

Egregio Signore/a

Le segnaliamo un'opportunità di acquisto all'asta nella Sua zona di residenza.

**Questa è un'informativa**

## Tribunale di Crotona

### RGE 20/2016

Lotto UNICO: Crotona (KR) Loc. Cipolla, Via dei Frassini, Piena proprietà per una quota di 1000/1000 di appartamento al piano terra. Prezzo Base Euro 25.504,88; offerta minima Euro 19.128,66. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garvirtuale.it](http://www.garvirtuale.it). Delegato Avv. Mancuso Alfonso tel. 0962771225. Vendita Telematica con modalità asincrona: 12/05/2023 ore 15:30.

### RGE 79/2022

Lotto UNICO: Crotona (KR) Via Repubblica Ceca 10, Abitazione di tipo civile al piano T, della consistenza di 7 vani, e della superficie totale di 152 mq. Prezzo Base Euro 105.400,00; offerta minima Euro 79.050,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garvirtuale.it](http://www.garvirtuale.it). Delegato alla vendita Avvocato Mastromarco Vittoria tel. 3482841893. Vendita Telematica con modalità asincrona: 16/05/2023 ore 16:00.

### RGE 77/2021

Lotto UNICO: Cutro (KR) Via Nazionale 282, Piena proprietà 1000/1000 di abitazione di tipo economico su un unico livello di vani 6.5. Prezzo Base Euro 72.000,00; offerta minima Euro 54.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garvirtuale.it](http://www.garvirtuale.it). Delegato Dott. Greco Giovanni tel. 0962614375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 16/05/2023 ore 15:00.

### RGE 15/2020

Lotto 3: Cutro (KR) Via Qatar, frazione Steccato, quartiere C, da San Giuliano - Piena proprietà di villetta a schiera centrale, della superficie commerciale di 140,51 mq, posta su due piani con corte, posta al piano T, consistenza 5,5 vani. Prezzo Base Euro 64.275,00; offerta minima Euro 48.206,25. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garvirtuale.it](http://www.garvirtuale.it). Delegato Avvocato Proto Enrico tel. 096224932. Vendita Telematica con modalità asincrona: 25/05/2023 ore 17:00.

### RGE 63/2022

Lotto UNICO: Isola di Capo Rizzuto (KR) Via Vermica snc, Piena ed intera proprietà di unità immobiliare al Piano T-1, facente parte del complesso denominato Tenuta Madre Terra, della consistenza di 4 vani, e della superficie complessiva di mq. 88. Prezzo Base Euro 30.000,00; offerta minima Euro 22.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garvirtuale.it](http://www.garvirtuale.it). Delegato Avv. Mesoraca Mariangela tel. 096221375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 23/05/2023 ore 16:00.

### RGE 40/2022

Lotto UNICO: Melissa (KR) Fraz. Torre Melissa, Via Medaglia D'oro Carmine Lidonnici, Piena proprietà di villetta a schiera laterale su 3 piani fuori terra (T-1-2), della superficie commerciale di 293 mq. Prezzo Base Euro 147.000,00; offerta minima Euro 110.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garvirtuale.it](http://www.garvirtuale.it). Delegato Avv. Ryllo Francesco tel. 096223828. Vendita Telematica con modalità asincrona: 12/05/2023 ore 16:30.

### RGE 59/2022

Lotto 1: Rocca di Neto (KR) via San Francesco di Paola, Magazzino della superficie catastale di 127,00 mq dotato di bagno, suddiviso in due unità indipendenti attualmente destinate in parte a studio e in parte ad abitazione. Prezzo Base Euro 65.771,77; offerta minima Euro 49.329,00. Lotto 2: Strongoli (KR) frazione Strongo-

li Marina, viale Filottete, Appartamento al piano T della superficie catastale di 114,00 mq, costituito da un ingresso un soggiorno cucina due stanze da letto due bagni e una veranda prospiciente l'area a corte. Prezzo Base Euro 26.816,40; offerta minima Euro 20.113,00. Lotto 3: Strongoli (KR) frazione Strongoli Marina, viale Filottete, Appartamento al piano T-1 della superficie catastale di 144,00 mq, costituito da un ingresso un soggiorno cucina due stanze da letto due bagni e una veranda prospiciente l'area a corte. Prezzo Base Euro 33.003,00; offerta minima Euro 24.753,00. Lotto 4: Strongoli (KR) frazione Strongoli Marina, viale Filottete, Appartamento al piano 1 della superficie catastale di 118,00 mq, costituito da un ingresso un soggiorno cucina tre stanze da letto un bagno due ripostigli e una veranda coperta prospiciente l'area a corte. Prezzo Base Euro 29.943,00; offerta minima Euro 22.458,00. Lotto 5: Rocca di Neto (KR) via Botte, Appartamento al piano T-1 costituito da un ingresso soggiorno da una stanza da letto posta al primo piano, due bagni e un balconcino con affaccio su via botte. Prezzo Base Euro 18.213,30; offerta minima Euro 13.660,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garvirtuale.it](http://www.garvirtuale.it). Delegato Avv. Bianchi Vincenzo tel. 096221898. Vendita Telematica con modalità asincrona: 04/05/2023 ore 17:00.

### RGE 15/2022

Lotto UNICO: San Mauro Marchesato (KR) Via Nuova 59, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento al piano terra, della consistenza di mq 86. Prezzo Base Euro 29.903,90; offerta minima Euro 22.427,92. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garvirtuale.it](http://www.garvirtuale.it). Delegato Dott. Greco Giovanni tel. 0962614375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 16/05/2023 ore 16:00.

### RGE 42/2022

Lotto 1: Crotona (KR) Via Martin Luther King 11, Lottizzazione San Giorgio, Palazzo n. 2/B, scala A - Piena proprietà di un appartamento posto al piano terra di un fabbricato ad uso residenziale, in buono stato di conservazione e con sufficiente qualità delle rifiniture, della superficie commerciale di mq 123,50, oltre che a mq. 110 di terrazzi. Prezzo Base Euro 80.497,50; offerta minima Euro 60.373,12. Lotto 2: Crotona (KR) Via Martin Luther King 6, Lottizzazione San Giorgio, Palazzo n. 1/B, scala B - Piena proprietà di un appartamento posto al piano terra di un fabbricato ad uso residenziale, in buono stato di conservazione e con sufficiente qualità delle rifiniture, della superficie commerciale di mq 53,00, oltre che a mq. 70 di terrazzi. Prezzo Base Euro 41.769,00; offerta minima Euro 31.326,75. Lotto 3: Crotona (KR) Località Cipolla, Via dei Frassini, Piena proprietà per la quota di 100/100 di un corpo fondiario di complessive are 40,90. Prezzo Base Euro 23.995,50; offerta minima Euro 17.996,62. Lotto 4: Crotona (KR) Località Cipolla, Via dei Frassini, Piena proprietà per la quota di 100/100 di un corpo fondiario (zona agricola di versante E4 - art. 64 del piano regolatore con possibilità di costruzione di fabbricati a destinazione agricola) di complessive Ha 1.500. Prezzo Base Euro 47.812,50; offerta minima Euro 35.859,37. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garvirtuale.it](http://www.garvirtuale.it). Delegato Avv. Tricoli Luca Alberto tel. 3393899095. Vendita Telematica con modalità asincrona: 24/05/2023 ore 15:00.

### RGE 54/2022

Lotto 1: Crucoli (KR) Via Corso Giuseppe Garibaldi 13, Proprietà per la quota di 1000/1000 di unità immobiliare in corso di costru-

zione ma da destinare a civile abitazione posta al piano terzo di un edificio a quattro piani fuori terra a destinazione per civile abitazione. Prezzo Base Euro 11.351,47; offerta minima Euro 8.513,60. Lotto 2: Crucoli (KR) Strada Statale 106, Proprietà per la quota di 1000/1000, di un terreno con qualità catastale ad ULIVETO. Nel P.S.C. del Comune di Crucoli ricade in zona B2.1 Ambiti Parzialmente edificati. Prezzo Base Euro 22.950,00; offerta minima Euro 17.212,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garvirtuale.it](http://www.garvirtuale.it). Delegato Dott. Greco Giovanni tel. 0962614375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 16/05/2023 ore 17:00.

### RGE 19/2021

Lotto 1: Cirò Marina (KR) Via Corrado Alvaro, Piena proprietà di un fabbricato di 5 piani fuori terra destinato ad attività commerciale della superficie commerciale di 2.171,94 mq. Prezzo Base Euro 288.630,47; offerta minima Euro 216.472,85. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garvirtuale.it](http://www.garvirtuale.it). Delegato Avvocato Apa Mariangela tel. 096223820. Vendita Telematica con modalità asincrona: 24/05/2023 ore 17:00.

### RGF 16/2019

LOTTO UNICO: Comune di Crotona, loc. Timpone/Carrara, via Poppino Impastato - Piena ed intera proprietà di terreno di mq 5.335. Il terreno presenta andamento planimetrico discontinuo con un dislivello massimo di metri 16, la trasformazione urbanistica del lotto in cui ricade la particella è regolamentata dalla convenzione urbanistica di rep. 2596 raccolta 2026 del 06.04.2011 del notar Andrea Proto. Prezzo base Euro 393.293,00 (oltre oneri ed imposte di trasferimento). Offerta minima Euro 294.969,75. Rilanci minimi Euro 7.500,00. Vendita telematica presso il portale [www.doauction.it](http://www.doauction.it) a decorrere dal 02/05/2023 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 09/05/2023 alle ore 12:00). Curatori: dott. Luigi Sorrentino e dott. Fernando Caldiero - Tel. 096227616.

### RGF 21/2015

LOTTO 1: Ramo d'azienda sito in Squillace (Cz), Via Nazionale, Località Impise, avente ad oggetto la vendita al dettaglio di generi alimentari e non alimentari nella forma di supermercato - nel predetto ramo d'azienda ricade anche un immobile di mq 1.000,00 (libero) circa identificato in NCEU, al foglio 30, p.la 306, sub.4, cat. D/8, Via Nazionale, Squillace (CZ) per la cui situazione di fatto e per ogni altro dettaglio si dovrà consultare la perizia stimativa redatta dall'Ing. Giuseppe Perri di Crotona. Il solo immobile è locato e tutti i beni mobili che costituivano l'azienda sono stati venduti. Prezzo base Euro 135.000,00 (oltre oneri di vendita ed imposte di trasferimento). Rilanci minimi in caso di gara fra più offerenti Euro 15.000,00. ATTENZIONE! POSSIBILITÀ DI PAGAMENTO FINO AD UN MASSIMO DI 12 MENSILITÀ. LOTTO 2: Ramo d'azienda sito in Crotona, Corso Mazzini, avente ad oggetto la vendita al dettaglio di generi alimentari e non nella forma del supermercato (il locale non è affittato alla curatela fallimentare). Prezzo base Euro 125.000,00 (oltre oneri di vendita ed imposte di trasferimento). Rilanci minimi in caso di gara fra più offerenti Euro 15.000,00. ATTENZIONE! POSSIBILITÀ DI PAGAMENTO FINO AD UN MASSIMO DI 12 MENSILITÀ. Vendita telematica presso il portale [www.doauction.it](http://www.doauction.it) a decorrere dal 17/04/2023 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 24/04/2023 alle ore 12:00). Curatore: Avv. Giuseppe Donnici tel. 09621923088. G.D. Dott. Emmanuele Agostini.

|   |  |   |  |               |
|---|--|---|--|---------------|
| <b>COME ABBONARSI ALLA RIVISTA (24 numeri)</b><br>Compilare e inviare il tagliando alla redazione, allegando assegno o copia del bonifico bancario: <b>EDICOM FINANCE srl - RIVISTA ASTE GIUDIZIARIE</b><br>Via Torre Belfredo, 64 - 30174 Mestre Venezia -<br>telefono 041 5369911 - fax 041 2667147 |  | <b>TIPO DI ABBONAMENTO:</b><br><input type="radio"/> Digitale: Euro 35,00   | <b>MODALITÀ</b><br><input type="radio"/> in allegato assegno bancario intestato Edicom Finance srl<br><br><input type="radio"/> a mezzo bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena - Filiale di Mestre - Venezia IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567 causale del versamento: SOTTOSCRIZIONE ABBONAMENTO | PER ABBONARSI |
| Cognome ..... Nome .....<br>Indirizzo .....<br>Tel. .... Fax .....<br>Città ..... Prov. .... C.A.P. ....<br>Per emissione fattura/ricevuta: P.IVA o C.F. ....   |  | <b>RECAPITO VIA EMAIL</b><br>email.....<br><br>Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 675/1996<br>Informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività.<br>Ai sensi dell'art. 13 del d.lgs 196/2003, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati o opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge. |  |               |

Informativa ai sensi dell' art. 13, d. lgs 196/2003: I suoi dati sono trattati con modalità prevalentemente elettroniche da Edicom Finance srl - titolare del trattamento - Via Torre Belfredo, 64 Mestre-Venezia, [privacy@edicom srl](mailto:privacy@edicom srl), per fini promozionali e invio di materiale pubblicitario. Responsabile del trattamento è: Edicom Finance srl con socio unico. Gli incaricati preposti al trattamento sono gli addetti all'amministrazione e ai sistemi informativi. Ai sensi dell'art. 7, d. lgs 196/2003, si possono esercitare i relativi diritti, fra cui consultare, modificare, cancellare i dati o opporsi al loro trattamento per motivi legittimi o per fini promozionali scrivendo al titolare all'indirizzo sopra indicato. Allo stesso modo si può richiedere l'elenco completo dei responsabili del trattamento.