

# Aste

RIVISTA

## GIUDIZIARIE

Egregio Signore/a

Le segnaliamo un'opportunità di acquisto all'asta nella Sua zona di residenza.

Per maggiori informazioni,  
Ordinanza, Perizia e Fotografie  
visita il sito internet:

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Questa è un' informativa

### Tribunale di Crotone

#### RGE 32/2021

Lotto 1: Crotone (KR) Via dell'Agrometo 2, Piena proprietà dell'abitazione in villini, piano T-1 della superficie catastale di 249 mq, 9,5 vani, con area esterna/giardino. Prezzo Base Euro 126.562,50; offerta minima Euro 94.921,88. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato De Renzo Angela Maria tel. 096228553. Vendita Telematica con modalità asincrona: 26/02/2024 ore 16:00.

#### RGE 93/2022

Lotto 1: Crotone (KR) Via Cavour 51, Appartamento al P.2, libero alla data del sopralluogo. L'immobile con una superficie commerciale di ca. mq 44,15 è costituito da una cucina-soggiorno di ca. mq 41 ed altezza media di mt 3,76, un soppalco di mq 18 ed altezza media di mt 1,62 (non abitabile), più 2 piccoli balconi di complessivi mq 1,80. La superficie del soppalco è destinata a gabinetto senza finestre dotato di n. 4 pezzi igienici e a stanza da letto aperta sul soggiorno. Prezzo Base Euro 20.724,00; offerta minima Euro 15.543,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Ferraro Francesca Ornella tel. 3333609054. Vendita Telematica con modalità asincrona: 27/02/2024 ore 16:00.

#### Procedura di composizione della crisi da sovraindebitamento RG 1/2020

LOTTO 1) Piena proprietà di magazzino al piano terra della superficie commerciale di mq. 158, sito in Crotone, località Poggio Pudano, km. 243,20. Prezzo base Euro 38.221,87 (oltre oneri di vendita e di trasferimento) - rilanci minimi pari ad Euro 1.000,00 - offerta minima Euro 28.666,40 - cauzione 10% del prezzo offerto. LOTTO 2) Piena proprietà di magazzino al piano terra della superficie commerciale di mq. 163 con annessa corte di circa mq. 380, sito in Crotone, località Poggio Pudano, km. 243,20. Prezzo base Euro 44.992,97 (oltre oneri di vendita e di trasferimento) - rilanci minimi pari ad Euro 1.000,00 - offerta minima Euro 33.744,72 - cauzione 10% del prezzo offerto. Vendita telematica presso il portale [www.doaction.it](http://www.doaction.it) a decorrere dal 04/03/2024 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 11/03/2024 alle ore 12:00). Per maggiori info e richiesta visione dei beni, contattare il liquidatore: Dott.ssa Chiara Zizza, Tel. 0962/905406. G.D. Dott. Emmanuele Agostini

#### RGE 28/2023

ERRATA CORRIGE - Si segnala nella pubblicazione della Rivista delle Aste Giudiziarie n. 609 del 24/11/2023 era riportato erroneamente il numero Rge 28/2013, anziché quello corretto RGE 28/2023. Fermo il resto. Si riporta il testo integrale. RGE 28/2023 - Lotto 1: Cutro (KR) Via Charles Darwin 16, Piena proprietà per la quota 1/1 Abitazione di tipo economico piano terra facente parte di un fabbricato a quattro piani fuori terra. Prezzo Base Euro 74.587,50; offerta minima Euro 55.940,62. Lotto 2: Cutro (KR) via Charles Darwin 16, Piena Proprietà per la quota 1/1 Abitazione di tipo economico - piano primo facente parte di un fabbricato a quattro piani fuori terra. Prezzo Base Euro 90.236,00; offerta minima Euro 67.677,00. Lotto 3: Cutro (KR) via Charles Darwin 16, iena Proprietà per la quota 1/1 Abitazione di tipo economico - piano secondo facente parte di un fabbricato a quattro piani fuori terra. Prezzo Base Euro 40.256,00; offerta minima Euro

30.192,00. Lotto 4: Cutro (KR) via Charles Darwin 16, Piena Proprietà per la quota 1/1 - Abitazione di tipo economico piano secondo facente parte di un fabbricato a quattro piani fuori terra. Prezzo Base Euro 49.980,00; offerta minima Euro 37.485,00. Lotto 5: Cutro (KR) via Charles Darwin 16, Piena Proprietà per la quota 1/1 - Immobile in corso di costruzione piano terzo facente parte di un fabbricato a quattro piani fuori terra. Prezzo Base Euro 43.618,00; offerta minima Euro 32.713,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato alla vendita Dott. Greco Giovanni tel. 0962614375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 18/01/2024 ore 16:30.

#### RGE 30/2022

Lotto 1: Isola di Capo Rizzuto (KR) Contrada Santa Domenica snc, Piena proprietà per la quota di 1/1 di immobile al piano 1° (2° fuori terra), della superficie commerciale di mq. 67, con accesso diretto dalla veranda di pertinenza, composto da: soggiorno - cucina, n. 2 camere, bagno e terrazzo. Prezzo Base Euro 45.560,00; offerta minima Euro 34.170,00. Lotto 2: Isola di Capo Rizzuto (KR) Contrada Santa Domenica snc, Piena proprietà per la quota di 1/1 di immobile al piano 1° (2° fuori terra), della superficie commerciale di mq 65, con accesso diretto dalla veranda di pertinenza, composto da: soggiorno - cucina, n. 2 camere, bagno e terrazzo. Prezzo Base Euro 44.200,00; offerta minima Euro 33.150,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Proto Enrico tel. 096224932. Vendita Telematica con modalità asincrona: 07/03/2024 ore 17:00.

#### RGE 16/2023

Lotto 1: Verzino (KR) via Fratelli Cervi snc, Piena proprietà di unità immobiliare al terzo piano, con 4 locali, bagno, tutti allo stato rustico. La superficie lorda complessiva è circa mq 115 di superficie interna lorda e mq 65 di terrazzi. Prezzo Base Euro 23.025,00; offerta minima Euro 17.268,75. Lotto 2: Verzino (KR) via Fratelli Cervi snc, Piena proprietà di unità immobiliare al primo piano, con 5 locali, 2 bagni e cucina oltre terrazzi. La superficie lorda complessiva è circa mq 170 di superficie interna lorda e mq 35 di terrazzi. Prezzo Base Euro 52.068,75; offerta minima Euro 39.051,56. Lotto 3: Verzino (KR) via Fratelli Cervi snc, Piena proprietà di unità immobiliare al piano seminterrato, composto da 1 locale, ha superficie lorda complessiva di circa mq 12. Prezzo Base Euro 1.721,25; offerta minima Euro 1.290,94. Lotto 4: Verzino (KR) via Fratelli Cervi snc, Piena proprietà di unità immobiliare al piano seminterrato, composto da 1 locale parzialmente soppalcato, ha superficie lorda complessiva di circa mq 90. Prezzo Base Euro 13.687,50; offerta minima Euro 10.265,62. Lotto 5: Verzino (KR) via Fratelli Cervi snc, Piena proprietà di unità immobiliare al piano seminterrato, composto da 1 locale più grande e 2 locali accessori di piccola dimensione, ha superficie lorda complessiva di circa mq 35. Prezzo Base Euro 6.022,50; offerta minima Euro 4.516,87. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Russo Vincenzo tel. 3400068093. Vendita Telematica con modalità asincrona: 23/02/2024 ore 16:00.

#### RGE 88/2022

Lotto 1: Cutro (KR) Via Regina Margherita 35, Piena proprietà per la quota di 1/1 di negozio della consistenza di 41 mq, Prezzo Base Euro 8.268,75; offerta minima Euro 6.201,56. Lotto 2: Cutro (KR)

Via Regina Margherita 23, Piena proprietà per la quota di 1/1 di deposito artigianale della consistenza di 32 mq. Prezzo Base Euro 7.087,50; offerta minima Euro 5.315,62. Lotto 3: Cutro (KR) Via Basiliana 26, Piena proprietà per la quota di 1/1 di magazzino di tipo rurale della consistenza di 41 mq. Prezzo Base Euro 5.062,50; offerta minima Euro 3.796,87. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Proto Enrico tel. 096224932. Vendita Telematica con modalità asincrona: 28/02/2024 ore 17:00.

#### RGE 60/2019

Lotto UNICO: Isola di Capo Rizzuto (KR) Contrada Anastasi, Immobile adibito a Ristorante-Hotel su 3 piani fuori terra, della superficie commerciale di 1.608,93 mq, del fabbricato fanno parte: A) appartamento con ingresso autonomo, accessibile da scala esterna, al P.1 della struttura, superficie commerciale di mq. 105,01; B) appartamento con ingresso autonomo, accessibile da scala esterna, al P.1 della struttura, superficie commerciale di mq. 67,91. Il terzo piano fuori terra è stato realizzato senza autorizzazioni di legge e non è regolarizzabile. Prezzo Base Euro 97.653,64; offerta minima Euro 73.240,23. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Ferraro Francesco tel. 0962939542. Vendita Telematica con modalità asincrona: 01/03/2024 ore 16:00.

#### RGE 54/2022

Lotto 1: Crucoli (KR) Via Corso Giuseppe Garibaldi 132, Proprietà per la quota di 1000/1000 di unità immobiliare in corso di costruzione ma da destinare a civile abitazione posta al piano terzo di un edificio a quattro piani fuori terra a destinazione per civile abitazione. Prezzo Base Euro 4.788,90; offerta minima Euro 3.591,67. Lotto 2: Crucoli (KR) Strada Statale 106, Proprietà per la quota di 1000/1000, di un terreno con qualità catastale ad ULIVETO. Nel P.S.C. del Comune di Crucoli ricade in zona B2.1 Ambiti Parziali edificati. Prezzo Base Euro 9.682,03; offerta minima Euro 7.261,52. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Dott. Greco Giovanni tel. 0962614375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 05/03/2024 ore 16:30.

#### RGE 16/2022

Lotto 1: Petilia Policastro (KR) loc. Cerasara, Piena proprietà di capannone industriale a destinazione commerciale, dotato di corpi edilizi accessori ed aree pertinenziali. Il lotto è composto dai seguenti elementi: - A: CAPANNONE PRINCIPALE (SUB 2); - B1: CORPO AGGIUNTO, PIANO TERRA: UFFICI (SUB 2); - B2: CORPO AGGIUNTO, PRIMO PIANO: ABITAZIONE (SUB 3); - C: SECONDO CAPANNONE AD UN PIANO, ABUSIVO ED IN PARTE SANABILE, (SUB 2); - D: OPERE ESTERNE ACCESSORIE (SUB 2). Prezzo Base Euro 278.113,50; offerta minima Euro 208.585,12. Lotto 2: Petilia Policastro (KR) loc. Cerasara, Piena proprietà di uliveto in agro di Petilia Policastro alla loc. Cerasara, esteso mq 3.760, nel PRG ricadente in zona D1 artigianale ed industriale. Prezzo Base Euro 17.977,50; offerta minima Euro 13.483,12. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Russo Vincenzo tel. 3400068093. Vendita Telematica con modalità asincrona: 22/02/2024 ore 16:00.

<b>COME ABBONARSI ALLA RIVISTA (24 numeri)</b> Compilare e inviare il tagliando alla redazione, allegando assegno o copia del bonifico bancario: GRUPPO EDICOM spa - RIVISTA ASTE GIUDIZIARIE Via Torre Belfredo, 64 - 30174 Mestre Venezia - telefono 041 5369911 - fax 041 2667147 Cognome ..... Nome ..... Indirizzo ..... Tel. .... Fax ..... Città ..... Prov. .... C.A.P. .... Per emissione fattura/ricevuta: P. IVA o C.F. ....	<b>TIPO DI ABBONAMENTO:</b> <input type="radio"/> Digitale: Euro 35,00 <b>RECAPITO VIA EMAIL</b> email..... <b>Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 675/1996</b> Informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. 13 del d.lgs 196/2003, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati o opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge.	<b>MODALITÀ</b> <input type="radio"/> in allegato assegno bancario intestato Gruppo Finance spa <input type="radio"/> a mezzo bonifico bancario in favore di Gruppo Edicom spa presso Monte dei Paschi di Siena - Filiale di Mestre - Venezia IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567 causale del versamento: <b>SOTTOSCRIZIONE ABBONAMENTO</b>	<b>PER ABBONARSI</b>
---	---	--	----------------------

Informativa ai sensi dell' art. 13, d. lgs 196/2003: I suoi dati sono trattati con modalità prevalentemente elettroniche da Gruppo Edicom spa - titolare del trattamento - Via Torre Belfredo, 64 Mestre-Venezia, [privacy@edicomspa.it](mailto:privacy@edicomspa.it), per fini promozionali e invio di materiale pubblicitario. Responsabile del trattamento è: Gruppo Edicom spa con socio unico. Gli incaricati preposti al trattamento sono gli addetti all'amministrazione e ai sistemi informativi. Ai sensi dell'art. 7, d. lgs 196/2003, si possono esercitare i relativi diritti, fra cui consultare, modificare, cancellare i dati o opporsi al loro trattamento per motivi legittimi o per fini promozionali scrivendo al titolare all'indirizzo sopra indicato. Allo stesso modo si può richiedere l'elenco completo dei responsabili del trattamento.