

# Aste

RIVISTA

## GIUDIZIARIE

Per maggiori informazioni,  
Ordinanza, Perizia e Fotografie  
visita il sito internet:

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Egregio Signore/a

Le segnaliamo un'opportunità di acquisto all'asta nella Sua zona di residenza.

**Questa è un' informativa**

### Tribunale di Reggio Calabria

#### REG 1/2022

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Aretina - Lotto 1: Piena Proprietà di unità immobiliare composta da appartamento in corso di costruzione, destinato a civile abitazione, posto al Piano 1 di un maggior fabbricato in corso di costruzione. Portico Piano Terra e porzione pari al 50% del Terrazzo Piano 3, riportati al NCEU del Comune di Reggio Calabria sez. urbana di GNA, Foglio di Mappa 31, particella 202, rispettivamente sub 10 già sub 2, sub 9 già sub 2 e sub 6, Cat. in corso di costruzione. Prezzo base: Euro 152.438,73. Offerta minima: Euro 114.329,04. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.048,77. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Aretina - Lotto 2: Piena Proprietà di unità immobiliare composta da appartamento destinato a civile abitazione cat. A/2, sito in Reggio Calabria via Strada Contrada Aretina snc, posto al Piano 2 Classe Energetica E, facente parte di un maggior fabbricato in corso di costruzione. Portico Piano Terra cat. F/3 e porzione pari al 50% del Terrazzo Piano 3 cat. F/5, riportati al NCEU del Comune di Reggio Calabria sez. urbana di GNA, Foglio di Mappa 31, particella 202, rispettivamente sub 8 già sub 3, sub 7 già sub 3 e sub 6. Prezzo base: Euro 182.654,58. Offerta minima: Euro 136.990,94. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.653,09. modalità sincrona mista 06/09/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sito in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Avv. Coppola Emanuela tel. 096522944.

#### REG 21/2008

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Via Vallone Petrara - Lotto UNICO: Quota indivisa di proprietà pari a 240/1800 di immobile posto al piano interrato di un maggiore fabbricato riportato nel NCEU di Reggio Calabria al foglio 89, part. 586, cat C6 (i sub. 29 e 33). Quota indivisa di proprietà pari a 240/1800 di immobile posto al piano interrato di un maggiore fabbricato, riportato nel NCEU di Reggio Calabria al foglio 89, part. 586, cat C2 (i sub.30-31-32-34). Prezzo base: Euro 24.954,00. Offerta minima: Euro 18.716,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. modalità sincrona mista 18/07/2023 ore 16:15 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sito in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Avv. Scali Giuseppina tel. 3471138147.

#### REG 115/2016

G.E. Alvano Ambrà. In Reggio di Calabria (RC), Via Casa Savoia 262 - Lotto UNICO: immobile piano 3° (4° f.t.). Prezzo base: Euro 30.796,87. Offerta minima: Euro 23.097,65. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità sincrona mista 12/07/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sito in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Avvocato Venezia Simona tel. 0965899948.

#### REG 134/2008

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Gebbione 7 - Lotto 1: Piena proprietà di una unità immobiliare, posta al piano sesto di un fabbricato di maggior consistenza. Prezzo base: Euro 265.782,75. Offerta minima: Euro 199.337,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 5.400,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Gebbione 7 - Lotto 2: Piena proprietà di una unità immobiliare, in corso di costruzione, posta al piano quarto di un fabbricato di maggior consistenza.

L'immobile risulta allo stato rustico sono presenti solo le tamponature esterne. Prezzo base: Euro 222.617,25. Offerta minima: Euro 166.962,94. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 4.500,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Gebbione 7 - Lotto 3: Piena proprietà di una unità immobiliare, posta al piano terzo di un fabbricato di maggior consistenza. Prezzo base: Euro 260.371,50. Offerta minima: Euro 195.278,63. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 5.300,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Gebbione 9 - Lotto 4: Piena proprietà di una unità immobiliare, posta al piano T di un fabbricato di maggior consistenza. Prezzo base: Euro 107.489,25. Offerta minima: Euro 80.616,94. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.200,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Gebbione 9 - Lotto 5: Piena proprietà di una unità immobiliare, posta al piano T di un fabbricato di maggior consistenza. Prezzo base: Euro 85.071,75. Offerta minima: Euro 63.803,81. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.800,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Gebbione 7 - Lotto 6: Piena proprietà di una unità immobiliare, in corso di costruzione, posta al piano S1 di un fabbricato di maggior consistenza. Prezzo base: Euro 102.630,75. Offerta minima: Euro 76.973,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.100,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Gebbione 7 - Lotto 7: Piena proprietà di posto auto coperto (mq. 14,00) oltre area servitù di fatto (mq. 176,50) totale mq. 190,50 posta al piano S1 (seminterrato con accesso carraio) di un fabbricato di maggior consistenza. Prezzo base: Euro 15.610,80. Offerta minima: Euro 11.708,10. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 400,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Gebbione 7 - Lotto 8: Piena proprietà di posto auto coperto (mq. 14,00), posta al piano S1 (seminterrato con accesso carraio) di un fabbricato di maggior consistenza. Prezzo base: Euro 4.332,58. Offerta minima: Euro 3.249,44. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Gebbione - Lotto 9: Piena proprietà di un terreno, qualità agrumeto di classe 4 con superficie di 260 mq. Collocato tra i palazzi della Via Gebbione confinante con la particella 540 e con altre due particelle di altra ditta. La strada serve di accesso a più proprietà limitrofe e non risulta delimitata. Il terreno serve da passaggio all'ingresso dei box auto ed agli alloggi di altri soggetti privati e funge da parcheggio per i veicoli dei residenti. Prezzo base: Euro 104.000,00. Offerta minima: Euro 78.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.100,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Nazionale Bocale - Lotto 10: Piena proprietà di una unità immobiliare posta al piano terra. L'immobile è una casa unifamiliare interclusa in un terreno appartenente ad altra particella e tramite il quale è possibile accedere all'immobile. Prezzo base: Euro 124.854,67. Offerta minima: Euro 93.641,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.500,00. modalità sincrona mista 20/07/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sito in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Dott.ssa Labate Laura Dora tel. 3357413682.

#### REG 32/2019

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Motta San Giovanni (RC), località Schifilà - Castelli - Lotto UNICO: terreno della sup. di are 53 e ca 25 NCT foglio 36 part. 183/AA, seminativo irriguo; terreno della sup. di are 01 e ca 09 NCT foglio 36 part. 183/AB, pascolo; terreno della sup. di are 15 e ca 76 NCT foglio 36 part. 183/AC, pascolo arb.; terreno della sup. di ca 74 NCT foglio 36 part. 184, fabbricato rurale; terreno della sup. di ca 49 NCT foglio 36 part. 188/AA, pascolo; terreno della sup. di ca 71 NCT foglio 36 part. 188/AB, seminativo arb.; terreno della sup. di ca 74 NCT foglio 36 part. 213, area fabbricato demolito, fabbricato per funzioni produttive connesse ad attività agricole NCEU foglio 36 parti-

cella 790, cat.D/10 (ex NCT foglio 36 particella 790 ente urbano ex particella 735 già 214 di are 69,96, soppressa catastalmente in data 26.04.20111 protocollo nr. RC 0138063); stalla NCEU foglio 36 particella 733 cat C/6 di mq 336, superficie catastale mq 336 (ex NCT part.214); Stalla/fienile NCEU foglio 36 particella 734 cat C/6 di mq 138, superficie catastale 138 (ex NCT part. 214)". Prezzo base: Euro 42.585,11. Offerta minima: Euro 31.938,83. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 4.000,00. modalità sincrona mista 19/07/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sito in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Avv. Siclari Orsola tel. 096552013.

#### REG 136/2017

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Traversa III Fondo Versace - Lotto 8: CORPO CAPPELLA PIANO I-II-III-IV. L'ingresso è in comune con il piano terra del Corpo ingresso ove è posto il vano scala. I piani I e II hanno una superficie coperta di 317,5 mq e 10 vani, servizi e ripostiglio. Il piano III, costituito 8 vani e servizi ha una superficie coperta di 317,5 mq e calpestabile di circa 304 mq. Il piano IV è composto da un vano adibito a lavanderia- deposito e bagno con una superficie di 114 mq e calpestabile di circa 115 mq, oltre un terrazzo di 166,55 mq. Prezzo base: Euro 113.508,24. Offerta minima: Euro 85.131,18. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.270,16. modalità sincrona mista 02/08/2023 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sito in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Avvocato Cugliandro Amelia Eva tel. 0965331209.

#### REG 64/2016

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), contrada Gagliardi 25 - Lotto 1: Unità Immobiliare adibita a palestra, con destinazione commerciale, posta al piano terra (1° f.t.) di un fabbricato di maggiore consistenza. Prezzo base: Euro 97.886,00. Offerta minima: Euro 73.415,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 8.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Contrada Gagliardi 25 - Lotto 2: Unità Immobiliare adibita a garage posta al piano terra (1° f.t.) di un fabbricato di maggiore consistenza. Prezzo base: Euro 10.893,00. Offerta minima: Euro 8.170,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 900,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Contrada Gagliardi 25 - Lotto 3: Unità Immobiliare adibita a civile abitazione posta al piano secondo (3° f.t.) di un fabbricato di maggiore consistenza. Sull'immobile sono stati rilevati abusi sanabili come da relazione di stima stesa dall'Architetto dr. Michele Favano da intendersi qui integralmente riportata e trascritta. Prezzo base: Euro 53.591,00. Offerta minima: Euro 40.193,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 4.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Contrada Gagliardi 25 - Lotto 4: Unità Immobiliare adibita a civile abitazione posta al piano secondo (3° f.t.) di un fabbricato di maggiore consistenza. Sull'immobile sono stati rilevati abusi sanabili come da relazione di stima stesa dall'Architetto dr. Michele Favano da intendersi qui integralmente riportata e trascritta. Prezzo base: Euro 34.120,00. Offerta minima: Euro 25.590,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. Asta senza Incanto 18/07/2023 ore 15:30 studio del professionista delegato Avv. Giuseppina Scali sito in Reggio di Calabria, Via Nicolò da Reggio 2/A, Avv. Scali Giuseppina tel. 3471138147.

<p><b>COME ABBONARSI ALLA RIVISTA (24 numeri)</b></p> <p>Compilare e inviare il tagliando alla redazione, allegando assegno o copia del bonifico bancario: <b>EDICOM FINANCE srl - RIVISTA ASTE GIUDIZIARIE</b> Via Torre Belfredo, 64 - 30174 Mestre Venezia - telefono 041 5369911 - fax 041 2667147</p> <p>Cognome ..... Nome .....</p> <p>Indirizzo .....</p> <p>Tel. .... Fax .....</p> <p>Città ..... Prov. .... C.A.P. ....</p> <p>Per emissione fattura/ricevuta: P. IVA o C.F. ....</p>	<p><b>TIPO DI ABBONAMENTO:</b></p> <p><input type="radio"/> Digitale: Euro 35,00</p> <p><b>RECAPITO VIA EMAIL</b></p> <p>email.....</p> <p><b>Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 675/1996</b></p> <p>Informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività.</p> <p>Ai sensi dell'art. 13 del d.lgs 196/2003, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati o opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge.</p>	<p><b>MODALITÀ</b></p> <p><input type="radio"/> in allegato assegno bancario intestato Edicom Finance srl</p> <p><input type="radio"/> a mezzo bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena - Filiale di Mestre - Venezia IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567 causale del versamento: SOTTOSCRIZIONE ABBONAMENTO</p> <p style="writing-mode: vertical-rl; transform: rotate(180deg);"><b>PER ABBONARSI</b></p>
--	--	---

Informativa ai sensi dell' art. 13, d. lgs 196/2003: I suoi dati sono trattati con modalità prevalentemente elettroniche da Edicom Finance srl - titolare del trattamento - Via Torre Belfredo, 64 Mestre-Venezia, [privacy@edicomsl.it](mailto:privacy@edicomsl.it), per fini promozionali e invio di materiale pubblicitario. Responsabile del trattamento è: Edicom Finance srl con socio unico. Gli incaricati preposti al trattamento sono gli addetti all'amministrazione e ai sistemi informativi. Ai sensi dell'art. 7, d. lgs 196/2003, si possono esercitare i relativi diritti, fra cui consultare, modificare, cancellare i dati o opporsi al loro trattamento per motivi legittimi o per fini promozionali scrivendo al titolare all'indirizzo sopra indicato. Allo stesso modo si può richiedere l'elenco completo dei responsabili del trattamento.