

CAMPANIA

Benevento - Nocera Inferiore

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.itTribunale di
BENEVENTO

Abitazione | Accessorio

BENEVENTO

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG 2155/2025

G.I. Dott.ssa Andricciola Vincenzina. Lotto 1: Benevento (BN), Via Don Luigi Sturzo 45/B - villetta a schiera sviluppantesi su quattro livelli, composta da cucina, sala pranzo, wc e garage al piano seminterrato, da salone, studio, ingresso e wc al piano primo rialzato, da due camere da letto, wc e veranda al piano secondo e da due camere e due terrazzini al piano terzo-sottotetto, oltre pertinenziale giardino anteriore e posteriore di circa mq. 121; categ. A/2, vani 10,5, superficie catastale totale mq. 200, Risultano diffinità. Immobile libero. Prezzo base Euro 323.600,00. Offerta minima Euro 242.700,00. Vendita senza incanto 24/09/2026 ore 09:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (BN), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: ufficioastedelegate@hotmail.com

BENEVENTO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 49/2021

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Benevento (BN), Contrada Stella snc - Intera proprietà di un'unità immobiliare composta da un'abitazione di tipo popolare con annesso tettoio. Prezzo base Euro 54.533,95. Offerta minima Euro 43.627,13. Vendita senza incanto 08/10/2026 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato, sito in Benevento alla Via Del Pomerio n. 7. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Jamiceli Ivana tel. 3397721956 - email: ivanajamiceli@hotmail.com

ARPAISE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 104/2024

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Arpaize (BN), Via Russi 9 - Intero della piena proprie-

tà di fabbricato con annessa corte pertinenziale, sviluppantesi su due livelli, composto da locale deposito-autorimessa al piano terra e da disimpegno, cucina e sala pranzo, tre camere da letto e wc al piano primo, categ. A/3, consistenza vani 7, superficie catastale totale mq. 232, Risultano diffinità; dedotti oneri. Manca attestato di prestazione energetica. Immobile occupato dalla debitrice esecutata. Prezzo base Euro 35.600,00. Offerta minima Euro 26.700,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 24/09/2026 ore 14:30 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: ufficioastedelegate@hotmail.com

CIRCELLO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 94/2024

G.E. Dott. Boscaino Nazareno. Lotto 1: Circello (BN), contrada Pincere snc - unità immobiliare ad uso ufficio, ubicata al piano terra, composta da cinque vani, ingresso, disimpegno e due wc, categ. A/10, consistenza vani 7, superficie catastale totale mq. 196. Nella vendita sono compresi i proporzionali diritti sulle parti comuni condominiali. Manca attestato di prestazione energetica. Gli immobili sono occupati dai debitori esecutati. pertinenziale unità immobiliare, ubicata al piano seminterrato, composta da centrale termica, cinque depositi, disimpegno e wc; piano S1, categ. C/2, consistenza mq. 183. Gli immobili sono occupati dai debitori esecutati. Prezzo base Euro 208.800,00. Offerta minima Euro 156.600,00. Lotto 2: Circello (BN), CIRCELLO (BN) alla contrada Pincere snc - Porzione di fabbricato sviluppantesi su tre livelli, composta da ingresso al piano terra, da ingresso-disimpegno, quattro camere, cucina, due bagni con relativo antibagno, ripostiglio e quattro balconi al piano primo e da locale disimpegno/spazio polifunzionale, cinque camere, due bagni con relativo antibagno e due balconi al piano secondo. Nella vendita sono compresi i proporzionali diritti sulle parti comuni condominiali Manca attestato di prestazione energetica. Immobile occupato. Prezzo base Euro 343.000,00. Offerta minima Euro 257.250,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 23/09/2026 ore 15:00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte vali-

de, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Molinaro Giuseppe tel. 0824357124 - email: g.molinaro@studiomolinaro.it

DURAZZANO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 167/2024

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Durazzano (BN), Via Roma 10 - unità immobiliare ad uso abitativo sita nel centro storico sviluppantesi su due livelli, collegati da scala interna autonoma, composta da portico, soggiorno-pranzo, cucina e veranda al piano primo e da due camere da letto al piano secondo, categ. A/4, Vani 3, superficie catastale totale mq. 87. Nella vendita sono compresi i proporzionali diritti sui beni comuni. Risultano diffinità catastali e urbanistiche Classe energetica "F". Immobile occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 35.800,00. Offerta minima Euro 26.850,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 24/09/2026 ore 14:00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: ufficioastedelegate@hotmail.com

FONTANAROSA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 23/2025

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Fontanarosa (AV), Via Roma 32 - Fabbricato ad uso abitativo piano T, A2, 6 vani, superficie 133, composto da ingresso, bagno, cucina-pranzo, corridoio centrale, ripostiglio-studio, vano salotto, due camere da letto, bagno e balcone retrostante ed in discrete condizioni. Esistono diffinità catastali sanabili. Manca attestato di prestazione energetica. L'immobile risulta occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro

74.475,00. Offerta minima Euro 55.856,25. Vendita senza incanto asincrona telematica 30/09/2026 ore 16:00 presso il proprio studio sito in Benevento (BN) al Viale dei Rettori n. 57 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Passero Mattia. Custode Giudiziario Dott. Passero Mattia tel. 0824040464 - email: mattiapassero@virgilio.it

GUARDIA SANFRAMONDI

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 153/2023

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Guardia Sanframondi (BN), Via Municipio - Fabbricato articolato su due livelli e composto precisamente da locale terraneo di mq 34 cat C/1, locale terraneo di mq 26 cat C/1; unità residenziale cat. A/4, consistenza 7,5 vani sita al primo piano e suoli urbani attigui. Gli immobili risultano in parte occupati dal debitore esecutato ed in parte occupati da terzi con contratto di comodato e locazione. Prezzo base Euro 113.500,00. Offerta minima Euro 85.125,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 29/09/2026 ore 17:30 presso lo studio del Dr. Fabio Corda sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57, tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Avv. Boccalone Amalia tel. 0824040464 - email: amaliaboccalone@gmail.com

MELITO IRPINO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 35/2023

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 2: Melito Irpino (AV), Contrada Ortice snc - Fabbricato a destinazione rurale, con annessi manufatti pertinenziali e corte esclusiva, composto da tre vani principali oltre accessori, articolato su tre livelli (piano seminterrato, piano terra e piano primo). Risultano diffonibili. Prezzo base Euro 73.360,00. Offerta minima Euro 55.020,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 29/09/2026 ore 16:00 presso lo studio di Dr. Fabio Corda sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57, tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore

a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Avv. Boccalone Amalia tel. 0824040464 - email: amaliaboccalone@gmail.com

MONTESARCHIO

FABBRICATO AD USO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 72/2022

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), Via Santa Maria 60 - Fabbricato ad uso abitativo e si sviluppa su tre piani, Piano Seminterrato ad uso Cantina e Deposito; Piano Terra ad uso abitativo e Piano Primo ad uso Deposito. Prezzo base Euro 13.197,94. Offerta minima Euro 9.898,46. Vendita senza incanto asincrona telematica 30/09/2026 ore 18:00 presso il proprio studio sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Dott. Passero Mattia tel. 0824040464 - email: mattiapassero@virgilio.it

MONTESARCHIO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 51/2023

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), Via Francesco Caracciolo - Fabbricato ad uso abitativo costituito da due appartamenti, piano T e piano 1, ognuno di circa 150 mq. L'immobile a piano terra è composto da cucina, camera da letto e bagno e da un deposito di circa 70 mq. Al primo piano si accede attraverso una scala interna (si accede dal portone principale) che poi prosegue al piano superiore. L'appartamento al primo piano è composto da una cucina, un salone, tre camere da letto, doppi servizi e un corridoio. Manca attestato di prestazione energetica. Occupati. Prezzo base Euro 220.400,00. Offerta minima Euro 165.300,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 08/10/2026 ore 16:00 presso il proprio studio sito in Benevento al Via XXIV Maggio n. 2 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Avv. Miele Giulia tel. 0824357091 - email: avv.giuliamiele@virgilio.it

PAUPISI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 120/2022

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Paupisi (BN), Piazza IV Novembre 11 - Fabbricato per civile abitazione su quattro livelli così composti: piano terra con ingresso - deposito/locale tecnico; piano primo con ingresso-soggiorno, cucina, due camere da letto, un bagno ed un ripostiglio, (il piano si sviluppa su due livelli comunicanti per mezzo di gradini); piano secondo con due camere e due bagni; piano terzo sottotetto non abitabile e terrazza coperta. Lo stato di manutenzione generale è scadente. Prezzo base Euro 15.126,78. Offerta minima Euro 11.345,08. Vendita senza incanto 13/10/2026 ore 16:00 presso lo Studio Legale Associato La Brocca sito in Benevento (BN) al Viale Mellusi n.134. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Avv. Benvenuto Emilio tel. 0824312276 - email: emilio.bene@libero.it

PUGLIANELLO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 44/2022

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Puglianello (BN), Via Barrata 2 - Fabbricato autonomo sviluppato su due livelli (piano terra e piano primo) con corte esclusiva. Prezzo base Euro 88.500,00. Offerta minima Euro 66.375,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 20/10/2026 ore 18:30 presso lo studio del consulente Emanuele Zeoli, sito in Benevento, via Torre della Catena n. 12 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Dott. Mazzone Luigi tel. 0824316851 - email: luigmazzone69@gmail.com

SAN GIORGIO DEL SANNIO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 61/2022

G.E. Dott. Ferraro Remo. Lotto 1: San Giorgio del Sannio (BN), Viale Aldo Moro 86 - Appartamento unifamiliare sito al piano terzo e quarto di un condominio immobiliare denominato San Giorgio categoria A/2, consistenza 11,5 vani, e al piano interrato garage, categoria C/6, consistenza 58 mq. L'unità immobiliare si sviluppa su due livelli collegati tra loro da una scala interna in legno. Occupato. Prezzo base Euro 311.640,00. Offerta minima Euro 233.730,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 13/10/2026 ore 10:00 presso la "SALA ASTE TELEMTICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo ter-

mine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Avv. Arena Giuseppe tel. 082428173 - email: giuseppe.arena.mail@gmail.com

SAN MARCO DEI CAVOTI

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 183/2015

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: San Marco dei Cavoti (BN), contrada Franzese - Unità immobiliare comprendente due corpi di fabbrica adiacenti e collegati tra di loro e pertinenziale spazio esterno. Il corpo di fabbrica principale si sviluppa su due livelli ed è composto da soggiorno, cucina, bagno e deposito al piano terra e da due camere da letto e bagno al piano primo, mentre il corpo di fabbrica, di dimensioni minori, si sviluppa su di un unico livello terraneo ed è composto da cucina, pranzo e bagno. Prezzo base Euro 16.800,00. Offerta minima Euro 12.600,00. Vendita senza incanto 16/09/2026 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Martone Domenico. Custode Giudiziario Avv. Orlando Matteo tel. 3296743190 - email: matteo.orlando1@gmail.com

SOLOPACA

UNITA' ABITATIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 43/2012

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Solopaca (BN), Strada Comunale Telesina 37 - Unità immobiliare ad uso abitativo ubicata nel centro storico sviluppantesi su tre livelli, con giardino di circa mq. 14, composta da ingresso-soggiorno, cucina, dispensa e ripostiglio sottoscala al piano terra, da una camera da letto e bagno a piano primo e da corridoio camera da letto, ripostiglio e terrazzo al piano secondo;

mq. 62. L'immobile è stato realizzato (anni'40) e successivamente ristrutturato. Risultano difformità catastali. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 18/09/2026 ore 16:00 presso lo studio del Delegato in Benevento alla Via Del Pomerio n. 53. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Parente Francesco. Custode Giudiziario Avv. Pastore Ettore tel. 0824316261 - email: avvettorepa-store@libero.it

SOLOPACA

FABBRICATO-LOCALE E QUOTA DI STRADA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG 2502/2012

G.I. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Solopaca (BN), Via Bebianca snc - Fabbricato sviluppantesi su due livelli, composto da garage, cantina, cucina, cinque vani e bagno al piano terra e da cinque vani, cucina e bagno al piano primo, con piccola corte esclusiva. Quota pari a due ottavi (2/8) di strada privata di accesso a vari fabbricati estesa nell'intero are 01.36, ricadente in Zona agricola En. Locale deposito mq. 68, con annesso spazio esterno ricoperto con struttura in c.a. e solaio in latero cemento. Prezzo base Euro 99.040,00. Offerta minima Euro 74.280,00. Vendita senza incanto 22/09/2026 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapo-li.it

TELESE TERME

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 133/2022

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Telesse Terme (BN), Via Fontanelle 5 - villetta unifamiliare in stato di abbandono, composta da un solo piano rialzato con circostante corte pertinenziale esclusiva di circa 740 mq. oltre a locale box-gazebo. Cat. A/7 mq. 128 , consistenza 7 vani. Libero. Prezzo base Euro 104.272,00. Offerta minima Euro 78.204,00. Vendita senza incanto 09/10/2026 ore 16:30 presso il proprio studio sito in Benevento (BN) alla Via Avellino n. 18. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Dott.ssa Cuomo Erminia tel. 0824310554 - email: erminiacuomo@cuomoassociati.it

TORRECUSO

FABBRICATO INDIPENDENTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 54/2019

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Torrecuso (BN), Via Fontanaveccchia snc - Abitazione su due livelli fuori terra, composta da ingresso, cucina, bagno, ripostiglio e deposito cantina con vano recuperato nel terrapieno al piano terra e da

ingresso/disimpegno, bagno, cucina/soggiorno, tre camere e vano studio primo piano; mq. 195 catastali totali. Locale deposito su unico livello, mq. 136 totali catastali. Corte di accesso al fabbricato, mq. 26 catastali totali. Piccolo deposito in muratura con sovrastante tettoia in metallo, al rustico, di mq. 5 circa. N. 2 unità collabenti su due livelli, composte da ampio vano al piano terra e da due vani al primo piano. Terreno, mq. 1560, coltivato a uliveto, con pertinenziale locale abusivo, facile da rimuovere. Terreno agricolo utilizzato come corte del fabbricato, mq. 165 catastali. Prezzo base Euro 72.800,00. Offerta minima Euro 54.600,00. Vendita senza incanto 16/09/2026 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44, innanzi al sottoscritto professionista delegato. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Martone Domenico. Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: ufficioastedelega-te@hotmail.com

VENTICANO

APPARTAMENTO/GARAGE E CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 67/2020

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1: Venticano (AV), Corso L. Cadorna 261 - Appartamento facente parte di un fabbricato ubicato al piano secondo, composto da ampio ingresso-soggiorno, cucina, due bagni e due camere da letto, oltre ripostiglio posto sul medesimo piano collegato all'appartamento mediante il balcone del soggiorno e dotato di accesso autonomo dal pianerottolo, piano 2, categ. A/2, vani 5,5, superficie catastale totale mq. 156. Libero. garage retrostante il fabbricato innanzi descritto, ubicato al piano terra, di mq. 33, con annessa piccola area giardino, piano T, categ. C/6, mq. 33. Libero. Quota pari ad 1/3 della piena proprietà di corte pertinenziale agli immobili sopra descritti, di mq. 248. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 22/09/2026 ore 14:00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: ufficioastedelega-te@hotmail.com

Abitazione|Accessorio Immobile comm.le|ind.le

MONTESARCHIO

ABITAZIONI - UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



**RGE 197/2019**

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 2: Montesarchio (BN), via Ciesco Porrelle 1 - abitazione di tipo civile al piano secondo. Prezzo base Euro 76.500,00. Offerta minima Euro 57.375,00. Lotto 3: Montesarchio (BN), Via Badia 17 - abitazione di tipo economico al piano primo. Prezzo base Euro 86.250,00. Offerta minima Euro 64.687,50. Lotto 4: Montesarchio (BN), Corso Caudino 90/92 - ufficio. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 78.750,00. Vendita senza incanto 29/09/2026 ore 16:00 presso lo Studio Legale La Motta, sito in Benevento (BN), al Viale Mellusi, n. 59, innanzi al professionista delegato. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Russo Antonella tel. 3883582436 - email: russoantonella81@hotmail.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

BENEVENTO**FABBRICATO E TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 80/2025

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Benevento (BN), Contrada Piano Morra 64 - Fabbricato ad uso abitativo con annessa corte esclusiva oltre piccola particella di terreno, categoria A/3, consistenza 13 vani. Gli immobili staggiati si compongono in un fabbricato di due piani fuori terra e sottotetto, con annessa corte ad uso esclusivo e giardino pertinenziale dal quale avviene l'accesso. Risultano delle difformità edilizie e catastali non regolarizzabili e non sanabili. L'immobile risulta occupato dal debitore esecutato e dai suoi familiari. Prezzo base Euro 114.487,00. Offerta minima Euro 85.865,25. Vendita senza incanto asincrona telematica 29/09/2026 ore 18:00 presso lo studio del Dr. Fabio Corda sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57, innanzi al Professionista Delegato, tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Gatti Vincenzo tel. 0824040464 - email: avv.vincenzogatti@alice.it

festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Boccalone Amalia tel. 0824040464 - email: amaliaboccalone@gmail.com

BONITO**IMMOBILI/LABORATORIO E TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 53/2024

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1: Bonito (AV), località Masiello Tordiglione 1 - Immobili ad uso abitativo oltre cantina e terreno che costituisce l'area pertinenziale del fabbricato. Il fabbricato è composto da un piano seminterrato a uso deposito/ cantina, un piano terra ed un piano primo. Le due unità abitative che compongono l'immobile sono indipendenti tra loro. Esistono difformità urbanistiche e catastali i cui oneri per la sanatoria sono stati decurtati dal prezzo di stima. Manca APE. L'immobile risulta occupato dal debitore esecutato e dai suoi familiari. Prezzo base Euro 218.000,00. Offerta minima Euro 163.500,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 29/09/2026 ore 16:30 presso lo studio del Dott. Fabio Corda sito in Benevento, al Viale dei Rettori n. 57, tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Boccalone Amalia tel. 0824040464 - email: amaliaboccalone@gmail.com

CALVI**FABBRICATI/TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 113/2021

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Calvi (BN), Via Fabbricata - Fabbricati ad uso agricolo e terreni agricoli. Prezzo base Euro 125.258,27. Offerta minima Euro 93.943,71. Vendita senza incanto asincrona telematica 22/09/2026 ore 11:00 presso lo studio del dott. Fabio Corda, sito in Benevento, al Viale dei Rettori n. 57 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Gatti Vincenzo tel. 0824040464 - email: avv.vincenzogatti@alice.it

LIMATOLA**FABBRICATO/TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 89/2020

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Limatola (BN), Via San Biagio 33 - diritto di usufrutto di fabbricato unifamiliare con corte esterna e piccola area di terreno, sviluppantesi su tre livelli; categ. A/2, consistenza vani 7, superficie catastale totale mq. 246. Manca APE. Occupati dai debitori esecutati.

Intero della piena proprietà di terreno, pertinenziale al fabbricato di cui innanzi, con entro piccola costruzione in muratura non rifinita e manufatto in lamiera di circa mq. 307, adibito ad orto, Immobili occupati dai debitori esecutati. Prezzo base Euro 83.400,00. Offerta minima Euro 62.550,00. Vendita senza incanto 18/09/2026 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Mazzeo Alberto tel. 0824334504 - email: avvalbertomazzeo@gmail.com

PANNARANO**IMMOBILIE/DEPOSITO E TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 132/2023

G.E. Dott. Boscaino Nazareno. Lotto UNICO: Pannarano (BN), Via Ponte snc - Unità immobiliare ad uso abitativo, sviluppantesi su due livelli, in pessimo stato di manutenzione, categ. A/4, vani 4, superficie catastale totale mq. 64. Manca attestazione di prestazione energetica e certificato di abitabilità/agibilità. Gli immobili sono liberi ma nella disponibilità del debitore esecutato. Deposito, ubicato al piano primo, di circa mq. 26, oltre sottotetto non praticabile, al quale si accede tramite scala esterna. Gli immobili sono liberi ma nella disponibilità del debitore esecutato. Prezzo base Euro 48.600,00. Offerta minima Euro 36.450,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 07/10/2026 ore 15:00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Cotugno Mario tel. 3474968625 - email: maricot@interfree.it

SAN GIORGIO LA MOLARA**FABBRICATI-TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 25/2007**

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: San Giorgio La Molarola (BN), località Fontana Martino - Fabbricato per civile abitazione composto da due vani oltre cucina, veranda e porticato al piano terra, due camere con bagno e terrazzo al piano primo, oltre sottotetto non abitabile. Fabbricato comprendente un vano adibito a garage al piano seminterrato ed un vano adibito a deposito al piano rialzato.

Vano terraneo di circa 44 mq da demolire. Area circostante i fabbricati di cui innanzi di are 59.82 comprendente area di risulta di vecchio forno, in parte sistemata a piazzale, ricadente in zona Agricola E. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 23/09/2026 ore 09:00 presso lo studio del Notaio delegato in Benevento Piazza Guerrazzi 6. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Romano Ambrogio. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapo-li.it

SAN GIORGIO LA MOLARA

DEPOSITO/ABITAZIONE E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 30/2019

G.E. Dott. Boscaino Nazareno. Lotto 1: San Giorgio La Molar (BN), San Giorgio La Molar - Deposito in discrete condizioni manutentive di mq. 56. Si evidenzia che la suddetta particella è riportata in Catasto in capo alla parte debitrice per il solo diritto di enfiteusi e non per la piena proprietà, il tutto con annesso ente urbano di are 01 e ca 76. Fabbricati vari, alcuni dei quali sono da abbattere esterni annessi all'azienda agricola, e precisamente i bei sono: Stalla, Conciaima, Deposito, altra Stalla, Locali stoccaggio del latte, Fienile, oltre a ente urbano di are 8 e ca 77. Per la descrizione precisa dei beni ci si riporta al bandi di vendita allegato e alla perizia. Fabbricato di due piani: un piano terra e un primo piano e in modeste condizioni manutentive e di scadente valore architettonico di 7, 5 vani con annesso ente urbano di are 3 e ca 52. Pollaio cat C/6 di mq. 16 con annesso ente urbano di ca 21. Vari appezzamenti di terreno alcune con piante di ulivo, altre con piante sparse mentre su altre è presente una fitta vegetazione arbustiva. Relativamente ad alcuni di questi terreni si evidenzia che in catasto sono riportate in capo alla parte debitrice per il solo diritto di enfiteusi ed è presente inoltre intestazione in favore di terzi del diritto del concedente. Pertanto ci si riporta al bando di vendita allegato e alla perizia. Prezzo base Euro 63.145,00. Offerta minima Euro 47.358,75. Lotto 2: Molinara (BN), Fonte Molarada 1 - Appezzamenti di terreno identificati come pascolo e uliv. di rispettivamente are 15 ca 90, are 09 ca 80 e are 03 ca 90; in possesso dei debitori esecutati. Prezzo base Euro 2.311,00. Offerta minima Euro 1.733,25. Vendita senza incanto asincrona telematica 14/10/2026 ore 11:05 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Panella Silvia. Custode Giudiziario Avv. Capuozzo Francesco tel. 0824700114 - email: francescocapuozzo1984@virgilio.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

SAVIGNANO IRPINO

FABBRICATO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 22/1992

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.D. Dott.ssa Andricciola Vincenzina. Lotto 1: Savignano Irpino (AV), Scalo Ferroviario o Piazzale Stazione snc - Fabbricato destinato ad esigenze di un'attività commerciale. Abitazione di tipo popolare, piano 1. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima Euro 16.875,00. Vendita senza incanto 28/10/2026 ore 12:00 dinanzi al Giudice Delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso la Cancelleria Fallimentare o presso il Curatore avv. Torino Lo Conte con studio in Bonito (AV) alla via Madonna della Valle n. 2, con recapito telefonico 3338813932.

Immibile comm.le|ind.le

CALVI

FABBRICATO USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 177/2016

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Calvi (BN), via Appia Nuova - Fabbricato ad uso commerciale sviluppatosi su tre livelli, composto da officina, deposito, magazzino ricambi ed accessori, oltre soppalco, con struttura in acciaio, adibito a deposito, al piano seminterrato (circa mq. 1.136), da locali, adibiti ad esposizione e ufficio, oltre accessori, al piano terra (circa mq. 786) e da locali, adibiti ad esposizione e deposito, oltre accessori, al piano primo (circa mq. 788), con annesso ampio piazzale (circa mq. 4.000). Prezzo base Euro 496.128,00. Offerta minima Euro 372.096,00. Vendita senza incanto 15/10/2026 ore 15:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Porcaro Liberino. Custode Giudiziario Dott. Porcaro Liberino tel. 0824045345 - email: studioporcaro@gmail.com

PADULI

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 48/2025

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Paduli (BN), Contrada Capitolo snc - capannone sviluppatosi su due livelli, con corte esterna di circa mq. 496, realizzato con struttura metallica ancorata alle fon-

dazioni in cemento armato e compagnature in pannelli prefabbricati. occupato. L'immobile è intercluso in quanto l'accesso alla corte del capannone avviene dalla strada statale 90 bis attraversando particelle di proprietà aliena non oggetto di vendita. Prezzo base Euro 49.000,00. Offerta minima Euro 36.750,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 20/10/2026 ore 14:30 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44 tramite la piattaforma del gestore www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: ufficioastedelegate@hotmail.com

PIETRELCINA

FABBRICATO SPORTIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 87/2020

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Pietrelcina (BN), area PIP, contrada Fontanelle snc - Struttura sportiva, adibita a piscina con ampia area esterna, di circa mq. 4.800, destinata a marciapiedi, parcheggi, viabilità e zona verde, le centrali per gli impianti, dotata di n. 3 cancelli di ingresso. La struttura, è composta da hall (circa mq. 122), uffici e servizi (circa mq. 93), spogliatoio ed infermeria (circa mq. 216), zona vasca (circa mq. 776), tunnel di collegamento (circa mq. 97), ingresso anteriore (circa mq. 16) e locale tecnico (circa mq. 231). Prezzo base Euro 616.800,00. Offerta minima Euro 462.600,00. Vendita senza incanto 30/09/2026 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Dott.ssa Tedesco Tiziana tel. 3336248752 - email: tizede@libero.it

SAN LORENZELLO

LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 187/2016

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: San Lorenzello (BN), Via Regia 28 - Intera proprietà di locale a destinazione artigianale, ubicato al piano terra di un fabbricato di due piani. L'unità immobiliare, come da planimetria risulta suddivisa in tre locali aventi tutti un accesso dalla corte comune al fabbricato prospiciente via Regia. Prezzo base Euro 104.388,00. Offerta minima Euro 78.291,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 20/10/2026 ore 17:30 presso lo studio del consulente Emanuele Zeoli, sito in Benevento, via Torre della Catena n. 12 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a

quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Dott. Mazzone Luigi tel. 0824316851 - email: luigmazzone69@gmail.com

Terreno|Immagine agricola

PAGO VEIANO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG 1973/2024

G.I. Dott.ssa Andricciola Vincenzina. Lotto 6: Pago Veiano (BN), Contrada Terraloggia - Terreno prevalentemente agricolo. Si tratta di un piccolo appezzamento di terra superficie catastale 240 mq e si trova all'interno di un'altra p.la di proprietà dell'esecutato. La particella risulta interclusa. Prezzo base Euro 3.264,00. Offerta minima Euro 2.448,00. Vendita senza incanto 15/09/2026 ore 18:00 presso lo studio

del dott. Fabio Corda sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57, innanzi al Professionista Delegato. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Avv. Boccalone Amalia tel. 0824040464 - email: amaliaboccalone@gmail.com

SAN LEUCIO DEL SANNIO

COMPLESSO AGRICOLO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 47/2023

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1: San Leucio del Sannio (BN), Via San Marcello 13 - Piena proprietà di un complesso agricolo composto da due manufatti adibiti uno a stalla per allevamento suini e l'altro a

punto vendita aziendale e lavorazione prodotti, con annessa corte esclusiva. Completano la proprietà due lotti di terreno di natura rurale della estensione complessiva di ha 02.68.64. Prezzo base Euro 137.187,00. Offerta minima Euro 102.890,25. Lotto 2: San Leucio del Sannio (BN), Via San Marcello - Piena proprietà di un lotto di terreno di natura rurale, composto da quattro distinte particelle catastali, della estensione complessiva di ha 02.10.68. Prezzo base Euro 23.702,00. Offerta minima Euro 17.776,50. Vendita senza incanto asincrona telematica 30/09/2026 ore 16:00 presso lo studio dell'avv. Leopoldo Papa alla via G. Piranesi, n. 1, innanzi a sé Professionista Delegato Avv. Linda Perugini e tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Perugini Linda. Custode Giudiziario Avv. Perugini Linda tel. 0824311441 - email: avvlin-daperugini@gmail.com



Tribunale di NOCERA INFERIORE

Abitazione|Accessorio

PAGANI

ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 154/2020

PAGANI (SA): Lotto UNICO: via San Francesco 65, Alloggio ricavato in un complesso di case a corte ante 1967 nel centro storico, costituito da camera in piano primo/ammazzato di fatto utilizzato ad uso giorno e scala metallica di accesso a superiore locale di sgombero usato di fatto a zona notte con annesso wc ricavato nel vano scala di accesso. Vi si accede da corte comune e attraverso scala in comune anche ad altra unità immobiliare. Lo stato dei luoghi non corrisponde alla consistenza catastale. Prezzo base Euro 25.500,00. Offerta minima Euro 19.125,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 30/09/2026 ore 18:00. Professionista Delegato Avv. Aliberti Maria Rosaria tel. 0813791541. G.E. Dott.ssa Amato Rosa

PAGANI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 87/2023

PAGANI (SA): Lotto UNICO: via Sorvello n. 1 (angolo Via San Domenico), Appartamento su due livelli composto da un salone - pranzo, tinello e servizio igienico al piano terra, due camere, disimpegno al primo piano collegati da una scala interna in muratura. Occupato Prezzo base Euro 59.000,00. Offerta minima Euro 44.250,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 24/09/2026 ore 11:00. Professionista Delegato Avv. Gargano Attilio tel. 0813356629. G.E. Dott. Bobbio Luigi

Abitazione|Accessorio Immagine comm.le|ind.le

NOCERA SUPERIORE

COMPENDIO A DESTINAZIONE MISTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 580/1997

NOCERA SUPERIORE (SA): Via Risorgimento n. 10 - Lotto UNICO: Compendio immobiliare a destinazione mista, composto dagli immobili di seguito descritti: A1 - Locale terraneo con bagno, piano terra, con superficie netta di 36,31 mq (incluso WC) e altezza interna di 3,00 mt. A2 - Locale terraneo con bagno, piano terra, con superficie netta di 30,49 mq (incluso WC) e altezza interna di 3,00 mt. A3 - Locale terraneo con bagno, piano terra, con superficie netta di 43,76 mq (incluso WC) e altezza interna di 3,00 mt. A4 - Locale terraneo con cantina e bagno, al piano terra, con superficie netta di 45,12 mq (suddivisa in 34,12 mq per il locale al piano terra, compresa l'area del bagno, e in 11,00 mq per il locale al piano interrato), con altezza interna variabile (ca. 3,00 mt al piano terra e 2,40 mt al piano sottoterra). A5 - Appartamento al piano primo, con superficie residenziale di 140,27 mq, superficie convenzionale di 147,53 mq. L'immobile è accessibile tramite il corpo scala condominiale ed è l'unico immobile presente al piano; è suddiviso, tramite un corridoio nella zona d'ingresso, in una prima zona (una camera da pranzo, una cucina, n. 2 camere da letto, un WC e n. 3 balconi aggettanti) e in una seconda zona (n. 2 soggiorni, una cucina-camera da pranzo, un ripostiglio, un WC e n. 4 balconi aggettanti). A6 - Appartamento al piano secondo, con superficie residenziale di 71,10 mq, superficie convenzionale di 74,08 mq. L'immobile è accessibile tramite il corpo scala condominiale ed è composto da un soggiorno-ingresso (con ripostiglio e armadio a muro), una camera da letto, una cucina, un WC e n. 2 balconi aggettanti. A7 - Appartamento al piano secondo, con superficie residenziale di 68,70 mq, superficie convenzionale di 73,68 mq. L'immobile è accessibile tramite il corpo scala condominiale ed è composto da un soggiorno-ingresso, n. 2 camere da letto, una cucina, un WC e n. 4 balconi aggettanti. A8 - Quota del 100% di proprietà indivisa del locale sottotetto, al piano terzo, con superficie non residenziale di 137,91 mq, superficie convenzionale di 34,48 mq e altezze interne variabili, allo stato grezzo Prezzo base Euro 400.000,00. Offerta minima Euro 300.000,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 25/09/2026 ore 16:00. Professionista Delegato Dott.ssa Tessitore Gerarda tel. 3332743542. Giudice Dott.ssa Ciniglio Gisella

asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

BASILICATA

Matera

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.itTribunale di
MATERA

Abitazione | Accessorio

BERNALDA

ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 49/2025

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avv. Colonna Emanuele; Il giorno 22/10/2026 ore 11:30 Tramite la piattaforma del gestore della vendita telematica, www.garavirtuale.it, procederà alla vendita senza incanto con modalità telematica "ASINCRONA" ai sensi e per gli effetti dell'art. 573 c.p.c. e della normativa regolamentare di cui all'art. 24 D.M. 26 febbraio 2015, n. 32. Lotto 1: in Via della Concordia, 31 Bernalda (MT), Piena ed intera proprietà di Abitazione piano terra e Abitazione piano primo e secondo, avente accesso con ingresso da via della Concordia 31 in Bernalda (MT), distinto in corpo: A - Abitazione piano terra della superficie complessiva di circa 102,59 mq commerciali, corpo: B - Abitazione piano primo e secondo della superficie complessiva di circa 246 mq commerciali. Prezzo base Euro 221.375,00. Offerte minime per partecipare Euro 166.031,25. Rilancio minimo Euro 8.855,00. Maggiori informazioni potranno acquisirsi presso lo Studio dell'Avv. Emanuele Colonna, in Matera (MT) alla via Einaudi n. 93 - tel. 0835334082, previo appuntamento concordato telefonicamente e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

FERRANDINA

VILLINI-ABITAZIONI-BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 40/2017

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avvocato Vizziello Giuseppe Antonio; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 14/10/2026 ore 15:00 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in Piazza Santa Maria Serra, Ferrandina (MT), Piena proprietà di un'abitazione in

villino sita in Ferrandina alla C.da Serra s.c., piazza Santa Maria, identificata nell'N.C.E.U. del comune di Ferrandina (MT) al fg. 30, part.lla 551, sub 3, cat. A/7, cl. 2, cons. 7,5 vani, p. 1 - 2, Confini con: P.la 552- P.la 476- P.la 439-P.la 157-P.la 551 sub.6., Autorimessa posta al piano seminterrato allo stato grezzo, identificata nell'N.C.E.U. del comune di Ferrandina (MT) al fg. 30, part.lla 551, sub 4, cat. C/6, cl. 3, cons. 21 mq., p. S1, Confini con: P.la 552- P.la 476- P.la 439-P.la 157. Prezzo base Euro 114.188,25. Offerte minime per partecipare Euro 85.641,19. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Lotto 2: in Piazza Santa Maria Serra, Ferrandina (MT), Piena proprietà di un'abitazione in villino sita in Ferrandina alla C.da Serra s.c., piazza Santa Maria, identificata nell'N.C.E.U. del comune di Ferrandina (MT) al fg. 30, part.lla 558, sub 1, cat. A/7, cl. 1, cons. 13 vani, p. S1-T-1-2, Confini con: P.la 483- P.la 559- P.la 557 - P.la 476. Prezzo base Euro 261.372,00. Offerte minime per partecipare Euro 196.029,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Lotto 3: in Piazza Santa Maria Serra, Ferrandina (MT), piena proprietà di un'abitazione in villino sita in Ferrandina alla C.da Serra s.c., piazza Santa Maria, identificata nell'N.C.E.U. del comune di Ferrandina (MT) al fg. 30, part.lla 554, sub 4, cat. A/2, cl. 3, cons. 9 vani, p. S1 - T, Confini con: P.la 476 - P.la 440 - P.la 553 - P.la 552. Prezzo base Euro 150.317,25. Offerte minime per partecipare Euro 112.737,94. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Lotto 4: in Piazza Santa Maria Serra, Ferrandina (MT), Piena proprietà di un'abitazione in villino sita in Ferrandina alla C.da Serra s.c., piazza Santa Maria, identificata nell'N.C.E.U. del comune di Ferrandina (MT) al fg. 30, part.lla 559, sub 4, cat. A/7, cons. vani 6,5, cl. 1 p. 1-2., locale deposito-magazzino nonché autorimessa posti al piano seminterrato al fg. 30, part.lla 559, sub 1, cat. C/2, cl. 1, cons. mq. 86, p. S1, entrambi gli immobili confinano con: P.la 560 - P.la 558 - P.la 476 - P.la 559 sub 2-3., Prezzo base Euro 161.958,00. Offerte minime per partecipare Euro 121.468,50. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Lotto 5: in Piazza Santa Maria Serra, Ferrandina (MT), Piena proprietà di un'abitazione civile sita in Ferrandina alla C.da Serra s.c., piazza Santa Maria, identificata nell'N.C.E.U. del comune di Ferrandina (MT) al fg. 30, part.lla 560, sub 3, cat. A/2, cl. 2, cons. 6,5 vani, p. 1-2., Garage posto al piano seminterrato identificato nell'N.C.E.U. del comune di Ferrandina (MT) al fg. 30, part.lla 560, sub 4, cat. C/6, cons. 38 mq., p. S1, entrambi gli immobili confinano con: P.la 443-559-476-561., Prezzo base Euro 104.350,50. Offerte minime per partecipare Euro 78.262,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Lotto 6: in Piazza Santa Maria Serra, Ferrandina (MT), piena proprietà di un'abitazione in villino sita in Ferrandina alla C.da Serra s.c., piazza Santa Maria, identificato nell'N.C.E.U. del comune di Ferrandina (MT) al fg. 30, part.lla 562, sub 2, cat. A/7, cl. 2, cons. 9 vani, p. S1-T, Confini con: P.la 476-618-443-561. Garage posto al piano seminterrato allo stato grezzo identificato nell'N.C.E.U. del comune di Ferrandina (MT) al fg. 30, part.lla 562, sub 4, cat. C/6, cl. 3, cons. 18 mq., p. S1, confina con: P.la 476-618-443-561 e con il sub 2.; Prezzo base Euro 121.173,75. Offerte minime per partecipare Euro 90.880,31. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Lotto 7: in Piazza Santa Maria Serra, Ferrandina (MT), Piena proprietà di un'abitazione civile sita in Ferrandina alla C.da Serra s.c., piazza Santa Maria, identificata nell'N.C.E.U. del comune di Ferrandina (MT) al fg. 30, part.lla 562, sub 3, cat. A/2, cl. 3, cons. 6,5 vani, p. 1-2, Confini con: P.la 618-476-561. Prezzo base Euro 125.049,75. Offerte minime per partecipare Euro 93.787,31. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Lotto 8: in Piazza Santa Maria Serra, Ferrandina (MT), Piena

proprietà di un'abitazione in villino sito in Ferrandina alla C.da Serra s.c., piazza Santa Maria identificato nell'N.C.E.U. del comune di Ferrandina (MT) al fg. 30, part.lla 561, sub 2, cat. A/7, cl. 3, cons. 9 vani, p. S1-T, Confini con le P.la: 562-476 (strada)-560-618 (campo sportivo) - 443., Garage allo stato grezzo posto al piano seminterrato identificato nell'N.C.E.U. del comune di Ferrandina (MT) al fg. 30, part.lla 561, sub 4, cat. C6, cl.3 cons. 22 mq., p. S1, Confini con: P.la 562-476-560-443-618., Prezzo base Euro 136.970,25. Offerte minime per partecipare Euro 102.727,69. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Lotto 9: in Piazza Santa Maria Serra, Ferrandina (MT), Piena proprietà di un'abitazione civile sita in Ferrandina alla C.da Serra s.c., piazza Santa Maria, identificata nell'N.C.E.U. del comune di Ferrandina (MT) al fg. 30, part.lla 561, sub 3, cat. A2, cl. 3, cons. 6,5 vani, p. 1-2, Confini con: P.la 562-476-560-443-618. Prezzo base Euro 128.666,25. Offerte minime per partecipare Euro 96.499,69. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Maggiori informazioni potranno acquisirsi presso lo Studio dell'Avv. Giuseppe Vizziello in Matera alla Via Ascanio Persio n° 31 - tel 0835/332911 - fax 0835/332911, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

GRASSANO

ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 46/2023

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Dott.ssa Tempone Vincenzina; Il giorno 29/09/2026 ore 09:00, Tramite la piattaforma del gestore della vendita telematica, www.garavirtuale.it, si procederà alla vendita senza incanto con modalità telematica "ASINCRONA" ai sensi e per gli effetti dell'art. 573 c.p.c. e della normativa regolamentare di cui all'art. 24 D.M. 26 febbraio 2015, n. 32. Lotto 1: in Via XXIV Maggio 14 Grassano (MT), Piena proprietà immobile cielo-terra ubicato nel Comune di Grassano /MT, in Via XXIV Maggio n° 14. L'edificio è costituito da un locale a piano terra, utilizzato come ripostiglio. Tramite rampe di scale si accede al primo piano in cui si trova il soggiorno, la cucina, due camere da letto e un bagno. Dal primo piano, tramite una scala a chiocciola, si raggiunge il sottotetto, attualmente non ultimato nelle rifiniture ove si trovano due camere ed un piccolo bagno. Prezzo base Euro 38.625,00. Offerte minime per partecipare Euro 28.969,00. Rilancio minimo Euro 1.545,00. Maggiori informazioni potranno acquisirsi presso lo Studio della dr.ssa Vincenzina Tempone in Policoro (MT) alla Via Gran San Bernardo n° 25 - tel.-Fax 0835/971602 - cell. 339-3722285 e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

MARINA DI NOVA SIRI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 47/2021 60/2023

G.E. La Battaglia Valeria, professionista delegato Avvocato Chita Francesco Paolo, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 24/09/2026 ore 16:00 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in Via Magna Grecia 8 Nova Siri (MT), Appartamento in discrete condizioni generali sito al piano primo di zona periferica dell'abitato di Marina di Nova Siri (MT), composto da ingresso, soggiorno, zona pranzo, cucinino, n. 2 bagni, ripostiglio, n. 3 camere da letto e n. 3 balconi. La superficie complessiva è di circa 140,47 mq. con un'altezza utile interna di circa 2,80 m. L'intero fabbricato di cui fa parte l'appartamento è composto da n. 3 piani complessivi (n. 2 fuori terra e n. 1 interrato) ed è insistente su area recintata. Prezzo base Euro 119.691,00. Offerte minime per partecipare Euro 89.768,25. Rilancio minimo Euro 2.400,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835593457, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricolo

SAN GIORGIO LUCANO

ABITAZIONE-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 3/2020

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avv. Agresti Mariano Danilo; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 19/10/2026 ore 15:30 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 2: in Via Cavour 9 San Giorgio Lucano (MT), Piena proprietà 1/1 abitazione autonoma, ristrutturata, ottimo stato di manutenzione, in San Giorgio Lucano (MT), Via Cavour n. 9, composta da: piano terra con soggiorno, cucina e bagno di servizio sotto il vano scala, superficie netta mq 45,51; primo piano con disimpegno, bagno e camera da letto con spogliatoio, superficie netta mq 46,91; in catasto fabbricati al foglio 29, p.lla 251, sub. 3 indirizzo via Cavour n. 48-50, piano T-1, categoria A4, classe 2, consistenza 4, rendita Euro 119,82; Prezzo base Euro 33.417,27. Offerte minime per partecipare Euro 25.062,95. Rilancio minimo Euro 668,34. Lotto 3: in Via Sicilia San Giorgio Lucano (MT), Piena proprietà 1/1 terreno agricolo - edificabile sito in San Giorgio Lucano (MT), Via Sicilia in catasto terreni al foglio 34, p.lla 550, qualità uliveto, classe 2, superficie catastale 2.310 mq, reddito domenicale Euro 6,56, reddito agrario Euro 5,37, area edificabile ricadente in zona B di completamento, con indici e parametri meglio descritti in perizia di stima. Prezzo base Euro 34.108,59. Offerte minime per partecipare Euro 25.581,44. Rilancio minimo Euro 682,17. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Mariano Danilo Agresti, con

studio in Matera, Via Lucana n. 91- Tel. 0835334919 - PEC: agresti0510@cert.avvmatera.it e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

Immobilie comm.le|ind.le

POLICORO

LOCALI DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 122/1999

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avv. Vizziello Giuseppe; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 06/10/2026 ore 15:00 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 3: in Via Brennero Policoro (MT), Locale deposito, situato al piano ammezzato (quarto locale sulla sinistra). Superficie utile calpestabile complessiva pari a circa mq 42. E' costituito da: ingresso, tre piccoli vani, un bagno a cui si accede da un disimpegno. Prezzo base Euro 11.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 8.250,00. Rilancio minimo Euro 200,00. Maggiori informazioni potranno acquisirsi presso lo Studio del Professionista Delegato avv. Giuseppe Vizziello in Matera alla Via Ascanio Persio n° 31 - tel 0835/332911 - fax 0835/332911, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

POLICORO

COMPLESSO ALBERGHIERO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGF 4/2020

G.D. Dott.ssa Caradonio Tiziana, vendita asincrona telematica mediante la piattaforma www.garavirtuale.it, fissata a partire dal giorno 06/10/2026 ore 15:00 e fino al giorno 08/10/2026 ore 15:00 del Lotto Unico composto dai seguenti rami dell'azienda Marinagri: hotel Marinagri, Porto, Ristorante, Wine Bar, negozi, Supermarket, alloggio del custode, Cantiere nautico. Complesso aziendale sito in Viale San Giusto Policoro (MT), Prezzo base Euro 15.502.746,00. Offerte minime per partecipare Euro 11.627.060,00. Rilancio minimo Euro 350.000,00. Le offerte potranno essere presentate entro le ore 12:00 del giorno 05/10/2026. Per maggiori informazioni consultare i siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it. Procedura RGF 4/2020. G.D. Dott.ssa Caradonio Tiziana, vendita asincrona telematica mediante la piattaforma www.garavirtuale.it, fissata a partire dal giorno 13/10/2026 ore 15:00 e fino al giorno 15/10/2026 ore 15:00 dei singoli rami aziendali: 1) Lotto 1: ramo di azienda Hotel Marinagri: a) prezzo base: Euro 11.179.687,00 di cui Euro 8.237.194,00 (immobili) ed Euro 2.942.493,00 (beni mobili ed avviamento); b) offerta minima: Euro 8.384.765,00 c) aumento minimo: Euro 150.000,00; d) deposito cauzionale: 10% del prezzo offerto; 2) Lotto 2: ramo di azienda Porto a) prezzo base: Euro 1.815.188,00, di cui Euro 328.368,00 (beni immobili) ed Euro 1.486.820,00 (beni mobili ed avviamento); b) offerta minima: Euro 1.361.391,00; c) aumento minimo: Euro 50.000,00 d) deposito cauzionale: 10% del prezzo offerto; 3) Lotto 3: ramo di azienda Ristorante, Wine Bar, negozi, facenti parte dell'edificio 3 di cui alla perizia dell'Ing. Mazzei; a) prezzo base Euro 1.181.456,00, di cui Euro 1.108.087,00

(beni immobili) ed Euro 73.369,00 (beni mobili); b) offerta minima: Euro 886.092,00 c) aumento minimo: Euro 40.000,00 d) deposito cauzionale: 10% del prezzo offerto; 4) Lotto 4: ramo di azienda Supermarket, negozi e alloggio del custode di cui all'edificio 2 della perizia dell'Ing. Mazzei; a) prezzo base Euro 685.165,00, di cui Euro 646.864,00 (beni immobili) ed Euro 38.301,00 (beni mobili); b) offerta minima: Euro 513.874,00 c) aumento minimo: Euro 30.000,00 d) deposito cauzionale: 10% del prezzo offerto; 5) Lotto 5: ramo di azienda: Cantiere navale; a) prezzo base Euro 641.250,00 b) offerta minima: Euro 480.938,00; c) aumento minimo: Euro 30.000 d) deposito cauzionale: 10% del prezzo offerto. Le offerte potranno essere presentate entro le ore 12:00 del giorno 12/10/2026. Per maggiori informazioni consultare i siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it.

BERNALDA

OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 14/2022

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avv. Nisi Angelo; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 29/09/2026 ore 16:00 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in Contrada Mercuragno Bernalda (MT), Diritto di piena proprietà del compendio immobiliare sito in Bernalda (MT) alla C. Mercuragno s.n.c., composto da: Opificio riferito al N.C.E.U. al fgl. 43, ptc. 275-sub. 1, ptc. 277-Sub. 1, ptc. 323-sub1, Cat. D/1, piano T; Maggiori informazioni sono riportate nella relazione di stima a cui si rimanda. Diritto di piena proprietà del compendio immobiliare sito in Bernalda (MT) alla C. Mercuragno s.n.c., composto da: Opificio riferito al N.C.E.U. al fgl. 43, ptc. 575-sub. 1, Cat. D/1, piano T; Maggiori informazioni sono riportate nella relazione di stima a cui si rimanda. Diritto di piena proprietà del compendio immobiliare sito in Bernalda (MT) alla C. Mercuragno s.n.c., composto da: Terreno/Ente Urbano riferito al N.C.T. al fgl. 43, ptc. 275-277-323-575. Maggiori informazioni sono riportate nella relazione di stima a cui si rimanda. Prezzo base Euro 1.801.688,06. Offerte minime per partecipare Euro 1.351.266,04. Rilancio minimo Euro 36.033,76. Maggiori informazioni saranno fornite dal custode giudiziario e professionista delegato, Avv. Angelo Nisi, con studio in Bernalda (MT), Via Bradano n. 11/A, tel. 0835.549100, cell. 333.92306.92, mail studionisi@gmail.com, pec nisi1098@cert.avvmatera.it, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

Terreno|Immobilie agricolo

SALANDRA

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 23/1998 150/2011

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avv. Vizziello Giuseppe Antonio; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 21/10/2026 ore 15:00 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 2: in Strada Provinciale Salandra Grottole strada provinciale 27 Salandra-Grottole, Salandra (MT), Opificio sito in Salandra alla strada provinciale 27 Salandra-Grottole snc composto da diversi fabbricati con relative aree pertinenziali facenti parte della stessa attività produttiva. Prezzo base Euro 481.425,00. Offerte minime per partecipare Euro 361.068,75. Rilancio minimo Euro 9.000,00. Maggiori informazioni potranno acquisirsi presso lo Studio del Professionista Delegato avv. Giuseppe Vizziello in Matera alla Via Ascanio Persio n° 31 - tel 0835/332911 - fax 0835/332911, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

PUGLIA

Bari - Foggia - Trani

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.itTribunale di
FOGGIA

Abitazione | Accessorio

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 51/2021

Avvocato Cocco Antonio. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 09/10/2026 ore 16:30 presso lo studio in Foggia, via Salandra 1. Lotto UNICO: in via Mazzini 14 Foggia (FG) Appartamento terzo piano, interno 8, con ampio ingresso e corridoio che dà accesso ai 5 vani oltre ripostiglio. Presente vano sottotetto abusivo. Il tetto di copertura del fabbricato è in precarie condizioni e a rischio crollo. Classe energetica F 221.72 kWh/m 2 anno con scadenza 06-02-2033 ESISTONO FORMALITÀ CHE NON SARANNO CANCELLATE CON IL DECRETO DI TRASFERIMENTO E PERTANTO RISULTERANNO OPPONIBILI ALL'AGGIUDICAZIONE. Prezzo base Euro 46.406,25. Offerta minima Euro 34.804,69. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3208297217, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO, RISTORANTE, DEPOSITO,
PALESTRAmaggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 345/2021 322/24

Avv. Tomaiuolo Laura. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 02/10/2026 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche Pi+Di, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto B: in Via Girolamo Caggianelli 6 Foggia (FG) Sala ristorante composta da ingresso diretto in sala, cucina con w.c. annesso ed ingresso autonomo diretto dall'esterno, disimpegni, blocco bagni per la clientela e ufficio con annesso w.c., della superficie catastale di circa mq. 378. Prezzo base Euro 97.875,00. Offerta minima Euro 73.406,25 Lotto C: in Via Girolamo Caggianelli 6 Foggia (FG) Immobile Deposito composto da ingresso con annesso w.c., un ripostiglio ed un ampio locale diviso in 3 ambienti, dotato di impianto idrico-sanitario ed elettrico sotto traccia oltre ad un climatizzatore. Prezzo base Euro

17.317,96. Offerta minima Euro 12.988,47 Lotto D: in Via Caggianelli 6 Foggia (FG) Complesso da destinarsi a palestra con locali attigui. Palestra composta da una zona d'ingresso che immette in un'ampia sala direttamente collegata ai due spogliatoi dotati di docce e w.c. di pertinenza, della superficie lorda di circa mq. 345. Quattro locali della superficie lorda rispettivamente di circa mq. 29, 28, 35,00, 42,00. Prezzo base Euro 129.673,82. Offerta minima Euro 97.255,36 Lotto I: in via Caggianelli 6 Foggia (FG) Locale al piano seminterrato, scala B della superficie lorda di circa mq. 39,00, composto da un unico vano (con finestre alte che prendono luce dal corridoio comune) ove di fronte all'ingresso tramite un muro perpendicolare è stato ricavato l'antibagno ed il bagno. Prezzo base Euro 10.293,75. Offerta minima Euro 7.720,31. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881616538, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ANZANO DI PUGLIA

APPARTAMENTO E DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 434/2023

Avv. Sperti Valeria. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 30/09/2026 ore 16:00 presso lo studio del delegato via A. Volta n. 1 Foggia. Lotto UNICO: in via Oreste Leonardi 6 Anzano di Puglia (FG) Appartamento ad uso abitazione della superficie totale di mq 102, piano 2°. Annesso locale ad uso deposito in piano seminterrato, di mq 47. Prezzo base Euro 18.862,50. Offerta minima Euro 14.146,88. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

APRICENA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 406/2022

Dott.ssa Scarpiello Daniela. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 30/09/2026 ore 17:30 presso la sede dell'Athena - professionisti associati in Foggia, via Napoli 6/b. Lotto UNICO: in via Stefano Canzio 16 int. b Apricena (FG) Piena proprietà di appartamento per civile abitazione composta da ingresso, ripostiglio cieco, soggiorno con affaccio a mezzo di finestra al cortile comune (pozzo luce), tinello (camera pranzo)-cucina provvista di porta finestra, disimpegno-corridoio al quale affacciano la cameretta da letto, la camera da letto padronale, il servizio igienico provvisto di finestra con affaccio al cortile comune (pozzo luce), oltre ad un balcone. Il tutto come meglio descritto in avviso di vendita e perizia. Prezzo base Euro 83.752,50. Offerta minima

Euro 62.814,40. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

APRICENA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 287/2023

FUIANO MARIO PIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 09/10/2026 ore 17:00 presso lo Studio del Prof. Avv. Mario Pio Fuiano, sito in Foggia alla via Rosati n. 159, sc. B, quarto piano. Lotto UNICO: in via Stefano Canzio 37 Apricena (FG) Appartamento scala A, piano secondo, composto da: ingresso e zona soggiorno-pranzo con annessa cucina; disimpegno-corridoio da cui si accede a due bagni finestrati e due camere da letto. La pavimentazione dell'appartamento è in gres porcellanato; gli infissi, del tipo "pvc". Le porte interne sono in legno. Gli impianti elettrico ed idrico risalgono all'anno di realizzazione dell'immobile. L'unità immobiliare è servita da impianto fotovoltaico realizzato recentemente. Prezzo base Euro 95.850,00. Offerta minima Euro 71.887,50. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3204394752, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

APPARTAMENTO/BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 68/2020

Avvocato Merlicco Matteo. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 01/10/2026 ore 18:30 presso lo Studio del sottoscritto Professionista Delegato, sito in Cerignola (FG) alla Via Quintino Sella n. 11. Lotto UNICO: in Via Terenzio Mamiani 18 Cerignola (FG) Appartamento posto al piano secondo (terzo fuori terra), avente ingresso dalla porta posta sulla sinistra sia salendo le scale, sia uscendo dall'ascensore, distinto con il numero 3, composto da quattro vani più accessori. La superficie netta complessiva di circa 79,11 mq e superficie lorda pari a circa 91,77 mq. Locale box auto posto al piano interrato. Prezzo



base Euro 66.561,00. Offerta minima Euro 49.921,00. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0885449810, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 360/2023

Dott. Bevilacqua Massimo. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 23/09/2026 ore 12:00 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in Via Giuseppe Pisanelli 30 Cerignola (FG) Locale della superficie commerciale di mq. 141,40 circa, piano seminterrato e piano terra; Unità in corso di costruzione (allo stato rustico) al piano primo e secondo, della superficie lorda complessiva di mq. 125,45 circa (comprensiva di terrazzo e balcone) e superficie commerciale di mq. 87,40 circa. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LUCERA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 397/2023

Avvocato Straface Barbara. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 29/09/2026 ore 15:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto UNICO: in via Paolo Colasanto 64 Lucera (FG) Appartamento secondo piano di mq 82,80 lordi oltre mq 4,15 di balconi, composto da ingresso su disimpegno, soggiorno con angolo cottura, due camere letto, bagno e ripostiglio. Classe energetica G. Prezzo base Euro 42.525,00. Offerta minima Euro 31.893,75. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881665482, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 245/2022

Avv. Cusmai Sergio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 02/10/2026 ore 16:00 presso la sala Aste Telematiche in Lucera (FG), Via Federico II n. 11. Lotto 2: in Via della Croce 50 Manfredonia (FG) Appartamento quarto piano senza ascensore composto da ingresso, zona soggiorno/pranzo/cucina (con esposizione angolare su balcone e veranda), ripostiglio, w.c., disimpegno zona notte, due camere da letto e bagno. Classe energetica "F". Prezzo base Euro 119.137,50. Offerta minima Euro 89.353,12 Lotto 3: in Via Brunelleschi 2 Manfredonia (FG) Appartamento terzo piano senza ascensore composto da ingresso, soggiorno/pranzo, cucinino, bagno, ripostiglio e tre camere, oltre due balconi. Pertinenza dell'abitazione sono le due aree scoperte al piano terra (aree condominiali in comproprietà). Classe energetica "G". Prezzo base Euro 80.381,25. Offerta minima Euro 60.285,94. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884513365, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MARGHERITA DI SAVOIA

ABITAZIONE E DEPOSITI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 247/2023

Avv. CASIERE FERNANDO ANTONIO. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 29/09/2026 ore 17:00 presso la Sala Aste Telematiche in Lucera (FG), Via Federico II n. 11. Lotto 3: in Via Pier Luigi Nervi 5 Margherita di Savoia (BT) Immobile ad uso deposito piano S1. Composto da un vano di forma rettangolare con superficie netta di circa mq 282,00 (lorda mq 296,00). Prezzo base Euro 55.500,00. Offerta minima Euro 41.625,00 Lotto 4: in Via Pier Luigi Nervi 5 Margherita di Savoia (BT) Immobile ad uso deposito piano S1. Composto da un vano rettangolare con superficie netta di circa mq 224,00 (lorda mq 238,00). Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00 Lotto 5: in Via Pier Luigi Nervi 5 Margherita di Savoia (BT) Immobile ad uso deposito piano S1. Composto da un vano rettangolare con superficie netta di circa mq 224,00 (lorda mq 231,00). Prezzo base Euro 43.125,00. Offerta minima Euro 32.343,75. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881550497, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTA NOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 365/2023

Dott. Senerchia Giuseppe. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 07/10/2026 ore 17:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in Via Raffaello 11 Orta Nova (FG) Appartamento posto al primo della superficie commerciale complessiva di mq. 62 circa, costituito da ingresso/disimpegno, cucina, camera da letto e bagno. Dal pianerottolo, mediante scala comune, è possibile accedere al terrazzo che risulta materialmente suddiviso in due porzioni: la porzione posta sul lato sinistro, cui si accede dalla scala, risulta utilizzata di fatto dall'unità immobiliare pignorata. Classe energetica "G". Prezzo base Euro 24.500,00. Offerta minima Euro 18.375,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTA NOVA

APPARTAMENTO, BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 225/2021

Avv. De Trino Cristinano. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 06/10/2026 ore 16:00 presso la Sala d'Aste della Edicom sita in Foggia (FG) al V.le XXIV Maggio n.1, piano primo. Lotto 2: in Via Campania 8 Orta Nova (FG) Appartamento di mq. 118,50 commerciali, al terzo piano, composto da un ingresso soggiorno, sala da pranzo e annesso cucinino e con un disimpegno comunicante con le due camere da letto e i due bagni. Il pavimento è in piastrelle di gres, mentre le pareti presentano rivestimento in ceramica e/o dipintura del tipo lavabile o carta da parati. Infissi interni in legno ed infissi esterni in alluminio. Classe Energetica F. Locale autorimessa con superficie commerciale di mq. 31,00, in piano terra con accesso da area cortilizia condominiale, dotato di serranda avvolgibile d'acciaio, impianto elettrico e pavimentazione in marmette di granigliato. Prezzo base Euro 72.750,00. Offerta minima Euro 54.562,50. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTANOVA

IMMOBILI IN COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 287/2021

Avv. Leonardo Albano. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 08/10/2026 ore 16:00 Presso l'aula aste telematiche in Lucera (FG) alla Via Federico II, 11. Lotto UNICO: in Via Interno Salice 61 Orta Nova (FG) Piena proprietà di due unità immobiliari in corso di costruzione, costituiti da due ampi locali contigui (sub. 3 e sub. 4) attualmente allo

stato rustico, privi di tompagnature (ad eccezione della parete sud), tramezzi interni, finiture, infissi e impianti. La loro destinazione d'uso originaria era "uso commerciale". L'accesso al momento avviene unicamente dalla Via Interno Salice n. 61, tramite una scala interna esclusiva. Prezzo base Euro 120.520,50. Offerta minima Euro 90.390,38. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3284034109, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTO NOVA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 1/2017

Avvocato De Filippo Giannino. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 06/10/2026 ore 16:30 Presso lo studio a Manfredonia (FG) in via delle Cisterne n. 54 e attraverso il portale del gestore della vendita telematica. Lotto UNICO: in Via Baldissera 9 e 11 Orta Nova (FG) Compendio immobiliare ad uso di civile abitazione popolare, sviluppatosi su due livelli (piano terra e primo piano). Prezzo base Euro 26.900,00. Offerta minima Euro 20.175,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3397355235, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ROCCHETTA SANT'ANTONIO

ABITAZIONE/DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 339/2022

FUIANO MARIO PIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 08/10/2026 ore 17:00 presso lo Studio dell'Avv. Prof. Mario Pio Fuiano, sito in Foggia alla via Rosati n. 159, sc. B, quarto piano. Lotto UNICO: in via degli Orti 9 Rocchetta Sant'Antonio (FG) abitazione di tipo popolare (mq. 74 di superficie catastale totale) con ingresso indipendente, allocata al piano terra e formata da tre stanze comunicanti oltre disimpegno e bagno. Manca APE. locale (mq. 36 di superficie catastale) di epoca remota con ingresso indipendente, allocato al piano terra e adibito a uso deposito. In stato di abbandono. Manca APE. Prezzo base Euro 12.656,25. Offerta minima Euro 9.492,20. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del

delegato tel. 3204394752, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 349/2016

Avvocato Casiere Fernando Antonio. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 29/09/2026 ore 17:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto 1: in via Storto Castellana 24 San Giovanni Rotondo (FG) Appartamento piano terra di mq. 28,00 lordi distribuita su un unico vano adibito a camera da letto e Wc annesso. Classe energetica A1. L'immobile risulta occupato dagli esecutari. Appartamento di mq 55 lordi distribuiti per 30 mq al piano primo adibito a soggiorno-cucina, con una altezza interna rilevata pari a 240 cm, dove è presente anche un balconcino di pertinenza con superficie di circa 1,00 mq., e per 25 al piano secondo, accessibile mediante una scala interna chiochola, adibita a camera da letto con Wc annesso per una altezza interna rilevata pari a 260 cm, dove è presente anche un balcone di 2 mq. Classe energetica A1. Prezzo base Euro 17.682,53. Offerta minima Euro 13.261,90. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881550497, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN NICANDRO GARGANICO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 134/2023

Avv. De Filippo Giannino. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 02/10/2026 ore 16:30 presso lo studio a Manfredonia (FG) in via delle Cisterne n. 54 e attraverso il portale del gestore della vendita telematica "www.garavirtuale.it". Lotto UNICO: in Via Antonio Gramsci 30 San Nicandro Garganico (FG) Diritto di piena ed esclusiva proprietà per l'intero sul-

l'appartamento ad uso civile abitazione. L'abitazione è composta da ambiente unico soggiorno-cucina, bagno con finestra, cameretta cieca, camera matrimoniale, ripostiglio, lavanderia e balconcino, oltre ad un vano tecnico per la riserva idrica posto al quarto (nonché ultimo piano). L'appartamento presenta una superficie commerciale di mq. 82, per un'altezza interna di m. 3,10. Prezzo base Euro 47.000,00. Offerta minima Euro 35.250,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884584698, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO/GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 175/2024

Dott. Catalano Saverio. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 07/10/2026 ore 16:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in Via Molfetta 179 San Severo (FG) Piena proprietà quota 1/1 di appartamento al secondo piano composto da soggiorno con angolo cottura, corridoio, 2 camere, bagno, ripostiglio, 2 balconi e box auto al piano terra. Prezzo base Euro 72.500,00. Offerta minima Euro 54.375,00. Gestore vendita: www.gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 174/2024

Avv. Livio Massimo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 08/10/2026 ore 12:30 presso la sala d'aste sita in Lucera, alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in via Antonio Iannarelli 91 San Severo (FG) Appartamento posto ai piani primo e secondo, composto di disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, bagno esterno, chiostrina e balcone al primo piano, per mq 96 complessivi, e di sovrastante locale di sgombero con accessorio di lavanderia, terrazzo e locale tecnico esterno al secondo piano per una

superficie complessiva coperta di circa 63,5 mq e una superficie scoperta di circa 23 mq. Non è presente il certificato di abitabilità/agibilità. Classe energetica G. Prezzo base Euro 66.750,00. Offerta minima Euro 50.062,50. Gestore vendita: www.gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881664848, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 345/2024

Dott. Di Michele Corrado. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 30/09/2026 ore 16:30 presso la sede dell'Athena - professionisti associati sita in Foggia alla via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in via Deliceto 1 San Severo (FG) Piena proprietà della quota pari ad 1/1 di appartamento per civile abitazione sito in San Severo (FG), alla Via Deliceto 1 (catastalmente Via Candela 1), piano secondo e terzo, della sup. comm. di mq. 81 circa, costituito da una zona giorno in secondo piano, composta da ingresso, soggiorno, pranzo, angolo cottura e servizio igienico, il tutto con affaccio interno mediante balcone; una scala a vista conduce al piano terzo in cui sono ubicate due camere, un servizio igienico ed un terrazzo. unità immobiliare ad uso autorimessa sita in San Severo (FG), alla Via Deliceto 1, della superficie commerciale di mq. 16,00 circa. Prezzo base Euro 88.150,00. Offerta minima Euro 66.113,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

ABITAZIONE/AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 179/2022

Avv. Armiento Antonella. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 02/10/2026 ore 17:00 presso la Sala delle Aste Telematiche Pi & Di, in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in Via Giovanni Amendola 3/B San Severo (FG) Appartamento piano rialzato con superficie lorda commerciale vendibile di mq. 127,00. Classe energetica G. Box auto collocato al piano S1 nello stesso stabile dove è presente l'appartamento; di mq 18 commerciali. Prezzo base Euro 50.188,00. Offerta minima Euro 37.641,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884592144, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

STORNARA

LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 401/2022

Avvocato Corvino Ottavia. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 01/10/2026 ore 16:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Pio La Torre 9 Stornara (FG) Locale al piano interrato con accesso tramite rampa e composto da unico vano. Finiture lasciate a grezzo, pavimentazione in battuto di cemento, murature in tufi. Presenti bocche di lupo con griglie di areazione. Superficie lorda mq 274. Prezzo base Euro 14.428,13. Offerta minima Euro 10.821,10. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3395239432, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TRINITAPOLI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 379/2022

Dott. Lisi Mario Lucio. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 27/10/2026 ore 12:00 presso la Sala Astegudiarie in linea sita in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via F.lli Bandiera 4 Trinitapoli (BT) Fabbricato di mq. 67 circa su più livelli. Si accede dal piano terra ad un vano adibito a soggiorno/cucina di mq. 19 con un piccolo bagno; al primo piano, al quale si accede con scala a chiocciola dal piano terra, si trova una camera con un piccolo bagno; al secondo piano si trova un piccolo vano di accesso al terrazzo di copertura dell'immobile di circa mq. 17,00. L'immobile è sprovvisto di impianto di riscaldamento e di impianto di acqua calda sanitaria. Classe energetica "G". Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima Euro 25.312,50. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881712865, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TRINITAPOLI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 362/2023

Avv. Scarano Massimiliano. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 09/10/2026 ore 16:00 presso la Sala delle Aste Telematiche, sita in Lucera alla Via Federico II n. 11, primo piano. Lotto UNICO: in Via Firenze 24-26-28 Trinitapoli (BT) Piena proprietà (1/1) di fabbricato da cielo a terra per civile abitazione in Trinitapoli (BT), Via Firenze nn. 24-26-28, su tre livelli (piano terra a deposito, piani primo e secondo abitativi), superficie commerciale complessiva mq 225,48. Catasto Fabbricati: foglio 69, particella 2843, sub 7, cat. A/7, vani 6,5, rendita euro 520,33. Stato di conservazione buono. Occupato dalla parte esecutata. Prezzo base Euro 133.518,00. Offerta minima Euro 100.138,50. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3381212444, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VIESTE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 323/2023

Avvocato Straface Barbara. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 29/09/2026 ore 14:00 presso lo studio in Foggia via De Nittis 7. Lotto UNICO: in Rucci-Cupari, Vieste (FG) In Residence Rucci-Cupari, appartamento piano terra composto di soggiorno, due camere, cucina e bagno oltre portico con annesso giardino esclusivo di pertinenza. In pessimo stato di manutenzione. Classe energetica E. Prezzo base Euro 33.075,00. Offerta minima Euro 24.806,25. Gestore vendita: www.gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881665482, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VIESTE

IMMOBILI IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 356/2021

Avv. RICCO DONATO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 01/10/2026 ore 15:30 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto 8: in Sfinalicchio, Vieste (FG) Sei unità in corso di costruzione. Trattasi di sei locali al piano seminterrato rispettivamente di mq: 84, 68, 80, 84, 68, 87. Prezzo base Euro 107.299,69. Offerta minima Euro 80.474,77. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881745216, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

VIESTE
APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 394/2023

Avv. Mafrolla Giuseppe. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 08/10/2026 ore 17:00 presso lo Studio dell'Avv. Biase Giuseppe Mafrolla, sito in Foggia alla via Rosati n. 159, sc. B, quarto piano. Lotto UNICO: in via Papa Giovanni XXIII 36 Vieste (FG) Piena proprietà (1000/1000) di APPARTAMENTO collocato al piano quarto dello stabile, composto da un disimpegno/corridoio sul quale si affacciano la cucina abitabile, il bagno, il soggiorno, due camere da letto e un ripostiglio. Al quinto piano, con accesso da scala condominiale, sono collocati un terrazzo con vano deposito dotato di servizio igienico, il tutto di pertinenza esclusiva. Classe Energetica "G". Prezzo base Euro 121.895,63. Offerta minima Euro 91.421,73. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3333237399, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione|Accessorio
Immobile comm.le|ind.le

FOGGIA
UFFICIO/APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 344/2023

Avv. Finelli Emma Maria Rosaria. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 16/10/2026 ore 18:00 Presso lo studio del professionista delegato al Viale M. Gandhi n. 7, in Foggia. Lotto UNICO: in Via Napoli km 2.500 Foggia (FG) Diritto di proprietà 1/1 della piena proprietà di compendio immobiliare. Area complessiva mq 1.610, composta da abitazione del custode, locale ad uso ufficio, laboratorio per la lavorazione del marmo, locali ad uso deposito con tettoie, corte esterna. Prezzo base Euro 217.000,00. Offerta minima Euro 162.750,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726576, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

APRICENA
LOCALE COMMERCIALE E DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 54/2021

Avvocato Di Giovine Maria Assunta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 15/09/2026 ore 17:30 presso lo studio legale in Lucera alla Piazza della Repubblica civico 10. Lotto 4: in Viale Papa Giovanni XXIII Apricena (FG) locale ad uso commerciale, posto al piano terra. locale ad uso deposito, posto al piano seminterrato. Questa porzione di fabbricato è allo stato grezzo e manca la scala di collegamento con il locale comm.le posto al piano superiore. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta minima Euro 33.000,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881548759, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO
UFFICIO, DEPOSITO E AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 428/2016

Avv. De Filippo Giannino. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 09/10/2026 ore 16:00 presso lo studio a Manfredonia (FG) in via delle Cisterne n. 54. Lotto 1: in viale Castellana 197 San Severo (FG) Immobile ad uso ufficio/studio piano terzo, con annesso sovrastante sottotetto al quarto piano. E' composto da un vano a cui si accede direttamente dalla porta d'ingresso posta sul pianerottolo del terzo piano e dal quale, mediante una scala interna in legno, si accede poi al sovrastante sottotetto composto a sua volta da cinque locali di sgombero, due bagni e un ripostiglio, per una superficie complessiva lorda di mq. 343,76. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00 Lotto 5: in via Montesanto 3/A San Severo (FG) Locale deposito piano primo sottostrada, interno 9, superficie com-

merciale mq. 25,50 circa. L'immobile è dotato di pavimentazione in battuto di cemento, porta per garage basculante in lamiera zincata grecata con sovrastante griglia, impianto elettrico. Prezzo base Euro 11.250,00. Offerta minima Euro 949.218,75. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884584698, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VICO DEL GARGANO
STRUTTURA ALBERGHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 341/2019 255/2020

Avvocato Cocco Antonio. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 25/09/2026 ore 16:30 presso lo studio in Foggia Via Antonio Salandra n.1. Lotto 1: in Località San Menaio Vico del Gargano (FG) Struttura turistico-ricettiva con 27 camere, disposta su cinque livelli. Un terreno posto nelle vicinanze ad uso parcheggio interessato da contenzioso civile. MANCA CONFORMITA' CATASTALE - NON VI E' CERTEZZA DELLA PRESENZA DI LICENZA EDILIZIA MANCA APE IL TERRENO E' OGGETTO DI SENTENZA CHE HA ACCERTATO SCONFINAMENTO. Prezzo base Euro 1.238.906,25. Offerta minima Euro 929.179,69. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3208297217, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immobile comm.le|ind.le

FOGGIA
CAPANNONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 210/2020

Avv. Lucisano Silvana. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 06/10/2026 ore 17:00 presso la Sala delle Aste Telematiche "PI & DI", sita in Lucera alla Via Federico II n. 11, primo piano. Lotto 2: in Via San Giuliano snc Foggia (FG) Capannone ad uso commerciale/artigianale costituita da un unico corpo di fabbrica per una superficie complessiva di mq 770, i cui locali sono rappresentati da: 1. Locale capannone posto al piano terra (mq. 470); 2. Locale ufficio, archivio, rampa scala, un disimpegno ed un w.c., posti in soppalco (mq. 152); 3. Piazzale asfaltato con verde/aiuole (mq. 300); 4. Recinzione a vista dell'altezza di metri tre virgola cinquanta (mt. 3,50), (ml

55). 5. Impianto fotovoltaico. Classe energetica F. Prezzo base Euro 178.168,36. Offerta minima Euro 133.626,27. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811961956, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LESINA/SAN NICANDRO GARGANICO

LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Procedura RGE 365/2024

Avvocato Palumbo Gianluca. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 09/10/2026 ore 17:00 presso lo studio del delegato, via Fiorelli n. 14 Lucera (FG). Lotto 1: in Via Eucalipto Lesina (FG) Piena proprietà di locale ad uso commerciale (di fatto assimilabile a deposito), si compone di ampio ambiente principale (open-space con pilastri), con pavimentazione in piastrelle e impiantistica a vista (canalizzazioni/tubazioni), anti-bagno e bagno, vano scala interno di collegamento con l'esterno e cavedio tecnico e spazi di servizio con finiture allo stato grezzo. La superficie lorda commerciale è di 133,00 mq e cavedio di circa 21,45 mq; l'altezza interna utile è di mt. 3. Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima Euro 46.500,00. Lotto 2: in Piazza Falcone e Borsellino snc San Nicandro Garganico (FG) Piena proprietà di locale commerciale al piano terra, di sup. comm. di 118 mq. si compone di ampio ambiente di vendita di forma regolare rettangolare, con altezza interna di circa 3,75 m, al quale si affianca una zona di servizio posta sul retro, oltre a ripostiglio e servizio igienico. E' dotato di vetrina/porta d'ingresso sul fronte principale e di aperture superiori sul fronte opposto; è presente un ingresso secondario che immette in una zona filtro a servizio dei locali accessori. Prezzo base Euro 91.000,00. Offerta minima Euro 68.250,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522915, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

RODI GARGANICO

STABILIMENTO BALNEARE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Procedura RGE 524/2015

Avvocato Tantimonaco Raffaella. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 15/10/2026 ore 11:00 presso il proprio studio sito in Vieste (71019) alla Via Domenico Antonio Spina n°3. Lotto 3: in contrada Pantanello Rodi Garganico (FG) Stabilimento balneare con residence e sala ricevimenti, il tutto meglio descritto nel bando. Prezzo base Euro 577.621,12. Offerta minima Euro 433.215,84. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3400045702, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

MAGAZZINO E LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Procedura RGE 207/2023

Avv. Magistro Pierpaolo. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 06/10/2026 ore 16:00 presso la Sala Aste di Via Federico II n. 11 in Lucera. Lotto UNICO: in C.da Pozzocavo 53 San Giovanni Rotondo (FG) Magazzino/deposito piano interrato, C/2, vani 2, di circa 138 mq, composto da disimpegno, due vani principali, con caminetto, un bagno ed un ripostiglio, oltre area giardino esterna. Immobile intercluso: vi si accede da appartamento e box di terzi (non oggetto di espropriazione) con i quali condivide gli impianti idrico-sanitario, termico ed elettrico. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881708959, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Procedura RGE 6/2022

Dott. Catalano Saverio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 16/09/2026 ore 16:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B in modalità analogica e telematica. Lotto UNICO: in via Tanaro 20 San Severo (FG) Capannone ad uso agricolo con superficie commerciale di mq. 457,00. L'unità immobiliare è ubicata all'interno di un insediamento agricolo e ne costituisce il capannone per il ricovero di attrezzi e macchinari utili per il piano agricolo. Prezzo base Euro 70.200,00. Offerta minima Euro 52.650,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

ASCOLI SATRIANO

RISTORANTE E CORTILE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 102/2024

Avvocato Massimo Livio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 29/09/2026 ore 12:30 presso la sala d'aste sita in Lucera, alla via Federico II n.11, quelle telematiche con accesso al PVP. Lotto UNICO: in Strada Vicinale Boschetto snc Ascoli Satriano (FG) Fabbricato su due livelli (piano terra e primo piano), adibito a ristorante al piano terra con ampia sala ristorante con vetrate perimetrali, pavimentazione in cotto, travi lignee a vista, caminetto e banco bar. cucine e locali di servizio, depositi, dispense, e locali igienici; e attività ricettiva al piano primo, con tre camere da letto, bagni, corridoi, cucina di servizio, e piccolo terrazzo con torretta. Area cortilizia pertinenziale esclusiva di circa 1,69 ettari, comprendente un campo di calcetto dotato di recinzione perimetrale e rete di protezione superiore, manufatti in disuso, ed un parco in parte arborato. Gli impianti presenti necessitano di verifica e adeguamento alle vigenti normative di sicurezza. Prezzo base Euro 196.700,00. Offerta minima Euro 147.525,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881664848, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

RODI GARGANICO

COMPLESSO TURISTICO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 127/2021

Buonasorte Franco. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 07/09/2026 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Foggia alla via A.Volta n.1. Lotto 1: in contrada Pantanello Rodi Garganico (FG) Complesso turistico alberghiero per residenza estiva sito in Rodi Garganico alla contrada Pantanello distinto in due aree rispettivamente per la zona dei servizi e per la residenza alberghiera. La zona dei servizi è costituita da uffici, alloggi, deposito, bungalow, bagni, ristorante, deposito alimenti, deposito, sala motori, piscina, chiosco, sala motori piscina, sala autoclave, recinzione palco. La zona residenziale alberghiera è costituita da bungalows. Prezzo base Euro 410.537,10. Offerta minima Euro 307.902,82. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TROIA

TERRENO, AGRITURISMO E ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 219/2017

Avv. Dell'Aquila Venanzio. Vendita senza incanto 15/09/2026 ore 17:00 presso il suo Studio in Lucera (FG) al viale Ferrovia n. 9. Lotto 1: in località Santa Giusta Troia (FG) Piena proprietà di terreno agricolo della superficie commerciale complessiva di 1,6890 ettari, sito in agro di Troia (FG), località Santa Giusta. Il fondo, in buone condizioni agronomiche, è coltivato per la maggior parte a seminativo (per ha 1,3209) ed in piccola parte (per ha 0,3681) ad oliveto (p.lle 366 e 364 in parte). Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima Euro 21.000,00. Lotto 3: in località Santa Giusta Troia (FG) Piena proprietà di complesso agriturismo denominato "Torre Andriana" della superficie commerciale complessiva di 5,29 ettari, sito in Troia (FG), località Santa Giusta. Il complesso è costituito, principalmente, da sala rice-

vimenti di 923 mq., sala polifunzionale ottagonale di 243 mq. e parco circostante l'intera struttura ed esteso 24.900,00 mq. Prezzo base Euro 460.989,00. Offerta minima Euro 345.741,75 Lotto 4: in località Santa Giusta Troia (FG) Piena proprietà di abitazione unifamiliare, sita in Troia (Fg) alla località Santa Giusta, e costituita da casa signorile di 233,01 mq. con piscina esterna e forno, nonché da terreno di 3.010,00 mq. su cui insistono il fabbricato residenziale, il viale di accesso ed il giardino, attrezzato nella parte posteriore a parcheggio. Prezzo base Euro 54.563,00. Offerta minima Euro 40.922,25. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522330, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Terreno|Immagine agricola

ORDONA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 218/2022

Avv. Marseglia Michele Fabio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 29/09/2026 ore 16:30 presso Aula Aste telematiche sita in Lucera alla via Federico II n. 11 stanza n.1. Lotto 02: in Ortona (FG) Piena proprietà del terreno edificabile ubicato in Ortona (FG) alla 1.a traversa della Strada Comunale del Bosco (lotto 2 del piano di lottizzazione denominato "Tesse" oggi scaduto), ricadente in fascia di ESPANSIONE - ZONA 4 art. 42 del Reg. Edilizio

Comunale, in Catasto Terreni del comune di Ortona al f. 5 part. 992, seminativo cl. 2 sup. ha 0.12.14, R.D. Euro 5,64 R.A. 3,76. Il terreno ha forma regolare, con dislivello massimo di 4 metri circa, facente parte del piano di lottizzazione "Tesse", oggi scaduto. Prezzo base Euro 115.000,00. Offerta minima Euro 86.250,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881707880, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN MARCO IN LAMIS E SANNICANDRO GARGANICO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 367/2021

Avv. Mafrolla Giuseppe. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 15/10/2026 ore 17:00 presso lo Studio dell'Avv. Biase Giuseppe Mafrolla, sito in Foggia alla via Rosati n. 159, sc. B, quarto piano. Lotto 4: in Contrada Chiancate San Marco in Lamis (FG) Piena proprietà (1000/1000) di TERRENI in agro di San Marco in Lamis, alla "Contrada Chiancate", raggiungibili tramite la SP 22 che si diparte in direzione Nord, a circa 10 km dal centro urbano. Il compendio immobiliare è composto da 19 mappali, non costituenti un corpo unico ma omogenei e vicini tra loro, di natura pascolo-boschiva di complessivi 229136 mq. Prezzo base Euro 129.375,00. Offerta minima Euro 97.031,25 Lotto 5: in Contrada Chirò San Nicandro Garganico (FG) Piena proprietà (1000/1000) di TERRENO coltivato parzialmente ad uliveto e parzialmente pascolo arborato che si estende per circa complessivi 51476

mq., in agro di San Nicandro Garganico, in Contrada Chirò. Esso è raggiungibile dal centro abitato percorrendo la SP 49 in direzione Lesina e, per l'ultimo tratto, mediante una comoda strada vicinale. Prezzo base Euro 51.468,75. Offerta minima Euro 38.601,57 Lotto 6: in San Nicandro Garganico (FG) TERRENO a nord del centro abitato di complessivi 1539 mq, inserito in zona destinata alla realizzazione di piccole industrie, artigianali e commerciali, con posizione fronte strada. È raggiungibile percorrendo la SP 41 in direzione Torre Mileto. Prezzo base Euro 30.375,00. Offerta minima Euro 22.781,25. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 333237399, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN NICANDRO GARGANICO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 229/2019

Avv. Scippa Alessandro. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 06/10/2026 ore 11:00 presso studio in Foggia via Dante 5. Lotto 2: in SP 41 110 San Nicandro Garganico (FG) Terreni in prossimità del centro cittadino in zona caratterizzata da potenzialità edificatoria e presenza di opere di urbanizzazione. Prezzo base Euro 21.515,63. Offerta minima Euro 16.136,72. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881311843, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.



Tribunale di TRANI

Abitazione|Accessorio

BISCEGLIE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



RGE 142/2025

Avv. Brudaglio Marco Agostino - vendita senza incanto 02/10/2026 ore 11:00 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto UNICO: in Bisceglie (BT), Piena proprietà di appartamento di ca mq 100,79 composto da: cucina abitabile, bagno, tre camere e ripostiglio; affaccia su due lati con quattro balconi. Occupato. Prezzo base Euro 139.683,34. Offerta minima Euro 104.762,51. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Depositare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente vendita. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0883596098; www.asteanunci.it

CANOSA DI PUGLIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

RGE 17/2025

Avvocato Di Pinto Nicola - vendita senza incanto

09/09/2026 ore 09:30 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto 1: in Canosa di Puglia (BT), Appartamento indipendente che si sviluppa su più livelli con struttura portante mista (muratura e c.a.). Si accede direttamente al piano terra dell'immobile, composto da una cucina, un soggiorno e un bagno. Da una scala a chiocciola posta a destra di chi entra e da una scala a rampa dipendente dal bagno si accede al piano interrato dell'immobile, composto da un unico ambiente, destinato a tavernetta e dotato di camino. Dal vano scala posto in fondo, di fronte a chi entra dalla strada, si accede al primo piano. Esso è composto da un disimpegno, due camere da letto e da un balcone con affaccio su via XXIV Maggio. Dal predetto vano scala si accede anche al piano secondo. Esso è composto da un grande bagno lavanderia, un disimpegno e un terrazzo prospiciente via XXIV Maggio, coperto in parte da una tettoia. L'immobile verte nel complesso in uno stato di conservazione e manutenzione mediocre. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Rilancio minimo Euro 900,00. Depositare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente vendita. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 3478548699; www.asteanunci.it

CANOSA DI PUGLIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

RGE 157/2025

Avvocato Cafagna Nicola - vendita senza incanto 14/10/2026 ore 16:00 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. In Canosa di Puglia (BT), Piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento in primo piano sito in Canosa di Puglia (Bt) con accesso da Via Orazia 29 e da Via Salita Purgatorio 7 della superficie commerciale di 90,41 mq. L'immobile è composto da una camera da letto con affaccio su un balconcino prospiciente Via Orazia, da una cucina, da un bagno e da un corridoio/disimpegno di distribuzione. Nel disimpegno è presente

una scala in ferro che tramite un torrino consente l'accesso al lastrico solare di pertinenza di circa 55,76 mq. Prezzo base Euro 62.433,00. Offerta minima Euro 47.000,00. Rilancio minimo Euro 1.250,00. Depositare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente vendita. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 08831926557; www.asteanunci.it

Immagine comm.le|ind.le

ANDRIA

LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

RGE 145/2025

Avvocato Pagliani Andrea - vendita senza incanto 02/10/2026 ore 12:00 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. In Andria (BT), Piena proprietà locale adibito a laboratorio per arti e mestieri sito in Andria alla Via Girolamo Savonarola n. 86/88 composto da un piano terra con cortile pertinenziale e da un piano interrato collegato al piano terra con scala interna, entrambi muniti di servizi, superficie complessiva 209 mq riportato nel catasto edilizio di Andria al foglio 201 particella 332 sub. 3. Prezzo base Euro 128.429,00. Offerta minima Euro 96.321,75. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Depositare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente vendita. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 3408366883; www.asteanunci.it



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteAnnunci.it



**Tribunale di
BARI**

Abitazione | Accessorio

BARI

APPARTAMENTI E LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura R.G.E. N. 179/2002

Avv. De Meo Angela Monica - vendita senza incanto modalità asincrona telematica 27/11/2026 ore 12:00 mediante accesso alla piattaforma telematica www.doauction.it. Lotto 2: in Via Dante Alighieri 492 Bari (BA) Locale al piano seminterrato facente parte di un fabbricato di 4 piani, senza ascensore, edificato negli anni '50. Prezzo base Euro 11.175,00. Offerta

minima Euro 8.382,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Lotto 3: in Via Indipendenza 71 Bari (BA) Unità immobiliare facente parte di un fabbricato composto di piano terra e tre piani superiori edificato negli anni '50. Prezzo base Euro 7.257,00. Offerta minima Euro 5.450,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Lotto 4: in Via Domenico Nicolai 399 Bari (BA) Unità immobiliare sita in Bari, "quartiere Libertà" alla Via Nicolai n. 399, piano seminterrato, facente parte di un fabbricato edificato negli anni '40. Prezzo base Euro 7.864,50. Offerta minima Euro 5.900,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Lotto 7: in Via Costantino Saverio 28 Bari (BA) Locale al piano terra con accesso alla strada, in zona semi-centrale nel quartiere Libertà, nelle vicinanze del Tribunale di Bari. Prezzo base Euro 35.534,25. Offerta minima Euro 26.651,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Gestore vendita: www.doauction.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. De Meo Angela Monica; www.asteannunci.it

BARI

AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura R.G.E. N. 431/2024

Avv. Del Vecchio Mario - vendita senza incanto modalità asincrona telematica 22/10/2026 ore 15:30 mediante accesso alla piattaforma telematica www.fallcoaste.it. Lotto UNICO: in Via Pietro Sette 3 Bari (BA) Posto auto coperto contraddistinto con il n. 10, ubicato al piano interrato di un'autorimessa condominiale accessibile mediante rampa carrabile interna posta all'interno del cortile condominiale. La superficie utile è di circa 11 mq, idonea alla sosta di un'autovettura di categoria media. Prezzo base Euro 10.530,00. Offerta minima Euro 7.897,50. Rilancio minimo Euro 500,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Del Vecchio Mario; www.asteannunci.it

ALTAMURA

FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura R.G.E. N. 119/2025

Avv. COLAPIETRO NICOLA - vendita senza incanto modalità asincrona telematica 12/10/2026 ore 16:00 mediante accesso alla piattaforma telematica www.venditegiudiziarieitalia.it. Lotto UNICO: in Strada Comunale Esterna Vuccolo Altamura (BA) composto da n.03 beni collocati in un contesto urbanistico a vocazione di residenze occasionali, in zona agricola "E1" e distanti circa 3,50 km dal centro abitato: 1) Piena proprietà di fabbricato civile allo stato rustico sito in Altamura alla strada comunale esterna Vuccolo piano T di circa 84,00 mq commerciali e di forma rettangolare. 2) Piena proprietà porzione di fabbricato in costruzione sito in Altamura alla strada comunale esterna Vuccolo piano T di circa 130,00 mq commerciali e di forma rettangolare; 3) Piena proprietà porzione di fabbricato civile in costruzione sito in Altamura alla strada comunale esterna Vuccolo piano T - 1 su due livelli di circa 121,00 mq. commerciali ciascuno, più terrazza e di forma rettangolare. Prezzo base Euro 209.600,00. Offerta minima Euro 157.200,00. Rilancio minimo Euro 4.192,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. COLAPIETRO NICOLA; www.asteannunci.it

CELLAMARE

LOCALE DEPOSITO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura R.G.E. N. 227/2021

Dott. Marra Rosario - vendita senza incanto modalità asincrona telematica 08/10/2026 ore 16:00 mediante accesso alla piattaforma telematica www.doauction.it. Lotto 3: in Via Salvo d'Acquisto 8 Cellamare (BA) Proprietà superficiale dell'unità immobiliare composta da un appartamento piano 1, scala D, avente la porta di ingresso alla sinistra di chi arriva

al primo piano della scala condominiale e da un'autorimessa sita al piano S1, scala D. autorimessa consistenza 47 mq scala D, piano S1. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Gestore vendita: www.doauction.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Dott. Marra Rosario; www.asteannunci.it

Immobilie comm.le | ind.le

BITONTO

LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura R.G.E. N. 363/2024

Avv. SCAMARCIO GAETANO - vendita senza incanto modalità asincrona telematica 11/12/2026 ore 17:00 mediante accesso alla piattaforma telematica www.astetrasparenti.fallcoaste.it. Lotto UNICO: in Via Felice Cavallotti 79-81 Bitonto (BA) Locale commerciale composto da piano terra e piano interrato. Al piano terra è presente un ampio vano principale open space con due vetrine su Via Felice Cavallotti, collegato attraverso un varco ad un locale del bene 2 con una vetrina su Via Silvio Pellico. Tale collegamento ha dato luogo ad una fusione immobiliare parziale tra i due immobili. Consistenza 151 mq. Locale commerciale composto da un locale al piano terra dotato di bagno sul retro. Consistenza 94 mq. Prezzo base Euro 235.000,00. Offerta minima Euro 176.250,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Gestore vendita: Astetrasparenti. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. SCAMARCIO GAETANO; www.asteannunci.it

VALENZANO

COMPENDIO IMMOBILIARE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura R.G.E. N. 411/2023

Dott. Frola Goffredo - vendita senza incanto modalità asincrona telematica 27/11/2026 ore 16:00 mediante accesso alla piattaforma telematica www.venditegiudiziarieitalia.it. Lotto UNICO: in S.P. 70 Ceglie - Adelfia al km 1,30 Valenzano (BA) Compendio immobiliare (industriale/artigianale) costituito da n. 7 corpi di fabbrica, ricadenti all'interno di un lotto recintato, di superficie complessiva mq 26.160,00 ca, di cui mq 6.500,00 ca coperta e mq 17.660,00 ca scoperta. Compendio immobiliare, costituito da n. 10 terreni agricoli della superficie complessiva di mq 21.381,00, ubicati nella zona retrostante rispetto al compendio precedentemente menzionato. Prezzo base Euro 746.224,00. Offerta minima Euro 559.668,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Dott. Frola Goffredo; www.asteannunci.it

STRUTTURA PORTUALE VENDUTA! 263.701,00€

FABBRICATO VENDUTO! 151.489,80€

ABITAZIONE CON VENDITA 1113

STRUTTURA ALBERGHIERA VENDUTA! 1.615.616,00€

ABITAZIONE VENDUTA! 116.403,00€

DO AUCTION

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107
 Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".

CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotone -
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -
Reggio Calabria - Vibo Valentia



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

CATANZARO



**Tribunale di
CATANZARO**

Abitazione | Accessorio

CATANZARO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 53/2023

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via dei Garofani 34, Immobile, categoria A/2, piano terra, consistenza 6 vani, con annessa corte esclusiva. Occupato Prezzo base Euro 52.264,20. Offerta minima Euro 39.200,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita asincrona telematica 29/09/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arnò Vincenzo tel. 3382670311

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 111/2024

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Via Emilio Barillaro 3, Appartamento di superficie commerciale di mq 114, 10 +mq 105,70. Magazzino, piano terra, superficie commerciale di mq 149 Prezzo base Euro 173.550,00. Offerta minima Euro 130.162,50. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita asincrona telematica 22/09/2026 ore 11:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pirrò Flavio tel. 3284581769

CATANZARO

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 67/2023

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) Via Gimigliano 23, Piena proprietà per la quota di 1/1 di: unità immobiliare facente parte di un complesso edilizio di ville a schiera, L'unità immobiliare è così composta: Piano terra: ampio ambiente adibito

a ingresso soggiorno, cucina, ripostiglio, servizio igienico e scala di collegamento al piano primo; Piano primo: camera da letto padronale con cabina armadio, servizio igienico, cameretta e piccolo studio. Prezzo base Euro 93.750,00. Offerta minima Euro 70.312,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita asincrona telematica 29/09/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuliano Natalia tel. 0961060301

CATANZARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 108/2025

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Vico I Carbone 6, unità immobiliare appartamento sito in Catanzaro, censito nel Catasto Fabbricati al foglio 48, particella 1328, sub. 7, al Vico I Carbone n. 6, piano terra, z.c. 1, A/3, cl. 3, vani 2,5, rendita catastale 167,85 Prezzo base Euro 17.634,15. Offerta minima Euro 14.107,32. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita asincrona telematica 12/10/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Corradini Loretta tel. 3663597996

ARGUSTO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 77/2022

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Argusto (CZ) vico Vittorio Emanuele III, Appartamento disposto su unico livello al piano terra, Cat. A4, consistenza 4,5 vani Prezzo base Euro 8.059,50. Offerta minima Euro 6.044,62. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 2: in Argusto (CZ) Località Scamardi, Appartamento disposto su unico livello al piano terra, Cat. A3, consistenza 4 vani Prezzo base Euro 10.421,19. Offerta minima Euro 7.815,89. Rilancio minimo Euro 250,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/10/2026 ore 14:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cascio Dorolinda tel. 096722212

DAVOLI (CZ)

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 33/2025

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Davoli (CZ) Via Cesare Barbieri, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento, piano terra, superficie commerciale mq 73,23 Prezzo base Euro 29.292,00. Offerta minima Euro 21.969,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita asincrona telematica 29/09/2026 ore 11:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pirrò Flavio tel. 3284581769

GIMIGLIANO (CZ)

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

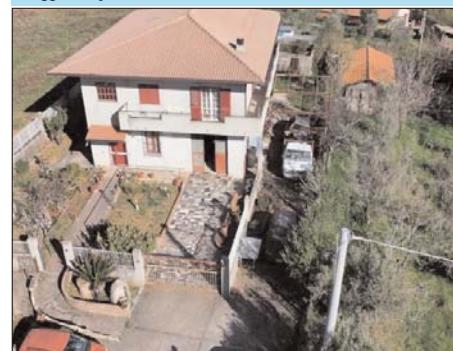
RGE 95/2022

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Gimigliano (CZ) Gimigliano, immobile cat. A4, classe 2, consistenza vani 4,5, avente una superficie lorda di fatto Mq 105,60, Piano T, così come indicato nella perizia. Prezzo base Euro 32.962,00. Offerta minima Euro 24.721,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita asincrona telematica 22/09/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Grattà Domenico Ivan tel. 3382935885

MONTAURIO (CZ)

ABITAZIONE RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 74/2025

G.E. Dott.ssa DAMIANI SONG LOTTO 1: in Montaurio (CZ) Via Conte 33, Piena proprietà dell'immobile sito nel Comune di Montaurio (CZ) alla Via Conte n. 33 piano terra e piano primo, identificato nel N.C.E.U. al Foglio 6 Particella 120 - Sub 3, Categoria A6 (abitazione di tipo rurale) Classe 3, Consistenza 2 vani, rendita Euro 45,45, superficie complessiva lorda circa mq 52. L'immobile si presenta in avanzato stato di ristrutturazione. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 2: in Montaurio (CZ) Via Conte, Piena proprietà dell'immobile sito nel Comune di Montaurio (CZ) alla Via Conte snc piano terra e piano primo, identificato nel N.C.E.U. al Foglio 6 Particella 120 - Sub 8, Categoria A3 Classe 1, Consistenza 3,5 vani, rendita Euro 162,68, superficie complessiva lorda circa mq 123. L'immobile si presenta in fase di ristrutturazione. Prezzo base Euro 9.750,00. Offerta minima Euro 7.313,00. Rilancio minimo Euro 250,00. Vendita asincrona telematica 15/09/2026 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. ROSSO ANNA ASSUNTA tel. 3286790192

www.asteannunci.it

Abitazione|Accessorio Immibile comm.le|ind.le

CATANZARO

MAGAZZINO AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 28/2025

G.E. Dott.ssa DAMIANI SONG LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) Via Carlo V 108-110, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di magazzino, piano terra, consistenza di 100mq. nonché piena proprietà per la quota di 1000/1000 di rimessa e autorimessa, consistenza 107 mq. (beni immobili materialmente congiunti) Prezzo base Euro 176.370,75. Offerta minima Euro 132.280,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 2: in Catanzaro (CZ) Via Carlo V 106, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di rimessa e autorimessa. piano seminterrato, consistenza di 152mq. nonché piena proprietà per la quota di 1000/1000 di rimessa e autorimessa, piano seminterrato, consistenza 272 mq (beni immobili materialmente congiunti) Prezzo base Euro 284.268,15. Offerta minima Euro 213.202,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita asincrona telematica 29/09/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pirrò Flavio tel. 3284581769

SETTINGIANO

LOCALE MAGAZZINO - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 37/2019

G.E. Dott.ssa DAMIANI SONG LOTTO 4: in Settingiano (CZ) via Tommaso Campanella 64, Appartamento al piano primo di un fabbricato, consistenza 7 vani, superficie catastale totale mq 141, totale escluse aree scoperte mq 138 Prezzo base Euro 31.642,00. Offerta minima Euro 23.731,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 5: in Settingiano (CZ) via Tommaso Campanella 64, Appartamento al piano secondo di un fabbricato, consistenza 6,5 vani, superficie catastale totale mq 144, totale escluse aree scoperte mq 143. Prezzo base Euro 33.650,00. Offerta minima Euro 25.237,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita sincrona mista 24/09/2026 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Cacia Giovanni tel. 0961726048

Abitazione|Accessorio Terreno|Immibile agricolo

CENTRACHE

TERRENO-MAGAZZINO-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 74/2023

G.E. Dott.ssa DAMIANI SONG LOTTO UNICO: in Centracche (CZ) Contrada Sangoria, via Nazionale, Piena proprietà di immobili: 1. terreno, superficie di mq 949; attualmente occupato. Piena proprietà di immobili: 2. magazzino al piano terra, categoria F/3, superficie lorda mq 130,00; attualmente occupato. Piena proprietà di immobili: 3. appartamento al piano primo, consistenza 6,5 vani, superficie lorda mq 130,00 (+15,66); attualmente occupato Prezzo base Euro 26.442,65. Offerta minima Euro 19.831,99. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita asincrona telematica 22/09/2026 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Figliomeni Stefano tel. 3496544451

SIMERI CRICHI (CZ)

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 63/2022

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Simeri Crichi (CZ) Località Roccani, Proprietà 1/1 di terreno sito in Simeri Crichi (CZ), Località Roccani, identificato in Catasto terreni al foglio 24, part.lla 720, seminativo, classe 2, mq. 430,00. Proprietà 1/1 di immobile in Simeri Crichi (CZ), Località Roccani, posto al piano terra, riportato al catasto fabbricati al foglio 24, part. 323, sub 2, cat. C/2 Prezzo base Euro 53.655,00. Offerta minima Euro 40.241,25. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 2: in Simeri Crichi (CZ) Località Roccani, Proprietà 1/1 di immobile in Simeri Crichi (CZ), Località Roccani, riportato al Catasto fabbricati al foglio 24, part. 323, sub 3, cat. F/3. Prezzo base Euro 34.575,00. Offerta minima Euro 25.931,25. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 20/10/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Marra Maria Grazia tel. 3476303338

Immibile comm.le|ind.le

MAGISANO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 85/2021

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Magisano (CZ) Località Brazzano, Fabbricato a un piano fuori terra, cat. C/3, consistenza mq 600, superficie catastale totale mq 386, piano T Prezzo base Euro 12.156,00. Offerta minima Euro 9.117,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita sincrona mista 24/09/2026 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Cacia Giovanni tel. 0961726048

SIMERI CRICHI

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 112/2024

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO 1: in Simeri Crichi (CZ) Località Homomorto, Unità immobiliare sito nel comune di Simeri Crichi, Località Homomorto snc,, consistenza 160 mq, superficie catastale 219 mq Prezzo base Euro 113.004,00. Offerta minima Euro 84.753,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 2: in Simeri Crichi (CZ) Località Homomorto, Unità immobiliare sito nel comune di Simeri Crichi, Località Homomorto snc, categoria catastale A3, classe 2, consistenza 4 vani, superficie catastale 90 mq. - Totale escluse aree scoperte 78 mq. rendita Prezzo base Euro 34.560,00. Offerta minima Euro 25.920,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita asincrona telematica 08/09/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Lacava Luisa tel. 0961721891

www.asteannunci.it

www.asteannunci.it

www.gpsaste.it



**Tribunale di
COSENZA**

Abitazione | Accessorio

BIANCHI

APPARTAMENTO - LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 36/2002 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Gaudio Fiore. Lotto UNICO - in Bianchi (CS) Via Curazzo, Piena Proprietà 1/1 di: Due locali con destinazione d'uso magazzini, piani primo e secondo sottostrada, consistenza di mq 102 (sub 4) ed mq 27 (sub 5), con diritti di 1/3 della corte comune di mq 345. Prezzo base: Euro 13.458,00. Offerta minima: Euro 10.093,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/10/2026 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984849362, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CAROLEI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 1/2014 RGF

G.D. Dott.ssa Savaglio Mariorosaria. Curatore Dott.ssa Alfano Melania. Lotto UNICO - in Carolei (CS) Via Campania 25, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento con pertinenza box. Superfici catastali: A/2 = 204 mq, C/6 = 39 mq; stato: appartamento in condizioni complessivamente buone, box con infiltrazioni; zona PRG "B" (residenziale di completamento). Documentazione edilizia agli atti: concessione n. 73/1977; nulla osta Genio Civile; abitabilità 08.11.1980; licenza d'uso 15.07.1980. Stato occupativo dell'immobile: Occupato dal debitore. Prezzo base: Euro 97.280,00. Offerta minima: Euro 72.960,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita sincrona telematica 16/09/2026 ore 17:00 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore Dott.ssa Alfano Melania, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CERISANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 229/2009 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Palumbo Marenza. Lotto UNICO - in Cerisano (CS) Via Senatore Nicola Vaccaro 26, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, composto da cucina, soggiorno, 3 stanze da letto, 2 bagni, ripostiglio, ingresso e corridoio, terrazzino coperto e loggia comunicanti con soggiorno e cucina. Sup. tot. mq 147, commerciale mq 156. Occupato. Prezzo base: Euro 29.627,98. Offerta minima: Euro 22.220,98. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/10/2026 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte: Analogica (ore 12:30) Telematica (ore 12:00) del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098433302, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

DOMANICO

FABBRICATO INDIPENDENTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 28/2013 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Miracco Iolanda. Lotto UNICO - in Domanico (CS) Via San Nicola snc, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato indipendente su tre piani fuori terra con relativa corte. Appartamento ai due piani superiori, a cui si accede unicamente a mezzo di scala esterna in cemento, è costituito al piano primo da un ingresso, un soggiorno, una sala da pranzo, una cucina, un bagno, un ampio salone e n. 3 balconi, mentre il piano secondo, collegato al primo da una scala interna, è costituito da n. 4 stanze da letto, n. 2 bagni, un balcone ed un ampio terrazzo. Locale commerciale al piano terra è costituito da una sala ristorante, un locale con forno a legna, una cucina con ripostiglio, un bagno, un locale deposito, un'ampia sala con termocamino, una legnaia, un locale caldaia. Terreno: seminativo arborato, superficie mq 1.090; Terreno: seminterrato arborato, superficie mq 1.640. Prezzo base: Euro 71.683,09. Offerta minima: Euro 53.762,32. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/10/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3394444463, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

LAPPANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 8/2012 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Giacomantonio Giuseppe. Lotto UNICO - in Lappano (CS) Contrada Timpanello, Piena Proprietà 1/1 di: Unità abitativa di tipo economico sita all'interno di un fabbricato di tipo residenziale. L'appartamento risulta composto da ingresso, cucina, bagno, soggiorno, tre camere da letto. Consistenza 7,5 vani, piano terra. Magazzino al piano terra di mq 36. Prezzo base: Euro 42.315,44. Offerta minima: Euro 31.736,58. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 650,00. Vendita sincrona telematica 15/10/2026 ore 09:15 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984653906, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 207/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Mauro Simona Francesca. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Via Enrico Fermi già Contrada Pasquali 19, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare, con annessa corte condominiale, al piano secondo/mansardato di un fabbricato, mq 139, costituita da ampia zona soggiorno con annesso locale cucina e zona notte con 2 camere da letto e 2 bagni. L'immobile è occupato. Prezzo base: Euro 41.783,00. Offerta minima: Euro 31.338,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/10/2026 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098432877, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 93/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Mondera Antonio. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Località Candelisi, Via Karl Marx 18, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di civile abitazione su 3 livelli con corte esclusiva parte di "villetta bifamiliare" in un complesso residenziale, composto: al piano terra da cucina; al piano primo da ingresso/soggiorno con angolo cottura, bagno e scala di collegamento al piano secondo; al piano secondo da sottotetto abitabile con disimpegno, 2 camere e bagno. Occupato. Prezzo base: Euro 47.280,00. Offerta minima: Euro 35.460,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/10/2026 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 09841716465, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

www.asteannunci.it

MONTALTO UFFUGO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 54/2010 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Miceli Domenico. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Via Molise 4, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile ad uso di civile abitazione della superficie lorda di 172 mq, oltre 146 mq di sottotetto non abitabile. Prezzo base: Euro 76.447,80. Offerta minima: Euro 57.335,85. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita sincrona telematica 16/10/2026 ore 09:15 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3925183124, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 128/2011 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Ciardo Simona. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Settimo/Povarella, Via Trieste snc, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento posto al piano primo e Cantina/Deposito posta al piano seminterrato di un fabbricato di recente costruzione. L'immobile è composto di un totale di 5 vani, suddivisi in quattro vani più servizi, di cui un vano soggiorno-cucina, un corridoio, due vani letto, un bagno e due balconi, una cantinola ed un piccolo deposito adiacente alla suddetta cantinola. Il bene risulta occupato, la liberazione dello stesso sarà effettuata, salvo espresso esonero, a cura del Custode Giudiziario. Prezzo base: Euro 55.347,14. Offerta minima: Euro 41.510,35. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/11/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3478849808, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 260/2010 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Ferrante Salvatore. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Parrille, via S. Quasimodo snc, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare unifamiliare, destinata a civile abitazione che si sviluppa su tre livelli facente parte di un complesso residenziale del tipo a schiera. Prezzo base: Euro 107.704,35. Offerta minima: Euro 91.548,70. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita sincrona telematica 29/10/2026 ore 10:30 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno

lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3683744500, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



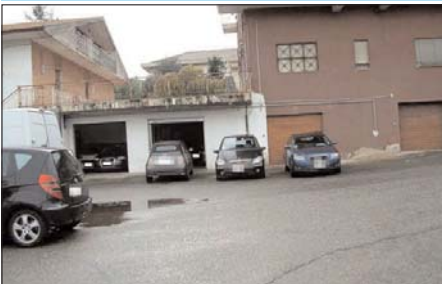
Proc. n. 222/2011 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Barone Fabio. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Via Manzoni 54, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo e sottotetto, composto da 5 locali oltre servizi, superficie lorda complessiva di mq 187 circa, consistenza 8 vani. Occupato. Prezzo base: Euro 67.304,00. Offerta minima: Euro 50.478,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita sincrona telematica 15/10/2026 ore 10:00 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3403202466, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 193/2012 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Pallone Luciana. Lotto 1 - in Rende (CS) Via Giorgio de Chirico, Piena Proprietà 1/1 di: Locale seminterrato di tot mq 305, composto da ampio vano principale e da altri 3 vani, oltre ai servizi igienici, dotato di 2 ingressi carrabili. Prezzo base: Euro 51.462,21. Offerta minima: Euro 38.596,66. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/12/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3208315494, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROGLIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 192/2017 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Pagano Giovanna. Lotto UNICO - in Rogliano (CS) Via dei Mille 23, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione posto al primo piano. Prezzo base: Euro 30.999,29. Offerta minima: Euro 23.249,46. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/10/2026 ore 10:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3487093137, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN FILI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 157/2013 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Fiore Ugo. Lotto UNICO - in San Fili (CS) Via Manca 28-28/A, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento costituito da: piano terra con locale cucina e bagno ricavato nel sottoscala; piano primo con bagno e locale soggiorno con annesso balcone; piano secondo (sottotetto) con stanza da letto, piccola cabina armadio e piccolissimo balcone. Libero. Prezzo base: Euro 13.947,12. Offerta minima: Euro 10.460,34. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/10/2026 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte: TELEMATICHE ore 12:00/ANALOGICHE ore 12:30, del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3498087223, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

TORANO CASTELLO**APPARTAMENTO-MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 13/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Falsetti Giovanna. Lotto 1 - in Torano Castello (CS) Frazione Scalo in viale stazione, via Magna Grecia 20, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al primo piano di un fabbricato composto da: ingresso-disimpegno, soggiorno, salotto con camino, cucina, 3 camere, 2 bagni, ripostiglio e 3 balconi. Superficie calpestabile 140 mq e superficie catastale 170 mq. Prezzo base: Euro 44.272,28. Offerta minima: Euro 33.204,21. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 885,45. Lotto 2 - in Torano Castello (CS) Frazione Scalo in viale stazione, Via Magna Grecia 20, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al piano terra di un fabbricato, composto da un unico ambiente con un vano adibito a bagno. Superficie calpestabile 39 mq, Consistenza 41 mq, Superficie (catastale) 48 mq. Prezzo base: Euro 6.466,74. Offerta minima: Euro 4.850,06. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 129,33. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/11/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3337388419, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

TRENTA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 222/2009 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Filicetti Aldo. Lotto UNICO - in Trenta (CS) Contrada Magli, Via Campitelli 7, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà di appartamento di mq. 140,32 posto al secondo piano di un piccolo fabbricato per civile abitazione con sovrastante soffitta ad uso esclusivo di mq. 35,08 oltre mq. 5,00 di balconi, per un totale di superficie commerciale di mq. 180,40. Occupato. Prezzo base: Euro 49.257,44. Offerta minima: Euro 36.943,07. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 985,14. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/10/2026 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3791855474, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

CASTROLIBERO**TERRENI-FABBRICATI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 226/1993 32/1993 + 334/1994 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Bernaudo Francesco. Lotto 1 - in Castrolibero (CS) Località Cibbia, Contrada Cibbia 9, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno, mq 391, sul quale si dovrà costituire servitù di passaggio pedonale e carraio per consentire l'accesso ai lotti 2 e 3. Sul terreno insiste un fabbricato, consistenza mq 204, piano terra, con locali adibiti ad auto officina (moto officina). Prezzo base: Euro 23.362,40. Offerta minima: Euro 17.521,80. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 467,25. Lotto 2 - in Castrolibero (CS) Località Cibbia, Contrada Cibbia 9, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno, qualità ente urbano, mq 699. Sul terreno insiste fabbricato, vani 7,5, piano terra. Prezzo base: Euro 19.433,71. Offerta minima: Euro 14.575,28. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 388,67. Lotto 3 - in Castrolibero (CS) Località Cibbia, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato rurale, mq 113, adibito a deposito, composto da 4 locali con rifiniture per civile abitazione. Fabbricato rurale, mq 7. Terreno, qualità fidejussorio, mq 68. Prezzo base: Euro 8.974,63. Offerta minima: Euro 6.730,97. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 179,49. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/10/2026 ore 10:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3485173940, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

www.asteannunci.it
LAPPANO**APPARTAMENTO-TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 123/2018 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Manna Andrea. Lotto 2 - in Lappano (CS) via Roma 1, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di vani 5,5; villetta singola ad un piano terra e locali al piano seminterrato, con portico e area di corte. Locato secondo quanto riportato nella CTU allegata agli atti. Prezzo base: Euro 53.723,66. Offerta minima: Euro 40.292,74. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Lappano (CS) Lappano, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno (ficheto), della consistenza di ha 00.00.70. Tutte le informazioni sono consultabili nella perizia tecnica allegata agli atti. Prezzo base: Euro 9.639,00. Offerta minima: Euro 7.229,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/10/2026 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408598, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

LUZZI**TERRENO EDIFICABILE - APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 97/2007 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Avventuriera Fiorina. Lotto 1 - in Luzzi (CS) Accesso diretto dalla S.P. 234, Contrada Taverna, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile, ficheto, classe 2, accesso diretto dalla S.P. 234, mq 3.600 ca, andamento pressoché pianeggiante, buona esposizione. Esiste servitù di passaggio che consente accesso al fabbricato di cui ai lotti 2, 3 e 4. Prezzo base: Euro 51.835,43. Offerta minima: Euro 38.876,57. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.036,71. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/10/2026 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098584113, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO**GARAGE-TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 5/2011 RGF

G.D. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Curatore Dott. Ruffo Fabio. Lotto 12 - in Marano Principato (CS) Località Pantusa, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile, Sem. Irr. Arb., mq 2.340. Prezzo base: Euro 24.970,00. Offerta minima: Euro 18.728,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 13 - in Marano Principato (CS) Via Annunziata, Piena Proprietà 1/1 di: Box garage, piano primo sottostrada di un fabbricato, consistenza mq 16. Prezzo base: Euro 2.497,00. Offerta minima: Euro 1.873,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/11/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore Dott. Ruffo Fabio, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immibile comm.le|ind.le

RENDE

MAGAZZINO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 233/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Cuore Alfiero. Lotto UNICO - in Rende (CS) Via Sandro Botticelli Traversa I, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al piano primo sottostrada (seminterrato) di fabbricato, destinato all'esercizio della professione di artigiano per servizi, realizzazione o trasformazioni dei prodotti, munito di 2 aperture con saracinesche di tipo metallico, interno tutto aperto con soppalco, locale WC e antibagno, consistenza mq 130, sup. catastale mq 143. Occupato. Prezzo base: Euro 78.350,71. Offerta minima: Euro 58.763,03. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.600,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/10/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984445163, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo

CAROLEI

TERRENI - DEPOSITI - POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 304/2012 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Porto Rossella. Lotto 1 - in Carolei (CS) Corso Mazzini, Piena Proprietà 1/1 di: Bene realizzato su una strada asfaltata ad uso privato ubicata all'interno di un'area delimitata da recinzione metallica e accessibile da cancello carrabile e cancelletto pedonale chiusi a chiave. Sul terreno (all'interno della recinzione) vi è una villetta bifamiliare con cortile e strada interna di accesso. Prezzo base: Euro 2.490,75. Offerta minima: Euro 1.868,06. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 99,63. Lotto 2 - in Carolei (CS) Corso Mazzini, Piena Proprietà 1/1 di: Soffitta situata nel sottotetto del fabbricato appartenente ai magazzini. Sup. 32 mq. Prezzo base: Euro 4.770,90. Offerta minima: Euro 3.578,18. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 190,83. Lotto 3 - in Carolei (CS) Corso Mazzini, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzini al piano terra di varie metrature. Prezzo base: Euro 79.169,40. Offerta minima: Euro 59.377,05. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 3.166,77. Lotto 4 - in Carolei (CS) Via G. Carducci, Piena Proprietà 1/1 di: Due posti auto scoperti condominiali. Prezzo base: Euro 2.506,14. Offerta minima: Euro 1.879,61. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,24. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/12/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984394096, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Terreno|Immibile agricolo

COSENZA - SAN FILI

TERRENI-FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 28/2010 RGF

G.D. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Associazione Professionale Concordia. Lotto 1 - in Cosenza (CS) via Donato Bendicenti, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato corrispondente alla Quota C della planimetria catastale aggiornata: a) un fabbricato indipendente a due piani f.t. e locale seminterrato, composto da 5 unità immobiliari con annesso cortile pertinenziale di ampia metratura. b) box auto di pertinenza della villa - cfr. perizia arch. Giuseppe Patafi. c) le neoformate particelle annesse alla già indicata area cortilizia pertinenziale come di seguito catastalmente identificate: al CT fgl. 23 p.la 284 - pascolo - sup.13 mq; al CT fgl. 23 p.la 287 - incolto sterrato - sup.176 mq; al CF fgl. 23 p.la 291cat. F/1 (unità collabente) - sup. 17 mq. Prezzo base: Euro 534.187,00. Offerta minima: Euro 400.640,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Cosenza (CS) via Donato Bendicenti, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricati corrispondenti alla Quota A della planimetria catastale aggiornata: a) un capannone industriale di 1.390 mq con annessa corte pertinenziale di oltre 1.000 mq. b) le neo formate particelle di terreno edificabile annesse alla sopra citata corte pertinenziale del valore Euro 183.000,00 così catastalmente identificate: al CF fgl. 23 - p.la 269 cat. F/1 sup. 305 mq; al CT fgl. 23 - p.la 282 pascolo sup. 121 mq; al CT fgl. 23 - p.la

285 incolto sterrato sup. 40 mq; al CT fgl. 23 - p.la 294 cat. F/1 sup. 456 mq. Prezzo base: Euro 474.178,00. Offerta minima: Euro 355.633,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Cosenza (CS) Via D. Bendicenti, Piena Proprietà 1/1 di: a) Terreno edificabile (vincoli perizie Patafi/Bartucci) p.lle fgl.23: CT 73 area rur. 310 mq; CT 283 pasc. 52 mq; CT 286 incolto 26 mq; CT 288 orto irr. 5825 mq; CF 290 sub.1 F/2 (collabente) 909 mq; CT 292 area rur. 19 mq; CT 293 pasc.cesp. 196 mq; CT 295 pasc.cesp. 115 mq; CT 296 pasc.cesp. 48 mq. Prezzo base: Euro 1.023.000,00. Offerta minima: Euro 767.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 4 - in San Fili (CS) San Fili, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno complessivamente identificato al catasto terreni in fgl. 11: p.la 43 -1 ettaro 16 are 20 cent. - cat. CF - valore Euro 10.341,80; p.la 116 - 64 are 60 cent. - cat. CF - valore Euro 5.749,40. Prezzo base: Euro 13.033,87. Offerta minima: Euro 9.775,40. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/09/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 53/2013 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Ciardo Simona. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Colombo - Albanese, Baullo, Via C. Colombo, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo, estensione ha 01.68.35, con entrostanti fabbricati rurali. Corpi di fabbrica adibiti a deposito attrezzi e mezzi, stalla ricovero animali, fienili etc. Sup. commerciale intero lotto mq 16.835. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima in atti. Immobili occupati. Prezzo base: Euro 31.127,00. Offerta minima: Euro 23.345,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Località Sant'Antonello, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo con entrostante fabbricato rurale adibito a pollaio e porcaia realizzato senza permesso di costruire, non sanabile perché le scadenti caratteristiche costruttive non rispondono alle normative sismiche vigenti. Estensione Ha 00.17.50, sup. commerciale tot mq 1.750. il tutto meglio descritto nella relazione di stima in atti. Immobile occupato. Prezzo base: Euro 33.291,00. Offerta minima: Euro 24.968,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/11/2026 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3478849808, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROGGIANO GRAVINA**TERRENI CON FABBRICATI ANNESSI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 44/1990 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Candelise Daniela. Lotto 1 - in

Roggiano Gravina (CS) Località Corso Prunito, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno, con annesso fabbricato, estensione tot ha 00.52.50, destinazione urbanistica di tipo agricolo (zona E Agricola). Sulla p.lla 369 è presente un fabbricato su un unico livello, di natura agricola e di recentissima realizzazione, dimensioni in pianta mq 262,50, non accatastato. Occupati. Prezzo base: Euro 30.772,00. Offerta minima: Euro 23.079,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto 2 - in Roggiano Gravina (CS) Località Corso Prunito, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno, con annesso fabbricato, estensione tot ha 00.42.30, destinazione urbanistica di tipo agricolo (zona E Agricola). Sulle p.lle 339, 340 ed in piccola parte 113 insiste un fabbricato per civile abitazione di natura agricola su un unico livello che misura in pianta mq 152; sul lato sud del fabbricato è presente una tettoia di mq 70 e un ricovero attrezzi agricoli molto fatiscente, non accatastati. Occupati. Prezzo base: Euro 19.966,00. Offerta minima: Euro 14.975,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto 3 - in

Roggiano Gravina (CS) Località Corso Prunito, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno, estensione tot ha 01.16.26, destinazione urbanistica di tipo agricolo (zona E Agricola). Prezzo base: Euro 6.812,00. Offerta minima: Euro 5.109,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto 4 - in Roggiano Gravina (CS) Località Corso Prunito, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno, estensione tot ha 00.93.40, destinazione urbanistica di tipo agricolo (zona E Agricola). Prezzo base: Euro 4.933,00. Offerta minima: Euro 3.700,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Vendita sincrona telematica 15/10/2026 ore 10:15 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098426504, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**Tribunale di CROTONE****Abitazione | Accessorio****CROTONE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 59/2025 RGE**

Lotto 1: Crotone (KR) Via Olanda, 1/1 di appartamento Composto da un ambiente cucina/pranzo/soggiorno, due camere da letto, un bagno e un ripostiglio; sviluppa una superficie commerciale lorda complessiva pari a 88 mq; identificato al Catasto Fabbricati: al foglio 51, part. 252, sub. 14, classe 2, cat. A/3, piano terra. Prezzo Base Euro 37.867,50; offerta minima Euro 28.400,63. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Sorrentino Francesca tel. 096221005. Vendita Telematica con modalità asincrona: 28/09/2026 ore 16:00

CROTONE**CASA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 52/2025 RGE**

Lotto 1: Crotone (KR) Fraz. Papanice in Via G. Marconi, 1/1 di abitazione al PT-1 - categoria: A/6 (Abitazioni di tipo rurale), classe: 3, consistenza: 2 vani, Superficie Catastale 53 mq. 1/1 B) unità immobiliare ad uso residenziale Piano Primo, categoria: A/4 (Abitazioni di tipo popolare), classe: 1, consistenza: 4,5 vani, Superficie Catastale 99 mq. Prezzo Base Euro 20.688,75; offerta minima Euro 15.516,56. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avv. Badolato Paola Teresa tel. 096224932. Vendita Telematica con modalità asincrona: 21/10/2026 ore 16:30

CROTONE**VILLA BIFAMILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 20/2025 RGE**

Lotto UNICO: Crotone (KR) via delle Margherite 87, 1/1 di Villa bifamiliare cat. A/2 e vani 4 al PT e mq. 92. Maggiori dettagli in perizia reperibile su www.asteannunci.it immettendo il tribunale e il numero RGE della procedura. Prezzo Base Euro 51.075,00; offerta minima Euro 38.306,25. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avv. Fico Gaia tel. 3881103916. Vendita Telematica con modalità asincrona: 20/10/2026 ore 15:00

CASABONA-CROTONE-STRONGOLI**ABITAZIONI-MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Liquidazione Controllata n. 2/2023**

LOTTO 1: Proprietà di 1/3 di un magazzino sito nel Comune di Casabona (Kr), Via Risorgimento snc, piano terra, mq. 26. Prezzo base Euro 2.070,00, oltre oneri. Offerta minima Euro 1.552,50. Rilanci minimi Euro 82,80. Vendita telematica presso il portale www.doauction.it a decorrere dal 14/09/2026 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 21/09/2026 alle ore 12:00). Curatore: Avv. Luca Alberto Tricoli - Dott. Aldo Luigi Siniscalchi. Per maggiori informazioni, contattare il Curatore Avv. Luca

Alberto Tricoli - e-mail: tricoli@studiodilegaletricoli.it - PEC: tricoli@pec.studiodilegaletricoli.it. G.D. Dott. Alfonso Scibona.

CUTRO**FABBRICATO ABITABILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 14/2026 RGE**

Lotto UNICO: Cutro (KR) Viale della Pace 1, 1/1 di corpo di fabbrica composto da n. 3 piani fuori terra e locale sottotetto. Il PT è composto da locale ampio organizzato a civile abitazione con bagno e cucina oltre ad un vano ampio con divani e tavolo, cat. C/2, cl. 2, consistenza 148 mq. Il P1 è rifinito a civile abitazione con rifiniture di pregio dotato di servizi ed ogni accessorio composto da 3 camere, cucina ampia ed abitabile, salotto, 2 bagni, cat. F/3. Il P2 ed il sottotetto sono al momento in corso di costruzione cat. F/3. Prezzo Base Euro 155.240,00; offerta minima Euro 116.430,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avv. Elia Andrea tel. 0962010806. Vendita Telematica con modalità asincrona: 28/09/2026 ore 15:30



www.gpsaste.it



**Tribunale di
LAMEZIA TERME**

Abitazione | Accessorio

CICALA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 48/2021

G.E. Dott. Monacelli Gianmarco LOTTO UNICO: in Cicala (CZ) via Marconi Vico II 1, Abitazione di tipo civile al secondo piano composta da disimpegno/ingresso a corridoio, cucina abitabile, soggiorno-pranzo, area studio senza porta, stanza da letto matrimoniale, stanza da letto singola, stanza da letto doppia, ripostiglio, locale lavanderia/stireria/guardaroba, 2 servizi igienici completi. Sono compresi: locale di servizio al piano terra con cucina rustica, piccolo bagno di servizio, locale caldaia; 2 locali magazzini, parzialmente seminterrati. Sup. catastale mq. 241. Libero Prezzo base Euro 38.857,21. Offerta minima Euro 29.142,90. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 29/10/2026 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Andriciola Rosanna tel. 09681950996

SAN PIETRO A MAIDA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 41/2021

G.E. Dott. Monacelli Gianmarco LOTTO 1: in San Pietro a Maida (CZ) Località Prato, accesso da via Cavaliere Domenico Cerra deviando a destra verso via G.

Ungaretti 3, Appartamento al primo piano composto da piccolo corridoio/disimpegno, soggiorno, cucina, bagno e due camere da letto, balconi (su quello posto sul lato Sud-Est e stato creato in modo abusivo un piccolo locale adibito a ripostiglio di cui si deve prevedere la demolizione), consistenza 5 vani, superficie catastale totale mq 114, superficie catastale escluso aree scoperte mq 106. Libero. Magazzino di pertinenza al piano terra, composto da un unico locale allo stato rustico senza alcun tipo di finitura, consistenza mq 43, superficie catastale totale mq 48. Libero. Prezzo base Euro 16.690,37. Offerta minima Euro 14.767,68. LOTTO 2: in San Pietro a Maida (CZ) Località Prato, accesso da via Cavaliere Domenico Cerra deviando a destra verso via G. Ungaretti 5, Appartamento al secondo piano, sprovvisto di qualsivoglia chiusura o schermatura con il vano scala, nonché di infissi e parapetti, è mansardato e, seppur censita come appartamento, risulta allo stato rustico-grezzo, privo di tramezzature e di rifiniture, e versa in uno stato conservativo pessimo a causa delle infiltrazioni di acqua, consistenza 5 vani, superficie catastale totale mq 113, superficie catastale escluso aree scoperte mq 105. Libero. Magazzino di pertinenza al piano terra, composto da un unico locale allo stato rustico senza alcun tipo di finitura, consistenza mq 40, superficie catastale totale mq 45. Libero Prezzo base Euro 13.126,91. Offerta minima Euro 9.845,18. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 14/10/2026 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato Avvocato e Custode Giudiziario Avvocato Travaglio Oriana tel. 0968442216

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

SAN MANGO D'AQUINO

TERRENI - MAGAZZINETTI - ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 39/2022

G.E. Dott. Monacelli Gianmarco LOTTO 2: in Catanzaro (CZ) San Mango D'aquino, località Balzata, (CONTRASSEGNO CON LA LETTERA C NELLA RELAZIONE ESTIMATIVA) Diritto di proprietà pari a 1/2 dell'appezzamento di terreno situato nelle vicinanze dello svincolo autostradale di San Mango d'Aquino, raggiungibile percorrendo la SP 95 ed una sua diramazione, qualità seminativo arboreo, uliveto, querceto, seminativo Prezzo base Euro 4.236,75. Offerta minima Euro 3.197,81. LOTTO 3: in Catanzaro (CZ) Via Amalfi, traversa V, (CONTRASSEGNO CON LA LETTERA D NELLA RELAZIONE ESTIMATIVA) Diritto di piena ed esclusiva proprietà di numero due piccoli magazzinetti - depositi Prezzo base Euro 1.333,13. Offerta minima Euro 999,84. LOTTO 4: in Catanzaro (CZ) Via Papa Giovanni XXIII 27, (CONTRASSEGNO CON LA LETTERA E NELLA RELAZIONE ESTIMATIVA) Diritto di proprietà pari a 1/2 dell'immobile residenziale di vecchia costruzione ante '42, composto da piano terra, primo piano e seminterrato; suddiviso catastalmente in n. 3 parti, pur essendo le principali due comunicanti (abitazione di tipo popolare). Il seminterrato è un box auto; lo stato di conservazione è abitabile con segni di degrado. Prezzo base Euro 15.514,03. Offerta minima Euro 11.635,52. LOTTO 5: in Catanzaro (CZ) Via Papa Giovanni XXIII snc, (CONTRASSEGNO CON LA LETTERA F NELLA RELAZIONE ESTIMATIVA) Diritto di piena ed esclusiva proprietà dell'immobile per civile abitazione in fabbricato a villa bifamiliare, composto da tre livelli: seminterrato, piano terra e primo piano, il cespite risulta in ottime condizioni conservative e realizzato con buoni materiali; impianti regolarmente funzionanti. Prezzo base Euro 104.439,38. Offerta minima Euro 78.329,53. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 22/09/2026 ore 12:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Famularo Bruno tel. 0968401064

**IL PORTALE
INTERNAZIONALE
DELLE ASTE ONLINE**

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su
App Store

Disponibile su
Google play





**Tribunale di
LOCRI**

Abitazione | Accessorio

BRANCALEONE

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 71/2025

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Brancaleone (RC) Contrada Fischia, Diritto di piena proprietà dell'immobile ubicato nel Comune di Brancaleone (RC) alla c/da Fischia, piano terra, censito catastalmente al foglio di mappa catastale n. 32 dello stesso comune, particella 123, Categoria A/2, classe 1, consistenza dieci vani, superficie catastale mq 296, escluse aree scoperte 224 mq, Rendita 619,75 Euro. Valore di stima al netto degli oneri di regolarizzazione Prezzo base Euro 55.714,00. Offerta minima Euro 41.785,50. Vendita senza incanto sincrona mista 22/10/2026 ore 16:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Perrone Filardi Stefania tel. 096420141

GROTTERIA (RC)

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 37/2024

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Grotteria (RC) Contrada Bombaconi, Diritto di piena proprietà relativo: appartamento posto al PT, Cons. n. 5 vani, Sup. cat.le 113 mq di cui mq 6 (area esterna). Appartamento posto al PT-I°, Cons. n. 7 vani, Sup. cat.le 173 mq di cui mq 9 (area esterna). Locale garage non accatastato, non compreso tra gli immobili pignorati ma ricadente, in quota parte (mq 16,13), sulla P.la di n. 577 Foglio n. 32, P.la n. 577 e Terreno libero dai fabbricati Superficie terreno libero dai fabbricati mq 117; Prezzo base Euro 78.295,00. Offerta minima Euro 58.721,25. Vendita senza incanto sincrona mista 16/09/2026 ore 10:25. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Starvaggi Marco tel. 096420022

PORTIGLIOLA (RC)

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 23/2024

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Portigliola (RC) Corso Roma 43, Piena proprietà di unità immobiliare adibita a civile abitazione posta a piano terra,

oltre a seminterrato adibito a cantina, con accesso indipendente dalla corte comune, composta da un soggiorno/cucina di mq. 31,85, da un bagno di mq. 6,00, da due camere da letto rispettivamente di mq. 15,60 e mq. 15,00, balcone di mq. 6,85, oltre al locale cantina di mq. 30,50, vani 4,5, superficie catastale totale mq. 106 escluse aree scoperte mq. 104. Prezzo base Euro 27.843,75. Offerta minima Euro 20.882,81. LOTTO 2: in Portigliola (RC) Corso Roma 45, Piena proprietà di unità immobiliare adibita a laboratorio per la lavorazione e vendita di prodotti da forno, posta a piano terra con accesso indipendente dalla corte comune, composta da una zona vendite di mq. 28,50, un laboratorio di mq. 55,75, un deposito di mq. 5,5, un wc completo di antibagno di mq. 3,90, consistenza mq. 93 superficie catastale totale mq. 104, rendita 144,09. Prezzo base Euro 24.300,00. Offerta minima Euro 18.225,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/10/2026 ore 15:20. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Schirripa Francesco tel. 3391160711

RIACE (RC)

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 18/2025

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Riace (RC) Contrada Iannino, Diritto di piena proprietà su un villino pluripiano. Prezzo base Euro 122.882,77. Offerta minima Euro 92.162,08. Vendita senza incanto sincrona mista 16/09/2026 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. D Agostino Fabio tel. 0964381296

ROCELLA IONICA

PORZIONI DI UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 43/2023

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Rocella Ionica (RC) Località Cutunizza, Diritto di piena proprietà relativo all'unità immobiliare costituita da una porzione del piano terra di un fabbricato a due piani fuori terra, composta da tre vani, cucina-soggiorno, bagno, WC, ripostiglio e corridoio, il cui utilizzo necessita di opere di ristrutturazione. Sono a carico dell'acquirente i costi di ristrutturazione. Prezzo base Euro 21.155,60. Offerta minima Euro 15.866,70. LOTTO 2: in Rocella Ionica (RC) Località Cutunizza, Diritto di piena proprietà relativo all'unità costituita da una porzione del piano terra di un fabbricato a due piani fuori terra, composta da due vani, WC, ingresso, il cui utilizzo necessita di opere di ristrutturazione. Sono a carico dell'acquirente i costi di ristrutturazione. Prezzo base Euro 10.160,00. Offerta minima Euro 7.620,00. LOTTO 3: in Rocella Ionica (RC) Località Cutunizza, Diritto di piena proprietà relativo all'unità costituita da una porzione del piano terra di un fabbricato a due piani fuori terra, composta da due vani, WC, completa ed abitabile. Sono a carico dell'acquirente i costi per la normalizzazione urbanistica. Prezzo base Euro 10.815,72. Offerta minima Euro 8.111,80. Vendita senza incanto sincrona mista 21/10/2026 ore 10:05. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vasta Roberta tel. 3291774894

www.asteannunci.it

Immobile comm.le|ind.le

SIDERNO (RC)

STRUTTURA INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 43/2025

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Siderno (RC) C/da Campo Inferiore, Diritto di piena proprietà su una struttura industriale (costituita da uffici industriali, utilizzati a scopo amministrativo e di progettazione, e struttura industriale (capannone) destinata alla produzione e alla lavorazione) situata nel Comune di Siderno (RC), in C/da Campo Inferiore s.n.c., riportata al catasto fabbricati al foglio n. 29, particella n. 1158 Sub. 7, cat. D/7, rendita Euro 13.200,00, Sub. 8, cat. D/7, rendita Euro 3.610,00, e Sub. 9 considerato B.C.N.C. Prezzo base Euro 711.187,50. Offerta minima Euro 533.390,63. Vendita senza incanto sincrona mista 21/10/2026 ore 11:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pelle Agnese tel. 3921984626

Immobile comm.le|ind.le

Terreno | Immobile agricolo

CANOLO

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 3/2024

G.D. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Canolo (RC) Contrada Bosco, Complesso industriale di produzione e commercio di materiali per l'edilizia esteso su una superficie complessiva di mq. 7.640 di cui mq. 1.814 di superficie coperta escluse tettoie, mq. 127 di tettoie, mq. 3.300 di passaggi e piazzali, mq. 500 destinati a parcheggio e mq. 1.899 di area a verde, con annessi attrezzature, impianti e macchinari dal ciclo produttivo. Meglio descritti in avviso di vendita. Prezzo base Euro 409.830,65. Offerta minima Euro 307.373,00. Vendita senza incanto sincrona mista 26/10/2026 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Curatrice Avv. Vasta Roberta tel. 3291774894

Terreno | Immobile agricolo

PLACANICA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 10/2025

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Riace (RC) Località Musuri, Diritto di piena proprietà su dei terreni siti in Riace (RC) alla località Musuri, censiti nel catasto terreni del Comune di Riace al foglio 3, particelle 316, 317, 318 e 319. Prezzo base Euro 28.548,42. Offerta minima Euro 21.411,31. LOTTO 2: in Placania (RC) Contrada Fontana, Diritto di piena proprietà su dei terreni siti in Placania (RC) alla contrada Fontana, censiti nel catasto terreni del Comune di Placania al foglio 25, particelle 1 e 89. Prezzo base Euro 3.085,94. Offerta minima Euro 2.314,45. LOTTO 3: in Placania (RC) Contrada Fontana, Diritto di piena proprietà su dei terreni siti in Placania (RC) alla contrada Fontana, censiti nel catasto terreni del Comune di Placania al foglio 30, particelle 81 e 105. Prezzo base Euro 39.729,96. Offerta minima Euro 29.797,47. Vendita senza incanto sincrona mista 30/09/2026 ore 09:50. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Greco Luigi Giuseppe tel. 096451565



**Tribunale di
PALMI**

Abitazione | Accessorio

CITTANOVA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



1/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Citanova (RC) Via Umbria 26: LUNICO: Diritto di piena ed intera proprietà di una unità immobiliare adibita a civile abitazione - della superficie commerciale totale pari a 95 mq - posta al piano terra di un maggiore fabbricato a quattro elevazioni fuori terra; è composta da cucina, bagno, sala da pranzo, due camere da letto, ripostiglio, corridoio e cortile. Gli impianti ivi esistenti si presentano in buono stato manutentivo e sono conformi alla normativa vigente. Il cespite versa in buono stato di conservazione e manutenzione Vendita modalità asincrona telematica il 09/10/2026 ore 14:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 18.948,10. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Abramo Caterina tel. 0966661216, Custode Avvocato Abramo Caterina tel. 0966661216. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

CITTANOVA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



22/2023 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Citanova (RC) Contrada San Pietro: LUNICO: Piena proprietà di immobile identificato nel Catasto Fabbricati del Comune di Citanova (RC), foglio 15, particella 78 sub 3, C.da San Pietro, cat A/2, piano T, consistenza vani 7, superficie mq161, totale escluse coperte mq 153, rendita 325,37 Vendita modalità asincrona telematica il 06/10/2026 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 32.800,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Maruccci Stefania tel. 3284344141, Custode Avv. Maruccci Stefania tel. 3284344141. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

www.asteannunci.it

CITTANOVA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

52/2025 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Citanova (RC) Via Don Giovanni Minzoni 19: L1: appartamento ubicato al piano terra di un fabbricato in muratura, realizzato antecedentemente al 1963, a due piani f.t. Citanova (RC) Via Don Giovanni Minzoni 19: L2: appartamento ubicato al primo ed ultimo piano di un piccolo fabbricato in muratura, realizzato antecedentemente al 1963, a due piani f.t. Vendita modalità asincrona telematica il 02/10/2026 ore 16:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 22.402,88. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 16.768,80. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Cotugno Adelaide tel. 3497865150, Custode Avv. Cotugno Adelaide tel. 3497865150. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

ABITAZIONE E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



9/2025 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Filicuso 14: LUNICO: Diritto di piena ed intera proprietà di beni fanno parte di un complesso edilizio denominato "Le Ville", composto da due corpi di fabbrica identificati come "Edificio A" ed "Edificio B", ciascuno a tre elevazioni fuori terra oltre il piano interrato. Al piano terra dell'Edificio A si trova un garage avente superficie commerciale pari a 15,70 mq - attualmente adibito a deposito - al quale si accede tramite un cortile posto tra i due corpi di fabbrica. Gli impianti ivi esistenti si presentano in buono stato manutentivo e sono a norma, ma andrebbero revisionati secondo la legislazione vigente. Vendita modalità asincrona telematica il 16/10/2026 ore 14:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 43.231,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Abramo Caterina tel. 0966661216, Custode Avvocato Abramo Caterina tel. 0966661216. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

VILLETTA - DEPOSITO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

3/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) C.da Primogenito: L1: Autorimessa/deposito identificata al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio di mappa n° 7, particella 21, sub. 17, categoria C/6, classe 1, piano T, consistenza 90 mq, superficie catastale 98 mq, rendita euro 148,74. Polistena (RC) C.da Primogenito: L2: Locale al pian terreno di un fabbricato in cemento armato, a quattro elevazioni fuori terra, identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio di mappa n° 7, particella 21, sub. 16, categoria C/1, classe 3, piano T, consistenza 94 mq, superficie catastale 106 mq, rendita euro 854,43. terreno individuato al Catasto Terreni al foglio di mappa n° 7, particella 133 - Uliveto di 1° classe di ha 00.04.70 - RD 4,73 euro R.A. 3.03 euro.- Polistena (RC) C.da Monte: L9: Fabbricato identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio di mappa n° 9, particella 594, categoria C/2,

classe 1, piano T, consistenza 90 mq, superficie catastale 244 mq, rendita catastale euro 111,56 e terreno individuato al Catasto Terreni al foglio di mappa n° 9, particella 234 - Agrumeto di 2° classe di ha 00.02.70 - R.D. 8,99 euro R.A. 3.35 euro.- Polistena (RC) C.da Monte: L10: Capannone industriale con relativa aera di pertinenza esterna identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio di mappa n° 9, particella 593, categoria D/8, piano T, rendita catastale euro 2.424,08 e terreno individuato al Catasto Terreni al foglio di mappa n° 9, particella 234 - Agrumeto di 2° classe di ha 00.02.70 - R.D. 8,99 euro R.A. 3.35 euro.- Citanova (RC) C.da Vasilicò: L11: Appartamento identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio di mappa n° 2, particella 334, sub. 3, categoria A/3, classe 2, piano T, vani 6,5, superficie catastale 149 mq, rendita euro 238,34.- Citanova (RC) C.da Vasilicò: L12: Appartamento identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio di mappa n° 2, particella 334, sub. 4, categoria A/3, classe 2, piano 1, vani 4,5, superficie catastale 94 mq, rendita euro 165,01.- Si tratta di un fabbricato a doppia elevazione, cinto da una corte con recinzione in rete e cancello in profilato metallico che ne serve l'accesso dalla limitrofa strada Sant'Antonio, ubicata nella parte perimetrale del territorio comunale di Citanova, ai confini con quello di Melicucco. Maropati (RC) C.da Feudo o Isola: L14: Terreno agricolo identificato al Catasto Terreni del medesimo Comune al foglio di mappa n° 1, particella 148, qualità agrumeto, classe 2, superficie are 22.00, R.D. euro 63.06, R.A. euro 25.00 e particella 152, qualità agrumeto, classe 2, superficie Ha 1.28.00, R.D. euro 366.89, R.A. euro 145.43.- Vendita modalità asincrona telematica il 13/10/2026 ore 16:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 6.212,16. Off. in aum. Euro 500,00. P. base L2: Euro 2.238,69. Off. in aum. Euro 500,00. P. base L9: Euro 10.955,80. Off. in aum. Euro 500,00. P. base L10: Euro 25.860,57. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L11: Euro 10.895,50. Off. in aum. Euro 500,00. P. base L12: Euro 8.228,54. Off. in aum. Euro 500,00. P. base L14: Euro 15.394,58. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Filippone Maria Stefania tel. 3402810328, Custode Avv. Filippone Maria Stefania tel. 3402810328. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

APPARTAMENTO E RIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



25/2025 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) VIa Carlo Marx 52: LUNICO: Appartamento in Via Karl Marx, 52 riportato nel N.C.E.U. di Polistena al Fg. 18 p.la 142 sub. 44, ctg. A/3, classe 1^, piano 5, metri quadri 119, vani 6. Vano autorimessa in Via Karl Marx, 52 riportato nel N.C.E.U. di Polistena al Fg. 18 p.la 142 sub. 28, ctg. C/6, classe 2^, piano T, metri quadri 18, superficie catastale mq 20 Vendita modalità asincrona telematica il 30/09/2026 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 127.144,67. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Marcucci Stefania tel. 3284344141, Custode Avv. Marcucci Stefania tel. 3284344141. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

SEMINARA

TERRENO E ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

33/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA.

Seminara (RC) Località "Delleria": L1: Appezamento di terreno costituito da due fondi agricoli confinanti tra loro, di complessive are 61.60. Il terreno ha natura argillosa e giacitura in leggero declivio; si presenta coltivato a uliveto con piante di qualità "Ottobratica" di età adulta (oltre 50 anni), in stato manutentivo normale e stato produttivo scarso. Seminara (RC) Via Domenico Grimaldi 28: L2: Fabbricato a tre piani f.t. composto da tre unità immobiliari costituenti un'unica unità abitativa destinata a civile abitazione. L'appartamento è costituito da: - piano terra, di superficie lorda complessiva di 145,00 mq; - piano primo, di superficie lorda complessiva di 143,50 mq; - terrazza parzialmente coperta con struttura metallica di pessima fattura ed in pessime condizioni manutentive, con una superficie coperta di 53,00 mq e scoperta di 12,00 mq. unità abitativa in Via Domenico Grimaldi 26 piano T, metri quadri 32. Difformità urbanistico - catastali da sanare. Vendita modalità asincrona telematica il 06/10/2026 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 7.977,63. Off. in aum. Euro 500,00. P. base L2: Euro 49.936,85. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Dott.ssa Polifrone Lidia tel. 3287230280, Custode Dott.ssa Polifrone Lidia tel. 3287230280. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Immobile comm.le|ind.le

ROSARNO

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

8/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) via Bolzano 4: LUNICO: Piena proprietà di un immobile uso ufficio sito al piano terra nel Comune di Rosarno, via Bolzano n.4, identificato nel Catasto Fabbricati al foglio 21, part. 935 sub.1. L'immobile al piano terra occupa una superficie lorda di 92,14 mq, per una superficie netta calpestabile di 71,14 mq ed un'altezza utile interna di 305 cm al controsoffitto. L'edificio Vendita modalità asincrona telematica il 22/10/2026 ore 16:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 15.642,99. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Startari Fiorella tel. 3384057684, Custode Avvocato Startari Fiorella tel. 3384057684. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

www.asteannunci.it



Esplora le tue mappe

Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli immobili sempre aggiornata. GPS Aste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d'interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti e riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.

Scopri le aste giudiziarie nella tua città con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciati guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su App Store e Google Play

Ulteriori dettagli su:

www.gpsaste.it

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di asteannunci.it

Info: gpsaste@asteannunci.it



GPS ASTE

Le aste giudiziarie
intorno a te

www.gpsaste.it



**Tribunale di
PAOLA**

Abitazione | Accessorio

FUSCALDO

APPARTAMENTO-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 71/2022 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Garofalo Lucio. Lotto UNICO - in Fuscaldo (CS) Contrada Cent'Acque 8: 1/1 di appartamento al piano 3°, composto da n. 4 vani più servizi, ampio soggiorno/pranzo con angolo cottura, 3 camere, bagno, con una superficie lorda di 111,10 mq. ed una calpestabile di 92,80 mq. L'appartamento è inoltre dotato di 3 balconi con superficie complessiva di 8,40 mq. categoria A/3, classe 2. 1/1 di magazzino/locale di deposito, posto al PT, con una superficie commerciale di 28,10 mq. e superficie utile netta di 20,70 mq., categoria C/2, classe 1. Prezzo base: Euro 60.337,50. Offerta minima: Euro 45.253,13. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/10/2026 ore 11:00 presso la nella sala d'aste ubicata in Paola (CS), Via Giacometti 4 e tramite la piattaforma telematica del gruppo Edicom spa: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Praia a Mare, PIAZZA ITALIA N.7, INT. 6. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985777627, email: lucioagar@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite

Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

TORTORA

ABITAZIONE RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 91/2022 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Esposito Giovanni Luca. Lotto UNICO - in Tortora (CS) Via Pergolo: 1/1 di abitazione residenziale composto da 2 camere, soggiorno-pranzo, angolo cottura, bagno, terrazzo e 2 corti a piani sfalsati, di 73,96. Categoria A/3, Classe 2, Consistenza 5,5 vani, Sup. Catast. 118 mq, Piano 1 e 2. Prezzo base: Euro 20.283,75. Offerta minima: Euro 15.212,81. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/10/2026 ore 09:30 presso la presso la sala d'aste n. 1 ubicata in Paola (CS) alla Via Giacometti n. 4 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance SPA: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Guardia P.se Marina alla Via Nazionale, n.91. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del Gruppo Edicom Finance SPA: www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982616734, email: giovannilucaesposito@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

TORTORA

APPARTAMENTO CON CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 44/2024 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gravina Francesco. Lotto UNICO - in Tortora (CS) viale Michele Sirimarco: 1-/1 di appartamento con annessa cantina, zona censuari 1, cat. A/3 - di vani 7 e mq. 123, occupato dal debitore. Maggiori dettagli in perizia. Prezzo base: Euro 140.616,00. Offerta minima: Euro 105.462,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/10/2026 ore 09:30 presso la sala aste in Paola, via Giacometti 4 o attraverso la piattaforma telematica del gruppo Edicom SPA: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PAOLA, viale dei Giardini 38. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3492648541, email: francescogravina81@virgilio.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it



**Tribunale di
REGGIO CALABRIA**

Abitazione | Accessorio

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 2/2025

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Sbarre Inferiori 417 - Lotto UNICO: Unità immobiliare destinata ad uso di civile abitazione sita nel Comune di Reggio Calabria. L'unità immobiliare è posta al piano terra di un maggior fabbricato a sei elevazioni f.t. Prezzo base: Euro 34.094,61. Offerta minima: Euro 25.570,95. Offerte in aumento non

inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 29/09/2026 ore 11:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avvocato Squillaci Giulia Valeria tel. 0965332903.

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 75/2024

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Riparo Vecchio - Lotto 1: Unità immobiliare accatastata come appartamento di tipo popolare. In particolare trattasi di un terreno sul quale insistono, due corpi di fabbrica che si elevano per un solo piano f.t., l'immobile consistente in due fabbricati a destinazione residenziale a un piano fuori terra oltre ad un ampio cortile. Prezzo base: Euro 23.062,50. Offerta minima: Euro 17.300,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 15/09/2026 ore 12:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Filocamo Miriam tel. 3420511950.

www.asteannunci.it

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 10/2025

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Boschicello snc - Lotto 1: Appartamento composto dal soggiorno-pranzo-cucina con affaccio sul balcone che percorre tutto il lato nord del prospetto. Dallo stesso corridoio si accede alla zona notte composto da 2 bagni, 1 camera da letto matrimoniale con cabina armadio, 2 camerette ed un ripostiglio, distribuite lungo un corridoio. Prezzo base: Euro 69.311,27. Offerta minima: Euro 51.983,45. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 16/09/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Aliquo Luigi tel. 0965283390.

REGGIO CALABRIA

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 58/2024

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), via S. Antonio Vallone 6 - Lotto 1: Immobile composto da un unico corpo di fabbrica posto a piano terra all'interno di un lotto di terreno composto da ing./soggiorno cucina/pranzo, bagno,

disimpegno, n. 2 camere, e giardino di pertinenza. Prezzo base: Euro 48.190,00. Offerta minima: Euro 36.150,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 23/09/2026 ore 12:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Dott. Alfieri Maurizio tel. 0965810393.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 77/2025

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Oliveto 14 - Lotto UNICO: Unità immobiliare sita nel Comune di Reggio Calabria (RC), via Oliveto n. 14-16, censito all'Agenzia delle Entrate - Ufficio Territorio - provincia di RC alla Sezione GNA al foglio 33, part. 83, (oggi sub. 1), Cat. A/4 classe 01, consistenza 3 vani, Sup. Cat. 120 mq, Rendita Cat. Euro 63,52, Piano T-1. Prezzo base: Euro 19.500,00. Offerta minima: Euro 14.625,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 20/10/2026 ore 11:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Zito Pasquale tel. 3479459013.

AFRICO (RC)

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 3/2021

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Africo (RC), Via Roma 23 - Lotto 1: Appartamento, costituito da piano terra e piano primo, riportato in catasto, foglio 48 particella 198, zona censuaria 2, categoria A/3, classe prima, consistenza 7 vani. Prezzo base: Euro 21.108,25. Offerta minima: Euro 15.831,19. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 23/09/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Sorbo Sabrina tel. 3208361263.

MELITO PORTO SALVO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 33/2024

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Melito di Porto Salvo (RC), Via San Leonardo 2 - Lotto 1: Appartamento posto al piano terra, consistenza 5 vani, superficie catastale 111 mq. Prezzo base: Euro 44.570,00.

Offerta minima: Euro 33.430,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 23/09/2026 ore 13:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato in avviso, Dott. Alfieri Maurizio tel. 0965810393.

SANTO STEFANO IN ASPROMONTE

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 72/2025

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Santo Stefano in Aspromonte (RC), Via Aurora 5 - Lotto 1: Abitazione in villino sito nel Comune di Santo Stefano in Aspromonte in via Aurora 5, frazione di Gambarie (R.C.), con corte esclusiva, distribuita su tre livelli, piani terra, primo e secondo. Prezzo base: Euro 96.000,00. Offerta minima: Euro 72.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 16/09/2026 ore 11:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato in avviso, Dott. Priolo Domenico tel. 0965023498.

Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

REGGIO CALABRIA

FABBRICATO-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 25/2021

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Bazia Rocca di Ballo - Lotto 3: Il bene immobile, catastalmente individuato alla Sez GNA, foglio 12, particella 279 tratta di fabbricati (2) a tre piani ubicati in Reggio Calabria, frazione Puzzi, via Bazia Rocca di Ballo. Il bene immobile allo stato di fatto è costituito da un fabbricato a tre piani f.t. con una superficie di mq 221,01 circa e un magazzino ad un piano f.t. con una superficie di circa mq 152,18, riportati nel catasto fabbricati alla sezione GNA foglio 12 particella 279 sub 2 rendita catastale Euro 330,53, sub 3 rendita catastale Euro 309,87, sub 4 e sub 5. Prezzo base: Euro 24.894,75. Offerta minima: Euro 18.671,07. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 23/09/2026 ore 11:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Sorbo Sabrina tel. 3208361263.

SAN LORENZO (RC)

ABITAZIONE-DEPOSITO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 50/2023

G.E. Dott. Cantone Stefano. In San Lorenzo (RC), Via Nazionale 45 - Lotto 1: DEPOSITO al piano terra ubicati cat. C/2. NEGOZIO sub 4 cat. C/1. Prezzo base: Euro 49.570,00. Offerta minima: Euro 37.177,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. In San Lorenzo (RC), Via Nazionale San Fantino SNC - Lotto 2: Appartamento per civile abitazione al primo piano ubicato. Prezzo base: Euro 58.100,00. Offerta minima: Euro 43.575,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. In San Lorenzo (RC), Via Nazionale San Fantino snc - Lotto 3: Abitazione (di fatto adibita a deposito). Deposito. Prezzo base: Euro 19.440,00. Offerta minima: Euro 14.580,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In San Lorenzo (RC), san lorenzo - Lotto 4: Terreno ubicato nel Comune di San Lorenzo (RC) i. Prezzo base: Euro 9.700,00. Offerta minima: Euro 7.275,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 5.000,00. In San Lorenzo (RC), San Lorenzo (RC) - Lotto 5: Terreni ubicati foglio 63 particella 258 qualità seminativo classe 3 superficie 6.370 mq reddito dominicale Euro 16,45 reddito agrario Euro 6,25, particella 1045 qualità pascolo classe 1 superficie 37.550 mq reddito dominicale Euro 23,27 reddito agrario Euro 3,88, particella 1046 qualità pascolo classe 1 superficie 250 mq reddito dominicale Euro 0,15 reddito agrario Euro 0,03 e particella 1135 qualità pascolo classe superficie 25.007. mq reddito dominicale Euro 15,50 reddito agrario Euro 2,58. Prezzo base: Euro 15.900,00. Offerta minima: Euro 11.925,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. modalità asincrona telematica 13/10/2026 ore 15:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Labozzetta Sergio tel. 0965817671.

Immobile comm.le | ind.le

REGGIO CALABRIA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 1567/2019

G.D. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Ciccarello 27 - Lotto UNICO: Negozio, sita in Comune di Reggio Calabria, Via Ciccarello Traversa IV n. 18 (oggi n. 27). Prezzo base: Euro 93.750,00. Offerta minima: Euro 70.312,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.800,00. modalità asincrona telematica 29/09/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Occhiuto Maurizio tel. 096521493.

www.asteannunci.it

MELITO PORTO SALVO
FABBRICATO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 90/2024

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Melito di Porto Salvo (RC), CONTRADA GALASSI - Lotto UNICO: Unità immobiliare, destinata ad allevamento di bestiame, costituita da un piano terreno e una porzione di piano seminterrato. Prezzo base: Euro 12.842,25. Offerta minima: Euro 9.631,69. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. modalità asincrona telematica 13/10/2026 ore 15:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato in avviso, Avv. Agati Manuela tel. 3493702280.


**Tribunale di
VIBO VALENTIA**
Abitazione|Accessorio
VIBO VALENTIA
ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it
Esec. Imm. n. 31/2022 RGE

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Frazione Triparni, Via Roma 34, Casa di vecchia costruzione costituita da un piano terra, dotato di terrazzo e balcone, e si compone da: salone, cucina, bagno, ripostiglio. Il piano primo si presenta composto da 3 camere da letto, bagno, lavanderia e corridoio con ampio disimpegno. Il piano secondo (sottotetto) pari a 78 mq, si presenta allo stato rustico ed indiviso. Anch'esso è dotato di balcone e veranda coperta. Risulta urbanisticamente abusivo, i costi della demolizione ammontano ad euro 24.475,16 euro. Prezzo Base Euro 28.464,83; offerta minima Euro 21.348,62. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Manduca Pasquale tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/09/2026 ore 09:30

**Abitazione|Accessorio
Immobile comm.le|ind.le**
PIZZO
APPARTAMENTO-RISTORANTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it
Esec. Imm. n. 17/2025 RGE

Lotto 1: Pizzo (VV) via Prangi 75, 1/1 di abitazione cat. A/3 di vani 6, composta da varie camere da letto e accessori dotate di bagno, stato manutentivo buono. Maggiori dettagli in perizia e avviso. Categoria A/3, Classe 2, di vani 8, Superficie Catastale Totale: 147 mq. Totale escluse aree scoperte: 143 mq. Prezzo Base Euro 110.241,14; offerta minima Euro 82.680,86. Lotto 2: Pizzo (VV) via Prangi 63, 1/11 di Ristorante, C/1, classe 2, consistenza 158 metri quadri, Superficie Catastale, Totale 216 mq. Prezzo Base Euro 175.437,46; offerta minima Euro 131.578,10. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Tavano Manuela tel. 3338806581. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 08/10/2026 ore 10:30

PIZZO-SERRA SAN BRUNO
IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it
Esec. Imm. n. 69/2018 RGE

Lotto 3: Pizzo (VV) Via Prangi, Ampio locale un tempo adibito a ristorante (ristorante Piedigrotta) al piano terra di un immobile pluripiano esteso ca 740 mq oltre terrazzo di 65 mq ca. e si compone di un'ampia sala con servizi igienici, zona cucina, un'area con celle frigorifere ed un'area autoclave; attualmente libero, versa in precarie condizioni di manutenzione e non utilizzabile. Dalla perizia risulta che lo stato dei luoghi non corrisponde alle planimetrie catastali, Il costo per la regolarizzazione è 1.500,00 Euro. Prezzo Base Euro 106.313,00; offerta minima Euro 79.735,00. Lotto 4: Serra San Bruno (VV) Corso Umberto I, Appartamento per civile abitazione ubicato al piano secondo, originariamente realizzato anteriormente al 1967, poi a seguito di un incendio ristrutturato ed attualmente in corso di ultimazione. In realtà l'originario appartamento, a seguito di incendio è stato ricostruito ed è stato diviso in tre appartamenti indipendenti ancora in corso di costruzione. Dalla perizia risulta che lo stato dei luoghi non corrisponde alla planimetria catastale; Il costo per la regolarizzazione è di Euro 3.500,00. Prezzo Base Euro 33.772,00; offerta minima Euro 25.329,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Notaio Romano Beatrice tel. 096342931. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 23/09/2026 ore 09:00

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobile agricolo**
FILANDARI-ZAMBRONE
TERRENI-ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it
Esec. Imm. n. 8/2021 RGE

Lotto 1: Filandari (VV) Frazione Mesiano, Appezamento di terreno dell'estensione complessiva di mq 17.370. Prezzo Base Euro 39.890,86; offerta minima Euro 29.918,14. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Manduca Francesco tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/09/2026 ore 16:00

www.asteannunci.it
Immobile comm.le|ind.le
VIBO VALENTIA
COMPENDIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 49/2023 RGE

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) località Aeroporto a sud, Compendio industriale che si sviluppa su un lotto di terreno di circa 3000 mq, costituito da un piano terra, piano primo, piano secondo e sottotetto. Il piano terra (in cat.C1) corrisponde a negozi e botteghe; i piani primo e secondo (in cat.A2) corrispondono ad appartamenti; categorie differenti da quella regolarmente denunciata inizialmente in categoria speciale D1(opifici) completa di relative planimetria e rendita catastale. Prezzo Base Euro 217.608,40; offerta minima Euro 163.206,30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Figliano Anna tel. 0963269488. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 15/10/2026 ore 11:00





Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotone, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Milano, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti www.doauction.it e www.garavirtuale.it