

CAMPANIA

Benevento - Nocera Inferiore



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
BENEVENTO**

Abitazione | Accessorio

BENEVENTO

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 296/2006 + 137/2013

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto 2: Benevento (BN), Contrada Roseto 1 - Villa sviluppata al piano terra, con circostante terreno pertinenziale, composta da 12 vani ben accessoriati: cucina rustica, soggiorno, cucina, disimpegno, salone, tinello, wc, letto, wc, ripostiglio, letto, wc, letto, per un totale di 353,92 mq circa. Porticati per 90,42 mq, deposito per 16,50 mq e area di corte per 1300 mq. Prezzo base Euro 149.769,00. Offerta minima Euro 112.327,00. Vendita senza incanto 13/06/2025 ore 18:30 presso lo studio del consulente Emanuele Zeoli sito in Benevento alla via Torre della Catena n. 12. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Gubitosi Margherita Maria. Custode Giudiziario Dott.ssa Gubitosi Margherita Maria tel. 082447430 - email: margherita-gubitosi@yahoo.it

BENEVENTO

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 198/2017

G.E. Dott.ssa Andricciola Vincenzina. Lotto 1: Benevento (BN), Via Antonio Cifaldi 18 - Piena proprietà di villa residenziale facente parte di un lotto di abitazioni a schiera. Prezzo base Euro 218.500,00. Offerta minima Euro 163.875,00. Vendita senza incanto 09/07/2025 ore 16:30 presso lo Studio professionale, sito in Montesarchio (BN) alla Via San

Martino n. 177/A. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Madaro Donato. Custode Giudiziario Dott.ssa Aquino Sara tel. 082442108 - email: saraquino@yahoo.it

AIROLA

LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 12/2024

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto 1: Airola (BN), Via Lavatoio - Piena proprietà di ampio locale ubicato al piano seminterrato ha superficie calpestabile totale di circa mq 250,00 è composto da un ampio ambiente (quale deposito merci), un vano ufficio (ambiente cieco), vano wc finestrato con annesso antibagno, entrambi con piastrelle alle pareti, ed un ambiente all'ingresso. Prezzo base Euro 70.148,00. Offerta minima Euro 52.611,00. Lotto 3: Airola (BN), Via Lavatoio - Piena proprietà di ampio locale ubicato al piano seminterrato ha superficie utile di circa mq 155,00 è completamente rifinito nelle pavimentazioni e tinteggiature alle pareti, è composto da un unico ambiente. Prezzo base Euro 38.978,00. Offerta minima Euro 29.234,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 28/05/2025 ore 17:00 presso il proprio studio sito in Benevento alla Via Francesco Paga n. 81 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Moretti Elisabetta. Custode Giudiziario Dott.ssa Moretti Elisabetta tel. 3496685699 - email: info@studioemoretti.it

APOLLOSA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 153/2019

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Apollosa (BN), via Casa Grassi snc - Abitazione unifamiliare di tipo popolare sviluppantesi su due livelli, composta da cucina, camera e bagno al piano terra e da disimpegno, due camere da letto con servizio al piano primo, con annessa area esterna, di circa mq. 250, in parte adibita ad accesso carrabile, in parte adibita ad aia con pozzo (mq. 75) ed in parte adibita a giardino (mq. 175). Prezzo base Euro 38.200,00. Offerta minima Euro 28.650,00. Vendita senza incanto 13/06/2025 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Marciano Olimpia. Custode Giudiziario Dott.ssa Marciano Olimpia tel. 0823955341 - email: marcianoolimpia@yahoo.it

BONITO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 66/2019

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Bonito (AV), Viale delle Vittorie 191 - Abitazione di tipo civile con annessi locale garage e terreni. Prezzo base Euro 39.993,75. Offerta minima Euro 29.995,31. Vendita senza incanto 03/06/2025 ore 17:00 innanzi al professionista delegato, presso lo Studio del Professionista delegato sito in Benevento (BN) alla Via delle Poste n.39. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Beatrice Antonio. Custode Giudiziario Avv. Stranges Daniela tel. 3392136221 - email: danielastranges@yahoo.it

CASALBORE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 1/2004

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. Lotto 2:

Casalbore (AV), Via XXV Aprile 10 - Quota pari a 500/1000 della piena proprietà di appartamento ubicato al piano primo, composto da due camere da letto, soggiorno, cucina, bagno, due ripostigli, ingresso e disimpegno, per una superficie utile pari a mq. 104,20, oltre balcone di mq. 29,55. Prezzo base Euro 6.222,40. Offerta minima Euro 4.666,80. Lotto 3: Casalbore (AV), Via XXV Aprile 10 - Quota pari a 500/1000 della piena proprietà di appartamento ubicato al piano primo, composto da tre camere da letto, soggiorno, cucina, due bagni, ripostiglio, ingresso e disimpegno, per una superficie utile pari a mq. 131,30, oltre balcone di mq. 8. Prezzo base Euro 6.426,00. Offerta minima Euro 4.819,50. Lotto 4: Casalbore (AV), Via XXV Aprile 10 - Quota pari a 500/1000 della piena proprietà di appartamento ubicato al terzo piano, composto da tre camere da letto, soggiorno, cucina, due bagni, ripostiglio, ingresso e disimpegno, per una superficie utile pari a mq. 111,95, oltre terrazzo di mq. 163,80. Prezzo base Euro 7.326,00. Offerta minima Euro 5.494,50. Vendita senza incanto 17/06/2025 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista.

CHIANCHE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 114/2022

G.E. Dott.ssa Andricciola Vincenzina. Lotto 1: Chianche (AV), Via Palombelle 1 - Compendio immobiliare staggitto, oggetto della presente procedura esecutiva, è ubicato in zona centrale residenziale composto da un appartamento suddiviso in tre piani (piano seminterrato, piano terra e piano primo) ed un box al piano seminterrato, oltre un piano sottotetto non abitabile. Prezzo base Euro 172.819,00. Offerta minima Euro 129.614,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 04/06/2025 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento alla via Colonnelle n.4 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. De Nigris Mario. Custode Giudiziario Avv. De Nigris Mario tel. 082443135 - email: mdnigris@email.it

www.asteannunci.it

FAICCHIO

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 52/2020

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Faicchio (BN), Via Cortesano 149 - A) Fabbricato ad uso abitativo sviluppatosi su due livelli, composto da porticato, cucina, wc e camera al piano terra e da quattro camere da letto, wc, ripostiglio, cucina-soggiorno e terrazzino non protetto al piano primo. B) Terreno agricolo, circostante il fabbricato, esteso are 88.41. Prezzo base Euro 160.200,00. Offerta minima Euro 120.150,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 04/06/2025 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Iammarino Ilaria. Custode Giudiziario Avv. Iammarino Ilaria tel. 0824041245 - email: avv.iammarino@gmail.com

FRAGNETO MONFORTE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 158/2023

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Fragneto Monforte (BN), Via Massimo Montalto 22 - Intero della piena proprietà di fabbricato sviluppatosi su due livelli, composto da wc, studio, ripostiglio, sala pranzo-cucina e soggiorno al piano terra e da disimpegno, cinque camere da letto e due wc al piano primo, oltre portico, ampio giardino e locale deposito-cantina (quest'ultimo non accatastato). Prezzo base Euro 210.800,00. Offerta minima Euro 158.100,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 12/06/2025 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: rafddelliv@hotmail.com

12/06/2025 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: rafddelliv@hotmail.com

LIMATOLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 163/2019

G.E. Dott.ssa Andricciola Vincenzina. Lotto UNICO: Limatola (BN), Via Puopolo 41 - Abitazione unifamiliare sviluppatasi su due livelli, composta da cucina, soggiorno, disimpegno, due camere da letto e bagno al piano terra e da tre camere da letto, veranda e ripostiglio al piano primo, con pertinenziali due depositi terranei ed area di pertinenza, di circa mq. 273, in parte adibita a giardino. Prezzo base Euro 52.200,00. Offerta minima Euro 39.150,00. Vendita senza incanto 13/06/2025 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Marciano Olimpia. Custode Giudiziario Dott.ssa Marciano Olimpia tel. 0823955341 - email: marcianoolimpia@yahoo.it

LIMATOLA

FABBRICATO URBANO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 99/2010

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Limatola (BN), via Linara 2 - appartamento oggetto della presente procedura, è ubicato al piano terra di un più ampio fabbricato, ed ha accesso da un ingresso dalla pubblica via attraverso una corte comune, è costituito complessivamente da cinque vani, un bagno, un ripostiglio ed un bagnetto di servizio. Prezzo base Euro 39.550,78. Offerta minima Euro 29.663,10. Vendita senza incanto 24/06/2025 ore

16:00 presso lo studio legale del professionista delegato sito in Benevento alla Viale N. Calandra n.3. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Lamparelli Raffaele. Custode Giudiziario Dott. Pisaniello Gianfranco tel. 08241986867 - email: studiogispisaniello@gmail.com

MONTESARCHIO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 26/2018

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), Via Napoli 55 - Corpo A: Abitazione di tipo civile si compone di un piano terra costituito da un ingresso-soggiorno e cucina, lavanderia e ripostiglio, con accesso dall'esterno su corte esclusiva. Corpo B: Magazzini e locali di Deposito si compongono di un locale ad uso deposito attrezzi, con corte esclusiva, con porzione di giardino ben curato con piante ornamentali, aiuole ben tenute e prato curato. Prezzo base Euro 47.537,33. Offerta minima Euro 35.652,99. Vendita senza incanto 27/05/2025 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Via Mellusi n. 7. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Stefanucci Vincenza. Custode Giudiziario Avv. Caturano Federico tel. 0824041491 - email: fcaturano@studio.mc.it

PADULI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 37/2015

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1: Paduli (BN), Via San Pietro snc - Abitazione di tipo civile con superficie lorda pari a 132,86 mq. composta di tre camere indipendenti, un ingresso-disimpegno, un bagno, un ripostiglio sottoscala attrezzato anche con alcuni pezzi igienici, ed un ulteriore grande ambiente arredato a cucina, soggiorno, pranzo. Prezzo base Euro 16.948,77. Offerta minima Euro 12.711,58. Vendita senza incanto 12/06/2025 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN) alla Via Antonio Lepore n. e10/b. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Martignetti Alfredo. Custode Giudiziario Avv. Martignetti Alfredo tel. 082427625 - email: alfredomartignetti@yahoo.it

www.asteannunci.it

PESCO SANNITA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 64/2023

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Pesco Sannita (BN), Via Mascia snc - Intero della piena proprietà di abitazione di tipo popolare, in stato di abbandono sviluppantesi su due livelli, composta da ingresso, cucina, soggiorno e scala al piano terra e da bagno e due camere con annessi balconcini al piano primo. Prezzo base Euro 25.400,00. Offerta minima Euro 19.050,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 05/06/2025 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

PIETRADEFUSI

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 57/2020

G.E. Dott. Ferraro Remo. Lotto UNICO: Pietradefusi (AV), Frazione Dentecane - Piena proprietà di porzione di fabbricato di antica costruzione composta da piano interrato, piano terra, piano primo e soffitta. Prezzo base Euro 59.528,00. Offerta minima Euro 44.646,00. Vendita senza incanto 17/06/2025 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento alla Via Francesco Paga n. 81. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Moretti Elisabetta. Custode Giudiziario Dott.ssa Moretti Elisabetta tel. 3496685699 - email: info@studioemoretti.it

SAN BARTOLOMEO IN GALDO

ABITAZIONE-GARAGE/RIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 30/2021

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: San Bartolomeo in Galdo (BN), Via Costa 9-13 - intera proprietà di abitazione di tipo popolare si compone al piano terra di ampio tinello, soggiorno, cantina, wc, ripostiglio e garage. Una scala sita all'ingresso dell'edificio collega il piano terra al piano primo, composto da cucina, zona pranzo, soggiorno e wc, mentre una seconda scala indipendente dalla prima collega il piano primo al piano sottotetto, costituito da disimpegno, lavanderia, wc e due camere da letto. Prezzo base Euro 121.843,08. Offerta minima Euro 91.382,31. Vendita senza incanto asincrona telematica 13/06/2025 ore 12:00 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pastore Andrea. Custode Giudiziario Avv. Intorcchia Stefano tel. 082450433 - email: studio-legaleintorcchia@email.it

SAN GIORGIO DEL SANNIO

PALAZZOTTO NOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 78/2021

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: San Giorgio del Sannio (BN), Piazza Dell'Aquila 3 - Intero della piena proprietà di palazzotto nobiliare, con annesso giardino denominato "Palazzo dell'Aquila" sviluppantesi su tre livelli, composto da depositi, negozi, garage e locali abitativi al piano terra (superficie totale lorda circa mq. 479,21), da zona residenziale con terrazzo e giardino pensile al piano primo (superficie totale lorda circa mq. 543,77) e da zona residenziale, depositi e terrazzo al piano mansarda-sottotetto (superficie totale lorda circa mq. 123,48). Prezzo base Euro 401.000,00. Offerta minima Euro 300.750,00. Vendita senza incanto 11/06/2025 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.

44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: rafdeliv@hotmail.com

SAN GIORGIO DEL SANNIO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 68/2018

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: San Giorgio del Sannio (BN), Via C. Bocchini 133 - Intera proprietà di abitazione civile facente parte di un compendio bifamiliare distribuito su tre livelli, di cui uno seminterrato e due fuori terra, si compone di ingresso, soggiorno, n. 2 servizi igienici, cucina, disimpegno e camere da letto. Prezzo base Euro 51.022,32. Offerta minima Euro 38.266,74. Vendita senza incanto 06/06/2025 ore 16:00 presso lo Studio Legale Pastore, sito in Benevento, alla Via Filippo Maria Guidi n. 30. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pastore Ettore. Custode Giudiziario Avv. Pastore Ettore tel. 0824316261 - email: avvettorepastore@libero.it

SAN GIORGIO DEL SANNIO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 24/2022

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto 1: San Giorgio del Sannio (BN), Via Gustavo Bocchini 32 - Unità immobiliare al piano terra adibito a studio commerciale con in dotazione un ripostiglio al piano seminterrato. Prezzo base Euro 92.458,25. Offerta minima Euro 69.343,68. Lotto 2: San Giorgio del Sannio (BN), Via Gustavo Bocchini 32 - Unità immobiliare al piano terzo/mansarda. Prezzo base Euro 106.588,87. Offerta minima Euro 79.941,65. Lotto 3: San Giorgio del Sannio (BN), Via Gustavo Bocchini 32 - Unità immobiliare al primo piano. Prezzo base Euro 60.481,14. Offerta minima Euro 45.360,85. Lotto 4: San Giorgio del Sannio (BN), Via Gustavo Bocchini 32 - Unità immobiliare al piano secondo/mansarda. Prezzo base Euro 117.860,93. Offerta minima Euro 88.395,69. Lotto 5: San Giorgio del Sannio (BN), Via Gustavo Bocchini 32 - Identificativo corpo: E piccolo garage al piano seminterrato, con ingresso indipendente mediante B.C.N.C. Identificativo corpo: F ampio garage al piano seminterrato, con ingresso indipendente mediante B.C.N.C. Prezzo base Euro 40.280,00. Offerta minima Euro 30.210,00. Vendita

senza incanto asincrona telematica 18/06/2025 ore 11:00 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Stefanucci Vincenza. Custode Giudiziario Avv. Stefanucci Vincenza tel. 3392663268 - email: stefanucci.enza@hotmail.com

SAN NICOLA MANFREDI

CASA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 113/2020 + 47/2021

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 2: San Nicola Manfredi (BN), Contrada Iannassi 44 - Intero della piena proprietà di casa unifamiliare a schiera sviluppantesi su quattro livelli, composta da deposito, garage e corte esclusiva (circa mq. 29) al piano seminterrato, da ingresso, cucina, soggiorno - pranzo, bagno e corte esclusiva in parte pavimentata ed in parte a verde (circa mq. 256) al piano terra, da disimpegno, tre camere da letto e bagno al piano primo e da disimpegno, due camere da letto e bagno al piano mansarda. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,01. Vendita senza incanto asincrona telematica 12/06/2025 ore 15:30 in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44, presso l'Ufficio Aste Delegate tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

SANT'ANGELO A CUPULO

UNITA' IMMOBILIARI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 46/2020

G.E. Dott.ssa Andricciola Vincenzina. Lotto UNICO: Sant'Angelo a Cupolo (BN), contrada Motta, Via dell'Indipendenza - Intero della piena proprietà di unità immobiliari sviluppantesi su tre livelli, composte da abitazione al piano primo (soggiorno, cucina, tre camere da letto, servizio igienico, ripostiglio

esterno e terrazza), da un deposito-cantina al piano sottotetto (circa mq. 137) e da garage al piano seminterrato (circa mq. 33). Quota pari ad 1/8 della piena proprietà di terreno adibito a corte di accesso al fabbricato di cui fanno parte le unità immobiliari sopradescritte, di circa mq. 11. Intero della piena proprietà di terreno, utilizzato per ricovero animali domestici nelle immediate vicinanze del fabbricato di cui fanno parte le unità immobiliari sopradescritte, di circa mq. 715, occupato da manufatti precari ed interamente recintato, ricadente in zona agricola E2. Intero della piena proprietà di terreno, in stato di abbandono ricadente in zona agricola E2. Prezzo base Euro 29.600,00. Offerta minima Euro 22.200,00. Vendita senza incanto 11/06/2025 ore 16:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Carri Natascia. Custode Giudiziario Avv. Delli Carri Natascia tel. 08241772231 - email: avv.dellicarri@libero.it

SOLOPACA

UNITA' ABITATIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 43/2012

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Solopaca (BN), Strada Comunale Telesina 37 - Unità immobiliare ad uso abitativo ubicata nel centro storico sviluppantesi su tre livelli, con giardino di circa mq. 14, composta da ingresso-soggiorno, cucina, dispensa e ripostiglio sottoscala al piano terra, da una camera da letto e bagno a piano primo e da corridoio camera da letto, ripostiglio e terrazzo al piano secondo; mq. 62. L'immobile è stato realizzato (anni'40) e successivamente ristrutturato. Risultano difformità catastali. Prezzo base Euro 37.400,00. Offerta minima Euro 28.050,00. Vendita senza incanto 17/06/2025 ore 16:30 presso lo studio del Delegato in Benevento alla Via Del Pomerio n. 53. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Parente Francesco. Custode Giudiziario Avv. Pastore Ettore tel. 0824316261 - email: avvettorepastore@libero.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

SAN LEUCIO DEL SANNIO

LOCALE PUB-BIRRERIA - FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 297/2007

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1: San Leucio del Sannio (BN), Via Rizzi - Intero della piena proprietà di locale, adibito a pub - birreria, facente parte di un fabbricato completo di locali di servizio, accessori e sopralco, con annesso ingresso e porticato laterale sinistro. Quota pari ad 1/2 della piena proprietà di strada di accesso al fabbricato di cui innanzi, di circa mq. 363. Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima Euro 63.000,00. Vendita senza incanto 11/06/2025 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

SAN MARTINO SANNITA

UNITA' IMM.RE-LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 106/2019

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto 1: San Martino Sannita (BN), Via Giulio Carpentieri 2 - Intero della piena proprietà di unità immobiliare ad uso abitativo sviluppatasi su due livelli, composta da ingresso-soggiorno, cucina, sala da pranzo, bagno, ripostiglio sottoscala, terrazzo-porticato e corte esclusiva al piano terra e da disimpegno-corridoio, due bagni, ripostiglio, tre camere da letto e due balconi al piano primo. Prezzo base Euro 155.520,00. Offerta minima Euro 116.640,00. Lotto 2: San Martino Sannita (BN), Via Giulio Carpentieri 2 - Intero della piena proprietà di laboratorio artigianale ubicato al piano seminterrato, composto da ingresso-laboratorio, deposito, antibagno e due wc. Prezzo base Euro 32.500,00. Offerta minima Euro 24.375,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 04/06/2025 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Iammarino Ilaria. Custode Giudiziario Avv. Iammarino Ilaria tel. 0824041245 - email: avv.iammarino@gmail.com

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

SAN LORENZO MAGGIORE

FABBRICATO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 156/2023

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto 1: San Lorenzo Maggiore (BN), Contrada Camposempre snc -

Corpo A - locali depositi. Corpo B - laboratori per arti e mestieri. Corpo C - fabbricato per civile abitazione. Prezzo base Euro 97.000,00. Offerta minima Euro 72.750,00. Lotto 2: San Lorenzo Maggiore (BN), contrada Ortona - Quota intera (mille/millesimi) della piena proprietà di un terreno agricolo destinazione E1 territorio rurale agricolo. Prezzo base Euro 4.000,00. Offerta minima Euro 3.000,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 26/06/2025 ore 17:00 presso lo studio sito in Benevento, al Viale Degli Atlantici n. 4 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Tarricone Pasquale. Custode Giudiziario Avv. Tarricone Pasquale tel. 082425743 - email: tarricone@studio-legaletmc.it

VITULANO

FABBRICATI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 86/2020

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1: Vitulano (BN), Via Mantelli - Abitazione, Depositi e Terreni. Prezzo base Euro 19.687,50. Offerta minima Euro 14.765,63. Lotto 2: Vitulano (BN), - Terreni. Prezzo base Euro 3.937,50. Offerta minima Euro 2.953,13. Vendita senza incanto asincrona telematica 18/06/2025 ore 10:00 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Palumbo Alexia. Custode Giudiziario Avv. Palumbo Alexia tel. 082424411 - email: apalumbo@studiolegaleiacobelli.it

Immobilie comm.le|ind.le

ARIANO IRPINO

OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 149/2022

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), c.s.a Cerreto 6/B - Intera proprietà di fab-

bricato con caratteristiche di opificio industriale, compreso di piazzale antistante e retrostante, pertinenti. Prezzo base Euro 440.000,00. Offerta minima Euro 330.000,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 24/06/2025 ore 12:00 presso lo studio del consulente Emanuele Zeoli, sito in Benevento, via Torre della Catena n. 12 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Romano Mariagiulia. Custode Giudiziario Dott.ssa Romano Mariagiulia tel. 0824700099 - email: mariagiuliaromano@libero.it

Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

MELITO IRPINO

FABBRICATO E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 157/2023

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Melito Irpino (AV), Via S. Egidio snc - Piena proprietà Fabbricato e Terreni. Prezzo base Euro 357.140,61. Offerta minima Euro 267.855,45. Vendita senza incanto asincrona telematica 05/06/2025 ore 11:00 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Orsino Antonella Maria Tea. Custode Giudiziario Dott.ssa Orsino Antonella Maria Tea tel. 0824907081 - email: antonella.orsino@gmail.com



SAN GIORGIO DEL SANNO**COMPENDIO IMMOBILIARE-FONDO AGRICOLO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 106/2014**

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto 1: San Giorgio del Sanno (BN), contrada Imbricrieri, Via dei Sanniti - 1. Fabbricato residenziale, con area di pertinenza, sviluppatosi su tre livelli, composto da cucina, soggiorno/pranzo, camera da letto, bagno e vano plurioso al piano terra, da tre camere da letto e bagno al piano primo e da vano deposito al piano seminterrato con accesso direttamente dall'esterno, oltre portico in cemento sormontato da terrazzo, tettoia in legno e piccolo vano adibito a forno a legna. 2. Fabbricato in corso di costruzione, allo stato rustico, con relative pertinenze, sviluppatosi su due livelli, composto da deposito al piano seminterrato e da unità immobiliare al piano terra/rialzato, oltre due tettoie, due depositi ed area di risulta di fabbricato demolito. 3. Pertinenze agricole, composte da più

manufatti realizzati in epoche differenti che oggi si presentano in un unico blocco composito, di cui il principale in muratura di tufo adibito a stalla con copertura con tetto a falde con struttura costituita da capriate metalliche e sovrastanti pannelli ondulati in cemento amianto e gli altri formati da tettoie adibite a deposito di attrezzi agricoli, confluite in una unica planimetria catastale. 4. Terreno, esteso ettari 2.92.80, ricadente per la maggior quota parte in zona agricola e per la restante quota parte in area edificabile (ZTO D5 del PCU vigente). Prezzo base Euro 160.400,00. Offerta minima Euro 120.300,00. Lotto 2: San Nicola Manfredi (BN), contrada Ritondelli - 1. Intero della piena proprietà di fondo agricolo esteso complessivamente ha 5.06.37, ricadente in zona agricola. 2. Intero della piena proprietà di fondo agricolo, intercluso esteso complessivamente ha 1.15.10, ricadente in zona agricola. Prezzo base Euro 38.200,00. Offerta minima Euro 28.650,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 12/06/2025 ore 15:30 in San Giorgio del Sanno (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44, presso l'Ufficio Aste Delegate tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele. 082440591 - email: rafdeliv@hotmail.com

Terreno|Immobile agricolo**APICE****TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 166/2023**

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Apice (BN), Via A. De Gasperi - Quota intera (mille/millesimi) della piena proprietà di un terreno residenziale con annesso fabbricato in corso di costruzione, in cemento armato con annessa corte. Prezzo base Euro 90.967,50. Offerta minima Euro 68.226,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 25/06/2025 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento, al Viale Degli Atlantici n. 4 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Tarricone Pasquale. Custode Giudiziario Avv. Tarricone Pasquale tel. 082425743 - email: tarricone@studiolegalemtc.it

www.asteannunci.it**Tribunale di NOCERA INFERIORE****Abitazione|Accessorio****CAVA DE' TIRRENTI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 48/2024**

CAVA DE' TIRRENTI (SA): Lotto UNICO: via San Martino 85, Appartamento per civile abitazione al piano terra di fabbricato plurifamiliare, composto da portico esclusivo coperto con pilastri, ingresso al disimpegno che serve cucina pranzo con porta finestra, soggiorno/salotto con camino, piccolo ripostiglio cieco interno disimpegno, doppio servizio wc di bagno principale e bagno lavanderia, due vani letto di cui uno matrimoniale, con affaccio sul prospetto laterale e deposito retrostante con altro accesso su vialetto comune. Occupato Prezzo base Euro 154.000,00. Offerta minima Euro 115.500,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 11/06/2025 ore 16:30. Professionista Delegato Dott. Pacileo Gaetano tel. 3388468979. G.E. Dott. Velleca Pasquale

PAGANI**ALLOGGIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 154/2020**

PAGANI (SA): Lotto UNICO: via San Francesco 65, Alloggio ricavato in un complesso di case a corte ante 1967 nel centro storico, costituito da camera in piano primo/ammesso di fatto utilizzato ad uso giorno e scala metallica di accesso a superiore locale di sgombero usato di fatto a zona notte con annesso wc ricavato nel vano scala di accesso. Vi si accede da corte comune e attraverso scala in comune anche ad altra unità immobiliare. Lo stato dei luoghi non corrisponde alla consistenza catastale. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima Euro 25.500,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 24/06/2025 ore 16:30. Professionista Delegato Avv. Aliberti Maria Rosaria tel. 0813791541. G.E. Dott.ssa Troisi Maria

SARNO**ABITAZIONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 49/2022**

SARNO (SA): Lotto 1: via San Valentino 79, Abitazione di tipo economico al piano terra, composto da cucina, bagno, camera da letto e disimpegno per una superficie utile complessiva pari a ca mq 51,70. Risulta assentito ad ambiente unico con suscettività d'uso a deposito. Prezzo base Euro 37.000,00. Offerta minima Euro 27.750,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 18/06/2025 ore 16:30. Lotto 2: via San Valentino 79, Abitazione di tipo economico al piano primo, composto, come da planimetria catastale, da cucina, bagno, camera da letto e disimpegno per una superficie utile complessiva ca mq 49,50, con una balconata di ca mq 9,85. Non è immediatamente fruibile e risulta essere in fase di manutenzione straordinaria momentaneamente interrotta. Risulta assentito ad alloggio tuttavia con distribuzione interna differente. Prezzo base Euro 42.500,00. Offerta minima Euro 31.875,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 18/06/2025 ore 16:30. Professionista Delegato Avv. Aliberti Maria Rosaria tel. 0813791541. G.E. Dott.ssa Troisi Maria

Immobile comm.le|ind.le**SCAFATI****NEGOZIO/BOTTEGA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 91/2020**

SCAFATI (SA): Lotto UNICO: via Passanti 130, Negozio/Bottega, consistenza mq 228, piano terra Prezzo base Euro 351.309,00. Offerta minima Euro 263.481,75. Vendita senza incanto asincrona telematica 11/06/2025 ore 10:00. Professionista Delegato Avv. Sena Maria Carmen tel. 3355303024. G.E. Dott.ssa Troisi Maria

www.asteannunci.it

BASILICATA

Matera

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.itTribunale di
MATERA

Abitazione | Accessorio

BERNALDA

ABITAZIONE-UFFICIO-DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 52/2004

G.E. Berloco Francesca Patrizia, professionista delegato Avvocato Nicoletti Immacolata, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 18/06/2025 ore 16:30 presso l'aula B, piano primo, sala aste telematiche del Tribunale di Matera in Viale Aldo Moro. Lotto 1: in via Marsicano 2 Bernalda (MT), Piena proprietà di un edificio su tre livelli composto da abitazione, ufficio e deposito, sito in Bernalda alla via Marsicano n. 2, in catasto al Fg. 25, p.la 144 sub 3, categoria C/2, classe 2, consistenza 124 mq, superficie catastale 138 mq, rendita Euro 333,01, sub 4, categoria A/3, classe 2, consistenza 8 vani, superficie catastale 139 mq, rendita Euro 495,80, sub 5, categoria A/3, classe 2, consistenza 8 vani, superficie catastale 148 mq, rendita Euro 495,80, sub 6, categoria F/5. Prezzo base Euro 134.794,00. Offerte minime per partecipare Euro 101.096,00. Rilancio minimo Euro 2.696,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835331214, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

FERRANDINA

APPARTAMENTO, LOCALE MANSARDA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 102/2011

G.E. Berloco Francesca Patrizia, professionista delegato Avvocato Nicoletti Immacolata, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 13/06/2025 ore 15:15 presso l'aula B, piano primo, sala aste telematiche del Tribunale di Matera in Viale Aldo Moro. Lotto 1: in via Cristoforo Colombo 6 Ferrandina (MT), Piena proprietà di un appartamento sito in Ferrandina alla via Cristoforo Colombo n. 6, piano quarto, in catasto al Fg. 43, p.la 382 sub 14, categoria A/3, classe 3, consistenza 4,0 vani, superficie catastale 80 mq, rendita Euro 299,55, intestata ai debitori. L'unità immobiliare confina con la via pubblica, con proprietà di altri ed è sovrastante appartamento di proprietà altrui. Prezzo base Euro 26.711,00. Offerte minime per partecipare Euro 20.033,00. Rilancio minimo Euro 534,00. Lotto 2: in via Cristoforo Colombo 6 Ferrandina (MT), Piena proprietà di un locale mansarda sito in Ferrandina alla via Cristoforo Colombo n. 6, in catasto al Fg. 43, p.la 382 sub 28, categoria C/2, classe 2, consistenza 18 mq, superficie catastale 23 mq, rendita Euro 40,90, intestata ai debitori. L'unità immobiliare confina con lastrico solare di proprietà di altri, con vano scale e con la via pubblica. Prezzo base Euro 4.095,00. Offerte minime per partecipare Euro 3.071,00. Rilancio minimo Euro 82,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835331214, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

www.asteannunci.it

IRSINA

ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 10/2021

G.E. Berloco Francesca Patrizia, professionista delegato Avv. Laterza Anna, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 24/06/2025 ore 15:30 presso sala aste telematiche, primo piano, aula B, Tribunale di Matera. Lotto UNICO: in Via Pietro Gobetti 37 Irsina (MT), Alloggio e soffitta, in Irsina (MT) alla Via Gobetti n.37, censito in Catasto fabbricati al foglio 42, particella 541, subalterno 4, indirizzo VIA P. GOBETTI, piano 1-2, comune IRSINA, categoria A/3, classe 3, consistenza 7,5, sup mq. 179, rendita Euro 503,55. garage posto al piano terra, censito in Catasto fabbricati al foglio 42, particella 541, subalterno 1, indirizzo VIA P. GOBETTI, piano T.IRSINA, categoria C/6, classe 4, consistenza 55 mq, rendita Euro 190,35. Prezzo base Euro 117.704,00. Offerte minime per partecipare Euro 88.278,00. Rilancio minimo Euro 1.800,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 3398535356, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

MONTALBANO JONICO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 144/2010

G.E. Berloco Francesca Patrizia, professionista delegato Avvocato Bianculi Silvana, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 20/06/2025 ore 15:45 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto 1: in via Giovanni Pascoli 9 Montalbano Jonico (MT), Abitazione terzo piano, mq 210 commerciali composta da soggiorno, pranzo, studio, 3 camere da letto, ingresso, disimpegno, tinello, 2 bagni oltre balconi e veranda. Manca certificato energetico. Prezzo base Euro 33.750,00. Offerte minime per partecipare Euro 25.312,50. Rilancio minimo Euro 675,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835332822, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

MONTESCAGLIOSO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 53/2022

G.E. Berloco Francesca Patrizia, professionista delegato Avvocato Bianculi Silvana, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 11/06/2025 ore 15:45 presso i locali del Tribunale di Matera - Via A. Moro (piano 1° - aula "B" - sala aste telematiche). Lotto 1: in Via Kant 16 Montescaglioso (MT), Piena proprietà di deposito al piano T, categoria C/2 consistenza mq.43,00, superficie mq.48. L'unità immobiliare è adibita a locale deposito articolato su un unico livello a piano terra della superficie utile complessiva di mq. 44,35, ha un'altezza utile interna di circa ml.3,80 e si presenta in buone condizioni di conservazione con grado di finiture di sufficiente qualità. Abitazione al piano 1, categoria A/3 consistenza mq.104, superficie mq. 104 con accesso indipendente tramite vano scala, è articolato su un unico livello al piano primo, composto da salone, cucina-pranzo, n°3 camere da letto, un servizio igienico e lavatoio della superficie utile complessiva di mq.

108,40, oltre n°4 balconi pertinenziali della superficie utile di mq. 13,00 e si presenta in buone condizioni di conservazione con grado di finiture di buone qualità. Lastrico solare, sub 8, piano 2, categoria F/5 praticabile articolato su un unico livello a piano 2 della superficie di mq. 117,70, si presenta in medio-re condizioni di conservazione, in particolare lungo le pareti del terrazzo, sono visibili fenomeni di degrado rappresentate da varie pezzature e scrostamenti d'intonaco, dovute all'assenza di manutenzione. Gli immobili, costituenti il lotto, come risulta dalla c.t.u. in atti, occupati dal debitore e dai suoi familiari. Prezzo base Euro 67.012,50. Offerte minime per partecipare Euro 50.259,37. Rilancio minimo Euro 1.340,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835332822, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

MONTESCAGLIOSO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 1/2021

G.E. Berloco Francesca Patrizia, professionista delegato Dreosti Elvira Luigia, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 08/07/2025 ore 15:15 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro (Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche). Lotto 1: in Via Aldo Moro Montescaglioso (MT), Abitazione al secondo piano, composta da vani 5. Prezzo base Euro 48.589,00. Offerte minime per partecipare Euro 36.441,75. Rilancio minimo Euro 1.300,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835403350, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

NOVA SIRI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RG 1692/2023

G.I. La Battaglia Valeria delegato; Professionista delegato Avv. Morelli Maria Antonietta; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 07/07/2025 ore 16:00 presso Tribunale di Matera alla Via A. Moro, 26 - Aula B, sala aste telematiche, Primo piano. Lotto 2: in Via dei Caduti 5 Nova Siri, Nova Siri (MT), Piena proprietà dell'unità immobiliare ubicata in centro storico dell'abitato di Nova Siri all'incrocio tra via Cirillo e via dei Caduti, censito in Catasto Urbano del Comune di Nova Siri al fg. 10, p.la 335, sub 3, piano 1 - cat. A/3 - classe 2 - consistenza 4 vani - superficie 76 mq. Piena proprietà del locale - deposito sito in Nova Siri alla Via dei Caduti n. 5 censito in catasto Fabbricati Comune di Nova Siri al fg. 10, p.la 335 sub 4 piano T, cat. C/2 mq. 33 di pertinenza dell'alloggio. Prezzo base Euro 37.756,00. Offerte minime per partecipare Euro 28.317,00. Rilancio minimo Euro 400,00. Lotto 3: in Via Pitagora 2 Nova Siri, Nova Siri (MT), Piena Proprietà dell'unità immobiliare - appartamento - ubicato nel Comune di Nova Siri all'ingresso dello Scalo di Nova Siri nei pressi della rotonda tra Viale Siris e Via Eraclea a breve distanza dallo svincolo del nuovo tracciato SS 106

alla Via Pitagora n. 2 censita in Catasto Fabbricati al fog. 49, p.lla 239 - piano T - Cat. A/2 - classe 2 - consistenza 7 vani - superficie 145 mq. Prezzo base Euro 195.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 146.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Maggiori informazioni verranno fornite dal Custode Giudiziario e professionista delegato alla vendita Avv. Maria Morelli presso il suo studio sito in Matera alla Via Nazionale n.40 - tel. e fax 0835/385762 - cell. 335.8122667, e-mail: avv.morelli@outlook.it, PEC:morelli0147@cert.avvmatera.it, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

NOVA SIRI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 45/2016

G.E. Berloco Francesca Patrizia, Professionista delegato Avv. Colucci Stefania, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 12/06/2025 ore 15:00 presso la sala delle aste telematiche - aula B piano 1° - del Tribunale di Matera in Viale Aldo Moro n. 26;. Lotto UNICO: in Via Vittorio Bachelet 7 /A Nova Siri (MT), Piena proprietà di un'abitazione in Catasto al foglio 49, particella 993, subalterno 12, indirizzo Via Vittorio Bachelet, scala A, interno 2, piano 1, comune Nova Siri, categoria A/2, classe 4, consistenza 6,5 vani, superficie 123 mq., rendita Euro 587,47 Immobile occupato dal debitore e dai suoi familiari. Prezzo base Euro 75.206,25. Offerte minime per partecipare Euro 56.404,69. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835337263, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

POLICORO

PROPRIETA' SUPERFICIARIA DI IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 50/2013

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Avvocato Bianculli Silvana; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 09/07/2025 ore 15:45 presso Presso i locali del Tribunale di Matera - Via A. Moro (piano 1° - aula "B" - sala aste telematiche. Lotto UNICO: in via Massimo D'Azeglio 10 Policoro (MT), Proprietà superficiaria di un immobile ad uso abitativo di 7,5 vani. L'immobile è occupato dal debitore. Prezzo base Euro 78.187,50. Offerte minime per partecipare Euro 58.640,63. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato, Avv. Silvana Bianculli, con Studio in Matera, alla via Annunziata, n. 35, tel. e fax 0835/332822, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

POLICORO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 131/1998

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Avv. Miglio Massimiliano; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 30/06/2025 ore 15:30 presso Tribunale di Matera, via Aldo Moro, 26 , nell'aula "B" 1° piano (sala aste telematiche). Lotto 1: in Via Gorizia Policoro (MT), a- Fondo agricolo identificabile in un appezzamento di terreno costituito da un'unica particella catastale ubicata alla via Gorizia del Comune di Policoro, distante dal centro abitato circa 3 km. I rilievi topografici effettuati nel corso del sopralluogo effettuato hanno confermato lo stato culturale e di consistenza risultante dalle visure catastali. In sintesi, l'estensione complessiva del fondo agricolo è pari ad Ha 02.01.66 destinata a seminativo. b- Fondo agricolo identificabile in un appezzamento di terreno, costituito da un'unica particella catastale ubicata alla Via Gorizia del Comune di Policoro distante dal centro abitato

circa 3 km. I rilievi topografici effettuati nel corso del sopralluogo effettuato, hanno confermato lo stato culturale e di consistenza risultante dalle visure catastali. In sintesi, l'estensione complessiva del fondo agricolo è pari ad Ha 01.07.53 destinata a seminativo. c-d- L'unità immobiliare in oggetto è identificabile in un complesso edilizio ubicato alla Via Gorizia, n° 2 del Comune di Policoro, censito in catasto fabbricati al foglio n° 5, particella n° 1572, sub. 1 e 2. e-f- L'unità immobiliare in oggetto è identificabile in un complesso edilizio ubicato alla Via Gorizia, n° 2 del Comune di Policoro, censito in catasto fabbricati al foglio n° 5, particella n° 1870, sub. 2 e 3. g- L'unità immobiliare in oggetto è identificabile in un complesso edilizio ubicato alla Via Gorizia, n° 2 del Comune di Policoro, censito in catasto fabbricati al foglio n° 5, particella n° 1870, sub.4. h- L'unità immobiliare in oggetto è identificabile in un complesso edilizio ubicato alla Via Gorizia, n° 2 del Comune di Policoro, censito in catasto fabbricati al foglio n° 5, particella n° 1573, sub.1. Prezzo base Euro 189.385,88. Offerte minime per partecipare Euro 142.039,40. Rilancio minimo Euro 3.700,00. Lotto 2: in Via Gorizia Policoro (MT), l-(elle)-m-n- Il fondo agricolo in oggetto è identificabile in un appezzamento di terreno costituito da un'unica particella catastale ubicata alla Via Gorizia del Comune di Policoro, in piena proprietà del debitore esecutato, distante dal centro abitato per circa 3 km. Prezzo base Euro 25.886,25. Offerte minime per partecipare Euro 19.414,69. Rilancio minimo Euro 500,00. Lotto 3: in Strada Statale 106 Jonica Policoro (MT), o - Il fondo agricolo in oggetto è identificabile in un appezzamento di terreno, costituito da un'unica particella catastale ubicata lungo la SS 106 nel tratto del Comune di Policoro, a confine con il Comune di Scanzano Jonico, in piena proprietà del debitore esecutato. Prezzo base Euro 6.048,00. Offerte minime per partecipare Euro 4.536,00. Rilancio minimo Euro 120,00. Maggiori informazioni potranno essere acquisite telefonicamente dall'Avv. Massimiliano Miglio, che è stato anche nominato custode giudiziario, con studio in Matera -via Passarelli n. 26 - tel. 0835.331611., e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

POLICORO

ABITAZIONE IN VILLINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 9/2024

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avv. D'Onofrio Giovanni Battista; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 04/07/2025 ore 16:20 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1 - Sala Aste Telematiche. Lotto UNICO: in via M. Antonia Grimaldi 6 Policoro (MT), L'unità immobiliare oggetto di vendita è identificabile in un abitazione in villino con annesso locale garage, porzione di un complesso edilizio a schiera ubicato alla Via M. Antonia Grimaldi del Comune di Policoro edificato da poco più di un decennio. Prezzo base Euro 221.200,00. Offerte minime per partecipare Euro 165.900,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Maggiori informazioni potranno acquisirsi presso lo Studio sito in Pisticci (Mt) alla Via Alighieri, 12, Tel.-Fax 0835

582955, mail: avv.giovannidonofrio@gmail.com PEC: donofrio0122@cert.avvmatera.it - cell. 333 2977225 e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, <https://tribunale-matera.giustizia.it>

Immobile comm.le|ind.le

POMARICO

LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 40/2022

G.E. Berloco Francesca Patrizia, professionista delegato Avv. Laterza Anna, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 26/06/2025 ore 15:00 presso la sala aste telematiche, primo piano, aula B, Tribunale di Matera. Lotto UNICO: in Via Roma snc Pomarico (MT), piena proprietà di un locale deposito, censito in catasto fabbricati al foglio 16, particella 1319, subalterno 3, via Roma snc, p.t., categoria C/6, classe 1^, consistenza mq.89, superficie totale mq 100, rendita catastale euro 206,84. Prezzo base Euro 78.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 58.500,00. Rilancio minimo Euro 1.200,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 3398535356, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

BERNALDA

OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 11/2022

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Avvocato Lupo Biagio; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 10/07/2025 ore 16:00 presso Aula B, piano primo, sala aste telematiche del Tribunale di Matera in Viale Aldo Moro, 26. Lotto 1: in Strada Statale 106 Jonica SS106 JONICA Km 449,500, Bernalda (MT), Ampio piazzale di forma quasi rettangolare con andamento pianeggiante, interamente recintato, parte pavimentato con conglomerato bituminoso e parte con conglomerato cementizio, circostante l'opificio costituendone sua esclusiva pertinenza, con unico accesso lungo il lato sud a ridosso dello spigolo sud-ovest (in catasto terreni al foglio 45, particella 100, ente urbano). Civile abitazione composta da ingresso/disimpegno, cucina, camera letto, wc, ripostiglio e vano scala in comune con alloggio al primo piano (in catasto fabbricati al foglio 45, particella 100, sub 5, Cat A3, Piano T, Consistenza 4,5 vani. Civile abitazione composta da ingresso/disimpegno, cucina, n.2 camere da letto, ampio soggiorno, wc, n.2 ripostigli, vano scala, n.1 balcone e n.1 terrazzino (in catasto fabbricati al foglio 45, particella 100, sub 6, Cat A3, Piano 1, Consistenza 5,5 vani). Opificio industriale per la vinificazione sito in Bernalda a ridosso della S.S Jonica all'altezza del Km 449,500, costituito da complesso edilizio composto da piano seminterrato, rialzato, primo per la zona produzione, commercializzazione ed uffici; cabina di pesatura con pesa a ponte; c) isola pigiante coperta da tettoia; d) n.10 serbatoi metallici con capacità di 5.000 q cadauno; e) n.6 serbatoi di vinificazione; f) n.1 impianto di depurazione a fanghi attivi. Prezzo base Euro 514.723,37. Offerte minime per partecipare Euro 386.042,53. Rilancio minimo Euro 10.294,47. Maggiori informazioni presso l'avv. Biagio Lupo, professionista delegato e custode giudiziario, con studio legale in Montescaglioso alla via Indipendenza n.6 - tel. e fax 0835/207133 - p.e.c.: lupo0238@cert.avvmatera.it, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, <https://tribunale-matera.giustizia.it/>

www.asteannunci.it

BORGIA

OPIFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGF 196/1991

Liquidazione Coatta Amministrativa D.M.n. 24833/1172 del 8 Agosto 1991 - G.U. n. 196 del 22/08/1991 e 6/4/2017 prot. 0134424; Dott. Bruno Mario Guarnieri, nella sua qualità di Commissario liquidatore, vendita senza incanto il giorno 22/05/2025 ore 18:00 presso lo studio del Notaio Carriero in Matera, via Passarelli n. 1. Lotto UNICO: in Via Scylletion Borgia (CZ), Uffici Cat: A/10 vani 29,5 - 841 mq su 2 piani con scala interna. Il piano terra di 420 mq, il I piano di 185 mq e terrazzo di 235 mq. Struttura portante e solai in cemento armato e laterizio, muri di compagnatura in laterizio e tramezzi in mattoni forati. Condizioni di conservazione buone per interventi di ripristino dopo infiltrazioni dal tetto e distacchi dell'intonaco esterno. Allacciamento energia elettrica, acqua potabile, fogna. e impianto riscaldamento. L'accessibilità al lotto dalla Via Scylletion è garantita da un'area comune con superficie complessiva di circa mq. 2.786 così ripartita: mq. 1.200 area destinata al soddisfacimento degli standard urbanistici, mq. 426 area di sedime, mq. 1160 area di pertinenza esclusiva. Prezzo base Euro 381.205,60. Offerte in aumento non inferiori al 5% del prezzo base della vendita. Gli interessati possono rivolgersi al Commissario Liquidatore, Dott. Bruno Mario Guarnieri, con studio in Matera alla via Pietro Nenni n.28, tel. 0835-335121 o 348-3868984, o all'indirizzo consorzioagrariocatanzarolca@pec.it, per visionare gli immobili, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

SCANSANO JONICO

FABBRICATI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 53/2006 101/2011 + 58/2012 + 124/2017

G.E. La Battaglia Valeria, professionista delegato Avv. Acito Giovanni, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 10/07/2025 ore 15:15 presso la sala aste telematiche del Tribunale di Matera (aula B, primo piano), in viale Aldo Moro. Lotto UNICO: in Via Delle Ginestre Andriace, Scanzano Jonico (MT), Piena proprietà dei fabbricati per funzioni produttive connesse ad attività agricole, ubicati in Scanzano Jonico (MT) alla Via Delle Ginestre - C.da Andriace, categoria D/10 - R.C. Euro 54.051,00, che si estende su una superficie comprensiva di piazzale ed area di sedime pari a mq. 17.946, accessibili da Via delle Ginestre s.n. (stradina interpodereale e trasversale alla principale arteria stradale S.P. Via

Andriace). Prezzo base Euro 1.405.087,50. Offerte minime per partecipare Euro 1.053.815,62. Rilancio minimo Euro 28.000,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835335191, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it.

Immobile comm.le|ind.le Terreno|Immobile agricolo

POLICORO

DEPOSITO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 30/2023

G.E. La Battaglia Valeria, professionista delegato Avvocato Volpe Lorena, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 11/06/2025 ore 16:30 presso la sala aste telematiche, primo piano, aula B, Tribunale di Matera. Lotto 1: in agro di Policoro, Policoro (MT), NCT comune di Policoro (MT) al fl.12 part. 1888 sub 1, deposito, categoria C/2, classe 4, mq.15, rendita Euro 464,81, piano 1, deposito censito ma non accatastato; - terreno Policoro (MT) al fl.12 part.113, agrumeto, cl. 2, are 14 centiare 46; - terreno Policoro (MT) al fl.12 part.962, di ha 01.01.46 di cui mq. 8.700 a frutteto cl 2, reddito Euro. 146,03 e mq. 1.446 ad agrumeto, cl. 2, reddito Euro 48,54; - terreno Policoro (MT) al fl.12 part. 964, agrumeto, cl. 2, are 35 centiare 38, reddito Euro 118,77. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 50.625,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 3299772719, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

ROTONDELLA

FABBRICATO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 16/2024

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Dreosti ElviraLuigia; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 09/07/2025 ore 16:30 presso TRIBUNALE DI MATERA - Via A. Moro, 26 (Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche). Lotto 1: in Via Lucania ROTONDELLA, Rotondella (MT), Fabbricati costruiti per esigenze industriali [D7] sito in frazione: Rotondella due, via Lucania snc. Note: capannone prefabbricato di circa 600mq entro un piazzale pavimentato e recintato di circa 1.400 mq con accesso autonomo da via Lucania snc, attualmente destinato alla produzione di imballaggi in legno. Terreno artigianale sito in frazione: Rotondella due, via Lucania snc Note: area destinata ad insediamenti produttivi. Prezzo base Euro 382.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 286.500,00. Rilancio minimo Euro 7.000,00. Maggiori informazioni potranno acquisirsi presso lo Studio della professionista delegata sottoscritta Dr. Elvira Luigia Dreosti, con studio in Grassano (MT) in via Capitan Pirrone, 1 scala A int. 1 tel/fax 0835/403350, pec: elviraluigia.dreosti@pec.commercialisti.it, e studiodreosti@gmail.com, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

Terreno|Immobile agricolo

BERNALDA

FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 82/2021

G.E. La Battaglia Valeria, professionista delegato Iacovone Avv. Maria Serafina, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 23/06/2025 ore 15:15 presso la sala aste telematiche, primo piano, aula B, Tribunale di Matera. Lotto UNICO: in C.DA SERRAMARINA, Bernalda (MT), Piena proprietà di fondo rustico sito in agro di Bernalda alla C.da Serramarina facente parte del podere n.4: Fg.88, part.lla348, mq. 22.066, divisa in 2 porzioni: AA vigneto cl 1 mq. 19.964, AB uliveto cl 2 di mq. 2.102, R.D. Euro 287,61, R.A. Euro 110,71; Fg. 88, part.lla 350, superficie mq. 26.378, divisa in 2 porzioni: AA vigneto cl 1 di mq. 23.975, AB uliveto classe 2 di mq. 2.403, R.D. Euro 344,87, R.A. Euro 132,51; Fg. 88, part.lla 352, mq.703, uliveto classe 2, R.D. Euro 3,09, R.A. Euro 2,54. Prezzo base Euro 111.400,00. Offerte minime per partecipare Euro 83.550,00. Rilancio minimo Euro 2.228,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835336888, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematerait.it.

IRSINA

FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 50/1985

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Avv. Petito Vittoria; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 12/06/2025 ore 16:30 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto UNICO: in contrada I Piani contrada I Piani, Irsina (MT), Fondo rustico sito in Irsina (MT), contrada "I Piani" di complessivi Ha 00.48.58 (mq. 4858), di superficie regolare, quasi quadrangolare, riportato al catasto terreni: al Fg. 42, part.lla 763; al Fg. 42, part.lla 764; al Fg. 42, part.lla 768; al Fg. 42, part.lla 770; al Fg. 42, part.lla 771. Per la consistenza e lo stato di fatto si rimanda alla CTU. Prezzo base Euro 28.476,00. Offerte minime per partecipare Euro 21.357,00. Rilancio minimo Euro 569,52. Maggiori informazioni presso l'Avv. Vittoria Petito, con studio legale in Matera alla Viale Europa n. 15 - Tel. e fax 0835/235302 - PEC: petito0478@cert.avvmatera.it, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, <https://tribunale-matera.giustizia.it/>.

POLICORO

FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 75/1996

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Avvocato Gagliardi Adelaide; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 08/07/2025 ore 16:00 presso TRIBUNALE DI MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in Viale San Giusto CONTRADA SAN GIUSTO, Policoro (MT), Piena proprietà di un fondo rustico con entrostanti fabbricati sito in Policoro (MT), contrada "San Giusto". I terreni sono pianeggianti e sono serviti da idranti della rete irrigua del Consorzio di Bonifica di Basilicata. Vicino il fiume Agri, a pochi chilometri dal centro abitato di Policoro. Piena proprietà di un fondo rustico con entrostanti fabbricati sito in Policoro (MT), contrada "San Giusto". Si tratta di un podere della Riforma Fondiaria sul quale insiste la casa colonica totalmente ristrutturata, un locale deposito ed un capannone agricolo. Vicino il fiume Agri, a pochi chilometri dal centro abitato di Policoro e molto vicino al mar Jonio dove sorge la struttura turistica "Marinagni". Prezzo base Euro 228.182,00. Offerte minime per partici-

re Euro 171.137,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Lotto 2: in C.DA PRINCIPESSA CONTRADA PRINCIPES-
SA, Policoro (MT), Piena proprietà di un fondo rustico
sito in agro di Policoro (MT) alla contrada
"Principessa". Fondo rustico coltivato ad uliveto,
situato in zona periferica del comune di Policoro dove
vi sono numerose attività commerciali di vario gene-
re. Confina con Via Puglia e fondi rustici di terzi.
Prezzo base Euro 13.170,00. Offerte minime per par-
tecipare Euro 9.878,00. Rilancio minimo Euro 300,00.
Maggiori informazioni presso l'Avv. Adelaide
GAGLIARDI con studio legale in Scanzano Jonico Via

Novello n. 12, Tel. e Fax. 0835954323, e su
www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

POMARICO

TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 30/2014

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista dele-
gato Avv. IULIANO ANTONIO; Vendita telematica
senza incanto sincrona mista il giorno 06/06/2025

ore 15:15 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo
piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto
UNICO: in contrada Salsa Bordazzo c.da Salsa
Bordazzo, Pomarico (MT), Terreno agricolo con annes-
si fabbricati ad uso abitativo e deposito. Prezzo base
Euro 36.630,00. Offerte minime per partecipare Euro
27.472,50. Rilancio minimo Euro 550,00. Maggiori
informazioni presso lo studio del professionista dele-
gato avv. Iuliano Antonio, Via de Sariis, 4 Matera, e
su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

Procedura RGF 223/1991

Liquidazione Coatta Amministrativa N° 223/91 e 4/4/2016 prot. 0093497

Dott. Bruno Mario Guarnieri, nella sua qualità di
Commissario liquidatore

Vendita senza incanto il giorno 22/05/2025 ore
18:00 presso lo studio del Notaio Carriero in Matera,
via Passarelli n. 1.

Lotto 1 - in Cassano all'Jonio (CS) Doria, capannone
mq 1075 coperti; locale deposito fitofarmaci di mq
20; area di corte mq 2575; impianto distribuzione

carburante agricolo mq 20. Superficie complessiva
mq 3.650. Prezzo base: Euro 156.427,20. Cauzione
del 10% del prezzo base della vendita. Offerte in
aumento non inferiori al 5% del prezzo base della
vendita.

Lotto 7 - in Villapiana (CS), Impianto per la distri-
buzione di carburante, area di corte al servizio del-
l'impianto di circa 731 mq, terreno agricolo contiguo
all'impianto di distribuzione carburanti della super-
ficie complessiva di mq. 4.244. Prezzo base: Euro
68.380,80. Cauzione del 10% del prezzo base della

vendita. Offerte in aumento non inferiori al 5% del
prezzo base della vendita.

Gli interessati possono rivolgersi al Commissario
Liquidatore, Dott. Bruno Mario Guarnieri, con studio
in Matera alla via Pietro Nenni n.28, tel. 0835-
335121 o 348-3868984, o all'indirizzo pec: consor-
zioagrariocatanzarolca@pec.it, per visionare gli
immobili e su www.asteannunci.it,
www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa
ancora più facile, grazie alla diffusione di
smartphone, tablet ed all'innovativa
applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione
possono essere ordinate attraverso
numerosi filtri di ricerca avanzata per
agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli
immobili visualizzati sulla vista lista sono
filtrati per distanza dalla tua localizzazione.



Ricerca per tipologia immobiliare

A

Appartamento

Questa categoria comprende gli
appartamenti e le abitazioni per
uso civile.

IC

Immobile Commerciale

Questa categoria comprende gli
immobili commerciali, i locali ed i
laboratori.

II

Immobile Industriale

Questa categoria comprende gli
immobili industriali, i depositi, i
magazzini ed i capannoni.

G

Garage/Cantina

Questa categoria comprende i
garage, box, le autorimesse e le
cantine.

S

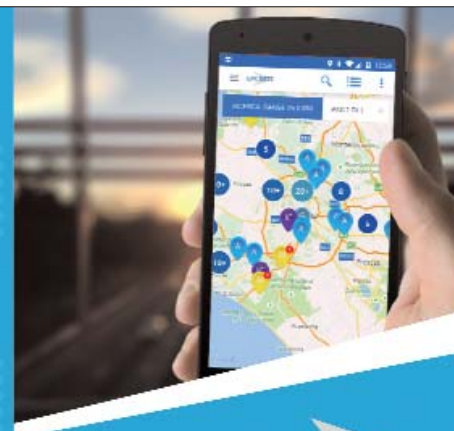
Struttura Pubblica

Questa categoria comprende le
strutture pubbliche, le strutture
assistenziali ed ospedaliere.

F

Fabbricato

Questa categoria comprende tutti i
fabbricati.



GPS ASTE

T

Terreno

Questa categoria comprende tutti i
terreni agricoli, coltivati o incolti.

R

Immobile Agricolo

Questa categoria comprende tutti
gli immobili agricoli.

V

Immobili Vari

Questa categoria comprende le
ulteriori tipologie immobiliari non
raggruppate.

M+

Immobili Multipli

Questa categoria comprende tutti gli
immobili presenti nella stessa località

www.gpsaste.it

PUGLIA

Foggia - Trani

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.itTribunale di
FOGGIA

Abitazione | Accessorio

FOGGIA

APPARTAMENTO E BOX

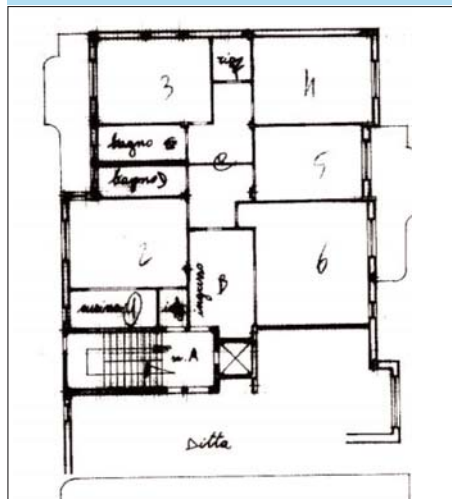
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 369/2022

Dott. Senerchia Giuseppe. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 04/06/2025 ore 16:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in Via Michele Menichella 10 Foggia (FG) Appartamento piano secondo, della superficie lorda coperta di mq. 82,04 circa, oltre un balcone di mq. 30,04 circa, è composto da soggiorno-pranzo, tinello, due camere, lavanderia, disimpegno e bagno. Locale box sito al piano S1 dello stesso stabile dell'appartamento, della superficie lorda di mq. 28,33 circa. Prezzo base Euro 123.000,00. Offerta minima Euro 92.250,00. Gestore vendita: www.progess-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 303/2022

Lisi Mario Lucio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 17/06/2025 ore 17:00 presso il domicilio del Professionista Delegato in Foggia alla Via Mario D'Adduzio n. 3 (c/o ASS.V.IMM.). Lotto 1: in Via Zuretti Foggia (FG) Appartamento al quinto piano della scala A distinto ai nn. interni 10 e 10 bis. L'appartamento è dotato di due porte d'ingresso e si compone di sala, soggiorno con cucinino, due camere da letto, studio, due bagni e un piccolo ripostiglio, della superficie commerciale di mq. 211,00. Presenti due balconi, e un terrazzo ad uso esclusivo posto al piano sesto, con ingresso dal vano scala condominiale e distinto al n. interno 12. Classe Energetica F. Prezzo base Euro 227.250,00. Offerta minima Euro 170.437,50. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno prece-

dente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881743901, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 125/2019

Dott. De Luca Antonio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 24/06/2025 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche Pi+Di, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Mario Natola 29/G Foggia (FG) Appartamento, posto al quarto piano, composto da soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, studio, due camere da letto con balconi, armadio a muro e due bagni (uno con finestra, l'altro cieco). Prezzo base Euro 135.375,00. Offerta minima Euro 101.532,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato, offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881545835, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA E SAN GIOVANNI ROTONDO

CAPANNONE E APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 10/2018

Avv. Finelli Emma Maria Rosaria. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 20/06/2025 ore 18:00 presso lo Studio in Foggia, viale M. Gandhi 7, piano terra. Lotto 1: in Viale degli Aviatori km 3.500 Foggia (FG) Capannone disposto su un unico livello adibito alla commercializzazione di prodotti ortofrutticoli, con antistante e retrostante piazzale oltre vani accessori all'attività. Classe energetica E. Prezzo base Euro 232.582,50. Offerta minima Euro 174.436,88. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con

accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726576, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

APRICENA

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 147/2021

Avv. Carmi Marco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 13/06/2025 ore 16:30 presso studio professionale sito in Foggia alla Piazza San Francesco d'Assisi n. 1. Lotto UNICO: in Via A. Toscanini 86 Apricena (FG) Appartamento piano secondo, composto da un ingresso/corridoio, soggiorno/cucina, tre camere e due bagni con annessi balconi e dotato di impianti idrico fognario, riscaldamento e climatizzazione estiva ed invernale. CLASSE ENERGETICA "G". Locale box al piano terra, composto da un unico ambiente con bagno e soppalco in legno. Non è presente il certificato di prestazione energetica. Prezzo base Euro 75.052,50. Offerta minima Euro 56.289,38. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3392806604, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

APPARTAMENTO E DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 1770/2021

Avv. Disanti Fausta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 27/05/2025 ore 12:00 presso il proprio studio sito in Foggia al Viale Ofanto n. 301/Scala A. Lotto UNICO: in Viale Maria Santissima Ausiliatrice 82 Cerignola (FG) Appartamento al piano primo composto da soggiorno, cucina, due bagni, ripostiglio, due camere da letto, I pavimenti e le pareti della zona cottura e dei bagni sono di ceramica. Le pareti delle zone giorno e notte sono state tinteggiate con idropittura lavabile. Gli infissi interni sono in legno massello; i serramenti esterni sono in pvc con doppio vetrocamera con taglio termico. Presente impianto elettrico sottotraccia impianto idrico. Classe energetica "C". Cantina al piano terzo con accesso da lastrico solare del fabbricato presenta una forma rettangolare ed è priva di impianti tecnologici idrico e fognario. Facente parte inizialmente dei vani tecnici, ad oggi ospita il deposito, di pertinenza del subalterno 7. Il solo serramento esterno è stato realizzato in metallo ad un battente. La pavimentazione è in battuto di cemento, mentre le pareti sono intonacate. Prezzo base Euro 107.000,00. Offerta minima Euro 80.250,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore

12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881638561, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 302/2019

Avv. Palumbo Gianluca. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 18/06/2025 ore 16:30 presso studio in Lucera, alla via Bovio n.36. Lotto 2: in Via Pavoni 6/D Cerignola (FG) Appartamento di mq lordi 175, in palazzina unifamiliare elevata un piano fuori terra. E' composto da sala da pranzo, con annessa area in rialzo, cucina con annesso bagno di servizio e salone con affaccio sul porticato, corridoio, 3 camere ed altro bagno. Autorimessa posta al piano seminterrato e con accesso indipendente composta da unico grande vano allo stato grezzo con superficie lorda commerciale di mq 210 e 188 mq di superficie calpestabile. Terreno di 83 mq corrispondente al marciapiede antistante il fabbricato e/o pavimentazione stradale. Prezzo base Euro 111.937,50. Offerta minima Euro 83.953,13. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522915, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FAETO

VILLINO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 354/2021

Avvocato Vitale Maria Marcella. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 17/06/2025 ore 16:00 presso studio sito in Foggia alla via De Petra n. 1,. Lotto UNICO: in contrada Rovitella villaggio San Leonardo, Faeto (FG) Villino a schiera interno 7, comparto 4, lotto 3, sviluppatosi su due livelli piano terra e primo piano, con annesso giardino, superficie catastale mq. 50. Classe energetica "G". Box auto in piano interrato, comparto 4, lotto 4, superficie catastale mq. 32. Prezzo base Euro 14.000,00. Offerta minima Euro 500,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3203383053, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 301/2022

Prignano Sabina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 19/06/2025 ore 19:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11 ovvero in via telematica tramite il portale di Astalegale.net "www.spazioaste.it". Lotto 2: in Via Pasubio 2/F Manfredonia (FG) Appartamento al secondo piano di mq 145, costituito da ingresso, tre

camere, ambiente cucina/pranzo e bagno. Prezzo base Euro 168.780,00. Offerta minima Euro 126.585,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881520850, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORDONA

ABITAZIONE, MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 132/2022

Dott. Mantuano Lorenzo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 12/06/2025 ore 11:00 presso lo studio sito in Manfredonia alla via Corso Roma 117, 1° piano. Lotto 1: in Via dei Mille 27 Ortona (FG) Rimessa piano terra di mq 137 catastali; si presenta con pavimentazione di battuto di cemento; soffitto al grezzo (privo d'intonaco) e pareti intonacate al grezzo. Risulta dotato di solo impianto elettrico che non risulta completamente rispondente alle prescrizioni del D.M. 37/08. Abitazione primo piano di mq 166 catastali, costituito da un ingresso annesso ad un corridoio che disimpegna al soggiorno-pranzo, alle due camere da letto e al bagno. Dal soggiorno si accede ad un piccolo vano adibito a cucinino. Lo stato manutentivo risulta mediocre. Classe Energetica F. Soffitta/locale di sgombero al secondo piano di mq 71 catastali. E' composto da un unico vano e presenta il pavimento rivestito in piastrelle in ceramica e presenta pareti intonacate e rifinite con pittura del tipo lavabile. Lo stesso, del tipo mansardato con altezza variabile da un minimo di m 0.50 ad un massimo di m 2.20 risulta dotato di solo impianto elettrico, non completamente rispondente alle prescrizioni del D.M. 37/08. Prezzo base Euro 116.250,00. Offerta minima Euro 87.187,50 Lotto 2: in via Dante Alighieri Ortona (FG) Magazzino/Deposito piano terra di mq 311 catastali.

Trattasi di un unità immobiliare in piano terra, adibita a magazzino con accesso in piano terra dalla Via S. Leone, a mezzo di servitù attiva su suolo di terzi. Il locale deposito, dotato di n. 3 accessi dalla Via S. Leone, si presenta con pavimentazione di battuto di cemento; soffitto e pareti al grezzo. Risulta dotato di solo impianto elettrico che non risulta completamente rispondente alle prescrizioni del D.M. 37/08. Magazzino/deposito piano terra di mq 81 catastali. Trattasi di un unità immobiliare in piano terra, interrata rispetto alla Via Dante, adibita a magazzino con accesso in piano terra dalla Via S. Leone, a mezzo di servitù attiva su suolo di terzi. La planimetria catastale non risulta conforme alla distribuzione interna. Soffitto e pareti al grezzo. Risulta dotato di solo impianto elettrico che non risulta completamente rispondente alle prescrizioni del D.M. 37/08. Prezzo base Euro 81.000,00. Offerta minima Euro 60.750,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08845148788, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN FERDINANDO DI PUGLIA

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 433/2022

Dott.ssa Rabasco Mirna. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 24/06/2025 ore 16:00 presso studio sito in Foggia, alla Via Zuretti n.11. Lotto UNICO: in via Walter Tobagi 14 San Ferdinando di Puglia (BT) Diritto di superficie di appartamento piano primo, interno 4, in buone condizioni manutentive. Costituito da: un'ampia sala giorno, angolo cucina, tre camere da letto, un bagno e un ripostiglio. Classe energetica C. Diritto di superficie di Box auto in piano seminterrato costituito da un unico vano di forma rettangolare. Prezzo base Euro 67.000,00. Offerta minima Euro 50.500,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811784279, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 243/2002 240/02

Avvocato Di Giovine Maria Assunta. Vendita senza incanto 19/06/2025 ore 17:30 sala d'aste della Soc. Pi&Di di Lucera, alla Via Federico II civico 11. Lotto 2: in Via Longo 4 San Giovanni Rotondo (FG) Immobile composto da 4 piccoli vani concamerati con accessorio di servizio, identificato in abitazione di tipo popolare e allo stato adibito a deposito, posto in piano seminterrato ma in realtà posto poco al di sotto del piano stradale. L'immobile non è provvisto di attestazione di certificazione energetica. Prezzo base Euro 14.200,00. Offerta minima Euro 10.650,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881548759, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 471/2019

Avvocato Merlicco Matteo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 22/07/2025 ore 18:30 presso lo Studio del sottoscritto Professionista Delegato, sito in Cerignola (FG) alla Via Quintino Sella n. 11. Lotto UNICO: in Via O. Castelli 34 San Severo (FG) Appartamento posto al terzo piano, interno 11, composto di tre vani utili ed accessori di cucina, bagno, disimpegno e ripostiglio. La superficie totale commerciale dell'intero lotto (comprensivo di balconi e atrio a piano terra) è di circa mq. 123,15. Classe energetica G. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato, offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0885449810, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 397/2021

CATALANO SAVERIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 11/06/2025 ore 16:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto 1: in Via Francesco Baracca 45 San Severo (FG) Appartamento posto ai piani secondo e terzo (mansardato) per una superficie totale di mq. 122 circa ed è costituito: - al piano secondo da ingresso, soggiorno, due camere da letto, corridoio, bagno con finestra e due balconi, - al piano terzo, cui si accede per mezzo di una scala interna, da cucina-pranzo, ripostiglio, bagno con finestrella alta, cameretta con zona fitness, disimpegno e terrazzo con copertura in legno. Classe energetica "G". Prezzo base Euro 74.000,00. Offerta minima Euro 55.500,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

ABITAZIONE E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 155/2021

Avvocato Rinaldi Caterina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 17/06/2025 ore 15:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto UNICO: in via Guido Rossa 9 San Severo (FG) Appartamento piano terra

(soggiorno, cucina e bagno) e primo (camera da letto, cameretta e bagno). Presente terrazzo/giardino. Box autorimessa piano seminterrato con due ingressi: uno da scala interna all'appartamento l'altra da rampa esterna. Prezzo base Euro 76.443,75. Offerta minima Euro 57.332,82. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato, offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3890522935, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

STORNARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 175/2022

CATALANO SAVERIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 11/06/2025 ore 17:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in Via Francesco Baracca 8 Stornara (FG) Appartamento posto al primo e secondo piano, della superficie commerciale totale di mq. 137,29 circa. Il primo piano è costituito da ingresso, soggiorno/cucina, ripostiglio, corridoio, disimpegno, due camere da letto, un secondo ripostiglio attualmente adibito a camera da letto ed un bagno con antibagno, oltre ad un balcone; il secondo piano si compone di due camere, di cui una adibita a cucina/soggiorno e l'altra al cui interno è stato ricavato un bagno ed un ripostiglio, oltre ad un terrazzo. Prezzo base Euro 72.500,00. Offerta minima Euro 54.375,00. Gestore vendita: www.fallicoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con ccesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

STORNARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 574/2017

Dott. Mantuano Lorenzo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 12/06/2025 ore 16:30 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto UNICO: in via Giambellino 7 Stornara (FG) Abitazione piano rialzato di mq 120 catastali. Classe energetica F. Box al piano seminterrato con accesso tramite rampa dalla retrostante via Vecellio di mq 16 catastali, interno 21. Prezzo base Euro 44.710,32. Offerta minima Euro 33.532,74. Gestore vendita: www.garavirtuale.it.

Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08845148788, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

STORNARELLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 131/2018

Avvocato Sperti Valeria. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 10/06/2025 ore 18:00 Presso studio in Foggia presso alla via A. Volta n. 1. Lotto UNICO: in Via Benevento 33 Stornarella (FG) Appartamento ad uso abitativo di mq 187 circa, facente parte di un fabbricato indipendente, è composto da 8 vani e accessori, consistenti in ingresso-soggiorno, cucina abitabile, n.1 camera da letto, n. 2 camerette, n. 2 bagni (di cui uno incompleto), un locale lavanderia. E' dotato di tre balconi e una veranda con affaccio sulla via principale. Classe energetica "E". Prezzo base Euro 70.312,50. Offerta minima Euro 52.734,37. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VICO DEL GARGANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 412/2022

Dott.ssa Cornacchia Maria Gabriella. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 27/06/2025 ore 17:00 presso studio, in Lucera alla Via Monte San Michele 30. Lotto UNICO: in via della Fontanella 36 Vico del Gargano (FG) Abitazione al piano terra facente parte di una villa plurifamiliare, a tre piani fuori terra ad uso residenziale, con giardino privato. L'abitazione trova accesso da una corte comune. Sup. Cat. totale mq. 167 R.C. Prezzo base Euro 161.000,00. Offerta minima Euro 121.000,00. Gestore vendita: www.fallicoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881520519, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione|Accessorio
Immobile comm.le|ind.le

APRICENA

LOCALE COMMERCIALE E DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 54/2021

Avvocato Di Giovine Maria Assunta. Vendita senza incanto TELEMATICA SINCRONA MISTA IL 19/06/2025 ore 17:30 presso la sala d'aste della Soc. Pi&Di s.n.c. in Lucera alla Via Federico II civico 11. Lotto 4: in Viale Papa Giovanni XXIII Apricena (FG) locale ad uso

commerciale, posto al piano terra. locale ad uso deposito, posto al piano seminterrato. Questa porzione di fabbricato è allo stato grezzo e manca la scala di collegamento con il locale comm.le posto al piano superiore. Prezzo base Euro 77.250,00. Offerta minima Euro 57.937,50. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato, offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881548759, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LUCERA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 524/2018

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 10/06/2025 ore 09:30 presso la Sala delle Aste Telematiche "PI & DI", sita in Lucera alla Via Federico II n. 11, primo piano. Lotto UNICO: in Conocchiola, Lucera (FG) Abitazione composto di due piani fuori terra ed un piano interrato ad uso deposito con annesso accessorio di bagno, collegato al piano terra mediante scala interna con circostante corte di pertinenza della superficie di mq. 2.225. Locale ad uso deposito in piano terra della superficie complessiva di mq. 70 con annessa piccola corte retrostante è adibito ad abitazione con annessi accessori. Prezzo base Euro 197.753,91. Offerta minima Euro 148.315,43. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3466754446, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

ISCHIATELLA

APPARTAMENTI/TERRENI/FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 464/2018

Avv. Carmi Marco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 13/06/2025 ore 16:30 in Foggia alla Piazza San Francesco d'Assisi n. 1. Lotto 10: in località Isola di Varano Ischitella (FG) PIENA PROPRIETA' FONDI costituiti da tre corpi di terreno coltivati a seminativo, agrumeto ed incolto. Informazioni dettagliate nell'avviso di vendita. Prezzo base Euro 109.125,00. Offerta minima Euro 81.843,75 Lotto 12: in contrada "Chianca" Ischitella (FG) PIENA PROPRIETA' TERRENO coltivato ad oliveto adulto di complessivi Ha 2.33.25 catastali. Prezzo base Euro 52.500,00. Offerta minima Euro 39.375,00 Lotto 14/A: in Viale Uria Ischitella (FG) PIENA PROPRIETA' APPARTAMENTO piano rialzato, comprensivo di veranda. Prezzo base Euro 58.275,00. Offerta minima Euro 43.706,25 Lotto 14/B: in Viale Uria Ischitella (FG) PIENA PROPRIETA' APPARTAMENTO sito in Ischitella (FG) seminterrato con veranda coperta della superficie lorda commerciale di mq. 100 circa. Prezzo base Euro 47.925,00. Offerta minima Euro 35.943,75 Lotto 15: in Corso Cesare Battisti n. 158 Ischitella (FG) PIENA PROPRIETA' APPARTAMENTO piano primo, della superficie lorda commerciale di mq. 60 circa, costituito da soggiorno-cucina, due camere, piccolo ripostiglio e wc. Prezzo base Euro 30.825,00. Offerta minima Euro

23.118,75 Lotto 16: in Corso Cesare Battisti 158 Ischitella (FG) PIENA PROPRIETA' APPARTAMENTO piano secondo e terzo, della superficie lorda commerciale di mq. 131 circa, composto da: - al piano secondo, ampio locale a cucina soggiorno, camera, bagno e ripostiglio; - al piano terzo, cucina-soggiorno, camera, bagno e ripostiglio. Prezzo base Euro 65.137,50. Offerta minima Euro 48.853,13. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3392806604, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immobile comm.le | ind.le

FOGGIA

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 365/2016

Dott. Falcone Federico. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 12/06/2025 ore 16:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II, 11. Lotto UNICO: in Via di San Giuliano 60 Foggia (FG) Complesso immobiliare su terreno di 2.740 m2, costituito da n.5 immobili, di cui n.1 fabbricato per attività commerciale (categoria D/8) e n.4 unità immobiliari ad uso locale di deposito (categoria C/2) con accessori e pertinenze. Prezzo base Euro 468.654,00. Offerta minima Euro 351.491,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884534378, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

FABBRICATO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 123/2021

Avv. Cusmai Sergio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 12/06/2025 ore 17:00 Aula aste telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Corso Giannone 146/152 Foggia (FG) Fabbricato commerciale composto da quattro ampi locali a piano terra e accessori composto da: - Piano Terra: Quattro ampi locali destinati ad attività commerciale. - Superficie Lorda Commerciale: 226,00 mq. - Superficie Netta commerciale: 183,18 mq. Si presenta in buono stato di conservazione con finiture sufficienti. L'immobile ha un'ottima esposizione, garantendo visibilità e attrattiva per eventuali clienti. È ben illuminato grazie alle ampie vetrate prospicienti sulla strada principale. Prezzo base Euro 230.625,00. Offerta minima Euro 172.969,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884513365, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 308/2022

Avv. Livio Massimo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 24/06/2025 ore 16:00 presso la sala d'aste sita in Foggia, al Viale XXIV Maggio n.1. Lotto UNICO: in Via Guido Rossa 113-115 San Severo (FG) unità immobiliare costituita da ampio locale commerciale/deposito. Il locale commerciale al piano terra di circa 196 mq, è composto da un ambiente unico, un bagno, una camera senza finestra; il locale deposito al piano interrato di 139 mq, è composto da un ambiente unico con aerazione tramite bocche di lupo. Prezzo base Euro 132.997,00. Offerta minima Euro 99.747,75. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881664848, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TRINITAPOLI

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 414/2016

Avvocato Carmi Marco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 17/06/2025 ore 16:30 presso studio in Foggia piazza San Francesco n. 1. Lotto 2: in corso Garibaldi 187-191 e via Armando Diaz 15 e via Giuseppe Di Bari 22 Trinitapoli (BT) Opificio industriale deputato alla trasformazione ed imbottigliamento di prodotti vitivinicoli. Piano terra oltre piano interrato dove sono collocate le cisterne. L'opificio è composto da: cantina al piano terra, sala imbottigliamento, ripostigli, laboratorio analisi, uffici amministrativi e wc, oltre ampia superficie retrostante, pesa e locale cisterne al piano interrato. Prezzo base Euro 164.547,08. Offerta minima Euro 123.410,31. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881631004, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immobile comm.le | ind.le Terreno | Immobile agricolo

APRICENA

TERRENO/CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 526/2017

Avvocato Corvino Ottavia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 08/07/2025 ore 16:00 Viale XXIV Maggio 1, primo piano presso la sala aste Edicom. Lotto UNICO: in SS. n.89 Garganica km. 9+400 Apricena (FG) Capannone con superficie lorda di mq. 199.47 con annesso terreno suddiviso in due particelle contigue, rispettivamente di mq. 3.146 e 8257. Prezzo base Euro 450.000,00. Offerta minima Euro 337.500,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881661600, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN FERDINANDO DI PUGLIA

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 483/2013

Avvocato Carmi Marco. Vendita senza incanto 13/06/2025 ore 16:30 Presso studio in Foggia, Piazza San Francesco n. 1. Lotto 1: in via Prima Traversa Barletta Contrada San Tommaso, San Ferdinando di Puglia (BT) Opificio industriale con area di pertinenza e terreno limitrofo composto da zona uffici di mq 127 e zona lavorazione di mq 1440 lordi. Presente impianto fotovoltaico e area di manovra di mq 4125. Presente cabina ENEL su terreno limitrofo. Prezzo base Euro 583.769,55. Offerta minima Euro

437.827,17. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881631004, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.



**Tribunale di
TRANI**

Abitazione|Accessorio

TRANI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 86/2023

Nenna Avv. Ignazio Daniele - vendita senza incanto sincrona telematica il 13/06/2025 ore 10:00 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto 1: in Trani (BT), Appartamento al secondo e terzo piano di un antico fabbricato sito nel centro storico del Comune di Trani (BT). Ha doppia esposizione angolare senza ascensore, è composto da ingresso con piccolo ripostiglio sottoscala, corridoio, quattro camere, cucina e tre bagni al secondo piano. Dal secondo piano, tramite una scala a chiocciola interna, si accede al terzo piano che consta di una camera con bagno. Dalla camera situata al terzo piano si può accedere al lastrico solare condominiale. Prezzo base Euro 257.933,00. Offerta minima Euro 193.450,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Inviare offerte telematiche entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 08831983839; www.asteannunci.it

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

TERLIZZI

TERRENO, VILLETTA, FABBRICATO E SERRA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 58/2023

Avv. D'Amore Tommaso - vendita senza incanto sincrona telematica il 17/06/2025 ore 11:00 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto UNICO: in Terlizzi (BA), Terreno adibito a viale di accesso per i beni 2 e 3, qualità oliveto. Villetta indipendente, suddivisa in due distinte unità abitative: unità A costituita da zona giorno (soggiorno-cucina e bagno) e da zona notte (due vani letto, di cui uno con cabina armadio, e bagno); unità B costituita da una zona soggiorno-cucina e da una zona notte, distribuita da un disimpegno, composta da due vani letto, un vano bagno ed un vano ripostiglio. Esternamente è presente una veranda coperta. Fabbricato rurale costituito da intero piano interrato, adibito a deposito. Serra costituita da terreno di natura calcarea sul quale sono state realizzate serre per la produzione floricola - orticola. Prezzo base Euro 323.192,04. Offerta minima Euro 242.394,03. Rilancio minimo Euro 6.465,00. Depositare offerte telematiche mediante accesso al PVP entro ore 12.00 del giorno precedente vendita. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0883583453; www.asteannunci.it

Immobile comm.le|ind.le

TRANI

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 12/2024

Avv. De Benedictis Lucio - vendita senza incanto telematica sincrona il 24/06/2025 ore 12:00 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto UNICO: in Trani (BT), Locale commerciale piano terra, mq. 120 catastali, occupato da debitore. Prezzo base Euro 94.500,00. Offerta minima Euro 63.000,00. Rilancio minimo Euro 0,00. Deposito offerte telematiche entro ore 12.00 del giorno precedente vendita mediante accesso al PVP. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0883556177; www.asteannunci.it

Immobile comm.le|ind.le

BARLETTA

MAGAZZINO/DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 34/2023

Dott.ssa Zagaria Maddalena - vendita senza incanto sincrona telematica il 03/06/2025 ore 11:30 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto UNICO: in Barletta (BT), Magazzino/deposito con accesso secondario in via della Pace n. 38. Il locale al piano terra di via Andria n. 94 è strettamente connesso per lo stesso uso con porzione di superficie di cantinato sottostante avente accesso da rampa di scala interna che consente l'uso univoco dell'immobile. L'immobile è provvisto di locale WC, i due accessi sono costituiti da serrande metalliche esterne motorizzate elettricamente. L'immobile presenta rifiniture di ordinaria fattura ed è suddiviso in due ambienti grazie ad apposita tramezzatura in mattoni forati. La pavimentazione è costituita da marmette in cemento; è dotato di impianto idrico-fognario mentre l'impianto elettrico, sebbene presente, viene alimentato dalla distribuzione proveniente dal contatore a servizio del locale attiguo. Il locale di piano cantinato è connesso al locale di piano terra per mezzo di una scala in C.A. rivestita in lastre di marmo. Esso è pavimentato con marmette in cemento. Le pareti perimetrali controterra del cantinato presentano considerevole deterioramento dell'intonaco protettivo a causa dell'umidità diffusa. Prezzo base Euro 228.857,20. Offerta minima Euro 171.642,90. Rilancio minimo Euro 4.600,00. L'offerta deve essere sottoscritta digitalmente dall'offerente, è irrevocabile e dovrà essere presentata entro le ore 12:00 del giorno 02 giugno 2025 con le modalità di cui al capo III del D.M. n. 32/2015 ossia, con trasmissione a mezzo pec all'indirizzo offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0883884529; www.asteannunci.it

CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotone -
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -
Reggio Calabria - Vibo Valentia



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

CATANZARO



**Tribunale di
CATANZARO**

Abitazione | Accessorio

CATANZARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 214/2013

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Contrada S. Antonio n. 17 (ora via G. Patari n. 22), Immobile cat. A4, composto da 5 vani al terzo piano di un fabbricato costruito negli anni 60 dall'Istituto Case Popolari di Catanzaro, privo di ascensore. Composto da disimpegno, cucina, soggiorno, due camere da letto, bagno con balcone. Prezzo base Euro 13.150,00. Offerta minima Euro 9.900,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/06/2025 ore 14:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mastria Maria tel. 0961293848

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 9/2023

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Redipuglia 2, Appartamento per civile abitazione quartiere Santa Maria, vani 4,5, superficie totale mq 105, totale escluse aree scoperte mq 102 Prezzo base Euro 99.000,00. Offerta minima Euro 74.250,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 10/06/2025 ore 16:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Tassoni Alessandra tel. 0961725554

CATANZARO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

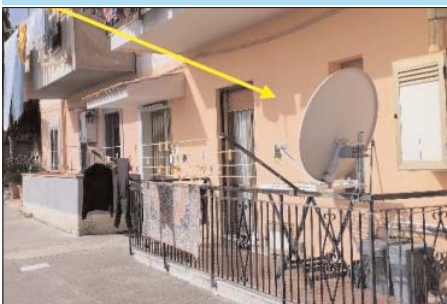
RGE 138/2021

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO B: in Catanzaro (CZ) via degli Svevi 120/C, LOTTO B: unità immobiliare (catastalmente Contrada Ragazzano s. n. 2) al piano primo, cat. A/3, consistenza vani 4, superficie catastale mq 92 Prezzo base Euro 23.760,00. Offerta minima Euro 17.820,00. Rilancio minimo Euro 950,40. Vendita senza incanto asincrona telematica 10/06/2025 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Natale Eleonora tel. 3396441251

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 60/2020

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via V. Gattoleone, Appartamento cat. A/3, consistenza 6 vani, piano T. Prezzo base Euro 33.918,00. Offerta minima Euro 25.438,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 24/06/2025 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Zimatore Orazio tel. 3883829073

BOTRICELLO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 139/2017

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO UNICO: in Botricello (CZ) via Ludovisi 35, Unità immobiliare su tre livelli, cat. A/3, consistenza 6,5 vani, risulta completato e rifinito, dotato di impianti elettrici ed idraulici, con impianto di riscaldamento con caldaia murale a metano e radiatori in alluminio. Prezzo base Euro 48.344,73. Offerta minima Euro 36.258,55. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/06/2025 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Meloni Massimiliano tel. 3313152520

DAVOLI

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 4/2022

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO UNICO: in Davoli (CZ) via Cesare Battisti 19, 1) Unità immobiliare, Cat. A/4, consistenza 4 vani, materialmente congiunta a: 2) Unità immobiliare, Cat. A/3, cons. 3 vani Prezzo base Euro 28.800,00. Offerta minima Euro 21.600,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 24/06/2025 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pirrò Flavio tel. 3284581769

DAVOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 148/2017

LOTTO UNICO: in Davoli (CZ) via Alcide De Gasperi 18, Appartamento al piano terzo Prezzo base Euro 44.497,50. Offerta minima Euro 33.373,12. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 29/05/2025 ore 14:35. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Savastano Paola tel. 3204370241

GASPERINA

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 125/2019

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Gasperina (CZ) Località Gunneradi, Immobile cat. A/3, piano 1, consistenza vani 5, mq 93. Pertinente magazzino seminterrato, mq 16. Prezzo base Euro 18.086,00. Offerta minima Euro 13.564,50. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 08/07/2025 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arcidiacono Vincenzo tel. 096722212

GIMIGLIANO

RUSTICI-DEPOSITO-LABORATORIO-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 144/1998

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 2: in Gimigliano (CZ) Frazione Colla, Deposito artigianale con annesso cortile al piano S1 Prezzo base Euro 34.560,00. Offerta minima Euro 25.920,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 3: in Gimigliano (CZ) Frazione Colla, Laboratorio artigianale con annesso cortile al piano T Prezzo base Euro 64.512,00. Offerta minima Euro 48.384,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 4: in Gimigliano (CZ) Gimigliano, Appartamento con annesso cortile Prezzo base Euro 58.368,00. Offerta minima Euro 43.776,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/06/2025 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Notaio Guglielmo Rocco tel. 0961745517

MARCELLINARA

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



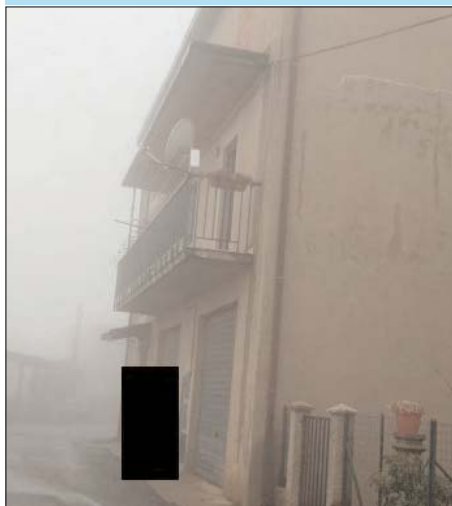
RGE 133/2021

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Marcellinara (CZ) via Rucci n. 35 (Strada Statale dei due Mari), Villino con tipologia a schiera elevato su tre piani fuori terra, consistenza vani 6, superficie catastale totale mq 222, composto al piano seminterrato da locale di deposito, piano terra e primo adibito a civile abitazione e secondo, locale di sgombero abitabile e adibito a civile abitazione. Presenza lievi difformità. Occupato. Prezzo base Euro 77.700,00. Offerta minima Euro 58.275,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 26/06/2025 ore 14:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mastria Maria tel. 0961293848

SERSALE

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 58/2022

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO 1: in Sersale (CZ) via Serra San Bruno, Appartamento su unico livello, al piano primo di un edificio isolato, superficie coperta ca mq 135, composta da ampio salone d'ingresso, cucina, disimpegno, 2 bagni, 2 camere da letto, 2 balconi. Presenza opera abusiva, come indicato in avviso, sanabile. Magazzino di mq 46 al piano terra dell'edificio, costituito da un ambiente con serranda elettrica all'ingresso, che lo rende carrabile, sul retro è presente un locale con accesso da porta interna che misura mq 24,50, quest'ultimo è privo di concessione edilizia. Entrambi gli ambienti sono allo stato rustico. Magazzino di mq 48 al piano terra dell'edificio, costituito da un ambiente con serranda elettrica all'ingresso, che lo rende carrabile, è allo stato rustico, in adiacenza vi è il vano scala con piccolo ripostiglio. Prezzo base Euro 36.100,00. Offerta minima Euro 27.100,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 2: in Sersale (CZ) via Serra San Bruno, Appartamento disposto su unico livello, al

piano secondo di un edificio isolato, superficie coperta ca mq 136, consistenza: 6 vani. Non è abitabile in quanto allo stato rustico e privo diintonaci, impianti idrici, elettrici e di infissi esterni. La copertura a falde inclinate, che svolgono la funzione di tetto per l'intero stabile, con altezza al cento di mt 3 e sui lati di mt 2,40. I balconi risultano murati. Prezzo base Euro 13.300,00. Offerta minima Euro 9.975,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 23/06/2025 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Reitano Pandullo Emilio tel. 0961724399

SERSALE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 62/2021

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO UNICO: in Sersale (CZ) via Larghetto Pagano 49, Appartamento, superficie catastale ca mq 112, piano terra Prezzo base Euro 14.640,00. Offerta minima Euro 10.980,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 04/06/2025 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Iritano Vincenzo tel. 0961751428

SIMERI CRICHI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 11/2024

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Simeri Crichi (CZ) Frazione marina, Località Chiusa snc, Appartamento per civile abitazione su due livelli fuori terra con corte esclusiva, vani 4,5, superficie catastale mq. 180,00. Libero Prezzo base Euro 145.000,00. Offerta minima Euro 109.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 03/06/2025 ore 11:00. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carvetta Valerio tel. 0961878394

Abitazione|Accessorio
Immobilie comm.le|ind.le

CATANZARO

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 89/2021

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) via Regina Madre 63, Immobile al piano terra di un fabbricato a due piani fuori terra, cat. A/3, consistenza vani 2,5, superficie catastale mq. 53 Prezzo

base Euro 20.250,00. Offerta minima Euro 15.187,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 2: in Catanzaro (CZ) via Regina Madre n. 32 (in catasto riportato alla via Tre Fontane n. 63), Immobile al piano terra di un fabbricato a due piani fuori terra, piano terra, cat. C/1, consistenza mq. 37 Prezzo base Euro 24.750,00. Offerta minima Euro 18.562,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 27/05/2025 ore 16:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ferrari Alessandro tel. 0961727746

Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole

SATRIANO

IMMOBILI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 22/2023

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO 1: in Satriano (CZ) Viale Europa snc, Immobile, Cat. C/2 (magazzino/deposito), consistenza mq 117, superficie totale mq 126, Viale Europa snc (attuale Via Zurigo e facente parte di un fabbricato residenziale sito al n. 8 di Via Zurigo), piano S1. Prezzo base Euro 47.760,00. Offerta minima Euro 35.820,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 2: in Satriano (CZ) via Zurigo snc, Fabbricato in corso di costruzione, cat. F/3 e F/1, piano S1-T-1-2, meglio specificato in avviso Prezzo base Euro 394.380,00. Offerta minima Euro 295.785,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 09/06/2025 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Notaio Aversa Giuseppe tel. 09611840491

Immobilie comm.le|ind.le

CATANZARO

NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 66/2023

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) via Lucrezia della Valle 18, Negozio, superficie catastale ca mq 315, piano terra. Prezzo base Euro 200.928,00. Offerta minima Euro 150.696,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. LOTTO 2: in Catanzaro (CZ) via Lucrezia della Valle 18, Negozio, piano primo, immobile censito Categoria D/8, (Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attività commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni) Prezzo base Euro 309.449,40. Offerta minima Euro 232.087,05. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 23/06/2025 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carduccelli Antonio tel. 0961751957

CATANZARO**LOCALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 98/2024**

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO UNICO: in

Catanzaro (CZ) via Carlo V 155, Locale, Cat. C/4, consistenza mq 97 - sup. totale mq 102, piano terra Prezzo base Euro 99.144,00. Offerta minima Euro 74.358,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 10/06/2025 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Garzaniti Amalia tel. 3398747018

**Procedura RGF 196/1991**

Liquidazione Coatta Amministrativa D.M.n. 24833/1172 del 8 Agosto 1991 - G.U. n. 196 del 22/08/1991 e 6/4/2017 prot. 0134424

Dott. Bruno Mario Guarnieri, nella sua qualità di Commissario liquidatore, vendita senza incanto il giorno 22/05/2025 ore 18:00 presso lo studio del Notaio Carriero in Matera, via Passarelli n. 1. Lotto UNICO: in Via Scylletion Borgia (CZ), Uffici Cat: A/10 vani 29,5 - 841 mq su 2 piani con scala interna. Il

piano terra di 420 mq, il I piano di 185 mq e terrazzo di 235 mq. Struttura portante e solai in cemento armato e laterizio, muri di compattatura in laterizio e tramezzi in mattoni forati. Condizioni di conservazione buone per interventi di ripristino dopo infiltrazioni dal tetto e distacchi dell'intonaco esterno. Allacciamento energia elettrica, acqua potabile, fognaria e impianto riscaldamento. L'accessibilità al lotto dalla Via Scylletion è garantita da un'area comune con superficie complessiva di circa mq. 2.786 così ripartita: mq 1.200 area destinata al sod-

disfacimento degli standard urbanistici, mq 426 area di sedime, mq. 1160 area di pertinenza esclusiva. Prezzo base Euro 381.205,60. Offerte in aumento non inferiori al 5% del prezzo base della vendita. Gli interessati possono rivolgersi al Commissario Liquidatore, Dott. Bruno Mario Guarnieri, con studio in Matera alla via Pietro Nenni n.28, tel. 0835-335121 o 348-3868984, o all'indirizzo pec: consorzioagricolocatanzarolca@pec.it, per visionare gli immobili, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

Procedura RGF 223/1991

Liquidazione Coatta Amministrativa N° 223/91 e 4/4/2016 prot. 0093497

Dott. Bruno Mario Guarnieri, nella sua qualità di Commissario liquidatore

Vendita senza incanto il giorno 22/05/2025 ore 18:00 presso lo studio del Notaio Carriero in Matera, via Passarelli n. 1.

Lotto 1 - in Cassano all'Jonio (CS) Doria, capannone mq 1075 coperti; locale deposito fitofarmaci di mq 20; area di corte mq 2575; impianto distribuzione

carburante agricolo mq 20. Superficie complessiva mq 3.650. Prezzo base: Euro 156.427,20. Cauzione del 10% del prezzo base della vendita. Offerte in aumento non inferiori al 5% del prezzo base della vendita.

Lotto 7 - in Villapiana (CS), Impianto per la distribuzione di carburante, area di corte al servizio dell'impianto di circa 731 mq, terreno agricolo contiguo all'impianto di distribuzione carburanti della superficie complessiva di mq. 4.244. Prezzo base: Euro 68.380,80. Cauzione del 10% del prezzo base della

vendita. Offerte in aumento non inferiori al 5% del prezzo base della vendita.

Gli interessati possono rivolgersi al Commissario Liquidatore, Dott. Bruno Mario Guarnieri, con studio in Matera alla via Pietro Nenni n.28, tel. 0835-335121 o 348-3868984, o all'indirizzo pec: consorzioagricolocatanzarolca@pec.it, per visionare gli immobili e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it



Tribunale di COSENZA

Abitazione | Accessorio**ACRI****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 127/2011 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Chiappetta Raffaella. Lotto 2 - in Acri (CS) Via Capalbo, Diritto di superficie 1/1 di: Piena proprietà superficiale di un'abitazione di tipo economico al piano secondo, composta da: ingresso-corridoio, soggiorno, cucina, 3 camere da letto, 2 bagni e 2 balconi. Superficie commerciale ca. 130 mq. Box (garage) al piano terra, costituito da un unico vano, illuminato da piccola finestra, dotato di luce ed acqua. Superficie commerciale ca. 23 mq. Prezzo base: Euro 35.289,60. Offerta minima: Euro 26.467,20. Rilanci minimi in caso di gara: Euro

1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/07/2025 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984481470, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ACRI**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 167/2008 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato Dott. Alitto Roberto. Lotto UNICO - in Acri (CS) Via Filippo Maria De Simone 17, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento ad uso civile abitazione al piano terzo, scala B, interno 5, composto da 4 vani e accessori. Prezzo base: Euro 48.761,21. Offerta minima: Euro 36.570,91. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/07/2025 ore 09:45 c/o Sala Aste

Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984791650, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

BIANCHI**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 2/2006 29/2007 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Masi Rosa. Lotto UNICO - in Bianchi (CS) Palinuro, Via Fego, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione di tipo economico posta al piano Terra e primo comprensiva di un locale cantina-deposito di mq 37,89. Prezzo base: Euro 31.775,13. Offerta minima: Euro 23.831,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 650,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/07/2025 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984390596, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

BISIGNANO**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 54/2019 RGF

G.D. Dott.ssa Familiari Francesca. Curatore Dott.ssa Alfano Melania. Lotto 1 - in Bisignano (CS) Contrada Moccone, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà di un fabbricato della superficie catastale di 151 mq, realizzato nel periodo 1996/2002 struttura portante in calcestruzzo armato e muratura di tamponamento, costituito da un piano terra ed un sottotetto con altezza variabile adibito a zona notte, allo stato in buone condizioni strutturali e di manutenzione; Annesse al fabbricato risultano n. 1 portico e n. 2 tettoie aperte su quattro lati prive di autorizzazione urbanistiche non censite in atti catastali. Occupato. Prezzo base: Euro 58.670,00. Offerta minima: Euro 44.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/06/2025 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore Dott.ssa Alfano Melania, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTROLIBERO

LOCALE MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 211/1999 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Calvelli Anna. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) Via Fontana La Pietra, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino posto al piano primo sottostrada, di superficie commerciale pari a mq. 752 circa, con annesso vano scala (non comunicante al piano superiore). L'immobile risulta libero e nella disponibilità del custode giudiziario. Prezzo base: Euro 52.112,00. Offerta minima: Euro 39.084,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/07/2025 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

LUZZI

PORZIONI DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 101/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Marini Serra Gabriella. Lotto 1 - in Luzzi (CS) Contrada Castello 10, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare allo stato rustico (sprovvista di intonaco, pavimenti, impiantistica) al piano mansardato di un fabbricato su 3 livelli, sup. lorda mq 181 oltre sup. balcone, scala di accesso e corte esterna per una sup. commerciale tot di mq 208,20. Non occupata. Prezzo base: Euro 27.693,00. Offerta minima: Euro 20.770,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Luzzi (CS) Contrada Castello 10, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare in corso di costruzione al piano seminterrato, sup. lorda mq 195 oltre sup. scala di accesso e corte esterna per una sup. commerciale tot di mq 213,78 di cui mq 33 completati e mq 162 allo stato rustico. Non occupata. Prezzo base: Euro 30.525,00. Offerta minima: Euro 22.894,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Luzzi (CS) Contrada Castello 10, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare al piano terra, completamente ultimata e rifinita fatta eccezione di un vano, sup. tot mq 191 oltre sup. scala di accesso e corte esterna per una sup. commerciale tot di mq 226,23. Occupata. Prezzo base: Euro 59.830,00. Offerta minima: Euro 44.873,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/07/2025 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984306414, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MANGONE

MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 192/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato Dott.ssa Benvenuto Francesca. Lotto 1 - in Mangone (CS) Via Parisi, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino al piano terra, sup. lorda tot, esclusi accessori, mq 134 ca. Prezzo base: Euro 33.292,80. Offerta minima: Euro 24.969,60. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/09/2025 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3470880498, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 69/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato Dott. Alitto Roberto. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Via della Madonnella 19, Piena Proprietà 1/1 di: Villetta con corte esclusiva, facente parte di un complesso di villette a schiera "quadri-familiare", costituita da piano seminterrato, terra e sottotetto. Prezzo base: Euro 45.867,67. Offerta minima: Euro 34.400,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/07/2025 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984791650, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 37/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Chiappetta Domenico. Lotto UNICO - in Marano Principato (CS) Via Persanloento, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di ca. 77 mq, posto al piano primo di un fabbricato di civile abitazione, composto da ingresso, soggiorno, cucina, n. 2 camere da letto, wc, disimpegno e ripostiglio. Occupato. Prezzo base: Euro 43.444,35. Offerta minima: Euro 32.583,26. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 868,88. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/07/2025 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine

presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984393443, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO

APPARTAMENTO - DEPOSITI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 64/2009 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Falsetti Giovanna. Lotto 1 - in Marano Principato (CS) Via Lunetto Vercillo 5, Diritto di abitazione 1/1 di: Appartamento al primo piano, composto da 6,5 vani. Sup. lorda 101 mq oltre 24,30 mq di balconi. Occupato. Prezzo base: Euro 39.533,67. Offerta minima: Euro 29.650,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 790,67. Lotto 2 - in Marano Principato (CS) Via Lunetto Vercillo 5, Piena Proprietà 1/1 di: Deposito al primo piano sottostrada della superficie di 16 mq. Libero. Prezzo base: Euro 4.578,91. Offerta minima: Euro 3.569,18. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 95,18. Lotto 3 - in Marano Principato (CS) Via Lunetto Vercillo 5, Piena Proprietà 1/1 di: Deposito al primo piano sottostrada della superficie di 18 mq. Libero. Prezzo base: Euro 5.353,78. Offerta minima: Euro 4.015,33. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 107,08. Lotto 4 - in Marano Principato (CS) Via Lunetto Vercillo 5, Piena Proprietà 1/1 di: Deposito sito al primo piano sottostrada della superficie di 19 mq. Libero. Prezzo base: Euro 5.651,21. Offerta minima: Euro 4.238,41. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 113,02. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/07/2025 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3337388419, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 220/2009 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Monteleone Maria. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Tivolille, Via Alessandro il Molosso 10/2, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione dalla superficie complessiva di mq 164, con 7 vani catastali, e si sviluppa su un piano seminterrato per tre lati; è presente un cortile di 102 mq e un lastrico solare di mq 218. Prezzo base: Euro 38.060,62. Offerta mini-

ma: Euro 28.545,46. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 761,21. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/07/2025 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3481837591, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 83/2006 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Rag. Campisi Francesco. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Località Pasquali, Via Carlo Levi 35, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra di un fabbricato, costituito da soggiorno-pranzo, cucina, 2 bagni e 3 camere. Superficie commerciale mq 132,40. Occupato. Prezzo base: Euro 49.233,68. Offerta minima: Euro 36.925,26. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/07/2025 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3389831911, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 214/2015 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato Dott.ssa Bertero Chiara. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Montalto Uffugo, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato del tipo a schiera per civile abitazione di tipo medio, composto da 2 livelli fuori terra oltre un livello seminterrato, e costituito da 2 unità immobiliari distinte ed indipendenti accessibili attraverso la corte esclusiva. L'unità n. 1 ha una superficie lorda di mq 177 e l'unità n. 2 ha una superficie lorda di mq 81. Prezzo base: Euro 101.000,00. Offerta minima: Euro 75.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.020,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/09/2025 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408598, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

MAGAZZINO-UNITA' IMM.RI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 50/2011 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Carolillo Francesca. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Via Cristoforo Colombo, Piena

Proprietà 1/1 di: Piena proprietà di magazzino al piano seminterrato adibito ad attività commerciale, cons. 156 mq. Si precisa che è stata riscontrata l'alterazione del piano seminterrato con la trasformazione di parte del magazzino in locale residenziale tramite la realizzazione di parete in cartongesso e la trasformazione dell'ex ufficio in camera da letto. Per come indicato dal CTU tali difformità non sono sanabili. Prezzo base: Euro 38.510,27. Offerta minima: Euro 29.012,79. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Via Cristoforo Colombo, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà di unità immobiliare in corso di costruzione al piano primo facente parte di un fabbricato incompleto nella sua maggiore consistenza. Prezzo base: Euro 15.352,91. Offerta minima: Euro 11.514,68. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Montalto Uffugo (CS) Via Cristoforo Colombo, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà di unità immobiliare in corso di costruzione al piano primo facente parte di un fabbricato incompleto nella sua maggiore consistenza, e piano sottotetto. Prezzo base: Euro 21.113,61. Offerta minima: Euro 15.835,21. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/07/2025 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098421377, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 33/2013 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Fiertler Enrico. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Via Pianette 58, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo di un fabbricato per civile abitazione, consistenza 6 vani, meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 58.320,00. Offerta minima: Euro 43.740,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/07/2025 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098421508, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

ABITAZIONE CON CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 132/2006 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Fiertler Enrico. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Località Settimo, Via Salerno, Piena Proprietà 1/1 di: Compendio immobiliare in un complesso residenziale di 5 villette a schiera di tipo verticale su 3 livelli f.t., vani 7, consistenza tot mq

274,25 ca oltre corte annessa di mq 154. Occupato. Prezzo base: Euro 221.055,28. Offerta minima: Euro 77.889,76. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/07/2025 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098421508, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE-COSENZA

ABITAZIONI-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 154/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Peluso Francesca. Lotto 1 - in Rende (CS) Sant'Agostino, Via Botticelli 4, Piena Proprietà 1/1 di: Villino (porzione al rustico interno di un fabbricato) composto da: piano terra rialzato per la zona giorno, un primo piano per la zona notte ed una mansarda. Libero. Locale garage al piano seminterrato di 30 mq. Prezzo base: Euro 360.855,00. Offerta minima: Euro 270.637,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Rende (CS) Commenda-Pirito, Via Ciro Menotti I Traversa 16, Piena Proprietà 1/1 di: Box garage della superficie utile interna di mq 14, collocato al seminterrato di un palazzo risalente alla fine degli anni '70. Si presenta con una stato di vetustà normale, realizzato con blocchetti cementizi ed è rifinito con intonaco civile, accesso con saracinesca metallica avvolgibile. L'immobile risulta non libero da arredi. Prezzo base: Euro 11.226,60. Offerta minima: Euro 8.419,95. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/07/2025 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3405886215, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN MARCO ARGENTANO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 73/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Gissona Maria. Lotto 3 - in San Marco Argentano (CS) Via Roma 28, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo, della sup. comm. di mq 165,20 circa, composto da 5 vani, 2 servizi igienici, corridoio, ripostiglio e 3 balconcini, oltre locale sottotetto non abitabile. Occupato. Prezzo base: Euro 32.093,00. Offerta minima: Euro 24.070,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/07/2025 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SPEZZANO DELLA SILA

APPARTAMENTO-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 74/1993 RGF

G.D. Dott.ssa Familiari Francesca. Curatore Dott. Ruffo Fabio. Lotto 1 - in Spezzano della Sila (CS) località Campo San Lorenzo di: APPARTAMENTO in un fabbricato posto al piano primo. IL TUTTO MEGLIO PRECISATO NELLE CONSULENZE TECNICHE IN ATTI RELATIVE AL GIUDIZIO DI DIVISIONE. Prezzo base: Euro 58.835,00. Offerta minima: Euro 44.126,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Spezzano della Sila (CS) località Campo San Lorenzo di: MAGAZZINO. IL TUTTO MEGLIO PRECISATO NELLE CONSULENZE TECNICHE IN ATTI RELATIVE AL GIUDIZIO DI DIVISIONE. Prezzo base: Euro 11.160,00. Offerta minima: Euro 8.370,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Vendita sincrona telematica 12/06/2025 ore 14:30 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Abitazione|Accessorio Immobile comm.le|ind.le

CASTROLIBERO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 127/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Policicchio Giuseppina. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) Via Feudo 2, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare, composta da un piano fuori terra, a destinazione ad uso magazzino-locale deposito, con sup. netta calpestabile di mq 340, e sup. lorda di mq 380, e dotato di impianto elettrico di tipo industriale. Unità immobiliare, destinazione ad uso ufficio, con sup. netta calpestabile di mq 115, e sup. lorda di mq 131, posto al piano terra di un fabbricato a due livelli con annessa corte e composto da cinque camere con disimpegni e un servizio 2 igienico. Unità immobiliare con destinazione uso ufficio al piano primo del fabbricato, superficie netta calpestabile mq 115, lorda mq 131, composta da 5 camere con disimpegni e servizio igienico. Tettoia con struttura portante in ferro sui due lati del fabbricato in ferro, costruita senza permesso e non richiamata negli atti processuali. Prezzo base: Euro 160.558,51. Offerta minima: Euro 120.418,88. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/07/2025 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3201652215, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CELICO

MAGAZZINI-LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 30/2024 RGF

G.D. Dott.ssa Savaglio Mariorosaria. Curatore Dott.ssa Campise Maria Luisa. Lotto 1 - in Celico (CS) Via Antonio Gramsci 11, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino della superficie complessiva di 45 mq. Prezzo base: Euro 12.960,00. Offerta minima: Euro 9.720,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 259,20. Lotto 2 - in Celico (CS) Via Antonio Gramsci 13, Piena Proprietà 1/1 di: Laboratorio della superficie complessiva di 80 mq. Prezzo base: Euro 23.040,00. Offerta minima: Euro 17.280,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 460,80. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/06/2025 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MANGONE

NEGOZIO-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 206/2013 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Sicilia Francesco. Lotto 1 - in Mangone (CS) Piano Lago, via Provinciale SP76 17, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino (negozio) con superficie commerciale intero piano t. escluso vano scala: mq 255; sup. utile di c.a. mq 218. Inoltre da aggiungere sup. interrato (zona non rilevabile). L'altezza netta è: locale principale h: 4,00 m., bagno e ufficio h:2,15

m.; oltre al locale interrato non identificato catastalmente. Occupato. Prezzo base: Euro 52.488,00. Offerta minima: Euro 39.366,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.050,00. Lotto 2 - in Mangone (CS) Piano Lago, via Provinciale SP76 17, Piena Proprietà 1/1 di: Loc. Piano Lago/Stazione - Zona industriale Nord, via Provinciale (SP76) 17, Appartamento al p. T-1-2. con superficie commerciale intero piano 1 mq.264; Inoltre da aggiungere sup. piano 2 sottotetto mq.153. L'appartamento, posto al P.1, è composto da: ingresso/disimpegno, soggiorno-pranzo con terrazza con annessa lavanderia, cucina, 1 bagno con doccia idromassaggio, 1 bagno con vasca idromassaggio, 3 stanze letto, scala interna di collegamento verticale. Al P.2 è posto il sottotetto. Prezzo base: Euro 65.156,40. Offerta minima: Euro 48.867,30. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.303,00. Vendita sincrona telematica 08/07/2025 ore 11:00 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098438389, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SPEZZANO PICCOLO

APPARTAMENTO - LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 40/2001 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Ponzo Daniela. Lotto 1 - in Spezzano Piccolo (CS) via Roma, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento cat. A/3, cl. 1 al piano T-1-2 e vani 5,5. Prezzo base: Euro 17.795,48. Offerta minima: Euro 13.346,61. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 355,90. Lotto 2 - in Spezzano Piccolo (CS) via Togliatti, Piena Proprietà 1/1 di: Locale Commerciale cat. C/2, cl. 1 al piano S1, mq. 231. Prezzo base: Euro 34.962,63. Offerta minima: Euro 26.221,97. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 699,25. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/07/2025 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984396098, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

LUZZI

ABITAZIONI - FABBRICATO RURALE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 5/2010 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Gisonna Maria. Lotto 1 - in Luzzi (CS) Contrada Muri, Piena Proprietà 1/1 di:

Appartamento al piano terra, composto da cucina abitabile, pranzo, corridoio, 3 vani e bagno, superficie lorda mq 132 circa oltre locale posto in aderenza adibito a legnaia con ingresso autonomo di circa mq 12. Occupato. Prezzo base: Euro 26.770,00. Offerta minima: Euro 20.078,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Luzzi (CS) Contrada Muri 25, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare adibita a civile abitazione al piano primo, composta da unico vano adibito a cucina-soggiorno, superficie lorda mq 30 circa. Occupata. Prezzo base: Euro 3.793,00. Offerta minima: Euro 2.845,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Luzzi (CS) Contrada Muri, Piena Proprietà 1/1 di: Mansarda al rustico, posta al primo piano, in corso di costruzione. Prezzo base: Euro 18.436,00. Offerta minima: Euro 13.827,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - in Luzzi (CS) Contrada Muri, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato rurale (solo fondazioni - da demolire) di mq 90. Il terreno su cui insiste ricade in zona ATUC (Ambito Territoriale Urbano Consolidato). Prezzo base: Euro 4.742,00. Offerta minima: Euro 3.557,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 5 - in Luzzi (CS) Contrada Muri, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile di mq 860 circa (corte) con servitù di passaggio, categoria area urbana. Tale area ricade in zona ATUC (Ambito Territoriale Urbano Consolidato) con indice di edificabilità pari a 0,4 mq/mq. Prezzo base: Euro 9.061,00. Offerta minima: Euro 6.796,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 6 - in Luzzi (CS) Contrada Muri, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di mq 1.930 circa, qualità semin. arbor, classe 1, ha 00.18.30, ricadente in zona ATUC (Ambito Territoriale Urbano Consolidato) con indice di edificabilità pari a 0,4 mq/mq. Prezzo base: Euro 36.147,00. Offerta minima: Euro 27.111,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 7 - in Luzzi (CS) Contrada Muri, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di mq 3.770 circa, qualità semin. arbor, classe 1, ha 00.37.70, ricadente in zona ATUC (Ambito Territoriale Urbano Consolidato) con indice di edificabilità pari a 0,4 mq/mq. Prezzo base: Euro 74.465,00. Offerta minima: Euro 55.849,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 8 - in Luzzi (CS) Località Ferrari, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di mq 1.450 circa, qualità bosco ceduo, classe 2, ha 00.14.50, ricadente in zona Agricola. Prezzo base: Euro 3.056,00. Offerta minima: Euro 2.292,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 9 - in Luzzi (CS) Località Ferrari, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di mq 5.350 circa, qualità semin. irrig., classe 2, ha 00.53.50, ricadente in zona Agricola. Prezzo base: Euro 11.273,00. Offerta minima: Euro 8.455,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/07/2025 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immobile comm.le | ind.le

COSENZA

ATTIVITA' COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 333/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Trimboli Luca. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Ugo Spirito snc, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare al piano terra, destinata ad attività commerciale costituita da un unico ampio locale in pianta a forma di L, dotato di servizio igienico; la superficie utile complessiva (superficie calpestabile) è di mq. 164,34; la superficie lorda (superficie commerciale) è di mq. 185,05. L'altezza utile della mag-

gior parte della superficie del locale è di m 3,50. Prezzo base: Euro 117.451,41. Offerta minima: Euro 88.088,56. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/07/2025 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098435868, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ACRI

AUTOFFICINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 265/2013 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Palma Cristiana. Lotto UNICO - in Aciri (CS) Contrada Settari snc, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato costituito dal solo piano terra adibito ad autofficina, composto da un locale principale adibito ad autofficina, dai locali accessori oltre la corte esterna esclusiva adibita ad area di manovra dell'autofficina. Superficie commerciale autofficina: 212 mq; superficie corte esclusiva: 140 mq. Prezzo base: Euro 54.531,63. Offerta minima: Euro 40.898,72. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/07/2025 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984395389, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Terreno | Immobile agricolo

MONTALTO UFFUGO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 102/2011 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Massali Antonio. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Montalto Uffugo, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà di terreno in zona collinare a circa 320 m s.l.m., con estensione di 8.874 mq. Il tutto ricade in parte in zona di completamento e ristrutturazione B/1 (per un'estensione di circa 2.100 mq) e per la restante parte in zona non idonea all'edificazione G/1. Prezzo base: Euro 75.350,00. Offerta minima: Euro 56.513,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita sincrona telematica 12/06/2025 ore 10:00 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984937453, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE
TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 10/2021 RGF

G.D. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Curatore Dott. Giacomantonio Giuseppe. Lotto 1 - in Rende (CS) Contrada Magdalone, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno della superficie complessiva di 7.250 mq, qualità seminativo arborato, ubicato nella zona industriale con destinazione urbanistica di PRG "Zona Industriale D1". Libero. Prezzo base: Euro 136.335,75. Offerta minima: Euro 102.251,81. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.700,00. Lotto 2 - in Rende (CS) Contrada Magdalone, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno della superficie complessiva di 2.463 mq, con destinazione urbanistica di PRG "Zona Industriale D1". Libero.

Prezzo base: Euro 66.249,28. Offerta minima: Euro 49.686,96. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.300,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/07/2025 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore Dott. Giacomantonio Giuseppe, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza

**Immobilie comm.le|ind.le
Bene Mobile**
RENDE
BENI IMM.LI/MOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it
www.tribunale.cosenza.giustizia.it
Liquid. Giud. R.G. n. 38/2024

BENI IMMOBILI: RENDE (CS), Via Gino Bartali snc, Contrada Coda di Volpe. Lotto UNICO (ex lotti 2, 3, 5, 6 e 8): A) Unità immobiliare al P.1, ingresso, soggiorno, cucina, 2 bagni, disimpegno, 3 camere, mq 125. B) Unità imm.re al P.1, ingresso, disimpegno, sala da pranzo, dispensa, 2 bagni, cucina, camera, mq 155. C) Unità imm.re uso deposito al P.1, mq 79. D) Unità

imm.re uso officina con soppalco al P.T. E) Unità imm.re uso laboratorio, su unico livello. F) Corte. G) Copertura sovrastante le singole unità imm.ri (punti A, B, C, D e E). Lotto 4: A) Unità imm.re uso ufficio al P.2, con 10 stanze adibite ad ufficio, 7 bagni, archivio, ripostiglio e disimpegno. B) Quota comune e indivisa (250,00 millesimi - 1/4) della copertura del fabbricato. C) Quota comune e indivisa (119,40 millesimi - 8/67) della cabina elettrica. Lotto 13: A) Impianto commerciale situato all'interno di un fabbricato al P.1: 2 ampi open space, 3 break area, 2 gruppi di servizi igienici, 3 aule di formazione, 2 sale riunioni, 5 uffici, 2 ripostigli, 2 locali tecnici. B) Corte. C) Quota comune e indivisa (500,97 millesimi - 258/515) della cop. sovr. il fabbricato. D) Quota comune e indivisa (500,97 millesimi - 258/515) della cabina elettrica. Diritti annessi descritti in avviso. Prezzo base: Lotto unico Euro 238.210,86, Lotto 4 Euro 226.525,92, Lotto 13 Euro 709.216,66. Rilanci minimi per ogni lotto: Euro 5.000,00. BENI MOBILI: Lotto 1: CREDITI COMMERCIALI: cessione pro-soluto per nominali Euro 1.196.359,58. Prezzo base: Euro 542.395,73. Vendita telematica presso il portale www.doauction.it dal 12/05/2025 alle ore 12:00 per la durata di 10 gg. G.D. Dott.ssa Maria Rosaria Savaglio. Maggiori informazioni: Liquidatore Giudiziale: Avv. Pierpaolo Galimi, tel. 098437181, 0254100190, email: pierpaolo.galimi@studiogalimi.it www.tribunale.cosenza.giustizia.it


**Tribunale di
CROTONE**
Abitazione|Accessorio
CROTONE
UNITA' IMM.RE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it
RGE 50/2023

Lotto UNICO: Crotone (KR) Via Bellavista 14, Unità immobiliare della superficie calpestabile di circa 53 mq, posta al piano terra di un fabbricato di complessivi tre piani fuori terra, è composta da corridoio-ingresso, cucina, vano soggiorno, camera da letto e bagno. Prezzo Base Euro 16.856,00; offerta minima Euro 12.642,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato De Renzo Angela Maria tel. 096228553. Vendita Telematica con modalità asincrona: 06/06/2025 ore 16:00.

CROTONE
APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 24/2023 + 53/2024

Lotto UNICO: Crotone (KR) Via Repubblica Ceca 2, Appartamento della superficie commerciale di 76,26 mq, al piano 2 composto da ingresso; soggiorno-cucina, bagno, stanzetta, ripostiglio, camera da letto, con pertinenza locale adibito a box posto al piano seminterrato, (box al piano S1) della superficie netta di mq.18,03. Prezzo Base Euro 33.750,00; offerta minima Euro 25.312,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Ferraro Francesca Ornella tel. 3333609054. Vendita Telematica con modalità asincrona: 10/06/2025 ore 16:00.

CROTONE
APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 84/2024

Lotto UNICO: Crotone (KR) Via Sant'Andrea Apostolo snc, Appartamento al secondo piano della superficie catastale totale di 115 mq, escluse aree scoperte 108 mq. L'immobile risulta non conforme, ma regolarizzabile (zona adibita a lavanderia e veranda). Costi di regolarizzazione delle difformità: euro 10.000,00 (si veda la perizia, pagg. 11-12). Si precisa che le spese condominiali insolite alla data del 18/12/2024 ai sensi dell'art. 568 cpc, come indicate in perizia, ammontano ad euro 569,00. Prezzo Base Euro 72.100,00; offerta minima Euro 54.075,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Caligiuri Francesca tel. 3394753710. Vendita Telematica con modalità asincrona: 06/06/2025 ore 16:00.

www.asteannunci.it
CROTONE
APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 65/2024

Lotto 1: Crotone (KR) II Trav. di Via Reggio 11, Appartamento posto al P7- attico di circa 160 mq. Prezzo Base Euro 255.358,52; offerta minima Euro 191.518,89. Lotto 2: Crotone (KR) II Traversa di Via Reggio 11, Appartamento posto al P. 3. di mq totali 146 circa. Prezzo Base Euro 183.147,50; offerta minima Euro 137.360,62. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Filippone Cinzia tel. 3384354727. Vendita Telematica con modalità asincrona: 10/06/2025 ore 16:00.

CIRO' MARINA
IMMOBILE IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it
RGE 18/2024

Lotto UNICO: Ciro' Marina (KR) Via Noè 105, 107, Immobile, in corso di costruzione, posto al Piano Primo di un fabbricato, allo stato grezzo, di maggior consistenza, mq 200, Categoria F/3. Prezzo Base Euro 21.937,50; offerta minima Euro 16.453,13. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Perrotta Maria Caterina tel. 0962192225. Vendita Telematica con modalità asincrona: 13/06/2025 ore 17:30.

CIRO' MARINA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 74/2023**

Lotto 1: Ciro Marina (KR) Trav. sesta Marsala 4, Appartamento composto da tre camere, un ambiente cucina-pranzo-soggiorno, un bagno e una lavanderia; posto al piano 1° (2° f.t.) sviluppa una superficie commerciale lorda complessiva di circa mq 157,00 mq. L'unità immobiliare ha un'altezza interna di circa 3 metri. Prezzo Base Euro 18.000,00; offerta minima Euro 13.500,00. Lotto 2: Ciro Marina (KR) Trav. sesta Marsala 4, Magazzino di forma rettangolare suddiviso in due ambienti comunicanti e ciascuno con accesso indipendente; posto al piano terra sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 170 mq. L'unità immobiliare ha un'altezza interna di circa 3 metri. Prezzo Base Euro 44.437,50; offerta minima Euro 33.329,62. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Donnici Giuseppe tel. 3282919317. Vendita Telematica con modalità asincrona: 09/06/2025 ore 17:30.

PETILIA POLICASTRO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 22/2024**

Lotto UNICO: Petilia Policastro (KR) Via Arringa 229, Proprietà piena ed esclusiva di appartamento al piano quarto, consistenza 5,5 vani, sup. catastale 124 mq. Prezzo Base Euro 42.469,00; offerta minima Euro 31.851,75. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Rabia Valentina tel. 3395741111. Vendita Telematica con modalità asincrona: 27/05/2025 ore 16:15.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

COTRONEI**MAGAZZINO-APPARTAMENTI-TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 64/2024**

Lotto 1: Cotronei (KR) via Carusa 2, Piena proprietà per la quota di 1/1 di magazzino, suddiviso in due porzioni quasi uguali per superficie; da una parte si trova un vano attualmente destinato ad autorimessa, mentre la restante porzione è composta da due vani destinati a magazzino. Risulta completamente ultimato in tutte le lavorazioni, ma necessita di aggiornamento catastale in quanto in visura è ancora riportata la categoria F/3 (in corso di costruzione). Corte per la quota ideale di 1/3. Per come indicato dal C.T.U. è costituita dalla sup. 1.120 mq di mappale 582 + sup. 560 mq di particella 373 / 3 = mq 560. Prezzo Base Euro 24.825,00; offerta minima Euro 18.618,75. Lotto 2: Cotronei (KR) via Carusa 2, Piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento al primo piano con tre camere, un soggiorno, una cucina abitabile e due bagni; sono presenti, altresì, due balconi e una veranda, attualmente chiusa con vetrate non amovibili. Il bene è libero ma detenuto dal debitore. Corte per la quota ideale di 1/3. Per come indicato dal C.T.U. è costituita dalla sup. 1.120 mq di mappale 582 + sup. 560 mq di particella 373 / 3 = mq 560. Prezzo Base Euro 61.275,00; offerta minima Euro 45.956,25. Lotto 3: Cotronei (KR) via Carusa 2, Piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento al secondo piano con tre camere, un soggiorno, una cucina abitabile e due bagni; sono presenti, altresì, due balconi e una veranda, attualmente chiusa con vetrate non amovibili. Corte per la quota ideale di 1/3. Per come indicato dal C.T.U. è costituita dalla sup. 1.120 mq di mappale 582 + sup. 560 mq di particella 373 / 3 = mq 560. Prezzo Base Euro 61.050,00; offerta minima Euro 45.787,50. Lotto 4: Cotronei (KR) Vico X Fragalà snc, Piena proprietà per la quota di 1/1 di un terreno, qualità uliveto, classe 4, superficie 2 are, unitamente al fabbricato in costruzione, che insiste sullo stesso, composto da tre livelli, piano terra, piano primo e piano sottotetto allo stato rustico (F/3). L'area di sedime del fabbricato occupa tutta la particella di 200 mq. Prezzo Base Euro 76.500,00; offerta minima Euro 57.375,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Iannopoli Marcella tel. 096221375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 19/06/2025 ore 15:00.

Immobilità comm.le | ind.le Terreno | Immobilità agricola

COTRONEI**CAPANNONE IND.LE-TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 38/2024**

Lotto a: Cotronei (KR) Località Terrate, Quota 1/1 (proprietà in comunione legale) di unità immobiliari che formano un'unica e indivisa unità immobiliare, della superficie netta pari a mq. 291 e costituiti da una cucina industriale, angolo bar, zona camino con tavoli, banco esposizione macelleria, altra zona con camera da letto, servizi e deposito. L'unità immobiliare, posta al piano S1, è formata da un capannone industriale con struttura in cemento armato a due piani di cui uno seminterrato. Prezzo Base Euro 104.070,00; offerta minima Euro 78.052,50. Lotto b: Cotronei (KR) località Terrate, Quota 1/1 (proprietà in comunione legale) di unità immobiliare posta al piano Terra/Rialzato, all'attualità, si tratta di un

capannone industriale con struttura in cemento armato a due piani di cui uno seminterrato. Superficie netta pari a mq. 252,20 l'immobile risulta essere un deposito. Prezzo Base Euro 91.800,00; offerta minima Euro 68.850,00. Lotto c: Cotronei (KR) Località Terrate, Quota 1/1 (proprietà in comunione legale) di unità imm.re non ancora accatastata che insiste su terreno (mq 1926-mq 2297), sul quale sorge un fabbricato non riportato in mappa. E' stata autorizzata con concessione di costruzione nr. 9/98 e successiva Concessione edilizia nr.10/2000 di un mattatoio ad un piano fuori terra e struttura in cemento armato. Superficie netta pari a mq 348,00. Capannone con struttura c.a. Allo stato all'interno del locale è presente un deposito ed officina meccanica. Prezzo Base Euro 18.968,70; offerta minima Euro 14.226,53. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Rag. Madarena Iole tel. 096226414. Vendita Telematica con modalità asincrona: 09/06/2025 ore 16:00.

Terreno | Immobilità agricola

ROCCABERNARDA**TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**GIUDIZIO DI DIVISIONE ENDOESECUTIVA N. 827/2024 R.G.**

Lotto 1: Rocca Bernarda (KR) Rocca Bernarda, Terreni dell'estensione complessiva di Ha 25.33.54. Si precisa che i terreni ricadono in Zona Agricola del Comune di Rocca Bernarda, in vincolo ZPS. Insiste sulla p.la 4 un serbatoio di acqua per l'approvvigionamento idrico dell'abitato di Rocca Bernarda, non più in uso. Grava sulla p.la 51 una servitù di elettrodotto. Prezzo Base Euro 78.022,00; offerta minima Euro 58.517,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Sorrentino Francesca tel. 096221005. Vendita Telematica con modalità asincrona: 26/05/2025 ore 16:00.

CROTONE**COMPLESSO IMMOBILIARE-BENI MOBILI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 15/2011**

LOTTO 1: Diritto di proprietà sul complesso immobiliare sito nel Comune di Crotone, ubicato a nord della città (intercluso tra la Statale 106 ionica, ad ovest, e la Ferrovia ionica, ad est, mentre a sud e nord confina con le dismesse aree industriali, precedentemente denominate Pertusola Sud, a nord, e Montedison, a sud), dell'estensione complessiva di 145.056 mq., accessibile direttamente dalla Statale Ionica, attraverso un cancello carrabile. Può essere oggetto di vendite frazionate. LOTTO 2: Stazione di Villa Sala, costituita da un piccolo edificio ad un piano ormai completamente demolito, un fabbricato disposto su due piani, un piano seminterrato ed un piano rialzato, originariamente destinato ad alloggiamento degli impianti di pompaggio e delle relative apparecchiature elettriche ed elettromeccaniche. Prezzo base: Lotto 1 Euro 2.370.000,00, Lotto 2 Euro 3.000,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 1.778.000,00, Lotto 2 Euro 2.250,00. Rilancio minimi in caso di gara: Lotto 1 Euro 100.000,00, Lotto 2 Euro 500,00. Vendita telematica presso il portale www.doauction.it a decorrere dal 15/05/2025 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 22/05/2025 alle ore 12:00). Curatore: Dott. Mario Antonini Tel. 0961/721820. G.D. Dott. Emmanuele Agostini.





**Tribunale di
LAMEZIA TERME**

Abitazione|Accessorio

DECOLLATURA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



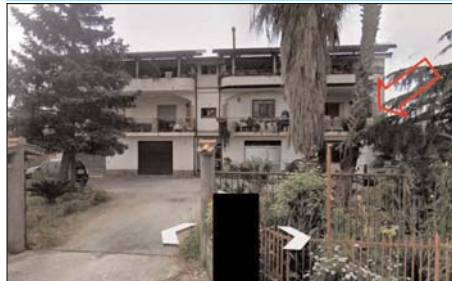
RGE 15/2017

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Decollatura (CZ) Via Risorgimento, Immobile sub specie appartamento, sup. mq 108, che si articola tramite un primo piano ed un sottotetto allo stato rustico. Attualmente occupato. In caso di aggiudicazione, il bene verrà liberato, salvo esenzione da parte dell'aggiudicatario, a cura del Custode Giudiziario. Prezzo base Euro 72.178,77. Offerta minima Euro 54.134,07. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 30/05/2025 ore 15:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Adv. Carnovale Massimiliano tel. 0968401064

PIANOPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 34/2024

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Pianopoli (CZ) via Enrico Berlinguer 8, Appartamento al piano primo con superficie lorda (o vuoto per pieno) di mq. 156,00 di cui netta o calpestabile mq. 131,88 con annessa veranda di mq. 13,20 e 3 balconi di mq. totali 22,95. Il lotto presenta 11 locali ben rifiniti adibiti a soggiorno, cucina/pranzo, 3 camere da letto di cui una con ripostiglio, 2 bagni, corridoio/disimpegno, cucinino/dispensa e lavanderia. Prezzo base Euro 82.900,00. Offerta minima Euro 62.175,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 21/05/2025 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Cosentino Paolo tel. 3487358129



Investi in immobili all'asta.
**Convenienza, sicurezza e
trasparenza.**

asteannunci.it

Abitazione|Accessorio Immobile comm.le|ind.le

LAMEZIA TERME

OPIFICIO - FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 62/2010 + 105/2012

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 4: in Lamezia Terme (CZ) Località Persicara, Quota di comproprietà, pari alla metà dell'intero, di opificio per la lavorazione e la commercializzazione di salumi e latticini a servizio di un'azienda agricola, composto da un immobile destinato alla lavorazione delle carni e la loro conservazione, da uffici e magazzini al piano superiore, da stalla, da macello. Attualmente locato. Quota di comproprietà, pari alla metà dell'intero, di ampia zona a corte, in parte pavimentata e in parte coltivata a frutteto, di Ha. 0.21.40 (di fatto fascia di terreno residuale) Prezzo base Euro 68.480,44. Offerta minima Euro 51.360,33. LOTTO 5: in Lamezia Terme (CZ) Località Persicara, Quota di comproprietà, pari alla metà dell'intero, di fabbricato per civile abitazione su più livelli, piano S1-TR, vani 9, superficie catastale totale mq. 257 (totale escluse aree scoperte mq. 254). Libero. Corte pertinenziale esclusiva e terreno adiacente, destinato a strada di accesso a terzi Prezzo base Euro 41.313,79. Offerta minima Euro 30.985,34. LOTTO 6: in Lamezia Terme (CZ) Località Persicara, Quota di comproprietà, pari alla metà dell'intero di fabbricato per civile abitazione su due piani, composto da due appartamenti, di cui uno a piano terra (superficie catastale totale mq. 96) e uno a piano primo (superficie catastale totale mq. 99), ciascuno di vani 4,5 e vani 4,5. Libero. Quota di comproprietà, pari alla metà dell'intero, della corte pertinenziale. Prezzo base Euro 26.654,05. Offerta minima Euro 19.990,54. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 30/05/2025 ore 16:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Adv. Battaglia Bruno tel. 096829791 e Custode Giudiziario Dott. Fabio Massimiliano Canzoniere tel. 096821885

DECOLLATURA - SERRASTRETTA

CAPANNONE ARTIGIANALE-TERRENI-VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 47/2015

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Decollatura (CZ) via Stazione, Capannone artigianale, attualmente officina meccanica e carrozzeria (laboratorio di arti e mestieri), a pochi passi dal centro storico. Il bene è composto da un ampio locale al piano terra comprendente 2 piccoli uffici e wc di sup. comm.le tot mq 240,24 e con annesso piazzale bitumato di mq 478 internamente recintato. Libero: utilizzato dagli esecutori come officina carrozzeria. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. LOTTO 2: in Decollatura (CZ) Località Gesariellu, Terreno edificabile di mq 1.120 con progetto approvato per la costruzione di un villino (di cui realizzata solo la fondazione), qualità castagneto da frutto. Libero in stato di abbandono. Prezzo base Euro 17.000,00. Offerta minima Euro 12.750,00. LOTTO 3: in Serrastretta (CZ) Località Ferro, Terreno agricolo (castagneto da frutto) di mq 7.260. Libero in stato di abbandono. Prezzo base Euro 4.500,00. Offerta minima Euro 3.375,00. LOTTO 4: in Decollatura (CZ) Contrada Bonomilo 10, Casa indipendente (villino) ad un piano f.t. di mq 129,15 e corte circostante di mq 646 con annesso piccolo fabbricato antistante adibito a cantina/deposito di mq 30,96. La casa è composta da ampio soggiorno, cucina pranzo affacciata sul portico coperto, 2 camere, un bagno e 1 ripostiglio. Libero: allo stato attuale risulta occupato dal debitore e dalla sua famiglia. Prezzo base Euro 28.100,00. Offerta minima Euro 21.075,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 29/05/2025 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Adv. Nunnari Monica tel. 0968448674



MOTTA SANTA LUCIA**NEGOZIO BOTTEGA - APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 7/2023**

G.D. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Motta Santa Lucia (CZ) Piazza Castello 20, Negozio-bottega, costituisce porzione di un fabbricato su quattro piani f.t., composto da ingresso principale che dà accesso ad un vano unico di ca mq 26,80; piccolo servizio igienico, di mq 1,80; vano ripostiglio sottoscala di mq 1,5. Si trova in degradate condizioni e richiede lavori di manutenzione straordinaria. Libero Prezzo base Euro 6.502,50. Offerta minima Euro 4.876,87. LOTTO 2: in Motta Santa Lucia (CZ) via del Progresso 7, Appartamento composto da cantina al piano S1, al piano 1 da entrata disimpegno con il vano scale, servizio igienico, cucina - zona pranzo con due balconi non comunicanti e altra stanza. Al piano 2 da disimpegno, servizio igienico, tre camera da letto, di cui due con annesso balcone. Sup. lorda mq 149 incluse aree scoperte. Alla corte, ricoperta da pietrisco, vi si accede mediante due cancelli pedonali sul lato nord del fabbricato principale di mq 44. Per lo stato occupativo vedere avviso. Prezzo base Euro 37.944,00. Offerta minima Euro 28.458,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 30/05/2025 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Curatore Avv. Battaglia Bruno tel. 096829791

NOCERA TERINESE**MAGAZZINO/DEPOSITO E LOCALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 119/1992**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 5: in Nocera Terinese (CZ) Località Marina di Nocera Terinese, viale Stazione, Magazzino/deposito e locale di sgombero allo stato rustico al piano sottotetto, in corso di costruzione. Il livello è accessibile dal vano scala e fruibile mediante un corridoio centrale. Lo spazio interno è suddiviso in tre locali adibiti a ripostiglio ciascuno di ca mq 30, mentre la superficie lorda complessiva dei vani è pari a mq 115. Attualmente libero. Prezzo base Euro 4.860,00. Offerta minima Euro 3.645,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 30/05/2025 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carnovale Massimiliano tel. 0968401064

www.asteannunci.it**Immobile comm.le|ind.le****LAMEZIA TERME****LOCALE ADIBITO A LABORATORIO E MESTIERI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 77/2015**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) via Indipendenza, Locale al piano seminterrato (una volta adibito a palestra), costituito da ampia sala che funge da ingresso e da ufficio, da sala ufficio, da due locali adibiti a docce/wc, da ampia sala, separata da quella precedentemente descritta costituente l'ingresso da pareti parzialmente a vetri, e in precedenza era stata utilizzata come palestra. Totali mq 58,7. L'accesso avviene attraverso un cancello privato. Libero (occupato temporaneamente dal debitore in forza di contratto temporaneo di locazione) Prezzo base Euro 70.428,24. Offerta minima Euro 52.821,18. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 26/06/2025 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nunnari Monica tel. 0968448674

LAMEZIA TERME**AZIENDA AGRICOLA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 72/2016**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) Località Prato, Complesso agricolo zootecnico su terreno di ca mq 3.380, volta all'allevamento di suini, costituita da: fabbricato allo stato rustico da adibire ad abitazione, stalla di sosta con annesso ufficio e deposito, altro deposito, area esterna di ca mq 2.874,81. Difformità parzialmente sanabili. Allo stato attuale l'immobile è libero, in quanto occupato dal debitore. Prezzo base Euro 73.125,00. Offerta minima Euro 54.843,75. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 29/05/2025 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Manfredi Vincenzina tel. 0968448674

LAMEZIA TERME**LOCALE CON DESTINAZIONE COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 9/2023**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) ex Comune di Nicastro, via Giorgio La Pira 16, Locale con destinazione urbanistica "commerciale" e catastale (C/2 - magazzino e/o locale di deposito) al piano seminterrato in fabbricato. Presenta difformità rispetto al progetto assentito consistenti nel frazionamento dell'originaria p.la 920 sub 2, nelle due unità sub 7 e 8, mediante la realizzazione di una parete divisoria. Si accede dalla via scendendo da una rampa, attraverso la corte del fabbricato. Cons. mq. 238, sup. cat. 60 mq. Vedere avviso per lo stato occupativo. Prezzo base Euro 48.375,00. Offerta minima Euro 36.281,25. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 30/05/2025 ore 15:45. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Avv. Battaglia Bruno tel. 096829791

CICALA**OPIFICIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 59/2013**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 2: in Cicala (CZ) Contrada Milocca, Opificio su 2 livelli, mq 1.305, composto da: disimpegno/ingresso, 2 uffici amministrativi con vano, servizi igienici, 2 depositi, locale attrezzature, sala mensa, sala lavorazione materie prime con reparto confezionamento ed etichettatura, deposito merce al dettaglio e materie prime, 3 celle frigorifere, tettoia per selezione e pesatura castagne, al p.1 alloggio custode. Su area recintata di mq 5.428. Libero, utilizzato come attività aziendale familiare (attività produttive agro-alimentari). Prezzo base Euro 270.000,00. Offerta minima Euro 202.500,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 26/06/2025 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nunnari Monica tel. 0968448674

FIGLINE VEGLIATURO**IMMOBILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Concordato Preventivo n. 1/2014****TRIBUNALE DI LAMEZIA TERME****CANCELLERIA FALLIMENTARE**

Estratto bando di vendita Beni Immobili

Concordato Preventivo n. 1/2014 a carico di omissis

Giudice Delegato Dott.ssa Alessia Iavazzo

Commissario Giudiziale Dott. Aldo La Rizza

Commissario Liquidatore Dott. Paolo Cosentino

Il Dott. Paolo Cosentino, Commissario Liquidatore di omissis, intende procedere, in esecuzione del programma di liquidazione, alla vendita dell'Opificio Industriale sito in Figline Vegliaturo (CS) indentificato in catasto fabbricati del predetto comune al foglio 5 particella 645 Categoria D/7 e foglio 9 particella 967 sub 20 Categoria C/2 per il prezzo complessivo di Euro 859.311,00.

Il giorno 29 maggio 2025, alle ore 11.30, presso lo studio del Commissario Liquidatore - sito in Lamezia Terme Via G. Garibaldi n. 20 - si provvederà all'apertura delle buste, alla presenza dello stesso, di due testimoni e degli offerenti. Temine per la presentazione delle offerte: 28 maggio 2025 ore 12.00. Chiunque fosse interessato all'acquisizione dell'opificio industriale, potrà richiedere copia del

Regolamento alla Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Lamezia Terme oppure al Commissario Liquidatore - Lamezia Terme, Via G. Garibaldi, 20, telefono 348/7358129 email: cosentinopaolo@tiscali.it. Copia della perizia di stima e del regolamento di vendita potranno essere visionati sul Portale delle Vendite Pubbliche, sui siti internet www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it, www.asteannunci.it, nonché sui siti indicati dal "Gruppo Edicom" nel nuovo pacchetto pubblicitario multilivello ad alta visibilità del 19 ottobre 2021. Lamezia Terme li 28 marzo 2025
Il Commissario Liquidatore
Dott. Paolo Cosentino

FILADELFIA

FABBRICATO AD ATTIVITA' PRODUTTIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 25/2011

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Filadelfia (VV) Filadelfia, Fabbricato costituito da piano T-1-2 adibito ad attività produttiva di materiali edili, con corte pertinenziale di ca mq. 1.450. Il piano terra di mq ca 612 è adibito a deposito, il piano 1 di ca mq. 612 è adibito ad area di vendita al dettaglio, espositiva, uffici e servizi igienici, il piano 2 è adibito ad area espositiva di ca mq. 612 con ca mq. 73,25 di balconi. Prezzo base Euro 52.313,73. Offerta minima Euro 39.235,29. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 05/06/2025 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Travaglio Oriana tel. 0968442216

Terreno|Immobile agricolo

LAMEZIA TERME

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 48/2017

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) Sant'Eufemia Lamezia, Quota pari a 11/12 dell'intera proprietà di un terreno ricade in un'area a vocazione agricola/produttiva della pianura di Sant'Eufemia Lamezia. Ha una forma triangolare, pianeggiante e la coltura praticata è ad agrumeto. In

prossimità dell'ingresso al terreno, dalla stradina adiacente, è realizzato un casotto (illegittimo) in muratura di blocchi di cemento, diruto e privo di copertura. Prezzo base Euro 34.581,93. Offerta minima Euro 25.936,44. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 30/05/2025 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carnovale Massimiliano tel. 0968401064



**Tribunale di
LOCRI**

Abitazione|Accessorio

LOCRI

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 6/2022

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Locri (RC) Contrada Verga snc, Unità immobiliare, cat. A/7, piani S1-T-1, consistenza vani 6, superficie catastale mq 184, totale escluse aree scoperte mq 175. Prezzo base Euro 45.562,50. Offerta minima Euro 34.171,88. Vendita senza incanto sincrona mista 21/05/2025 ore 16:20. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Dott. D'Agostino Fabio tel. 0964381296

BIANCO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 55/2021

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Bianco (RC) via Giacomo Matteotti, Unità immobiliare al piano primo, facente parte di una costruzione di maggiore consistenza a due piani f.t. oltre lastrico solare, con accesso da via Giacomo Matteotti, costituito da ingresso, cucina abitabile, piccolo salotto, 3 camere, 2 bagni e ripostiglio, consistenza 6 vani. Prezzo base Euro 31.169,97. Offerta minima Euro 23.377,48. Vendita senza incanto sincrona mista 19/05/2025 ore 10:05. Partecipazione telematica:

www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. D'Agostino Fabio tel. 0964381296

CAULONIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 1/2020

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Caulonia (RC) via Contrada Donnacecca snc, Appartamento in corso di costruzione posto al piano primo (secondo f.t.) di una maggiore unità immobiliare Prezzo base Euro 12.680,61. Offerta minima Euro 9.510,45. Vendita senza incanto sincrona mista 14/05/2025 ore 15:40. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Avv. Multari Serenella tel. 3474364471

MARINA DI GIOIOSA IONICA

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 13/2017

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) via Giacomo Matteotti, Unità immobiliare autonoma (villa), a tre elevazioni fuori terra oltre piano interrato, con annesso giardino. Prezzo base Euro 162.572,90. Offerta minima Euro 121.929,68. Vendita senza incanto sincrona mista 14/05/2025 ore 16:00. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Avv. Multari Serenella tel. 3474364471

MARINA DI GIOIOSA IONICA

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 81/2012

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) Via dei Giardini 67, Unità immobiliare a piano terra di fabbricato a due piani f.t. abusivo, costituita da appartamento di mq. 132,20 di superficie lorda, con locale accessorio al secondo piano di mq. 30,50 di superficie lorda riportato in catasto al fol. 10, ed autorimessa accessoria a piano terra con annesso ripostiglio e vano caldaia per complessiva superficie coperta di mq. 53,40, (beni oggetto di domanda di sanatoria presentata in data 28.11.1986 prot. comunale n. 010060 - n. progressivo 0508272902/1) Prezzo base Euro 22.380,05.

Offerta minima Euro 16.785,03. LOTTO 2: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) Via dei Giardini 67, Unità immobiliare a primo e secondo piano di fabbricato a due piani f.t. abusivo, costituita da appartamento al primo piano e ripostiglio accessorio al secondo piano, per complessivi mq. 191,45 di superficie lorda, oltre balconi coperti al primo piano di mq. 44,50, (beni oggetto di domanda di sanatoria presentata in data 28.11.1986 prot. comunale n. 010060 - n. progressivo 0508272902/1) Prezzo base Euro 21.111,10. Offerta minima Euro 15.833,33. Vendita senza incanto 23/05/2025 ore di rito presso il Tribunale di Locri. Custode Giudiziario Avv. Greco Luigi Giuseppe tel. 3285528008

SIDERNO

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 912/1996

G.D. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Siderno (RC) Località Pantanizzi, Fabbricato a due piani f.t. con struttura in calcestruzzo armato, costituito da due locali al piano terra di sup. tot comm.le mq 771, delle quali mq 666 destinati a negozio e mq 105 a deposito, e un locale a piano primo costituito dalla struttura e dal solaio di copertura. Prezzo base Euro 74.284,59. Offerta minima Euro 55.713,44. Vendita senza incanto 05/06/2025 ore 09:30 avanti al GD presso il Tribunale di Locri. Curatore Dott.ssa Ferraro Nella tel. 3314691986

SIDERNO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 47/2021

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Siderno (RC) via Cesare Battisti 81, Unità immobiliare sita al piano terra di un maggior fabbricato di datata costruzione composto da 3,5 vani. Prezzo base Euro 40.710,93. Offerta minima Euro 30.533,20. Vendita senza incanto sincrona mista 14/05/2025 ore 15:40. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Avv. Multari Serenella tel. 3474364471

www.asteannunci.it

STILO**PORZIONE IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 31/2024**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Stilo (RC) via Guglielmo Marconi, Porzione immobiliare facente parte di un maggior fabbricato, al secondo piano fuori terra, composto da cucina con balcone, soggiorno con balcone, camera da letto con balcone, camera da letto matrimoniale con balcone, bagno, ripostiglio e disimpegno per un totale di mq 108. Prezzo base Euro 60.900,00. Offerta minima Euro 45.675,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/06/2025 ore 16:00. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Certomà Annalisa tel. 3385400054

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

BRANCALEONE**ABITAZIONI - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 949/1997**

G.D. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Brancaleone (RC) via Milite Ignoto 99, Abitazione di tipo Economico. Lastrico solare Prezzo base Euro 47.882,81. Offerta minima Euro 39.912,10. LOTTO 2: in Brancaleone (RC) via Milite Ignoto, Abitazione di tipo economico. Autorimessa Prezzo base Euro 22.849,87. Offerta minima Euro 17.137,40. LOTTO 3: in Brancaleone (RC) via Milite Ignoto, Terreno edificabile Prezzo base Euro 3.135,93. Offerta minima Euro 2.351,95. Vendita senza incanto 23/05/2025 ore 09:00 presso il Tribunale di Locri. Curatore Dott. Nesci Dante tel. 3409229163

GIOIOSA IONICA**FABBRICATO - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 3/1993**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Gioiosa Ionica (RC) Contrada Librandi, via Maratà 47, Fabbricato di tipo residenziale con due piani f.t. di consistenza pari a 15,5 vani con annessa corte di pertinenza di mq 746 Prezzo base Euro 55.149,61. Offerta minima Euro 41.362,21. LOTTO 2: in Gioiosa Ionica (RC) Contrada Elisabetta, Terreni rispettivamente di mq. 563 e di mq. 4.440. Prezzo base Euro 23.893,97. Offerta minima Euro 17.920,48. LOTTO 3: in Gioiosa Ionica (RC) Contrada Librandi, Terreno di mq 587 Prezzo base Euro 12.529,69. Offerta minima Euro 9.397,27. Vendita senza incanto sincrona mista 29/05/2025 ore 16:00. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Dott. Starvaggi Marco tel. 096420022

Terreno | Immobile agricolo

CAMINI**TERRENI E MANUFATTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 92/2011**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Camini (RC) Località San Leone, Terreni di varia metratura e qualità come meglio identificati in avviso. Due manufatti meglio identificati in avviso. Prezzo base Euro 75.447,77. Offerta minima Euro 56.585,83. Vendita senza incanto sincrona mista 25/06/2025 ore 10:40. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Di Fabio Barbara tel. 3924291981

MAMMOLA**TERRENI CON FABBRICATO DIRUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 5/2018**

G.D. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Mammola (RC), Terreni coltivati ad uliveto, sui quale insiste un fabbricato diruto, per una superficie complessiva pari a mq 10.690 Prezzo base Euro 20.220,00. Offerta minima Euro 15.165,00. Vendita senza incanto 23/05/2025 ore 09:00 presso il Tribunale di Locri. Curatore Avv. Ierinò Lucia tel. 3334702590



www.gpsaste.it



**Tribunale di
PALMI**

Abitazione | Accessorio

GIOIA TAURO

ABITAZIONE

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

73/2023 RGE - G.E. Dott.ssa Piccione Viviana Alessandra. Gioia Tauro (RC) Via Ugo la Malfa: LUNICO: Diritto di piena ed intera proprietà di una abitazione composta da un piano seminterrato e un piano terra, porzione di un fabbricato più grande non compreso nel pignoramento. Vendita modalità asincrona telematica il 25/06/2025 ore 17:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 148.000,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Dott.ssa Speranza Angela tel. 0966614976, Custode Dott.ssa Speranza Angela tel. 0966614976. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

FABBRICATO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

35/2020 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) via Ammendolara: L2: 1/1 di Porzione di garage al PT. L'immobile, ambiente unico, si presenta con buon grado di conservazione, risulta allo stato rustico e viene utilizzato di fatti come garage. Per il fabbricato si è accertata la presenza dello impianto elettrico, Cat. C/2, Cl 3, 142 mq. L'immobile è libero per la procedura. Vendita modalità asincrona telematica il 13/06/2025 ore 10:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L2: Euro 15.945,73. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Rag. Ciccone Santo Arcangelo tel. 3926072310, Custode Rag. Ciccone Santo Arcangelo tel. 3926072310. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



24/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) C.da Orba: LUNICO: Appartamento posto al p.t. Appartamento posto al p.1 - non accatastato. Garage posto al p.t. Vendita modalità asincrona telematica il 28/05/2025 ore 12:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 75.731,35. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Oliva Carlo tel. 096623028, Custode Avvocato Oliva Carlo tel. 096623028. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI

ABITAZIONE

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

36/2023 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Via Municipio 31: LUNICO: unità immobiliare destinata a civile abitazione, posta al piano terra di un fabbricato a due piani f.t., L'accesso è diretto dalla stessa Via G. Ungaretti, civico 7. L'abitazione è costituita da ingresso - corridoio, cucina-pranzo, salone-soggiorno, due camere da letto, ripostiglio, bagno ed un cortile. L'unità abitativa ha una superficie complessiva pari a mq. 156,00 circa con altezza interna pari a m. 3,00, oltre cortile di mq. 30,00 circa. Vendita modalità asincrona telematica il 11/07/2025 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 35.942,40. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Dott.ssa Tripodi Mariaconcetta tel. 3474441247, Custode Dott.ssa Tripodi Mariaconcetta tel. 3474441247. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

www.asteannunci.it

Terreno | Immobile agricolo

POLISTENA

FONDO RUSTICO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

4/2023 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) Località "Mulinello": L1: diritti pari alla piena proprietà dell'intero su un fondo rustico di ettari 2.78.70, coltivato in parte ad olivo ed in parte ad agrumi, identificato nel Catasto Terreni al foglio 16 con le particelle 30, 31 69 e 83 e nel Catasto Fabbricati al foglio 16 con la particella 669. Rizziconi (RC) Contrada Cavallaro: L2: Comune di Rizziconi, contrada "Cavallaro" - fondo rustico di ettari 9.27.57, destinato alla coltivazione di actinidia, identificato nel Catasto Terreni al foglio 40 con le particelle 52, 71, 142, 143, 144 e 145; Ferrolo della Chiesa (RC) frazione di "Plaesano": L3: Comune di Ferrolo della Chiesa, frazione di "Plaesano" - diritti pari alla piena proprietà dell'intero su un terreno edificabile della superficie catastale di 3.378,00 mq, identificato nel Catasto Terreni al foglio 5 con la particella 761; Ferrolo della Chiesa (RC) frazione di "Plaesano": L4: Comune di Ferrolo della Chiesa, frazione di "Plaesano" - diritti pari alla piena proprietà dell'intero su un terreno edificabile della superficie catastale di 4.805,00 mq, identificato nel Catasto Terreni al foglio 5 con le particelle 746 e 686; Ferrolo della Chiesa (RC) frazione di "Plaesano": L5: Comune di Ferrolo della Chiesa, frazione di "Plaesano" - diritti pari alla piena proprietà dell'intero su un terreno edificabile della superficie catastale di 2.050,00 mq, identificato nel Catasto Terreni al foglio 5 con la particella 769. Vendita modalità asincrona telematica il 12/06/2025 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 85.000,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 469.530,00. Off. in aum. Euro 2.500,00. P. base L3: Euro 224.637,00. Off. in aum. Euro 1.800,00. P. base L4: Euro 251.000,00. Off. in aum. Euro 1.800,00. P. base L5: Euro 136.325,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Schiavone Marianna tel. 3337592856, Custode Avvocato Schiavone Marianna tel. 3337592856. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

PALMI

facebook

astemobili.it

DO AUCTION





**Tribunale di
PAOLA**

Abitazione | Accessorio

PAOLA

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 7/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Micucci Flavio. Lotto 1 - in Paola (CS) Via Casedde 15: Abitazione con annessa area di corte, composta da ingresso, cantina e ripostiglio al p.t.; cucina, corridoio, bagno ed 1 stanza oltre 2 balconcini e terrazzo al p.1; soggiorno e stanza da letto al p.3. Sup. 252 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 37.968,75. Offerta minima: Euro 28.476,56. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Paola (CS) Località San Miceli, Via Casedde snc: Terreno di mq. 531,00. Libero. Prezzo base: Euro 3.796,88. Offerta minima: Euro 2.847,66. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/07/2025 ore 09:30 presso la , presso la Sala d'Aste Telematica n. 1 allestita dal gestore delle vendite autorizzato dal G.E., EDICOM FINANCE SRL (EFISISTEM), sita in Paola (CS), alla Via Giaccontesi n. 4 tramite la piattaforma telematica: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Viale della Libertà 1. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma telematica: www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982589027, email: f.micucci@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

www.asteannunci.it

PAOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 23/2024 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Greco Giuseppina. Lotto UNICO - in Paola (CS) Fiume La Ponte., Via Latina 12: 1/1 di appartamento di mq 56, superficie commerciale lorda mq 61; dal soggiorno, con una scala a chiocciola del tipo prefabbricata, si accede al soppalco destinato a camera da letto; al piano primo, categoria A/3 classe 2, 3,5 vani, superficie catastale totale mq 47. Prezzo base: Euro 48.450,00. Offerta minima: Euro 36.337,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/05/2025 ore 09:30 presso la Sala Aste Telematiche del gestore Edicom Finance Srl in Paola (CS), alla Via Giaccontesi n.4 piano terra e tramite il portale dello stesso www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in San Lucido, VIA STRADA N. 26. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098284652, email: pina.greco1012@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

AMANTEA

ABITAZIONE-DEPOSITI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 59/2023 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Iannitelli Angelica. Lotto 1 - in Amantea (CS) Via Roma 64: 1/1 di Appartamento al P1 di condominio residenziale - abitativo, Cat. A/3, Cl. 2, vani 6 - Int. 1 Piano T. Superficie commerciale mq. 110. Superficie utile mq. 95, composto da ingresso-soggiorno, cucina con annessa veranda, uno studio, due WC e due camere da letto. Prezzo base: Euro 84.200,00. Offerta minima: Euro 63.150,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Amantea (CS) Via Roma 66: 1/1 di Locale deposito costituito da un unico ambiente, dotato anche di accesso carrabile, ubicato al piano seminterrato, Cat. C/2, Cl. 1, 25 mq. - Indirizzo: Via Roma nr. 66, int. 14 piano S1. Superficie commerciale mq. 28. Superficie utile mq. 22. L'immobile è nella disponibilità di parte esecutata. Prezzo base: Euro 20.000,00. Offerta minima: Euro 15.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Amantea (CS) Via Roma 66: 1/11 di Locale deposito costituito da un unico ambiente ubicato al piano seminterrato. Cat. C/2, Cl. 1, Consistenza 15 mq. int. 15 piano S1. Superficie commerciale mq. 17. Superficie utile mq. 13. L'immobile è nella disponibilità di parte esecutata. Prezzo base: Euro 9.665,00. Offerta minima: Euro 7.248,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in Amantea (CS) Via Roma 66: Locale deposito costituito da un unico ambiente, dotato anche di accesso carrabile, ubicato al piano seminterrato di condominio residenziale - Cat. C/2, Cl. 1, 23 mq. - Indirizzo: Via Roma nr. 66, int. 21 piano S1. Superficie commerciale mq. 26. Superficie utile mq. 21. Si precisa che attualmente l'immobile è nella disponibilità dell'esecutato. Prezzo base: Euro 18.750,00. Offerta minima: Euro 14.062,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 5 - in Amantea (CS) Via Roma 66 - 68 - 70: 1/1 di Immobile costituito da un unico ambiente, dotato di quattro accessi potenzialmente carrabili, ubicato al PT di condominio residenziale - abitativo, Cat. C/1, Cl. 1, Consistenza 233 mq. Superficie commerciale

mq. 260. Superficie utile mq. 232. L'immobile è nella disponibilità di parte esecutata. Prezzo base: Euro 283.500,00. Offerta minima: Euro 212.625,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/06/2025 ore 11:00 presso la Sala Aste del Gestore riportato in avviso di vendita sita in Paola (CS) al Corso Roma, 3 - piano 3 - postazione n. 1. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PRAIA A MARE, VIA FUMARULO NR. 54. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098572259, email: avvocatoianitelli@yahoo.it, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

FALCONARA ALBANESE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 37/2024 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Greco Giuseppina. Lotto UNICO - in Falconara Albanese (CS) Località Torremezzo, Via Paradiso 9: 1/1 di appartamento di tipo civile con area cortilizia esclusiva annessa, int. 6; piano T, z.c. 2, Categoria A/3 classe 1, vani 2,5, consistenza mq 47,15 terrazzo mq 18; corte mq 29. Prezzo base: Euro 41.000,00. Offerta minima: Euro 30.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/05/2025 ore 12:00 presso la Sala Aste Telematiche, ubicata in Paola (CS), presso l'Hotel Blumentag in Via Magna Grecia n.8 e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in San Lucido, VIA STRADA N. 26. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098284652, email: pina.greco1012@gmail.com, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SAN NICOLA ARCELLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 61/2023 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Garofalo Lucio. Lotto 1 - in San Nicola Arcella (CS) località Chianette, località Chianette: 1/1 di appartamento fabbricato C1 denominato "Irene", piano 1, interno 6, composto da n. 3,5 vani, categoria A/2, classe 2, superficie catastale 48 mq. Prezzo base: Euro 15.942,12. Offerta minima: Euro 11.956,59. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/06/2025 ore 11:00 presso la

presso la sala d'aste ubicata in Paola (CS), all'interno dell'Hotel Blumentag, sito in Via Magna Grecia n 8 e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Praia a Mare, VIA PASQUALE LONGO 162. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma Asetrasparenti. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985777627, email: luciogar@libero.it, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SAN NICOLA ARCELLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 71/2023 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Aciri Claudio Pio. Lotto UNICO - in San Nicola Arcella (CS) via Dino: 1/1 di appartamento al PT-1 con corte esclusiva, cat. A/3 - cl. 1 e vani 4,5 e mq 58. Composto da 2 camere, soggiorno/pranzo, bagno al P1, piccolo vano wc al

PT, 4 balconi, 1 corridoio. Prezzo base: Euro 43.125,00. Offerta minima: Euro 32.343,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/07/2025 ore 11:00 presso la sede dei dottori e commercialisti ed esperti contabili in Paola via Sant'Agata, centro commerciale Le Muse e tramite la piattaforma indicata in avviso di Vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PAOLA, via Falcone e Borsellino 5. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982582191, email: studiolegalecpacri@libero.it, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

TORTORA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 151/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. TRAMONTI DORIS. Lotto UNICO - in Tortora (CS) località Landeria: appartamento con annessa corte composto da: angolo cottura, ampio vano, ripostiglio, bagno terrazzo a livello e relativa corte annessa al p.t; due vani e bagno al p.1. Sup. mq 103,42. Libero. Prezzo base: Euro 43.357,61. Offerta minima: Euro 32.518,21. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/06/2025 ore 10:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra stanza 1 e tramite la piattaforma del Gruppo

Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola, via Luigi Sturzo, 8. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3383484233, email: doristramonti@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

FUSCALDO

APPARTAMENTI-MAGAZZINI-NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 5/2021 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Aciri Claudio Pio. Lotto 6 - in Fuscaldo (CS) via Maggiore Alfonso Vaccari: 1/1 di appartamento al piano terzo - cat. A/3, cl. 2 di vano 7 e mq. 131. Prezzo base: Euro 53.367,19. Offerta minima: Euro 40.025,39. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/06/2025 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola, via G. Falcone e P. Borsellino 5. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982582191, email: studiolegalecpacri@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.





**Tribunale di
REGGIO CALABRIA**

Abitazione | Accessorio

REGGIO CALABRIA

MAGAZZINO-BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 16/2015

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Sbarre Centrali 82D - Lotto UNICO: Magazzino, consistenza 50 mq (ex 55 mq), superficie catastale 64 (ex 66 mq). Autorimessa, consistenza 30 mq (ex 29 mq), superficie catastale 35 (ex 30 mq). Prezzo base: Euro 31.218,75. Offerta minima: Euro 23.414,06. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 950,00. modalità asincrona telematica 18/06/2025 ore 11:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Squillaci Edda tel. 0965899759.

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONE-VILLINO-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 25/2021

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Bazia Rocca di Ballo - Lotto 3: Magazzino, sezione Urbana GNA Foglio 12 Particella 279 Subalterno 2 Natura C/2 Classe 2 Consistenza 200 mq Totale: 201 mq Indirizzo Contrada Bazia Puzzi Piano T. Abitazione, sezione Urbana GNA Foglio 12 Particella 279 Subalterno 3 Natura A/3 Classe 3 Consistenza 7,5 vani Totale: 205 mq Totale escluse aree scoperte 200 mq Rendita catastale Euro 309,87 Indirizzo Contrada Bazia Puzzi Piano 1. Unità in corso di costruzione, sezione Urbana GNA Foglio 12 Particella 279 Subalterno 4 Natura F/3 Indirizzo Contrada Bazia Puzzi Piano 2. Magazzino, sezione Urbana GNA Foglio 12 Particella 279 Subalterno 5 Natura C2 Classe 2 Consistenza 147 mq Totale: 162 mq Rendita catastale Euro 242,94 Indirizzo Contrada Bazia Puzzi Piano 1 (rectus P.T., ndr). Prezzo base: Euro 59.009,77. Offerta minima: Euro 44.257,32. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 10/06/2025 ore 09:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Sorbo Sabrina tel. 3208361263.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 65/2024

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), San Cristoforo-Cannavò, Via Provinciale 65 - Lotto 1: Piena proprietà di un'unità immobiliare abitativa indipendente sviluppata in altezza su tre piani fuori terra con copertura a tetto. Prezzo base: Euro 73.500,00. Offerta minima: Euro 55.125,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. modalità asincrona telematica 04/06/2025 ore 12:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Capri Silvia tel. 3336097764.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 63/2023

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Ravagnese Superiore 60 - Lotto 1: Immobile sito nel complesso edilizio "Green Park", fabbricato G., piano 2, vani 7,5. Prezzo base: Euro 133.312,50. Offerta minima: Euro 99.985,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.700,00. modalità asincrona telematica 10/06/2025 ore 11:00 Vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato nell'avviso, Avv. Meduri Maria Giovanna tel. 3294279442.

AFRICO (RC)

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 3/2021

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Africo (RC), Via Roma 23 - Lotto 1: Appartamento, costituito da piano terra e piano primo, riportato in catasto, foglio 48 particella 198, zona censuaria 2, categoria A/3, classe prima, consistenza 7 vani. Prezzo base: Euro 50.034,38. Offerta minima: Euro 37.525,78. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 10/06/2025 ore 11:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Sorbo Sabrina tel. 3208361263.

AFRICO (RC)

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 15/2024

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Africo (RC), Via Giacomo Matteotti 15 - Lotto 1: L'immobile si sviluppa su due piani fuori terra, piano terra e piano primo. Prezzo base: Euro 42.262,50. Offerta minima: Euro 31.696,88. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 845,25. modalità asincrona telematica 24/06/2025 ore 12:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avvocato Cugliandro Amelia Eva tel. 0965331209.



MELITO DI PORTO SALVO (RC)

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 59/2023

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Melito di Porto Salvo (RC), via Annà 287 - Lotto 1: Appartamento in villa, di circa 114 mq e veranda di mq 25 con annessa area di corte di circa mq 450. Prezzo base: Euro 75.000,00. Offerta minima: Euro 56.250,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 11/06/2025 ore 10:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Sorbo Sabrina tel. 3208361263.

Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

CAMPO CALABRO-VILLA SAN GIOVANNI

TERRENO-LOCALE COMMERCIALE-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 25/2022

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Campo Calabro (RC), C.da La Corte - Lotto 1: Terreno sito nel Comune di Campo Calabro (RC), alla Contrada La Corte, Foglio di mappa n.5, Particella n.623, Qualità Uliveto, Classe 1, Consistenza 850 mq. Prezzo base: Euro 13.778,10. Offerta minima: Euro 10.333,57. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Campo Calabro (RC), Vico Giona - Lotto 2: Unità immobiliare con i seguenti estremi catastali: Foglio di mappa n.14, Particella n.234, Subalterno n.1, Categoria C/1, Piano Terra, Classe 2, Superficie 41 mq, Consistenza 33 mq. Unità immobiliare con i seguenti estremi catastali: Foglio di mappa n.14, Particella n.234, Subalterno n.2, Categoria F/3, Piano Primo. Prezzo base: Euro 5.289,79. Offerta minima: Euro 3.967,04. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In Villa San Giovanni (RC), frazione Cannitello - Lotto 3: Terreno, Sezione B, Foglio di mappa n.15, Particella n.14, Qualità Uliveto, Classe 1, Consistenza 1.840 mq. Prezzo base: Euro 3.116,47. Offerta minima: Euro 2.337,35. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In Villa San Giovanni (RC), fraz. Cannitello - Lotto 4: Terreno, sezione B, Foglio di mappa n.15, Particella n.20, Qualità Uliveto, Classe 1, Consistenza 6.850 mq. Terreno, sezione B, Foglio di mappa n.15, Particella n.21, Qualità Area rurale, Consistenza 160 mq. Terreno, sezione B, Foglio di mappa n.15, Particella n.22, Consistenza 1.620 mq (Seminativo di 1.165 mq ed Uliveto di 455 mq). Prezzo base: Euro 14.352,18. Offerta minima: Euro 10.764,13. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Villa San Giovanni (RC), fraz. Cannitello - Lotto 5: Terreno Sezione B, Foglio di mappa n.15, Particella n.46, Qualità Uliveto, Classe 1, Consistenza 1.750 mq. Terreno Sezione B, Foglio di mappa n.15, Particella n.51, Consistenza 940 mq (Uliveto di 500 mq e Semin. Arbor. di 440 mq). Prezzo base: Euro 4.469,67. Offerta minima: Euro 3.352,25. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. modalità asincrona telematica 11/06/2025 ore 12:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Dott.ssa Masullo Lidia tel. 3496379250.

Abitazione|Accessorio Terreno|Immagine agricola

REGGIO CALABRIA

GARAGE - TERRENI- APPARTAMENTI

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

RGF 1497/1999

G.D. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Sbarre Centrali 725 - Lotto 1: Garage identificato nel NCEU al foglio 109, particella 1285, subalterno 6 categoria C/6. Prezzo base: Euro 12.700,00. Offerta minima: Euro 9.525,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Sbarre Centrali 725/I - Lotto 2: Garage identificato nel NCEU al foglio 109, particella 1285, subalterno 8 categoria C/6. Prezzo base: Euro 11.900,00. Offerta minima: Euro 8.925,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Sbarre Centrali 725/I - Lotto 3: Garage identificato nel NCEU al foglio 109, particella 1285, subalterno 11. Prezzo base: Euro 8.300,00. Offerta minima: Euro 6.225,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Sbarre Centrali 725/I - Lotto 4: Appartamento identificato nel NCEU al foglio 109, particella 1285, subalterno 20 categoria A/3. Prezzo base: Euro 37.800,00. Offerta minima: Euro 28.350,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), via Sbarre Centrali 725/I - Lotto 5: Appartamento identificato nel NCEU al foglio 109, particella 1285, subalterno 23 categoria A/3. Prezzo base: Euro 23.100,00. Offerta minima: Euro 17.325,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), via Sbarre Centrali 725/I - Lotto 6: Appartamento identificato nel NCEU al foglio 109, particella 1285, subalterno 24 categoria A/3. Prezzo base: Euro 67.600,00. Offerta minima: Euro 50.700,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Sbarre Centrali 725/I - Lotto 7: Appartamento identificato nel NCEU al foglio 109, particella 1285, subalterno 25 categoria A/3. Prezzo

base: Euro 53.600,00. Offerta minima: Euro 40.200,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Sbarre Centrali 725/I - Lotto 8: Appartamento identificato nel NCEU al foglio 109, particella 1285, subalterno 27 categoria A/3. Prezzo base: Euro 36.700,00. Offerta minima: Euro 27.525,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Offerta asincrona telematica 15/07/2025 ore 11:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Dott. Larizza Domenico tel. 3477059040.

SAN LORENZO (RC)

APPARTAMENTO-FABBRICATI-TERRENI

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

RGE 6/2020

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Melito di Porto Salvo (RC), Via Lacco 58 - Lotto 4: Diritto di proprietà pari alla quota indivisa di 1/2 dell'unità immobiliare con annessa corte, anch'essa indivisa. Prezzo base: Euro 18.654,00. Offerta minima: Euro 13.991,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Melito di Porto Salvo (RC), Via Lacco 58 - Lotto 5: Diritto di proprietà pari alla quota indivisa di 1/2 dell'unità immobiliare con annessa corte, anch'essa indivisa. Prezzo base: Euro 12.476,00. Offerta minima: Euro 9.357,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. Offerta asincrona telematica 02/07/2025 ore 10:30 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Dott.ssa Polimeni Giovanna tel. 0965623653.

Immagine comm.le|ind.le

REGGIO CALABRIA

IMPIANTO SPORTIVO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

RGE 35/2022

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), fraz. Catona, Via Figurella snc - Lotto 1: Piena ed intera proprietà di un fabbricato e locali per esercizi sportivi. Il fabbricato in questione si eleva a tre livelli fuori terra di cui il terzo solo par-

zialmente, la rimanente superficie è a terrazza. Prezzo base: Euro 202.500,00. Offerta minima: Euro 151.875,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. Offerta asincrona telematica 04/06/2025 ore 10:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Dott.ssa Marino Mattea Angela tel. 3478236232.

Immagine comm.le|ind.le Terreno|Immagine agricola

REGGIO CALABRIA

ALBERGO-TERRENO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

RGE 27/2019

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Archi, via Vecchia Provinciale, snc - Lotto 1: Unità immobiliare destinata a COMPLESSO TURISTICO - RICETTIVO, HOTEL - SALA RISTORANTE. Catasto RC terreni foglio 2 part.562, Ente Urbano superficie are 01.08. Prezzo base: Euro 694.116,56. Offerta minima: Euro 520.587,42. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 10.000,00. Offerta asincrona telematica 24/06/2025 ore 14:30 Vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita www.spazioaste.it, Avv. Falcomatà Monica tel. 0965814847.



Tribunale di VIBO VALENTIA

Abitazione|Accessorio

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



RGE 12/2018

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Traversa Via Emilia, Appartamento al P.3 di 7 vani, con locale sottotetto adibito a deposito/lavanderia. Sup. cat. Totale mq 150. Il locale sottotetto non risulta accatastato. Si avvisa pertanto, che prima dell'emissione del decreto di trasferimento, si dovrà procedere con l'accatastamento dello stesso che avverrà a cura e spese dell'aggiudicatario per il tramite del ctu nominato Ing. Ottaviano Ferrieri con costi quantificati e indicato

dallo stesso in Euro 950,00. Occupato. Prezzo Base Euro 35.430,00; offerta minima Euro 26.573,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3284975657. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 06/06/2025 ore 09:00.

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



RGE 13/2022

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Vicolo Mercanti 8, Appartamento al terzo piano fuori terra che si sviluppa su ulteriori ed ultimi tre livelli del fabbricato: Primo livello, ingresso, piccolo studio, servizio igienico, salone con caminetto; Secondo livello, sala pranzo che affaccia sul soggiorno sottostante ed illuminato da una ampia finestra; Terzo ed ultimo livello, 2 stanze da letto; il corridoio che smista la zona notte, attraverso una piccola rampa conduce al terrazzo posto ad un livello inferiore. Prezzo Base Euro

54.657,13; offerta minima Euro 40.992,85. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Potenza Maria Rosaria tel. 3349622719. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/05/2025 ore 11:00.

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

RGE 45/2020

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Via Senatore Parodi, Piena proprietà di un appartamento al piano quarto in condominio. Prezzo Base Euro 31.561,52; offerta minima Euro 23.671,14. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Morelli Laura tel. 3929480940. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 17/06/2025 ore 10:30.

VIBO VALENTIA

ABITAZIONE

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

RGE 31/2022

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Frazione Tripani, Via Roma 34, Casa di vecchia costruzione costituita da un piano terra, dotato di terrazzo e balcone, e si compone da: salone, cucina, bagno, ripostiglio. Il piano primo si presenta composto da 3 camere da letto, bagno, lavanderia e corridoio con ampio disimpegno. Il piano secondo (sottotetto) pari a 78 mq, si presenta allo stato rustico ed indiviso. Anch'esso è dotato di balcone e veranda coperta. Risulta urbanisticamente abusivo, i costi della demolizione ammon-

tano ad euro 24.475,16 euro. Prezzo Base Euro 53.267,53; offerta minima Euro 39.950,64. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Manduca Pasquale tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 26/06/2025 ore 09:30.

VIBO VALENTIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 39/2023

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Contrada Bitonto, Abitazione su due piani fuori terra (primo e sottotetto) oltre seminterrato, collegati da scala interna, composta da tre camere, ognuna con balcone, ed un servizio al piano primo, oltre che da unico ampio locale al piano sottotetto. Al seminterrato si trovano l'autorimessa, con rampa esterna che si diparte dalla confinante strada privata, un bagno - lavanderia ed una cantina finestrata. Porzione immobiliare adibita a laboratorio per arti e mestieri, al piano terra, composta da un ampio locale, una cucina ed un servizio con annessa una pertinente piccola corte di accesso, che conduce dalla strada privata alla porta di ingresso. Dall'interno dell'unità immobiliare si accede, tramite porte - finestre, ad un ampio giardino esterno di pertinenza retrostante la casa. Prezzo Base Euro 234.650,00; offerta minima Euro 175.988,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3284975657. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/05/2025 ore 09:00.

SANT'ONOFRIO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 125/2011 + 22/2023

Lotto UNICO: Sant'Onofrio (VV) Via Tre Croci 33, Fabbricato per civile abitazione con pertinente corte esclusiva adibita a giardino di circa 170 mq. così disposto: Piano terra, ingresso, ampio soggiorno (2 camere collegate da un'apertura ad arco) una camera, ripostiglio, bagno e cucina che garantisce l'accesso al piano seminterrato tramite scala esterna; Piano primo, 3 camere, soggiorno, stanza adibita a guardaroba ed altra adibita a cucina con ripostiglio e ampio bagno; Piano seminterrato, 3 unità abitative adibite a magazzino ripostiglio. Prezzo Base Euro 57.972,00; offerta minima Euro 43.479,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3284975657. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 06/06/2025 ore 09:00.

Abitazione|Accessorio Immagine immobiliare|ind.le

LIMBADI

APPARTAMENTI-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 75/2018 + 1/2020 RGE

Lotto 1: Limbadi (VV) via 1° Maggio, Piena proprietà di locale garage/deposito al piano interrato della sup. lorda di mq 72 ca. E' presente lieve difformità catastale sanabile a mezzo C.I.L.A per come meglio evidenziato in perizia della quale si invita la consultazione integrale. Prezzo Base Euro 10.497,60; offerta minima Euro 7.873,20. Lotto 2: Limbadi (VV) via 1° Maggio, Piena proprietà di locale garage/deposito al piano interrato della sup. lorda di mq 62 ca. E' presente lieve difformità catastale sanabile a mezzo C.I.L.A per come meglio evidenziato in perizia. Prezzo Base Euro 9.129,60; offerta minima Euro 6.847,20. Lotto 3: Limbadi (VV) via 1° Maggio, Piena proprietà di locale garage/deposito al piano interrato della sup. lorda di mq 160 ca. E' presente lieve difformità catastale sanabile a mezzo C.I.L.A per come meglio evidenziato in perizia, di cui si invita a prendere dettagliata visione. Prezzo Base Euro 23.328,00; offerta minima Euro 17.496,00. Lotto 4: Limbadi (VV) via 1° Maggio, Piena proprietà di locale garage/deposito al piano terra della sup. lorda di mq 126. Descrizione dettagliata e maggiori informazioni in perizia, di cui si invita a prendere visione. Prezzo Base Euro 22.633,02; offerta minima Euro 16.974,76. Lotto 5: Limbadi (VV) via 1° Maggio, Locale commerciale/deposito al piano terra della superficie lorda di mq 135, oltre mq 13,50 ca. di balcone; adibito ad attività commerciale, nello specifico vendita di tubi in acciaio e materiale per idraulici. Descrizione dettagliata e maggiori informazioni in perizia, di cui si invita a prendere visione. Prezzo Base Euro 26.722,59; offerta minima Euro 20.041,94. Lotto 6: Limbadi (VV) via 1° Maggio, Piena proprietà di locale garage/deposito al piano interrato della superficie lorda di mq 70,00 ca. Descrizione dettagliata e maggiori informazioni in perizia, di cui si invita a prendere visione. Prezzo Base Euro 10.008,80; offerta minima Euro 7.506,60. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Fusca Antonio tel. 096345033. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 23/05/2025 ore 12:00.

Abitazione|Accessorio Terreno|Immagine agricola

FABRIZIA-GOITO

ABITAZIONI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 1/2019

Lotto 2: Fabrizio (VV) Via Mazzini 20-22, Casa indipendente di vecchia costruzione su 2 livelli ma inaccessibile a causa del crollo del solaio, vani 2, piano T-1. Prezzo Base Euro 3.182,40; offerta minima Euro 2.386,80. Lotto 3: Fabrizio (VV) Piazza Regina Margherita 2-3-4, Unità immobiliare per civile abitazione, Piano T-1 (vani 9, mq 264) con annessi pertinenti magazzini e negozio, per come meglio descritta in perizia cui si rinvia. Prezzo Base Euro 29.767,68; offerta minima Euro 22.325,76. Lotto 4: Fabrizio (VV) Fabrizio, Appezamento di terreo esteso complessivamente mq. 8.530 circa. Prezzo Base Euro 2.301,12; offerta minima Euro 1.725,84. Lotto 5: Fabrizio (VV) Fabrizio, Appezamento di terreno esteso complessivamente mq. 10.960 circa. Prezzo Base Euro 2.301,12; offerta minima Euro 1.725,84. Lotto 6: Fabrizio (VV) Fabrizio, Quota ideale ed indivisa pari ad 1/3 dell'intero dell'appezamento di terreno, este-

so complessivamente mq. 13.450 oltre fabbricato rurale diruto di mq. 48. Prezzo Base Euro 3.672,00; offerta minima Euro 2.754,00. Lotto 7: Goito (MN) Strada Bardelletta 45, Quota ideale ed indivisa pari ad 1/4 dell'intero di villa unifamiliare con annessi pertinenti magazzini. Si sviluppa su 4 livelli ed è composta da un piano seminterrato e primo destinato ad abitazione, un piano sottotetto destinato a magazzini e deposito; si rinvia alla perizia per una più dettagliata descrizione. Prezzo Base Euro 128.471,04; offerta minima Euro 96.353,28. Informazioni e luogo della vendita: Curatore fallimentare Avvocato Manduca Francesco tel. 0963472673. Vendita senza incanto: 13/05/2025 ore 10:30.

MAIERATO

ABITAZIONI-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 11/2021

Lotto 1: Maierato (VV) via contrada Giannarosa snc, Porzione di fabbricato residenziale, composto da P.T.-1, con portico e corte urbana non esclusiva, destinato a civile abitazione. Superficie commerciale di ca. 428 mq. Prezzo Base Euro 76.703,21; offerta minima Euro 57.527,41. Lotto 2: Maierato (VV) Via Contrada Giannarosa snc, Quadrilocale, composto da appartamento posto all'ultimo piano di un fabbricato destinato a civile abitazione, sviluppato su 3 elevazioni fuori terra, con portico e annessa corte urbana non esclusiva. Superficie commerciale di ca. 186 mq. Prezzo Base Euro 44.666,44; offerta minima Euro 33.499,83. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Potenza Maria Rosaria tel. 3349622719. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/05/2025 ore 10:00.

ZUNGRI-FILANDARI

ABITAZIONI-IMMOBILI COMMERCIALI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 13/2017

Lotto 1: Zungri (VV) località Serre, appezzamento di terreno agricolo di ha 1.31.00 di qualità uliveto. Prezzo Base Euro 5.139,00; offerta minima Euro 3.855,00. Lotto 2: Zungri (VV) località Serre, appezzamento di terreno agricolo di ha 26,30. Prezzo Base Euro 1.356,00; offerta minima Euro 1.017,00. Lotto 3: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, 1/1 di magazzino/deposito, costituito da più vani, di cui un ampio vano centrale destinato ad oleificio ormai dismesso, ed altri vani adibiti ad ufficio, bagno, deposito oltre vani annessi di recente. Piano T, cat. C/2, cl. 1, mq. 342, sup totale mq. 391. Area urbana di mq. 195. Prezzo Base Euro 19.292,00; offerta minima Euro 14.469,00. Lotto 4: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, Appartamento al P1 composto da salone, 3 camere, cucina/pranzo, bagno, balconi. Vani 6, superficie catastale totale mq 134. Prezzo Base Euro 10.121,00; offerta minima Euro 7.591,00. Lotto 5: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, Appartamento al P1, composto da salone, 3 camere, cucina/pranzo, bagno, balconi. Vani 6, superficie catastale totale mq. 138. Prezzo Base Euro 10.386,00; offerta minima Euro 7.790,00. Lotto 6: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, Appartamento al P2, composto da salone, 3 camere, cucina/pranzo, bagno, balconi. Vani 6, superficie catastale totale mq. 134. Prezzo Base Euro 10.230,00; offerta minima Euro 7.673,00. Lotto 7: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, Appartamento al P2, composto da salone, 3 camere, cucina/pranzo, bagno, balconi. Vani 6, superficie catastale mq. 138. Prezzo Base Euro 10.449,00; offerta minima Euro 7.837,00. Lotto 8: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, Appartamento al P3, composto da salone, 3 camere, cucina/pranzo, 2 bagni, balconi. Vani 6,5, superficie catastale totale mq. 140. Prezzo Base Euro 10.433,00; offerta minima Euro 7.825,00. Lotto 9: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, Appartamento al P3, composto da salone, 3 camere, cucina/pranzo, 2 bagni, balconi. Vani 6, superficie catastale totale mq. 145. Prezzo

Base Euro 10.822,00; offerta minima Euro 8.117,00. Informazioni e luogo della vendita: Delegato Notaio Dott.ssa Romano Beatrice tel. 096342931. Vendita senza incanto: 30/05/2025 ore 10:00.

Immibile comm.le|ind.le

FABRIZIA

COMPLESSO AZIENDALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 1/2019

Lotto UNICO: Fabrizia (VV) Via Vittorio Veneto 136, Azienda costituita dai beni materiali ed immateriali organizzati per l'esercizio dell'attività di Farmacia, autorizzata con DDG dell'Assessorato Sanità Settore n. 41, Servizio Farmaceutico, Regione Calabria n. 4703 del 14/04/2003 ed autorizzazione sanitaria del Sindaco del Comune di Fabrizia n. 55 dell'11/08/2003. Locali vendita, magazzino, beni strumentali, giacenze di magazzino, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 213.120,00; offerta minima Euro 213.120,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Curatore fallimentare Avvocato Manduca Francesco tel. 0963472673. Vendita competitiva: 13/05/2025 ore 10:30.

FRANCICA

LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 23/2022

Lotto 1: Francica (VV) Via Conte di Cavour snc, Piena proprietà di un'unità immobiliare/locale al piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza, con annesso due corti esterne di pertinenza che consentono l'accesso diretto dalla strada pubblica di superficie comm.le complessiva mq 297. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo Base Euro 34.171,88; offerta minima Euro 25.628,91. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Fiorillo Michela tel. 3283225814. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/06/2025 ore 15:00.

SORIANELLO

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 33/2019

Lotto 1: Soriano (VV) Via Nazionale, S.S.n. 182, Km. 44.200, Complesso industriale per la lavorazione del legno, sito in Soriano alla località Savini-Fago, Via Nazionale, S.S. n. 182, Km. 44.200, composto da due fabbricati, categoria D/1; con annessa corte, estesa mq. 6.969. Maggiori dettagli in perizia. Prezzo Base Euro 180.404,88; offerta minima Euro 135.303,66. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/06/2025 ore 11:00.

Esplora le tue mappe

Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli immobili sempre aggiornata. GPS Aste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d'interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.

Scopri le aste giudiziarie nella tua città con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciati guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su App Store e Google Play

Ulteriori dettagli su:
www.gpsaste.it

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di asteannunci.it
Info: gpsaste@asteannunci.it

GPS ASTE

Le aste giudiziarie
intorno a te

www.gpsaste.it



Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotone, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Milano, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti www.doauction.it e www.garavirtuale.it