

Egregio Signore/a

Le segnaliamo un'opportunità di acquisto all'asta nella Sua zona di residenza.

**Questa è un'informativa**

## Tribunale di Crotone

### ESEC. IMM. N. 5/2024 RGE

Lotto UNICO: Crotone (KR) Via Giovanni Paolo II 246, 1/1 di appartamento posto al piano terzo - Categoria A/3, Sup. Totale mq 143, escluse aree scoperte mq 132 ed è composto da: ingresso, cucina soggiorno, 1 bagno, 3 camere di cui una dotata di bagno in camera e un balcone che costeggia tutto l'appartamento. Prezzo Base Euro 59.400,00; offerta minima Euro 44.550,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato alla vendita Avvocato Ferraro Francesca Ornella tel. 3333609054. Vendita Telematica con modalità asincrona: 09/09/2026 ore 16:00

### ESEC. IMM. N. 33/2024 RGE

Lotto UNICO: Crotone (KR) VIA FIUME ESARO 7, 2/4 di Magazzino piano T, censito al foglio 33, particella 209 sub. 1114, cat. C/2, graffiata alle particelle foglio 33/219 sub. 1114, foglio 33/221 sub. 1114 e foglio 33/300 sub. 1114. Prezzo Base Euro 35.325,00; offerta minima Euro 26.493,75. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato alla vendita Avvocato Proto Enrico tel. 096224932. Vendita Telematica con modalità asincrona: 06/08/2026 ore 17:00

### ESEC. IMM. N. 28/2024 RGE

Lotto 1B: Belvedere di Spinello (KR) Via Catanzaro snc, 1/1 di deposito di circa mq 97 Cat C/2. Prezzo Base Euro 29.100,00; offerta minima Euro 21.825,00. Lotto 2C: Belvedere di Spinello (KR) Via Catanzaro snc, 1/1 di appartamento al primo piano composto da cucina, soggiorno, due camere da letto e due ba-

gni, Cat F/4. Prezzo Base Euro 39.900,00; offerta minima Euro 29.925,00. Lotto 3D: Belvedere di Spinello (KR) via Catanzaro snc, 1/1 di appartamento al piano secondo composto da cucine, soggiorno due camere da letto e due bagni identificato al Catasto Fabbricati NCEU foglio 5 particella 299 subalterno 3, Cat F/4. Prezzo Base Euro 39.900,00; offerta minima Euro 29.925,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato alla vendita Avvocato Ferraro Francesca Ornella tel. 3333609054. Vendita Telematica con modalità asincrona: 29/07/2026 ore 14:00

### ESEC. IMM. N. 79/2024 RGE

Lotto 1: Cutro (KR) via Palermo 20, 1/1 di abitazione in costruzione cat. F/3 al posto al piano secondo, in corso di costruzione. Sviluppa una superficie commerciale di circa 184,00 mq. Stato: Occupato. Trattasi di immobile abusivo e non suscettibile di sanatoria in quanto non conforme all'art. 36 del D.P.R. 380/01, come meglio precisato in perizia. Prezzo Base Euro 14.872,00; offerta minima Euro 11.154,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato alla vendita Dott.ssa Piperis Concetta tel. 096220334. Vendita Telematica con modalità asincrona: 11/08/2026 ore 15:30

### ESEC. IMM. N. 7/2026 RGE

Lotto 1: Cutro (KR) ontrada Chirizzello 1, 1/1 di appartamento al piano primo, cat. A2 - classe 2, consistenza vani 8, superficie catastale totale mq 196 (totale escluse aree scoperte mq 191). Il trasferimento del suddetto immobile comporterà il contestuale

trasferimento dei diritti pro-quota sulla relativa area comune, da considerarsi pertinenza comune non divisibile nonché Bene Comune Non Censibile (BCNC). Prezzo Base Euro 116.620,00; offerta minima Euro 87.465,00. Lotto 2: Cutro (KR) contrada Chirizzello 1, 1/1 di magazzino posto al piano terra cat C2 - classe 1, superficie catastale mq 160. Prezzo Base Euro 54.400,00; offerta minima Euro 40.800,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato alla vendita Avvocato Iannopolli Marcella tel. 096221375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 24/09/2026 ore 15:00

### ESEC. IMM. N. 32/2025 RGE

Lotto 1: Crotone (KR) Crotone, 1/1 di terreno agricolo di mq. 35.400, composto da diverse particelle e metrature e varie tipologie di terreno. Dettagli in Perizia e avviso di vendita, reperibile sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) cercando il tribunale e il numero RGE della procedura. Prezzo Base Euro 9.140,63; offerta minima Euro 6.855,47. Lotto 2: Crotone (KR) Crotone, 1/1 di terreno agricolo di mq. 19.410, composto da diverse particelle e metrature e varie tipologie di terreno. Dettagli in Perizia e avviso di vendita, reperibile sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) cercando il tribunale e il numero RGE della procedura. Il terreno risulta occupato da terzi. Prezzo Base Euro 18.562,50; offerta minima Euro 13.921,88. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato alla vendita Avv. RIOLO MARINELLA tel. 3661917878. Vendita Telematica con modalità asincrona: 31/07/2026 ore 15:30

#### COME ABBONARSI ALLA RIVISTA (24 numeri)

Compilare e inviare il tagliando alla redazione, allegando assegno o copia del bonifico bancario: GRUPPO EDICOM spa - RIVISTA ASTE GIUDIZIARIE  
Via Torre Belfredo, 64 - 30174 Mestre Venezia -  
telefono 041 5369911 - fax 041 2667147

Cognome ..... Nome .....  
Indirizzo .....  
Tel. .... Fax .....  
Città ..... Prov. .... C.A.P. ....  
Per emissione fattura/ricevuta: P. IVA o C.F. ....

#### TIPO DI ABBONAMENTO:

☐ Digitale: Euro 35,00

#### RECAPITO VIA EMAIL

email.....

#### Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 675/1996

Informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. 13 del d.lgs 196/2003, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati o opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge.

#### MODALITÀ

☐ in allegato assegno bancario intestato Gruppo Edicom spa  
☐ a mezzo bonifico bancario in favore di Gruppo Edicom spa presso Monte dei Paschi di Siena - Filiale di Mestre - Venezia IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567 causale del versamento: SOTTOSCRIZIONE ABBONAMENTO

**PER ABBONARSI**

Informativa ai sensi dell' art. 13, d. lgs 196/2003: I suoi dati sono trattati con modalità prevalentemente elettroniche da Gruppo Edicom spa - titolare del trattamento - Via Torre Belfredo, 64 Mestre-Venezia, [privacy@edicomspa.it](mailto:privacy@edicomspa.it), per fini promozionali e invio di materiale pubblicitario. Responsabile del trattamento è: Gruppo Edicom spa. Gli incaricati preposti al trattamento sono gli addetti all'amministrazione e ai sistemi informativi. Ai sensi dell'art. 7, d. lgs 196/2003, si possono esercitare i relativi diritti, fra cui consultare, modificare, cancellare i dati o opporsi al loro trattamento per motivi legittimi o per fini promozionali scrivendo al titolare all'indirizzo sopra indicato. Allo stesso modo si può richiedere l'elenco completo dei responsabili del trattamento.