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107
Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".

Tribunale di
PAOLA

Abitazione | Accessorio

PAOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 89/2021 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Esposito Giovanni Luca. Lotto UNICO - in Paola (CS) Corso Roma 20: 1-1 di appartamento al P1 oltre alla cantina e alla legnaia al PT, composto da ingresso, disimpegno, zona giorno, cucina, sala pranzo, wc, disimpegno, studio, 2 camere, balcone, terrazzo. Mq. tot. 201,8. z.c. 1 - cat. A3 - cl. 3, vani 8,5. Prezzo base: Euro 300.280,00. Offerta minima: Euro 225.210,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/02/2024 ore 10:15 presso la sala Aste telematica, Postazione 1 in Paola, corso Roma 3, STANZA 3 e tramite la piattaforma indicata in avviso di Vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Guardia P.se, via Nazionale 91. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982616734, email: giovannilucaesposito@libero.it, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

PAOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 142/2013 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Valentino Francesca. Lotto UNICO - in Paola (CS) Via Turi, già Via Sant'Agata snc 7: Appartamento al p.3 (sottotetto) composto da: soggiorno-pranzo con angolo cottura, 2 camere, bagno, corridoio e balcone. Sup. comm. 70,74 mq. Prezzo base: Euro 21.409,73. Offerta mini-

ma: Euro 16.057,30. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/02/2024 ore 10:15 presso la sala aste telematiche, postazione 1 in Paola, Corso Roma n° 3, piano 3 e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. modalità di deposito offerte in forma analogica: C/O lo studio del professionista delegato, in Paola via Larghetto n° 2. Offerte telematiche: tramite collegamento al portale ministeriale della piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3293763889, email: francalisa@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

ACQUAPPESA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 67/2020 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Aciri Claudio Pio. Lotto UNICO - in Acquappesa (CS) via Santa Teresa: 1/1 di abitazione civile al P1-2 - vani 16 e mq. 250, cat. A/2,. Prezzo base: Euro 439.408,00. Offerta minima: Euro 329.556,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/03/2024 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacometti 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PAOLA, via G. Falcone e P. Borsellino 5. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982582191, email: studiodiologalecpaciri@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

DIAMANTE

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 104/2021 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pizzurro Claudia. Lotto UNICO - in Diamante (CS) C.da Fragalietto, C.da Fragalietto: 1/1 di abitazione villino cat. A/7 - cl. 1 - 7 vani - Superficie Catastale 138 mq - Piani T-1. Prezzo base: Euro 162.000,00. Offerta minima: Euro 121.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/02/2024 ore 11:00 presso la resso la Sala d'Aste, ubicata nella Sede dell'Ordine Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Paola, sita in

Paola (CS) alla Via Sant'Agata - c/o Centro Commerciale "Le Muse" e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. in forma analogica presso lo studio del delegato in Paola, VIALE MANNARINO N. 33 e in via telematica secondo le modalità riportate in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3200460391, email: clapizzurro@gmail.com, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

FALCONARA ALBANESE

ALLOGGIO - MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 91/2006 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Servadio Daniela. Lotto 1 - in Falconara Albanese (CS) Cormanizzo, Località Cormanizzo, Via Pietro Mancini 9: Alloggio al p.t., composto da ingresso, corridoio di disimpegno, soggiorno, cucina, 2 camere da letto, bagno, studio, 2 terrazzini. Superficie utile calpestabile abitazione mq 121, superficie lorda mq 157, superficie netta terrazzini mq 11 oltre quota pari a 1/2 della corte circostante il fabbricato, nonché della copertura dello stesso. Occupato. Prezzo base: Euro 28.056,35. Offerta minima: Euro 21.042,26. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Falconara Albanese (CS) Cormanizzo, Località Cormanizzo, Via Pietro Mancini 9: Locale magazzino al piano seminterrato, composto da 2 vani di complessivi mq 32, altezza utile dei vani m 2,53 oltre quota pari a 1/2 della corte circostante il fabbricato, nonché della copertura dello stesso. Prezzo base: Euro 4.740,07. Offerta minima: Euro 3.555,05. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Falconara Albanese (CS) Centro Storico, Via Vico IV Buonconsiglio 2-4: Locale magazzino accatastato A/5, al p.t. di un vetusto fabbricato in muratura, eretto nel centro storico, composto da un vano. Sup. mq 14,5. Prezzo base: Euro 614,88. Offerta minima: Euro 461,16. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/02/2024 ore 11:15 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacometti 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via Nazionale 70. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3496009320, email: studio.servadio2006@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

GRISOLIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 141/2016 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Trifilio Michele. Lotto UNICO - in Grisolia (CS) C/da Acchio/Fiumicello, snc, C/da Acchio/Fiumicello, snc: nuda proprietà ed usufrutto di una unità abitativa, facente parte di un fabbricato di calcestruzzo e muratura ad uso residenziale e commerciale (ex esposizione di arredi). Sup. compendio mq. 92 circa, terrazzo mq. 37 circa. Libero. Prezzo base: Euro 19.174,65. Offerta minima: Euro 14.381,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/03/2024 ore 11:45 presso la presso la sala d'aste, ubicata presso la sala d'aste, stanza n.1, ubicata in Via Giacontesi, 4, piano terra, Paola (CS) e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance SPA: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante, Via Benedetto Croce, 26. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del Gruppo Edicom Finance SPA: www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098581484, email: mtrifilio@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

PRAIA A MARE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 108/2021 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Aciri Claudio Pio. Lotto UNICO - in Praia a Mare (CS) via Trieste 2: 1/1 di appartamento al P2 - cat. A/3 cl. 1, vani 2,5. Composto da entrata, disimpegno, cucina con angolo cottura, camera, bagno. Mq. 32. Prezzo base: Euro 26.500,00. Offerta minima: Euro 19.875,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/03/2024 ore 09:30 presso la presso l' Hotel Blumentag sito in Paola (CS) alla via Magna Grecia 8. e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PAOLA, via Falcone e Borsellino 5. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982582191, email: studiolegalecpacri@libero.it, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

www.asteannunci.it

SANTA MARIA DEL CEDRO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 1004/2008 RG

G.I. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario De Luca Anna Maria. Lotto UNICO - in Santa Maria del Cedro (CS) via Margherita, Traversa II° 9 (ex vico I° del Popolo): Immobile composto da un vano e bagno al p.1; un vano al p.2 con balcone; un vano, bagno, ripostiglio e balcone al p.3. Libero. cat.A/4, classe 2, vani 4, sup.cat. Mq 108. Prezzo base: Euro 14.200,10. Offerta minima: Euro 10.650,07. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/02/2024 ore 10:45 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Offerta Cartacea: presso lo studio del professionista delegato, sito in Belvedere Marittimo CS, via dei Bizantini 02, offerta telematica tramite il portale ministeriale o la piattaforma del Gruppo Edicom Finance www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3498426154, email: anna_de_luca@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 76/2018 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cavaliere Claudio. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Località Pantano, Via Campo Volo: 1/1 di appartamento costituito da: un soggiorno-pranzo con angolo cottura, 2 camere, bagno, piccolo corridoio, balcone a livello dal quale si accede tramite una scala a chiocciola al terrazzo sovrastante, mq. 59,00, piano: 3, Z.C. 2; Cat A/3; Cl. 2; 4 vani. Prezzo base: Euro 28.687,16. Offerta minima: Euro 21.515,37. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/02/2024 ore 12:00 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Santa Maria del Cedro, via Nazionale 42. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3490977018, email: claudiocavaliere@hotmail.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 65/2016 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Braile Nicola Antonio. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Contrada Monticello, Contrada Monticello: Villino composto al p. seminterato da: taverna/cucina, cantina, piano pilotis, wc e scala: al. p.t.: soggiorno/cucina, portico di ingresso, terrazza e scale esterne, wc e scala; al p.1: n. 3 camere, wc, spogliatoio, terrazza/balcone. Occupato. Prezzo base: Euro 85.401,21. Offerta minima: Euro 64.050,90. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/02/2024 ore 11:30 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cetraro M., via Lucibello 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3389717278, email: nicolabraile@outlook.it, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 35/2011 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Policicchio Esterina. Lotto UNICO - in Scalea (CS) località Petrosa, via Panoramica Via delle Azalee n.c. 20: Appartamento al p.t., formato da soggiorno-pranzo con angolo cottura, 2 camerette, wc oltre a una terrazza a livello coperta e antistante corte di mq. 43 in stato di abbandono completo. Sup. tot. comm. 42 mq. Libero. Prezzo base: Euro 10.992,10. Offerta minima: Euro 8.244,08. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/02/2024 ore 09:30 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Amantea, Via Lava Gaenza 79/A. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982426070, email: epolicicchio@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

PAOLA

MAGAZZINO - TERRENI - FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 153/2013 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Crusco Pierluigi. Lotto 2 - in Paola (CS) Località Serricelle: Due terreni in zona collinare, distanti 3,8 Km dalla strada statale 18, area complessiva mq 8.644 circa, ricadenti in ZONA E1 - PRODUTTIVA AGRICOLA. Sulla p.lla 583 insiste area di sedime di Fabbricato rurale, oggi demolito. Liberi. Prezzo base: Euro 14.260,65. Offerta minima: Euro 10.695,49. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/02/2024 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra stanza 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Scalea (CS), Via Fiume Lao 43. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3477068650, email: studiolegalecrusco@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Immobile comm.le | ind.le

FUSCALDO

COMPLESSO ALBERGHIERO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 69/2014 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sarago Pasqualino. Lotto UNICO - in Fuscaldo (CS) Contrada Linze: Complesso

alberghiero costituito da un fabbricato su 4 piani oltre un parziale piano sottotetto, con annessa corte. Al p.t.: reception, ampia sala ricevimenti per 180 coperti e una sala break. Nel reparto a monte sono situate le cucine e i servizi. AI p.1/2/3 sono situate suite e camere di varie metrature e con vari posti per ognuna. Ogni camera è dotata di servizio igienico con wc., bidet, lavabo e doccia. Parcheggio e piscina completa di docce. Dettagli in perizia e avviso. Prezzo base: Euro 807.577,60. Offerta minima: Euro 605.683,20. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/03/2024 ore 12:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. mod. Cartacea: presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Pasqualino Sarago, sito in Paola (CS), Via Lungo Terravecchia n.02. Modalità telematica: tramite il portale ministeriale e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance. www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3356231796, email: p.sarago@studio-sarago.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Terreno | Immobile agricolo

SAN NICOLA ARCELLA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 133/2016 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Braile Nicola Antonio. Lotto 1 - in San Nicola Arcella (CS) Località Carpino: TERRENO, che risulta non recintato, incolto e con vegetazione sparsa spontanea, è identificato al Catasto Terreni al Foglio n. 31, Part.III n. 267, quali-

tà pascolo cespugliato, classe U, reddito dominicale Euro 4,88, reddito agrario Euro 2,17, superficie di 10.500 mq. Prezzo base: Euro 18.781,17. Offerta minima: Euro 14.085,88. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in San Nicola Arcella (CS) Località Carpino: TERRENO, recintato solo sul lato nord, incolto e con vegetazione spontanea, identificato al Catasto Terreni al Foglio n. 31, Part.III n. 268, qualità pascolo, classe 2, reddito dominicale Euro 1,38, reddito agrario Euro 0,69, superficie di 6670 mq. Prezzo base: Euro 7.122,03. Offerta minima: Euro 5.341,52. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Scalea (CS) Località Petrosa: TERRENO, non recintato, incolto, con vegetazione sparsa spontanea, identificato al Catasto Terreni al Foglio n. 1, Part.III n. 26, qualità pascolo cespugliato, classe 1, reddito dominicale Euro 6,75, reddito agrario Euro 2,46, superficie di 11890 mq. Prezzo base: Euro 57.136,44. Offerta minima: Euro 42.852,33. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in Scalea (CS) Località Petrosa: TERRENO, non recintato, incolto, con vegetazione sparsa spontanea, identificato al Catasto Terreni, al Foglio n. 1, Part.III n. 37, qualità uliveto, classe 2, reddito dominicale Euro 9,50, reddito agrario Euro 13,30, superficie di 3680 mq. Prezzo base: Euro 17.683,94. Offerta minima: Euro 13.262,95. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 5 - in Scalea (CS) Località Petrosa: TERRENO, recintato solo sul lato ovest, incolto, con vegetazione sparsa spontanea, identificato al Catasto Terreni al Foglio n. 1, Part.III n. 38, qualità uliveto, classe 3, reddito dominicale Euro 17,15, reddito agrario Euro 17,15, superficie di 9490 mq. Prezzo base: Euro 45.603,42. Offerta minima: Euro 34.202,57. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 6 - in Scalea (CS) Località Petrosa: TERRENO, recintato solo sul lato ovest, incolto, con vegetazione sparsa spontanea, identificato al Catasto Terreni al Foglio n. 1, Part.III n. 39, qualità pascolo arboreo, classe U, reddito dominicale Euro 2,89, reddito agrario Euro 0,72, superficie di 4660 mq. Prezzo base: Euro 7.645,42. Offerta minima: Euro 5.734,06. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/02/2024 ore 09:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, stanza 1, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cetraro Marina (CS), alla Via Lucibello n. 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3389717278, email: nicolabraile@outlook.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it



Postal Target

Vieni a scoprire il nostro servizio di Postal Target

www.asteannunci.it





**Tribunale di
REGGIO CALABRIA**

Abitazione | Accessorio

REGGIO DI CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 33/2022

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Via Caprera 26 - Lotto UNICO: Piena proprietà di un appartamento posto al terzo piano (quarto f.t.) di un maggiore fabbricato a cinque elevazioni f.t. Prezzo base: Euro 76.500,00. Offerta minima: Euro 57.375,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. modalità sincrona mista 25/01/2024 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Gruppo Edicom Spa sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Patané Giada tel. 3286122618.

Immibile comm.le | ind.le

REGGIO CALABRIA

NEGOZI-MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



**Tribunale di
VIBO VALENTIA**

Abitazione | Accessorio

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 13/2022

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Vicolo Mercanti 8, Appartamento al terzo piano fuori terra che si sviluppa su ulteriori ed ultimi tre livelli del fabbricato: Primo livello, ingresso, piccolo studio, servizio igienico, salone con caminetto; Secondo livello, sala pranzo che affaccia sul soggiorno sottostante ed illuminato da una ampia finestra; Terzo ed ultimo livello, 2 stanze da letto; il corridoio che smista la zona notte, attraverso una piccola rampa conduce al terrazzo posto ad un livello inferiore. Prezzo Base Euro 75.650,00; offerta minima Euro 56.737,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Potenza Maria Rosaria tel. 3349622719. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 25/01/2024 ore 11:00.

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 79/2019

G.E. Alvano Ambrà. In Reggio di Calabria (RC), Via Possidonea 56 - Lotto 1: NEGOZIO, posto al piano terra, facente parte del maggior fabbricato, consistenza catastale mq 135. Prezzo base: Euro 141.656,34. Offerta minima: Euro 106.242,25. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. modalità sincrona mista 30/01/2024 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Astalegale.net Spa ubicata presso la sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Reggio Calabria in Via Tommaso Campanella 38/A III piano Reggio Calabria, nonché in via telematica tramite la piattaforma SPAZIO ASTE Astalegale.net www.spazioaste.it, Avv. Quattrocchi Ilenia tel. 3333259700.

REGGIO CALABRIA

LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 76/2018

G.E. Alvano Ambrà. In Reggio di Calabria (RC), Via Ibcio 3 - Lotto UNICO: Locale di deposito al piano seminterrato di un maggior fabbricato a sei piani f.t. Sup. Comm. 1.189 mq. Prezzo base: Euro 112.719,72. Offerta minima: Euro 84.539,79. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. modalità sincrona mista 30/01/2024 ore 15:30 Sala aste telematiche della società Astalegale.net S.p.A. presso sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili in Reggio Calabria, via Tommaso Campanella, 38/A, III piano, nonché in via telemati-

RGE 45/2020

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Via Senatore Parodi, Piena proprietà di un appartamento al piano quarto in condominio. Prezzo Base Euro 36.914,06; offerta minima Euro 27.685,54. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Morelli Laura tel. 3929480940. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 31/01/2024 ore 10:30.

VIBO VALENTIA

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 49/2022

Lotto 1: Vibo Valentia (VV) Via Cancelli Rosso, Quota di 1/1 di un immobile della consistenza di 4 vani, sup. catastale mq 67. Prezzo Base Euro 21.093,75; offerta minima Euro 15.820,31. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Fiorillo Maria tel. 0963592511. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 09/02/2024 ore 15:00.

CESSANITI

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE. 59/2021

Lotto 1: Cessaniti (VV) Contrada Maiorana snc, a) Unità Immobiliare destinata a civile abitazione al piano terra della superficie commerciale di mq 180, e della consistenza di 7,5 vani. b) Unità Immobiliare destinata catastalmente a civile abitazione (ma di fatto avente mera funzione di filtro di accesso al ter-

ca tramite la piattaforma www.spazioaste.it, Avv. Quattrocchi Ilenia tel. 3333259700.

**Immibile comm.le | ind.le
Terreno | Immobile agricolo**

REGGIO CALABRIA

ALBERGO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 27/2019

G.E. Alvano Ambrà. In Reggio di Calabria (RC), Archi, via Vecchia Provinciale, snc - Lotto 1: Unità immobiliare destinata a COMPLESSO TURISTICO - RICETTIVO, HOTEL - SALA RISTORANTE. Catasto RC terreni foglio 2 part.562, Ente Urbano superficie are 01.08. Prezzo base: Euro 1.233.985,00. Offerta minima: Euro 925.488,75. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 10.000,00. modalità asincrona telematica 20/02/2024 ore 14:00 Vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita www.spazioaste.it, Avv. Falcomatà Monica tel. 0965814847.

www.asteannunci.it

razzo), costituita da un unico ambiente aperto di modeste dimensioni, sprovvisto dei servizi ed impianti necessari per un'abitazione. Il tutto meglio descritto in perizia. Prezzo Base Euro 41.042,32; offerta minima Euro 30.781,74. Lotto 2: Cessaniti (VV) Contrada Maiorana snc, Unità Immobiliare destinata a civile abitazione al piano primo della superficie commerciale di mq 78,50, e della consistenza di 3,5 vani. Il tutto meglio descritto in perizia. Prezzo Base Euro 11.624,14; offerta minima Euro 8.718,10. Lotto 3: Cessaniti (VV) Contrada Maiorana snc, Unità Immobiliare destinata a civile abitazione al piano primo, della superficie commerciale di mq 80,50, e della consistenza di 3,5 vani. Il tutto meglio descritto in perizia. Prezzo Base Euro 11.920,29; offerta minima Euro 8.940,22. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Deodato Rosaria tel. 3293954484. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/02/2024 ore 10:00.

IONADI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 103/2017

Lotto UNICO: Ionadi (VV) via Diaz Generale Armando 11, Immobile per civile abitazione, su due piani, piano terra e primo piano. L'immobile risulta essere difforme rispetto alla concessione edilizia, pertanto sono a carico dell'aggiudicatario gli oneri e le spese per la sanatoria laddove prevista. Prezzo Base Euro 25.783,20; offerta minima Euro 19.337,40. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 31/01/2024 ore 09:00.

IONADI**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 12/2017**

Lotto UNICO: Ionadi (VV) via Carlo Levi, Intero fabbricato a più piani fuori terra (piano S1-T-1) di vani 7, meglio descritto nella perizia di stima dell'Ing. Massimo Mazzeo. Prezzo Base Euro 73.811,25; offerta minima Euro 55.358,44. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/02/2024 ore 11:30.

MILETO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 49/2021**

Lotto UNICO: Mileto (VV) Via Emilia 16-18, Immobile così composto: P.Terra, deposito, ingresso, soggiorno, ripostiglio ricavato nel sottoscala e dalla cucina da cui si accede ad una piccola corte esterna/pozzo luce dove risulta un piccolo locale utilizzato a ricovero attrezzi non presente nella planimetria catastale. Tra il soggiorno e la cucina vi è il vano scala che conduce al P.1 con camera matrimoniale e bagno che affacciano su un piccolo balcone, camera doppia e deposito con piccolo ripostiglio. Prezzo Base Euro 25.312,50; offerta minima Euro 18.984,37. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Tavano Manuela tel. 3338806581. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 31/01/2024 ore 10:15.

RICADI**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 19/2020

Lotto 1: Ricadi (VV) Località Gurdurello snc (catastalmente anche detta Gordarello), Piena proprietà di appartamento al piano seminterrato di un fabbricato di complessivi tre piani, composto da: ampio locale pranzo-soggiorno, 3 camere, bagno. Superficie complessiva di mq. 118,85, nonché da un portico (di mq. 46 ca) con copertura in tegole su travi in legno, posto lungo 3 lati del fabbricato, quota di proprietà di 1/3 della corte di pertinenza comune (mq. 166,60 ca.), meglio illustrato nelle planimetrie, nel rilievo fotografico e in tutti gli allegati alla perizia di stima. Prezzo Base Euro 80.505,90; offerta minima Euro 60.379,43. Lotto 2: Ricadi (VV) Località Gurdurello snc (catastalmente anche detta Gordarello), Piena proprietà di appartamento al piano terra di un fabbricato di complessivi tre piani, cui si accede da un ampio locale soggiorno e composto da: cucina, 4 camere, 2 bagni, ampio disimpegno. Superficie complessiva di mq. 141, dotato di n. 3 balconi, per una superficie complessiva pari a mq. 26 ca., con quota di proprietà di 1/3 della corte di pertinenza comune (mq. 166,60 ca.), meglio illustrato nelle planimetrie, nel rilievo fotografico e in tutti gli allegati alla perizia di stima. Prezzo Base Euro 102.765,38; offerta minima Euro 77.074,04. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Servello Domenico tel. 096344590. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 26/01/2024 ore 12:00.

SAN CALOGERO**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 43/2020

Lotto UNICO: San Calogero (VV) via Giuseppe Berto 28, unità immobiliare residenziale, posta al P.1, di un edificio condominiale, per civile abitazione, costituito da due elevazioni fuori terra, con solaio di copertura a lastrico e accesso su vano scala interno da strada pubblica. Il bene, è composto da corridoio, cucina, tre camere, due wc, balcone e ogni altra porzione comune all'edificio ai sensi dell'art.1117 c.c., ha una superficie commerciale di mq 139 (vani 6). Il Ctu precisa che l'immobile è sfornito di certificato di agibilità. Occupato. Prezzo Base Euro 29.362,05; offerta minima Euro 22.021,88. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Tavano Manuela tel. 3338806581. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 31/01/2024 ore 10:00.

SAN CALOGERO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 27/2019**

Lotto 1: San Calogero (VV) San Calogero, Fabbricato di civile abitazione, Categoria A/3, consistenza 5,5 vani, superficie catastale 114 mq. Presenti abusi edilizi in parte sanabili, per maggiori dettagli si rimanda alla perizia. Prezzo Base Euro 13.122,00; offerta minima Euro 9.841,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Silvaggio Rosanna tel. 3403103799. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 16/02/2024 ore 09:00.

SERRA SAN BRUNO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 33/2022

Lotto UNICO: Serra San Bruno (VV) Località La Prisa, Via Aldo Moro, Appartamento destinato a civile abitazione di tipo economico ubicato al piano terzo sottotetto (quarto fuori terra) di un fabbricato condominiale, della consistenza di vani 4,5, interno 12. Superficie catastale totale 103 mq, totale escluse aree scoperte 95 mq. Prezzo Base Euro 29.953,13; offerta minima Euro 22.464,85. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Figliano Anna tel. 0963269488. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 04/03/2024 ore 12:00.

TROPEA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 56/2021**

Lotto UNICO: Tropea (VV) Via Giordano Bruno 6, Abitazione di tipo economico ubicata al secondo piano, per una superficie complessiva di circa 100 mq più 12 mq di balconi, di un più ampio fabbricato a tre piani fuori terra più seminterrato. L'immobile staggiato è attualmente occupato da terzi ad uso professionale. Prezzo Base Euro 110.250,00; offerta minima Euro 82.687,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Morelli Laura Maria Rosaria tel. 3929480940. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/02/2024 ore 10:00.

Abitazione | Accessorio
Immobil.comm.le | ind.le

VIBO VALENTIA, SAN COSTANTINO CALABRO

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 60/2017

Lotto 2: Vibo Valentia (VV) Via Argentaria 5, Appartamento al P.1 nelle immediate vicinanze di Piazza Martiri D'Ungheria, composto da 6 vani, un vano per cucina, e un bagno. Si presenta in condizioni discrete e risulta dotato di impianto elettrico e impianto di condizionamento. Prezzo Base Euro 80.247,59; offerta minima Euro 60.185,69. Lotto 3: San Costantino Calabro (VV) angolo Via Garibaldi e Via Fiorentino, Intero fabbricato a due piani fuori terra oltre lastrico solare, con destinazione ricreativo sociale. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima. Prezzo Base Euro 130.734,48; offerta minima Euro 98.050,86. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Manduca Francesco tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/02/2024 ore 11:30.

LIMBADI

APPARTAMENTI-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 75/2018 + 1/2020

Lotto 1: Limbadi (VV) via 1° Maggio, Piena proprietà di locale garage/deposito al piano interrato della sup. lorda di mq 72 ca. E' presente lieve difformità catastale sanabile a mezzo C.I.L.A per come meglio evidenziato in perizia della quale si invita la consultazione integrale. Prezzo Base Euro 11.664,00; offerta minima Euro 8.748,00. Lotto 2: Limbadi (VV) via 1° Maggio, Piena proprietà di locale garage/deposito al piano interrato della sup. lorda di mq 62 ca. E' presente lieve difformità catastale sanabile a mezzo C.I.L.A per come meglio evidenziato in perizia. Prezzo Base Euro 10.144,00; offerta minima Euro 7.608,00. Lotto 3: Limbadi (VV) via 1° Maggio, Piena proprietà di locale garage/deposito al piano interrato della sup. lorda di mq 160 ca. E' presente lieve difformità catastale sanabile a mezzo C.I.L.A per come meglio evidenziato in perizia, di cui si invita a prendere dettagliata visione. Prezzo Base Euro 25.920,00; offerta minima Euro 19.440,00. Lotto 4: Limbadi (VV) via 1° Maggio, Piena proprietà di locale garage/deposito al piano terra della sup. lorda di mq 126. Descrizione dettagliata e maggiori informazioni in perizia, di cui si invita a prendere visione. Prezzo Base Euro 25.147,80; offerta minima Euro 18.860,85. Lotto 5: Limbadi (VV) via 1° Maggio, Locale commerciale/deposito al piano terra della superficie lorda di mq 135, oltre mq 13,50 ca. di balcone; adibito ad attività commerciale, nello specifico vendita di tubi in acciaio e materiale per idraulici. Descrizione dettagliata e maggiori informazioni in perizia, di cui si invita a prendere visione. Prezzo Base Euro 41.095,88; offerta minima Euro 30.821,91. Lotto 6: Limbadi (VV) via 1° Maggio, Piena proprietà di locale garage/deposito al piano interrato della superficie lorda di mq 70,00 ca. Descrizione dettagliata e maggiori informazioni in perizia, di cui si invita a prendere visione. Prezzo Base Euro 11.232,00; offerta minima Euro 8.424,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Fusca Antonio tel. 096345033. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 01/02/2024 ore 12:00.

STEFANACONI

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 72/2017

Lotto UNICO: Stefanaconi (VV) via Calvario snc, Fabbricato al rustico a 4 elevazioni di 1.390 mq con p. seminterrato a garage, deposito, locali commerciali; p. terra, primo e secondo per appartamenti o uffici. Necessaria sanatoria Euro 20.000,00, maggiori dettagli in perizia. Prezzo Base Euro 58.384,00; offerta minima Euro 43.788,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Notaio Dott.ssa Romano Beatrice tel. 096342931. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 08/02/2024 ore 09:00.

Immobilie comm.le|ind.le

FILOGASO

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 42/2022

Lotto UNICO: Filogaso (VV) Contrada San Rocco snc, Capannone industriale di superficie commerciale pari a 1200 mq. Il capannone era stato progettato per l'allevamento di ovaiole ed a tale attività era originariamente adibito. Prezzo Base Euro 74.418,75; offerta minima Euro 55.814,06. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Potenza Maria Rosaria tel. 3349622719. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 25/01/2024 ore 12:15.

NICOTERA

COMPLESSO EDILIZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 35/2022

Lotto 1: Nicotera (VV) Contrada Martelletto, Complesso edilizio facente parte di fatto di un'area destinata a villaggio turistico, costituito da 3 fabbricati a schiera di forma regolare in stato di evidente abbandono con complessiva 9 unità abitative il tutto come meglio raffigurato nelle perizie in atti. Prezzo Base Euro 325.855,08; offerta minima Euro 244.391,31. Lotto 2: Nicotera (VV) Contrada Martelletto, Complesso edilizio facente parte di fatto di un'area destinata a villaggio turistico, costituito da 8 fabbricati del tipo isolato unifamiliari in buono stato conservativo perché di recente realizzazione con complessivi 10 unità abitative il tutto come meglio raffigurato nelle perizie in atti. Prezzo Base Euro 531.876,96; offerta minima Euro 398.907,72. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/02/2024 ore 11:00.

Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole

JOPPOLO-RICADI

TERRENI-FABBRICATI

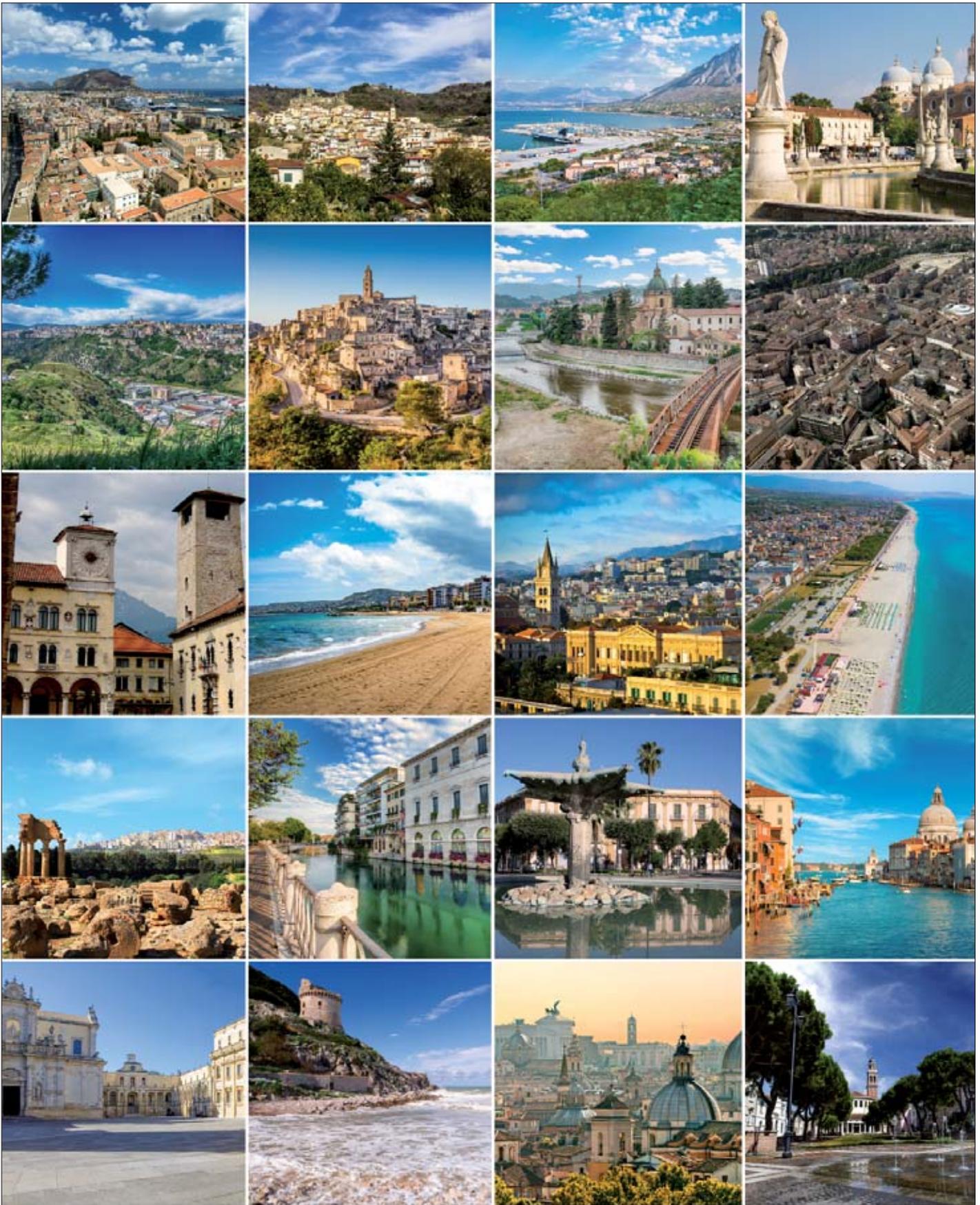
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 17/2014

Lotto 1: Joppolo (VV) Frazione Coccorino, quota indivisa di 1/2 di un terreno al NCT del Comune di Joppolo al fg n.9, part. n. 242, e quota di 1/1 dei

terreni al NCT del medesimo Comune al fg n. 9, part. nn. 244, 303, 304, 305, 306, 307, 309, 555, 556, 557 e 558. Trattasi di un fondo rustico sito su un promontorio prospiciente il mare in posizione panoramica. È un terreno di quasi 5 ettari di forma irregolare e a giacitura in parte in forte declivio. Il lotto è attraversato da pali e cavi di elettrodotto. Prezzo Base Euro 21.843,41; offerta minima Euro 16.382,56. Lotto 2: Joppolo (VV) Frazione Coccorino, quota di 1/1 di terreni in Joppolo, fraz. Coccorino, al fg 4, part. 1172, 1181, 1182; quota indivisa di 1/3 dei terreni in Joppolo, fraz. Coccorino, al fg 4, part. 1123, 1171, 1176. E' un appezzamento di ca. 3.700 mq, la giacitura è in parte pianeggiante e in parte in leggero declivio, la coltura prevalente è l'ulivo. Catastalmente i lotti appaiono interclusi, al di fuori della part. 1176 che con la 1171, costituisce stradina che collega la strada comunale "contrada Pagliaro" con la part. 1181. Prezzo Base Euro 7.818,24; offerta minima Euro 5.863,68. Lotto 3: Joppolo (VV) Frazione Coccorino, quota indivisa di 1/2 dei terreni e di un fabbricato rurale regolarmente censito (particella n. 261, siti nel Comune di Joppolo, frazione Coccorino, ricadenti nella zona agricola fuori dal centro abitato, identificati al NCT del medesimo Comune al foglio n. 6, particella n. 261, particella n. 262 e particella n. 267. Trattasi di un vasto appezzamento di circa 9000 mq, coltivato perlopiù a uliveto, sito su livelli di quota differenti con terrazzamenti. Prezzo Base Euro 11.468,79; offerta minima Euro 8.601,59. Lotto 4: Ricadi (VV) Viale Giuseppe Berto, quota di 1/1 di un bene immobile posto al piano primo di un fabbricato sito in Ricadi, frazione S. Nicola, sulla via G. Berto, all'esterno del centro abitato, identificato al NC del medesimo Comune al foglio n. 12, particella n. 1132, sub. 3. Trattasi di un'unità immobiliare di circa 500 mq più 380 mq di terrazzo che corre lungo tutto il perimetro del fabbricato, in corso di costruzione ed allo stato grezzo senza tamponature esterne, né divisioni interne o impianti. Prezzo Base Euro 22.238,53; offerta minima Euro 16.678,90. Lotto 5: Ricadi (VV) Viale Giuseppe Berto, quota di 1/1 di un bene immobile posto al piano terra di un fabbricato di quattro piani fuori terra, con unito porticato, il tutto per complessivi 597 mq commerciali-. Prezzo Base Euro 79.315,20; offerta minima Euro 59.486,40. Lotto 6: Ricadi (VV) Viale Giuseppe Berto, quota di 1/1 di un bene immobile posto al seminterrato di un fabbricato di quattro piani fuori terra, con annessa area esterna di pertinenza dal lato ovest, per complessivi 1245 mq commerciali. Prezzo Base Euro 49.158,90; offerta minima Euro 36.869,18. Informazioni e luogo della vendita: Curatore fallimentare Avvocato Fiorillo Michela tel. 3283225814. Vendita senza incanto: 11/04/2024 ore 10:00. Apertura buste lo stesso giorno alle ore 09:00.

garavirtuale.it
IL PORTALE NAZIONALE
DELLE ASTE ONLINE
garavirtuale.it



Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotona, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Milano, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti www.doauction.it e www.garavirtuale.it